

**MESURES PARTICULIERES DE PUBLICITE
AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE**

Demande mixte de permis d'urbanisme et de permis d'environnement - classe 1B

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : rue de Stalle, 96

Identité du demandeur : **CROIX-ROUGE DE BELGIQUE**, rue de Stalle 96, 1180 Bxl.

Objet de la demande (nature de l'activité principale) : permis d'urbanisme n°16-38.623-09 : **modification du PU 26.066 en ce qui concerne l'aménagement de la zone de parking et de permis d'environnement n° 8.470 : rubrique n° 68B : garages, emplacements couverts où sont garés des véhicules à moteur comptant : b) de 25 à 200 véhicules automobiles ou remorques (43 emplacements de parking).**

Périmètre et zone :

- du plan régional d'affectation du sol (PRAS) dans la zone de forte mixité et le long d'un espace structurant ;

Motif principal de l'enquête :

Permis d'urbanisme :

- CoBAT - art.153 : dérogation au RRU en ce qui concerne l'aménagement de la zone de recul (Titre I, Chap. IV., art.11) ;
- CoBAT : rapport d'incidences et parking de plus de 25 emplacements ;

Permis d'environnement : installations de classe 1B.

L'enquête publique se déroule du **9 novembre au 23 novembre 2009 inclus**.

La réunion de la commission de concertation est fixée au 9 décembre 2009 (heure à déterminer), en la salle du Conseil communal sise Place Jean Vander Elst 29 (1^{er} étage).

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté à l'administration communale, service de l'Urbanisme, 25 rue Auguste Danse, au rez-de-chaussée :

- du lundi au vendredi : le matin entre 9 et 12 heures
- le mardi entre 17 et 20 heures

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues à l'administration communale, service de l'Urbanisme à l'adresse ci-dessus le matin entre 9 et 12 heures ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/348.65.82

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

- par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins au plus tard le **23 novembre 2009** à l'adresse suivante : place Jean Vander Elst 29 à 1180 Bruxelles.
- au besoin oralement, pendant l'enquête, auprès de l'agent désigné à cet effet au service de l'Urbanisme, le mercredi matin.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut demander par écrit au collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la commission de concertation.

Le présent avis d'enquête ne préjuge en rien de l'avis de la Commune sur ledit dossier.

Par ordonnance :
Le Secrétaire communal,
Frieda THEYS.

L'Echevin de l'Urbanisme,
Marc COOLS.

A Uccle, le 9 novembre 2009
Le Bourgmestre,
Armand DE DECKER.

**SPECIALE REGELEN VAN OPENBAARMAKING
BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK**

Aanvraag om gemengd dossier stedenbouwkundige vergunning en milieuvergunning - klasse 1B

Adres van het goed : Stallestraat, 96

Identiteit van de aanvrager : **RODE KRUIS VAN BELGIE**, Stallestraat 96, 1180 Brussel.

Voorwerp van de aanvraag (aard van de hoofdactiviteit) : stedenbouwkundige vergunning nr16-38.623-09 : **wijziging van de SV 26.066 wat betreft de aanleg van de parkingzone** en milieuvergunning nr8.470 : **rubriek 68B : garages, overdekte parkeerplaatsen waar motorvoertuigen worden geparkeerd voor : b) van 25 tot en met 200 voertuigen of aanhangwagens (43 parkeerplaatsen).**

Omtrek en zone :

- van het gewestelijk bestemmingsplan (GBP) in het sterk gemengd gebied en langs een structurerende ruimte.

Hoofdreden van het onderzoek :

stedenbouwkundige vergunning :

- BWRO - art.153 : afwijking aan het GSV wat betreft de aanleg van de achteruitbouwstrook (Titel I, Hoofdstuk IV, art.11) ;
- BWRO : effectenverslag en parking van meer dan 25 parkeerplaatsen ;

milieuvergunning : installatie van klasse 1B.

Het openbaar onderzoek vindt plaats van **9 november tot en met 23 november 2009**.

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op 9 december 2009 (uur later te bepalen) in de zaal van de Gemeenteraad gelegen Jean Vander Elstplein 29 (1st verdieping).

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag op het gemeentebestuur worden geraadpleegd, dienst Stedenbouw, Auguste Dansestraat 25, op het gelijkvloers:

- van maandag tot vrijdag : 's morgens tussen 9 en 12 uur
- op dinsdag van 17 tot 20 uur.

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur, dienst Stedenbouw op het hierboven vermeld adres, 's morgens tussen 9 en 12 uur of na telefonische afspraak op het nr 02/348.65.82

Opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht :

- schriftelijk tot het College van Burgemeester en Schepenen uiterlijk op **23 november 2009**, op het volgende adres : Jean Vander Elstplein 29 te 1180 Brussel.
- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte op de dienst Stedenbouw op woensdagmorgen.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elke persoon schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen vragen door de overlegcommissie gehoord te worden.

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt aenzins vooruit op het advies van de Gemeente aangaande dit dossier.

Op bevel :

De Gemeentesecretaris,
Frieda THEYS.

De Schepenen van Stedenbouw,
Marc COOLS.

Te Ukkel, 9 november 2009
De Burgemeester,
Armand DE DECKER.