

Question écrite de M. Desmet: logements réputés inoccupés et soumis à la taxation.

Je souhaiterais connaître la liste des logements réputés inoccupés à la date du 31/12/15 sur le territoire communal.

Plus précisément, j'aimerais en connaître l'adresse précise, le montant de la taxation et la date de prise en considération de leur inoccupation.

Pourriez-vous, également, me communiquer la liste des logements soumis à cette taxation en 2014 et qui ont été réhabilités depuis lors.

En vous remerciant pour les réponses qui seront proposées.

Réponse

Monsieur le Conseiller,

Sur les 25 biens immobiliers soumis à la taxe sur les immeubles inachevés, partiellement ou totalement inoccupés, inexploités ou laissés à l'abandon et les terrains laissés à l'abandon en bordure de la voie pour l'exercice 2014, cinq ont été réhabilités et trois ont fait l'objet d'une demande de permis d'urbanisme.

	Adresse	Montant de la taxe	Statut
1	Ancien Dieweg, 38	12.600,00	Permis d'urbanisme en cours
2	Avenue De Fré, 174	15.120,00	Permis d'urbanisme en cours
3	Avenue de Foestraets, 77	14.458,50	Permis d'urbanisme en cours
4	Chaussée d'Alseberg, 560/562	5.400,00	Réhabilité
5	Chaussée d'Alseberg, 740	7.650,00	Réhabilité
6	Rue Gatti de Gamond, 254	42.930,00	Réhabilité
7	Rue Groeselenberg, 55	13.500,00	Réhabilité
8	Place de Saint-Job, 34	5.490,00	Réhabilité

Pour l'exercice 2015, 27 biens immobiliers ont été répertoriés dans le cadre du règlement-taxe sur les immeubles inachevés, partiellement ou totalement inoccupés, inexploités ou laissés à l'abandon et les terrains laissés à l'abandon en bordure de la voie.

17 contribuables ont été enrôlés. 10 contribuables font l'objet d'une procédure de taxation d'office et ont encore la possibilité de porter à la connaissance du service des taxes tout élément probant permettant leur exonération de cette imposition pour l'exercice 2015, et ce jusqu'au 3 juin 2016.

	Adresse	Montant de la taxe	Date du premier constat
1	Avenue Adolphe Wansart, 12	85.320	22/10/2010
2	Chaussée d'Alseberg, 416*	68.850,00	04/05/2015
3	Chaussée d'Alseberg, 952*	48.510,00	10/06/2014
4	Chaussée d'Alseberg, 1084	6.300,00	04/04/2009
5	Avenue des Aubépinés, 155*	22.599,00	02/10/2012
6	Rue Basse, 6*	16.740,00	03/03/2008
7	Avenue de Boetendael, 117-119	14.400,00	07/10/2009
8	Rue du Bourdon, 365*	38.340,00	04/08/2009

9	Avenue Brugman, 301	11.610,00	07/04/2009
10	Avenue Brugmann, 349	22.320,00	24/02/2009
11	Rue Camille Van Exter, 1	8.100,00	24/04/2014
12	Rue du Château d'Or, 13	240.300,00	03/12/2009
13	Avenue de Foestraets, 6	29.025,00	04/09/2012
14	Avenue De Fré, 45	19.710,00	19/03/2013
15	Avenue De Fré, 152*	22.526,10	13/04/2008
16	Avenue Dolez, 257	10.260,00	04/03/2008
17	Rue Engeland, 642	192.150,00	11/03/2010
18	Avenue du Gui, 108*	99.900,00	04/05/2015
19	Avenue de la Pinède, 27*	60.750,00	30/04/2015
20	Avenue du Prince de Ligne, 36	25.200,00	13/05/2014
21	Chaussée de Saint-Job, 386*	17.550,00	14/10/2008
22	Rue de Stalle, 84	12.150,00	14/05/2014
23	Avenue du Vert-chasseur, 11	16.740,00	27/05/2010
24	Vieille rue du Moulin, 207	8.572,50	01/04/2008
25	Chaussée de Waterloo, 684	7.020,00	06/06/2015
26	Chaussée de Waterloo, 1172	6.030,00	11/03/2010
27	Chaussée de Waterloo, 839	36.000,00	04/03/2010

* Procédure de taxation d'office