

CONSEIL COMMUNAL DU 7 SEPTEMBRE 2017
GEMEENTERAAD VAN 7 SEPTEMBER 2017

REGISTRE
REGISTER

Présents	Boris Dilliès, <i>Bourgmestre f.f. - Président/wnd. Burgemeester - Voorzitter</i> ;
Aanwezig	Marc Cools, Eric Sax, Joëlle Maison, Carine Gol-Lescot, Jonathan Biermann, Valentine Delwart, Catherine Roba-Rabier, <i>Echevin(s)/Schepen(en)</i> ; Marianne Gustot, Françoise Dupuis, Jacques Martroye de Joly, Claudine Verstraeten, Thibaud Wyngaard, Emmanuel De Bock, Jean-Luc Vanraes, Sophie François, Jérôme Toussaint, Nathalie de T'Serclaes, Amina Bakkali, Pierre Desmet, Bernard Hayette, Ann Mary Francken, Kathleen Delvoye, Diane Culer, Marion Van Offelen, Benjamin Cadranel, Daniel Hublet, Lucile Baumerder, Maëlle De Brouwer, Serge Minet, Perrine Ledan, Cécile Charles-Duplat, Odile Margaux, Yannick Franchimont, <i>Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(leden)</i> ; Laurence Vainsel, <i>Secrétaire communale/Gemeentesecretaris</i> .
Excusés	Béatrice Fraiteur, Armand De Decker, Céline Fremault, Didier Reynders, Michel Bruylant, Stefan Comelis, Patrick Zygas, <i>Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(leden)</i> .
Verontschuldigd	

Ouverture de la séance à 19:30
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat central - Centraal secretariaat

07.09.2017/A/0001 **Marchés publics.- Nouvelle loi communale, article 234, § 3.- Prise pour information des décisions du Collège échevinal.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, § 3 et 236,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 21 avril 2016 - Fourniture et installation d'appareils de fitness urbain - Exercice 2016 - 50.000 € (T.V.A. comprise) - Article 764/725-60/12 - Emprunt et subsides;
- 17 novembre 2016 - Aménagement des abords de la rue Engeland entre le Domaine Papenkasteel et le Kinsendael - 79.990,95 € (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82 - Emprunt;
- 27 juillet 2017 - Ecole du Centre - Fourniture et pose d'une double porte extérieure en bois - 4.872,29 € (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/85 - Emprunt;
- 27 juillet 2017 - Ecole du Centre - Remplacement de la chaudière - 4.335,19 €

- (T.V.A. comprise) - Article 721/724-60/85 - Emprunt;
- 27 juillet 2017 - Crèche du Globe - Remplacement du disjoncteur général - 3.127,85 € (T.V.A. comprise) - Article 84401/724-60/85 - Emprunt;
 - 27 juillet 2017 - Crèche du Homborch - Remplacement et entretien d'un groupe de relevage d'eau de pluie - 9.922 € (T.V.A. comprise) - Article 84401/724-60/85 du budget extraordinaire 2017 - Emprunt;
 - 27 juillet 2017 - Achat de matériel de signalisation routière - 58.951,20 € (T.V.A. comprise) - Article 423/741-52/82 - Emprunt;
 - 17 août 2017 - Proposition de cinq zones d'Uccle à équiper de bornes à recharge électrique adressée à la Région de Bruxelles-Capitale;
 - 17 août 2017 - Immeuble, rue Beeckman 87 - Sinistre toiture - Remplacement de l'étanchéité et de l'isolation de la toiture - 85.000 € (T.V.A. comprise) - Article 137/724-60/96 - Fonds de réserve;
 - 17 août 2017 - Ecole de Verrewinkel - Création de classes supplémentaires - Location de pavillons préfabriqués - 20.000 € (T.V.A. comprise) - Article 722/124-12/96;
 - 17 août 2017 - Achat d'une camionnette avec nacelle élévatrice - 92.153,60 € (T.V.A. comprise) - Article 137/743-52/58 - Fonds de réserve;
 - 17 août 2017 - Achat de matériel industriel pour les cuisines des écoles communales - 7.420 € (T.V.A. comprise) - Article 722/744-51/40;
 - 17 août 2017 - Cure de Saint-Job - Remplacement de la chaudière suite à un incendie - 16.091,79 € (T.V.A. comprise) - Article 790/724-60/85 - Emprunt;
 - 24 août 2017 - Balançoire multiple au Parc de Wolvendael - Rénovation du sol de sécurité - 9.583,20 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83 - Emprunt;
 - 31 août 2017 - Achat d'une camionnette électrique - 40.000 € (T.V.A. comprise) - Article 766/743-58 - Fonds de réserve.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

Overheidsopdrachten.- Nieuwe gemeentewet, artikel 234, § 3.- Kennisneming van beslissingen van het Schepencollege.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald de artikels 234, § 3 en 236,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het Schepencollege :

- 21 april 2016 - Levering en installatie van stedelijke fitnesstoestellen - Dienstjaar 2016 - 50.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 764/725-60/12 - Lening en subsidies;
- 17 november 2016 - Inrichten van de omgeving van de Engelandstraat tussen het Papenkasteeldomein en de Kinsendael - 79.990,95 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82 - Lening;
- 17 augustus 2017 - Pastorij van Sint-Job - Vervanging van de verwarmingsketel na een brand - 16.091,79 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 790/724-60/85 - Lening;
- 27 juli 2017 - School Centre - Levering en plaatsing van een dubbele houten buitendeur - 4.872,29 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/85 - Lening;
- 27 juli 2017 - School Centre - Vervanging van de stookketel - 4.335,19 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 721/724-60/85 - Lening;
- 27 juli 2017 - Kinderdagverblijf Globe - Vervanging van de elektrische

hoofdschakelaar - 3.127,85 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 84401/724-60/85 - Lening;
- 27 juli 2017 - Kinderdagverblijf Homborch - Vervanging en onderhoud van een regenwateropvang - 9.922 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 84401/724-60/85 - Lening;
- 27 juli 2017 - Aankoop van wegsignalisatiemateriaal - 58.951,20 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 423/741-52/82 - Lening;
- 17 augustus 2017 - Voorstel aan het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om vijf zones van Ukkel van elektrische laadpalen te voorzien;
- 17 augustus 2017 - Gebouw, Beeckmanstraat 87 - Schade aan het dak - Vervanging van de afdichting en de isolatie van het dak - 85.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/724-60/96 - Reservefonds;
- 17 augustus 2017 - School Verrewinkel - Bouwen van bijkomende klassen - Huur van geprefabiceerde paviljoenen - 20.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/124-12/96;
- 17 augustus 2017 - Aankoop van een bestelwagen met hoogwerker - 92.153,60 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/743-52/58 - Reservefonds;
- 17 augustus 2017 - Aankoop van industrieel materieel voor de keukens van de gemeentescholen - 7.420 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/744-51/40 - Reservefonds;
- 24 augustus 2017 - Schommel Wolvendaelpark - Renovatie van de veiligheidsvloer - 9.583,20 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83 - Lening;
- 31 augustus 2017 - Aankoop van een elektrische bestelwagen - 40.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/743-58 - Reservefonds.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

07.09.2017/A/0002 **A.S.B.L. Service Ucclois de la Jeunesse.- Démission d'un administrateur.- Remplacement.**

Le Conseil,

Vu sa délibération du 28 novembre 2013, désignant notamment M. Nico Patelli en qualité d'administrateur au sein de l'A.S.B.L. Service Ucclois de la Jeunesse;

Que l'intéressé a déménagé dans une autre commune et doit dès lors être remplacé;

Attendu que le groupe CdH auquel l'intéressé appartenait, propose de le remplacer par M. Thomas Hermans, né le 19 janvier 1999 et domicilié à Uccle, rue Basse, 107,

Désigne M. Thomas Hermans en qualité d'administrateur au sein de l'A.S.B.L. Service Ucclois de la Jeunesse, en remplacement de M. Nico Patelli.

Le Conseil approuve le point.

V.Z.W. Ukkelse Dienst voor de Jeugd.- Ontslag van een bestuurder.- Vervanging.

De Raad,

Gelet op haar beslissing van 28 november 2013, waarbij de h. Nico Patelli aangeduid

werd als bestuurder bij de V.Z.W. Ukkelse Dienst voor de Jeugd;
Dat belanghebbende naar een andere gemeente verhuisd is en vervangen dient te worden;
Aangezien de groep CdH waartoe belanghebbende behoorde, voorstelt om hem te vervangen door de h. Thomas Hermans, geboren op 19 januari 1999 en wonende te Ukkel, Diepestraat, 107,
Duidt de h. Thomas Hermans aan als bestuurder van de V.Z.W. Ukkelse Dienst voor de Jeugd, ter vervanging van de h. Nico Patelli.

De Raad keurt het punt goed.

1 annexe / 1 bijlage
SUJ Patelli.pdf

Nathalie de T'Serclaes entre en séance / treedt in zitting.
Perrine Ledan entre en séance / treedt in zitting.

07.09.2017/A/0003 **Vivaqua.- Assemblée générale extraordinaire du 29 septembre 2017.- Retrait des communes flamandes de l'intercommunale Vivaqua et achèvement du processus de fusion par absorption entre Vivaqua et Hydrobru.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment ses articles 117 à 122;

Vu la loi du 22 décembre 1986 relative aux intercommunales, notamment les articles 8 et 23;

Vu l'ordonnance du 8 mai 2014 portant assentiment à l'Accord de coopération conclu le 13 février 2014 entre la Région flamande, la Région wallonne et la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux intercommunales interrégionales, et cet accord de coopération;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'ordonnance du 23 juin 2017 modifiant l'ordonnance du 20 octobre 2006 établissant un cadre pour la politique de l'eau et relative à la fusion entre opérateurs de l'eau;

Vu les statuts de l'intercommunale VIVAQUA;

Vu l'assemblée générale extraordinaire de l'intercommunale VIVAQUA du 8 novembre 2016 approuvant la fusion entre VIVAQUA et HYDROBRU;

Vu l'assemblée générale extraordinaire de l'intercommunale HYDROBRU du 8 novembre 2016 approuvant la fusion entre VIVAQUA et HYDROBRU;

Vu le souhait formulé par certaines communes flamandes associées à VIVAQUA de se retirer de l'association, les litiges judiciaires et les discussions entre ces communes et VIVAQUA qui en ont résulté;

Vu que les communes potentiellement concernées par le retrait sont

Dilbeek	4.000 parts
Drogenbos	1.000 parts
Grimbergen	1.000 parts

Ville de Halle	2.000 parts
Kortenbergh	1.000 parts
Kraainem	1.000 parts
Machelen	1.000 parts
Merchtem	1.000 parts
Sint-Genesius-Rode	1.000 parts
Sint-Pieters-Leeuw	3.000 parts
Steenokkerzeel	1.000 parts
Tervuren	1.000 parts
Wemmel	1.000 parts
Wezembeek-Oppem	1.000 parts
Zaventem	3.000 parts

Soit un total de 23.000 parts sur 208.014 parts;

Vu que la valeur unitaire des parts dans le cadre du présent retrait est fixée à 2237.96 € par part;

Vu que ce retrait ne modifie en rien le poids relatif de chaque commune associée restant dans VIVAQUA;

Vu la déclaration d'intention signée le 10 mai 2017 entre VIVAQUA, représentée par son Conseil de Gérance, et les représentants de plusieurs communes flamandes constituant un groupe de travail en vue de la négociation des modalités de retrait des communes flamandes en leur qualité d'associées;

Vu la décision prise à l'unanimité le 24 mai 2017 par le Conseil d'Administration de VIVAQUA approuvant l'accord traduit dans cette déclaration d'intention;

Vu l'approbation, au 29 août 2017, de la déclaration d'intention par les conseils communaux des communes flamandes de Merchtem, Zaventem, Halle, Kortenbergh, Wemmel, Tervuren, Steenokkerzeel, Dilbeek, Sint-Pieters-Leeuw et Machelen, et les demandes formelles de retrait qui ont été adressées à VIVAQUA en suite de ces approbations;

Vu la convocation du 9 août 2017 à l'assemblée générale de VIVAQUA du 29 septembre 2017 et l'ordre du jour y annexé;

Considérant que la déclaration d'intention précitée engage les communes flamandes qui l'ont approuvée à mettre fin à tous les litiges judiciaires et autres en cours;

Considérant que parmi les communes flamandes qui ont accepté la déclaration d'intention et demandé leur retrait de VIVAQUA sur la base des modalités qu'elle prévoit figurent toutes les communes qui ont engagé des procédures judiciaires;

Considérant par conséquent que l'on dispose de l'assurance qu'il sera mis fin aux litiges en rapport avec la question du retrait;

Considérant que la déclaration d'intention apparaît par ailleurs constituer un accord équilibré entre les intérêts de VIVAQUA et de ses associés de la Région de Bruxelles-Capitale d'une part, et les intérêts des communes flamandes d'autre part;

Considérant que le retrait entraîne une réduction du capital de VIVAQUA à concurrence de la participation des communes qui se retirent;

Considérant que l'ordonnance du 23 juin 2017 précitée dispose que « *nonobstant toute disposition contraire des actes de fusion, sont censées être réalisées, au 31 décembre 2016, les conditions suspensives assortissant toute fusion entre opérateurs de l'eau visés au chapitre III de l'ordonnance du 20 octobre 2006 établissant un cadre pour la*

politique de l'eau régulièrement adoptées par les organes compétents avant le 31 décembre 2016 si ces conditions suspensives se réalisent le 31 décembre 2017 au plus tard, et pour autant que les mandataires valablement désignés à cet effet par l'assemblée générale lors de l'adoption de l'acte de fusion de ces opérateurs constatent leur réalisation »;

Considérant qu'il y a lieu pour autant que nécessaire de proroger jusqu'à la date de constatation effective de la fusion les délégations de pouvoirs pour constater la réalisation des conditions suspensives,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité, décide :

Article 1 : d'autoriser le retrait de VIVAQUA avec effet au 1^{er} janvier 2018 des communes flamandes qui l'ont demandé à ce jour comme de celles qui le demanderaient ultérieurement mais avant l'assemblée générale extraordinaire de VIVAQUA du 29 septembre 2017, dans les conditions de la déclaration d'intention signée par VIVAQUA, représentée par son conseil de Gérance et les communes flamandes le 10 mai 2017 (décision du CA de VIVAQUA du 24 mai 2017) ;

Article 2 : de marquer son accord pour la constatation de la diminution du capital social corrélative aux retraits et autres modifications statutaires qui en découlent , et ce avec effet au 1^{er} janvier 2018 :

a. Modification de l'alinéa 2 de l'article 5 suite à la diminution du capital susmentionnée : « *Le capital social est intégralement souscrit et la part fixe du capital social est fixée à ... euros* ».

b. Modification de l'article 6 qui reprend la liste des associés et le nombre de parts qu'ils possèdent en fonction des retraits ci-avant mentionnés : « *Le capital social est constitué par la souscription des parts suivantes, entièrement libérées* :

A. Le capital dénommé « A », constitué de parts réservées aux communes suivantes :

Ensemble : ... parts sociales

B. Un capital dénommé « B », constitué de parts réservées à l'IECBW

L'IECBW : quatorze parts sociales

Article 3 : de mandater les représentants de la commune au sein de l'assemblée générale extraordinaire de VIVAQUA convoquée pour le 29 septembre prochain aux fins d'approuver le retrait des communes flamandes aux mêmes conditions ;

Article 4 : pour autant que de besoin, de confirmer et de proroger, jusqu'à la date de constatation effective de la fusion les pouvoirs octroyés au conseil de gérance de VIVAQUA, dans sa neuvième résolution, par l'assemblée générale extraordinaire de VIVAQUA du 8 novembre 2016 approuvant la fusion afin de constater la réalisation des conditions suspensives à cette fusion.

Le Conseil approuve le point.

Vivaqua.- Buitengewone algemene vergadering van 29 september 2017.- Uittreding

van de Vlaamse gemeenten uit de intercommunale Vivaqua en voltooiing van het fusieproces door overneming van Hydrobru door Vivaqua.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, met name de artikelen 117 tot 122 ervan;

Gelet op de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales, met name de artikelen 8 en 23 ervan;

Gelet op de ordonnantie van 8 mei 2014 houdende instemming met het Samenwerkingsakkoord gesloten op 13 februari 2014 tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest betreffende de gewestgrensoverschrijdende intercommunales en dat samenwerkingsakkoord;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de ordonnantie van 23 juni 2017 tot wijziging van de ordonnantie van 20 oktober 2006 tot opstelling van een kader voor het waterbeleid en met betrekking tot de fusie tussen de wateroperatoren;

Gelet op de statuten van de intercommunale VIVAQUA;

Gelet op de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van de intercommunale VIVAQUA van 8 november 2016 waarop de fusie tussen VIVAQUA en HYDROBRU werd goedgekeurd;

Gelet op de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van de intercommunale HYDROBRU van 8 november 2016 waarop de fusie tussen VIVAQUA en HYDROBRU werd goedgekeurd;

Gelet op de wens van bepaalde Vlaamse gemeenten-vennoten van VIVAQUA om uit de vereniging te treden, de gerechtelijke geschillen en de besprekingen tussen deze gemeenten en VIVAQUA die daar het gevolg van waren;

Gelet op het feit dat de volgende gemeenten mogelijk betrokken zijn bij de uittreding :

Dilbeek	4 000 aandelen
Drogenbos	1 000 aandelen
Grimbergen	1 000 aandelen
Stad Halle	2 000 aandelen
Kortenberg	1 000 aandelen
Kraainem	1 000 aandelen
Machelen	1 000 aandelen
Merchtem	1 000 aandelen
Sint-Genesius-Rode	1 000 aandelen
Sint-Pieters-Leeuw	3 000 aandelen
Steenokkerzeel	1 000 aandelen
Tervuren	1 000 aandelen
Wemmel	1 000 aandelen
Wezembeek-Oppem	1 000 aandelen
Zaventem	3 000 aandelen

Wat neerkomt op in totaal 23 000 aandelen van de 208 014 aandelen;

Gelet op het feit dat de eenheidswaarde van de aandelen in het kader van deze uittreding is vastgesteld op 2 237,96 euro per aandeel;

Gelet op het feit dat deze uittreding geenszins het relatieve gewicht wijzigt van elke

gemeente-vennoot die bij VIVAQUA blijft;

Gelet op de intentieverklaring die op 10 mei 2017 werd ondertekend tussen VIVAQUA, die door zijn Raad van Zaakvoerders werd vertegenwoordigd, en de vertegenwoordigers van verschillende Vlaamse gemeenten die een werkgroep hadden samengesteld om te onderhandelen over de uittredingsmodaliteiten van de Vlaamse gemeenten als vennoten;

Gelet op de beslissing die de Raad van Bestuur van VIVAQUA op 24 mei 2017 eenparig nam en waarbij hij het akkoord over deze intentieverklaring goedkeurde;

Gelet op de goedkeuring op 29 augustus 2017 van de intentieverklaring door de gemeenteraden van de Vlaamse gemeenten Merchtem, Zaventem, Halle, Kortenberg, Wemmel, Tervuren, Steenokkerzeel, Dilbeek, Sint-Pieters-Leeuw en Machelen, en de formele uittredingsverzoeken die aan VIVAQUA werden gericht na deze goedkeuringen;

Gelet op de oproeping voor de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van VIVAQUA van 9 september 2017 en de bijgevoegde agenda;

Overwegende dat de voornoemde intentieverklaring de Vlaamse gemeenten die deze verklaring hebben goedgekeurd ertoe verbindt alle gerechtelijke en andere lopende geschillen stop te zetten;

Overwegende dat bij de Vlaamse gemeenten die de intentieverklaring hebben goedgekeurd en hebben verzocht uit VIVAQUA te treden op basis van de modaliteiten die in deze verklaring zijn bepaald alle gemeenten zich bevinden die gerechtelijke procedures hebben ingesteld;

Overwegende bijgevolg dat we zekerheid hebben dat de geschillen betreffende de uitreding zullen worden stopgezet;

Overwegende dat de intentieverklaring bovendien een evenwichtig akkoord blijkt te zijn tussen de belangen van VIVAQUA en die van zijn vennoten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest enerzijds en de belangen van de Vlaamse gemeenten anderzijds;

Overwegende dat de uitreding een daling van het kapitaal van VIVAQUA ten belope van de aandelen van de uittredende gemeenten met zich meebrengt;

Overwegende dat de voornoemde ordonnantie van 23 juni 2017 het volgende bepaalt: "Niettegenstaande elke andersluidende bepaling in de aktes van de fusie, wordt op 31 december 2016 verondersteld te zijn voldaan aan de opschortende voorwaarden die gekoppeld zijn aan elke fusie tussen de wateroperatoren bedoeld in Hoofdstuk III van de ordonnantie van 20 oktober 2006 tot opstelling van een kader voor het waterbeleid, die regelmatig werden goedgekeurd door de bevoegde organen vóór 31 december 2016, op voorwaarde dat aan die opschortende voorwaarden is voldaan uiterlijk op 31 december 2017 en voor zover de mandatarissen die daartoe geldig zijn aangewezen door de Algemene Vergadering bij de goedkeuring van de akte tot fusie van die operatoren vaststellen dat aan die voorwaarden is voldaan";

Overwegende dat, voor zover nodig, de overdracht van de bevoegdheid om de verwezenlijking van de opschortende voorwaarden vast te stellen moet worden verlengd tot de datum van de effectieve vaststelling van de fusie,

Besluit, na erover te hebben beraadslaagd, éénparig :

Artikel 1 : de Vlaamse gemeenten die hier tot nu toe om hebben verzocht, met ingang van 1 januari 2018, uit VIVAQUA te laten uittreden - alsook de gemeenten die hier later om zouden verzoeken, maar vóór de buitengewone zitting van VIVAQUA van

29 september 2017 - volgens de voorwaarden van de intentieverklaring die VIVAQUA, vertegenwoordigd door zijn Raad van Zaakvoerders, en de Vlaamse gemeenten op 10 mei 2017 hebben ondertekend (beslissing van de RvB van VIVAQUA van 24 mei 2017);

Artikel 2 : de vaststelling van de daling van het maatschappelijk kapitaal ten gevolge van de voornoemde uittredingen en andere statutaire wijzigingen die daaruit voortvloeien, met ingang van 1 januari 2018, goed te keuren :

- a. Wijziging van alinea 2 van artikel 5 ten gevolge van de voornoemde daling van het maatschappelijk kapitaal: "*Het maatschappelijk kapitaal is volledig geplaatst en het vaste gedeelte van het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op ... euro.*"
- b. Wijziging van artikel 6 met de lijst van de vennoten en het aantal aandelen die ze bezitten ten gevolge van de voornoemde uittredingen: "*Het maatschappelijk kapitaal wordt gevormd door de inschrijvingen op volgende aandelen, die volgestort zijn:*
 - A. Het kapitaal dat "A" genoemd wordt en dat gevormd wordt door de aandelen bestemd voor de volgende gemeenten:

Samen : ... aandelen

- B. Het kapitaal dat "B" genoemd wordt en dat gevormd wordt door de aandelen bestemd voor de IECBW:

IECBW : veertien maatschappelijke aandelen

Artikel 3 : de gemeentelijke vertegenwoordigers op de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van VIVAQUA van 29 september 2017 volmacht te geven om in te stemmen met de uittreding van de Vlaamse gemeenten volgens dezelfde voorwaarden;

Artikel 4 : voor zover nodig, tot de datum waarop de fusie daadwerkelijk wordt vastgesteld, de bevoegdheden te bevestigen en te verlengen die werden toegekend aan de Raad van Zaakvoerders van VIVAQUA, in haar negende resolutie, door de Algemene Vergadering op haar buitengewone zitting van 8 november 2016 waarop de fusie werd goedgekeurd om de verwezenlijking van de opschortende voorwaarden voor deze fusie vast te stellen.

De Raad keurt het punt goed.

3 annexes / 3 bijlagen

Viviaqua invitation AG + Ordre du jour.pdf, Viviaqua OJ révocation et remplacement Administrateur.pdf, AGE 29 septembre Rapport et délibéré (3).docx

Boris Dilliès quitte la séance / verlaat de zitting.

Marc Cools préside la séance / zit de zitting voor.

Informations communales - Gemeentelijke mededelingen

07.09.2017/A/0004 **Reconduction de l'abonnement annuel à la plateforme online Gopress.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, § 3 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Échevins;

Vu l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et les articles 4, § 3 et 124 de l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu la décision du Collège en date du 12 février 2015 qui a marqué son accord pour la souscription à un abonnement annuel à la plateforme online Gopress avec 11 codes d'accès pour les journaux et magazines FR; couplé aux abonnements annuels de journaux FR actuels en version digitale (uniquement pour les échevins), à un abonnement annuel en version digitale pour le journal NL "De Morgen" et à un abonnement annuel en version digitale pour le journal NL "De Standaard". Et ce, pour un budget de 6.143,40 € TVAC;

Considérant que l'abonnement à la plateforme online Gopress a pris cours le 8 juin 2015 pour se terminer le 31 juillet 2016;

Vu la décision du Collège en date du 19 juillet 2016 qui a marqué son accord pour la reconduction de l'abonnement annuel à la plateforme online Gopress avec 11 codes d'accès pour les journaux et magazines FR du 1er août 2016 au 31 juillet 2017 pour un montant de 4.235 € TVAC;

Vu que fin 2016, une fusion silencieuse a eu lieu entre Belga News Agency (29 Quai aux Pierres de Taille à 1000 Bruxelles - TVA : BE 0403.481.693) et la GIE Gopress (29 Quai aux Pierres de Taille à 1000 Bruxelles - TVA : BE 0556.787.225) et que depuis le 1er janvier 2017, les factures sont établies au nom de l'Agence de presse Belga;

Considérant que Belga News Agency demande de signer une convention pour pouvoir bénéficier de l'accès à la plateforme online Gopress du 1er août 2017 au 31 juillet 2018,

Décide d'approuver ladite convention.

Le Conseil approuve le point.

Verlenging van het jaarabonnement op het onlineplatform Gopress.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 234, § 3 en 236 inzake de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en artikel 4, § 3 en 124 van het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op de beslissing van het College van 12 februari 2015 tot goedkeuring van de

inschrijving op een jaarabonnement voor het online platform Gopress met 11 toegangscodes voor Franstalige kranten en magazines; gekoppeld aan jaarabonnements op momenteel digitale Franstalige kranten (enkel voor de schepenen), een jaarabonnement op de digitale versie van de Nederlandstalige krant "De Morgen" en een jaarabonnement op de digitale versie van de Nederlandstalige krant "De Standaard"; Een dit voor een bedrag van € 6.143,40 incl. btw;

Overwegende dat het abonnement op het online platform Gopress is gestart op 8 juni 2015 en verstrijkt op 31 juli 2016;

Gelet op de beslissing van het college van 19 juli 2016 tot verlenging van het jaarabonnement op het online platform Gopress met 11 toegangscodes voor de Franstalige kranten en magazines van 1 augustus 2016 tot 31 juli 2017 voor een bedrag van € 4.235 incl. btw;

Aangezien er eind 2016 een geruisloze fusie is gebeurd tussen Belga News Agency (Arduinkaai 29 te 1000 Brussel - Btw: BE 0403.481.693) en GIE Gopress (Arduinkaai 29 te 1000 Brussel - Btw: BE 0556.787.225) en de facturen sinds 1 januari 2017 op naam van Belga News Agency worden opgesteld;

Overwegende dat Belga News Agency ons vraagt een overeenkomst (zie de bijlage) te ondertekenen om te kunnen genieten van het online platform Gopress van 1 augustus 2017 tot 31 juli 2018,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan deze overeenkomst.

De Raad keurt het punt goed.

1 annexe / 1 bijlage

Convention Gopress 2017-2018.pdf

DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE - DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID

Propriétés communales - Gemeente-eigendommen

07.09.2017/A/0005 **Propriétés communales.- Sous-sol de la maison rue du Kriekenput, 14.- Approbation d'une convention d'occupation précaire.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117 et 232;

Vu la délibération n° 016/29.06.2017/B/0023 du 29 juin 2017 par laquelle le Collège des Bourgmestre et Echevins a décidé d'autoriser la mise à disposition du local non utilisé, situé au sous-sol du Centre des seniors Kriekenput, au bénéfice du groupe citoyen « Hompot », pour lui permettre de développer le projet de grainothèque, moyennant la signature d'une convention d'occupation à titre précaire;

Considérant que le projet citoyen de potager collectif dénommé « Hompot », situé

square des Mérisés, initié en 2013 par le Service Prévention, est pris en main et géré de manière autonome par un groupe de citoyens;

Que le souhait du groupe citoyen de diversifier ses activités autour de la culture potagère, en permettant l'émergence d'autres projets autour de la culture vivrière dans le quartier et la conscientisation des riverains et acteurs locaux (écoles, associations, etc.), à l'alimentation saine, locale et de saisons à travers la création d'une grainothèque;

Considérant que la convention est consentie pour les activités afférentes au projet de grainothèque et est donc prévue pour confectionner et stocker les sacs de graines, donner une visibilité au projet et permettre de développer des activités de conscientisation;

Considérant qu'une convention d'occupation précaire a été élaborée par le service de l'Environnement, en collaboration avec le service des Propriétés Communales ;

Considérant que l'occupation précaire est consentie à titre gratuit et ne prévoit pas de garantie locative ni d'état des lieux;

Considérant que le groupe citoyen maintiendra les lieux dans l'état actuel;

Considérant que le groupe citoyen n'est redevable d'aucun frais et/ou provision de charges;

Considérant que le groupe citoyen se charge du nettoyage et de l'entretien des locaux (toilette et couloir y menant compris);

Considérant qu'au terme de l'occupation des lieux, l'occupant s'engage à restituer les locaux dans l'état dans lequel ils se trouvaient avant le début de l'occupation;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide :

- de donner en location le local situé en sous-sol du Centre des Seniors Kriekenput sis 14, rue du Kriekenput, en vue de l'installation d'une grainothèque;
- d'approuver, à cet effet, la convention d'occupation précaire entre la Commune d'Uccle et le groupe citoyen 'Homspot'.

Le Conseil approuve le point.

**Gemeente-eigendommen.- Ondergrond van het huis Kriekenputstraat, 14.-
Goedkeuring van een tijdelijke gebruiksovereenkomst.**

De Raad keurt het punt goed.

2 annexes / 2 bijlagen

collège 29 juin 2016.pdf, 2017 Convention précaire Groupe citoyen Homspot (ok Cools)).pdf

DÉPARTEMENT RESSOURCES HUMAINES - DEPARTEMENT HUMAN RESSOURCES

Personnel - Personeel

07.09.2017/A/0006 **Règlement communal relatif à l'intervention financière de l'administration communale dans les coûts de mobilophonie.**

Le Conseil,

Vu le règlement communal relatif à l'intervention financière de l'administration communale dans les coûts de mobilophonie des membres du personnel communal qui, dans l'exercice de leurs fonctions et en exécution de leur travail utilisent un appareil de mobilophonie de type GSM et/ou smartphome adopté par le Conseil communal en date du 24 mars 2016;

Considérant qu'un système de facturation séparée, qui permet de faire une distinction entre l'usage professionnel et l'usage privé des coûts de mobilophonie, a été mis en place dans le cadre du marché public en la matière;

Considérant que ce système de facturation séparée permet que l'intervention de l'administration communale ne soit pas considérée comme un avantage en nature qui doit être déclarée auprès de l'ONSS et du SPF Finances;

Considérant que l'intervention financière de l'administration doit être fonction de l'utilisation réelle pour laquelle des profils d'utilisateurs ont été déterminés;

Vu la passation du nouveau marché de mobilophonie mobile;

Considérant que quelques modifications sont soumises après un an de pratique,

Approuve le règlement communal relatif à l'intervention financière de l'administration dans les coûts de mobilophonie.

Le Conseil approuve le point.

Gemeentelijk reglement houdende de financiële tussenkomst van het gemeentebestuur inzake mobilofoniekosten.

De Raad,

Gelet op het gemeentereglement inzake de financiële tussenkomst van het gemeentebestuur in mobilofoniekosten van gemeentelijke personeelsleden die in de uitoefening van hun taken en opdrachten een gsm en/of smartphone nodig hebben, goedgekeurd door de gemeenteraad van 24 maart 2016;

Overwegende dat er een gescheiden facturering werd ingevoerd in het kader van de betrokken overheidsopdracht om een onderscheid te kunnen maken tussen privaat en professioneel gebruik;

Overwegende dat deze gescheiden facturering als gevolg heeft dat de tussenkomst van het gemeentebestuur niet beschouwd wordt als een voordeel in nature dat bij de RSZ en de FOD Financiën aangegeven moet worden;

Overwegende dat de financiële tussenkomst van het bestuur afgestemd moet zijn op het reële gebruik waarvoor gebruikersprofielen werden vastgelegd;

Gelet op de toekenning van de nieuwe opdracht voor mobilofonie;

Overwegende dat er na een jaar in de praktijk enkele wijzigingen werden voorgelegd, Verleent zijn goedkeuring aan het gemeentereglement inzake de financiële tussenkomst van de gemeente in mobilofoniekosten.

De Raad keurt het punt goed.

2 annexes / 2 bijlagen

*Règlement+Mobilophonie-+modifié+7-6-17 (Nederlands).docx, Règlement
Mobilophonie- modifié 7-6-17.docx*

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Séniors - Senioren

07.09.2017/A/0007 **A.S.B.L. Service Ucclois du Troisième Age.- Comptes 2016.- Approbation.**

Le Conseil,

Considérant qu'en séance du 16 juin 2017, l'Assemblée Générale de l'A.S.B.L. Service Ucclois du Troisième Age a approuvé les comptes de l'A.S.B.L., qui couvrent la période du 1er janvier au 31 décembre 2016,

Approuve ces comptes.

Le Conseil approuve le point.

V.Z.W. Ukkelse Dienst van de Derde Leeftijd.- Rekeningen 2016.- Goedkeuring.

De Raad,

Overwegende dat in zitting van 16 juni 2017, de Algemene vergadering van de V.Z.W. Ukkelse Dienst van de Derde Leeftijd de rekeningen, lopend van 1 januari tot 31 december 2016 van de V.Z.W. hebben goedgekeurd,
Keurt deze rekeningen goed.

De Raad keurt het punt goed.

1 annexe / 1 bijlage

Comptes 2016.doc

DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIMTE

Service vert - Groendienst

07.09.2017/A/0008 **A.S.B.L. Promotion des parcs publics et des espaces verts publics.- Comptes et bilan**

2016.- Approbation.

Le Conseil,

Vu que conformément à ses statuts, en séance ordinaire du 4 juillet 2017, l'Assemblée Générale de l'A.S.B.L. a approuvé à l'unanimité, ses comptes et bilan, pour l'exercice 2016,

Décide de prendre acte des comptes et bilan 2016 de l'A.S.B.L. Promotion des Parcs Publics et des Espaces Verts Publics et de les approuver.

Le Conseil approuve le point.

V.Z.W. Ter Promotie van de openbare parken en openbare groene ruimten.- Rekeningen en balans 2016.- Goedkeuring.

De Raad keurt het punt goed.

1 annexe / 1 bijlage

20170517122422615.pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Culture - Cultuur

07.09.2017/A/0009 **Don d'une oeuvre d'art de l'artiste Alain Godefroid.**

Le Conseil,

Attendu qu'à la suite à l'exposition de ses œuvres qui a eu lieu au Doyenné – Maison des Arts d'Uccle cet été, l'artiste, Alain Godefroid offre une de ses œuvres intitulée "Pic de la Flèche" et qui mesure 160 x 115 cm, à notre administration;

Vu que cette œuvre fera dorénavant partie des œuvres d'art de la Commune,

Décide d'accepter le don de l'œuvre d'art de l'artiste Alain Godefroid.

Le Conseil approuve le point.

Gift van een kunstwerk door de schilder Alain Godefroid.

De Raad,

Aangezien de schilder Alain Godefroid, in gevolge van de tentoonstelling die in de Dekenij - Kunstenhuis van Ukkel tijdens de zomer 2017 plaats vond, een schilderij genoemd "Pic de la Flèche" en dat 160x 115 cm groot is, aan de gemeente Ukkel wenst aan te bieden;

Gezien dat dit kunstwerk voortaan deel uit maakt van de verzameling van de

Gemeente,
Beslist de gift door de Heer Alain Godefroid te aanvaarden.

De Raad keurt het punt goed.

*2 annexes / 2 bijlagen
remerciements artiste.docx, Alain Godefroid_1.JPG*

*Boris Dilliès entre en séance / treedt in zitting.
Benjamin Cadranel entre en séance / treedt in zitting.
Boris Dilliès préside la séance / zit de zitting voor.*

Sports - Sport

07.09.2017/A/0010 **A.S.B.L. Piscine Longchamp.- Approbation des comptes et bilan de l'exercice 2016.**

Le Conseil,
Considérant qu'en séance ordinaire du 28 juin 2017 et conformément à ses statuts, l'Assemblée Générale de l'A.S.B.L. Piscine Longchamp a approuvé à l'unanimité ses comptes et bilan de l'exercice 2016,
Approuve les comtes et bilan de l'A.S.B.L. Piscine Longchamp de l'exercice 2016.

Le Conseil approuve le point.

V.Z.W. Zwembad Longchamp.- Goedkeuring van de rekeningen en balans van het dienstjaar 2016.

De Raad keurt het punt goed.

*3 annexes / 3 bijlagen
APPROBVERIFICATEURS 001.jpg, scan rapport définitif 23.06.2017.pdf, COMPTES
ET BILAN 2016.msg.pdf*

DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIMTE

Propreté publique - Openbare reinheid

07.09.2017/A/0011 **Changement de lieux d'implantation des conteneurs de collecte et de récolte des graisses à huiles de friture.- Avenant au contrat de concession domaniale.**

Le Conseil,

Considérant qu'en séance du 11 mai 2017, le Collège a marqué son accord sur l'installation de quatre conteneurs de collecte et de récolte des graisses à huiles de friture sur le territoire d'Uccle;

Attendu qu'en concertation sur le terrain avec le responsable de la société désignée pour le placement de ces conteneurs, il s'avère que deux lieux d'implantation (avenue Bourgmestre Jean Herinckx et rue du Wagon) ne conviennent pas à l'installation de cet équipement pour des raisons techniques;

Vu qu'en accord avec cette société, deux autres sites pourraient convenir à l'installation de ces conteneurs, à savoir rue du Chamois et avenue de la Chênaie,

Décide :

- d'approuver le changement de lieux d'implantation des conteneurs de collecte et de récolte des graisses à huiles de friture;
- de modifier le contrat de concession domaniale en ce sens.

Le Conseil approuve le point.

Wijziging van locaties van containers voor gebruikte frituurvetten.- Bijvoegsel bij de domeinconcessieovereenkomst.

De Raad,

Overwegende dat het College in zitting van 11 mei 2017 zijn goedkeuring heeft verleend aan de installatie van 4 containers voor gebruikte frituurvetten op het Ukkelse grondgebied;

Aangezien er na overleg met de verantwoordelijke van de onderneming aangesteld voor de plaatsing van deze containers is gebleken dat 2 locaties op technisch vlak niet geschikt zijn om er een container te installeren (Burgemeester Jean Herinckxlaan en Wagenstraat);

Aangezien er in overleg met deze onderneming 2 andere locaties werden geselecteerd voor de installatie van deze containers : Gemsstraat en Eikenboslaan,

Beslist :

- zijn goedkeuring te verlenen aan de wijziging van de locatie van containers voor gebruikte frituurvetten;
- de domeinconcessieovereenkomst op dit vlak te wijzigen.

De Raad keurt het punt goed.

2 annexes / 2 bijlagen

Avenant contrat bulle.doc, Avenant contrat bulle (Nederlands).doc

Voirie - Wegen

07.09.2017/A/0012 **Amélioration de revêtements routiers en asphalte.- Exercice 2017.- Répétition du marché.- Approbation des conditions du marché.**

Le Conseil,

Vu qu'au budget extraordinaire pour l'année 2017 est prévu une dépense de 3.285.000 € (T.V.A. comprise) à l'article 421/731-60/82 pour l'amélioration de la voirie;

Vu que le Collège propose un lot comprenant l'amélioration des revêtements routiers en asphalte des artères suivantes de notre réseau routier :

Phase 1 :

Partie 1 : rue Général Mac Arthur

Partie 2 : avenue Marianne

Partie 3 : rue du Pacifique

Phase 2 :

Partie 1 : Rue Klipveld

Partie 2 : Rue du Doyenné (tronçon entre l'avenue Brugmann et la Place Homère Goossens)

Phase 3 :

Partie 1 : Rue Beeckman (tronçon entre la rue Joseph Bens et la place Jean Vander Elst)

Partie 2 : Rue Auguste Danse

Partie 3 : Avenue de la Forêt (entre l'avenue des Hospices et fin du pavage)

Phase 4 :

Partie 1 : Rue Basse

Partie 2 : Rue Baron Guillaume Van Hamme

Attendu que ces travaux comprendront principalement le rechargement des revêtements hydrocarbonés existants après raclage de la couche existante, le démontage des taques de voirie et avaloirs en mauvais état et le remplacement de ces accessoires défectueux par des nouveaux, l'adaptation des taques de voirie en bon état au niveau projeté du nouveau revêtement;

Vu que l'estimation de la dépense de ces travaux s'élève à 1.189.977,89 € (TVA et 10 % pour révision et imprévus compris). Cette dépense sera imputée à l'article 421/731-60/82 du budget 2017.

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale,

Décide :

- d'approuver la répétition du marché conformément à l'article 26, § 1, 2 b) de la loi du 15 juin 2006 sur les marchés publics;
- d'approuver de la dépense de 1.189.977,89 € (TVA et 10 % pour révision et imprévus compris) sur l'article 421/731-60/82 du budget extraordinaire 2017;
- de pratiquer l'autoliquidation de la TVA;
- d'approuver les documents de la procédure négociée sans respecter de règle de publicité devant régir les travaux du présent lot;
- de marquer son accord sur la conclusion d'un emprunt pour financer la dépense.

Imputation budgétaire :

Exercice 2017 - Article 421/731-60/82 - Allocation : 3.285.000 € - Disponible : 2.612.437,96 €- Dépense : 1.189.977,89 €

Verbetering van asfaltwegbedekkingen.- Dienstjaar 2017.- Hernieuwing van de opdracht.- Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht.

De Raad,

Aangezien de buitengewone begroting 2017 onder artikel 421731-60/82 een bedrag van 3.285.000 € (btw inbegrepen) voorziet voor de verbetering van wegdekken uit asfalt voor het dienstjaar 2017;

Aangezien het College een perceel voorstelt, dat zal bestaan uit en dat dit deel de verbetering omvat van wegdekken uit asfalt voor de volgende wegen van ons wegennet :

Fase 1 :

Deel 1 : Generaal Mac Arthurstraat

Deel 2: Mariannelaan

Deel 3 : Stille Oceaanstraat

Fase 2 :

Deel 1 : Klipveldstraat

Deel 2 : Dekenijstraat (deel tussen de Brugmannlaan en het Homère Goossensplein)

Fase 3 :

Deel 1 : Beeckmanstraat (deel tussen de Joseph Bensstraat en het Jean Vander Elstplein)

Deel 2 : Auguste Dansestraat

Fase 4 :

Deel 1 : Diepestraat

Deel 2 : Baron Guillaume Van Hammestraat

Aangezien deze werkzaamheden voornamelijk zullen bestaan uit het ophogen van het bestaande koolwaterstofhoudende wegdek, na het afschrapen van de bestaande slijtlaag, het wegnemen van de riooldeksels en de slikkers in slechte staat en het vervangen van deze gebrekkige toebehoren door nieuwe, het aanpassen van riooldeksels in goede staat aan het geplande niveau van de nieuwe bekleding;

Aangezien de raming van de uitgave van deze werken 1.189.977,89 € (btw en 10 % voor herziening en onvoorziene uitgaven inbegrepen) bedraagt. Deze uitgave zal geboekt worden onder artikel 421/731-60/82 van de begroting 2017;

Gelet op artikel 234 van de nieuwe gemeentewet,

Beslist :

- de herhaling van de opdracht overeenkomstig artikel 26, § 1, 2 b) van de wet van 15 juni 2006 op de overheidsopdrachten goed te keuren;
- de uitgave van 1.189.977,89 € (btw en 10% voor herziening en onvoorziene uitgaven inbegrepen) onder artikel 421/731-60/82 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2017 goed te keuren;
- toepassen de auto liquidatie van de BTW;
- de aanbestedingsdocumenten van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking goed te keuren die de werkzaamheden van onderhavig lot zullen regelen;
- akkoord te gaan met de afsluiting van een lening ter financiering van de uitgave.

De Raad keurt het punt goed.

4 annexes / 4 bijlagen

PSS Asphaltage 2017.pdf, Asphalte 2017 CSC FR.docx, Métré descriptif 2017.docx,

Estimation 2017 - Amélioration revêtement routier en asphalte .docx

DÉPARTEMENT FACILITY MANAGEMENT - DEPARTEMENT FACILITY MANAGEMENT

Architecture - Architectuur

**07.09.2017/A/0013 Ecole de Verrewinkel.- Création de classes supplémentaires.- Mesures d'urgence.-
Location de pavillons préfabriqués.- Application de l'article 249, § 1 de la nouvelle
loi communale.**

Le Conseil,

Considérant que les travaux de création de classes supplémentaires à l'école de Verrewinkel ont débuté le 03 avril 2017 et que le délai d'exécution s'élevait à 80 jours ouvrables;

Considérant que l'entrepreneur adjudicataire à savoir la firme ADT Construct n' a pas mis tous les moyens en œuvre afin de terminer le chantier dans les délais prévus soit pour la rentrée du 1er septembre 2017;

Attendu que l'entreprise a quitté le chantier de manière inattendue alors qu'elle s'était engagée sur l'avancement du chantier malgré le congé du bâtiment;

Considérant que la personne de contact devant assurer le suivi et la transmission des informations aux sous-traitants durant la fermeture annuelle est elle aussi partie et en a informé notre service de manière inopinée par sms;

Considérant que le chantier est dès lors complètement à l'abandon depuis 4 semaines;

Considérant les nombreux rappels effectués soit par email soit par sms pour demander d'intervenir au plus vite afin de régulariser cette situation;

Considérant que ces rappels sont restés vains bien que lus par certains membres de la société ADT;

Attendu que l'avancement actuel du chantier ne permettra pas aux enfants de disposer de leurs classes pour la date du 1er septembre 2017;

Considérant qu'il est impératif de pouvoir accueillir tous les élèves de l'école,

Considérant qu'il est nécessaire de prendre des mesures d'urgences pour garantir le bon déroulement de la rentrée scolaire et de mettre en œuvre la mesure d'office de marché pour compte à l'encontre de l'entrepreneur ;

Qu'il convient par conséquent de désigner un tiers afin de placer des pavillons préfabriqués en attendant l'achèvement du chantier;

Considérant qu'il y a dès lors lieu de faire application d'une part de l'article 234, § 2 et § 3 et d'autre part de l'article 249, § 1 de la nouvelle loi communale modifiée en matière

de procédure d'urgence pour les travaux en question;

Considérant qu'une offre de prix a été demandée auprès la firme PORTAKABIN LTD qui peut nous fournir les pavillons rapidement;

Attendu que l'offre de la firme PORTAKABIN LTD, avenue de l'Industrie 16 à 1420 Braine-l'Alleud s'élève à 16.218,60 EUR HTVA soit 17.191,72 EUR TVAC mais doit être portée au montant de 20.000,00 EUR pour couvrir les éventuels imprévus,

Prend acte de la décision du Collège échevinal du 17 août 2017 par laquelle il a été décidé :

- de décréter l'urgence en raison de l'approche de la date de la rentrée scolaire en faisant application des articles 234, § 2 et § 3, ainsi que de l'article 249, § 1 de la nouvelle loi communale modifiée en matière de procédure d'urgences pour les travaux en questions;
- d'inscrire et d'engager la dépense de 20.000,00 EUR (majoration et TVAC) à l'article 722/124-12/96 sur lequel une sous-allocation " Ecole de Verrewinkel – Placement de pavillons préfabriqués – Mesure d'urgence" doit être créée;
- de conclure un marché par procédure négociée avec la firme PORTAKABIN LTD à 1420 Braine-L'Alleud pour la somme portée à 20.000,00 EUR TVAC;

Et admet la dépense.

Imputation budgétaire :

Exercice 2017 - Article 722/124-12/96

Allocation : 0,00 EUR (20.000 EUR à prévoir sur la MB 3)

Dépense envisagée : 20.000,00 EUR

Le Conseil approuve le point.

School Verrewinkel.- Bijkomende klassen.- Noodmaatregelen.- Huur van geprefabriceerde klassen.- Toepassing van artikel 249, § 1 van de nieuwe gemeentewet.

De Raad keurt het punt goed.

2 annexes / 2 bijlagen

PV défaut d'exécution.doc, offre portakabin.pdf

07.09.2017/A/0014 **Immeuble rue Beeckman, 87.- Sinistre toiture.- Remplacement de l'étanchéité et de l'isolation de la toiture.- Mesures d'urgence.- Application de l'article 249, § 1 de la nouvelle loi communale.**

Le Conseil,

Considérant qu'eu égard aux aggravations constatées en date du 29 juin 2017 au niveau de la toiture de bâtiment sis rue Beeckman, 87, l'Assemblée a décidé en séance du 6 juillet 2017 de mandater Me Vastmans afin d'introduire une action en référé devant la juridiction compétente et qu'un expert soit désigné dans les plus brefs délais;

Considérant que par ordonnance du 7 juillet 2017, le Président du Tribunal de Première

Instance a désigné l'expert Franz DUPONT afin de se rendre sur les lieux et, entre autres, de constater l'état de la toiture, de décrire les éventuels vices de conception, malfaçons et défauts de construction et de donner son avis sur les mesures conservatoires à réaliser en urgence afin de garantir la stabilité de l'immeuble et d'éviter une aggravation des problèmes constatés;

Considérant que la réunion d'expertise s'est déroulée en date du 11 juillet 2017;

Considérant que le rapport confirme l'absence d'erreur de conception et qu'il met en évidence des erreurs de malfaçons;

Considérant également que sur base du rapport motivé de l'expert transmis le 24 juillet 2017 et dans la mesure où l'entrepreneur a répondu tardivement au procès-verbal de manquement qui lui a été notifié en date du 19 juin 2017, Maître Vastmans préconise de mettre en œuvre la mesure d'office (marché pour compte) à l'encontre de l'entrepreneur et de réaliser au plus vite les travaux de réparation définitifs;

Considérant en effet que des mesures provisoires ont déjà été effectuées (étanchéonement du cabanon et placement de pompes), que la mesure provisoire suggérée par l'expert, consistant en la création d'une barrière périphérique recouverte autour de poches résultant de l'affaissement de la partie supérieure du caisson, nécessiterait un travail fastidieux qui ne pourrait d'ailleurs pas être réalisé par le personnel communal ;

Considérant qu'en séance de ce jour, l'Assemblée a décidé de suivre la proposition de Maître Vastmans et de mettre en œuvre la mesure d'office de marché pour compte à l'encontre de l'entrepreneur;

Qu'il convient par conséquent de désigner un tiers entrepreneur afin de réaliser les travaux définitifs qui s'imposent;

Considérant qu'il y a dès lors lieu de faire application d'une part de l'article 234, § 2 et § 3 et d'autre part de l'article 249, § 1 de la nouvelle loi communale modifiée en matière de procédure d'urgence pour les travaux en question;

Considérant qu'une offre de prix a été demandée auprès de trois sociétés;

Attendu que seule la firme TROIANI sa, rue des Marchands 42 à 6200 Chatelineau a répondu à notre demande, que son offre s'élève à 61.207,83 EUR HTVA soit 74.061,47 EUR TVAC et qu'elle pourrait démarrer les travaux rapidement;

Considérant qu'il n'est pas exclu de découvrir d'autres malfaçons ou défauts de constructions lors de l'enlèvement de la toiture, le montant de l'offre doit être portée au montant de 85.000,00 EUR en vue de faire face à ces éventuelles découvertes;

Prend acte de la décision du Collège échevinal du 17 août 2017 par laquelle il a été décidé :

- de décréter l'urgence en raison de l'état catastrophique de la toiture et sur conseil de Maître Vastmans, en faisant application des articles 234, § 2 et § 3 ainsi que de l'article 249, § 1 de la nouvelle loi communale modifiée en matière de procédure d'urgences pour les travaux en questions;

- d'inscrire et d'engager la dépense de 85.000,00 EUR (majoration et TVAC) à l'article 137/724-60/96 sur lequel une sous-allocation "Immeuble rue Beeckman 87 – Remplacement de l'étanchéité et de l'isolation de la toiture" doit être créée;

- de conclure un marché par procédure négociée avec la firme TROIANI sa à 6200 Chatelineau pour la somme de 70.247,93 EUR HTVA mais imprévus compris;

Et admet la dépense.

Imputation budgétaire :

Exercice 2017 - Article 137/724-60/96

Allocation : 85.000,00 EUR en modification budgétaire à prévoir

Dépense envisagée : 70.247,93 EUR + 14.752,07 EUR à verser au SPF Finances

Le Conseil approuve le point.

Gebouw Beeckmanstraat, 87.- Schade aan het dak.- Vervanging van de afdichting en isolatie van het dak.- Noodmaatregelen.- Toepassing van artikel 249, § 1 van de nieuwe gemeentewet.

De Raad keurt het punt goed.

2 annexes / 2 bijlagen

Offre Troiani partie 2.pdf, Offre Troiani partie 1.pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat central - Centraal secretariaat

07.09.2017/A/0015 **Question orale de Mme Van Offelen : maltraitance des personnes âgées.**

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

Mondelinge vraag van Mevr. Van Offelen : mishandeling van ouderen.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

07.09.2017/A/0016 **Question orale de M. Toussaint : gratuité du stationnement pendant les soldes.**

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. Toussaint : gratis parkeren tijdens de koopjes.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

07.09.2017/A/0017 **Question orale de M. Hublet : adhésion de la Commune à la plateforme Be-Alert.**

Le Conseil approuve le point.
34 votants : 34 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. Hublet : deelname van de Gemeente aan het platform Be-Alert.

De Raad keurt het punt goed.
34 stemmers : 34 positieve stemmen.

07.09.2017/A/0018 **Question orale de M. Minet : "Décès tout en nature".**

Le Conseil approuve le point.
34 votants : 34 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. Minet : "Décès tout en nature".

De Raad keurt het punt goed.
34 stemmers : 34 positieve stemmen.

07.09.2017/A/0019 **Question orale de M. Hayette : terrain de basket au parc.**

Le Conseil approuve le point.
34 votants : 34 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. Hayette : basketterrein in het park.

De Raad keurt het punt goed.
34 stemmers : 34 positieve stemmen.

07.09.2017/A/0020 **Question orale de Mme Verstraeten : action menée, depuis leur engagement, par les éducateurs de rue et les collaborations éventuelles avec les autres acteurs de**

terrain.

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

Mondelinge vraag van Mevr. Verstraeten : acties door de straathoekwerkers en eventuele samenwerkingen met andere actoren op het terrein.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

07.09.2017/A/0021 **Question orale de Mme Francken : travaux / mobilité douce.**

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

Mondelinge vraag van Mevr. Francken : werken / trage mobiliteit.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

07.09.2017/A/0022 **Question orale de M. Wyngaard : les révélations relatives à la pension de Bourgmestre sollicitée par M. De Decker.**

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. Wyngaard : bekendmakingen in verband met het door de h. De Decker gevraagd pensioen van burgemeester.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

07.09.2017/A/0023 **Question orale de M. De Bock : les conditions d'octroi d'une pension de bourgmestre ou d'échevin.**

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : de toekenningsvoorwaarden van een pensioen van burgemeester of schepen.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

07.09.2017/A/0024 **Interpellation de Mme De Brouwer : Kauwberg n° 2.**

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

Interpellatie van Mevr. De Brouwer : Kauwberg nr 2.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

07.09.2017/A/0025 **Interpellation de M. Desmet : ApéRoses.**

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

Interpellatie van de h. Desmet : ApéRoses.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

07.09.2017/A/0026 **Interpellation de M. Desmet : carrés d'arbres.**

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

Inerpellatie van de h. Desmet : boomspiegels.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

07.09.2017/A/0027 **Interpellation de M. Hayette : mobilité à Uccle.**

Le Conseil approuve le point.
34 votants : 34 votes positifs.

Interpellatie van de h. Hayette : mobiliteit te Ukkel.

De Raad keurt het punt goed.
34 stemmers : 34 positieve stemmen.

07.09.2017/A/0028 **Questions écrites 17/08 et 17/09 du conseiller communal Emmanuel De Bock (DéFI) concernant les prêts de livres et la fréquentation de nos bibliothèques.**

Le Conseil approuve le point.

Schriftelijke vragen 17/08 en 17/09 van het gemeenteraadslid Emmuel De Bock (DéFI) betreffende het uitlenen van boeken en de bezoekersaantallen van onze bibliotheken.

De Raad keurt het punt goed.

1 annexe / 1 bijlage

17 08 09 De Bock prêts livres et fréquentation.docx

07.09.2017/A/0029 **Question écrite 17/11 du conseiller communal Emmanuel De Bock (DéFI) concernant la rentabilité de chaque horodateur depuis la mise en place du plan de stationnement.**

Le Conseil approuve le point.

Schriftelijke vraag 17/11 van het gemeenteraadslid Emmanuel De Bock (DéFI) betreffende de rentabiliteit van elke parkeerautomaat sinds het opstarten van het parkeerplan.

De Raad keurt het punt goed.

8 annexes / 8 bijlagen

Annexe 6 SAINT-JOB.pdf, Annexe 5 ETOILE-COGHEN.pdf, Annexe 7 VERT-CHASSEUR.pdf, Annexe 3 LANGEVELD.pdf, Annexe 2 VDK.pdf, Annexe 4 FORT-JACO.pdf, Annexe 1 CENTRE.pdf, 17 11 De Bock horodateurs (2) .pdf

Levée de la séance à 22:50
Opheffing van de zitting om 22:50

La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaris,

Le Collège,
Het College,

Laurence Vainsel

Boris Dilliès