

Mondelinge vraag van Marc Cools: Renovatie van het station Kalevoet.

De h. Cools vindt de toestand van het station Kalevoet schandalig. De vorige legislatuur ging akkoord met het principe van een erfpachtovereenkomst met de NMBS (eigenaar van het station) zodat de gemeente kan overgaan tot de renovatie. Citydev heeft reeds een haalbaarheidsstudie uitgevoerd. De verdieping zou ingericht worden als huisvesting, beheerd door het SWU. Een deel van de benedenverdieping wordt zeker voorbehouden voor de reizigers. Hij verwijst ook naar de gewestelijke subsidie die verkregen kan worden in het kader van de Zone voor Stedelijke Herwaardering van de Alsebergsesteenweg. Wat is de stand van dit dossier?

Schepen Biermann antwoordt dat niet alle verzoeken van het college opgenomen werden in het ontwerp van overeenkomst die opgesteld werd door de NMBS. In januari werd een brief gestuurd om enkele aanpassingen te laten uitvoeren maar hierop is nog geen reactie gekomen, ondanks aandringen vanwege de gemeente.

Indien er geen akkoord met de NMBS zou komen, heeft het college wel al twee gebouwen geïdentificeerd die gedeeltelijk gesubsidieerd kunnen worden. Dit hypothetische alternatieve project is een manier om de druk op de NMBS te verhogen om de aanpassingen te integreren.

De h. Cools is niet overtuigd van dit antwoord want het college slaagt er al niet in om vorige verbintenissen uit te voeren waardoor het station in de huidige slechte staat blijft. Hij wijst op de noodzaak om dit station te renoveren in het kader van een Zone voor Stedelijke Herwaardering.

Schepen Biermann begrijpt de ongerustheid van de h. Cools. Er moet nagedacht worden over de keuze tussen enerzijds de vastlegging van € 700.000 om een gebouw te renoveren dat nooit eigendom van de gemeente zal zijn of anderzijds van een gelijkaardig bedrag voor de eventuele aankoop van de twee andere gebouwen in de Alsebergsesteenweg die eigendom zijn van de gemeente en waarin huisvesting voorzien kan worden. Het zou een andere discussie zijn mocht er sprake zijn van de aankoop van het NMBS-gebouw.

De h. Cools begrijpt niet waarom het nieuwe college voorgaande beslissingen in vraag stelt, te meer omdat er reeds een haalbaarheidsstudie is van Citydev.