



COMMUNE D'UCCLE GEMEENTE UKKEL

Conformément à l'article 87 de la Nouvelle Loi Communale, vous êtes invité(e) à assister à la réunion du Conseil communal qui aura lieu dans la salle du Conseil communal au Centre Administratif d'Uccle, le jeudi 26 janvier 2023, à 18:30.

Overeenkomstig artikel 87 van de Nieuwe Gemeentewet, wordt u uitgenodigd om de vergadering van de Gemeenteraad bij te wonen die zal plaatsvinden in de Raadzaal in het Administratief Centrum van Ukkel op donderdag 26 januari 2023, om 18:30.

Uccle, le 24 janvier 2023

Ukkel, 24 januari 2023

CONSEIL COMMUNAL DU 26 JANVIER 2023 GEMEENTERAAD VAN 26 JANUARI 2023

[NOTES EXPLICATIVES COMPLÉMENTAIRES](#) [AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA](#)

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat central - Centraal secretariaat

1 **Approbation du registre de la séance du Conseil communal du 15 décembre 2022.**

Goedkeuring van het register van de zitting van de Gemeenteraad van 15 december 2022.

2 **Octroi du titre de Citoyen d'Honneur d'Uccle à trois Résistants sous l'Occupation : Youra Livschitz, Robert Maistriau et Jean Franklemon.**

Le Conseil,

Vu l'interpellation citoyenne portant sur Youra Livschitz, Robert Maistriau et Jean Franklemon ayant eu lieu lors du Conseil du 28 avril 2022;

Vu les actes avérés de résistances de ces hommes lors de l'occupation allemande pour secourir des personnes juives de la déportation;

Considérant leur attaque du XXe convoi, au départ de la caserne Dossin en direction du camp d'extermination d'Auschwitz, le 19 avril 1943;

Considérant que ce convoi transportait 1.612 personnes, hommes, femmes, enfants, en direction de ce camp d'extermination;

Considérant le nombre de 236 personnes ayant pu s'échapper du convoi en raison de cette action héroïque;

Considérant que cette action courageuse constitue un fait exceptionnel et unique dans l'histoire de l'occupation nazie en Europe;

Vu les nombreux travaux historiques mettant en lumière cet acte de résistance;

Vu que les registres de population indiquent que Youra Livschitz, né à Kiev le 30 septembre 1917, fils de MITCHNIK, Rachel et de LIVCHITZ, Salomon, de nationalité roumaine, était résidant de la commune d'Uccle, domicilié le 19 septembre 1930 avenue Floréal 84, puis à partir du 12 mars 1937 avenue Brugmann 247;

Considérant qu'il s'agit de son dernier domicile avant son arrestation et son exécution au Tir National par l'autorité occupante, le 17 février 1944;

Vu que les registres de population indiquent que Jan Pieter Karel Franklemon, né à Vinckem le 10 septembre 1917, Fils de Georges FRANKLEMON et de VERSTREPEN, Josepha, était résidant de la commune d'Uccle, domicilié entre le 1er février 1950 et le 6 juillet 1950, avenue Brugmann 398;

Vu les liens unissant les trois hommes à la commune, en raison de leur parcours scolaire à l'Athénée Royal Uccle I;

Vu qu'il est proposé de leur octroyer le titre de Citoyen d'honneur de la commune d'Uccle et d'organiser une cérémonie, dans le courant de l'année 2023, afin de leur décerner ce titre;

Vu que le propriétaire du bien sis avenue Brugmann 247 accepte qu'une plaque en la mémoire de ces trois personnes soit posée sur son bien,

Décide :

- d'approuver l'octroi du titre de citoyen d'honneur à ces trois résistants ayant un lien avec la Commune d'Uccle;

- de concrétiser cette distinction par la pose d'une plaque sur le dernier domicile de Monsieur YouraLivschitz sis avenue Brugmann 247.

Toekenning van de titel van Ereburger van Ukkel aan drie Verzetsmensen onder de Bezetting : Youra Livschitz, Robert Maistriau en Jean Franklemon.

De raad,

Gelet op de burgerinterpellatie met betrekking tot Youra Livschitz, Robert Maistriau en Jean Franklemon, die plaatsgevonden heeft tijdens de raad van 28 april 2022;

Gelet op de erkende verzetsdaden van deze mannen tijdens de Duitse bezetting om joden van de deportatie te redden;

Overwegende hun aanval op het XXe konvooi bij het vertrek in de Dossinkazerne richting het vernietigingskamp Auschwitz op 19 april 1943;

Overwegende dat dit konvooi 1.612 mensen, mannen, vrouwen en kinderen, vervoerde richting dit vernietigingskamp;

Overwegende dat er 236 mensen uit het konvooi konden ontsnappen door deze heldendaad;

Overwegende dat deze moedige actie een uitzonderlijk en uniek feit vormt in de geschiedenis van de nazibezetting in Europa;

Gelet op het aantal historische werken dat deze verzetsdaad in de spotlights zet;

Aangezien de bevolkingsregisters aantonen dat Youra Livschitz, geboren te Kiev op 30 september 1917, zoon van Rachel MITCHNIK en Salomon LIVCHITZ, met de Roemeense nationaliteit, een inwoner was van de gemeente Ukkel, gedomicilieerd op 19 september 1930 in de Floréallaan 84 en vanaf 12 maart 1937 in de Brugmannlaan 247;

Overwegende dat het gaat om zijn laatste woonplaats voor zijn arrestatie en zijn executie op de Nationale Schietbaan door de bezettende overheid op 17 februari 1944;

Aangezien de bevolkingsregisters aantonen dat Jan Pieter Karel Franklemon, geboren te Vinkem op 10 september 1917, zoon van Georges FRANKLEMON en Josepha VERSTREPEN, een inwoner was van de gemeente Ukkel, gedomicilieerd van 1 februari 1950 tot 6 juli 1950 in de Brugmannlaan 398; Gelet

op de banden die de drie mannen met de gemeente verbinden wegens hun schoolloopbaan in het Athénée Royal Uccle I;

Aangezien er voorgesteld wordt om hen de titel van ereburger van de gemeente Ukkel toe te kennen en een plechtigheid rond deze toekenning te organiseren in de loop van 2023;

Aangezien de eigenaar van het goed gelegen Brugmannlaan 247 aanvaardt dat er een plaat ter nagedachtenis van deze drie personen op zijn goed aangebracht wordt;

Beslist:

De toekenning van de titel van ereburger aan deze drie verzetsstrijders met een link met de gemeente Ukkel goed te keuren;

Deze onderscheiding concreet te maken door een plaat aan te brengen op de laatste woonplaats van de heer Youra Livschitz, gelegen Brugmannlaan 247.

3 **A.S.B.L. AISU.- Démission d'un administrateur.- Remplacement.**

Le Conseil,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale;

Vu qu'en vertu de l'article 7a du statut de l'AISU adoptés par l'assemblée générale lors de sa séance du 31 mars 2020, « *seize membres sont désigné-e-s par le Conseil Communal d'Uccle. Ils ou elles doivent être domicilié-e-s à Uccle au moment de leur désignation* »;

Attendu que par courriel, M. Cédric Bordet, administrateur à l'A.S.B.L. AISU, présente sa démission;

Que le groupe Ecolo propose de remplacer l'intéressé par M. Nelson Wright,

Décide de proposer à l'Assemblée générale de l'A.S.B.L. AISU la désignation de M. Nelson Wright en qualité d'administrateur au sein de ladite A.S.B.L..

V.Z.W. SWU.- Ontslag van een bestuurder.- Vervanging.

De raad,

Gelet op artikel 120, § 2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Aangezien krachtens artikel 7a van de statuten van het SWU, goedgekeurd door de algemene vergadering in zitting van 31 maart 2020, "*zestien leden aangesteld worden door de gemeenteraad van Ukkel. Ze moeten in Ukkel gedomicilieerd zijn op het moment van hun aanstelling*"; Aangezien de h. Cédric Bordet, bestuurder van de V.Z.W. SWU, zijn ontslag indient via mail;

Aangezien de fractie Ecolo voorstelt om de betrokkene te vervangen door de h. Nelson Wright; Beslist aan de algemene vergadering van de V.Z.W. SWU de aanstelling van dhr. Nelson Wright als bestuurder binnen deze V.Z.W. voor te stellen.

DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIMTE

Mobilité - Mobiliteit

4 **Police de la circulation routière.- Règlement général complémentaire.- Nouvelles dispositions.**

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière et sur la pose et le coût de la signalisation routière;

Vu l'article 60 et suivants de l'Arrêté royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique;

Vu l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière;

Considérant la circulaire ministérielle du 14 novembre 1977 relative aux règlements complémentaires et au placement de la signalisation routière;

Considérant que les mesures prévues ci-après concernent la voirie communale et/ou régionale,
Nouvelles dispositions :

Article 5 : Arrêt et stationnement (signaux routiers)

Art.5.7. Stationnement payant

Art.5.7.5. Le stationnement est payant sur les zones de livraisons dans les voiries suivantes. La mesure est matérialisée par des signaux E9a portant la mention « PAYANT » et éventuellement les horaires, complétés par un panneau informatif « Forfait 100 euro excepté livraisons » avec le pictogramme d'un camion avec hayon ouvert.

Art.5.7.5.17. Rue Marie Depage, côté opposé au n° 37, de 7 à 9h (8 m);

Art.5.9. Stationnement réservé

Art.5.9.1. Le stationnement est réservé, dans les endroits suivants, à certaines catégories de véhicules: Personnes handicapées. La mesure est matérialisée par des signaux E9a complétés par un panneau additionnel sur lequel est reproduit le symbole d'une chaise roulante pour personnes handicapées.

Art.5.9.1.55. Vieille rue du Moulin, 294 (6 m);

Art.5.9.1.56. Rue Zeecrabbe, 26 (6 m);

Art.5.9.1.57. Rue Charles Bernaerts, 26 (6 m);

Article 10 : Dispositions finales

Art.10.1. La signalisation prévue ci-dessus sera placée conformément aux dispositions de l'Arrêté Royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique et de l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière;

Art.10.2. Le présent règlement sera soumis à l'approbation du Ministre de la Mobilité, après avis de la Commission Consultative pour la Circulation Routière, conformément à l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière, la pose et le coût de la signalisation routière.

Décide d'approuver les mesures susmentionnées.

Politie op het wegverkeer.- Algemeen bijkomend reglement.- Nieuwe bepalingen.

De Raad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer

en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op artikel 60 e.v. van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de

politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;
Overwegende de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van verkeerstekens;
Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen en/of gewestwegen betreffen;
Nieuwe bepalingen :

Artikel 5 : Stilstaan en parkeren (verkeersborden)

Art.5.7. Betalend parkeren

Art.5.7.5. Het parkeren is betalend op de leveringszones op de volgende wegen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E9a met de vermelding «BETALEND» en eventueel een tijdsvenster aangevuld door een informatiebord "Forfait 100 euro uitgezonderd leveringen" met een pictogram van een vrachtwagen met een open laadklep.

Art.5.7.5.17. Marie Depagestraat, aan de overkant van het nr. 37, van 7 tot 9u (8 m);

Art.5.9. Parkeren voorbehouden

Art.5.9.1. Het parkeren is voorbehouden op de volgende plaatsen voor bepaalde categorieën voertuigen: Personen met een handicap. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E9a aangevuld met een onderbord waarop het symbool van een rolstoel voor personen met een handicap afgebeeld is.

Art.5.9.1.55. Oude Molenstraat, 294 (6 m);

Art.5.9.1.56. Zeecrabbestraat, 26 (6 m);

Art.5.9.1.57. Charles Bernaertsstraat, 26 (6 m);

Artikel 10 : Slotbepalingen

Art.10.1. De hierboven voorziene signalisatie wordt geplaatst conform de bepalingen van het K.B. van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en het M.B. van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Art.10.2. Het onderhavige reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Minister van Mobiliteit, na advies van de Raadgevende Commissie voor het Wegverkeer, conform artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Beslist de bovenvermelde maatregelen goed te keuren.

Rés. Stationnement - Res. Stationeren

5 Règlement-redevances sur les réservations d'emplacements de stationnement sur la voie publique et accessoires.- Modifications.

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 137bis de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 252 de la nouvelle loi communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes; Vu le règlement-redevance sur les réservations d'emplacements de stationnement sur la voie publique et accessoires adopté par le Conseil communal du 15 décembre 2022;

Considérant qu'à l'usage, il a été constaté que le règlement en vigueur, nécessite quelques ajouts;

Considèrent que tous les ajouts ont été mis en couleur rouge dans les documents en annexe;

Considérant que les services Réservation de Stationnement, Voirie et Affaires Juridiques proposent d'adapter comme suit le règlement-redevances repris en titre :

Article 3 : Introduction de la demande

Ajouter un paragraphe : § 5. En l'absence d'introduction de la demande de réservation de stationnement, conformément au § 3 du présent article, il est présumé que la réservation a débuté 15 jours calendrier avant la date à laquelle la réservation est constatée par un agent communal habilité à cette fin;

Article 9 : Exonérations et réductions

Ajouter un alinéa au § 1er : à l'occasion de travaux exécutés sur des immeubles ayant été endommagés suite à une catastrophe naturelle, un incendie ou une explosion de gaz, Décide :

- d'adopter le nouveau règlement-redevances sur les réservations d'emplacements de stationnement sur la voie publique,
- de modifier le règlement-redevances sur les réservations d'emplacements de stationnement sur la voie publique voté par le Conseil communal du 15 décembre 2022.

Retributiereglement voor de reservering van parkeerplaatsen op de openbare weg en toebehoren.- Wijzigingen.

De Raad,

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 137bis van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de nieuwe gemeentewet, dat de gemeenten een begrotingsevenwicht oplegt;

Gelet op het retributiereglement voor de reservering van parkeerplaatsen op de openbare weg en toebehoren, goedgekeurd door de Gemeenteraad van 15 december 2022;

Overwegende dat er in de praktijk vastgesteld werd dat het geldende reglement, enkele toevoegingen nodig heeft;

Overwegende dat elke toevoeging in een rode kleur werd gezet in de documenten als bijlage;

Overwegende dat de diensten Reservering van parkeerplaatsen, Wegen en Juridische Aangelegenheden voorstellen het retributiereglement waarvan sprake in de titel als volgt aan te passen :

Artikel 3 : Indiening van de aanvraag

Toevoegen van een paragraaf : § 5. Bij ontstentenis van het indienen van een aanvraag voor een reservering van een parkeerplaats, overeenkomstig met § 3 van dit artikel, wordt aangenomen dat de reservering is aangevangen 15 kalenderdagen vóór de datum waarop ze is vastgesteld door een hiertoe bevoegde gemeenteambtenaar;

Artikel 9 : Vrijstellingen en kortingen

Toevoegen van een alinea aan § 1 : een gelegenheid van werken aan gebouwen die beschadigd zijn ten gevolge van een natuurramp, een brand of een gasexplosie, Beslist:

- het nieuwe retributiereglement voor de reservering van parkeerplaatsen op de openbare weg aan te nemen,
- het retributiereglement voor de reservering van parkeerplaatsen op de openbare weg, goedgekeurd door de gemeenteraad van 15 december 2022, te wijzigen.

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Sports - Sport

6 Sport.- Octroi d'un subside à l'organisation des "24 Heures Vélo du bois de la Cambre".- Année 2023.

Le Conseil,

Considérant que les "24 Heures Vélo du Bois de la Cambre" participent à la promotion de la mobilité douce en ce que cet événement sportif et convivial "met en selle" des milliers de jeunes;

Considérant que la pratique du vélo s'avère également très positive pour la santé et pour l'environnement;

Considérant que l'événement se déroulera au Bois de la Cambre, à proximité de notre commune, que des groupements ucclois y participeront, que l'équipe organisatrice compte plusieurs Ucclois dans ses rangs;

Considérant que les organisateurs sollicitent un subside dans le cadre de la 37^e édition qui se tiendra les 25 et 26 mars prochains,

Décide d'octroyer un subside de 850 € à l'organisation des "24 Heures Vélo du Bois de la Cambre 2023".

Imputation budgétaire :

Exercice 2023 - Article 764/332-02/12 - Allocation et disponible 1/12 : 3.750 € - Dépense estimée : 850 €

Sport.- Toekenning van een subsidie aan de "24 Heures Vélo du bois de la Cambre".- Jaar 2023.

De Raad,

Overwegende dat de "24 heures vélo du Bois de la Cambre" inspeelt op de aanmoediging van zachte mobiliteit aangezien dit sportevenement duizenden jongeren op de fiets krijgt;

Overwegende dat fietsen bovendien erg goed is voor de gezondheid en het milieu;

Overwegende dat het evenement plaatsvindt in het Ter Kamerenbos, vlakbij onze gemeente, dat Ukkelse groepen eraan zullen deelnemen, dat talrijke Ukkelaars meewerken aan de organisatie van dit evenement;

Overwegende dat de organisatoren een subsidie aanvragen in het kader van de 37^{ste} editie die plaatsvindt op 25 en 26 maart,

Beslist een subsidie van € 850 toe te kennen voor de organisatie van de "24 heures vélo du Bois de la Cambre 2023".

**DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE
DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID**

Urbanisme - Stedenbouw

7 Approbation des modifications apportées au règlement du Prix d'Architecture Contemporaine.

Le Conseil,

Vu la décision de l'Assemblée en sa séance du 15 juin 1999, d'organiser tous les deux ans le « Prix d'Architecture Contemporaine d'Uccle »;

Vu l'approbation par le Conseil Communal du règlement général de ce concours en sa séance du 24 juin 1999;

Considérant que suite à la situation sanitaire, la dernière édition du Prix d'architecture contemporaine s'est déroulée en 2018;

Considérant que les projets éligibles pour participer à l'édition de 2023 sont ceux qui ont été entièrement réalisés au plus tard dans les 4 années précédant le mois fixé pour la décision du jury ; considérant qu'il

y a lieu de modifier ce délai à 5 années, ce qui permettra aux projets en cours de réalisation en 2018, de se présenter à l'édition actuelle;

Vu la difficulté de composition d'un jury de par le caractère limité des profils recherchés et de la composition stricte de ce jury;

Considérant que les profils des membres du jury pourraient être étendus pour les raisons suivantes :

- faciliter et permettre plus de flexibilité dans la composition du jury;
- intégrer des considérations environnementales et de développement durable telles que les technologies innovantes en matière d'isolation et de performance énergétique des bâtiments, la gestion intégrée de l'eau, le respect de la biodiversité,.... ;

Considérant que pour ces raisons, il est nécessaire de modifier le règlement du Prix d'Architecture Contemporaine,

Décide d'approuver les modifications du règlement du Prix d'Architecture Contemporaine.

Goedkeuring van de wijzigingen aan het reglement van de Prix d'Architecture Contemporaine.

De Raad,

Gelet op de beslissing van de vergadering in zitting van 15 juni 1999 om tweejaarlijks de "Prijs van Hedendaagse Architectuur van Ukkel" te organiseren;

Gelet op de goedkeuring van het algemeen reglement van deze wedstrijd door de gemeenteraad in zitting van 24 juni 1999;

Overwegende dat ingevolge de gezondheidstoestand de laatste editie van de Prijs van Hedendaagse Architectuur plaatsvond in 2018;

Overwegende dat de projecten die in aanmerking komen om deel te nemen aan de editie van 2023 diegene zijn die volledig verwezenlijkt zijn uiterlijk binnen de 4 jaar voorafgaand aan de maand die vastgelegd is voor de beslissing van de jury;

Overwegende dat deze termijn gewijzigd moet worden naar 5 jaar, waardoor de projecten die in 2018 verwezenlijkt werden zich kandidaat kunnen stellen voor de huidige editie;

Gelet op de moeilijkheid om een jury samen te stellen wegens de beperkte aard van de vereiste profielen en de strikte samenstelling van deze jury;

Overwegende dat de profielen van de juryleden uitgebreid zouden kunnen worden om de volgende redenen :

- de samenstelling van de jury vergemakkelijken en er meer flexibiliteit in toestaan;
- overwegingen inzake milieu en duurzame ontwikkeling integreren zoals de vernieuwende technologieën inzake isolatie en energieprestatie van de gebouwen, het geïntegreerd waterbeheer, het respect voor de biodiversiteit, ...;

Overwegende dat het om deze redenen noodzakelijk is om het reglement van de Prijs van Hedendaagse Architectuur te wijzigen,

Beslist de wijzigingen aan het reglement van de Prijs van Hedendaagse Architectuur goed te keuren.

du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 1er juin 2022 classant comme monument la totalité de la villa Puy Fleuri sise avenue Winston Churchill 228 à Uccle. Demande d'intervention dans la procédure devant le Conseil d'Etat.

Le Conseil,

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins en séance du 1er juin 2017 de demander de classement partiel de la villa Puy Fleuri sise avenue Winston Churchill 228 à Uccle, portant sur la façade avant, la façade latérale et la toiture de ce bâtiment ainsi que sur le magnolia situé dans la zone de recul, sans toutefois exclure la possibilité de transformer et d'agrandir la partie arrière du bien; Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 22 octobre 2020 entamant la procédure de classement comme monument de la totalité de la villa Puy Fleuri, en raison de son intérêt historique, artistique et esthétique;

Vu la notification de l'arrêté précité au Collège des Bourgmestres et Echevins le 14 janvier 2021; Considérant que cet arrêté a proposé un classement plus large que l'intention initiale de la commune d'Uccle et permettant une protection élargie du patrimoine;

Considérant que le 23 février 2021, le Collège a décidé de donner un avis favorable sur l'ouverture du classement du bien, tel que proposé par le Gouvernement, en incluant la totalité de la villa et en situant le magnolia à l'intérieur de la zone de protection;

Considérant que la S.A. YO a introduit le 17 mars 2021 une requête en annulation à l'encontre de la décision d'entamer la procédure de classement de la villa Puy Fleuri devant la section du contentieux administratif du Conseil d'Etat, inscrite au rôle avec la référence G/A 233.212/XV-4711;

Que cette requête contenait un moyen unique indiquant une erreur manifeste d'appréciation en ce que l'arrêté entamant le classement et son annexe ne contenaient aucun élément de nature à remettre en cause les conclusions du rapport d'étude circonstancié établi le 18 août 2011 par Monsieur Jean-Louis Vanden Eynde, professeur à la faculté d'architecture, d'ingénierie architecturale, d'urbanisme de l'UCL qui estime notamment que : « *Ce bâtiment, en dépit de sa bonne facture, ne présente pas la valeur historique, artistique ou documentaire qui justifierait sa protection. Au niveau historique, il ne commémore aucun événement particulier, le nom de l'architecte est tombé dans l'oubli, il n'a pas produit d'autre œuvre marquante.*

Au niveau artistique, le bâtiment n'est pas une œuvre d'avant-garde, n'est pas significative dans l'évolution de l'histoire de l'architecture et des arts. La distribution est héritière de l'Art Nouveau sans en avoir la qualité. Les décors intérieurs sont éclectiques, puisant dans ce qui se trouvait sur le marché de la construction à l'époque. Aucune intégration d'œuvre d'art originale ne rend le décor remarquable. Au niveau documentaire, d'autres bâtiments procédant de la même esthétique se trouvent dans la même rue, sont d'aussi bonne facture, et s'intègrent dans un ensemble architectural plus valorisant »;

Considérant qu'en séance du 20 avril 2021, le Collège a décidé de se constituer partie intervenante dans ce recours et cela a été confirmé par le Conseil en séance du 29 avril 2021;

Considérant que les mémoires ont été régulièrement échangés et que la procédure est toujours pendante;

Considérant que le 1er juin 2022, le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a pris un arrêté classant comme monument la totalité de la villa Puy Fleuri, en ce compris l'intérieure et la façade arrière;

Considérant que l'arrêté de classement définitif concernant la villa Puy Fleuri a été notifié par courrier recommandé daté du 3 août 2022 à l'administration communale;

Considérant que le Gouvernement dans l'arrêté de classement ne suit pas l'avis du Collège de la commune d'Uccle qui estimait que le classement de la façade arrière et de l'intérieur du bien ne serait pas justifié en ce que ces éléments ne présenteraient pas un caractère suffisamment exceptionnel;

Considérant que le Gouvernement motive sa décision prenant en compte l'avis de la CRMS qui estime que : « *la villa, tant à l'extérieur qu'à l'intérieur, présente un intérêt patrimonial intrinsèque manifeste pour les principaux motifs suivants :*

- *elle témoigne d'une connaissance approfondie de l'architecture domestique anglaise ;*

- *en façade, la maîtrise de l'expression architecturale -interprétation du style anglonormand-, la qualité des matériaux et le soin de la mise en œuvre en font un excellent exemple du regain d'intérêt pour l'architecture pittoresque et régionaliste à Bruxelles au lendemain de la Première Guerre mondiale ;*
- *à l'intérieur, la volumétrie, la distribution des pièces organisées « à l'anglaise » autour d'un vaste hall d'entrée, les ensembles décoratifs de grande qualité se caractérisant par un historicisme tardif et conçus dans le même esprit que celui de la façade, participent incontestablement à la valeur patrimoniale globale de la villa ;*
- *les quelques modifications apportées au plan se limitent à des espaces secondaires (comme les sous-sols ou les espaces de service au rez-de-chaussée) et ne portent pas atteinte à la circulation, ni aux décors d'origine qui ont été globalement préservés : l'authenticité est donc globalement préservée ;*
- *la villa est une -œuvre de jeunesse—de l'architecte bruxellois Émile Jean Julien Missu dont l'essentiel du parcours professionnel s'est déroulé à l'étranger, ce qui explique qu'on ne lui connaît pas d'autres réalisations en Région bruxelloise. Ce phénomène est assez emblématique d'une facette souvent ignorée de la profession et de l'exportation du savoir-faire des architectes bruxellois à l'étranger, auprès d'importantes sociétés immobilières ;*

Ces éléments sont suffisants et adéquats que pour justifier le classement de la totalité du bien comme le préconise la CRMS. Le fait qu'une tierce personne mandatée par la propriétaire du bien ne partage pas cette appréciation n'est pas de nature à remettre en cause la nécessité de la mesure de protection » ;

Considérant qu'en ce qui concerne le magnolia, la protection est assurée en raison du fait que celui-ci est inclus dans le périmètre de protection du bien classé ce qui implique que, dans cette zone, tous les actes et travaux de nature à modifier les perspectives sur le bien relevant du patrimoine immobilier ou à partir de celui-ci seront soumis à l'avis de la Commission royale des monuments et des sites ainsi qu'à l'avis de la commission de concertation, ce qui ne va pas à l'encontre de l'objectif de protection du patrimoine ; ce qui assure sa protection et son maintien de manière suffisante;

Considérant que la S.A. YO a introduit une nouvelle requête en annulation à l'encontre de cette dernière décision devant la section du contentieux administratif du Conseil d'Etat;

Considérant que le greffe du Conseil d'Etat a informé l'administration communale de la procédure initiée par un courrier reçu le 25 novembre 2022;

Considérant qu'un délai de trente jours à dater de la notification est prévu pour adresser une demande en intervention;

Considérant que la partie requérante estime que l'acte attaqué est l'aboutissement du processus de classement entamé plusieurs années auparavant, que les vices affectant les phases antérieures de la procédure rejaillissent sur la décision finale, que les vices affectant l'arrêté du 22 octobre 2020 rejaillissent sur l'arrêté du 1er juin 2022 et que sa légalité en est irrémédiablement affectée;

Considérant qu'il y a un moyen unique développé à l'appui de la requête, très semblable à celui de l'antérieure requête;

Considérant que dans ce moyen la requérante estime que la décision de classement de la villa Puy Fleuri repose sur une erreur manifeste d'appréciation, en ce que seuls les monuments présentant des caractéristiques les rendant particulièrement remarquables peuvent faire l'objet d'une procédure de classement ou être inscrits sur la liste de sauvegarde, ce qui n'est pas le cas en l'espèce sur base du rapport d'étude circonstancié établi le 18 août 2011 par Monsieur Jean-Louis Vanden Eynde;

Considérant que la requérante estime aussi que la décision administrative s'écarte de l'avis émis par le Collège des Bourgmestres et Echevins d'Uccle le 24 février 2021 dans lequel la protection sollicitée portait sur la façade avant, la façade latérale et la toiture du bâtiment ainsi que sur le magnolia situé dans la zone de recul et ne respecte pas l'obligation de motivation renforcée;

Considérant que le bien se situe sur le territoire de la commune d'Uccle;

Considérant que la demande de classement émane d'une volonté de la commune de préserver ce patrimoine uclois;

Considérant que la commune est déjà partie intervenante dans la procédure à l'encontre de la décision d'entamer la procédure de classement de la villa Puy Fleuri;

Considérant que l'arrêté de classement comme monument de la totalité de la villa Puy Fleuri permet une protection élargie du patrimoine de la commune;

Considérant qu'il relève de l'intérêt communal d'appuyer la décision de classer la totalité du bien comme a été estimé par le Gouvernement;

Considérant qu'il est opportun de charger le service de l'urbanisme d'intervenir dans la procédure en annulation afin de préserver les intérêts de la Commune; Vu les articles 123, 8° et 270 de la Nouvelle Loi Communale, Décide :

- de prendre connaissance de la requête en annulation introduite par la S.A. YO, BCE 0832.222.584, dont le siège social est établi avenue de la Ramée 2, à 1180 Bruxelles à l'encontre de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 1er juin 2022 classant comme monument la totalité de la villa Puy Fleuri sise avenue Winston Churchill 228 à Uccle;

- d'intervenir dans le cadre de la procédure de la requête en annulation devant le Conseil d'Etat; - de charger le service de l'urbanisme de représenter les intérêts de la commune dans cette affaire.

Verzoekschrift tot nietigverklaring ingediend voor de Raad van State door de N.V. YO, KBO 0832.222.584, met maatschappelijke zetel gelegen Looflaan 2, 1180 Brussel, tegen het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 juni 2022 tot bescherming als monument van de totaliteit van de villa Puy Fleuri gelegen Winston Churchillaan 228 te Ukkel.- Vraag tot tussenkomst in de procedure voor de Raad van State.

De Raad,

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 1 juni 2017 om de gedeeltelijke bescherming te vragen van de villa Puy Fleuri, gelegen Winston Churchillaan 228 te Ukkel, met betrekking tot de voorgevel, de zijgevel en het dak van dit gebouw en tot de magnolia in de achteruitbouwstrook, zonder echter de mogelijkheid uit te sluiten om het achterste deel van het goed te verbouwen en te vergroten;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 22 oktober 2020 tot instelling van de procedure tot bescherming als monument van de totaliteit van de villa Puy Fleuri wegens haar historisch, artistiek en esthetisch belang;

Gelet op de kennisgeving van het voornoemde besluit aan het college van burgemeester en schepenen op 14 januari 2021;

Overwegende dat dit besluit een ruimere bescherming voorgesteld heeft dan de oorspronkelijke intentie van de gemeente Ukkel en een bredere bescherming van het erfgoed mogelijk maakt; Overwegende dat het college op 23 februari 2021 beslist heeft om een gunstig advies te verlenen aan de opening van de bescherming van het goed, zoals voorgesteld door de regering, waarbij de volledige villa inbegrepen wordt en de magnolia in het beschermingsgebied gesitueerd wordt;

Overwegende dat de nv YO op 17 maart 2021 een verzoekschrift tot nietigverklaring tegen de beslissing om de beschermingsprocedure van de villa Puy Fleuri in te stellen ingediend heeft voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, ingeschreven op de rol met kenmerk G/A 233.212/XV-4711;

Dat dit verzoekschrift een uniek middel bevatte dat wees op een duidelijke beoordelingsfout in die zin dat het besluit tot instelling van de bescherming en de bijlage erbij geen enkel element bevatten dat de conclusies van het omstandig onderzoeksverslag in twijfel trekt, opgesteld op 18 augustus 2011 door de heer Jean-Louis Vanden Eynde, professor aan de faculteit architectuur, civiele techniek en stedenbouw van de UCL, die meer bepaald het volgende van mening is : "*Dit gebouw, ondanks zijn goede makelij, vertoont geen historische, artistieke of documentaire waarde die zijn bescherming zou rechtvaardigen.*"

Op historisch vlak herdenkt het geen enkele bijzondere gebeurtenis, de naam van de architect is in vergetelheid geraakt, hij heeft geen ander opmerkelijk werk voortgebracht.

Op artistiek vlak is het gebouw geen avant-gardewerk en is het niet kenmerkend in de evolutie van de geschiedenis van de architectuur en de kunst. De indeling is voortgebouwd op de art nouveau zonder er de kwaliteit van te hebben. De binnenversiering is eclectisch, gebaseerd op wat er in die tijd op de bouwmarkt gevonden kon worden. Geen enkele integratie van een kunstwerk maakt het decor opmerkelijk. Op documentair vlak bevinden zich in dezelfde straat andere gebouwen met dezelfde esthetiek, die van even goede makelij zijn en deel uitmaken van een bevredigender bouwkundig geheel";

Overwegende dat het college in zitting van 20 april 2021 beslist heeft om zich tussenkomende partij te stellen in dit beroep en dat dat bevestigd werd door de raad in zitting van 29 april 2021;

Overwegende dat de memories regelmatig uitgewisseld werden en dat de procedure nog steeds hangende is;

Overwegende dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering op 1 juni 2022 een besluit genomen heeft dat de totaliteit van de villa Puy Fleuri als monument beschermt, inclusief het interieur en de achtergevel;

Overwegende dat het definitieve beschermingsbesluit met betrekking tot de villa Puy Fleuri per aangetekende brief van 3 augustus 2022 betekend werd aan het gemeentebestuur;

Overwegende dat de regering in het beschermingsbesluit het advies van het college van de gemeente Ukkel niet volgt, dat van oordeel was dat de bescherming van de achtergevel en van het interieur van het goed niet gerechtvaardigd zou zijn in die zin dat deze elementen geen voldoende uitzonderlijk karakter zouden vertonen;

Overwegende dat de regering haar beslissing motiveert door rekening te houden met het advies van de KCML, dat het volgende van mening is: "De villa heeft zowel aan de buitenkant als binnenin duidelijk intrinsieke erfgoedwaarde, en wel om de volgende hoofdredenen:

- Ze getuigt van een grondige kennis van de cottage-architectuur;*
- De gevel, die blijk geeft van een goede beheersing van de architecturale expressie - een interpretatie van de Anglo-Normandische stijl-, de kwaliteit van de materialen en de zorg die werd besteed aan de uitvoering, maken ze tot een uitstekend voorbeeld van de hernieuwde belangstelling voor pittoreske en regionalistische architectuur in Brussel kort na de Eerste Wereldoorlog;*
- Binnen dragen de volumetrie, de verdeling van de kamers "in Engelse stijl" rond een grote inkomhal, de decoratieve elementen van hoge kwaliteit, gekenmerkt door een laat-historisme en opgevat in dezelfde stijl als de voorgevel, onmiskenbaar bij tot de algemene erfgoedwaarde van de villa;*
- De weinige wijzigingen die in het plan zijn aangebracht, beperken zich tot secundaire ruimten (zoals de kelders of dienstruimten op de begane grond) en hebben geen invloed op de circulatie of de oorspronkelijke versieringen die meestal bewaard zijn gebleven: algemeen is het authentieke karakter dus behouden;*
- De villa is een jeugdwerk van de Brusselse architect Émile Jean Julien Missu, die voornamelijk in het buitenland actief is geweest, de reden dat van hem geen andere werken in het Brussels Gewest gekend zijn. Dat gegeven is vrij emblematisch voor een facet van dit beroep dat vaak over het hoofd wordt gezien, de export van de knowhow van Brusselse architecten die voor grote vastgoedmaatschappijen werken;*

Dit zijn voldoende en passende elementen om het goed in zijn totaliteit te beschermen, zoals aanbevolen door de KCML. Het feit dat een door de eigenaar van het onroerend goed gemandateerde derde het niet eens is met die beoordeling, is niet van aard om de noodzaak van de beschermingsmaatregel in twijfel te trekken";

Overwegende wat betreft de magnolia dat de bescherming verzekerd is aangezien deze in de vrijwaringsperimeter van het beschermde goed ligt, wat ertoe leidt dat in deze zone alle handelingen en werken die de perspectieven op het goed dat onder het onroerend erfgoed valt of vanaf dit goed wijzigen onderworpen zijn aan het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen en aan het advies van de Overlegcommissie, wat niet indruist tegen de doelstelling van de vrijwaring van het patrimonium; dit verzekert de vrijwaring en het behoud ervan op toereikende wijze;

Overwegende dat de nv YO een nieuw verzoekschrift tot nietigverklaring tegen deze laatste beslissing ingediend heeft voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State;

Overwegende dat de griffie van de Raad van State het gemeentebestuur over de opgestarte procedure ingelicht heeft in een brief ontvangen op 25 november 2022;

Overwegende dat er een termijn van dertig dagen vanaf de kennisgeving voorzien is om een vraag tot tussenkomst te formuleren;

Overwegende dat de eisende partij van mening is dat de bestreden beslissing het resultaat is van de beschermingsprocedure die jaren voordien ingesteld werd, dat de gebreken die inwerken op de vorige fases van de procedure afstralen op de eindbeslissing, dat de gebreken die inwerken op het besluit van 22 oktober 2020 afstralen op het besluit van 1 juni 2022 en dat de rechtsgeldigheid ervan er onherstelbaar door getroffen wordt;

Overwegende dat er een uniek middel is, ontwikkeld ter staving van het verzoekschrift, dat zeer sterk lijkt op dat van het vorige verzoekschrift;

Overwegende dat de eisende partij in dit middel van mening is dat de beslissing tot bescherming van de villa Puy Fleuri berust op een duidelijke beoordelingsfout in die zin dat enkel de monumenten met kenmerken die ze bijzonder merkwaardig maken het voorwerp kunnen uitmaken van een beschermingsprocedure of ingeschreven kunnen worden op de bewaarlijst, wat hier niet het geval is op basis van het omstandig onderzoeksverslag dat op 18 augustus 2011 opgesteld werd door de heer Jean-Louis Vanden Eynde;

Overwegende dat de eisende partij ook van mening is dat de administratieve beslissing afwijkt van het advies van het college van burgemeester en schepenen van Ukkel van 24 februari 2021, waarin de gevraagde bescherming betrekking had op de voorgevel, de zijgevel en het dak van het gebouw en op de magnolia in de achteruitbouwstrook, en de verplichting van sterke motivering niet in acht neemt;

Overwegende dat het goed gelegen is op het grondgebied van de gemeente Ukkel;

Overwegende dat de vraag tot bescherming voortkomt uit een wens van de gemeente om dit Ukkelse erfgoed te beschermen;

Overwegende dat de gemeente al tussenkomende partij is in de procedure tegen de beslissing tot instelling van de beschermingsprocedure van de villa Puy Fleuri;

Overwegende dat het beschermingsbesluit als monument van de totaliteit van de villa Puy Fleuri een bredere bescherming van het erfgoed van de gemeente mogelijk maakt;

Overwegende dat het onder het gemeentelijk belang valt om de beslissing tot bescherming van de totaliteit van het goed te ondersteunen, zoals de regering van mening was;

Overwegende dat het wenselijk is de dienst Stedenbouw ermee te belasten tussen te komen in de procedure tot nietigverklaring om de belangen van de gemeente te behartigen;

Gelet op de artikels 123, 8° en 270 van de Nieuwe Gemeentewet, Beslist :

- kennis te nemen van het verzoekschrift tot nietigverklaring ingediend door de nv YO, KBO 0832.222.584, met maatschappelijke zetel gelegen Looflaan 2, 1180 Brussel, tegen het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 juni 2022 tot bescherming als monument van de totaliteit van de villa Puy Fleuri gelegen Winston Churchilllaan 228 te Ukkel;
- tussen te komen in het kader van de procedure van het verzoekschrift tot nietigverklaring voor de Raad van State;
- de dienst Stedenbouw ermee te belasten de belangen van de gemeente in deze zaak te behartigen.

Régie foncière - Grondregie

9 **Approbation du budget de la Régie foncière pour l'exercice 2023.**

Le Conseil,

Vu que le Collège soumet au vote du Conseil communal les prévisions budgétaires de la Régie foncière pour l'exercice 2023;

Vu que la nouvelle présentation du budget imposée par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003 se subdivise en budget d'exploitation et en budget patrimonial;

Vu le budget de la Régie foncière pour l'exercice 2023;

Vu les articles 93, 117 et 261 à 263 de la nouvelle loi communale organisant les Régies communales;

Vu les articles 1 à 13 de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6.11.2003 relatifs aux budgets des Régies communales; Sur proposition du Collège échevinal, Décide :

- d'adopter le budget de la Régie foncière pour l'exercice 2023;
- de rendre non limitatives les allocations des chapitres des dépenses d'exploitation et de gestion ordinaire de la Régie;
- de soumettre la présente résolution et ses annexes aux formalités de publication et à l'approbation des autorités de tutelle.

Goedkeuring van de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2023.

De Raad,

Aangezien het College de begrotingsvoorzieningen van de Grondregie voor het dienstjaar 2023 aan de stemming van de Gemeenteraad onderwerpt;

Aangezien het nieuwe voorstellen van de begroting opgelegd door het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003 wordt onderverdeeld in exploitatiebegroting en patrimoniale begroting;

Gelet op de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2023;

Gelet op artikels 93, 117 en 261 tot 263 van de nieuwe Gemeentewet houden organisatie van de Gemeentebedrijven;

Gelet op artikels 1 tot 13 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Gewestregering van 6.11.2003 met betrekking tot de begrotingen van de Gemeentebedrijven;

Op voorstel van het Schepencollege, Besluit :

- de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2023 te aanvaarden;
- een onbeperkt karakter te geven aan de posten van de hoofdstukken van de exploitatieuitgaven en van gewoon beheer van de Regie;
- de huidige beslissing en haar bijlagen aan de formaliteiten van bekendmaking en goedkeuring van de voogdijoverheid te onderwerpen.

Propriétés communales - Gemeente-eigendommen

10 **Propriétés communales.- Avenue Wolvendael, 44.- Pavillon Louis XV, perron et terrasses arrières.- Remise en concession domaniale.- Appel à projets.- Approbation du principe et fixation des conditions.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, spécialement les articles 117 et 232;

Vu la délibération n° 016/12.12.2013/A/0006 par laquelle le Conseil communal a décidé de remettre en concession domaniale le Pavillon Louis XV, avenue Wolvendael, 44, d'organiser, pour ce faire, une procédure d'appel d'offres avec publicité, et a approuvé le cahier des charges ainsi que le projet de contrat;

Vu la délibération n° 016/30.04.2014/B/0064 par laquelle le Collège a attribué la concession domaniale; Considérant que la concession domaniale en vue de l'exploitation du Pavillon Louis XV, dans le parc communal de Wolvendael, a été attribuée pour un terme fixe de neuf années, prenant cours le 1er juillet 2014 et qui arrivera donc à son échéance le 30 juin 2023, sans tacite reconduction possible;

Considérant que le locataire actuel a cessé d'exploiter le lieu;

Considérant qu'en date du 17 octobre 2022, un expert immobilier extérieur, spécialisé en locaux commerciaux a estimé la valeur locative au prix de 3.150 € par mois en cas de conclusion de bail commercial;

Considérant que le Pavillon peut donc être remis en concession domaniale, à des conditions similaires à celles du contrat du 1er juillet 2014, soit principalement une durée de neuf années sans reconduction tacite possible ni autorisation de céder son droit à une tierce personne, sans l'accord préalable et écrit du Collège échevinal, ainsi qu'une redevance mensuelle de 1.000 € la première année, qui correspond environ à la redevance actuelle indexée pour la concession qui vient de se terminer, 2.000 € la deuxième année et 3.000 € à partir de la troisième année soumise à indexation annuelle et une garantie à constituer correspondant à un trimestre de redevances;

Considérant que cette progressivité a pour but de permettre au futur concessionnaire de faire les investissements nécessaires à la future exploitation des lieux;

Considérant que le projet d'exploitation et les capacités financières de chaque candidat devront être analysés et soumis à l'examen du Collège Echevinal;

Considérant que pour ce faire, la mise en concurrence peut se réaliser par la voie d'un appel public à candidatures, avec annonces sur le site de la Commune et dans « Le Wolvendael » suivi de l'attribution de la concession au candidat qui aura déposé le projet le plus intéressant et viable financièrement;

Qu'il est opportun que le nouveau contrat prenne cours au plus tard le 1er septembre 2023, au plus tard, de façon à ce que, à la fois, l'exploitant soit en mesure de rentabiliser ses investissements à l'aide de recettes perçues durant la saison de printemps et que les lieux classés ne soient pas laissés inoccupés plus longtemps;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et échevins, Décide

:

- de prendre acte du départ de l'exploitant actuel, et de mettre fin, de ce fait, au contrat de concessiondomaniale en cours à la date du 1er février 2023;

- de remettre en concession domaniale, pour une durée de neuf ans prenant cours au plus tard le 1erseptembre 2023, le bâtiment sis à l'adresse 44, avenue du Wolvendael, dénommé « Pavillon Louis XV », dans le Parc de Wolvendael, ainsi que la terrasse attenant, en l'affectant exclusivement à l'exploitation, à des fins de restauration de qualité et haut de gamme, en contrepartie d'une redevance mensuelle la première année de 1.000 euros, soumise à l'indexation annuelle, 2.000 € la deuxième année et 3.000 € à partir de la troisième année soumise à indexation annuelle et une garantie à constituer correspondant à un trimestre de redevances;

moyennant aussi le respect des autres conditions principales définis dans l'appel à projets exposées ci-dessus ainsi que celles détaillées dans le cahier des conditions;

- d'organiser une procédure avec appel à la concurrence du type de l'appel d'offres, précédé d'une publicité par voie d'annonces à publier sur le site de la Commune et dans le journal « Le Wolvendael »;

- de charger, pour ce faire, le Collège échevinal d'engager la dite procédure puis d'attribuer la concession sur base d'un examen comparatif des offres;

- d'approuver le cahier des conditions et le modèle d'avis pour l'appel d'offres.

Gemeente-eigendommen.- Wolvendaellaan 44.- Paviljoen Lodewijk XV, bordes en terrassen achteraan.- Nieuwe domeinconcessie.- Projectoproep.- Goedkeuring van het principe en vastlegging van de voorwaarden.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117 en 232;

Gelet op beraadslaging nr. 016/12.12.2013/A/0006, waardoor de gemeenteraad beslist heeft om het Paviljoen Lodewijk XV, Wolvendaellaan 44, opnieuw in domeinconcessie te geven en hiervoor een aanbestedingsprocedure met bekendmaking te organiseren en het bestek en het ontwerp van overeenkomst goedgekeurd heeft;

Gelet op beraadslaging nr. 016/30.04.2014/B/0064, waardoor het college de domeinconcessie toegekend heeft;

Overwegende dat de domeinconcessie met het oog op de uitbating van het Paviljoen Lodewijk XV in het gemeentelijk Wolvendaelpark toegekend werd voor een vaste termijn van negen jaar die aanving op 1 juli 2014 en dus afloopt op 30 juni 2023, zonder mogelijke stilzwijgende verlenging;

Overwegende dat de huidige huurder de plaats niet langer uitbaat;

Overwegende dat een externe vastgoeddeskundige gespecialiseerd in handelslokalen de huurwaarde op 17 oktober 2022 geschat heeft op € 3.150 per maand in geval van de afsluiting van een handelshuurovereenkomst;

Overwegende dat het paviljoen dus opnieuw in domeinconcessie gegeven kan worden op gelijkaardige voorwaarden als diegene van de overeenkomst van 1 juli 2014, hetzij voornamelijk een duur van negen jaar zonder mogelijke stilzwijgende verlenging of toestemming om het recht over te dragen aan een derde, zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van het schepencollege, alsook een maandelijks retributie van € 1.000 in het eerste jaar, die ongeveer overeenkomt met de geïndexeerde huidige retributie voor de concessie die afgelopen is, € 2.000 in het tweede jaar en € 3.000 vanaf het derde jaar, gebonden aan de jaarlijkse indexerings, en een samen te stellen waarborg die overeenkomt met een trimester retributies;

Overwegende dat deze progressie de toekomstige concessiehouder in staat moet stellen de nodige investeringen te doen voor de toekomstige exploitatie van het gebouw;

Overwegende dat het project voor de uitbating en de financiële draagkracht van elke kandidaat geanalyseerd moeten worden en onderworpen moeten worden aan een onderzoek door het schepencollege;

Overwegende dat er hiervoor een inmededingingstelling gerealiseerd kan worden via een openbare oproep tot kandidaatstelling, met aankondigingen op de website van de gemeente en in het Wolvendael magazine, gevolgd door de toekenning van de concessie aan de kandidaat die het project ingediend heeft dat het interessantst en het best financieel leefbaar is;

Dat het gepast is dat de nieuwe overeenkomst uiterlijk op 1 september 2023 ingaat zodat de uitbater de mogelijkheid heeft zijn investeringen rendabel te maken met behulp van inkomsten tijdens de lente en de geklasseerde plaatsen niet langer blijven leegstaan; Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen, Besist :

- akte te nemen van het vertrek van de huidige uitbater en hierdoor op 1 februari 2023 een einde te stellen aan de huidige domeinconcessieovereenkomst;
- het gebouw gelegen Wolvendaellaan 44, "Paviljoen Lodewijk XV" genaamd, in het Wolvendaelpark, en het aangrenzende terras opnieuw in domeinconcessie te geven voor een duur van negen jaar die uiterlijk aanvangt op 1 september 2023 door het uitsluitend te bestemmen voor uitbating, met kwalitatief hoogstaande horecadoeleinden, als tegenprestatie van een maandelijks retributie in het eerste jaar van 1.000 euro, gebonden aan de jaarlijkse indexerings, € 2.000 in het tweede jaar en € 3.000 vanaf het derde jaar, gebonden aan de jaarlijkse indexerings, en een samen te stellen waarborg die overeenkomt met een trimester retributies;

eveneens middels de naleving van de andere voornaamste voorwaarden die bepaald zijn in de projectoproep en die hierboven uiteengezet zijn, alsook van diegene die verduidelijkt zijn in het bestek met de voorwaarden;

- een procedure met oproep tot mededinging van het type offerteaanvraag te organiseren, voorafgegaan door een bekendmaking via aankondigingen die gepubliceerd moeten worden op de website van de gemeente en in het Wolvendaelmagazine;
- het schepencollege hiervoor te belasten met deze procedure en met de toewijzing van de concessieop basis van een vergelijkende analyse van de offertes;
- het bestek met de voorwaarden en het modelbericht voor de offerteaanvraag goed te keuren.

DÉPARTEMENT AFFAIRES ÉDUCATIVES - DEPARTEMENT EDUCATIEVE ZAKEN

Egalité - Gelijkheid

11 **Conseil Consultatif pour l'Egalité des Genres.- Démission d'un membre du Conseil, élection (Présidence, Vice-présidence et Secrétariat) et modification d'un article du règlement.**

Le Conseil,

Vu qu'en séance du 9 février 2021, le Collège a marqué son accord sur la création d'un Conseil Consultatif pour l'Egalité des Genres;

Vu qu'en séance du 14 juin 2022, le Collège a approuvé la nomination des membres du Conseil; Attendu que lors la réunion du Conseil consultatif de l'Egalité des Genres, le 29 novembre 2022, les membres du Conseil ont proposé d'élire au sein du Conseil une présidence, une vice-présidence et un secrétariat "tournants";

Attendu que l'article 8 du règlement du Conseil Consultatif pour l'Egalité des Genres doit être modifié, afin qu'une Présidence, Vice-présidence et secrétariat tournants puisse être instaurés;

Que le paragraphe 1er de l'ARTICLE 8 serait modifié comme suit : « La Présidence, la VicePrésidence et le Secrétariat élu(e)s au sein du conseil peuvent être fixes ou tournantes, si possible de rôles linguistiques différents »;

Qu'à dater du 29 novembre 2022 jusqu'au 30 juin 2023, la Présidence sera assurée par Mme Carole Geerinckx, la Vice-présidence sera assurée par Mme Cindy Defoy et le Secrétariat par Mme MarieNoëlle Collart;

Vu qu'en séance du 29 décembre 2022, le Collège a pris acte de la démission de fonction de Mme Charlotta Odlind en qualité de membre effectif du Conseil, avec effet au 26 janvier 2023, Décide de :

- approuver la modification de l'article 8 du règlement du Conseil consultatif pour l'Egalité des Genres, afin qu'une Présidence, Vice-présidence et Secrétariat tournants puisse être instaurés;
- prendre acte de l'élection, pour la période du 29 novembre 2022 au 30 juin 2023 inclus, de Mme Carole Geerinckx en qualité de Présidente, Mme Cindy Defoy en qualité de Vice-présidente et Mme Marie-Noëlle Collart en qualité de secrétaire;
- prendre acte de la démission de Mme Odlind Charlotta, en qualité de membre effectif du Conseilconsultatif pour l'Egalité des Genres, avec effet au 26 janvier 2023.

Adviesraad voor Gendergelijkheid.- Ontslag van een lid van de raad, verkiezing (voorzitterschap, ondervoorzitterschap en secretariaat) en wijziging van een artikel van het reglement.

De Raad,

Aangezien het college in zitting van 9 februari 2021 de oprichting van een Adviesraad voor Gendergelijkheid heeft goedgekeurd;

Aangezien het college in zitting van 14 juni 2022 de benoeming van de leden van de raad heeft goedgekeurd;

Aangezien de leden van de raad tijdens de vergadering van de Adviesraad voor Gendergelijkheid op 29 november 2022 een roulerend voorzitterschap, ondervoorzitterschap en secretariaat binnen de raad hebben gekozen;

Aangezien artikel 8 van het reglement van de Adviesraad voor Gendergelijkheid gewijzigd moet worden zodat een roulerend voorzitterschap, ondervoorzitterschap en secretariaat kunnen worden ingesteld;

Dat de 1ste paragraaf van ARTIKEL 8 als volgt zou gewijzigd worden : "Het verkozen Voorzitterschap, Vice-Voorzitterschap en het Secretariaat in de raad mogen vast of roulerend ingevuld worden, zo mogelijk van verschillende taalrollen";

Aangezien van 29 november 2022 t.e.m. 30 juni 2023 het voorzitterschap wordt waargenomen door mevrouw Carole Geerinckx, het ondervoorzitterschap door mevrouw Cindy Defoy en het secretariaat door mevrouw Marie-Noëlle Collart;

Aangezien het college in zitting van 29 december 2022 akte heeft genomen van het ontslag van mevrouw Charlotta Odlind als effectief lid van de raad, met ingang op 26 januari 2023, Beslist :

- de wijziging van artikel 8 van het reglement van de Adviesraad voor Gendergelijkheid goed tekeuren, zodat een roulerend voorzitterschap, ondervoorzitterschap en secretariaat kunnen worden ingesteld;

- akte te nemen van de verkiezing, voor de periode van 29 november 2022 t.e.m. 30 juni 2023, vanmevr. Carole Geerinckx in de hoedanigheid van voorzitter, mevr. Cindy Defoy in de hoedanigheid van ondervoorzitster en mevr. Marie-Noëlle Collart in de hoedanigheid van secretaris;

- akte te nemen van het ontslag van mevrouw Charlotta Odlind als effectief lid van de raad, metingang op 26 januari 2023.

DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID

Environnement - Milieu

12 « Audit Eau de pluie » (Opération "Quick-wins") de Bruxelles Environnement pour l'école du Homborch.- Approbation de la convention.

Le Conseil,

Vu la décision du Collège en sa séance du 27/09/2022 d'autoriser l'introduction de deux dossiers de candidature auprès de Bruxelles Environnement pour la réalisation d'un « audit eau de pluie » (Opération "Quick-wins") pour l'école du Homborch (en priorité) et l'école du Longchamp;

Considérant que face au succès de cette démarche, Bruxelles Environnement est contraint de ne pouvoir retenir qu'un seul projet par commune pour cette première session « Quick-wins », à savoir le dossier de l'école du Homborch;

Considérant que cet audit a pour objectif d'identifier des actions faciles à mettre en œuvre dans des délais rapides pour soit récupérer l'eau de pluie et réduire la facture d'eau, soit conduire l'eau de pluie vers son cycle naturel (infiltration dans le sol, intégration à un jardinet...), ce qui permet d'améliorer la résilience climatique;

Considérant que les travaux relatifs aux actions identifiées seront subsidiés à hauteur de maximum 30.000€ par Bruxelles Environnement;

Considérant que l'audit peut avoir lieu jusqu'à mi-juin 2023 et les travaux dans les 2 ans qui suivront, la mission se terminant le 31/12/2024;

Considérant que l'audit est obligatoire pour permettre de valider la faisabilité du projet et la bonne prise en compte des principes de la gestion des eaux et qu'il sera réalisé par le Facilitateur Eau dans le cadre de sa mission pour Bruxelles Environnement;

Considérant qu'il est possible de recourir à la centrale d'achat organisée par Bruxelles Environnement pour la réalisation des petits travaux dans le cas où la Commune n'a pas engagé un marché de travaux ou qu'elle n'a pas encore identifié des entrepreneurs pour ce projet, mais que l'argent transitera tout de même par la commune (les travaux ne seront donc pas payés en direct par Bruxelles Environnement);

Considérant qu'il est proposé de créer un groupe de travail transversal pour ce projet constitué de représentants des services de l'Education, du Facility Management (BCA), de l'Environnement et de la direction de l'école du Homborch;

Vu la convention entre Bruxelles Environnement et la Commune d'Uccle précisant les dispositions liées à cette subvention,

Décide d'approuver la présente convention.

"Regenwateraudit" (operatie "Quick Wins") van Leefmilieu Brussel voor school Homborch. Goedkeuring van de overeenkomst.

De Raad,

Gelet op de beslissing van het college in zitting van 27/09/2022 om de indiening van twee kandidatuurdoSSIERS bij Leefmilieu Brussel voor de verwezenlijking van een "regenwateraudit" (operatie "Quick Wins") voor school Homborch (als eerste) en school Longchamp toe te staan; Overwegende dat Leefmilieu Brussel door het succes van dit initiatief gedwongen is om slechts een project per gemeente te selecteren voor deze eerste sessie "Quick Wins", meer bepaald het dossier van school Homborch;

Overwegende dat deze audit als doelstelling heeft om de acties te identificeren die gemakkelijk op korte termijn uitgevoerd kunnen worden om ofwel het regenwater op te vangen en de waterfactuur te doen dalen, ofwel het regenwater naar zijn natuurlijke cyclus (insijpeling in de bodem, integratie in een tuintje, ...) te leiden, wat het mogelijk maakt de klimaatveerkracht te verbeteren;

Overwegende dat de werken met betrekking tot de geïdentificeerde acties ten belope van hoogstens € 30.000 gesubsidieerd zullen worden door Leefmilieu Brussel;

Overwegende dat de audit kan plaatsvinden tot midden juni 2023 en de werken in de 2 volgende jaren, aangezien de opdracht afloopt op 31/12/2024;

Overwegende dat de audit verplicht is om het mogelijk te maken de haalbaarheid van het project en de goede naleving van de principes van het waterbeheer te bekrachtigen en dat hij verwezenlijkt zal worden door de Waterfacilitator in het kader van zijn opdracht voor Leefmilieu Brussel;

Overwegende dat het mogelijk is een beroep te doen op de aankoopcentrale die door Leefmilieu Brussel georganiseerd wordt voor de verwezenlijking van de kleine werken indien de gemeente geen opdracht van werken afgesloten heeft of ze nog geen aannemers voor dit project geïdentificeerd heeft, maar dat het geld toch via de gemeente zal passeren (de werken zullen dus niet rechtstreeks door Leefmilieu Brussel betaald worden);

Overwegende dat voorgesteld wordt een transversale werkgroep voor dit project op te richten, bestaande uit vertegenwoordigers van de dienst Opvoeding, Facility Management (GGO), de Milieudienst en de directie van school Homborch;

Gelet op de overeenkomst tussen Leefmilieu Brussel en de gemeente Ukkel waarin de bepalingen in verband met deze subsidie vastgelegd zijn,

Beslist de onderhavige overeenkomst goed te keuren.

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat central - Centraal secretariaat

13 **Marchés publics.- Nouvelle loi communale, article 234, § 3.- Prise pour information des décisions du Collège échevinal.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, § 3 et 236,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 20 décembre 2022 - Création d'une passerelle piétonne et cyclable rue de Verrewinkel - Exercice 2019 - Approbation de la dépense supplémentaire de 238.678,14 € (T.V.A. comprise) - Article 421/732-60/82;
- 20 décembre 2022 - Sécurisation des traversées piétonnes de la place Guy d'Arezzo - Approbation de la dépense supplémentaire de 30.431,20 € (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82;
- 20 décembre 2022 - Ecole des écureuils - Aménagement de la salle de psychomotricité et mise en conformité SIAMU - 65.966,45 € (T.V.A. comprise) - Article 721/724-60/85;
- 20 décembre 2022 - Piscine Longchamp - Contrat de maintenance et d'exploitation avec garantie totale des installations techniques du 1er janvier 2020 au 31 décembre 2029 - Extension de marché Approbation du devis relatif au remplacement de l'éclairage actuel par de l'éclairage LED 109.112,35 € (T.V.A. comprise) - Article 764/724-60/85;
- 20 décembre 2022 - Elaboration du programme d'actions climat - Prestations complémentaires - 16.867,40 € (T.V.A. comprise) et 12.159,75 € (T.V.A. comprise) - Article 879/747-60/93;
- 20 décembre 2022 - Achat de mobilier pour les bibliothèques et médiathèque d'Uccle - Montants (T.V.A. comprise) de 27.960,16 € à l'article 76701/741-51/FR/70, de 2.750,15 € à l'article 76701/741-51/NL/70 et de 471,90 € à l'article 76702/741-51/70;
- 20 décembre 2022 - Transport de fonds (15 février 2023 au 14 février 2024) - 60.400 € (T.V.A. comprise) - Article 121/128-01/35;
- 20 décembre 2022 - Informatisation des Services - Extension de marché "Solution globale pour la conception, la fourniture, la mise en place, le démarrage, la migration des données, le testing, la maintenance d'une nouvelle structure informatique de la commune et la mise en place d'une solution DRP, ainsi que la fourniture, l'installation et la mise en service de matériel de téléphonie IP" pour l'achat de licences téléphonie supplémentaires - Acquisition de 20 licences Entry user et de 30 licences standard user avec softphone - 12.336 € (T.V.A. comprise) - Article 139/742-53/53 Emprunt - Dépense annuelle estimée et indexée de 2.249 € (T.V.A. comprise) pour la maintenance annuelle - Article 139/123-13/53 - Main d'œuvre pour le chargement et l'activation des licences - 536 € (T.V.A. comprise) - Article 139/123-13/53;
- 29 décembre 2022 - Réfection des trottoirs de l'avenue des Hospices et de la rue Joseph Bens Avenue des Hospices (Lot 1) - Approbation de la dépense supplémentaire de 14.644,20 € (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82;
- 29 décembre 2022 - Création d'une passerelle piétonne et cyclable rue de Verrewinkel - 16.825,95 € (T.V.A. comprise) - Article 421/732-60/82 - Emprunt,
- 29 décembre 2022 - Aménagement de cheminements piétons pour les personnes à mobilité réduite Exercice 2021 - Approbation de la dépense supplémentaire de 1.214,82 € (TVA comprise) - Article 421/731-60/82;
- 29 décembre 2022 - Aménagement de cheminements piétons pour les personnes à mobilité réduite - Exercice 2022 - Approbation de la dépense supplémentaire de 3.789,62 € - Article 421/731-60/82;
- 29 décembre 2022 - Mission d'étude pour la réalisation du Plan Communal de Mobilité d'Uccle -

- Approbation avenant 2 : ajout de prestations supplémentaires - 3.450 € (T.V.A. comprise) - Article 410/747-60/95;
- 29 décembre 2022 - Travaux d'installation de nouveaux équipements urbains et le renforcement des équipements urbains existants - Engagement et report de la dépense de 60.000 € pour la désignation en janvier d'une firme pour les travaux d'installation de nouveaux équipements urbains et de renforcement des équipements urbains existants - Article 764/725-60/12 du budget extraordinaire, reportée à l'exercice 2023 - Emprunt/subsides;
 - 29 décembre 2022 - Convention de mandat avec le CIRB - Fourniture et installation de matériel passif pour les réseaux locaux dans les bâtiments du pouvoir adjudicateur et des institutions publiques de la Région de Bruxelles-Capitale - Travaux de câblage électrique dans différentes écoles, préalable à l'installation d'antennes WIFI - 88.200,11 € (T.V.A. comprise - diverses écoles communales) 6.160,42 € (T.V.A. comprise - Ecole des Arts) - 3.095,30 € (T.V.A. comprise - Ecole du Merlo) 6.710,54 € (T.V.A. comprise - ICPP) - Articles 722/724-60/85, 734/724-60/85 75101/724-60/85 et 75102/724-60/85 - Emprunt;
 - 29 décembre 2022 - Centre Administratif d'Uccle - Réparation de la console en béton - 605 € (T.V.A. comprise) - Article 137/724-60/85 - Emprunt;
 - 29 décembre 2022 - Ecole des Arts - Mise en conformité électrique (ouverture d'un compteur électrique BT) du bâtiment Orangerie - 29.839,00 € (T.V.A. comprise) - Article 734/724-60/85 Emprunt,
 - 29 décembre 2022 - Fourniture et livraison de matériel de menuiserie du 1er janvier 2023 au 31 décembre 2023 (avec possibilité de reconduction jusqu'au 31 décembre 2026 au plus tard) Approbation de la modification de la période de couverture du marché, soit du 1er janvier 2023 au 31 décembre 2024 avec la possibilité de reconduire le marché à deux reprises pour une année supplémentaire chaque fois, soit jusqu'au 31 décembre 2026 au plus tard;
 - 29 décembre 2022 - Centre Administratif d'Uccle - Adaptation des garde-corps installés au 5ème étage - Approbation de la dépense supplémentaire de 4.235 € (T.V.A. comprise) - Article 137/72460/85;
 - 29 décembre 2022 - Centre Culturel d'Uccle - Rénovation du local régisseurs et de sa toiture - 26.499 € (T.V.A. comprise) - Article 76201/724-60/85 - Emprunt;
 - 29 décembre 2022 - Ecole du Homborch - Travaux de remplacement de faux plafonds dans plusieurs classes - 31.800 € (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/85 - Emprunt;
 - 29 décembre 2022 - Mise en conformité des installations électriques dans différents sites (Ecole de Saint-Job / ICPP / Crèche de Saint-Job) - Approbation des dépenses supplémentaires de 10.333,44 €, 1.201,56 € et 514,35 € - Articles 722/724-60/85, 75102/724-60/85 et 84401/724-60/85;
 - 29 décembre 2022 - Centre Administratif d'Uccle - Sécurisation des accès aux zones de stationnement - Approbation de la dépense supplémentaire de 1.715,72 € (T.V.A. comprise) - Article 137/724-60/85;
 - 29 décembre 2022 - Ecole de Saint-Job.- Réfection du tunnel technique - Approbation de la dépensesupplémentaire de 45.586,17 € (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/85;
 - 29 décembre 2022 - Mise en œuvre de bacs de récolte d'eau de pluie de toitures, phase 3 et réparation et consolidation des boxes à poubelles au niveau du jardin de pluie de la chaussée de Saint-Job - 39.243,60 € (T.V.A. comprise) - Article 879/732-60/93 - Emprunt;
 - 29 décembre 2022 - Réaménagement du site de l'étang communal de pêche - Approbation de la dépense supplémentaire de 4.184,99 € (T.V.A. comprise) - Article 879/732-60/93;
 - 29 décembre 2022 - Signalétique pour les entrées de parcs et espaces verts - 27.588 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83 - Emprunt;
 - 29 décembre 2022 - Médiathèque - Achat de matériel pour la réparation de médias - 2.000 € (T.V.A.comprise) - Fonds de réserve - Article 76702/744-98/70;
 - 29 décembre 2022 - Bibliothèques et médiathèque - Achat de matériel pour le développement de laludothèque du réseau des bibliothèques francophones - 500 € (T.V.A. comprise) - Article 76702/74253/70 - Fonds de réserve;
 - 29 décembre 2022 - Achat, livraison et installation d'un four - 6 000 € (T.V.A. comprise) - Article75102/744-51/40 - Fonds de réserve;

- 29 décembre 2022 - Conception d'un projet d'ameublement et aménagement du nouveau centre administratif communal - Lot 1 (Espaces disposant d'un inventaire exhaustif) - Approbation du marché subséquent relatif à la commande 9 - 15.205,22 € - Article 137/744-98/85 - Fonds de réserve.
- 29 décembre 2022 - Achat d'une empoteuse - Approbation du dépassement de l'estimation de 5.288,18 € (T.V.A. comprise) - Article 766/744-51/58;
- 29 décembre 2022 - Achat de matériels pour compostage en andain - 61.002,88 € (T.V.A. comprise) - Article 766/744-51/58 - Emprunt;
- 29 décembre 2022 - Acquisition de 3 douchettes/pistolets lecteurs de code-barres pour le Service Archives - 738,10 € (T.V.A. comprise) - Article 104/744-98/58 - Fonds de réserve;
- 29 décembre 2022 - Informatisation des Services - Consultance pour finaliser la mise en place de l'infrastructure IT non prévu dans le marché du projet U - 87.967 € (T.V.A. comprise) - Article 139/122-02/53;
- 29 décembre 2022 - Informatisation des services - Acquisition d'imprimantes à cartes pour la bibliothèque néerlandophone - 3.990 € (T.V.A. comprise) - Article 139/742-53/53 - Emprunt, - 29 décembre 2022 - Informatisation des services - Acquisition de 3 écrans et pc de présentation 4.646,40 € (T.V.A. comprise) - Article 139/742-53/53 - Emprunt - Dépense annuelle estimée et indexée de 109 € (T.V.A. comprise) - Article 139/123-13/53 pour le paiement de 3 abonnements show-box;
- 29 décembre 2022 - Informatisation des Services - Acquisition d'un terminal mobile de paiement pour le service de l'horeca - 533 € (T.V.A. comprise) - Article 139/742-53/53 - Emprunt - Dépense annuelle, estimée et indexée pour l'année 2022 et suivantes des frais de maintenance, de transactions et d'abonnement pour le terminal mobile de paiement estimée à 494 € (T.V.A. comprise) - Article 139/123-13/53;
- 29 décembre 2022 - Informatisation des services - Acquisition de 32 AP WIFI ainsi que les accessoires nécessaires à l'installation pour les sites distants - 24.913 € (T.V.A. comprise) - Article 139/742-53/53 - Dépense annuelle indexée pour l'année 2022 et suivantes de 4.660 € (T.V.A. comprise) pour la maintenance - Article 139/123-13/53;
- 17 janvier 2023 - Bâtiment rue de Stalle, 160.- Changement du compteur gaz - 578,38 € (T.V.A.comprise) - Article 137/722-60/96 - Emprunt.

Overheidsopdrachten.- Nieuwe gemeentewet, artikel 234, § 3.- Kennisneming van beslissingen van het Schepencollege.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 234, § 3 en 236,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen :

DÉPARTEMENT FINANCES - DEPARTEMENT FINANCIËN

Recette - Ontvangerij

14 Convention de prêt sans intérêt entre le C.P.A.S. d'Uccle et la Commune d'Uccle.

Le Conseil,

Attendu que le C.P.A.S. d'Uccle a bénéficié d'un apport en trésorerie de la part des banques pour financer ses emprunts;
Attendu que ce dernier ne va pas utiliser directement l'entièreté de la somme mise à sa disposition par les banques;
Attendu qu'actuellement, la commune doit payer 2,18 % d'intérêt pour emprunter de l'argent à court terme;
Attendu que, d'un commun accord, le C.P.A.S. d'Uccle et la commune d'Uccle ont décidé de signer une convention de prêt sans intérêt,
Décide d'approuver et de signer la convention de prêt sans intérêt entre la commune d'Uccle et le C.P.A.S. d'Uccle.

Renteloze leenovereenkomst tussen het O.C.M.W. van Ukkel en de Gemeente Ukkel.

De Raad,
Aangezien het O.C.M.W. van Ukkel heeft genoten van een inbreng in geldmiddelen vanwege de banken om zijn leningen te financieren;
Aangezien deze laatste niet direct het hele door de banken beschikbaar gestelde bedrag zal gebruiken;
Aangezien de gemeente momenteel 2,18 % intrest moet betalen om geld op korte termijn te lenen;
Aangezien het O.C.M.W. van Ukkel en de gemeente Ukkel in onderlinge overeenstemming hebben beslist een renteloze leenovereenkomst te ondertekenen,
Beslist de overeenkomst inzake de renteloze leenovereenkomst tussen de gemeente Ukkel en het O.C.M.W. van Ukkel goed te keuren en te ondertekenen.

DÉPARTEMENT RESSOURCES HUMAINES - DEPARTEMENT HUMAN RESSOURCES

Personnel - Personeel

15 Règlement de travail.- Modifications.

Le Conseil,
Considérant que suite à des modifications législatives, le règlement de travail doit être revu; Que ces modifications sont :

- la conversion du congé de maternité en congé pour le père, la coparente et le cohabitant légal en cas de décès ou d'hospitalisation de la mère;
- la modification du congé de paternité en congé de naissance et le passage de 15 à 20 jours;
- d'établir des « shifts » pour le personnel du service Rénovation - Maintenance; • de prévoir pour le personnel statutaire comme le prévoit la loi pour les agents contractuels, 3 jours d'absence sans certificat médical pour le premier jour d'incapacité de travail; • la double authentification lors de l'utilisation du matériel informatique et bureautique;

Que la numérotation des articles sera adaptée après son approbation par l'assemblée de ce jour;

Que ces modifications sont présentées dans les documents en annexe;

Vu que ces modifications ont été soumises et acceptées par le Collège du 10 janvier 2023;

Vu que ces modifications ont été soumises au Comité Particulier de Négociation du 12 janvier 2023 et ont fait l'objet d'un protocole d'accord,
Décide de modifier le règlement de travail tel que repris en annexe.

Arbeidsreglement.- Wijzigingen.

De Raad,

Overwegende dat het arbeidsreglement herzien moet worden ingevolge wetswijzigingen; Dat deze wijzigingen de volgende zijn :

- de omzetting van het zwangerschapsverlof in verlof voor de vader, de meemoeder en de wettelijk samenwonende in geval van overlijden of hospitalisatie van de moeder;
- de wijziging van het vaderschapsverlof in geboorteverlof en de uitbreiding van 15 naar 20 dagen;
- "Shifts" invoeren voor het personeel van de dienst Renovatie - Onderhoud;
- voor het statutair personeel 3 dagen afwezigheid zonder doktersattest voor de eerste dag arbeidvongeschiktheid voorzien, zoals de wet voorziet voor de contractuele ambtenaars;
- de tweefactorauthenticatie bij gebruik van het informatica- en bureaumateriaal;

Dat de nummering van de artikels aangepast zal worden na de goedkeuring ervan door de vergadering van vandaag;

Dat deze wijzigingen voorgesteld zijn in de bijgevoegde documenten;

Aangezien deze wijzigingen voorgelegd werden aan en aanvaard werden door het college van 10 januari 2023;

Aangezien deze wijzigingen voorgelegd werden aan het Bijzonder Onderhandelingscomité van 12 januari 2023 en het voorwerp uitgemaakt hebben van een protocolakkoord, Beslist het arbeidsreglement zoals opgenomen in de bijlage te wijzigen.

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Service juridique - Juridische dienst

- 16 **A.S.B.L. Le PAS.- Mise en conformité avec l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale.- Adoption d'une convention de gestion.**

Le Conseil,

Considérant que l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale donne désormais une définition légale à la notion d'ASBL communale à savoir : « *une ASBL dont les activités consistent en l'exécution de tâches d'intérêt communal et ASBL dans laquelle la commune participe, directement ou indirectement et à qui elle a délégué l'exécution d'une mission d'intérêt communal bien définie* »;

Que l'article 33 de ladite l'ordonnance prévoit une présomption reposant sur trois critères alternatifs ; qu'ainsi une ASBL est réputée communale dès qu'elle remplit au moins une des conditions suivantes :

- un ou plusieurs des organes (AG, CA, bureau,...) est composé, pour plus de la moitié, des membres du conseil communal ou de membres proposés par le conseil communal ou
- la commune ou ses représentants directs ou indirects disposent de la majorité des voix dans un ou plusieurs organes de gestion ou
- la commune prend en charge la majeure partie du déficit structurel ou de passif liquidation;

Que toutefois, il ressort de la circulaire ministérielle du 3 juillet 2020 que, sans qu'il soit nécessaire de recourir à l'un de trois critères précités, chaque ASBL qui est créée sur base d'une décision du Conseil communal (article 117, al. 1^{er} de la NLC) ou chaque ASBL à laquelle une commune participe en tant que membre effectif doit être considérée comme une ASBL communale et dès lors se voir appliquer le régime juridique prévu par l'ordonnance ; que cette qualité de membre effectif de la Commune s'apprécie tant par la présence de la Commune en tant que personnes morales dans les organes de l'ASBL que par la présence de la Commune en qualité de membre effectif à l'intervention de ses représentants directs;

Considérant en l'espèce que l'ASBL Le PAS est une ASBL dite communale au sens de l'ordonnance susmentionnée vu que la Commune d'Uccle agit en qualité de membre effectif de l'ASBL par l'intervention d'un de ses représentants directs, à savoir Monsieur l'Echevin LambertLimbosch;

Considérant que l'article 38 de l'ordonnance du 5 juillet 2018 énonce que « *la commune conclut une convention avec l'ASBL communale dont 50 % au moins du budget est couvert par subvention communale* » ; qu'afin de déterminer si 50 % du budget de l'ASBL est couvert par subvention communale, il faut tenir compte tant des subventions de nature financière que des subventions non financières;

Qu'il ressort en effet de la circulaire du 3 juillet 2020 que la notion de subside doit être calquée sur la notion de subvention donnée par l'article 2 de la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et ainsi définie : « *toute contribution, avantage ou aide, quelles qu'en soient la forme ou la dénomination, en ce compris les avances de fonds récupérables consenties sans intérêts, octroyées en vue de promouvoir des activités utiles d'intérêt général (...)* »;

Considérant par conséquent qu'une convention de gestion doit être effectivement conclue entre la Commune d'Uccle et l'ASBL Le PAS;

Considérant qu'en vertu de l'article 39 de l'ordonnance du 5 juillet 2018, la convention doit comprendre au minimum les éléments suivants :

- la nature et l'étendue des tâches d'intérêt communal que l'ASBL doit assumer et, pour chacune d'elles, les critères et indicateurs qualitatifs qui permettront d'en évaluer la réalisation;
- l'organe chargé de la réalisation du rapport d'évaluation sur la base des indicateurs prédéfinis et les modalités de transmission à la commune de ce rapport;
- les moyens de contrôle dont dispose la commune sur la situation financière de l'ASBL et les modalités concrètes lui permettant d'exercer un contrôle effectif sur l'utilisation des subsides octroyés par la commune;
- les moyens mis à disposition de l'ASBL par la commune;
- sa durée(en principe, calquée sur la durée de la mandature communale ; dans tous les cas, la convention prend fin maximum 6 mois après le renouvellement complet du conseil communal consécutif aux élections);

Que la bonne exécution de la convention fera l'objet d'une évaluation annuelle sur base d'un rapport écrit par l'ASBL communale, examiné par le Conseil communal en présence du président du conseil d'administration de l'ASBL communale;

Considérant que la convention de gestion a été approuvée par l'Assemblée Générale de l'ASBL Le PAS lors de sa séance du 28 novembre 2022 et ce, en même temps que les modifications des statuts afin de les mettre en conformité avec l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale et le nouveau Code des sociétés et des associations entré en vigueur le 1^{er} mai 2019,

Décide :

d'approuver la convention gestion ci-jointe qui doit être conclue entre la Commune d'Uccle et l'ASBL Le PAS en vertu de l'article 38 de l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale.

V.Z.W. Le PAS.- Afstemming op de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten.- Goedkeuring van een beheersovereenkomst.

De Raad,

Overwegende dat de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten voortaan een wettelijke definitie geeft aan de notie van gemeentelijke vzw, meer bepaald: "*een vzw waarvan de activiteiten voorzien in de uitvoering van taken van gemeentelijk belang, waarin de gemeente rechtstreeks of onrechtstreeks deelneemt en waaraan zij een welomschreven opdracht van gemeentelijk belang delegeert*"; Dat artikel 33 van deze ordonnantie een aanneme voorziet die rust op drie alternatieve criteria; dat een vzw bijgevolg als gemeentelijk beschouwd wordt zodra ze voldoet aan minstens een van de volgende voorwaarden :

- Een of meerdere bestuursorganen (algemene vergadering, raad van bestuur, bestuur, ...) is voor meer dan de helft samengesteld uit leden van de gemeenteraad of leden voorgedragen door de gemeenteraad, of
- De gemeente of haar rechtstreekse of onrechtstreekse vertegenwoordigers beschikken over de meerderheid van de stemmen in een of meerdere bestuursorganen, of
- De gemeente neemt het grootste deel van het structureel tekort van de vzw of van het vereffeningspassief op zich;

Dat uit de ministeriële omzendbrief van 3 juli 2020 echter blijkt, zonder dat het noodzakelijk is een beroep te doen op een van de drie voornoemde criteria, dat elke vzw die opgericht wordt op basis van een beslissing van de gemeenteraad (artikel 117, 1e lid van de NGW) of elke vzw waarin de gemeente deelneemt als werkend lid beschouwd moet worden als een gemeentelijke vzw en er bijgevolg het rechtsstelsel voorzien door de ordonnantie op toegepast moet worden; dat deze hoedanigheid van werkend lid van de gemeente beoordeeld wordt zowel door de aanwezigheid van de gemeente als rechtspersoon in de organen van de vzw als door de aanwezigheid van de gemeente in de hoedanigheid van werkend lid in de tussenkomst van haar rechtstreekse vertegenwoordigers;

Overwegende in dit geval dat de vzw Le Pas een zogenaamde gemeentelijke vzw is in de zin van de voornoemde ordonnantie aangezien de gemeente Ukkel optreedt als werkend lid van de vzw door de tussenkomst van een van haar rechtstreekse vertegenwoordigers, meer bepaald schepen Lambert-Limbosch;

Overwegende dat artikel 38 van de ordonnantie van 5 juli 2018 luidt : "*De gemeente sluit een overeenkomst met de gemeentelijke vzw waarvan minstens 50 % van het budget gedekt wordt door een gemeentelijke subsidie*"; dat om te bepalen of 50 % van het budget van de vzw gedekt wordt door een gemeentelijke subsidie er rekening gehouden moet worden zowel met de subsidies van financiële aard als met de subsidies van niet-financiële aard;

Dat immers uit de omzendbrief van 3 juli 2020 blijkt dat de notie van subsidie overgenomen moet worden van de notie van toelage gegeven door artikel 2 van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen en als volgt gedefinieerd: "*Elke tegemoetkoming, elk voordeel of elke hulp, ongeacht de vorm of de benaming ervan, met inbegrip van de zonder interest verleende terugvorderbare voorschotten, toegekend ter bevordering van voor het algemeen belang dienstige activiteiten (...)*";

Overwegende bijgevolg dat er daadwerkelijk een beheersovereenkomst gesloten moet worden tussen de gemeente Ukkel en de vzw Le Pas

Overwegende dat krachtens artikel 39 van de ordonnantie van 5 juli 2018 de overeenkomst minstens de volgende elementen moet bevatten :

- de aard en de strekking van de taken van gemeentelijk belang die de vzw op zich dient te nemen voor elke van deze taken de kwalitatieve criteria en indicatoren waarmee de verwezenlijking hiervan kan worden geëvalueerd;
- het orgaan belast met de verwezenlijking van het evaluatieverslag op grond van de vooraf vastgestelde indicatoren en de wijze waarop dit verslag aan de gemeente bezorgd moet worden;
 - de middelen waarover de gemeente beschikt om de financiële toestand van de vzw te controleren en de concrete regels aan de hand waarvan zij een effectieve controle kan uitoefenen op het gebruik van de subsidies die door de gemeente worden toegekend;
- de middelen die aan de vzw ter beschikking gesteld worden door de gemeente;
- de looptijd (in principe overgenomen van de duur van de gemeentelijke ambtsperiode; in elk geval loopt de overeenkomst af hoogstens 6 maanden na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad als gevolg van de verkiezingen);

Dat de goede uitvoering van de overeenkomst het voorwerp uitmaakt van een jaarlijkse evaluatie op basis van een schriftelijk verslag van de gemeentelijke vzw, geanalyseerd door de gemeenteraad in aanwezigheid van de voorzitter van de raad van bestuur van de gemeentelijke vzw;

Overwegende dat de beheersovereenkomst goedgekeurd werd door de algemene vergadering van de vzw Le Pas in zitting van 28 november 2022 en dit gelijktijdig met de wijzigingen aan de statuten om ze in overeenstemming te brengen met de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten en het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen, dat in werking getreden is op 1 mei 2019,

Beslist:

de bijgevoegde beheersovereenkomst, die gesloten moet worden tussen de gemeente Ukkel en de vzw Le Pas krachtens artikel 38 van de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten, goed te keuren.

Centrale des marchés - Opdrachtcentrale

17 **Location et entretien d'un copieur multifonction pour l'imprimerie communale.- Approbation de la modification des documents de marchés en vertu des dispositions de l'article 38, § 3 de l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques.**

Le Conseil,

Vu que l'Assemblée a approuvé en date du 24 novembre 2022, le cahier des charges N° 2022-046 et le montant estimé du marché "Location et entretien d'un copieur pour l'imprimerie", établis par la Centrale des marchés;

Considérant la remarque de la tutelle suivante : « *Selon les dispositions de l'article 38, § 3, de l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, la présentation d'un DUME ne peut être exigée dans le cadre de la passation d'un marché public dont le montant estimé est inférieur au seuil fixé pour la publicité européenne. Il y a dès lors lieu de représenter le projet au conseil communal afin de modifier les documents du marché pour tenir compte de cette interdiction et ce, avant le lancement de la procédure de passation. La situation ne pourra être valablement régularisée a posteriori par le conseil communal* »;

Considérant que les conditions du marché avaient initialement été établies pour une passation par procédure ouverte puis modifiées pour une passation en procédure négociée directe avec publication préalable, suite à une révision à la baisse de l'estimation du marché et que la suppression du DUME a été omise;

Considérant qu'il convient dès lors de supprimer l'exigence du DUME dans le présent marché public en vertu dispositions de l'article 38, § 3, de l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques,

Décide :

- d'approuver la modification des documents de marchés en vertu des dispositions de l'article 38, § 3, de l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques (suppression de l'exigence de la présentation du DUME);
- de compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché au niveau national;
- de transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

**Huur en onderhoud van een multifunctionele kopieermachine voor de gemeentelijke drukkerij.
- Goedkeuring van de wijziging van de opdrachtdocumenten krachtens de bepalingen van artikel 38, § 3 van het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren.**

De Raad,

Aangezien de vergadering op 24 november 2022 het bestek nr. 2022-046 en het geraamd bedrag van de opdracht "Huur en onderhoud van een kopieermachine voor de drukkerij", opgesteld door de Opdrachtcentrale, goedgekeurd heeft;

Overwegende de volgende opmerking van de Voogdij :

"Volgens de bepalingen van artikel 38, § 3 van het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren mag de voorlegging van een UEA niet geëist worden in het kader van de plaatsing van een overheidsopdracht waarvan het geraamd bedrag lager ligt dan de drempel die vastgelegd is voor de Europese bekendmaking. Bijgevolg moet het project opnieuw aan de gemeenteraad voorgesteld worden om de opdrachtdocumenten te wijzigen om rekening te houden met dit verbod, en dit voor de start van de plaatsingsprocedure. De toestand mag achteraf niet geldig geregulariseerd worden door de gemeenteraad.";

Overwegende dat de voorwaarden van de opdracht oorspronkelijk opgesteld waren voor een plaatsing via openbare procedure en vervolgens gewijzigd werden voor een plaatsing via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking, ingevolge een herziening naar beneden toe van de raming van de opdracht, en dat de schrapping van het UEA vergeten werd;

Overwegende dat bijgevolg de vereiste van het UEA in de onderhavige overheidsopdracht geschrapt moet worden krachtens de bepalingen van artikel 38, § 3 van het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren,

Beslist :

- de wijziging van de opdrachtdocumenten krachtens de bepalingen van artikel 38 §3 van het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren (schrapping van de vereiste van de voorlegging van het UEA) goed te keuren;
- de aankondiging van de opdracht op nationaal niveau te vervolledigen, goed te keuren en te versturen;
- deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op het uitoefenen van het algemeen toezicht.

DÉPARTEMENT AFFAIRES SOCIALES ET ÉCONOMIQUES - DEPARTEMENT SOCIALE EN ECONOMISCHE ZAKEN

Tutelle CPAS - Toezicht OCMW

C.P.A.S.- Budget 2022.- Modification budgétaire n° 6 - service exploitation.

C.P.A.S.- Budget 2022.- Modification budgétaire n° 6 - service exploitation. 18

Le Conseil,

Vu le budget du Centre Public d'Action Sociale d'Uccle pour l'exercice 2022;

Vu les articles 26bis, 88, § 2 et 112, §§ 1 et 4 de la loi organique des C.P.A.S.;

Attendu que par sa délibération du 21 décembre 2022, parvenue à notre administration le 11 janvier 2023, le Conseil de l'action sociale a décidé d'arrêter les modifications budgétaires n° 6 du service exploitation;

Attendu que ces modifications n'augmentent pas la dotation communale, Décide d'approuver ces modifications budgétaires.

O.C.M.W.- Begroting 2022.- Begrotingswijziging nr 6 - exploitatiedienst.

De Raad,

Gelet op de begroting voor het jaar 2022 van het Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Ukkel;

Gelet op artikels 26bis, 88, § 2 en 112bis, §§1 en 4 van de organieke wet betreffende de O.C.M.W.; Aangezien de Raad voor Maatschappelijk Welzijn bij beraadslaging van 21 december 2022, bij het gemeentebestuur aangekomen op 11 januari 2023, besloten heeft de wijzigingen nr 6 van de exploitatiedienst goed te keuren; Aangezien dat deze wijzigingen geen verhoging van de gemeentelijke tussenkomst meebrengen, Beslist deze begrotingswijzigingen goed te keuren.

Prévention - Preventie

19 Plan Stratégique de sécurité et de prévention 2020-2022.- Convention pour l'octroi du subside annuel.

Le Conseil,

Considérant que la commune dispose d'un Plan stratégique de Sécurité et de Prévention (P.S.S.P.) depuis l'année 2007;

Considérant que pour l'exécution de ce Plan, le S.P.F. intérieur octroie annuellement depuis 2014 un montant de 167.388,53 euros;

Vu l'arrêté royal du 24 juillet 2021 prolongeant jusqu'en 2022 le plan stratégique de sécurité et de prévention;

Considérant que le service Prévention n'a pas proposé cette année de modification au Plan stratégique quant aux objectifs et résultats à atteindre;

Considérant la lettre du 20 décembre 2022 du Service public fédéral Intérieur sollicitant la signature d'une convention pour l'engagement de la commune à utiliser les subsides conformément à l'arrêté ministériel du 11 février 2022 déterminant les modalités d'introduction, de suivi, d'évaluation et déterminant les modalités d'octroi, d'utilisation et de contrôle de l'allocation financière relative aux P.S.S.P 2020-2022;

Considérant que cette nouvelle convention annule et remplace la convention 2020-2021 approuvée par le conseil du 30 septembre 2021,
Décide d'approuver le Plan stratégique pour la période du 1er janvier 2020 au 31 décembre 2022 et la convention en annexe.

Strategisch veiligheids- en preventieplan 2020-2022.- Overeenkomst voor de toekenning van de jaarlijkse subsidie.

De Raad,

Overwegende dat de gemeente sinds 2007 een strategisch veiligheids- en preventieplan (SVPP) heeft;
Overwegende dat de FOD Binnenlandse Zaken sinds 2014 jaarlijks een bedrag van 167.388,53 euro toekent voor de uitvoering van dit plan;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 juli 2021, dat het strategisch veiligheids- en preventieplan verlengt tot 2022;

Overwegende dat de Preventiedienst dit jaar geen wijziging aan het strategisch plan voorgesteld heeft wat betreft de doelstellingen en de te bereiken resultaten;

Overwegende de brief van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken van 20 december 2022, die de ondertekening van een overeenkomst vraagt voor de verbintenis van de gemeente om de subsidies aan te wenden overeenkomstig het ministerieel besluit van 11 februari 2022 tot bepaling van de indienings-, opvolgings- en evaluatievoorwaarden en tot bepaling van de toekennings-, aanwendings- en controlevoorwaarden van de financiële toelage van de SVPP 2020-2022;

Overwegende dat deze nieuwe overeenkomst de overeenkomst 2020-2021, goedgekeurd door de raad op 30 september 2021, vernietigt en vervangt,

Beslist het strategisch plan voor de periode van 1 januari 2020 tot 31 december 2022 en de overeenkomst in de bijlage goed te keuren.

20 Service Prévention.- Convention entre la Commune d'Uccle et l'A.S.B.L. Pro Velo.- Année scolaire 2022-2023.

Le Conseil,

Vu la décision du Conseil du 9 septembre 2021 approuvant la convention entre la Commune d'Uccle et l'A.S.B.L. Pro Velo pour l'année scolaire précédente (2021-2022);

Considérant que le dispositif « brevet du cycliste » continue de fonctionner et à permettre à des classes d'élèves d'au moins huit écoles Uccloises de bénéficier chaque année d'un accompagnement de la commune et de l'ASBL Provelo pour apprendre aux futurs usagers de la route à circuler à vélo en toute sécurité et avec courtoisie sur la voie publique;

Considérant la possibilité pour la Commune d'Uccle de prendre en charge ces classes moyennant l'octroi d'un subside de 15.600,00 € à Pro Vélo pour l'année scolaire 2022-2023;

Considérant qu'une convention encadre l'organisation de l'action, les modalités de paiement du subside ainsi que les droits et obligations des partenaires;

Que cette convention se trouve en annexe;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide d'approuver la convention entre la Commune d'Uccle et l'A.S.B.L. PRO VELO pour l'année scolaire 2022-2023.

Preventiedienst.- Overeenkomst tussen de Gemeente Ukkel en de V.Z.W. Pro Velo.- Schooljaar 2022-2023.

De Raad,

Gelet op de beslissing van de raad van 9 september 2021 tot goedkeuring van de overeenkomst tussen de gemeente Ukkel en de V.Z.W. Pro Velo voor het vorige schooljaar (2021-2022);

Overwegende dat de voorziening "Fietsbrevet" blijft voortbestaan en ervoor zorgt dat klassen van minstens acht Ukkelse scholen elk jaar begeleiding van de gemeente en van de V.Z.W. Pro Velo kunnen genieten om de toekomstige weggebruikers in alle veiligheid en hoffelijk te leren fietsen op de openbare weg;

Overwegende de mogelijkheid voor de gemeente Ukkel om deze klassen voor haar rekening te nemen middels de toekenning van een subsidie van € 15.600,00 aan Pro Velo voor het schooljaar 2022-2023;

Overwegende dat een overeenkomst de organisatie van de actie, de betalingsmodaliteiten van de subsidie en de rechten en plichten van de partners omkadert;

Dat deze overeenkomst in de bijlage zit;

Op voorstel van het college van Burgemeester en schepenen,

Beslist de overeenkomst tussen de gemeente Ukkel en de V.Z.W. PRO VELO voor het schooljaar 2022-2023 goed te keuren.

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Séniors - Senioren

21 A.S.B.L. Generation+.- Budget 2023.

Le Conseil,

Attendu que le budget 2023 a été présenté à l'Assemblée Générale de l'A.S.B.L. Generation+ en date du 14 décembre 2022;

Que ce budget a été accepté à l'unanimité par cette assemblée,

Décide de prendre connaissance du budget 2023 de l'A.S.B.L. Generation+.

V.Z.W. Generation+.- Begroting 2023.

De Raad,

Aangezien de begroting 2023 werd voorgesteld tijdens de Algemene Vergadering van de V.Z.W. Generation+ van 14 december 2022;

Dat deze begroting éénparig door de Algemene Vergadering werd aanvaard, Besluit kennis te nemen van de begroting 2023 van de V.Z.W. Generation+.

DÉPARTEMENT FINANCES - DEPARTEMENT FINANCIËN

Cultes - Erediensten

22 Fabrique d'église du Précieux Sang.- Compte de 2021.- Avis.

Le Conseil,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;

Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;

Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

38	Recettes			Dépenses			E
	Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires	
	5.684,43	36.924,78	42.609,21	542,05	3.087,17	0,00	3.629,22

Décide :

d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2021 de la fabrique d'église du Précieux Sang.

Kerkefabriek Kostbaar Bloed.- Rekening 2021.- Advies.

De raad,

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;

Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;

Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;

Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel:

Ontvangsten			Uitgaven			
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone	Totalen
5.684,43	36.924,78	42.609,21	542,05	3.087,17	0,00	3.629,22

Beslist :

een gunstig advies aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekening 2021 van de kerkefabriek Kostbaar Bloed.

23 Fabrique d'église Notre Dame de l'Annonciation.- Compte de 2021.- Avis.

Le Conseil,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;

Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;

Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses				Résultat
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Excédent
76.700,34	122.273,54	198.973,88	17.686,62	26.792,67	12.619,38	57.098,67	141.875,21

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2021 de la fabrique d'église de Notre-Dame de l'Annonciation.

Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Boodschap.- Rekening 2021.- Advies.

De Raad,

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;

Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;

Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensden;

Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven			Resultaat	
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone	Totalen	Overschot
76.700,34	122.273,54	198.973,88	17.686,62	26.792,67	12.619,38	57.098,67	141.875,21

Beslist een gunstig advies aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekening 2021 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Boodschap.

DÉPARTEMENT AFFAIRES ÉDUCATIVES - DEPARTEMENT EDUCATIEVE ZAKEN

Famille - Familie

24 Subside ponctuel à l'A.S.B.L. Babelbike.- Année 2022.

Le Conseil,

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle et l'emploi de certaines subventions;

Vu la circulaire subséquente du 9 novembre 2006 précisant les modalités de contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les communes;

Vu le formulaire de demande de subside pour un projet ponctuel introduit par Babelbike asbl visant à mettre en place la location de vélos tricycles adaptés aux personnes à mobilités réduites ou en situation de handicap, les seniors, les personnes malades (Parkinson, Alzheimer, cancers, Avc..adultes ou enfants), les personnes seules...;

Attendu que Babelbike asbl sollicite auprès de la commune un subside de 1.000 €;

Attendu que ce subside permettra d'organiser deux sorties à vélo;

Attendu qu'à l'article 833/332-02/90 du budget 2022 il y a un disponible de 1.050 €;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et échevins,

Décide d'approuver l'engagement de la dépense et l'attribution de 1.000 € à l'A.S.B.L. Babelbike.

Subsidie voor een specifiek project aan de V.Z.W. Babelbike.- Dienstjaar 2022.

De Raad,

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;
Gelet op de latere omzendbrief van 9 november 2006 inzake de modaliteiten van de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen door de gemeentes;
Gelet op het aanvraagformulier voor een subsidie voor een specifiek project, ingediend door Babbelbike vzw met het oog op het opzetten van de verhuur van aangepaste driewielers voor personen met beperkte mobiliteit of met een handicap, senioren, zieken (Parkinson, Alzheimer, kanker, CVA ... - volwassenen of kinderen), alleenstaanden ...;
Aangezien de V.Z.W. Babbelbike aan de gemeente een subsidie van 1.000 € vraagt;
Aangezien deze subsidie gebruikt zal worden om twee fietstochten te organiseren;
Aangezien op artikel 833/332-02/90 van de begroting 2022 een bedrag van 1.050 € beschikbaar is;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,
Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de toekenning van 1.000 € aan de V.Z.W. Babbelbike.

Santé - Gezondheid

25 **Santé.- Adhésion à la Charte Bruxelloise pour l'intégration de la santé dans toutes les décisions politiques communales.- Création d'une Plate-forme Santé.- Appel à la participation des acteurs de la santé uclois.**

Le Conseil,

Attendu que, dans sa déclaration de politique générale 2018-2024, le Collège des Bourgmestres et Echevins s'est engagé à faire d'Uccle une commune "Pro Santé" et par différentes actions, à développer un rôle de proximité en matière de sensibilisation de la population aux questions de santé; Attendu qu'une charte bruxelloise pour l'intégration de la santé dans toutes les politiques communales est proposée à la signature du Collège par la COCOM, en collaboration avec l'asbl Sacopar;

Attendu qu'à cette fin, l'Echevinat de la Santé souhaite mettre en place une **Plate-forme Santé**, ayant pour objectif principal d'échanger un maximum d'informations entre les acteurs locaux uclois provenant de divers secteurs actifs et impliqués dans le développement des déterminants de la santé que sont les soins de 1ère et 2ème ligne, les conditions de vie, les comportements sains...;

Attendu qu'un appel à la participation des acteurs de la santé uclois sera diffusé via le Wolvendael Magazine et via un courrier envoyé aux partenaires actuels du service de la Santé, Décide :

- d'adhérer à la Charte bruxelloise pour l'intégration de la santé dans toutes les décisions politiques communales;
 - d'approuver la création d'une Plate-forme Santé de la commune d'Uccle.
-

Gezondheid.- Toetreding tot het Brussels handvest voor de integratie van gezondheid in alle gemeentelijke beleidsbeslissingen.- Oprichting van een Gezondheidsplatform.- Oproep tot deelname van de Ukkelse gezondheidsactoren.

De Raad,

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen zich er in zijn algemene beleidsverklaring 2018-2024 toe heeft verbonden van Ukkel een "Pro Gezondheid"-gemeente te maken en via diverse acties een lokale rol te ontwikkelen om de bevolking te sensibiliseren rond gezondheidsvraagstukken;

Overwegende dat de GGC, in samenwerking met vzw Sacopar, een Brussels handvest voor de integratie van gezondheid in alle gemeentelijke beleidsbeslissingen ter ondertekening aan het college voorstelt; Overwegende dat de schepen van Gezondheid hiervoor een **Gezondheidsplatform** wenst op te richten met als hoofddoel zoveel mogelijk informatie uit te wisselen tussen lokale Ukkelse actoren uit allerlei sectoren die actief en betrokken zijn bij de ontwikkeling van gezondheidsdeterminanten zoals eerste- en tweedelijnszorg, leefomstandigheden, gezond gedrag ...;

Overwegende dat een oproep tot deelname van de Ukkelse gezondheidsactoren zal worden verspreid via het tijdschrift Wolvendael en via een brief aan de huidige partners van de dienst Gezondheid, Beslist :

- toe te treden tot het Brussels handvest voor de integratie van gezondheid in alle gemeentelijke beleidsbeslissingen;
- de oprichting van een Gezondheidsplatform van de gemeente Ukkel goed te keuren.

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN
Secrétariat central - Centraal secretariaat

26 **Question écrite de M. De Bock : vélos partagés en libre-service.**

Schriftelijke vraag van de h. De Bock : deelfietsen.

27 **Question écrite de M. Cools : le maillage bleu de la vallée du Geleytsbeek.**

Schriftelijke vraag van de h. Cools : het blauw netwerk van de Geleytsbeekvallei.

28 **Question écrite de M. De Bock : la fermeture du Bois de la Cambre pendant le congé de la Toussaint.**

Schriftelijke vraag van de h. De Bock : de sluiting van het Ter Kamerenbos tijdens de Allerheiligenvakantie.

29 **Interpellation de M. Desmet : feux d'artifice, feux de joie, feux de Bengale.**

Interpellatie van de h. Desmet : vuurwerk, vreugdevuren, Bengaalse vuren.

30 **Interpellation de M. Cools : la biodiversité et la mise en œuvre du Plan Nature.**

Interpellatie van de h. Cools : biodiversiteit en de uitvoering van het Natuurplan.

31 **Interpellation de Mme Kokaj : la lutte contre le harcèlement scolaire et l'homophobie.**

Interpellatie van Mevr. Kokaj : de strijd tegen pesten op school en de homofobie.

32 **Interpellation de M. Cools : le télétravail dans l'Administration. (Complémentaire)**

Interpellatie van de h. Cools : telewerken in het Bestuur. (Aanvullend)

33 **Interpellation de M. Hayette : l'explosion d'une canalisation d'eau à la chaussée de Drogenbos. (Complémentaire)**

Interpellatie van de h. Hayette : het springen van een waterleiding in de Drogenbossesteenweg. (Aanvullend)

34 **Interpellation de M. De Bock : le non-respect de l'interdiction des feux d'artifice lors du Nouvel-An et l'évaluation de la lutte contre les nuisances sonores à Uccle. (Complémentaire)**

Interpellatie van de h. De Bock : de niet-naleving van het vuurwerkverbod op oudejaarsavond en de evaluatie van de bestrijding van de geluidsoverlast in Ukkel. (Aanvullend)

35 **Question orale de M. Cools : la prolongation des cartes riverains en cas de travaux de longue durée.**

Mondelinge vraag van de h. Cools : verlenging van bewonerskaarten bij langdurige werkzaamheden.

36 **Question orale de Mme Lederman : la situation d'Olivier Vandecasteele. (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van Mevr. Lederman : de situatie van Olivier Vandecasteele. (Aanvullend)

37 Question orale de Mme Margaux : la mise à disposition de salles d'étude. (Complémentaire)

Mondelinge vraag van Mevr. Margaux : de terbeschikkingstelling van studiezalen. (Aanvullend)

38 Question orale de Mme Fremault : les développements immobiliers du site dit « Manoir Pirenne ». (Complémentaire)

Mondelinge vraag van Mevr. Fremault : vastgoedontwikkelingen op het zogenaamde "Manoir Pirenne"-terrein. (Aanvullend)

39 Question orale de M. Cools : un effondrement à la chaussée de Drogenbos. (Complémentaire)

Mondelinge vraag van de h. Cools : een verzakking op de Drogenbossesteenweg. (Aanvullend)

40 Question orale de M. Cohen : Manoir Pirenne - abattage d'arbres. (Complémentaire)

Mondelinge vraag van de h. Cohen : Landgoed Pirenne - vellen van bomen. (Aanvullend)

41 Question orale de M. Desmet : le Manoir Pirenne. (Complémentaire)

Mondelinge vraag van de h. Desmet : het landhuis Pirenne. (Aanvullend)

42 Question orale de M. Desmet : la situation d'Olivier Vandecasteele. (Complémentaire)

Mondelinge vraag van de h. Desmet : de situatie van Olivier Vandecasteele. (Aanvullend)

43 Question orale de M. De Bock : la sécurisation du triangle Drève de Lorraine - Avenue du Haras - Drève Saint-Hubert. (Complémentaire)

Mondelinge vraag van de h. De Bock : de veiligheid van de driehoek Lorrainedreef Stoeterijlaan - Sint-Hubertusdreef. (Aanvullend)

44 **Question orale de M. De Bock : les embardées récentes de voiture dans les terre-pleins de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx. (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van de h. De Bock : het recente slingeren van auto's op de bermen van de Burgemeester Jean Herinckxlaan. (Aanvullend)

45 **Question orale de M. De Bock : le laisser-aller dans la rue Vanderkindere. (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van de h. De Bock : de slordigheid in de Vanderkinderestraat. (Aanvullend)