

PLAN PARTICULIER D'AMENAGEMENT N° 23

BIJZONDER PLAN VAN AANLEG N° 23

AVENUE DU VAL FLEURI
BLOEMENDAL LAAN

PLAN DE DESTINATION ET D'EXPROPRIATION
BESTEMMING-EN ONTEIGENINGSPLAN

ECHELLE: 2/1000
SCHALTE: 2/1000

N° D'ORDRE	N° CADASTRAL	NOM, PRENOMS ET DONNÉES DE FAMILIAIRE	NATURE DE LA PARCELLE	SUPERFICIE DE LA PARCELLE		SUPERFICIE D'EXPANSION		OBSERVATIONS
				HECTARES	CARES	HECTARES	CARES	
1	52.04	Charles Siquart, rue de la Fama 193 Ucelle	Jardin	0	60			
2	36.4	Verbeke-Van den Broek, Boulevard de l'Industrie, Ucelle	Jardin	3	93			
3	52.04	Verbeke-Van den Broek, Boulevard de l'Industrie, Ucelle	Jardin	3	12			
4	30.0	Verbeke-Van den Broek, Boulevard de l'Industrie, Ucelle	Jardin	4	20			
5	30.0	Verbeke-Van den Broek, Boulevard de l'Industrie, Ucelle	Jardin	4	20			
6	30.0	Verbeke-Van den Broek, Boulevard de l'Industrie, Ucelle	Jardin	4	20			
7	31.6	Verbeke-Van den Broek, Boulevard de l'Industrie, Ucelle	Jardin	39	16			
8	30.0	Verbeke-Van den Broek, Boulevard de l'Industrie, Ucelle	Jardin	13	16			
9	30.0	Verbeke-Van den Broek, Boulevard de l'Industrie, Ucelle	Jardin	6	03			
10	30.0	Verbeke-Van den Broek, Boulevard de l'Industrie, Ucelle	Jardin	7	00			
11	30.0	Verbeke-Van den Broek, Boulevard de l'Industrie, Ucelle	Jardin	43	25			
12	32.0	Verbeke-Van den Broek, Boulevard de l'Industrie, Ucelle	Jardin	1	22			
13	32.0	Verbeke-Van den Broek, Boulevard de l'Industrie, Ucelle	Jardin	11	20			
14	30.0	Verbeke-Van den Broek, Boulevard de l'Industrie, Ucelle	Jardin	2	50			

N.B. Le contenu des emprises a été établi par le géomètre et est donné par son état. Les mesurages ont été faits par un géomètre et sont exacts.

DESIGNATION	DESCRIPTION
I	Zone de constructions en ordre ouvert
II	Zone de constructions en ordre fermé
III	Zone de constructions en ordre fermé
IV	Zone de constructions en ordre fermé
V	Zone de constructions en ordre fermé
VI	Zone de constructions en ordre fermé
VII	Zone de constructions en ordre fermé

LÉGENDE - VERKLARING

DESIGNATION	DESCRIPTION
I	Zone de constructions en ordre ouvert
II	Zone de constructions en ordre fermé
III	Zone de constructions en ordre fermé
IV	Zone de constructions en ordre fermé
V	Zone de constructions en ordre fermé
VI	Zone de constructions en ordre fermé
VII	Zone de constructions en ordre fermé

A.R. du 13. XII. 1958.



PROSCRIPTIONS URBANISTIQUES

Article I - Général

- Le règlement communal sur les bâtisses reste d'application. En cas de contradiction avec les prescriptions du présent plan particulier, ces dernières sont à respecter.
- Les dispositions graphiques du présent plan qui seraient contraires aux prescriptions d'application sur des bâtisses.
- Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins, les dérogations aux prescriptions en ce qui concerne la hauteur, la largeur et le profil des constructions peuvent être accordées par le Ministre des Travaux Publics et de la Reconstruction ou son délégué.
- Toute publicité est interdite excepté aux endroits à désigner éventuellement par l'Administration communale.
- Toute construction doit obligatoirement être rattachée à l'étagère publique. Si, pour une cause particulière, elle ne peut être rattachée, elle devra être équipée d'un séparateur de matières grasses, d'une fosse septique et d'un ou plusieurs puits perdus.

Article II - Destination

Article III - Destination

Article IV - Destination

Article V - Destination

Article VI - Destination

Article VII - Destination

BLOEMENDAL LAAN

BIJZONDER PLAN VAN AANLEG N° 23

STEDENBOUWKUNDELIJKE VOORSCHRIFTEN

Artikel I - Algemeen

- Het gemeentelijk bouwreglement blijft toepasselijk. Bij tegenstrijdigheid met de voorschriften van het huidige bouwreglement, zijn deze laatste te overrulen.
- De grafische afbeeldingen van dit plan die strijdig zouden zijn met de voorschriften, hebben de voorrang op deze laatste.
- Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen kunnen afwijkingen van de voorschriften betreffende de hoogte, de breedte en de ligging der gebouwen, toegestaan worden, door de Minister van Openbare Werken en Scheepvaart of door zijn afgevaardigde.
- Alle publiciteit is verboden, uitgezonderd op de plaatsen gemeentelijk aan te duiden door het Gemeentebestuur.
- Elk gebouw zal verplicht zijn aan het openbaar riool aangesloten te worden.

Artikel II - Bestemming

Artikel III - Bestemming

Artikel IV - Bestemming

Artikel V - Bestemming

Artikel VI - Bestemming

Artikel VII - Bestemming