REGION DE BRUXELLES-CAPITALE - BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

COMMUNE D'UCCLE - GEMEENTE UKKEL 21016

URBANISME - STEDEBOUW

PLAN PARTICULIER D'AFFECTATION DU SOL N°46 BIS MODIFICATIF DU N°46

BIJZONDER BESTEMMINGSPLAN N°46 BIS WIJZIGING VAN N°46

QUARTIER FOND DE CALEVOET - MOENSBERG

WIJK PUIT VAN CALEVOET - MOENSBERG

PLAN DE DESTINATION
BESTEMMINGSPLAN

SECONDE MISE AU POINT D'APRES LES DIRECTIVES DU COLLEGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS RESULTANT DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAL DU 28-01-1991 ET DU 27-02-1991 ET DU COLLEGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS DU 5-02-1991 ET DU 12-02-1991 EN VERTU DE LA LOI DU 29-03-1962 ORGANIQUE DES COMMUNES ARTICLES 112 BIS ET 112 TER

TWEEDE VERSTELLING VOLGENS DE RICHTLIJNEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN GEVOLGEN UIT DE BESLUITVORMINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 28-01-1991 EN 27-02-1991 EN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 5-02-1991 EN 12-02-1991

SCALE	1/4000	NOVEMBER 1995	
SCHAAL	1/1000	NOVEMBER 1995	

LAHOUSSE, DELVAUX & ASSOCIES

LEGENDE
INSTANCE TOESTANDE DECEMBER 1992

BASISKAART (MINISTERIE VAN OPENBARE WERKEN 1990) HERWERKT SCHAAL 1/2000

GRENZEN
GRENS VAN HET PLAN
GEMEENTEGRENS
GRENS VAN HET GEWEST BRUSSEL HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GRENS VAN DE GEMEENTE
PERCEELSCHEUNING
GEBOUWEN MEERDERE HET KADASTER STATUT NOG NIET IS VASTGELEGD
PILI
OPLAPPING
GEMETSELDE MUUR
STEENHOUW
BEUNDEN MUUR
MUURTJE MET FANTASIEAFSLUITING

GEBOUWEN
PRIVE GEBOUW BOEREN STAAT
BEVOLKING
BIJGEBOUW
LOODS
SCHUR

TEKENS OP DE GEBOUWEN
AANTAL NIVEAUX VAN DE GEBOUWEN VAN DE GEMEENTE OP DE HOOGTE VAN HET GEBOUW
GEM. 1 NIVEAU ONDER HOOFDINGANG (ZONDERE NIVEAUS)
ATELIER
GARAGE

WEGEN
WEGEN MET RAND
WEGEN ZONDER RAND
SPOORWEG
TRAM

INSTRUSTINGEN
ELECTRICITEITSKABINE
PAAL
STATION
KAPEL
WAP
STRATOPUT

BESTEMMINGEN VAN DE NIET BEBOUWDEN GEDEELTEN
AKKER
WEIDE
BOOMGAARD
MOESTUIN
BRAAKLAND VERWILDERD
STRUIKGEWAS
LOOFBOS
NAT TERREIN
MOERAS
WATERPARTIJ
HONDENGRASSUUR
KAMPEREN
GRIJSHOUT
LOOFBOMEN HAALDBOMEN

WATERLOPEN
BEEK
OVERWEKKIJSE BEEK
ONDERGRONDSE BUIZEN WATER
MOST
GRON
WATERHOUDER
OMTRAKKERSBUIS
VERLAAT
PUMP
WATERVAL

RELIEF
HOOGTEKURVE
TALUD

LEGENDE
SITUATION EXISTANTE DECEMBRE 1992

FOND DE CARTE (MINISTERE DES TRAVAUX PUBLICS VOORR. MIN 4 ECHELLE SITUATION 1978)

LIMITES
LIMITE DU PLAN
LIMITE DE COMMUNE
LIMITE DE LA REGION BRUXELLOISE SUPERPOSANT A LIMITE COMMUNALE
LIMITE DU PLAN
LIMITE DE PARCELLE
LIMITE DONT LE STATUT JURIDIQUE RESTE A DETERMINER
HAIE
HAIE VIVE
MUR EN MAÇONNERIE
MUR DE SOUTENEMENT
MUR DE RETON
MURET SEC (COTURE DE FANTAISIE)

BATIMENTS
BATIMENT PRIVE BIEN ETAT
MAISON
HANGAR
TERRE

SIGNES SUR BATIMENTS
NOMBRE DE NIVEAUX DU SOL DE LA PORTE D'ENTREE PRINCIPALE LE CORNICHE OU CORPS DE BATIMENT
NIVEAU SOUS CELUI DE LA PORTE PRINCIPALE (NIVEAUX APPARENTS)
ATELIER
GARAGE

VOIRIES
ROUTE AVEC BORDURE
ROUTE SANS BORDURE
CHEMIN DE FER
PENTE

EQUIPEMENTS
CABINE ELECTRIQUE
POTEAU
PYLONE
CHAPELLE
ESCALIER
AVALOIR

AFFECTATIONS DES SURFACES NON BATIES
CULTURE
PRAIRIE
VERGER
POTAGER
TERRE INCULTE SAUVAGE
BUISSON
BOIS FEUILLUS
TERRAIN HUMIDE
MARAIS
PIECE D'EAU
DRESSAGE DE CHEVAUX
POULAILLER
PAPGRAVER
ARBRES FEUILLUS REMARQUABLES
COURS D'EAU
RUISSEAU
RUISSEAU PAVAGE
ECOULEMENT D'EAU SOUTERRAIN
SOURCE
INDUSTRIE A EAU
VANNE
POMPE
CHUTE

RELIEF
COURBE DE NIVEAU
TALUS

LEGENDE
ONTWORPEN TOESTAND

GRENS VAN HET BPA
ZONEGRENS
GRENS VAN HET BESTEMMINGSGEBIED IN DE ZONE VERPLICHTE BOUWLIJN

GROENZONE VAN DE DALBODEM
NATUURLIJKE ZONE VAN DE DALBODEM
ONTSPANNINGSZONE VAN DE DALBODEM
LANDELIJKE ZONE VAN DE DALBODEM
WONZONE VAN DE DALBODEM

GROENZONE VAN TECHNISCHE- EN LANDSCHAPTALUUD
TALUDZONE
ONTSPANNINGSZONE EN TALUUD
N.M.B.S.-ZONE EN TALUUD

ACHTERUITBOUWZONE

GROENZONE MET SIER- OF GROENTETUIN
5A FAMILIALE MOESTUINZONE

WOONZONE
ZONE VOOR MANDELIGE GEBOUWEN
ZONE VOOR GESLOTEN GEBOUWEN HET RESIDENTIEEL EN TERTIAIR KARAKTER
ZONE VOOR OPEN OF GESLOTEN BEBOUWING HET GROEN KARAKTER

ONTWIKKELINGSZONE
RESIDENTIELE EN COMMERCIELE ONTWIKKELINGSZONE

RENOVATIEZONE
RESIDENTIELE EN TERTIAIRE RENOVATIEZONE
RESIDENTIELE EN TERTIAIRE RENOVATIEZONE HET GROEN KARAKTER
RESIDENTIELE RENOVATIEZONE HET GROEN KARAKTER

INDUSTRIEZONE

STRAATZONE

WEGENIS VOOR VOETGANGERS

PARKEERZONE

ZONE VOOR HET OPENBAAR VERVOER

AANPLANTINGEN
MEZOOO OPPERVLAK
LAGE BEPLANTING HET MEERVOUDIGE FUNCTIES
DOORNHAG
VOORHAG
SORBEBOOM
BERK
HOOGSTAMBOOM

GROENE OMGEVING TE BESCHERMEN

TEKENS
ORIENTERING VAN DE BOUWKOMEN
ORIENTERING VAN DE BOUWKOMEN EN ORTHOGONAAL VAN DE COMPOSITIE
OPEN COMPOSITIE REKENING HOUDEND MET DE HELIOTHERMISCHE AS
PANORAMISCHE LIJNCOMPOSITIE
VOETPAD SCHEMAS
MOLENBEEK
RECHT VAN N.M.B.S.-POLITIE EN DOORGANGSRECHT LANGS DE WATERLOOP
GEBIED VAN DE N.M.B.S. SPOOR
MONUMENT

VU ET ADOPTE PROVISOIREMENT PAR LE CONSEIL COMMUNAL D'UCCLE EN SEANCE DU 23 NOVEMBRE 1995
PAR ORDONNANCE / OP BEVEL DU SECRETAIRE COMMUNAL DE GEMEENTESECRETARIS
E. HIERT
LE PRESIDENT DE VOORZITTER
A. DERIDDER

GEZIEN EN VOORLOPIG AANGENOMEN DOOR DE GEMEENTERAAD VAN UKKEL IN ZITTING VAN 23 NOVEMBER 1995
LE PRESIDENT DE VOORZITTER
A. DERIDDER

LE COLLEGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE, SUITE A L'ENQUETE PUBLIQUE SUR LE PROJET DE PLAN PARTICULIER D'AFFECTATION DU SOL N° 46 BIS, ADOPTE DANS SA SEANCE DU 30 NOVEMBRE 1995
AU 29 DECEMBRE 1995
UCCLE, LE 21 NOVEMBRE 1996
PAR ORDONNANCE / OP BEVEL DU SECRETAIRE COMMUNAL DE GEMEENTESECRETARIS
E. HIERT
LE PRESIDENT DE VOORZITTER
A. DERIDDER

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN DE GEWEST HOOFDSTEDELIJK GEWEST, NA HET OPENBAAR ONDERZOEK OVER HET BESTEMMINGSPLAN N° 46 BIS, AUGUSTUS DANZIGSTRAAT 76
VAN 30 NOVEMBER 1995
TOT 29 DECEMBER 1995
UKKEL, DE 21 NOVEMBER 1995
LE PRESIDENT DE VOORZITTER
A. DERIDDER

GEZIEN OM TE WORDEN GEVOEGD BIJ HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING VAN 17 OKTOBER 1996
De Minister - Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Stedelijke Besturen, Welzijnsgelegenheid, Huisvesting en Monumenten en Landschappen
GEZIEN VOOR ADVIES DOOR DE BRUSSELSE GEWESTELIJKE COMMISSIE VAN ADVIES VOOR RUIMTELIJKE ORDENING IN ZITTING VAN 24 JANUARI 1996
Voor eensluidend afschrift
Certifié conforme
M.J. HEYVAERT
Conseiller adjoint - Adjoint-Adviseur

VU POUR AVIS PAR LA COMMISSION CONSULTATIVE REGIONALE D'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE EN SEANCE DU 24 JANVIER 1996
VU POUR AVIS PAR LA COMMISSION CONSULTATIVE REGIONALE BRUXELLOISE D'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE EN SEANCE DU
GEZIEN EN DEFINITIEF AANGENOMEN DOOR DE GEMEENTERAAD VAN UKKEL IN ZITTING VAN 30 MEI 1996
VU ET ADOPTE DEFINITIVEMENT PAR LE CONSEIL COMMUNAL D'UCCLE EN SEANCE DU 30 MAI 1996
PAR ORDONNANCE / OP BEVEL DU SECRETAIRE COMMUNAL DE GEMEENTESECRETARIS
E. HIERT
LE PRESIDENT DE VOORZITTER
A. DERIDDER

VU POUR ETRE ANNEXE A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE DU 17 OCTOBRE 1996
Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux et de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites,
Charles PICQUE
Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé de l'Aménagement du Territoire, des Travaux publics et du Transport,
Hervé HASQUIN
Copie certifiée conforme à l'original
UCCLE, le
Voor eensluidend afschrift
UKKEL, de
LE BOURGMESTRE DE BURGEMEESTER

Partie abrogée
AR 17/12/2009
DROGENBOS
BEERSEL
LINKEBEEK
UCCLE
UKKEL
Rue du Bourdon
Chaussée de Waterloo
Rue du Moulin
Molenbeek
Rue de la Station
Avenue des Alisiers
Avenue Sophie Lemaire
Avenue Marie Thérèse
Avenue Vivier d'Oie
Avenue Homborg
Avenue Wolvendael
Avenue Fond de Lettre
Avenue Fond de Lettre
Avenue Fond de Lettre