

**PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU**  
**12 SEPTEMBRE 2013**

Etaient présents/Waren aanwezig : M./de h. De Decker, Bourgmestre-Président/Burgemeester-Voorzitter;

MM./de hh. Cools, Dilliès, Sax, Mmes/Mevr. Maison, Gol-Lescot, M./de h. Biermann, Mmes/Mevr. Delwart, Roba-Rabier, échevins/schepenen;

M./de h. Martroye de Joly, Mmes/Mevr. Friteur, Verstraeten, Fremault, M./de h. De Bock, Mme/mevr. François, M./de h. Toussaint, Mme/Mevr. Bakkali, MM./de hh. Desmet, Hayette, Mmes/Mevr. Delvoye, Culer, Van Offelen, MM./de hh. Bruylant, Cornelis, Hublet, Zygas, Mmes/Mevr. Baumerder, De Brouwer, M./de h. Minet, Mmes/Mevr. Ledan, Zawadzka, Charles-Duplat, conseillers/gemeenteraadsleden;

M./de h. Parmentier, secrétaire communal f.f., wnd.gemeentesecretaris.

---

Absents en début de séance/Afwezig bij aanvang van de zitting : Mme/Mevr. Fremault, M./de h. Toussaint, Mme/Mevr. Bakkali, M./de h. Cornelis, Mme/Mevr. Ledan.

Se sont fait excuser/hebben zich verontschuldigd : Mmes/Mevr. Gustot, Dupuis, MM./de hh. Wyngaard, Vanraes, Mmes/Mevr. de T'Serclaes, Francken, MM./de hh. Reynders, Cadranel, Wagemans.

- La séance est ouverte à 20h15 - De zitting begint om 20u15. -

Objet A : **Approbation des procès-verbaux des séances du Conseil communal des 30 mai et 27 juin 2013.**

Les procès-verbaux des séances du Conseil communal des 30 mai et 27 juin 2013 sont déposés sur le bureau. S'ils ne donnent pas lieu à des remarques avant la fin de la séance, ils seront considérés comme approuvés à l'unanimité.

Onderwerp A : **Goedkeuring van het proces-verbaal van de gemeenteraadszittingen van 30 mei en 27 juni 2013.**

De proces-verbalen van de gemeenteraadszitting van 30 mei en 27 juni 2013 werd ter inzage gelegd. Indien er voor het einde van de zitting geen opmerkingen zijn, zal het beschouwd worden als éénparig goedgekeurd.

Objet 1B – 1 : **A.S.B.L. Agence Locale pour l'Emploi d'Uccle.- Remplacement d'un administrateur.**

Le Conseil,

Vu sa délibération du 28 mars 2013, désignant notamment Mme Annick Bossaert en qualité d'administrateur au sein de l'A.S.B.L. Agence Locale pour l'Emploi d'Uccle;

Attendu que Mme Bossaert présente la démission de son mandat;

Que le groupe M.R. auquel l'intéressée appartenait, propose de la remplacer par Mme Aurélie Czekalski, domiciliée rue Stanley, 60,

Prend acte de la démission de son mandat d'administrateur présentée par Mme Annick Bossaert et désigne Mme Aurélie Czekalski en qualité d'administrateur au sein de l'A.S.B.L. Agence Locale pour l'Emploi d'Uccle la remplacer.

Le Conseil communal se réserve le droit de retirer ce mandat en tout temps.

Onderwerp 1B – 1 : **V.Z.W. Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap van Ukkel.- Vervanging van een bestuurder.**

De Raad,

Gelet op haar beraadslaging van 28 maart 2013, waarbij Mevr. Annick Bossaert werd aangeduid als bestuurder bij de V.Z.W. Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap van Ukkel;  
Aangezien Mevr. Bossaert haar ontslag aanbiedt;

Dat de groep M.R. waartoe de belanghebbende behoorde, voorstelt om haar te vervangen door Mevr. Aurélie Czekalski, wonende Stanleystraat, 60,

Neemt akte van het ontslag als bestuurder van Mevr. Annick Bossaert en duidt Mevr. Aurélie Czekalski aan als bestuurder bij de V.Z.W. Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap van Ukkel om haar te vervangen.

De Gemeenteraad behoudt zich het recht voor om dit mandaat ten allen tijde in te trekken.

Objet 1E – 1 : **Soutien au programme CIC Uccle-Kintambo.- Souscription à une motion des Associations des Villes et Communes.**

**M. le Président/ de h. Voorzitter** précise que, dans le cadre du programme Uccle-Kintambo, il serait opportun que la Commune apporte son soutien à un projet de motion rédigé par l'Association des Villes et Communes, invitant toutes les autorités du pays à veiller à ce que les engagements de l'Etat belge en matière de politique d'aide au développement soient respectés et que les budgets qui y sont consacrés soient maintenus. Il faut remarquer que ce domaine relève des compétences dites "usurpées" mais qui en réalité ne le sont pas, et dans un tel contexte, les réductions budgétaires envisagées menacent les politiques qui se sont développées en Belgique au profit du tiers-monde par le biais de coopérations à l'échelon local. M. le Président remercie donc le président de l'Association des Villes et Communes pour son heureuse initiative.

Objet 1E – 1 : **Soutien au Programme CIC Uccle-Kintambo.- Souscription à une motion des Associations des Villes et Communes belges.**

Le Conseil,

Considérant la situation difficile que connaît le Programme de Coopération Internationale Communale, à savoir qu'il fait partie d'un lot de compétences, qualifiées d'usurpées, que les autorités fédérales belges se proposent de transférer aux entités fédérées, Régions et Communautés, sans que ne lui soit dévolus de moyens financiers correspondants;

Que plus d'un an après l'apparition de ce débat, il semble que les négociations entre les autorités fédérales et les Régions et Communautés du Royaume se soient enlisées, avec pour conséquence directe de complexifier et de ralentir la mise en œuvre du Programme de CIC, mais surtout d'hypothéquer l'avenir de ce Programme et des partenariats qui le composent. Le Gouvernement fédéral belge a pris la décision le 3 mai dernier d'engager un budget réduit pour la phase 2013, en laissant planer beaucoup d'incertitudes, tant pour les crédits effectivement alloués pour cette année que pour la phase de coopération 2014-2016, et plus généralement pour la poursuite du Programme;

Qu'une nouvelle initiative est prise par les Associations des Villes et Communes : «*Motion des villes et communes belges et partenaires en soutien au Programme de Coopération internationale communale*», qui sera adressée prochainement aux autorités du Gouvernement fédéral et des Régions et Communautés belges;

Que les Associations des Villes et Communes demandent que les communes partenaires soutiennent la motion qui sera adressée aux autorités susmentionnées, sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Que le Collège des Bourgmestres et Echevins a marqué son accord sur la souscription à la motion des associations des Villes et Communes en séance du 3 juillet 2013;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins,

Décide de souscrire à la motion de soutien au programme CIC des associations des Villes et Communes.

**Onderwerp 1E – 1 : Ondersteuning van het GIS-programma Ukkel-Kintambo.- Intekening op een motie van de verenigingen van steden en gemeenten.**

De Raad,

Gelet op de moeilijke toestand van het programma Gemeentelijke Internationale Samenwerking aangezien het deel uitmaakt van de zogenaamde "fantombevoegdheden" die de Belgische federale overheden zouden willen overbrengen naar de deelstaten, gewesten en gemeenschappen zonder de daarbij horende financiële middelen te voorzien;

Aangezien het na meer dan een jaar na de start van dit debat blijkt dat de onderhandelingen tussen de federale overheden en de gewesten en gemeenschappen van het koninkrijk zijn vastgelopen met als direct gevolg dat de uitvoering van het GIS-programma complexer wordt en vertraging zal oplopen, maar vooral dat de toekomst van dit programma en de daarbij horende samenwerkingen gehypothecerd worden. De Belgische Federale Regering heeft op 3 maart beslist om een kleiner budget te vast te leggen voor fase 2013, met aldus nog talrijke onzekerheden, zowel voor de effectief toegekende kredieten voor dit jaar als voor de samenwerkingsfase 2014-2016, en in het algemeen voor de voortzetting van het programma;

Aangezien de verenigingen van steden en gemeenten een nieuw initiatief hebben genomen: "*Motie van de Belgische steden en gemeenten ter ondersteuning van het programma Gemeentelijke Internationale Samenwerking*", dat binnenkort overgemaakt zal worden aan de overheden van de Federale Regering en de Belgische gewesten en gemeenschappen;

Aangezien de verenigingen van steden en gemeenten vragen dat de partnergemeenten hun steun verlenen aan de motie die overgemaakt zal worden aan de bovenvermelde overheden;

Aangezien het college van burgemeester en schepenen in zitting van 3 juli 2013 zijn goedkeuring heeft verleend aan de intekening op de motie van de verenigingen van steden en gemeenten;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist in te tekenen op de motie ter ondersteuning van het GIS-programma van de verenigingen van steden en gemeenten.

**Objet 2A – 1 : Urbanisme.- P.P.A.S. n° 66 "Château d'Or - Bourdon - Bigarreux".- Modifications unilatérales et avenant au marché de services relatif à l'élaboration du Plan Particulier d'Affectation du Sol n° 66.**

**M. l'Echevin/ de h. schepen Cools** signale que les modifications concernent la rémunération du bureau d'études et visent à y intégrer les frais de traduction et à tenir compte de l'ampleur des prestations accomplies pour répondre à toutes les demandes, qui ont été plus nombreuses que prévu, notamment au sein du comité d'accompagnement.

D'autre part, cette augmentation ne dépasse pas le seuil maximal de 50 % du montant initial de l'adjudication, fixé par la loi sur les marchés. En effet, l'adjudication a été établie pour un montant de 78.408 € (T.V.A. comprise) et l'augmentation due aux traductions et prestations complémentaires, qui s'élèvent à un montant total de 37.868,53 €, ne franchit pas la limite des 39.204 €, correspondant à la moitié du montant initial prévu pour l'adjudication.

**Objet 2A – 1 : Urbanisme.- P.P.A.S. n° 66 "Château d'Or - Bourdon - Bigarreux".- Modifications unilatérales et avenant au marché de service relatif à l'élaboration du plan particulier d'affectation du sol n° 66.**

Le Conseil,

Considérant qu'en date du 24 septembre 2009 (objet 4B-1) le Conseil communal a décidé d'élaborer le P.P.A.S. n° 66 - "Château d'Or - Bourdon - Bigarreux" pour l'îlot délimité par la rue du Bourdon, la rue du Château d'Or, et la ligne ferroviaire 124, cette étude étant soumise à rapport d'incidences environnementales (RIE);

Considérant qu'en date du 20 octobre 2009 (objet 4B-202), le Collège a fixé les conditions du marché : approbation du cahier des charges, de l'estimation, du mode de passation du marché et du financement de la dépense;

Considérant qu'en date du 17 décembre 2009 (objet 4B-1) le Conseil communal a désigné le bureau BRAT comme auteur de projet pour l'étude de ce P.P.A.S.;

Considérant qu'en date du 27 janvier 2011, le Conseil communal a décidé d'attribuer la seconde partie du marché au bureau BRAT (tranche conditionnelle). Que la lettre de commande a été envoyée le 10 février 2011;

Considérant que lors de sa séance du 28 février 2013, le Conseil Communal a approuvé le RIE et le projet de P.P.A.S.;

Considérant que l'enquête publique qui a été organisée du 15 avril au 15 mai 2013 inclus a nécessité la traduction des documents soumis à enquête publique (prévu dans le marché initial) ainsi que le RIE (document technique de plus de 300 pages). Que le BRAT nous a transmis une facture exceptionnelle de 18.139,53 euros (TVA comprise). Que vu l'ampleur du RIE et son caractère exceptionnel, une modification du contrat pour ce poste est à envisager, des prestations supplémentaires ayant dû avoir lieu conformément à l'arrêté royal 14 janvier 2013, article 80 qui stipule que « § 1. Tout ordre modifiant le marché est donné par écrit. Est assimilé à l'ordre écrit, l'ordre verbal dont l'entrepreneur a fait état par lettre recommandée adressée dans les quarante-huit heures au fonctionnaire dirigeant et que le pouvoir adjudicateur n'a pas démenti dans les trois jours ouvrables de la réception de ladite lettre.

*Toutefois, les modifications de portée mineure peuvent ne faire l'objet que d'inscriptions au journal des travaux.*

*Les ordres ou les inscriptions indiquent les changements à apporter aux clauses initiales du marché ainsi qu'aux plans.*

*§ 2. Les travaux non prévus que l'entrepreneur est tenu d'exécuter, les travaux prévus qui sont retirés du marché ainsi que toutes les autres modifications sont calculés aux prix unitaires de l'offre, ou, à défaut, à des prix unitaires à convenir. Chaque partie peut demander la révision d'un prix unitaire pour des travaux supplémentaires d'une même nature définis dans les mêmes termes qu'au métré dans un des cas suivants :*

*1° les suppléments dépassent le triple de la quantité figurant au poste considéré du métré;*

*2° le prix des suppléments relatifs au poste considéré dépasse dix pour cent du montant du marché, avec un minimum de deux mille euros. Si un nouveau prix unitaire est convenu pour un supplément, l'ancien prix reste applicable à la quantité initialement prévue. Chaque partie peut également demander une révision des prix unitaires lorsque la quantité soustraite d'un poste du métré dépasse le cinquième de la quantité initialement prévue.*

*§ 3. Pour qu'une révision de prix unitaires puisse se faire, l'une des parties doit notifier sa volonté à l'autre, par lettre recommandée, dans un délai de trente jours prenant cours à la date à laquelle les ordres modificatifs ont été valablement donnés.*

*Faute d'accord sur les prix unitaires nouveaux, le pouvoir adjudicateur les arrête d'office, tous les droits de l'entrepreneur restant saufs. L'entrepreneur est tenu de poursuivre les travaux sans interruption, nonobstant les contestations auxquelles peut donner lieu la détermination des prix nouveaux.*

§ 4. Dans le cas de travaux supplémentaires ou de modifications à l'ouvrage prévu, l'ordre écrit, le décompte ou l'avenant mentionne :

1° soit la prolongation de délai sur la base de l'augmentation du montant du marché et de la nature des modifications et des travaux supplémentaires;

2° soit l'exclusion de toute prolongation du délai.

§ 5. Lorsque les modifications ordonnées par le pouvoir adjudicateur donnent lieu à un ou plusieurs décomptes dont l'ensemble détermine une diminution du montant initial du marché, l'entrepreneur a droit à une indemnité forfaitaire égale à dix pour cent de cette diminution, quelque soit le montant final du marché.

Le paiement de cette indemnité est subordonné à l'introduction par l'entrepreneur d'une déclaration de créance ou d'une demande écrite

en tenant lieu. »

Considérant que par un courriel du 15 juillet 2013, le BRAT nous a introduit une note de complément d'honoraires;

Que lors de l'élaboration de l'étude d'incidences et du P.P.A.S., le comité d'accompagnement, qui s'est réuni à 7 reprises, a demandé certaines prestations supplémentaires au bureau d'étude afin d'affiner certains domaines de l'étude. Que les informations et les analyses basées sur des études déjà réalisées, et qui ont été fournies au BRAT par la Commune n'étaient en effet pas suffisamment précises pour les besoins de la mission;

Considérant que les prestations supplémentaires réalisées concernent les aspects suivants :

- une phase de consultation des différents acteurs et opérateurs (publics et privés) actifs dans le développement du quartier et de ses environs;
- des relevés, analyses et appréciations fines de terrains, notamment en matière de comptages de trafic de densité du quartier;

Considérant qu'au vu de ces aspects et selon les compléments d'analyse exigés par le Comité d'Accompagnement dans le cadre de la réalisation du RIE, les prestations supplémentaires effectuées ont représenté une charge horaire supplémentaire telle que décrite dans l'annexe ci-jointe. Qu'une modification du marché, moyennant compensation financière des prestations effectuées, doit donc intervenir;

Considérant qu'au cours de l'enquête publique, plusieurs réclamations très complexes dont une, très volumineuse et étayée d'annexes portant sur plusieurs thématiques (notamment sur la pollution du sol), ont été introduites et que le service de l'urbanisme souhaiterait obtenir l'expertise du bureau d'étude pour relire l'ensemble de la réfutation aux réclamations ainsi qu'une aide ponctuelle quant à la réponse à certains points très techniques. Qu'en fonction de cela, le BRAT, dans son courriel du 14 juillet 2013, nous a fourni une proposition d'avenant pour ce complément d'aide technique;

Considérant le caractère exceptionnel du RIE et son ampleur, il y a lieu de proposer une modification au marché de service, pour la réalisation de la traduction de celui-ci, conformément à la proposition du BRAT, montant de 18.139,53 € (T.V.A. comprise);

Considérant les compléments de mission demandés lors de la réalisation du RIE par le comité d'accompagnement, il y a lieu de prévoir une modification du marché du BRAT et le paiement des prestations supplémentaires accomplies lors de cette étude;

Vu la complexité des réclamations, il y a lieu de prévoir un avenant à la mission du BRAT pour le soutien à la relecture de l'ensemble de la motivation du PPAS ainsi qu'à la réponse de certains domaines complexes et techniques;

Ces deux derniers postes pour un montant de 19.675 € (T.V.A. comprise);

Vu l'article 26, § 1, 2° a) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services qui dispose qu' « il peut être traité par procédure négociée sans respecter de règles de publicité, ... dans le cas d'un marché public de travaux ou de services, lorsque :

*a) des travaux ou des services complémentaires ne figurant pas dans le projet initialement envisagé ni dans le marché initial sont devenus nécessaires, à la suite d'une circonstance imprévue, à l'exécution de l'ouvrage ou du service tel qu'il y est décrit, à condition que l'attribution soit faite à l'adjudicataire qui exécute ledit ouvrage ou les services et que le montant cumulé des marchés attribués pour les travaux ou services complémentaires n'excède pas cinquante pour cent du montant du marché principal :*

*- lorsque ces travaux ou services complémentaires ne peuvent être techniquement ou économiquement séparés du marché principal sans inconvénient majeur pour le pouvoir adjudicateur;*

*- lorsque ces travaux ou services, quoique séparables de l'exécution du marché initial, sont strictement nécessaires à son perfectionnement; "*

Considérant que ces modifications et l'avenant peuvent s'envisager aux regards des circonstances décrites ci-dessus;

Vu la décision du collège du 24 juillet 2013 autorisant les modifications unilatérales et l'avenant, à la mission du BRAT pour la traduction du RIE (soit un montant de 18.139,53 € T.V.A. comprise) ainsi que pour les prestations supplémentaires accomplies et à accomplir (soit un montant de 19.675 € TVA comprise), soit un total de 37.814,53 € TVAC;

Prend pour information les modifications et avenant au marché public passé avec le bureau d'étude BRAT pour l'élaboration du P.P.A.S. n° 66 "Château d'Or - Bourdon - Bigarreux".

**Onderwerp 2A – 1 : Stedenbouw.- BBP 66 "Gulden Kasteel - Horzel - Vleeskersen".- Eenzijdige wijzigingen en aanhangsel bij de dienstenopdracht betreffende het opstellen van het Bijzonder Bestemmingsplan nr. 66.#**

De Raad,

Overwegende dat de gemeenteraad op 24 september 2009 (onderwerp 4B-1) besloten heeft het Bijzonder Bestemmingsplan nr. 66 "Gulden Kasteel - Horzel - Vleeskersen" op te stellen voor het huizenblok begrensd door de Horzelstraat, de Gulden Kasteelstraat en spoorlijn 124, waarbij deze studie onderworpen is aan een milieu-effectenrapport (MER);

Overwegende dat het college op 20 oktober 2009 (onderwerp 4B-202) de voorwaarden van de opdracht heeft vastgesteld : goedkeuring van het bestek, van de raming, de gunningswijze van de opdracht en van de financiering van de uitgave;

Overwegende dat de gemeenteraad op 17 december 2009 (onderwerp 4B-1) het bureau BRAT heeft aangeduid om de studie naar dit BBP uit te voeren;

Overwegende dat de gemeenteraad op 27 januari 2011 beslist heeft het tweede deel van de opdracht toe te kennen aan het bureau BRAT (voorwaardelijk deel). Dat de bestelbrief verstuurd is op 10 februari 2011;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 28 februari 2013 het MER en het ontwerp van BBP heeft goedgekeurd;

Overwegende dat het openbaar onderzoek dat van 15 april tot en met 15 mei 2013 is gehouden de vertaling vereiste van documenten die onderworpen waren aan openbaar onderzoek (voorzien in de oorspronkelijke opdracht) alsook het MER (technisch document van meer dan 300 pagina's). Dat het BRAT ons een uitzonderlijke factuur van 18.139,53 euro heeft overgemaakt (btw inbegrepen). Dat, gelet op de omvang van het MER en het uitzonderlijke karakter ervan, een wijziging van het contract voor deze post voorzien moet worden, aangezien bijkomende prestaties uitgevoerd zijn moeten worden overeenkomstig het KB van 14 januari 2013, artikel 80, dat vaststelt dat : "*§ 1. Elk bevel tot wijziging van de opdracht wordt schriftelijk gegeven. Wordt nochtans met een geschreven bevel gelijkgesteld, het mondeling bevel waarvan de aannemer binnen de achtenveertig uur bij aangetekende brief melding heeft gemaakt aan de leidend ambtenaar en dat door de aanbestedende overheid niet is weerlegd binnen de drie werkdagen vanaf de ontvangst van bedoelde brief.*

*Minder belangrijke wijzigingen kunnen evenwel enkel als vermeldingen in het dagboek worden opgetekend.*

*De bevelen of de vermeldingen duiden de wijzigingen aan die aan de oorspronkelijke bepalingen van de opdracht alsmede aan de plannen dienen te worden aangebracht.*

*§ 2. De onvoorziene werken die de aannemer gehouden is uit te voeren, de voorziene werken die aan de aanneming worden onttrokken alsmede al de andere wijzigingen, worden berekend tegen de eenheidsprijzen van de offerte of bij ontstentenis aan de hand van overeen te komen eenheidsprijzen.*

*In één van de volgende gevallen kan elke partij een herziening van de eenheidsprijzen eisen voor bijkomende werken van dezelfde aard en beschreven in dezelfde bewoordingen als in de post van de opmetingsstaat :*

*1° de bijkomende werken het drievoudige overtreffen van de hoeveelheid voorzien in de betreffende post van de opmetingsstaat;*

*2° de prijs van de supplementen die betrekking hebben op de betreffende post tien procent van het opdrachtbedrag overtreft, met een minimum van tweeduizend euro.*

*Indien een nieuwe eenheidsprijs wordt overeengekomen voor een bijkomend werk, blijft de oude prijs van toepassing op de aanvankelijk aangeduide hoeveelheid.*

*Elke partij kan eveneens een herziening van de eenheidsprijzen eisen wanneer de hoeveelheid die wordt onttrokken aan een post van de opmetingsstaat, meer dan het vijfde van de aanvankelijk aangeduide hoeveelheid beloopt.*

*§ 3. Opdat er aanleiding zou zijn tot herziening van eenheidsprijzen, moet één der partijen zijn wil dienaangaande aan de andere partij te kennen geven bij aangetekende brief, en dit binnen een termijn van dertig dagen vanaf de datum waarop de wijzigingsbevelen geldig werden gegeven.*

*Bij ontstentenis van een akkoord over de nieuwe eenheidsprijzen stelt de aanbestedende overheid ze van ambtswege vast, met behoud van alle rechten van de aannemer.*

*De aannemer is verplicht om de werken zonder onderbreking voort te zetten, ondanks de betwistingen waartoe het vaststellen van nieuwe prijzen aanleiding zou kunnen geven.*

*§ 4. In geval van bijkomende werken of wijzigingen aan het voorziene werk, vermeldt het geschreven bevel, de verrekening of de bijakte :*

*1° ofwel de verlenging van de uitvoeringstermijn op grond van de verhoging van het bedrag van de opdracht en van de aard van de wijzigingen en de bijkomende werken;*

*2° ofwel de uitsluiting van iedere verlenging van de termijn.*

*§ 5. Wanneer de wijzigingen op bevel van de aanbestedende overheid leiden tot één of meer verrekeningen, waarvan het geheel een vermindering van de oorspronkelijke aannemingsom veroorzaakt, heeft de aannemer recht op een forfaitaire vergoeding van tien percent van deze vermindering, ongeacht het uiteindelijke bedrag van de opdracht.*

*De betaling van deze vergoeding is onderworpen aan het indienen door de aannemer van een schuldvordering of een geschreven aanvraag die hiervoor in de plaats komt.";*

*Overwegende dat het BRAT ons in een schrijven van 15 juli 2013 een nota met bijkomende erelonen heeft bezorgd;*

*Dat tijdens het opstellen van de effectenstudie en het BBP het begeleidingscomité, dat 7 keer is samengekomen, enkele bijkomende prestaties heeft gevraagd aan het studie bureau om enkele onderdelen van de studie te verfijnen. Dat de inlichtingen en analyses gebaseerd op al uitgevoerde studies, die door de gemeente aan het BRAT waren bezorgd, inderdaad onvoldoende duidelijk waren voor de noden van de opdracht;*

*Overwegende dat de bijkomende prestaties uitgevoerd zijn betreffende de volgende aspecten :*

*- een fase om de verschillende actoren en operatoren (publiek en privé) die actief zijn in de ontwikkeling van de wijk en de omgeving ervan te raadplegen;*

*- precieze opmetingen, analyses en beoordelingen op het terrein, met name op het vlak van verkeerstellingen van de dichtheid in de wijk;*

Overwegende dat, gelet op deze aspecten en volgens de bijkomende analyses die vereist waren door het begeleidingscomité in het kader van de verwezenlijking van het MER de uitgevoerde bijkomende prestaties bijkomende werkuren hebben vertegenwoordigd zoals omschreven in de bijgevoegde bijlage. Dat een wijziging van de opdracht door middel van een geldelijke vergoeding van de uitgevoerde prestaties bijgevolg moet plaatsvinden;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek verscheidene erg complexe klachten ingediend zijn, waaronder een erg uitgebreide met enkele bijlagen over verscheidene thema's (met name bodemvervuiling) en dat de dienst Stedenbouw de expertise van het studiebureau wenst om het geheel van de weerlegging van de klachten te herlezen alsook een gerichte bijstand inzake de antwoorden op enkele erg technische punten. Dat het BRAT in functie hiervan in een e-mail van 14 juli 2013 een voorstel van aanhangsel heeft gedaan voor deze bijkomende technische bijstand.

Overwegende het uitzonderlijke karakter van het MER en de omvang ervan is het aangewezen een wijziging van de dienstenopdracht voor te stellen voor de verwezenlijking van de vertaling ervan, overeenkomstig het voorstel van het BRAT - bedrag van 18.139,53 euro inclusief btw;

Overwegende de tijdens de uitvoering van het MER door het begeleidingscomité gevraagde aanvullingen aan de opdracht is het aangewezen een wijziging van de opdracht van het BRAT te voorzien alsook de betaling van de bijkomende prestaties die tijdens deze studie zijn uitgevoerd;

Gelet op de complexiteit van de klachten is het aangewezen een aanhangsel te voorzien bij de opdracht van het BRAT voor de bijstand bij het herlezen van het geheel van de motivatie van het BBP alsook voor het antwoord op bepaalde complexe en technische domeinen;

Deze twee laatste posten voor een bedrag van 19.675 euro inclusief btw;

Gelet op artikel 26, § 1, 2° a) van de wet van 15 juni 2006 Wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten waarin bepaald wordt dat "*het gaat om aanvullende werken of diensten die noch in het oorspronkelijk geplande ontwerp, noch in de oorspronkelijke opdracht zijn vermeld en die ingevolge onvoorziene omstandigheden noodzakelijk zijn geworden voor de uitvoering van de erin beschreven werken of diensten, op voorwaarde dat ze worden gegund aan degene die deze werken of diensten uitvoert en het samengevoegde bedrag van de opdrachten gegund voor de aanvullende werken of diensten niet hoger ligt dan vijftig percent van het bedrag van de hoofdopdracht :*

*- wanneer deze aanvullende werken of diensten technisch of economisch niet van de hoofdopdracht kunnen worden gescheiden zonder een ernstig bezwaar op te leveren voor de aanbestedende overheid;*

*- wanneer deze werken of diensten, alhoewel scheidbaar van de uitvoering van de oorspronkelijke opdracht, strikt noodzakelijk zijn voor de vervolmaking ervan";*

Overwegende dat deze wijzigingen en het aanhangsel in overweging genomen kunnen worden gelet op de hierboven omschreven omstandigheden;

Gelet op het besluit van het college van 24 juli 2013 om eenzijdige wijzigingen en het aanhangsel toe te laten voor de opdracht van het BRAT voor de vertaling van het MER (namelijk een bedrag van 18.139,53 € inclusief btw) alsook voor de verrichte en te verrichten bijkomende prestaties (goed voor een bedrag van 19.675 € inclusief btw), of een totaal van 37.814,53 € incl. btw;

Wordt ingelicht over de wijzigingen en het aanhangsel voor de overheidsopdracht die is aangegaan met het studiebureau BRAT voor het opstellen van het BBP 66 "Gulden Kasteel - Horzel - Vleeskersen".



**Objet 2D – 1 : Propriétés communales.- Immeuble chaussée d'Alseberg, 860.- Statuts de la copropriété.- Adaptation aux dispositions de la loi du 2 juin 2010 modifiant le Code civil.- Approbation du projet.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117 et 232;

Vu le Code civil, notamment les articles 577-3 à 577-14 relatifs à la copropriété forcée d'immeubles ou de groupes d'immeubles bâtis;

Vu la loi du 2 juin 2010 modifiant le Code civil afin de moderniser le fonctionnement des copropriétés et d'accroître la transparence de leur gestion, telle que modifiée par les lois des 13 août 2011 et 17 août 2013;

Considérant que la loi du 2 juin 2010 précitée, impose au syndic de présenter à l'approbation de l'assemblée générale des copropriétaires, une version des statuts adaptée aux nouvelles dispositions légales;

Que la date d'échéance de l'obligation de mise en conformité, était fixée au 1<sup>er</sup> septembre 2013;

Considérant qu'une loi du 17 août 2013 vient d'être publiée au Moniteur belge, qui modifie les lois du 2 juin 2010 et du 13 août 2011 en ce qu'elle repousse de 12 mois le délai de mise en conformité des actes, jusqu'au 1er septembre 2014;

Que le syndic de la copropriété a convoqué l'assemblée générale annuelle pour le 25 septembre 2013, et souhaite consulter un avocat spécialisé;

Qu'en vue de faire l'économie de frais et honoraires d'avocat, étant donné que l'indivision forcée est vouée à disparaître, lorsque la Commune aura revendu la totalité de ses parts dans l'immeuble, le juriste responsable du Service Patrimoine du C.P.A.S., a établi lui-même une version adaptée des statuts, point par point;

Que l'adaptation diffère d'une modification de fond des statuts, en ce sens que les clauses convenues entre les parties ne changent pas, mais qu'il s'agit d'une mise en conformité impérative des dispositions statutaires aux dispositions légales correspondantes;

Considérant, comme aucune modification n'est apportée à l'acte de base, que la version coordonnée des statuts ne devra pas être établie sous la forme d'un acte authentique devant notaire.

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

1) d'approuver le projet établi par le C.P.A.S. d'Uccle, portant adaptation des statuts de l'association des copropriétaires de l'immeuble sis 860, chaussée d'Alseberg, aux dispositions de la loi du 2 juin 2010;

2) de ne pas recourir aux services d'un avocat pour la mise en conformité du texte des statuts à la nouvelle loi sur la copropriété;

3) de donner mandat aux délégués de la Commune d'Uccle pour voter en faveur de l'adoption des statuts coordonnés, lors de l'assemblée générale ordinaire.

**Onderwerp 2D – 1 : Gemeente-eigendommen.- Gebouw Alsebergsesteenweg, 860.- Statuten van het mede-eigendom.- Aanpassing aan de bepalingen van de wet van 2 juni 2010 tot wijziging van het Burgerlijk Wetboek.- Goedkeuring van het ontwerp.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 117 en 232;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, meer bepaald artikels 577-3 tot 577-14 betreffende gedwongen mede-eigendom van gebouwen of groepen van gebouwen;

Gelet op de wet van 2 juni 2010 tot wijziging van het Burgerlijk Wetboek teneinde de werking van de mede-eigendom te moderniseren en transparanter te maken, zoals gewijzigd door de wetten van 13 augustus 2011 en 17 augustus 2013;

Overwegende dat de voormelde wet van 2 juni 2010 de syndicus oplegt om een versie van de statuten, aangepast aan de nieuwe wettelijke bepalingen, ter goedkeuring voor te leggen aan de algemene vergadering van mede-eigenaars;

Overwegende dat de vervaldag van de verplichting het in overeenstemming te brengen werd vastgelegd op 1 september 2013;

Overwegende dat de wet van 17 augustus 2013 is gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad tot wijziging van de wetten van 2 juni 2010 en 13 augustus 2011 en dat de termijn voor het in overeenstemming brengen van de aktes met 12 maanden is verzet, tot 1 september 2014;

Aangezien de syndicus van het mede-eigendom de jaarlijkse algemene vergadering heeft voorzien op 25 september 2013 en een gespecialiseerde advocaat wenst te raadplegen;

Overwegende dat de jurist, verantwoordelijk voor de dienst Patrimonium van het OCMW, zelf een aangepaste versie van de statuten, punt per punt, heeft opgesteld en dit om te besparen op kosten en advocatenhonoraria, aangezien de gedwongen mede-eigendom zal verdwijnen wanneer de gemeente haar volledig aandeel in het gebouw verkocht zal hebben;

Aangezien de wijziging geen aanpassing van de grond van de statuten betreft, in die zin dat de tussen de partijen overeengekomen bepalingen niet wijzigen maar dat het gaat om het verplicht in overeenstemming brengen van de statutaire bepalingen met de betrokken wettelijke bepalingen;

Overwegende dat de gecoördineerde versie van de statuten niet opgesteld moet worden in de vorm van een authentieke akte voor de notaris aangezien de basisakte niet wordt gewijzigd;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist :

1) zijn goedkeuring te verlenen aan het ontwerp, opgesteld door het OCMW van Ukkel inzake de aanpassing van de statuten van de vereniging van mede-eigenaars van de gebouw in de Alsebergsesteenweg 860, aan de bepalingen van de wet van 2 juni 2010;

2) geen beroep te doen op de diensten van een advocaat voor het in overeenstemming brengen van de tekst van de statuten met de nieuwe wet op het mede-eigendom;

3) een mandaat te geven aan de afgevaardigden van de gemeente Ukkel om een gunstige stem te geven aan de goedkeuring van de gecoördineerde statuten tijdens de gewone algemene vergadering.

**Objet 2D – 2 : Propriétés communales.- Maison sise avenue Montjoie, 173.- Remplacement d'un compteur électrique et mise en conformité du raccordement.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117 et 232;

Considérant que le logement situé dans le parc Montjoie ne peut disposer de tous ses compteurs dans le bâtiment mis en location;

Qu'une partie des compteurs se situe à l'adresse rue Edith Cavell, 92, dans une annexe des installations sportives, accessible depuis le parc;

Considérant que ces installations nécessitent le remplacement d'un compteur électrique dédié à la location de la maison sise 173, avenue Montjoie, et la mise en conformité du raccordement;

Qu'un devis a été sollicité auprès de SIBELGA, gestionnaire du réseau;

Que ce devis s'élève à 649,77 € TVAC;

Que des crédits suffisants sont inscrit au budget extraordinaire de 2013, pour ces équipements dans les logements communaux;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

1) d'approuver les travaux de remplacement d'un compteur électrique et de mise en

conformité du raccordement pour le logement sis avenue Montjoie 173, pour un montant estimé à 649,77 € TVAC;

2) d'engager un montant de 1.000,00 € pour faire face à d'éventuels imprévus en cours d'exécution;

3) de confier ces travaux à la société SIBELGA, eu égard à son statut de gestionnaire du réseau;

4) d'imputer la dépense à l'article 922/724-60/87 du budget communal – service extraordinaire pour 2013;

5) de financer la dépense par emprunt.

**Onderwerp 2D – 2 : Gemeente-eigendommen.- Huis in de Montjoielaan, 173.- Vervanging van een elektrische meter en in overeenstemming brengen van de aansluiting.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 117 en 232;

Overwegende dat niet alle meters van de woning in het park Montjoie zich in het betrokken gebouw bevinden;

Aangezien een deel van de meters zich bevindt in de Edith Cavellstraat 92, in een bijgebouw van de sportinfrastructuur, toegankelijk vanaf het park;

Overwegende dat een elektrische meter, bestemd voor de huurwoning in de Montjoielaan 173, vervangen moet worden en de aansluiting in overeenstemming gebracht moet worden;

Aangezien er een bestek werd gevraagd aan SIBELGA, de beheerder van het net;

Aangezien dit bestek € 649,77 inclusief B.T.W. bedraagt;

Aangezien er voldoende kredieten ingeschreven zijn in de buitengewone begroting 2013 voor uitrusting van gemeentelijke woningen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist :

1) zijn goedkeuring te verlenen aan de vervanging van een elektrische meter en het in overeenstemming brengen van de aansluiting voor de woning in de Montjoielaan, 173, voor een geraamd bedrag van € 649,77 inclusief B.T.W.;

2) een bedrag van € 1.000 vast te leggen voor eventuele onvoorziene omstandigheden tijdens de uitvoering ervan;

3) deze werken toe te vertrouwen aan SIBELGA, de beheerder van het net;

4) de uitgave te boeken onder artikel 922/724-60/87 van de gemeentebegroting - buitengewone dienst voor 2013;

5) de uitgave te financieren door middel van een lening.

**Objet 2D – 3 : Régie foncière.- Immeuble de logements, rue des Polders.- Bail emphytéotique.- Suivi du dossier.**

**M. l'Echevin/de h. schepen Cools** rappelle que 38 des 41 logements et environ deux tiers des parkings ont été loués. Comme l'année dernière, le Conseil communal a été invité à approuver une convention comportant un certain nombre de conditions. Et ici, il s'agit de ratifier les documents signés, que ce soit pour la convention ou l'acte notarié, vu qu'ils sont conformes aux décisions antérieures du Conseil communal, la mention des raccordements électriques constituant la seule différence observée entre la décision initiale et les documents définitifs.

Il y a donc lieu de procéder à la mise en ordre administrative de ce dossier, de façon à ce que la Commune honore ses engagements financiers et évite toute forme de contestation.

**De h.M. De Bock** exprime sa gratitude envers le Collège pour avoir permis au Conseil communal d'examiner à nouveau ce dossier.

Il remercie également M. l'Echevin Cools pour la transparence dont il a fait preuve dans la transmission de l'avenant au contrat d'emphytéose. En effet, pour des raisons de sécurité juridique, il convient que l'avenant au contrat repasse devant le Conseil communal. Il y a un an, d'aucuns ont pu trouver curieux que le Conseil communal n'ait pas été sollicité et que l'avenant ait été signé devant notaire le 24 septembre 2012, soit quinze jours avant les élections, sans que ni le Conseil ni le Collège n'aient pu émettre un avis. Il aurait été possible à ce moment-là de mener un débat sur le prix, les factures, les honoraires, dont on ignore aujourd'hui à quoi ils correspondent exactement. Mais comme il serait inopportun de relancer tout un débat un an plus tard, le Conseil n'a plus qu'à avaliser les erreurs passées.

Néanmoins, M. De Bock est certain qu'à l'avenir, M. l'Echevin Cools et le Collège veilleront à ce que le Conseil communal puisse prendre connaissance de ce type d'avenant, de manière à éviter que ces documents ne soient signés sans son aval. Et il est d'autant plus nécessaire que le Conseil ait une connaissance précise de ce dossier qu'il engage la Commune pour 27 années et qu'il implique un coût de 10 millions d'euros. A cet égard, M. De Bock rappelle que le débat mené sur le contrat même avait débouché sur un report, grâce auquel le contrat initial avait pu être amendé dans le sens d'une suppression de la double indexation prévue par la Société Régionale d'Investissement de Bruxelles (S.R.I.B.). Par ce biais, la Commune a pu éviter une dépense située entre 1,5 et 2 millions d'euros.

**M. l'Echevin/de h. Cools** ajoute que le montant établi dans le document signé est conforme à la décision du Conseil communal puisqu'il est légèrement inférieur au montant maximal fixé dans la délibération de l'Assemblée.

**Objet 2D – 3 : Régie foncière.- Immeuble de logements, rue des Polders.- Bail emphytéotique.- Suivi du dossier.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117 et 232;

Considérant qu'un contrat d'emphytéose pour la prise en gestion locative du nouvel immeuble de 41 logements de type moyen et de 31 emplacements de parking rue des Polders a été présenté au Collège échevinal, le 6 décembre 2011;

Que le Conseil communal a approuvé le contrat d'emphytéose le 26 janvier 2012;

Considérant que, le 31 août 2012, le contrat et son avenant ont été signés entre la S.A. SFAR-Polders et la Régie foncière communale d'Uccle, en présence de la Région de Bruxelles-Capitale et de la Société du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale;

Que l'acte authentique a été passé devant notaire le 24 septembre 2012;

Considérant que le présent contrat impose le paiement d'une redevance semestrielle de base d'un montant de 246.352,13 €;

Que la Régie foncière communale d'Uccle doit payer cette redevance semestrielle à la société S.A. SFAR-Polders, et ce, à concurrence de 66 % de celle-ci, soit un montant de 162.592,41 €, soit un montant mensuel de 27.098,74 €;

Considérant que la réception provisoire a eu lieu le 31 août 2012 et que la réception définitive doit bientôt avoir lieu;

Considérant qu'aujourd'hui, malgré divers problèmes de construction, gérés au mieux par le service technique et dont la SFAR-Polders a été régulièrement avertie, 38 appartements et 21 emplacements de parking ont pu être loués;

Considérant que les revenus locatifs mensuels s'élèvent, pour les logements, à 26.850 € au 1er novembre 2013 et pour les parkings, à 1.050,00 €;

Que le service de la Régie foncière reste attentif à la résolution des problèmes et à l'occupation complète du bâtiment, occupation complète qui générerait un revenu locatif mensuel de 30.150,00 €;

Considérant que le contrat, l'avenant et l'acte authentique signés n'ont pas été présentés au Conseil communal;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide d'approuver le contrat d'emphytéose, son avenant et l'acte authentique signés de la prise en gestion locative durant 27 ans du nouvel immeuble rue des Polders.

Onderwerp 2D – 3 : **Grondregie.- Woongebouw, Poldersstraat.- Erfpacht.- Opvolging van het dossier.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 117 en 232;

Overwegende dat er een erfpachtovereenkomst voor het beheer van het nieuwe gebouw met 41 middelgrote huurwoningen en 31 parkeerplaatsen in de Poldersstraat werd voorgelegd aan het schepencollege op 6 december 2011;

Aangezien de gemeenteraad de erfpachtovereenkomst heeft goedgekeurd op 26 januari 2012;

Aangezien het contract en zijn avenant op 31 augustus 2012 werden ondertekend door de NV SFAR-Polders en de Grondregie van de gemeente Ukkel, in aanwezigheid van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Huisvestingsmaatschappij van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Aangezien de authentieke akte werd verleden voor de notaris op 24 september 2012;

Overwegende dat de onderhavige overeenkomst de betaling oplegt van een halfjaarlijkse basisvergoeding van € 246.352,13;

Overwegende dat de Grondregie van de gemeente Ukkel deze halfjaarlijkse vergoeding moet betalen aan de NV SFAR-Polders, en dit voor 66 % ervan, ofwel een bedrag van € 162.592,41, ofwel een maandelijks bedrag van € 27.098,74;

Overwegende dat de voorlopige oplevering plaatsvond op 31 augustus 2012 en de definitieve oplevering binnenkort zal plaatsvinden;

Overwegende dat op heden, ondanks allerlei bouwproblemen, zo goed mogelijk beheerd door de technische dienst en waarvan de SFAR-Polders geregeld op de hoogte werd gesteld, 38 appartementen en 21 parkeerplaatsen verhuurd konden worden;

Overwegende dat de maandelijks huurinkomsten voor de woningen € 26.850 bedragen op 1 november 2013 en voor de parkeerplaatsen € 1.050;

Aangezien de Grondregie een oplossing voor de problemen wenst en het gebouw volledig wil laten bezetten, hetgeen een maandelijks huurinkomst van € 30.150 zou opleveren;

Overwegende dat het contract, het avenant en de authentieke akte na de ondertekening ervan niet werden voorgelegd aan de gemeenteraad;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de ondertekende erfpachtovereenkomst, avenant en authentieke akte inzake het beheer van huurwoningen gedurende 27 jaar van het gebouw in de Poldersstraat.

**- M. Toussaint et Mme Bakkali entrent en séance -  
- de h. Toussaint en Mevr. Bakkali komen de zitting binnen -**

Objet 3B – 1 : **Budget 2013 - Approbation des modifications budgétaires n°s 1 (service ordinaire) et 2 (service extraordinaire).**

Le Conseil,

Vu sa délibération du 30 mai 2013 relative aux modifications budgétaires n°s 1 (service ordinaire) et 2 (service extraordinaire) du budget 2013;

Vu les prescriptions de l'article 7 du Règlement général de la Nouvelle Comptabilité communale;

Prend acte de ce que sa délibération du 30 mai 2013 relative aux modifications budgétaires n° 1 (service ordinaire) et n° 2 (service extraordinaire) du budget 2013 est devenue exécutoire par expiration du délai sans remarques de l'autorité de Tutelle.

Onderwerp 3B – 1 : **Begroting 2013.- Goedkeuring van de begrotingswijzigingen nrs 1 (gewone dienst) en 2 (buitengewone dienst).**

De Raad,

Gezien zijn beraadslaging van 30 mei 2013 betreffende de begrotingswijzigingen nrs 1 (gewone dienst) en 2 (buitengewone dienst) van de begroting 2013;

Gezien de voorschriften van artikel 7 van het algemeen reglement op de Nieuwe Gemeentelijke Boekhouding,

Neemt kennis van het feit dat zijn beraadslaging van 30 mei 2013 betreffende de begrotingswijzigingen nrs 1 (gewone dienst) en 2 (buitengewone dienst) van de begroting 2013 uitvoerbaar geworden is door verstrijking van de termijn zonder opmerkingen van de Voogdijoverheid.

Objet 3B – 2 : **Règlement-taxe sur la délivrance des documents administratifs.- Modification.**

**M. l'Echevin/de h. schepen Dilliès** précise que la modification vise à adapter le montant du permis de conduire provisoire, appelé anciennement licence.

Par ailleurs, un nouveau type de permis de conduire, dont la durée de validité est limitée à 10 ans, va être mis en circulation. Les titulaires du permis de conduire actuel peuvent le conserver jusqu'en 2033. Mais s'ils le perdent avant cette échéance, ils devront se procurer le nouveau permis, valable pour 10 ans.

Objet 3B – 2 : **Règlement-taxe sur la délivrance de documents administratifs.- Modifications de taux.**

Le Conseil,

Vu la circulaire du 13 août 2013, par laquelle le SPF Mobilité et transports porte à notre connaissance qu'à partir du 1<sup>er</sup> octobre 2013, les coûts de fabrication des nouveaux permis de conduire provisoires sous format carte bancaire passeront à 20 €;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 170, § 4 de la constitution;

Vu la loi du 23 décembre 1986 et du 24 décembre 1996 relatives à l'établissement, au recouvrement et au contentieux des taxes communales;

Vu les lois des 15 et 23 mars 1999 et l'arrêté royal du 12 avril 1999, déterminant la procédure de réclamation contre une imposition communale;

Vu la situation financière de la commune;

Après avoir délibéré,

**REGLEMENT**

**Article 1 :** Il est établi à partir du **1er octobre 2013 jusqu'au 31 décembre 2019** aux conditions fixées ci-dessous, une taxe sur la délivrance de certificats et autres documents.

La taxe est à charge des personnes ou des institutions auxquelles ces documents sont délivrés sur demande ou d'office par la commune.

**Article 2 :** Le montant de cette taxe est fixé comme suit :

**1.a** Délivrance de cartes d'identité:

Délivrance, renouvellement, prorogation ou remplacement des titres de séjour : Etrangers.

- pour une première carte d'identité, pour toute carte délivrée contre remise de l'ancienne et pour le renouvellement ou le remplacement, suite à un vol acté dans un PV établi par la police : 7 €;

- pour un premier duplicata, à l'exception du vol : 10 €;

- sont délivrés gratuitement, les attestations d'immatriculations visées par l'arrêté royal du 12 juin 1998 modifiant l'arrêté royal du 8 octobre 1981 sur l'accès au territoire, le séjour, l'établissement et l'éloignement des étrangers;

**1.b** Emission d'une carte d'identité électronique

\* Etablissement d'un document de base

- pour une carte d'identité électronique : 20 €
- pour une carte d'identité électronique après le 2<sup>ème</sup> rappel : 23 €
- pour une carte d'identité électronique après le 3<sup>ème</sup> rappel : 28 €

\* Frais de rappel pour le retrait d'une carte d'identité électronique

- 1<sup>er</sup> rappel : 2 €
- 2<sup>ème</sup> rappel : 5 €

\*procédure d'urgence (5 jours ouvrables): 130 €

\*procédure très urgente (2 jours ouvrables): 200 €

**1.c** Pour tout enfant âgé de moins de douze ans :

- la délivrance d'une pièce d'identité à la première inscription est gratuite;
- en cas de perte, de détérioration ou de transfert de résidence, le remplacement d'une pièce d'identité est de 2 €;
- pour la délivrance d'un certificat d'identité 5 €
- émission d'un document d'identité électronique pour enfant belge de moins de 12 ans (Kids-ID) : 10 €;
- procédure urgente : 130 €;
- procédure très urgente : 200 €.

**2.** Délivrance de certificats ou attestations de toute nature (dont les informations contenues dans les puces électroniques) : 5 €;

**3.** Les expéditions, copies, extraits tirés:

- des registres de l'état civil; 5 €;
- des registres contenant les actes relatifs à l'acquisition, au recouvrement, à la conservation et à la perte de la nationalité; 5 €;
- du registre aux déclarations de mariage; 5 €;
- les certificats établis par le bourgmestre, l'officier de l'état civil ou par leurs délégués, pour attester des faits résultant desdits registres : 5 €.

**4.** Délivrance de passeports de voyage (adultes et mineurs d'âge) :

- procédure normale : 20 €;
- procédure urgente : 30 €;

**5.** Documents délivrés en vertu de l'arrêté royal du 8 octobre 1981 sur l'accès au territoire, le séjour, l'établissement et l'éloignement des étrangers modifié par l'arrêté royal du 7 mai 2008 :

- les rétributions sont égales à celles exigées des citoyens belges en matière de cartes d'identité;
- l'annexe 22 visée par l'arrêté royal tel que modifié, est délivrée gratuitement.

**6.** Délivrance d'une carte professionnelle : 25 €.Les ressortissants turcs sont exonérés du paiement de cette taxe en vertu de l'accord d'association CEE-Turquie du 23/11/1970.

**7.** Constitution d'un dossier de cohabitation légale : 40 €;

**8.** Délivrance de permis de conduire (format carte bancaire) : 30 €;

délivrance de permis de conduire provisoire (format carte bancaire) : 27,50 €;

**Article 3 :** La taxe est perçue au moment de la délivrance du document. Le paiement de la taxe est constaté par l'apposition d'un timbre adhésif indiquant le montant de la taxe.

**Article 4 :** Sont exonérés de la taxe les documents cités aux points 2 et 3 de l'article 2 :

- a) qui doivent être délivrés gratuitement par l'administration communale en vertu d'une loi, d'un arrêté royal ou d'un règlement quelconque de l'Autorité;
- b) délivrés aux personnes physiques indigentes. L'indigence est prouvée par toute pièce probante;

c) à fournir à l'appui d'une demande d'emploi par les chômeurs. La qualité de chômeur est prouvée par une attestation;

d) à fournir à l'appui d'une demande d'emploi par les jeunes travailleurs en stage d'attente des allocations de chômage, la qualité de ces derniers étant prouvée par une attestation.

**Article 5 :** Nonobstant les dispositions reprises à l'article 4, les frais d'expédition seront à charge des particuliers et des établissements privés qui demandent les documents.

**Article 6 :** La taxe est payable au comptant selon les modalités prévues dans le présent règlement.

**Article 7 :** Les règles relatives au recouvrement, aux intérêts moratoires, aux poursuites, aux privilèges, à l'hypothèque légale et à la prescription en matière d'impôts d'état sur le revenu sont applicables à cette taxe.

**Article 8 :** Le redevable qui s'estime indûment imposé, peut introduire une réclamation auprès du

Collège des Bourgmestre et Echevins d'Uccle. La réclamation doit être faite par écrit, motivée et remise ou présentée par envoi postal dans un délai de six mois à partir de la date de la perception de la taxe au comptant.

Le réclamant ne doit pas justifier du paiement préalable de la taxe, mais l'introduction d'une réclamation ne le dispense pas de l'obligation de payer la taxe dans les délais prescrits.

Le réclamant qui conteste la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en tant que juridiction administrative, peut introduire un recours en bonne et due forme auprès du tribunal de première instance.

**Article 9 :** Le présent règlement entre en vigueur après publication et abroge le même jour le règlement-taxe délibéré par le conseil communal du **28 février 2013** et visé par le Ministère de la région de Bruxelles-Capitale le **4 juillet 2013**.

Onderwerp: 3B – 2 : **Belastingreglement op de uitreiking van administratieve documenten.- Wijzigingen van tarieven.**

De Raad,

Gelet op de omzendbrief van 13 augustus 2013 waarin de FOD Mobiliteit en Vervoer ons ter kennis brengt dat de fabricagekosten van nieuwe voorlopige rijbewijzen in de vorm van een bankkaart vanaf 1 oktober 2013 zullen stijgen tot € 20.

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 170 § 4 van de Grondwet;

Gelet op de wet van 23 december 1986 en van 24 december 1996 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen ter zake van plaatselijke heffingen;

Gelet op de wetten van 15 en 23 maart 1999 en het koninklijk besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure inzake bezwaarschrift tegen een gemeentebelasting;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Na beraadslaging,

**REGLEMENT**

**Artikel 1 :** Er wordt vanaf 1 oktober 2013 tot 31 december 2019 aan de hieronder vermelde voorwaarden een belasting geheven op de uitreiking van getuigschriften en andere documenten.

De belasting is ten laste van de personen of de instellingen aan wie deze documenten op hun aanvraag of ambtshalve door de gemeente worden afgeleverd.

**Artikel 2 :** Het bedrag van deze belasting is als volgt vastgesteld:

**1.a** Uitreiking van identiteitskaarten

Uitreiking, vernieuwing, verlenging of vervanging van verblijfsvergunningen: Vreemdelingen.

- voor een eerste identiteitskaart en voor elke kaart, uitgereikt tegen overhandiging van de oude, en voor de vernieuwing of de vervanging ingevolge diefstal, vastgesteld in een PV dat door de politie werd opgesteld: € 7;

- voor een eerste duplicaat, uitgezonderd in geval van diefstal: € 10;



- worden gratis uitgereikt: de attesten van immatriculatie, zoals bedoeld in het koninklijk besluit van 12 juni 1998 tot wijziging van het koninklijk besluit van 8 oktober 1981 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen.

**1.b** Uitreiking van een elektronische identiteitskaart

\* Opmaak van een basisdocument:

- voor een elektronische identiteitskaart: € 20

- voor een elektronische identiteitskaart na de 2de herinnering: € 23

- voor een elektronische identiteitskaart na de 3de herinnering: € 28

\* Herinneringskosten voor de afhaling van een elektronische identiteitskaart:

- 1ste herinnering: € 2

- 2de herinnering: € 5

\* dringende procedure (5 werkdagen): € 130

\* hoogdringende procedure (2 werkdagen): € 200

**1.c** voor elk kind onder de twaalf jaar:

- de uitreiking van een identiteitsstuk bij de eerste inschrijving is gratis.

- voor de vervanging van een identiteitsstuk in geval van verlies, beschadiging of verandering van woonplaats: € 2;

- voor de uitreiking van een identiteitsbewijs: € 5

- uitreiking van een elektronisch identiteitsbewijs voor elk Belgisch kind onder de twaalf jaar (Kids-ID): € 10;

- dringende procedure: € 130;

- hoogdringende procedure: € 200.

**2.** Uitreiking van allerlei andere getuigschriften of bewijzen (waaronder informatie op elektronische chips): € 5;

**3.** De expedities, afschriften of uittreksels uit:

- de registers van de burgerlijke stand: € 5;

- de registers voor de akten betreffende het verkrijgen, het herkrijgen, het behoud en verlies van nationaliteit:

€ 5;

- het register van huwelijksaangiften: € 5;

- door de burgemeester, de ambtenaar van de burgerlijke stand of hun afgevaardigden afgeleverde getuigschriften ter staving van feiten die blijken uit de vermelde registers: € 5.

**4.** Uitreiking van reispassen (volwassenen en minderjarigen):

- Normale procedure: € 20;

- dringende procedure: € 30;

**5.** Uitreiking van documenten krachtens het koninklijk besluit van 8 oktober 1981 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen, gewijzigd door het koninklijk besluit van 7 mei 2008:

- de vergoedingen zijn gelijk aan de vergoedingen die van Belgische burgers geëist worden voor identiteitskaarten.

- bijlage 22, zoals bedoeld in het gewijzigde koninklijk besluit, wordt gratis uitgereikt.

**6.** Uitreiking van een beroepskaart: € 25. De Turkse onderdanen zijn vrijgesteld van de betaling van deze belasting krachtens het associatieverdrag EEG/Turkije van 23/11/1970.

**7.** Samenstelling van een dossier wettelijke samenwoning: € 40;

**8.** Uitreiking van rijbewijzen (formaat bankkaart): € 30;

Uitreiking van voorlopige rijbewijzen (formaat bankkaart): € 27,50;

**Artikel 3 :** De belasting wordt geheven op het ogenblik van de uitreiking van het document. De betaling van de belasting wordt vastgesteld door een kleefzegel aan te brengen die het bedrag van de belasting vermeldt.

**Artikel 4 :** Zijn van de belasting vrijgesteld: de documenten, aangehaald onder punt 2 en 3 van artikel 2:

a) die gratis uitgereikt moeten worden door het gemeentebestuur krachtens een wet, een koninklijk besluit of om het even welk reglement van de overheid.

b) uitgereikt aan natuurlijke personen die behoeftig zijn. Deze behoeftigheid wordt aangetoond door om het even welk bewijsstuk.

c) voor te leggen ter staving van een werkaanvraag voor werklozen. De hoedanigheid van werkloze wordt bewezen aan de hand van een attest.

d) voor te leggen ter staving van een werkaanvraag door jonge werknemers tijdens de wachtstage voor werkloosheidsuitkeringen. De hoedanigheid van deze laatsten wordt bewezen aan de hand van een attest.

**Artikel 5 :** Niettegenstaande de bepalingen van artikel 4 zijn de verzendingskosten ten laste van de particulieren en de privé-instellingen die de documenten aanvragen.

**Artikel 6 :** De belasting dient contant betaald te worden volgens de bepalingen van het onderhavige reglement.

**Artikel 7 :** De regels rond invorderingen, moratoire interesten, vervolgingen, voorrechten, wettelijke hypotheek en verjaringen inzake Rijksbelastingen op de inkomsten, zijn van toepassing op deze belasting.

**Artikel 8 :** De belastingplichtige die zich ten onrechte belast acht, kan een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen van Ukkel. Het bezwaar moet schriftelijk gebeuren, met redenen omkleed zijn en overhandigd of per post verzonden worden binnen de zes maanden na de inning van de contant betaalde belasting.

De indiener van het bezwaar moet de betaling van de belasting niet bewijzen maar de indiening van een bezwaar ontslaat hem niet van de verplichting de belasting binnen de vastgestelde termijnen te betalen.

De indiener van het bezwaar die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen - dat optreedt als administratieve rechtsbevoegdheid - betwist, kan een beroep indienen in de vereiste vorm bij de rechtbank van eerste aanleg.

**Artikel 9 :** Het onderhavige reglement wordt van kracht zodra het gepubliceerd is en trekt op dezelfde dag het belastingreglement in dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 februari 2013 en door het ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 4 juli 2013.

Objet 4B – 1 : **Marchés publics.- Prise pour information, en application de l'article 234, alinéa 3 de la nouvelle loi communale, de décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins fixant les conditions du marché.**

**M. l'Echevin/de h. schepen Sax** précise que les plantes invasives de la flore dont la gestion est censée être assurée dans le cadre du marché-stock sont les renouées du Japon. La prolifération incontrôlée de ces plantes risquerait effectivement d'altérer l'environnement.

**M./de h. Desmet** signale que la question qu'il avait posée en Commission portait aussi sur la définition de matériel stock.

Objet 4B – 1 : **Marchés publics.- Nouvelle loi communale article 234, alinéa 3.- Communication de décisions du Collège des Bourgmestre et échevins.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003, 9 mars 2006 et 11 juillet 2013;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins relatives à la passation des marchés par procédure négociée en vertu de l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 26 juin 2013 - Amélioration d'un canisite - Exercice 2013 – 1.875,50 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83 - Emprunt;

- 26 juin 2013 - Marché stock : gestion des espèces invasives de la flore - 30.000 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/93 - Emprunt;
- 10 juillet 2013 - Réparation de chemins dans les parcs - Exercice 2013 - 19.950 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83 - Emprunt;
- 10 juillet 2013 - Curage de l'étang du Parc de la Sauvagère - Exercice 2013 - 45.000 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83 - Emprunt.

Onderwerp 4B – 1 : **Overheidsopdrachten.- Nieuwe gemeentewet artikel 234, alinea 3.- Mededeling van een beslissing van het College van Burgemeester en schepenen.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnanties van 17 juli 2003, 9 maart 2006 en 11 juli 2013;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van opdrachten via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het Schepencollege :

- 26 juni 2013 - Verbeteringswerken aan een hondentoilet - Dienstjaar 2013 - 1.875,50 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83 - Lening;
- 26 juni 2013 - Stockopdracht : beheersing van overwoekerende planten - 30.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/93 - Lening;
- 10 juli 2013 - Herstelling van de wegen in de parken - Dienstjaar 2013 - 19.950 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83 - Lening;
- 10 juli 2013 - Reiniging van de vijver van het Sauvagèrepark - Dienstjaar 2013 - 45.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83 - Lening.

Objet 4B – 2 : **A.S.B.L. Promotion des parcs publics et des espaces verts publics.- Comptes et bilan 2012.- Approbation.**

Le Conseil,

Vu qu'en assemblée générale extraordinaire du 24 juin 2013, les comptes et bilan de l'A.S.B.L. ont été approuvés à l'unanimité;

Etant donné que ceux-ci, en raison de la tutelle exercée sur les A.S.B.L., doivent être soumis aux instances communales,

Prend connaissance des comptes et bilan de l'A.S.B.L. Promotion des parcs publics et des espaces verts publics pour l'exercice 2012 et les approuve à l'unanimité.

Onderwerp 4B – 2 : **V.Z.W. Ter bevordering van de openbare parken en openbare groene ruimten.- Rekeningen en balans 2012.- Goedkeuring.**

De Raad,

Aangezien dat in buitengewone vergadering van 24 juni 2013, de rekeningen en balans van de V.Z.W. eenparig werden goedgekeurd;

Gezien dat deze, wegens de controle uitgeoefend op de V.Z.W.'s aan de gemeentelijke instellingen moeten onderworpen zijn,

Neemt kennis van de rekeningen en balans van de V.Z.W. Ter bevordering van de openbare parken en openbare groene ruimten voor het dienstjaar 2012 en keurt deze eenparig goed.

Objet 4C – 1 : **A.S.B.L. Le Parascolaire d'Uccle.- Compte et bilan 2012.- Budget 2014.**

Le Conseil,

Vu la circulaire ministérielle du 1<sup>er</sup> octobre 1982 – réf. B.C./1983 – émanant du Ministre de la Région bruxelloise et relative aux budgets des communes de l'Agglomération bruxelloise;

Considérant qu'en vertu des instructions contenues dans la circulaire précitée, un contrôle effectif doit être exercé par les administrateurs locaux à l'égard des dépenses facultatives afférentes à des services de caractère social, culturel ou sportif mis à la disposition de l'ensemble de la population par des organismes ayant une structure juridique;

Que les budgets et les comptes des A.S.B.L. subsidiés par la commune doivent dès lors être soumis à l'approbation du Conseil communal;

Considérant qu'en date du 6 décembre 2004, il a été constitué, conformément à la loi du 2 mai 2002 avec la Commune d'Uccle, une association sans but lucratif dénommée "Le Parascolaire d'Uccle";

Vu le compte de l'exercice 2012 ainsi que les prévisions de recettes et de dépenses établies pour l'exercice 2014,

Approuve le compte et bilan 2012 et les provisions de recettes et dépenses pour l'exercice 2014 sous réserve du montant qui sera inscrit au budget communal pour l'exercice 2014.

Onderwerp 4C – 1 : **V.Z.W. Bijschoolse activiteiten van Ukkel.- Rekening en balans 2012.- Begroting 2014.**

De Raad,

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 1 oktober 1982 – ref. B.C./1983 – uitgaande van de Minister van het Brussels Gewest, betreffende de begrotingen van de gemeenten uit de Brusselse Agglomeratie;

Overwegende dat de plaatselijke beheerders – krachtens de instructies in de voormelde omzendbrief - een daadwerkelijke controle dienen uit te voeren inzake de facultatieve uitgaven die toebehoren aan diensten met een sociaal, cultureel of sportief karakter die ter beschikking gesteld worden aan de hele bevolking via instellingen met een juridische structuur;

Dat de begrotingen en de rekeningen van de V.Z.W.'s, die door de gemeente gesubsidieerd worden, voortaan onderworpen moeten worden aan de goedkeuring van de Gemeenteraad;

Overwegende dat er op datum van 6 december 2004, overeenkomstig de wet van 2 mei 2002 met de Gemeente Ukkel, een vereniging zonder winstoogmerk werd opgericht onder de benaming "Bijschoolse activiteiten van Ukkel";

Gelet op de rekening van het dienstjaar 2012 alsook de ramingen van inkomsten en uitgaven, opgesteld voor het dienstjaar 2014;

Verleent zijn goedkeuring aan de rekening en balans 2012 en de ramingen van inkomsten en uitgaven voor het dienstjaar 2014 onder voorbehoud van het bedrag dat voor het dienstjaar 2014 in de gemeentebegroting ingeschreven zal worden.

Objet 4D – 1 : **A.S.B.L. Service Ucclois du Troisième Âge.- Comptes 2012.**

**M. l'Echevin/de h. schepen Sax** félicite Mme Delvoye, présidente de cette A.S.B.L., ainsi que tous les autres administrateurs présents, pour le dynamisme dont ils font preuve en faveur des personnes âgées.

Objet 4D – 1 : **A.S.B.L. Service Ucclais du Troisième Age.- Comptes 2012.- Approbation.**

Le Conseil,

Vu la circulaire ministérielle émanant du Ministre de la Région Bruxelloise et relative aux budgets des communes de la Région bruxelloise;

Considérant qu'en vertu des instructions contenues dans la circulaire précitée, un contrôle effectif doit être exercé par les administrateurs locaux à l'égard des dépenses facultatives afférentes à des services de caractère social, culturel ou sportif mis à la disposition de l'ensemble de la population par des organismes ayant une structure juridique;

Que les comptes des A.S.B.L. subsidiées par la commune doivent dès lors être soumis à l'approbation du Conseil communal;

Que les comptes pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2012, ont été soumis à l'Assemblée générale de l'A.S.B.L. du 13 juin 2013 et ont été approuvés.

Approuve à l'unanimité le compte arrêté à la date du 31 décembre 2012.

Onderwerp 4D – 1 : **V.Z.W. Ukkelse Dienst van de Derde Leeftijd.- Rekening 2012.- Goedkeuring.**

De Raad,

Gelet op de Ministeriële omzendbrief uitgaande van het Ministerie van het Brussels Gewest betreffende de begrotingen van de gemeenten uit het Brussels Gewest;

Overwegende dat krachtens de in voornoemde omzendbrief bevatte onderrichtingen, een daadwerkelijke controle dient te worden uitgeoefend door de plaatselijke beheerders ten opzichte van de niet verplichte uitgaven besteed aan diensten met een sociaal, cultureel of sportief doel die ter beschikking worden gesteld van het geheel der bevolking door rechtspersoonlijkheid bezittende organismen;

Dat de rekeningen van de door de gemeente gesubsidieerde V.Z.W.'s derhalve aan de goedkeuring van de gemeenteraad dienen te worden voorgelegd;

Dat de rekening voor de periode van 1 januari tot 31 december 2012 op 13 juni 2012 aan de Algemene Vergadering van de V.Z.W. werd voorgelegd en door deze werd goedgekeurd,

Keurt met eenparigheid der stemmen de rekening goed die vastgesteld werd op 31 december 2012.

Objet 5A – 1 : **Marchés publics.- Prise pour information, en application de l'article 234, alinéa 3 de la nouvelle loi communale, de décisions du Collège des Bourgmestre et échevins fixant les conditions des marchés.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003, 9 mars 2006 et 11 juillet 2013;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins relatives à la passation des marchés par procédure négociée en vertu de l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 10 juillet 2013 - Achat de 9 tableaux triptyques à hauteur réglable pour les écoles des Eglantiers et de Verrewinkel - 9.644,91 € (T.V.A. comprise) - Article 722/741-51/40 - Fonds de Réserve.

Onderwerp 5A – 1 : **Overheidsopdrachten.- Kennisneming, in toepassing van artikel 234, alinea 3 van de nieuwe gemeentewet, van beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen die de voorwaarden van de opdrachten vaststellen.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnanties van 17 juli 2003, 9 maart 2006 en 11 juli 2013;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van opdrachten via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissing van het Schepencollege :

- 10 juli 2013 - Aankoop van 9 driedelige in de hoogte verstelbare borden voor de scholen Eglantiers en Verrewinkel - 9.644,91 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/741-51/40 - Reservefonds.

Objet 5B – 1 : **Appel à projets visant à soutenir la mise en œuvre de collaborations entre les communes de la Région de Bruxelles-Capitale.- Projet visant à poursuivre le GTI LEX, groupe de travail et d'informations juridiques intercommunal au sein de la Région de Bruxelles-Capitale.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale,

Vu le souhait des services juridiques des communes de la région de Bruxelles-Capitale de disposer d'un forum en vue d'échanger des informations entre communes, d'analyser les problèmes à connotations juridiques qu'ils sont amenés à traiter et de recevoir des formations appropriées sur des matières juridiques et communales;

Que le GTI LEX (Groupe de Travail et d'Informations juridiques au sein de la Région de Bruxelles-Capitale) a été créé en avril 2013, suite à l'octroi du même subside régional afférent à l'année 2013; que 17 communes bruxelloises y participent et qu'il est composé de 40 membres, juristes de ces communes;

Que le GTI LEX a pour **but** de créer un réseau qui permet l'échange d'informations, d'expériences et de bonnes pratiques juridiques entre les communes bruxelloises; qu'il vise également à être un lieu de formation, de recyclage ainsi que d'analyse et de réflexion autour de questions juridiques;

Que les **objectifs concrets** du GTI LEX sont les suivants :

- Organisation de réunions (entre membres) et colloques (ouvert à tous les employés communaux concernés) sur des thèmes juridiques d'actualité, issus du domaine d'action des communes et fixés par les membres du groupe. Des spécialistes avérés de la matière abordée, internes ou externes au GTI LEX, sont invités pour partager leurs expériences et analyses.

- Mise à jour de l'onglet GTI LEX créé sur le site internet de l'Association de la Ville et des Communes de la Région de Bruxelles-Capitale (accès réservé aux membres) sur lequel sont accessibles les ordres du jour, procès-verbaux et présentations de réunions ainsi que des documents de référence;

- Création d'un véritable réseau juridique, en partenariat avec l'AVCB, au sein duquel les membres pourront directement poster leur questions et réponses en ligne;

- Création de groupes de travail restreints qui se penchent sur une thématique particulière et réfléchissent à la mise en place d'outils ou guides juridiques et/ou à l'harmonisation de textes;

- Echanges directs entre les membres (par email et lors de réunions) sur des questions ou expériences juridiques;

- Enrichissement de la base de données d'*Inforum* en matière de doctrine et de jurisprudence communales;

- Synergies avec d'autres groupes de travail similaires (ex : GTI MP, GTI Etat civil, GTI cultes, etc.)

Que depuis sa création, le GTI LEX a organisé une première réunion de constitution et une séance d'informations sur les *Actualités juridiques en matière de stationnement* lors de laquelle divers orateurs étaient invités; Qu'il s'est doté d'un nouveau nom (GTI LEX-WIG LEX, ex-PJI), a créé un onglet spécifique sur le site de l'AVCB ouvert à ses membres ainsi qu'une adresse email propre « [lex@avcb-vsqb.be](mailto:lex@avcb-vsqb.be) »;

Que dans les mois à venir, le GTI LEX a choisi de travailler, uniquement entre membres, sur les thèmes suivants, à raison d'environ une réunion par mois:

- La motivation des actes administratifs;
- Le point sur les arrêtés de police;
- La prostitution, les drogues et la traite des êtres humains : quelles réactions par la Commune ?;
- La gestion du domaine privé et public;
- Le point sur les assurances en matière communale;

Que le GTI LEX a par ailleurs prévu d'organiser un colloque sur les *Actualités en matière de logement* au mois d'octobre prochain; Qu'il est également dans ses projets d'organiser début 2014 un colloque sur « *Les sanctions administratives communales* » avec le groupe de travail SAC qui est en voie de constitution;

Que les actions du GTI LEX permettront aux nombreuses communes participantes :

- de réaliser des économies d'échelle (diminution des coûts de formation du personnel, diminution des frais d'étude et réflexion, diminution des recours contre des décisions communales);
- d'augmenter l'efficacité du personnel juridique (gain de temps en matière de recherches et de rédaction de textes), voire des autres services (en créant des outils juridiques à leur destination) et, par conséquent, d'améliorer le service au citoyen;
- d'accéder à une source d'informations juridiques très étendue et actualisée.

Que le projet est soutenu par l'Association de la Ville et des Communes de la Région de Bruxelles-Capitale (**AVCB**), au niveau logistique (organisation des réunions thématiques dans ses locaux, onglet et réseau sur son site internet), juridique (représentation de l'AVCB par ses conseillers juridiques) et politique (relais vers la Région);

Vu le courrier du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale daté du 6 juin 2013 qui concerne un appel à projets pour l'obtention de subsides visant à soutenir la mise en oeuvre de collaborations entre les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Que la Région octroie une subvention aux communes désireuses de mettre sur pied de telles collaborations à concurrence de 80 % des dépenses effectuées, avec un maximum de 80.000 € par projet; que priorité sera donnée aux projets permettant de réaliser des économies d'échelle substantielles, associant un grand nombre de communes, apportant une plus-value en termes de services rendus aux citoyens et présentant un caractère innovateur;

Que les activités du GTI LEX répondent pleinement aux **critères de l'appel à projets** :

*1° Les projets de collaboration intercommunale doivent porter sur la réalisation de missions d'intérêt communal et permettre de réaliser des économies d'échelle substantielles.*

En organisant l'échange d'informations juridiques entre les différentes communes bruxelloises (notamment par le biais de réunions mensuelles, de colloques et de réseau en ligne), sur des matières juridiques d'intérêt communal, le GTI LEX permettra aux communes de réaliser des économies d'échelle grâce au travail d'étude et de réflexion groupées et à l'échange d'informations et d'expériences. En effet, la plupart des communes sont confrontées à des problématiques juridiques similaires et celles-ci, si elles ont souvent des compétences juridiques spécifiques dans certaines matières, ne peuvent avoir une connaissance juridique pointue de toutes les matières communales. L'échange d'informations est donc essentiel. Les communes participantes gagneront également en efficacité et, partant, amélioreront le service au citoyen.

2° Les projets ne peuvent faire l'objet d'une subvention régionale relative à un autre dispositif.

Cette condition est également remplie.

3° Les projets doivent associer au moins deux communes. Toutefois, une seule commune, appelée commune coordinatrice, est chargée de la mise en oeuvre du projet et de la rédaction des documents à transmettre à l'administration : fiche-projet, pièces justificatives, rapport d'activités.

En 2013, les 17 communes suivantes ont accepté de participer au GTI LEX : Anderlecht, Berchem-Sainte-Agathe, Bruxelles, Etterbeek, Evere, Ganshoren, Ixelles, Jette, Koekelberg, Molenbeek-Saint-Jean, Schaerbeek, Saint-Gilles, Saint-Josse-Ten-Noode, Uccle, Watermael-Boisfort, Woluwé-Saint-Pierre, Woluwé-Saint-Lambert

Une demande de prolongation de leur participation au GTI LEX durant l'année 2014 leur a été soumise.

4° Les frais de personnel sont limités aux traitements bruts, chèques-repas, primes de bilinguisme, allocations de résidence, charges patronales à l'ONSS et frais de déplacement, à l'exclusion de toute autre dépense (assurances, indemnités diverses).

Cette condition est également remplie.

5° Les dépenses liées au projet ne peuvent pas porter :

- sur des frais de voyage d'étude;
- sur des frais de stationnement.

Cette condition est également remplie.

6° Certaines dépenses sont limitées aux montants maxima suivants :

- |   |              |
|---|--------------|
| - frais de cantine (boissons, repas, traiteurs) :                         | 5 000,00 EUR |
| - frais de location de salle :  | 3 000,00 EUR |
| - frais de fonctionnement<br>(téléphonie, timbres, fournitures de bureau) | 5 000,00 EUR |
| - articles promotionnels (stylos, porte-clés, sacs, etc.) :               | 2 000,00 EUR |

Cette condition est également remplie.

Considérant que la subvention portera sur une période s'écoulant **du 1er janvier au 31 décembre 2014**;

Que la Commune de Saint-Gilles, en collaboration avec l'AVCB, propose d'assumer les fonctions de « **commune coordinatrice** » du projet pour permettre au GTI LEX de poursuivre ses objectifs au-delà de la première année de lancement;

Considérant que le projet consiste à poursuivre la création du GTI LEX, groupe de travail et d'informations juridiques intercommunal, dont la Commune de Saint-Gilles, grâce à l'engagement d'un juriste affecté à ces tâches, en assure la gestion depuis le mois d'avril 2013 et en développera les activités;

Considérant qu'il y a lieu d'introduire une demande de subvention dans le cadre du présent appel à projets avant le 20 juillet 2013 afin d'assurer la poursuite du GTI LEX pour la période allant du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2014;

Considérant que l'estimation totale du **budget** des activités du GTI LEX s'élève à 87.323 EUR dont 80 % représentent 69.858 EUR;

Que la Commune de Saint-Gilles s'engage à prendre à sa charge les 20 % restants durant une année supplémentaire, soit la somme de 17.465 EUR;

Considérant que la demande de subsides de ce projet vise à couvrir les postes suivants :

1) Frais de personnel

Ce poste concerne le remboursement des frais de personnel d'un juriste engagé à temps plein pour travailler à l'organisation des activités du GTI LEX et à sa gestion journalière, dans un bureau situé au sein de la Commune.



Le subside du GTI LEX pour l'année 2013 couvrant l'engagement du juriste actuellement en place jusqu'au 30 mars 2014, les frais de personnel couvriront les frais exposés du 1<sup>er</sup> avril 2014 au 31 mars 2015.

Montant brut estimé pour un niveau A, prime linguistique, pécule et programmation compris, sur une période d'un an : **58.423,00 EUR**

2) Frais de fonctionnement

Ce poste concerne tous les frais nécessaires à l'organisation et à la gestion courante du GTI LEX, à savoir les frais de secrétariat, de correspondances, de timbres, de téléphone ainsi que les frais de réception et de représentation des réunions et colloques (catering, location de salles, cadeaux pour les orateurs et hôtesse d'accueil, articles promotionnels, etc.).

Le GTI LEX a prévu d'organiser plusieurs réunions par an dont les sujets seront déterminés en fonction de l'actualité et des besoins. Les réunions se dérouleront, dans la mesure du possible, dans les locaux de l'AVCB. Deux grands colloques annuels seront également organisés si possible dans une salle communale afin d'en réduire le coût.

Montant estimé : **6.400,00 EUR** répartis comme suit :

Libellé	Montant	Subside Région	Part Saint-Gilles
Frais de réception et représentation :			
catering	2500	2000	500
articles promotionnels, cadeaux orateurs & hôtesse	2500	2000	500
location salles	1000	800	200
frais de communications	300	240	60
frais de correspondances	100	80	20

3) Rétribution de tiers : conférenciers et traducteurs

Lors de ses réunions ou colloque(s), le GTI LEX invite des spécialistes avérés de la matière abordée (avocats, juristes, membres de la magistrature, agents de l'autorité de tutelle, ...). Bien que les membres du GTI LEX ont décidé que la langue de travail du GTI LEX serait le français, certains documents (doctrine, jurisprudence, contribution d'orateurs) devront toutefois être traduits. En outre, le juriste coordonnant le GTI LEX peut être amené à suivre un

Montant estimé : **7.500,00 EUR** répartis comme suit :

Libellé	Montant	Subside Région	Part Saint-Gilles
frais de formation	500	400	100
Droits d'auteur, honoraires, traducteurs :			
frais de traductions	5000	4000	1000
honoraires de spécialistes	2000	1600	400

4) Rétribution de tiers : mise à jour de l'onglet GTI LEX et projet de création d'un réseau juridique sur le site internet de l'AVCB

Le GTI LEX souhaite poursuivre, en collaboration avec l'AVCB, la gestion de l'onglet sur le site internet de l'AVCB. Cet onglet permet d'accéder aux ordres du jour, procès-verbaux de réunion et tout autre document utile (liste des membres, agenda, documents de travail, etc.).

L'onglet doit être mis à jour régulièrement, de manière à ce que les informations soient actualisées.

Le GTI LEX souhaite poursuivre la mise en ligne de documents doctrinaux et jurisprudentiels via la base de données d'*Inforum*.

Le GTI LEX souhaite également créer, en collaboration avec l'AVCB, un véritable réseau juridique en ligne sur lequel ses membres pourront poster directement des questions, auxquelles d'autres membres pourront répondre. Le coût de création de ce réseau comporte le salaire du webmaster de l'AVCB durant l'équivalent de deux mois à temps plein (temps de création du réseau et de mise à jour de celui-ci), le coût du logiciel (utilisation d'un logiciel libre peu coûteux) et les frais divers liés à la mise en œuvre de ce projet. Le suivi des questions et réponses postées sur le réseau se fera par le juriste coordinateur du GTI LEX, dont les frais sont comptabilisés dans le poste « frais de personnel ».

Les subsides perçus dans le cadre de ce projet seraient entièrement reversés à l'AVCB qui, via son webmaster, gère l'onglet et créerait le réseau juridique.

Montant estimé : **15.000,00 EUR**

Libellé	Montant	Subside Région	Part Saint-Gilles
Fournitures techniques par des tiers			
mise à jour de l'onglet	4000	3200	800
création d'un réseau juridique	11000	8800	2200

**TOTAL GENERAL**

GTI LEX - DEPENSES BUDGET 2014		GTI LEX - RECETTES BUDGET 2014	
Libellé	Montant	Subsi de Région	Part Saint-Gilles
Frais de personnel	58423	46738	11685
Frais de réception et représentation:			
catering	2500	2000	500
articles promotionnels, cadeaux orateurs, hôtesse	2500	2000	500
location salles	1000	800	200
frais de formation	500	400	100
frais de communications	300	240	60
frais de correspondances	100	80	20
Droits d'auteur, honoraires, traducteurs:			
frais de	5000	4000	1000

traductions			
honoraires de spécialistes	2000	1600	400
Fournitures techniques par des tiers:			
mise à jour de l'onglet	4000	3200	800
création d'un réseau juridique	11000	8800	2200
Sous-total		69858	17465
<b>TOTAL</b>	<b>87323</b>		<b>87323</b>

Considérant que le dossier doit être introduit au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale au plus tard le 20 juillet 2013 et doit comprendre le formulaire d'introduction de demande dûment complété (fiche-projet et tableau de bord), une délibération du Conseil communal de la commune coordinatrice, ou à défaut une délibération du Collège ratifiée par le Conseil communal dans les quarante jours, les délibérations des conseils communaux des communes associées décidant de se joindre au projet, ou à défaut une délibération de leurs collègues ratifiée par leurs conseils communaux dans les quarante jours;

Considérant que la Commune de Saint-Gilles transmettra au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale la délibération de ratification de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins par le Conseil communal ainsi que toutes les délibérations des Collèges ou des Conseils communaux des autres communes associées reçues dans les délais;

Vu l'ordonnance du 18 avril 2002 modifiant l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998, relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la Tutelle administrative et ses modifications;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Décide :

**Article 1.**

De marquer son accord sur la participation de notre Commune au Groupe de Travail et d'Informations juridiques intercommunal au sein de la Région de Bruxelles-Capitale (anciennement dénommé « PJI BXL »), tel que le projet est décrit dans la présente délibération.

**Article 2.**

De désigner la Commune de Saint-Gilles comme « commune coordinatrice » du projet. En cette qualité, la Commune de Saint-Gilles s'engage à poursuivre les activités du GTI LEX, à coordonner la mise en œuvre du projet et à prendre en charge les frais non couverts par le subside régional.

**Article 3.**

D'approuver le dossier de demande de subsides qui détaille le projet et reprend l'estimation du budget, fixé à la somme de 87.323 EUR, dont la somme de 17.465 € (soit 20 % du budget total) sera financée par la commune coordinatrice.

**Article 4.**

De désigner la commune de Saint-Gilles, en tant que commune coordinatrice, pour introduire un dossier de demande de subsides au nom du GTI LEX (Groupe de Travail et d'Informations juridiques intercommunal au sein de la Région de Bruxelles-Capitale) avant le 20 juillet 2013 auprès du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre d'un appel à projets mettant en œuvre des collaborations intercommunales et octroyant des subsides aux communes.

**Article 5.**

De reprendre cette délibération sur la liste des délibérations qui doit être transmise à l'autorité de tutelle.

Onderwerp 5B – 1 : **Projectoproep met het doel de oprichting van samenwerkingen tussen de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te ondersteunen : project inzake voortzetting van de WIG LEX, de juridische intercommunale werkgroep binnen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (vroeger IJP Brussel).**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wens van de juridische diensten van de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om over een forum te beschikken voor de uitwisseling van informatie tussen gemeenten, voor de analyse van juridisch gerelateerde problemen die ze moeten behandelen en om aangepaste opleidingen te krijgen over juridische en gemeentelijke aangelegenheden;

Dat de WIG LEX (Juridische intercommunale werkgroep binnen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest) is opgericht in april 2013, na toekenning van dezelfde gewestelijke subsidie voor het jaar 2013; dat de 17 Brusselse gemeenten eraan deelnemen en dat die is samengesteld uit 40 leden, juristen van die gemeenten;

Dat de WIG LEX als **doel** heeft een netwerk op te richten dat moet zorgen voor de uitwisseling van juridische informatie, ervaringen en goede praktijken tussen de Brusselse gemeenten; dat het tevens een plaats moet worden voor opleiding, herscholing, analyse en overleg rond juridische thema's;

Dat de **concrete doelstellingen** van de WIG LEX de volgende zijn :

- Organisatie van vergaderingen (tussen leden) en colloquia (waarop alle betrokken gemeenteamtensoren zijn uitgenodigd) over actuele juridische thema's die binnen het actieterrein van de gemeenten vallen en die door de leden van de groep worden vastgelegd. Deskundigen in de materie die al dan niet tot de WIG LEX behoren worden uitgenodigd om hun ervaringen en analyses te delen.
- Update van het tabblad van de WIG LEX op de website van de Vereniging van de Stad en de Gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk (enkel toegankelijk voor leden) waarop de agenda's, processen-verbaal, presentaties van de vergaderingen en referentiedocumenten staan;
- Ontwikkelen van een juridisch netwerk in samenwerking met de VSGB, waarop de leden hun vragen en antwoorden online zullen kunnen posten;
- Oprichten van beperkte werkgroepen die zich over een specifieke thematiek zullen buigen en die zullen nadenken over de invoering van instrumenten, het opstellen van juridische gidsen en/of de harmonisering van teksten;
- Rechtstreekse uitwisseling tussen de leden (via email en tijdens vergaderingen) over juridische vragen of ervaringen;
- Verrijking van de database *Inforum* inzake gemeentelijke rechtsleer en rechtspraak;
- Synergiën met andere gelijkaardige werkgroepen (bijv.: de WIG OO, de WIG Burgerlijke Stand, de WIG Erediensten, enz.)

Dat de WIG LEX sinds de oprichting een stichtingsvergadering en een infosessie heeft georganiseerd over de *Juridische actualiteiten in verband met het parkeerbeleid* waarop verschillende sprekers waren uitgenodigd; dat hij voor een nieuwe naam heeft gekozen (de WIG LEX-WIG LEX, ex-IJP) en behalve een voor de leden specifiek toegankelijk tabblad op de website van de VSGB, ook een eigen emailadres heeft aangemaakt "lex@avcb-vsgeb.be";

Dat de WIG LEX ervoor heeft gekozen de komende maanden, maandelijks ongeveer één keer bijeen te komen onder leden en rond volgende thema's te werken:

- Motivering van bestuurshandelingen;
- Stand van zaken politiebepsluiten;

- Prostitutie, drugs en mensenhandel: welke reacties door de Gemeente ?;
- Beheer van het private en publieke domein;
- Stand van zaken verzekeringen in gemeentelijke zaken;

Dat de WIG LEX in oktober van dit jaar ook een colloquium heeft gepland over *Actualiteiten op vlak van huisvesting*; dat de WIG LEX ook van plan is, begin 2014 een colloquium te organiseren over de *“Gemeentelijke administratieve sancties”* met de werkgroep GAS die momenteel wordt opgericht;

Dat de acties van de WIG LEX de talrijke gemeenten die deelnemen een aantal voordelen biedt :

- schaalvoordelen realiseren (minder opleidingskosten voor het personeel, minder kosten voor opzoekwerk en overleg, geringer aantal klachten tegen gemeentelijke beslissingen);
- meer efficiëntie van het personeel op de juridische dienst (tijdswinst voor opzoekwerk en opstellen van teksten), en ook op andere diensten (door het ontwikkelen van juridische instrumenten voor deze diensten) en bijgevolg ook betere dienstverlening aan de burger;
- toegang tot een zeer uitgebreide en geactualiseerde bron van juridische informatie.

Dat het project de steun krijgt van de Vereniging van de Stad en de Gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk (VSGB), op logistiek (organisatie van themavergaderingen in zijn lokalen, tabblad en netwerk op zijn website), juridisch (vertegenwoordiging van de VSGB door haar juridische adviseurs) en politiek (schakel met het Gewest) vlak;

Gelet op de brief van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 6 juni 2013 betreffende een projectoproep voor het verkrijgen van subsidies met het doel de oprichting van samenwerkingen tussen de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Dat het Gewest een subsidie van 80% van de gedane uitgaven, met een maximum van 80.000 € per project toekent aan de gemeenten die dat soort samenwerkingen organiseren; dat voorrang wordt gegeven aan projecten die aanzienlijke schaalvoordelen opleveren, waarbij een groot aantal gemeenten betrokken zijn, die een meerwaarde bieden voor de dienstverlening aan de burgers en die innoverend zijn;

Dat de activiteiten van de WIG LEX volledig beantwoorden aan de **criteria van de projectoproep**:

*1° De projecten van intercommunale samenwerking moeten steunen op de uitvoering van opdrachten van gemeentelijk belang en aanzienlijke schaalvoordelen opleveren.*

Door uitwisseling van juridische informatie te organiseren tussen de verschillende Brusselse gemeenten (met name door maandelijkse bijeenkomsten, colloquia en online netwerken), rond juridische onderwerpen van gemeentelijk belang, zullen de gemeenten dankzij de WIG LEX schaalvoordelen kunnen realiseren, door gegroepeerd studiewerk en overleg, en de uitwisseling van informatie en ervaringen. De meeste gemeenten worden immers met soortgelijke problemen geconfronteerd. Ook al hebben ze soms specifieke juridische kennis in bepaalde aangelegenheden, toch kunnen ze niet in alle gemeentelijke materies over gespecialiseerde juridische kennis beschikken. Uitwisseling van informatie is dus essentieel. De deelnemende gemeenten zullen heel wat efficiënter kunnen werken, waardoor ook de dienstverlening aan de burger erop zal vooruitgaan.

*2° De projecten mogen geen andere gewestelijke subsidies krijgen.*

Ook deze voorwaarde is vervuld.

*3° Bij de projecten moeten minstens twee gemeenten betrokken zijn. Eén gemeente, de coördinerende gemeente, wordt belast met de oprichting van het project en het opstellen van de documenten die aan de administratie moeten worden overgemaakt: projectfiche, bewijsstukken, activiteitenverslag.*

Volgende 16 gemeenten zijn nu al deelnemend lid aan de WIG LEX:

Anderlecht, Sint-Agatha-Berchem, Brussel, Etterbeek, Evere, Ganshoren, Elsene, Jette, Koekelberg, Sint-Jans-Molenbeek, Schaarbeek, Sint-Joost-Ten-Noode, Ukkel, Watermaal-Bosvoorde, Sint-Pieters-Woluwe, Sint-Lambrechts-Woluwe.

In de loop van juni krijgen ze een brief toegestuurd waarin hen wordt gevraagd hun deelname aan de WIG LEX te bevestigen.

Ook de gemeente Vorst zal zich mogelijks bij de WIG LEX aansluiten.

*4° De personeelskosten worden beperkt tot de bruto bezoldigingen, maaltijdcheques, tweetaligheidspremies, standplaatstoelage, werkgeversbijdragen aan de RSZ en verplaatsingskosten, met uitsluiting van alle andere uitgaven (verzekeringen, diverse vergoedingen).*

Ook deze voorwaarde is vervuld.

*5° De project gerelateerde uitgaven mogen geen betrekking hebben op:*

- kosten voor studiereizen;
- parkeerkosten.

Ook deze voorwaarde is vervuld.

*6° Een aantal uitgaven zijn beperkt tot volgende maximumbedragen:*

- cateringkosten (drank, maaltijden, traiteurs):	5 000,00 EUR
- huurkosten zaal:	3 000,00 EUR
- werkingskosten (telefonie, postzegel, kantoorbenodigdheden)	5 000,00 EUR
- promotiemateriaal (stylo's, sleutelhangers, tassen, enz.):	2 000,00 EUR

Ook deze voorwaarde is vervuld.

Overwegende dat de subsidie betrekking heeft op de periode van **1 januari tot 31 december 2014**;

Dat de gemeente Sint-Gillis, in samenwerking met de VSGB, voorstelt om de taak van "**coördinerende gemeente**" van het project op zich te nemen zodat de WIG LEX zijn doelstellingen ook na het eerste opstartjaar kan voortzetten;

Dat in dit verband de overeenkomst met de coördinerende jurist moet worden verlengd;

Dat zijn rol erin bestaat de organisatie, ontwikkeling en coördinatie van de WIG LEX voort te zetten en vóór 20 juli 2013 een subsidieaanvraag in te dienen bij het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in het kader van de projectenoproep met als doel het subsidiëren van samenwerkingsprojecten tussen de gemeenten;

Overwegende dat het project de verdere oprichting van de WIG LEX inhoudt, een juridische intercommunale werk- en informatiegroep, waarvan Sint-Gillis, na de aanwerving van een jurist die met deze taken is belast, sinds april 2013 het beheer waarneemt en de activiteiten zal ontwikkelen;

Overwegende dat er in het kader van deze projectoproep reden toe is om een subsidieaanvraag in te dienen, voor de voortzetting van dit project voor de periode van 1 januari tot 31 december 2014;

Overwegende dat de volledige raming van het **budget** van de activiteiten van de WIG LEX 87.323 EUR bedraagt en waarvan 80 %, 69.858 EUR bedragen;

Dat de gemeente Sint-Gillis zich verbindend tot de resterende 20 % op zich te nemen tijdens een aanvullend jaar (bedrag van 17.465 EUR);

Overwegende dat de subsidieaanvraag voor dit project volgende posten moet dekken:

5) Personeelskost

Deze post betreft de terugbetaling van de personeelskosten van een jurist die voltijds in dienst is genomen voor de organisatie en het dagelijkse beheer van de activiteiten van de WIG LEX en die zijn kantoor in de gemeente zal hebben.

De subsidie van de WIG LEX voor het jaar 2013 dekt de aanwerving van de huidige jurist tot 30 maart 2014, de personeelskosten dekken de kosten tussen 1 april 2014 en 31 maart 2015.

Bruto geraamd bedrag voor een niveau A, taalpremie, vakantiegeld en programmering inbegrepen, voor een periode van een jaar: **58.423,00 EUR**

6) Werkingskosten

Deze post betreft alle kosten die nodig zijn voor de organisatie en het doorlopende beheer van de WIG LEX, met name secretariaats-, postzegel- en telefoonkosten, en receptie- en representatiekosten voor vergaderingen en colloquia (catering, verhuur van zalen, geschenken voor sprekers en hostesses, promotieartikelen, enz.).

De WIG LEX plant verschillende vergaderingen per jaar en de onderwerpen op de agenda worden bepaald in functie van de actualiteit en de noden. De vergaderingen vinden voor zover mogelijke plaats in de lokalen van de VSGB. Jaarlijks worden ook twee grote colloquia georganiseerd die – indien het mogelijk is - in een zaal van de gemeente zullen plaatsvinden, om kosten te besparen.

Geraamd bedrag: **6.400,00 EUR** als volgt verdeeld:

Omschrijving	Be drag	Geweste lijke subsidie	Deel Sint-Gillis
receptie- en representatiekosten:			
catering	25 00	2000	500
promotieartikelen, geschenken sprekers & hostesses	25 00	2000	500
huur zalen	10 00	800	200
communicatiekost en	30 0	240	60
correspondentiekosten	10 0	80	20

7) Vergoeding van de derden: sprekers en vertalers

Tijdens vergaderingen of colloquia nodigt de WIG LEX deskundigen uit voor het thema dat aan bod komt (advocaten, juristen, leden van de magistratuur, medewerkers van de toezichthoudende overheid, ...). Ook al hebben de leden van de WIG LEX beslist dat de werktal binnen de WIG LEX Frans zal zijn, moet een aantal documenten (rechtsleer, rechtspraken, bijdrage sprekers) toch worden vertaald. Bovendien moet de coördinerende jurist van de WIG LEX mogelijks een opleiding volgen van gemeentelijk belang.

Geraamd bedrag: **7.500,00 EUR** als volgt verdeeld:

Omschrijving	Be drag	Geweste lijke subsidie	Deel Sint-Gillis
opleidingskosten	50 0	400	100
auteursrechten, honoraria, vertalers:			
kosten voor vertalingen	50 00	4000	1000
honoraria deskundigen	20 00	1600	400

8) Vergoeding derden: actualiseren van het tabblad van de WIG LEX en ontwerp van juridisch netwerk op de website van de VSGB

De WIG LEX wenst in samenwerking met de VSGB het beheer verder te zetten van het tabblad op de website de VSGB. Via dit tabblad kan men inzage krijgen in de agenda's, processen-verbaal van vergaderingen en elk ander nuttig document (ledenlijst, agenda, werkdocumenten, enz.).

De informatie op het tabblad moet regelmatig worden geactualiseerd.

De WIG LEX wenst de documenten betreffende de rechtspraak en de rechtsleer ook in de toekomst online te zetten via de database *Inforum*.

De WIG LEX wenst in samenwerking met de VSGB een online juridisch netwerk te ontwikkelen, waarop leden rechtstreeks vragen kunnen posten die andere leden kunnen beantwoorden. De kost voor het ontwikkelen van dit netwerk omvat het salaris van de webmaster van de VSGB - goed voor een voltijds equivalent van twee maanden - (tijd voor de ontwikkeling van het netwerk en het actualiseren ervan), de kost voor de software (gebruik van een goedkope vrije software) en diverse kosten voor de toepassing van dit project. De opvolging van vragen en antwoorden die op het netwerk worden gepost, is verzekerd door de coördinerende jurist van de WIG LEX, van wie de kosten worden verrekend in de post "personeelskosten".

De binnen het kader van dit project ontvangen subsidies zouden volledig worden doorgestort naar de VSGB, die via zijn webmaster het tabblad beheert en het juridisch netwerk zou ontwikkelen.

Geraamd bedrag: **15.000,00 EUR**

Omschrijving	Bedrag	Gewestelijke subsidie	Deel Sint-Gillis
technische leveringen door derden			
actualisering tabblad	4000	3200	800
ontwikkelen van een juridisch netwerk	11000	8800	2200

**ALGEMEEN TOTAAL**

GTI LEX - UITGAVEN BUDGET 2014		GTI LEX - ONTVANGSTEN BUDGET 2014	
Omschrijving	Bedrag	Gewestelijke subsidie	Deel Sint-Gillis
Personeelskosten	58423	46738	11685
Receptie- en representatiekosten:			
catering	2500	2000	500
promotieartikelen, geschenken sprekers, hostesses	2500	2000	500
huur zalen	1000	800	200
opleidingskosten	500	400	100
communicatiekosten	300	240	60
correspondentiekosten	100	80	20



auteursrechten, honoraria, vertalers:			
kosten voor vertalingen	5000	4000	1000
honoraria deskundigen	2000	1600	400
technische leveringen door derden:			
actualisering tabblad	4000	3200	800
ontwikkelen van een juridisch netwerk	11000	8800	2200
Sous-total		69858	17465
<b>TOTAL</b>	<b>87323</b>		<b>87323</b>

Overwegende dat het dossier uiterlijk op 20 juli 2013 moet worden ingediend bij het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Bij het dossier moet het behoorlijk ingevuld formulier voor het indienen van de aanvraag (fiche-project en tabel), een beraadslaging van de Gemeenteraad van de coördinerende gemeente, of bij gebrek daaraan een binnen de veertig dagen door de Gemeenteraad goedgekeurde beraadslaging van het College, de beraadslagingen van de gemeenteraden van de geassocieerde gemeenten die beslissen zich bij het project aan te sluiten, of bij gebrek daaraan een binnen de veertig dagen door hun gemeenteraden goedgekeurde beraadslaging van hun colleges worden gevoegd;

Overwegende dat de gemeente Sint-Gillis de beraadslaging van de goedkeuring van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen door de Gemeenteraad en alle beraadslagingen van Colleges of Gemeenteraden van de andere betrokkenen gemeenten, tijdig overmaakt aan het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de ordonnantie van du 18 april 2002 tot wijziging van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratieve toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden aan de Regering met het oog op de uitoefening van het administratieve toezicht en de wijzigingen ervan;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

Beslist :

**Artikel 1** :

In te stemmen met de deelname van onze Gemeente aan de juridische intercommunale werk- en informatiegroep binnen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (vroeger "IJP Brussel"), zoals het project staat omschreven in deze beraadslaging.

**Artikel 2** :

De Gemeente Sint-Gillis aan te wijzen als "coördinerende gemeente" van het project. In die hoedanigheid verbindt de Gemeente Sint-Gillis zich ertoe de activiteiten van de WIG LEX voor te zetten, de oprichting van het project te coördineren en de kosten die niet gedekt worden door de gewestelijke subsidie op zich te nemen.

**Artikel 3** :

Het subsidieaanvraagdossier goed te keuren met daarin alle details over het project en de raming van het budget, vastgelegd op de som van 87.323 EUR, waarvan het bedrag van 17.465 € (20 % van het totale budget) door de coördinerende gemeente zal worden gefinancierd.

**Artikel 4 :**

De Gemeente Sint-Gillis aan te wijzen als coördinerende gemeente, om een subsidieaanvraag dossier in te dienen namens de WIG LEX (juridische intercommunale werken informatiegroep in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest) vóór 20 juli 2013 bij het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in het kader van de projectenoproep met als doel het subsidiëren van samenwerkingsprojecten tussen de gemeenten.

**Artikel 5 :**

Deze beraadslaging op te nemen in de lijst der beraadslagingen die aan de toezichthoudende overheid dient te worden overgemaakt.

**7A – 1 Travaux publics.- Nouvelle loi communale article 234, alinéa 3.- Marchés publics.- Communication des décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins.**

**M. l'Echevin/de h. schepen Biermann** précise que le dépassement des montants requis pour la remise en état du mur d'enceinte du cimetière du Dieweg est dû principalement à l'installation de grillages, à la démolition des cabanes situées à l'arrière du mur en béton et à la mise à niveau de terres, pour laquelle le recours à une petite grue a été nécessaire.

Le processus de construction du bâtiment administratif sis rue Beeckman a connu des modifications après l'octroi du permis d'urbanisme, notamment pour ce qui concerne la volumétrie du cabanon technique. L'attribution des différents espaces de bureaux a dû également être modifiée en fonction des différents services destinés à rejoindre ce bâtiment.

Le coût total des travaux entrepris avenue Montana s'élève à 407.000 €. Le surcroît de dépenses s'explique par l'augmentation du nombre de bacs à fleurs, de filets d'eau et d'avaloirs exigés pour l'octroi du permis d'urbanisme ainsi que par les difficultés rencontrées lors du raccordement des avaloirs aux tuyaux laissés en attente.

**Objet 7A – 1 : Travaux publics.- Nouvelle loi communale article 234, alinéa 3.- Marchés publics.- Communication des décisions du Collège des Bourgmestre et échevins.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003, 9 mars 2006 et 11 juillet 2013;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins relatives à la passation des marchés par procédure négociée en vertu de l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 9 octobre 2012 - Piscine Longchamp : dépose et stockage du faux-plafond - 30.000 € (T.V.A. comprise) - Article 764/724-60/85 - Emprunt;

- 9 octobre 2012 - Piscine Longchamp : remplacement des bouches d'aspiration et de refoulement des bassins - 50.000 € (T.V.A. comprise) - Article 764/724-60/85 - Emprunt;

- 26 juin 2013 - Presbytère de l'Eglise de Saint-job : travaux d'égouttage - 15.000 € (T.V.A. comprise) - Article 790/724-60/85 - Emprunt;

- 26 juin 2013 - Cimetière du Dieweg : remise en état du mur d'enceinte (phase 2) - Approbation du montant cumulé des travaux supplémentaires imprévus dépassant 10 % du montant de l'offre de la firme adjudicataire, soit 15.674,50 € (hors T.V.A.);

- 26 juin 2013 - Construction d'un bâtiment administratif, rue Beeckman, 87 - Gros œuvre et parachèvement (Lot I) - Dépassement de la dépense de 80.558,67 € (T.V.A. comprise) (EA n° 27) - Article 137/722-60/96;

- 26 juin 2013 - Construction d'un bâtiment administratif, rue Beeckman, 87 - Techniques spéciales (Lot II) - Dépassement de la dépense de 10.500,84 € (T.V.A. comprise) (EA n° 11) - Article 137/722-60/96;

- 3 juillet 2013 - Crèche du Globe : pose de stores antisolaires extérieurs - Dépassement de la dépense de 1.000 € (T.V.A. comprise) - Article 84401/724-60/96;
- 3 juillet 2013 - Fourniture, placement et mise en service complète des feux de signalisation tricolores de type LED rue de Verrewinkel et rue Gatti de Gamond - 41.140 € (T.V.A. comprise) - Article 423/741-52/82 - Emprunt;
- 10 juillet 2013 - Entretien et réparation de voitures et camionnettes communales - Véhicules Renault (Lot I) - Remplacement de la direction et de la boîte de vitesse du véhicule 410 - 5.500 € (T.V.A. comprise) - Article 136/745-53/84 - Fonds de réserve;
- 10 juillet 2013 - Entretien et réparation de voitures et camionnettes communales - Véhicules Ford (Lot V) - Remplacement du moteur du véhicule 804 - 7.500 € (T.V.A. comprise) - Article 136/745-53/84 - Fonds de réserve;
- 17 juillet 2013 - Jardin Cogels, rue du Doyenné : restauration d'un mur de soutènement - Approbation du montant cumulé des travaux supplémentaires imprévus dépassant 10 % du montant de l'offre de la firme adjudicataire, soit 18.910,65 € (hors T.V.A.);
- 24 juillet 2013 - Piscine Longchamp : remplacement des bouches d'aspiration et de refoulement des bassins - Approbation de la dérogation à la clause technique du cahier spécial des charges relative au contrôle d'hydraulicité des nouvelles bouches installées;
- 24 juillet 2013 - Ecole du Homborch : rénovation de l'installation d'éclairage, des circuits des prises électriques, câblages, T.G.B.T. et tableaux divisionnaires - Approbation du montant cumulé des travaux supplémentaires imprévus dépassant 10 % du montant de l'offre de la firme adjudicataire, soit 51.455,85 € (hors T.V.A.);
- 24 juillet 2013 - Achat de petit outillage - 13.500 € (T.V.A. comprise) - Article 137/744-98/85 - Fonds de réserve;
- 24 juillet 2013 - Achat d'une hydrocureuse - 2.783 € (T.V.A. comprise) - Article 137/744-98/85 - Fonds de réserve;
- 24 juillet 2013 - Construction d'un bâtiment administratif, rue Beeckman, 87 - Gros œuvre et parachèvement (Lot I) - Dépassement de la dépense de 171.299,42 € (T.V.A. comprise) (EA n° 28) - Article 137/722-60/96;
- 24 juillet 2013 - Réaménagement de l'avenue Montana - Exercice 2010 - Dépassement de la dépense de 104.799,53 € (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82;
- 24 juillet 2013 - Inspection/Curage - Cartographie de différents pertuis - 67.881 € (T.V.A. comprise) - Article 879/732-60/82 - Emprunt;
- 24 juillet 2013 - Curage des ruisseaux sur le territoire communal - 100.969,66 € (T.V.A. comprise) - Article 879/732-60/82 - Emprunt;
- 24 juillet 2013 - Mission d'étude et d'encadrement pour l'aménagement spécifique d'une zone inondable - Exercice 2012 - Modification de la mission initialement prévue : suppression des heures de régie et réalisation d'un levé topographique et d'analyses de sol;
- 24 juillet 2013 - Actualisation du Plan Lumière d'Uccle 2011 - Dérogation au cahier des charges : paiement de la facture avant approbation du rapport final de la phase 2 par le Collège;
- 21 août 2013 - Construction d'un bâtiment administratif, rue Beeckman, 87 - Techniques spéciales (Lot II) - Dépassement de la dépense de 6.985,34 € (T.V.A. comprise) (EA n° 12) - Article 137/722-60/96;
- 28 août 2013 - Achat d'une camionnette tapissière avec élévateur - 40.000 € (T.V.A. comprise) Article 763/743-52/84 - Fonds de réserve;
- 28 août 2013 - Ecole du Centre : réfection d'une partie des corniches (boiseries, zingeries, peintures) - 80.000 € (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/96 - Emprunt;
- 4 septembre 2013 - Conciergerie rue des Fidèles : renouvellement des toitures - Approbation du montant cumulé des travaux supplémentaires imprévus dépassant 10 % du montant de l'offre corrigé de la firme adjudicataire, soit 10.676,53 € (hors T.V.A.).

Onderwerp 7A – 1 : **Openbare werken.- Nieuwe gemeentewet artikel 234, alinea 3.- Overheidsopdrachten.- Mededeling van de beslissingen van de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnanties van 17 juli 2003, 9 maart 2006 en 11 juli 2013;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van opdrachten via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het Schepencollege :

- 9 oktober 2012 - Zwembad Longchamp : verwijdering en opslag van het vals plafond - 30.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 764/724-60/85 - Lening;
- 9 oktober 2012 - Zwembad Longchamp : vervanging van de aanzuigfittingen en de inlaten - 50.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 764/724-60/85 - Lening;
- 26 juni 2013 - Pastoriëwoning van de kerk van Sint-Job : rioleringswerken - 15.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 790/724-60/85 - Lening;
- 26 juni 2013 - Begraafplaats van de Dieweg : herstelling van de buitenmuur (fase 2) - Goedkeuring van de gecumuleerde kost van de onvoorziene bijkomende werken die hoger dan 10 % boven de offerte van de ondernemer ligt, hetzij 15.674,50 € (exclusief B.T.W.);
- 26 juni 2013 - Bouw van een administratief gebouw, Beeckmanstraat, 87 - Ruwbouw en afwerking (Lot I) - Overschrijding van de uitgave met 80.558,67 € (B.T.W. inbegrepen) (VS nr 27) - Artikel 137/722-60/96;
- 26 juni 2013 - Bouw van een administratief gebouw, Beeckmanstraat, 87 - Speciale technieken (Lot II) - Overschrijding van de uitgave met 10.500,84 € (B.T.W. inbegrepen) (VS nr 11) - Artikel 137/722-60/96;
- 3 juli 2013 - Kinderdagverblijf van de Globe : plaatsing van buitenzonnepanelen - Overschrijding van de uitgave met 1.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 84401/724-60/96;
- 3 juli 2013 - Levering, plaatsing en inwerkingstelling van driekleurige LED-verkeerslichten Verrewinkel- en Gatti de Gamondstraat - 41.140 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 423/741-52/82 - Lening;
- 10 juli 2013 - Onderhoud en herstelling van de gemeentelijke voertuigen en bestelwagens van het merk Renault (Lot I) - Vervanging van de stuurinrichting en de versnellingsbak van het voertuig 410 - 5.500 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 136/745-53/84 - Reservefonds;
- 10 juli 2013 - Onderhoud en herstelling van de gemeentelijke voertuigen en bestelwagens van het merk Ford (Lot V) - Vervanging van de motor van het voertuig 804 - 7.500 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 136/745-53/84 - Reservefonds;
- 17 juli 2013 - Tuin Cogels, Dekenijstraat : restauratie van een steunmuur - Goedkeuring van de gecumuleerde kost van de onvoorziene bijkomende werken die hoger dan 10 % boven de offerte van de ondernemer ligt, hetzij 18.910,65 € (exclusief hors B.T.W.);
- 24 juli 2013 - Zwembad Longchamp : vervanging van de aanzuigfittingen en de inlaten - Goedkeuring van een afwijking op de technische clausule van het bijzonder lastenboek betreffende de hydraulische controle van de nieuwe inlaten;
- 24 juli 2013 - School Homborch : renovatie van de lichtinstallatie, bekabeling, ALSB en verdeelborden - Goedkeuring van de gecumuleerde kost van de onvoorziene bijkomende werken die hoger dan 10 % boven de offerte van de ondernemer ligt, hetzij 51.455,85 € (exclusief B.T.W.);
- 24 juli 2013 - Aankoop van klein gereedschap - 13.500 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/744-98/85 - Reservefonds;
- 24 juli 2013 - Aankoop van een kolkenreiniger - 2.783 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/744-98/85 - Reservefonds;

- 24 juli 2013 - Construction bouw van een administratief gebouw, Beeckmanstraat, 87 - Ruwbouw en afwerking (Lot I) - Overschrijding van de uitgave met 171.299,42 € (B.T.W. inbegrepen) (VS nr 28) - Artikel 137/722-60/96;
- 24 juli 2013 - Herinrichting van de Montanalaan - Dienstjaar 2010 - Overschrijding van de uitgave met 104.799,53 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82;
- 24 juli 2013 - Inspectie/Reiniging - In kaart brengen van verschillende ondergrondse doorgangen - 67.881 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 879/732-60/82 - Lening;
- 24 juli 2013 - Reiniging van de gemeentelijke beken - 100.969,66 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 879/732-60/82 - Lening;
- 24 juli 2013 - Studie- en omkaderingsopdracht voor de bijzondere aanleg van een overstromingsgebied - Dienstjaar 2012 - Wijziging van de oorspronkelijke missie : afschaffen van de regie-uren en realisatie van een topografische opmeting en bodemanalyses;
- 24 juli 2013 - Actualisering van het Lichtplan van Ukkel 2011 - Afwijking op het lastenboek : betaling van de factuur voor de goedkeuring door het College van het eindrapport van de tweede fase;
- 21 augustus 2013 - Bouw van een administratief gebouw, Beeckmanstraat, 87 - Bijzondere technieken (Lot II) - Overschrijding van de uitgave met 6.985,34 € (B.T.W. inbegrepen) (VS n° 12) - Artikel 137/722-60/96;
- 28 augustus 2013 - Aankoop van een vrachtwagen met lift - 40.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 763/743-52/84 - Reservefonds;
- 28 augustus 2013 - School Centrum : gedeeltelijke herstelling van de kroonlijsten (hout, zink, verf) - 80.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/96 - Lening;
- 4 september 2013 - Huisbewaarderwoning Gelovigenstraat : vernieuwing van de daken - Goedkeuring van de gecumuleerde kost van de onvoorziene bijkomende werken die hoger dan 10 % boven de offerte van de ondernemer ligt, hetzij 10.676,53 € (exclusief B.T.W.).

**Objet 7A – 2 : Amélioration de revêtements routiers en asphalte.- Exercice 2013.- Modification du cahier spécial des charges.- Reconduction du marché.**

Le Conseil,

Attendu qu'en date du 27 juin 2013, le Conseil communal a approuvé le cahier spécial des charges, la dépense estimée à 1.013.895,91 €, la reconduction du marché par procédure négociée sans respecter de règle de publicité et la conclusion d'un emprunt;

Attendu qu'afin de se conformer aux nouvelles lois régissant les marchés publics (entrée en vigueur le 1er juillet 2013), le service de la Voirie a modifié le cahier spécial des charges;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale,

Décide d'approuver le cahier spécial des charges modifié devant régir les travaux dont question.

**Onderwerp 7A – 2 : Verbetering van wegbedekkingen in asfalt.- Dienstjaar 2013.- Wijziging van het bijzonder lastenboek.- Verlenging van de opdracht.**

De Raad,

Aangezien de Gemeenteraad op 27 juni 2013 het bijzonder lastenboek, de uitgave van 1.013.895,91 €, de verlenging van de opdracht overeenkomstig met de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking en het afsluiten van een lening goedgekeurd heeft;

Dat de wegendienst het lastenboek heeft gewijzigd teneinde de nieuwe wetgeving betreffende de overheidsopdrachten (inwerkingtreding op 1 juli 2013) te respecteren;

Gelet op artikel 234 van de nieuwe gemeentewet,

Beslist het gewijzigd lastenboek van deze werken goed te keuren.

**- Mme Fremault entre en séance -  
- Mevr. Fremault komt de zitting binnen -**

**Objet 7A – 3 : Aménagement de carrefours et zones 30.- Exercice 2013.- Approbation de la dépense, des documents d'adjudication, du mode de passation de marché et du mode de financement.**

Le Conseil,

Attendu que le budget communal pour l'exercice 2013 prévoit à l'article 421/731-60/82 des dépenses extraordinaires un crédit de 200.000 € pour l'aménagement de carrefours et de zones 30;

Attendu que le Collège propose l'aménagement de la voirie et des carrefours :

- Avenue Blücher / Avenue des Eglantiers;
- Rue Edith Cavell / Rue Vanderkindere;
- Rue de la Mutualité / Rue Vanderkindere;
- Avenue du Manoir;
- Rue de la Pêcherie;

Attendu que l'estimation de la dépense de ces travaux s'élève à 199.779,77 €, TVA comprise;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale,

Décide :

- 1) d'approuver la dépense de 199.779,77 €, TVA comprise;
- 2) d'approuver des documents d'adjudication devant régir les travaux du présent dossier;
- 3) d'approuver le mode de passation du marché, qui sera la procédure négociée directe avec publicité et fixer les renseignements concernant les capacités financières, économiques et techniques des entrepreneurs, à savoir : le soumissionnaire devra satisfaire aux conditions de l'agrément d'entrepreneur de travaux en catégorie C, classe 2;
- 4) d'approuver le mode de financement par emprunt.

**Onderwerp 7A – 3 : Inrichting van kruispunten en zones 30.- Dienstjaar 2013.- Goedkeuring van de uitgave, de aanbestedingsdocumenten, de gunningswijze van de opdracht en de financieringswijze.**

De Raad,

Aangezien dat de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2012 een bedrag van 200.000 € voorziet op artikel 421/731-60/82 voor de inrichting van kruispunten en zones 30;

Aangezien dat het College de inrichting van de wegen en van kruispunten voorstelt :

- Blücherlaan / Wilderozelaarslaan;
- Edith Cavellstraat / Vanderkinderestraat;
- Onderlinge Bijstandstraat / Vanderkinderestraat;
- Riddershofstedelaan;
- Visserijstraat;

Aangezien dat de raming der uitgave voor deze werken 199.779,77 €, BTW inbegrepen belooft;

Gelet op artikel 234 van de nieuwe gemeentewet,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan :

- 1) de uitgave van 199.779,77 €, BTW inbegrepen;
- 2) de aanbestedingsdocumenten van deze werken;
- 3) de gunningswijze van de opdracht via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking en de vastlegging van de inlichtingen betreffende de financiële, economische en technische draagkracht van de aannemer, meer bepaald : de inschrijver zal aan de voorwaarden van de erkenning als aannemer van werken in de categorie C, klasse 2 voldoen;

4) de financieringswijze, namelijk de afsluiting van een lening.

**Objet 7A – 4 : Achat d'un pick-up pour anti-tag.- Application de l'article 249, § 1<sup>er</sup>, alinéa 2 de la nouvelle loi communale.- Création d'un article budgétaire.**

**M. l'Echevin/de h. schepen Biermann** précise que ce pick-up 4x4 pourra également servir au déneigement des rues où le passage de gros camions munis d'épanduses s'avère inadapté

**Objet 7A – 4 : Achat d'un Pick-up pour l'enlèvement de tags.- Application de l'article 249, § 1, alinéa 2 de la nouvelle loi communale.- Création d'un article budgétaire.**

Le Conseil,

Vu que le véhicule équipé pour l'enlèvement des tags acquis en 2004 est en panne, vu qu'il ne peut plus être réparé;

Vu l'article 249, § 1, alinéa 2 de la nouvelle loi communale,

Décide :

1) de prendre connaissance de la décision du Collège échevinal du 26 juin 2013, relative à l'application de l'article 249, § 1, alinéa 2 de la nouvelle loi communale;

2) d'approuver la dépense et de voter la création d'un article 87602/743-52/84 (dépense) pour inscrire la dépense estimée à 30.000 € (TVAC) et la création d'un article 060/995-51/35 (recette), pour un montant équivalent.

La dépense sera couverte par le Fonds de réserve.

**Onderwerp 7A – 4 : Aankoop van een Pick-up voor de reiniging van graffiti.- Toepassing van artikel 249, § 1, alinea 2 van de nieuwe gemeentewet.- Creatie van een begrotingsartikel.**

De Raad,

Aangezien het voertuig voor de reiniging van graffiti van 2004 in panne is en niet meer hersteld kan worden;

Gelet op artikel 249, § 1, alinea 2 van de nieuwe gemeentewet,

Besluit :

1) kennis te nemen van de beslissing van het Schepencollege van 26 juni 2013 betreffende de toepassing van artikel 249, § 1, alinea 2 van de nieuwe gemeentewet;

2) de uitgave goed te keuren en de creatie van een artikel 87602/743-52/84 (uitgave) om de uitgave geraamd op 30.000 € (BTW incl) in te schrijven en de creatie van een artikel 060/995-51/35 (ontvangsten), voor hetzelfde bedrag te stemmen.

De uitgave zal gedekt worden door het Reservefonds.

**Objet 7A – 5 : Achat d'un Pick-up pour l'enlèvement de tags.- Application des articles 234, alinéa 1 de la nouvelle loi communale et 26, § 1, 1<sup>o</sup> alinéa a) de la loi du 15 juin 2006.- Prise d'acte de la décision du Collège échevinal.**

Le Conseil,

Vu que le véhicule équipé pour l'enlèvement des tags acquis en 2004 est en panne;

Vu qu'il ne peut plus être réparé;

Vu qu'au tel véhicule est indispensable pour notre administration;

Vu qu'un nouveau véhicule devrait donc être acquis dans les meilleurs délais;

Vu qu'il est proposé d'acquérir un véhicule pick-up 4x4;

Vu que le montant pour l'acquisition d'un tel véhicule peut être estimé à 30.000 € TVAC;

Vu qu'un tel montant n'est pas disponible au budget extraordinaire 2013;

Vu que le service Centrale de marchés a établi le cahier spécial des charges N° 2013-007 relatif au marché "Fourniture d'un Pick-up pour Anti-tag" ci-joint en vue d'un marché par procédure négociée sans respecter de règle de publicité en application de l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

Décide :

1) de prendre acte, en application de l'article 234, alinéa 1 de la nouvelle loi communale, de la décision du Collège échevinal du 26 juin 2013 relative à l'application de l'article 26, § 1, 1° alinéa a) de la loi du 15 juin 2006, relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, au montant de la dépense estimé à 30.000 € TVAC et au cahier spécial des charges "Fourniture d'un Pick-up pour Anti-tag";

2) de prendre connaissance de la décision du Collège échevinal du 26 juin 2013, relative à l'application de l'article 249, § 1, alinéa 2 de la nouvelle loi communale.

La dépense sera couverte par le Fonds de réserve.

**Onderwerp 7A – 5 : Aankoop van een pick-up voor de reiniging van graffiti.- Toepassing van de artikels 234, alinea 1 van de nieuwe gemeentewet en 26, § 1, alinea 1 a) van de wet van 15 juni 2006.- Akteneming van de beslissing van het Schepencollege.**

De Raad,

Aangezien het voertuig voor de reiniging van graffiti (2004) in panne is en niet meer kan hersteld worden;

Aangezien zo'n voertuig onmisbaar is voor de goede werking van ons Bestuur;

Aangezien een nieuw voertuig zo vlug mogelijk zou moeten aangekocht worden;

Aangezien het voorgesteld is een 4x4 pick-up voertuig aan te kopen;

Aangezien het bedrag voor de aankoop van dit voertuig op 30.000 € BTW incl. geraamd mag worden;

Aangezien dit bedrag niet op de buitengewone begroting 2013 voorzien is;

Aangezien de dienst Opdrachtencentrale het hierbij gevoegd bestek nr 2013-007 voor de "aankoop van een pick-up voor de reiniging van graffiti" opgesteld heeft met een oog op een opdracht via een onderhandelingsprocedure zonder naleving van bekendmakingsregels in toepassing van artikel 26, § 1, 1° a van de wet van 15 juni 2006,

Besluit :

1) akte te nemen, in toepassing van artikel 234, alinea 1 van de nieuwe gemeentewet, van de beslissing van het Schepencollege van 26 juni 2013 betreffende de toepassing van artikel 26, § 1, alinea 1° a) van de wet van 15 juni 2006, betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, het bedrag van de uitgave geraamd op 30.000 € en het bestek "aankoop van een voertuig voor de reiniging van graffiti";

2) kennis te nemen van de beslissing van het Schepencollege van 26 juni 2013 betreffende de toepassing van artikel 249, § 1, alinea 2 van de nieuwe gemeentewet.

De uitgave zal door het Reservefonds gedekt worden.

**Objet 7A – 6 : Ecole des Eglantiers.- Remplacement et isolation des toitures.- Approbation du projet, de l'estimation, du mode de passation du marché et du financement de la dépense.**

**M. l'Echevin/de h. schepen Biermann** explique qu'une subvention de l'ordre de 150.000 € peut être débloquée si le Conseil communal s'engage sur l'honneur à ne pas aliéner ce bien et à ne pas en modifier l'affectation pendant une période de 20 ans.

**M./de h. Desmet** demande quelle est l'origine de ce subside.

**M. l'Echevin/de h. schepen Biermann** répond qu'il s'agit d'un subside régional



**Objet 7A – 6 : Ecole des Eglantiers.- Remplacement et isolation des toitures.- Approbation du projet, de l'estimation, du mode de passation du marché et du financement de la dépense.**

Le Conseil,

Attendu qu'en date du 16 octobre 2012 (objet 4A-778), le Collège des Bourgmestre et Echevins a soumis à l'approbation de l'Assemblée le projet cité en objet, l'estimation arrondie à 235.000,00 EUR (majoration et TVAC), le mode de passation du marché soit une adjudication publique, le financement de la dépense par demande d'emprunt et subsides au budget extraordinaire de 2013 ainsi que la présentation du dossier aux autorités compétentes en vue de l'obtention des subsides;

Vu l'approbation du budget intervenue le 15 avril 2013;

Vu le courrier daté du 23 mai 2013 du pouvoir subsidiant, octroyant une subvention de 150.000,00 EUR pour le projet en question, sous réserve de transmettre une délibération du Conseil communal s'engageant sur l'honneur de ne pas aliéner ou modifier l'affectation du bien pendant une période de 20 ans;

Vu que par ce même courrier, le pouvoir subsidiant nous informe également que le dossier d'adjudication doit lui parvenir au plus tard le 13 janvier 2014 sous peine de perte des subsides;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 entrant en vigueur le 1er juillet 2013;

Attendu que depuis l'élaboration du premier cahier des charges, nos services ont constaté que les zingueries s'étaient fortement dégradées entraînant des infiltrations d'eau au niveau des tabatières;

Vu le nouveau cahier spécial des charges rédigé par nos services prévoyant une estimation approximative de 209.500,00 EUR (HTVA) ou 253.495,00 EUR (TVAC); cette dernière somme étant encore à majorer de 10 % pour couvrir l'application de la formule de révision et les éventuels travaux imprévus; ce qui en porte le montant à 278.844,50 EUR (majoration 10 % et TVAC), arrondi à 280.000,00 EUR;

Vu la modification budgétaire de 40.000,00 EUR demandée afin de couvrir le dépassement du budget initial et qui sera prochainement soumise à l'approbation de l'Assemblée;

Vu que le montant de ce nouveau cahier des charges n'altère en rien la somme octroyée par le pouvoir subsidiant qui est plafonnée à 150.000,00 EUR;

Sur proposition du Collège échevinal,

Décide d'approuver, sous réserve d'approbation de la modification budgétaire, les points ci-après :

- 1) le projet dressé par les services communaux;
- 2) l'estimation arrondie à 280.000,00 EUR (majoration et TVAC);
- 3) le mode de passation du marché, soit une adjudication publique;
- 4) le financement de la dépense par demande d'emprunt et subsides;
- 5) la présentation du dossier aux autorités compétentes en vue de l'obtention des subsides.

**Onderwerp 7A – 6 : School Eglantiers.- Vervanging en isolatie van de daken.- Goedkeuring van het ontwerp, de raming, de gunningswijze van de opdracht en de financiering van de uitgave.**

De Raad,

Aangezien het college van burgemeester en schepenen op 16 oktober 2012 (onderwerp 4A-778) het hierboven vermelde ontwerp ter goedkeuring aan de vergadering heeft voorgelegd, alsook de op 235.000,00 EUR afgeronde schatting (inclusief vermeerdering en btw), de gunningswijze van de opdracht, namelijk een openbare aanbesteding, de financiering van de uitgave door een lening en subsidies aan te vragen voor de

buitengewone begroting van 2013 en het voorstellen van het dossier aan de bevoegde overheid om de subsidies te verkrijgen;

Gelet op de goedkeuring van de begroting, tot stand gekomen op 15 april 2013;

Gelet op het schrijven van 23 mei 2013 van de subsidiërende overheid waarin een subsidie wordt toegekend van 150.000,00 EUR voor het betreffende ontwerp, onder voorbehoud van het overmaken van een beraadslaging van de gemeenteraad met een verbintenis op erewoord om geen afstand te doen van het goed of de bestemming ervan niet te wijzigen gedurende een periode van 20 jaar;

Aangezien de subsidiërende overheid ons in hetzelfde schrijven meldt dat ze het aanbestedingsdossier moet ontvangen uiterlijk op 13 januari 2014, op straffe van het verliezen van de subsidies;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013, in voege getreden op 1 juli 2013;

Aangezien onze diensten sinds het eerste bestek is opgesteld hebben vastgesteld dat de zinken stukken erg beschadigd zijn met waterinsijpeling ter hoogte van de dakramen tot gevolg;

Gelet op het door onze diensten opgestelde nieuwe bestek dat een schatting voorziet van ongeveer 209.500,00 EUR (excl. btw) of 253.495,00 EUR (incl. btw); waarbij dit laatste bedrag nog te vermeerderen is met 10 % om de toepassing van de herzieningsformule en eventuele onvoorziene werken te dekken, wat het bedrag brengt op 278.844,50 EUR (vermeerdering van 10 % en btw inbegrepen), afgerond op 280.000,00 EUR;

Gelet op de begrotingswijziging van 40.000,00 EUR die gevraagd is om de oorspronkelijke begrotingsoverschrijding te dekken en die binnenkort ter goedkeuring aan de vergadering zal worden voorgelegd;

Aangezien het bedrag van dit nieuwe bestek het door de subsidiërende overheid toegekende bedrag, dat is beperkt tot 150.000,00 EUR, geenszins wijzigt;

Op voorstel van het Schepencollege,

Beslist de volgende punten goed te keuren onder voorbehoud van goedkeuring van de begrotingswijziging :

- 1) het door de gemeentediensten opgestelde ontwerp;
- 2) de op 280.000,00 EUR afgeronde raming (vermeerdering en btw inbegrepen);
- 3) de gunningswijze van de opdracht, namelijk een openbare aanbesteding;
- 4) de financiering van de uitgave door een lening aan te gaan en subsidies;
- 5) het voorleggen van het dossier aan de bevoegde overheid met het oog op het verkrijgen van subsidies.

**Objet 7A – 7 : Ecole de Messidor.- Remplacement et isolation des toitures.- Approbation de la modification du cahier spécial des charges.- Clauses administratives.**

**M. l'Echevin/de h. schepen Biermann** rappelle que ce point ainsi que le point suivant concernent une demande de la Tutelle selon laquelle il convient de repasser devant le Conseil communal pour modifier les clauses administratives, notamment les dispositions relatives aux périodes de facturation, puisque les cahiers des charges avaient été établis sous l'empire de l'ancienne loi sur les marchés publics. Il faut donc changer ces clauses pour les adapter à la nouvelle législation.

**Objet 7A – 7 : Ecole de Messidor.- Remplacement et isolation des toitures.- Approbation de la modification du cahier des charges.**

Le Conseil,

Attendu qu'en séance du 30 mai 2013 (objet 7A-8), l'Assemblée a approuvé le projet cité en objet, l'estimation limitée au disponible budgétaire soit 305.000,00 EUR, le mode de passation du marché soit une adjudication publique et le financement de la dépense par demande d'emprunt et subsides;

Vu que le dossier a été réceptionné par les services de la Tutelle en date du 2 juillet 2013;

Vu que l'arrêté royal du 14 janvier 2013 est entré en vigueur le 1er juillet 2013 et qu'il y a donc lieu de modifier le cahier des charges en tenant compte de ces modifications afin de poursuivre la procédure;

Vu le cahier des charges - clauses administratives - modifié par les services communaux en fonction de la nouvelle réglementation,

Décide d'approuver la modification du cahier spécial des charges – clauses administratives- établie selon l'arrêté royal du 14 janvier 2013.

**Onderwerp 7A – 7 : School Messidor.- Vervanging en isolatie van de daken.- Goedkeuring van de wijziging van het bijzonder lastenboek.- Administratieve bepalingen.**

De Raad,

Aangezien de vergadering in zitting van 30 mei 2013 (onderwerp 7A-8) het hierboven vermelde ontwerp heeft goedgekeurd, alsook de raming die beperkt is tot de beschikbare begrotingsmiddelen van 305.000,00 EUR, de gunningswijze van de opdracht, namelijk een openbare aanbesteding en de financiering van de uitgave door een lening en subsidies aan te vragen;

Aangezien het dossier door de diensten van de toezichthoudende overheid is ontvangen op 2 juli 2013;

Aangezien het koninklijk besluit van 14 januari 2013 in voege is getreden op 1 juli 2013 en dat het dus aangewezen is het bestek te wijzigen rekening houdend met deze wijzigingen teneinde de procedure voort te zetten;

Gelet op het bestek - administratieve bepalingen - zoals gewijzigd door de gemeentediensten overeenkomstig de nieuwe regelgeving,

Beslist de wijziging van het bestek - administratieve bepalingen - opgesteld volgens het koninklijk besluit van 14 januari 2013, goed te keuren.

**Objet 7A – 8 : Ecole de Messidor.- Création de deux classes supplémentaires.- Approbation de la modification du cahier des charges.**

Le Conseil,

Attendu qu'en séance du 30 mai 2013 (objet 7A-7), le Conseil communal a approuvé le projet cité en objet, l'estimation arrondie à 170.000,00 EUR, le mode de passation du marché soit une adjudication publique et le financement de la dépense par demande d'emprunt sachant qu'une demande d'emprunt auprès du Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales est en cours;

Vu que le dossier a été réceptionné par les services de la Tutelle en date du 24 juin 2013;

Vu que l'arrêté royal du 14 janvier 2013 est entré en vigueur le 1er juillet 2013 et qu'il y a donc lieu de modifier le cahier des charges en tenant compte de ces modifications afin de poursuivre la procédure;

Vu le cahier des charges - clauses administratives - modifié par les services communaux en fonction de la nouvelle réglementation,

Décide d'approuver la modification du cahier spécial des charges – clauses administratives- établie selon l'arrêté royal du 14 janvier 2013.

**Onderwerp 7A – 8 : School Messidor.- Creëren van twee bijkomende klassen.- Goedkeuring van de wijziging van het bijzonder lastenboek.- Administratieve bepalingen.**

De Raad,

Aangezien de Gemeenteraad in zitting van 30 mei 2013 (onderwerp 7A-7) het hierboven vermelde ontwerp heeft goedgekeurd, alsook de op 170.000,00 EUR afgeronde raming, de gunningswijze van de opdracht, namelijk een openbare aanbesteding en de financiering van de uitgave door een lening aan te vragen, wetende dat een leningsaanvraag lopende is bij het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën;

Aangezien het dossier door de diensten van de toezichthoudende overheid is ontvangen op 24 juli 2013;

Aangezien het koninklijk besluit van 14 januari 2013 in voege is getreden op 1 juli 2013 en dat het dus aangewezen is het bestek te wijzigen rekening houdend met deze wijzigingen teneinde de procedure voort te zetten;

Gelet op het bestek - administratieve bepalingen - zoals gewijzigd door de gemeentediensten overeenkomstig de nieuwe regelgeving,

Beslist de wijziging van het bestek - administratieve bepalingen - opgesteld volgens het koninklijk besluit van 14 januari 2013, goed te keuren.

**Objet 7A – 9 : Subsidies visant à soutenir la mise en œuvre de collaboration entre les communes de la Région de Bruxelles-Capitale.- Projet du Groupe de Travail et d'Information en Marchés publics de la Région de Bruxelles-Capitale (GTI MP BXL) visant le développement des activités de la plate-forme GTI MP BXL.**

Le Conseil,

Considérant que le GTI MP BXL est un groupe de travail dans le secteur des marchés publics rassemblant les 19 communes de Bruxelles et que son but principal est la mise en commun des bonnes pratiques, des connaissances et des expériences dans le cadre du prescrit légal et du traitement des dossiers marchés publics et qu'il a été installé officiellement le 22 mars 2010 devant les secrétaires communaux et les receveurs communaux des 19 communes invités pour l'occasion;

Vu la désignation de la Commune d'Evere, lors de la réunion plénière du 20 novembre 2012, comme présidente du GTI MP BXL pendant 2 ans à partir du 22 mars 2013;

Vu le courrier du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale daté du 6 juin 2013 qui concerne un appel à projets pour l'obtention de subsides visant à soutenir la mise en œuvre de collaborations entre les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que la Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale donnera priorité aux projets permettant de réaliser des économies d'échelle substantielles et associant le plus grand nombre de communes. Néanmoins, une seule commune, appelée commune coordinatrice, sera chargée de la mise en œuvre et de la réalisation proprement dite du projet;

Considérant que ces subventions porteront sur une période s'écoulant du 1er janvier 2014 au 31 décembre 2014;

Considérant que le projet "développement des activités du GTI MP BXL" est actuellement subventionné par un subside visant à soutenir la mise en œuvre de collaborations entre les communes et que la présente demande porte sur l'assurance de la continuité de la gestion régulière des activités du groupe de travail (réunions, mailing, onglet internet, organisation rencontres, colloques,...);

Considérant que les subsides sont octroyés à concurrence de 80% du coût de la collaboration avec un maximum de 80.000,00 € subsidiés par projet;

Considérant que l'estimation totale comprenant tous les frais possibles pour le projet "développement des activités du GTI MP BXL" s'élève à 80.000 EUR dont 80 % représente 64.000 EUR;

Considérant que les dossiers devaient parvenir au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale au plus tard le 20 juillet 2013 pour être recevables accompagnés d'une délibération du Conseil communal, ou à défaut d'une délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins ratifiée par le Conseil communal dans les 40 jours;

Considérant le courrier électronique reçu de l'Administration des Pouvoirs locaux en date du 14 juin 2013 nous assurant pouvoir faire ratifier les délibérations des Collèges des Bourgmestre et Echevins par un Conseil communal organisé au-delà des 40 jours;

Vu la délibération prise par le Collège des Bourgmestre et échevins de la commune d'Evere, en sa séance du 9 juillet 2013, décidant :

1) d'assurer le rôle de commune coordinatrice pour l'introduction d'un dossier de demande de subsides en tant que commune coordinatrice au nom du GTI MP BXL (Groupe de Travail et d'Information Marchés publics des 19 communes de Bruxelles-Capitale) auprès du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre d'un appel à projets pour subsidier les communes dans le cadre de collaborations intercommunales;

2) d'approuver le dossier de demande de subsides, qui fait partie intégrante de la présente délibération, détaillant le projet et reprenant l'estimation de la répartition des charges inhérentes à la mise sur pied de celui-ci et au fonctionnement de la collaboration pour le projet suivant : "Le développement des activités de la plate-forme GTI MP BXL", projet estimé à 80.000 EUR;

3) de transmettre le dossier et la présente délibération au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale avant le 20 juillet 2013;

4) d'approuver le principe que le subside demandé dans le cadre de ce projet sera destiné à couvrir les frais exposés par la Commune d'Evere en tant que commune coordinatrice et que si tout ou une partie du projet en question n'étaient pas acceptés, les activités et initiatives ne seront pas organisées et les dépenses projetées ne seront pas exposées;

5) de faire ratifier cette décision par le prochain Conseil communal;

Considérant que le dossier, qui fait partie intégrante de la présente délibération, détaille le projet et reprend l'estimation de la répartition des charges inhérentes à la mise sur pied du projet et au fonctionnement de la collaboration;

Considérant que les Conseils communaux des autres communes associées doivent arrêter une délibération décidant d'adhérer au projet proposé;

Considérant que la Commune d'Evere transmettra au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale, la délibération de ratification de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins par le Conseil communal ainsi que toutes les délibérations des Collèges ou des Conseils communaux des autres communes associées;

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

- d'approuver le projet, à savoir "Le développement des activités de la plate-forme GTI MP BXL". Ce projet fera l'objet d'une demande de subside auprès du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre de l'appel à projets pour subsidier les communes en vue de collaborations intercommunales. Le dossier qui fait partie intégrante de la présente délibération, détaille le projet et reprend l'estimation des charges inhérentes à la poursuite de celui-ci et au bon fonctionnement de la collaboration intercommunale;

- de désigner la commune d'Evere comme commune coordinatrice pour l'introduction du dossier de demande de subside et pour son suivi.

Onderwerp 7A – 9 : **Subsidies ter ondersteuning voor het opzetten van samenwerking tussen gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest: project van de Werk- en Informatiegroep Overheidsopdrachten van het Brussels Gewest (WIG OO Brussel) betreffende de ontwikkeling van de activiteiten van het platform WIG OO Brussel.**

De Raad,

Overwegende dat de WIG OO Brussel een werkgroep is in de sector van de Overheidsopdrachten die de 19 gemeenten van Brussel samenbrengt en dat haar belangrijkste doelstelling de uitwisseling van de goede praktijken, de kennis en de ervaring binnen het voorgeschreven wettelijk kader en de behandeling van de dossiers betreffende overheidsopdrachten is en dat de WIG officieel op 22 maart 2010 werd geïnstalleerd in aanwezigheid van de gemeentesecretarissen en de gemeenteontvangers van de 19 gemeenten uitgenodigd bij deze gelegenheid;

Gelet op de aanduiding van de Gemeente Evere, op de vergadering dd. 20 november 2012, als voorzitter van de WIG OO Brussel gedurende 2 jaar, vanaf 22 maart 2013;

Gelet op het schrijven van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest dd. 6 juni 2013, betreffende een projectoproep voor het verkrijgen van subsidies om de samenwerking tussen de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te ondersteunen;

Overwegende dat de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zal voorrang geven aan projecten die van aard zijn dat zij schaalvoordelen tot stand brengen en een zo groot mogelijk aantal gemeenten erbij te betrekken. Niettemin, wordt één enkele gemeente, coördinerende gemeente genoemd, belast met het uitvoeren en de eigenlijke realisatie van het project;

Overwegende dat deze subsidiëringen een periode betreffen gaande van 1 januari 2014 tot 31 december 2014;

Overwegende dat het project "ontwikkeling van de activiteiten van de WIG OO Brussel" heden is gesubsidieerd ter ondersteuning van samenwerkingen tussen gemeenten en dat de huidige aanvraag het verzekeren betreft van de continuïteit van het regelmatig beheer van de activiteiten van de werkgroep (vergaderingen, mailing, internet tab, organisatie van de bijeenkomsten, colloquium,...);

Overwegende dat de subsidies worden toegekend tot 80 % van de kost van de samenwerking met een maximum van 80.000 € gesubsidieerd per project;

Overwegende dat de totale raming met inbegrip van alle mogelijke kosten voor het project "ontwikkeling van de activiteiten van de WIG OO Brussel" oploopt tot 80.000 EUR, waarvan 80 % 64.000 EUR vertegenwoordigt;

Overwegende dat de betrokken dossiers ten laatste op 20 juli 2013 bij het ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest hadden moeten zijn ingediend om ontvankelijk te zijn, vergezeld van de beslissing van de gemeenteraad of bij gebrek hieraan van een beslissing van het College die binnen de 40 dagen door de gemeenteraad werd goedgekeurd;

Overwegende het elektronisch schrijven ontvangen van de Administratie Lokale Besturen van 14 juni 2013 waarbij ons wordt verzekerd dat de beraadslagingen van de Colleges van Burgemeester en Schepenen kunnen worden bekrachtigd door een Gemeenteraad gehouden na meer dan 40 dagen;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van de Gemeente Evere genomen ter zitting van 9 juli 2013 met als beslissing :

1) het waarnemen van de rol van coördinerende gemeente wat betreft het indienen van een dossier ter aanvraag van subsidie toegekend door de gemeente Evere in de hoedanigheid van coördinerende gemeente namens de WIG OO Brussel (werk- en infogroep voor openbare aanbestedingen voor de 19 Brusselse gemeenten) bij het ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in het kader van een open oproep tot indienen van projecten ter subsidiëring van de gemeenten in het ruimere kader van de intergemeentelijke samenwerking;

2) het dossier voor aanvraag van subsidie dat deel uitmaakt van de huidige beslissing goed te keuren "waarin het project in detail vermeldt staat alsook een mogelijke verdeling van de lasten verbonden aan de verwezenlijking van dit en aan de samenwerking i.v.m. volgend project "De ontwikkeling van de activiteiten van de WIG OO Brussel" geraamd op 80.000 EUR;

3) het dossier en de huidige beslissing naar het ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vóór 20 juli 2013 over te dragen;

4) het principe goed te keuren dat de subsidie die in het kader van dit project aangevraagd is bestemd is om de kosten gemaakt door de gemeente Evere in haar hoedanigheid van coördinerende gemeente te dekken en dat indien gans of een deel van dit project niet aanvaard wordt de geplande activiteiten en initiatieven niet plaatsvinden zodat ook de voorziene uitgaven niet besteed worden;

5) deze beslissing in de volgende zitting van de Gemeenteraad te laten goedkeuren;

Overwegende dat het dossier, dat volledig deel uitmaakt van de huidige beslissing, een uitvoerige omschrijving van het project inhoudt en een raming van de verdeling van de lasten die gepaard gaan met het opzetten van dit en met de nodige samenwerking;

Overwegende dat de gemeenteraden van de andere betrokken gemeenten een beslissing dienen te nemen die het voorgesteld project goedkeuren;

Overwegende dat de gemeente Evere de goedkeuring van de beslissing van de gemeenteraad door het College van Burgemeester en Schepenen aan het ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest overmaakt alsook alle beslissingen van de colleges of al de goedkeuringen van gemeenteraden van de andere betrokken gemeenten;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op het voorstel van het College van de Burgemeester en Schepenen,

Beslist :

- het project, namelijk "de ontwikkeling van de activiteiten van het platform WIG OO Brussel", goed te keuren. Dit project maakt het voorwerp uit van een subsidieaanvraag aan het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in het kader van de projectaanvraag van de gemeenten om de intercommunale samenwerkingen te subsidiëren. Dit dossier, dat een integrerend onderdeel van deze beraadslaging is, beschrijft uitvoerig dit project en neemt de schatting van de verdeling van de lasten op inherent aan de oprichting van deze projecten en de uitvoering van de intercommunale samenwerkingen;

- de gemeente Evere als coördinerende gemeente aan te duiden voor het indienen van de subsidieaanvraag en het opvolgen van het dossier.

**Objet 7A – 10 : Aménagements divers en vue de lutter contre les inondations V.- Exercice 2013.- Approbation de la dépense, des documents d'adjudication, du mode de passation de marché et du mode de financement.**

Le Conseil,

Attendu qu'un crédit de 200.000 € pour des interventions contre les inondations est inscrit à l'article 879/732-60/82 des dépenses extraordinaires du budget 2013;

Attendu que le Collège propose des aménagements à divers endroits du territoire communal afin de lutter contre les inondations (Liste non exhaustive : Rue de Verrewinkel, Chaussée de Saint-Job, Rue Papenkasteel, chemin du Crabbegat);

Attendu que les travaux comprendront principalement :

- le démontage d'avaloirs existant et leur remplacement par des avaloirs d'orage, d'une plus grande capacité d'absorption;

- le placement de caniveaux;

- le réaménagement de zones de trottoirs, de bordures ou de zones de stationnement problématiques;

Attendu que l'estimation de la dépense de ces travaux s'élève 162.126,45 €, TVA comprise;

Cette dépense sera imputée à l'article 879/732-60/82 du budget 2013, interventions contre les inondations;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale,

Décide :

- 1) d'approuver la dépense de 162.126,45 €, TVA comprise;
- 2) d'approuver des documents d'adjudication devant régir les travaux du présent dossier;
- 3) d'approuver le mode de passation du marché, qui sera la procédure négociée avec publicité et fixer les renseignements concernant les capacités financières, économiques et techniques des entrepreneurs, à savoir :
  - une déclaration concernant le chiffre d'affaire global et en travaux de l'entreprise au cours des trois derniers exercices;
  - des titres d'études et professionnels de l'entrepreneur et/ou des cadres de l'entreprise et, en particulier, du ou des responsables de la conduite des travaux;
  - une liste des travaux similaires exécutés au cours des cinq dernières années, cette liste étant appuyée de certificats de bonne exécution. Ces certificats indiquent le montant, l'époque et le lieu de d'exécution des travaux et préciseront s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin;
  - une déclaration mentionnant la composition d'une équipe type qui sera chargée de l'exécution des travaux ainsi que la liste du matériel qui sera en service;
  - le soumissionnaire doit satisfaire aux conditions de l'agrément d'entrepreneur de travaux, catégorie C, classe 2.
- 4) de marquer son accord sur la conclusion d'un emprunt pour financer la dépense non couverte par subsides.

**Onderwerp 7A – 10 : Diverse aanpassingen in de strijd tegen de overstromingen V.- Dienstjaar 2013.- Goedkeuring van de uitgave, de aanbestedingsdocumenten, de gunningswijze van de opdracht en de financieringswijze.#**

De Raad,

Aangezien de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2013 een bedrag van 200.000 € voorziet op artikel 879/732-60/82 voor de bestrijding van overstromingen;

Aangezien het College verschillende aanpassingen voorziet op verschillende locaties van het gemeentelijk grondgebied om hoofdzakelijk de overstromingen te bestrijden (Geen volledige opsomming : Verwinkelstraat, Sint-Jobsesteenweg, Geleytsbeekstraat, Papenkasteelstraat Crabbegatweg);

Dat de werken hoofdzakelijk het volgende zullen omvatten :

- het demonteren van de bestaande riolen en de vervanging door stormbekkens met een groter absorptievermogen;
- de plaatsing van goten;
- de herinrichting van de voetpaden, de stoepranden en de problematische parkeerzones;

Aangezien dat de raming van de uitgave voor deze werken 162.126,45 €, BTW inbegrepen bedraagt;

Aangezien dat deze uitgave geboekt zal worden op artikel 879/732-60/82 van de begroting 2013, tussenkomsten tegen de overstromingen;

Gelet op artikel 234 van de nieuwe gemeentewet,

Beslist :

- 1) de uitgave van 162.126,45 €, BTW inbegrepen, goed te keuren;
- 2) de aanbestedingsdocumenten van deze werken goed te keuren;
- 3) de gunningswijze door vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking goed te keuren en de inlichtingen vast te stellen betreffende de financiële, economische en technische draagkrachten van de aannemer, te weten : de inschrijvers zullen aan de voorwaarden van de erkenning als aannemer van werken voldoen, categorie C, klasse 2;
- 4) zijn akkoord te verlenen om een lening aan te gaan.



**Objet 8C – 1 : C.P.A.S.- Budget 2013.- Approbation des modifications budgétaires n° 2 (Services exploitation et investissement).**

Le Conseil,

Vu le budget du Centre Public d'Action Sociale d'Uccle pour l'exercice 2013;

Vu les articles 26bis et 88, § 2 de la loi organique;

Attendu que par sa délibération du 17 juillet 2013, parvenue à notre administration le 30 juillet 2013, le Conseil de l'Action sociale a décidé d'arrêter les modifications budgétaires n° 2 du service exploitation et investissement;

Attendu que ces décisions n'augmentent pas l'intervention communale,

Décide d'approuver ces modifications budgétaires.

**Onderwerp 8C – 1 : O.C.M.W.- Begroting 2013.- Goedkeuring van de begrotingswijzigingen nr 2 (exploitatie- en investeringdienst).**

De Raad,

Gelet op de begroting voor het jaar 2013 van het Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Ukkel;

Gelet op artikels 26bis en 88, § 2 van de organieke wet;

Aangezien de Raad voor Maatschappelijk Welzijn bij beraadslaging van 17 juli 2013, bij het Gemeentebestuur aangekomen op 30 juli 2013, besloten heeft de wijzigingen nr 2, exploitatie- en investeringsdienst, goed te keuren;

Aangezien dat deze beslissingen geen verhoging van de gemeentelijke tussenkomst meebrengen,

Beslist deze begrotingswijzigingen goed te keuren.

**Objet 9 – 1 : Haltes-Accueil communales.- Mise à jour du règlement d'ordre intérieur et du projet pédagogique.**

**Mme l'Echevin/Mevr. de schepen Roba-Rabier** signale que ce point est retiré. Grâce aux questions posées en commission, elle s'est en effet rendu compte que les conseillers n'avaient pas reçu un des deux documents, en l'occurrence le projet pédagogique des haltes-accueil. Etant donné que ce projet pédagogique est appelé à connaître des changements, Mme l'Echevin Roba-Rabier a préféré retirer le point plutôt que d'envoyer les pièces manquantes par mail de façon précipitée.

Les conseillers disposeront donc du temps nécessaire pour lire attentivement ces documents, qui seront abordés lors de la prochaine séance du Conseil communal.

**Question orale – Mondelinge vraag.**

**M. De Bock : Les enregistrements d'accords pour prélèvements d'organes.**

**De h. De Bock : Het registreren van toestemming tot het wegnemen van organen.**

**M. l'Echevin/de h. schepen Dilliès** demande un report de cette question orale parce qu'il était persuadé qu'elle était prévue pour la prochaine séance du Conseil communal.

**M./de h. De Bock** n'y voit aucune objection.

**Objets inscrits à l'ordre du jour à la demande de Conseillers communaux :**  
**Onderwerpen ingeschreven op de dagorde op aanvraag van de gemeenteraads-**  
**leden :**

**1) M. De Bock : L'affectation du Nekkersgat en un lieu ouvert aux Ucclois.**

**1) M. De Bock : Neckersgat, toegankelijk voor de Ukkelaars.**

**M./de h. De Bock** rappelle que le moulin du Nekkersgat, dernier moulin à papier bouilli, revit enfin, restauré à l'identique. L'édifice du n° 66 de la rue Keyenbempt, dont les premières traces remontent au XIIIème siècle, est pratiquement opérationnel. Il y a un peu plus d'un an, M. De Bock avait posé la question de l'avenir du Nekkersgat à Mme Dupuis, dont les fonctions scabinales comprenaient la gestion de ce dossier sous la précédente mandature. A l'époque, le Collège avait promis que le Conseil communal serait largement associé à la réflexion qui serait menée à ce sujet. Mme Dupuis avait évoqué la création de logements.

Quoique l'aspect récréatif du lieu ait alors à peine été abordé, l'opinion dominante qui semblait se dégager à cet égard tendait plutôt à la promotion d'activités collectives. M. De Bock a appris par voie de presse qu'un musée de la ruralité serait installé au moulin du Nekkersgat. L'aile droite de cette superficie de 500 m<sup>2</sup> serait apparemment affectée à une activité culturelle et comprendrait un atelier de forge complété par un four à pain traditionnel. Des animations consacrées aux anciens métiers de la ferme seraient organisées sur ce site.

Si c'est bien l'option retenue par le Collège, des contacts ont-ils déjà été établis avec des partenaires ? Quelle forme ce musée prendra-t-il ? Vu l'importance de la surface disponible, ne peut-on envisager la mise en place de locations privées, réservées partiellement ou totalement aux Ucclois, comme c'est le cas pour la Ferme Rose et la cure du Doyenné ? Etant donné que la Commune d'Uccle manque de salles petites et moyennes susceptibles d'être mises à disposition du public, l'utilisation du site du moulin du Nekkersgat dans une telle optique permettrait de faire vivre ce lieu en dehors des heures d'ouverture normales.

**M. l'Echevin/de h. schepen Cools** répond qu'à la prochaine séance du Conseil communal, le Collège présentera des projets de convention relatifs à l'occupation du moulin, du moins pour la partie du site qui n'a pas déjà fait l'objet d'une affectation de la part du Conseil communal. Des contrats de location ont d'ailleurs été conclus pour la partie qui a déjà été affectée.

Cependant, l'article de presse auquel M. De Bock a fait allusion comportait des erreurs. Le journaliste a en effet confondu la superficie de l'ensemble du moulin, qui se situe aux alentours de 500 m<sup>2</sup>, avec celle de la partie qui reste à affecter et qui s'étend sur environ 110 m<sup>2</sup>, vu qu'il y a un logement déjà attribué à l'ancien locataire avant la restauration. Il faut aussi rappeler que le Conseil communal a décidé d'attribuer 90 m<sup>2</sup> à l'A.S.B.L. qui va installer une forge. La partie qui reste se compose donc de la surface de 110 m<sup>2</sup> évoquée précédemment ainsi que d'un petit logement de 60 m<sup>2</sup> qui doit encore être affecté.

L'article de presse décrit effectivement une partie des activités conçues par le Collège pour animer le site du Nekkersgat, même si l'expression "musée de la ruralité" émane du journaliste lui-même. En réalité, le Collège veut faire du moulin un lieu convivial, un lieu de créativité, d'expression et de communication, un lieu d'accueil dans un esprit d'ouverture au monde extérieur grâce à des rencontres artisanales, artistiques, sociales et éducatives, un lieu de partage et d'échange de savoirs et de savoir-faire entre des personnes de tous âges, d'activités intergénérationnelles, de découvertes pour les jeunes en vue de susciter, stimuler, développer une passion pour un futur métier...

En 1971, la Commune a acquis le moulin et l'a sauvé de la destruction, qui avait été envisagée parce que cet édifice se situait sur le trajet du ring. Suite au rachat du moulin par la Commune, le tracé du ring a été légèrement modifié. Par la suite, le moulin a fait l'objet d'une procédure de classement.

Si le moulin a pu être préservé malgré son état, c'est grâce à la présence d'une famille logée par la Commune. Les conventions conclues visent donc à autoriser cette famille à réoccuper les lieux après les travaux de restauration, comme la Commune s'y est engagée.

C'est surtout dans l'aile droite que des activités pourraient être développées. L'espace disponible ne permettant pas de grands rassemblements, le Collège souhaite lancer des activités destinées à un public limité à environ une cinquantaine de personnes à la fois. Il convient aussi de favoriser une synergie entre les différents espaces, qui sont étroitement imbriqués les uns dans les autres.

Les activités qui seront proposées auront un caractère artisanal et didactique et seront dispensées en français, en néerlandais ou en anglais. Parmi celles-ci, il y aura notamment des initiations au travail de la forge et des démonstrations de cet artisanat, à l'intention des élèves des écoles primaires ou dans le cadre d'opérations telles que "Place Enfant", "Uccle, ma découverte" ou les "Journées du Patrimoine". Il est question également d'installer un four à pain, pour permettre à la population de voir comment le pain était fabriqué auparavant. La Commune est en contact avec diverses A.S.B.L. qui organisent des activités de ce genre et dont certaines ont développé dans des communes telles que Grimbergen ou Ittre des projets analogues à ceux qui sont envisagés à Uccle. Il y aura également des stages de tous types ainsi que des locations pour divers événements.

Voici quelques exemples plus concrets des activités proposées par les partenaires potentiels : fabrication et entretien d'instruments de musique, création de lampes en calesse, restauration de meubles, stages de trompe-l'œil, patines et mosaïques, création de bijoux, initiation technique des leviers, ateliers de fabrication de perles en verre soufflé, de produits d'entretien écologiques et bon marché, de cosmétiques naturels, ateliers de recyclage de vêtements en laine feutrée, de paniers en osier, d'affutages organisés par un rémouleur professionnel...

Il faut aussi mentionner l'organisation de stages musicaux, de mini-concerts, de cours de jardinage urbain, de stages d'arts plastiques. M. l'Echevin Cools évoque aussi le lancement d'une activité intitulée "Les passeurs de mémoire", qui permettrait à des aînés de raconter leur histoire personnelle ou des contes et légendes. On pourrait également organiser des visites guidées avec la collaboration du Cercle d'Histoire.

En dehors des locations octroyées à des partenaires extérieurs, l'Administration communale elle-même disposera d'un certain nombre de jours d'occupation gratuite sur l'année, de façon à ce que le Collège ou les différents Echevinats intéressés (Culture, Jeunesse, Education,...) puissent concrétiser leurs propres idées pour contribuer à l'animation de ce lieu.

Le programme étant extrêmement varié, M. l'Echevin Cools veillera à ce que les différents acteurs présents au moulin travaillent ensemble, de manière à ce que le public ne soit pas cantonné à une partie limitée du site.

Enfin, les travaux de restauration du bâtiment, qui sont à présent en voie d'achèvement, seront suivis ultérieurement par une seconde phase de travaux, concentrée sur la rivière, où on envisage d'installer la roue à aube qui s'y trouvait avant la Seconde Guerre Mondiale. Cependant, la mise en place de ce dispositif, qui sera pris en compte dans les budgets des prochaines années, n'aura pas lieu dans l'immédiat.

Quoi qu'il en soit, M. l'Echevin Cools est convaincu que le moulin du Nekkersgat suscitera l'intérêt du public, dans la mesure où c'est le seul moulin encore en état sur le territoire communal avec le Nieuwboommolen ou moulin Crockart de la rue de Linkebeek, qui se situe sur une propriété privée. Pour être complet, il faut encore signaler la présence d'un autre petit moulin reconstitué à la Vieille rue du Moulin mais ce dernier n'est pas entièrement fonctionnel.

**- M. Martroye de Joly quitte la séance –**

**- de h. Martroye de Joly verlaat de zitting -**

**M./de h. De Bock** remercie M. l'Echevin Cools pour la précision de sa réponse.

- M. Cornelis entre en séance –  
- de h. Cornelis komt de zitting binnen -

**2) M. Minet : Massacre à la tronçonneuse d'un sequoiadendron giganteum.**

**2) de h. Minet : Vellen van een sequoiadendron giganteum.**

**M./de h. Minet** a appris que, le 19 août 2013, un séquoia centenaire et en pleine santé, sis rue Copernic, 91, a été abattu à la tronçonneuse. Mesuré en 2012 à une hauteur d'1,50 m, son tronc présentait une circonférence de 451 cm et le diamètre de sa couronne était de 13 m. Ce séquoia, repris dans l'inventaire scientifique depuis le 27 novembre 2012, était le 28<sup>ème</sup> plus gros arbre de son espèce sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale. Si le séquoia représente la sagesse et la longévité dans la culture celte, Baudelaire n'a-t-il pas écrit que l'homme prête à l'arbre ses passions, ses désirs et sa mélancolie ?

La demande d'abattage aurait été introduite en septembre 2012 et acceptée en octobre 2012 par le Collège, sous motif que l'arbre allait gêner la rénovation et l'assainissement de la maison sise au n° 91. Toutefois, en mai 2013, les propriétaires ont finalement transmis une demande de démolition de cet immeuble au service de l'Urbanisme.

Dès lors, il est entendu que des demandes distinctes pour l'abattage de l'arbre et la démolition de la maison ont été établies. Il faut rappeler qu'une enquête publique n'est pas nécessaire pour l'abattage d'un arbre seul. Toutefois, si la demande d'abattage de l'arbre avait été jointe à celle portant sur la maison, il eût fallu procéder à une enquête publique, ce qui aurait sans doute sauvé l'arbre du massacre. A cet égard, il est intéressant de noter qu'en Région wallonne, tout arbre de plus de 30 ans est protégé. Comment le Collège analyse-t-il cette situation ? Quelle est la concordance des mesures prises par les services communaux en cette circonstance ? Est-il exact qu'à l'occasion de l'abattage de cet arbre, la Commune était tenue d'envoyer un avis auprès de la Région, laquelle aurait pu exercer un droit de suspension ? A-t-on procédé de la sorte dans ce cas-ci ?

**Mme/Mevr. Fraiteur**, dont le domicile se situe à proximité du lieu où cet arbre était planté, a été alertée par une série de voisins, vivement émus par cet abattage. Il s'agit d'une affaire particulièrement triste et révoltante. Le permis d'abattage du séquoia ayant été octroyé avant qu'il n'ait été classé, ne pourrait-on mettre en place un meilleur échange d'informations entre la Commune et la Région ?

Les propriétaires ont justifié leur demande d'abattage du séquoia en prétendant que cet arbre causait des infiltrations d'eau. Et après l'octroi du permis d'abattage, ils sollicitent la démolition de la maison. Les demandeurs ont fait preuve d'une duplicité et d'une malhonnêteté flagrantes : pour abattre ce séquoia, ils ont introduit un dossier faussement motivé, alors que leur véritable intention consistait à bâtir une nouvelle villa débarrassée de la présence de l'arbre. Ne pourrait-on établir une meilleure coordination entre les services de l'Urbanisme et des Espaces verts, pour éviter qu'une telle mésaventure ne se reproduise ?

**M. le Président/de h. Voorzitter** souligne que le Collège est très vigilant puisque, depuis plus de 6 ans, c'est le premier accident de ce genre qui se produit. Il dénonce également le comportement scandaleux et malhonnête des demandeurs.

**M./de h. Minet** insiste sur l'importance symbolique de cette affaire.

**M. l'Echevin/ de h. Voorzitter Sax** répond que la demande de permis d'urbanisme pour l'abattage a été introduite le 18 septembre 2012 et que le permis a été délivré par le Collège le 16 octobre 2012. Il rappelle aussi que ce type de permis est valable pour une période de 2 ans. M. l'Echevin Dilliès a également effectué un envoi simultané de ce permis aux propriétaires et à la Région en date du 29 octobre 2012. Il y a donc un processus de confirmation automatique puisque, dès la délivrance d'un permis, le fonctionnaire responsable auprès de la Région en est informé.

En réalité, l'arbre n'a pas été classé mais la Région a réagi parce qu'un voisin l'a avertie par téléphone. Et la Région a donné une réponse "favorable" concernant quelque chose qui n'existait déjà plus au moment de cette réponse, aucun agent de l'Administration régionale ne s'étant déplacé pour venir voir l'arbre.

M. l'Echevin Sax affirme toutefois avec insistance que, durant les 6 ans de l'ancienne mandature, le Collège s'est toujours efforcé de limiter les abattages.

Mais ici, les fonctionnaires de l'Administration communale ont été abusés par un rapport manifestement tronqué. M. l'Echevin Sax a bien l'intention de mettre tous les moyens en œuvre pour que cela n'arrive plus. Ainsi, aujourd'hui même, il a mis en attente des demandes de permis d'abattage et exigera désormais que des avis de professionnels soient annexés au rapport dès que des problèmes de canalisation sont évoqués. Uccle ayant la réputation d'être une commune verte, il faut se montrer exigeant en ce domaine. M. l'Echevin Sax demande même que des vues aériennes soient jointes, si possible, aux dossiers d'abattage, pour évaluer de manière pertinente l'impact sur l'environnement. Quoiqu'il en soit, le Collège fera preuve d'un surcroît de vigilance à l'avenir.

Dans ce dossier-ci, le service Vert exigera la replantation d'arbres de quatre essences différentes et de 22 à 24 cm de circonférence, ce qui évidemment ne remplacera pas le bel arbre abattu.

**M./de h. Minet** se demande si, au-delà de l'analyse de la situation, une enquête ne pourrait être entreprise par des juristes, que ce soit au niveau communal ou régional, pour établir de façon probante cette malhonnêteté.

**M. l'Echevin/de h. schepen Cools** estime que la prudence s'impose dans l'analyse d'une situation de ce genre car il faut avoir l'honnêteté de reconnaître que, dans certains cas, des arbres de valeur détruisent des canalisations ou menacent les murs porteurs d'une maison. Il n'est donc pas en soi illogique que, même pour un arbre présentant de l'intérêt, un permis d'abattage puisse être délivré selon la procédure légale. On pourrait difficilement adopter une attitude intransigeante à l'égard des propriétaires d'une maison dont les murs s'écroulent parce que des racines d'arbre se développent dans son sous-sol. D'autre part, quoique les permis de démolition de maisons soient loin d'être attribués de façon automatique, les projets visant à raser un immeuble pour reconstruire autre chose peuvent aussi parfois se justifier. Toutefois, M. l'Echevin Cools a demandé qu'une enquête soit menée sur cette affaire-ci car la séquence des événements dans ce dossier de demande de permis est pour le moins surprenante et suspecte.

**Mme/Mevr. Verstraeten** précise que le dernier paragraphe du document transmis, intitulé "Ethique professionnelle" stipule que le milieu d'accueil évite toute forme de comportement discriminatoire basé sur le sexe, la race ou l'origine socio-culturelle. Mme Verstraeten considère que l'expression "race" n'est pas très heureuse, car il n'y a qu'une seule race, la race humaine, quelle que soit la couleur de peau. De même, "l'origine socio-culturelle" pourrait être remplacée par "le milieu socio-culturel". Il conviendrait de trouver d'autres formules, plus conformes à la législation actuelle.

**- Le huis clos est prononcé -  
- De gesloten vergadering is bevolen -**

- La séance est levée à 21h15 –  
- De zitting is opgeheven om 21h15 -

Par ordonnance - Op bevel :  
Le Secrétaire communal f.f.,  
De wnd. Gemeentesecretaris,

Le Président,  
De Voorzitter,