



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 217/19) STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Lorrainedreef 41 .
- Identiteit van de aanvrager: THE PADEL COMPANY B.V. – Mr Frédéric Hermange en Mr Julien Raymakers
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr: 16-45992-2021 : 3 padelbanen inrichten en 2 bestaande padelbanen bedekken.

Aard van de hoofdactiviteit: uitrusting van de algemeen nut of van overheidsdienst.

Zone: GBP : gebieden voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, woongebieden met residentieel karakter, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, langs een structurerende ruimte.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het bijzonder voorschrift 13.al.3 van het GBP (bouwprojecten met een grondinname van meer dan 200m²).

Het openbaar onderzoek loopt van 23/09/2021 en tot en met 07/10/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:

<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 27 oktober 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente op is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,
Op bevel:

op 23/09/2021.

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr218/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Groene Jagerslaan 56 (A).
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer en Mevrouw Valérie en Clarence Filsfils.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45993-2021: bouwen van een eengezinswoning op een onbebouwd achtergrond perceel.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: typisch woongebieden.

BBP: nr30bis - Wijk Groene Jager (RBBHG 10/03/1994)

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
- toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)

Het openbaar onderzoek loopt van 23/09/2021 en tot en met 07/10/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 27 oktober 2021 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 23/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 219/19)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Robert Scottstraat 18.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Gerald Goldstein
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr : 16-45934-2021 : het schuine dak en 3 dakramen isoleren.

Aard van de hoofdactiviteit : woningen.

Zone: GBP : typisch woongebieden.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte) .

Het openbaar onderzoek loopt van 23/09/2021 en tot en met 07/10/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:

<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 27 oktober 2021** om 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 15/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 220/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Maretaklaan 49 .
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Stephane de Lobkowicz
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr: 16-45975-2021 : naleving van de bouw van een zwembad.

Aard van de hoofdactiviteit: logements.

Zone: GBP : woongebieden met residentieel karakter.

BBP : Het goed bevindt zich in de perimeter van het bijzonder bestemmingsplan (BBP) nr 38bis

VERREWINKEL WIJK, die het voorwerp uitmaakte van een besluit « Ord. 91 - Arrêté PPAS » op 29/09/1994.

Hoofdredeenen van het onderzoek:

Toepassing van art 126§11 van de BWRO : afwijking op BBP nr 38bis artikel 1.6.3.2. implanting

Het openbaar onderzoek loopt van 23/09/2021 en tot en met 07/10/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:

<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, **na afspraak**.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; **enkel op afspraak**.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 27 oktober 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 15/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 221/21) STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Dolezlaan 480 - 482 .
- Identiteit van de aanvrager: DOLLIMMO B.V.B.A. Mijnheer Martial Dollinger
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr: 16-45312-2020 : een geheel van tien wooneenheden en een vrij beroep op een voormalig farmaceutisch laboratoriumterrein met een ondergrond met tien parkeerplaatsen voor auto's en vier plaatsen voor motorfietsen slopen renoveren en bouwen.

Aard van de hoofdactiviteit:woningen.

Zone: GBP : woongebieden met residentieel karakter, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing.

BBP : Nr 38bis VERREWINKELWIJK - RBBHG van 29/09/1994

VV : nr 414 toegestaan door het College van 28/11/1995

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Art. 126§11 Afwijking op BBP nr 38bis.

Het openbaar onderzoek loopt van 23/09/2021 en tot en met 07/10/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:

<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, **na afspraak**.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; **enkel op afspraak**.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 27 oktober 2021 vabaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,
Op bevel:

op 23/09/2021.

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 222/21) STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Waterlooosesteenweg 1585 .
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Sylvie Desoer
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr: 16-45976-2021 : verdeel een eengezinswoning verdelen, een buitentrap op de zijgevel maken en ter hoogte van de manoeuvreerruimte de vloerbedekking aanpassen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP : woongebieden met residentieel karakter, langs een structurerende ruimte.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)
- toepassing van het bijzonder voorschrift 16.a14 van het GBP (verbouwing of wederopbouw van de bestaande bouwwerken die leidt tot een vergroting van het bebouwd volume met meer dan 20%) .

Het openbaar onderzoek loopt van **23/09/2021** en tot en met **07/10/2021**.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:

<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 27 oktober 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,
Op bevel:

op 23/09/2021.

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 223/21) STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Landhuisjesstraat 125.
- Identiteit van de aanvrager : Mevrouw Marie-Claire Bastin
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr: 16-45960-2021 : het bestaan duplexwoning op de zolder (oude mansardes uit 1912) regulariseren, de verdeling van de woningen regulariseren, een dakvenster bouwen in de achterste dakhelling op de 3e verdieping waarvoor het optrekken van de scheidingsmuur vereist is en het schuine dak isoleren.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP : typisch woongebieden.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - dakkapellen).

Het openbaar onderzoek loopt van 23/09/2021 en tot en met 07/10/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:

<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, **na afspraak**.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; **enkel op afspraak**.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 13 oktober 2021** vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,
Op bevel:

op 23/09/2021.

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 224/21) STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Prins de Ligne laan 32.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Amanda Cousin en Mijnheer Nicolas Coffé.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr: 16-45962-2021 : een bestaande gebouw uit drie appartementen transformeren naar een gebouw met twee appartementen, een dakraam aan de achtergevel bouwen en de ramen vervangen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP : gemengde gebieden, langs een structurerende ruimte.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)
- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) .

Het openbaar onderzoek loopt van 23/09/2021 en tot en met 07/10/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:

<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, **na afspraak**.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; **enkel op afspraak**.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 27 oktober 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,
Op bevel:

op 23/09/2021.

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 225/21) STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Borreweg 12.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Gaëlle Limbosch
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr: 16-45856-2021 : De verdeling van een eengezinswoning in twee woonegelegenheden in overeenstemming brengen met de stedenbouwkundige vergunning nr. 16-18256-1955 en tot stand gekomen in 2007, de woning op de gelijkvloerse verdieping aan de voorkant verbouwen en uitbreiden om er een werkplaats, een garage voor fietsen en een bergruimte in te richten, de vervallen en illegale gebouwen in de achteruitbouwstrook slopen, deze strook landschappelijk heraanleggen, de uitbreiding op het tuinniveau van de onderste woonelegenheden in overeenstemming brengen door de garage te verbouwen tot werkplaats (wordt een kamer in de geplande situatie) en sanitaire ruimtes, een terras aanleggen op het dak van het gebouw achteraan voor gebruik door de bovenste woonelegenheden en toegang tot de tuin..

Aard van de hoofdactiviteit : woningen.

Zone: GBP : typisch woongebieden.

Hoofdrede van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning) .

Het openbaar onderzoek loopt van 23/09/2021 en tot en met 07/10/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:

<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, **na afspraak**.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; **enkel op afspraak**.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 27 oktober 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 23/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 226/21) STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Schoon Uitzichtlaan 112 .
- Identiteit van de aanvrager: ACROPOLE INVEST Mijnheer Grégory Lemaire
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr: 16-45011-2019 : . een tweegezinswoning ingrijpend verbouwen, in 3 woningen verdelen en de voorgevel renoveren (vermindering van één woning, van 4 naar 3 woningen, in toepassing van artikel 126/1).

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP : typisch woongebieden.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)
- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning).

Het openbaar onderzoek loopt van 23/09/2021 en tot en met 07/10/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:

<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 27 oktober 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 23/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr227/2021)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Stillelaan 59.
- Identiteit van de aanvrager: Gemeente Sint-Gillis - Mevrouw Inès FERREIRA DA SILVA.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr: 16-46084-2021 (artikel 177): afbreken en herbouwen van een opslagloods voor materiaal en voertuigen die nodig zijn voor onderhoud.

Aard van de hoofdactiviteit: uitrusting van de algemeen nut of van overheidsdienst.

Zone: GBP: in een begraafplaatsgebied.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.5 van het GBP (Projecten voor bebouwing of verkaveling van een beplant eigendom van meer dan 3.000m²)
- afwijking op artikel 6 van Titel I van de GSV (dak - hoogte).

Het openbaar onderzoek loopt van 23/09/2021 en tot en met 07/10/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen> (referencie 16/PFD/1792757).

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 27 oktober 2021** vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 17/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.