



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr228/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Victor-Emmanuel III laan 59.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Pascale Cid.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45982-2021: nakoming van de bouw van een veranda, een dakraam, de uitbreiding van het terras en de bouw van een natuurlijk zwembad.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: woongebieden met residentieel karakter.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten).

**Het openbaar onderzoek loopt van 30/09/2021 en tot en met 14/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op donderdag 28 oktober 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 30/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Berg van Sint-Job 117.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Alexandre Dachet
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45988-2021: een eengezinswoning verhogen op 3 niveaus om aan te sluiten op de rijthuizen, de gevels isoleren en op het achterplan een uitbreiding onder dak creëren + regeling.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: woongebieden met residentieel karakter, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing.

BBP: Het goed bevindt zich in de perimeter van het bijzonder bestemmingsplan (BBP) « nr28ter - Avijlplateau », die het voorwerp uitmaakte van een besluit « Cobat 04 - Arrêté PM Tot » op 14/01/2010.

**Hoofdredeenen van het onderzoek :**

- Toepassing van artikel 126§11 van de BWRO
- Afwijking op BBP nr 28ter : afwijking op artikel 3 van titel I van de GSV (vestiging van een mandelig bouwwerk, §1 rooilijn, §2 mandelige grens).

**Het openbaar onderzoek loopt van 30/09/2021 en tot en met 14/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op donderdag 28 oktober 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 30/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr230/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Victor Gambierstraat 9 - 11.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Pasquale Sciortino.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45984-2021: een gebouw met twee eenheden bouwen (twee duplexen met 3 slaapkamers) en een eengezinswoning omvormen tot twee eenheden (twee duplexen met 2 slaapkamers).

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)
- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)

**Het openbaar onderzoek loopt van 30/09/2021 en tot en met 14/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op **donderdag 28 oktober 2021** vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 30/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr231/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Alsebergsesteenweg 710-712.
- Identiteit van de aanvrager: LN COMPANY B.V. - Mijnheer Demolin David.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45913-2021: in overeenstemming brengen van de koer, een gebouw verhogen en uitbreiden, de bestaande woning opsplitsen en de bestemming van een van de twee handelszaken veranderen in huisvesting.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden, in een lint voor handelskernen, langs een structurerende ruimte.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)
- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van een mandelig bouwwerk §1 rooilijn §2 mandelige grens)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - dakkapellen).

**Het openbaar onderzoek loopt van 30/09/2021 en tot en met 14/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op donderdag 28 oktober 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen)
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 30/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr232/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Sterstraat 8.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Christophe Lenel.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45921-2021: in overeenstemming brengen van een opbrengstwoning met 4 wooneenheden en volumewijzigingen.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: woongebieden.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)
- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)

**Het openbaar onderzoek loopt van 30/09/2021 en tot en met 14/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op donderdag 28 oktober 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 30/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr233/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Floréallaan 156.
- Identiteit van de aanvrager: CANDORE B.V. - Mijnheer Dante Primiano.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46009-2021: Isoleren van de straatgevel en puntgevels.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van een mandelig bouwwerk §1 rooilijn §2 mandelige grens).

**Het openbaar onderzoek loopt van 30/09/2021 en tot en met 14/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op donderdag 28 oktober 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 30/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.





BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr234/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Maarschalk Neylaan 24.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Anne-Charlotte Cassigneul.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45959-2021: Een eengezinswoning uitbreiden om een privékantoor te creëren.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: woongebieden met residentieel karakter.

BBP: Het goed bevindt zich in de perimeter van het bijzonder bestemmingsplan BBP nr48bis&ter "Wijk Zuid-Oost", die het voorwerp uitmaakte van een besluit « Loi 62 - Arrêté Mod Presc » op 10/06/1993.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- Toepassing van artikel 126§11 van de BWRO : afwijking op BBP nr48 bis&ter.
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)

**Het openbaar onderzoek loopt van 30/09/2021 en tot en met 14/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op donderdag 28 oktober 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 30/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr235/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Sint-Jobsesteenweg 515.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Marie Hallez.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46012-2021: Uitbreiding van een eengezinswoning door sloop en heropbouw van aanbouwen.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: woongebieden met residentieel karakter.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van de bouwwerken- voorgevel)
- afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van de bouwwerken - mandelige grens).
- afwijking op art.12 van titel I van de GSV (inrichting van de koer - en tuingebieden)

**Het openbaar onderzoek loopt van 30/09/2021 en tot en met 14/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, **na afspraak**.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; **enkel op afspraak**.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op donderdag 28 oktober 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 30/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.





**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 236/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Floridalaan 48.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Godefroid Marie-Charlotte en Mijnheer Guzy Jonathan.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45952-2021: een eengezinswoning transformeren.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden.

BBP: NR 51 - Wijk Floride/Langeveld (K.B.15/04/1988).

**Hoofdrede van het onderzoek:**

- Toepassing van artikel 126§11 van de BWRO : afwijking op BBP nr 51.

**Het openbaar onderzoek loopt van 30/09/2021 en tot en met 14/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op **donderdag 28 oktober 2021** vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 30/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr237/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Wolvenbergstraat 15.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Karine Barbareau en Mijnheer Nicolas Jacob.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45926-2021: wijziging van bouwvergunning 16-45387-2020, hoofdzakelijk met betrekking tot de dakuitbouw: verbreding van de dakkapel, uitlijning van de achtergevel met de diepste buur, daktoegang en aanleg van een terras als aanvulling op de tuin.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden.

**Hoofdredeenen van het onderzoek:**

- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - dakkapellen)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk).

**Het openbaar onderzoek loopt van 30/09/2021 en tot en met 14/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op **donderdag 28 oktober 2021** vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier** in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 30/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr238/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Waterlooosesteenweg 715.
- Identiteit van de aanvrager: ACB Association des Commerces du quartier de la Bascule V.Z.W. - M. Didier Cerulis
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44737-2019: in overeenstemming brengen van de definitieve installatie van een tijdelijk huisje aan de ingang van de Galerij Bascule en het huisje gebruiken voor een snack en drankwinkel (HoReCa).

**Aard van de hoofdactiviteit:** handel.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden, in een lint voor handelskernen, langs een structurerende ruimte.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- speciale regelen van openbaarmaking vereist door de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening, goedgekeurd door de Gemeenteraad op 24/06/1993, in voege sinds 13/03/1994, m.b.t. het openen of uitbreiden van bepaalde handelszaken, waarvan hoofdzakelijk die voor HoReCa, de feest- of spektakelzalen en de nachtelijke uitbatingen.

**Het openbaar onderzoek loopt van 30/09/2021 en tot en met 14/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op **donderdag 28 oktober 2021** vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 30/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr239/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Drie Koningenstraat 128.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Eleni MICHALTSIS.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45909-2021: uitbreiding van een eengezinswoning en kap van 3 bomen.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- afwijking op artikel 3 van titel I van de GSV (vestiging van de bouwwerken- voorgevel).

**Het openbaar onderzoek loopt van 30/09/2021 en tot en met 14/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op donderdag 28 oktober 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 30/09/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.