

CONSEIL COMMUNAL DU 23 FÉVRIER 2017
GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

REGISTRE
REGISTER

Présents	Marc Cools, <i>Président f.f./wnd. Voorzitter</i> ;
Aanwezig	Boris Dilliès, Eric Sax, Joëlle Maison, Carine Gol-Lescot, Jonathan Biermann, Valentine Delwart, Catherine Roba-Rabier, <i>Echevin(s)/Schepen(en)</i> ; Marianne Gustot, Françoise Dupuis, Béatrice Fraiteur, Claudine Verstraeten, Thibaud Wyngaard, Céline Fremault, Emmanuel De Bock, Sophie François, Jérôme Toussaint, Amina Bakkali, Pierre Desmet, Bernard Hayette, Ann Mary Francken, Kathleen Delvoeye, Didier Reynders, Diane Culer, Marion Van Offelen, Michel Bruylant, Stefan Comelis, Benjamin Cadranel, Daniel Hublet, Patrick Zygas, Lucile Baumerder, Maëlle De Brouwer, Serge Minet, Cécile Charles-Duplat, Odile Margaux, Yannick Franchimont, <i>Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(leden)</i> ; Thierry Bruier-Desmeth, <i>Secrétaire communal f.f./Wnd. Gemeentesecretaris</i> ; Laurence Vainsel, <i>Secrétaire communale/Gemeentesecretaris</i> .
Excusés	Armand De Decker, <i>Bourgmestre/Burgemeester</i> ;
Verontschuldigd	Jacques Martroye de Joly, Jean-Luc Vanraes, Nathalie de T'Serclaes, Perrine Ledan, <i>Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(leden)</i> .

Ouverture de la séance à 19:40
Opening van de zitting om 19:40

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

DÉPARTEMENT DU BOURGMESTRE - DEPARTEMENT VAN DE BURGEMEESTER

Secrétariat - Secretariaat

23.02.2017/A/0001 **Démission d'un membre du Conseil de l'Action sociale.- Remplacement.**

Le Conseil,

Attendu que Mme Brigitte Roefs, élu comme membre effectif du Conseil de l'Action sociale, offre la démission de ses fonctions,

Attendu que Mme Leila Kabachi, suppléante de Mme Brigitte Roefs, se désiste du mandat vacant;

Vu l'article 17 de loi organique des Centres Publics d'Action sociale qui prévoit notamment :

"Lorsqu'un membre effectif cesse de faire partie du conseil de l'aide sociale avant l'expiration de son mandat et qu'il n'a pas ou plus de suppléants, tous les conseillers communaux encore en fonction qui avaient signé la présentation du membre à remplacer, peuvent présenter ensemble un candidat membre effectif et un ou plusieurs

candidats suppléants. Dans ce cas, ces candidats sont proclamés élus, les candidats suppléants dans l'ordre de leur présentation";

Que le groupe PS fait présentation de M. Jean Rebuffat comme membre effectif (Mme Leïla Kabachi comme suppléante),

Constata que M. Jean Rebuffat, né le 4 septembre 1949 et domicilié rue de la Pêcherie, 214, remplit toutes les conditions requises par la loi du 8 juillet 1976, pour être installé comme membre effectif.

Le pré-nommé prêtera serment entre les mains du Bourgmestre.

Le Conseil approuve le point.

32 votants : 32 votes positifs.

Ontslag van een lid van de Raad voor Maatschappelijk welzijn.- Vervanging.

De Raad,

Aangezien Mevr. Brigitte Roefs, verkozen als werkend lid van de Raad voor maatschappelijk welzijn, haar ontslag aanbiedt,

Aangezien Mevr. Leïla Kabachi, opvolgster van Mevr. Roefs, afstand doet van het vacante mandaat;

Gelet op artikel 17 van de organieke wet op de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn dat het volgende voorziet :

"Wanneer een werkend lid vóór het verstrijken van zijn mandaat ophoudt deel uit te maken van de raad voor maatschappelijk welzijn en hij geen opvolger of opvolgers meer heeft, kunnen alle nog in functie zijnde gemeenteraadsleden die de voordracht van het te vervangen lid hadden ondertekend, gezamenlijk een kandidaat-werkend lid en een of meer kandidaat-opvolgers voordragen. In dit geval zijn deze kandidaten gekozen verklaard, de kandidaat-opvolgers in de orde van hun voordracht.";

Dat de groep PS de h. Jean Rebuffat voorstelt als werkend lid (Mevr. Leïla Kabachi als opvolgster),

Selt vast dat de h. Jean Rebuffat, geboren op 4 september 1949 en wonende Visserijstraat, 214, aan alle vereiste voorwaarden van de wet van 8 juli 1976 voldoet om tot werkend lid benoemd te worden.

De genoemde zal de eed afleggen in handen van de Burgemeester.

De Raad keurt het punt goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Candidature CPAS Rebuffat 21 2 2017.pdf, Article 17 loi cpas.pdf

Pierre Desmet entre en séance / treedt in zitting

Stefan Cornelis entre en séance / treedt in zitting

Yannick Franchimont entre en séance / treedt in zitting

Le Conseil approuve le point mais reporte le registre du 26 septembre 2016.
35 votants : 35 votes positifs.

Goedkeuring van de registers van de zittingen van de Gemeenteraad van 22 december 2016 en 19 januari 2017.

De Raad keurt het punt goed maar zonder de zitting van 26 september.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

23.02.2017/A/0003 **Marchés publics.- Nouvelle loi communale, article 234, alinéa 3.- Prise pour information des décisions du Collège échevinal.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003, 9 mars 2006 et 11 juillet 2013;

Vu la nouvelle loi communale, article 236, alinéa 2;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins relatives à la passation des marchés par procédure négociée en vertu de l'article 26, § 1, 1^o a) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 14 juillet 2016 - Fourniture et pose de mobilier urbain (bancs) - 28.404,75 € (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82 - Subside régional;
- 15 septembre 2016 - Fourniture et installation de nouveaux câbles pour les illuminations de fin d'année - 9.903,55 € (T.V.A. comprise) - Article 520/741-52/82 - Fonds de réserve;
- 13 octobre 2016 - Nettoyage des 11 puits d'infiltration du Cimetière de Verrewinkel - 2.825,35 € (T.V.A. comprise) - Article 878/725-60/93 - Emprunt;
- 27 octobre 2016 - Aménagement et plantation du rond-point Prince d'orange, Myrtilles, Maréchal Ney - 5.438,71 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83 - Emprunt;
- 10 novembre 2016 - Informatisation des services, des écoles et des bibliothèques communales - Acquisition de matériel et de logiciels - 102.608 € (T.V.A comprise) - Articles 104/742-53/53 (3.530 €), 138/742-53/53 (12.000 €), 139/742-53/53 (12.583 €), 424/742-53/53 (3.000 €), 701/742-53/53 (3.200 €), 762/742-53/53 (3.200 €), 764/742-53/53 (3.200 €), 766/742-53/53 (3.200 €), 840/742-53/53 (3.200 €), 875/742-53/53 (3.200 €) et 930/742-53/53 (3.200 €); 706/742-53/40 (1.500 €), 722/742-53/40 (31.950 €), 734/742-53/40 (7.000 €), 735/742-53/40 (1.500 €), 75101/742-53/40 (100 €), 75102/742-53/40 (300 €), 76701/742-53/FR/70 (4.500 €), 76701/742-53/NL/70 (1.800 €) et 76702/742-53/70 (445 €) - Emprunt pour les dépenses à l'article 139/742-53/53 et Fonds de réserve pour les autres;
- 17 novembre 2016 - Achat de vélos électriques et d'accessoires - 12.344,99 € (T.V.A. comprise) - Articles 300/743-51/58 et 300/744-98/97 pour les vélos et 300/124-48/97 pour les accessoires - Fonds de réserve;

- 29 décembre 2016 - Mission d'étude et d'encadrement pour l'aménagement spécifique du vallon du Gaesbeek - Exercice 2013 - Nouvelle extension de la mission - 16.184,96 € (T.V.A. comprise) - Article 879/747-60/93 - Emprunt;
- 29 décembre 2016 - Projet Kintamb'eau cofinancé dans le cadre du Fonds de Solidarité Internationale 2015 : adaptation des dépenses au cours de change - Engagement d'un montant total porté à 71.327,08 € (68.392,49 USD), au lieu des 61.354,90 € déjà approuvés - Article 879/635-51/93;
- 29 décembre 2016 - Achat d'une brosse et d'un filet pour l'entretien du nouveau terrain synthétique du centre Deridder - 2.595,45 € (T.V.A. comprise) - Article 764/744-98/12 - Fonds de réserve;
- 29 décembre 2016 - Achat de 2 râteliers pour vélos pour le complexe de Neerstalle - 407,55 € (T.V.A. comprise) - Article 764/744-98/12 - Fonds de réserve;
- 29 décembre 2016 - Achat de 53 tatamis pour différentes salles - 5.141,29 € (T.V.A. comprise) - Article 764/744-98/12 - Fonds de réserve;
- 29 décembre 2016 - Achat et de placement d'un frigo-bouteilles à la buvette de la salle Jacques Van Offelen - 2.700,66 € (T.V.A. comprise) - Article 764/744-98/12 - Fonds de réserve;
- 29 décembre 2016 - Maison de la parentalité : aménagements des locaux - Dépassement de 3.107,60 € - Article 84401/724/60-96;
- 29 décembre 2016 - Ecole des Arts : mise en place d'étrésillons dans 4 fenêtres et dans un porte, ainsi que l'épinglage de la façade à deux niveaux - 2.273,70 € (T.V.A. comprise) - Article 734/724-60/85 - Emprunt;
- 29 décembre 2016 - Ecole du Centre : installation d'un réseau informatique - Augmentation de la dépense de 15.105,53 € (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/85;
- 29 décembre 2016 - Ecole du Centre : remplacement de la chaudière - 2.946,25 € (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/85 - Emprunt;
- 29 décembre 2016 - Rénovation des sous-sols de l'Eglise de Saint-Job - 9.758,89 € (T.V.A. comprise) - Article 790/724-60/85 - Emprunt;
- 29 décembre 2016 - Projet U : installation d'un système d'alarme à détection du niveau d'eau au deuxième sous-sol - 1.740,83 € (T.V.A. comprise) - Article 137/724-60/85 - Emprunt;
- 29 décembre 2016 - Achat et fourniture de petit outillage - 6.509,10 € (T.V.A. comprise) - Article 137/744-98/85 - Emprunt;
- 29 décembre 2016 - Aménagement des abords de l'Athénée Ganenou - Dépense supplémentaire de 23.909,60 € (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82;
- 29 décembre 2016 - Informatisation des écoles, services communaux et bibliothèques - Acquisition de matériel via la convention de mandat avec le CIRB - Dépenses (T.V.A. comprise) : 996,14 € (Article 722/742-53/40 - Fonds de réserve) - 2.378,52 € (Article 75101/742-53/40 - Fonds de réserve) - 2.170,40 € (Article 75102/742-53/40 - Fonds de réserve) - 4.469,70 € (Article 139/742-53/53 - Emprunt);
- 26 janvier 2017 - Mission d'auteur de projet pour la restauration du Crabbegat - Supplément d'honoraires - 11.350 € (hors T.V.A.) - Article 766/725-60/83;
- 9 février 2017 - Réaménagement de la rue du Ham - Exercice 2014 - Dépense supplémentaire de 6.810,62 € (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82;
- 9 février 2017 - Evaluation du réseau de TV câblé de la Commune d'Uccle 25.000 €

(T.V.A. comprise) - Article 421/747-60/80 - Fonds de réserve;
- 16 février 2017 - Bâtiment rue Auguste Danse, 25 : décompte final des travaux s'élevant au montant total de 93.686,90 € (hors T.V.A.), laissant apparaître une légère majoration ($\pm 10,35$ %) de la dépense par rapport au montant de l'offre approuvée.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Overheidsopdrachten.- Nieuwe gemeentewet, artikel 234, alinea 3.- Kennisneming van beslissingen van het Schepencollege.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnanties van 17 juli 2003, 9 maart 2006 en 11 juli 2013;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, artikel 236, alinea 2;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van opdrachten via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 26, § 1, 1^o a) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het Schepencollege :

- 14 juli 2016 - Levering en plaatsing van stadsmeubilair (banken) - 28.404,75 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82 - Gewestelijke subsidie;
- 15 september 2016 - Levering en installatie van nieuwe kabels voor de eindejaarsverlichting - 9.903,55 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 520/741-52/82 - Reservefonds;
- 13 oktober 2016 - Reiniging van 11 infiltratiebekkens van het kerkhof van Verrewinkel - 2.825,35 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 878/725-60/93 - Lening;
- 27 oktober 2016 - Aanleg en beplanting van de rotonde Prins van Oranje, Kraakbeziën, Maarschalk Ney - 5.438,71 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83 - Lening;
- 10 november 2016 - Informatisering van de diensten, de scholen en de gemeentelijke bibliotheken - Aankoop van materieel en software - 102.608 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 104/742-53/53 (3.530 €), 138/742-53/53 (12.000 €), 139/742-53/53 (12.583 €), 424/742-53/53 (3.000 €), 701/742-53/53 (3.200 €), 762/742-53/53 (3.200 €), 764/742-53/53 (3.200 €), 766/742-53/53 (3.200 €), 840/742-53/53 (3.200 €), 875/742-53/53 (3.200 €) en 930/742-53/53 (3.200 €); 706/742-53/40 (1.500 €), 722/742-53/40 (31.950 €), 734/742-53/40 (7.000 €), 735/742-53/40 (1.500 €), 75101/742-53/40 (100 €), 75102/742-53/40 (300 €), 76701/742-53/FR/70 (4.500 €), 76701/742-53/NL/70 (1.800 €) en 76702/742-53/70 (445 €) - Lening voor de uitgaven op artikel 139/742-53/53 en Reservefonds voor de andere;
- 17 november 2016 - Aankoop van elektrische fietsen en toebehoren - 12.344,99 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 300/743-51/58 en 300/744-98/97 voor de fietsen en 300/124-48/97 voor toebehoren - Reservefonds;
- 29 december 2016 - Studie- en omkaderingsopdracht voor de bijzondere aanleg van de Gaesbeekvallei - Dienstjaar 2013 - Nieuwe uitbreiding van de studie - 16.184,96 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 879/747-60/93 - Lening;
- 29 december 2016 - Project Kintamb'eau medegefinancierd in het kader van het

Internationaal Solidariteitsfonds 2015 : aanpassing van de uitgaven aan de wisselkoers - Vastlegging van een totaalbedrag gebracht op 71.327,08 € (68.392,49 USD), i.p.v. de reeds goedgekeurde 61.354,90 € - Artikel 879/635-51/93;

- 29 december 2016 - Aankoop van een borstel en net voor het onderhoud van het nieuw synthetisch terrein van het Centrum Deridder - 2.595,45 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 764/744-98/12 - Reservefonds;
- 29 december 2016 - Aankoop van 2 fietsrekken voor het complex Neerstalle - 407,55 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 764/744-98/12 - Reservefonds;
- 29 december 2016 - Aankoop van 53 tatami's voor verschillende zalen - 5.141,29 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 764/744-98/12 - Reservefonds;
- 29 december 2016 - Aankoop en plaatsing van een gekoelde drankverdeler in de cafetaria van de Zaal Jacques Van Offelen - 2.700,66 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 764/744-98/12 - Reservefonds;
- 29 december 2016 - Maison de la parentalité : inrichten van de lokalen - Overschrijding met 3.107,60 € - Artikel 84401/724/60-96;
- 29 december 2016 - Ecole des Arts : plaatsing van stutten in 4 ramen en een deur, alsook de verankering van de gevel op twee plaatsen - 2.273,70 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 734/724-60/85 – Lening;
- 29 december 2016 - School Centre : installatie van een informaticanetwerk - Verhoging van de uitgave met 15.105,53 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/85;
- 29 december 2016 - School Centre : vervanging van de stookketel - 2.946,25 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/85 - Lening;
- 29 december 2016 - Renovatie van de ondergrond van de kerk van Sint-Job - 9.758,89 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 790/724-60/85 - Lening;
- 29 december 2016 - Project U : installatie van een alarmsysteem voor wateroverlast in de tweede kelderverdieping - 1.740,83 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/724-60/85 - Lening;
- 29 december 2016 - Aankoop en levering van klein gereedschap - 6.509,10 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/744-98/85 - Lening;
- 29 december 2016 - Aanleg van de omgeving van het Athénée Ganenou - Bijkomende uitgave van 23.909,60 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82;
- 29 december 2016 - Informatisering van de scholen, gemeentediensten en bibliotheken - Aankoop van materieel via de mandaatovereenkomst met het ICBG - Uitgaven (B.T.W. inbegrepen) : 996,14 € (Artikel 722/742-53/40 - Reservefonds) - 2.378,52 € (Artikel 75101/742-53/40 - Reservefonds) - 2.170,40 € (Artikel 75102/742-53/40 - Reservefonds) - 4.469,70 € (Artikel 139/742-53/53 - Lening);
- 26 januari 2017 - Opdracht voor de ontwerper voor de restauratie van het Crabbegat - Bijkomende honoraria - 11.350 € (exclusief B.T.W.) - Artikel 766/725-60/83;
- 9 februari 2017 - Herinrichting van de Hamstraat - Dienstjaar 2014 - Bijkomende uitgave van 6.810,62 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82;
- 9 februari 2017 - Evaluatie van het kabeltelevisienetwerk van de Gemeente Ukkel - 25.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/747-60/80 - Reservefonds.
- 16 februari 2017 - Gebouw Auguste Dansestraat, 25 : eindafrekening van de werken bedraagt 93.686,90 € (exclusief B.T.W.), met een lichte verhoging ($\pm 10,35$ %) ten opzichte van de oorspronkelijke goedgekeurde voorziene uitgave.

De Raad keurt het punt goed.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

Céline Fremault entre en séance / treedt in zitting

23.02.2017/A/0004 **Règlement-redevance sur les tournages sur le territoire de la Commune d'Uccle.**

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 252 de la nouvelle loi communale imposant l'équilibre budgétaire aux communes;

Considérant le nombre croissant de demandes de tournages sur le territoire de la Commune;

Considérant la nécessité de faciliter et d'accompagner, dans un cadre spécifique, les demandes de tournages sur le territoire de la commune;

Considérant que les tournages nécessitent une occupation particulière soit de l'espace public, soit de tout ou partie d'un bâtiment communal ; soit des deux;

Vu la situation financière de la commune,

Décide d'adopter le règlement redevance suivant :

Règlement sur les tournages sur le territoire de la Commune d'Uccle et sur la redevance s'y rapportant

Article 1 : Champ d'application du règlement et définitions

§ 1. Le présent règlement s'applique aux demandes d'autorisation en vue de la réalisation de tournages sur le territoire de la Commune d'Uccle nécessitant, pour ce faire, l'occupation de bâtiments communaux ou de la voie publique.

§ 2. Pour l'application du présent règlement, il faut entendre par :

- "Tournage" : Toutes prises de vues destinées, après montage, à constituer un film vidéo de quelque nature qu'il soit et destiné à être diffusé au public.

Aux fins du présent règlement, il y a lieu de distinguer 3 types de tournage :

a. Films de fiction – courts et longs métrages)

b. Documentaires

c. Films publicitaires et/ou commerciaux - films d'entreprise

- "Voie publique" : Tout espace accessible au public (voiries, accotements, trottoirs, parcs, espaces verts et jardins publics, plaines et aires de jeux, terrains de sport, galeries et passages établis sur une propriété privée et accessible au public, chemins, servitudes de passage accessibles au public, etc) et qui est susceptible d'être utilisé pour la réalisation d'un tournage ou à des fins de stationnement du matériel et/ou des équipes de tournage.

- "Bâtiment communal" : Tout lieu qui dépend de la Commune d'Uccle (édifices, bâtiments et locaux communaux, écoles communales et ses dépendances, cimetières, musées, piscines, infrastructures sportives communales, etc) et qui est susceptible d'être

utilisé pour la réalisation d'un tournage ou à des fins d'entreposage du matériel et/ou des équipes de tournage.

Article 2 : De l'autorisation préalable de tournage

§ 1. Toute demande de tournage doit être introduite auprès de l'autorité compétente par écrit dans un délai minimum de 15 jours avant le début du tournage. A cet égard, lorsqu'elle vise l'occupation d'un bâtiment communal, la demande d'autorisation est adressée à l'attention du Collège des Bourgmestre et Echevins. Tandis que, lorsqu'elle vise l'occupation de la voie publique, la demande est introduite auprès du Bourgmestre.

§ 2. Si la demande d'autorisation ne peut être introduite dans le délai précité, le demandeur pourra recourir à la procédure urgente et introduire sa demande à l'attention du Bourgmestre jusqu'à trois jours ouvrables avant le début du tournage. Le cas échéant, cette autorisation sera soumise pour information au Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance. Dans ce cas, un supplément égal à 25% du montant total s'ajoutera au montant de la redevance.

§ 3. Le Collège des Bourgmestre et échevins délivre l'autorisation requise avant le début du tournage. Sur celle-ci figure le montant de la redevance estimée eu égard à la nature et à la durée du tournage. A défaut de réponse, la demande d'autorisation est réputée rejetée.

§ 4. Une autorisation de tournage n'est valable qu'à l'égard du projet de tournage pour lequel elle a été sollicitée et n'est pas cessible.

§ 5. Toute demande de prolongation de l'autorisation doit être introduite avant la fin de l'occupation initialement autorisée.

§ 6. L'autorisation de tournage demeure valable jusqu'à son terme ou jusqu'à sa révocation. Le demandeur ne dispose d'aucun droit acquis au maintien ou au renouvellement de l'autorisation.

§ 7. L'autorisation de tournage est délivrée sans préjudice de toutes autres autorisations préalables, administratives ou autres, nécessaires à la réalisation du tournage.

§ 8. l'autorisation est précaire et peut être révoquée immédiatement pour tout motif d'intérêt général et ce, sans indemnité.

Article 3 : Du dossier à transmettre

§ 1. La demande d'autorisation doit inclure au moins les informations et les documents ci-après mentionnés, lesquels doivent être simultanément transmis à l'autorité compétente :

1. L'objet précis de la demande (Lieu(x), date(s), nature du tournage, horaire, extérieur ou intérieur);

2. Les coordonnées complètes du demandeur d'autorisation;
3. le numéro de téléphone d'une personne de contact joignable à tout moment;
4. Un synopsis;
5. Une attestation de l'assurance en responsabilité civile et le cas échéant, professionnelle du demandeur d'autorisation, couvrant tout dommage corporel et incorporel causé aux tiers et à la Commune survenant dans le cadre du tournage.
6. Une attestation assurance incendie et dégâts des eaux.
7. Si le type de tournage l'implique (feu d'artifice, usage d'armes, effets pyrotechniques, explosions, présence d'animaux etc.) : un plan de sécurité ainsi qu'un rapport du Service d'Incendie et d'Aide Médicale Urgente de la Région de Bruxelles-Capitale.
8. Si le tournage nécessite la réservation d'emplacements de stationnement sur la voie publique, il convient de mentionner également le périmètre souhaité dans la demande d'autorisation. Dans l'hypothèse où l'autorisation est accordée la redevance relative aux réservations d'emplacements de stationnement sur la voie publique sera due par le bénéficiaire en sus de la redevance due pour l'autorisation de tournage conformément au règlement – redevance sur les réservations d'emplacements de stationnement sur la voie publique du 27 novembre 2014.

§ 2. A défaut de contenir les informations et les documents susvisés, la demande d'autorisation sera considérée comme irrecevable et entraînera de facto un refus d'autorisation.

Article 4 : Des obligations du bénéficiaire d'une autorisation de tournage

§ 1. Sans préjudice des conditions particulières qui seraient établies en fonction des spécificités du tournage ni des dispositions du Règlement Général de Police d'Uccle, le bénéficiaire d'une autorisation de tournage se soumettra aux obligations suivantes :

1. Toute perturbation du bon fonctionnement de l'administration communale et des activités qui y sont planifiées (célébration de mariage, expositions, réceptions officielles, commémorations, etc) sera soumise à l'accord préalable du Collège des Bourgmestre et échevins. Cet accord sera toutefois révocable conformément à l'article 2, § 8 du règlement.
2. Pour le tournage en extérieur, une information bilingue aux riverains, commerçants et associations concernés sera systématiquement diffusée par le bénéficiaire de l'autorisation au moins trois jours ouvrables avant le tournage effectif. Les aménagements liés au tournage (espaces de stationnement des véhicules, contraintes éventuelles, etc) et le fait que la mise en scène comprenne, le cas échéant, des scènes de crimes, d'accidents, l'utilisation d'armes à feu, d'effets spéciaux (eaux, pluie, neige, pyrotechnie, etc), de cascades, d'uniformes spécifiques ou de participation d'animaux, seront communiqués aux riverains;
3. Le bénéficiaire de l'autorisation remettra les lieux dans l'état dans lequel ils étaient avant le tournage. A cet égard, un état des lieux à l'entrée et à la sortie sera dressé en présence d'un agent communal et du demandeur d'autorisation.
4. Le bruit doit être limité autant que possible et la législation sur la protection de l'environnement doit être respectée par le bénéficiaire de l'autorisation (respect de la

faune et de la flore, des normes sonores, évacuation des eaux usées dans les égouts, enlèvement systématique des tous les déchets chaque jour avant la fin du tournage, etc);

5. Le bénéficiaire de l'autorisation se charge de l'obtention de tous les droits et autorisations, notamment les droits d'auteurs et les droits de la personnalité de tiers, nécessaires à la réalisation, l'exécution, la diffusion et l'exploitation de l'œuvre faisant l'objet du tournage;

6. Le bénéficiaire de l'autorisation est seul responsable des biens lui appartenant ou qui lui sont confiés. Il assure ainsi la conservation et la surveillance des équipements, matériels, accessoires, décors et installations qui lui appartiennent ou, le cas échéant, appartenant aux prestataires intervenant pour son compte ;

7. Le bénéficiaire de l'autorisation est seul responsable de tous dommages aux bâtiments et espaces publics mis à sa disposition à l'occasion du tournage et de tous accidents pouvant survenir aux tiers, aux agents et usagers du fait de son occupation des lieux pour le tournage. Il s'oblige à informer sans délai la Commune d'Uccle de tous sinistres ou dégradations survenus;

8. L'autorisation de tournage ainsi que les polices d'assurance se rapportant au tournage, devront à tout moment pouvoir être présentées à un responsable de la Police ou à un agent communal habilité;

9. Le bénéficiaire de l'autorisation se porte fort du respect des obligations par l'ensemble de ses préposés et du personnel placé sous son autorité;

§ 2. En cas de non-respect des obligations précitées, la Commune d'Uccle pourra suspendre ou interdire le tournage concerné, sans indemnité et sans préjudice du droit de réclamer le paiement des montants prévus à l'article 5 du présent règlement.

Article 5 : Tarifs

§ 1. Le bénéficiaire de l'autorisation est tenu de verser à la Commune d'Uccle ou le cas échéant, à l'ASBL communale concernée, avant le début du tournage le montant de la redevance figurant sur l'autorisation et déterminé comme suit :

Tournage dans un bâtiment communal :

Tarifs généraux :

	Demi-journée (8h à 13h)	Demi-journée (13h à 18h)
Films de fiction	750 €	750 €
Documentaires	500 €	500 €
Films publicitaires et/ou commerciaux- films d'entreprise	1.500 €	1.500 €

Tournage sur la voie publique :

Tarifs généraux :

	Demi-journée (8h à 13h)	Demi-journée (13h à 18h)
Films de fiction	400 €	400 €
Documentaires	250 €	250 €
Films publicitaires et/ou commerciaux- films d'entreprise	1.000 €	1.000 €

Tarifs particuliers :

Si l'occupation a lieu dans un des lieux suivants, il y a lieu d'augmenter la redevance du pourcentage correspondant calculé sur le montant de la taxe.

Parc du Wolvendael : + 10 %

Parc de la Sauvagère : + 10 %

Parc Brugmann : + 10 %

Parc Montjoie : + 10 %

Cimetière du Dieweg : + 10 % (cf. : *article 7, § 6*)

Cimetière du Verwinkel : + 10 % (*idem*)

§ 2. Le paiement de la redevance relative à l'autorisation du tournage ne dispense pas le demandeur du paiement des services supplémentaires dont il ferait la demande en vue de la réalisation du tournage. Les services supplémentaires sont par exemple: la fermeture de rue, le placement de barrières Nadar, de panneaux de stationnement, la présence de la police, les modifications du mobilier urbain, la présence d'un agent communal.

§ 3. En cas de dépassement de l'horaire prévu dans l'autorisation, il sera accordé 1h supplémentaire au tarif forfaitaire de 200 €. Au-delà d'1h, le paiement de la redevance correspondant à une période complète (demi-journée ou nuit) sera exigé. Le cas échéant, la redevance supplémentaire sera perçue sur place par un agent communal habilité.

Article 6 : Exonération

La gratuité est accordée dans l'hypothèse où le tournage est réalisé dans le cadre :

§ 1. d'un travail étudiant

§ 2. de la réalisation d'un projet d'intérêt communal ou général

§ 3. d'un reportage destiné à couvrir un événement d'actualité

Tout demandeur qui souhaite bénéficier de l'exonération de la redevance doit le faire par écrit à l'attention du Collège du Bourgmestre et Echevins et y joindre tout document probant justifiant sa demande.

Le fait que les conditions d'exonération de la redevance soient réunies, ne dispense pas le demandeur d'introduire une demande d'autorisation conformément aux articles 2 et 3 du présent règlement.

Article 7 : Dispositions générales

§1. En cas d'annulation de la demande, le demandeur devra en informer l'autorité compétente avant la date indiquée pour le début de tournage, à défaut de quoi, la redevance sera due pour toute la durée requise dans la demande d'autorisation.

§ 2. En cas d'interruption du tournage par le bénéficiaire de l'autorisation avant la fin du tournage, le montant total de la redevance reste dû et aucun remboursement ne sera accordé.

§ 3. Le présent règlement ne dispense, en aucun cas, de demander les autorisations d'occupation de voirie requises ainsi que le paiement des taxes y afférentes.

§ 4. Le paiement de la redevance devra être effectué avant le début du tournage, à défaut de quoi, l'autorisation ne sera pas valable.

§ 5. Les A.S.B.L. communales appliquent le présent règlement pour toutes les demandes de tournage relatives aux bâtiments et infrastructures dont elles ont la gestion.

§ 6. Aucune photographie / prise de vue, ne peut comporter de gros plan de signes de sépultures ou de monuments funéraires, ni laisser apparaître le nom de personnes décédées, sans l'accord écrit des familles concernées.

Article 8 : Entrée en vigueur du présent règlement

Le présent règlement adopté par le Conseil communal en séance du 23 février 2017 entre en vigueur le cinquième jour qui suit le jour de sa publication par voie d'affichage conformément au prescrit de l'article 114 de la nouvelle loi communale.

Le Conseil approuve le point.

36 votants : 36 votes positifs.

Reglement inzake filmopnames op het grondgebied van de gemeente Ukkel en de daarbij horende vergoeding.

De Raad,

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de nieuwe gemeentewet dat de gemeentes verplicht een begrotingsevenwicht te hebben;

Gelet op het stijgende aantal aanvragen voor filmopnames op het grondgebied van de gemeente;

Gelet op de noodzaak om een specifiek kader te voorzien voor een vlot beheer van aanvragen voor filmopnames op het grondgebied van de gemeente;

Overwegende dat filmopnames een bijzondere bezetting vereisen van de openbare ruimte en/of een gemeentelijk gebouw (geheel of gedeeltelijk);

Gelet op de financiële toestand van de gemeente,
Beslist het onderstaande vergoedingsreglement goed te keuren :

Reglement inzake filmopnames op het grondgebied van de gemeente Ukkel en de daarbij horende vergoeding

Artikel 1 : Toepassingsgebied van het reglement en definities

§ 1. Het onderhavige reglement is van toepassing op aanvragen voor een toelating om filmopnames te maken op het grondgebied van de gemeente Ukkel waarbij het noodzakelijk is gemeentegebouwen en/of de openbare weg te bezetten.

§ 2. Voor de toepassing van het onderhavige reglement wordt verstaan onder:

- "Filmopname" : elke opname van beelden die, na montage, gebruikt zullen worden voor een videofilm van gelijk welke aard die aan het publiek vertoond zal worden.

Het onderhavige reglement onderscheidt 3 soorten filmopnames :

a. fictie - kortfilms en langspeelfilms;

b. documentaires;

c. reclamefilms en/of commerciële films - bedrijfsfilms

- "Openbare weg" : elke voor het publiek toegankelijke plaats (wegen, bermen, trottoirs, voetpaden, pleinen, openbare groene ruimten en tuinen, speelpleinen en -zones, sportterreinen, galerijen en doorgangen op privé-eigendommen die voor het publiek toegankelijk zijn, voetwegen, erfdienstbaarheden van doorgang die voor het publiek toegankelijk zijn, ...) die gebruikt kan worden voor een filmopname of voor de plaatsing van filmapparatuur en/of filmcrews.

- "Gemeentegebouw" : elke plaats die deel uitmaakt van de gemeente Ukkel (bouwwerken, gemeentelijke gebouwen en lokalen, gemeentescholen en de aanhorigheden, begraafplaatsen, zwembaden, musea, gemeentelijke sportinfrastructuur, ...) die gebruikt kan worden voor een filmopname of voor de plaatsing van filmapparatuur en/of filmcrews.

Artikel 2 : Voorafgaande toelating voor filmopnames

§ 1. Elke aanvraag voor filmopnames moet schriftelijk ingediend worden bij de bevoegde overheid minstens 15 dagen vóór de aanvang van de opnames. Voor opnames die een bezetting van een gemeentegebouw inhouden, moet de aanvraag ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen. Voor opnames die een bezetting van de openbare weg inhouden, moet de aanvraag ingediend worden bij de burgemeester.

§ 2. Indien de aanvraag niet binnen de vermelde termijn werd ingediend, kan de aanvrager een beroep doen op de dringende procedure en deze aanvraag tot 3 werkdagen vóór de aanvang van de opnames indienen bij de burgemeester. Een dergelijke aanvraag zal desgevallend ter kennisgeving voorgelegd worden tijdens de eerstvolgende zitting van het college van burgemeester en schepenen. Een supplement van 25 % van het totaalbedrag zal desgevallend aan het bedrag van de vergoeding

toegevoegd worden.

§ 3. Het college van burgemeester en schepenen reikt de vereiste toelating uit vóór de aanvang van de opnames. De toelating vermeldt het bedrag van de geraamde vergoeding, gelet op de aard en de duur van de opnames. Bij gebrek aan een antwoord is de aanvraag voor een toelating verworpen.

§ 4. Een toelating voor filmopnames is enkel geldig voor het project waarvoor de toelating werd gevraagd en is niet overdraagbaar.

§ 5. Elke aanvraag voor een verlenging moet ingediend worden vóór het einde van de bezetting die oorspronkelijk werd toegelaten.

§ 6. De toelating voor filmopnames is geldig tot de vervaldag of tot de herroeping ervan.

Het behoud of de vernieuwing van de toelating is geen verworven recht van de aanvrager.

§ 7. De toelating voor filmopnames wordt uitgereikt onverminderd alle andere voorafgaande administratieve of andere toelatingen die vereist zijn voor de uitvoering van de filmopnames.

§ 8. De toelating is precair en kan onmiddellijk herroepen worden voor elke reden van algemeen belang, en dit zonder vergoeding.

Artikel 3 : In te dienen dossier

§ 1. De aanvraag moet minstens de volgende inlichtingen en documenten bevatten die als één geheel overgemaakt moeten worden aan de bevoegde overheid :

1. het precieze voorwerp van de aanvraag (plaatsen, data, aard van de filmopnames, uren, binnen- of buitenopnames);
2. de volledige gegevens van de aanvrager van de toelating;
3. het telefoonnummer van een contactpersoon die steeds bereikbaar is;
4. een synopsis;
5. een attest van de verzekering burgerlijke aansprakelijkheid en desgevallend professionele aansprakelijkheid van de aanvrager die elke lichamelijke en niet-lichamelijke schade aan derden en de gemeente, veroorzaakt in het kader van de filmopnames, dekt;
6. een attest van een verzekering inzake brand en waterschade;
7. indien vereist omwille van de aard van de opnames (vuurwerk, vuurwapens, pyrotechnische effecten, ontploffingen, aanwezigheid van dieren, ...) : een veiligheidsplan en een verslag van de Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
8. Indien er parkeerplaatsen op de openbare weg vereist zijn voor de filmopnames: de gewenste perimeter. Indien de toelating werd gegeven, zal de vergoeding inzake de reservering van parkeerplaatsen op de openbare weg verschuldigd zijn door de

begunstigde bovenop de vergoeding voor de film-opnames overeenkomstig het vergoedingsreglement inzake de reservering van parkeerplaatsen op de openbare weg van 27 november 2014.

§ 2. Indien de bovenvermelde inlichtingen en documenten ontbreken, is de aanvraag onontvankelijk en wordt er de facto geen toelating gegeven.

Artikel 4 : Verplichtingen van de begunstigde van een toelating voor filmopnames

§ 1. Onverminderd de eventuele bijzondere voorwaarden naargelang de aard van de filmopnames en de bepalingen van het algemeen politiereglement van Ukkel zal de begunstigde van een toelating voor filmopnames de volgende verplichtingen respecteren:

1. Elke verstoring van de goede werking van het gemeentebestuur en zijn op de betrokken plaatsen geplande activiteiten (huwelijksplechtigheden, tentoonstellingen, officiële recepties, herdenkingen, ...) moet vooraf goedgekeurd worden door het college van burgemeester en schepenen. Deze goedkeuring is echter herroepbaar overeenkomstig artikel 2, § 8 van het reglement.
2. Voor buitenopnames moet de begunstigde van de toelating minstens drie werkdagen vóór de aanvang van de filmopnames systematisch tweetalige informatie verspreiden ter attentie van de betrokken bewoners, handelaars en verenigingen. Het volgende moet meegedeeld worden aan de bewoners: de nodige inrichtingen voor de filmopnames (parkeren van voertuigen, eventuele hinder, ...) en dat er bij de opnames een inscenering kan zijn van desgevallend criminele feiten, ongevallen, het gebruik van vuurwapens, speciale effecten (water, regen, pyrotechniek, ...), stunts, specifieke uniformen, aanwezigheid van dieren.
3. De begunstigde van de toelating zal de plaatsen na de filmopnames terug in de oorspronkelijke staat brengen. Er zal hiervoor een plaatsbeschrijving bij aanvang en na afloop opgesteld worden in aanwezigheid van een gemeentambtenaar en de aanvrager.
4. Geluidsoverlast moet zo veel mogelijk beperkt worden en de wetgeving inzake de milieubescherming moet nageleefd worden door de begunstigde van de toelating (respect voor fauna en flora, geluidsnormen, afvoer van afvalwater in de riolering, systematische verwijdering van afval vóór het einde van elke opnamedag, ...).
5. De begunstigde van de toelating moet zorgen voor de nodige rechten en toelatingen, meer bepaald auteursrechten en persoonlijkheidsrechten van derden die noodzakelijk zijn voor de verwezenlijking, de verspreiding en de exploitatie van het werk dat opgenomen wordt.
6. Enkel de begunstigde van de toelating is verantwoordelijk voor zijn eigen goederen of voor de goederen die aan hem toevertrouwd werden. Hij is belast met het behoud van en het toezicht op uitrusting, materiaal, accessoires, decors en installaties die hem toebehoren of die desgevallend toebehoren aan dienstverleners die voor zijn rekening werken.
7. Enkel de begunstigde van de toelating is verantwoordelijk voor elke schade aan openbare gebouwen en plaatsen die hem ter beschikking gesteld werden voor de filmopnames en voor elke schade aan derden, ambtenaren en gebruikers in het kader

van zijn bezetting van de plaatsen voor de filmopnames. Hij zal de gemeente Ukkel onverwijld op de hoogte brengen van elke schade of beschadiging.

8. De toelating om te filmen en de verzekeringspolissen met betrekking tot de opnames moeten steeds voorgelegd kunnen worden aan een verantwoordelijke van de politie of aan een bevoegde gemeenteambtenaar.

9. De begunstigde van de toelating zal ervoor zorgen dat zijn medewerkers en zijn personeel onder zijn gezag de verplichtingen zullen respecteren.

§ 2. Indien de bovenvermelde verplichtingen niet worden gerespecteerd, kan de gemeente Ukkel de betrokken filmopnames schorsen of verbieden, zonder vergoeding en onverminderd het recht om de betaling te eisen van de bedragen, voorzien in artikel 5 van het onderhavige reglement.

Artikel 5 : Tarieven

§ 1. Vóór de aanvang van de filmopnames moet de begunstigde van de toelating aan de gemeente Ukkel of in voorkomend geval, aan de betrokken gemeentelijke VZW, het bedrag betalen van de vergoeding, vermeld op de toelating en als volgt vastgelegd :

Opnames in een gemeentegebouw :

Algemene tarieven :

	Halve dag (8 tot 13 u.)	Halve dag (13 tot 18 u.)
Fictie	€ 750	€ 750
Documentaires	€ 500	€ 500
Reclamefilms en/of commerciële films - bedrijfsfilms	€ 1.500	€ 1.500

Opnames op de openbare weg :

Algemene tarieven :

	Halve dag (8 tot 13 u.)	Halve dag (13 tot 18 u.)
Fictie	€ 400	€ 400
Documentaires	€ 250	€ 250
Reclamefilms en/of commerciële films - bedrijfsfilms	€ 1.000	€ 1.000

Bijzondere tarieven :

In geval van een bezetting van één van de volgende plaatsen wordt de vergoeding verhoogd met het aangegeven percentage :

Wolvendaelpark : +10 %

Sauvagèrepark : +10 %

Brugmannpark : +10 %

Montjoiepark : +10 %

Begraafplaats Dieweg : +10 % (zie art. 7, § 6)

Begraafplaats Verrewinkel : +10 % (idem)

§ 2. De betaling van de vergoeding voor de filmopnames stelt de aanvrager niet vrij van de betaling van de bijkomende diensten die hij in het kader van de filmopnames zou aanvragen. Enkele voorbeelden van bijkomende diensten: afsluiten van een weg, plaatsen van Nadarafsluitingen, parkeerverbodsborden, aanwezigheid van politie, wijzigingen van het stadsmeubilair, aanwezigheid van een gemeenteambtenaar.

§ 3. In geval van overschrijding van de in de toelating voorziene uren, zal er één bijkomend uur aan het forfaitaire tarief van € 200 toegekend worden. Indien de overschrijding meer dan één uur bedraagt, zal de betaling van de vergoeding voor een volledige periode (halve dag of nacht) geëist worden. De bijkomende vergoeding zal desgevallend ter plaatse door een bevoegde gemeenteambtenaar geïnd worden.

Artikel 6 : Vrijstelling

Er wordt een vrijstelling toegekend voor filmopnames in het kader van :

§ 1. een studentenwerk;

§ 2. een project van gemeentelijk of algemeen belang;

§ 3. een reportage over een actueel evenement.

Elke aanvrager die een vrijstelling van de vergoeding wenst te bekomen, moet dit schriftelijk aanvragen bij het college van burgemeester en schepenen en alle rechtvaardigingsstukken aan zijn aanvraag toevoegen.

Indien voldaan wordt aan de voorwaarden voor de vrijstelling, is de aanvrager niet vrijgesteld van de verplichting om een aanvraag voor een toelating in te dienen overeenkomstig artikels 2 en 3 van het onderhavige reglement.

Artikel 7 : Algemene bepalingen

§ 1. In geval van annulering van de aanvraag moet de aanvrager de bevoegde overheid informeren vóór de vermelde startdatum van de filmopnames. Bij gebrek hieraan zal de vergoeding verschuldigd zijn voor de gehele vereiste duur in de aanvraag.

§ 2. In geval van onderbreking van de filmopnames door de begunstigde van de toelating vóór het einde van de opnames blijft de totale vergoeding verschuldigd en wordt er geen enkele terugbetaling toegekend.

§ 3 Het onderhavige reglement stelt de aanvrager in geen enkel geval vrij van de aanvraag van de nodige toelatingen voor de bezetting van de weg en de betaling van de daarbij horende belastingen.

§ 4. De betaling van de vergoeding moet uitgevoerd worden vóór de aanvang van de opnames. Bij gebrek hieraan zal de toelating niet geldig zijn.

§ 5. De gemeentelijke vzw's zullen het onderhavige reglement toepassen voor alle aanvragen voor filmopnames met betrekking op gebouwen en infrastructuur die zij beheren.

§ 6. Er mogen geen foto's noch beelden gemaakt worden van graftekens of -monumenten en de naam van overleden personen mag niet zichtbaar zijn zonder de schriftelijke goedkeuring van de betrokken families.

Artikel 8 : Inwerkingtreding van het onderhavige reglement

Het onderhavige reglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 23 februari 2017, wordt van kracht op de vijfde dag die volgt op de publicatie ervan via aanplakking overeenkomstig de voorschriften van artikel 114 van de nieuwe gemeentewet.

De Raad keurt het punt goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Réglement tournage.docx, tableau comparatif tournage.docx

Cultes - Erediensten

23.02.2017/A/0005 Fabriques d'église catholiques et protestantes.- Comptes de 2015.- Avis.

Le Conseil,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;

Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;

Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002,

Décide :

- d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle des comptes 2015 des fabriques d'église de Sainte-Anne, Sacré-Cœur, Saint-Paul, Carloo Saint-Job, Saint-Marc, Saint-Pierre, Notre-Dame du Saint-Rosaire, Saint-Curé d'Ars, Saint-Pie X, Saint-Augustin, Notre Dame de la Consolation et de l'Eglise Protestante de Uccle;

- d'émettre un avis défavorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle des comptes 2015 des fabriques d'Eglise de Notre Dame de l'Annonciation, Saint-Joseph, Précieux-Sang et The International Protestant Church of Brussels.

Le Conseil approuve le point.

36 votants : 36 votes positifs.

Katholieke en protestantse kerkfabrieken.- Rekeningen 2015.- Advies.

De Raad,

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;

Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;

Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der eredienssten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002,

Beslist :

- een gunstig advies te geven aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekeningen 2015 van de kerkfabrieken van Sint-Anna, Heilig Hart, Sint-Paulus, Carloo Sint-Job, Sint-Marcus, Sint-Pieter, Onze-Lieve-Vrouw van de Heilige Rozenkrans, Heilige Pastoor van Ars, Sint-Pius X, Sint-Augustinus, Onze-Lieve-Vrouw van Troost en de Protestantse Kerk van Ukkel;

- een ongunstig advies te geven aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekeningen 2015 van de kerkfabrieken van Onze-Lieve-Vrouw Boodschap, Sint-Jozef, Kostbaar Bloed en The International Protestant Church of Brussels.

De Raad keurt het punt goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

Comptes 2015.Tbleau annexe. Groupé.pdf

23.02.2017/A/0006 Fabriques d'église catholiques et protestantes.- Budgets 2017.- Avis.

Le Conseil,

Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église ;

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret;

Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Vu l'article 255, § 9 de la nouvelle loi communale;

Attendu que le budget 2017 des fabriques d'église catholiques et protestantes suivantes se clôture comme suit :

- budget en équilibre sans aucune intervention communale : Sainte-Anne ; Saint-Paul, Carloo Saint-Job, Saint-Marc, Notre-Dame du Saint-Rosaire, Saint-Curé d'Ars;

- budget en équilibre grâce à une intervention communale ordinaire : Sacré-Cœur, Saint-Pie X, Notre-Dame de la Consolation, Notre-Dame de l'Annonciation; Saint-Joseph; The International Protestant Church of Brussels;

- budget en équilibre grâce à une intervention communale extraordinaire : Eglise Protestante d'Uccle;

- budget en équilibre grâce à une intervention communale ordinaire et extraordinaire : Saint-Augustin;

- budget en déséquilibre : Précieux-Sang;

Attendu qu'il y a lieu de modifier le budget 2017 de la fabrique d'église Saint-Joseph comme suit : l'excédent présumé de l'exercice 2016 à l'article 20 des recettes extraordinaires est de 606,04 euros au lieu de 2.859,54 euros. La fabrique d'église présente un budget à l'équilibre grâce à une intervention communale de 14.553,5 euros au lieu de 12.300 euros;

Attendu qu'il y a lieu de modifier le budget 2017 de la fabrique d'église Notre-Dame de l'Annonciation comme suit : le déficit présumé de l'exercice 2016 à l'article 52 des dépenses extraordinaires est de 62.076,64 euros au lieu de 69.190,85 euros. La fabrique d'église présente un budget à l'équilibre grâce à une intervention communale de 104.536,64 euros au lieu de 111.650,85 euros;

Attendu qu'il y a lieu de modifier le budget 2017 de la fabrique d'église Notre Dame de la Consolation comme suit : le déficit présumé de l'exercice 2016 à l'article 52 des dépenses extraordinaires est de 7.591,65 euros au lieu de 0,00 euros et le reliquat du compte de l'année 2015 à l'article 19 des recettes extraordinaires doit être mis à zéro. La fabrique d'église présente un budget à l'équilibre grâce à une intervention communale de 8.187,32 euros au lieu de 0.00 euros;

Attendu qu'il y a lieu de modifier le budget 2017 de la fabrique d'église du Précieux-Sang en baissant la dépense prévue à l'article 6b d'un montant de 9.600 euros à 7.858,72 euros afin de présenter un budget en équilibre,

Décide :

- d'émettre un avis favorable à l'approbation du budget 2017 des fabriques d'église de Sainte-Anne, Saint-Paul, Carloo Saint-Job, Saint-Marc, Notre-Dame du Saint-Rosaire et Saint-Curé d'Ars;

- d'émettre un avis défavorable à l'approbation du budget 2017 des fabriques d'église de Sacré-Cœur, Saint-Pie X, Saint-Augustin, Notre-Dame de la Consolation, Notre-Dame de l'Annonciation, Saint-Joseph, Précieux-Sang, l'Eglise Protestante d'Uccle et The International Protestant Church of Brussels en formulant la remarque suivante : nous encourageons les fabriques d'église à augmenter leurs recettes et à diminuer leurs dépenses afin de limiter l'intervention communale ordinaire.

Le Conseil approuve le point.

36 votants : 36 votes positifs.

Katholieke en protestantse kerkfabrieken.- Begrotingen voor 2017.- Advies.

De Raad,

Gelet op het decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken;

Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;

Gelet op artikels 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;

Gelet op artikel 225, § 9 van de nieuwe gemeentewet;

Aangezien de begroting 2017 van de volgende kerkfabrieken als volgt werd afgesloten :

- begroting in evenwicht zonder gemeentelijke tussenkomst : Sint-Anna; Sint-Paulus; Carloo Sint-Job; Sint-Marcus; OLV van de Rozenkrans; heilige Pastoor van Ars;

- begroting in evenwicht dankzij een gewone gemeentelijke tussenkomst : Heilig Hart;

Sint-Pius X; OLV van Troost; OLV Boodschap; Sint-Jozef; The International Protestant Church of Brussels;

- begroting in evenwicht dankzij een buitengewone tussenkomst : protestantse kerk van Ukkel;

- begroting in evenwicht dankzij een gewone gemeentelijke tussenkomst : Sint-Augustinus;

- begroting niet in evenwicht : Kostbaar Bloed;

Aangezien de begroting 2017 van de kerkfabriek Sint-Jozef als volgt gewijzigd moet worden: het vermoedelijke overschot van het dienstjaar 2016 onder artikel 20 van de buitengewone uitgaven is € 606,04 i.p.v. € 2.859,54. De kerkfabriek legt een begroting in evenwicht voor dankzij een gemeentelijke tussenkomst van € 14.553,5 i.p.v. € 12.300;

Aangezien de begroting 2017 van de kerkfabriek OLV Boodschap als volgt gewijzigd moet worden: het vermoedelijke tekort van het dienstjaar 2016 onder artikel 52 van de buitengewone uitgaven is € 62.076,64 i.p.v. € 69.190,85. De kerkfabriek legt een begroting in evenwicht voor dankzij een gemeentelijke tussenkomst van € 104.536,64 i.p.v. € 111.650,85;

Aangezien de begroting 2017 van de kerkfabriek OLV van Troost als volgt gewijzigd moet worden: het vermoedelijke tekort van het dienstjaar 2016 onder artikel 52 van de buitengewone uitgaven is € 7.591,65 i.p.v. € 0,00 en het saldo van de rekening van het jaar 2015 onder artikel 19 van de buitengewone ontvangsten moet op nul gezet worden. De kerkfabriek legt een begroting in evenwicht voor dankzij een gemeentelijke tussenkomst van € 8.187,32 i.p.v. € 0,00;

Aangezien de begroting 2017 van de kerkfabriek Kostbaar Bloed als volgt gewijzigd moet worden: verlaging van de uitgave voorzien onder artikel 6b van € 9.600 naar € 7.858,72 om een begroting in evenwicht voor te leggen,

Beslist :

- een gunstig advies te verlenen aan de goedkeuring van de begroting 2017 van de kerkfabrieken Sint-Anna, Sint-Paulus, Carloo Sint-Job, Sint-Marcus, OLV van de Rozenkrans en heilige Pastoor van Ars;

- een ongunstig advies te verlenen aan de goedkeuring van de begroting 2017 van de kerkfabrieken Heilig Hart, Sint-Pius X, Sint-Augustinus, OLV van Troost, OLV Boodschap, Sint-Jozef, Kostbaar Bloed, protestantse kerk van Ukkel en The International Protestant Church of Brussels met de volgende opmerking: we sporen de kerkfabrieken aan om hun inkomsten te verhogen en hun uitgaven te verminderen om de gewone gemeentelijke tussenkomst te beperken.

De Raad keurt het punt goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

Budgets 2017 présentés par fabriques.pdf

23.02.2017/A/0007 **Modification de la circonscription territoriale de l'église Protestante "The International Protestant Church of Brussels".- Arrêté de l'Autorité de Tutelle.-
Prise de connaissance.**

Le Conseil,

Vu la loi du 8 avril 1802 relative à l'organisation des cultes, notamment l'article 61;

Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés, notamment l'article 4 - point 6°;

Attendu que le Conseil Administratif du Culte Protestant et Evangélique a introduit en date du 12 juillet 2013 une demande de modification de la circonscription territoriale de l'église Protestante – The International Protestant Church of Brussels auprès du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale;

Attendu que le conseil d'administration a approuvé en date du 11 septembre 2012, la répartition des fidèles sur les trois communes concernées, à savoir :

- Uccle : 776 fidèles – 58,61%;
- Auderghem : 308 fidèles – 23,26%;
- Watermael-Boitsfort : 240 fidèles – 18,13%;

Considérant que le bâtiment affecté à l'exercice du culte par la communauté se situe sur le territoire de la commune d'Auderghem, 40 avenue des Héros;

Considérant de ce fait que la commune d'Auderghem devrait être considérée comme "commune mère";

Attendu que le Conseil communal de Watermael-Boitsfort a approuvé en date du 19 mai 2015, la demande de modification de la circonscription territoriale de l'église Protestante – The International Protestant Church of Brussels;

Attendu que le Conseil communal d'Auderghem a approuvé en date du 24 septembre 2015, la demande de modification de la circonscription territoriale de l'église Protestante – The International Protestant Church of Brussels;

Attendu l'arrêté de l'autorité de tutelle du 18 février 2016 approuvant la modification de la circonscription territoriale de l'église Protestante – The International Protestant Church of Brussels auprès du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale,

Décide :

- de prendre acte de l'approbation par l'Autorité de Tutelle de la décision par laquelle le Conseil Administratif du Culte Protestant et Evangélique étend la circonscription géographique de la communauté "International Protestant Church of Brussels" sur les territoires des communes d'Uccle, d'Auderghem et de Watermael-Boitsfort et affecte le bâtiment situé à Auderghem, avenue des Héros 40, à l'exercice du culte;

- de prendre acte que les interventions financières éventuelles inscrites au budget approuvé de la communauté seront réparties entre les communes d'Uccle, d'Auderghem et de Watermael-Boitsfort qui prendront en charge respectivement 58,61 %, 23,26 % et 18,13 du subsidie communal. L'indemnité de logement du ministre desservant rémunéré par l'autorité fédérale sera pris en charge dans les mêmes proportions.

Le Conseil approuve le point.

36 votants : 36 votes positifs.

Wijziging van de territoriale omschrijving van de protestantse kerk "The International Protestant Church of Brussels".- Besluit van de toezichthoudende

overheid.- Kennisneming.

De Raad,

Gelet op de wet van 8 april 1802 betreffende de inrichting van de erediensten, meer bepaald artikel 61;

Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen, meer bepaald artikel 4 punt 6°;

Aangezien de raad van bestuur van de protestantse en evangelische dienst op 12 juli 2013 een aanvraag tot wijziging van de territoriale omschrijving van de protestantse kerk "The International Protestant Church of Brussels" heeft ingediend bij het ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Aangezien de raad van bestuur op 11 september 2012 zijn goedkeuring heeft verleend aan de verdeling van de gelovigen over de drie betrokken gemeentes, meer bepaald :

- Ukkel : 776 gelovigen - 58,61%;
- Oudergem : 308 gelovigen - 23,26%;
- Watermaal-Bosvoorde : 240 gelovigen - 18,13%;

Overwegende dat het gebouw, waarin de diensten van de gemeenschap plaatsvinden, zich bevindt op het grondgebied van de gemeente Oudergem (Heldenlaan 40);

Overwegende dat de gemeente Oudergem als "moedergemeente" beschouwd zou moeten worden;

Aangezien de gemeenteraad van Watermaal-Bosvoorde op 19 mei 2015 zijn goedkeuring heeft verleend aan de aanvraag tot wijziging van de territoriale omschrijving van de protestantse kerk "The International Protestant Church of Brussels";

Aangezien de gemeenteraad van Oudergem op 24 september 2015 zijn goedkeuring heeft verleend aan de aanvraag tot wijziging van de territoriale omschrijving van de protestantse kerk "The International Protestant Church of Brussels";

Gelet op het besluit van de toezichhoudende overheid op 18 februari 2016 tot goedkeuring van de wijziging van de territoriale omschrijving van de protestantse kerk "The International Protestant Church of Brussels" bij het ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

Beslist :

- akte te nemen van de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de beslissing van de raad van bestuur van de protestantse en evangelische dienst inzake de territoriale omschrijving van de gemeenschap "International Protestant Church of Brussels" op de grondgebieden van de gemeentes Ukkel, Oudergem en Watermaal-Bosvoorde en bestemt het gebouw, gelegen op het grondgebied van de gemeente Oudergem (Heldenlaan 40), voor de diensten van de gemeenschap,

- akte te nemen van het feit dat de eventuele financiële tussenkomsten, ingeschreven in de goedgekeurde begroting van de gemeenschap, verdeeld zullen worden tussen de gemeentes Ukkel, Oudergem en Watermaal-Bosvoorde die respectievelijk 58,61 %, 23,26 % en 18,13 % van de gemeentelijke subsidie ten laste zullen nemen. De huisvestingsvergoeding van de pastoor, betaald door de federale overheid, zal volgens dezelfde verhoudingen ten laste genomen worden.

De Raad keurt het punt goed.
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

Modification circonscription territoriale The International Protestant Church.pdf

DÉPARTEMENT DE M. L'ÉCHEVIN COOLS - DEPARTEMENT VAN DE H. SCHEPEN COOLS

Urbanisme-Cadastre - Stedenbouw-Kadaster

23.02.2017/A/0008 Avis du Conseil communal sur le projet de Plan Régional de Développement Durable (PRDD).

Le Conseil,

Considérant que le projet de Plan Régional de Développement Durable soumis à l'enquête publique et qui fait l'objet du présent avis, est le 3^{ème} plan de cette lignée et intègre dans sa dénomination un « D » supplémentaire, pour signifier le caractère durable du plan, à savoir qu'il vise à se fonder sur les 3 piliers du développement durable;

Considérant qu'il est le 1^{er} de ce type de plan à avoir fait l'objet d'un rapport d'incidences environnementales (R.I.E) ;

Considérant que le projet de plan a été adopté par le Gouvernement en décembre 2013, et qu'en date du 23 janvier 2014 (réception le 27 janvier 2014), le projet de plan et les cartes y afférentes ont été envoyées au Collège des Bourgmestre et Echevins, celui-ci étant à cette occasion invité à faire parvenir l'avis de la commune pour la mi-mars 2014 ;

Vu l'avis émis par le Collège des Bourgmestre et Echevins le 5 mars 2014 ;

Considérant que cet avis est un avis préalable, et que l'avis dont question à l'article 18§4 du CoBAT est un avis à rendre par le Conseil communal, lequel dispose d'un délai de 60 jours pour émettre son avis ;

Considérant que le CoBAT stipule que cet avis du Conseil communal doit être émis endéans la période durant laquelle se déroule l'enquête publique ;

Considérant que le projet de Plan Régional de Développement Durable a été approuvé par le Gouvernement le 18 octobre 2016 ;

Que par courrier reçu par le Collège des Bourgmestre et Echevins le 4 janvier 2017, le Gouvernement a invité le Collège des Bourgmestre et Echevins à soumettre le projet de plan du 13 janvier 2017 au 13 mars 2017 ;

Considérant qu'à l'instar du projet de plan qui a fait l'objet de l'avis du Collège du 5 mars 2014 (sans que soient communiquées à l'époque les incidences environnementales et alors que le PRAS démographique a déjà été approuvé sans que la décision de modifier le plan ait fait l'objet d'une décision figurant dans un PRD), le présent projet et son rapport d'incidences environnementales sont soumis à l'enquête publique alors que les révisions tant du Règlement Régional d'Urbanisme que du

CoBAT sont en cours, que le Conseil communal n'a pas connaissance de l'étendue et de la nature des modifications,

Considérant que toute l'étendue des propositions figurant au projet de plan ne peut être appréhendée en raison de l'interaction entre le plan et ces outils en révision. Il en est ainsi notamment pour la densification par gabarits élevés, à tout coup dérogoire au Règlement Régional d'Urbanisme, ou d'outils de développement, actuellement absents des outils qu'offre le CoBAT ;

Considérant que le présent projet de plan tient compte de certaines remarques émises par le Collège des Bourgmestre et Echevins dans son avis du 5 mars 2014 (entre autre, l'abandon de la volonté d'inscrire des tours iconiques dans le paysage de la Commune...), ce qui constitue un aspect positif du projet de plan ;

Considérant que le plan est structuré en 4 axes, étayés d'une cartographie thématique, du rapport d'incidences environnementales et des recommandations édictées par le rapport d'incidences environnementales ;

Considérant que l'avis du Conseil communal est étayé, en ce compris pour les recommandations du RIE, et justifié par les considérations et éléments d'analyse figurant dans l'annexe jointe à la présente délibération, dans une structure qui reprend celle du projet de PRDD (Axes/Stratégies) ;

Quant à l'axe 1 - Mobiliser le territoire pour développer de nouveaux quartiers et assurer une production ambitieuse de logements.

Considérant que pour que l'équilibre de mixité puisse être atteint, le PRDD doit être accompagné d'outils, dont des modifications et/ou précisions des prescriptions du PRAS démographique, ...

Que la prescription des ZEMU doit être modifiée afin de protéger les activités économiques ;

Quant à la stratégie 1. Mobiliser le potentiel et les ressources

Considérant que le PRDD propose, pour la Commune d'Uccle, de poursuivre le projet Drohme alors que l'étude d'incidences portant sur le projet n'est pas clôturée, et que notamment en matière de stationnement, l'option prise de la Région dans l'approche relative à ce projet situe le stationnement en zone forestière et en site classé ;

Considérant que sur le territoire de la commune, le PRDD a accueilli la demande du Collège en désignant les deux sites à développer que sont le quartier de Calevoet et le Moensberg;

Considérant que le PRDD ne développe pas les potentialités de ces quartiers;

Qu'entre temps, le plan particulier d'affectation du sol 66 a été approuvé prévoyant une mixité des fonctions logement/commerce/entreprise/équipement ;

Considérant que le schéma de développement élaboré par la commune entre la rue de Stalle et la gare du Moensberg confirme la volonté de la Commune d'Uccle de conserver dans ce quartier l'accueil des activités économiques et balise le terrain en vue d'une cohérence de développement soutenable pour la totalité du territoire situé à l'Ouest de la ligne 124 de la SNCB ;

Quant à la stratégie 2. Proposer une densification maîtrisée

Considérant que le PRDD envisage la densification du bâti existant selon 5 principes :

1. là où il y a une bonne accessibilité en transports en commun

Considérant que les figures 38 et 39 du RIE illustrent les quartiers suivants : Calevoet-Lycée français, Stalle-Forest, Saint-Job-Vivier d'Oie et Moensberg-Linkebeek ;

Que ce potentiel est théorique au vu des PPAS en vigueur autour de la gare de Saint-Job, vu le bâti existant autour de la Gare de Stalle (à part quelques parcelles avenue Kersbeek) ;

Que le réel potentiel est concentré autour des gares de Calevoet et Moensberg, qui ont fait l'objet du schéma de développement communal.

2. proportionnellement avec la dimension des espaces publics (largeur voirie ...) : hauteur façade = largeur voirie

Considérant que sur la commune d'Uccle, les chaussées d'Alseberg et de Waterloo, ou encore la rue de Stalle, présentent un potentiel de densification plus important que les pôles indiqués au plan, le bâti y étant particulièrement non homogène. La rénovation du bâti, comportant notamment une densification mesurée par parcelle par le biais de rehausses, y est déjà présente.

3. dans le respect du patrimoine,

L'avenue Brugmann n'est pas un axe potentiel à privilégier ;

Considérant qu'en matière de densification, les principes 'largeur de voirie' et 'patrimoine' y sont donc divergeant, qu'il faut y être attentif et ne pas réitérer ce qui apparaît aujourd'hui comme des erreurs historiques en matière de patrimoine.

4. lié à la présence des espaces verts : zones de 400 mètres autour des espaces verts de plus de 1 ha, 200 mètres pour les espaces verts de moins de 1 ha,

Considérant que ce principe n'est pas étayé par une carte ;

Qu'il doit cependant être nuancé au regard des zones NATURA 2000 ;

5. proportionnellement à la taille des parcelles : identification des îlots de grande taille et de faible densité qui présente de fortes opportunités.

Considérant que la concordance entre les couloirs d'accessibilité, les espaces verts et les grandes parcelles est importantes au Sud de la commune mais en grande partie théorique vu la présence du PPAS 48 bis et ter ;

Que pour les grands îlots, la prescription générale 0.6 du PRAS protège les intérieurs d'îlots ;

Qu'il précise toutefois que la région compte de grands îlots peu denses où il est possible de construire en intérieur d'îlot avec un bon aménagement des lieux.

Considérant que les objectifs du PRDD en matière de densification pourraient donc être rencontrés à Uccle qui compte effectivement de grands îlots, avec pour majorité une typologie de parcelles de fond ;

Considérant que pour le territoire de la commune, les principes d'accessibilité, de proximité d'espace vert, de taille des parcelles, de proximité d'axes structurants sont convergents. Le potentiel de densification existe, mais il doit être étudié de façon circonstanciée, et il est dommage que le PRDD ne fasse que citer les deux aires et îlots autour de gares / haltes de la SNCB de Calevoet et Moensberg qui constituent effectivement de réels potentiels de densification mais où, depuis l'entrée en vigueur du plan régional d'affectation du sol, la reconversion de ces quartiers avec densification en logement a débuté et qu'il est temps d'en garantir la mixité pour que les habitants trouvent à proximité les équipements, services et commerces qui constituent la mixité

d'une ville vivante et équilibrée .

Considérant que le RIE n'évoque pas cette situation particulière à notre commune.

Quant aux gares et haltes SNCB

Considérant que l'analyse révèle que le PRDD tel qu'il est formulé lance des idées théoriques à grande échelle qui ne s'avèrent ni réalistes sur le terrain ni compatibles avec les typologies des quartiers et îlots les plus proches, et que le message lancé aux investisseurs peut donc s'avérer erroné.

Quant aux interactions avec les autres axes du Plan Régional de Développement Durable :

Considérant que l'inventaire du patrimoine de la Commune d'Uccle, déjà entamé en grande partie, doit donc être finalisé dans le meilleur délai.

Considérant que vu la pression du logement sur les activités économiques à Uccle, la commune d'Uccle dispose de peu de zones de mixité, ce qui lui donne une image de commune résidentielle ; Or, des entreprises existent ou veulent s'y installer mais souffrent de la pression du logement.

Considérant qu'il est étonnant de constater que le RIE n'entrevoit absolument pas la problématique de difficulté d'instauration ou de maintien de programmes mixtes dans les grands projets de redéploiement de quartiers et de zones de forte mixité ;

Que le RIE ne voit que des retombées positives contre la mono-fonctionnalité en termes de déplacement ou de proximité des services notamment. Cela reste assez théorique en absence d'outils protégeant et/ou incitant les activités économiques, fonction faible.

Considérant que la Commune constate favorablement que la possibilité d'ériger des tours iconiques a été supprimée sur le territoire d'Uccle.

Considérant que le RIE évoque la question de densification par subdivision des logements existants, compte tenu de la réduction de la taille des ménages ;

Que cette densification est positive en termes d'accessibilité et en termes d'impact au sol car la densification entraîne peu de modification du bâti et de l'emprise de ceux-ci ;

Que le territoire de la commune présente des typologies de bâti et de quartiers suffisamment différentes pour répondre tant aux familles qu'aux couples sans enfants ou personnes isolées ;

Quant à l'axe 2 - Mobiliser le territoire pour développer d'un cadre de vie agréable, durable et attractif.

Considérant que le PRAS démographique approuvé avant le PRDD a renforcé l'ouverture des zones d'équipements à la fonction de logement ;

Considérant que cette situation est très préoccupante car elle augmente d'une part la valeur vénale des terrains au profit de la création de logement dans ces zones ;

Qu'or, le PRDD entend « développer l'offre en équipement de proximité » et qu'il y a lieu de « Rénover et mobiliser le foncier pour développer l'offre en équipement est un prérequis » ;

Considérant que le PRAS démographique et les effets qu'il induit en matière de densification de logement sont en opposition par rapport à l'objectif de planification relatif aux équipements ;

Que le PRDD est silencieux sur la zone d'équipement de l'Institut Pasteur voué au déménagement de cette institution, et le Conseil communal a décidé l'élaboration d'un plan particulier d'affectation du sol sur ce site ;

Considérant que le PRDD doit donc mettre en place des mécanismes en vue de privilégier et de protéger les équipements en zone d'équipement... ;

Quant à la Stratégie 1. Les équipements comme supports de la vie quotidienne

Considérant que la Commune d'Uccle approuve l'initiative qui consiste, en collaboration Communes / Région, à mettre sur pied un certain nombre d'outils de gestion du territoire, qui pourraient être au bénéfice de noyaux qui ne sont pas repris au plan (Dieweg, Quartier du Chat, Homborch, plateau Engeland...);

Considérant que nous proposons d'ajouter sur les cartes la rue Vanderkindere entre les rues Cavell et Hazard où le commerce est de plus en plus actif autour des commerces de 'bouche' ;

Considérant qu'en matière d'accueil de la petite enfance, il est souhaitable que soient poursuivis, y compris pour la Commune d'Uccle, les efforts en la matière en fonction de l'évolution de la démographie ;

Considérant que pour les écoles maternelles, les places en matière d'écoles maternelles sont également prises par les habitants de la périphérie, par des familles dont les parents sont navetteurs, ce qui augmente la demande et ce dont le PRDD ne tient pas compte ;

Considérant que le PRDD entend tenir à jour un cadastre du sport, à affiner en fonction des différentes typologies d'infrastructures de sport.

Qu'une des difficultés du glossaire du PRASD est de définir si une activité récréative est un équipement ou un commerce ;

Que le projet Droh!me, espace purement récréatif, entend s'installer en zone d'équipement ;

Qu'il y a lieu de garder une cohérence des affectations sur l'ensemble de la Région et de préciser le glossaire du PRASD en conséquence et de notamment définir les activités de sports indoor, notamment le yoga, les fitness, ... parmi les équipements ;

Considérant que le PRDD constate le déclin des noyaux commerciaux, la diminution du nombre de commerces de proximité, la fragilité de l'hypercentre. Il entend développer et renforcer la structure commerçante existante au niveau local (commerce de proximité) sans en définir les moyens ;

Considérant que les commerces de proximité favorisent la vie de quartier, sont aisément accessibles à tous, sont pourvoyeurs d'emplois peu qualifiés ou témoignent de la créativité des travailleurs indépendants et de leur volonté de créer de l'emploi à petite échelle tout en apportant une diversité et un enrichissement dans l'offre commerciale ;

Considérant, en matière de commerces, que le rôle d'Atrium doit être renforcé ;

Considérant que l'on ne peut que regretter les effets secondaires de la modification du PRASD qui a renforcé la possibilité d'implanter des logements en zone d'équipements, en tant que fonction principale. Ces zones jouent un rôle de réserve foncière pour les équipements de tous types et de grande taille, qui est maintenant fragilisé ;

Que le RIE reconnaît que la modification du PRAS a des conséquences négatives sur le potentiel de développement des équipements ... en zone d'équipements ... ;

Considérant que le prescrit du PRAS démographique relatif aux zones d'équipements d'intérêt collectif et de services publics doit être modifié afin de maintenir l'équipement

en affectation principale en zone d'équipements et le logement de manière secondaire afin de permettre de rencontrer les objectifs du Plan Régional de Développement Durable tant qu'il en est encore temps ;

Quant à la stratégie 2. Les équipements publics et les espaces verts comme supports de la qualité du cadre de vie.

Considérant, que le plan lumière ne doit pas rentrer en contradiction avec le Plan Nature dans le cadre de la préservation des espaces naturels et du respect de la faune nocturne.

Quant à la stratégie 3. Améliorer l'équilibre entre les quartiers

Considérant que la chaussée d'Alseberg est définie en zone de rénovation urbaine, ce qui est une nouveauté bien accueillie et nécessaire. Le bâti y est particulièrement hétérogène tant en gabarit, qu'en style architectural et en état du bâti. Cet axe structurant mérite en effet de nombreuses rénovations.

Considérant que l'outil de « zone de rénovation urbaine » est en concordance avec les principes de l'axe 1 ;

Qu'il y a lieu d'y encourager les primes à la rénovation-transformation-extension dans les périmètres désignés

Considérant que la Commune d'Uccle propose de prolonger la zone proposée jusqu'au fond de Calevoet (terminus du tram 51) et d'ajouter la chaussée de Drogenbos ;

Considérant qu'il est regrettable d'avoir perdu le lien entre l'aspect multithématique des Agendas 21, le concept de développement durable basé sur les 3 piliers environnementaux, sociaux et économiques et le concept de bonne gouvernance locale ;

Que les projets durables menés depuis de nombreuses années par les Communes et CPAS, en particulier à travers leur Agenda 21, devraient faire l'objet d'une plus grande visibilité et constituer un « terreau » du Plan Régional de Développement Durable ;

Quant à la stratégie 5 Promouvoir l'identité spécifique des quartiers

Considérant que le territoire de la Commune est riche en constructions datant de l'époque moderniste et art déco, que cette identité spécifique pourrait compléter la promotion des quartiers ;

Que l'inventaire du patrimoine bâti devrait être finalisé.

Quant à la stratégie 6. Renforcer le paysage naturel

Considérant que pour la Commune d'Uccle, les 2 maillages naturels sont donc bien existants mais séparés, le bleu n'est pas intégré au vert et le tout doit donc être considéré dans son unité dans le PRDD.

Quant à la stratégie 7. Préserver et améliorer le patrimoine naturel régional

Considérant que le rapport sur les incidences environnementales pointe une qualité médiocre des cours d'eau en RBC;

Considérant que, malgré la densification et l'imperméabilisation future, des solutions existent pour éviter d'empirer la situation actuelle, mais pour contribuer significativement à l'améliorer, et pour lutter contre les risques d'inondations;

Que ces solutions sont d'ailleurs notamment l'objet du Plan de Gestion de l'Eau de la Région de Bruxelles-Capitale (2016-2021) qui vient d'être approuvé par le Gouvernement ;

Considérant que dès lors, il convient de se pencher sur le programme de mesure du Plan de Gestion de l'eau en RBC et sur le concept de Maillage pluie ;

Considérant qu'au niveau urbanistique, il est possible d'imposer ou de créer ce maillage pluie au niveau des parcelles privées, d'un permis de lotir ou d'un PPAS, notamment grâce au règlement communal d'urbanisme en matière de gestion pluviale qu'a adopté la Commune d'Uccle récemment ou au niveau des lotissements où un réseau séparatif est souvent imposé ;

Considérant que le Plan Régional de Développement Durable propose de protéger les ressources en eau et de promouvoir une gestion durable de l'eau (point 7.1.1.) ;

Que cet élément doit également figurer parmi les priorités et objectifs de la Région en intégrant la séparation des eaux claires et usées pour soulager les égouts, lutter contre les inondations et renforcer le maillage bleu ;

Considérant que le Plan Régional de Développement Durable propose d'améliorer la qualité du réseau hydrographique ;

Qu'il conviendrait de préconiser également de supprimer les rejets d'eaux usées dans le maillage bleu (eaux de surface et puits d'eaux claires enterrés) ;

Considérant que le Plan Régional de Développement Durable propose de lutter contre les inondations ;

Que les opportunités se présentent lors de chantiers, notamment en voirie, en espace public et dans les parcs et autres espaces verts de toutes natures et typologies, pour appliquer une gestion durable des eaux pluviales ;

Considérant que le Plan Régional de Développement Durable propose une gestion durable des déchets, et qu'il conviendrait de continuer les efforts de conscientisation des bruxellois à la pratique du compostage individuel et collectif ;

Considérant qu'il conviendrait également de renforcer la politique de conscientisation sur le tri dans le secteur de l'HoReCa où la qualité du tri est loin d'être satisfaisante, et de renforcer les contrôles, voire les sanctions ;

Considérant que le Plan Régional de Développement Durable se doit de renforcer les campagnes d'informations sur les obligations de reprise des appareils électroniques qui sont souvent abandonnés de par une méconnaissance des nombreux bruxellois quant à cette obligation qui incombe aux entreprises et commerçants ;

Considérant que certains espaces verts repris en tant que tels au plan régional d'affectation du sol ne sont pas repris dans la trame générale de renforcement de la connectivité du réseau écologique (par exemple, parc de la Sauvagère, cimetières d'Uccle et de Saint-Gilles, propriété de Vivaqua, cimetière du Dieweg, parc de Wolvendael) ;

Vu les décisions et avancées intervenues depuis l'approbation du PRD en 2002, les importants espaces verts d'un seul tenant que protègent désormais définitivement le plan particulier d'affectation du sol 28ter – mériteraient de figurer sur la carte ;

Quant à l'axe 3 : Mobiliser le territoire pour développer de l'économie urbaine

Considérant que la moitié des entreprises qui cherchent à s'implanter ou à se maintenir sur le territoire bruxellois ont des activités incompatibles avec le logement ;

Considérant que le PRDD prévoit l'association des Communes pour l'élaboration de certains outils, comme le schéma de développement commercial ;

Que nous approuvons cette initiative ;

Considérant que l'îlot où se situe l'entreprise Schneider a été affecté en ZEMU au PRASD. Or, cette entreprise fonctionne très bien, elle est située en face de la gare de Calevoet et occupe une grande partie de l'îlot, en parfaite cohabitation avec les zones d'habitation située au sein de cet îlot ; Considérant que l'affectation de logement n'est pas soumise à la condition de préserver l'affectation principale de la zone (prescription 9 bis 2 du PRASD) ;

Considérant que nous proposons de corriger la prescription 9 bis 2 du plan régional d'affectation du sol pour limiter la part de logement dans la ZEMU, dans le respect de la fonction principale (équipement) de la zone (9bis 1.) ;

Considérant que le rôle d'Atrium doit être renforcé afin de garantir la variété des commerces dans les noyaux commerciaux et l'attractivité des enseignes de qualité ;

Considérant que la Commune d'Uccle ne peut que rappeler la fragilité des activités économiques, fonctions faibles par rapport au logement sur notre commune, et la perte d'une diversité de l'offre commerciale dans les noyaux commerciaux ;

Que le maintien ou l'installation des activités économiques en zones de mixité est une lutte à chaque demande de permis et l'objectif avéré du plan régional d'affectation du sol d'évoluer vers une ville mixte n'est pas rencontré ;

Considérant que le PRASD actuellement en vigueur n'est pas un outil suffisant pour soutenir l'économie de proximité ;

Considérant que la Commune d'Uccle prend note qu'il sera adapté pour répondre à cet objectif et encourage cette initiative ;

Quant à l'axe 4 : Mobiliser le territoire pour faire de la mobilité un facteur de développement urbain durable

Considérant, en matière d'alternatives à la voiture, que le plan apparait peu ambitieux quant aux moyens qu'il compte mettre en œuvre, et qu'il ne propose pas d'option forte (transports en commun : renforcement des fréquences, maillage plus fin dans la desserte des quartiers, absence d'indication du réseau « bus »...) qui permette, à court ou même à moyen terme, d'offrir une véritable alternative efficace et crédible au besoin de recourir à la voiture.

Quant aux cartes, sur le territoire d'Uccle :

La carte 1 « projet de ville » :

Considérant que l'intérêt et le besoin de mieux desservir les quartiers d'Uccle en direction de la périphérie ainsi qu'en direction des communes situées à l'Est du Bois de La Cambre par un service qualitatif de lignes de transports en commun sont avérés, mais qu'il s'indiquera d'opter pour les tracés les moins destructeurs en termes d'intérieur d'îlot et les tracés qui ne mettent pas à mal, durant les chantiers, l'offre en commerces et équipements de proximité ;

Considérant que le Plan Communal de Mobilité proposait une extension du métro vers Uccle en 2 phases, la première, au départ de la station « Albert » vers Uccle-centre et la seconde jusqu'à la gare de Calevoet ;

Considérant qu'il y a lieu de privilégier cette hypothèse pour la prolongation du réseau de métro ;

Considérant que la densité de population ne justifie pas la prolongation d'une ligne de métro au-delà de la gare de Calevoet, comme indiqué sur la carte, vers Drogenbos et Ruisbroek ;

Considérant par contre que la prolongation de la ligne de tram n°4 en direction du Ring, déjà envisagée par le passé, est souhaitable ;

La carte 2 « réserves foncières » :

Considérant qu'il y aura lieu d'encourager les acteurs économiques à participer à la mise en œuvre du plan particulier d'affectation du sol 66 qui permet à la fois une mixité souple de fonctions économique et d'équipements et un apport substantiel de nouveaux logements ;

La carte 3 « Maillages Vert et bleu » :

Qu'il s'indique de clarifier la lecture de la carte 3 entre la zone de « protection et revalorisation des sites semi-naturels » et la zone de « renforcement de la connectivité du réseau écologique » en changeant par exemple l'orientation de la trame ;

La carte 4 « Espace public et rénovation urbaine » :

Considérant l'intérêt d'étendre la zone de rénovation urbaine à la totalité du tracé de la chaussée d'Alseberg ainsi qu'à la chaussée de Drogenbos ;

La carte 5 « Développement économique » :

Considérant que la légende est très difficile à lire, les couleurs étant trop proches (nuances de rose), voire illisible entre les pôles secondaires et les pôles relais de 1^{ère} couronne (idem pour le cahier des cartes),

Considérant que l'activité économique, outre celle relative aux pôles commerciaux principaux, n'est pas prise en compte ;

Considérant notamment que les zones de forte mixité du plan régional d'affectation du sol à Uccle sont situées principalement dans ou aux abords des pôles de réserve foncière de 2^{ème} couronne qui figurent à la carte 2 ;

Considérant que cette partie du territoire est propice à une mixité urbaine et que des îlots comme ceux jouxtant la future halte SNCB de Moensberg ou l'îlot régi par le plan particulier d'affectation du sol 66 devraient apparaître comme des aires du territoire communal aptes à accueillir des activités économiques et participer au développement de l'emploi dans la Région de Bruxelles-Capitale ;

La carte 6 « transports en commun » :

Considérant que l'intérêt de créer la halte du Lycée français a été démontrée par la Commune à plusieurs reprises depuis que sa création a été suggérée ;

Considérant que le plan mériterait de figurer des zones où la desserte de surface par lignes de bus, voire par bus navette sur des territoires de plus petite échelle pourraient répondre à un besoin et susciter l'usage des transports en commun dans les parties du territoire communal au Sud de la ligne 26 qui en sont soit dépourvues, soit pourvues à très faible échelle en termes de couverture du territoire et de fréquences ;

La carte 7 « voiries » propose, de situer la rue de Stalle en tant qu' « axe pénétrant – renforcer le report modal le plus en amont de la Région »,

Considérant que cette indication s'inscrit en cohérence avec la proposition faite, dans le présent avis, de privilégier, pour la prolongation de lignes de tram vers la périphérie, la poursuite de l'axe de la rue de Stalle et de la rue de Stalle prolongée ;

Considérant que la création de la rue du Wagon ne figure pas sur la carte, alors qu'elle constitue un maillon de la mise en œuvre du « plan bus » ;

Vu l'analyse et les considérations qui précèdent ;

Décide :

- d'approuver le présent avis et son annexe, qui en fait partie intégrante;
- de transmettre cet avis au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pendant la durée de l'enquête publique, conformément aux dispositions du CoBAT.

Le Conseil approuve le point.

36 votants : 25 votes positifs, 11 abstentions.

Abstentions : Françoise Dupuis, Claudine Verstraeten, Thibaud Wyngaard, Amina Bakkali, Pierre Desmet, Bernard Hayette, Ann Mary Francken, Benjamin Cadranel, Maëlle De Brouwer, Serge Minet, Yannick Franchimont.

Advies van de Gemeenteraad over het ontwerp van Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling. (GPDO)

De Raad,

Overwegende dat het ontwerp van Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling waarnaar een openbaar onderzoek loopt en waarop dit advies betrekking heeft, de derde versie van dit plan is en een bijkomende "D" in zijn benaming heeft gekregen om de duurzame aard van het plan aan te geven en duidelijk te maken dat het gebaseerd is op de 3 pijlers van de duurzame ontwikkeling;

Overwegende dat dit het eerste plan van dit type is waarvoor een milieu-effectenrapport (MER) is opgesteld;

Overwegende dat het ontwerp van plan door de regering is aangenomen in december 2013 en dat het ontwerp van plan en de bijhorende kaarten op 23 januari 2014 verstuurd zijn (ontvangst op 27 januari 2014) naar het college van burgemeester en schepenen, waarbij dit laatste verzocht werd het advies van de gemeente tegen half maart 2014 over te maken;

Gelet op het advies dat het college van burgemeester en schepenen op 5 maart 2014 heeft overgemaakt;

Overwegende dat dit een voorafgaand advies is en dat het advies waarvan sprake in artikel 18§4 van het BWRO door de gemeenteraad gegeven moet worden, waarvoor de gemeenteraad beschikt over 60 dagen;

Overwegende dat het BWRO bepaalt dat het advies van de gemeenteraad overgemaakt moet worden tijdens het openbaar onderzoek;

Overwegende dat het ontwerp van Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling op 18 oktober 2016 door de regering is goedgekeurd;

Dat de regering in een schrijven dat is ontvangen op 4 januari 2017 het college van burgemeester en schepenen verzocht heeft het openbaar onderzoek naar het ontwerp van plan te houden van 13 januari 2017 t.e.m. 13 maart 2017;

Overwegende dat naar dit ontwerp en het bijhorende milieu-effectenrapport een

openbaar onderzoek gehouden dient te worden, net zoals dat het geval was voor het ontwerp van plan waarover het college op 5 maart 2014 zijn advies heeft overgemaakt (zonder dat toen de milieu-effecten waren medegedeeld en terwijl het demografisch GBP al goedgekeurd is zonder dat de beslissing om het plan te wijzigen in een GewOP was opgenomen), terwijl zowel de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening als het BWRO momenteel herzien worden en de gemeenteraad geen kennis heeft van de omvang en de aard van de wijzigingen,

Overwegende dat de volledige draagwijdte van de voorstellen in het ontwerp van plan niet gevat kan worden door de wisselwerking tussen het plan en deze lopende herzieningen. Dit is met name het geval voor de verdichting door hogere bouwprofielen, die strijdig is met de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening, of de ontwikkelhulpmiddelen die momenteel niet bestaan in het BWRO;

Overwegende dat in dit ontwerp van plan rekening wordt gehouden met bepaalde opmerkingen van het college van burgemeester en schepenen in het advies van 5 maart 2014 (onder andere het schrappen van de wil om hoge torengebouwen op te trekken in het landschap van de gemeente...), wat een positief aspect is van het ontwerp van plan; Overwegende dat het plan rond 4 hoofdlijnen is opgebouwd, is ondersteund door thematische kaarten, het milieu-effectenrapport en de aanbevelingen uit het milieu-effectenrapport;

Overwegende dat het advies van de gemeenteraad met argumenten onderbouwd is, wat ook geldt voor de aanbevelingen van het MER, en gerechtvaardigd is door de overwegingen en analyse-elementen uit de bij deze beraadslaging gevoegde bijlage, in een structuur gelijk aan die van het ontwerp van GPDO (Pijlers/Strategieën);

Betreffende pijler 1 - Het grondgebied mobiliseren om nieuwe wijken te ontwikkelen en een ambitieuze woningproductie te bereiken

Overwegende dat bij het GPDO, om een evenwichtig gemengd karakter te bereiken, hulpmiddelen uitgewerkt moeten worden, waaronder wijzigingen en/of verduidelijkingen van de voorschriften uit het demografisch GBP, ...

Dat het voorschrift van de OGSO's gewijzigd moet worden om de economische activiteiten te beschermen;

Betreffende strategie 1. Vastgoedpotentieel en vastgoedreserves mobiliseren

Overwegende dat het GPDO voor de gemeente Ukkel voorstelt het Drog!me-project voort te zetten terwijl de effectenstudie naar dit project nog niet afgesloten is en het gewest bovendien uitgaat van de optie om de parkeerplaatsen voor dit project te situeren in bosgebied en in een beschermd landschap;

Overwegende dat in het GPDO rekening is gehouden met de vraag van het college om op het grondgebied van de gemeente de twee te ontwikkelen terreinen van de wijk Calevoet en de Moensberg op te nemen;

Overwegende dat het potentieel van deze wijken in het GPDO niet tot volle ontwikkeling komt;

Dat intussen het Bijzonder Bestemmingsplan 66 is goedgekeurd, waarin gemengde functies worden gepland, namelijk huisvesting/handel/ondernemingen/voorzieningen;

Overwegende dat in het door de gemeente opgestelde ontwikkelingschema voor het gebied tussen de Stallestraat en het station van Moensberg het streven van de gemeente Ukkel wordt bevestigd om in deze wijk plaats te laten voor economische activiteiten en dat het terrein hiertoe wordt afgebakend met het oog op een samenhangende en houdbare ontwikkeling voor het hele grondgebied ten westen van spoorlijn 124;

Betreffende strategie 2. Een beheerste verdichting voorstellen.

Overwegende dat het GPDO een verdichting van de bestaande bebouwing plant volgens 5 principes:

1. Plaatsen met een goede bereikbaarheid met het openbaar vervoer

Overwegende dat afbeeldingen 38 en 39 van het MER de volgende wijken weergeven: Calevoet-Frans lyceum, Stalle-Vorst, Sint-Job-Diesdelle en Moensberg-Linkebeek;

Dat dit potentieel theoretisch is gelet op het BBP dat van kracht is rond het station van Sint-Job, gelet op de bestaande bebouwing rond het station van Stalle (behalve enkele percelen op de Kersbeeklaan);

Dat het werkelijke potentieel ligt rond de stations van Calevoet en van Moensberg, waarvoor een gemeentelijk ontwikkelingschema is opgesteld.

2. In verhouding tot de grootte van de openbare ruimte (wegbreedte, ...): gevelhoogte = wegbreedte

Overwegende dat in de gemeente Ukkel de Alsebergsesteenweg, de Waterloo-sesteenweg en de Stallestraat een groter verdichtingspotentieel hebben dat de wijken op het plan, waar de bebouwing opmerkelijk weinig homogeen is. Op dit ogenblik wordt de bebouwing er al gerenoveerd, waarbij per perceel bedachtzaam verdicht wordt door de gebouwen te verhogen.

3. Met respect voor het erfgoed,

De Brugmannlaan is geen uitverkoren potentiële weg;

Overwegende dat op het vlak van de verdichting de principes *wegbreedte* en *erfgoed* dus tegenstrijdig zijn en dat erover gewaakt moet worden niet te herhalen wat we vandaag zien als fouten uit de geschiedenis op het vlak van erfgoed.

4. Rekening houdend met de aanwezigheid van groenvoorzieningen: gebied van 400 meter rond groenvoorzieningen van meer dan 1 ha, 200 meter voor groenvoorzieningen kleiner dan 1 ha,

Overwegende dat dit principe niet op een kaart is weergegeven;

Dat het niettemin genuanceerd moet worden voor de NATURA 2000-gebieden;

5. Rekening houdend met de omvang van percelen: bepalen van grote huizenblokken met lage dichtheid en sterke opportuniteiten.

Overwegende dat de overeenstemming van de toegankelijkheids corridors, van de groenvoorzieningen en de grote percelen in het zuiden van de gemeente aanzienlijk maar grotendeels theoretisch is, gelet op het bestaan van het BBP 48 bis en ter;

Dat voor grote huizenblokken het algemeen voorschrift 0.6 van het GBP de binnenterreinen van de huizenblokken beschermt;

Dat er niettemin in is opgenomen dat het gewest grote huizenblokken met geringe dichtheid telt waar op de binnenterreinen van het huizenblok gebouwd kan worden met een goede plaatselijke aanleg.

Overwegende dat de doelstellingen van het GPDO op het vlak van verdichting dus gehaald kunnen worden in Ukkel, waar er effectief grote huizenblokken zijn met hoofdzakelijk een typologie van diepe percelen;

Overwegende dat voor het grondgebied van de gemeente de principes van de toegankelijkheid, de nabijheid van groenvoorzieningen, de omvang van de percelen, de nabijheid van structurerende assen samenvallen. Het potentieel voor verdichting bestaat maar moet omstandig bestudeerd worden en het is jammer dat het GPDO alleen de twee gebieden en huizenblokken rond de stations/stopplaatsen van de NMBS, Calevoet en Moensberg, vernoemt, waar inderdaad een reëel potentieel voor verdichting is maar waar sinds de inwerkingtreding van het Gewestelijk Bestemmingsplan de reconversie van deze wijken met de verdichting aan huisvesting al is begonnen en waar bijgevolg de gemengde functies gewaarborgd moeten worden zodat de inwoners in hun buurt de mix van voorzieningen, diensten en handelszaken vinden die nodig zijn voor een levendige en evenwichtige stad.

Overwegende dat het MER deze voor onze gemeente bijzondere situatie niet aanhaalt.

Betreffende de stations en stopplaatsen van de NMBS

Overwegende dat de analyse aantoonde dat het GPDO zoals het verwoord is grootschalige theorieën lanceert die op het terrein niet realistisch blijken te zijn en die ook niet in overeenstemming blijken te zijn met de typologie van de dichtstbijzijnde wijken en huizenblokken, en dat de boodschap naar de investeerders dus verkeerd kan blijken.

Betreffende de interactie met de andere pijlers van het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling:

Overwegende dat de inventaris van het erfgoed van de gemeente Ukkel, dat al voor een groot deel is opgesteld, dus zo snel mogelijk afgerond moet worden.

Overwegende dat, gelet op de druk van de woningmarkt op de economische activiteiten in Ukkel, de gemeente Ukkel beschikt over weinig gemengde gebieden, waardoor de gemeente een residentiële gemeente lijkt; Niettemin zijn er bedrijven en zijn er bedrijven die zich hier willen vestigen, maar zij hebben te lijden onder de druk van de woningmarkt.

Overwegende dat het verbazend is dat het MER absoluut geen problemen voorziet om gemengde programma's in te voeren of te behouden in de grote projecten om wijken en sterk gemengde gebieden te herstructureren;

Dat het MER alleen positieve gevolgen ziet tegenover in het bijzonder de eenzijdige functies op het vlak van verplaatsing en nabijheid van diensten. Dit blijft eerder theoretisch zonder hulpmiddelen om economische activiteit, een zwakke functie, te beschermen en/of aan te moedigen.

Overwegende dat de gemeente verheugd is vast te stellen dat de mogelijkheid om iconische torengebouwen op te trekken voor het grondgebied van Ukkel geschrapt is.

Overwegende dat het MER de kwestie van de verdichting door het opdelen van bestaande woningen aankaat, rekening houdend met de kleiner wordende gezinnen;

Dat deze verdichting positief is op het vlak van toegankelijkheid en op het vlak van impact op de grond aangezien de verdichting weinig wijzigingen aan de bebouwing en aan de grondinneming ervan vereist;

Dat het grondgebied van de gemeente voldoende verschillende typologieën van bebouwing en wijken telt om te voldoen aan de noden van zowel gezinnen als koppels

zonder kinderen en alleenstaanden;

Betreffende pijler 2 - Het grondgebied mobiliseren voor de ontwikkeling van een aangename, duurzame en aantrekkelijke leefomgeving.

Overwegende dat het demografisch GBP dat voor het GPDO is goedgekeurd het openstellen van gebieden voor voorzieningen voor de woonfunctie heeft versterkt;

Overwegende dat deze toestand erg verontrustend is aangezien ze enerzijds de verkoopwaarde van terreinen verhoogt ten bate van de bouw van woningen in deze gebieden;

Dat het GPDO niettemin het aanbod van buurtvoorzieningen wil ontwikkelen en dat het aangewezen is eerst het vastgoed te renoveren en te mobiliseren om het aanbod van voorzieningen te ontwikkelen;

Overwegende dat het demografisch GBP en de gevolgen die het afleidt inzake de verdichting van de huisvesting strijdig zijn met de planningsdoelstelling met betrekking tot de voorzieningen;

Dat het GPDO niets vermeldt over het gebied voor voorzieningen van het Pasteurinstituut nadat het instituut verhuist, en dat de gemeenteraad heeft beslist een Bijzonder Bestemmingsplan op te stellen voor dit terrein;

Overwegende dat het GPDO dus mechanismen moet invoeren om de voorzieningen in gebieden voor voorzieningen aan te moedigen en te beschermen, ...;

Betreffende strategie 1. Voorzieningen als ondersteuning van het dagelijks leven

Overwegende dat de gemeente Ukkel het initiatief goedkeurt om in samenwerking tussen de gemeenten en het gewest een aantal hulpmiddelen in te voeren voor het beheer van het grondgebied, die gunstig zouden kunnen zijn voor kernen die niet op het plan zijn opgenomen (Dieweg, Katwijk, Homborch, Engelandplateau, ...);

Overwegende dat wij voorstellen op de kaarten de Vanderkinderestraat tussen de Cavellstraat en de Hazardstraat toe te voegen, waar de handel steeds actiever is rond voedingszaken;

Overwegende dat het wenselijk is dat de inspanningen inzake kinderopvang voortgezet worden, ook voor de gemeente Ukkel, gelet op de demografische evolutie;

Overwegende dat de plaatsen in kleuterscholen ook door inwoners uit de rand worden ingenomen door gezinnen van wie de ouders naar het werk pendelen, wat zorgt voor een hogere vraag waarmee het GPDO geen rekening houdt;

Overwegende dat in het GPDO wordt vooropgesteld een sportkadaster bij te houden dat verfijnd moet worden met de verschillende types van sportinfrastructuur.

Dat een van de problemen van de woordenlijst in het DGBP erin bestaat te bepalen of een recreatieve activiteit een voorziening of een handelsactiviteit is;

Dat het project Droh!me, een louter recreatieve ruimte, gepland wordt voor uitvoering in een gebied voor voorzieningen;

Dat erover gewaakt moet worden de bestemmingen over het hele gewest coherent te houden en dat de woordenlijst van het DGBP overeenkomstig verduidelijkt moet worden waarbij in het bijzonder indoorsportactiviteiten zoals yoga, fitness, ... opgenomen moeten worden onder voorzieningen;

Overwegende dat in het GPDO de achteruitgang wordt vastgesteld van handelskernen, de daling van het aantal buurtwinkels, de kwetsbaarheid van het hypercentrum. Er wordt in beoogd de bestaande handelsstructuur op plaatselijk niveau (buurtwinkels) te versterken zonder daar de middelen voor te bepalen;

Overwegende dat de buurtwinkels het wijkleven ten goede komen, voor iedereen gemakkelijk toegankelijk zijn, laaggeschoolde arbeidsplaatsen leveren en getuigen van de creativiteit van zelfstandige werknemers en van hun wil om werk te scheppen op een kleine schaal waarbij ze tegelijk het winkelaanbod diverser en rijker maken;

Overwegende dat de rol van Atrium op het vlak van handel versterkt moet worden;

Overwegende dat wijde neveneffecten moeten betreuren van de wijziging aan het DGBP waardoor de mogelijkheid om huisvesting als hoofdfunctie te plannen in gebieden voor voorzieningen wordt versterkt. Deze gebieden spelen een rol van grondreserve voor de voorzieningen van alle types en van grote omvang die hierdoor kwetsbaar wordt;

Dat het MER erkent dat de wijziging van het GBP negatieve gevolgen heeft op het ontwikkelpotentieel van de voorzieningen ... in gebieden voor voorzieningen...;

Overwegende dat het voorschrift van het demografisch GBP inzake de gebieden voor voorzieningen van algemeen belang en openbare diensten gewijzigd moet worden om de voorziening in een gebied voor voorzieningen als hoofdbestemming te houden en de huisvesting als bijkomende bestemming opdat de doelstellingen van het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling gehaald kunnen worden zo lang dat nog mogelijk is;

Betreffende strategie 2. Openbare ruimte en groenvoorzieningen als ondersteuning van de kwaliteit van de leefomgeving.

Overwegende dat het lichtplan in het kader van de bescherming van groenruimten en van nachtdieren niet strijdig mag zijn met het natuurplan.

Betreffende strategie 3. Het evenwicht tussen de wijken verbeteren

Overwegende dat de Alsebergsesteenweg is bepaald als gebied voor stadsvernieuwing, een welgekomen en noodzakelijke nieuwigheid. De bebouwing is er bijzonder heterogeen op het vlak van de bouwprofielen, van de architecturale stijl en van de staat. Deze structurerende as verdient inderdaad tal van renovaties.

Overwegende dat het hulpmiddel van het "gebied voor stadsvernieuwing" overeenkomt met de principes van pijler 1;

Dat de premies voor renovatie-verbouwing-uitbreiding binnen de omschreven perimeters aangemoedigd zouden moeten worden

Overwegende dat de gemeente Ukkel voorstelt het voorgestelde gebied uit te breiden tot het einde van Calevoet (terminus van tram 51) en er de Drogenbossesteenweg aan toe te voegen;

Overwegende dat het te betreuren is dat het verband is verloren tussen het multithematische aspect van de Agenda's 21, het concept duurzame ontwikkeling gebaseerd op de 3 pijlers milieu, maatschappij en economie en op het concept goed plaatselijk bestuur;

Dat de duurzame projecten die de gemeentes en de OCMW's al vele jaren uitwerken, in het bijzonder via hun Agenda 21, een grotere zichtbaarheid zouden moeten krijgen en een voedingsbodem zouden moeten zijn voor het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling;

Betreffende strategie 5 De specifieke identiteit van wijken promoten

Overwegende dat het grondgebied van de gemeente rijk is aan bouwwerken uit het tijdperk van het modernisme en de art deco, dat deze specifieke identiteit de promotie van wijken kan aanvullen;

Dat de inventaris van het bebouwd patrimonium moet worden afgewerkt.

Betreffende strategie 6. Het natuurlijke landschap versterken

Overwegende dat voor de gemeente Ukkel de 2 natuurlijke netwerken effectief bestaan maar gescheiden zijn, het blauwe is niet opgenomen in het groene en en het geheel moet dus in zijn geheel beschouwd worden in het GPDO.

Betreffende strategie 7. Het natuurlijke erfgoed in het gewest beschermen en verbeteren

Overwegende dat het milieu-effectenverslag wijst op een lage kwaliteit van de waterlopen in het BHG;

Overwegende dat er, ondanks de toekomstige verdichting en verharding, oplossingen bestaan om te voorkomen dat de huidige toestand slechter wordt maar om op aanzienlijke wijze bij te dragen aan de verbetering ervan en aan de strijd tegen het overstromingsrisico;

Dat deze oplossingen bovendien het voorwerp uitmaken van het Waterbeheerplan van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (2016-2021) dat net door de regering is goedgekeurd;

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is zich te buigen over het meetprogramma van het Waterbeheerplan in het BHG en over het concept van het regennetwerk;

Overwegende dat het op het vlak van stedenbouw mogelijk is dit regennetwerk op privépercelen, een verkavelingsvergunning of een BBP op te leggen of te creëren, dankzij de Gemeentelijke Stedenbouwkundige Verordening inzake regenbeheer die de gemeente Ukkel onlangs heeft aangenomen of op verkavelingen waar vaak een gescheiden netwerk wordt opgelegd;

Overwegende dat in het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling voorgesteld wordt de waterbronnen te beschermen en een duurzaam waterbeheer aan te moedigen (punt 7.1.1);

Dat dit element ook opgenomen moet worden in de prioriteiten en doelstellingen van het gewest door de opname van de scheiding van helder water en afvalwater om de riolen te ontlasten, om overstromingen te voorkomen en om het blauw netwerk te versterken;

Overwegende dat in het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling wordt voorgesteld de kwaliteit van het hydrografisch netwerk te verbeteren;

Dat het gepast zou zijn ook na te streven dat geen afvalwater meer in het blauw netwerk geloosd wordt (oppervlaktewater en overwelvingen van helder water);

Overwegende dat in het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling wordt voorgesteld overstromingen te bestrijden;

Dat er zich gelegenheden voordoen om het regenwater duurzaam te beheren tijdens werken, in het bijzonder tijdens wegwerkzaamheden, in de openbare ruimte en in parken en andere groene ruimten van alle mogelijke aard en typologie;

Overwegende dat in het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling wordt voorgesteld afval op een duurzame wijze te beheren, en dat de inspanningen om de Brusselaars te sensibiliseren rond individueel en collectief composteren voortgezet moeten worden;

Overwegende dat het tevens aangewezen is om het sensibiliseringsbeleid rond sorteren in de horecasector te versterken aangezien de kwaliteit van de sorteerspanning in deze sector verre van bevredigend is, en om de controles en sancties te versterken;

Overwegende dat het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling de informatiecampagnes moet versterken over de verplichtingen om elektronische toestellen terug te nemen aangezien deze toestellen vaak achtergelaten worden doordat vele Brusselaars niet weten dat ondernemingen en handelaars zij moeten terugnemen;

Overwegende dat bepaalde groene ruimten die als dusdanig zijn opgenomen in het Gewestelijk Bestemmingsplan niet opgenomen zijn in de algemeen structuur om de verbindingen tussen het ecologisch netwerk te versterken (bijvoorbeeld het Sauvagèrepark, de begraafplaatsen van Ukkel en van Sint-Gillis, de eigendom van Vivaqua, de begraafplaats van de Dieweg, het Wolvendaelpark);

Gelet op de beslissingen en stappen die genomen zijn sinds de goedkeuring van het GewOP in 2002, verdienen de grote aaneenliggende groene ruimten die voortaan definitief beschermd zijn in het Bijzonder Bestemmingsplan 28ter het om op deze kaart opgenomen te worden;

Betreffende pijler 3: Het grondgebied mobiliseren voor de ontwikkeling van de stedelijke economie

Overwegende dat de helft van de bedrijven die zich op het Brussels grondgebied willen vestigen of die er willen blijven activiteiten hebben die onverenigbaar zijn met huisvesting;

Overwegende dat in het GPDO wordt voorzien de gemeenten te betrekken bij het opstellen van bepaalde hulpmiddelen zoals het ontwikkelingschema voor de handel;

Dat wij dit initiatief goedkeuren;

Overwegende dat het huizenblok waar het bedrijf Schneider zich bevindt in het DGBP is bestemd als OGSO. Deze firma doet het echter heel goed, is gevestigd tegenover het station van Calevoet, neemt een groot deel van het huizenblok in en leeft perfect samen met het typisch woongebied binnenin dit huizenblok; Overwegende dat de bestemming huisvesting niet moet voldoen aan de voorwaarde de hoofdbestemming van het gebied te behouden (voorschrift 9 bis 2 van het DGBP);

Overwegende dat wij voorstellen voorschrift 9 bis 2 van het Gewestelijk Bestemmingsplan te corrigeren om het aandeel huisvesting in het OGSO te beperken met inachtneming van de hoofdfunctie (voorziening) van het gebied (9 bis 1.);

Overwegende dat de rol van Atrium moet worden versterkt om in de handelskernen voldoende afwisseling in het winkelaanbod te waarborgen en om kwaliteitsvolle winkels aan te trekken;

Overwegende dat de gemeente Ukkel alleen kan herhalen dat de economische activiteiten kwetsbaar zijn, dat het in onze gemeente zwakke functies zijn ten opzichte van huisvesting en dat een gediversifieerd handelsaanbod in de handelskernen verloren gaat;

Dat het behoud of de vestiging van economische activiteiten in gemengde gebieden bij elke vergunningsaanvraag een strijd is en dat niet wordt voldaan aan de bewezen doelstelling van het Gewestelijk Bestemmingsplan om te evolueren naar een gemengde stad;

Overwegende dat het DGBP dat momenteel van kracht is niet volstaat als hulpmiddel om de nabijheidseconomie te ondersteunen;

Overwegende dat de gemeente Ukkel er akte van neemt dat het aangepast zal worden om te voldoen aan deze doelstelling en om dit initiatief aan te moedigen;

Betreffende pijler 4: Het grondgebied mobiliseren om van mobiliteit een ontwikkelingsfactor te maken voor duurzame ontwikkeling

Overwegende dat het plan op het vlak van de alternatieven voor de auto weinig ambitieus lijkt voor de middelen die ervoor uitgetrokken worden en dat er geen sterke optie wordt voorgesteld (openbaar vervoer: hogere frequenties, fijnere vermazing om de wijken te bedienen, geen vermelding van het busnet, ...) om op korte of zelfs op middellange termijn een werkelijk doeltreffend en geloofwaardig alternatief te bieden

voor wie de auto nodig heeft.

Betreffende de kaarten voor het grondgebied van Ukkel:

Kaart 1 "stadsproject"

Overwegende dat is gebleken dat het belangrijk en noodzakelijk is om de Ukkelse wijken beter te verbinden met de rand en met de gemeenten ten oosten van het Ter Kamerenbos door middel van een kwalitatieve dienstverlening voor openbaarvervoerslijnen, maar dat gekozen moet worden voor tracés die de binnenterreinen van de huizenblokken zo weinig mogelijk aantasten en voor tracés die tijdens de werkzaamheden het winkelaanbod en de buurtvoorzieningen niet in het gedrang brengen;

Overwegende dat in het Gemeentelijk Mobiliteitsplan werd voorgesteld de metro in twee fases naar Ukkel uit te breiden: een eerste fase vanaf het station Albert naar Ukkel-Centrum en de tweede fase tot aan het station van Calevoet;

Overwegende dat deze hypothese ernstig overwogen moet worden voor de verlenging van het metronet;

Overwegende dat de bevolkingsdichtheid geen verlenging van de metro rechtvaardigt voorbij het station van Calevoet, zoals weergegeven op de kaart, in de richting van Drogenbos en Ruisbroek;

Overwegende dat het daarentegen wel wenselijk is tramlijn 4 te verlengen in de richting van de ring, zoals in het verleden ook gepland was;

Kaart 2 "grondreserves":

Overwegende dat de economische actoren aangemoedigd horen te worden om bij te dragen aan de uitwerking van het Bijzonder Bestemmingsplan 66 waardoor tegelijk een soepele mix van economische functies en voorzieningen mogelijk wordt en een aanzienlijk potentieel aan nieuwe huisvesting;

Kaart 3 "Groen en blauw netwerk":

Dat de lezing van kaart 3 tussen het gebied "ter bescherming en herwaardering van seminatuurlijke landschappen" en het gebied "ter versterking van de connectiviteit van het ecologisch netwerk" verduidelijkt moet worden door bijvoorbeeld de richting van de arcering te veranderen;

Kaart 4 "Openbare ruimte en stadsvernieuwing":

Overwegende het belang om het gebied voor stadsvernieuwing uit te breiden tot het volledige tracé van de Alsebergsesteenweg en tot de Drogenbossesteenweg;

Kaart 5 "Economische ontwikkeling":

Overwegende dat de legende erg moeilijk te lezen is, dat de kleuren te veel op elkaar lijken (variaties van roze), dat ze zelfs onleesbaar zijn tussen de secundaire polen en de polen om de eerste kroon te ontlasten (idem voor de kaartenkatern),

Overwegende dat geen rekening wordt gehouden met de economische activiteit, behalve de activiteit voor de belangrijkste handelspolen;

Overwegende dat de Ukkelse sterk gemengde gebieden van het Gewestelijk Bestemmingsplan zich hoofdzakelijk bevinden in of nabij de polen met grondreserve in de tweede kroon zoals opgenomen op kaart 2;

Overwegende dat dit deel van het grondgebied geschikt is voor een stedelijke mix en dat de huizenblokken zoals het blok dat grenst aan de toekomstige NMBS-stopplaats van de Moensberg of het huizenblok waarop Bijzonder Bestemmingsplan 66 van

toepassing is, zouden moeten weergegeven worden als gebieden van het gemeentelijke grondgebied die geschikt zijn om economische activiteit te herbergen en om bij te dragen aan de ontwikkeling van werkgelegenheid in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Kaart 6 "openbaar vervoer":

Overwegende dat het belang om een stopplaats in te richten aan het Frans Lyceum al herhaaldelijk door de gemeente is aangetoond sinds voor het eerst de mogelijkheid werd aangehaald om deze stopplaats in te richten;

Overwegende dat op het plan gebieden zouden opgenomen moeten worden waar een bediening aan de oppervlakte van buslijnen, eventueel van pendelbussen op grondgebieden van een kleinere schaal, zou kunnen voldoen aan een reële behoefte en zou kunnen bijdragen aan het gebruik van het openbaar vervoer in de delen van het gemeentelijke grondgebied ten zuiden van spoorlijn 26 waar momenteel geen openbaar vervoer wordt aangeboden, of waar het erg kleinschalig is op het vlak van dekking van het grondgebied en van frequenties;

Op kaart 7 "wegen" wordt voorgesteld de Stallestraat als "invalsweg - versterking van de modale verschuiving zo vroeg mogelijk in het gewest",

Overwegende dat deze vermelding past bij het voorstel dat in dit advies is gedaan om voor de verlenging van de tramlijnen in de richting van de rand de voorkeur te geven aan het verlengde van de Stallestraat en van de Verlengde Stallestraat;

Overwegende dat de aanleg van de Wagenstraat niet op de kaart is weergegeven hoewel deze straat een schakel is voor de uitvoering van het busplan;

Gelet op de voorgaande analyse en de overwegingen;

Beslist:

Dit advies en de bijlage ervan, die er een integraal deel van uitmaakt, goed te keuren;
Dit advies over te maken aan de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tijdens het openbaar onderzoek, overeenkomstig de bepalingen van het BWRO.

De Raad keurt het punt goed.

36 stemmers : 25 positieve stemmen, 11 onthoudingen.

Onthoudingen : Françoise Dupuis, Claudine Verstraeten, Thibaud Wyngaard, Amina Bakkali, Pierre Desmet, Bernard Hayette, Ann Mary Francken, Benjamin Cadranel, Maëlle De Brouwer, Serge Minet, Yannick Franchimont.

3 annexes / 3 bijlagen

BOS 11212 - 2017-2A-076 - Avis du Conseil communal - PRDD - séance du 27.02.2017 - Addendum à l'annexe.pdf, BOS 11212 - 2017-2A-076 - AVIS Conseil communal PRDD - 2017.02.23 - DELIBERATION.pdf, BOS 11212 - 2017-2A-076 - AVIS Conseil communal PRDD - 2017.02.23 - ANNEXE.pdf

Benjamin Cadranel quitte la séance / verlaat de zitting

Didier Reynders quitte la séance / verlaat de zitting

23.02.2017/A/0009 **Rénovation urbaine.- Convention avec Citydev.brussels pour l'étude de faisabilité de la rénovation de la gare de Calevoet.**

Le Conseil,

Vu l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale portant exécution de l'ordonnance organique de revitalisation urbaine et adoptant la "zone de revitalisation urbaine", dite "ZRU 2016";

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la Politique de la Ville du 19 janvier 2017;

Considérant que, pour Uccle, la ZRU2016 s'étend le long de la chaussée d'Alseberg depuis la limite communale forestoise jusqu'à la gare de Calevoet;

Considérant que le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, le 8 décembre 2016, a décidé de lancer en partenariat avec la commune d'Uccle un premier programme pluriannuel (2017-2020) de la "Politique de la Ville par le développement des quartiers" et d'y affecter le principe d'une subvention de 263.996,90 euros au bénéfice de la Commune;

Considérant que pour ce faire, la Commune doit introduire un projet de programme pour le 23 mai 2017 au plus tard;

Considérant le projet de réhabilitation de la gare de Calevoet actuellement en tractation avec la S.N.C.B.;

Attendu que la S.N.C.B. attend un programme de rénovation de bâtiment de la gare de Calevoet avant de se prononcer sur une prise en gestion du bien par la Commune;

Attendu que dans le cadre de la ZRU2016, le subside pourrait être alloué pour partie ou entièrement à la rénovation du bâtiment;

Attendu que pour pouvoir répondre à ces attentes, un contact concret a été pris avec CityDev.brussels en vue d'une éventuelle délégation de maîtrise d'ouvrage;

Attendu que préalablement, CityDev.brussels peut réaliser une étude de faisabilité comprenant une programmation fonctionnelle, une analyse financière et une recherche de subsides complémentaires;

Attendu que CityDev.brussels a proposé le 8 février 2017 une estimation de 7.850,00 euros htva du coût de l'étude de faisabilité,

Décide de marquer son accord sur la proposition de convention avec CityDev pour l'étude de faisabilité de la rénovation de la gare de Calevoet.

Imputation budgétaire

Budget de la Régie foncière 2017

Budget en cours d'approbation

Article 240 du budget patrimonial

Allocation demandée : 62.000 €

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

Stadsvernieuwing.- Overeenkomst met Citydev.brussels voor een haalbaarheidsstudie i.v.m. de renovatie van het station van Calevoet.

De Raad,

Gelet op de organieke ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering van 6 oktober 2016;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot uitvoering van de organieke ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering en tot aanname van het "stedelijk herwaarderingsgebied", afgekort tot "SHG 2016";

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering inzake het stadsbeleid van 19 januari 2017;

Overwegende dat het SHG2016 zich voor Ukkel uitstrekt langs de Alsebergsesteenweg vanaf de gemeentegrens met Vorst tot aan het station van Calevoet;

Overwegende dat de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 8 december 2016 heeft beslist om in partnerschap met de gemeente Ukkel een eerste meerjarenprogramma (2017-2020) aan te gaan rond het "Stadsbeleid door wijkontwikkeling" en er het principe van een subsidie van 263.996,90 euro ten bate van de gemeente aan toe te wijzen;

Overwegende dat de gemeente hiertoe ten laatste op 23 mei 2017 een ontwerp van programma moet indienen;

Overwegende dat het renovatieproject voor het station van Calevoet momenteel bij de N.M.B.S. behandeld wordt;

Aangezien de N.M.B.S. wacht op een renovatieprogramma voor het stationsgebouw van Calevoet alvorens een standpunt in te nemen rond de overname van het goed door de gemeente;

Aangezien de subsidie in het kader van het SHG2017 deels of volledig toegekend zou kunnen worden aan de renovatie van het gebouw;

Aangezien er concreet contact is opgenomen met CityDev.brussels om aan deze verwachtingen te kunnen voldoen met het oog op een eventuele overdracht van het bouwheerschap;

Aangezien CityDev.brussels vooraf een haalbaarheidsstudie kan opstellen met een functioneel programma, een financiële analyse en een zoektocht naar bijkomende subsidies;

Aangezien CityDev.brussels op 8 februari 2017 een raming heeft voorgesteld van 7.850,00 euro exclusief btw voor de kostprijs van de haalbaarheidsstudie,

Beslist in te stemmen met het voorstel van overeenkomst met CityDev voor de haalbaarheidsstudie naar de renovatie van het station van Calevoet.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

UCCLE-CITYDEV_Convention+mission+déléguée_définitive+pour+Conseil.pdf,

UCCLE-

CITYDEV_Projet+de+Convention+mission+déléguée_Annexe_FR_20170221.pdf,

UCCLE-CITYDEV_Convention mission déléguée_NL_définitive pour Conseil.pdf

Benjamin Cadranel entre en séance / treedt in zitting

Propriétés communales-Régie foncière - Gemeente-eigendommen-Grondregie

23.02.2017/A/0010 **Approbation du budget de la Régie foncière pour l'exercice 2017.**

Le Conseil,

Vu que le Collège soumet au vote du Conseil communal les prévisions budgétaires de la Régie foncière pour l'exercice 2017;

Vu que la nouvelle présentation du budget imposée par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003 se subdivise en budget d'exploitation et en budget patrimonial;

Vu le budget de la Régie foncière pour l'exercice 2017;

Vu les articles 93, 117 et 261 à 263 de la nouvelle loi communale organisant les Régies communales;

Vu les articles 1 à 13 de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003 relatifs aux budgets des Régie communales;

Sur proposition du Collège échevinal,

Décide :

- d'adopter le budget de la Régie foncière pour l'exercice 2017;
- de rendre non limitatives les allocations des chapitres des dépenses d'exploitation et de gestion ordinaire de la Régie;
- de soumettre la présente résolution et ses annexes aux formalités de publication et à l'approbation des autorités de tutelle.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Goedkeuring van de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2017.

De Raad,

Aangezien het College de begrotingsvoorzieningen van de Grondregie voor het dienstjaar 2017 aan de stemming van de Gemeenteraad onderwerpt;

Aangezien de nieuwe voorstelling van de begroting opgelegd door het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003 wordt onderverdeeld in exploitatiebegroting en patrimoniale begroting;

Gelet op de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2017;

Gelet op artikels 93, 117 en 261 tot 263 van de nieuwe gemeentewet houden organisatie van de Gemeentebedrijven;

Gelet op artikels 1 tot 13 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Gewestregering van 6 november 2003 met betrekking tot de begrotingen van de Gemeentebedrijven;

Op voorstel van het Schepencollege,

Besluit :

- de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2017 te aanvaarden;
- een onbeperkt karakter te geven aan de posten van de hoofdstukken van de exploitatieuitgaven en van gewoon beheer van de Regie;
- de huidige beslissing en haar bijlagen aan de formaliteiten van bekendmaking en goedkeuring van de voogdijoverheid te onderwerpen.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

Budget-exercice 2017.pdf, Projet de budget 2017 NL.pdf, Projet de budget 2017 FR.pdf

DÉPARTEMENT DE M. L'ÉCHEVIN DILLIÈS - DEPARTEMENT VAN DE H. SCHEPEN DILLIÈS

Finances - Financiën

23.02.2017/A/0011 Mise à disposition gratuite du logiciel de gestion de la dette communale.- Accord et adoption de la convention.

Le Conseil,

Vu que Bruxelles Pouvoirs Locaux a organisé un marché public visant offrir gratuitement le logiciel de gestion de la dette à 15 pouvoirs locaux;

Attendu qu'une démonstration aura lieu le 8 février prochain au Service public régional, CCN;

Attendu que dans le passé, une démonstration avait déjà été donnée, que le logiciel semblait très intéressant, que d'autres administrations en sont satisfaits, mais qu'il était impayable vu que la société facturait sur base du nombre d'emprunts actifs et qu'Uccle a nettement plus d'emprunts actifs que les autres communes;

Attendu que le chef du service informatique nous a confirmé la compatibilité de ce logiciel avec notre matériel;

Attendu qu'une décision des autorités de notre commune est nécessaire pour l'adoption de la convention précitée;

Etant donné le nombre limité de logiciels mis à disposition gratuitement, il sera donné priorité aux premières demandes réceptionnées,

Marque son accord pour la mise a disposition gratuite du logiciel de gestion de la dette et adopte la convention.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Gratis terbeschikkingstelling van software voor het beheer van de gemeenteschuld - Akkoord en goedkeuring van de overeenkomst.

De Raad,

Aangezien Brussel Plaatselijke Besturen een overheidsopdracht heeft gelanceerd inzake de gratis terbeschikkingstelling aan 15 lokale overheden van software om de schuld te beheren;

Aangezien er een demonstratie zal plaatsvinden op 8 februari in de gewestelijke overheidsdienst, CCN;

Aangezien er in het verleden reeds een demonstratie werd gegeven en de software erg interessant leek, dat andere besturen er tevreden over waren maar de software te duur was, aangezien de onderneming factureerde op basis van het aantal actieve leningen, en Ukkel aanzienlijk meer actieve leningen had dan de andere gemeentes;

Aangezien de chef van de dienst Informatica heeft bevestigd dat deze software compatibel is met ons systeem;

Aangezien er een beslissing van de gemeenteoverheid vereist is om de voormelde overeenkomst goed te keuren;

Aangezien het aantal gratis versies van de software beperkt is en er voorrang gegeven zal worden aan de aanvragen die het snelst ontvangen werden,

Verleent zijn goedkeuring aan de gratis terbeschikkingstelling van software voor het beheer van de schuld en keurt de toegevoegde overeenkomst goed.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

doc31424220170131103254.pdf

DÉPARTEMENT DE MME L'ÉCHEVIN GOL-LESCOT - DEPARTEMENT VAN MEVR. DE SCHEPEN GOL-LESCOT

Sports - Sport

23.02.2017/A/0012 **A.S.B.L. Piscine Longchamp - Approbation du budget de l'exercice 2017**

Le Conseil,

Considérant que l'A.S.B.L. Piscine Longchamp soumet à la Commune, conformément à la convention passée entre l'administration communale et cette association, le budget de l'exercice 2017;

Que le document ci-annexé a été approuvé à l'unanimité par l'Assemblée Générale réunie le 20 décembre 2016,

Approuve le budget de l'exercice 2017 de l'A.S.B.L. Piscine Longchamp.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

V.Z.W. Zwembad Longchamp.- Goedkeuring van de begroting voor het dienstjaar 2017.

De Raad keurt het punt goed.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage
budget piscine 2017.pdf*

DÉPARTEMENT DE M. L'ÉCHEVIN BIERMANN - DEPARTEMENT VAN DE H. SCHEPEN BIERMANN

Travaux-Voirie - Werken-Wegen

23.02.2017/A/0013 **Programme triennal d'investissement 2016-2018 relatif à l'octroi de subsides destinés à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public.**

Le Conseil,

Vu l'ordonnance du 16 juillet 1998 relative à l'octroi de subsides destinés à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public, modifiée le 30 avril 2009, ainsi que les trois arrêtés d'application du même jour, parus au Moniteur belge le 20 août 1998, règlent les procédures relatives aux subsides régionaux;

Etant donné que les subsides "Communauté française" (bâtiments scolaires) et "COCOF" (sports,...) ne sont pas concernés, ni ceux relatifs aux monuments et sites;

Considérant que la réglementation prévoit notamment :

- l'instauration d'une dotation triennale d'investissement;
- l'obligation pour les communes d'établir un programme triennal d'investissement;
- un taux de base de subsidiation de 50 % (éventuellement majoré à 70 %, voire 90 % pour des projets qui réalisent les priorités du PRD);
- diverses modalités relatives à l'introduction des dossiers, ainsi qu'à leur instruction et notamment à l'instauration de "délais de rigueur";

Etant donné qu'en application de ladite ordonnance, (lettre du 11 décembre 2009) le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, a approuvé la répartition de la dotation triennale d'investissement pour le programme 2016-2018 pour les 19 communes;

Que la quote-part de cette dotation s'élève pour Uccle à 401.701,00 €,

Décide :

- l'adoption du plan triennal d'investissement 2016-2018 :

Réaménagement de la rue René Gobert - Exercice 2018 :

Réfection trottoirs - Exercice 2018 :

- rue Edouard Michiels,
- rue Joseph Vanderlinden,
- rue Emile Regard.

Objet	Article budgétaire	Montant	Exercice	Taux de subvention possible	Subside escompté
-------	--------------------	---------	----------	-----------------------------	------------------

Réaménagement de la rue René Gobert - Exercice 2018.	421/731-60/82	600.000,00 €	2018	70 %	350.000 €
Réfection de trottoirs - Programme 2018.	421/731-60/82	450.000,00 €	2018	70 %	51.701,00 €
TOTAL		1.050.000,00 €			401.701,00 €

Le Conseil approuve le point.
35 votants : 35 votes positifs.

Driejarig investeringsprogramma 2016-2018 betreffende de toekenning van subsidies om investeringen van openbaar nut aan te moedigen.

De Raad,

Gelet op de ordonnantie van 16 juli 1998 betreffende de toekenning van subsidies om investeringen van openbaar nut aan te moedigen, gewijzigd op 30 april 2009, en de drie toepassingsbesluiten van dezelfde dag, verschenen in het Belgisch Staatsblad van 20 augustus 1998, die de procedures inzake de gewestelijke subsidies regelen;

Aangezien de subsidies "Franse Gemeenschap" (schoolgebouwen) en "FGC" (sport, ...) niet betrokken zijn, noch deze inzake monumenten en landschappen;

Overwegende dat de reglementering het volgende voorziet :

- de invoering van een driejarige investeringsdotatie;
- de verplichting voor de gemeentes om een driejarig investeringsprogramma op te stellen;
- een basissubsidiëring van 50 % (eventueel verhoogd tot 70 % of 90 % voor projecten die de prioriteiten van het GewOP uitvoeren);
- verschillende modaliteiten inzake de indiening en het onderzoek van de dossiers en meer bepaald de instelling van "dwingende termijnen";

Aangezien de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest de verdeling van de driejarige investeringsdotatie voor het programma 2016-2018 voor de 19 gemeentes heeft goedgekeurd in toepassing van de voormelde ordonnantie);

Aangezien het aandeel van deze dotatie voor Ukkel 401.701,00 € bedraagt;

Beslist het driejarige investeringsprogramma 2016-2018 goed te keuren en de volgende dossiers te selecteren :

Heraanleg van de René Gobertstraat - Dienstjaar 2018 :

Herstelling voetpaden - Dienstjaar 2018 :

- Edouard Michielsstraat;
- Joseph Vanderlindenstraat;
- Emile Regardstraat.

Onderwerp	Begrotingsartikel	Bedrag	Dienstjaar	Mogelijke subsidiepercentag
Heraanleg van de René Gobertstraat - Programma 2018.	421/731-60/82	600.000,00 €	2018	70 %
Herstelling van trottoirs.- Programma 2018.	421/731-60/82	450.000,00 €	2018	70 %
TOTAAL		1.050.000,00 €		

De Raad keurt het punt goed.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
Formulaires 2016-2018.docx

Travaux-CDM - Werken-OC

23.02.2017/A/0014 **Nettoyage de bâtiments administratifs 2017-2019.- Approbation des conditions et du mode de passation du marché.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment l'article 25;

Considérant le cahier des charges N° 2017-006 relatif au marché "Nettoyage de bâtiments administratifs 2017 - 2019" établi par la Centrale de marchés;

Considérant que dans sa section II.4 détaillant les modalités relatives à la durée du marché, le cahier des charges prévoit d'une part une période fixe de 18 mois prenant cours le 1er septembre 2017 et s'achevant le 28 février 2019 et d'autre part, une ou plusieurs éventuelles périodes de minimum un mois et de maximum un an, pour une durée globale maximale du marché de quatre ans;

Considérant que ce marché est divisé en lots dont l'estimation pour la période fixe, T.V.A. comprise, est la suivante :

- Lot 1 (Rue Auguste Danse 3) : 43.001,88 €;
- Lot 2 (Rue Auguste Danse 25) : 116.501,88 €;
- Lot 3 (Rue Beeckman 87 et 89) : 70.001,88 €;

Considérant que le montant global estimé de ce marché, toutes éventuelles

reconductions comprises, s'élève à 505.797,55 € hors T.V.A. ou 612.015,04 €, 21 % T.V.A. comprise;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par appel d'offres ouvert;

Considérant que cette estimation dépasse les seuils d'application de la publicité européenne;

Considérant l'Ordonnance du 8 mars 2014 relative à l'inclusion des clauses sociales dans les marchés publics;

Considérant les articles 2 et 5 de l'Ordonnance du 2 février 2017 relative à l'obligation d'engager des personnes handicapées dans les administrations de pouvoirs locaux;

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit au budget ordinaire de l'exercice 2017 et suivants, à l'article 137/125-06//85, sous réserve de leur approbation par les autorités compétentes,

Décide :

- d'approuver le cahier des charges N° 2017-006 et le montant estimé du marché "Nettoyage de bâtiments administratifs 2017 - 2019", établis par la Centrale de marchés. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 505.797,55 € hors TVA ou 612.015,04 €, 21 % TVA comprise;
- de choisir l'appel d'offres ouvert comme mode de passation du marché;
- de soumettre le marché à la publicité européenne;
- en application de l'article 22 de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics, le marché est réservé à des ateliers protégés;
- de compléter et d'envoyer le formulaire standard de publication au niveau national et européen;
- de transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

1. Période fixe :

- 1. Septembre à Décembre 2017 : 51.001,25 €*
 - 2. 2018 : 153.003,72 € (plus indexation éventuelle)*
 - 3. Jusqu'à février 2019 : 25.500,63 € (plus indexation éventuelle)*
- 2. Période(s) variable(s) jusqu'au 31 août 2012 : 382 509,40 € (12.750,31 € par mois) (plus indexations éventuelles)*

Article budgétaire : 137/125-06//85

Sous réserve de l'approbation, par les autorités compétentes, des budgets des années 2017 et suivants.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Reinigen van kantoorgebouwen 2017-2019.- Goedkeuring van de voorwaarden en de gunningswijze van de opdracht.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 234 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid artikel 25;

Overwegende het bestek nr. 2017-006 betreffende de opdracht „Schoonmaak van kantoorgebouwen 2017-2019” opgesteld door de Opdrachtcentrale;

Overwegende dat het bestek in afdeling II.4 de modaliteiten inzake de duur van de opdracht vastlegt en het bestek enerzijds een vaste periode van 18 maanden voorziet die aanvangt op 1 september 2017 en afloopt op 28 februari 2019 en anderzijds een of meerdere periodes van ten minste een maand en ten hoogste een jaar voor een algemene totale duur voor de opdracht van vier jaar;

Overwegende dat de opdracht is opgedeeld in percelen waarvan de raming voor de vaste periode inclusief btw als volgt is :

- Perceel 1 (Auguste Dansestraat 3) : € 43.001,88;
- Perceel 2 (Auguste Dansestraat 25) : € 116.501,88;
- Perceel 3 (Beeckmanstraat 87 en 89) : € 70.001,88;

Overwegende dat het algemene geraamde bedrag van deze opdracht, inclusief eventuele verlengingen, € 505.797,55 excl. btw of € 612.015,04 incl. 21 % btw bedraagt;

Overwegende dat wordt voorgesteld deze opdracht te gunnen d.m.v. open offerteaanvraag;

Overwegende dat deze raming de drempels overschrijdt die van toepassing zijn op de Europese afkondiging;

Overwegende de ordonnantie van 8 maart 2014 betreffende de invoeging van sociale clausules in de overheidsopdrachten;

Overwegende de artikelen 2 en 5 van de ordonnantie van 2 februari 2017 betreffende de verplichting om personen met een handicap aan te werven in de lokale besturen;

Overwegende dat het krediet dat deze uitgave mogelijk maakt opgenomen zal worden in de gewone begroting van het dienstjaar 2017 en de daaropvolgende dienstjaren, onder artikel 137/125-06//85, onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde overheid,

Beslist :

- het bestek nr. 2017-006 en het geraamde bedrag van de opdracht „Schoonmaak van kantoorgebouwen 2017-2019”, opgesteld door de Opdrachtcentrale, goed te keuren. De voorwaarden zijn vastgesteld zoals voorzien in het bestek en in de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten. Het geraamde bedrag bedraagt € 505.797 excl. btw of € 612.015,04 inclusief 21 % btw;
- te kiezen voor de open offerteaanvraag als sluitingswijze voor de opdracht;
- de opdracht Europees uit te schrijven;
- in toepassing van artikel 22 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten is de opdracht voorbehouden aan beschutte werkplaatsen;
- het standaardformulier voor de publicatie op nationaal en op Europees niveau in te vullen en te versturen;
- deze beraadslaging in twee exemplaren over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op het uitoefenen van het algemeen toezicht.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

6 annexes / 6 bijlagen

bestek.pdf, CSCH signé fr.pdf, aankondiging van een opdracht.pdf, avis de marché.pdf, CSCH.pdf, BESTEK aangetekend nl.pdf

23.02.2017/A/0015 **Protocole d'accord entre la Commune d'Uccle et le C.P.A.S. d'Uccle en vue de leur collaboration dans le domaine de la réalisation de marchés conjoints.**

Le Conseil,

Considérant la volonté de développer des synergies entre la Commune et le C.P.A.S. afin de pouvoir réaliser des économies d'échelles pour les deux administrations;

Considérant que le mécanisme de marchés conjoints peut mener à une économie de moyens à engager en évitant le double emploi de personnel, de capacités, de moyens budgétaires et matériels;

Considérant la nécessité de fixer un cadre à cette collaboration;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide d'approuver le protocole d'accord entre la Commune et le C.P.A.S. d'Uccle concernant leur collaboration dans le domaine de la réalisation de marchés conjoints en annexe.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Akkoordprotocol tussen het Gemeentebestuur en het O.C.M.W. van Ukkel omtrent hun samenwerking voor het opzetten van samengevoegde opdrachten.

De Raad,

Gelet op de wil om synergiën tussen de Gemeente en het O.C.M.W. te ontwikkelen om economische schaalvoordelen voor de twee besturen te kunnen maken;

Overwegend dat, de plaatsing van samengevoegde opdrachten kan leiden tot een besparing, door het vermijden van dubbel gebruik van personeel, bekwaamheden, budgettaire en materiële middelen;

Gelet op de noodzakelijkheid om een kader vast te stellen voor deze medewerking;

Op voorstel van het College van de Burgemeester en Schepenen,

Besluit het in bijlage gevoegd akkoordprotocol tussen de Gemeente en het O.C.M.W. omtrent hun samenwerking voor het opzetten van samengevoegde opdrachten goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

protocoleCOMMUNECPAS.doc, protocoleCOMMUNECPASnl (revisie) (3).docx

23.02.2017/A/0016 Avis sur le projet de Plan d'Action Communal de Stationnement de la commune d'Ixelles.

Le Conseil,

Vu l'ordonnance du 22 janvier 2009 portant organisation de la politique du stationnement et création de l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'ordonnance du 26 juillet 2013 instituant un cadre en matière de planification de la mobilité et modifiant diverses dispositions ayant un impact en matière de mobilité;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2013 portant le volet réglementaire du Plan Régional de Politique du Stationnement;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2013 relatif aux zones de stationnement réglementées et aux cartes de dérogation;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 27 octobre 2016 modifiant l'arrêté du Gouvernement du 18 juillet 2013 portant le volet réglementaire du Plan Régional de Politique de Stationnement;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 27 octobre 2016 modifiant l'arrêté du Gouvernement du 18 juillet 2013 relatif aux zones de stationnement réglementées et aux cartes de dérogations;

Vu le projet de Plan d'Action Communal de Stationnement de la Commune d'Ixelles adopté par le Conseil communal du 24 novembre 2016;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Considérant que la demande d'avis envoyé par la commune d'Ixelles concernant son Plan d'Action Communal de Stationnement a été réceptionné le 23 décembre 2016 et que le Conseil communal a 60 jours à partir de cette date pour remettre un avis;

Considérant que les rues situées à cheval sur nos deux communes ont reçu la même réglementation à savoir la zone bleue;

Considérant que les services techniques des deux communes se sont concertés sur les limites des mailles chevauchant les deux communes présentés sur la carte (p.32 du Plan) pour la sectorisation régionale,

Décide d'émettre un avis favorable sur le projet de Plan d'Action Communal de Stationnement de la commune d'Ixelles.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Advies over het ontwerp van het Gemeentelijk Parkeeractieplan van Elsene.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

Ixelles_PACS_2016.pdf

23.02.2017/A/0017 **Police de la circulation routière.Règlement général complémentaire. Voiries communales.- Abrogations, rectification et nouvelles dispositions.**

Le Conseil,

Attendu que le règlement général complémentaire sur les voiries communales, approuvé par le Conseil communal en séance du 7 septembre 2000, nécessite diverses modifications,

Que certains articles demandent une abrogation ou une nouvelle disposition,

Décide de compléter le règlement général complémentaire sur les voiries communales comme suit :

Abrogations :

Article 17.II.- Le stationnement est réservé aux endroits suivants :

17.II.1- à certaines catégories de véhicules :

17.II.1.d- Handicapés.

17.II.1.d.266.- Rue Henri Van Zuylen, 78;

17.II.1.d.277.- Rue du Bourdon, n°327, sur une distance de 5m;

17.II.1.d.295.- Place Emile Danco, 9;

17.II.1.d.323.- Rue Gatti de Gamond, 185;

Article 19.- Le stationnement est interdit aux endroits suivants :

19.43.- Vieille rue du Moulin, devant l'entrée menant aux immeubles n°s 226 à 214;

Article 21.- Des emplacements de stationnement délimités par des marques (lignes pleines) de couleur blanche sont établis aux endroits suivants :

21.16.- Avenue Montjoie, 229;

Rectification :

Article 17.II.- Le stationnement est réservé aux endroits suivants :

17.II.1- à certaines catégories de véhicules :

17.II.1.b- C.D.

17.II.1.b.56.- Avenue de l'Observatoire 11A, Ambassade d'Israël, - première zone sur 18m, deuxième zone sur 6m;

Nouvelles dispositions :

Article 1.A.- Il est interdit à tout conducteur de circuler sur les voies ci-après dans le sens et sur le tronçon indiqué en regard de chacune d'elles.

1.A.206.- Avenue Montjoie, de la rue Edith Cavell à l'avenue Montjoie, dans l'espace sis le long du bâtiment n°229;

Article 4.A.- L'accès des voies ci-après est interdit aux conducteurs de véhicules dont le poids en charge dépasse le poids indiqué :

4.A.68.- Chaussée de Saint-Job, entre la rue du Château d'Or et la chaussée d'Alseberg : 3,5 tonnes (excepté circulation locale);

Article 12.A.- Les voies ci-après sont rendues débitrices de priorité :

12.A.13.- Avenue Montjoie, dans le tronçon, le long du bâtiment n°229 par rapport à la rue Edith Cavell;

Article 13.J.- Des zones d'évitement, ayant une longueur qui se situe entre 1 m et 3 m, sauf spécifié autrement, sont établies aux endroits suivants :

13.J.502.- Avenue Dolez, 544;

13.J.503.- Avenue du Vossegat, à hauteur du n°19;

- 13.J.504.- Vieille rue du Moulin, 293;
13.J.505.- Rue de la Seconde Reine, 25;
13.J.506.- Rue du Château d'Eau, au mitoyen des n°s 34-36;
13.J.507.- Rue de la Pêcherie, 28;
13.J.508.- Avenue Coghen, 53-55;
13.J.509.- Rue Basse, 92-90;
13.J.510.- Avenue Bourgmestre Jean Herinckx, du côté gauche en sortant du garage du n°10 de l'avenue de la Ferme Rose;
13.J.511.- Avenue Bourgmestre Jean Herinckx, du côté gauche en sortant du garage du n°9 de l'avenue de la Ferme Rose;
13.J.512.- Avenue Bourgmestre Jean Herinckx, du côté gauche en sortant du garage du n°8 de l'avenue de la Ferme Rose;
Article 14.- Le stationnement est interdit sur les voies ou tronçons de voies suivantes :
14.323.- Vieille rue du Moulin, du n°247 jusqu'à la rue du Ham;
14.324.- Vieille rue du Moulin, du n°145 jusqu'au n°181;
14.325.- Vieille rue du Moulin, de la rue du Ham jusqu'au n°296;
14.326.- Vieille rue du Moulin, du n°170 jusqu'à la Montagne de Saint-Job;
14.327.- Vieille rue du Moulin, du n°258 au n°198A;
Article 17.II.- Le stationnement est réservé aux endroits suivants :
17.II.1- à certaines catégories de véhicules :
17.II.1.d- Handicapés.
17.II.1.d.357.- Rue des Trois Arbres, au mitoyen des n°s 53-55;
Article 17.II.- Le stationnement est réserve aux endroits suivants :
17.II.3- aux vélos.
17.II.3.24.- Avenue du Vossegat, n° 45.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Politie op het wegverkeer. Algemeen bijkomend reglement.- Gemeentewegen.- Intrekkingen, verbetering en nieuwe bepalingen.

De Raad,

Aangezien het algemeen bijkomend reglement op de gemeentewegen, goedgekeurd op 7 september 2000, gewijzigd moet worden;

Aangezien bepaalde artikels ingetrokken moeten worden of een nieuwe bepaling moeten krijgen,

Beslist het algemeen bijkomend reglement op de gemeentewegen als volgt aan te vullen :

Intrekkingen :

Artikel 17.II.- Op navolgende plaatsen is het parkeren voorbehouden aan:

17.II.1- bepaalde categorieën van voertuigen :

17.II.1.d- Gehandicapten.

17.II.1.d.266.- Henri Van Zuylenstraat, 78;

17.II.1.d.277.- Horzelstraat, nr 327, over een afstand van 5 m;

17.II.1.d.295.- Emile Dancoplein, 9;

17.II.1.d.323.- Gatti de Gamondstraat, 185;

Artikel 19.- Parkeren is verboden op de volgende plaatsen :

19.43.- Oude Molenstraat, voor de ingang tot de gebouwen aan de nrs 226 tot 214;

Artikel 21.- Parkeerzones met afgebakende parkeerplaatsen (volle witte lijnen) worden voorzien op de volgende wegen :

21.16.- Montjoielaan, 229;

Verbetering :

Artikel 17.II.- Op navolgende plaatsen is het parkeren voorbehouden aan:

17.II.1- bepaalde categorieën van voertuigen :

17.II.1.b- C.D.

17.II.1.b.56.- Sterrewachtlaan 11A, ambassade van Israël, - eerste zone van 18 m, tweede zone van 6 m;

Nieuwe bepalingen :

Artikel 1.A.- Op navolgende wegen is het ieder bestuurder verboden te rijden in de richting en op het wegvak, als aangeduid voor elk van deze wegen.

1.A.206.- Montjoielaan, van de Edith Cavellstraat tot de Montjoielaan, op de ruimte langs gebouw 229;

Artikel 4.A.- Op navolgende wegen is het ieder bestuurder van voertuigen met een gewicht hoger dan het vermelde gewicht verboden te rijden :

4.A.68.- Sint-Jobsesteenweg, tussen de Gulden Kasteelstraat en de Alsebergsesteenweg : 3,5 ton (uitgezonderd plaatselijk verkeer);

Artikel 12.A.- De volgende wegen verliezen hun voorrang :

12.A.13.- Montjoielaan, in het gedeelte langs gebouw nr 229 ten opzichte van de Edith Cavellstraat;

Artikel 13.J.- Op navolgende plaatsen worden verdrijvingsvlakken ingericht met een lengte variërend tussen 1 en 3 m, hetzij anders bepaald:

13.J.502.- Dolezlaan, 544;

13.J.503.- Vossegatlaan, ter hoogte van het nr 19;

13.J.504.- Oude Molenstraat, 293;

13.J.505.- Tweede Koninginstraat, 25;

13.J.506.- Waterkasteelstraat, aan de scheidingsmuur van de nrs 34-36;

13.J.507.- Visserijstraat, 28;

13.J.508.- Coghenlaan, 53-55;

13.J.509.- Diepestraat, 92-90;

13.J.510.- Burgemeester Jean Herinckxlaan, kant links bij het uitrijden van de garage van het nr 10 van de Roze Hoevelaan;

13.J.511.- Burgemeester Jean Herinckxlaan, kant links bij het uitrijden van de garage van het nr 9 van de Roze Hoevelaan;

13.J.512.- Burgemeester Jean Herinckxlaan, kant links bij het uitrijden van de garage van het nr 8 van de Roze Hoevelaan;

Artikel 14.- Op navolgende wegen of wegvakken is het parkeren verboden:

14.323.- Oude Molenstraat, van het nr 247 tot de Hamstraat;

14.324.- Oude Molenstraat, van het nr 145 tot het nr 181;

14.325.- Oude Molenstraat, van de Hamstraat tot het nr 296;

14.326.- Oude Molenstraat, van het nr 170 tot de Berg van Sint-Job;

14.327.- Oude Molenstraat, van het nr 258 tot het nr 198A;

Artikel 17.II.- Op navolgende plaatsen is het parkeren voorbehouden aan:

17.II.1- bepaalde categorieën van voertuigen :
17.II.1.d- Gehandicapten.
17.II.1.d.357.- Drie Bomenstraat, aan de scheidingsmuur van de nrs 53-55;
Artikel 17.II.- Op navolgende plaatsen is het parkeren voorbehouden aan:
17.II.3- Fietsen.
17.II.3.24.- Vossegatlaan, nr 45.

De Raad keurt het punt goed.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
2017 02 23_Cc_Annexes.pdf

DÉPARTEMENT DE MME L'ÉCHEVIN DELWART - DEPARTEMENT VAN MEVR. DE SCHEPEN DELWART

Action sociale - Sociale actie

23.02.2017/A/0018 **Intervention communale dans les frais de déplacement des travailleurs uclois fréquentant une entreprise de travail adapté (2015-2016).- Fixation du montant alloué.- Modification.**

Le Conseil,

Vu le règlement relatif à l'intervention communale dans les frais de déplacement des handicapés uclois qui fréquentent une entreprise de travail adapté voté par l'Assemblée le 27 juin 1996;

Attendu que ce règlement prévoit que le montant de l'intervention est fixé annuellement par le Conseil communal dans les limites des crédits budgétaires disponibles;

Vu la décision de l'Assemblée du 10 novembre 2016 qui décide d'octroyer pour la période du 1er octobre 2015 au 30 septembre 2016 à chaque travailleur uclois qui fréquente une entreprise de travail adapté, une intervention communale sur base d'un montant de 80 € par trimestre de fréquentation et ce, pour un montant total de 20.160 €; Attendu que le service de l'Action sociale a commis une erreur de calcul et que le montant total de cette dépense s'élève à 21.760 € et non pas à 20.160 € comme prévu à l'article 833/331-01/92 du budget 2016;

Attendu que la différence s'élève à 1.600 €;

Attendu que tous les travailleurs concernés ont pu être payés sauf cinq d'entre eux;

Considérant qu'il y a lieu de ne pas les pénaliser;

Attendu que le budget 2017 prévoit une allocation de 20.160 € pour une dépense de même nature;

Sur proposition du Collège échevinal,

Décide de prélever 1.600 € sur l'article 833/331-01/92 du budget ordinaire 2017 afin d'honorer les engagements pris envers les travailleurs uclois fréquentant une entreprise de travail adapté qui avaient introduit un dossier de remboursement.

Exercice 2017 - Article 833/331-01/92 - Allocation 2/12ème = 3.833,33 € - Dépense envisagée : 1.600 €.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Gemeentelijke tussenkomst in de verplaatsingskosten van Ukkelse werknemers van bedrijven met aangepast werk (2015-2016).- Vaststelling van het toegekende bedrag.- Wijziging.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

**23.02.2017/A/0019 Regroupement des services d'aide à domicile C.P.A.S./Commune.-
Accompagnement externe.- Marché conjoint avec le C.P.A.S..**

Le Conseil,

Vu sa décision du 27 octobre 2016 relative à l'accord de principe visant au regroupement des services d'aide à domicile de la Commune et du CPAS et qui donne mission au C.P.A.S. d'introduire un nouveau numéro d'agrément;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22 décembre 2016 relative à l'accord de principe pour un marché public conjoint C.P.A.S./Commune "élaboré par le CPAS" dans le cadre d'un accompagnement externe;

Vu la décision du Conseil de l'Action Sociale du 25 janvier 2017 qui approuve le principe de marché public conjoint C.P.A.S./Commune par procédure négociée sans publicité, le cahier spécial des charges, l'estimation du marché à 19.750 € hors TVA, soit 25.000 €, la liste des firmes à consulter, ainsi que la création d'un comité formé de deux agents communaux et deux agents désignés par C.P.A.S. qui sera habilité à examiner les offres, à instruire le dossier relatif au marché et ce, de manière à formuler une proposition conjointe d'attribution;

Attendu que les documents du marché ont été établis par le C.P.A.S. en tenant compte des remarques et suggestions de la Commune;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins du 9 février 2017 :

- d'approuver "la procédure négociée sans publicité" comme mode de passation du marché en application de l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 et de mandater le C.P.A.S. d'Uccle pour l'attribution et l'exécution du marché;

- d'approuver le cahier des charges rédigé par le C.P.A.S. et intitulé "Accompagnement Services d'aide à domicile";

- d'approuver l'estimation du marché à un montant de 19.750 € HTVA, soit 25.000 €, 21 % de T.V.A. comprise (pris en charge à 50 % par la Commune et 50 % par le C.P.A.S.), la Commune versant sa contribution au C.P.A.S. au fur et à mesure des états d'avancement;

- d'approuver la liste de onze entreprises à consulter dans le cadre du présent marché;

- d'approuver la mise en place d'un comité composé de quatre agents (2 du C.P.A.S. et 2 de la commune) habilité à examiner les offres, à instruire le dossier relatif au marché

de manière à formuler une proposition conjointe d'attribution;
- d'engager la somme de 12.500 € à l'article 161/122-02/92 du budget ordinaire 2017, sous réserve de l'éventuelle modification budgétaire ultérieure à concurrence du montant qui sera imputé;
- d'en informer le Conseil lors de sa prochaine séance,
Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins du 9 février 2017 relatives au marché à passer conjointement avec le C.P.A.S. dans le cadre du regroupement des services respectifs d'aide à domicile.

Le Conseil approuve le point.
35 votants : 35 votes positifs.

Hergroepering van de diensten Gezinshulp O.C.M.W./gemeente.- Externe begeleiding.- Gezamenlijke overheidsopdracht met het O.C.M.W..

De Raad,

Gelet op de beslissing van 27 oktober 2016 inzake het principeakkoord voor de hergroepering van de diensten Gezinshulp van de Gemeente en het O.C.M.W. en dat het O.C.M.W. oplegt een nieuw erkenningsnummer in te dienen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en schepenen van 22 december 2016 inzake het principeakkoord voor een gezamenlijke overheidsopdracht O.C.M.W./Gemeente "opgesteld door het O.C.M.W." in het kader van een externe begeleiding;

Gelet op de beslissing van de raad van Sociale Actie van 25 januari 2017 tot goedkeuring van het principe inzake de gezamenlijke overheidsopdracht O.C.M.W./Gemeente via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, het bestek, de raming van de opdracht op € 19.750 excl. btw ofwel € 25.000, de lijst van de te raadplegen ondernemingen en de creatie van een comité, samengesteld uit 2 gemeenteambtenaren en 2 ambtenaren, aangesteld door het O.C.M.W., voor het onderzoek van de offertes en de behandeling van het dossier van de overheidsopdracht, en dit door een gezamenlijk gunningsvoorstel te formuleren;

Aangezien de documenten van de opdracht opgesteld werden door het O.C.M.W., rekening houdend met de opmerkingen en suggesties van de Gemeente;

Gelet op de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen van 9 februari 2017 :

- goedkeuring van de "onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking" als gunningswijze van de opdracht in toepassing van artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006 en het O.C.M.W. van Ukkel te mandateren om de opdracht toe te wijzen en uit te voeren;

- goedkeuring van het bestek, opgesteld door het O.C.M.W., met als titel "Accompagnement Services d'aide à domicile";
 - goedkeuring van de raming van de overdracht van € 19.750 excl. btw ofwel € 25.000 incl. 21 % btw (tenlasteneming 50 % door de gemeente en 50 % door het O.C.M.W.), de gemeente zal zijn bijdrage overmaken aan het O.C.M.W. op basis van vorderingsstaten;
 - goedkeuring van de lijst van de te raadplegen ondernemingen in het kader van de onderhavige opdracht;
 - goedkeuring van de creatie van een comité, samengesteld uit 2 gemeenteambtenaren en 2 ambtenaren, aangesteld door het O.C.M.W., voor het onderzoek van de offertes en de behandeling van het dossier van de overheidsopdracht, en dit door een gezamenlijk gunningsvoorstel te formuleren;
 - vastlegging van het bedrag van € 12.500 onder artikel 161/122-02/92 van de gewone begroting 2017 onder voorbehoud van de eventuele latere begrotingswijziging aan het bedrag dat geboekt zal worden;
 - informeren van de raad tijdens de volgende zitting,
- Neemt kennis van de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen van 9 februari 2017 inzake de gezamenlijke overheidsopdracht met het O.C.M.W. in het kader van de hergroepering van de diensten Gezinshulp.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

DÉPARTEMENT DU BOURGMESTRE - DEPARTEMENT VAN DE BURGEMEESTER

Secrétariat - Secretariaat

23.02.2017/A/0020 **Question orale de M. De Bock : la création d'un parking de dissuasion à la gare d'Uccle-Linkebeek et la création d'un gare bi-régionale Uccle-Linkebeek.**

Le Conseil prend connaissance.

35 votants : 35 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : aanleg van een pendelparking aan het station Ukkel-Linkebeek en voorzien van een intergewestelijk station Ukkel-Linkebeek.

De Raad neemt kennis.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

Question orale M. De Bock parking de dissuasion.doc

23.02.2017/A/0021 **Question orale de M. De Bock : la rénovation du restaurant Le Hoef.**

Le Conseil prend connaissance.
35 votants : 35 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : renovatie van het restaurant Le Hoef.

De Raad neemt kennis.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
Question orale M. De Bock Le Hoef.doc

23.02.2017/A/0022 **Question orale de M. Desmet : Pétanque Uccle Centre.**

Le Conseil prend connaissance.
35 votants : 35 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. Desmet : Pétanque Uccle Centre.

De Raad neemt kennis.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
Question orale M. Desmet pétanque Uccle Centre.docx

23.02.2017/A/0023 **Question orale de M. Wyngaard : l'article publié dans le journal communal Le Wolvendael consacré à la présentation de l'ouvrage de l'Echevin Boris Dillies.**

Le Conseil prend connaissance.
35 votants : 35 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. Wyngaard : voorstelling van een boek van de schepen Boris Dillies - artikel in het gemeentelijk infoblad Le Wolvendael.

De Raad neemt kennis.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
Question orale M. Wyngaard article wolvendael livre B. Dillies.doc

23.02.2017/A/0024 **Question orale de M. Wyngaard : projet d'implantation du karting City Kart sur le site Illochroma.**

Le Conseil prend connaissance.
35 votants : 35 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. Wyngaard : plan om een karting City Kart in te richten op de Illochromasite.

De Raad neemt kennis.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
Question orale M. Wyngaard karting site illochroma.doc

23.02.2017/A/0025 **Interpellation de M. Desmet : qu'offrons-nous comme structure d'accueil ou d'intégration ?**

Le Conseil prend connaissance.
35 votants : 35 votes positifs.

Interpellatie van de h. Desmet : welk aanbod voor opvang of integratie ?

De Raad neemt kennis.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
Interpellation M. Desmet.doc

23.02.2017/A/0026 **Interpellation de M. Wyngaard : respect par les membres du Collège uclois du plafond de revenus fixé par l'ordonnance de 2006.**

Le Conseil prend connaissance.
35 votants : 35 votes positifs.

Interpellatie van de h. Wyngaard : respecteren door de leden van het Ukkels college van het inkomstenplafond vastgesteld door de ordonnantie van 2006.

De Raad neemt kennis.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
Interpellation M. Wyngaard respect ordonnance 2006.doc

23.02.2017/A/0027 **Interpellation de M. Wyngaard : la reconversion du site de l'hôpital Cavell (suivi).**

Le Conseil prend connaissance.
35 votants : 35 votes positifs.

Interpellatie van de h. Wyngaard : de reconversie van de site van het Ziekenhuis Cavell (opvolging).

De Raad neemt kennis.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

23.02.2017/A/0028 **Interpellation de Mme De Brouwer : lasergame dans une réserve naturelle, classée Natura 2000.**

Le Conseil prend connaissance.
35 votants : 35 votes positifs.

Interpellatie van Mevr. De Brouwer : lasergame in een natuurgebied Natura 2000.

De Raad neemt kennis.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
Interpellation Mme De Brouwer Lasergame Roseau.docx

23.02.2017/A/0029 **Question écrite 16/21 de M. Emmanuel De Bock sur la gestion des ressources humaines.**

Le Conseil prend connaissance.
35 votants : 35 votes positifs.

Schriftelijke vraag 16/21 van de h. Emmanuel De Bock over het personeelsbeheer.

De Raad neemt kennis.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
16 21 De Bock GRH.docx

23.02.2017/A/0030 **Question écrite 16/23 de Mme Baumerder concernant le fin de la zenitude au David Loyd.**

□ COMMUNE D'UCCLE

Conseil communal

16/23

Question écrite de Madame Baumerder concernant La fin de la zenitude au David Loyd

Jusqu'à présent, les membres du David Loyd qui bénéficiaient d'un parking privé et d'un parking aisé rue Van Bever pouvaient savourer avec plaisir et convivialité leurs activités sportives et de détente.

Depuis l'apparition des horodateurs à la fin de la rue Van Bever, en bordure de la chaussée de Waterloo, la situation des abonnés a totalement changé, s'est dégradée et

leur cause des désagréments à chaque fréquentation du club.

En effet, le parking est toujours full et les abords totalement pris d'assaut, de sorte qu'il devient totalement impossible, en journée, et spécifiquement sur l'heure du midi, de se parquer à proximité, ainsi que de trouver un emplacement, de sorte que les membres doivent errer durant pratiquement une demi-heure avant de trouver la place tant convoitée.

A plusieurs reprises, les malheureux qui travaillent et dont les horaires de loisir sont comptés loupent leur activité sportive pour laquelle ils se sont dépêchés de venir.

Dans le parking, il règne un climat d'agressivité, chacun attendant de longs moments en faisant tourner leur moteur, en espérant désespérément qu'une place se dégage.

Bref, toute la détente escomptée, le plaisir de l'activité sportive sont totalement anéantis pour une unique raison : le placement des horodateurs rue Van Bever.

En effet, tous les usagers qui se parquaient chaussée de Waterloo ont déplacé leur véhicule près du David Loyd, bloquant ainsi tous les emplacements anciennement privilégiés par les membres. Le but poursuivi qui était de protéger les abonnés du club en ne plaçant pas d'horodateurs à proximité est donc totalement anéanti.

Le club du David Loyd compte des milliers de membres dont la très grande majorité sont des ucclois qui sont largement préjudiciés par cette nouvelle norme.

Je vous demande donc de revoir la situation qui pourrait aisément être améliorée en supprimant tous les parcmètres apposés rue Van Bever, ce qui permettrait de retrouver la situation antérieure qui ne posait aucun problème.

Je vous remercie de l'accueil positif que vous voudrez bien réserver à cette mesure qui ravirait tous les membres et leur ôterait tout stress.

Réponse

Premièrement, il convient de rappeler les objectifs généraux du Plan d'Action Communal de Stationnement : création d'une plus grande rotation des véhicules stationnés dans les rues commerçantes et protection du stationnement des riverains dans les quartiers résidentiels qui subissent une pression sur le stationnement due à la présence d'activités dans les rues voisines.

Concernant l'avenue Van Bever, avant l'adoption du PACS, la commune recevait un certain nombre de remarques de la part des riverains, en attestent par exemple plusieurs pétitions des riverains de square Van Bever. Ceux-ci se sont plaint que la Circulation locale n'était pas respectée et des véhicules autres qu'à destination des maisons du square venaient s'y garer.

Etant donné qu'il a été décidé de créer plus de rotation sur la chaussée de Waterloo afin d'améliorer l'accès aux commerces et activités, il a également fallu protéger le stationnement des riverains et entre-autre dans le square Van Bever. Dans le projet du PACS, il avait été proposé que l'entièreté de l'avenue soit mise en zone verte (horodateurs).

Suite à l'enquête publique, la commune a reçu les remarques du David Lloyd, du B19 et de riverains précisant qu'ils n'étaient pas demandeurs d'une réglementation de la seconde moitié de l'avenue, surtout qu'il y a très peu d'habitants dans cette partie. Nous les avons prévenus qu'un risque de report du stationnement pouvait exister jusque dans cette seconde partie. Nous avons répondu favorablement à cette demande. Il faut ajouter que le nombre d'emplacement dans ce tronçon a été augmenté de 30

places suite au réaménagement de l'avenue.

En outre, parce qu'il est probable que le parking soit occupé par le personnel de l'IRSA, nous soutenons la demande de l'IRSA à créer un parking sur son propre site.

En attendant la réalisation de ce parking, nous avons mis à disposition aux membres du personnel de l'IRSA un terrain communal et des places au club de hockey Wellington pour désengorger le quartier. La direction de l'établissement nous a écrit pour confirmer leur mise en place d'un système de navette jusqu'à ces emplacements de parking.

Conformément à notre engagement, le Collège procédera à l'évaluation de la phase 1 du PACS et prendra ces remarques en considération.

Le Conseil prend connaissance.

35 votants : 35 votes positifs.

Schriftelijke vraag 16/23 van Mevr. Baumerder betreffende het einde van de rust voor de David Loyd.

GEMEENTE UKKEL

Gemeenteraad

16/23

Schriftelijke vraag van mevr. Baumerder inzake de parkeerproblemen van David Loyd.

Tot op heden konden de leden van David Loyd gebruik maken van een privéparking en parking in de Van Beverstraat voor hun sportactiviteiten en ontspanning.

Sinds de plaatsing van parkeerautomaten aan het einde van de Van Beverstraat, aan de Waterlooosesteenweg, is de toestand compleet veranderd: de leden ondervinden elke dag problemen om de club te bezoeken.

De parking is steeds volzet en de omgeving is volledig ingenomen zodat het overdag, in het bijzonder rond de middag, onmogelijk is om vlakbij te parkeren. Leden moeten daardoor bijna een half uur zoeken om een parkeerplaats te vinden.

De uren voor ontspanning worden geteld en deze personen missen hun sportactiviteit waarvoor ze zich hebben gehaast.

In de parking heerst er een agressieve sfeer. Iedereen wacht lang met draaiende motor om snel een vrijgekomen plaats in te kunnen nemen.

Het moment van ontspanning en sport is helemaal weg. De enigste oorzaak: de plaatsing van parkeerautomaten in de Van Beverstraat.

Alle gebruikers die in de Waterlooosesteenweg parkeerden, zetten hun voertuig nu vlakbij David Loyd, waardoor alle plaatsen die voornamelijk door leden gebruikt werden, nu ingenomen zijn. De doelstelling om de clubleden te beschermen door geen parkeerautomaten vlakbij te plaatsen is dus compleet verdwenen.

De club David Loyd heeft duizenden leden, waarvan de meeste Ukkelaars zijn, die erg veel hinder ondervinden door deze nieuwe norm.

Ik zou u willen vragen om de toestand te herzien. Een eenvoudige oplossing is de schrapping van alle parkeerautomaten in de Van Beverstraat, waardoor de oude toestand opnieuw van kracht is, die geen enkel probleem vormde.

Ik bedank u voor de positieve reactie op deze maatregel die de leden veel stress zal besparen.

Antwoord

Er moet allereerst herinnerd worden aan de algemene doelstellingen van het gemeentelijk parkeeractieplan: zorgen voor meer parkeerrotatie van geparkeerde voertuigen en handelsstraten en bescherming van de parkeerplaatsen van de inwoners in residentiële wijken die parkeerdruk ondervinden door activiteiten in aangrenzende straten.

In verband met de Van Beverlaan ontving de gemeente, vóór de goedkeuring van het plan, enkele opmerkingen van inwoners, waaronder enkele petitie van inwoners van de Van Beversquare. Er werd geklaagd over de schending van plaatselijk verkeer en dat voertuigen er kwamen parkeren terwijl de square niet de eindbestemming was.

Om meer rotatie in de Waterlooosesteenweg te creëren, om de bereikbaarheid van winkels en activiteiten te verbeteren, en om de plaatsen van de inwoners te beschermen, o.a. aan de Van Beversquare, werd er in het ontwerp van het parkeerplan voorgesteld om de hele laan in een groene zone te plaatsen (parkeerautomaten).

Ingevolge het openbaar onderzoek heeft de gemeente opmerkingen ontvangen van David Lloyd, B19 en inwoners over het feit dat zij geen vragende partij zijn voor gereguleerd parkeren in de 2de helft van de laan, vooral omdat er in dit stuk weinig inwoners zijn. We hebben hen gewaarschuwd dat er een risico op parkeerverschuiving kon zijn tot dit tweede gedeelte. We hebben deze aanvraag gunstig ontvangen. Het aantal plaatsen in dit gedeelte is bovendien gestegen met 30 eenheden ingevolge de herinrichting van de laan.

Aangezien het waarschijnlijk is dat de parking bezet wordt door IRSA-personeel, steunen we de aanvraag van IRSA om een eigen parking te creëren.

In afwachting van deze parking hebben we een gemeentelijk terrein en plaatsen van de hockeyclub Wellington ter beschikking gesteld om de parkeerdruk in de wijk te verlichten. De directie van de inrichting heeft ons meegedeeld dat er een pendeldienst voorzien werd naar deze parkeerplaatsen.

Overeenkomstig onze verbintenis zal het college fase 1 evalueren en deze opmerkingen in overweging nemen.

De Raad neemt kennis.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

Levée de la séance à 22:45
Opheffing van de zitting om 22:45

La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaris,

Le Collège,
Het College,

Laurence Vainsel

Marc Cools