

Interpellatie van mevr. Vandeputte: Inbreuk kapwerken Kasteeltjeslaan.

Mevr. Vandeputte vindt dat de gekapte bomen in de Kasteeltjeslaan een schandalige inbreuk zijn op de bouwvergunning, toegekend door de gemeente, en getuigen van slechte smaak, zelfs van georganiseerde misdaad. Alle handelingen (kappen, vermalen en verwijderen van stronken) werden in een recordtempo uitgevoerd om geen enkel spoor achter te laten. Er werd ook gebruik gemaakt van voertuigen die niet toelieten de onderneming te identificeren. Dit is een handeling met voorbedachte rade vanwege de architect.

Dit is de spot drijven met het personeel van de dienst Stedenbouw (dossierbeheerder), de burgers (openbaar onderzoek), de leden van de overlegcommissie en het college die advies hebben gegeven, en in het algemeen alle inwoners in en rondom deze wijk. De daders van deze kapwerken drijven ook de spot met het recht en een strenge reactie is vereist.

Ecolo wil daders van dergelijke inbreuken zo streng mogelijk straffen. Dit zijn jammer genoeg niet de eerste illegale kapwerken: dergelijke feiten zijn ook gebeurd aan NMBS-spoorlijnen 26 en 124. Deze kapwerken beschadigen het uitzicht, de bodem, de fauna en de biodiversiteit.

Heeft de Groendienst een pv van deze inbreuk opgesteld? Werd de stopzetting van de werf bevolen? Welke voorwaarden heeft de Groendienst opgelegd om de werf te laten hervatten? Is heraanplanting één van de voorwaarden? Welke maatregelen zal het college nemen om dergelijke inbreuken te voorkomen? Is het college bereid via alle mogelijke kanalen te communiceren dat Ukkel op dit vlak een nultolerantie voert?

Mevr. Vandeputte is tevreden dat het college gerechtelijke stappen onderneemt en hoopt dat de sanctie een voorbeeld zal zijn.

Mevr. Van Offelen vindt eveneens dat dit een illegale daad was omdat het behoud van de bestaande vegetatie vereist werd door de bouwvergunning, vooral omdat het hoogstammige bomen betreft. Ze feliciteert de Groendienst en de dienst Stedenbouw voor hun snelle interventie, na meldingen door de inwoners, maar ze konden enkel de schade vaststellen. Bij een tweede bezoek werd er een pv opgesteld. De architect was niet op de hoogte van dit misdrijf, heeft direct ontslag genomen en de werf werd stopgezet.

Welke administratieve en juridische procedures worden overwogen tegen dit misdrijf? Het college lijkt naar de correctionele rechtbank te willen stappen. Welke sancties kan het parket voorstellen? Is het bedrag van de boete in proportie met de werfkost of het omzetcijfer van de onderneming? Een boete van enkele duizenden euro's is onvoldoende om dergelijke promotoren te stoppen.

MR is voorstander van vastberaden stappen tegen de promotor die deze illegale kapwerken heeft uitgevoerd. De heraanplanting van bomen moet geëist worden vóór de herneming van de werf.

De Ukkelse bevolking moet op de hoogte van dit dossier gehouden worden, o.a. via een mededeling in de Wolvendael.

De h. De Bock bedankt het wijkcomité die echter de promotor niet heeft kunnen tegenhouden. Hij wenst dat het college uitvoerig informeert over de opeenvolging van gebeurtenissen. Zo is het al gebeurd dat de politie 10 min. na een oproep van inwoners ter plaatse was in gelijkaardige omstandigheden. Hij is tevreden dat de gemeente zich burgerlijke partij stelt en betreurt de laksheid van het parket om dergelijke inbreuken te vervolgen. De gemeente moet de bevolking informeren over dit dossier om aan te tonen dat dergelijke feiten niet onbestraft blijven.

Mevr. Fremault deelt het ongenoegen, vooral omdat het in het geniep is gebeurd. Ze is eveneens tevreden over het feit dat het college zich burgerlijke partij stelt want Ukkel moet alle rechtsmiddelen gebruiken om aan te geven dat dit onaanvaardbaar is. Dergelijke misdrijven mogen niet meer gebeuren in de toekomst. Bij grote werven met een potentieel gevaar zou de burgemeester preventief specifieke brieven kunnen sturen naar alle betrokken partijen.

De h. Cools deelt de bezorgdheden van de h. De Bock: er moeten vragen gesteld worden bij het gebrek aan reactiviteit van de gemeentediensten. In december had hij het college geïnterpelleerd over het gebrek aan controleurs van de dienst Stedenbouw. Vroeger was er een gemeenteamtenaar die uitsluitend bezig was met de

controle op bomen. De heraanplanting moet opgevolgd worden omdat het vaak gebeurt dat de vereiste aanplantingen niet gerealiseerd worden.

De h. Hayette deelt de aangehaalde bezorgdheden.

Schepen De Brouwer geeft aan dat de kapwerken in strijd zijn met de bouwvergunning en de conclusies van de overlegcommissie. Ze betwist dat de gemeentediensten te laat zijn tussengekomen. Zodra een ambtenaar van de Groendienst op de hoogte was, is hij ter plaatse geweest (8 januari). De werf werd op 13 januari opnieuw bezocht samen met twee controleurs van de dienst Stedenbouw. De beëdigde ambtenaren van de Groendienst hebben een pv opgesteld en de werf werd stilgelegd.

Het pv legt voorwaarden op voor een eventuele herneming van de werf: voorziening van beschermende maatregelen voor de bomen overeenkomstig de gewestelijke stedenbouwkundige verordening en heraanplanting van een groen scherm ter vervanging van de wilgenrooilijn.

De zaak tegen Infrabel toont de vastberadenheid van het college aan om beschadiging van bomen in de gemeente aan te klagen. Het college zal erover waken dat de adviezen van de Groendienst systematischer geïntegreerd worden in bouwvergunningen.

Er zal waarschijnlijk over de bomen gecommuniceerd worden in de Wolvendael van maart, o.a. om te herinneren aan het verbod op kapwerken tijdens de nestvormingsperiode.

De diensten zullen zorgen voor meer controle op heraanplantingen.

Schepen Biermann geeft aan dat de dienst Stedenbouw elke maand talrijke pv inzake stedenbouwkundige inbreuken opstelt. Deze pv's worden normaal naar het parket gestuurd die beslist over vervolging. Indien dit niet zo is, beschikt de sanctionerend ambtenaar over een termijn om een administratieve boete op te leggen. Het parket kan boetes tot € 25.000 opleggen voor een private verzoeker. Deze boete kan verdubbeld worden indien de verzoeker een professioneel is. Een gevangenisstraf is eveneens mogelijk. In deze zaak worden de vastgoedpromotor en het kapbedrijf samen als dader van de inbreuk beschouwd.

Naast mogelijke strafrechtelijke en administratieve sancties van het parket en de sanctionerend ambtenaar van urban.brussels zijn er nog andere acties mogelijk, voorzien in artikels 306 en 307 van het BWRO (o.a. herstelling van de site in de oorspronkelijke staat, zoals vereist in het kader van de stopzetting van de werf, omdat de heraanplanting een vereiste is voor de herneming van de werken).

Door naar het gerecht te stappen toont het college de vastberadenheid om beschadiging van het milieu in de gemeente aan te klagen. Indien burgerlijke partijstelling onvoldoende is om de strafprocedure te verzekeren, zijn er nog andere middelen zoals rechtstreekse dagvaarding.

De burgemeester benadrukt de goede samenwerking tussen de politie en de Groendienst in de strijd tegen dergelijke inbreuken.

Mevr. Vandeputte is tevreden over de vastberadenheid van het college en hoopt dat de overwogen heraanplanting zo goed mogelijk aan de toestand vóór de illegale kapwerken zal beantwoorden.

Mevr. Van Offelen is tevreden over de krachtdadige reactie van het college.

De h. De Bock wou graag meer uurinformatie over de opeenvolging van interventies.

Schepen De Brouwer verduidelijkt dat de overwogen heraanplanting het grootste deel van de nieuwe constructies zal verbergen dankzij een half-ondoorzichtig scherm van inlandse bomen en struiken. Er is een voorkeur voor honing voortbrengende soorten voor deze bomen met een hoogte van min. 6 meter en een omtrek van 20 tot 25 centimeter.