

### **Mondelinge vraag van de h. Cools: De renovatie van de visvijver.**

**De h. Cools** is tevreden dat de nieuwe meerderheid doorgaat met de waterbeleidsprojecten van het vorige college, o.a. de renovatie van de visvijver, waarvan de oevers aan het instorten zijn en die moet worden omgevormd tot een openlucht bassin voor regenwater. De ontwikkeling van het gebied rond de vijver moet leiden tot de inrichting van een openbare tuin die voor iedereen toegankelijk is. De stabilisatie van de oevers van de vijver is van essentieel belang om hinder te voorkomen voor de molen die de watermolen in de Nieuwenbomenmolenstraat voedt.

Deze werkzaamheden lijken echter niet erg snel te vorderen. Bovendien werden zij uitgevoerd zonder voorafgaande plaatsbeschrijving van de aangrenzende huizen en sommige bewoners klagen over het ontstaan van scheuren. Waarom werd de aannemer niet verplicht een voorafgaande plaatsbeschrijving uit te voeren? Wat is de status van dit project? Omvat het project nog steeds de opvang van water uit de Linkebeekstraat en de aangrenzende gronden bij de spoorweg? Wat is de toekomst van het clubhuis? Wordt de sloop van dit in zeer slechte staat verkerende gebouw overwogen om deze ruimte beschikbaar te maken voor nieuwe activiteiten die de bewoners van de wijk ten goede kunnen komen?

**Schepen De Brouwer** antwoordt dat het college ecologie zoveel mogelijk wil bevorderen en daarom ten volle bereid is deze projecten voort te zetten, te meer omdat de uitvoering van dergelijke projecten vaak meerdere jaren in beslag neemt.

Als gevolg van de besluiten in overleg met Leefmilieu Brussel zal het terrein van de visvijver minder mineraal zijn en meer glooiende hellingen vertonen dan in het oorspronkelijke project was voorzien. Het goedgekeurde scenario is gunstiger voor de biodiversiteit en garandeert tegelijk de openstelling voor het publiek.

De werkzaamheden zijn begonnen in augustus 2020, met enige sloop- en kapwerkzaamheden uitgevoerd door een eerste aannemer. De hoofdaannemer is in oktober 2020 met de werkzaamheden begonnen. Het grootste deel van de graafwerken is voltooid maar er zijn nog onzekerheden over de aanleg van de dijk die het bekken scheidt van het bereik van de molen omdat het bestuur nog niet over alle nodige informatie beschikt. Een precieze timing is nog niet bekend maar de werkzaamheden zullen zeker nog voor de zomer beginnen. De bomen en struiken zullen vanaf de herfst worden geplant om de vegetatieve rustperiode te respecteren.

De bewoners van de Linkebeekstraat hebben het bestuur op de hoogte gebracht van het probleem van de trillingen, wat uitvoerig werd besproken tijdens de bouwvergaderingen met de ambtenaren van de Milieudienst, de aangestelde architect en de aannemer. De aannemer moest maatregelen nemen om de overlast te beperken en op de bouwplaats werden verschillende lastverdeelplaten geplaatst om trillingen te beperken. Hij moest ook zorgvuldig omgaan met machines en materialen op het terrein dat wordt gekenmerkt door een hoge vochtigheidsgraad. Het college heeft de aannemer niet gevraagd een plaatsbeschrijving van de omliggende woningen uit te voeren. Juridisch advies over dit punt bevestigde dat de aannemer, en niet de gemeente, verantwoordelijk is voor deze plaatsbeschrijving. De aannemer dwingen dit te doen als onderdeel van het bestek zou het beschikbare budget hebben opgebruikt en de gemeente belet hebben op deze plaats een kwalitatieve groene ruimte te ontwikkelen, te meer omdat onderaan de vallei verschillende bouwplaatsen tegelijk kunnen plaatsvinden.