

CONSEIL COMMUNAL DU 24 JUIN 2021  
GEMEENTERAAD VAN 24 JUNI 2021

REGISTRE  
REGISTER

<b>Présents</b>	Laurence Anne Vandeputte, <i>Président/Voorzitter</i> ;
<b>Aanwezig</b>	Boris Dilliès, <i>Bourgmestre/Burgemeester</i> ; Thibaud Wyngaard, Jonathan Biermann, Maëlle De Brouwer, Carine Gol-Lescot, Perrine Ledan, Valentine Delwart, François Jean Jacques Lambert, Daniel Hublet, <i>Echevin(s)/Schepen(en)</i> ; Björn Becker, Eric Sax, Marc Cools, Béatrice Fraiteur, Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Céline Fremault, Jean-Luc Vanraes, Jérôme Toussaint, Pierre Desmet, Bernard Hayette, Kathleen Delvoye, Diane Culer, Marion Van Offelen, Stefan Cornelis, Odile Margaux, Michel Cohen, Blaise Godefroid, Aurélie Czekalski, Caroline Van Neste, Chiraz El Fassi, Véronique Lederman-Bucquet, Yannick Franchimont, Cédric Didier Norré, Hans Marcel Joos Van de Cauter, Michel Bruylant, Patrick Zygas, Jean-Pierre Collin, <i>Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(leden)</i> ; Laurence Vainsel, <i>Secrétaire communale/Gemeentesecretaris</i> .
<b>Excusés</b>	Vanessa Issi, Aleksandra Kokaj, Cécile Egrix, Nicolas Clumeck, Yaël Ariane Nour Haumont,
<b>Verontschuldigd</b>	<i>Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(leden)</i> .

Ouverture de la séance à 18:00  
Opening van de zitting om 18:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN**

**Service juridique - Juridische dienst**

24.06.2021/A/0001 **Ordonnance de police adoptée par le Bourgmestre en date du 9 juin 2021 autorisant que la séance du Conseil communal du 24 juin 2021 ainsi que les commissions s'y rapportant des 17 et 21 juin 2021 se tiennent de manière virtuelle par vidéoconférence et que les documents administratifs soient transmis par la voie électronique aux conseillers communaux.- Confirmation.**

Le Conseil,

Considérant que le Bourgmestre a adopté, en date du 9 juin 2021, une ordonnance de police basée sur l'article 134 de la Nouvelle Loi Communale afin d'autoriser que la séance du Conseil communal du 24 juin 2021 ainsi que les commissions s'y rapportant des 17 et 21 juin 2021 se tiennent de manière virtuelle par vidéoconférence et que les documents administratifs soient transmis par la voie électronique aux conseillers communaux et ce, pour des raisons de santé publique;

Considérant que dans le respect du dispositif de l'article 134 de la Nouvelle Loi Communale, le Bourgmestre a communiqué sur le champ cette ordonnance de police en la notifiant le 9 juin 2021 par la voie électronique, à chaque membre du Conseil communal;

Que cette notification comprenait également « *les motifs pour lesquels le Bourgmestre a*

*cru devoir se dispenser de recourir au Conseil »;*

Que la prise de cette décision devait en effet impérativement se faire avant la prochaine séance du Conseil communal afin d'aviser tant les membres du Conseil que les citoyens que la séance du Conseil communal du 24 juin 2021 ainsi que les commissions s'y rapportant se tiendront de manière virtuelle par vidéoconférence,

Décide de confirmer l'ordonnance de police ci-annexée adoptée par le Bourgmestre en date du 9 juin 2021 autorisant que la séance du Conseil communal du 24 juin 2021 ainsi que les commissions s'y rapportant des 17 et 21 juin 2021 se tiennent de manière virtuelle par vidéoconférence et que les documents administratifs soient transmis par la voie électronique aux conseillers communaux.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

**Politieverordening goedgekeurd door de burgemeester op 9 juni 2021 die toestaat dat de zitting van de gemeenteraad van 24 juni 2021 alsook de commissies die ermee samengaan van 17 en 21 juni 2021 virtueel gehouden worden via videoconferentie en dat de administratieve documenten elektronisch aan de gemeenteraadsleden bezorgd worden.- Bekrachtiging.**

De Raad,

Overwegende dat de burgemeester op 9 juni 2021 een politieverordening goedgekeurd heeft, gebaseerd op artikel 134 van de Nieuwe Gemeentewet, om toe te staan dat de zitting van de gemeenteraad van 24 juni 2021, alsook de commissies die ermee samengaan van 17 en 21 juni 2021 virtueel gehouden worden via videoconferentie en dat de administratieve documenten elektronisch aan de gemeenteraadsleden bezorgd worden, en dit met het oog op de volksgezondheid;

Overwegende dat, in naleving van de bepaling van artikel 134 van de Nieuwe Gemeentewet, de burgemeester deze politieverordening onmiddellijk gecommuniceerd heeft door ze op 9 juni 2021 elektronisch te betekenen aan elk gemeenteraadslid;

Dat deze betekening eveneens "*de redenen bevatte waarom de burgemeester meende vrijgesteld te zijn van de raad*";

Dat deze beslissing immers genomen moest worden voor de volgende zitting van de gemeenteraad om zowel de raadsleden als de burgers mee te delen dat de zitting van de gemeenteraad van 24 juni 2021 en de commissies die ermee samengaan virtueel gehouden zullen worden via videoconferentie,

Beslist de bijgevoegde politieverordening, goedgekeurd door de burgemeester op 9 juni 2021, die toestaat dat de zitting van de gemeenteraad van 24 juni 2021, alsook de commissies die ermee samengaan van 17 en 21 juni 2021 virtueel gehouden worden via videoconferentie en dat de administratieve documenten elektronisch aan de gemeenteraadsleden bezorgd worden, te bekrachtigen.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Ordonnance de police signée du 09 06 2021 (NL).pdf, Ordonnance de police signée du 09 06 2021 (FR).pdf*

## Secrétariat central - Centraal secretariaat

24.06.2021/A/0002 **Communication : absence de Mme la Secrétaire communale.- Remplacement.**

Le Conseil,

Attendu que l'article 50 de la nouvelle loi communale stipule que :

"(...) le Conseil communal désigne un Secrétaire faisant fonction en cas d'empêchement du Secrétaire ou de vacance de l'emploi. S'il y a urgence, la désignation est faite par le Collège des Bourgmestre et échevins et confirmée par le Conseil communal au cours de sa plus prochaine séance.";

Vu l'absence du Secrétaire communal adjoint;

Vu que Mme la Secrétaire communale sera absente plusieurs fois entre le 1er juillet et le 31 août 2021 inclus,

Confirme la désignation de M. Christian Van der Hasselt, directeur, comme Secrétaire communal faisant fonction, pour toutes les absences de la Secrétaire communale pendant la période du 1er juillet et le 31 août 2021 inclus.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

**Mededeling : afwezigheid van Mevr. de Gemeentesecretaris.- Vervanging.**

De Raad,

Overwegende dat artikel 50 van de nieuwe gemeentewet bepaalt dat :

"(...) stelt de gemeenteraad, bij verhindering van de secretaris of bij vacature van het ambt, een waarnemende secretaris aan. In spoedeisende gevallen wordt de aanstelling door het college van burgemeester en schepenen gedaan en door de raad in zijn eerstvolgende vergadering bekrachtigd.";

Gelet op de afwezigheid van de adjunct-Gemeentesecretaris;

Gelet op het feit dat Mevr. de Gemeentesecretaris een aantal keren afwezig zal zijn tussen 1 julil en 31 augustus 2021,

Bekrachtigt de aanduiding van de h. Christian Van der Hasselt, directeur, als waarnemend Gemeentesecretaris, tijdens elke afwezigheid van de Gemeentesecretaris voor de periode van 1 juli tot en met 31 augustus 2021.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

---

24.06.2021/A/0003 **Approbation du registre de la séance du Conseil communal du 28 janvier 2021.- report du 27/05/2021**

Le Conseil approuve le point.

---

**Goedkeuring van het register van de zitting van de Gemeenteraad van 28 januari 2021.- uitstel van 27/05/2021**

De Raad keurt het punt goed.

---

24.06.2021/A/0004 **Approbation des registres des séances du Conseil communal des 25 février et 25 mars 2021.**

Le Conseil approuve le point.

---

**Goedkeuring van de registers van de zittingen van de Gemeenteraad van 25 februari en 25 maart 2021.**

De Raad keurt het punt goed.

---

24.06.2021/A/0005 **Marchés publics.- Nouvelle loi communale, article 234, § 3.- Prise pour information des décisions du Collège échevinal.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, § 3 et 236,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 15 septembre 2020 - Installation d'un boîtier d'alimentation électrique pour le feu de signalisation de l'école Plein Air - 2.724,92 € (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82 - Fonds de réserve;
- 15 septembre 2020 - Achat de 14 nouveaux boxes vélo via l'Agence de stationnement - 67.167,10 € (T.V.A. comprise) - Article 421/744-98/95 - Fonds de réserve/subsides;
- 25 mai 2021 - Régie foncière - Rénovation et réaffectation d'une maison mitoyenne sise chaussée d'Alseberg, 875 - Marché de services d'études - 61.710 € (T.V.A. comprise) - Article 612-01 du budget d'exploitation de la Régie foncière - Emprunt et pour le solde au moyen du reliquat du subside auquel le bien est éligible pour le programme de Politique de la Ville (Axe 2), après affectation prioritaire du dit subside au financement de l'acquisition du bien par la voie d'une expropriation forcée;
- 25 mai 2021 - Formation supplémentaire pour logiciel ATAL et acquisition du matériel nécessaire à la lecture des codes-barres - 9.121,61 € (T.V.A. comprise) - Articles 106/123-17/33 (3.294,44 €), 137/744-98/85 (4.375,17 €) et 139/123-13/53 (1.452 €);
- 25 mai 2021 - Mesurage et suivi de mesures d'économie d'énergie pour quatre bâtiments communaux selon le protocole PIMVP (Protocole International de Mesure et de Vérification de la Performance) - 36.300 € (T.V.A. comprise) - Article 137/747-60/85 - Emprunt;
- 25 mai 2021 - Mission d'étude et d'élaboration du Programme d'Action Climat - 120.000 € (TVA comprise) - Article 879/747-60/93;
- 25 mai 2021 - Informatisation des écoles - Achat d'une pointeuse réseau à badges pour la section maternelle de l'école du Homborch - 3.444 € (T.V.A. comprise) - Article 139/742-53/53 - Fonds de réserve;
- 1er juin 2021 - Achat de plaques de noms de rue - 2.694,95 € (T.V.A. comprise) - Article 423/741-52/82 - Fonds de réserve;
- 1er juin 2021 - Divers bâtiments de la Régie foncière et des Propriétés communales - Travaux d'entretien et dépannage des installations thermiques - 157.300 € (T.V.A. comprise) - Articles 614-01 du budget d'exploitation de la Régie foncière (117.975 € -

T.V.A. comprise) et articles 922/125-06/87 et 773/125-06/87 du budget ordinaire communal, exercices 2021 à 2025 (39.325 € - T.V.A. comprise),

- 1er juin 2021 - Conception d'un projet d'ameublement et aménagement du nouveau centre administratif communal - Acquisition de 505 chaises de bureau (poste 23) - 168.038,75 € (T.V.A. comprise) - Article 137/741-51/58;
- 1er juin 2021 - Fourniture et pose de matériel et équipement pour les cuisines industrielles des écoles communales - 23.149,99 € (T.V.A. comprise) - Articles 722/744-51/40 et 75102/744-51/40 - Fonds de réserve;
- 1er juin 2021 - Fournitures d'outillage et machines Ateliers-Chantiers-Plantations-Nettoyage 2021 - 98.000 € (T.V.A. comprise) - Articles 75102/744-98/58, 766/744-98/58, 875/744-98/58, 878/744-98/58, 136/744-51/58, 136/744-98/58, 137/744-98/58;
- 8 juin 2021 - Centre culturel - Traitement de l'humidité de la loge collective - Approbation de la dépense supplémentaire de 37.168,55 € - Article 76201/724-60/85;
- 8 juin 2021 - Aménagement d'une plaine de jeux sèche et humide au Jardin de pluie de la chaussée de Saint-Job - 90.000 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83;
- 8 juin 2021 - Culture - Illustration des Chèques Culture - 1.309,10 € (T.V.A. comprise) - Article 775/123-16/70;
- 8 juin 2021 - Conception d'un projet d'ameublement et aménagement du nouveau centre administratif communal - Lot 1 (Espaces disposant d'un inventaire exhaustif) - Approbation d'un marché subséquent à l'accord-cadre - Commande 3 : îlots de travail - 167.678,17 € (T.V.A. comprise) - 137/741-51/58 de 2020;
- 8 juin 2021 - ICPP - Achat, livraison et installation d'une lave-linge professionnel - 4.000 € (T.V.A. comprise) - Article 75102/744-51/40 - Fonds de réserve;
- 15 juin 2021 - Salle Jacques Van Offelen - Remplacement de l'étanchéité de la toiture - Approbation de la dépense supplémentaire de 130.251,30 € (T.V.A. comprise) Article 764/724-60/85 - Emprunt;
- 15 juin 2021 - Ecoles communales - Achat d'un conteneur - 425 € (T.V.A. comprise) - Article 721/741-51/40 - Fonds de réserve;
- 15 juin 2021 - Achat d'un camion tapissière - Modification du délai de livraison (240 jours calendrier au lieu de 150 jours) et réserves émises par le soumissionnaire;
- 15 juin 2021 - Matériel électrique 2021 - 21.000 € (T.V.A. comprise) - Articles 722/744-98/40, 734/744-98/40, 75102/744-98/40, 84401/744-98/58, 84402/744-98/40 (Fonds de réserve) et 137/744-98/85 (Emprunt);
- 15 juin 2021 - Prévention - Achat de matériel de sport et d'animation dans le cadre des projets habituels du pôle Educateurs de rue - 953,45 € et 80,72 € (T.V.A. comprise) - Articles 300/744-98/97 (Fonds de réserve) et 300/124-48/97;
- 15 juin 2021 - Informatisation des services - Achat de portables avec une capacité 4G via la convention de mandat avec le CIRB - 35.782,37 € (T.V.A. comprise) - Article 139/742-53/53 - Fonds de réserve.

Le Conseil approuve le point.

---

**Overheidsopdrachten.- Nieuwe gemeentewet, artikel 234, § 3.- Kennisneming van beslissingen van het Schepencollege.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 234, § 3 en 236,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen :

- 15 september 2020 - Installatie van een elektrische schakelaar voor het verkeerslicht school Plein Air - 2.724,92 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82 - Reservefonds;

- 15 september 2020 - Aankoop van 14 nieuwe fiets nouveaux boxes vélo via l'Agence de stationnement - 67.167,10 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/744-98/95 - Reservefonds/subsidies;
- 25 mei 2021 - Grondregie - Renovatie en herbestemming van een rijwoning Alsebergsesteenweg, 875 - Studieopdracht - 61.710 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 612-01 van de exploitatiebegroting van de Grondregie - Lening en voor het saldo het overschot van de subsidie toegekend in het kader van het programma Stadsbeleid (Pijler 2), na eerst een deel van deze subsidie te voorzien voor de financiering van de aankoop van dit goed door een gedwongen onteigening;
- 25 mei 2021 - Bijkomende vorming voor het programma ATAL en aankoop van het benodigde materieel om de barcodes te lezen - 9.121,61 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 106/123-17/33 (3.294,44 €), 137/744-98/85 (4.375,17 €) en 139/123-13/53 (1.452 €);
- 25 mei 2021 - Meting en opvolging van energiebesparende maatregelen in vier gemeentelijke gebouwen volgens het IPPMV protocol (Internationaal Protocol van Prestatiemeting en -Verificatie) - 36.300 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/747-60/85 - Lening;
- 25 mei 2021 - Studieopdracht en opstellen van het Klimaatactieplan - 120.000 € (TVA inbegrepen) - Artikel 879/747-60/93;
- 25 mei 2021 - Informatisering van de scholen - Aankoop van een prikklok met badges voor de kleuterschool Homborch - 3.444 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 139/742-53/53 - Reservefonds;
- 1 juni 2021 - Aankoop van straatnaamborden - 2.694,95 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 423/741-52/82 - Reservefonds;
- 1 juni 2021 - Verschillende gebouwen van de Grondregie en de Gemeente-eigendommen - Onderhouds- en herstellingswerken aan verwarmingsinstallaties - 157.300 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 614-01 van de exploitatiebegroting van de Grondregie (117.975 € - B.T.W. inbegrepen) en artikels 922/125-06/87 et 773/125-06/87 van de gewone gemeentebegroting, dienstjaren 2021 tot 2025 (39.325 € - B.T.W. inbegrepen),
- 1 juni 2021 - Concept van meubilering en inrichting van het nieuw gemeentelijk administratief centrum - Aankoop van 505 bureaustoelen (post 23) - 168.038,75 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/741-51/58;
- 1 juni 2021 - Levering en plaatsing van materieel en uitrusting voor de industriële keukens van de gemeentescholen - 23.149,99 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 722/744-51/40 et 75102/744-51/40 - Reservefonds;
- 1 juni 2021 - Levering van werktuigen en machines Ateliers-Werven-Groendienst-Schoonmaak 2021 - 98.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 75102/744-98/58, 766/744-98/58, 875/744-98/58, 878/744-98/58, 136/744-51/58, 136/744-98/58, 137/744-98/58;
- 8 juni 2021 - Cultureel centrum - Vochtbestrijding in de collectieve loge - Goedkeuring van de bijkomend uitgave van 37.168,55 € - Artikel 76201/724-60/85;
- 8 juni 2021 - Inrichting van een droge en natte speeltuin in de "Regentuin" op de Sint-Jobsesteenweg - 90.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83;
- 8 juni 2021 - Cultuur - Illustratie van de Cultuurcheques - 1.309,10 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 775/123-16/70;
- 8 juni 2021 - Ontwerp van en project inzake meubilair en inrichting van het nieuw gemeentelijk administratief centrum - Lot 1 (Ruimtes met een exhaustieve inventaris) - Goedkeuring van een opdracht volgend op de raamovereenkomst - Bestelling 3 : werkeilanden - 167.678,17 € (B.T.W. inbegrepen) - 137/741-51/58 de 2020;
- 8 juni 2021 - ICPP - Aankoop, levering en installatie van een industriële wasmachine - 4.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 75102/744-51/40 - Reservefonds;
- 15 juni 2021 - Zaal Jacques Van Offelen - Vervanging van de afdichting van het dak - Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 130.251,30 € (B.T.W. inbegrepen) Artikel

764/724-60/85 - Lening;

- 15 juni 2021 - Gemeentescholen - Aankoop van een container - 425 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 721/741-51/40 - Reservefonds;

- 15 juni 2021 - Aankoop van een verhuiswagen - Wijziging van de leveringstermijn (240 kalenderdagen in plaats van 150) en voorbehoud geformuleerd door de inschrijver;

- 15 juni 2021 - Elektrisch materiaal 2021 - 21.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 722/744-98/40, 734/744-98/40, 75102/744-98/40, 84401/744-98/58, 84402/744-98/40 (Reservefonds) en 137/744-98/85 (Lening);

- 15 juni 2021 - Preventie - Aankoop van sport- en animatiemateriaal in het kader van de gewone projecten van de pool van de straathoekwerkers - 953,45 € en 80,72 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 300/744-98/97 (Reservefonds) en 300/124-48/97;

- 15 juni 2021 - Informatisering van de diensten - Aankoop van laptops met een 4G-capaciteit via de mandaatovereenkomst met het ICBG - 35.782,37 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 139/742-53/53 - Reservefonds.

De Raad keurt het punt goed.

---

24.06.2021/A/0006 **A.I.S.U.- Désignation des membres de l'Assemblée générale suite à l'adoption des nouveaux statuts.**

Le Conseil,

Considérant qu'en vertu de l'article 7 a des nouveaux statuts de l'AI SU adoptés par l'assemblée générale lors de sa séance du 31 mars 2020, « *seize membres sont désigné·e·s par le Conseil Communal d'Uccle. Ils ou elles doivent être domicilié·e·s à Uccle au moment de leur désignation* »;

Considérant que l'article 8 des nouveaux statuts de l'AI SU prévoit que « *dans le cas où un groupe politique représenté au Conseil Communal n'est pas représenté à l'assemblée générale, celle-ci se voit augmentée d'un siège de catégorie a. Le Conseil Communal désigne alors le ou la représentant·e du groupe non représenté pour autant que les composantes de ce groupe acceptent, chacune individuellement, les principes et les règles de la démocratie et s'y conforment* »;

Considérant qu'il y a dès lors lieu de procéder à la ratification de la désignation/désignation des 17 membres de l'assemblée générale ; 17 membres et non pas 16 afin que la groupe politique CdH, représenté au Conseil communal, bénéficie également d'un siège vu que la clé de répartition D'Hondt ne le lui en attribue pas et ce, conformément aux articles 7 et 8 des nouveaux statuts de l'AI SU;

Qu'étant donné qu'un membre de cette catégorie de membres de l'assemblée générale a par ailleurs donné sa démission ; que dès lors, dans ce cas d'espèce particulier, il y a lieu de procéder à la désignation de son remplaçant vu qu'il n'était pas encore en fonction,

Décide :

- de procéder à la ratification de la désignation des 16 membres suivants de l'assemblée générale de l'AI SU :

M. Blaise Godefroid ( Ecolo);

M. Cédric Bordet (Ecolo);

M. Dominique Van Nerom ( Ecolo);

Mme Ingrid Parmentier (Ecolo);

M. Bruno Nys (Ecolo);

Mme Diane Culer (MR);

M. Michel Cohen (MR);  
Mme Sophie Bascour (MR);  
M. Alexandre Somma (MR);  
M. Michel Destombes (MR);  
M. Christophe Roelandt (MR);  
Mme Gisèle Abboud Mbayoko (DéFI) ;  
M. David Vandebosche (DéFI);  
M. Cédric Norré (PS);  
M. Marc Cools (UeA);  
M. Stéphane Nicolas (CdH) ;

- de procéder à la désignation de Mme Salomé Garang-Boulegue (MR) comme 17<sup>ème</sup> membre de l'assemblée générale de l' AISU.

Le Conseil approuve le point.  
35 votants : 35 votes positifs.

---

### **S.W.U.- Aanduiding van de leden van de Algemene vergadering ingevolge het aannemen van de nieuwe statuten.**

De Raad,

Gelet op artikel 7 van de nieuwe statuten van het SWU, goedgekeurd door de algemene vergadering in zitting van 31 maart 2020 : *“seize membres sont désigné-e-s par le Conseil Communal d’Uccle. Ils ou elles doivent être domicilié-e-s à Uccle au moment de leur désignation;*

Gelet op artikel 8 van de nieuwe statuten van het SWU : *“ dans le cas où un groupe politique représenté au Conseil Communal n'est pas représenté à l'assemblée générale, celle-ci se voit augmentée d'un siège de catégorie a. Le Conseil Communal désigne alors le ou la représentant-e du groupe non représenté pour autant que les composantes de ce groupe acceptent, chacune individuellement, les principes et les règles de la démocratie et s'y conforment”;*

Overwegende dat het noodzakelijk is over te gaan tot de bekrachtiging van de aanwijzing van de 17 leden van de algemene vergadering; 17 leden en niet 16, zodat de CdH-fractie, vertegenwoordigd in de gemeenteraad, eveneens geniet van een zetel, aangezien de verdeelsleutel D'Hondt haar er geen toekent en dit overeenkomstig artikels 7 en 8 van de nieuwe statuten van het SWU;

Overwegende dat een lid van deze categorie van leden van de algemene vergadering eveneens ontslag heeft genomen; dat in dit specifieke geval moet worden overgegaan tot de aanwijzing van zijn vervanger, aangezien hij nog niet in functie was,

Beslist :

- over te gaan tot de bekrachtiging van de aanwijzing van de volgende 16 leden van de algemene vergadering van het SWU :

De h. Blaise Godefroid (Ecolo);  
De h. Cédric Bordet (Ecolo);  
De h. Dominique Van Nerom (Ecolo);  
Mevr. Ingrid Parmentier (Ecolo);  
De h. Bruno Nys (Ecolo);  
Mevr. Diane Culer (MR);  
De h. Michel Cohen (MR);  
Mevr. Sophie Bascour (MR);  
De h. Alexandre Somma (MR);  
De h. Michel Destombes (MR);



De h. Christophe Roelandt (MR);  
Mevr. Gisèle Abboud Mbayoko (DéFI);  
De h. David Vandebosche (DéFI);  
De h. Cédric Norré (PS);  
De h. Marc Cools (UeA);  
De h. Stéphane Nicolas (CdH);  
- over te gaan tot de aanwijzing van mevr. Salomé Garang-Boulegue (MR) als 17de lid van de algemene vergadering van het SWU.

De Raad keurt het punt goed.  
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*3 annexes / 3 bijlagen*

*A1 - PV AG 200707.pdf, STATUTS COORDONNÉES - FINAL.pdf, Re\_Remplacement d'un membre de l'AIU - Statuts de l'AIU.eml*

---

## DÉPARTEMENT ÉTAT CIVIL - DEPARTEMENT BURGERLIJKE STAND

### État civil - Burgerlijke stand

24.06.2021/A/0007 **L'urgence a été demandée et acceptée à l'unanimité.- Simplification administrative.- Convention avec le SPF BOSA.**

Le Conseil,

Vu la proposition faite le 21 juin 2021 par le Service Public Fédéral "Stratégie et Appui" (SPF BOSA) aux administrations communales concernant l'octroi de clés numériques d'authentification aux citoyens afin de faciliter l'accès aux différents services administratifs officiels belges en ligne tels que Tax-on-web, Mypension.be, Myminfir.be, mysante.be... mais aussi les services en ligne offerts par la Région (Irisbox,...);

Attendu que certains citoyens, belges ou étrangers, n'arrivent pas à se connecter à ces sites officiels au moyen d'une carte d'identité électronique (eID) pour différentes raisons: perte des codes pin/puk, pas d'activation des certifications, pas de lecteur cartes à domicile, pas de carte de type électronique,...;

Vu qu'une clé numérique permet à ces citoyens de se connecter à ces services;

Attendu que les citoyens doivent s'adresser directement au SPF Bosa et dont les rendez-vous sont complets jusque fin octobre 2021;

Considérant que ce SPF nous demande de devenir un bureau d'enregistrement local de type LRA (Local Registration Authority) et que nos citoyens pourraient dès lors se présenter directement auprès de notre administration communale (service population) afin de demander une clé numérique d'authentification;

Attendu qu'il convient pour ce faire d'approuver les termes de la convention d'utilisation du service du SPF BOSA référencée DG TD et jointe en annexe,

Décide d'approuver les termes de la convention d'utilisation avec le service public fédéral "Stratégie et appui" (SPF BOSA - DG TD), dans le cadre de la mise en place d'un bureau d'enregistrement local.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

**De hoogdringendheid werd gevraagd en unaniem aangenomen.-  
Bestuursvereenvoudiging.- Overeenkomst met de FOD BOSA.**

De Raad,

Gelet op het voorstel dat op 21 juni 2021 door de Federale Overheidsdienst "Beleid en Ondersteuning" (FOD BOSA) aan alle gemeentebestuurders gedaan werd betreffende de toekenning van digitale authenticatiesleutels aan de burgers teneinde de toegang tot de verschillende officiële Belgische online administratieve diensten zoals Tax-on-web, mypension.be, myminfin.be, mygezondheid.be,... te vergemakkelijken, evenals de toegang tot de online diensten aangeboden door het Gewest (Irisbox,...);

Overwegende dat sommige burgers, Belgen of vreemdelingen, zich niet op deze officiële websites kunnen aanmelden door middel van een elektronische identiteitskaart (eID) en dit omwille van verschillende redenen, verlies van pin/puk codes, geen activering van de certificaten, geen kaartlezer, geen kaart van het elektronische type,...;

Overwegende dat een digitale sleutel aan deze burgers de mogelijkheid biedt om zich aan te melden bij deze diensten;

Overwegende dat de burgers bijgevolg verplicht zijn om zich rechtstreeks tot de FOD BOSA te wenden waar alle afspraken volledig zijn tot eind oktober;

Overwegende dat de FOD BOSA aan ons gemeentebestuur voorstelt om een lokaal registratiekantoor (LRA) te worden;

Overwegende dat de Ukkelaars zich bijgevolg rechtstreeks bij ons gemeentebestuur (bevolkingsdienst) zouden kunnen aanmelden om een digitale authenticatiesleutel aan te vragen ;

Overwegende dat de bepalingen van de gebruiksovereenkomst van de dienst van de FOD BOSA-DG TD dienen goedgekeurd te worden,

Besluit de voorwaarden van de gebruiksovereenkomst met de Federale Overheidsdienst « Beleid en Ondersteuning » (FOD BOSA-DG TD) om een lokaal registratiekantoor op te zetten, goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Gebruiksovereenkomst\_LRA\_1.0\_22042021 NL (1).pdf,*

*Convention\_Utilisation\_LRA\_1.0\_22042021 FR (1).pdf*

---

**DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIMTE**

**Mobilité - Mobiliteit**

24.06.2021/A/0008    **Convention entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune d'Uccle pour l'installation de stationnement vélo, de bancs, la végétalisation de l'espace public, l'aménagement de zones (in)formelles dédiées au jeu.**

Le Conseil,

Considérant que la Région, afin de rencontrer les objectifs du plan « Good Move », veut soutenir les Communes pour concrétiser les actions de leur politique de mobilité et qu'en

conséquence elle propose un «soutien régional aux actions communales de Mobilité 2021 et de sécurité routière » sous forme d'octroi de subsides;

Considérant que, le 25 février 2021, la Commune a soumis à Bruxelles Mobilité les projets de mobilité qui entrent dans le cadre de ce soutien ;

Considérant que, le 16 mai 2021, Bruxelles Mobilité a confirmé la bonne réception des documents transmis;

Considérant qu'il s'agit notamment de subsides pour l'installation de stationnement vélo, 31 boxes et 100 arceaux mais aussi des aménagements liés à la végétalisation de l'espace public ainsi qu'à l'aménagement des zones de jeux;

Considérant que la Région va financer ce projet pour un montant de 449.944,44 €;

Considérant que la subvention sera liquidée en deux tranches;

Considérant que la première tranche sera de 337.458,33 € et la deuxième tranche de 112.486,11 €;

Considérant que la convention porte sur la période du 01/03/2021 au 31/12/2022;

Considérant que le dossier doit être introduit au plus tard pour le 31 mars 2023;

Considérant que les dossiers introduits après cette date seront automatiquement annulés et à charge de la Commune,

Décide d'approuver la convention en annexe.

***M. l'Echevin Wyngaard** se réjouit du fait que la commune reçoit près de 2,5 millions d'euros de la part de la Région. Uccle se taille la part du lion, vu qu'elle est de loin la commune qui décroche le montant le plus important. Ces moyens seront consacrés à toute une série d'aménagements en voirie.*

***M. Cools** signale que le groupe Uccle en avant s'abstiendra sur ce point. Les réticences du groupe portent sur le subside de la Région pour les stationnements vélo. Uccle en avant est évidemment favorable à l'installation de box sécurisés pour les vélos et n'est pas hostile à la suppression de stationnements voitures pour les remplacer par des stationnements vélos si cela s'avère nécessaire. Mais M. Cools ne peut tolérer que la Région impose des conditions aux communes pour l'octroi de ces subsides. Il s'agit là d'une atteinte à l'autonomie communale que le groupe Uccle en avant refuse d'accepter.*

***M. Desmet** remercie les services communaux car la quête de subsides exige un travail conséquent.*

***M. De Bock** estime que les emplacements de ces box constituent un enjeu de sécurité routière. Ce sont des dispositifs assez imposants, qui peuvent gêner la visibilité des enfants lorsqu'ils circulent sur la voie publique. Il faut donc éviter de les placer trop près des trottoirs.*

*M. De Bock ne considère pas que l'énumération de conditions par la Région pour l'octroi de subsides porte atteinte à l'autonomie communale.*

***M. l'Echevin Wyngaard** précise que la sécurité routière est évidemment prise en considération pour l'emplacement des box vélos.*

***MM. Desmet et Sax** estiment qu'il serait opportun d'embellir ces box par des décorations artistiques ou de la verdure, reprenant à leur compte une proposition émise naguère par Mme Van Offelen.*

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 33 votes positifs, 2 abstentions.

*Abstentions : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet.*

---

**Overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Ukkel voor de installatie van fietsenstallingen en banken, de vergroening van de openbare ruimte en de aanleg van (in)formele speelzones.**

De Raad,

Overwegende dat het gewest, om tegemoet te komen aan de doelstellingen van het Good Move-plan, de gemeentes wil ondersteunen om de acties van hun mobiliteitsbeleid te concretiseren en het bijgevolg een "gewestelijke ondersteuning van de gemeentelijke mobiliteits- en verkeersveiligheidsacties 2021" voorstelt in de vorm van de toekenning van subsidies;

Overwegende dat de gemeente de mobiliteitsprojecten die binnen het kader van deze ondersteuning vallen op 25 februari 2021 ingediend heeft bij Brussel Mobiliteit;

Overwegende dat Brussel Mobiliteit de goede ontvangst van de documenten bevestigd heeft op 16 mei 2021;

Overwegende dat het meer bepaald gaat om subsidies voor de installatie van fietsenstallingen, 31 boxen en 100 bogen, maar ook inrichtingen voor de vergroening van de openbare ruimte en de aanleg van speelzones;

Overwegende dat het gewest dit project zal financieren voor een bedrag van € 449.944,44;

Overwegende dat de subsidie in twee schijven betaald zal worden;

Overwegende dat de eerste schijf € 337.458,33 en de tweede schijf € 112.486,11 bedraagt;

Overwegende dat de overeenkomst betrekking heeft op de periode van 01/03/2021 tot 31/12/2022;

Overwegende dat het dossier uiterlijk op 31 maart 2023 ingediend moet worden;

Overwegende dat dossiers ingediend na deze datum automatisch nietig verklaard worden en ten laste van de gemeente vallen,

Beslist de overeenkomst in de bijlage goed te keuren.

***Schepen Wyngaard** is tevreden dat de gemeente bijna 2,5 miljoen euro van het Gewest krijgt. Ukkel krijgt het leeuwendeel, aangezien het veruit de gemeente is die het grootste bedrag ontvangt. Deze middelen zullen worden gebruikt voor een hele reeks wegverbeteringen.*

***De h. Cools** zegt dat de fractie Uccle en avant zich op dit punt zal onthouden. De bedenkingen van de fractie hebben betrekking op de gewestelijke subsidie voor fietsparkings. Uccle en avant is uiteraard voorstander van beveiligde fietsenstallingen en is niet tegen de schrapping van autoparkeerplaatsen en de vervanging ervan door fietsparkeerplaatsen indien dit noodzakelijk blijkt. Hij kan echter niet aanvaarden dat het Gewest de gemeenten voorwaarden oplegt voor de toekenning van deze subsidies. Dit is een aanval op de gemeentelijke autonomie die zijn fractie weigert te aanvaarden.*

***De h. Desmet** bedankt de gemeentediensten omdat het zoeken naar subsidies veel werk vergt.*

***De h. De Bock** is van mening dat de plaatsing van deze boxen een probleem voor de verkeersveiligheid vormt. Het zijn vrij grote installaties die het zicht van kinderen op de openbare weg kunnen belemmeren. Ze mogen daarom niet te dicht bij het trottoir worden geplaatst. Hij vindt niet dat de gewestelijke voorwaarden voor de subsidietoekenning de*

*gemeentelijke autonomie ondermijnt.*

**Schepen Wyngaard** zegt dat er bij de plaatsing van fietsboxen uiteraard rekening wordt gehouden met verkeersveiligheid.

**De hh. Desmet en Sax** zijn van mening dat het passend zou zijn deze boxen te verfraaien met kunst of groen, zoals voorgesteld door mevr. Van Offelen.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 33 positieve stemmen, 2 onthoudingen.

*Onthoudingen : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet.*

*3 annexes / 3 bijlagen*

*2021\_Equipement Infra\_Convention\_NL.pdf, 2021\_Equipement Infra\_Convention\_FR.pdf,  
2021\_Mécanismes\_Infra.pdf*

---

24.06.2021/A/0009

**Convention entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune d'Uccle pour l'organisation et l'exécution de la mise en accessibilité de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx, dénommées ci-après "voiries", dans le cadre de son Plan d'accessibilité des voiries et des espaces publics.**

Le Conseil,

Considérant que la Région, afin de rencontrer les objectifs du plan « Good Move », veut soutenir les Communes pour concrétiser les actions de leur politique de mobilité et qu'en conséquence elle propose un «soutien régional aux actions communales de Mobilité 2021 et de sécurité routière » sous forme d'octroi de subsides;

Considérant que, le 25 février 2021, la Commune a soumis à Bruxelles Mobilité les projets de mobilité qui entrent dans le cadre de ce soutien;

Considérant que, le 16 mai 2021, Bruxelles Mobilité a confirmé la bonne réception des documents transmis;

Considérant qu'il s'agit notamment de subsides pour l'organisation et l'exécution de la mise en accessibilité de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx, dans le cadre du PAVE;

Considérant que la Région va financer ce projet pour un montant de 1.000.000€;

Considérant que la subvention sera liquidée en deux tranches;

Considérant que la première tranche sera de 800.000 € et la deuxième tranche de 200.000 €;

Considérant que la convention porte sur la période du 01/03/2021 au 31/12/2023;

Considérant que le dossier doit être introduit au plus tard pour le 31 mars 2024;

Considérant que les dossiers introduits après cette date seront automatiquement annulés et à charge de la Commune,

Décide d'approuver la convention en annexe.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

**Overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Ukkel voor de organisatie en de uitvoering om de Burgemeester Jean Herinckxlaan, hierna genoemd "wegen", toegankelijk te maken in het kader van het Toegankelijkheidsplan voor de weg en de openbare ruimte.**

De Raad,

Overwegende dat het gewest, om tegemoet te komen aan de doelstellingen van het Good Move-plan, de gemeentes wil ondersteunen om de acties van hun mobiliteitsbeleid te concretiseren en het bijgevolg een "gewestelijke ondersteuning van de gemeentelijke mobiliteits- en verkeersveiligheidsacties 2021" voorstelt in de vorm van de toekenning van subsidies;

Overwegende dat de gemeente de mobiliteitsprojecten die binnen het kader van deze ondersteuning vallen op 25 februari 2021 ingediend heeft bij Brussel Mobiliteit;

Overwegende dat Brussel Mobiliteit de goede ontvangst van de documenten bevestigd heeft op 16 mei 2021;

Overwegende dat het meer bepaald gaat om subsidies voor de organisatie en de uitvoering om de Burgemeester Jean Herinckxlaan toegankelijk te maken in het kader van het PAVE;

Overwegende dat het gewest dit project zal financieren voor een bedrag van € 1.000.000;

Overwegende dat de subsidie in twee schijven betaald zal worden;

Overwegende dat de eerste schijf € 800.000 en de tweede schijf € 200.000 bedraagt;

Overwegende dat de overeenkomst betrekking heeft op de periode van 01/03/2021 tot 31/12/2023;

Overwegende dat het dossier uiterlijk op 31 maart 2024 ingediend moet worden;

Overwegende dat dossiers ingediend na deze datum automatisch nietig verklaard worden en ten laste van de gemeente vallen,

Beslist de overeenkomst in de bijlage goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*2021\_PAVE\_Convention\_NL.pdf, 2021\_PAVE\_Convention\_FR.pdf*

---

24.06.2021/A/0010

**Convention entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune d’Uccle pour l’organisation et l’exécution de petits travaux d’infrastructures dans le cadre du projet d’investissement pour l’amélioration de la sécurité routière en voiries communales en 2021.**

Le Conseil,

Considérant que la Région, afin de rencontrer les objectifs du plan « Good Move », veut soutenir les Communes pour concrétiser les actions de leur politique de mobilité et qu’en conséquence elle propose un «soutien régional aux actions communales de Mobilité 2021 et de sécurité routière » sous forme d’octroi de subsides;

Considérant que, le 25 février 2021, la Commune a soumis à Bruxelles Mobilité les projets de mobilité qui entrent dans le cadre de ce soutien;

Considérant que, le 10 juin 2021, Bruxelles Mobilité a confirmé la bonne réception des documents transmis;

Considérant qu’il s’agit notamment de subsides pour l’organisation et l’exécution de petits travaux d’infrastructures dans le cadre du projet d’investissement pour l’amélioration de la sécurité routière en voiries communales en 2021;

Considérant que les rues suivantes sont concernées :

- avenue Hamoir : sécurisation d’abords d’école;
- rue Gatti de Gamond : sécurisation d’abords d’école ainsi que le PAVE;
- rue Vanderkindere : sécurisation traversées piétonnes;

- rue Roberts-Jones : réduction et maîtrise de la vitesse ville 30 ainsi que la mise en place d'une rue cyclable ainsi que les marquages cyclables pour 28 voiries : 6 ICC (ICC SUD) – 19 ICR (ICR 7 et 8 / ICR B, C et S) – 2 autres (Rue Engeland et Avenue du Globe);  
Considérant que la Région va financer ce projet pour un montant de 1.019.677,30 €;  
Considérant que la subvention sera liquidée en deux tranches;  
Considérant que la première tranche sera de 764.757,98 € et la deuxième tranche de 254.919,32 €;  
Considérant que la convention couvrira les frais exposés sur une période de 2 ans à partir de l'entrée en vigueur de la convention;  
Considérant que cette période peut être prolongée en fonction des procédures de marché public, et de l'évolution des travaux de réaménagement moyennant l'accord de la Ministre chargée par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale de la Mobilité, des Travaux publics et de la Sécurité Routière, endéans la période de couverture de la subvention,  
Décide d'approuver la convention en annexe.

Le Conseil approuve le point.  
35 votants : 35 votes positifs.

---

**Overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Ukkel voor de organisatie en de uitvoering van kleine infrastructuurwerken in het kader van het investeringsproject voor de verbetering van de verkeersveiligheid op de gemeentewegen in 2021.**

De Raad,

Overwegende dat het gewest, om tegemoet te komen aan de doelstellingen van het Good Move-plan, de gemeentes wil ondersteunen om de acties van hun mobiliteitsbeleid te concretiseren en het bijgevolg een "gewestelijke ondersteuning van de gemeentelijke mobiliteits- en verkeersveiligheidsacties 2021" voorstelt in de vorm van de toekenning van subsidies;

Overwegende dat de gemeente de mobiliteitsprojecten die binnen het kader van deze ondersteuning vallen op 25 februari 2021 ingediend heeft bij Brussel Mobiliteit;

Overwegende dat Brussel Mobiliteit de goede ontvangst van de documenten bevestigd heeft op 10 juni 2021;

Overwegende dat het meer bepaald gaat om subsidies voor de organisatie en de uitvoering van kleine infrastructuurwerken in het kader van het investeringsproject voor de verbetering van de verkeersveiligheid op de gemeentewegen in 2021;

Overwegende dat de volgende straten betrokken zijn :

- Hamoiriaan : beveiliging van de schoolomgeving;
- Gatti de Gamondstraat : beveiliging van de schoolomgeving + PAVE;
- Vanderkinderestraat: beveiliging van de oversteekplaatsen;
- Roberts Jonesstraat : vermindering en beperking van de snelheid Stad 30 en invoering van een fietsstraat en fietsmarkeringen voor 28 wegen: 6 GemFR's (GemFR ZUID) – 19 GFR's (GFR 7 en 8 / GFR B, C en S) – 2 andere (Engelandstraat en Globelaan);

Overwegende dat het gewest dit project zal financieren voor een bedrag van € 1.019.677,30;

Overwegende dat de subsidie in twee schijven betaald zal worden;

Overwegende dat de eerste schijf € 764.757,98 en de tweede schijf € 254.919,32 bedraagt;

Overwegende dat de overeenkomst de kosten dekt die over een periode van 2 jaar gemaakt worden vanaf de inwerkingtreding van de overeenkomst;

Overwegende dat deze periode verlengd kan worden in functie van de openbare

aanbestedingen en van de voortgang van de heraanlegwerken, middels akkoord, binnen de geldigheidsperiode van de subsidie, van de minister die door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast is met Mobiliteit, Openbare Werken en Verkeersveiligheid, Beslist de overeenkomst in de bijlage goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.  
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*3 annexes / 3 bijlagen*

*2021\_Mécanismes\_Sécurité Routière.pdf, 2021\_SécuritéRoutière\_Convention\_NL.pdf, 2021\_SécuritéRoutière\_Convention\_FR.pdf*

---

24.06.2021/A/0011 **Police de la circulation routière.- Règlement général complémentaire.- Abrogations.**

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière et sur la pose et le coût de la signalisation routière;

Vu l'article 60 et suivants de l'Arrêté royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique;

Vu l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière ;

Considérant la circulaire ministérielle du 14 novembre 1977 relative aux règlements complémentaires et au placement de la signalisation routière;

Considérant que les mesures prévues ci-après concernent la voirie communale et/ou régionale.

**Abrogations :**

Article 13.B.- La chaussée est divisée en deux bandes de circulation par des lignes blanches aux endroits suivants :

**13.B.57.-** Square Coghen, dans l'accès au square depuis l'avenue Coghen: continue et discontinue ;

Article 13.E.- Des passages pour piétons sont délimités aux endroits suivants :

**13.E.32.-** Rue du Doyenné, au carrefour avec la rue Verhulst;

**13.E.170.-** Rue du Doyenné, à hauteur du n° 68;

**13.E.182.-** Rue du Doyenné, à hauteur de l'entrée de la section primaire du Collège Saint-Pierre (plateau);

Article 14.- Le stationnement est interdit sur les voies ou tronçons de voies suivantes :

**14.17.-** Square Coghen, du côté impair, entre la rue du Doyenné et le square proprement dit;

**14.68.-** Rue Verhulst, côté impair;

Article 15.- L'arrêt et le stationnement sont interdits sur les voies suivantes :

**15.6.-** Rue du Doyenné, côté impair, entre la chaussée d'Alseberg et la place Homère Goossens;

Article 17.II.- Le stationnement est réservé aux endroits suivants, sur une distance de 6m, sauf spécifié autrement :

17.II.1- à certaines catégories de véhicules :

17.II.1.b- C.D.

**17.II.1.b.84.-** Rue Joseph Bens, n° 43, Résidence du Chef de Bureau de l'International



Management Group;

Article 17.II.- Le stationnement est réservé aux endroits suivants, sur une distance de 6m sauf spécifié autrement :

17.II.1- à certaines catégories de véhicules :

17.II.1.d- Handicapés.

**17.II.1.d.331.**- Homborch, 102;

Article 17.II.- Le stationnement est réservé aux endroits suivants :

17.II.1- à certaines catégories de véhicules :

17.II.1.i- Aux voitures partagées

**17.II.1.i.17.**- Rue de la Pêcherie, côté opposé au n° 149, sur 12 m ;

Article 19.- Le stationnement est interdit aux endroits suivants :

**19.147.**- Square Coghen, à hauteur du n° 48, sur 18 m;

**19.148.**- Square Coghen, à hauteur du n° 22, sur 12 m;

**19.160.**- Rue Verhulst, à hauteur du n° 26, sur 6 m.

Décide d'approuver les mesures susmentionnées.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

### **Politie op het wegverkeer.- Algemeen bijkomend reglement.- Gemeentewegen.- Intrekkingen.**

De raad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op artikel 60 en volgende van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;

Overwegende de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen betrekking hebben op gemeente- en/of gewestwegen.

#### **Intrekkingen :**

Artikel 13.B.- Op de volgende plaatsen wordt de rijbaan door witte lijnen opgedeeld in twee rijstroken :

**13.B.57.**- Coghensquare, in de toegang tot de square vanaf de Coghenlaan: doorlopend en onderbroken;

Artikel 13.E.- Op de volgende plaatsen worden voetgangersoversteekplaatsen afgebakend :

**13.E.32.**- Dekenijstraat, op het kruispunt met de Verhulststraat;

**13.E.170.**- Dekenijstraat, ter hoogte van nummer 68;

**13.E.182.**- Dekenijstraat, ter hoogte van de ingang van de lagere afdeling van het Collège Saint-Pierre (plateau);

Artikel 14.- Het parkeren is verboden op de volgende wegen of weggedeeltes :

**14.17.**- Coghensquare, oneven kant, tussen de Dekenijstraat en de square zelf;

**14.68.**- Verhulststraat, oneven kant;

Artikel 15.- Het stilstaan en parkeren is verboden op de volgende wegen :

**15.6.**- Dekenijstraat, oneven kant, tussen de Alsebergsesteenweg en het Homère

Goossensplein;

Artikel 17.II.- Het parkeren is voorbehouden op de volgende plaatsen, over een afstand van 6 meter behalve anders gespecificeerd :

17.II.1- aan bepaalde voertuigen :

17.II.1.b.- CD.

**17.II.1.b.84.-** Joseph Bensstraat 43, woonplaats van de bureauchef van de International Management Group;

Artikel 17.II.- Het parkeren is voorbehouden op de volgende plaatsen, over een afstand van 6 meter behalve anders gespecificeerd :

17.II.1- aan bepaalde voertuigen :

17.II.1.d- Gehandicapten.

**17.II.1.d.331.-** Homborch 102;

Artikel 17.II.- Het parkeren is voorbehouden op de volgende plaatsen :

17.II.1- aan bepaalde voertuigen :

17.II.1.i- Autodelen.

**17.II.1.i.17.-** Visserijstraat, aan de kant tegenover nummer 149, over 12 meter;

Artikel 19.- Het parkeren is verboden op de volgende plaatsen :

**19.147.-** Coghensquare, ter hoogte van nummer 48, over 18 meter;

**19.148.-** Coghensquare, ter hoogte van nummer 22, over 12 meter;

**19.160.-** Verhulststraat, ter hoogte van nummer 26, over 6 meter.

Beslist de bovenvermelde maatregelen goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*

*2021\_06\_24\_Cc\_NoteExplicative.pdf*

---

24.06.2021/A/0012 **Police de la circulation routière.- Règlement général complémentaire.- Nouvelles dispositions.**

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière et sur la pose et le coût de la signalisation routière;

Vu l'article 60 et suivants de l'Arrêté royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique;

Vu l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière ;

Considérant la circulaire ministérielle du 14 novembre 1977 relative aux règlements complémentaires et au placement de la signalisation routière;

Considérant que les mesures prévues ci-après concernent la voirie communale et/ou régionale,

**Nouvelles dispositions :**

**Article 3 : Régime de priorité de circulation**

**Art.3.2. Autorisation pour cyclistes à franchir le feu**

Art.3.2.1. Les cyclistes sont autorisés à franchir les signaux lumineux tricolores mentionnés à l'article 61 du code de la route lorsque ceux-ci sont soit rouges soit jaune-orange, à

condition qu'ils cèdent le passage aux autres usagers de la route circulant sur la voie publique ou la chaussée aux endroits suivants afin de tourner à droite. La mesure sera matérialisée par des signaux B22.

Art.3.2.1.1. Pour les cyclistes circulant rue Vanderkindere en venant de la rue Joseph Stallaert;

Art.3.2.1.2. Pour les cyclistes circulant rue Joseph Stallaert en venant de la rue Vanderkindere;

Art.3.2.1.3. Pour les cyclistes circulant avenue Dolez en venant de l'avenue Dolez;

Art.3.2.1.4. Pour les cyclistes circulant avenue des Hospices en venant de la rue Engeland;

Art.3.2.1.5. Pour les cyclistes circulant rue Engeland en venant de l'avenue Dolez;

Art.3.2.1.6. Pour les cyclistes circulant avenue Dolez en venant de l'avenue des Hospices;

Art.3.2.1.7. Pour les cyclistes circulant avenue Coghén en venant de l'avenue Messidor;

Art.3.2.1.8. Pour les cyclistes circulant avenue de Messidor en venant de l'avenue Coghén;

Art.3.2.1.9. Pour les cyclistes circulant la rue de la Fauvette en venant de l'avenue Wolvendael;

Art.3.2.1.10. Pour les cyclistes circulant la chaussée de Saint-Job en venant de la rue Basse;

Art.3.2.1.11. Pour les cyclistes circulant la rue Basse en venant de la chaussée de Saint-Job;

Art.3.2.1.12. Pour les cyclistes circulant le Dieweg en venant de l'avenue Jean et Pierre Carsoel;

Art.3.2.1.13. Pour les cyclistes circulant le Dieweg en venant de l'avenue Wolvendael;

#### **Article 4 : Canalisation de la circulation**

Art.4.1. Ilot directionnel et zone d'évitement

Art.4.1.2. Une zone d'évitement est tracée sur les voies suivantes. La mesure est matérialisée par les marques de couleur blanche prévues à l'art. 77.4. de l'A.R.

Art.4.1.2.22. Rue Verhulst, du côté opposé au n° 1 (1-3m);

Art.4.1.2.23. Avenue Bel-Air, 19 (1-3m);

Art.4.1.2.24. Rue Langeveld, 158 (1-3m);

Art.4.1.2.25. Rue Vanderkindere, 47 (1-3m);

Art.4.1.2.26. Rue des Cottages, du côté opposé au n° 44 (1-3m);

Art.4.1.2.27. Rue de la Bascule, 11 (1-3m);

Art.4.1.2.28. Rue Colonel Chaltin, 1 (1-3m);

Art.4.1.2.29. Rue Dodonée, 59 (1-3m);

Art.4.1.2.30. Chaussée de Saint-Job, 610 (4m);

Art.4.1.2.31. Rue Edith Cavell, 25 (1-3m);

Art.4.1.2.32. Rue de Verrewinkel, 36 (1-3m);

Art.4.1.2.33. Rue de la Mutualité, 102 (1-3m);

Art.4.1.2.34. Rue De Broyer, 21 (1-3m);

Art.4.1.2.35. Rue Stanley, 87 (1-3m);

Art.4.1.2.36. Rue Stanley, 89 (1-3m);

#### **Article 5 : Arrêt et stationnement (signaux routiers)**

##### **Art.5.1. Stationnement est interdit (interdiction générale)**

Art.5.1.1. Le stationnement est interdit sur les voies ou tronçons de voies suivantes. La mesure sera matérialisée par des signaux E1, éventuellement complétés par un panneau additionnel portant la mention limitative prévue dans chaque cas.

Art.5.1.1.1. Chemin des Pins, du côté opposé au n° 9, du lundi au vendredi de 8 à 8h30 et de 15 à 16h, mercredi de 8 à 8h30 et de 12 à 12h30, sur 20m (Kiss & Ride);

##### **Art.5.6. Stationnement limité dans le temps**

Art.5.6.1. Le stationnement est limité dans le temps sur les voies ci-après. La mesure est

matérialisée par des signaux E9a complétés par un panneau additionnel portant la mention adéquate.

Art.5.6.1.1. Rue Edith Cavell, 88, du lundi au vendredi de 7 à 10h et de 15 à 19h, sur 12 m (10 min)

#### **Art.5.8. Stationnement autorisé**

Art.5.8.1. Le stationnement est autorisé à tous les véhicules dans les endroits suivants. La mesure est matérialisée par des signaux E9a.

Art.5.8.1.10. Rue Verhulst, du n° 64 jusqu'à la rue Xavier De Bue;

Art.5.8.1.11. Square Coghen, du n° 48 jusqu'au côté opposé au n° 25 et du n° 22 jusqu'au côté opposé au n° 71;

#### **Art.5.9. Stationnement réservé**

Art.5.9.1. Le stationnement est réservé à certaines catégories de véhicules: Personnes handicapées. La mesure est matérialisée par des signaux E9a complétés par un panneau additionnel sur lequel est reproduit le symbole d'une chaise roulante pour personnes handicapées.

Art.5.9.1.16. Avenue Guillaume Herinckx, 16 (6 m);

Art.5.9.1.17. Homborch, 102 (12 m);

Art.5.9.1.18. Vieille rue du Moulin, 196A (6 m);

Art.5.9.1.19. Rue du Roetaert, 66 (6 m);

Art.5.9.7. Le stationnement est réservé à certaines catégories de véhicules: Véhicules partagés. La mesure est matérialisée par des signaux E9a complétés par un panneau additionnel mentionnant la catégorie des véhicules.

Art.5.9.7.1. Rue de la Pêcherie, 143 (12m);

Art.5.9.16. Le stationnement est réservé aux autocars. La mesure est matérialisée par des signaux E9d.

Art.5.9.16.1. Avenue Nekkersgat, du côté opposé au n° 15, du lundi au vendredi de 7h30 à 16h, mercredi de 7h30 à 13h, sur 12 m;

#### **Article 7 : Voies publiques à statut spécial**

Art.7.1. Zones résidentielles et zones de rencontre

Art.7.1.1. Une zone résidentielle est réalisée aux endroits suivants. La mesure est matérialisée par les signaux F12a et F12b.

Art.7.1.1.15. Avenue François Folie;

Art.7.1.1.16. Square Coghen;

Art.7.1.1.17. Rue Verhulst;

Art.7.1.1.18. Rue du Doyenné, entre la place Homère Goossens et la chaussée d'Alseberg;

#### **Art.7.7. Rue réservée aux jeux**

Art.7.7.1. Une rue réservée aux jeux est établie aux endroits suivants. La mesure est matérialisée par des signaux C3 complétés par un panneau additionnel portant la mention « rue réservée aux jeux » et la pose de barrières. Les cas échéant, les jours et heures sont à renseigner sur la signalisation.

Art.7.7.1.1. Rue Molenvelt, le dernier dimanche du mois, de 10 à 18h;

#### **Article 10 : Dispositions finales**

Art.10.1. La signalisation prévue ci-dessus sera placée conformément aux dispositions de l'Arrêté Royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique et de l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière.

Art.10.2. Le présent règlement sera soumis à l'approbation du Ministre de la Mobilité, après avis de la Commission Consultative pour la Circulation Routière, conformément à l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la

circulation routière, la pose et le coût de la signalisation routière,  
Décide d'approuver les mesures susmentionnées.

**M. Cools** précise que son groupe n'a aucune objection à l'égard d'une mise en zone résidentielle à 20 km/h de l'avenue François Folie, de la rue Verhulst et du square Coghen, vu que ces artères sont arpentées essentiellement par leurs habitants.

Il n'en est pas de même pour la rue du Doyenné, car il s'agit d'une artère de liaison entre l'avenue Brugmann et la chaussée d'Alseberg.

M. Cools a donc déposé un amendement relatif à l'article 7.1.1.18. Cet amendement vise à limiter le 20 km/h au tronçon de cette voirie allant de la place Homère Goossens au square Coghen.

Le surcroît de sévérité dont le Ministre de la Justice entend faire preuve dans la répression des infractions en matière de vitesse doit inciter la commune à être prudente dans le choix des voiries à intégrer en zone 30 ou en zone 20.

De plus, le passage en zone 20 peut accroître la dangerosité, dans la mesure où la circulation piétonne au milieu de la voirie est alors autorisée.

**M. De Bock** soutient l'amendement de M. Cools et souhaite même le cosigner.

Il demande si le comité de quartier de la rue du Doyenné a été consulté sur ce point.

**M. Desmet** signale que le groupe Ecolo soutient les décisions du Collège relatives à la rue du Doyenné.

**M. Hayette** ne soutiendra pas l'amendement défendu par MM. Cools et De Bock.

**M. l'Echevin Wyngaard** signale que, dans le contexte de la crise sanitaire (confinement – déconfinement), la rue du Doyenné est soumise à titre temporaire à une limitation de vitesse à 20 km/h depuis environ un an.

Les riverains ont reçu un toutes-boîtes les invitant à faire part de leurs remarques ou de leurs objections et toutes les réactions reçues étaient positives.

Le Collège partage les interrogations de M. Cools, qui l'ont amené à déposer cet amendement.

Cependant, vu que les aménagements prévus pour cette voirie vont lui donner un caractère uniforme, il est logique d'instaurer la même limitation de vitesse sur l'ensemble du tracé.

De manière générale, le Collège veille à éviter les changements de vitesse sur une même voirie, et c'est d'autant plus justifié pour la rue du Doyenné que la distance considérée se limite à une centaine de mètres.

Enfin, il faut tenir compte de la proximité des écoles et de l'étroitesse des trottoirs.

Pour toutes ces raisons, le Collège estime que l'amendement de M. Cools ne peut être retenu.

**M. Cools** estime que l'instauration du 20 km/h en vue d'un réaménagement futur est prématurée.

La consultation sur les limitations de vitesse ne devrait pas être limitée aux habitants d'une rue mais plutôt être effectuée sur une plus large échelle et aboutir à une réflexion globale dans le cadre du Plan communal de mobilité.

Cette perspective est tout à fait justifiée pour la rue du Doyenné, étant donné que cette voirie est loind'être fréquentée uniquement par les riverains.

L'amendement de M. Cools, soutenu par le groupe Uccle en avant et le groupe Défi à l'exception de Mme Maison, est rejeté par la majorité.

Le groupe Uccle en avant et le groupe Défi à l'exception de Mme Maison s'abstiennent

*sur le point.*

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 31 votes positifs, 4 abstentions.

*Abstentions : Marc Cools, Emmanuel De Bock, Odile Margaux, Véronique Lederman-Bucquet.*

---

## **Politie op het wegverkeer.- Algemeen bijkomend reglement.- Nieuwe bepalingen.**

De Raad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op artikel 60 e.v. van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;

Overwegende de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van verkeerstekens;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen en/of gewestwegen betreffen;

### **Nieuwe bepalingen :**

#### **Article 3 : Voorrangsregime**

##### **Art.3.2. Toelating voor fietsers om het verkeerslicht voorbij te rijden**

Art.3.2.1. Fietsers mogen de in artikel 61 van de Wegcode genoemde verkeerslichten oversteken als ze rood of oranjegeel zijn, mits ze de voorrang verlenen aan de andere weggebruikers op de openbare weg op de volgende plaatsen m rechtsaf te slaan. De maatregel wordt kenbaar gemaakt met een verkeersbord B22.

Art.3.2.1.1. Voor fietsers op de Vanderkinderestraat komende van de Joseph Stallaertstraat;

Art.3.2.1.2. Voor fietsers op de Joseph Stallaertstraat komende van de Vanderkinderestraat;

Art.3.2.1.3. Voor fietsers op de Dolezlaan komende van de Dolezlaan;

Art.3.2.1.4. Voor fietsers op de Godshuizenlaan komende van de Engelandstraat;

Art.3.2.1.5. Voor fietsers op de Engelandstraat komende van de Dolezlaan;

Art.3.2.1.6. Voor fietsers op de Dolezlaan komende van de Godshuizenlaan;

Art.3.2.1.7. Voor fietsers op de Coghenlaan komende van de Messidorlaan;

Art.3.2.1.8. Voor fietsers op de Messidorlaan komende van de Coghenlaan;

Art.3.2.1.9. Voor fietsers op de Grasmusstraat komende van de Wolvendaellaan;

Art.3.2.1.10. Voor fietsers op de Sint-Jobsesteenweg komende van de Diepestraat;

Art.3.2.1.11. Voor fietsers op de Diepestraat komende van de Sint-Jobsesteenweg;

Art.3.2.1.12. Voor fietsers op de Dieweg komende van de Jean en Pierre Carsoellaan;

Art.3.2.1.13. Voor fietsers op de Dieweg komende van de Wolvendaellaan;

#### **Article 4 : Kanaliseren van het verkeer**

Art.4.1. Verkeersgeleider en verdrijvingsvlak

Art.4.1.2. Een verdrijvingsvlak wordt aangebracht op de volgende wegen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door witte strepen, conform artikel 77.4. van het K.B.

Art.4.1.2.22. Verhulststraat, aan de overkant van het nr. 1 (1-3m);

Art.4.1.2.23. Schoon Uitzichtlaan, 19 (1-3m);

Art.4.1.2.24. Langeveldstraat, 158 (1-3m);

Art.4.1.2.25. Vanderkinderestraat, 47 (1-3m);

Art.4.1.2.26. Landhuisjesstraat, aan de overkant van het nr. 44 (1-3m);  
Art.4.1.2.27. Basculestraat, 11 (1-3m);  
Art.4.1.2.28. Colonel Chaltinstraat, 1 (1-3m);  
Art.4.1.2.29. Dodonéestraat, 59 (1-3m);  
Art.4.1.2.30. Sint-Jobsesteenweg, 610 (4m);  
Art.4.1.2.31. Edith Cavellstraat, 25 (1-3m);  
Art.4.1.2.32. Verrewinkelstraat, 36 (1-3m);  
Art.4.1.2.33. Onderlinge Bijstandstraat, 102 (1-3m);  
Art.4.1.2.34. De Broyerstraat, 21 (1-3m);  
Art.4.1.2.35. Stanleystraat, 87 (1-3m);  
Art.4.1.2.36. Stanleystraat, 89 (1-3m);

#### **Article 5 : Stilstaan en parkeren (verkeersborden)**

##### **Art.5.1. Parkeerverbod (algemeen verbod)**

Art.5.1.1. Het parkeren is verboden op de volgende wegen of straatsectie. De maatregel wordt kenbaar gemaakt met verkeersborden E1, eventueel aangevuld met een onderbord met de beperkende bemerking.

Art.5.1.1.1. Pijnbomenweg, aan de overkant van nr. 9, van maandag tot vrijdag van 8 tot 8u30 en van 15 tot 16u, woensdag van 8 tot 8u30 en van 12 tot 12u30, over 20m (Kiss & Ride);

##### **Art.5.6. Parkeren beperkt in tijd**

Art.5.6.1. Het parkeren is beperkt in tijd op de volgende wegen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door de verkeersborden E9a aangevuld met een onderbord met de geschikte vermelding.

Art.5.6.1.1. Edith Cavellstraat, 88, van maandag tot vrijdag van 7 tot 10u en van 15 tot 19u, over 12m (10 min);

##### **Art.5.8. Parkeren toegelaten**

Art.5.8.1. Het parkeren is toegelaten voor alle voertuigen op de volgende plaatsen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E9a.

Art.5.8.1.10. Verhulststraat, van nr. 64 tot aan de Xavier De Buestraat;

Art.5.8.1.11. Coghensquare, van nr. 48 tot aan de overkant van nr. 25 en van nr. 22 tot aan de overkant van nr. 71;

##### **Art.5.9. Parkeren voorbehouden**

Art.5.9.1. Het parkeren is voorbehouden voor bepaalde categorieën voertuigen : Personen met een handicap. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E9a aangevuld met een onderbord waarop het symbool van een gehandicaptenrolstoel staat.

Art.5.9.1.16. Guillaume Herinckxlaan, 16 (6 m);

Art.5.9.1.17. Homborch, 102 (12 m);

Art.5.9.1.18. Oude Molenstraat, 196A (6 m);

Art.5.9.1.19. Roetaertstraat, 66 (6 m);

Art.5.9.7. Het parkeren is voorbehouden voor bepaalde categorieën voertuigen : Gedeelde voertuigen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt met verkeersborden E9a aangevuld met een onderbord met vermelding van de categorie van de voertuigen.

Art.5.9.7.1. Visserijstraat, 143 (12 m);

Art.5.9.16. Het parkeren is voorbehouden voor autocars. De maatregel wordt kenbaar gemaakt met de verkeersborden E9d.

Art.5.9.16.1. Nekkersgatlaan, aan de overkant van nr. 15, van maandag tot vrijdag van 7u30 tot 16u, woensdag van 7u30 tot 13u, over 12 m;

#### **Article 7 : Openbare wegen met een bijzonder statuut.**

##### **Art.7.1. Erven en woonerven**

Art.7.1.1. Een woonerf wordt ingesteld op de volgende plaatsen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt met de verkeersborden F12a en F12b.

Art.7.1.1.15. François Folielaan;

Art.7.1.1.16. Coghensquare;

Art.7.1.1.17. Verhulststraat;

Art.7.1.1.18. Dekenijstraat, tussen het Homère Goossensplein en de Alsebergsesteenweg;

### **Art.7.7. Speelstraat**

Art.7.7.1. Een speelstraat wordt ingesteld op de volgende plaatsen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door een verkeersbord C3 aangevuld door een onderbord met de vermelding "speelstraat" en dranghekken. Desgevallend wordt een tijdsvenster vermeld op het onderbord.

Art.7.7.1.1. Molenveltstraat, de laatste zondag van de maand, van 10 tot 18u;

### **Article 10 : Slotbepalingen**

Art.10.1. De hierboven voorziene signalisatie wordt geplaatst conform de bepalingen van het K.B. van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en het M.B. van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Art.10.2. Het onderhavige reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Minister van Mobiliteit, na advies van de Raadgevende Commissie voor het Wegverkeer, conform artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens,

Beslist de bovenvermelde maatregelen goed te keuren.

***De h. Cools** geeft aan dat zijn fractie geen bezwaar heeft tegen een zone 20 voor de François Folielaan, de Verhulststraat en de Coghensquare, aangezien deze straten hoofdzakelijk door de bewoners ervan worden gebruikt. Dit is niet het geval voor de Dekenijstraat, aangezien het een verbindingsweg is tussen de Brugmannlaan en de Alsebergsesteenweg. Hij dient daarom een amendement in op artikel 7.1.1.18 om de maximumsnelheid van 20 km/u te beperken tot het gedeelte van deze weg dat loopt van het Homère Goossensplein tot de Coghensquare.*

*De grotere strengheid die de minister van Justitie wil betrachten bij de repressie van snelheidsovertredingen zou de gemeente ertoe moeten aanzetten terughoudend te zijn bij de keuze van de wegen die in een zone 30 of 20 worden opgenomen. Bovendien kan de overgang naar een zone 20 het gevaar vergroten aangezien voetgangersverkeer in het midden van de weg dan is toegestaan.*

***De h. De Bock** steunt dit amendement en wil het medeondertekenen. Hij vraagt of het wijkcomité van de Dekenijstraat hierover werd geraadpleegd.*

***De h. Desmet** zegt dat Ecolo de besluiten van het college met betrekking tot de Dekenijstraat steunt.*

***De h. Hayette** zal dit amendement niet steunen.*

***Schepen Wyngaard** wijst in het kader van de gezondheidscrisis erop dat er in de Dekenijstraat sinds ongeveer een jaar een tijdelijke snelheidsbeperking van 20 km/u geldt. De omwonenden hebben een huis-aan-huisbericht ontvangen waarin ze werden uitgenodigd hun opmerkingen of bezwaren kenbaar te maken en alle ontvangen reacties waren positief.*

*Het college deelt de bezorgdheid van de h. Cools. Aangezien de geplande verbeteringen*



*deze weg echter een uniform karakter zullen geven, is het logisch langs het hele traject dezelfde snelheidsbeperking in te voeren. In het algemeen waakt het college ervoor snelheidsveranderingen op dezelfde weg te vermijden en dit is des te meer gerechtvaardigd voor de Dekenijstraat omdat de in aanmerking genomen afstand beperkt is tot ± 100 meter. Er moet ook rekening worden gehouden met de nabijheid van scholen en de versmalling van de trottoirs. Om al deze redenen is het college van mening dat het amendement niet kan worden aanvaard.*

***De h. Cools** vindt de invoering van 20 km/u voor een toekomstige herinrichting voorbarig. Het overleg over snelheidsbeperkingen mag niet beperkt blijven tot de bewoners van één straat maar moet op ruimere schaal plaatsvinden en leiden tot een globale reflectie in het kader van het gemeentelijk mobiliteitsplan. Dit perspectief is volkomen gerechtvaardigd voor de Dekenijstraat, aangezien deze weg niet alleen door omwonenden wordt gebruikt.*

*Het amendement van de h. Cools, gesteund door Uccle en avant en Défi, met uitzondering van mevr. Maison, wordt door de meerderheid verworpen.*

*Uccle en avant en Défi, met uitzondering van mevr. Maison, onthielden zich voor dit punt.*

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 31 positieve stemmen, 4 onthoudingen.

*Onthoudingen : Marc Cools, Emmanuel De Bock, Odile Margaux, Véronique Lederman-Bucquet.*

*2 annexes / 2 bijlagen*

*2021 06 24\_Cc\_Annexes.pdf, 2021 06 24\_Cc\_NoteExplicative.pdf*

---

## **Parking - Parking**

24.06.2021/A/0013 **Gestion du stationnement payant.- Utilisation de caméras mobiles avec reconnaissance de plaques d'immatriculation dans les zones réglementées sur le territoire d'Uccle.- Demande d'avis.**

Le Conseil,

Vu la décision du Collège en sa séance du 6 octobre 2020, relative aux conditions, du mode de passation et des firmes à consulter du marché de location et entretien d'un système de scanning à apposer sur un véhicule communal pour le contrôle du stationnement réglementé;

Vu la prise pour information de la décision du Collège, par l'Assemblée en sa séance du 22 octobre 2020;

Vu la décision du Collège en sa séance du 24 novembre 2020, relative à l'approbation de l'attribution du marché;

Considérant que le système de scanning « ScanCar » est doté de caméras de surveillance mobiles en vue de la reconnaissance automatique de plaques d'immatriculation;

Considérant la décision de l'Assemblée en sa séance publique du 27 septembre 2018, relative au Règlement-redevance sur le stationnement des véhicules à moteur dans un lieu public;

Considérant que l'utilisation des caméras a pour finalité le contrôle et le respect du

Règlement-redevance en matière de stationnement payant;  
Considérant que le responsable du traitement est l'Administration communale d'Uccle et que les missions du contrôle et suivi sont confiées au service Parking;  
Considérant les dispositions de la loi du 21 mars 2007 relatives aux conditions sous lesquelles l'utilisation de caméras de surveillance mobiles est autorisée;  
Considérant que conformément à l'article 7/1 le Chef de corps de la zone de police d'Uccle a été consulté, et qu'il a marqué son accord d'utilisation de caméras de surveillance mobiles en vue de la reconnaissance automatique de plaques d'immatriculation sur le territoire d'Uccle dans les zones réglementées pour une période qui couvre la durée du marché (juin 2021 - juin 2024), en annexe,

Decide :

- de prendre connaissance de l'avis du Chef de corps de la zone de police d'Uccle;
- de donner son avis favorable pour l'utilisation de caméras de surveillance mobiles en vue de la reconnaissance automatique de plaques d'immatriculation sur le territoire d'Uccle dans les zones réglementées dans le cadre des missions de contrôle en matière de stationnement payant.

***M. De Bock** s'abstient à titre personnel pour une raison importante qui est celle des problèmes de sécurité juridique que pose la scan car et le fait que manifestement énormément de personnes qui ont payé ou qui mettent le billet de stationnement, se voient malgré tout verbalisé, même des personnes qui sont à l'arrêt et restent dans leur voiture, l'arrêt n'étant pas un stationnement, se font relevés par la scan car. Il y a aussi le problème de garder la preuve du ticket que l'on a pris pour pouvoir après coup contester éventuellement le paiement qui est exigé.*

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 34 votes positifs, 1 abstention.

*Abstention : Emmanuel De Bock.*

---

**Beheer van het betalend parkeren.- Gebruik van mobiele camera's met nummerplaatherkenning in de gereguleerde zones op het grondgebied van Ukkel.- Vraag tot advies.**

De Raad,

Gelet op de beslissing van het college in zitting van 6 oktober 2020 met betrekking tot de voorwaarden, de plaatsingswijze en de te raadplegen firma's van de opdracht voor de huur en het onderhoud van een scansysteem aan te brengen op een gemeentevoertuig voor de controle van het gereguleerd parkeren;

Gelet op de kennisgeving van de beslissing van het college door de vergadering in zitting van 22 oktober 2020;

Gelet op de beslissing van het college in zitting van 24 november 2020 met betrekking tot de goedkeuring van de gunning van de opdracht;

Overwegende dat het scansysteem "ScarCar" uitgerust is met mobiele bewakingscamera's met het oog op de automatische nummerplaatherkenning;

Overwegende de beslissing van de vergadering in openbare zitting van 27 september 2018 met betrekking tot de retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte;

Overwegende dat het gebruik van de camera's de controle en de naleving van de retributieverordening op het betalend parkeren als doel heeft;

Overwegende dat de verwerkingsverantwoordelijke het gemeentebestuur van Ukkel is en dat de opdrachten van de controle en de opvolging toevertrouwd zijn aan de dienst Parking;

Overwegende de bepalingen van de wet van 21 maart 2007 met betrekking tot de voorwaarden waaronder het gebruik van mobiele bewakingscamera's is toegestaan;  
Overwegende dat overeenkomstig artikel 7/1 de korpschef van de politiezone van Ukkel geraadpleegd werd en dat hij zijn goedkeuring verleend heeft voor het gebruik van mobiele bewakingscamera's met het oog op de automatische nummerplaatherkenning op het grondgebied van Ukkel in de gereglementeerde zones voor een periode die de duur van de opdracht dekt (juni 2021 - juni 2024), zoals in de bijlage,

Beslist :

- kennis te nemen van het advies van de korpschef van de politiezone van Ukkel;
- zijn gunstig advies te verlenen voor het gebruik van mobiele bewakingscamera's met het oog op de automatische nummerplaatherkenning op het grondgebied van Ukkel in de gereglementeerde zones in het kader van de controleopdrachten inzake betalend parkeren.

*De h. De Bock wenst zich persoonlijk te onthouden omwille van de juridische problemen die het gebruik van de scan car meebrengt. Veel automobilisten die betalen of het parkeerticket aanbrengen worden toch geverbaliseerd, zelfs personen die zich in een stilstaand voertuig bevinden. Stilstaan is geen parkeren maar ze worden toch door de scan car opgemeten ?*

*Er zijn ook problemen met de bewaring van het betaalbewijs om eventueel een gevorderde betaling te betwisten.*

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 34 positieve stemmen, 1 onthouding.

*Onthouding : Emmanuel De Bock.*

*1 annexe / 1 bijlage*

*avis\_CC\_scan\_car.pdf*

---

## Voirie - Wegen

24.06.2021/A/0014 **Approbation de l'accord-cadre entre la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune d'Uccle relatif à des travaux d'installation de cinémomètres répressifs et entretien après garantie.**

Le Conseil,

Vu que Bruxelles Mobilité a lancé un marché de travaux d'installation et d'entretien des cinémomètres répressifs sous la forme d'un accord-cadre avec un seul participant qui inclut la fourniture et le placement de cinémomètres répressifs ainsi que tout l'équipement nécessaire pour le contrôle de la vitesse instantanée des usagers sur les routes en région de Bruxelles-Capitale;

Vu que Bruxelles Mobilité est seule compétente pour les cinémomètres répressifs le long des voiries régionales;

Vu que la Commune d'Uccle, bénéficiaire de l'accord-cadre, est seule compétente pour les cinémomètres répressifs le long des voiries communales d'Uccle;

Vu que, selon les termes du cahier des charges régissant la passation et l'exécution de cet accord-cadre, le bénéficiaire de l'accord-cadre pourra conclure des marchés en exécution de l'accord-cadre;

Vu que Bruxelles Mobilité a lancé et attribué le marché de travaux en procédure ouverte

conformément à la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à ses arrêtés d'exécution, et à la loi du 17 juin 2013 relative à l'information, la motivation et les recours en matière de marchés publics et de concessions;

Vu que Bruxelles Mobilité a attribué le marché à la NV Jacops, Nijverheidslaan, 31, 8540 à Deerlijk;

Vu que la durée de cet accord-cadre est de 4 ans;

Vu que ce marché ne comprend pas la connexion de l'alimentation électrique, l'abonnement data 4G, ni le coût et le suivi pour l'investissement et pour l'entretien,

Décide de signer la convention en annexe.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

**Goedkeuring raamovereenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente van Ukkel betrekking tot voor het plaatsen en snelheidshandhavingscamera's en onderhoud na waarborg.**

De Raad,

Aangezien Brussel Mobiliteit een opdracht van werken voor het plaatsen en het onderhoud van snelheidshandhavingscamera's gelanceerd heeft in de vorm van een raamovereenkomst met een enkele ondernemer, die de levering en de plaatsing van snelheidshandhavingscamera's omvat, alsook alle nodige voorzieningen voor de controle van de instantane snelheid van de weggebruikers in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Aangezien Brussel Mobiliteit als enige bevoegd is voor de snelheidshandhavingscamera's langs gewestwegen;

Aangezien de gemeente Ukkel, begunstigde van de raamovereenkomst, als enige bevoegd is voor de snelheidshandhavingscamera's langs de gemeentewegen van Ukkel;

Aangezien volgens de bewoordingen van het bestek dat de plaatsing en de uitvoering van deze raamovereenkomst regelt de begunstigde van de raamovereenkomst opdrachten mag sluiten in uitvoering van de raamovereenkomst;

Aangezien Brussel Mobiliteit de opdracht van werken in openbare procedure gelanceerd en gegund heeft overeenkomstig de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en de uitvoeringsbesluiten ervan en de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en concessies;

Aangezien Brussel Mobiliteit de opdracht gegund heeft aan de NV Jacops, Nijverheidslaan 31 te 8540 Deerlijk;

Aangezien de duur van deze raamovereenkomst 4 jaar bedraagt;

Aangezien deze opdracht de aansluiting van de elektrische voeding, het 4G-abonnement, de kosten en de opvolging voor de investering en het onderhoud niet omvat,

Beslist de overeenkomst in de bijlage te ondertekenen.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*9 annexes / 9 bijlagen*

*05.E20.070 - JACOPS.pdf, 04.E20.070 GMB.pdf, E20.070\_projet convention radars\_doppler\_repressifs\_NL.docx, 03.E20.070 DMA.pdf, arrest249848.pdf, E20.070\_projet convention radars\_doppler\_repressifs\_FR.docx, E20.070 POC CSC\_V2\_radar doppler.pdf, 765236\_E20.070 POC CSC\_V2\_radar doppler.pdf, E20.070 jacops.pdf*

**Création d'un chemin vicinal entre la rue Jean Benaets et la chaussée de Saint-Job, conformément au Plan Particulier d'Aménagement n° 55.- Approbation définitive.**

Le Conseil,

Attendu que le Plan Particulier d'Aménagement numéro 55 "Quartier St Job - Benaets" autorise la création de deux cheminements pour piétons, tous deux démarrant à la chaussée de Saint Job, l'un se dirigeant vers le plateau Avijl en contournant par l'ouest l'immeuble sis aux numéros 91 à 97 de la rue Jean Benaets, l'autre aboutissant à proximité du rond-point de la rue Jean Benaets en contournant les mêmes immeubles par l'est;

Attendu que ces cheminements sont également dessinés sur les plans du permis de lotir n° 175 et des permis d'urbanisme visant à la construction de l'immeuble susmentionné;

Attendu que la rue Jean Benaets est sujette à une très importante circulation automobile, en particulier à certaines heures de la journée en semaine, du fait de la présence d'une école fondamentale et d'une crèche ainsi que de nombreux logements, entre autres dans les immeubles à appartements situés au bout de cette artère;

Attendu que la rue Jean Benaets est une voie sans issue impliquant dès lors une circulation à double sens difficilement compatible avec la nécessité d'y autoriser du stationnement automobile;

Attendu que les contraintes énoncées ci-avant ne permettent pas une circulation sûre à bicyclette;

Considérant qu'il s'indique d'y apaiser la circulation aux heures de pointe;

Considérant que le tronçon de la chaussée de Saint-Job situé entre la rue de Wansijn et la rue Jean Benaets est fortement embouteillé à ces mêmes heures;

Considérant que ce tronçon est dangereux et inconfortable pour les usagers faibles (piétons et cyclistes), que la chaussée y est étroite, tout comme les trottoirs, qu'il est malaisé de s'y croiser à plusieurs endroits;

Attendu qu'il existe déjà un sentier piéton reliant la chaussée de Saint-Job à l'école maternelle, mais qu'il n'existe aucune possibilité de poursuivre son chemin vers la rue Jean Benaets et a fortiori l'école primaire et la crèche depuis le parking communal récemment construit sur le terrain situé entre les numéros 643 et 665 de la chaussée de Saint-Job;

Considérant que prolonger et élargir le chemin existant jusqu'à la rue Jean Benaets permettrait d'offrir une connexion attractive et confortable tant aux piétons qu'aux cyclistes;

Considérant qu'elle permettrait en effet aux piétons d'éviter les trottoirs extrêmement étroits de ce tronçon de la chaussée de Saint-Job, aux cyclistes de ne pas se retrouver englués dans la circulation automobile, aux parents d'élèves de stationner leur véhicule sur le nouveau parking public - où des emplacements de stationnement « courte durée » pourraient être créés à cette fin - et d'amener leurs enfants à pied jusqu'à l'école primaire ou à la crèche;

Considérant que la création de ce chemin se révèle indispensable à l'amélioration de la mobilité et, partant, à la tranquillité des riverains de la rue Jean Benaets;

Vu les articles 28 et 28bis de la loi du 10 avril 1841 sur les chemins vicinaux;

Attendu que le Service Technique de la Voirie a confectionné un Plan Général d'Alignement;

Attendu que ce projet fut présenté à des représentants des deux copropriétés Carloo I et II - seuls propriétés privées impactées sur le plan foncier par le projet - et qu'il a suscité des réactions positives;

Attendu que seul le Conseil Communal peut décider, après enquête publique, de décréter un Plan Général d'Alignement;

Attendu que ce projet de Plan Général d'Alignement fut soumis à enquête publique du 17 au 31 mai 2021;

Attendu qu'aucune réclamation ne fut émise durant l'enquête;

Vu les articles 27 et 28 de la loi du 10 avril 1841 sur les chemins vicinaux;

Vu les circulaires ministérielles des 30 mars 1907 et 25 octobre 1908 relatives à l'élaboration et à l'approbation des plans généraux d'alignement;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Décide :

- d'approuver définitivement le Plan Général d'Alignement destiné à créer un chemin vicinal accessible aux piétons et cyclistes entre la chaussée de Saint-Job et la rue Jean Benaets;

- de soumettre le Plan Général d'Alignement au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

**Aanleg van een buurtweg tussen de Jean Benaetsstraat et de Sint-Jobsesteenweg, in overeenstemming met het Bijzonder Plan van Aanleg nr 55.- Definitieve goedkeuring.**

De Raad,

Aangezien het Bijzonder Plan van Aanleg nr. 55 "Wijk Sint-Job - Benaets" de aanleg van twee voetgangerswegen toestaat, die allebei starten in de Sint-Jobsesteenweg, de ene loopt richting het Avijlplateau en loopt via het westen rond het gebouw gelegen op nummer 91 tot 97 van de Jean Benaetsstraat, de andere eindigt dicht bij de rotonde in de Jean Benaetsstraat en loopt via het oosten rond dezelfde gebouwen;

Aangezien deze voetgangerswegen eveneens getekend zijn op de plannen van verkavelingsvergunning nr. 175 en van de stedenbouwkundige vergunningen die strekken tot de bouw van het voornoemde gebouw;

Aangezien de Jean Benaetsstraat onderhevig is aan zeer druk autoverkeer, in het bijzonder op bepaalde uren op weekdays, wegens de aanwezigheid van een basisschool en een kinderdagverblijf alsook van talrijke woningen, onder andere in de appartementsgebouwen aan het einde van deze straat;

Aangezien de Jean Benaetsstraat een doodlopende straat is, wat bijgevolg verkeer in beide richtingen inhoudt, wat moeilijk verenigbaar is met de noodzaak om er parkeerplaatsen voor auto's toe te staan;

Aangezien de voornoemde belastende factoren geen veilig fietsverkeer mogelijk maken;

Overwegende dat het verkeer er in de spitsuren rustiger gemaakt moet worden;

Overwegende dat er in het deel van de Sint-Jobsesteenweg tussen de de Wansijnstraat en de Jean Benaetsstraat op dezelfde uren veel files zijn;

Overwegende dat dit deel gevaarlijk en onaangenaam is voor zwakke weggebruikers (voetgangers en fietsers),

dat de rijbaan er erg smal is, net als de trottoirs, dat het er op verschillende plaatsen moeilijk is om elkaar te kruisen;

Aangezien er al een voetgangersweg bestaat die de Sint-Jobsesteenweg met de kleuterschool verbindt, maar dat er geen enkele mogelijkheid bestaat om zijn weg te vervolgen richting de Jean Benaetsstraat en meer bepaald de lagere school en het kinderdagverblijf vanaf de gemeenteparking die onlangs aangelegd werd op het terrein tussen de Sint-Jobsesteenweg 643 en 665;

Overwegende dat de verlenging en uitbreiding van de bestaande weg tot aan de Jean Benaetsstraat het mogelijk zou maken een aantrekkelijke en aangename verbinding te

bieden voor voetgangers en fietsers;

Overwegende dat dankzij deze weg voetgangers immers de uiterst smalle trottoirs van dit deel van de Sint-Jobsesteenweg kunnen vermijden, fietsers niet geklemd worden tussen het autoverkeer en ouders van leerlingen hun voertuig kunnen parkeren op de nieuwe openbare parking - waar hiervoor parkeerplaatsen voor kortparkeren gecreëerd zouden kunnen worden - en hun kinderen te voet naar de lagere school of naar het kinderdagverblijf kunnen brengen;

Overwegende dat de aanleg van deze weg onontbeerlijk lijkt voor de verbetering van de mobiliteit en bijgevolg voor de rust van de bewoners van de Jean Benaetsstraat;

Gelet op de artikelen 28 en 28bis van de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;

Aangezien de Technische Wegendienst een Algemeen Rooiijnplan ontworpen heeft dat onderworpen moet worden aan een openbaar onderzoek;

Aangezien dit project voorgesteld werd aan vertegenwoordigers van de twee mede-eigendommen Carloo I en II - de enige privé-eigenaars die op vlak van de grond door het project getroffen worden - en dat het positieve reacties teweeggebracht heeft;

Aangezien alleen de gemeenteraad kan beslissen om, na een openbaar onderzoek, een Algemeen Rooiijnplan af te kondigen;

Aangezien dit ontwerp van Algemeen Rooiijnplan van 17 tot 31 mai 2021 onderworpen werd aan een openbaar onderzoek;

Aangezien geen enkel opmerking ingediend werd;

Gelet op artikel 27 en 28 van de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;

Gelet op de ministeriële omzendbrieven van 30 maart 1907 en 25 oktober 1908 betreffende het opstellen en het goedkeuren van algemene rooiijnplannen;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet,

Beslist :

- het Algemeen Rooiijnplan bestemd om een buurtweg voor voetgangers en fietsers te creëren tussen de Sint-Jobsesteenweg en de Jean Benaetsstraat definitieve goed te keuren;
- het Algemeen Rooiijnplan bij de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in te dienen.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*

*2021\_Chemin\_BENAETSweg\_plan.pdf*

*Jean-Luc Vanraes entre en séance / treedt in zitting.*

*Hans Marcel Joos Van de Caeter entre en séance / treedt in zitting.*

---

## **DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN**

### **Sports - Sport**

24.06.2021/A/0016 **Approbation du règlement et du formulaire de demande de chèques-sport.**

Le Conseil,

Considérant l'importance de l'impact des activités sportives sur le développement physique et psychique des personnes, notamment chez les jeunes;

Qu'il est souhaitable d'encourager l'accès des jeunes ucclois à la pratique sportive par le biais d'une aide financière (chèques-sport) sans laquelle ces jeunes n'auraient pas la possibilité de s'inscrire dans un club sportif;

Que les chèques-sport visent donc à réduire l'impact financier de l'affiliation à un club sportif pour les jeunes ucclois et leurs familles;

Que pour ce faire, le service des sports soumet à l'approbation de l'Assemblée le règlement et le formulaire de demande des chèques-sport ci-annexés;

Que le présent règlement a pour objet de déterminer les bénéficiaires, les conditions d'octroi, les modalités relatives à la demande ainsi que la procédure d'octroi des chèques-sport;

Que les chèques-sport sont destinés aux jeunes ucclois de 6 à 18 ans et aux étudiants ucclois de 19 à 26 ans et donnent droit à un remboursement à hauteur de maximum 50 € des frais d'inscription à un club sportif;

Que l'octroi des chèques-sport est basé sur le critère du niveau de revenus des parents ou des représentants légaux des bénéficiaires ou des étudiants s'ils subviennent à leurs propres besoins (statut BIM ou émargeant au CPAS ou avoir des revenus rentrant dans les maximas permettant d'être éligible aux logements sociaux en Région de Bruxelles-Capitale);

Que pour déterminer l'identité d'un bénéficiaire, le service des sports a besoin d'une composition de ménage;

Que le service de la population a confirmé la gratuité du document pour un usage en interne mais pour l'obtenir le demandeur doit déposer son dossier au service des sports qui fournira une attestation;

Qu'avec cette attestation, le demandeur doit se rendre en principe au service de la population pour obtenir ladite composition de ménage et la déposer au service des sports;

Que dans un souci de simplification administrative pour ce public cible, le service des sports sollicite l'Assemblée de l'autoriser à faire la demande de composition de ménage directement au service de la population via le numéro de registre national du bénéficiaire;

Que les chèques-sport sont délivrés dans l'ordre chronologique de réception des dossiers jusqu'à épuisement du budget alloué;

Que le budget alloué aux chèques-sport en 2021 est fixé à 20.000 €;

Qu'il y a lieu d'engager cette dépense à l'article 764/332-02/12 de l'exercice 2021 du budget ordinaire,

Décide :

- d'approuver le règlement et le formulaire de demande de chèques-sport;
- d'engager le montant de 20.000 € à l'article 764/332-02/12 de l'exercice 2021 du budget ordinaire;
- de transmettre sa délibération aux autorités de tutelle.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

---

### **Goedkeuring van het reglement en het aanvraagformulier voor sportcheques.**

De Raad,

Gelet op het belang van de impact van sportactiviteiten op de fysieke en psychologische ontwikkeling van mensen, met name onder jongeren;

Overwegende dat het wenselijk is om de toegang van Ukkelse jongeren tot sportbeoefening te bevorderen door middel van financiële steun (sportcheques) zonder welke deze jongeren niet zouden kunnen toetreden tot een sportclub;

Overwegende dat deze sportcheques de financiële impact van het lidmaatschap van een



sportclub voor jonge Ukkelaars en hun gezinnen willen verminderen;  
Overwegende dat de dienst Sport het reglement en het bijgevoegde aanvraagformulier voor sportcheques ter goedkeuring voorlegt aan de vergadering;  
Overwegende dat dit reglement de begunstigden moet bepalen, de toekenningsvoorwaarden, de procedures met betrekking tot de aanvraag en de procedure voor de toekenning van sportcheques;  
Overwegende dat deze sportcheques zijn bedoeld voor Ukkelse jongeren van 6 tot 18 jaar en Ukkelse studenten van 19 tot 26 jaar en hen recht geven op een terugbetaling van maximaal € 50 van het inschrijvingsgeld voor een sportclub;  
Overwegende dat de toekenning van sportcheques gebaseerd is op het inkomen van de ouders of de wettelijke vertegenwoordigers van de begunstigden of van de studenten als ze voorzien in hun eigen behoeften (RoVT-status of behoren tot het OCMW of een inkomen hebben dat binnen de maximale uitkeringen valt om in aanmerking te komen voor sociale huisvesting in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest);  
Overwegende dat de dienst Sport een samenstelling van het gezin nodig heeft om de identiteit van een begunstigde vast te stellen;  
Overwegende dat de dienst Bevolking heeft bevestigd dat het document gratis is voor intern gebruik en de aanvrager, om het te verkrijgen, zijn dossier moet indienen bij de dienst Sport die een attest zal verstrekken;  
Overwegende dat de aanvrager met dit attest in principe naar de dienst Bevolking moet gaan om deze samenstelling van het gezin te bekomen en dit attest ingediend moet worden bij de dienst Sport;  
Overwegende dat de dienst Sport in het belang van administratieve vereenvoudiging voor deze doelgroep de vergadering verzoekt om de aanvraag voor een samenstelling van het gezin rechtstreeks toe te staan bij de dienst Bevolking via het rijksregisternummer van de begunstigde;  
Overwegende dat de sportcheques worden uitgereikt in chronologische volgorde van ontvangst van de dossiers totdat het toegekende budget is uitgeput;  
Overwegende dat het budget voor sportcheques in 2021 is vastgesteld op € 20.000;  
Overwegende dat deze uitgave vastgelegd moet worden onder artikel 764/332-02/12 van het dienstjaar 2021 van de gewone begroting,

Beslist :

- het reglement en het aanvraagformulier voor sportcheques goed te keuren;
- het bedrag van € 20.000 vast te leggen onder artikel 764/332-02/12 van het dienstjaar 2021 van de gewone begroting;
- deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

*4.+Formulaire+chèques-sport++NL.pdf, 1.+Règlement+chèques-sport.pdf,*

*3.+Règlement+chèques-sport+NL.pdf, 2.+Formulaire+chèques-sport.pdf*

---

24.06.2021/A/0017 **Octroi d'un subside extraordinaire au Royal Wellington HTC pour l'installation d'un dispositif PMR.**

Le Conseil,

Considérant que le Royal Wellington THC accueille des personnes à mobilité réduite

(PMR) pour les initier à la pratique du hockey;

Qu'indéniablement la pratique d'un sport pour les personnes porteuses de handicap est un facteur d'amélioration de la qualité de vie et un outil d'insertion dans notre société;

Que pour permettre l'accessibilité aux PMR au club-house, les responsables du Royal Wellington HTC ont décidé d'installer une plate-forme élévatrice;

Que les responsables du Royal Wellington HTC sollicitent une aide financière pour ces travaux;

Que le service des sports soumet à l'approbation de l'Assemblée l'octroi d'un subside d'investissements à hauteur de 10.000 € pour l'installation de cette plate-forme élévatrice pour PMR;

Que pour ce faire, il y a lieu d'engager, sous réserve de l'approbation des modifications budgétaires par les autorités de tutelle, la dépense à l'article 764/512-51/12 de l'exercice 2021 du budget extraordinaire,

Décide :

- d'engager la dépense à l'article 764/512-51/12 de l'exercice 2021 du budget extraordinaire et sous réserve de l'approbation des modifications budgétaires par les autorités de tutelle;
- d'octroyer un subside extraordinaire d'investissements de 10.000 € pour l'installation d'une plate-forme élévatrice pour PMR au Royal Wellington HTC.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

---

### **Toekenning van een buitengewone subsidie aan de Royal Wellington HTC voor de installatie van een voorziening voor mindermobielen.**

De Raad,

Overwegende dat Royal Wellington THC personen met beperkte mobiliteit (PBM) onthaalt om ze te leren hockeyen;

Dat sportbeoefening voor personen met een handicap ontegenzeggelijk een factor is die de levenskwaliteit verbetert en een hulpmiddel is om te integreren in onze maatschappij;

Dat de verantwoordelijken van Royal Wellington HTC beslist hebben om een platformlift te installeren om het clubhuis voor PBM toegankelijk te maken;

Dat de verantwoordelijken van Royal Wellington HTC financiële hulp vragen voor deze werken;

Dat de Sportdienst de toekenning van een investeringssubsidie van € 10.000 voor de installatie van deze platformlift voor PBM ter goedkeuring voorlegt aan de vergadering;

Dat de uitgave hiervoor vastgelegd moet worden op artikel 764/512-51/12 van het dienstjaar 2021 van de buitengewone begroting, onder voorbehoud van de goedkeuring van de begrotingswijzigingen door de toezichthoudende overheid,

Beslist :

- de uitgave vast te leggen op artikel 764/512-51/12 van het dienstjaar 2021 van de buitengewone begroting, onder voorbehoud van de goedkeuring van de begrotingswijzigingen door de toezichthoudende overheid;
- een buitengewone investeringssubsidie van € 10.000 voor de installatie van een platformlift voor PBM toe te kennen aan Royal Wellington HTC.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

---

**DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE -  
DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID**

**Propriétés communales - Gemeente-eigendommen**

24.06.2021/A/0018 **Propriétés communales.- Avenue Dolez et avenue des Pâturins.- Déplacement partiel du sentier vicinal n° 17.- Echange de terrains.- Désaffectation de l'ancienne assiette, en vue de son aliénation.- Affectation au domaine public du nouveau tracé.- Accord quant au principe et aux conditions de l'opération.- Recours à un notaire.- Approbation du projet d'acte notarié.- Frais liés à l'opération.**

Le Conseil,

Vu la délibération n° 016/28.04.2016/A/0013 par laquelle le Conseil communal avait approuvé définitivement le plan général d'alignement visant à la déviation partielle du chemin vicinal n° 17 et à la suppression du sentier vicinal n° 134, entre l'avenue Dolez et son débouché dans l'avenue des Pâturins;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 22 septembre 2016, relatif à la suppression du sentier vicinal n° 134 et le redressement partiel du chemin vicinal n° 17 de l'Atlas des chemins vicinaux de la Commune d'Uccle;

Vu le permis d'urbanisme n° 16/PFD/554360 (références Fonctionnaire délégué) et 16-42206-2015 (Commune d'Uccle), délivré le 3 février 2017 en vue de la réalisation d'une promotion immobilière ayant pour objet l'édification sur les parcelles susvisées d'un complexe immobilier à usage de logement (projet TREE), se composant de 3 bâtiments comprenant 59 appartements, 1 maison unifamiliale, 94 parkings en sous-sol, et l'aménagement de 13 emplacements de stationnement aux abords du site;

Vu la délibération n° 016/15.06.2017/B/0059, par laquelle le Collège des Bourgmestre et Echevins avait décidé d'inviter, par la voie du promoteur et "project manager" du projet TREE, les propriétaires indivis des parcelles cadastrées 4<sup>e</sup> division, section H, anciennement sous les numéros 56/02 E 49 et 56/02 V 57 et actuellement sous le numéro 56/02 G 84, à adresser à l'Assemblée une promesse unilatérale d'échange, en vue d'implanter la nouvelle assiette du chemin n° 17;

Vu le rapport d'estimation du bureau de géomètres-experts, daté du 1<sup>er</sup> août 2017, et actualisé en date du 7 avril 2021;

Vu le plan de division de la parcelle sur laquelle se situent les terrains à échanger, établi en date du 16 novembre 2018;

Vu le procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire du 26 juin 2019 de l'association des copropriétaires de la "Résidence TREE",

Considérant que le project manager pour la réalisation de plusieurs immeubles et une maison unifamiliale, ainsi que d'un ensemble de parkings, édifiées sur un terrain situé entre l'avenue Dolez et l'avenue des Pâturins, avait proposé, par un courrier du 28 octobre 2014 adressé au Service de la Voirie, de déplacer l'assiette du chemin vicinal n° 17, manifestait son accord, par principe, de procéder à un échange avec la Commune d'Uccle;

Considérant que tous les indivisaires ont répondu par écrit à l'invitation du Collège, en sa séance du 15 juin 2017, en promettant de céder leurs droits dans la partie de leur parcelle à échanger, de gré à gré, en échange de l'acquisition d'une bande de terrain communal, une

fois celle-ci désaffectée du domaine public, mais sans exiger de contrepartie financière;  
Considérant, entre-temps, que les propriétaires indivis de la parcelle de plus grande contenance, dont fait partie la bande de terrain devant être cédée à la Commune d'Uccle, ont cédé une partie de leurs droits sur cette parcelle, à la nouvelle association de copropriétaires constituée lors de l'édification des immeubles;

Qu'ensuite, l'accord pour procéder à un échange avec la Commune d'Uccle, a fait l'objet d'une décision prise par l'assemblée générale de l'association principale, composée de l'ensemble des copropriétaires de l'immeuble "TREE", lors de sa séance du 26 juin 2019;

Que ceux-ci ont toutefois demandé au notaire que les frais, droits et honoraires liés à l'opération, soient partagés également entre les co-permutants;

Que le partage égal paraît équitable, étant donné que l'échange interviendra sans soulte et qu'en outre, il ne résulte pas d'une imposition administrative, telle qu'une charge d'urbanisme ou un plan d'aménagement, mais a un caractère conventionnel;

Considérant qu'il y a lieu de désaffecter la bande de terrain à céder (ancien tracé du chemin vicinal), en conséquence de sa suppression administrative et en vue de l'aliéner ;

Considérant que le procès-verbal et plan de division de la parcelle H 56/02 M 84, dressés en date du 16 novembre 2018 par le bureau de géomètres-experts, reprend les parties de parcelles à échanger ("lot 1"), comme suit :

- en bleu turquoise, le nouveau tracé du chemin vicinal n° 17, d'une superficie de 467 m<sup>2</sup>, que la Commune d'Uccle recevra de l'indivision;

- en mauve, l'ancien tracé du chemin supprimé, non cadastré, à céder par la Commune, d'une superficie de 521 m<sup>2</sup>;

Que cet échange interviendra sans soulte et pour cause d'utilité publique, celle-ci consistant en le redressement du chemin vicinal n° 17, au moyen de l'acquisition d'une bande de terrain à incorporer dans le domaine public communal;

Qu'en raison du caractère conventionnel de l'opération, les frais seront pris en charge financièrement par les deux parties, à concurrence de la moitié chacune;

Considérant que l'opération permettra aussi de relier le nouveau tracé du chemin vicinal à l'itinéraire de la Promenade Verte régionale;

Considérant que le notaire mandaté par le promoteur, a établi un projet et qu'après vérification, les conditions mises dans ce projet sont conformes aux demandes du Service de la Voirie;

Qu'il a également fait parvenir le montant de la provision à verser préalablement à la passation de l'acte, sous la forme d'un décompte de frais, droits et honoraires, qui s'élèvent au total à 2.625,16 €, à partager par moitié entre les parties;

Considérant que des crédits suffisants sont inscrits au budget communal de 2021, en vue de faire face aux frais de l'opération;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

- de désaffecter l'ancienne assiette du chemin vicinal n° 17 du domaine public;

- de procéder à l'échange, sans soulte et pour cause d'utilité publique, des terrains suivants anciennement situés avenue des Pâturins et actuellement situés avenue Dolez :

- d'acquérir de la S.R.L. "Foncière du Souverain" et de l'Association des copropriétaires du groupe d'immeubles "Résidence TREE", une bande de terrain d'une superficie de 467 m<sup>2</sup>, partie de la parcelle cadastrée dans la 4<sup>e</sup> division, section H, sous le numéro 56/02 G 84, et pré-cadastrée sous le numéro 56/02 M 84, destinée comme nouvelle assiette du sentier vicinal n° 17;

- d'affecter au domaine public de la voirie communale, la parcelle ci-dessus, identifiée provisoirement sous le numéro 56/02 M 84;

- de céder aux personnes morales citées ci-dessus, une bande de terrain, non cadastrée, d'une superficie de 521 m<sup>2</sup>, ancienne assiette du sentier vicinal n° 17;

- de recourir aux services du notaire désigné par la partie co-échangiste, pour établir le projet et recevoir l'acte d'échange;
- d'approuver le projet d'acte établi par notaire;
- de prendre en charge financièrement la moitié de la provision pour frais, droits et honoraires liés à l'opération, établie sous la forme d'un décompte du notaire instrumentant;
- d'engager la dépense de mille trois cent douze euros cinquante-huit centimes (1.312,58 €) sur les crédits inscrits à l'article 421/123-20/87 du budget communal de 2021, au profit de la S.C. Etude notariale Gérard INDEKEU et Dimitri CLEENWERCK de CRAYENCOUR - Notaires associés, avenue Louise, 126 à 1050 Bruxelles;
- de liquider ce montant au bénéfice du compte bancaire BELFIUS numéro IBAN BE13 0682 1484 6539, avec comme communication libre: « CN/2019/3263 ».

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

---

**Gemeente-eigendommen.- Dolezlaan en Beemdgraslaan.- Gedeeltelijke verplaatsing van de buurtweg nr. 17.- Ruil van terreinen.- Desaffectatie van de oude bedding, met het oog op de vervreemding ervan.- Affectatie tot het openbaar domein van het nieuwe tracé.- Akkoord met het principe en met de voorwaarden van de ruil.- Beroep op een notaris.- Goedkeuring van het ontwerp van notariële akte.- Kosten in verband met de verrichting.**

De Raad,

Gelet op de beraadslaging nr. 016/28.04.2016/A/0013, waardoor de gemeenteraad het algemeen rooilijnplan strekkend tot de gedeeltelijke omleiding van buurtweg nr. 17 en tot de schrapping van buurtpad nr. 134, tussen de Dolezlaan en de uitweg ervan in de Beemdgraslaan, definitief goedgekeurd heeft;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 22 september 2016 met betrekking tot het schrappen van het buurtpad nr. 134 en gedeeltelijk rechtbuigen van de buurtweg nr. 17 van de atlas van de buurtwegen van de gemeente Ukkel;

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning nr. 16/PFD/554360 (kenmerken gemachtigde ambtenaar) en 16-42206-2015 (gemeente Ukkel), afgeleverd op 3 februari 2017 met het oog op de realisatie van een projectontwikkeling met als voorwerp de bouw op de voornoemde percelen van een vastgoedcomplex voor woongelegenheden (project TREE), bestaande uit 3 gebouwen met 59 appartementen, 1 eengezinswoning, 94 ondergrondse parkeerplaatsen en de aanleg van 13 parkeerplaatsen in de omgeving van het terrein;

Gelet op de beraadslaging nr. 016/15.06.2017/B/0059, waardoor het college van burgemeester en schepenen beslist had om via de projectontwikkelaar en projectmanager van het project TREE de mede-eigenaars van de gekadastreerde percelen 4e afdeling, sectie H, vroeger onder nummers 56/02 E 49 en 56/02 V 57 en momenteel onder nummer 56/02 G 84, uit te nodigen om een eenzijdige ruilbelofte aan de vergadering te richten om de nieuwe bedding van weg nr. 17 in te planten;

Gelet op het ramingsverslag van het kantoor van landmeters-schatters van 1 augustus 2017 en bijgewerkt op 7 april 2021;

Gelet op het verdelingsplan van het perceel waarop de te ruilen terreinen liggen, opgesteld op 16 november 2018;

Gelet op het proces-verbaal van de gewone algemene vergadering van de vereniging van mede-eigenaars van de "Résidence TREE" van 26 juni 2019;

Overwegende dat de projectmanager voor de realisatie van meerdere gebouwen, een

eengezinswoning en een parking, gebouwd op een terrein gelegen tussen de Dolezlaan en de Beemdgraslaan, in een brief aan de Wegendienst van 28 oktober 2014 voorgesteld had om de bedding van de buurtweg nr. 17 te verplaatsen en zijn principieel akkoord te kennen gaf om over te gaan tot een ruil met de gemeente Ukkel;

Overwegende dat alle mede-eigenaars schriftelijk gereageerd hebben op het verzoek van het college in zitting van 15 juni 2017 en beloven hun rechten op hun deel van hun te ruilen perceel onderhands af te staan, zonder een financiële compensatie te eisen;

Overwegende dat de mede-eigenaars van het grootste perceel, waarvan de strook grond die aan de gemeente Ukkel afgestaan moet worden deel uitmaakt, intussen een deel van hun rechten op dit perceel overgedragen hebben aan de nieuwe vereniging van mede-eigenaars die samengesteld werd bij de bouw van de gebouwen;

Dat het akkoord om over te gaan tot een ruil met de gemeente Ukkel vervolgens het voorwerp uitgemaakt heeft van een beslissing van de algemene vergadering van de eerste vereniging, samengesteld uit alle mede-eigenaars van het gebouw "TREE", in zitting van 26 juni 2019;

Dat zij echter aan de notaris gevraagd hebben dat de kosten, rechten en erelonen van de verrichting ook verdeeld worden onder de mederuilers;

Dat de gelijke verdeling eerlijk lijkt, aangezien de ruil plaatsvindt zonder compensatie en dat hij bovendien niet voortvloeit uit een administratieve belasting zoals een stedenbouwkundige last of een plan van aanleg, maar een conventionele aard heeft;

Overwegende dat de over te dragen strook grond (voormalig tracé van de buurtweg) van bestemming veranderd moet worden wegens de administratieve schrapping ervan en met het oog op de vervreemding ervan;

Overwegende dat het proces-verbaal en het verdelingsplan van het perceel H 56/02 M 84, opgesteld op 16 november 2018 door het kantoor van landmeters-schatters, de te ruilen perceeldelen ("perceel 1") als volgt bevat:

In het turquoise het nieuwe tracé van de buurtweg nr. 17, met een oppervlakte van 467 m<sup>2</sup>, die de gemeente Ukkel krijgt van de mede-eigendom;

In het paars het oude tracé van de geschrapte weg, niet gekadastraerd, over te dragen door de gemeente, met een oppervlakte van 521 m<sup>2</sup>;

Dat deze ruil plaatsvindt zonder compensatie en ten algemene nutte, bestaande in het rechtbuigen van de buurtweg nr. 17 door middel van de aankoop van een strook grond die ingelijfd moet worden in het gemeentelijk openbaar domein;

Dat wegens de conventionele aard van de verrichting de kosten financieel ten laste genomen worden door de twee partijen, elk ten belope van de helft;

Overwegende dat de verrichting het ook mogelijk maakt het nieuwe tracé van de buurtweg te verbinden met de route van de gewestelijke Groene Wandeling;

Overwegende dat de door de projectontwikkelaar gemachtigde notaris een ontwerp opgesteld heeft en dat na controle de voorwaarden in dit ontwerp zich schikken naar de vragen van de Wegendienst;

Dat hij eveneens het bedrag van het voorschot bezorgd heeft, dat voor het verlijden van de akte gestort moet worden in de vorm van een afrekening van kosten, rechten en erelonen, die in totaal € 2.625,16 bedragen, in twee te verdelen onder de partijen;

Overwegende dat er voldoende kredieten ingeschreven zijn in de gemeentebegroting van 2021 om de kosten van de verrichting te kunnen dragen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist :

- de oude bedding van de buurtweg nr. 17 aan het openbaar domein te onttrekken;
- over te gaan tot de ruil, zonder compensatie en ten algemene nutte, van de volgende terreinen, die vroeger in de Beemdgraslaan en momenteel in de Dolezlaan gelegen zijn;
- van de bv "Foncière du Souverain" en van de vereniging van mede-eigenaars van de

groep gebouwen "Résidence TREE" een strook grond met een oppervlakte van 467 m<sup>2</sup> te verwerven, deel van het gekadastraerd perceel in de 4e afdeling, sectie H, onder nummer 56/02 G 84 en voorheen gekadastraerd onder nummer 56/02 M 84, bestemd als nieuwe bedding van de buurtweg nr. 17;

- het bovenstaande perceel, voorlopig geïdentificeerd onder nummer 56/02 M 84, te bestemmen tot het gemeentelijk openbaar wegdomein;
- aan de hiervoor vernoemde rechtspersonen een niet-gekadastraerde strook grond over te dragen met een oppervlakte van 521 m<sup>2</sup>, de voormalige bedding van buurtweg nr. 17;
- een beroep te doen op de diensten van de notaris die aangesteld werd door de mederuilende partij om het ontwerp op te stellen en de ruilakte in ontvangst te nemen;
- de door de notaris opgestelde ontwerpakte goed te keuren;
- de helft van het voorschot voor kosten, rechten en erelonen die gepaard gaan met de verrichting, opgesteld in de vorm van een afrekening van de instrumenterende notaris, financieel ten laste te nemen;
- de uitgave van duizend driehonderdentwaalf euro achtenvijftig cent (€ 1.312,58) vast te leggen op de kredieten op artikel 421/123-20/87 van de gemeentebegroting van 2021, ten bate van de S.C. Etude notariale Gérard INDEKEU et Dimitri CLEENEWERCK de CRAYENCOUR - Notaires associés, Louizalaan 126 te 1050 Brussel;
- dit bedrag te vereffenen op BELFIUS-bankrekeningnummer IBAN BE13 0682 1484 6539, met als vrije mededeling : "CN/2019/3263".

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

*11 annexes / 11 bijlagen*

*2021 04 09 Lettre accompn.-expertise CAIR 16\_0087\_01-02.pdf, 2021 05 20 Décppte provis.frais-Not.G.Indekeu.pdf, 2018 Promesses unilat.échange signées 7 propr.-contresign.Collège.pdf, 2018 11 16 Plan div. GLOBEZENIT-parcelle 56-02 G 84.pdf, PGA dépl.CV 17+suppr.SV 134.pdf, 2015-01-22 Délibé.Conseil-accord princ.propos.dépl.chemin 17.pdf, AGRBC 22-11-2016-redress.CV.17.pdf, 2021 04 01 Rapport CAIR-16\_0087\_01-02 Waardebepaling.pdf, P.U. 16 PFD-42206-2015-EAGLESTONE MANAG.pdf, 2019 06 27 Plan cad.adapté.pdf, 28-04-2016-Délibé.Cons.-approb.PGA-déviation chemin n°17+suppr.sentier n°134-FR.pdf*

---

## Régie foncière - Grondregie

24.06.2021/A/0019 **Régie foncière.- Approbation des comptes de la Régie foncière pour l'exercice 2020.**

Le Conseil,

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003 relatif à la gestion financière des régies communales;

Considérant que le service a transmis les comptes annuels de la Régie foncière pour l'exercice 2020;

Considérant qu'ils comprennent le compte budgétaire, le compte de résultats et le bilan et qu'ils sont accompagnés d'un rapport qui représente les résultats des comptes;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide d'approuver les comptes annuels 2020 de la Régie foncière.

Le Conseil approuve le point.  
37 votants : 37 votes positifs.

---

## **Grondregie.- Goedkeuring van de rekeningen van de Grondregie voor het dienstjaar 2020.**

De Raad,  
Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003 met betrekking tot het financieel beheer van de gemeentebedrijven;  
Overwegende dat de dienst de jaarrekeningen van de Grondregie voor het dienstjaar 2020 heeft overgemaakt;  
Overwegende dat ze de begrotingsrekening, de resultatenrekening en het balans bevatten, en dat er een verslag aan wordt bijgevoegd, dat de resultaten van de rekeningen vertegenwoordigt;  
Op voorstel van het College der Burgemeester en Schepenen,  
Beslist de jaarrekeningen van de Grondregie voor het dienstjaar 2020 goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.  
37 stemmers : 37 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Explications compte régie 2020.pdf, COMPTE 2020.pdf*

---

## **DÉPARTEMENT FACILITY MANAGEMENT - DEPARTEMENT FACILITY MANAGEMENT**

### **Architecture - Architectuur**

24.06.2021/A/0020 **Immeuble rue Auguste Danse, 25.- Rénovation du bâtiment.- Assainissement des sous-sol par désorption thermique.- Approbation du projet, du cahier spécial des charges, de l'estimation, de la procédure de passation du marché.**

Le Conseil,  
Attendu qu'une allocation de 1.600.000,00 EUR figure à l'article 137/723-60/96 du budget extraordinaire de 2021 pour couvrir notamment la dépense relative à la réalisation du projet cité en objet ;  
Attendu que le cahier spécial des charges rédigé par le bureau d'études et que l'estimation établie par une société spécialisée dans la réalisation de ce type de travail spécifique prévoit une dépense de 348.032,00 EUR HTVA ou 421.118,72 EUR TVAC, cette dernière somme étant encore à majorer de 10% pour couvrir l'application de la formule de révision et les éventuels travaux imprévus, ce qui en porte le montant à 463.230,59 EUR (majoration et TVAC);;  
Vu l'article 234 alinéa 1er de la nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment les articles 35 1° et 36;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et notamment les articles 8 et 19,  
Décide d'approuver :



- le projet dressé par les services communaux, le bureau d'études et par la société spécialisée;
- l'ensemble des documents dressant le cahier spécial des charges;
- l'estimation arrondie à 470.000,00 EUR (majoration et TVAC);
- la procédure de passation du marché soit une adjudication ouverte.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

---

**Gebouw Auguste Dansestraat, 25.- Renovatie van het gebouw.- Sanering van de kelderverdieping door thermische desorptie.- Goedkeuring van het ontwerp, van het bestek, van de raming, van de plaatsingsprocedure van de opdracht.**

De Raad,

Aangezien er een toelage van € 1.600.000,00 onder artikel 137/723-60/96 van de buitengewone begroting van 2021 is voorzien, meer bepaald om de uitgave te dekken betreffende de uitvoering van het bovenvermelde project;

Aangezien het door het studiebureau opgestelde bestek en de raming opgesteld door een firma die gespecialiseerd is in de uitvoering van dit type specifieke werken een uitgave voorziet van € 348.032,00 excl. btw of € 421.118,72 incl. btw, waarbij dit laatste bedrag nog vermeerderd moet worden met 10 % om de toepassing van de herzieningsformule en eventuele onvoorziene werken te dekken, wat het bedrag op € 463.230,59 brengt (inclusief vermeerdering en btw);

Gelet op artikel 234, 1e lid van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 35 1° en 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, meer bepaald artikel 8 en 19,

Beslist :

- het door de gemeentediensten, het studiebureau en door gespecialiseerde firma opgestelde ontwerp goed te keuren;
- alle documenten van het bestek goed te keuren;
- de op € 470.000,00 (incl. vermeerdering en btw) afgeronde raming goed te keuren;
- de plaatsingsprocedure van de opdracht, namelijk een open aanbesteding, goed te keuren;
- de financiering van de uitgave goed te keuren door een lening aan te vragen.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

*11 annexes / 11 bijlagen*

*metré estimatif.pdf, PGSS+FR+++NL.pdf, clauses+administratives+nl.pdf, clauses techniques.pdf, clauses+administratives.pdf, formulaire+d'offre.pdf, clauses techniques NL.pdf, métré+récapitulatif.pdf, métré+récapitulatif+nl.pdf, formulaire+d'offre++nl.pdf, Métré+estimatif+nl.pdf*

Education - Onderwijs

24.06.2021/A/0021 **Enseignement communal.- Enseignement spécialisé.- Ecole du Merlo - filière type 2.**

Le Conseil prend connaissance de ce qui suit :

Attendu que l'école du Merlo organise un enseignement spécialisé de deux types : 1 et 8;  
Que le premier répond aux besoins d'enfants ayant un retard mental léger tandis que le second encadre des enfants ayant des troubles instrumentaux (qu'on nomme plus communément les troubles « dys », tels que la dyslexie, dysorthographe, dysphasie, dyscalculie, hyper activité, ...);

Que depuis plusieurs années, nous voyons apparaître de nouveaux besoins, de nouveaux profils d'enfants au sein de ces types;

Que les enfants présentent souvent ce qu'on appelle des troubles associés rendant leur prise en charge plus complexe, le cadre n'étant pas suffisant pour répondre à leurs spécificités;

Que beaucoup d'entre eux se sont vus délivrer une attestation d'orientation de type 1 alors qu'ils ont un profil plus proche du type 2 (retard mental modéré à sévère);

Que la multiplication des demandes d'inscriptions pour ce type de profils est interpellante;

Que ces enfants sont donc inscrits pour une courte durée et que nous les encadrons avec « les moyens du bord »;

Qu'ils sont plus tard réorientés vers des structures organisant l'enseignement spécialisé de type 2;

Que parallèlement à ce constat, les grandes réformes du Pacte pour un Enseignement d'Excellence auront comme conséquence la disparition progressive des intégrations au profit d'un enseignement plus inclusif à travers l'apparition de pôles territoriaux;

Que nous pouvons imaginer que dans les années à venir, nous observerons moins d'orientations vers les filières de types 8 et 1 et que nous verrons probablement ces filières se vider;

Que seuls les élèves présentant des troubles plus sévères seront donc orientés vers des écoles comme le Merlo;

Qu'une diminution du nombre d'élèves inscrits aura comme conséquence inévitable la perte d'emplois au sein des écoles d'enseignement spécialisé;

Qu'afin d'anticiper ces changements et surtout de pouvoir répondre aux nouvelles demandes, aux nouveaux besoins, il serait opportun de proposer l'ouverture d'une filière type 2 au sein de l'école du Merlo;

Que cette orientation est éclairée par des éléments objectifs suivants :

- Une enquête a été menée il y a quelques années en Région Bruxelloise afin d'évaluer les besoins de place. Il s'avère que les chiffres en termes de demandes sont importants (confirmé par le CECP). Ainsi à ce jour, 50 enfants « type 2 » se retrouvent sans école en Région Bruxelloise.
- Aucune école dans Uccle (tous réseaux confondus) n'organise ce type d'enseignement en maternelle et en primaire. Or, l'ICPP (partenaire privilégié de l'école du Merlo) accueille des élèves de type 2. L'ouverture d'une telle section permettrait ainsi d'assurer la continuité scolaire pour ces enfants.

Que d'un point de vue technique, le projet nécessite de remplir les conditions suivantes :

• **Nombre d'élèves :**

- • Il faut au minimum 21 enfants pour ouvrir une filière type 2 et ce pour une durée de 2 ans. Ensuite le nombre minimum de 14 enfants devra être tenu afin de maintenir la filière ouverte.
- • Ouverture de trois classes aux horizons de la rentrée 2022 :
  - Maturité 1 pour les types 1-2-8 : classe d'accueil pour les enfants arrivés de 3<sup>ème</sup> maternelle
  - Une petite section : 7-9 ans
  - Une grande section : 10-12 ans

• **Locaux :**

Les travaux de transformation du Merlo vont imposer l'occupation des locaux en deux temps :

• **Septembre 2022**

- Occupation des bâtiments en front de rue situés aux n°8 et 16 de la rue du Merlo. Des travaux de rafraichissement seront à prévoir et une barrière isolant la zone travaux de la zone récréative devra être placée pour cette rentrée.
- Le reste des locaux est opérationnel et prêt à accueillir les élèves de ces trois classes.

• **Septembre 2023**

- Retour de toutes les classes du Merlo sur l'implantation d'origine. Le maintien de trois classes pour les deux premières années nécessitera éventuellement d'utiliser un « Portacabine » pour cette unique année scolaire.
- Les classes de la filière type 2 occuperont le bâtiment anciennement occupé par l'administratif. Cet espace leur permettra d'évoluer dans un climat dit « COCOON ». Des travaux de rafraichissement sont déjà en cours.

• **2 classes**

- Espace paramédical : bureaux pour les logopèdes et un local kiné, ergo
- Sanitaires
- Espace « multi- sensoriel ou Snoezelen»

• **Equipes :**

Le calcul du cadre étant renforcé en comparaison de celui de l'encadrement types 1 et 8, l'ouverture du type 2 permettra de procéder à l'engagement de nouveaux membres du personnel subventionné par la Fédération Wallonie-Bruxelles.

L'équipe actuelle devra, en 2021/2022, suivre des formations spécifiques permettant d'appréhender les techniques et méthodologies à mettre en oeuvre, les objectifs à atteindre dans le cadre de l'accompagnement des élèves de type 2.

L'équipe sera renforcée par des membres du personnel (subventionnés par la Fédération Wallonie-Bruxelles) avec des profils précis :

- • Enseignants formation Teach
- • Un ergothérapeute
- • Un éducateur spécialisé
- • Une puéricultrice
- • Des logopèdes

Qu'au vu de ces éléments, une filière TYPE 2 sera ouverte à la rentrée 2022 à l'école du Merlo sachant que quatre enfants pour lesquels un changement d'orientation vers la filière type 2 est prévu pour septembre 2022 sont déjà accueillis et que cinq autres enfants, ayant un profil similaire, rejoindront l'école en septembre 2021.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Gemeenteonderwijs.- Gespecialiseerd onderwijs.- School Merlo - Type 2.**

De Raad neemt kennis van het volgende :

Overwegende dat de school Merlo twee soorten gespecialiseerd onderwijs aanbiedt : 1 en 8;

Overwegende dat het eerste type tegemoet komt aan de behoeften van kinderen met een lichte mentale achterstand terwijl het tweede type gericht is op kinderen met leerstoornissen (meer bekend als "dys"-stoornissen zoals dyslexie, dysorthographie, dysfasie, dyscalculie, hyperactiviteit, enz.);

Overwegende dat er sinds enkele jaren nieuwe behoeften, nieuwe profielen van kinderen binnen deze types opduiken;

Overwegende dat de kinderen vaak zogeheten geassocieerde stoornissen vertonen waardoor hun verzorging complexer wordt en het kader ontoereikend is om in te spelen op hun specifieke kenmerken;

Overwegende dat velen van hen een oriëntatiebewijs type 1 hebben gekregen, ook al hebben zij een profiel dat dicht bij type 2 ligt (matige tot ernstige mentale achterstand);

Overwegende dat de toename van verzoeken om inschrijving voor dit soort profielen verontrustend is;

Overwegende dat deze kinderen daarom voor een korte periode worden ingeschreven en dat wij voor hen zorgen met de middelen die ons ter beschikking staan;

Overwegende dat zij later worden doorverwezen naar structuren die gespecialiseerd onderwijs van type 2 aanbieden;

Overwegende dat, parallel met deze vaststelling, de grote hervormingen van het Pacte pour un Enseignement d'Excellence zullen leiden tot de geleidelijke verdwijning van de integratie ten gunste van een meer inclusief onderwijs door het verschijnen van territoriale pools;

Overwegende dat we ons kunnen voorstellen dat we in de komende jaren minder verwijzingen naar de afdelingen types 8 en 1 zullen zien en dat we deze types waarschijnlijk zullen zien leeglopen;

Overwegende dat alleen leerlingen met ernstigere stoornissen naar scholen als Merlo worden gestuurd;

Overwegende dat een daling van het aantal ingeschreven leerlingen onvermijdelijk zal leiden tot het verlies van banen in scholen voor gespecialiseerd onderwijs;

Overwegende dat, om te anticiperen op deze veranderingen en vooral om te kunnen inspelen op nieuwe eisen en behoeften, zou moeten worden voorgesteld om binnen de school Merlo een afdeling type 2 te openen;

Overwegende dat deze oriëntatie wordt ingegeven door de volgende objectieve elementen :

- Enkele jaren geleden is in het Brusselse Gewest een enquête gehouden om de behoefte aan plaatsen te peilen en het blijkt dat de cijfers wat de vraag betreft hoog zijn (bevestigd door de CECP). Zo zitten tot op heden 50 "type 2"-kinderen in het Brusselse Gewest zonder school.
- Geen enkele school in Ukkel (alle netwerken samen) organiseert dit soort onderwijs in de kleuter- en lagere school. Het ICPP (bevoorrechte partner van de school Merlo) verwelkomt echter leerlingen van type 2. De opening van een dergelijke afdeling zou dus de schoolcontinuïteit voor deze kinderen waarborgen.

Vanuit technisch oogpunt moet het project aan de volgende voorwaarden voldoen

• **Aantal leerlingen :**

- • Een minimum van 21 kinderen is vereist om een afdeling van type 2 te openen en dit voor een periode van 2 jaar. Daarna zal het minimumaantal van 14 kinderen moeten worden gehandhaafd om de afdeling open te houden.
- • Opening van drie klassen tegen het begin van het schooljaar 2022:
- Maturiteit 1 voor de types 1-2-8 : onthaalklas voor kinderen uit de 3de kleuterschool
- Een kleine afdeling : 7-9 jaar
- Een grote afdeling : 10-12 jaar

• **Lokalen :**

De verbouwing van Merlo zullen de ingebruikname van de lokalen in twee fasen opleggen :

- •
  - September 2022
    - Bezetting van de gebouwen aan de voorzijde van de straat, nrs. 8 en 16, Merlostraat. Er zal renovatie nodig zijn en voor het begin van het schooljaar zal een hek voorzien moeten worden om het werkgebied te scheiden van de speelzone
    - De rest van de lokalen zijn operationeel en klaar om de leerlingen van deze drie klassen te ontvangen
  - •
    - September 2023
      - Terugkeer van alle Merloklassen naar de oorspronkelijke locatie. Om de eerste twee jaar drie klassen te kunnen handhaven zal eventueel voor dit ene schooljaar gebruik moeten worden gemaakt van een "Portacabin".
      - De klassen van type 2 zullen het gebouw betrekken dat vroeger door de administratie werd gebruikt. Deze ruimte zal hen in staat stellen zich te ontwikkelen in een klimaat dat bekend staat als "COCOON". De renovatie is al aan de gang.
- 2 klassen

- Paramedische ruimte: kantoren voor de logopedisten en een kineruimte, ergo
- Sanitair
- Ruimte “multi-zintuiglijk of snoezelen”

- **Teams :**

Aangezien de berekening van het kader is versterkt in vergelijking met die van het kader type 1 en type 8, zal de opening van het kader type 2 het mogelijk maken over te gaan tot de aanwerving van nieuwe personeelsleden die door de Federatie Wallonië-Brussel worden gesubsidieerd.

In 2021/2022 zal het huidige team een specifieke opleiding moeten volgen om inzicht te krijgen in de te gebruiken technieken en methodologieën en de te bereiken doelstellingen in het kader van de ondersteuning van leerlingen van type 2.

Het team zal worden versterkt door personeelsleden (gesubsidieerd door de Federatie Wallonië-Brussel) met specifieke profielen:

- • Leerkrachten vorming Teach
- • Een bezigheidstherapeut
- • Een gespecialiseerde opvoeder
- • Een kinderverzorgster
- • Logopedisten

Overwegende dat, in het licht van deze elementen, aan het begin van het schooljaar 2022 op de school Merlo een TYPE 2-afdeling zal worden geopend, wetende dat vier kinderen voor wie in september 2022 een oriëntatieverandering naar type 2 is gepland, reeds worden opgevangen en dat vijf andere kinderen, met een soortgelijk profiel, in september 2021 naar deze school zullen gaan.

De Raad neemt kennis.

---

24.06.2021/A/0022 **Enseignement communal.- Pôles territoriaux.**

Le Conseil,

Attendu que le projet de décret portant sur la création des pôles territoriaux a été approuvé en troisième et dernière lecture par le Gouvernement de la Fédération Wallonie-Bruxelles; Qu'il doit encore faire l'objet d'une approbation par le Parlement de la Fédération Wallonie-Bruxelles dans l'optique d'une entrée en vigueur progressive à partir de la rentrée scolaire 2021;

Que malgré cette situation non finalisée et l'absence de textes officiels, les Pouvoirs organisateurs sont dans l'obligation d'engager des projets de pré-convention de partenariat pour les écoles d'enseignement spécialisé et de coopération pour les écoles d'enseignement ordinaire;

Que des contacts ont été établis avec différents Pouvoirs organisateurs et le CECP dans le cadre de l'élaboration des pôles;

Que seul le projet de pôle proposé à l'initiative de la FELSI a su nous convaincre quant aux préoccupations centrées sur les besoins des élèves et des écoles;

Que ce projet est le seul ouvert à l'inter-réseaux;

Qu'il regrouperait des écoles communales, des écoles de la Fédération Wallonie-

Bruxelles et de la FELSI;

Que le projet de gouvernance du Pôle présente une volonté de travail en co-construction au travers d'un Comité d'orientation et d'un Comité de coordination des directions permettant à chaque Pouvoir organisateur d'être représenté et de participer aux orientations, choix et méthodes;

Que la diversité des composantes du pôle inter-réseaux peut être considérée comme d'une grande richesse du point de vue de l'ouverture aux diverses pédagogies;

Que les grandes lignes du projet ainsi que les projets de pré-convention établis de commun accord par les différents réseaux (WBE – CECP – CPEONS – FELSI) sont reprises en annexe,

Décide, sans préjudice des dispositions qui seront prises par la Fédération Wallonie-Bruxelles dans le Décret et qui pourraient amener à revoir les dispositions et engagements, de valider l'intention de partenariat pour les écoles spécialisées communales ucloises (Merlo et ICPP) et de coopération pour les écoles fondamentales et primaires ordinaires communales ucloises avec le pôle territorial inter-réseau (CECP/CPEONS/WBE/FELSI) coordonné par la FELSI.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

---

### **Gemeenteonderwijs.- Territoriale pools.**

De Raad,

Overwegende dat het ontwerp van decreet betreffende de oprichting van territoriale pools in derde en laatste lezing werd goedgekeurd door de regering van de Federatie Wallonië-Brussel;

Overwegende dat het nog moet worden goedgekeurd door het parlement van de Federatie Wallonië-Brussel met het oog op een geleidelijke inwerkingtreding vanaf het begin van het schooljaar 2021;

Overwegende dat, ondanks deze onvoltooide situatie en het ontbreken van officiële teksten, de organiserende machten verplicht zijn de aanzet te geven tot ontwerp-partnerschapsovereenkomsten voor gespecialiseerde scholen en samenwerkingsovereenkomsten voor gewone scholen;

Overwegende dat er in het kader van de ontwikkeling van de pools contacten zijn gelegd met verschillende organiserende machten en met de CECP;

Overwegende dat alleen het door FELSI voorgestelde poolproject ons heeft overtuigd inzake de aandacht voor de behoeften van leerlingen en scholen;

Overwegende dat dit project het enige is dat openstaat voor inter-netwerking;

Overwegende dat het de gemeentescholen, de scholen van de Federatie Wallonië-Brussel en FELSI zou samenbrengen;

Overwegende dat het bestuursproject van de pool de wil toont om samen te werken via een stuurcomité en een coördinatiecomité van de directies waardoor elke organiserende macht vertegenwoordigd kan zijn en kan deelnemen aan de oriëntaties, keuzes en methoden;

Overwegende dat de diversiteit van de componenten van de inter-netwerkpool kan worden beschouwd als een grote rijkdom vanuit het oogpunt van de openstelling voor verschillende pedagogische benaderingen;

Gelet op de hoofdlijnen van het project en het ontwerp van de preconventie, opgesteld in onderlinge overeenstemming door de verschillende netwerken (WBE - CECP - CPEONS - FELSI), toegevoegd in de bijlage,

Beslist, onverminderd de bepalingen die door de Federatie Wallonië-Brussel in het decreet zullen worden opgenomen en die tot een herziening van de bepalingen en verbintenissen

kunnen leiden, de intentie te bekrachtigen tot een partnerschap voor de Ukkelse gespecialiseerde scholen (Merlo en ICPP) en tot samenwerking voor de basisscholen en de gewone lagere Ukkelse gemeentescholen met de territoriale pool inter-netwerk (CECP/CPEONS/WBE/FELSI), gecoördineerd door FELSI.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

*3 annexes / 3 bijlagen*

*Présentation+pôle+inter-réseaux+-+1.pdf, Projet+de+pré-convention+de+coopération+28042021+-+VF.pdf, Projet+de+pré-convention+de+partenariat+28042021+-+VF.pdf*

---

24.06.2021/A/0023 **L'urgence a été demandée et acceptée à l'unanimité.- Enseignement communal.- Informatique.- Achat de matériel via la convention de mandat avec le CIRB.- Application de l'article 249, § 1 de la nouvelle loi communale.**

Le Conseil,

Considérant qu'en sa séance du 22 juin 2021, le Collège a marqué son accord sur l'achat de matériel informatique subsidié via la convention de mandat avec le CIRB pour un montant total de 11.246,08 € T.V.A. comprise;

Considérant qu'il s'agit d'une dépense imprévue qui a été inscrite à l'article 140/742-53/35;

Considérant que la dépense sera entièrement financée par subside la Fédération Wallonie-Bruxelles sur présentation des factures;

Considérant que l'urgence a été invoquée via l'article 249, § 1 de la nouvelle loi communale;

Que cette décision est motivée par le fait que le matériel doit être commandé auprès du fournisseur pour le 30 juin 2021 au plus tard sous peine de ne pas pouvoir bénéficier de la subvention,

Décide de prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22 juin 2021 ci-annexée relative à l'achat de matériel via la convention de mandat avec le CIRB pour un montant total de 11.246,08 € T.V.A. comprise et d'admettre la dépense s'y rapportant.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

---

**De hoogdringendheid werd gevraagd en unaniem aangenomen.- Gemeenteonderwijs.- Informatica.- Aankoop van materieel via de mandaatovereenkomst met het ICBG.- Toepassing van artikel 249, § 1 van de nieuwe gemeentewet.**

De Raad,

Overwegende dat het college in zitting van 22 juni 2021 zijn goedkeuring heeft verleend aan de aankoop van computerapparatuur die via de mandaatovereenkomst met het CIBG wordt gesubsidieerd voor een totaalbedrag van € 11.246,08 incl. btw;

Overwegende dat het gaat om een onvoorziene uitgave, opgenomen in artikel 140/742-53/35;



Overwegende dat de uitgave volledig gefinancierd zal worden door een subsidie van de Federatie Wallonië-Brussel op voorlegging van facturen;

Gelet op de urgentie, ingeroepen via artikel 249, § 1 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat deze beslissing werd gemotiveerd door het feit dat de apparatuur uiterlijk op 30 juni 2021 bij de leverancier moet zijn besteld, omdat de subsidie anders niet beschikbaar zal zijn,

Beslist kennis te nemen van de toegevoegde beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 22 juni 2021 betreffende de aanschaf van apparatuur via de mandaatovereenkomst met het CIBG voor een totaalbedrag van € 11.246,08 incl. btw en de daaraan verbonden uitgaven toe te laten.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*INDIVIDUAL\_NOTIFICATION\_fr\_42847.pdf, FWB - Circulaire 7989 du 26.02.2021.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

### Culture - Cultuur

24.06.2021/A/0024 **A.S.B.L. Association Culturelle et Artistique d'Uccle.- Comptes et bilans 2020 et budget 2021.**

Le Conseil,

Vu que l'Assemblée Générale Statutaire de l'A.S.B.L. « centre culturel et artistique d'Uccle » s'est prononcée de manière digitale le 9 juin 2021 sur les comptes et bilans 2020 ainsi que le budget 2021 du Centre Culturel d'Uccle;

Vu que le bilan et les comptes de l'année 2020 ont été approuvés,

Décide de prendre connaissance :

- des comptes et bilan de l'A.S.B.L. « centre culturel et artistique d'Uccle» pour l'année 2020,
- du budget de l'A.S.B.L. « centre culturel et artistique d'Uccle » pour l'année 2021.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Vzw Association Culturelle et Artistique d'Uccle.- Rekeningen en balansen 2020 en begroting 2021.**

De Raad,

Aangezien de statutaire algemene vergadering van de vzw "Centre culturel et artistique d'Uccle" zich op 15 juni 2021 digitaal heeft kunnen uitspreken over de rekeningen en balans 2020 en de begroting 2021 van het cultureel Centrum Ukkel;

Aangezien de balans en de rekeningen voor het jaar 2019 werden goedgekeurd,

Beslist kennis te nemen :

- van de rekeningen en de balans van de vzw "Centre culturel et artistique d'Uccle" voor

het jaar 2020;

- van de begroting van de vzw "Centre culturel et artistique d'Uccle" voor het jaar 2021.

De Raad neemt kennis.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Bilan et compte de résultats 2020.pdf, Budget Prévisionnel 2021 pour CA.pdf*

---

24.06.2021/A/0025 **A.S.B.L. La Ferme Rose.- Comptes et bilans année 2020 et budget 2021.**

Le Conseil,

Vu que l'Assemblée Générale Statutaire de l'A.S.B.L. « La Ferme Rose » s'est prononcée de manière digitale le 9 juin 2021 sur les comptes et bilans 2020 ainsi que le budget 2021 de la Ferme Rose;

Vu que le bilan et les comptes de l'année 2020 ont été approuvés,

Décide de prendre connaissance :

- des comptes et bilan de l'A.S.B.L. « La Ferme Rose » pour l'année 2020,
- du budget de l'A.S.B.L. « La Ferme Rose » pour l'année 2021.

Le Conseil prend connaissance.

---

**V.Z.W. La Ferme Rose.- Rekeningen en balansen 2020 en begroting 2021.**

De Raad,

Aangezien de statutaire algemene vergadering van de vzw "La Ferme Rose" heeft zich digitaal kunnen uitdrukken op 9 juni 2021 over de rekeningen en balans 2020 en het budget 2021 van de Ferme Rose;

Aangezien de balans en de rekeningen voor het jaar 2020 werden goedgekeurd,

Beslist kennis te nemen van :

- de rekeningen en de balans van de vzw "La Ferme Rose" voor het jaar 2020,
- de begroting van de vzw "La Ferme Rose" voor het jaar 2021.

De Raad neemt kennis.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*LAFERMEROSE- Bilan 2020.pdf, BUDGET+2021+FINAL.pdf*

---

24.06.2021/A/0026 **Culture.- Chèques Culture.- Approbation du règlement, de la convention entre la Commune et les partenaires culturels et du formulaire de demande.**

Le Conseil,

Attendu qu'en séance du 23 mars 2021, le Collège a autorisé la mise en place des Chèques Culture qui permettra de favoriser l'accès à la pratique culturelle et artistique auprès des jeunes issus d'une famille aux revenus modestes;

Que pour ce faire, le service Culture soumet à l'approbation de l'Assemblée le règlement et ses deux annexes, la convention entre la commune et les partenaires culturels ainsi que

le formulaire de demande des Chèques Culture ci-annexés;

Que le présent règlement a pour objet de déterminer les bénéficiaires, les conditions d'octroi, les modalités relatives à la demande ainsi que la procédure d'octroi de ces chèques;

Que, pour rappel, les Chèques Culture sont destinés aux jeunes de 6 à 18 ans et aux étudiants de plus de 18 ans domiciliés à Uccle ou dont l'un des représentant légal est domicilié à Uccle;

Que ces Chèques Culture pourront être distribués à raison d'un montant de 50 euros (10 chèques de 5 euros) par enfant ou jeune par an;

Que l'octroi des Chèques Culture est basé sur le critère du niveau de revenus des parents ou des représentants légaux des bénéficiaires ou des étudiants s'ils subviennent à leurs propres besoins (statut BIM ou émargeant au CPAS ou avoir des revenus rentrant dans les maximas permettant d'être éligible aux logements sociaux en Région de Bruxelles-Capitale);

Que dans un souci de simplification administrative pour ce public cible, le service Culture demandera directement au service de la population la filiation descendante via le numéro de registre national du bénéficiaire et du parent demandeur en cas de doute;

Que les Chèques Culture sont délivrés dans l'ordre chronologique de réception des dossiers jusqu'à épuisement du budget alloué;

Que le règlement ainsi que la convention ont été revues par le service juridique et que le délégué à la Protection des données de la Commune a également été consulté dans ce cadre,

Décide :

- d'approuver le règlement et ses annexes, la convention et le formulaire de demande de Chèques Culture;

- de transmettre sa délibération aux autorités de tutelle.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

---

### **Cultuur.- Cultuurcheques.- Goedkeuring van het reglement, de overeenkomst tussen het Gemeentebestuur en de culturele partners en het aanvraagformulier.**

De Raad,

Gelet op het College die in zitting van 23 maart 2021 toestemming heeft gegeven voor de totstandbrenging van Cultuurcheques die de toegang tot culturele en artistieke praktijken voor jongeren uit gezinnen met een bescheiden inkomen zal bevorderen;

Dat om dit te doen, de dienst Cultuur aan de Vergadering het reglementen en de twee bijlagen, de overeenkomst tussen de Gemeente en de culturele partners en het aanvraagformulier betreffende de Cultuurcheques voorlegt ter goedkeuring;

Overwegende dat dit reglement de begunstigen, de toekenningsvoorwaarden, de procedure met betrekking tot de aanvraag en de procedure voor de toekenning van Cultuurcheques moet bepalen;

Dat, ter herinnering, de Cultuurcheques bedoeld zijn voor jongeren tussen 6 en 18 jaar en studente van 18 jaar en meer of waarvan een van de wettelijke vertegenwoordigers gedomicilieerd zijn in Ukkel;

Dat deze Cultuurcheques zouden verdeeld worden voor een jaarlijks bedrag van 50 euros (10 cheques van 5 €) per kind of jongeren;

Overwegende dat de toekenning van Cultuurcheques gebaseerd is op het inkomen van de ouders of de wettelijke vertegenwoordigers van de begunstigen of van de studenten als ze voorzien in hun eigen behoeften (RoVT-status of behoren tot het OCMW of een inkomen

hebben dat binnen de maximale uitkeringen valt om in aanmerking te komen voor sociale huisvesting in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest);

Overwegende dat de dienst Cultuur, ter wille van de administratieve vereenvoudiging voor dit doelgroep, de dienst Bevolking rechtstreeks zal vragen om de afstamming van het gezin na te kijken via het rijksregisternummer van de begunstigde en de aanvragende ouder in geval van twijfel;

Overwegende dat de Cultuurcheques worden uitgereikt in chronologische volgorde van ontvangst van de dossiers totdat het toegekende budget is uitgeput;

Dat het reglement en de overeenkomst nagekeken geweest zijn door de Juridische dienst en dat de functionaris voor gegevensbescherming van de Gemeente ook is geraadpleegd geweest,

Beslist :

- het reglement en de bijlagen, de overeenkomst en het aanvraagformulier voor Cultuurcheques goed te keuren;
- deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

*9 annexes / 9 bijlagen*

*Convention++Cultuurcheques+2021+NL.pdf,*

*formulaire+cheque+culture+2021+FRNL.pdf, Annexe+1+baremes+FR.pdf,*

*information\_traitement\_dcp.pdf, Reglement+Cheques+Culture+2021+FR.pdf,*

*Annexe+1+baremas+NL.pdf, Reglement+Cultuur+cheques+2021+NL.pdf,*

*information\_traitement\_dcp+NL.pdf, Convention+Cheques+culture+2021+FR.pdf*

---

24.06.2021/A/0027 **Inventaire du Patrimoine mobilier de la Commune.- Convention avec Urban.brussels.**

Le Conseil,

Attendu qu'Urban.brussels a mis en place une plateforme digitale dans le but d'inventorier les biens mobiliers des communes et musées bruxellois;

Attendu que la Commune d'Uccle est invitée par Urban.brussels à faire usage de cet outil pour mettre en ligne et rendre accessible ses collections d'oeuvres d'art;

Attendu que l'utilisation de cette plateforme est régie par une convention liant la Commune d'Uccle à Urban.brussels dans ce cadre;

Attendu qu'il n'y a aucun frais lié à cette convention ou à l'utilisation de cet inventaire en ligne;

Attendu que le service juridique a revu cette convention;

Attendu que la Convention se trouve en pièce jointe à ce rapport,

Décide de marquer son accord sur cette convention avec Urban.brussels.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

---

**Inventaris van het roerend cultureel erfgoed van de gemeente.- Overeenkomst met Urban.brussels.**

De Raad,

Aangezien Urban.brussels een digitaal platform heeft opgericht voor het inventariseren van

het onroerend erfgoed van de brusselse gemeentes en musea;  
Aangezien de gemeente Ukkel uitgenodigd is door Urban.brussels om deze digitale tool te gebruiken om haar kunstcollecties online toegankelijk te maken;  
Aangezien het gebruik van de platform geregeld wordt door een conventie die de gemeente Ukkel aan Urban.brussels bindt in dit kader;  
Aangezien er geen kosten verbonden worden aan de conventie of aan het gebruik van deze inventaris;  
Aangezien de juridische dienst werd geraadpleegd;  
Aangezien de conventie zich in de bijlage bevindt,  
Beslist zich akkoord te verklaren met de overeenkomst met Urban.brussels.

De Raad keurt het punt goed.  
37 stemmers : 37 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*  
*Convention\_Urban\_patrimoine+mobilier.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

### Solidarité internationale - Internationale solidariteit

24.06.2021/A/0028 **Solidarité internationale.- Adoption symbolique d'une Ouïghoure, Madame Guligeina Taishimaimaiti, par la Commune d'Uccle et soutien en faveur des Droits humains en Chine.**

Le Conseil,

Vu que la Commune d'Uccle souhaite favoriser la valorisation d'une citoyenneté mondiale et solidaire, sensibiliser et informer aux Droits humains, à l'Etat de droit ainsi qu'au respect des valeurs démocratiques;

Vu que le Conseil communal d'Uccle a signé en sa séance du 26 avril 2012 la Charte Ville-lumière Amnesty International et s'est engagé à défendre très concrètement les Droits humains au niveau local;

Vu que la Commune d'Uccle a été interpellée par la section uccloise d'Amnesty international par un courrier postal en date du 28 avril sur la situation vécue par Madame Guligeina Taishimaimaiti et le peuple Ouïghour mais aussi concernant les graves violations des droits humains commises par la République populaire de Chine;

Vu que ces violations graves des droits humains, massives et répétées, sont documentées et que le non-respect de la Déclaration Universelle des Droits Humains (DUDH) et des traités internationaux est attesté : camps de rééducation, surveillance généralisées, séparations des familles portant atteintes à la Convention des Droits de l'Enfant, travail forcé;

Vu que de nombreux pays, instances internationales et organisations gouvernementales ou non gouvernementales ont pris position ou sont en cours de rédaction d'une position : l'administration des Etats-Unis d'Amérique et les parlements du Royaume-Unis, du Canada et des Pays-Bas ont qualifié le traitement des musulmans Ouïghours de la Région du Xinjiang en Chine de « génocide », l'ONG Human Rights Watch (HRW) qualifie ces actes de « crimes contre l'humanité »;

Vu qu'Amnesty international recommande « la fermeture des camps, la fin des séparations

*forcées avec placement d'enfants en institutions d'état, la liberté de quitter le pays ou d'y rentrer, l'assistance aux parents à l'étranger, et l'accès sans restriction au pays à tout observateur »;*

Vu que la section ucquoise d'Amnesty international propose au Conseil communal d'adopter Madame Guligeina Taishimaimaiti, jeune femme qui fut emprisonnée dans un camp de rééducation, actuellement placée sous stricte surveillance et sans possibilité de voir ses proches ni de communiquer avec ses proches en Europe, alors qu'aucune charge n'est retenue contre elle;

Vu que la section ucquoise d'Amnesty international propose également de « *diffuser sur le site de la Commune et dans le périodique officiel les informations sur les actions possible en faveur de cette jeune femme et de sa communauté* », de mentionner le soutien officiel de la Commune, de mettre à disposition l'espace public ou un lieu pour y mener d'éventuelles actions en faveur de cette cause et de signer des lettres adressées aux autorités chinoises et à l'Ambassade de Chine en Belgique de la part du Conseil communal,

Décide d'approuver l'adoption symbolique de Madame Guligeina Taishimaimaiti, jeune femme Ouïghour persécutée, de communiquer ce soutien sur le site internet de la commune ainsi que dans le Wolvendael, de mettre à disposition de la locale ucquoise d'Uccle un lieu pour mener des actions en faveur des Droits humains en chine ainsi que de signer des lettres adressées aux autorités chinoises et à l'Ambassade de Chine en Belgique la part du Conseil communal demandant de mettre fin aux camps de rééducation, aux séparations forcées, aux placements d'enfants ainsi qu'à toutes les entraves aux Droits humains du peuple Ouïghour de Chine.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

---

**Internationale Solidariteit.- Symbolische adoptie van een Oeigoer, mevrouw Guligeina Taishimaimaiti, door de gemeente Ukkel en steun ten bate van de mensenrechten in China.**

De Raad,

Aangezien de gemeente Ukkel de opwaardering van een solidair wereldburgerschap wenst te bevorderen en te sensibiliseren en informeren over mensenrechten, de rechtsstaat en het respect voor de democratische waarden;

Aangezien de gemeenteraad van Ukkel in zitting van 26 april 2012 het handvest "Lichtstad" van Amnesty International ondertekend heeft en zich ertoe verbonden heeft zeer concreet de mensenrechten op lokaal vlak te verdedigen;

Aangezien de gemeente Ukkel door een brief van 28 april geïnterpelleerd werd door de Ukkelse afdeling van Amnesty International over de situatie van mevrouw Guligeina Taishimaimaiti en de Oeigoeren, maar ook met betrekking tot de zware schendingen van de mensenrechten door de Volksrepubliek China;

Aangezien deze massale en herhaaldelijke zware schendingen van de mensenrechten gedocumenteerd zijn en de niet-naleving van de Universele Verklaring van de Rechten van de Mens (UVRM) en van de internationale verdragen aangetoond is: heropvoedingskampen, algemeen toezicht, scheidingen van gezinnen die afbreuk doen aan het Verdrag inzake de Rechten van het Kind, dwangarbeid;

Aangezien talrijke landen, internationale instanties en gouvernementele en niet-gouvernementele organisaties een standpunt ingenomen hebben of een standpunt innemen: de regering van de Verenigde Staten van Amerika en het parlement van het Verenigd Koninkrijk, Canada en Nederland hebben de behandeling van de moslim Oeigoeren in de regio Xinjiang in China als "genocide" bestempeld, de ngo Human Rights Watch (HRW)

bestempelt deze daden als "*misdaaden tegen de menselijkheid*";

Aangezien Amnesty International "*de sluiting van de kampen, het einde van de gedwongen scheidingen met plaatsing van kinderen in staatsinstellingen, de vrijheid om het land te verlaten of binnen te komen, de bijstand aan ouders in het buitenland en de toegang zonder beperking tot het land voor elke waarnemer*" aanbeveelt;

Aangezien de Ukkelse afdeling van Amnesty International aan de gemeenteraad voorstelt om mevrouw Guligeina Taishimaimaiti, een jonge vrouw die gevangen zat in een heropvoedingskamp en momenteel onder streng toezicht geplaatst is en zonder de mogelijkheid om haar naasten te zien of met haar naasten in Europa te communiceren, zonder dat haar iets ten laste gelegd wordt, te adopteren;

Aangezien de Ukkelse afdeling van Amnesty International eveneens voorstelt "*op het grondgebied van de gemeente en in het officiële tijdschrift informatie te verspreiden over de mogelijke acties ten bate van deze jonge vrouw en haar gemeenschap*", de officiële steun van de gemeente te vermelden, de openbare ruimte of een locatie ter beschikking te stellen om er eventueel acties te voeren ten voordele van deze zaak en brieven van de gemeenteraad aan de Chinese overheid en de Chinese ambassade in België te ondertekenen;

Beslist de symbolische adoptie van mevrouw Guligeina Taishimaimaiti, een vervolgte Oeigoerse jonge vrouw, goed te keuren, over deze steun te communiceren op de website van de gemeente en in de Wolvendael, een locatie ter beschikking van de Ukkelse lokale afdeling te stellen om acties te voeren ten bate van de mensenrechten in China en brieven van de gemeenteraad aan de Chinese overheid en de Chinese ambassade in België te ondertekenen, die vragen om een einde te stellen aan de heropvoedingskampen, de gedwongen scheidingen, de plaatsing van kinderen en alle belemmeringen voor de mensenrechten van de Oeigoeren in China.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Lettre+AI+Uccle+à+Conseil+communal+Ouighours.pdf, Guligeina Tashimaimaiti - Dossier IED phare - Dossier public .pdf*

---

24.06.2021/A/0029 **Solidarité internationale.- Approbation des statuts du Conseil consultatif de la Solidarité internationale (CCSI) d'Uccle.**

Le Conseil,

Vu que la Déclaration de politique générale 2018-2024 indique la mise en place d'« une réelle politique communale de solidarité internationale de qualité, efficace et durable en assurant une coordination cohérente de toutes les activités relevant du champ de la solidarité internationale menées par la commune » et mentionne la création d'un « Conseil consultatif de la Solidarité internationale »;

Vu que le Collège en sa séance du 23 février 2021 a donné son accord de principe pour la création d'un Conseil consultatif de la Solidarité internationale;

Vu que les statuts du Conseil consultatif de la Solidarité internationale proposés ont pour objectifs de préciser l'objet du Conseil consultatif, sa composition, son organisation et fonctionnement ainsi que les conditions de sa dissolution;

Vu qu'il est prévu de lancer un appel à candidatures courant 2021 afin de former le Conseil consultatif,

Décide d'approuver les statuts du Conseil consultatif de la Solidarité internationale.

Le Conseil approuve le point.  
37 votants : 37 votes positifs.

---

### **Internationale Solidariteit.- Goedkeuring van de statuten van de Adviesraad voor Internationale Solidariteit (ARIS) van Ukkel.**

De Raad,

Overwegende dat de algemene beleidsverklaring 2018-2024 "Invoering van een beleid inzake internationale solidariteit dat kwalitatief, efficiënt en duurzaam is: coherente coördinatie van alle activiteiten van gemeentediensten die zich inzetten voor internationale solidariteit" aangeeft en melding maakt van de oprichting van een "Adviesraad voor Internationale Solidariteit";

Overwegende dat het college in zitting van 23 februari 2021 zijn principeakkoord heeft gegeven voor de oprichting van een Adviesraad voor Internationale Solidariteit;

Overwegende dat de voorgestelde statuten van de Adviesraad van Internationale Solidariteit bedoeld zijn om het doel van de Adviesraad, zijn samenstelling, zijn organisatie en werking, evenals de voorwaarden voor zijn ontbinding te specificeren;

Overwegende dat het de bedoeling is om in 2021 een oproep tot kandidaturen te lanceren om de Adviesraad te vormen,

Beslist de statuten van de Adviesraad voor Internationale Solidariteit goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*FR+-+CCSI+-+statuts+final+V+9+juin.pdf, NL+-+CCSI+-+statuts+final+V+9+juin.pdf*

---

### **Participation citoyenne - Burgerparticipatie**

24.06.2021/A/0030 **Participation citoyenne.- Subside « Coup de Pouce projet citoyen » 2021.- Premier appel à projets.- Subsidies aux organismes au service des ménages.**

Le Conseil,

Attendu qu'un Subside Coup de pouce projet citoyen a été lancé dans la commune en 2019 avec pour objectif de mettre à disposition une enveloppe budgétaire destinée aux projets citoyens dans le but d'améliorer le cadre de vie des Ucclois et renforcer les liens entre habitants dans un contexte de développement durable;

Attendu que depuis son lancement, le Subside Coup de Pouce a permis de soutenir 27 projets présentés par des comités de quartiers, des groupements de citoyens, des associations de fait ou encore des A.S.B.L dans le cadre du règlement adopté en conseil communal du 26 septembre 2019;

Attendu que les échanges avec les citoyens et l'évaluation globale du budget participatif 2020 ont montré la pertinence de proposer dans le cadre du Subside coup de pouce des subsides d'un montant plus élevé permettant aux citoyens de réaliser des projets de plus



grande envergure visant l'ensemble des ucclois et inscrits dans la durée;

Attendu qu'il a été proposé de ce fait d'ajouter une catégorie de projets éligibles à un subside d'un montant situé entre 1000 et 3000 euros dans le cadre du règlement 2021 validé lors de la séance du Collège du 9 mars et adopté en Conseil communal du 25 mars;

Attendu que lors de la séance du 23 mars 2021, le Collège a autorisé la mise en place d'une enveloppe subside « Coup de pouce projets citoyens » pour un montant total maximum de 30.000 € pour l'année 2021 dans le cadre du règlement adopté en conseil communal du 25 mars 2021 et via le lancement de deux appels à projets, en avril et en septembre 2021;

Vu qu'une grille d'évaluation a été réalisée par l'administration pour permettre une analyse efficace et objective des propositions reçues;

Vu que les demandes de subside dans le cadre du premier appel de 2021 pouvaient être transmises du 6 avril au 23 mai 2021 et que douze dossiers ont été reçus;

Vu qu'en accord avec le Règlement et afin de former le Comité d'évaluation, tous les groupes politiques composant le Conseil communal ont été contactés;

Vu que le comité d'évaluation composé de l'Echevine de la Participation citoyenne Perrine Ledan ainsi que les membres des groupes politiques ayant marqué leur intérêt, soit Marion Van Offelen, Jean-Pierre Collin et Céline Fremault, s'est réuni pour analyser les douze dossiers reçus;

Vu que sur les douze dossiers reçus, un dossier n'était pas recevable (Projet « Opération Plume, voir annexe);

Vu que sur les douze dossiers reçus, un dossier n'était pas éligible (Projet porté par Dynamo international ASBL, voir annexe);

Vu que, sur les dix dossiers recevables et éligibles, quatre projets n'ont pas été retenus suite à l'évaluation du Comité, à savoir :

- le projet « Participation citoyenne active/ Culture pour Tous et accessible à Tous » porté par l'ASBL New Kiskeya Decoste;
- le projet " Collier de perles" porté par le Collectif Collier de perles;
- le projet « Créer un lien pérenne entre un enfant de parent solos et un accompagnant bénévole habitant dans le quartier » porté par le Collectif solidarité parents solos;
- le projet « Atelier de réparation vélo participatif - espace pour réparer et entretenir son vélo, mise à disposition d'outils et de conseils » porté par le Collectif La Doyenne;

Attendu que les six autres projets analysés par le Comité ont reçu une évaluation positive à l'unanimité du Comité de sélection avec des notes entre 7 et 10, à savoir :

- le projet « Fête de la musique 2021 » porté par Saint Job qui bouge ASBL, représenté par Isabelle Detry;
- le projet « Micro Festival Square Coghén- Fête des voisins » porté par le Collectif Micro Festival Square Coghén, représenté par Ann-Michèle Verheyden;
- le projet « Visites guidées musicales » porté par l'ASBL Clap Culture, représenté par Benjamin Hanneke;
- le projet « Projet de réalisation de journaux par les élèves de l'IRSA pour des personnes âgées » porté par l'IRSA, représenté par Sylvianne Marmoy;
- le projet « Création d'un lieu de rencontre accessible pour les jeunes et le voisinage à la maison des jeunes 't Uilekot avec animation musicale » porté par Jeugdhuys 't Uilekot, représenté par Daan Maesfrancx;
- le projet « Réalisation d'un court-métrage par les jeunes du quartier Merlo sur les préjugés des quartiers » porté par le PCS Merlo, représenté par Mathilde Espagnet;

Attendu que le Comité d'évaluation a pris la décision de subsidier les projets retenus ci-dessus à hauteur d'un montant total de 5.710,00 €;

Attendu que suite à son mandat de présidente de l'IRSA, Céline Fremault s'est retirée du Comité lors de l'évaluation du dossier porté par l'Institut;

Attendu que le détail de l'évaluation des dossiers se trouve en annexe,

Décide :

- d'autoriser le paiement de la somme totale de 5.710,00€ dans le cadre du Subside « Coup de Pouce Projet Citoyen », premier appel de 2021, sur les 30.000 euros disponibles engagés à l'article 104/332-02 /17 de l'exercice 2021 lors de la séance du Collège du 30 mars 2021, selon la répartition suivante :

- 1.000 € pour le projet « Fête de la musique 2021 » porté par Saint Job qui bouge ASBL, représenté par Isabelle Detry;
- 1.000 € pour le projet « Micro Festival Square Coghén- Fête des voisins » porté par le Collectif Micro Festival Square Coghén, représenté par Ann-Michèle Verheyden;
- 710 € pour le projet « Visites guidées musicales » porté par l'ASBL Clap Culture, représenté par Benjamin Hanneesse;
- 1.000 € pour le projet « Projet de réalisation de journaux par les élèves de l'IRSA pour des personnes âgées » porté par l'IRSA, représenté par Sylvianne Marmoy;
- 1 000 € pour le projet « Création d'un lieu de rencontre accessible pour les jeunes et le voisinage à la maison des jeunes 't Uilekot avec animation musicale » porté par Jeugdhuis 't Uilekot, représenté par Daan Maesfrancx;
- 1.000 € pour le projet « Réalisation d'un court-métrage par les jeunes du quartier Merlo sur les préjugés des quartiers » porté par le PCS Merlo, représenté par Mathilde Espagnet.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

---

### **Burgerinspraak.- Subsidie "Ondersteuning burgerproject" 2021.- Eerste projectoproep.- Subsidies aan instellingen ten dienste van gezinnen.**

De Raad,

Aangezien een subsidie Ondersteuning burgerproject in 2019 in de gemeente gelanceerd werd met als doel begrotingsmiddelen beschikbaar te stellen voor burgerprojecten om de leefomgeving van de Ukkelaars te verbeteren en de banden tussen de bewoners te versterken in een streven naar duurzame ontwikkeling;

Aangezien de ondersteuningssubsidie sinds haar lancering het mogelijk gemaakt heeft 27 projecten te ondersteunen die door wijkcomités, burgergroeperingen, feitelijke verenigingen of vzw's voorgesteld werden in het kader van het reglement dat op 26 september 2019 goedgekeurd werd door de gemeenteraad;

Aangezien de uitwisselingen met de burgers en de globale evaluatie van het participatief budget 2020 de relevantie aangetoond hebben om in het kader van de ondersteuningssubsidie subsidies aan te bieden voor een hoger bedrag, waardoor de burgers grootschaligere projecten kunnen realiseren die alle Ukkelaars beogen en in een langetermijnvisie passen;

Aangezien hierdoor voorgesteld werd een categorie van projecten toe te voegen die in aanmerking komen voor een subsidie van een bedrag tussen 1.000 en 3.000 euro in het kader van het reglement 2021, bekrachtigd tijdens de zitting van het college van 9 maart en goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 maart;

Aangezien het college in zitting van 23 maart 2021 de invoering van een subsidiebudget "Ondersteuning burgerprojecten" toegestaan heeft voor een totaalbedrag van maximum € 30.000 voor het jaar 2021 in het kader van het reglement dat op 25 maart 2021 goedgekeurd werd door de gemeenteraad en via de lancering van twee projectoproepen in april en september 2021;

Aangezien er een evaluatioerooster opgesteld werd door het bestuur om een doeltreffende en objectieve analyse van de ingediende voorstellen mogelijk te maken;

Aangezien de subsidieaanvragen in het kader van de eerste oproep van 2021 ingediend konden worden van 6 april tot 23 mei 2021 en dat er twaalf dossiers ingediend werden;

Aangezien in overeenstemming met het reglement en om het evaluatiecomité samen te stellen alle politieke fracties in de gemeenteraad gecontacteerd werden;

Aangezien het evaluatiecomité, bestaande uit de schepen van Burgerinspraak, Perrine Ledan, en de leden van de politieke fracties die hun interesse getoond hebben, zijnde Marion Van Offelen, Jean-Pierre Collin en Céline Fremault, samengekomen is om de twaalf ingediende dossiers te analyseren;

Aangezien een van de twaalf ingediende dossiers niet ontvankelijk was (project "Operatie Plume", zie bijlage);

Aangezien een van de twaalf ingediende dossiers niet in aanmerking kwam (project gedragen door Dynamo International vzw, zie bijlage);

Aangezien vier van de tien dossiers die ontvankelijk waren en in aanmerking kwamen niet geselecteerd werden ingevolge de beoordeling van het comité, meer bepaald :

- het project "Actieve burgerinspraak / Cultuur voor iedereen en toegankelijk voor iedereen" gedragen door de vzw New Kiskeya Decoste;
- het project "Parelsnoer" gedragen door het collectief Collier de perles;
- het project "Een duurzame band smeden tussen een kind van een alleenstaande ouder en een vrijwillige begeleider die in de wijk woont" gedragen door het collectief Solidarité parents solos;
- het project "Participatieve fietsherstelwerkplaats - ruimte om zijn fiets te herstellen en te onderhouden, terbeschikkingstelling van gereedschap en tips" gedragen door het collectief La Doyenne;

Aangezien de zes andere projecten door het comité geanalyseerd werden en unaniem een positieve evaluatie van het selectiecomité gekregen hebben met scores tussen 7 en 10, meer bepaald :

- het project "Muziekfeest 2021" gedragen door de vzw Saint Job qui bouge, vertegenwoordigd door Isabelle Detry;
- het project "Microfestival Coghensquare - Buurtfeest" gedragen door het collectief Micro Festival Square Coghen, vertegenwoordigd door Ann-Michèle Verheyden;
- het project "Muzikale rondleidingen" gedragen door de vzw Clap Culture, vertegenwoordigd door Benjamin Hannedouche;
- het project "Project voor de verwezenlijking van dagboeken door de leerlingen van het KIDB voor ouderen", gedragen door het KIDB, vertegenwoordigd door Sylvianne Marmoy;
- het project "Creatie van een ontmoetingsplaats voor jongeren en de buurtbewoners aan het jeugdhuis 't Uilekot met muzikale animatie" gedragen door Jeugdhuis 't Uilekot, vertegenwoordigd door Daan Maesfrancx;
- het project "Verwezenlijking van een kortfilm door de jongeren van de wijk Merlo over de vooroordelen van de wijken" gedragen door het PCS Merlo, vertegenwoordigd door Mathilde Espagnet;

Aangezien het evaluatiecomité beslist heeft om de hierboven geselecteerde projecten te subsidiëren ten belope van een totaalbedrag van € 5.710,00;

Aangezien ingevolge haar mandaat als voorzitter van het KIDB Céline Fremault zich uit het comité teruggetrokken heeft bij de beoordeling van het dossier gedragen door het instituut;

Aangezien de details van de beoordeling van de dossiers in de bijlage zitten,

Beslist :

- de betaling van het totaalbedrag van € 5.710,00 toe te staan in het kader van de subsidie "Ondersteuning burgerproject", eerste oproep van 2021, op de beschikbare € 30.000 die tijdens de zitting van het college van 30 maart 2021 vastgelegd zal worden op artikel

104/332-02/17 van het dienstjaar 2021 volgens de volgende verdeling :

- € 1.000 voor het project "Muziekfeest 2021" gedragen door de vzw Saint Job qui bouge, vertegenwoordigd door Isabelle Detry;
- € 1.000 voor het project "Microfestival Coghensquare - Buurtfeest" gedragen door het collectief Micro Festival Square Coghen, vertegenwoordigd door Ann-Michèle Verheyden;
- € 710 voor het project "Muzikale rondleidingen" gedragen door de vzw Clap Culture, vertegenwoordigd door Benjamin Hanneesse;
- € 1.000 voor het project "Project voor de verwezenlijking van dagboeken door de leerlingen van het KIDB voor ouderen" gedragen door het KIDB, vertegenwoordigd door Sylvianne Marmoy;
- € 1.000 voor het project "Creatie van een ontmoetingsplaats voor jongeren en de buurtbewoners aan het jeugdhuis 't Uilekot met muzikale animatie" gedragen door Jeugdhuis 't Uilekot, vertegenwoordigd door Daan Maesfrancx;
- € 1.000 voor het project "Verwezenlijking van een kortfilm door de jongeren van de wijk Merlo over de vooroordelen van de wijken" gedragen door het PCS Merlo, vertegenwoordigd door Mathilde Espagnet.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Tableau+analyse+récapitulatif+Coup+de+pouce+2021+1er+appel+final.pdf,*

*Tableau+analyse+récapitulatif+Coup+de+pouce+2021+1er+appel+final\_nl.pdf*

---

## DÉPARTEMENT FINANCES - DEPARTEMENT FINANCIËN

### Recette - Ontvangerij

24.06.2021/A/0031 **Budget 2020.- Modifications budgétaires n° 98 (service ordinaire) et 99 (service extraordinaire).**

Le Conseil,

Vu que la modification budgétaire n° 98 du service ordinaire de l'exercice 2020, conformément aux prescriptions de la circulaire du Service public Régional de Bruxelles, relative à la clôture de l'exercice, porte sur les dépenses pour lesquelles une insuffisance de crédit a été constatée, sans compensation possible au sein de la même fonction budgétaire (en matière de rémunérations du personnel de l'enseignement, des frais techniques liés au Covid, des subsides aux organismes liés au Covid, le remboursement de non-valeurs de droits constatés...);

Considérant que cette modification budgétaire diminue le résultat budgétaire de l'exercice propre ainsi que celui du résultat global;

Vu que la modification budgétaire n° 99 du service extraordinaire porte sur l'enregistrement de réajustements de crédits de dépenses,

Décide d'approuver les modifications budgétaires 98 ordinaire et 99 extraordinaire de 2020 dont les cahiers sont joints, en annexe.

Le Conseil approuve le point.  
37 votants : 37 votes positifs.

---

**Begroting 2020.- Begrotingswijzigingen nrs 98 (gewone dienst) en 99 (buitengewone dienst).**

De Raad,

Aangezien de begrotingswijziging nr. 98 van de gewone dienst 2020, overeenkomstig de voorschriften van de omzendbrief van het ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest inzake de afsluiting van het dienstjaar, betrekking heeft op de uitgaven waarvoor een krediettekort werd vastgesteld zonder mogelijke compensatie binnen dezelfde begrotingsfunctie (op het gebied van het personeel van het onderwijs, technische kosten verbonden aan Covid, subsidies aan instellingen verbonden aan Covid, de terugbetaling van onwaarden van vastgestelde rechten...)

Aangezien het begrotingsresultaat van het eigen dienstjaar hiermee daalt, maar ook het globale resultaat;

Aangezien de begrotingswijziging nr. 99 van de buitengewone dienst betrekking heeft op de registratie van herzieningen van uitgavekredieten,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de begrotingswijzigingen 98 gewone dienst en 99 buitengewone dienst van 2020 waarvan de nota's in de bijlage werden toegevoegd.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

*10 annexes / 10 bijlagen*

*MB 98 Economique FR.pdf, MB 98 Economique NL.pdf, MB 98 Ordinaire détaillée NL.pdf, MB98 Ordinaire-analyse NL 2020.pdf, MB 98 Fonctionnelle NL.pdf, MB 98 Ordinaire détaillée FR.pdf, MB98 Ordinaire-analyse FR 2020.pdf, MB 98 Fonctionnelle FR.pdf, MB 99 Extra détaillée NL.pdf, MB 99 Extra détaillée FR.pdf*

---

24.06.2021/A/0032 **Compte 2020.**

Le Conseil,

Vu l'article 78 de l'arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale;

Vu l'article 240 de la nouvelle loi communale;

Attendu que le compte 2020 est clôturé et annexé;

Vu les annexes explicatives constituant un recueil séparé,

Décide d'arrêter le compte 2020.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

---

**Rekening 2020.**

De Raad,

Gelet op artikel 78 van het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 betreffende het algemene reglement op de gemeentelijke boekhouding;

Gelet op artikel 240 van de nieuwe gemeentewet;  
Aangezien de rekening 2020 afgesloten is en bijgevoegd is;  
Gelet op de afzonderlijke verklarende bijlagen,  
Beslist de rekening 2020 vast te stellen.

De Raad keurt het punt goed.  
37 stemmers : 37 positieve stemmen.

*9 annexes / 9 bijlagen*

*2020-FR-RAPPORT-TOTAL version finale.pdf, Jaarverslag 2020.pdf, COMPTE 2020 NL.pdf, A. introduction Receveur 2020 français.pdf, Annexe Light NL 2020.pdf, Rapport annuel 2020.pdf, 2020-NL-RAPPORT-TOTAL version finale.pdf, COMPTE 2020 F.pdf, Annexe Compte Light FR 2020.pdf*

---

24.06.2021/A/0033 **Budget 2021.- Modifications budgétaires N°s 2 et 3.**

Le Conseil,

Considérant qu'il convient de soumettre au vote du Conseil communal les modifications budgétaires n° 2 et 3 du budget 2021;

Vu que ces modifications reprennent l'adaptation de différents crédits de recettes et de dépenses du service ordinaire et extraordinaire;

Décide d'approuver les modifications budgétaires influençant les résultats du budget 2021 tels qu'ils se présentent :

1°) SERVICE ORDINAIRE (M.B. n° 2)

A. RESULTAT EX. ORDINAIRE BUDGET INITIAL	Boni	2.113.151,58
B. RESULTAT DE LA MB 2 (hors injection du boni 2020)		-399.317,00
C=A+B NOUVEAU RESULTAT EX. PROPRE	Boni	1.713.834,58
D. RESULTAT EX. ANTERIEURS BUDGET INITIAL	Boni	10.000.000,00
E. PRELEVEMENTS GENERAUX BUDGET INTIAL		- 2.000.000,00
F. INJECTION BONI 2020 ORDINAIRE	Boni	1.855.912,92
G. PRELEVEMENT DE L'ORDI VERS LE FONDS DE RESERVE EXTRA :-		1.569.747,50
H=C+D+E+F+G RESULTAT EX.GLOBAL	Boni	10.000.000,00
		0.000,00

2°) SERVICE EXTRAORDINAIRE (M.B. n° 3)

L'augmentation des dépenses de l'exercice de la MB 3 (143.681 €) est compensée par une augmentation équivalente des recettes de financement (dont 16.428,44 € d'emprunts, 289.571,56 € de fonds de réserve, -177.087 € de subsides et 14.768 € de ventes). Quatre nouveaux subsides relatifs à des dépenses déjà prises en compte viennent également alimenter les recettes ce qui permet de diminuer le recours au fonds de réserve pour un montant de 62.000 € et le recours à l'emprunt à concurrence de 2.653.349 €.

Le résultat global du service extraordinaire atteint à présent -48.428.301,33 €.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

## Begroting 2021.- Begrotingswijzigingen Nrs 2 et 3.

De Raad,

Overwegende dat de vergadering begrotingswijzigingen 02 en 03 van de begroting 2021 ter goedkeuring moet voorleggen aan de gemeenteraad;

Aangezien deze wijzigingen de aanpassing omvatten van verschillende kredieten inzake ontvangsten en uitgaven van de gewone en de buitengewone dienst;

Overwegende dat we de gewijzigde artikels als bijlage hebben toegevoegd;

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de begrotingswijzigingen die een invloed hebben op de resultaten van de begroting 2021, als volgt :

### 1°) GEWONE DIENST (BW 2)

A. RESULTAAT EIGEN DIENSTJAAR OORSPR. BEGROTING Overschot  
2.113.151,58

B. RESULTAAT VAN BW 2 (zonder injectie overschot 2020)  
-399.317,00

C = A+B. NIEUW RESULTAAT EIGEN DIENSTJAAR Overschot  
1.713.834,58

D. RESULTAAT VOORG. DIENSTJAREN OORSPR. BEGROTING Overschot  
10.000.000,00

E. ALGEMENE OVERBOEKINGEN OORSPR. BEGROTING  
- 2.000.000,00 F. INJECTIE OVERSCHOT 2020 GEWONE DIENST  
1.855.912,92

G. OVERBOEKING VAN DE GEWONE NAAR HET BUITENGEWONE  
RESERVEFONDS  
- 1.569.747,50

H = C+D+E+F+G. RESULTAAT GLOBAAL DIENSTJAAR Overschot  
10.000.000,00

.

### 2°) BUITENGEWONE DIENST (BW 3)

De stijging van de uitgaven van het dienstjaar van BW 3 (€ 143.681) wordt gecompenseerd door een gelijkwaardige stijging van financieringsontvangsten (waarvan € 16.428,44 leningen, € 289.571,56 reservefonds, € -177.087 subsidies en € 14.768 verkopen). Vier nieuwe subsidies met betrekking tot reeds in aanmerking genomen uitgaven komen eveneens in de ontvangsten, waardoor het gebruik van het reservefonds voor een bedrag van € 62.000 en het gebruik van leningen tot € 2.653.349 kan worden verminderd.

Het globale resultaat van de buitengewone dienst is op heden € -48.428.301,33.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

*16 annexes / 16 bijlagen*

*MB2 FONCTIONNELLE FR.pdf, MB2 ECONOMIQUE NL.pdf, Synthèse MB 2 FR 2021 (Nederlands).pdf, MB2 ECONOMIQUE FR.pdf, MB3 EXTRA DETAILLEE FR.pdf, MB2 ORDINAIRE DETAILLEE NL.pdf, Analyse impact Covid MB2 nl.pdf, MB0203 2021 - avis de la commission (Nederlands).pdf, ANNEXE MB3 NL.pdf, MB3 EXTRA DETAILLEE INL.pdf, MB2 FONCTIONNELLE NL.pdf, Synthèse MB 2 FR 2021.pdf, Analyse impact Covid MB2.pdf, ANNEXE MB3.pdf, MB0203 2021 - avis de la commission.pdf, MB2 ORDINAIRE DETAILLEE FR.pdf*

## Taxes - Belastingen

### 24.06.2021/A/0034 **Taxes.- Règlement relatif à l'octroi d'une prime de compensation suite à l'augmentation des centimes additionnels communaux au précompte immobilier.- Modifications.**

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu la délibération du 27 octobre 2016 relative à l'adoption du règlement relatif à l'octroi d'une prime de compensation suite à l'augmentation des centimes additionnels communaux;

Considérant que l'objectif de ce règlement est d'atténuer la hausse des centimes additionnels au précompte immobilier pour les Ucclois à revenus modestes, propriétaires d'un seul bien immobilier et l'occupant entièrement;

Considérant la Déclaration de Politique générale 2018-2024 relative à cette prime qui souhaite soutenir les personnes qui occupent l'unique bien dont elles sont propriétaires et qui disposent de revenus faibles à modérés : le public bénéficiaire de la prime de compensation créée suite à l'augmentation du Précompte immobilier survenue en 2015 sera élargi après une analyse faisant suite à la reprise en main de cette matière par Bruxelles fiscalité;

Considérant que dans le cadre de la crise sanitaire du coronavirus, le gouvernement fédéral a adopté des mesures sanitaires d'urgence pour limiter la propagation du coronavirus COVID-19;

Que ces mesures ont eu un impact économique conséquent en 2021 sur l'ensemble des secteurs et causé une perte directe de revenus pour un grand nombre de particuliers;

Qu'afin d'apprécier les conditions d'octroi de la prime pour l'année 2021 et notamment la condition relative au maximum de revenus imposables, il conviendrait de tenir compte de la diminution de revenus subie par certaines personnes physiques en 2021 et qui est directement liée au COVID-19;

Considérant dès lors que tout demandeur qui, suite à une perte de revenus directement liée au COVID-19 en 2021, dispose de revenus ne dépassant pas les plafonds visés dans le présent règlement et réuni l'ensemble des conditions requises, peut exceptionnellement bénéficier de la prime ;

Vu qu'au budget communal de 2021, un montant de 50.000 € a été prévu à cet effet,

Décide de modifier le règlement comme suit :

Règlement relatif à l'octroi d'une prime de compensation suite à l'augmentation des centimes additionnels communaux au précompte immobilier.

**Article 1.-** Pour l'application du présent règlement, il faut entendre par "demandeur": la ou les personne(s) au(x) nom(s) de laquelle ou desquelles le précompte immobilier est enrôlé.

**Article 2.-** Afin d'atténuer la hausse des centimes additionnels au précompte immobilier, une prime de compensation est octroyée, à partir de l'exercice d'imposition 2020, au demandeur qui se trouve dans la situation suivante :



§1. être titulaire d'un droit de propriété, d'usufruit ou d'emphytéose sur un bien immeuble, situé à Uccle et occuper ce bien immeuble personnellement et dans son entièreté, à l'exclusion de tout droit de propriété, d'usufruit ou d'emphytéose sur un autre bien immeuble situé en Belgique ou à l'étranger;

Le demandeur qui se trouve dans la situation précitée, doit être assujetti à l'impôt des personnes physiques à Uccle.

Il ne peut pas avoir bénéficié pendant l'exercice d'imposition précédent, de revenus nets globalement imposables excédant les plafonds repris ci-dessous:

- 51 657,23 € pour un isolé;

- 64 133,28 € pour un ménage de plus d'une personne ne disposant que d'un revenu;

- 73 044,87 € pour un ménage disposant de deux revenus ou plus;

Ces montants sont augmentés de 3850,54 € par enfant à charge et de 7701,10 € par personne majeure handicapée;

Les plafonds suivent l'évolution du coût de la vie;

\*un enfant handicapé à charge = 2 enfants à charge ÷

§2. Uniquement pour l'exercice d'imposition 2021 une prime de compensation sera octroyée au demandeur qui se trouve dans les conditions déterminées à l'article 2§1 et dont les revenus nets globalement imposables relatifs à cette année n'excèdent pas les plafonds susvisés et ce, en raison d'une perte de revenus liée au COVID-19 intervenue en 2020;

**Article 3.-** la prime est octroyée annuellement et est égale au montant d'impôt supplémentaire qui découle de l'augmentation des additionnels communaux au précompte immobilier par rapport à l'exercice d'imposition 2015.

Son montant est de minimum 110 € et de maximum 330 € et suivra l'évolution du coût de la vie.

**Article 4.-** L'octroi de la prime se fait dans les limites des crédits budgétaires prévus à cet effet.

**Article 5.-** La demande de la prime doit être introduite auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins par courrier, dans les 9 mois à partir de la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle relatif au précompte immobilier du bien immeuble pour lequel la prime est demandée.

Cette demande se fait au moyen d'un formulaire délivré par l'Administration communale et doit être accompagnée des documents suivants :

A.- une copie de l'avertissement-extrait de rôle en matière de précompte immobilier relatif à l'exercice d'imposition propre;

B.- une copie de l'avertissement-extrait de rôle à l'impôt des personnes physiques de l'exercice d'imposition précédent;

C.- une déclaration sur l'honneur du demandeur spécifiant qu'il occupe – ou le ménage dont il fait partie - le bien immeuble personnellement et entièrement, à l'exclusion de toute location ou mise à disposition de la totalité ou d'une partie du bien immeuble;

D.- une déclaration sur l'honneur du demandeur certifiant qu'il n'est titulaire d'aucun droit de propriété, d'usufruit ou d'emphytéose sur un autre bien immeuble situé en Belgique ou à l'étranger;

E.- Sans préjudice de la nécessité de transmettre tout autre document utiles, le demandeur visé à l'article 2, § 2 doit également fournir les documents attestant de la perte de revenus en 2020 (les fiches de salaire, la preuve d'une perte d'emploi, le droit de passerelle...)

**Article 6.-** La demande d'octroi de la prime sera réputée irrecevable si elle n'est pas introduite accompagnée de tous les documents requis dans le délai précisé à l'art.5;

**Article 6 bis.-** Dans le cas où le demandeur a communiqué à l'Administration communale des informations incorrectes afin d'obtenir la prime indûment, il devra la rembourser dans son intégralité.

**Article 7.-** En cas de refus de la prime, un recours écrit et motivé peut être introduit devant le Collège dans un délai d'un mois à partir de la notification du refus;

**Article 8.-** Le présent règlement abroge et remplace le précédent. Il entre en vigueur dès sa publication.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

---

**Taksen.- Reglement met betrekking tot de toekenning van een compensatiepremie ingevolge de verhoging van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing.- Wijzigingen.**

De Raad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beraadslaging van 27 oktober 2016 betreffende de goedkeuring van het reglement met betrekking tot de toekenning van een compensatiepremie ingevolge de verhoging van de gemeentelijke opcentiemen;

Overwegende dat dit reglement als doelstelling heeft om de verhoging van de opcentiemen op de onroerende voorheffing te verzachten voor Ukkelaars met een bescheiden inkomen, eigenaars van één enkel onroerend goed dat ze volledig bezetten;

Overwegende de algemene beleidsverklaring 2018-2024 met betrekking tot deze premie, die personen wil ondersteunen die in hun enige eigendom wonen en een laag of bescheiden inkomen hebben: de compensatiepremie die ingevoerd werd als gevolg van de verhoging van de onroerende voorheffing in 2015 zal voor meer mensen toegankelijk worden na een analyse ingevolge een studie hierover door Brussel Fiscaliteit;

Overwegende dat de federale regering in het kader van de gezondheidscrisis van het coronavirus dringende gezondheidsmaatregelen getroffen heeft om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;

Dat deze maatregelen in 2021 een aanzienlijke economische impact hadden op alle sectoren en een rechtstreeks inkomensverlies veroorzaakt hebben voor heel wat particulieren;

Dat er rekening gehouden zou moeten worden met de lagere inkomens van sommige natuurlijke personen in 2021, die rechtstreeks verband houden met COVID-19, om de toekenningsvoorwaarden van de premie voor het jaar 2021 te bepalen, en meer bepaald de voorwaarde met betrekking tot het maximum belastbaar inkomen;

Overwegende bijgevolg dat elke aanvrager die ingevolge een verlies van inkomen dat rechtstreeks verband houdt met COVID-19 in 2021 beschikt over een inkomen dat de in het onderhavige reglement beoogde maximumbedragen niet overschrijdt en voldoet aan alle vereiste voorwaarden, uitzonderlijk van de premie kan genieten;

Aangezien op de gemeentebegroting van 2021 hiervoor een bedrag van € 50.000 voorzien was,

Beslist het reglement als volgt te wijzigen :

Reglement met betrekking tot de toekenning van een compensatiepremie ingevolge de verhoging van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing.

**Artikel 1.-** Voor de toepassing van het onderhavige reglement wordt verstaan onder "aanvrager": de persoon of personen op wiens naam de onroerende voorheffing op de rol geplaatst wordt.

**Artikel 2.-** Om de verhoging van de opcentiemen op de onroerende voorheffing te verzachten, wordt vanaf het aanslagjaar 2020 een compensatiepremie toegekend aan de aanvrager die zich in de volgende toestand bevindt:

§1. Houder zijn van een recht van eigendom, vruchtgebruik of erfpacht op een onroerend goed gelegen te Ukkel en dit onroerend goed persoonlijk en volledig bezetten, met uitsluiting van elk recht van eigendom, vruchtgebruik of erfpacht op een ander onroerend goed gelegen in België of in het buitenland;

De aanvrager die zich in de voornoemde toestand bevindt, moet onderworpen zijn aan de personenbelasting in Ukkel.

Hij mag tijdens het vorige aanslagjaar niet genoten hebben van een globaal belastbaar netto inkomen dat de onderstaande maximumbedragen overschrijdt:

- 51 657,23 € voor een alleenstaande;

- 64 133,28 € voor een gezin van meer dan een persoon dat over slechts een inkomen beschikt;

- 73 044,87 € voor een gezin met twee of meer inkomens;

Deze bedragen worden verhoogd met 3850,54 € \* per kind ten laste en met 7701,10€ per gehandicapte meerderjarige;

De maximumbedragen volgen de evolutie van de kosten van levensonderhoud;

\* een gehandicapt kind ten laste = 2 kinderen ten laste;

§2. Uitsluitend voor het aanslagjaar 2021 zal een compensatiepremie toegekend worden aan de aanvrager die zich bevindt in de omstandigheden bepaald in artikel 2, § 1 en wiens globaal belastbaar netto inkomen voor dit jaar de voornoemde maximumbedragen niet overschrijdt, en dit wegens een verlies van inkomen te wijten aan COVID-19, opgetreden in 2020.

**Artikel 3.-** De premie wordt jaarlijks toegekend en is gelijk aan het bedrag van bijkomende belasting dat voortvloeit uit de verhoging van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing in vergelijking met het aanslagjaar 2015.

Het bedrag ervan belooft minstens € 110 en hoogstens € 330 en volgt de evolutie van de kosten van levensonderhoud.

**Artikel 4.-** De toekenning van de premie gebeurt binnen de grenzen van de hiertoe voorziene begrotingskredieten.

**Artikel 5.-** De premieaanvraag moet per brief ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen, binnen 9 maanden vanaf de datum van verzending van het aanslagbiljet kohieruittreksel met betrekking tot de onroerende voorheffing van het onroerend goed waarvoor de premie aangevraagd wordt.

Deze aanvraag gebeurt door middel van een formulier afgeleverd door het gemeentebestuur en moet gepaard gaan van de volgende documenten:

A.- Een kopie van het aanslagbiljet kohieruittreksel inzake onroerende voorheffing met betrekking tot het juiste aanslagjaar;

B.- Een kopie van het aanslagbiljet kohieruittreksel van de personenbelasting van het vorige aanslagjaar;

C.- Een verklaring op eer van de aanvrager, die verduidelijkt dat hij - of het gezin waarvan hij deel uitmaakt - het onroerend goed persoonlijk en volledig bezet, met uitsluiting van elke verhuring of terbeschikkingstelling van het volledige onroerend goed of van een deel ervan;

D.- Een verklaring op eer van de aanvrager die waarborgt dat hij geen houder is van een recht van eigendom, vruchtgebruik of erfpacht op een ander onroerend goed gelegen in België of in het buitenland;

E.- Onverminderd de noodzaak om alle andere nuttige documenten te bezorgen, moet de aanvrager beoogd in artikel 2 §2 eveneens de documenten leveren die het verlies van inkomen in 2020 aantonen (loonfiches, bewijs van verlies van tewerkstelling, overbruggingsrecht, ...).

**Artikel 6.-** De aanvraag tot toekenning van de premie wordt onontvankelijk geacht indien ze niet ingediend wordt samen met alle vereiste documenten binnen de termijn bepaald in artikel 5;

**Artikel 6bis.-** Indien de aanvrager aan het gemeentebestuur onjuiste informatie meegedeeld heeft om de premie onrechtmatig te verkrijgen, moet hij ze volledig terugbetalen.

**Artikel 7.-** In geval van weigering van de premie kan bij het college een met redenen omkleed schriftelijk beroep ingediend worden binnen een termijn van een maand vanaf de kennisgeving van de weigering;

**Artikel 8.-** Het onderhavige reglement trekt het vorige in en vervangt het. Het treedt in werking vanaf de bekendmaking ervan.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*2021 règlement prime de compensation.pdf, 2021 Compensatiepremie reglement.pdf*

---

## DÉPARTEMENT RESSOURCES HUMAINES - DEPARTEMENT HUMAN RESSOURCES

### Personnel - Personeel

24.06.2021/A/0035 **L'urgence a été demandée et acceptée à l'unanimité.- Statut pécuniaire.- Modifications.**

Le Conseil,

Considérant qu'il convient de modifier les dispositions du statut pécuniaire relatives à l'intervention financière de la commune dans les frais de mobilophonie;

Considérant qu'il est en effet nécessaire de les adapter afin de les mettre en conformité avec le nouveau marché de services intitulé : « *Solution globale de mise à disposition d'un réseau virtuel privé de type MPLS* » ayant pris cours le 1<sup>er</sup> avril 2021;

Que ces modifications ont par ailleurs pour objectif de définir un cadre précis en termes de conditions et de modalités de mise à disposition tant des abonnements de mobilophonie que des appareils de téléphonie mobile;

Qu'à cet égard, il est opportun de mettre en place une convention de mise à disposition

d'abonnement de mobilophonie et d'appareil de téléphonie à faire signer par chaque agent bénéficiaire;

Qu'il est en outre nécessaire de mentionner explicitement les cas de figure donnant lieu ou non à l'existence d'un avantage de toute nature dans le chef des agents bénéficiaires;

Considérant que compte tenu des mesures sanitaire visant à lutter contre la propagation de la COVID-19, il y a lieu de prévoir une disposition spécifique relative à la mise à disposition d'abonnement et/ou appareil de téléphonie au bénéfice des agents contraints de réaliser leurs prestations majoritairement en télétravail;

Que les modifications et le modèle de convention de mise à disposition d'abonnements de mobilophonie et/ou d'appareils de téléphonie mobile sont présentées dans les documents en annexe.

Vu que ces modifications ont été soumises et acceptées par le Collège du 25 mai 2021;

Vu que ces modifications ont été soumises au Comité Particulier de Négociation du 17 juin 2021 et ont fait l'objet d'un protocole d'accord,

Décide de modifier les dispositions du statut pécuniaire et d'adopter le modèle de mise à disposition d'abonnements de mobilophonie et/ou d'appareils de téléphonie mobiles tel que repris en annexes.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

---

### **De hoogdringendheid werd gevraagd en unaniem aangenomen.- Geldelijk statuut.- Wijzigingen.**

De Raad,

Overwegende dat de bepalingen van het geldelijk statuut met betrekking tot de financiële tegemoetkoming van de gemeente in de mobiele telefoniekosten gewijzigd moeten worden; Overwegende dat het immers noodzakelijk is ze aan te passen om ze in overeenstemming te brengen met de nieuwe opdracht voor diensten "Globale oplossing voor de terbeschikkingstelling van een virtueel privénetwerk van het type MPLS", die aangevat is op 1 april 2021;

Dat deze wijzigingen bovendien als doelstelling hebben om een duidelijk kader te definiëren op vlak van voorwaarden en modaliteiten voor de terbeschikkingstelling van abonnementen van mobiele telefonie en van mobiele telefoontoestellen;

Dat in dit opzicht een overeenkomst voor de terbeschikkingstelling van abonnementen van mobiele telefonie en telefoontoestellen ingevoerd moet worden, die ondertekend moet worden door elke begunstigde ambtenaar;

Dat het bovendien noodzakelijk is uitdrukkelijk de gevallen te vermelden die al dan niet aanleiding geven tot het bestaan van een voordeel van gelijk welke aard in hoofde van de begunstigde ambtenaars;

Overwegende dat er, rekening houdend met de gezondheidsmaatregelen in de strijd tegen de verspreiding van COVID-19, een specifieke bepaling voorzien moet worden met betrekking tot de terbeschikkingstelling van telefoonabonnementen en/of -toestellen ten voordele van de ambtenaars die hun prestaties grotendeels in telewerk moeten verrichten;

Dat de wijzigingen en de modelovereenkomst voor de terbeschikkingstelling van abonnementen van mobiele telefonie en/of mobiele telefoontoestellen in de documenten in de bijlage voorgesteld worden;

Aangezien deze wijzigingen voorgelegd werden aan en aanvaard werden door het college van 25 mei 2021;

Aangezien deze wijzigingen voorgelegd werden aan het Bijzonder Onderhandelingscomité van 17 juni 2021 en het voorwerp uitgemaakt hebben van een protocolakkoord,

Beslist de bepalingen van het geldelijk statuut te wijzigen en het model van terbeschikkingstelling van mobilofonieabonnements en/of mobiele telefoontoestellen zoals opgenomen in de bijlage goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.  
38 stemmers : 38 positieve stemmen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

*Statut pécuniaire -téléphonie .pdf, Projet de convention de mise à disposition GSM\_nl.pdf, Geldelijk statuut- mobilophonie.pdf, Projet de convention de mise à disposition GSM.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

### Centrale des marchés - Opdrachtcentrale

24.06.2021/A/0036 **L'urgence a été demandée et acceptée à l'unanimité.- Conception d'un projet d'ameublement et aménagement du nouveau centre administratif communal.- Lot 1 (Espaces disposant d'un inventaire exhaustif).- Approbation des conditions d'un marché subséquent : Commande 4.- Application de l'article 234, § 1 de la nouvelle loi communale.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234, § 1 relatif aux compétences du conseil communal;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 38, § 1, 1<sup>o</sup> b) (conception ou solutions innovantes) et l'article 43;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics;

Vu la décision du Collège du 29 décembre 2020 relative à l'attribution de l'accord-cadre « Conception d'un projet d'ameublement et aménagement du nouveau centre administratif communal - Lot 1 (Espaces disposant d'un inventaire exhaustif) » à BEDIMO SA, Rue du Bourgmestre 28 à 1050 Bruxelles aux prix unitaires mentionnés dans l'offre de ce soumissionnaire;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier des charges N° 2019-040-bis;

Considérant que trois marchés subséquents (commandes) ont déjà été approuvés dans le présent accord-cadre :

- Commande 1 (chaises de bureau) : 168.038,75 € TVAC ;
- Commande 2 (rails de suspension) : 9.500,92 € TVAC ;
- Commande 3 (divers îlots et postes de travail) : 167.678,17 € TVAC;

Considérant que la centrale de marchés propose l'approbation d'un quatrième marché subséquent (commande 4) pour le projet d'ameublement du projet U, concernant la quasi-totalité du mobilier restant à acquérir;

Considérant que la liste du matériel concerné figure en annexe de la présente décision et en fait partie intégrante;

Considérant que le montant de ce marché subséquent s'élève à 929.935,00 € hors TVA ou 1.125.221,35 €, 21 % TVA comprise et doit être passé auprès de l'adjudicataire BEDIMO SA, Rue du Bourgmeestre 28 à 1050 Bruxelles;

Considérant que le Conseil est compétent en vertu de l'article 234, § 1, le montant HTVA de marché subséquent étant supérieur à 139 000 €;

Sur proposition du Collège des Bourgmeestre et Échevins,

Décide :

- d'approuver les conditions du marché subséquent relatif à la commande 4 pour le marché « Conception d'un projet d'ameublement et aménagement du nouveau centre administratif communal - Lot 1 (Espaces disposant d'un inventaire exhaustif) » pour un montant de 929.935,00 € hors TVA ou 1.125.221,35 €, 21 % TVA comprise, le montant total de l'exécution s'élevant ainsi à 1.470.439,19 €, 21 % TVA comprise;
- d'approuver la liste du matériel concerné figurant en annexe de la présente décision;
- de transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

*Mme l'Echevine Delwart souligne l'importance de ce point dans le processus de déménagement des services administratifs.*

*M. Hayette ne voudrait évidemment pas priver le personnel communal du mobilier de bureau dont il a besoin mais ne cache pas son inquiétude face au gouffre de dépenses induit par le projet du centre U. On parle toujours d'augmentation des dépenses et jamais de diminution.*

*Le groupe socialiste va s'abstenir sur ce point.*

*Mme l'Echevine Delwart précise qu'en aucun cas, il ne s'agit d'une augmentation par rapport au budget prévu initialement.*

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 35 votes positifs, 3 abstentions.

*Abstentions : Bernard Hayette, Chiraz El Fassi, Cédric Didier Norré.*

---

**De hoogdringendheid werd gevraagd en unaniem aangenomen.- Ontwerp van een project voor de meubilering en inrichting van het nieuw gemeentelijk administratief centrum.- Perceel 1 (Ruimtes met een exhaustieve inventaris).- Goedkeuring van de voorwaarden van een volgende opdracht : Bestelling 4.- Toepassing van artikel 234, § 1 van de nieuwe gemeentewet.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 234, § 1 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38 §1 1° b) (ontwerp of innovatieve oplossingen) en artikel 43;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 bepalende de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten;

Gelet op de beslissing van het college van 29 december 2020 met betrekking tot de gunning van de raamovereenkomst "Ontwerp van een project voor de meubilering en inrichting van het nieuw gemeentelijk administratief centrum - Perceel 1 (Ruimtes met een exhaustieve inventaris)" aan BEDIMO nv, Burgemeestersstraat 28 te 1050 Brussel, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht moet voldoen aan de voorwaarden bepaald

in het bestek nr. 2019-040-bis;

Overwegende dat drie nakomende opdrachten (bestellingen) reeds goedgekeurd zijn in de onderhavige raamovereenkomst :

- Bestelling 1 (bureaustoelen): € 168.038,75 incl. btw;
- Bestelling 2 (ophangrails): € 9.500,92 incl. btw;
- Bestelling 3 (diverse werkeilanden en werkposten): € 167.678,17 incl. btw;

Overwegende dat de Opdrachtcentrale de goedkeuring van een vierde nakomende opdracht (bestelling 4) voor het project voor de meubilering van Project U voorstelt met betrekking tot bijna al het nog aan te schaffen meubilair;

Overwegende dat de lijst met het betrokken materiaal in de bijlage bij de onderhavige beslissing zit en er onlosmakelijk deel van uitmaakt;

Overwegende dat het bedrag van deze nakomende opdracht € 929.935,00 excl. btw of € 1.125.221,35 inclusief 21 % btw belooft en geplaatst moet worden bij de aannemer BEDIMO nv, Burgemeestersstraat 28 te 1050 BRUSSEL;

Overwegende dat de raad bevoegd is krachtens artikel 234 §1 aangezien het bedrag excl. btw van de nakomende opdracht hoger ligt dan € 139.000;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist :

- de voorwaarden van de nakomende opdracht met betrekking tot bestelling 4 voor de opdracht "Ontwerp van een project voor de meubilering en inrichting van het nieuw gemeentelijk administratief centrum - Perceel 1 (Ruimtes met een exhaustieve inventaris)" voor een bedrag van € 929.935,00 excl. btw of € 1.125.221,35 inclusief 21 % btw goed te keuren, waardoor het totaalbedrag van de uitvoering € 1.470.439,19 inclusief 21 % btw belooft;
- de lijst met het betrokken materiaal in de bijlage bij de onderhavige beslissing goed te keuren;
- deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op het uitoefenen van het algemeen toezicht.

***Schepen Delwart** onderstreept het belang van dit punt in de verhuizing van de administratieve diensten.*

***De h. Hayette** wil het gemeentepersoneel uiteraard niet zonder het nodige kantoormeubilair zetten maar hij is bezorgd over de enorme uitgaven die het project U met zich meebrengt. Er wordt altijd gesproken over verhogingen van de uitgaven en nooit over verlagingen. De PS zal zich voor dit punt onthouden.*

***Schepen Delwart** verduidelijkt dat het in geen geval gaat om een verhoging t.o.v. het oorspronkelijk voorziene budget.*

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 35 positieve stemmen, 3 onthoudingen.

*Onthoudingen : Bernard Hayette, Chiraz El Fassi, Cédric Didier Norré.*

*1 annexe / 1 bijlage*

*Commande 4 (cons).pdf*



**DÉPARTEMENT AFFAIRES SOCIALES ET ÉCONOMIQUES - DEPARTEMENT SOCIALE  
EN ECONOMISCHE ZAKEN**

**Commerce - Handel**

24.06.2021/A/0037 **A.S.B.L. Promotion du Commerce et de l'Economie ucloise.- Compte 2020.**

Le Conseil,

Attendu que le compte 2020 de l'A.S.B.L. Promotion du Commerce et de l'Economie ucloise a été approuvé par l'Assemblée Générale en séance du 28 mai 2021,  
Prend connaissance du compte 2020 de l'A.S.B.L. Promotion du Commerce et de l'Economie ucloise.

Le Conseil prend connaissance.

---

**V.Z.W. Promotion du Commerce et de l'Economie ucloise.- Rekening 2020.**

De Raad,

Aangezien in zitting van 28 mai 2021 de Algemene Vergadering van de V.Z.W. "Promotion du Commerce et de l'Economie ucloise" de rekeningen 2020 heeft goedgekeurd,  
Neemt kennis van de rekeningen 2020 van de V.Z.W. "Promotion du Commerce et de l'Economie ucloise".

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage  
Bilan comparatif.pdf*

---

24.06.2021/A/0038 **COVID-19.- Horaires d'ouverture des magasins de nuit.- Prolongation de la dérogation aux heures de fermeture**

Le Conseil,

Considérant que la loi du 10 novembre 2006 relative aux heures d'ouverture dans le commerce, l'artisanat et les services prévoit que les magasins de nuit (à savoir « *toute unité d'établissement dont la surface commerciale nette ne dépasse pas 150 m<sup>2</sup>, qui n'exerce aucune autre activité que la vente de produits d'alimentation générale et d'articles ménagers et qui affiche de manière permanente et apparente la mention Magasin de nuit* ») doivent fermés de 7h à 18h sauf si un règlement communal fixe d'autres heures de fermeture;

Considérant que le règlement communal du 27 mai 2010 relatif aux magasins de nuit et aux bureaux privés pour les télécommunications ne prévoit pas d'autres heures de fermeture, en ce qui concerne les magasins de nuit, que celles précitées (7h à 18h);

Considérant que l'arrêté du ministériel du 28 octobre 2020 portant des mesures d'urgence pour limiter la propagation du coronavirus COVID-19 tel que modifié par l'arrêté ministériel du 4 juin 2021 dispose que : « *les magasins peuvent rester ouverts aux jours et heures habituels, sauf disposition contraire. Les magasins de nuit peuvent rester ouverts à*

*partir de leur heure d'ouverture habituelle jusqu'à 23 heures 30 »;*

Que les mesures prescrites par cet arrêté sont d'application jusqu'au 30 juin 2021 inclus;  
Considérant que pour rappel plusieurs exploitants de magasins de nuit ont pris contact avec l'administration communale pour obtenir une dérogation à leur horaire de fermeture vu qu'en l'espèce, ils ne peuvent ouvrir que de 18h à 23h30;

Considérant que les mesures adoptées ont un impact certain sur le chiffre d'affaires des magasins de nuit puisque les horaires d'ouverture ont été considérablement réduits;

Considérant qu'en vertu de l'article 6 de la loi du 10 novembre 2006 susmentionnée, le Collège peut, à la demande d'un ou plusieurs commerçants, accorder, pour des circonstances particulières et passagères ou à l'occasion des foires et marchés, des dérogations aux horaires de fermeture;

Que toutefois ces dérogations ne peuvent porter sur plus de 15 jours par an;

Qu'étant donné que la crise sanitaire due à la propagation du coronavirus Covid-19 est une circonstance particulière et passagère qui justifie des dérogations à l'obligation de fermeture, le Collège a décidé, lors de sa séance du 10 novembre 2020, d'octroyer, dans le respect du dispositif de l'article 6 de la loi du 10 novembre 2006 relative aux heures d'ouverture dans le commerce, l'artisanat et les services, une dérogation aux horaires de fermeture des 6 magasins de nuits suivants dans la mesure où ils ont pu ouvrir à partir de 12h en lieu et place de 18h à partir du 11 novembre 2020 et ce, pour une durée de 15 jours :

- AMBALA SPRL Avenue Brugmann, 238;
- BAHIA TROPICA SPRL Chaussée d'Alseberg, 404;
- BRIGHT NIGHT SPRL Avenue Brugmann, 619;
- K.A. SONS SPRL Chaussée d'Alseberg, 539;
- PHAGWARA SPRL Rue de Stalle, 169;
- AGAM GURU SPRL Chaussée de Saint-Job, 701;

Que conformément au règlement communal, ces 6 magasins de nuit disposent d'une autorisation communale d'exploitation;

Considérant qu'étant donné que les mesures fédérales susmentionnées sont d'application jusqu'au 15 janvier 2021 inclus et que la dérogation accordée par le Collège n'était d'application que pour une durée de 15 jours à dater du 11 novembre 2020, il a été décidé de déroger provisoirement aux heures de fermeture prévues dans le règlement communal du 27 mai 2010 relatif aux magasins de nuit et aux bureaux privés pour les télécommunications;

Qu'en effet, la loi du 10 novembre 2006 prévoit qu'un règlement communal peut imposer d'autres heures de fermeture que celles qu'elle prévoit à savoir de 7h à 18h;

Qu'à cet égard, en séance du 27 mai 2021, le Conseil communal a décidé de déroger provisoirement aux heures de fermeture reprises dans le règlement communal au vu des circonstances particulières actuelles dues à la crise sanitaire et aux différentes législations adoptées pour enrayer la propagation de la pandémie en permettant aux 6 magasins de nuit précités d'ouvrir à partir de 12h et ce, jusqu'au 30 juin 2021 inclus;

Considérant qu'en l'état actuel de la crise sanitaire, il apparait de toute évidence que les mesures gouvernementales précitées seront prolongées au-delà du 30 juin 2021;

Que partant, il convient de prolonger la dérogation accordée provisoirement aux 6 magasins de nuits précités afin de leur permettre d'ouvrir à partir de 15h30 et ce, jusqu'au 9 septembre 2021 inclus;

Considérant que si dans l'intervalle, les mesures gouvernementales précitées imposant aux magasins de nuit de fermer plus tôt venaient à être supprimées, la présente dérogation

deviendrait automatiquement caduque et ne serait dès lors plus valable;

Qu'en tout état de cause, en ce qui concerne l'heure de fermeture nocturne, les exploitants des magasins de nuit doivent continuer à se conformer aux différentes législations adoptées dans le cadre de la lutte contre la propagation du coronavirus Covid-19 et ce, tant qu'elles sont d'application,

Décide de confirmer la prolongation de la dérogation aux horaires de fermeture des 6 magasins de nuits suivants dans la mesure où ils peuvent ouvrir à partir de 15h30 en lieu et place de 18h jusqu'au 9 septembre 2021 inclus :

- AMBALA SPRL Avenue Brugmann, 238;
- BAHIA TROPICA SPRL Chaussée d'Alseberg, 404;
- BRIGHT NIGHT SPRL Avenue Brugmann, 619;
- K.A. SONS SPRL Chaussée d'Alseberg, 539;
- PHAGWARA SPRL Rue de Stalle, 169;
- AGAM GURU SPRL Chaussée de Saint-Job, 701.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

---

### **COVID-19.- Openingsuren van nachtwinkels.- Verlenging van de afwijking op de openingsuren.**

De Raad,

Overwegende dat de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening bepaalt dat nachtwinkels (meer bepaald "*iedere vestigingseenheid waarvan de netto verkoopoppervlakte niet groter dan 150 m<sup>2</sup> is, die geen andere activiteiten uitoefent dan de verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen en die op duidelijke en permanente manier de vermelding "Nachtwinkel " draagt"*) moeten sluiten van 7 tot 18 uur behalve als een gemeentelijk reglement andere sluitingsuren bepaalt;

Overwegende dat het gemeentelijke belastingreglement van 27 mei 2010 op ondernemingen die telecommunicatieapparatuur tegen een vergoeding ter beschikking van het publiek stellen en op nachtwinkels geen andere sluitingsuren voorziet, voor wat betreft de nachtwinkels, zoals hierboven vermeld (7 tot 18 u.);

Overwegende dat het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken zoals gewijzigd door het ministerieel besluit van 4 juni 2021 in artikel 10 het volgende bepaalt: "*Winkels mogen open blijven volgens de gebruikelijke dagen en uren, behoudens andersluidende bepalingen. Nachtwinkels mogen geopend blijven vanaf het gebruikelijke openingsuur tot 23.30 uur.*";

Dat de maatregelen van dit besluit van toepassing zijn t.e.m. 30 juni 2021;

Overwegende dat verschillende uitbaters van nachtwinkels het gemeentebestuur gecontacteerd hadden om een afwijking op hun sluitingsuren te bekomen omdat zij in dit geval slechts kunnen openen van 18 tot 23.30 uur;

Overwegende dat de goedgekeurde maatregelen een zekere impact hebben op het omzetcijfer van nachtwinkels omdat de openingsuren aanzienlijk beperkt werden;

Overwegende dat het college krachtens artikel 6 van de bovenvermelde wet van 10 november 2006 op verzoek van één of meerdere handelszaken afwijkingen op de sluitingsuren kan toekennen voor bijzondere en voorbijgaande omstandigheden of ter gelegenheid van beurzen en markten;

Overwegende dat deze afwijkingen niet op meer dan 15 dagen per jaar van toepassing mogen zijn;

Overwegende dat de gezondheids crisis door de verspreiding van het coronavirus Covid-19 een bijzondere en voorbijgaande omstandigheid is die afwijkingen op het verplichte sluitingsuur rechtvaardigt en het college daarom in zitting van 10 november 2020 beslist heeft om in naleving van de bepaling van artikel 6 van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening een afwijking op de openingsuren toe te staan van de volgende 6 nachtwinkels waarbij zij kunnen openen vanaf 12 uur i.p.v. 18 uur vanaf 11 november 2020 en dit voor een duur van 15 dagen :

- AMBALA SPRL Brugmannlaan 238;
- BAHIA TROPICA SPRL Alsebergsesteenweg 404;
- BRIGHT NIGHT SPRL Brugmannlaan 619;
- K.A. SONS SPRL Alsebergsesteenweg 539;
- PHAGWARA SPRL Stallestraat 169;
- AGAM GURU SPRL Sint-Jobsesteenweg 701;

Overwegende dat deze 6 nachtwinkels beschikken over een gemeentelijke uitbatingstoelating krachtens het gemeentelijke reglement;

Overwegende, aangezien de bovenvermelde federale maatregelen van toepassing zijn t.e.m. 15 januari 2021 en de door het college toegestane afwijking slechts van toepassing was voor een duur van 15 dagen vanaf 11 november 2020, dat er werd beslist om tijdelijk af te wijken van de openingsuren, voorzien in het gemeentelijke reglement van 27 mei 2010 op ondernemingen die telecommunicatieapparatuur tegen een vergoeding ter beschikking van het publiek stellen en op nachtwinkels;

Overwegende dat de wet van 10 november 2006 bepaalt dat een gemeentereglement andere sluitingsuren kan opleggen dan de in de wet voorziene uren, namelijk van 7 tot 18 uur;

Overwegende dat de gemeenteraad hiervoor in zitting van 27 mei 2021 heeft beslist tijdelijk af te wijken van deze sluitingsuren voorzien in het gemeentereglement gelet op de huidige bijzondere omstandigheden te wijten aan de gezondheids crisis en van de verschillende wetten, goedgekeurd om de verspreiding van de pandemie in te perken, waarbij de voormelde 6 nachtwinkels mogen openen vanaf 12 uur en dit t.e.m. 30 juni 2021;

Overwegende, gelet op de huidige toestand van de gezondheids crisis, dat het vanzelfsprekend lijkt dat de voormelde regeringsmaatregelen verlengd zullen worden tot na 30 juni 2021;

Overwegende dat het daarom gepast is om de tijdelijke afwijking voor de voormelde 6 nachtwinkels te verlengen zodat ze kunnen openen vanaf 15.30 uur en dit tot 9 september 2021;

Overwegende, indien de voormelde regeringsmaatregelen die nachtwinkels verplichten vroeger te sluiten in tussentijd geschrapt zouden worden, dat deze afwijking automatisch zou vervallen en aldus niet meer geldig zal zijn;

Overwegende dat de uitbaters van nachtwinkels in ieder geval, inzake het nachtelijke sluitingsuur, zich moeten blijven schikken naar de verschillende wetten, goedgekeurd in het kader van de strijd tegen de verspreiding van het coronavirus Covid-19 en dit zolang deze van toepassing zijn,

Beslist de verlenging te bevestigen van de afwijking op de openingsuren toe te staan van de volgende 6 nachtwinkels waarbij zij kunnen openen vanaf 15.30 uur i.p.v. 18 uur t.e.m. 9 september 2021 :

- AMBALA SPRL Brugmannlaan 238;
- BAHIA TROPICA SPRL Alsebergsesteenweg 404;
- BRIGHT NIGHT SPRL Brugmannlaan 619;
- K.A. SONS SPRL Alsebergsesteenweg 539;
- PHAGWARA SPRL Stallestraat 169;
- AGAM GURU SPRL Sint-Jobsesteenweg 701.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

## Action sociale - Sociale actie

24.06.2021/A/0039    **"Vélothèque - Fietsbieb".- Convention de soutien financier.**

Le Conseil,

Considérant la Déclaration de Politique générale communale, la volonté de développer une mobilité durable et pour se faire encourager les modes actifs de déplacement, notamment cyclistes;

Considérant le coût que représente l'achat successifs de vélos pour les jeunes enfants et l'intérêt de favoriser le partage de matériel plutôt que l'achat individuel;

Considérant la convention de soutien financier adoptée par le Conseil communal en séance du 25/06/2020 avec l'asbl Beweging qui a développé un réseau de points d'échange (projet collaboratif "Fietsbieb-Vélothèque") en Région bruxelloise et en Flandre;

Considérant le succès de la première année de partenariat entre la commune et l'asbl Beweging, le point d'échange d'Uccle étant situé dans un pavillon avenue Paul Stroobant 43 où se trouve le dépôt de vélos;

Vu que, conformément à l'article 5 de la convention de soutien financier, l'asbl Beweging a fourni les documents permettant de contrôler la bonne utilisation du subside de 3.000,00 € accordé pour la première année ainsi qu'un rapport de fréquentation de la Vélothèque;

Considérant que la subvention a couvert, la mise en place d'un stock de 30 vélos et plusieurs réapprovisionnements de ce stock au gré des locations, l'organisation d'un atelier de réparation vélos pour les bénévoles, l'impression de flyers et affiches, qu'il y a eu 77 demandes de vélos dont 64 ucclois (36 filles et 28 garçons);

Vu que la convention a été conclue pour une durée déterminée de 1 an se terminant le 11/07/2021, jour du premier anniversaire de l'année d'ouverture de la Vélothèque d'Uccle et qu'il y a donc lieu de la renouveler, celle-ci étant annexée à la présente délibération;

Considérant qu'il y a lieu de soutenir l'asbl Beweging pour la seconde année de réalisation de ce projet par une subvention de 2.500,00 €,

Décide :

- de donner son accord pour la prorogation de 1 an du projet de Vélothèque en collaboration avec l'asbl Beweging;
- d'approuver la convention de collaboration et de soutien financier annexée à la présente délibération;
- d'autoriser l'engagement de la dépense et le paiement d'une subvention de 2.500,00 € à l'asbl Beweging.

Le Conseil approuve le point.  
38 votants : 38 votes positifs.

---

### **"Velotheek - fietsbieb".- Overeenkomst inzake financiële ondersteuning.**

De Raad,

Overwegende de gemeentelijke algemene beleidsverklaring en de wens om een duurzame mobiliteit te ontwikkelen en de actieve verplaatsingswijzen aan te moedigen, meer bepaald fietsers;

Overwegende de kostprijs die de opeenvolgende aankopen van fietsen voor jonge kinderen inhouden en het belang om het delen van materiaal in plaats van individuele aankopen aan te moedigen;

Overwegende de overeenkomst van financiële ondersteuning, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25/06/2020 met de vzw Beweging, die een netwerk van ruilpunten (collaboratief project "Fietsbieb-Vélothèque") uitgebouwd heeft in het Brussels gewest en in Vlaanderen;

Overwegende het succes van het eerste jaar van samenwerking tussen de gemeente en de vzw Beweging en het ruilpunt van Ukkel in een paviljoen in de Paul Stroobantlaan 43, waar zich de opslagplaats voor fietsen bevindt;

Aangezien overeenkomstig artikel 5 van de overeenkomst van financiële ondersteuning de vzw Beweging de documenten waarmee de goede aanwending van de subsidie van € 3.000,00, die toegekend werd voor het eerste jaar, gecontroleerd kan worden en een verslag van gebruik van de Fietsbieb bezorgd heeft;

Overwegende dat de subsidie de aanleg van een voorraad van 30 fietsen en meerdere aanvullingen van deze voorraad naargelang de verhuringen, de organisatie van een fietsherstelwerkplaats voor vrijwilligers en het drukken van flyers en affiches gedekt heeft en dat er 77 fietsaanvragen waren, waaronder 64 Ukkelaars (36 meisjes en 28 jongens);

Aangezien de overeenkomst in de bijlage bij de onderhavige beraadslaging gesloten werd voor een bepaalde duur van 1 jaar, die afloopt op 11/07/2021, de eerste verjaardag van de opening van de Fietsbieb van Ukkel, en dat ze dus vernieuwd moet worden;

Overwegende dat de vzw Beweging voor het tweede jaar van uitvoering van dit project ondersteund moet worden met een subsidie van € 2.500,00,

Beslist :

- zijn goedkeuring te verlenen voor de verlenging met 1 jaar van het project van Fietsbieb, in samenwerking met de vzw Beweging;
- de overeenkomst van samenwerking en financiële ondersteuning, in de bijlage bij de onderhavige beraadslaging, goed te keuren;
- de vastlegging van de uitgave en de betaling van een subsidie van € 2.500,00 aan de vzw Beweging toe te staan.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Convention+subside-fietsbieb-2021+fr+version+définitive+SJ+-*

*+complétée+Beweging.pdf, Convention+subside-fietsbieb-2021+version+définitive+SJ+-*

*+complétée+Beweging+(Nederlands).pdf*

Le Conseil,  
Vu la constitution de l'A.S.B.L. Agence pour l'emploi d'Uccle - A.L.E. d'Uccle le 24 novembre 1995;  
Attendu que l'A.L.E. d'Uccle présente son rapport d'activité et ses comptes 2020 approuvés par l'Assemblée générale en séance du 19 mai 2021.  
Décide de prendre connaissance des comptes 2020 de l'A.S.B.L. A.L.E. d'Uccle.

Le Conseil prend connaissance.

---

**V.Z.W. P.W.A. van Ukkel.- Rekeningen 2020.**

De Raad,  
Gezien de oprichting van de V.Z.W. Ukkel plaatselijk werkgelegenheids agentschap - Ukkel P.W.A. op 24 november 1995;  
Gezien dat de P.W.A. van Ukkel zijn activiteitenverslag en rekeningen voor 2020, door de Algemene vergadering goedgekeurd in zitting van 19 mei 2021, voorstelt,  
Beslist kennis te nemen van de rekeningen 2020 van de V.Z.W. P.W.A. van Ukkel.

De Raad neemt kennis.

*2 annexes / 2 bijlagen*  
*Compte annuel 2020.pdf, AG ALE 19 MAI 2021.pdf*

---

**DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT  
CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN**

**Séniors - Senioren**

24.06.2021/A/0041 **Approbation de la Convention de soutien financier à l'A.S.B.L. Bras dessus Bras  
dessous.**

Le Conseil,  
Considérant l'allongement de l'espérance de vie et l'isolement d'un grand nombre de personnes âgées sur le territoire de la commune d'Uccle, ce dernier s'étant aggravé du fait des mesures sanitaires de lutte contre la pandémie de Covid-19;  
Constatant l'importance du contact humain aux côtés des autres aspects pratiques (repas, soins, etc) dans le maintien à domicile d'une personne âgée;  
Considérant l'importance de création de lien social entre les générations et de renforcement du lien dans les quartiers;  
Constatant la pertinence et l'utilité de l'action de l'asbl Bras dessus Bras dessous en faveur du volontariat et d'un maintien à domicile qualitatif des personnes âgées;  
Vu le Rapport d'activité remis par l'asbl Bras dessus Bras dessous en vertu de la convention approuvée par le Conseil en sa séance du 20 février 2020, ci-annexée, dans lequel l'asbl Bras dessus Bras dessous démontre avoir produit les meilleurs efforts pour atteindre les objectifs fixés selon cette convention, compte tenu des difficultés posées par la pandémie,

Décide de continuer la collaboration et d'approuver la convention ci-annexée entre l'Administration Communale d'Uccle et l'ASBL Bras dessus Bras dessous.

Le Conseil approuve le point.  
38 votants : 38 votes positifs.

---

**Goedkeuring van de Overeenkomst van financiële ondersteuning aan de V.Z.W. Bras dessus Bras dessous.**

De Raad,

Overwegende de langere levensverwachting en het isolement van heel wat ouderen op het grondgebied van de gemeente Ukkel, dit laatste is nog erger gemaakt door de gezondheidsmaatregelen in de strijd tegen de COVID-19-pandemie;

Vaststellende het belang van het menselijk contact naast de andere praktische aspecten (maaltijden, verzorging, enz.) in het thuisbehoud van een oudere;

Overwegende het belang om sociale banden tussen generaties te smeden en de band binnen de wijken te versterken;

Vaststellende de relevantie en het nut van de acties van de vzw Bras dessus Bras dessous ten bate van het vrijwilligerswerk en een kwalitatief thuisbehoud van ouderen;

Gelet op het activiteitenverslag ingediend door de vzw Bras dessus Bras dessous krachtens de bijgevoegde overeenkomst, goedgekeurd door de raad in zitting van 20 februari 2020, waarin de vzw Bras dessus Bras dessous aantoonde grote inspanningen geleverd te hebben om de doelstellingen van deze overeenkomst te bereiken, rekening houdend met de moeilijkheden door de pandemie,

Beslist de samenwerking voort te zetten en de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst tussen het gemeentebestuur van Ukkel en de vzw Bras dessus Bras dessous goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.  
38 stemmers : 38 positieve stemmen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

*Rapport d'Activités 2020 Uccle.pdf, 20200110 RF Com Uccle 2020 - 7000euros.pdf, convention+Commune+d'Uccle-BdBd+2021.pdf, Convention BDBD 2020.pdf*

---

**DÉPARTEMENT FINANCES - DEPARTEMENT FINANCIËN**

**Cultes - Erediensten**

24.06.2021/A/0042 **Fabrique d'église International Protestant Church of Brussels.- Budget 2021.- Avis.**

Le Conseil,

Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret;

Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;



Vu l'article 255, § 9 de la nouvelle loi communale;

Vu le budget 2021 de la fabrique d'église International Protestant Church of Brussels arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

Recettes			Dépenses			
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires	Totaux
80.608,25	0,00	80.608,25	350,00	54.869,00	25.389,25	80.608,25

Considérant que l'équilibre budgétaire est obtenu avec une intervention communale ordinaire;

Considérant que par courrier électronique du 23 octobre 2020, le trésorier de l'International Protestant Church of Brussels a modifié les montants inscrits aux articles de dépenses 45a qui passe de 17.268 euros à 13.140 euros (soit une différence de 4.128 euros) et 45c qui passe de 26.836 euros à 13.400 euros (soit une différence de 13.436 euros);

Considérant que ces modifications diminuent les dépenses ordinaires de 17.564 euros et font dès lors passer le montant des dépenses ordinaires de 54.869 euros à 37.305 euros;

Considérant que pour maintenir l'équilibre budgétaire, il y a lieu de soustraire le montant de 17.564 euros de l'intervention communale ordinaire à l'article 15 du budget 2021. Que par conséquent le subside communal initial de 52.608,25 euros passe à 35.044,25 euros;

Considérant que cette intervention doit être prise en charge par les communes d'Auderghem, de Watermael Boitsfort et de Uccle qui intervient à hauteur de 58,61 %;

Considérant que la quote-part de la commune d'Uccle dans l'intervention ordinaire s'élève à 20.539,44 euros,

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation du budget 2021 modifié de la fabrique d'église International Protestant Church of Brussels sous réserve des modifications apportées par l'autorité de tutelle régionale.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 35 votes positifs, 3 abstentions.

*Abstentions : Bernard Hayette, Chiraz El Fassi, Cédric Didier Norré.*

---

### **Kerkefabriek International Protestant Church of Brussels.- Begroting 2021.- Advies.**

De Raad,

Gelet op het decreet van 30 december 1809 op de kerkefabrieken;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van het voornoemde decreet;

Gelet op artikels 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;

Gelet op artikel 255, § 9 van de Nieuwe Gemeentewet;

Aangezien de begroting voor 2021 van de kerkefabriek International Protestant Church of Brussels als volgt voorgesteld word :

Ontvangsten			Uitgaven			
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone	Totalen
80.608,25	0,00	80.608,25	350,00	54.869,00	25.389,25	80.608,25

Overwegende dat het begrotingsevenwicht behaald werd met een gewone gemeentelijke tussenkomst;

Overwegende dat de schatbewaarder van de International Protestant Church of Brussels in

een e mail van 23 oktober 2020 de bedragen ingeschreven onder uitgavenartikel 45a, dat daalt van 17.268 euro naar 13.140 euro (hetzij een verschil van 4.128 euro), en 45c, dat daalt van 26.836 euro naar 13.400 euro (hetzij een verschil van 13.436 euro), gewijzigd heeft;

Overwegende dat deze wijzigingen de gewone uitgaven met 17.564 euro verminderen en bijgevolg het bedrag van de gewone uitgaven van 54.869 euro op 37.305 euro brengen;

Overwegende dat, om het begrotingsevenwicht te bewaren, het bedrag van 17.564 euro afgetrokken moet worden van de gewone gemeentelijke tussenkomst onder artikel 15 van de begroting 2021; Dat de oorspronkelijke gemeentelijke subsidie bijgevolg daalt van 52.608,25 euro naar 35.044,25 euro;

Overwegende dat deze tussenkomst ten laste genomen moet worden door de gemeentes Oudergem, Watermaal-Bosvoorde en Ukkel, die tussenkomt ten belope van 58,61 %;

Overwegende dat het aandeel van de gemeente Ukkel in de gewone tussenkomst 20.539,44 euro bedraagt,

Beslist een gunstig advies te verlenen aan de goedkeuring van de gewijzigde begroting 2021 van de kerkfabriek International Protestant Church of Brussels, onder voorbehoud van de wijzigingen aangebracht door de gewestelijke toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 35 positieve stemmen, 3 onthoudingen.

*Onthoudingen : Bernard Hayette, Chiraz El Fassi, Cédric Didier Norré.*

*1 annexe / 1 bijlage*

*Budget 2021 - International Protestant Church of Brussels.pdf*

---

24.06.2021/A/0043 **Fabrique d'église du Précieux Sang.- Budget 2021.- Avis.**

Le Conseil,

Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret;

Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Vu l'article 255, § 9 de la nouvelle loi communale;

Vu le budget 2021 de la fabrique d'église du Précieux Sang arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

Recettes			Dépenses			
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires	Tc
23.950,00	543,91	24.493,91	950,00	23.543,91	0,00	24

Considérant que l'excédent présumé de l'exercice courant à l'article 20 des recettes extraordinaires est de 36.805,12 euros au lieu de 543,91 euros (sur base de la modification apportée au budget 2020 par la tutelle régionale);

Considérant que le total des recettes passe de 24.493,91 euros à 60.755,12 euros alors que les dépenses représentent un montant de 24.493,91 euros;

Considérant que pour maintenir l'équilibre budgétaire, il y a lieu de modifier l'article 17 des recettes ordinaires du budget 2021 (subside communal) qui passe de 17.925 euros à 0,00 euros. Il y a dès lors lieu de soustraire 17.925 euros des recettes totales de 60.755,12 euros qui passent à 42.830,12 euros;

Considérant que la différence entre les recettes totales (42.830,12 euros) et les dépenses totales (24.493,91 euros) soit la somme de 18.336,21 euros sera inscrite à l'article 49 des dépenses diverses du budget 2021 (fonds de réserve) pour atteindre l'équilibre budgétaire;

Considérant que suite à ces opérations, le total général des recettes est de 42.830,12 euros et le total général de dépenses est de 42.830,12 euros;

Considérant que compte tenu de ces modifications, aucune intervention communale ordinaire ne doit être inscrite au budget 2021 de la fabrique,  
Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation du budget 2021 modifié de la fabrique d'église du Précieux Sang sous réserve des modifications apportées par l'autorité de tutelle régionale.

***M. Hayette*** précise que le groupe socialiste s'abstiendra sur ces points.

***M. l'Echevin Hublet*** signale à M. Hayette que, cette fois-ci, il n'y a pas eu d'intervention communale pour la fabrique d'église du Précieux-Sang.

*Il s'agit en l'occurrence du dernier budget pour cette fabrique puisque ce lieu de culte va être désacralisé.*

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 35 votes positifs, 3 abstentions.

*Abstentions : Bernard Hayette, Chiraz El Fassi, Cédric Didier Norré.*

---

### **Kerkfabriek Kostbaar Bloed.- Begroting 2021.- Advies.**

De Raad,

Gelet op het decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van het voornoemde decreet;

Gelet op artikels 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;

Gelet op artikel 255, §9 van de Nieuwe Gemeentewet;

Aangezien de begroting voor 2021 van de kerkfabriek Kostbaar Bloed als volgt voorgesteld word :

Ontvangsten			Uitgaven			
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone	Totalen
23.950,00	543,91	24.493,91	950,00	23.543,91	0,00	24.493,91

Overwegende dat het vermeende overschot van het lopende dienstjaar onder artikel 20 van de buitengewone inkomsten 36.805,12 euro bedraagt in plaats van 543,91 euro (op basis van de wijziging aan de begroting 2020 door de gewestelijke voorgedij);

Overwegende dat de totale inkomsten stijgen van 24.493,91 naar 60.755,12 euro, terwijl de uitgaven een bedrag van 24.493,91 euro vertegenwoordigen;

Overwegende dat, om het begrotingsevenwicht te bewaren, artikel 17 van de gewone inkomsten van de begroting 2021 (gemeentesubsidie) gewijzigd moet worden, dat daalt van 17.925 euro naar 0,00 euro. Er moet bijgevolg 17.925 euro afgetrokken worden van de totale inkomsten van 60.755,12 euro, die dalen naar 42.830,12 euro;

Overwegende dat het verschil tussen de totale inkomsten (42.830,12 euro) en de totale uitgaven (24.493,91 euro), hetzij de som van 18.336,21 euro, ingeschreven zal worden onder artikel 49 van de diverse uitgaven van de begroting 2021 (reservefonds) om het begrotingsevenwicht te bereiken;

Overwegende dat ingevolge deze verrichtingen het algemeen totaal van de inkomsten

42.830,12 euro bedraagt en het algemeen totaal van de uitgaven 42.830,12 euro;  
Overwegende dat, rekening houdend met deze wijzigingen, geen enkele gewone gemeentelijke tussenkomst ingeschreven moet worden in de begroting 2021 van de kerkfabriek,

Beslist een gunstig advies te verlenen aan de goedkeuring van de gewijzigde begroting 2021 van de kerkfabriek Kostbaar Bloed, onder voorbehoud van de wijzigingen aangebracht door de gewestelijke toezichthoudende overheid.

***De h. Hayette** deelt mee dat de PS zich voor deze punten zal onthouden.*

***Schepen Hublet** wijst de h. Hayette erop dat er deze keer geen sprake was van gemeentelijke tussenkomst voor de kerkfabriek Kostbaar Bloed. Dit is de laatste begroting voor deze kerk want deze ereplaats zal ontheiligd worden.*

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 35 positieve stemmen, 3 onthoudingen.

*Onthoudingen : Bernard Hayette, Chiraz El Fassi, Cédric Didier Norré.*

*1 annexe / 1 bijlage*

*budget 2021 - Précieux Sang.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES ÉDUCATIVES - DEPARTEMENT EDUCATIEVE ZAKEN

### Famille - Familie

24.06.2021/A/0044 **A.S.B.L. Actions pour les Familles, la Santé et l'Egalité des Chances à Uccle.- Compte 2020.- Budget 2021.**

Le Conseil,

Ayant pris connaissance, en annexe, des comptes 2020 et du budget 2021 de l'A.S.B.L. "Actions pour les Familles, la Santé et l'Egalité des Chances à Uccle", dont la création a été accordée par le Conseil communal en séance du 19 mai 2016;

Attendu que ces comptes et budget ont été approuvés à l'unanimité par l'Assemblée Générale en séance du 2 juin 2021,

Décide de prendre connaissance :

- des comptes 2020 de l'A.S.B.L. "Actions pour les Familles, la Santé et l'Egalité des Chances à Uccle";
- du budget 2021 de l'A.S.B.L. "Actions pour les Familles, la Santé et l'Egalité des Chances à Uccle", conformément au montant qui est inscrit au budget communal pour l'exercice 2021.

Le Conseil prend connaissance.

---

**V.Z.W. Actions pour les Familles, la Santé et l'Egalité des Chances à Uccle.- Rekening 2020.- Begroting 2021.**

De Raad,

Neemt kennis, in de bijlage, van de rekeningen 2020 en de begroting 2021 van de V.Z.W.

"Actions pour les Familles, la Santé et l'Égalité des Chances à Uccle", waarvan de oprichting door de Gemeenteraad werd toegestaan op 19 mei 2016;

Aangezien deze rekeningen en begroting unaniem goedgekeurd werden door de Algemene Vergadering op 2 juni 2021,

Beslist kennis te nemen van :

- de rekeningen 2020 van de V.Z.W. "Actions pour les Familles, la Santé et l'Égalité des Chances à Uccle";

- de begroting 2021 van de V.Z.W. "Actions pour les Familles, la Santé et l'Égalité des Chances à Uccle" in overeenstemming met het bedrag dat ingeschreven is op de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2021.

De Raad neemt kennis.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*COMPTES+SIMPLIFIES+2020.pdf, BUDGET+2021.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

### Secrétariat central - Centraal secretariaat

24.06.2021/A/0045 **Question écrite de M. Cools sur l'information donnée aux détenteurs d'une carte riverain.**

Les Ucclois peuvent obtenir, sous certaines conditions, une carte riverain dont ils peuvent user pour stationner dans les zones vertes ou bleues de leur quartier. Cette carte, au choix, est valable un ou deux ans.

Certains bénéficiaires de cette carte oublient la durée de validité de celle-ci. Est-il exact qu'avant l'expiration de la validité de leur carte riverain un mail leur est adressé pour leur rappeler cette expiration et la nécessité dès lors s'ils le souhaitent de solliciter un renouvellement ? Les adresses mails sont parfois changeantes. Certains de nos concitoyens n'ont pas toujours le réflexe de consulter les courriers électroniques indésirables. Pourquoi un courrier n'est-il pas également adressé par la poste ? Pourquoi aussi, par exemple dans le mois qui suit l'expiration d'une carte riverain, un avertissement n'est-il pas adressé au titulaire d'une ancienne carte riverain plutôt que directement une redevance de 25 € ?

#### **Réponse :**

L'envoi d'un courrier papier de rappel n'est pas privilégié pour deux raisons principales :

1/ la volonté de réduire le recours à celui-ci, comme d'autres autorités publiques, pour des raisons environnementales.

2/ le fait que nous traitons 17.000 cartes (environ) par an, d'où coût important, vu le tarif postal de plus d'1€ par envoi actuellement alors que d'autres moyens existent.

Derrière ce type d'envoi, il y aurait lieu de tenir compte aussi du coût horaire de l'agent qui en serait chargé, du coût d'un paramétrage supplémentaire dans notre logiciel de gestion des redevances, impliquant aussi des contrôles de toutes les adresses au RN car en une année bien des choses peuvent changer ou de gérer les retours de poste. Les services doivent déjà traiter les retours des recommandés de verbalisés qui ne vont pas retirer leurs

recommandés. Cela engendre déjà un contrôle non négligeable : contrôle de l'adresse au RN ou des statuts de la société – réédition du courrier et renvoi par courrier simple – d'où double coût.

La charge financière liée à un envoi postal devrait assez logiquement être répercutée dans le prix des cartes concernées ce qui induirait alors une hausse des tarifs.

Sachez que le site de la commune reprend, en détails, toute la procédure de renouvellement ou d'acquisition d'une dérogation ainsi que les contacts utiles.

Sachez également que notre règlement-redevance adopté fin de la mandature précédente dispense d'un courrier de rappe.

Un mail d'avertissement est cependant envoyé à toutes les personnes qui nous ont communiqué une adresse mail ;

A chaque activation ou renouvellement, une quittance est également envoyée/remise au demandeur.

L'attention du demandeur est attirée expressément par le personnel, à chaque délivrance ou renouvellement d'une carte, sur le fait que ce renouvellement doit être reconduit dans les délais ;

Cette communication est reprise aussi sur la quittance qui, en outre, mentionne qu'il est important de conserver ce document puisqu'il reprend la date d'échéance.

Actuellement (et recrudescence depuis les mesures liées au Covid), nous renouvelons +90% de cartes avec le système d'envoi de la notification par mail, ce qui prouve que le système en place donne satisfaction.

En raison des déménagements possibles, de l'abandon d'un véhicule en faveur d'un autre mode de transport, etc. un courrier postal n'est pas le mode de communication le plus efficace et certainement trop coûteux par rapport à l'objectif à atteindre ;

Malheureusement, certaines personnes nous communiquent une adresse mail parmi plusieurs qu'elles peuvent utiliser, qu'elles ne consultent peut-être pas régulièrement ou plus du tout et que nous ne serons jamais totalement à l'abri d'une modification d'adresse mail que le titulaire d'une immatriculation ne nous aurait pas communiquée.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Schriftelijke vraag van de h. Cools over de informatieverstrekking aan houders van een bewonerskaart.**

Onder bepaalde voorwaarden kunnen Ukkelaars een bewonerskaart krijgen om te parkeren in groene of blauwe zones in hun buurt. Deze kaart is één of twee jaar geldig.

Sommige houders vergeten hoe lang ze geldig is. Klopt het dat er vóór de verstrijking van de geldigheidsduur een e-mail ter herinnering wordt gestuurd ? E-mailadressen veranderen soms of mails belangen in de map ongewenste e-mails. Waarom gebeurt dit niet ook per brief ? Waarom wordt bijvoorbeeld in de maand na de verstrijking van de geldigheid van een kaart geen waarschuwing gestuurd in plaats van een directe retributie van 25 euro ?

#### **Antwoord :**

Papieren herinneringsbrieven krijgen om twee belangrijke redenen niet de voorkeur:

1/ de wens om het gebruik ervan om milieuredenen te verminderen.

2/ het feit dat wij (±) 17.000 kaarten per jaar verwerken, een aanzienlijke kostenpost aan het huidige posttarief van meer dan 1 euro per mailing, terwijl er andere middelen bestaan.

Voor deze zendingen zijn er nog andere kosten zoals werkuren, bijkomende aanpassingen van onze software, controles van adressen in het RR, ... Er zijn ook steeds meer aangetekende brieven die niet opgehaald worden, wat leidt tot bijkomende opzoekingen in

het RR, nieuwe verzendkosten ... vandaar de dubbele kostprijs.

De financiële last van een postzending zou leiden tot een verhoging van de tarieven.

Op de website van de gemeente vindt u de volledige procedure voor het verlengen of verkrijgen van een vrijstelling, evenals nuttige contacten.

Aan het einde van de vorige legislatuur werd een aanmaningsbrief overbodig gemaakt.

Er wordt wel een waarschuwingse-mail gestuurd naar iedereen die een e-mailadres heeft meegedeeld.

Bij elke activering of verlenging krijgt de aanvrager ook een ontvangstbewijs.

Het personeel wijst er steeds op dat de verlenging op tijd moet gebeuren;

Deze informatie staat ook op het ontvangstbewijs waarop ook de vervaldatum staat.

Momenteel (in toenemende mate sinds de Covid-maatregelen) vernieuwen we +90% van de kaarten via een kennisgeving per e-mail, wat bewijst dat dit systeem voldoet. Dit houdt wel in dat men veranderingen van e-mailadressen steeds moet meedelen.

Een brief per post is niet efficiënt genoeg en te duur in verhouding tot het te bereiken doel.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*21 20 Cools carte riverain.docx*

---

24.06.2021/A/0046

**Question écrite de Mme Czekalski concernant l'inclusion des personnes aveugles/malvoyantes dans les restaurants et cafés uclois.**

Aller au restaurant, boire un verre pour les personnes aveugles/malvoyantes n'est pas chose aisée. Tout commence par l'accès au restaurant, au café qui n'est jamais sans embûche. Ensuite, lorsque la personne est accompagnée d'un chien guide, il faut encore que l'établissement l'accepte. Même si celui-ci ne peut légalement pas lui refuser l'accès, c'est malheureusement souvent le cas. Et c'est bien triste.

Arrive ensuite le moment de choisir ce que l'on va manger et boire durant le repas... Et là, une fois de plus, il faut compter soit sur la bienveillance du serveur qui veut bien lire ce qu'il y a sur la carte, soit sur la personne qui accompagne la personne qui est malvoyante ou aveugle... Nombreuses sont les embûches, ce qui ne donne pas le courage à ces personnes de se rendre dans un établissement horeca ! Je me demande donc pourquoi les restaurants et les cafés uclois ne mettraient pas à disposition des clients une carte dont la traduction aurait été faite en braille ?

Lors du Conseil communal de ce 10 décembre, notre commune a renouvelé son adhésion à la « Charte communale de l'Inclusion de la personne en situation de handicap ». Les membres du Conseil ont également pris acte du rapport d'activités du Conseil consultatif communal de la personne en situation de handicap. Il faut d'ailleurs saluer le travail remarquable des membres du CCCPSH !

Le conseil consultatif communal de la personne en situation de handicap d'Uccle a-t-il fait des propositions aux établissements uclois d'aider et/ou de financer la traduction en braille de leurs cartes ? Le conseil consultatif en a-t-il l'intention ? Si oui, quand ? Et si non, pourquoi ?

Il s'agirait d'un pas de plus vers l'inclusion des personnes malvoyantes/aveugles qui sont trop souvent exclues de notre société ! Les personnes souffrant de ce handicap pourraient enfin retrouver une certaine autonomie. Chaque établissement uclois devrait pouvoir proposer une telle carte aux personnes qui en éprouvent le besoin. Notre commune, via le

conseil consultatif pourrait peut-être y contribuer.

Je vous remercie d'ores et déjà pour vos réponses et pour le suivi que vous accorderez à cette demande.

### **Réponse :**

La question écrite de Mme Aurélie Czekalski a été transmise aux membres non-voyants du Conseil Consultatif Communal des Personnes en Situation de handicap (Mr. Frédéric Storme, président du conseil et Mr. Yves Vandermeulen). Elle sera également débattue lors de la prochaine réunion plénière du CCCPSH.

Voici leurs réponses :

- L'accès aux restaurants et cafés est parfois compliqué, surtout si à la belle saison une terrasse est installée devant l'établissement. L'entrée est souvent rétrécie par le mobilier mis en place.

En ce qui concerne l'accueil du chien guide, Frédéric Storme estime que son acceptation, même si majoritairement se passe plutôt bien, reste toujours une inconnue. Il sent parfois une réticence, voir une peur des autres convives déjà installés, devant souvent se bouger pour laisser passer non seulement le malvoyant mais également son chien.

- En ce qui concerne le menu transcrit en braille, ils estiment que cela s'avère compliqué pour les restaurants changeant régulièrement leurs menus. Pour ceux gardant une base fixe de plats traditionnels, cela pourrait s'envisager mais ne constitue certainement pas une priorité. En effet, parmi les personnes concernées, seulement une sur cinq peut lire les cartes en braille et celles-ci coûteraient deux à trois fois plus cher qu'une carte audio ou sonore.

Ils estiment beaucoup plus simple d'avoir accès à la carte des menus en utilisant leur smartphone via un logiciel de lecture. Ils insistent pour que le site de l'établissement soit bien accessible afin de le consulter soit dans le restaurant, soit le plus souvent à leur domicile avant de se rendre au restaurant. La personne déficiente visuelle se rendant seule dans un restaurant est particulièrement concernée. Lorsqu'elle est accompagnée d'une personne voyante le souci ne se pose pas car « une lecture de la carte n'est qu'un acte civique, de bon sens, voir amical ».

La question sera mise à l'ordre du jour d'une prochaine réunion du CCCPSH.

Les membres déjà consultés estiment pouvoir contribuer à une initiative communale de sensibilisation des cafetiers et restaurateurs à améliorer l'accueil des personnes déficientes visuelles. Ils insistent sur la nécessité d'utiliser tous les moyens technologiques disponibles pour faciliter la consultation de la carte et le paiement sécurisé et d'informer de l'obligation d'accepter un chien d'assistance au sein de leur établissement.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Schriftelijke vraag van Mevr. Czekalski over de inclusie van blinden/slechtzienden in restaurants en cafés in Ukkel.**

Naar een restaurant gaan of iets gaan drinken is voor blinden/slechtzienden niet gemakkelijk. Het begint al met de toegang tot de inrichting. Soms mag een geleidehond niet binnen. Een etablissement kan de toegang wettelijk niet weigeren maar dit is helaas vaak wel het geval.



Ook voor het menu moet men een beroep doen op de assistentie van de ober of de begeleider. Er zijn veel valkuilen en dit ontmoedigt deze mensen om naar een horecazaak te gaan. Waarom stellen Ukkelse restaurants en cafés geen menukaart in braille ter beschikking ?

Tijdens de gemeenteraad van 10 december heeft onze gemeente haar toetreding tot het "Gemeentelijk Handvest voor de integratie van personen met een handicap" hernieuwd. De raadsleden hebben ook nota genomen van het activiteitenverslag van de Gemeentelijke Adviesraad voor Personen met een Handicap. Het opmerkelijke werk van de leden van deze adviesraad verdient lof !

Heeft deze adviesraad voorstellen gedaan rond menukaarten in braille ?

Dit zou een nieuwe stap zijn in de richting van de inclusie en een betere autonomie van slechtzienden/blinden die te vaak in onze samenleving worden uitgesloten! Elke inrichting zou een dergelijke kaart moeten kunnen aanbieden. Onze gemeente zou hier via de adviesraad aan kunnen bijdragen.

### **Antwoord :**

Deze schriftelijke vraag werd overgemaakt aan blinde leden van deze adviesraad (de h. Frédéric Storme , voorzitter van de raad en de h. Yves Vandermeulen). Het zal ook worden besproken tijdens de volgende plenaire vergadering van de adviesraad.

Hun antwoorden :

- De toegang tot restaurants en cafés is soms moeilijk, vooral als er in de zomer een terras voor het etablissement is aangelegd (smallere ingang door meubilair).

Wat de aanvaarding van geleidehonden betreft, is Frédéric Storme van mening dat de aanvaarding ervan, ook al is die over het algemeen goed, nog een onbekende factor is. Hij bespeurt soms tegenzin of angst bij andere eters die vaak moeten uitwijken om niet alleen de slechtziende maar ook zijn hond door te laten.

- Menukaarten in braille is ingewikkeld voor restaurants die hun menu's regelmatig wijzigen. Voor degenen die een vast menu aanbieden, zou dit kunnen maar het is geen prioriteit. Slechts één op de vijf betrokkenen kan immers braille lezen en deze zouden twee tot drie keer zoveel kosten als een audiokaart.

Zij vinden het veel gemakkelijker om de menukaart via een audioapp op hun smartphone te raadplegen. Zij dringen erop aan dat de website van het restaurant gemakkelijk toegankelijk is zodat die al thuis geraadpleegd kan worden. Zolang in gezelschap van een ziende persoon doet het probleem zich niet voor.

De kwestie zal op de agenda van een volgende vergadering van de adviesraad worden geplaatst.

De reeds geraadpleegde leden zijn van mening dat zij kunnen bijdragen tot een plaatselijk initiatief om café- en restauranteigenaars bewust te maken van het belang van een betere opvang van visueel gehandicapten, via technologische middelen om de raadpleging van menukaarten en veilige betalingen te vergemakkelijken, en te wijzen op de verplichting om een geleidehond in hun inrichting toe te laten.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*21 21 Czekalski aveugles ds restaurants.docx*

**Question écrite de Mme Czekalski concernant le Plan "lumière" de la commune d'Uccle.**

Comme vous le savez, adapter l'éclairage public permet d'augmenter le sentiment de sécurité surtout pour les piétons et en particulier pour les femmes, les personnes âgées ou les personnes à mobilité réduite.

Permettez-moi de vous poser les questions suivantes :

- La commune dispose-t-elle d'un plan lumière ? Si oui, que contient-il et où en est sa mise en œuvre ?
- Des tests concernant l'éclairage intelligent ont-ils eu lieu à Uccle ? Si oui, quels en sont les résultats ?
- Combien de poteaux d'éclairage sont remplacés par an ?
- En termes de coûts, quel est le gain annuel pour la commune de passer à un éclairage plus performant ? Quelle est l'économie en kWh ?
- Est-ce que des marches exploratoires sont organisées ? Ces marches sont organisées par quartiers et permettent de faire des diagnostics de terrain et d'améliorer le sentiment de sécurité.

Je vous remercie d'avance pour vos réponses.

**Réponse :**

1 - La commune dispose d'un Plan Lumière finalisé en 2013 qui donne les directives pour les 20 prochaines années en matière d'éclairage public. Notre administration et Sibelga se réfèrent à celui-ci dans le cadre du remplacement des luminaires.

2 - L'éclairage intelligent (ISL : Intelligent Street Lighting) est en cours d'installation dans notre commune. Actuellement 650 nouveaux lampadaires sont dimés chaque soir (Avenue Circulaire par ex).

3 - En moyenne 300-400 poteaux sont remplacés chaque année (Uccle possède +- 6000 luminaires)

Par rapport à l'ancien éclairage, l'utilisation de l'éclairage Led permet une économie d'énergie d'environ 30 %

5 - Marches exploratoires :

L'avant-projet du Plan d'actions égalité des genres et droits des femmes approuvé par le Collège, ayant été soumis à la consultation citoyenne et au groupe de travail du conseil communal, devant être discuté avec les services communaux (reporté à 2022 à cause de l'impact covid et du déménagement) avant approbation finale par le Collège prévoit à ce stade l'action suivante :

« La réalisation d'enquêtes et/ou de marches exploratoires afin d'évaluer le sentiment de sécurité avec notamment une attention portée aux femmes séniors, aux personnes en situation de handicap et aux minorité ».

Le Conseil prend connaissance.

---

**Schriftelijke vraag van Mevr. Czekalski over het "lichtplan" van de gemeente Ukkel.**

Een betere straatverlichting zorgt voor een beter veiligheidsgevoel, vooral voor voetgangers en in het bijzonder vrouwen, ouderen en personen met een beperkte mobiliteit.

- Heeft de gemeente een lichtplan ? Hoe staat het met de uitwerking hiervan ?
- Zijn er proeven gedaan met intelligente verlichting in Ukkel ? Wat zijn de resultaten ?

- Hoeveel lichtmasten worden er per jaar vervangen ?
- Wat is, in termen van kosten, de jaarlijkse winst voor de gemeente bij overschakeling op efficiëntere verlichting? Wat is de besparing in kWh ?
- Worden er verkenningwandelingen georganiseerd ? Deze wandelingen worden per wijk georganiseerd en maken diagnoses mogelijk en vergroten het veiligheidsgevoel.

**Antwoord :**

1 - De gemeente heeft een lichtplan dat in 2013 werd voltooid en bevat de richtlijnen rond openbare verlichting voor de komende 20 jaar. Ons bestuur en Sibelga verwijzen hiernaar bij de vervanging van verlichting.

2 - In onze gemeente wordt intelligente straatverlichting geïnstalleerd. Momenteel worden 650 nieuwe straatlantaarns elke avond gedimd (vb.: Ringlaan).

3 - Gemiddeld worden elk jaar 300-400 masten vervangen (Ukkel telt meer dan 6000 lichtmasten).

Vergeleken met oude verlichting is ledverlichting  $\pm 30\%$  zuiniger.

5 - Verkenningwandelingen:

In het voorontwerp van het Actieplan Gendergelijkheid en Vrouwenrechten (besprekingen hierover verzet naar 2022 wegens covid) is voorzien om enquêtes en/of verkenningwandelingen te realiseren om het veiligheidsgevoel te peilen, met bijzondere aandacht voor oudere vrouwen, personen met een handicap en minderheden.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*21 22 Czekalski plan lumière.docx*

24.06.2021/A/0048

**Question orale de Mme Czekalski : les panneaux de signalisation en espace public.-  
report du 27/05/2021**

**Mme Czekalski** souligne le grand nombre de panneaux de signalisation présents dans l'espace public : panneaux du code de la route, piquets d'arrêts des transports en commun, signalétique touristique, etc.

Parfois, ces panneaux génèrent une pollution visuelle, réduisent l'espace dévolu aux piétons voire gênent la circulation des personnes à mobilité réduite (PMR).

De plus, les usagers ont parfois du mal à trouver le bon panneau.

Quelles mesures pourraient être prises pour rationaliser et optimiser cette présence des panneaux dans l'espace public ?

Quels sont les objectifs du Collège en ce domaine ?

Le code de la route détermine les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière.

La réglementation laisse toutefois un certain degré de liberté à l'autorité gestionnaire de la voirie.

La commune pourrait agir dans le cadre de son plan de signalisation afin d'améliorer l'esthétique de l'espace public. Quelles mesures sont envisagées dans le cadre du plan de signalisation ucclois ?

**M. l'Echevin Wyngaard** répond que cette matière, particulièrement technique, est régie par le Code du gestionnaire ainsi que par un arrêté ministériel du 11 octobre 1976, modifié

par une série d'arrêtés ultérieurs.

En 2014, la 6<sup>ème</sup> réforme de l'Etat a régionalisé cette matière. Il revient donc désormais à chaque Région d'adopter ou de modifier son propre code du gestionnaire.

Pour la Région bruxelloise, ce travail serait en cours avec l'appui de Brulocalis.

Toutefois, la réglementation en vigueur actuellement est très contraignante et ne laisse qu'une marge de manœuvre limitée à la commune.

Les services communaux s'efforcent néanmoins de ne pas multiplier les panneaux et de les placer de manière cohérente, dans le respect des normes en vigueur : si différents emplacements sont possibles, on évitera de l'effectuer devant une fenêtre ou d'obstruer un accès carrossable.

S'il s'agit d'un emplacement pour personne handicapée, il y a des distances particulières à respecter.

La hauteur des panneaux fait aussi l'objet d'une réglementation assez stricte, à laquelle la commune doit se soumettre.

Une certaine marge de manœuvre étant autorisée pour la couleur des poteaux, la couleur orange a été remplacée par du gris métallisé, plus esthétique quoiqu'un peu moins visible.

De même, la commune peut, le cas échéant, installer des panneaux de rappel, dans le respect des balises fixées par le code du gestionnaire et les arrêtés ministériels. Ce sera notamment le cas pour la zone résidentielle de la rue du Doyenné.

Les impétrants qui interviennent dans le cadre de travaux peuvent aussi être enjoins par l'administration communale à déplacer quelque peu leurs installations, de manière à garantir un cheminement piéton plus confortable ou à préserver l'esthétique de la voirie.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Mondelinge vraag van Mevr. Czekalski : de signalisatieborden in de openbare ruimte.- uitstel van 27/05/2021**

**Mevr. Czekalski** wijst op het grote aantal verkeersborden in de openbare ruimte: verkeersborden, halteborden voor het openbaar vervoer, toeristische borden, enz. Deze borden zorgen soms voor visuele vervuiling, beperken de beschikbare ruimte voor voetgangers en belemmeren het verkeer van personen met beperkte mobiliteit. Bovendien hebben gebruikers soms moeite om het juiste bord te vinden. Welke maatregelen kunnen worden genomen om de aanwezigheid van borden in de openbare ruimte te rationaliseren en optimaliseren ? Wat zijn de doelstellingen van het college op dit gebied ?

De verkeersregels bepalen de minimumafmetingen en specifieke voorwaarden voor de plaatsing van verkeersborden. De regelgeving laat echter een zekere mate van vrijheid aan de autoriteit die de weg beheert. De gemeente zou in het kader van haar signalisatieplan kunnen optreden om de esthetiek van de openbare ruimte te verbeteren. Welke maatregelen worden overwogen in het kader van het Ukkelse signalisatieplan?

**Schepen Wyngaard** antwoordt dat deze technische aangelegenheid wordt geregeld door de code van de beheerder en door een ministerieel besluit van 11 oktober 1976, gewijzigd door een reeks latere besluiten. In 2014 is deze kwestie bij de zesde staatshervorming geregionaliseerd en is het aan elk gewest om zijn eigen code van de beheerder vast te stellen of te wijzigen. Voor het Brusselse Gewest zou dit gebeuren met de steun van Brulocalis.

De huidige reglementen zijn zeer restrictief en laten gemeentes weinig manoeuvreerruimte. De gemeente probeert echter de panelen niet te vermenigvuldigen en ze op een

samenhangende manier te plaatsen, met inachtneming van de geldende normen. Als verschillende locaties mogelijk zijn, moet worden vermeden ze voor een raam te plaatsen of een doorgang voor voertuigen te belemmeren. Als het een plaats is voor een gehandicapte, zijn er specifieke afstanden opgelegd. De hoogte van borden is ook onderworpen aan strikte voorschriften.

Aangezien voor de kleur van de palen enige speelruimte is toegestaan, is de oranje kleur vervangen door metaalgrijs, wat esthetischer is, hoewel iets minder zichtbaar. Indien nodig kan de gemeente herinneringsborden plaatsen, met inachtneming van de richtlijnen van de code van de beheerder en de ministeriële besluiten. Dit zal het geval zijn voor de woonwijk van de Dekenijstraat. De gemeente kan ook aannemers die werken uitvoeren vragen hun installaties iets te verplaatsen om een comfortabeler voetpad te verzekeren of om het esthetisch uitzicht van de weg te vrijwaren.

De Raad neemt kennis.

---

24.06.2021/A/0049

**L'urgence a été demandée et acceptée à l'unanimité.- Motion demandant l'aménagement du terminus de la ligne de tram 7 à la Station Albert, déposée par Mme Aurélie Czekalski, M. Pierrot Desmet, Mme Céline Fremault, MM. Emmanuel De Bock, Marc Cools et Bernard Hayette.**

Le Conseil,

Considérant l'aménagement d'un terminus provisoire des trams 3 et 7 au rond-point Churchill intervenu en 2007;

Considérant que la Commune d'Uccle s'est toujours opposée à la rupture de charge entre le tram 7 et le tram 3 à Churchill;

Considérant que lors des débats intervenus pour le réaménagement de la Place Vanderkindere, et l'abandon par la STIB de la troisième voie de tram dans l'Avenue Churchill, la Région s'était engagée à accélérer les travaux permettant au tram 7 d'avoir son terminus à Albert;

Considérant que les travaux à la station Albert actuellement en cours s'inscrivent dans un programme plus vaste (Programme Nord-Albert) visant à transformer l'axe prémétro actuel entre les stations Gare du Nord et Albert pour y accueillir, à terme, la nouvelle ligne de métro 3 entre Albert et Bordet;

Considérant qu'en date du 16 juillet 2015, le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a approuvé le schéma directeur du programme Bordet-Albert. Ce schéma directeur intégrait la transformation de la station Albert ainsi que le prolongement du tram 7 via un tunnel à construire sous le parc de Forest;

Considérant que la station Albert est ainsi vouée à devenir une station intermodale de premier plan accueillant la ligne de métro 3 au niveau -2 et les lignes de trams 4, 7 et 51 au niveau -1, permettant ainsi à un citoyen venant d'Uccle d'avoir une correspondance la plus inconfortable possible entre ces lignes de tram et la future ligne de métro;

Considérant qu'afin d'accueillir le terminus du tram 7, la construction d'une arrière gare au niveau -1 de la Station Albert a été prévue. Que cette arrière gare consiste en la construction d'un ouvrage sous l'avenue Besme, dans l'axe de l'avenue, permettant d'abriter plusieurs voies de rebroussement. Que l'étude de faisabilité menée par la STIB démontre la possibilité d'implanter cet ouvrage sous l'emprise de la voirie sans impacter le bâti existant ni même le parc;

Considérant que la STIB a déposé une demande de permis d'urbanisme relative à la transformation de la station Albert n'incluant pas cette arrière gare pour le tram 7;

Considérant qu'en date du 26 juillet 2018, Urban.Brussels a délivré à la STIB le permis d'urbanisme pour transformer et réaménager la station Albert afin d'accueillir au niveau -1 les trams des lignes 4 et 51 et au niveau -2, le métro de la ligne 3 (sans le tram 7);

Considérant qu'en avril 2018, le Gouvernement approuvé définitivement une modification du PRAS

qui inscrit l'arrière gare souterraine de la station en « Itinéraires en site indépendant à créer » sous l'avenue Besme pour permettre un futur terminus des trams 4 et 7;

Considérant que la transformation de la Station Albert incluant la réalisation de l'arrière gare pour le tram 7 est inscrite au Plan pluriannuel d'investissement de la STIB actualisé lors de cette législature pour un montant estimé à 28 millions d'Euros sur les 105 millions inscrits;

Considérant que la transformation actuelle de la station est réalisée de telle sorte qu'elle préserve la possibilité de construire cette arrière gare ainsi qu'un prolongement éventuel du tram 7 vers l'arrêt Rochefort;

Considérant qu'avant de permettre à la STIB de déposer une demande de permis relative à la construction de l'arrière gare pour le tram 7, la Région a organisé une étude d'impact sur le prolongement du tram 7 vers la Commune de Forest;

Considérant que cette étude d'impact a retenu trois scénarios :

- Un scénario intégrant un tramway protégé (site propre) en surface de manière continue depuis Vanderkindere, jusqu'à Rochefort.
- Un scénario avec une station souterraine au niveau d'Albert. Le tramway passerait en sous-sol au niveau de la trémie Albert comme l'actuelle ligne 4, ferait ensuite son arrêt en station Albert en souterrain, pour ressortir par une trémie à créer, au début de l'avenue de Besme et continuerait son trajet en surface dans Marie-Henriette.
- Un scénario avec un tracé totalement en sous-terrain depuis l'actuelle trémie Albert, sous le Parc de Forest et jusqu'à Rochefort.

Considérant que notre Commune n'a pas été associée à cette étude d'impact;

Considérant qu'à ce jour, ni la Commune de Forest, ni le Gouvernement n'a pris attitude par rapport à cette étude d'impact;

Considérant que le déplacement du terminus de la ligne 7 à Albert semble actuellement mis en péril compte tenu du fait qu'aucun permis n'a été sollicité/délivré afin de créer une arrière gare au niveau -1 de la Station;

Considérant que ce déplacement s'avère pourtant nécessaire afin d'offrir un service de transport en commun le plus qualitatif. Que si le terminus devait être maintenu à Vanderkindere, les utilisateurs du tram venant du Bois de la Cambre et se dirigeant vers le centre-ville, et vice versa, seraient confrontés à une double correspondance sur quelques centaines de mètres à peine (à Vanderkindere et à Albert) là où ils ne subissent qu'une correspondance à Churchill actuellement;

Considérant le fait que pour que les transports publics, la ligne de tram 7 en particulier, soient attractifs, il est essentiel de limiter le nombre de correspondances/ruptures de charge. Qu'il est dès lors crucial qu'un terminus y soit aménagé, par la création d'une arrière gare au niveau -1 de la Station Albert ou par tout autre type d'aménagement – en surface par exemple – pour autant qu'il permette un déplacement plus rapide du terminus du 7 à Albert, qu'il offre une qualité d'intermodalité entre les trams 4 et 7, le métro 3 et les bus 37, 48 et 54 qui soit comparable et que les moyens budgétaires y afférents soient

dégagés;

Considérant dès lors que tout retard dans le déplacement du terminus de la ligne 7 ne fera que prolonger sur le terrain une intermodalité insatisfaisante pour les citoyens Ucclois entre le nouveau métro et le reste des transports en commun de surface, en particulier la Moyenne Ceinture et la liaison vers les pôles majeurs que celle-ci dessert (Bascule, ULB, Casernes, Mediapark,..),

Le Conseil demande à la Région et à la STIB :

- d'entreprendre dans les trois mois à venir toutes les démarches requises (dépôt de demande de permis d'urbanisme, réalisation de travaux etc) afin de garantir le déplacement du terminus de la ligne de trams 7 à la station Albert, que ce soit par la création comme prévu d'une arrière-gare au niveau -1 de celle-ci ou par tout autre aménagement – en surface par exemple – pour autant qu'il puisse intervenir plus rapidement et que la qualité de l'intermodalité entre les trams 4 et 7, le métro 3 et les bus 37, 48 et 54 soit comparable;
- d'inclure la Commune d'Uccle dans les réflexions sur le futur tracé du tram 7 vers Forest;
- de réaliser les travaux de cette arrière gare ou de tout autre aménagement – en surface par exemple – dans la foulée des travaux actuellement en cours afin de minimiser l'impact sur la mobilité des citoyens ucclois;
- d'adresser la présente motion au Ministre-Président de la Région Bruxelles-Capitale et à la Ministre de la Mobilité de la Région Bruxelles-Capitale.

***Mme Czekalski** remercie l'ensemble des groupes politiques pour la co-signature de cette motion car il convient de transcender les clivages politiques pour défendre le bien-être des Ucclois en garantissant une meilleure mobilité au sud de Bruxelles.*

*La station Albert se situe au croisement de trois communes : Uccle, Forest et Saint-Gilles. La ligne 3 du métro constitue une des options essentielles pour désenclaver le sud de Bruxelles, et plus particulièrement la commune d'Uccle.*

*La commune s'est toujours opposée à la rupture de charge à l'arrêt Churchill. Pour résoudre cette situation, la STIB avait proposé l'installation d'une 3<sup>ème</sup> voie sur l'avenue Winston Churchill, à laquelle la commune s'est également opposée. Adaptant ses plans, la Région a retiré ce projet de 3<sup>ème</sup> voie et s'est engagée à accélérer la station Albert afin d'y accueillir le tram 7.*

*Le 20 mai dernier, suite à une visite du chantier de la station Albert dédié à l'accueil de la ligne 3, M. le Bourgmestre a appris que l'arrière-gare censée accueillir le terminus du tram 7 n'était plus à l'agenda de Mme Elke Van den Brandt, Ministre de la Mobilité au sein du gouvernement bruxellois. Il a réclamé publiquement que les plans soient respectés. Cette position a été confirmée par un courrier du Collège adressé au ministre.*

*Le 15 juin dernier, Mme Czekalski a interrogé Mme Van den Brandt à ce sujet. Celle-ci a laissé sous-entendre dans sa réponse que le tram 7 n'aurait pas son terminus à la station Albert et que cette dernière ne deviendrait donc pas la station intermodale tant promise. Actuellement, seul le terminus de la ligne 4 est prévu à la station Albert et à défaut d'arrière-gare pour y accueillir une 3<sup>ème</sup> ligne, le tram 7 continuera à avoir son terminus à la station Vanderkindere.*

*Cela signifie qu'un usager venant de La Bascule, du Bois de la Cambre ou de l'ULB et désirant se rendre à la Gare du Midi devra subir deux ruptures de charge (Vanderkindere et Albert) alors qu'à présent, il est confronté à une seule rupture de charge à l'arrêt Churchill.*

*Le refus d'une telle situation a abouti au dépôt de cette motion.*

*Sans le prolongement du métro jusqu'au square des Héros, comme le Conseil communal l'a demandé unanimement dans une motion antérieure, les usagers provenant de l'axe Brugmann/Neerstalle seraient privés d'un accès direct au centre-ville.*

*L'absence de prolongement du tram 7 jusqu'à Albert diminuerait encore l'intérêt de la jonction de métro Bordet/Albert, et c'est d'autant plus grave à l'égard des Ucclois qu'on avait toujours annoncé que cette prolongation serait effectuée dès que les travaux en cours seraient achevés.*

*Le gouvernement bruxellois avait d'ailleurs pris toutes les décisions nécessaires à cette fin : le financement dans le cadre des plans pluriannuels d'investissement de la STIB, la modification du PPAS (plan général d'affectation des sols prévoyant le tracé exact de l'arrière-gare à créer et l'approbation du schéma directeur Nord-Albert incluant la création de l'arrière-gare.*

**M. Cools**, évoquant sa propre expérience dans ce dossier lorsqu'il exerçait des fonctions scabinales, rappelle que les gouvernements bruxellois antérieurs s'étaient engagés à établir le terminus du 7 à la station Albert. C'est d'ailleurs au nom de cet engagement que le gouvernement bruxellois invitait la commune d'Uccle à faire preuve de patience par rapport à la dangerosité du rond-point Churchill.

*Certes, les majorités peuvent changer, mais la continuité de l'action publique est indispensable pour mener une politique de mobilité à l'échelle d'une région.*

*Et vu que le 3 et le 4 ne rejoindront plus à l'avenir la jonction Nord-Midi, il est encore plus essentiel de ne pas rajouter une rupture de charge pour le 7 à hauteur de la place Vanderkindere.*

*La position affichée par le ministre est en totale contradiction avec sa volonté affichée de réduire le nombre de voitures en circulation.*

**M. Desmet** précise que le groupe écologiste soutient cette motion.

*Il souligne l'importance d'associer les communes d'Uccle et Forest aux prises de décision.*

**M. De Bock** espère que le point de vue ucclois sera suivi, et ce d'autant plus qu'Uccle est probablement la commune bruxelloise la moins bien desservie en transports en commun.

*Si ce n'est pas le cas, il ne faudra pas hésiter à entreprendre des recours judiciaires.*

**M. Hayette** rappelle à quel point la rupture de charge à hauteur du rond-point Churchill empoisonne la vie des Ucclois depuis trop longtemps.

*Pourquoi la Région et la STIB semblent-elles réticentes à l'égard de la prolongation des trams 3 et 7 jusqu'à Albert, alors qu'il s'agit d'une solution de bon sens ?*

*Il arrive trop souvent que la Région manque de considération à l'égard du sud de Bruxelles en général, et d'Uccle en particulier.*

*Le groupe socialiste soutient cette motion, qui constitue un premier pas dans la bonne direction pour désenclaver Uccle.*

*La Région ne peut atteindre son objectif de suppression des voitures diesel et à essence à l'horizon 2030, qu'à la condition d'offrir une alternative crédible en transports en commun.*

**Mme Fremault** rappelle qu'en juillet 2015, le gouvernement bruxellois, dont elle était membre, approuvait le schéma directeur du programme Bordet/Albert, qui incluait la transformation de la station Albert et le prolongement du tram 7.

*En 2018, Urban a délivré à la STIB le permis d'urbanisme relatif à la transformation et au réaménagement de la station Albert. Et le PRAS (Plan régional d'aménagement du sol) a*



*été modifié, de manière à y intégrer l'arrière-gare souterraine en tant que site indépendant agréé.*

*Les attermolements et revirements observés dans ce dossier sont d'autant plus regrettables que ce sont les Ucclois qui vont en pâtir.*

*Il incombe aux mandataires ucclois d'entreprendre l'ensemble des démarches politiques et judiciaires qui s'imposeront pour défendre l'intérêt de leurs concitoyens.*

*Mme Fremault insiste aussi pour que le texte de cette motion soit transmis aux députés qui siègent à la commission Mobilité du Parlement bruxellois.*

***M. le Bourgmestre*** se réjouit de l'unanimité du Conseil dans ce dossier.

*La commune d'Uccle réclame seulement le respect des engagements pris.*

*Le Collège utilisera toutes les voies de recours possibles pour faire valoir les droits de la commune.*

*La motion est adoptée à l'unanimité.*

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

---

**De hoogdringendheid werd gevraagd en unaniem aangenomen.- Motie inzake de inrichting van de eindhalte van tramlijn 7 aan het Albertstation ingediend door Mevr. Aurélie Czekalski, de h. Pierrot Desmet, Mevr. Céline Fremault, de hh. Emmanuel De Bock, Marc Cools en Bernard Hayette.**

De Raad,

Gelet op de inrichting van een tijdelijke eindhalte van trams 3 en 7 aan de Churchillrotonde in 2007;

Overwegende dat de gemeente Ukkel zich altijd heeft verzet tegen de reisonderbreking tussen tram 7 en tram 3 aan Churchill;

Overwegende dat, tijdens de debatten over de herinrichting van het Vanderkindereplein en het afzien door de MIVB van het derde tramspoor in de Churchilllaan, het Gewest zich ertoe had verbonden de werken te versnellen zodat tram 7 zijn eindhalte aan Albert zou hebben;

Overwegende dat de werken aan het Albertstation die momenteel aan de gang zijn deel uitmaken van een groter programma (Programma Nord-Albert) dat tot doel heeft de huidige premetroas tussen de stations Noordstation en Albert om te vormen met het oog op de aanleg op termijn van de nieuwe metrolijn 3 tussen Albert en Bordet;

Overwegende dat de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 16 juli 2015 het masterplan voor het programma Bordet-Albert heeft goedgekeurd. Dit masterplan omvatte de verbouwing van het Albertstation en de verlenging van tramlijn 7 via een tunnel die onder het park van Vorst zou worden aangelegd;

Overwegende dat het Albertstation dus bestemd is om een intermodaal station van de eerste rang te worden dat de metrolijn 3 op niveau -2 en de tramlijnen 4, 7 en 51 op niveau -1 verwelkomt, zodat een burger die uit Ukkel komt een zo oncomfortabel mogelijke verbinding heeft tussen deze tramlijnen en de toekomstige metrolijn;

Overwegende, om de eindhalte van tram 7 te kunnen onderbrengen, dat de bouw van een achterstation op niveau -1 van het Albertstation is gepland. Dat dit achterstation bestaat uit de bouw van een structuur onder de Besmelaan, in de as van de laan, die het onderbrengen van verschillende kruisende sporen mogelijk maakt. Dat de door de MIVB uitgevoerde haalbaarheidsstudie aantoont dat het mogelijk is deze structuur onder de rijweg aan te brengen zonder dat dit gevolgen heeft voor de bestaande gebouwen of zelfs voor het park;

Overwegende dat de MIVB een aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning heeft ingediend met betrekking tot de verbouwing van het Albertstation waarin dit achterstation voor tram 7 niet is opgenomen;

Overwegende dat Urban.Brussels op 26 juli 2018 aan de MIVB de stedenbouwkundige vergunning heeft afgeleverd voor de verbouwing en herinrichting van het Albertstation om op niveau -1 de trams van lijnen 4 en 51 en op niveau -2 de metro van lijn 3 (zonder tram 7) te kunnen huisvesten;

Overwegende dat de regering in april 2018 een wijziging van het GBP definitief heeft goedgekeurd waarin het ondergrondse achterstation van het station wordt aangemerkt als "Aanleg van lijnen in onafhankelijke baan" onder de Besmelaan om een toekomstige eindhalte van trams 4 en 7 mogelijk te maken;

Overwegende dat de verbouwing van het Albertstation, incl. de aanleg van het achterstation voor tram 7, is opgenomen in het meerjareninvesteringsplan van de MIVB, dat tijdens deze legislatuur werd bijgewerkt, voor een geraamd bedrag van 28 miljoen euro op de ingeschreven 105 miljoen;

Overwegende dat de huidige verbouwing van het station zodanig wordt uitgevoerd dat de mogelijkheid behouden blijft om dit achterstation te bouwen, en een eventuele verlenging van tramlijn 7 naar halte Rochefort;

Overwegende dat het Gewest, alvorens de MIVB toestemming te geven om een vergunningsaanvraag in te dienen voor de bouw van de eindhalte van tramlijn 7, een effectenstudie heeft georganiseerd over de verlenging van tramlijn 7 in de richting van de gemeente Vorst;

Overwegende dat er in deze studie drie scenario's werden gehanteerd:

- Een scenario waarin een beschermde tramlijn (eigen bedding) aan de oppervlakte wordt geïntegreerd op een continue wijze van Vanderkindere tot Rochefort.
- Een scenario met een metrostation aan Albert. De tram zou ondergronds gaan ter hoogte van de Alberttrechter zoals de huidige lijn 4, zou vervolgens ondergronds stoppen aan het Albertstation, om uit te komen in een trechter die aan het begin van de Besmelaan zou worden aangelegd en zou zijn reis bovengronds voortzetten in Marie-Henriette.
- Een scenario met een volledig ondergronds traject vanaf de huidige Alberttrechter, onder het park van Vorst en tot in Rochefort.

Overwegende dat onze gemeente niet was betrokken bij deze effectenstudie;

Overwegende dat tot op heden de gemeente Vorst noch de regering een standpunt heeft ingenomen ten aanzien van deze effectenstudie;

Overwegende dat de verplaatsing van de eindhalte van lijn 7 aan Albert momenteel in gevaar lijkt te zijn gezien het feit dat er geen vergunning is aangevraagd/afgegeven voor het creëren van een achterstation op niveau -1 van het station;

Overwegende dat deze verplaatsing noodzakelijk lijkt om de beste kwaliteit van de openbare vervoersdienst te kunnen bieden. Indien de eindhalte bij Vanderkindere zou worden gehandhaafd, zouden de tramgebruikers die van het Ter Kamerenbos in de richting van het stadscentrum reizen en vice versa, worden geconfronteerd met een dubbele verbinding over een paar honderd meter (aan Vanderkindere en Albert) waar zij aan Churchill slechts één verbinding hebben;

Overwegende, om het openbaar vervoer, en in het bijzonder tramlijn 7, aantrekkelijk te maken, dat het van essentieel belang is het aantal aansluitingen/onderbrekingen te beperken. Dat het van cruciaal belang is dat daar een eindhalte wordt aangelegd, door de aanleg van een achterstation op niveau -1 van het Albertstation of door een andere inrichting - bijvoorbeeld aan de oppervlakte - op voorwaarde dat het een snellere overstap

van de eindhalte van 7 aan Albert mogelijk maakt, dat het een vergelijkbare kwaliteit van intermodaliteit biedt tussen de trams 4 en 7, metro 3 en bussen 37, 48 en 54 en dat de daarvoor benodigde begrotingsmiddelen ter beschikking worden gesteld;

Overwegende dat elke vertraging bij de verplaatsing van de eindhalte van lijn 7 de onbevredigende intermodaliteit voor Ukkelse burgers tussen de nieuwe metro en de rest van het openbaar vervoer over land, met name de Middenring en de verbinding met de grote centra die hij bedient (Bascule, ULB, Casernes, Mediapark, enz.), alleen maar zal verlengen,

De raad verzoekt het Gewest en de MIVB:

- in de loop van de komende drie maanden alle nodige stappen te ondernemen (indiening van een aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning, uitvoering van werkzaamheden, enz.) om de verplaatsing van de eindhalte van tramlijn 7 naar het Albertstation te waarborgen, hetzij door de aanleg, zoals gepland, van een achterstation op niveau -1 van laatstgenoemd station, hetzij door een andere inrichting - bijvoorbeeld aan de oppervlakte - op voorwaarde dat deze sneller kan worden uitgevoerd en dat de kwaliteit van de intermodaliteit tussen trams 4 en 7, metrolijn 3 en bussen 37, 48 en 54 vergelijkbaar is;
- de gemeente Ukkel te betrekken bij de analyses over het toekomstige tracé van tram 7 richting Vorst;
- de werkzaamheden aan dit achterstation of elke andere inrichting - bijvoorbeeld aan de oppervlakte - uit te voeren in het kielzog van de werkzaamheden die momenteel aan de gang zijn, teneinde de gevolgen voor de mobiliteit van de Ukkelse burgers tot een minimum te beperken;
- deze motie over te maken aan de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en aan de minister van Mobiliteit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

***Mevr. Czekalski** bedankt alle fracties voor de medeondertekening van deze motie omdat het noodzakelijk was de politieke tegenstellingen te overstijgen om het welzijn van de Ukkelse bevolking te verdedigen door een betere mobiliteit in het zuiden van Brussel te garanderen.*

*Het station Albert ligt op het kruispunt van drie gemeenten: Ukkel, Vorst en Sint-Gillis. Lijn 3 van de metro is een van de essentiële opties voor de ontsluiting van het zuiden van Brussel, en meer bepaald van de gemeente Ukkel. De gemeente is altijd tegen de overstap aan de halte Churchill geweest. Om deze situatie op te lossen stelde de MIVB voor een derde spoor aan te leggen op de Winston Churchillaan, waartegen de gemeente zich eveneens verzette. Het Gewest paste zijn plannen aan en trok dit project van het 3de spoor in en verbond zich ertoe het Albertstation te versnellen om er tram 7 te kunnen laten rijden.*

*Op 20 mei, na een bezoek aan de site van het Albertstation voor de ontvangst van lijn 3, vernam de burgemeester dat het achterstation dat het eindpunt van tram 7 zou moeten herbergen, niet langer op de agenda stond van de Brusselse minister van Mobiliteit Elke Van den Brandt. Hij eiste publiekelijk dat de plannen zouden worden nageleefd. Dit standpunt werd bevestigd in een brief van het college aan de minister.*

*Op 15 juni vroeg mevr. Czekalski mevr. Van den Brandt hiernaar. In haar antwoord impliceerde ze dat tram 7 niet zou eindigen in station Albert en dat het station Albert dus niet het beloofde intermodale station zou worden.*

*Momenteel is alleen het eindpunt van lijn 4 gepland in het Albertstation, en bij gebrek aan een achterstation voor een 3e lijn zal tram 7 zijn eindpunt blijven hebben aan Vanderkindere. Dit betekent dat een gebruiker die van La Bascule, het Ter Kamerenbos of de ULB komt en zich naar het Zuidstation wil begeven, twee reisonderbrekingen heeft (Vanderkindere en Albert), terwijl hij momenteel slechts één onderbreking heeft aan de halte Churchill. De afwijzing van een dergelijke situatie heeft geleid tot de indiening van deze motie.*

*Zonder de verlenging van de metro tot de Heldensquare, zoals de gemeenteraad in een eerdere motie unaniem heeft gevraagd, zouden de gebruikers van de as Brugmann/Neerstalle geen rechtstreekse toegang tot het stadscentrum hebben. Het uitblijven van een verlenging van tramlijn 7 naar Albert zou het metroknooppunt Bordet/Albert nog minder aantrekkelijk maken en dat is des te ernstiger voor de Ukkelaars omdat steeds was aangekondigd dat deze verlenging zou worden uitgevoerd zodra de huidige werken zouden zijn voltooid. De Brusselse regering had namelijk alle nodige beslissingen in die zin genomen: de financiering in het kader van de meerjarige investeringsplannen van de MIVB, de wijziging van het BBP dat voorziet in het precieze tracé van het te bouwen achterstation en de goedkeuring van het masterplan Nord-Albert dat de bouw van het achterstation omvat.*

***De h. Cools**, die verwees naar zijn eigen ervaringen in deze zaak toen hij schepen was, herinnert eraan dat vorige Brusselse regeringen zich ertoe hadden verbonden de eindhalte van 7 in het Albertstation te vestigen. Het was in naam van dit engagement dat de Brusselse regering de gemeente Ukkel verzocht geduld te hebben met betrekking tot het gevaar van de Churchillrotonde. Meerderheden kunnen veranderen maar continuïteit in het overheidsoptreden is essentieel voor een mobiliteitsbeleid voor het hele gewest. En aangezien 3 en 4 in de toekomst niet meer op de Noord-Zuidverbinding zullen samenkomen, is het des te noodzakelijker om geen reisonderbreking voor 7 op het Vanderkinderplein toe te voegen. Het standpunt van de minister is volledig in strijd met haar eigen voornemen om het aantal auto's op de weg te verminderen.*

***De h. Desmet** zegt dat de groene fractie deze motie steunt. Hij benadrukt het belang om de gemeentes Ukkel en Vorst bij het besluitvormingsproces te betrekken.*

***De h. De Bock** hoopt dat het standpunt van Ukkel wordt gevolgd, vooral omdat Ukkel waarschijnlijk de Brusselse gemeente is met de slechtste verbindingen met het openbaar vervoer. Indien dit niet het geval is, mag niet worden gearzeld om gerechtelijke stappen te ondernemen.*

***De h. Hayette** herinnert ons eraan dat de reisonderbreking aan de Churchillrotonde al te lang het leven van de inwoners van Ukkel vergiftigt. Waarom aarzelen het Gewest en de MIVB om de trams 3 en 7 door te trekken naar Albert, terwijl dat een verstandige oplossing is? Al te vaak houdt het Gewest geen rekening met het zuiden van Brussel in het algemeen, en met Ukkel in het bijzonder. De PS steunt deze motie die een eerste stap in de goede richting is om Ukkel te ontsluiten. Het Gewest kan zijn doelstelling om tegen 2030 geen diesel- en benzineauto's meer te hebben alleen verwezenlijken als het een geloofwaardig alternatief voor het openbaar vervoer biedt.*

***Mevr. Fremault** herinnert eraan dat de Brusselse regering, waarvan zij deel uitmaakte, in juli 2015 het masterplan voor het programma Bordet/Albert goedkeurde, dat onder meer*

*de transformatie van het Albertstation en de verlenging van tram 7 omvatte. In 2018 heeft Urban aan de MIVB de stedenbouwkundige vergunning toegekend voor de verbouwing en herinrichting van het Albertstation. En het GBP werd gewijzigd om het ondergrondse achterstation op te nemen als een goedgekeurde onafhankelijke site. Het uitstel en de ommekeer in deze zaak zijn des te betreurenswaardiger omdat het de bevolking van Ukkel is die eronder zal lijden.*

*Het is de verantwoordelijkheid van de Ukkelse mandatarissen om alle nodige politieke en juridische stappen te ondernemen om de belangen van hun medeburgers te verdedigen. Mevr. Fremault dringt er ook op aan dat de tekst van deze motie zou worden toegezonden aan de leden van de mobiliteitscommissie van het Brussels Parlement.*

***De burgemeester** was verheugd over de unanimité van de raad in dit dossier. De gemeente Ukkel vraagt alleen dat de gemaakte verbintenissen worden nagekomen. Het college zal alle mogelijke rechtsmiddelen aanwenden om de rechten van de gemeente te doen gelden.*

*De motie wordt unaniem goedgekeurd.*

De Raad keurt het punt goed.  
38 stemmers : 38 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage  
Motion Tram 7.docx*

---

24.06.2021/A/0050 **Interpellation de M. Toussaint : Stade national de hockey à Uccle.**

**M. Toussaint** rappelle que la presse a relayé récemment les avancées importantes, voire décisives, dans le dossier du stade national de hockey. Il y a lieu de s'en réjouir et d'en féliciter le Collège et le Bourgmestre.

Selon les articles de presse, le stade de hockey serait implanté sur le plateau du Zwartebeek en bordure du club d'Uccle-Sport, ce qui présenterait de nombreux avantages, en termes d'accès et de stationnement ; Beliris serait le maître d'ouvrage et apporterait un soutien financier conséquent, au même titre que la Région et la Fédération belge de hockey, la commune mettant quant à elle un terrain à disposition pour l'implantation du stade. Il faudra 4 ans pour concrétiser ce projet.

Le football serait déplacé au Bempt où serait construit un nouveau terrain synthétique permettant d'accueillir un plus grand nombre de pratiquants. Et les différents clubs de hockey pourraient à terme également bénéficier de cette infrastructure.

**M. Cools** rappelle que la commune a toujours fortement soutenu le hockey. Elle met à des conditions financières très intéressantes, sous forme de baux emphytéotiques, à disposition du Wellington et du Royal Uccle Sport THC les sites utilisés par ces deux clubs. Elle a toujours soutenu les demandes de permis d'urbanisme pour les projets nécessaires au développement du Racing et du Léo.

Aujourd'hui, le Collège envisage un pas de plus dans le soutien du hockey à Uccle en mettant gratuitement un terrain à disposition de la Fédération nationale de hockey pour y implanter un stade national. Pourquoi pas ? Pour autant que cela ne lèse pas le football, sport très populaire et facteur d'intégration de jeunes d'origines diverses. La presse

annonce que le terrain qui serait cédé par la commune pour ce stade national ferait partie du complexe sportif communal du Zwartebeek. M. le Bourgmestre a qualifié ces infrastructures de « vétustes ». M. Cools est très étonné de cette affirmation alors que tant la tribune du stade que la salle omnisports sont des infrastructures relativement récentes et en bon état. Par contre, l'état des terrains de football nécessite une rénovation.

Envisage-t-on le maintien du terrain 1 et de la tribune avec la buvette incorporée au bénéfice du football alors que le terrain 2 et la salle omnisports que l'on détruirait seraient mis à disposition du stade dont Beliris prendrait en charge le financement ? Détruire une salle omnisports qui a à peine 11 ans serait un véritable gaspillage des deniers publics. Un seul terrain de sport ne permettrait pas à Uccle Sport de poursuivre toutes ses activités. Un second terrain est nécessaire. Des solutions sont-elles recherchées à cette fin ? Ne pourrait-on pas exploiter le terrain de football de la Communauté française situé avenue Paul Stroobant et utilisé par l'Athénée Royal d'Uccle 1 uniquement durant une partie des heures scolaires ou encore les surfaces importantes disponibles sur le site de l'institut Pasteur ? Pourquoi l'implantation d'un stade de hockey n'a-t-elle pas été envisagée sur ce dernier site ?

Le terrain 1 du stade Neerstalle/Zwartebeek n'a pas toujours été entièrement réservé au football. Afin d'ancrer le football à Uccle, l'exclusivité de ce terrain ne doit-elle pas être réservée à ce sport ? Quelles initiatives le Collège compte-t-il prendre pour permettre le maintien du football à Uccle ?

**Mme Fremault** rappelle qu'Uccle est une terre qui accueille de nombreux clubs de hockey, que ce soit le Wellington, Uccle Sport, le Léo, le Racing et nombreux sont les Ucclois et non-Ucclois qui se passionnent pour ce sport.

Il est tout à fait possible de ne pas opposer le football au hockey. Le Collège doit aussi faire en sorte que la coexistence des infrastructures puisse se réaliser sur l'ensemble de la commune dans des bonnes conditions. Le CDH est très enthousiaste à l'égard de ce projet.

Personne n'a la naïveté de croire que le stade de hockey national serait une réalité demain à Uccle. Mais il est indispensable de disposer d'ores et déjà de toute une série d'éléments. Il est donc normal que le Collège s'exprime sur la question de la localisation en tant que telle, sur l'impact en termes de mobilité, sur les modalités du projet.

Pour ce qui concerne le financement, quelle est la nature de la coopération entre Beliris, la Région et la commune ?

Une équipe a-t-elle été constituée pour la réalisation de ce projet ?

**M. le Bourgmestre** précise qu'il n'est pas encore possible de donner une réponse détaillée à toutes les questions car on est encore au début du processus.

Uccle étant un peu la capitale du hockey belge, il est normal que la commune ait des ambitions en ce domaine.

Lorsqu'il a pris ses fonctions en 2017, M. le Bourgmestre et Mme Gol-Lescot, qui était alors Echevin des Sports, ont invité les présidents des 4 clubs ucclois afin de déterminer par consensus quel club serait susceptible d'accueillir le stade national.

Puis, avec M. l'Echevin Wyngaard, un travail discret, au côté des fédérations sportives, a été mené auprès des différents niveaux de pouvoir.

Le Collège n'est pas exprimé dans la presse parce qu'il n'y avait pas lieu de faire des déclarations pour l'instant.

Le Collège a pour optique de promouvoir tous les sports. Il ne s'agit donc pas de négliger le football au profit du hockey mais il faut tenir compte des évolutions.

Beliris a confirmé son soutien à concurrence de 7 millions et demi d'euros, et la Région fournit pour sa part 3 millions.

Il serait hasardeux de fixer des dates mais ce projet pourrait aboutir à l'horizon 2026.

**M. Wyngaard** insiste sur le fait que ce projet est un travail d'équipe mobilisant toutes les énergies. Il souligne notamment le rôle joué par M. Cornelis dans ce dossier.

La question de la localisation a été abordée en tenant compte de la problématique de la mobilité, car il faut assurer un nombre suffisant de places de stationnement tout en préservant la qualité de vie des habitants. De ce point de vue, les superficies disponibles à l'Institut Pasteur ne seraient pas un choix judicieux.

L'investissement de la commune dans ce projet ambitieux ne signifie pas pour autant que le football ou les autres sports seront négligés.

Dans ce cadre, le Collège a beaucoup discuté avec l'administration communale de Forest afin de trouver une solution au Bempt, qui serait sans doute le site le plus confortable pour les usagers.

Le revêtement semi-naturel du terrain 1 de football devra probablement être remplacé par un revêtement synthétique.

L'envergure de ce dossier est telle que sa gestion est menée avec le souci de coordonner étroitement l'action de tous les acteurs et niveaux de pouvoir impliqués.

**M. Cools** ne plaide pas pour un stade à l'Institut Pasteur mais estime que pour les entraînements, la présence de quelques dizaines de jeunes sur les infrastructures proches de l'Institut Pasteur ne devrait pas être ingérable.

Le Bempt n'est peut-être pas suffisant pour le maintien d'une pratique significative du football.

Dans un article de presse du 23 octobre 2020, M. le Bourgmestre annonçait que le budget requis pour cette opération s'élèverait à 16 millions d'euros dont 5 seraient financés par la Région, et maintenant il serait question de 3 millions d'euros. La question du financement est importante et doit être abordée avec beaucoup de circonspection.

De manière générale, les réponses du Collège laissent M. Cools sur sa faim.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van de h. Toussaint : Nationaal hockeystadion te Ukkel.**

**De h. Toussaint** herinnert aan persberichten over de belangrijke, zelfs beslissende, vooruitgang in het dossier van het nationale hockeystadion. Het college en de burgemeester moeten hiervoor worden gefeliciteerd. Volgens de pers zou het hockeystadion worden gesitueerd op het plateau van Zwartebeek naast Uccle-Sport, wat vele voordelen zou bieden op het gebied van bereikbaarheid en parkeergelegenheid. Beliris zou de projecteigenaar zijn en aanzienlijke financiële steun verlenen, evenals het Gewest en de Belgische Hockeyfederatie, terwijl de gemeente een stuk grond ter beschikking zou stellen voor het stadion. Het zal vier jaar duren om het project te voltooien. Het voetbal zou worden verplaatst naar Bempt, waar een nieuw kunstgrasveld zou worden aangelegd dat plaats biedt aan een groter aantal spelers. Ook de verschillende hockeyclubs zouden in de toekomst van deze infrastructuur kunnen profiteren.

**De h. Cools** herinnert eraan dat de gemeente hockey altijd sterk heeft gesteund. De gemeente stelt terreinen ter beschikking van THC's Wellington en Royal Uccle Sport tegen zeer interessante financiële voorwaarden, in de vorm van een erfpacht. Zij heeft altijd steun verleend aan aanvragen voor bouwvergunningen voor projecten die noodzakelijk zijn voor de ontwikkeling van Racing en Léo.

Vandaag overweegt het college een verdere stap in de ondersteuning van de hockeysport in Ukkel door een stuk grond gratis ter beschikking te stellen aan de Nationale

Hockeyfederatie voor een nationaal stadion. Waarom niet ? Zolang het maar niet ten koste gaat van het voetbal, een zeer populaire sport en een factor in de integratie van jongeren van diverse afkomst.

In de pers wordt gemeld dat de grond die de gemeente voor dit nationale stadion zou geven, deel zou uitmaken van het gemeentelijke sportcomplex in Zwartebeek. De burgemeester beschreef deze infrastructuur als "vervallen". De heer Cools was zeer verbaasd over deze verklaring, terwijl zowel de stadiontribune als de sporthal betrekkelijk recente infrastructuren zijn die in goede staat verkeren. Anderzijds is de toestand van de voetbalvelden aan renovatie toe. Is het de bedoeling dat veld 1 en de tribune met de kantine worden behouden ten behoeve van het voetbal, terwijl veld 2 en de omnisportsporthal, die zouden worden afgebroken, ter beschikking van het stadion zouden worden gesteld en door Beliris zouden worden bekostigd ?

De afbraak van een sporthal die amper 11 jaar oud is, zou een echte verspilling van overheidsgeld zijn. Een enkel sportveld zou Uccle Sport niet in staat stellen al zijn activiteiten voort te zetten. Er is een tweede veld nodig. Worden hiervoor oplossingen gezocht ? Kunnen we geen gebruik maken van het voetbalveld van de Franse Gemeenschap aan de Paul Stroobantlaan, dat enkel tijdens een deel van de schooluren door het Athénée Royal d'Uccle 1 wordt gebruikt, of van de grote terreinen die beschikbaar zijn op het terrein van het institut Pasteur? Waarom werd de vestiging van een hockeystadion op laatstgenoemd terrein niet overwogen ?

Veld 1 van het Neerstalle/Zwartebeekstadion was niet altijd volledig voor voetbal gereserveerd. Moet, om het voetbal in Ukkel te verankeren, de exclusiviteit van dit veld niet voor deze sport gereserveerd worden ? Welke initiatieven denkt het college te nemen om het voetbal in Ukkel te kunnen behouden ?

**Mevr. Fremault** herinnert de vergadering eraan dat Ukkel vele hockeyclubs telt, zoals Wellington, Uccle Sport, Léo, Racing en dat vele inwoners en niet-inwoners van Ukkel deze sport een warm hart toedragen. Het is heel goed mogelijk om voetbal niet tegen hockey op te zetten. Het college moet er ook voor zorgen dat de infrastructuren in de hele gemeente onder goede omstandigheden naast elkaar kunnen bestaan. CDH is zeer enthousiast over dit project.

Niemand is naïef genoeg om te geloven dat het nationale hockeystadion morgen in Ukkel een feit zal zijn. Maar het is essentieel dat we over een hele reeks elementen beschikken. Het is dan ook normaal dat het college zich uitspreekt over de kwestie van de locatie als zodanig, over de gevolgen in termen van mobiliteit, over de modaliteiten van het project. Wat de financiering betreft, wat is de aard van de samenwerking tussen Beliris, het Gewest en de gemeente? Is er een team opgericht om dit project uit te voeren?

**De burgemeester** geeft aan dat nog niet op alle vragen een gedetailleerd antwoord kan worden gegeven omdat het proces nog in de beginfase verkeert. Aangezien Ukkel de hoofdstad van het Belgische hockey is, is het normaal dat de gemeente ambities heeft op dit gebied. Bij zijn aantreden in 2017 hebben de burgemeester en mevr. Gol-Lescot, toen schepen van Sport, de voorzitters van de 4 Ukkelse clubs uitgenodigd om bij consensus te bepalen welke club in aanmerking zou komen om het nationale stadion te huisvesten. Vervolgens werd, samen met schepen Wyngaard, discreet gewerkt met de verschillende machtsniveaus, naast de sportfederaties.



Het college heeft niet met de pers gesproken omdat er op dit moment geen behoefte was om verklaringen af te leggen. Het doel van het college is alle sporten te bevorderen. Het gaat er niet om voetbal te verwaarlozen ten gunste van hockey maar er moet wel rekening worden gehouden met de ontwikkelingen. Beliris heeft zijn steun van 7,5 miljoen euro bevestigd en het Gewest stelt 3 miljoen ter beschikking. Het zou riskant zijn data vast te stellen maar het project zou tegen 2026 voltooid kunnen zijn.

**De h. Wyngaard** benadrukte dat dit project een teamprestatie was waarbij alle energie werd gemobiliseerd. Hij benadrukte met name de rol die de h. Cornelis in deze zaak heeft gespeeld.

Bij de aanpak van het vraagstuk van de locatie is rekening gehouden met het mobiliteitsprobleem, aangezien het noodzakelijk is te zorgen voor een voldoende aantal parkeerplaatsen zonder afbreuk te doen aan de levenskwaliteit van de bewoners. Vanuit dit oogpunt zouden de locaties aan het Institut Pasteur geen verstandige keuze zijn. De investering van de gemeente in dit ambitieuze project betekent niet dat voetbal of andere sporten verwaarloosd zullen worden. In dit verband heeft het college uitvoerig overleg gepleegd met het gemeentebestuur van Vorst om een oplossing te vinden in Bempt, die voor de gebruikers waarschijnlijk de meest comfortabele locatie zou zijn. Het halfnatuurlijke oppervlak van voetbalveld 1 zal waarschijnlijk moeten worden vervangen door een synthetisch oppervlak. De omvang van dit dossier is van dien aard dat het wordt beheerd met het oog op een nauwe coördinatie van de acties van alle betrokken actoren en machtsniveaus.

**De h. Cools** is geen voorstander van een stadion bij het Institut Pasteur, maar is van mening dat voor opleidingsdoeleinden de aanwezigheid van enkele tientallen jongeren op de voorzieningen vlakbij het Institut Pasteur niet onoverkomelijk zou moeten zijn. Bempt is misschien niet voldoende om een belangrijke voetbalpraktijk te behouden.

In een persartikel van 23 oktober 2020 kondigde de burgemeester aan dat het voor deze operatie benodigde budget 16 miljoen euro zou bedragen, waarvan 5 miljoen door het Gewest zou worden gefinancierd, en nu wordt er gesproken over 3 miljoen euro. De kwestie van de financiering is belangrijk en moet met grote omzichtigheid worden benaderd. In het algemeen lieten de antwoorden van het college de heer Cools meer wensen.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Interpellation de M. Toussaint - Stade de Hockey national.docx*

---

24.06.2021/A/0051 **Interpellation de M. Cools : le projet d'accueillir à Uccle le stade national de Hockey.**

**M. Cools** rappelle que la commune a toujours fortement soutenu le hockey. Elle met à des conditions financières très intéressantes, sous forme de baux emphytéotiques, à disposition du Wellington et du Royal Uccle Sport THC les sites utilisés par ces deux clubs. Elle a toujours soutenu les demandes de permis d'urbanisme pour les projets nécessaires au développement du Racing et du Léo.

Aujourd'hui, le Collège envisage un pas de plus dans le soutien du hockey à Uccle en

mettant gratuitement un terrain à disposition de la Fédération nationale de hockey pour y implanter un stade national. Pourquoi pas ? Pour autant que cela ne lèse pas le football, sport très populaire et facteur d'intégration de jeunes d'origines diverses. La presse annonce que le terrain qui serait cédé par la commune pour ce stade national ferait partie du complexe sportif communal du Zwartebeek. M. le Bourgmestre a qualifié ces infrastructures de « vétustes ». M. Cools est très étonné de cette affirmation alors que tant la tribune du stade que la salle omnisports sont des infrastructures relativement récentes et en bon état. Par contre, l'état des terrains de football nécessite une rénovation.

Envisage-t-on le maintien du terrain 1 et de la tribune avec la buvette incorporée au bénéfice du football alors que le terrain 2 et la salle omnisports que l'on détruirait seraient mis à disposition du stade dont Beliris prendrait en charge le financement ? Détruire une salle omnisports qui a à peine 11 ans serait un véritable gaspillage des deniers publics. Un seul terrain de sport ne permettrait pas à Uccle Sport de poursuivre toutes ses activités. Un second terrain est nécessaire. Des solutions sont-elles recherchées à cette fin ? Ne pourrait-on pas exploiter le terrain de football de la Communauté française situé avenue Paul Stroobant et utilisé par l'Athénée Royal d'Uccle 1 uniquement durant une partie des heures scolaires ou encore les surfaces importantes disponibles sur le site de l'institut Pasteur ? Pourquoi l'implantation d'un stade de hockey n'a-t-elle pas été envisagée sur ce dernier site ?

Le terrain 1 du stade Neerstalle/Zwartebeek n'a pas toujours été entièrement réservé au football. Afin d'ancrer le football à Uccle, l'exclusivité de ce terrain ne doit-elle pas être réservée à ce sport ? Quelles initiatives le Collège compte-t-il prendre pour permettre le maintien du football à Uccle ?

**Mme Fremault** rappelle qu'Uccle est une terre qui accueille de nombreux clubs de hockey, que ce soit le Wellington, Uccle Sport, le Léo, le Racing et nombreux sont les Ucclois et non-Ucclois qui se passionnent pour ce sport.

Il est tout à fait possible de ne pas opposer le football au hockey. Le Collège doit aussi faire en sorte que la coexistence des infrastructures puisse se réaliser sur l'ensemble de la commune dans des bonnes conditions. Le CDH est très enthousiaste à l'égard de ce projet. Personne n'a la naïveté de croire que le stade de hockey national serait une réalité demain à Uccle. Mais il est indispensable de disposer d'ores et déjà de toute une série d'éléments. Il est donc normal que le Collège s'exprime sur la question de la localisation en tant que telle, sur l'impact en termes de mobilité, sur les modalités du projet.

Pour ce qui concerne le financement, quelle est la nature de la coopération entre Beliris, la Région et la commune ?

Une équipe a-t-elle été constituée pour la réalisation de ce projet ?

**M. le Bourgmestre** précise qu'il n'est pas encore possible de donner une réponse détaillée à toutes les questions car on est encore au début du processus.

Uccle étant un peu la capitale du hockey belge, il est normal que la commune ait des ambitions en ce domaine.

Lorsqu'il a pris ses fonctions en 2017, M. le Bourgmestre et Mme Gol-Lescot, qui était alors Echevin des Sports, ont invité les présidents des 4 clubs ucclois afin de déterminer par consensus quel club serait susceptible d'accueillir le stade national.

Puis, avec M. l'Echevin Wyngaard, un travail discret, au côté des fédérations sportives, a été mené auprès des différents niveaux de pouvoir.

Le Collège n'est pas exprimé dans la presse parce qu'il n'y avait pas lieu de faire des déclarations pour l'instant.

Le Collège a pour optique de promouvoir tous les sports. Il ne s'agit donc pas de négliger le football au profit du hockey mais il faut tenir compte des évolutions.

Beliris a confirmé son soutien à concurrence de 7 millions et demi d'euros, et la Région

fournit pour sa part 3 millions.

Il serait hasardeux de fixer des dates mais ce projet pourrait aboutir à l'horizon 2026.

**M. Wyngaard** insiste sur le fait que ce projet est un travail d'équipe mobilisant toutes les énergies. Il souligne notamment le rôle joué par M. Cornelis dans ce dossier.

La question de la localisation a été abordée en tenant compte de la problématique de la mobilité, car il faut assurer un nombre suffisant de places de stationnement tout en préservant la qualité de vie des habitants. De ce point de vue, les superficies disponibles à l'Institut Pasteur ne seraient pas un choix judicieux.

L'investissement de la commune dans ce projet ambitieux ne signifie pas pour autant que le football ou les autres sports seront négligés.

Dans ce cadre, le Collège a beaucoup discuté avec l'administration communale de Forest afin de trouver une solution au Bempt, qui serait sans doute le site le plus confortable pour les usagers.

Le revêtement semi-naturel du terrain 1 de football devra probablement être remplacé par un revêtement synthétique.

L'envergure de ce dossier est telle que sa gestion est menée avec le souci de coordonner étroitement l'action de tous les acteurs et niveaux de pouvoir impliqués.

**M. Cools** ne plaide pas pour un stade à l'Institut Pasteur mais estime que pour les entraînements, la présence de quelques dizaines de jeunes sur les infrastructures proches de l'Institut Pasteur ne devrait pas être ingérable.

Le Bempt n'est peut-être pas suffisant pour le maintien d'une pratique significative du football.

Dans un article de presse du 23 octobre 2020, M. le Bourgmestre annonçait que le budget requis pour cette opération s'élèverait à 16 millions d'euros dont 5 seraient financés par la Région, et maintenant il serait question de 3 millions d'euros. La question du financement est importante et doit être abordée avec beaucoup de circonspection.

De manière générale, les réponses du Collège laissent M. Cools sur sa faim.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van de h. Cools : het voorzien van een nationaal hockeystadion te Ukkel.**

**De h. Cools** herinnert eraan dat de gemeente hockey altijd sterk heeft gesteund. De gemeente stelt terreinen ter beschikking van THC's Wellington en Royal Uccle Sport tegen zeer interessante financiële voorwaarden, in de vorm van een erfpacht. Zij heeft altijd steun verleend aan aanvragen voor bouwvergunningen voor projecten die noodzakelijk zijn voor de ontwikkeling van Racing en Léo.

Vandaag overweegt het college een verdere stap in de ondersteuning van de hockeysport in Ukkel door een stuk grond gratis ter beschikking te stellen aan de Nationale Hockeyfederatie voor een nationaal stadion. Waarom niet ? Zolang het maar niet ten koste gaat van het voetbal, een zeer populaire sport en een factor in de integratie van jongeren van diverse afkomst.

In de pers wordt gemeld dat de grond die de gemeente voor dit nationale stadion zou geven, deel zou uitmaken van het gemeentelijke sportcomplex in Zwartebeek. De burgemeester beschreef deze infrastructuur als "vervallen". De heer Cools was zeer verbaasd over deze verklaring, terwijl zowel de stadiontribune als de sporthal betrekkelijk recente infrastructures zijn die in goede staat verkeren. Anderzijds is de toestand van de voetbalvelden aan renovatie toe. Is het de bedoeling dat veld 1 en de tribune met de

kantine worden behouden ten behoeve van het voetbal, terwijl veld 2 en de omnisportsportal, die zouden worden afgebroken, ter beschikking van het stadion zouden worden gesteld en door Beliris zouden worden bekostigd ?

De afbraak van een sporthal die amper 11 jaar oud is, zou een echte verspilling van overheidsgeld zijn. Een enkel sportveld zou Uccle Sport niet in staat stellen al zijn activiteiten voort te zetten. Er is een tweede veld nodig. Worden hiervoor oplossingen gezocht? Kunnen we geen gebruik maken van het voetbalveld van de Franse Gemeenschap aan de Paul Stroobantlaan, dat enkel tijdens een deel van de schooluren door het Athénée Royal d'Uccle 1 wordt gebruikt, of van de grote terreinen die beschikbaar zijn op het terrein van het institut Pasteur ? Waarom werd de vestiging van een hockeystadion op laatstgenoemd terrein niet overwogen ?

Veld 1 van het Neerstalle/Zwartebeekstadion was niet altijd volledig voor voetbal gereserveerd. Moet, om het voetbal in Ukkel te verankeren, de exclusiviteit van dit veld niet voor deze sport gereserveerd worden? Welke initiatieven denkt het college te nemen om het voetbal in Ukkel te kunnen behouden ?

**Mevr. Fremault** herinnert de vergadering eraan dat Ukkel vele hockeyclubs telt, zoals Wellington, Uccle Sport, Léo, Racing en dat vele inwoners en niet-inwoners van Ukkel deze sport een warm hart toedragen. Het is heel goed mogelijk om voetbal niet tegen hockey op te zetten. Het college moet er ook voor zorgen dat de infrastructures in de hele gemeente onder goede omstandigheden naast elkaar kunnen bestaan. CDH is zeer enthousiast over dit project.

Niemand is naïef genoeg om te geloven dat het nationale hockeystadion morgen in Ukkel een feit zal zijn. Maar het is essentieel dat we over een hele reeks elementen beschikken. Het is dan ook normaal dat het college zich uitsprekt over de kwestie van de locatie als zodanig, over de gevolgen in termen van mobiliteit, over de modaliteiten van het project. Wat de financiering betreft, wat is de aard van de samenwerking tussen Beliris, het Gewest en de gemeente? Is er een team opgericht om dit project uit te voeren ?

**De burgemeester** geeft aan dat nog niet op alle vragen een gedetailleerd antwoord kan worden gegeven omdat het proces nog in de beginfase verkeert. Aangezien Ukkel de hoofdstad van het Belgische hockey is, is het normaal dat de gemeente ambities heeft op dit gebied. Bij zijn aantreden in 2017 hebben de burgemeester en mevr. Gol-Lescot, toen schepen van Sport, de voorzitters van de 4 Ukkelse clubs uitgenodigd om bij consensus te bepalen welke club in aanmerking zou komen om het nationale stadion te huisvesten. Vervolgens werd, samen met schepen Wyngaard, discreet gewerkt met de verschillende machtsniveaus, naast de sportfederaties.

Het college heeft niet met de pers gesproken omdat er op dit moment geen behoefte was om verklaringen af te leggen. Het doel van het college is alle sporten te bevorderen. Het gaat er niet om voetbal te verwaarlozen ten gunste van hockey maar er moet wel rekening worden gehouden met de ontwikkelingen. Beliris heeft zijn steun van 7,5 miljoen euro bevestigd en het Gewest stelt 3 miljoen ter beschikking. Het zou riskant zijn data vast te stellen maar het project zou tegen 2026 voltooid kunnen zijn.

**De h. Wyngaard** benadrukte dat dit project een teamprestatie was waarbij alle energie werd gemobiliseerd. Hij benadrukte met name de rol die de h. Cornelis in deze zaak heeft gespeeld.

Bij de aanpak van het vraagstuk van de locatie is rekening gehouden met het mobiliteitsprobleem, aangezien het noodzakelijk is te zorgen voor een voldoende aantal parkeerplaatsen zonder afbreuk te doen aan de levenskwaliteit van de bewoners. Vanuit dit oogpunt zouden de locaties aan het Institut Pasteur geen verstandige keuze zijn. De investering van de gemeente in dit ambitieuze project betekent niet dat voetbal of andere sporten verwaarloosd zullen worden. In dit verband heeft het college uitvoerig overleg gepleegd met het gemeentebestuur van Vorst om een oplossing te vinden in Bempt, die voor de gebruikers waarschijnlijk de meest comfortabele locatie zou zijn. Het halfnatuurlijke oppervlak van voetbalveld 1 zal waarschijnlijk moeten worden vervangen door een synthetisch oppervlak. De omvang van dit dossier is van dien aard dat het wordt beheerd met het oog op een nauwe coördinatie van de acties van alle betrokken actoren en machtsniveaus.

**De h. Cools** is geen voorstander van een stadion bij het Institut Pasteur, maar is van mening dat voor opleidingsdoeleinden de aanwezigheid van enkele tientallen jongeren op de voorzieningen vlakbij het Institut Pasteur niet onoverkomelijk zou moeten zijn. Bempt is misschien niet voldoende om een belangrijke voetbalpraktijk te behouden.

In een persartikel van 23 oktober 2020 kondigde de burgemeester aan dat het voor deze operatie benodigde budget 16 miljoen euro zou bedragen, waarvan 5 miljoen door het Gewest zou worden gefinancierd, en nu wordt er gesproken over 3 miljoen euro. De kwestie van de financiering is belangrijk en moet met grote omzichtigheid worden benaderd. In het algemeen lieten de antwoorden van het college de heer Cools meer wensen.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Interpellation de M. Cools sur le projet d'accueillir le stade national de hockey.docx*

---

24.06.2021/A/0052 **Interpellation de M. Cools : les inondations survenues le 4 juin.**

**M. Cools** estime que les investissements réalisés ces dernières années par Vivaqua et la commune ont très probablement évité des inondations récurrentes de l'ampleur qu'on a connue au début des années 2000. Des procès-verbaux anciens montrent que le Conseil communal débattait déjà des inondations avant la guerre 40-45.

Cependant, le 4 juin dernier, des inondations ont eu lieu à Uccle, un peu partout en Région bruxelloise et ailleurs en Belgique. Les investissements tels que l'énorme bassin d'orage, le U-Tube, sous l'avenue De Fré, l'avenue Brugmann, la rue de Stalle, les deux bassins d'orage créés dans la vallée de Saint-Job, le récent bassin à ciel ouvert au coin Dolez/Saint-Job, le règlement communal d'urbanisme relatif à la gestion de l'eau, qui favorise l'infiltration, n'ont pas suffi pour éviter les inondations sur le territoire ucclois.

Ces investissements ont été conçus pour des pluies dont l'occurrence est décennale. Les pluies du 4 juin étaient-elles exceptionnelles au point que leur occurrence est supérieure à 10 ans ?

Comment ont fonctionné les différentes infrastructures (bassins d'orage, etc.) ? Quels quartiers ont subi des inondations ?

Selon plusieurs témoignages, les avaloirs situés le long des voiries régionales, en

particulier de l'avenue De Fré, étaient bouchés. La commune s'assure-t-elle auprès de la Région que celle-ci désobstrue les avaloirs bordant ses voiries ?

Les études hydrauliques effectuées dans la vallée de Saint-Job prévoyaient un 3<sup>ème</sup> bassin d'orage dans les environs de la plaine du Bourdon. La création de ce bassin d'orage supplémentaire est-elle programmée ?

Le problème de striction de l'égout à hauteur du pont de chemin de fer à proximité du croisement Homborchveld/Gazelle a-t-il été réglé ?

Quelles sont les initiatives envisagées par le Collège pour réduire au maximum le risque d'inondation ?

**M. Desmet** rappelle que de très violents orages ont touché la commune au début du mois de juin.

Des dispositifs de gestion des inondations, de plus en plus fréquentes, ont partiellement contribué à en limiter les dégâts.

Il y a plusieurs mois, le Conseil communal a été avisé du projet novateur visant à réaménager l'espace qualifié de « mer d'asphalte », zone hautement minéralisée et particulièrement néfaste à la percolation des pluies abondantes.

Quel est l'état d'avancement de ce projet ?

**M. l'Echevin Wyngaard** répond que, selon Vivaqua, il s'agissait de précipitations trentenaires, donc exceptionnelles.

Il y a eu relativement peu d'inondations sur le territoire communal, vu que les infrastructures mises en place, et notamment celles qui ont été initiées par M. Cools lorsqu'il était échevin, ont plutôt bien fonctionné.

Les citoyens qui ont subi des inondations en ont été évidemment très affectés mais la situation eût sans doute été pire si les dispositifs n'avaient pas été mis en place.

Des travaux doivent encore être effectués à hauteur de la chaussée de Saint-Job, notamment l'installation d'une conduite d'eau claire.

Des connections avec certains tronçons du Geleytsbeek doivent encore être effectuées.

Les services communaux informent la Région de tout problème survenant sur les voiries régionales. À cet égard, l'application « Fix my street » s'avère un recours précieux.

Les travaux relatifs au bassin d'orage à hauteur de la rue du Château d'Or sont toujours à l'ordre du jour.

Pour ce qui concerne le secteur Gazelle/Engeland/Homborchveld, une conduite supplémentaire devrait être placée au bas de l'avenue de la Gazelle jusqu'au carrefour Engeland/Bigarreux dans le courant de l'année 2022.

Le projet prévu pour la « mer d'asphalte » envisage de verduriser un espace de 1.500 m<sup>2</sup>, en y ajoutant un dispositif de rétention et d'infiltration d'eau, avec possibilité d'écoulement vers une noue située en contrebas, à proximité du pont de chemin de fer.

Les habitants qui ont participé à la réunion citoyenne consacrée à ce projet étaient plutôt enthousiastes.

**Mme l'Echevine De Brouwer** insiste sur la dimension écologique des dispositifs mis en place.

La végétalisation permet de rafraîchir l'air, ce qui s'avère particulièrement opportun dans un contexte de hausse des températures.

Des essais de phyto-épuration des eaux de voirie à l'aide de tilleul sont menés au bas du Kauwberg.

Les inondations qui se sont produites dans la vallée de Saint-Job sont dues au fait que les ouvrages prévus ne sont pas achevés.

**Mme l'Echevin Gol-Lescot** rend hommage au service de la Propreté, qui a procédé à un nettoyage complet des zones inondables en prévision des orages annoncés.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van de h. Cools : de overstromingen van 4 juni.**

**De h. Cools** is van mening dat de investeringen van de afgelopen jaren door Vivaqua en de gemeente hoogstwaarschijnlijk hebben voorkomen dat overstromingen van een omvang als die van begin 2000 zich opnieuw zouden voordoen.

Op 4 juni vorig jaar hebben zich echter overstromingen voorgedaan in Ukkel, het hele Brusselse Gewest en elders in België. Investeringen zoals het enorme opvangbekken voor regenwater, de U-Tube, onder de De Frélaan, de Brugmannlaan, de Stallestraat, de twee opvangbekkens voor regenwater in de vallei van Sint-Job, het recente openluchtbekken op de hoek Dolez/Sint-Job en de gemeentelijke stedenbouwkundige voorschriften inzake waterbeheer die de voorkeur geven aan infiltratie volstonden niet om overstromingen in Ukkel te voorkomen.

Deze investeringen waren ontworpen voor een neerslag van tien jaar. Waren de regens van 4 juni zo uitzonderlijk dat ze meer dan 10 jaar voorkwamen? Hoe hebben de verschillende infrastructuren (stormbekkens, enz.) gefunctioneerd? Welke wijken zijn overstroomd?

Volgens verschillende berichten waren afvoerkanalen langs gewestwegen, met name in de De Frélaan, verstopt. Ziet de gemeente erop toe dat het Gewest de afvoerkanalen langs zijn wegen ontstopt?

De hydraulische studies die in de vallei van Sint-Job zijn uitgevoerd, voorzagen in een derde opvangbekken in de nabijheid van het Horzelplein. Is de aanleg van dit extra stormbekken gepland?

Werd het probleem van de rioolvernauwing bij de spoorwegbrug vlakbij de splitsing Homborchveld/Gazelle opgelost?

Welke initiatieven overweegt het college om het overstromingsrisico tot een minimum te beperken?

**De h. Desmet** verwijst naar de zeer hevige stormen van begin juni. Maatregelen voor overstromingsbeheer, die steeds vaker voorkomen, hebben gedeeltelijk geholpen om de schade te beperken. Enkele maanden geleden werd de gemeenteraad op de hoogte gebracht van een vernieuwend project voor de herinrichting van het gebied dat bekend staat als de "zee van asfalt", een sterk gemineraliseerde zone die bijzonder schadelijk is voor de doorsijpeling van zware regenval. Wat is de status van dit project?

**Schepen Wyngaard** antwoordt dat de regenval volgens Vivaqua uitzonderlijk was. Er waren betrekkelijk weinig overstromingen in de gemeente omdat de aangelegde infrastructuur, o.a. op aanzet van de h. Cools als voormalig schepen, vrij goed heeft gewerkt. Er zijn burgers zwaar getroffen maar de situatie zou ongetwijfeld nog erger zijn geweest zonder deze systemen.

Er moeten nog werkzaamheden worden verricht in de Sint-Jobsesteenweg, waaronder de installatie van een heldere waterleiding. Aansluitingen op bepaalde delen van de Geleysbeek moeten nog worden gemaakt. De gemeente brengt het Gewest op de hoogte van eventuele problemen op gewestwegen. De "Fix my street"-toepassing is in dit verband een waardevol instrument. De werkzaamheden aan het stormbekken in de Gulden Kasteelstraat staan nog op de agenda. In de zone Gazelle/Engeland/Homborchveld zal in de loop van 2022 een extra leiding worden aangelegd onderaan de Gazellelaan tot aan het kruispunt Engeland/Vleeskersen.

Het project voor de "zee van asfalt" voorziet in de vergroening van een gebied van 1.500 m<sup>2</sup>, met toevoeging van een waterretentie- en infiltratiesysteem, met de mogelijkheid van afwatering naar een lager gelegen vallei, in de buurt van de spoorwegbrug. De bewoners die de burgerbijeenkomst over dit project hebben bijgewoond, waren zeer enthousiast.

**Schepen De Brouwer** dringt aan op de ecologische dimensie van de aangebrachte voorzieningen. De vegetatie zorgt voor een betere lucht. Onderaan de Kauwberg wordt een proef gedaan met de fytobehandeling van wegwater met behulp van lindebomen. De overstromingen in de Sint-Jobsvallei zijn te wijten aan het feit dat de geplande werken niet zijn voltooid.

**Schepen Gol-Lescot** bracht hulde aan de dienst Reinheid die vooruitlopend op de voorspelde stormen een volledige schoonmaak van de overstromingsgebieden had uitgevoerd.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Interpellation de M. Cools sur les inondations du 4 juin.docx*

---

24.06.2021/A/0053

### **Interpellation de Mme Fraiteur : le projet de démolition et de reconstruction du pont de Saint-Job.**

**Mme Fraiteur** signale que la demande de permis pour la construction du nouveau pont de Saint-Job a été déposée par Infrabel.

Le permis est actuellement à l'enquête publique et ce, jusqu'au 5 juillet prochain.

La réunion d'information par visioconférence du 16 juin dernier a rencontré un vif intérêt et réuni plus d'une centaine de participants.

Le pont de Saint-Job est confronté à des problèmes de stabilité : en raison des fissures apparues dans les colonnes et le tablier du pont, le passage des véhicules de plus de 3,5 tonnes a été interdit.

La question du passage du tram et des bus scolaires allait être posée d'ici peu.

Ce pont est clairement en fin de vie.

Un projet impliquant la commune et la STIB a donc été élaboré par Infrabel.

Le pont de Saint-Job revêt une importance stratégique, vu que la vallée de Saint-Job a été littéralement coupée en deux par la création de la ligne de chemin de fer.

Le projet présenté prévoit un pont sensiblement plus large avec des arrêts distincts pour les trams et les bus, des trottoirs plus larges, une rampe pour personnes à mobilité réduite (PMR), un emplacement pour un abri-vélos.

Vu que la STIB souhaite améliorer ses performances, le pont proposé prévoit un itinéraire rectiligne pour les trams, donc en oblique par rapport aux voies. Le dispositif se situera donc plus en amont dans l'avenue Jean et Pierre Carsoel.

En dépit de ses avantages, ce projet ne parviendra pas à pallier la coupure de la vallée de Saint-Job en deux par les lignes de chemin de fer.

Mme Fraiteur est favorable à l'installation d'une passerelle pour piétons et vélos à mi-chemin entre celle du Vivier d'Oie et celle du futur pont de Saint-Job afin de réduire cette coupure de la vallée.

Quelles ont été les demandes de la commune dans ce projet ? Ces demandes ont-elles été



rencontrées ?

Quand le permis sera-t-il délivré ?

Quel est le calendrier du chantier ?

Comment le Collège compte-t-il gérer la mobilité durant la période comprise entre la destruction de l'ancien pont et la construction du nouveau ?

Le Collège a annoncé l'organisation prochaine d'une grande participation citoyenne consacrée au projet d'aménagement de la place de Saint-Job et de ses alentours.

Comment la coordination de ces deux projets sera-t-elle opérée ?

**M. l'Ecxhevin Wyngaard** répond que la réunion de la commission de concertation aura lieu le 20 juillet.

Les contacts entre la commune, Infrabel, la STIB et la SNCB ont été excellents.

La commune est parvenue à faire intégrer ses propres considérations dans le projet, notamment sa préférence pour un aménagement plus large, qui garantisse le confort des usagers faibles, piétons et cyclistes.

L'accès vers les quais sera plus aisé car des rampes sont prévues des deux côtés.

De plus, la problématique du stationnement a été prise en compte, car il faut garantir des places de parking tout en évitant une accélération inconsidérée de la vitesse des véhicules.

Le permis devrait être délivré fin 2021 ou début 2022. Le chantier devrait être en activité de septembre 2023 à la mi 2025. Il devrait y avoir une interruption des transports en commun et du trafic automobile durant une période de 4 mois aux alentours de mars 2025.

Durant la phase de transition entre les deux ponts, le nouveau sera déjà accessible sans délai pour les piétons et les cyclistes.

Le bureau Arter, sollicité pour les travaux de réaménagement de la place de Saint-Job, procède actuellement à des comptages, des relevés de mesures.

Après la transmission d'un premier diagnostic aura lieu, après l'été, une phase de participation citoyenne, qui sera aussi large que possible.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van Mevr. Fraiteur : voornemen om de brug van Sint-Job af te breken en herop te bouwen.**

**Mevr. Fraiteur** deelt mee dat de vergunningsaanvraag voor de bouw van de nieuwe brug van Sint-Job door Infrabel is ingediend. De vergunning wordt momenteel tot 5 juli aan een openbaar onderzoek onderworpen. De informatievergadering per videoconferentie op 16 juni kon op grote belangstelling rekenen (meer dan honderd deelnemers).

Deze brug kampt met stabiliteitsproblemen: door scheuren in de kolommen en het brugdek is de doorgang van voertuigen van +3,5 ton verboden. De doorgang van trams en schoolbussen komt binnenkort aan de orde. Deze brug is duidelijk aan het eind van zijn leven. Daarom werd door Infrabel een project uitgewerkt waarbij de gemeente en de MIVB betrokken waren.

Deze brug is van strategisch belang aangezien de Sint-Jobvallei letterlijk in tweeën werd gesneden door de aanleg van de spoorlijn. Het ingediende project voorziet in een aanzienlijk bredere brug met afzonderlijke tram- en bushaltes, bredere voetpaden, een helling voor personen met beperkte mobiliteit en een fietsenstalling. Aangezien de MIVB haar prestaties wil verbeteren, zal de voorgestelde brug een recht tracé voor trams zijn, d.w.z. onder een hoek ten opzichte van de sporen. Het zal daarom verder stroomopwaarts in de Jean en Pierre Carsoellaan worden geplaatst. Ondanks de voordelen zal dit project

niet kunnen compenseren voor het feit dat de Sint-Jobvallei door de spoorlijnen in tweeën wordt gesneden.

Ze is voorstander van de aanleg van een voet- en fietsbrug halverwege tussen de brug van Diesdelle en de toekomstige brug van Sint-Job om de tweedeling van de vallei te verminderen. Wat waren de wensen van de gemeente in dit project ? Zijn deze verzoeken ingewilligd ? Wanneer wordt de vergunning afgegeven ? Wat is de planning van de werf ? Hoe denkt het college de mobiliteit te beheren in de periode tussen de afbraak van de oude brug en de bouw van de nieuwe ? Het college heeft aangekondigd dat het binnenkort een grootschalige burgerinspraak zal organiseren in het project voor de ontwikkeling van het Sint-Jobsplein en de omgeving daarvan. Hoe zullen deze twee projecten worden gecoördineerd ?

**Schepen Wyngaard** antwoordt dat de vergadering van de overlegcommissie op 20 juli zal plaatsvinden. De contacten tussen de gemeente, Infrabel, de MIVB en de NMBS verliepen uitstekend. De gemeente kon haar eigen overwegingen in het project laten opnemen, waaronder haar voorkeur voor een bredere lay-out die het comfort van zwakke gebruikers, voetgangers en fietsers zou garanderen. De toegang tot de perrons zal worden vergemakkelijkt doordat aan beide zijden hellingen zijn voorzien. Bovendien is rekening gehouden met het parkeerprobleem, aangezien parkeerplaatsen moeten worden gegarandeerd zonder dat de snelheid van de voertuigen ondoordacht wordt opgevoerd.

De vergunning zal naar verwachting eind 2021 of begin 2022 worden afgegeven. De site zal naar verwachting actief zijn van september 2023 tot medio 2025. Verwacht wordt dat het openbaar vervoer en het autoverkeer rond maart 2025 gedurende 4 maanden zullen worden onderbroken. Tijdens de overgangsfase tussen de twee bruggen zal de nieuwe brug reeds zonder oponthoud toegankelijk zijn voor voetgangers en fietsers. Het bureau Arter, dat de opdracht heeft gekregen voor de herinrichting van het Sint-Jobsplein, voert momenteel verkeerstellingen en metingen uit. Na de toezending van een eerste diagnose zal na de zomer een fase van burgerinspraak plaatsvinden, die zo breed mogelijk zal zijn.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*interp projet de demolition et de reconstruction du pont saint job.docx*

---

24.06.2021/A/0054 **Interpellation de M. Cools : la charte du vivre ensemble destinée au personnel communal.**

**M. Cools** estime que les valeurs qui fondent l'action de l'administration communale et les règles du vivre ensemble censées régir les relations entre fonctionnaires communaux sont l'enjeu de débats importants.

À la fin de la législature précédente, le Collège avait pris la décision de principe selon laquelle une charte des valeurs de l'administration communale serait élaborée et le personnel communal serait étroitement associé à la rédaction de cette charte.

À présent, un bureau extérieur à la commune serait chargé de l'élaboration d'une charte du « vivre ensemble ». Si c'est le cas, quel est ce bureau ?

Comment le personnel communal est-il ou sera-t-il associé à cette élaboration ?

Le processus envisagé pour cette charte du vivre ensemble est-il semblable à celui adopté

pour la charte des valeurs, à savoir successivement un passage au comité de direction, au Collège et au Conseil communal ?

Chaque fonctionnaire devra-t-il s'engager à respecter cette charte ?

Cela signifie-t-il que l'idée d'une charte des valeurs n'est pas poursuivie ?

La charte du vivre ensemble va-t-elle se substituer à la charte des valeurs ?

Quels sont le contenu et l'objectif de cette charte du vivre ensemble ?

**Mme l'Echevin Delwart** rappelle qu'en février dernier, le Conseil communal avait pris connaissance du texte général des valeurs de l'administration.

Ce texte était le fruit d'un travail collaboratif mené par l'ensemble des agents de l'administrations via des ateliers de co-construction.

L'étape ultérieure consiste en la mise en œuvre des attitudes liées à ces valeurs, qui devrait avoir lieu dans le courant de l'année 2021 ou, à défaut, dans le courant de l'année 2022.

Mais ce travail a été mis entre parenthèses en raison du déménagement des services communaux, qui accapare les mêmes équipes.

La charte du vivre ensemble, que Mme l'Echevin Delwart préfère qualifier de guide du vivre ensemble, répond à un tout autre objectif, beaucoup plus pratique. Il s'agit là de fixer un code de règles de bonne conduite pour les agents communaux qui auront à effectuer les missions qui leur incombent au sein du nouveau centre administratif.

Ce guide du vivre ensemble, qui vise à assurer un déménagement harmonieux du personnel, est en cours de réalisation sous l'égide d'un groupe de travail comprenant des membres des différents départements de l'administration, et avec l'appui de la société Nexum, désignée suite à une procédure de marché public.

Les rapports de ce groupe de travail sont transmis de manière régulière au Collège afin d'être validés.

Le chantier des valeurs n'est évidemment pas abandonné.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van de h. Cools : het samenlevingscharter voor het gemeentepersoneel.**

**De h. Cools** vindt dat de waarden van het gemeentebestuur en de regels voor het samenleven tussen ambtenaren het voorwerp zijn van een belangrijk debat. Aan het einde van de vorige legislatuur heeft het college beslist een handvest waarden voor het gemeentebestuur op te stellen. Het gemeentepersoneel zou nauw hierbij worden betrokken. Een extern bureau zou worden belast met het opstellen van een handvest "samenleven". Desgevallend welk bureau ? Hoe is of wordt het gemeentepersoneel bij dit proces betrokken ?

Is voor dit handvest een soortgelijke procedure gepland als voor het handvest waarden, d.w.z. een opeenvolgende behandeling door het directiecomité, het college en de gemeenteraad ? Zal elke ambtenaar zich ertoe moeten verbinden dit handvest na te leven ? Betekent dit dat het idee van een handvest waarden niet wordt nagestreefd ? Zal het handvest samenleven het handvest waarden vervangen ? Wat is de inhoud en het doel van dit handvest samenleven ?

**Schepen Delwart** herinnert eraan dat de gemeenteraad in februari ll. in kennis was gesteld van de algemene tekst van de waarden van het bestuur. Deze tekst is het resultaat van samenwerking tussen alle ambtenaren. De volgende stap is de uitvoering van de aan deze waarden gekoppelde attitudes, die in de loop van 2021 of, als dat niet mogelijk is, in 2022 zou moeten plaatsvinden. Dit werd opgeschort wegens de verhuizing van de

gemeentediensten, die dezelfde teams in beslag nemen. Het handvest samenleven, dat de schepen liever een gids voor samenleven noemt, heeft een heel ander, veel praktischer doel: een gedragscode voor het gemeentepersoneel dat zijn taken in het nieuwe centrum zal moeten vervullen.

Deze gids moet een harmonieuze overgang voor het personeel waarborgen en wordt opgesteld met de steun van een werkgroep, samengesteld uit leden van de verschillende departementen van het bestuur en met de steun van onderneming Nexum (via een overheidsopdracht). De verslagen van deze werkgroep worden regelmatig ter validering aan het college toegezonden. Het waardenproject werd niet opgegeven.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Interpellation de M. Cools sur la charte du vivre ensemble.docx*

---

24.06.2021/A/0055 **Interpellation de M. Hayette : Les jardins du Kinsendael.**

**M. Hayette** rappelle que « les jardins du Kinsendael » sont le nom poétique du site Illochroma.

L'enquête publique se termine le 6 juillet prochain et le comité de concertation se réunira le 20 juillet, veille de la Fête nationale. M. Hayette espère que ce sera la fête également pour les habitants de ce quartier.

M. Hayette a eu l'occasion de consulter le projet référencé 16/PFD/17778069 sur le site Urbanisme de la Région. Il en conclut que les promoteurs suivent la même trajectoire que les déjà célèbres promoteurs des promenades d'Uccle. Cette trajectoire se fonde sur de la pure spéculation financière face à la crise du logement à Bruxelles : 222 appartements de 80 à 150 m<sup>2</sup>, vendus entre 250.000 € et 400.000 € et destinés uniquement à des investisseurs recourant à l'immobilier dans le seul but de se garantir des rentrées financières régulières.

Si tel est leur dessein, M. Hayette espère que le Collège s'y opposera et leur demandera de modifier leurs objectifs.

M. Hayette se pose aussi des questions sur la réduction de la masse des 3 bâtiments.

Quelles mesures le Collège compte-t-il prendre pour éviter l'abattage d'arbres remarquables sur le terrain envisagé pour la construction du complexe ?

Le Collège a-t-il mesuré l'impact de ce projet sur la mobilité ?

**M. Cools** regrette que la réunion de la commission de concertation soit programmée en période de vacances scolaires.

Il déplore aussi le saucissonnage de ce dossier, vu que la demande de permis concerne uniquement l'arrière des bâtiments Illochroma. Il s'agit d'une manœuvre opérée manifestement dans le but d'éviter une étude d'incidence.

Il y a lieu de s'interroger sur la densité des constructions envisagées : 222 logements correspondant à une superficie totale de 22.651 m<sup>2</sup>. Il faudrait réduire ce volume.

De plus, il est faux de prétendre que ce projet répond aux objectifs de mixité du PPAS, vu que sa part essentielle se développe non dans l'aire géographique du PPAS mais dans la zone de forte mixité adjacente et que seulement 721 m<sup>2</sup> sont dévolus à des activités productives.

En outre, le nombre de places de parkings est limité à 187, ce qui signifie qu'il y a donc

moins d'une place de parking par logement. Il s'agit là encore d'une manœuvre pour éviter une étude d'incidence.

M. Cools souhaite que la commission de concertation demande une étude d'incidence.

Il plaide pour qu'au moins 30 % de la superficie considérée soit consacrée non au logement mais à des activités économiques, qui soient évidemment non-polluantes et ne soient pas de nature à entraver la circulation.

**M. Desmet** estime qu'il ne faut pas oublier les difficultés des jeunes ménages dans leur quête d'un logement.

Il serait opportun de prévoir quelques logements à caractère social dans cet ensemble immobilier, via les charges d'urbanisme

On peut espérer que ce projet contribue à la disparition du chancre Illochroma, qui dénature l'entrée dans la commune.

**M. l'Echevin Biermann** insiste sur l'importance, pour toutes les personnes intéressées, d'exprimer leur opinion en participant à l'enquête publique.

Il s'agit d'un permis délivré par la Région et non par la commune.

Il est toujours possible de solliciter une étude d'incidences, qui a un caractère plus fouillé qu'un rapport d'incidences.

Pour ce qui concerne les problématiques de pollution et de dépollution, Ginkgo est un acteur spécialisé dans la réhabilitation des sites pollués, ce qui est de nature à susciter la confiance.

Bruxelles-Environnement doit déterminer si les mesures proposées par Ginkgo suite aux études des sols sont suffisantes pour garantir une dépollution totale.

Il y a lieu de se réjouir de la transformation de surfaces gigantesques dans le cadre de la réhabilitation d'un chancre urbain plutôt que d'un processus de construction sur des parcelles non-bâties.

Le projet a été divisé en 2 phases, mais des contacts ont déjà été établis avec le promoteur pour la phase 2, qui concerne le bas du site, du côté de la rue du Château d'Or.

La conscience du potentiel de développement d'un véritable quartier qui ne se limite pas à une cité de logements a amené la commune à mettre en œuvre le PPAS 66, adopté en 2012, qui prévoit une mixité des fonctions.

La 1<sup>ère</sup> phase est entamée par le promoteur, la seconde exigeant une dépollution préalable.

M. l'Echevin Biermann reconnaît qu'il y a une plus faible mixité des fonctions pour la partie concernée par la demande de permis d'urbanisme.

C'est d'autant plus regrettable que le PPAS de la commune prévoyait des zones d'activités productives beaucoup plus importantes mais ces dernières ont été exclues lors de l'approbation par la Région du PPAS 66 proposé par la commune.

En réalité, le cadre réglementaire du bâtiment 2.1. n'est plus fixé par le PPAS mais par le Plan régional d'affectation des sols (PRAS) et le Règlement régional d'urbanisme (RRU).

Lorsqu'ils émettront leur avis, la commission de concertation et le Collège auront à déterminer si le projet présenté est raisonnable ou non.

Mais dans l'esprit du Collège, les parcelles considérées, notamment dans la partie basse, devraient accueillir des zones vouées à des activités économiques ainsi qu'à des équipements tels que des crèches.

M. l'Echevin Biermann rappelle à cet égard que le Conseil communal a décidé de doubler la section maternelle de l'école de Calevoet et que le Collège a anticipé ce phénomène de densification du quartier en y développant des infrastructures publiques.

Les charges d'urbanisme sont également une méthode permettant de garantir la mixité sur les parcelles concernées.

Le projet consacre aussi 1.700 m<sup>2</sup> aux espaces verts et prévoit, après l'abattage de 32

arbres, la replantation de 55 arbres dans les espaces publics et 60 dans les espaces privés.

**M. l'Echevin Wyngaard** signale que le Collège intègre aussi la gestion de la mobilité dans ce projet.

Le Collège travaille en étroite collaboration avec la Région et la STIB pour concevoir, non seulement pour la rue du Wagon mais aussi pour la rue Engeland, des aménagements des transports en commun en site propre tout en conservant du stationnement.

**M. Hayette** estime que face à un projet aussi gigantesque et des promoteurs aussi puissants, la commission de concertation n'est pas un dispositif suffisant pour permettre aux citoyens de s'exprimer.

**M. Cools** recommande la plus grande prudence dans la gestion de ce dossier.

Il souligne aussi qu'on déroge au PPAS 66 en matière d'espaces verts en supprimant le bouchon vert prévu entre les parties haute et basse du site.

Dans le cas où la Région ne tiendrait pas compte des demandes de la commune, cette dernière pourrait introduire un recours contre le permis régional. C'est une arme de négociation qui ne doit pas être négligée.

Le Conseil prend connaissance.

---

#### **Interpellatie van de h. Hayette : "Les jardins du Kinsendael".**

**De h. Hayette** herinnert de vergadering eraan dat "de tuinen van Kinsendael" de poëtische naam is van de Illochromasite. Het openbaar onderzoek loopt af op 6 juli en de overlegcommissie komt bijeen op 20 juli. Hij heeft het project met referentie 16/PFD/17778069 kunnen raadplegen op de website Stedenbouw van het Gewest. Hij concludeert dat de projectontwikkelaars hetzelfde traject volgen als de reeds beroemde projectontwikkelaars van de Ukkelse promenades. Dit traject is gebaseerd op pure financiële speculatie met het oog op de huisvestingscrisis in Brussel: 222 appartementen van 80 tot 150 m<sup>2</sup>, verkocht tussen 250.000 en 400.000 euro en uitsluitend bestemd voor investeerders die hun toevlucht nemen tot onroerend goed met als enig doel zichzelf regelmatig financiële rendementen te garanderen.

Als dit hun bedoeling is, hoopt hij dat het college zich tegen hen zal verzetten en hen zal vragen hun doelstellingen te wijzigen. Hij had ook vragen bij de vermindering van de omvang van de 3 gebouwen. Welke maatregelen zal het college nemen om het kappen van opmerkelijke bomen op het betrokken terrein te voorkomen? Heeft het college het effect van dit project op de mobiliteit gemeten ?

**De h. Cools** betreurt dat de vergadering van het overlegcomité tijdens de schoolvakantie was gepland en dat dit dossier in twee afzonderlijke dossiers is opgesplitst, aangezien de vergunningsaanvraag alleen betrekking heeft op de achterzijde van de Illochromagebouwen. Dit is duidelijk een manoeuvre om een effectenstudie te vermijden. Er moeten vraagtekens geplaatst worden bij de dichtheid van de geplande bebouwing (222 woningen met een totale oppervlakte van 22.651 m<sup>2</sup>). Dit volume moet worden verminderd.

Bovendien is het onjuist te beweren dat dit project beantwoordt aan de doelstellingen inzake gemengd gebruik van het BBP, aangezien het grootste deel van het project niet in het geografische gebied van het BBP maar in de aangrenzende zone voor gemengd gebruik wordt ontwikkeld en slechts 721 m<sup>2</sup> voor productieve activiteiten is bestemd. Bovendien is

het aantal parkeerplaatsen beperkt tot 187, wat betekent dat er minder dan één parkeerplaats per woning is. Ook dit is een manoeuvre om een effectenstudie te vermijden. De h. Cools wil dat de overlegcommissie om een effectenstudie vraagt. Hij pleitte ervoor ten minste 30 % van de betrokken oppervlakte niet te bestemmen voor huisvesting maar voor economische activiteiten, die uiteraard niet vervuilend zijn en het verkeer niet kunnen hinderen.

**De h. Desmet** vindt dat niet mag worden vergeten met welke moeilijkheden jonge gezinnen ondervinden om een woning te vinden. Het zou passend zijn om in deze ontwikkeling te voorzien in sociale huisvesting, via stedenbouwkundige lasten. Het is te hopen dat dit project zal bijdragen tot de verdwijning van deze vervallen site aan de ingang tot de gemeente.

**Schepen Biermann** beklemtoont dat het van belang is dat alle belanghebbende partijen hun mening kenbaar maken door deel te nemen aan het openbaar onderzoek. Dit is een vergunning die wordt afgegeven door het Gewest en niet door de gemeente. Het is altijd mogelijk een effectenstudie aan te vragen, die gedetailleerder is dan een effectenrapport.

Ginkgo is gespecialiseerd in sanering van vervuilde terreinen. Leefmilieu Brussel moet nagaan of de maatregelen die Ginkgo naar aanleiding van de bodemonderzoeken voorstelt, volstaan om een volledige sanering te garanderen. De transformatie van enorme oppervlakten in het kader van de rehabilitatie van een stedelijke kanker in plaats van een bouwproces op onbebouwde percelen is toe te juichen.

Het project is in 2 fasen verdeeld maar er zijn reeds contacten met de projectontwikkelaar voor fase 2 (lager gelegen gedeelte van het terrein aan de kant van de Gulden Kasteelstraat). Het besef van de mogelijkheden om een echte wijk te ontwikkelen die zich niet beperkt tot een woonwijk, heeft de gemeente ertoe gebracht de in 2012 goedgekeurde BBP 66 ten uitvoer te leggen, die voorziet in een mix van functies. De eerste fase is door de projectontwikkelaar gestart, terwijl voor de tweede fase een voorafgaande sanering vereist is. Schepen Biermann erkent dat er sprake is van een zwakkere mix van functies voor het deel waarop de bouwaanvraag betrekking heeft. Dit is des te betreurenswaardiger omdat het BBP van de gemeente voorzag in veel productievere activiteitenzones maar deze werden uitgesloten toen het Gewest het door de gemeente voorgestelde BBP 66 goedkeurde. In feite wordt het reglementair kader voor de bouw niet langer bepaald door het BBP maar door het Gewestelijk Bestemmingsplan en de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening. Bij het uitbrengen van hun advies zullen de overlegcommissie en het college moeten bepalen of het ingediende project al dan niet redelijk is.

Het college is echter van mening dat de onderhavige percelen, met name in het onderste gedeelte, moeten worden gebruikt voor economische activiteiten en voorzieningen zoals kinderdagverblijven. In dit verband herinnert de schepen eraan dat de gemeenteraad heeft besloten de kleuterschool van de school Calevoet te verdubbelen en dat het college op dit fenomeen van verdichting van de wijk heeft geanticipeerd door er openbare infrastructuur te ontwikkelen. De stedenbouwkundige lasten zijn ook een methode om de woningmix op de betrokken percelen te garanderen. Het project besteedt ook 1.700 m<sup>2</sup> aan groene ruimten en voorziet, na de kap van 32 bomen, in de herplanting van 55 bomen in openbare ruimten en 60 in privéruimten.

**Schepen Wyngaard** wijst erop dat het college ook het mobiliteitsbeheer in dit project

integreert. Het college werkt nauw samen met het Gewest en de MIVB om, niet alleen voor de Wagonstraat maar ook voor de Engelandstraat, voorzieningen voor openbaar vervoer in eigen banen te ontwerpen met behoud van parkeergelegenheid.

**De h. Hayette** is van mening dat, bij een dergelijk groot project en zulke machtige projectontwikkelaars, de overlegcommissie voor de burgers geen afdoende mechanisme was om hun mening kenbaar te maken.

**De h. Cools** raadt de grootst mogelijke voorzichtigheid aan bij het beheer van dit dossier. Hij wijst er ook op dat van BBP 66 wordt afgeweken inzake groene ruimten, door de geplande groene stop tussen het bovenste en het onderste gedeelte van het terrein te verwijderen. Indien het Gewest geen rekening houdt met de verzoeken van de gemeente, kan deze beroep aantekenen tegen de gewestelijke vergunning. Dit is een onderhandelingswapen dat niet mag worden verwaarloosd.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Interpellation Les jardins du Kinsendael.docx*

---

24.06.2021/A/0056 **Question orale de Mme Czekalski : l'avenir du site Illochroma à Uccle.**

**Mme Czekalski** signale que le quartier du Bourdon près de la gare de Calevoet est en pleine évolution. De nombreux projets y voient le jour, parmi lesquels figurent des projets immobiliers entraînant l'arrivée de nouveaux habitants. Cela booste la dynamique de quartier et stimule l'implantation de nouveaux commerces de proximité.

Un autre projet, émanant de Ginkgo et Belsquare, est prévu à terme. Créé à l'initiative du groupe Edmond de Rothschild, Ginkgo est un fonds d'investissement qui s'intéresse à la réhabilitation des friches urbaines nécessitant un travail de dépollution. Créée il y a 5 ans, Belsquare est une société de courtage en immobilier qui agit comme intermédiaire.

Situé en bordure de la rue du Château d'Or, à quelques encablures du pont de chemin de fer, le site Illochroma a une superficie de 4,2 hectares. Il est plutôt rare de disposer encore de tels espaces en région bruxelloise.

Compte tenu du potentiel du site, qui relève par ailleurs d'une zone ayant fait l'objet d'un PPAS, l'idée est venue d'y développer un nouveau quartier urbain comprenant à la fois du résidentiel et du commerce.

Ce site à l'abandon depuis une dizaine d'années est occupé régulièrement par des squatteurs. Un important incendie s'y est produit en mai dernier.

Quel est le calendrier futur concernant ce site ? Quels sont les contacts entre la commune et les investisseurs quant aux diverses démarches relatives aux permis d'urbanisme et d'environnement ? Le PPAS est-il toujours d'actualité, compte tenu des nouvelles exigences en matière d'espaces verts ?

Dans l'attente des travaux et des investissements, le Collège prévoit-il de sécuriser davantage ces lieux à l'abandon ?

**M. Cools** regrette que la réunion de la commission de concertation soit programmée en période de vacances scolaires.

Il déplore aussi le saucissonnage de ce dossier, vu que la demande de permis concerne uniquement l'arrière des bâtiments Illochroma. Il s'agit d'une manœuvre opérée



manifestement dans le but d'éviter une étude d'incidence.

Il y a lieu de s'interroger sur la densité des constructions envisagées : 222 logements correspondant à une superficie totale de 22.651 m<sup>2</sup>. Il faudrait réduire ce volume.

De plus, il est faux de prétendre que ce projet répond aux objectifs de mixité du PPAS, vu que sa part essentielle se développe non dans l'aire géographique du PPAS mais dans la zone de forte mixité adjacente et que seulement 721 m<sup>2</sup> sont dévolus à des activités productives.

En outre, le nombre de places de parkings est limité à 187, ce qui signifie qu'il y a donc moins d'une place de parking par logement. Il s'agit là encore d'une manœuvre pour éviter une étude d'incidence.

M. Cools souhaite que la commission de concertation demande une étude d'incidence.

Il plaide pour qu'au moins 30 % de la superficie considérée soit consacrée non au logement mais à des activités économiques, qui soient évidemment non-polluantes et ne soient pas de nature à entraver la circulation.

**M. Desmet** estime qu'il ne faut pas oublier les difficultés des jeunes ménages dans leur quête d'un logement.

Il serait opportun de prévoir quelques logements à caractère social dans cet ensemble immobilier, via les charges d'urbanisme

On peut espérer que ce projet contribue à la disparition du chancre Illochroma, qui dénature l'entrée dans la commune.

**M. l'Echevin Biermann** insiste sur l'importance, pour toutes les personnes intéressées, d'exprimer leur opinion en participant à l'enquête publique.

Il s'agit d'un permis délivré par la Région et non par la commune.

Il est toujours possible de solliciter une étude d'incidences, qui a un caractère plus fouillé qu'un rapport d'incidences.

Pour ce qui concerne les problématiques de pollution et de dépollution, Ginkgo est un acteur spécialisé dans la réhabilitation des sites pollués, ce qui est de nature à susciter la confiance.

Bruxelles-Environnement doit déterminer si les mesures proposées par Ginkgo suite aux études des sols sont suffisantes pour garantir une dépollution totale.

Il y a lieu de se réjouir de la transformation de surfaces gigantesques dans le cadre de la réhabilitation d'un chancre urbain plutôt que d'un processus de construction sur des parcelles non-bâties.

Le projet a été divisé en 2 phases, mais des contacts ont déjà été établis avec le promoteur pour la phase 2, qui concerne le bas du site, du côté de la rue du Château d'Or.

La conscience du potentiel de développement d'un véritable quartier qui ne se limite pas à une cité de logements a amené la commune à mettre en œuvre le PPAS 66, adopté en 2012, qui prévoit une mixité des fonctions.

La 1<sup>ère</sup> phase est entamée par le promoteur, la seconde exigeant une dépollution préalable.

M. l'Echevin Biermann reconnaît qu'il y a une plus faible mixité des fonctions pour la partie concernée par la demande de permis d'urbanisme.

C'est d'autant plus regrettable que le PPAS de la commune prévoyait des zones d'activités productives beaucoup plus importantes mais ces dernières ont été exclues lors de l'approbation par la Région du PPAS 66 proposé par la commune.

En réalité, le cadre réglementaire du bâtiment 2.1. n'est plus fixé par le PPAS mais par le Plan régional d'affectation des sols (PRAS) et le Règlement régional d'urbanisme (RRU).

Lorsqu'ils émettront leur avis, la commission de concertation et le Collège auront à déterminer si le projet présenté est raisonnable ou non.

Mais dans l'esprit du Collège, les parcelles considérées, notamment dans la partie basse,

devraient accueillir des zones vouées à des activités économiques ainsi qu'à des équipements tels que des crèches.

M. l'Echevin Biermann rappelle à cet égard que le Conseil communal a décidé de doubler la section maternelle de l'école de Calevoet et que le Collège a anticipé ce phénomène de densification du quartier en y développant des infrastructures publiques.

Les charges d'urbanisme sont également une méthode permettant de garantir la mixité sur les parcelles concernées.

Le projet consacre aussi 1.700 m<sup>2</sup> aux espaces verts et prévoit, après l'abattage de 32 arbres, la replantation de 55 arbres dans les espaces publics et 60 dans les espaces privés.

**M. l'Echevin Wyngaard** signale que le Collège intègre aussi la gestion de la mobilité dans ce projet.

Le Collège travaille en étroite collaboration avec la Région et la STIB pour concevoir, non seulement pour la rue du Wagon mais aussi pour la rue Engeland, des aménagements des transports en commun en site propre tout en conservant du stationnement.

**M. Hayette** estime que face à un projet aussi gigantesque et des promoteurs aussi puissants, la commission de concertation n'est pas un dispositif suffisant pour permettre aux citoyens de s'exprimer.

**M. Cools** recommande la plus grande prudence dans la gestion de ce dossier.

Il souligne aussi qu'on déroge au PPAS 66 en matière d'espaces verts en supprimant le bouchon vert prévu entre les parties haute et basse du site.

Dans le cas où la Région ne tiendrait pas compte des demandes de la commune, cette dernière pourrait introduire un recours contre le permis régional. C'est une arme de négociation qui ne doit pas être négligée.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Mondelinge vraag van Mevr. Czekalski : toekomst van de Illochromasite te Ukkel.**

**Mevr. Czekalski** zegt dat de Horzelwijk in de buurt van het station Kalevoet aan snelle veranderingen onderhevig is. Er worden veel projecten uitgevoerd, waaronder woningbouwprojecten die nieuwe bewoners aantrekken. Dit bevordert de dynamiek van de buurt en stimuleert de vestiging van nieuwe buurtwinkels.

Een ander project van Ginkgo en Belsquare is gepland voor de toekomst. Ginkgo (opgericht op initiatief van de groep Edmond de Rothschild) is een investeringsfonds gericht op sanering van stedelijke braakliggende terreinen. Belsquare (5 jaar geleden opgericht) is een vastgoedmakelaar die als tussenpersoon optreedt.

De Illochromasite bevindt zich aan de rand van de Gulden Kasteelstraat, op korte afstand van de spoorwegbrug, en beslaat 4,2 hectare. Het is eerder zeldzaam dat er in de Brusselse regio nog dergelijke ruimtes zijn. Gezien het potentieel van de locatie, die ook deel uitmaakt van een BBP-zone, ontstond het idee om op de locatie een nieuwe stadswijk te ontwikkelen, met zowel residentiële als commerciële toepassingen. Dit terrein is sinds een tiental jaren verlaten en wordt regelmatig door krakers bezet. Afgelopen mei was er een grote brand. Wat is de toekomstige planning voor deze site ? Welke contacten zijn er geweest tussen de gemeente en de investeerders over de verschillende procedures in verband met stedenbouwkundige en milieuvergunningen ? Is het BBP nog relevant, gezien de nieuwe eisen voor groene ruimten ? Zal het college, in afwachting van werkzaamheden

en investeringen, deze vervallen plaatsen beter beveiligen ?

**De h. Cools** betreurt dat de vergadering van het overlegcomité tijdens de schoolvakantie was gepland en dat dit dossier in twee afzonderlijke dossiers is opgesplitst, aangezien de vergunningsaanvraag alleen betrekking heeft op de achterzijde van de Illochromagebouwen. Dit is duidelijk een manoeuvre om een effectenstudie te vermijden. Er moeten vraagtekens geplaatst worden bij de dichtheid van de geplande bebouwing (222 woningen met een totale oppervlakte van 22.651 m<sup>2</sup>). Dit volume moet worden verminderd.

Bovendien is het onjuist te beweren dat dit project beantwoordt aan de doelstellingen inzake gemengd gebruik van het BBP, aangezien het grootste deel van het project niet in het geografische gebied van het BBP maar in de aangrenzende zone voor gemengd gebruik wordt ontwikkeld en slechts 721 m<sup>2</sup> voor productieve activiteiten is bestemd. Bovendien is het aantal parkeerplaatsen beperkt tot 187, wat betekent dat er minder dan één parkeerplaats per woning is. Ook dit is een manoeuvre om een effectenstudie te vermijden. De h. Cools wil dat de overlegcommissie om een effectenstudie vraagt. Hij pleitte ervoor ten minste 30% van de betrokken oppervlakte niet te bestemmen voor huisvesting maar voor economische activiteiten, die uiteraard niet vervuilend zijn en het verkeer niet kunnen hinderen.

**De h. Desmet** vindt dat niet mag worden vergeten met welke moeilijkheden jonge gezinnen ondervinden om een woning te vinden. Het zou passend zijn om in deze ontwikkeling te voorzien in sociale huisvesting, via stedenbouwkundige lasten. Het is te hopen dat dit project zal bijdragen tot de verdwijning van deze vervallen site aan de ingang tot de gemeente.

**Schepen Biermann** beklemtoont dat het van belang is dat alle belanghebbende partijen hun mening kenbaar maken door deel te nemen aan het openbaar onderzoek. Dit is een vergunning die wordt afgegeven door het Gewest en niet door de gemeente. Het is altijd mogelijk een effectenstudie aan te vragen, die gedetailleerder is dan een effectenrapport.

Ginkgo is gespecialiseerd in sanering van vervuilde terreinen. Leefmilieu Brussel moet nagaan of de maatregelen die Ginkgo naar aanleiding van de bodemonderzoeken voorstelt, volstaan om een volledige sanering te garanderen. De transformatie van enorme oppervlakten in het kader van de rehabilitatie van een stedelijke kanker in plaats van een bouwproces op onbebouwde percelen is toe te juichen.

Het project is in 2 fasen verdeeld maar er zijn reeds contacten met de projectontwikkelaar voor fase 2 (lager gelegen gedeelte van het terrein aan de kant van de Gulden Kasteelstraat). Het besef van de mogelijkheden om een echte wijk te ontwikkelen die zich niet beperkt tot een woonwijk, heeft de gemeente ertoe gebracht de in 2012 goedgekeurde BBP 66 ten uitvoer te leggen, die voorziet in een mix van functies. De eerste fase is door de projectontwikkelaar gestart, terwijl voor de tweede fase een voorafgaande sanering vereist is. Schepen Biermann erkent dat er sprake is van een zwakkere mix van functies voor het deel waarop de bouwaanvraag betrekking heeft. Dit is des te betreurenswaardiger omdat het BBP van de gemeente voorzag in veel productievere activiteitenzones maar deze werden uitgesloten toen het Gewest het door de gemeente voorgestelde BBP 66 goedgekeurde. In feite wordt het reglementair kader voor de bouw niet langer bepaald door het BBP maar door het Gewestelijk Bestemmingsplan en de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening. Bij het uitbrengen van hun advies zullen de overlegcommissie en het college moeten bepalen of het ingediende project al dan niet

redelijk is.

Het college is echter van mening dat de onderhavige percelen, met name in het onderste gedeelte, moeten worden gebruikt voor economische activiteiten en voorzieningen zoals kinderdagverblijven. In dit verband herinnert de schepen eraan dat de gemeenteraad heeft besloten de kleuterschool van de school Calevoet te verdubbelen en dat het college op dit fenomeen van verdichting van de wijk heeft geanticipeerd door er openbare infrastructuur te ontwikkelen. De stedenbouwkundige lasten zijn ook een methode om de woningmix op de betrokken percelen te garanderen. Het project besteedt ook 1.700 m<sup>2</sup> aan groene ruimten en voorziet, na de kap van 32 bomen, in de herplanting van 55 bomen in openbare ruimten en 60 in privéruimten.

**Schepen Wyngaard** wijst erop dat het college ook het mobiliteitsbeheer in dit project integreert. Het college werkt nauw samen met het Gewest en de MIVB om, niet alleen voor de Wagonstraat maar ook voor de Engelandstraat, voorzieningen voor openbaar vervoer in eigen banen te ontwerpen met behoud van parkeergelegenheid.

**De h. Hayette** is van mening dat, bij een dergelijk groot project en zulke machtige projectontwikkelaars, de overlegcommissie voor de burgers geen afdoende mechanisme was om hun mening kenbaar te maken.

**De h. Cools** raadt de grootst mogelijke voorzichtigheid aan bij het beheer van dit dossier. Hij wijst er ook op dat van BBP 66 wordt afgeweken inzake groene ruimten, door de geplande groene stop tussen het bovenste en het onderste gedeelte van het terrein te verwijderen. Indien het Gewest geen rekening houdt met de verzoeken van de gemeente, kan deze beroep aantekenen tegen de gewestelijke vergunning. Dit is een onderhandelingswapen dat niet mag worden verwaarloosd.

De Raad neemt kennis.

*Chiraz El Fassi quitte la séance / verlaat de zitting.*

*Patrick Zygas quitte la séance / verlaat de zitting.*

---

24.06.2021/A/0057

### **Interpellation de M. Desmet : suppression d'agences bancaires et des distributeurs automatiques de billets de banque.**

**M. Desmet** signale que les fermetures d'agences bancaires se succèdent inexorablement depuis une dizaine d'années, avec en corollaire une diminution du service à la population. Ces décisions touchent toutes les communes du pays, et Uccle n'échappe pas à cette rationalisation. Les banques ont développé des applications pour PC et smartphones afin de dissuader les passages en agence, alors qu'une part non négligeable des citoyens ne dispose pas des supports technologiques nécessaires ou n'est pas en mesure de les utiliser (cf. études de la Fondation Roi Baudouin).

Réunies au sein du consortium Batopin, les 4 grandes banques opérant sur le territoire belge ont pour objectif, à moyen terme, le développement de réseaux neutres de guichets automatiques, avec l'engagement d'un accès dans un rayon de 5 km pour 95 % de la population. Selon toute vraisemblance, ceci entraînera la quasi disparition des agences bancaires encore présentes dans les différents quartiers.

Paradoxalement, Batopin précise toutefois qu'

« une société 100 % sans cash n'est pas pour demain, que l'argent liquide garde toute son importance car il aide bon nombre de personnes à gérer leurs finances et in fine que c'est l'ultime recours lorsque la technologie fait défaut ».

Et déjà pour beaucoup de petits commerces, la raréfaction de l'argent liquide pose de nombreux problèmes. Faute de distributeurs automatiques, les commerces sont sollicités pour obtenir du liquide, en lien ou non avec un achat, ce qui s'avère potentiellement dangereux.

Cette situation génère donc de nombreux avantages pour les banques mais une succession de complications et de risques pour « Monsieur et Madame Tout le monde ».

Les pouvoirs communaux disposent de peu de moyens de pression ou d'action pour inverser une tendance qui semble irréversible.

Quelle est néanmoins la position du Collège en la matière ? Quelles solutions pourraient être déployées ?

M. Desmet a proposé aux différents chefs de groupe l'adoption d'une motion à adresser aux autorités fédérales pour garantir un large accès aux distributeurs, guichets et terminaux sur l'ensemble du territoire.

**M. Cools** partage les préoccupations de M. Desmet.

Il est hostile à la suppression totale du cash et des guichets car le recours à l'outil informatique est loin d'être évident pour toute une frange de la population.

Il faudrait réfléchir au taux des taxes prélevées sur les appareils automatiques, le comparer avec celui qui est appliqué dans d'autres communes, afin d'évaluer si cette fiscalité constitue ou non un frein au maintien des guichets.

M. Cools est tout à fait partisan de l'élaboration d'une motion commune.

**M. De Bock** partage pour une large part les considérations émises par MM. Desmet et Cools mais s'interroge sur la pertinence des taxes prélevées en ce domaine, étant donné qu'en 10 ans, celles-ci ont doublé.

Des banquiers indépendants lui ont en effet signalé qu'en raison du coût des taxes, ils ont restreint leur offre de services bancaires en supprimant des agences à Uccle.

Il convient de moduler la taxation en prenant en considération les services rendus par ceux qui y sont soumis.

**Mme l'Echevin Delwart** confirme qu'environ un tiers des agences bancaires présentes sur le territoire ucclois ont disparu.

Toutefois, elle ne partage pas le point de vue de M. De Bock selon lequel les taxes locales jouent un rôle majeur dans cette diminution.

Il ne faut pas non plus perdre de vue que la commune a besoin de recettes et la perte des 250.000 € générés par cette taxation devrait bien être compensée d'une manière ou d'une autre. Et personne ne souhaiterait que cette compensation se fasse sur le dos des particuliers via une augmentation des additionnels à l'impôt des personnes physiques ou au précompte immobilier.

Et comme M. Hayette l'a justement souligné lors de débats précédents, l'Etat fédéral a beaucoup soutenu les banques. Il serait dès lors incongru que la commune s'appauvrisse pour faciliter cette activité alors que d'autres pouvoirs publics ont contribué à son déploiement.

Mme l'Echevin Delwart conçoit néanmoins que la fiscalité est un instrument à prendre en compte lors des discussions en vue de la future motion, en considérant que l'accessibilité aux agences bancaires constitue un service essentiel.

**M. Cools** précise que, lors des discussions futures, il faudra distinguer les grandes

institutions financières des gérants indépendants d'agences bancaires, car leur situation n'est pas identique par rapport à la problématique de la taxation.

**M. Desmet** remarque que l'offre ou l'absence de services n'est pas nécessairement tributaire de la taxation. Des services non taxés tels que la délivrance de courriers ont été supprimés dans certaines banques bien avant que les agences ne fussent fermées.

Il signale aussi que certains pays refusent absolument la disparition du cash. Vu que le cash et la monnaie électronique présentent chacun des avantages et des inconvénients, ce serait une erreur d'adopter des positions radicales en ce domaine.

**M. De Bock** ne partage pas le point de vue de Mme l'Echevin Delwart.

La fermeture d'une banque ne résulte pas uniquement de la taxation locale, mais c'est aussi, parmi d'autres facteurs, à cause de la taxation locale qu'une banque est amenée à rationaliser le déploiement de son activité à l'échelle d'un territoire.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van de h. Desmet : afschaffing van bankkantoren en -automaten.**

**De h. Desmet** wijst erop dat veel bankfilialen in de laatste tien jaar zijn gesloten waardoor de dienstverlening aan de bevolking is verminderd. Ook in Ukkel is dit het geval. Banken hebben toepassingen ontwikkeld voor pc's en smartphones om het bezoek aan filialen te ontmoedigen maar deze technologie is niet vanzelfsprekend bij een aanzienlijk deel van de burgers.

De vier grote banken in België (Batopin-consortium) willen op middellange termijn neutrale netwerken van geldautomaten ontwikkelen waarbij 95% van de bevolking binnen een straal van 5 km toegang moet krijgen. Naar alle waarschijnlijkheid zal dit leiden tot de feitelijke verdwijning van de bankfilialen die nog in de verschillende districten aanwezig zijn. Paradoxaal genoeg wijst Batopin erop dat een 100% cashloze maatschappij niet voor morgen is en dat contant geld nog steeds zeer belangrijk is omdat het veel mensen helpt hun financiën te beheren en het een laatste redmiddel is wanneer de technologie faalt. Voor veel kleine bedrijven veroorzaakt de schaarste aan liquide middelen nu al problemen.

Deze situatie levert veel voordelen op voor banken maar veel complicaties en risico's voor de gebruikers. De gemeente heeft weinig actiemiddelen om dit te keren. Wat is het standpunt van het college? Welke oplossingen zijn mogelijk? Hij stelt de fractieleiders voor een motie t.a.v. de federale overheid aan te nemen om een ruime toegang tot geldautomaten, loketten en terminals in het hele land te waarborgen.

**De h. Cools** deelt de bezorgdheid van de h. Desmet. Hij is tegen de totale afschaffing van contant geld en geldautomaten omdat het gebruik van computers voor een groot deel van de bevolking verre van vanzelfsprekend is. Er moet worden nagedacht over het tarief van de belasting op automaten en om te beoordelen of deze belasting al dan niet een belemmering vormt voor de instandhouding van automaten. Hij is voorstander van een gezamenlijke motie.

**De h. De Bock** is het grotendeels eens met de punten van de hh. Desmet en Cools maar vraagt zich af wat de relevantie is van de belastingen die in dit gebied worden geheven, aangezien deze in tien jaar tijd zijn verdubbeld. Onafhankelijke bankiers hebben hem laten weten dat zij, vanwege de kosten van de belastingen, hun aanbod van bankdiensten hebben

beperkt door filialen in Ukkel te sluiten. Het is raadzaam de belastingheffing te moduleren door rekening te houden met de diensten die worden verricht door degenen die eraan zijn onderworpen.

**Schepen Delwart** bevestigt dat ongeveer een derde van de bankfilialen in Ukkel zijn verdwenen. Ze deelt echter niet de mening van de h. De Bock dat lokale belastingen een grote rol spelen bij deze daling. Ook mag niet worden vergeten dat de gemeente inkomsten nodig heeft en dat het verlies van de 250.000 euro die deze belasting oplevert, op de een of andere manier moet worden gecompenseerd. En niemand zou willen dat deze compensatie wordt betaald over de rug van particulieren door een verhoging van de inkomstenbelasting of de onroerende voorheffing.

Zoals de h. Hayette in eerdere debatten terecht opmerkte, heeft de federale regering de banken erg gesteund. Het zou dan ook ongerijmd zijn dat de gemeente armer zou worden om deze activiteit mogelijk te maken, terwijl andere overheidsinstanties tot de ontwikkeling ervan hebben bijgedragen. Schepen Delwart was het er echter mee eens dat fiscaliteit een instrument is waarmee rekening moet worden gehouden bij de besprekingen over de toekomstige motie, aangezien de toegankelijkheid van bankkantoren een essentiële dienst is.

**De h. Cools** verklaart dat in toekomstige besprekingen een onderscheid moet worden gemaakt tussen grote financiële instellingen en zelfstandige beheerders van bankfilialen, aangezien hun situatie met betrekking tot de belastingheffing niet identiek is.

**De h. Desmet** merkt op dat het aanbod of het gebrek aan diensten niet noodzakelijk afhankelijk is van de belasting. Niet-belaste diensten zoals postbezorging waren in sommige banken al lang voor de sluiting van de filialen stopgezet. Hij wijst er ook op dat sommige landen de verdwijning van contant geld absoluut afwijzen. Aangezien contant geld en elektronisch geld beide voor- en nadelen hebben, zou het een vergissing zijn om radicale standpunten in te nemen over deze kwestie.

**De h. De Bock** deelt de mening van schepen Delwart niet. De sluiting van een bank is niet alleen het gevolg van lokale belastingheffing, maar het is ook, onder andere, wegens lokale belastingheffing dat een bank de ontplooiing van haar activiteiten op territoriale schaal moet rationaliseren.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage  
agences bancaires et distributeurs automatiques.docx*

---

24.06.2021/A/0058 **Question orale de M. Cools : l'organisation de commissions de concertation en pleine vacances scolaires.**

**M. Cools** signale que depuis l'année dernière, la tradition de ne pas organiser des commissions de concertation sur des demandes de permis d'urbanisme durant les vacances scolaires n'est plus respectée.

Plusieurs commissions de concertation ont été organisées en juillet et août 2019 et une commission de concertation, au cours de laquelle des dossiers importants seront examinés,

est programmée cette année le 20 juillet.

L'organisation de commissions de concertation en plein milieu des vacances scolaires empêche certains Ucclois d'être présents et d'y intervenir.

Ceci constitue un recul de la participation citoyenne.

Le Collège est maître de l'agenda des commissions. Pourquoi laisse-t-il des commissions de concertation se tenir en plein milieu des vacances scolaires d'été ?

**M. l'Echevin Biermann** rappelle que, dans le contexte du covid, des commissions de concertation virtuelles ont eu lieu à deux reprises et ont donc permis aux personnes intéressées de s'exprimer.

Par ailleurs, les enquêtes publiques, d'une durée de 30 jours, sont de manière générale menées et clôturées en dehors des périodes de vacances scolaires, conformément aux dispositions du CoBAT.

En effet, l'article 6 du CoBAT stipule qu'au moins la moitié du délai prescrit pour une enquête publique doit se situer en dehors des vacances scolaires d'été, de Pâques et de Noël.

En réalité, c'est en vertu de l'entrée en vigueur du nouveau CoBAT que le Collège a été contraint de programmer des commissions de concertation durant la période estivale.

Il y a un certain délai à respecter après la délivrance de l'accusé de réception d'un dossier complet de permis d'urbanisme pour prendre une décision définitive sur ce permis.

Certains de ces délais ont été prolongés pour tenir compte des phases de confinement, mais ils atteignent leur terme.

Le dépassement du délai de rigueur entraîne la saisine automatique du représentant du Fonctionnaire délégué, qui dispose de seulement 45 jours pour procéder à l'instruction complète du dossier, et en cas d'accumulation de dossiers, ce fonctionnaire est rapidement débordé et n'est pas en mesure de se prononcer dans ces 45 jours. Ceci est considéré comme un refus tacite, qui s'avère extrêmement préjudiciable pour les citoyens qui ont introduit la demande ou qui veulent réagir face à cette demande.

Pour toutes ces raisons, le Collège a été contraint de prévoir des dates complémentaires en période estivale pour les commissions de concertation.

Néanmoins, toutes les réclamations écrites transmises dans le cadre de l'enquête publique font partie intégrante des discussions en commission de concertation, même si les intéressés n'y sont pas présents physiquement pour défendre leur point de vue.

Par ailleurs, les contraintes induites par la crise sanitaire, et notamment la limitation à un jour par semaine de la présence physique du personnel communal, a été une cause cumulative du retard dans le traitement des dossiers, qui est cependant en train d'être résorbé.

**M. Cools** estime qu'il faudrait dialoguer avec la Région pour accélérer la transmission des dossiers. La commune a sans doute aussi une certaine part de responsabilité dans le retard accumulé.

M. Cools prend néanmoins acte de la volonté d'améliorer la situation et d'éviter que de tels retards ne se reproduisent à l'avenir.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Mondelinge vraag van de h. Cools : het organiseren van overlegcommissies tijdens de schoolvakantie.**

**De h. Cools** deelt mee dat de traditie om tijdens schoolvakanties geen overlegcommissies over bouwvergunningen te organiseren sinds vorig jaar niet meer wordt gerespecteerd. In



juli en augustus 2019 waren verschillende overlegcommissies georganiseerd en dit jaar is op 20 juli een overlegcommissie gepland waarbij belangrijke dossiers zullen worden onderzocht. Tijdens schoolvakanties kunnen sommige Ukkelaars niet aanwezig zijn, wat burgerinspraak benadeelt. Het college bepaalt de agenda van deze commissie. Waarom worden er overlegcommissies gehouden in de zomerschoolvakanties ?

**Schepen Biermann** geeft aan dat er in het kader van covid twee virtuele commissies zijn georganiseerd en dat de belanghebbende partijen zich hebben kunnen uitspreken. Bovendien worden openbare onderzoeken, die 30 dagen duren, in het algemeen buiten de schoolvakantieperiodes gehouden en afgesloten, overeenkomstig de bepalingen van het BWRO (ten minste de helft van een openbaar onderzoek moet buiten de zomer-, paas- en kerstvakantie vallen). Door de inwerkingtreding van het nieuwe BWRO heeft het college zich namelijk genoodzaakt gezien overlegcommissies in de zomerperiode te plannen.

Na de bevestiging van de ontvangst van een volledig bouwvergunningdossier is er een bepaalde termijn waarbinnen een definitieve beslissing over de vergunning moet worden genomen. Sommige van deze termijnen zijn verlengd om rekening te houden met de lockdownperiodes maar zij lopen ten einde. Overschrijding van de termijn leidt tot automatische verwijzing naar de vertegenwoordiger van de gedelegeerde ambtenaar die slechts 45 dagen heeft om het dossier volledig te bestuderen, en in geval van een achterstand van dossiers is deze ambtenaar snel overstelpt en kan hij niet binnen deze 45 dagen een besluit nemen. Dit wordt beschouwd als een stilzwijgende weigering die zeer nadelig is voor de burgers die het verzoek hebben ingediend of die op dit verzoek willen reageren.

Om al deze redenen heeft het college extra commissies in de zomer gepland. Alle schriftelijke klachten in het kader van het openbaar onderzoek maken integraal deel uit van de besprekingen in de commissie, ook al is de indiener ervan niet fysiek aanwezig. De beperkingen door de gezondheidsmaatregelen lagen mee aan de oorzaak van de vertraging bij de behandeling van dossiers, die evenwel wordt verminderd.

**De h. Cools** is van mening dat met het Gewest een dialoog moet worden gevoerd om de toezending van dossiers te bespoedigen. De gemeente draagt ongetwijfeld ook een deel van de verantwoordelijkheid voor de achterstand. Hij heeft nota genomen van de wens om de situatie te verbeteren en dergelijke vertragingen in de toekomst te voorkomen.

De Raad neemt kennis.

---

24.06.2021/A/0059 **Question orale de M. Desmet : quid de la "mer d'asphalte" ?**

**M. Desmet** rappelle que de très violents orages ont touché la commune au début du mois de juin.

Des dispositifs de gestion des inondations, de plus en plus fréquentes, ont partiellement contribué à en limiter les dégâts.

Il y a plusieurs mois, le Conseil communal a été avisé du projet novateur visant à réaménager l'espace qualifié de « mer d'asphalte », zone hautement minéralisée et particulièrement néfaste à la percolation des pluies abondantes.

Quel est l'état d'avancement de ce projet ?

**M. l'Echevin Wyngaard** répond que, selon Vivaqua, il s'agissait de précipitations trentenaires, donc exceptionnelles.

Il y a eu relativement peu d'inondations sur le territoire communal, vu que les infrastructures mises en place, et notamment celles qui ont été initiées par M. Cools lorsqu'il était échevin, ont plutôt bien fonctionné.

Les citoyens qui ont subi des inondations en ont été évidemment très affectés mais la situation eût sans doute été pire si les dispositifs n'avaient pas été mis en place.

Des travaux doivent encore être effectués à hauteur de la chaussée de Saint-Job, notamment l'installation d'une conduite d'eau claire.

Des connections avec certains tronçons du Geleytsbeek doivent encore être effectuées.

Les services communaux informent la Région de tout problème survenant sur les voiries régionales. À cet égard, l'application « Fix my street » s'avère un recours précieux.

Les travaux relatifs au bassin d'orage à hauteur de la rue du Château d'Or sont toujours à l'ordre du jour.

Pour ce qui concerne le secteur Gazelle/Engeland/Homborchveld, une conduite supplémentaire devrait être placée au bas de l'avenue de la Gazelle jusqu'au carrefour Engeland/Bigarreux dans le courant de l'année 2022.

Le projet prévu pour la « mer d'asphalte » envisage de verduriser un espace de 1.500 m<sup>2</sup>, en y ajoutant un dispositif de rétention et d'infiltration d'eau, avec possibilité d'écoulement vers une noue située en contrebas, à proximité du pont de chemin de fer.

Les habitants qui ont participé à la réunion citoyenne consacrée à ce projet étaient plutôt enthousiastes.

**Mme l'Echevine De Brouwer** insiste sur la dimension écologique des dispositifs mis en place.

La végétalisation permet de rafraîchir l'air, ce qui s'avère particulièrement opportun dans un contexte de hausse des températures.

Des essais de phyto-épuration des eaux de voirie à l'aide de tilleul sont menés au bas du Kauwberg.

Les inondations qui se sont produites dans la vallée de Saint-Job sont dues au fait que les ouvrages prévus ne sont pas achevés.

**Mme l'Echevin Gol-Lescot** rend hommage au service de la Propreté, qui a procédé à un nettoyage complet des zones inondables en prévision des orages annoncés.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Mondelinge vraag van de h. Desmet : "zee van asfalt", quid ?**

**De h. Desmet** verwijst naar de zeer hevige stormen van begin juni. Maatregelen voor overstromingsbeheer, die steeds vaker voorkomen, hebben gedeeltelijk geholpen om de schade te beperken. Enkele maanden geleden werd de gemeenteraad op de hoogte gebracht van een vernieuwend project voor de herinrichting van het gebied dat bekend staat als de "zee van asfalt", een sterk gemineraliseerde zone die bijzonder schadelijk is voor de doorsijpeling van zware regenval. Wat is de status van dit project ?

**Schepen Wyngaard** antwoordt dat de regenval volgens Vivaqua uitzonderlijk was. Er waren betrekkelijk weinig overstromingen in de gemeente omdat de aangelegde infrastructuur, o.a. op aanzet van de h. Cools als voormalig schepen, vrij goed heeft gewerkt. Er zijn burgers zwaar getroffen maar de situatie zou ongetwijfeld nog erger zijn

geweest zonder deze systemen.

Er moeten nog werkzaamheden worden verricht in de Sint-Jobsesteenweg, waaronder de installatie van een heldere waterleiding. Aansluitingen op bepaalde delen van de Geleytsbeek moeten nog worden gemaakt. De gemeente brengt het Gewest op de hoogte van eventuele problemen op gewestwegen. De "Fix my street"-toepassing is in dit verband een waardevol instrument. De werkzaamheden aan het stormbekken in de Gulden Kasteelstraat staan nog op de agenda. In de zone Gazelle/Engeland/Homborchveld zal in de loop van 2022 een extra leiding worden aangelegd onderaan de Gazellelaan tot aan het kruispunt Engeland/Vleeskersen.

Het project voor de "zee van asfalt" voorziet in de vergroening van een gebied van 1.500 m<sup>2</sup>, met toevoeging van een waterretentie- en infiltratiesysteem, met de mogelijkheid van afwatering naar een lager gelegen vallei, in de buurt van de spoorwegbrug. De bewoners die de burgerbijeenkomst over dit project hebben bijgewoond, waren zeer enthousiast.

**Schepen De Brouwer** dringt aan op de ecologische dimensie van de aangebrachte voorzieningen. De vegetatie zorgt voor een betere lucht. Onderaan de Kauwberg wordt een proef gedaan met de fytobehandeling van wegwater met behulp van lindebomen. De overstromingen in de Sint-Jobsvallei zijn te wijten aan het feit dat de geplande werken niet zijn voltooid.

**Schepen Gol-Lescot** bracht hulde aan de dienst Reinheid die vooruitlopend op de voorspelde stormen een volledige schoonmaak van de overstromingsgebieden had uitgevoerd.

De Raad neemt kennis.

---

24.06.2021/A/0060 **Question orale de Mme Czekalski : la construction d'un pôle multimodal à la station Albert et la prolongation du tram 7.**

Le point est retiré.

---

**Mondelinge vraag van Mevr. Czekalski : bouwen van een multimodaal knooppunt aan het Albertstation en verlenging van tram 7.**

Het punt wordt ingetrokken.

---

24.06.2021/A/0061 **Question orale de M. Hayette : publicité à l'école.**

**M. Hayette** a appris de la bouche de parents d'élèves que les enfants sont régulièrement soumis à des publicités commerciales dans le cadre scolaire communal. Les techniques semblent bien rodées et ne cachent pas forcément de mauvaises intentions. Récemment, une publicité pour une société commerciale de Rhode-Saint-Genèse, glissée dans certaines fardes d'avis, proposait des stages récréatifs aux enfants. Une autre pratique, commune à certaines maisons d'édition, consiste à proposer des animations au cours desquelles des

conteurs sont invités dans les classes. À l'issue de la séance, les enfants reçoivent des explications sur les modalités d'abonnement et reviennent auprès de leurs parents avec des éléments de langage bien rodés afin de souscrire à des abonnements.

Beaucoup de parents sont mécontents de ce genre de pratique et considèrent que la circulaire 7809 du 27 octobre 2020, relative aux bonnes pratiques et règles à respecter eu égard aux interdictions édictées à l'article 1.7.3-3 du Code de l'enseignement, doit s'appliquer intégralement : « La publicité commerciale est interdite dans les établissements scolaires ».

L'article 41 du Pacte scolaire du 29 mai 1959 interdit également toute activité de propagande politique ainsi que toute activité commerciale dans les établissements d'enseignement du secteur public et du réseau libre subventionné. Une commission de recours, prévue à l'article 42, est régulièrement saisie pour instruire des plaintes de cet ordre.

En cas d'infraction, la commission remet un avis au gouvernement, qui peut soit infliger des sanctions disciplinaires soit avertir les pouvoirs organisateurs concernés et, le cas échéant, les priver jusqu'à 5 % de leur subvention, après mise en demeure.

La jurisprudence de la commission laisse à penser que ces pratiques sont bel et bien formellement interdites et les risques encourus par la commune ne sont donc pas négligeables.

Existe-il un règlement communal relatif à la diffusion des publicités au sein des établissements scolaires ? Comment les contrôles communaux sont-ils effectués ?

**Mme l'Echevin-Gol-Lescot** répond qu'il n'y a aucun règlement communal en la matière, étant donné que la circulaire interdit la publicité dans les écoles.

Cependant, certaines brochures, relatives à des stages sportifs, des stages culturels, des stages de langue, sont disponibles à l'entrée des écoles, parfois à la demande des parents, qui souhaitent être informés des activités pour enfants accessibles dans les environs.

Elles ne sont pas déposées dans les fardes des enfants mais il peut arriver que les enfants les prennent à l'entrée.

Un avis de l'échevinat est requis avant qu'une école ne dépose ou distribue quelque brochure que ce soit, de manière à s'assurer qu'elle ne comporte pas de publicité commerciale.

Les informations relatives aux abonnements aux journaux et revues sont autorisées par la législation, pour autant que ces abonnements demeurent facultatifs et s'inscrivent dans le projet pédagogique.

Les enfants peuvent évidemment revenir enthousiastes d'une séance où des conteurs ont évoqué l'abonnement à une publication mais celui-ci n'a rien d'obligatoire et il incombe aux parents de décrypter le discours de leurs enfants et de savoir leur dire non.

**M. Hayette** a recueilli le témoignage d'un parent selon lequel la publicité illicite figurait dans la farde d'avis.

Il y a donc des abus, même si Mme l'Echevin Gol-Lescot met tout en œuvre pour les éviter.

**Mme l'Echevin-Gol-Lescot** s'engage à examiner le cas particulier évoqué par M. Hayette.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Mondelinge vraag van de h. Hayette : reclame in de school.**

**De h. Hayette** heeft van ouders gehoord dat kinderen regelmatig worden blootgesteld aan commerciële reclame in de schoolomgeving. De technieken lijken beproefd te zijn en

verbergen niet noodzakelijk slechte bedoelingen. Onlangs was er een advertentie van een commercieel bedrijf in Sint-Genesius-Rode voor recreatieve cursussen. Een andere praktijk, gangbaar bij sommige uitgeverijen, is het aanbieden van activiteiten waarbij verhalenvertellers voor de klas worden uitgenodigd. Aan het eind van de sessie krijgen de kinderen uitleg over hoe zij zich kunnen abonneren.

Veel ouders zijn ongelukkig met dit soort praktijken en vragen de naleving van omzendbrief 7809 van 27 oktober 2020 ("Commerciële reclame is verboden op scholen"). Artikel 41 van het Schoolpact van 29 mei 1959 verbiedt eveneens alle politieke propaganda en commerciële activiteiten in de onderwijsinstellingen van de openbare sector en in het gratis gesubsidieerde net. Een beroepscomité wordt regelmatig ingeschakeld om dit soort klachten te onderzoeken. In geval van overtreding brengt het comité advies uit aan de regering die sancties kan opleggen (tuchtrechtelijke sanctie, waarschuwen, na ingebrekestelling afhouding tot 5 % van hun subsidie).

Uit de jurisprudentie van de commissie blijkt dat deze praktijken inderdaad formeel verboden zijn en dat de risico's voor de gemeente derhalve niet te verwaarlozen zijn. Bestaat er een gemeentelijke regeling voor de verspreiding van reclame op scholen? Hoe worden de gemeentelijke controles uitgevoerd ?

**Schepen Gol-Lescot** antwoordt dat er geen gemeentereglement terzake bestaat omdat de omzendbrief reclame in scholen verbiedt. Er zijn echter enkele brochures, betreffende sportcursussen, culturele cursussen, taalcursussen, beschikbaar bij de ingang van de scholen, soms op verzoek van ouders, die geïnformeerd willen worden over de activiteiten voor kinderen die in de omgeving beschikbaar zijn. Ze worden niet in de mapjes van de kinderen achtergelaten maar de kinderen mogen ze bij de ingang ophalen.

De schepen moet op de hoogte worden gebracht voordat een school brochures uitdeelt om er zeker van te zijn dat deze geen commerciële reclame bevatten. Informatie over abonnementen op kranten en tijdschriften is bij wet toegestaan, mits deze abonnementen facultatief zijn en deel uitmaken van het educatieve project. Kinderen kunnen natuurlijk enthousiast terugkomen van een sessie waar de vertellers het hebben gehad over een abonnement op een publicatie maar dit is niet verplicht.

**De h. Hayette** hoorde van een ouder die zei dat er illegale reclame in het mapje zat. Er zijn dus misbruiken, ook al doet de schepen al het mogelijke om dit te vermijden.

**Mevrouw Gol-Lescot** zal het door de h. Hayette genoemde geval onderzoeken.

De Raad neemt kennis.

---

24.06.2021/A/0062 **Question orale de M. Hayette : Procès-verbal et registre.**

Le point est reporté.

---

**Mondelinge vraag van de h. Hayette : Proces-verbaal en register.**

Het punt wordt verdaagd.

---

24.06.2021/A/0063 **Question orale de Mme Vandeputte : Place de Saint-Job version estivale.**

**Mme Vandeputte** rappelle que, durant l'été 2020, la place de Saint-Job a fait l'objet d'aménagements davantage tournés vers la rencontre, la convivialité, le loisir, la musique plutôt que le parking.

Qu'en est-il pour cette année ?

Ces aménagements seront-ils renouvelés ? Si c'est le cas, sous quelle forme et pour quelle période ?

**M. le Bourgmestre** confirme que cet aménagement estival de la place de Saint-Job sera effectué l'été prochain, durant une période plus longue que l'année dernière, puisqu'il sera maintenu du 1<sup>er</sup> juillet au 31 août.

Des leçons ayant été tirées de la première expérience, M. le Bourgmestre espère que ce dispositif renouvelé, visant à promouvoir la convivialité tout en maintenant un stationnement suffisant, remportera encore un plus grand succès.

Les restaurateurs disposeront de terrasses élargies et la place sera embellie par du mobilier dont le bois provient d'arbres coupés sur le territoire communal, dans le strict respect des normes environnementales en vigueur.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Mondelinge vraag van Mevr. Vandeputte : Sint-Jobsplein zomereditie.**

**Mevr. Vandeputte** herinnert eraan dat het Sint-Jobsplein tijdens de zomer van 2020 meer werd ingericht voor ontmoeting, gezelligheid, ontspanning en muziek dan voor parkeren. En dit jaar ? Worden deze inrichtingen vernieuwd ? Zo ja, in welke vorm en voor welke periode ?

**De burgemeester** bevestigt dat deze zomerregeling ook komende zomer zal worden uitgevoerd, en wel voor een langere periode dan vorig jaar (van 1 juli t.e.m. 31 augustus). Hij hoopt dat deze nieuwe regeling, gericht op meer gezelligheid met behoud van voldoende parkeergelegenheid, nog meer succes zal hebben. De restauranthouders krijgen grotere terrassen en het plein wordt verfraaid met meubilair dat is gemaakt van hout van bomen die in de gemeente zijn gekapt, met strikte naleving van de geldende milieunormen.

De Raad neemt kennis.

---

24.06.2021/A/0064 **Question orale de Mme Vandeputte : Place de Saint-Job - bandes piétonnes.**

Le point est reporté.

---

**Mondelinge vraag van Mevr. Vandeputte : Sint-Jobsplein - voetgangerszones.**

Het punt wordt verdaagd.

**Question orale de M. Franchimont : Installation de fontaines publiques d'eau potable.**

**M. Franchimont** rappelle qu'en juin 2017, M. Desmet interpellait le Collège sur l'importance et l'utilité d'installer des fontaines publiques d'eau potable sur le territoire communal.

À cette époque, Uccle ne disposait que d'une seule fontaine publique. La réponse fournie par l'échevinat de la Voirie précisait que des fontaines d'eau potable pourraient être installées lors du développement de nouveaux sites de sport en plein air

Quelle est l'approche actuelle du Collège en cette matière ? De nouvelles fontaines sont-elles prévues ?

Par-delà le sport en plein air, le Collège envisage-t-il l'installation de fontaines publiques en d'autres lieux, notamment dans les quartiers très fréquentés, aux abords des plaines de jeux et des espaces verts ?

**M. l'Echevin Wyngaard** répond que la commune dispose d'une fontaine publique le long de l'Observatoire, au carrefour avec l'avenue des Statuaires.

Le Collège souhaite développer cette offre.

Vivaqua a lancé un appel à l'ensemble des communes afin que celles qui seraient intéressées par une offre de ce type se manifestent.

Cette offre serait proposée dans le cadre d'un contrat de leasing qui, moyennant le paiement d'un montant annuel, garantirait le paiement et l'entretien de la fontaine ainsi que les consommations.

Le Collège a répondu favorablement à cette proposition à la fin de l'année dernière et a mentionné les emplacements retenus pour l'installation, dans un premier temps, de 6 fontaines : le Melkriek près du Keyenbempt, la chaussée de Neerstalle près de l'aire de sport, le square des Héros, la Montagne de Saint-Job près de l'aire de sport, le Homborch près de la plaine de jeux, le quartier du Chat à proximité du jardin.

Selon les informations obtenues de Vivaqua, le marché est en cours et évolue dans le bon sens.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Mondelinge vraag van de h. Franchimont : installatie van openbare drinkfonteinen.**

**De h. Franchimont** herinnert eraan dat de h. Desmet in juni 2017 het college heeft geïnterpelleerd over het nut van openbare drinkwaterfonteinen op het gemeentelijk grondgebied. Toen had Ukkel maar één openbare fontein. De dienst Wegen gaf aan dat drinkwaterfonteinen geplaatst kunnen worden bij de ontwikkeling van nieuwe buitensportterreinen. Wat is de huidige aanpak van het college op dit vlak? Zijn er nieuwe fonteinen gepland ? Overweegt het college ook andere plaatsen zoals drukke wijken, speelplaatsen en groene ruimten ?

**Schepen Wyngaard** antwoordt dat de gemeente beschikt over een openbare fontein langs de Sterrewacht, op de kruising met de Beeldhouwerslaan. Het college wenst dit aanbod verder te ontwikkelen. Vivaqua heeft een oproep gedaan aan alle gemeenten die hiervoor belangstelling zouden hebben. Dit aanbod kan voorgesteld worden in het kader van een

leasingcontract waarbij, tegen betaling van een jaarlijks bedrag, de betaling en het onderhoud van de fontein alsmede het verbruik zouden worden gegarandeerd.

Het college heeft eind vorig jaar positief op dit voorstel gereageerd en de locaties genoemd die in eerste instantie zijn gekozen voor de plaatsing van 6 fonteinen: Melkriek vlakbij Keyenbempt, Neerstallesteenweg vlakbij het sportterrein, Heldensquare, Berg van Sint-Job vlakbij het sportterrein, Homborch vlakbij het speelterrein, Katwijk vlakbij de tuin. Volgens informatie van Vivaqua is het contract in uitvoering en gaat het de goede kant op.

De Raad neemt kennis.

---

24.06.2021/A/0066 **Question orale de M. Cools : la publication du Wolvendael au mois de juillet.**

Le point est retiré.

---

**Mondelinge vraag van de h. Cools : het julinummer van het Wolvendaelmagazine.**

Het punt wordt ingetrokken.

*Céline Fremault quitte la séance / verlaat de zitting.*

---

24.06.2021/A/0067 **Question orale de M. De Bock : l'impact des travaux de rénovation de l'étang de pêche rue de Linkebeek et leur impact sur certains riverains qui ont vu des fissures apparaître à leurs maisons et la responsabilité de la commune.**

**M. De Bock** rappelle que l'étang de pêche de la rue de Linkebeek a fait l'objet de travaux de rénovation importants, dont tout le quartier se félicite car l'aménagement entrepris permettra de valoriser ce bel espace.

Cependant, plusieurs riverains se sont plaints auprès des autorités communales des vibrations hors du commun qui ont causé des fissures dans leurs maisons.

Apparemment, la commune a renvoyé les habitants à leurs assurances et à celle de l'entreprise.

Comme il n'y a pas eu de relevé de l'état des habitations avant travaux, les habitants se sentent désemparés, pour ne pas dire abandonnés, par la commune.

En effet, dans un contexte où, en termes de responsabilités, il semble qu'il y ait une responsabilité en cascade, il est assez désagréable de voir la commune renvoyer les habitants vers l'entrepreneur.

Le Collège pourrait-il faire un état des lieux précis de la situation (nombre de riverains concernés, importance des dommages) ? L'assurance de la commune a-t-elle été mobilisée aux côtés de celle de l'entreprise exécutante ?

**Mme l'Echevine De Brouwer** est dans l'impossibilité de fournir ce soir une réponse complète et détaillée à la question de M. De Bock et s'en excuse auprès de lui.

En effet, les services de l'échevinat sont quelque peu débordés pour le moment et n'ont pas été en mesure de rassembler dans les délais impartis l'ensemble des éléments susceptibles d'apporter une réponse, notamment les éléments d'ordre juridique.



Mme l'Echevine De Brouwer propose donc à M. De Bock soit de reprendre cette question orale lors d'une prochaine séance du Conseil communal soit de lui fournir une réponse écrite.

**M. De Bock** reposera sa question orale lors d'une séance ultérieure du Conseil.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Mondelinge vraag van de h. De Bock : de impact van de renovatiewerken aan de visvijver Linkebeekstraat, hun impact op bepaalde buurtbewoners waarvan de huizen scheuren vertonen en de aansprakelijkheid van de gemeente.**

**De h. De Bock** herinnert eraan dat de visvijver in de Linkebeekstraat een grondige renovatie heeft ondergaan waar de hele buurt blij mee was omdat de ondernomen ontwikkeling deze mooie ruimte zou verbeteren. Verscheidene bewoners klaagden echter bij het gemeentebestuur over de ongewone trillingen die scheuren in hun huizen veroorzaakten. Blijkbaar heeft de gemeente de bewoners doorverwezen naar hun verzekeringsmaatschappijen en naar de verzekeringsmaatschappij van de onderneming. Aangezien er vóór de uitvoering van de werken geen onderzoek naar de toestand van de huizen is gedaan, voelen de bewoners zich hulpeloos, om niet te zeggen in de steek gelaten, door de gemeente.

In een context waarin, wat de verantwoordelijkheden betreft, sprake lijkt te zijn van een cascade van verantwoordelijkheden, is het immers nogal onaangenaam om te zien hoe de gemeente de bewoners doorverwijst naar de aannemer. Kan het college een precies overzicht van de situatie geven (aantal betrokken bewoners, omvang van de schade)? Werd de verzekering van de gemeente samen met die van de aannemer gemobiliseerd ?

**Schepen De Brouwer** kan vanavond geen volledig en gedetailleerd antwoord geven op deze vraag en verontschuldigt zich hiervoor. De diensten van de schepen zijn momenteel overbelast en konden binnen de gestelde termijn niet alle elementen verzamelen, met name de juridische elementen. Ze stelt hem voor om op deze mondelinge vraag te antwoorden tijdens een volgende zitting van de gemeenteraad of door een schriftelijk antwoord te voorzien.

**De h. De Bock** zal zijn mondelinge vraag tijdens een latere zitting van de raad opnieuw stellen.

De Raad neemt kennis.

---

24.06.2021/A/0068

**Question orale de M. De Bock : la passivité de la commune concernant la réparation de la plaine de jeux du Wolvendael qui se fait attendre depuis plusieurs mois.**

**M. De Bock** a été alerté par plusieurs usagers du parc du Wolvendael qui se plaignent du fait que la plaine de jeux n'est toujours pas réparée et est donc interdite aux enfants. Cette situation dure depuis plusieurs mois.

Quelles sont les raisons de ce retard ? Quelles initiatives le Collège a-t-il prises pour pallier ce problème ? Le Collège pourrait-il dresser un état des lieux de la situation en mettant en

exergue les dates de ses interventions auprès de tiers pour des réparations ?

**Mme l'Echevine De Brouwer** répond que le service vert a été avisé d'un problème au plancher d'une structure de jeux au parc du Wolvendael le 25 mars 2021.

Le lendemain, un agent du service vert s'est rendu sur place pour constater les dégâts. L'état du plancher de la structure a justifié une fermeture temporaire de cette zone parce que la sécurité des enfants n'était pas totalement garantie.

La semaine du 29 mars, le magasinier du service vert s'est rendu sur les lieux pour procéder à une estimation des travaux à réaliser. Il en a conclu qu'une réparation en interne par le service vert n'était pas possible et qu'il fallait solliciter l'intervention de la firme qui avait placé le jeu.

Le 1<sup>er</sup> avril, le service vert contacte cette firme pour fixer un rendez-vous sur place. Celui-ci est fixé le 12 avril afin de réaliser un état des lieux de cette structure et d'établir un devis.

L'entrepreneur qui a installé le jeu et est disposé à le réparer envoie son devis le 24 avril.

Le service vert rédige un rapport au Collège aussi vite que possible.

Le 4 mai, le Collège, qui en a pris connaissance, décide d'approuver la dépense, en l'occurrence un peu plus de 10.000 € pour un jeu qui sera installé temporairement sur ce site.

Le lendemain 5 mai, le service vert contacte la firme pour valider la commande. Celle-ci signale au service vert que la fabrication des pièces requiert un délai d'environ 6 semaines.

Pour gagner du temps, le service vert passe commande avant que la lettre de commande officielle et signée par le Collège ne soit expédiée. La lettre officielle a été envoyée le 14 mai, le temps que les différents signataires aient apposé leur signature.

L'administration communale a donc demandé à la firme d'entamer la fabrication des pièces avant la réception de la lettre officielle, alors que rien ne l'y obligeait.

Le 4 juin, la firme informe le service vert que les réparations devraient être achevées pour le 28 juin.

La commune est donc loin d'avoir été passive dans la gestion de ce dossier.

**M. De Bock** reconnaît que le Collège n'a pas été passif.

Vu que la population ignore le travail mené « en coulisses » par l'administration communale, il serait utile que l'historique de ce type de réparation soit mentionné sur le site de la commune.

Les citoyens seraient plus patients s'ils étaient avisés des démarches entreprises.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Mondelinge vraag van de h. De Bock : passiviteit van de gemeente in verband met de herstelling van het speelpleintje in het Wolvendaelpark die reeds verschillende maanden uitblijft.**

**De h. De Bock** werd gealarmeerd door verschillende gebruikers van het Wolvendaelpark die klaagden dat het speelplein nog steeds niet hersteld is en daarom verboden is voor kinderen. Deze situatie duurt nu al enkele maanden. Wat zijn de redenen voor deze vertraging ? Welke initiatieven heeft het college genomen om dit probleem te verhelpen ? Kan het college een inventaris van de situatie opmaken met vermelding van de data waarop het bij derden tussenbeide is gekomen voor herstellingen ?

**Schepen De Brouwer** antwoordt dat de Groendienst op 25 maart 2021 in kennis is gesteld van een probleem op de vloer van een speelstructuur in het Wolvendaelpark.

De volgende dag ging een ambtenaar van de Groendienst ter plaatse om de schade te bekijken. De toestand van de vloer rechtvaardigde een tijdelijke sluiting omdat de veiligheid van de kinderen niet volledig gegarandeerd was. In de week van 29 maart heeft de magazijnier van de Groendienst de plaats bezocht om een schatting te maken van de nodige werkzaamheden. Zijn conclusie was dat de Groendienst dit niet zelf kon herstellen en dat er een beroep moest worden gedaan op de firma die het spel had geplaatst.

Op 1 april nam de Groendienst contact op met deze firma om een afspraak ter plaatse te maken. Deze was gepland voor 12 april met het oog op een inventarisatie van deze structuur en de opstelling van een bestek. De aannemer die het spel heeft geïnstalleerd en bereid is het te repareren, heeft op 24 april zijn prijsopgave gestuurd. De Groendienst brengt zo spoedig mogelijk verslag uit aan het college.

Op 4 mei besluit het college, na kennisneming van het verslag, de uitgaven goed te keuren, in dit geval iets meer dan 10.000 euro voor een spel dat tijdelijk op deze plaats zal worden geïnstalleerd. De volgende dag, 5 mei, nam de Groendienst contact op met de firma om de bestelling te valideren. De firma deelde mee dat de productie van de onderdelen ongeveer 6 weken zou duren. Om tijd te winnen heeft de Groendienst de bestelling geplaatst voordat de officiële, door het college ondertekende bestelbrief was verzonden. De officiële brief werd verzonden op 14 mei, toen de verschillende ondertekenaars hun handtekening hadden gezet. Het gemeentebestuur heeft de firma daarom verzocht met de productie van de onderdelen te beginnen voordat het de officiële brief had ontvangen, hoewel hiertoe geen verplichting bestond. Op 4 juni deelde de firma de Groendienst mee dat de herstelling op 28 juni voltooid moest zijn. De gemeente was dus verre van passief in het beheer van dit dossier.

**De h. De Bock** erkent dat het college zich niet passief heeft opgesteld. Aangezien de bevolking niet op de hoogte is van de werkzaamheden van de gemeente "achter de schermen", zou het nuttig zijn als de geschiedenis van dit soort herstellingen op de gemeentelijke website zou worden vermeld. De burgers zouden geduldiger zijn indien zij op de hoogte werden gebracht van de ondernomen stappen.

De Raad neemt kennis.

---

24.06.2021/A/0069

**Question orale de M. De Bock : la position de la commune concernant le nouveau projet de rénovation/démolition/construction de la propriété Pirenne avenue de Floride actuellement à l'enquête publique.**

**M. De Bock** souhaiterait connaître la position du Collège à propos des dérogations introduites dans le cadre de la nouvelle demande de permis actuellement à l'enquête publique.

Le terrain reste toujours constructible. Selon Emaprod, « le projet s'inscrit donc à la fois dans une dynamique de valorisation du Manoir Pirenne et de son parc paysager et à la fois dans une dynamique de valorisation immobilière des dizaines d'ares constructibles restant à disposition ».

Par ailleurs, « le projet conserve le caractère unifamilial d'origine de la villa. Il adapte le programme à un projet de villa luxueuse d'aujourd'hui, en adaptant les espaces intérieurs à

une utilisation plus contemporaine et en améliorant la cohérence notamment de l'entrée vis-à-vis de sa nouvelle utilisation ».

Le projet privilégiera « le parc dans sa situation existante afin d'y favoriser la faune et la flore. Ainsi, les anciens chemins sont recouverts de pelouse ».

Les deux nouvelles villas atteindront 3 à 4 niveaux hors parkings et leur implantation « a été conçue de façon à réduire au maximum l'empiètement sur l'importante zone de protection d'arbres ». Le promoteur veillera aussi à une implantation évitant les vis-à-vis.

La 3<sup>ème</sup> villa sera implantée à l'endroit des anciens potagers puisque les Monuments et Sites « n'ont expressément manifesté aucun intérêt pour la rénovation des anciens potagers et des anciennes serres ».

Le premier projet prévoyait l'abattage d'une soixantaine d'arbres, celui-ci de 120, « la plupart étant des arbres malades ou menaçant de tomber » selon Emaprod. On recense 115 arbres non remarquables et 5 arbres morts. Le promoteur en plantera 81 nouveaux.

Ces améliorations ne rassurent pas le quartier. Mme De Brauwere, membre du comité de quartier Floride-Langeveld, tient en effet les propos suivants : « J'ai eu pas mal de réactions de riverains. Ils sont effrayés par la taille du projet. C'est évidemment mieux que le premier projet. Mais ici, il y a trois blocs, dont un en fond d'îlot. Cela nous déçoit. La commune d'Uccle a établi une charte qui prévoit la protection des intérieurs d'îlots des constructions, en limitant la circulation automobile. Nous espérons que la commune va voir avec le promoteur comment s'y prendre. Pour nous, ce projet reste trop envahissant par rapport aux espaces verts et à la superficie au sol, quand on compare le PPAS aux actuelles propositions ».

Un projet trop envahissant, une architecture signée Corbiau en décalage avec l'avenue de la Floride, trop d'arbres abattus : pour le comité de quartier, cela laisse à désirer. « Il n'existe pas d'études phytosanitaires des arbres, jointes à la demande de permis. Ce n'est pas au promoteur à déterminer seul quels sont les arbres morts, à abattre et en bonne santé. Il y a 120 arbres qui vont être abattus et 81 replantés. On aura donc une perte du maillage vert. Cet îlot offre aujourd'hui une magnifique liaison avec le bois de la Cambre et les parcs d'Uccle ».

**M. l'Echevin Biermann** répond que le Collège n'est pas encore en mesure de déterminer une position définitive dans ce dossier toujours en cours, vu que les données dont il dispose sont lacunaires.

L'enquête publique n'est pas encore clôturée.

De plus, ce dossier géré par la Région, puisqu'il concerne une parcelle de 1,5 hectare, a été suspendu dans son instruction suite à l'introduction d'une demande de classement.

Le 10 juin dernier, le gouvernement bruxellois s'est prononcé en faveur du classement mais l'arrêté de classement n'a pas encore été établi. Le Fonctionnaire délégué a signalé à M. l'Echevin Biermann qu'il aurait une réunion avec la Direction du patrimoine culturel la semaine prochaine. On peut donc espérer qu'à ce moment-là, le périmètre exact du classement sera connu.

Toutefois, la demande de classement portait sur le manoir en tant que tel et non sur l'ensemble du site.

En réalité, il y a deux parcelles, l'une à gauche et l'autre à droite. Le manoir a été construit sur la parcelle de gauche en 1909 et les deux parcelles ont été réunies en 1938.

Selon les informations disponibles, la Commission royale des monuments et sites (CRMS) est opposée à la construction d'une maison unifamiliale en fond de parcelle derrière le manoir Pirenne, sur la parcelle de gauche qui fait l'objet du classement, mais n'a pas l'intention de classer la parcelle de droite, qui, quant à elle, relève du PPAS Floride/Langeveld.

Et dans le cadre de ce PPAS Floride/Langeveld, des demandes de dérogation ont été

émises à propos de la profondeur du bâtiment à fond de rue, des niveaux sous comble, du gabarit, des terrasses, etc.

Mais pour le moment, le Collège n'est pas en mesure d'arrêter une position définitive puisque le dossier est toujours en cours d'instruction à la Région.

Ce n'est que lorsque le contenu de l'arrêté de classement et l'ensemble des réactions des réclamants dans le cadre de l'enquête publique seront connus que le Collège pourra se prononcer sur les dérogations sollicitées.

**M. De Bock**, tout en comprenant les arguments développés par M. l'Echevin Biermann, estime néanmoins que l'attitude du Collège est quelque peu timorée car il est arrivé dans le passé que le Collège se prononce avec plus de fermeté sur des projets qui n'étaient pas encore instruits.

Les riverains seraient rassurés si le Collège s'engage à respecter les intérieurs d'îlots en dérogeant le moins possible aux règles urbanistiques.

**M. l'Echevin Biermann** a le sentiment que les propos de M. De Bock relèvent du procès d'intention car le Collège a toujours fait preuve du respect le plus scrupuleux de la réglementation urbanistique.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Mondelinge vraag van de h. De Bock : standpunt van de gemeente in verband met het nieuw renovatie-, afbraak- en bouwproject van de Pirenne-eigendom.**

**De h. De Bock** wil het standpunt van het college kennen t.a.v. de afwijkingen, opgenomen in de nieuwe vergunningsaanvraag, momenteel onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Het terrein is nog bebouwbaar. Volgens Emaprod past het project in een proces van opwaardering van het Manoir Pirenne en zijn landschapspark en in een proces van vastgoedontwikkeling van de tientallen are bouwgrond die nog beschikbaar zijn. Bovendien behoudt het project het oorspronkelijke eengezinskarakter van de villa. Het programma wordt aangepast aan een modern luxueus villaproject waarbij de binnenruimten worden aangepast aan een meer eigentijds gebruik en de samenhang van de ingang wordt verbeterd met name ten opzichte van het nieuwe gebruik. Het project bevoorrecht het park in zijn bestaande situatie om fauna en flora te bevorderen. Zo zijn de oude paden bedekt met gras. De twee nieuwe villa's zullen drie tot vier verdiepingen hoog worden, parkeergelegenheid niet meegerekend, en de indeling ervan is zo ontworpen dat zo weinig mogelijk inbreuk wordt gemaakt op de belangrijke boombeschermingszone. De ontwikkelaar zal er ook voor zorgen dat bij de inrichting uitzicht wordt vermeden. De derde villa zal worden gebouwd op de plaats van de oude moestuinen omdat Monumenten en Landschappen uitdrukkelijk geen belangstelling heeft getoond in de renovatie van de oude moestuinen en serres.

Het eerste project voorzag in de kap van ongeveer zestig bomen, dit project van 120, waarvan de meeste zieke bomen zijn of bomen die dreigen om te vallen, aldus Emaprod. Er zijn 115 onopvallende bomen en 5 dode bomen. De ontwikkelaar zal er 81 nieuwe planten.

Deze verbeteringen stellen de buurt niet gerust. Volgens mevr. De Brauwere, lid van het wijkcomité Florida-Langeveld, zijn buurtbewoners bang voor de omvang van het project. Het is duidelijk beter dan het eerste project. Maar hier zijn er drie blokken, waarvan er een aan het eind van het blok is. Dit is teleurstellend. De gemeente Ukkel heeft een handvest

opgesteld dat voorziet in de bescherming van de binnenruimtes van huizenblokken tegen bebouwing, door het autoverkeer te beperken. Ze hopen dat de gemeente samen met de ontwikkelaar zal bekijken hoe dit kan worden gedaan. Voor hen is dit project nog te ingrijpend in termen van groene ruimten en vloeroppervlak, wanneer men het BBP vergelijkt met de huidige voorstellen.

Een te opdringerig project, architectuur van Corbiau die niet past bij Floridalaan, te veel bomen die gekapt worden: voor het wijkcomité laat dit te wensen over. Er zijn geen fyto-sanitaire studies van de bomen bij de vergunningsaanvraag gevoegd. Het is niet aan de projectontwikkelaar alleen om te bepalen welke bomen dood zijn en gekapt moeten worden en welke gezond zijn. Er moeten 120 bomen worden gekapt en 81 herplant. Er zal dus een verlies zijn. Dit blok biedt momenteel een prachtige verbinding met het Ter Kamerenbos en de parken van Ukkel.

**Schepen Biermann** antwoordt dat het college nog geen definitief standpunt kan innemen over dit lopende dossier omdat de gegevens waarover het college beschikt onvolledig zijn. Het openbaar onderzoek is nog niet afgesloten. Bovendien is dit dossier, beheerd door het Gewest en betrekking op een perceel van 1,5 hectare, geschorst na de indiening van een aanvraag tot bescherming.

Op 10 juni jl. heeft de Brusselse regering zich uitgesproken voor bescherming maar het besluit is nog niet uitgevaardigd. De gedelegeerde ambtenaar heeft de schepen laten weten dat hij volgende week een gesprek zal hebben met de directie cultureel erfgoed. Het is dan ook te hopen dat de precieze draagwijdte van de bescherming tegen die tijd bekend zal zijn. De aanvraag tot bescherming had echter betrekking op het landhuis als zodanig en niet op het gehele terrein.

In werkelijkheid zijn er twee percelen, één aan de linkerkant en één aan de rechterkant. Het landhuis werd in 1909 op het linkerperceel gebouwd en de twee percelen werden in 1938 samengevoegd. Volgens de beschikbare informatie is de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen gekant tegen de bouw van een eengezinswoning achteraan op het perceel achter het landhuis Pirenne, op het linkerperceel, dat geklasseerd is, maar is zij niet van plan het rechterperceel, dat onder het BBP Florida/Langeveld valt, te klasseren. En in het kader van het BBP Florida/Langeveld zijn verzoeken om afwijking ingediend met betrekking tot de diepte van het gebouw aan het einde van de straat, de niveaus onder het dak, de omtrek, de terrassen, enz. Maar op dit moment kan het college nog geen definitief standpunt innemen aangezien het dossier nog in behandeling is bij het Gewest. Pas wanneer de inhoud van het beschermingsbesluit en alle reacties van de eisers in het kader van het openbaar onderzoek bekend zijn, zal het college een besluit kunnen nemen over de gevraagde afwijkingen.

**De h. De Bock** heeft weliswaar begrip voor de argumenten van schepen Biermann maar vindt de houding van het college toch wat afwachtend omdat het in het verleden wel is voorgekomen dat het college een fermere standpunt innam t.a.v. projecten die nog niet waren onderzocht. De bewoners zouden worden gerustgesteld als het college zich ertoe zou verbinden de binnenruimte van huizenblokken te respecteren door zo weinig mogelijk af te wijken van de stedenbouwkundige voorschriften.

**Schepen Biermann** is van mening dat het college altijd blijkt heeft gegeven van de meest nauwgezette eerbiediging van de stedenbouwkundige voorschriften.

De Raad neemt kennis.

---

24.06.2021/A/0070

**Question orale de M. De Bock : le coût pour la commune du remplacement de la signalisation de panneaux zone 30-zone 50 et l'intégration/report de charges de travail pour les autres tâches des ouvriers communaux.**

**M. De Bock** souhaiterait obtenir des informations objectives sur les coûts générés par le passage des voiries des zones 30 aux zones 50, l'état d'avancement de ces travaux ainsi que les coûts en termes de matériel et d'heures de prestation des ouvriers communaux mobilisés.

Quelle place (journée/travail/nombre d'ouvriers) cette tâche a-t-elle prise dans le planning des ouvriers communaux ?

Quelles autres interventions ont dû être postposées (intégration/report de charges) ?

**M. l'Echevin Wyngaard** répond que le coût requis pour cette opération s'élève à un montant de 1.143,09 € (TVAC).

Le volume de travail correspond à environ un mois pour les prestations de 2 ouvriers : 5 jours pour le placement de panneaux 50 km/h et 20 jours pour le retrait d'environ 500 panneaux 30 km/h, par 2 ouvriers mobilisés.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Mondelinge vraag van de h. De Bock : de kost voor de gemeente voor het vervangen van de verkeersborden zone 30-zone 50 en de weerslag op de werklust van de gemeentearbeiders.**

**De h. De Bock** wil graag objectieve informatie over de kosten die de overgang van verkeersborden van zone 30 naar zone 50 met zich meebrengt, de voortgang van deze werken en de kosten (materiaal en diensturen van gemeentearbeiders) hiervan. Hoeveel tijd (dag/werk/aantal arbeiders) heeft deze taak in beslag genomen ? Welke andere interventies moesten worden uitgesteld (integratie/uitstel) ?

**Schepen Wyngaard** antwoordt dat de voor deze operatie vereiste kosten 1.143,09 euro (incl. btw) bedroegen. De omvang van de werken komt overeen met ongeveer een maand voor de diensten van 2 arbeiders: 5 dagen voor de plaatsing van 50 km/u-borden en 20 dagen voor de verwijdering van ongeveer 500 30 km/u-borden door 2 gemobiliseerde arbeiders.

De Raad neemt kennis.

---

24.06.2021/A/0071

**Question orale de M. De Bock : le nombre de personnes mises au travail via la commune et le CPAS (hors article 60) depuis le déconfinement.**

**M. De Bock** signale qu'Uccle est la commune la plus touchée par la hausse du chômage depuis la crise du covid.

Quels sont les efforts accomplis par le service Emploi et le CPAS dans le cadre de la relance ?

Le secteur horeca peine à trouver du personnel qualifié alors qu'il est surchargé par le boom de la reprise.

Quel rôle d'anticipation la commune a-t-elle pu jouer à l'égard des entreprises bruxelloises de l'horeca et des autres secteurs ? Combien de personnes l'administration communale a-t-elle réussi à faire engager chez des partenaires locaux au cours des 3 derniers mois ? Le Collège a-t-il écrit à l'ensemble des entreprises ucloises pour leur proposer les services d'accompagnement communaux ?

**M. l'Echevin Lambert-Limbosch** répond qu'Uccle n'est plus la commune la plus touchée par le chômage, puisqu'en date du 31 mai dernier, la croissance des demandeurs d'emploi inoccupés sur base annuelle s'élevait à 4,6 % pour Uccle contre 8,9 % pour Woluwe-Saint-Lambert et 7,1 % pour Auderghem.

L'impact de la crise du covid tend donc à s'atténuer.

Par ailleurs, M. l'Echevin Lambert-Limbosch rappelle que la politique de l'emploi relève pour l'essentiel de la Région, et particulièrement d'Actiris.

La commune empiéterait donc sur les compétences d'Actiris si elle devenait l'interlocuteur des entreprises en recherche de personnel.

Les questions relatives à l'activité du CPAS devraient être posées dans le cadre du Conseil de l'action sociale et du bureau du CPAS.

L'action de la commune en ce domaine est assumée par le service Emploi et la Maison de l'Emploi, qui regroupe, pour les projets uclois, zonaux (Uccle, Forest, Saint-Gilles) voire régionaux, les 4 partenaires suivants : le service Emploi de la commune, déjà cité, le service Promojob du CPAS, l'antenne locale Actiris et l'Agence locale pour l'emploi (ALE).

La collaboratrice du service Emploi utilise la page Facebook de la Maison de l'Emploi pour relayer les offres d'emploi et les autres initiatives en cette matière. Le volet emploi concentre à lui seul 70 % de l'audience de la page facebook communale. En moyenne, 5 annonces, qui concernent à la fois Uccle et les communes environnantes, y sont relayées chaque jour.

Le service Emploi et la Maison de l'Emploi aiguillent aussi les personnes en quête d'un accompagnement spécifique vers des solutions innovantes telles que le mentorat, le « coach searching », qui prodigue des conseils pratiques pour le processus de recherche d'emploi.

Mais il ne s'agit pas de l'accompagnement en vue du recrutement pour un poste spécifique, qui relève d'Actiris.

Parmi les initiatives auxquelles la commune participe, M. l'Echevin Lambert-Limbosch cite encore l'organisation d'ateliers en ligne sur la recherche d'emploi, le programme « Brussels on the move » axé notamment sur la découverte d'organismes de formation, la participation à un projet régional visant à réduire la fracture numérique, les séances de networking, le lancement à l'automne prochain du « trajet emploi » pour les 17-25 ans, etc.

**M. De Bock** reste pour sa part convaincu qu'à l'instar d'autres communes, Uccle pourrait apporter une plus-value en portant à la connaissance des entreprises ucloises des profils qui correspondent à leurs besoins spécifiques et qui de surcroît habitent à proximité, ce qui constituerait une aide appréciable étant donné que l'accompagnement prodigué par Actiris n'est pas suffisamment personnalisé.

**M. l'Echevin Lambert-Limbosch** estime que la position de M. De Bock se fonde sur un malentendu sur la véritable fonction du service Emploi d'une administration communale.



Il ne faut pas non plus perdre de vue que les moyens humains dont dispose la commune se limitent à un seul agent pour ce service et ne lui permettraient donc pas de se substituer à des structures plus développées.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Mondelinge vraag van de h. De Bock : aantal tewerkgestelde personen via de gemeente en het OCMW (exclusief artikel 60) sinds de beëindiging van de lockdown.**

**De h. De Bock** wijst erop dat Ukkel de gemeente is die het zwaarst getroffen is door de stijging van de werkloosheid sinds de covidcrisis. Welke inspanningen hebben de dienst Tewerkstelling en het OCMW geleverd in het kader van de herneming ? De horecasector kan moeilijk gekwalificeerd personeel vinden, ondanks de hoge werkdruk tijdens de herneming. Welke rol heeft de gemeente kunnen spelen bij het anticiperen op de behoeften van de Brusselse horeca en andere sectoren ? Hoeveel mensen heeft het gemeentebestuur in de afgelopen drie maanden door plaatselijke partners laten aanwerven ? Heeft het college alle bedrijven in Ukkel aangeschreven om hun de gemeentelijke ondersteunende diensten voor te stellen ?

**Schepen Lambert-Limbosch** antwoordt dat Ukkel niet langer de gemeente is die het meest door werkloosheid wordt getroffen, aangezien op 31 mei de toename van het aantal werkloze werkzoekenden op jaarbasis 4,6 % bedroeg voor Ukkel, tegenover 8,9% voor Sint-Lambrechts-Woluwe en 7,1 % voor Oudergem. Het effect van de crisis lijkt dus af te nemen. Hij herinnert eraan dat tewerkstelling hoofdzakelijk een gewestelijke bevoegdheid is, in het bijzonder van Actiris. De gemeente zou inbreuk maken op de bevoegdheden van Actiris door op te treden als contactpunt voor bedrijven op zoek naar personeel. De vragen over het OCMW moeten worden gesteld in het kader van de raad voor maatschappelijk welzijn en het OCMW-bureau.

De gemeente beschikt in dit domein op de dienst Tewerkstelling en het Jobhuis waarin de volgende vier partners zijn verenigd: de dienst Tewerkstelling van de gemeente, de dienst Promojob van het OCMW, het plaatselijke Actiriskantoor en het PWA. De dienst Tewerkstelling maakt gebruik van de Facebookpagina van het Jobhuis om werkaanbiedingen en andere initiatieven door te geven. Alleen al de rubriek Tewerkstelling is goed voor 70 % van het publiek van de gemeentelijke Facebookpagina. Gemiddeld worden dagelijks 5 aanbiedingen in Ukkel en omliggende gemeenten doorgegeven. De dienst Tewerkstelling en het Jobhuis verwijzen mensen die specifieke steun zoeken ook door naar innovatieve oplossingen zoals mentorschap, "coach searching" (praktisch advies). Het gaat echter niet om steun bij de aanwerving voor een specifieke baan die onder de verantwoordelijkheid van Actiris valt. Onder de initiatieven waarbij de gemeente betrokken is, vermeldt de schepen de organisatie van online workshops (zoeken naar werk), het programma "Brussels on the move" (ontdekking van opleidingsorganisaties), de deelname aan een gewestelijk project om de digitale kloof te verkleinen, netwerksessies, de lancering volgend najaar van het tewerkstellingstraject voor jongeren van 17-25 jaar, enz.

**De h. De Bock** blijft ervan overtuigd dat Ukkel, net als andere gemeenten, een meerwaarde zou kunnen bieden door Ukkelse bedrijven profielen voor te leggen die beantwoorden aan hun specifieke behoeften en die bovendien in de buurt wonen, wat een aanzienlijke hulp zou zijn aangezien de ondersteuning van Actiris onvoldoende gepersonaliseerd is.

**Schepen Lambert-Limbosch** vindt dat het standpunt van de h. De Bock is gebaseerd op een misverstand over de werkelijke functie van de dienst Tewerkstelling van een gemeente. Ook mag niet uit het oog worden verloren dat deze gemeentedienst maar 1 ambtenaar telt en niet de taken kan uitvoeren van een grotere instelling.

De Raad neemt kennis.

Levée de la séance à 00:30  
Opheffing van de zitting om 00:30

La Secrétaire communale,  
De Gemeentesecretaris,

Le Collège,  
Het College,

Laurence Vainsel

Laurence Anne Vandeputte