

CONSEIL COMMUNAL DU 30 NOVEMBRE 2023  
GEMEENTERAAD VAN 30 NOVEMBER 2023

REGISTRE  
REGISTER

**Présents**  
**Aanwezig**

Aleksandra Kokaj, *Présidente/De Voorzitster* ;  
Boris Dilliès, *Bourgmestre/Burgemeester* ;  
Thibaud Wyngaard, Jonathan Biermann, Maëlle De Brouwer, Carine Gol-Lescot, Perrine Ledan, Valentine Delwart, Daniel Hublet, *Echevin(s)/Schepen(en)* ;  
Björn Becker, Eric Sax, Marc Cools, Béatrice Fraiteur, Emmanuel De Bock, Céline Fremault, Jérôme Toussaint, Pierre Desmet, Bernard Hayette, Kathleen Delvoye, Diane Culer, Marion Van Offelen, Stefan Cornelis, Odile Margaux, Michel Cohen, Blaise Godefroid, Véronique Lederman-Bucquet, Yannick Franchimont, Cédric Didier Norré, Michel Bruylant, Fathiya Alami, Jean-Pierre Collin, Mathias Junqué, Leïla Kabachi, Jacques Spelkens, *Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(liden)* ;  
Thierry Bruier-Desmeth, *Le Secrétaire communal adjoint/De adjunct-gemeentesecretaris*.

**Excusés**  
**Verontschuldigd**

François Jean Jacques Lambert, *Echevin(s) /Schepen(en)* ;  
Joëlle Maison, Jean-Luc Vanraes, Vanessa Issi, Cécile Egrix, Aurélie Czekalski, Nicolas Clumeck, Hans Marcel Joos Van de Cauter, Patrick Zygas, *Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(liden)*.

Ouverture de la séance à 18:30  
Opening van de zitting om 18:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN**

**Secrétariat central - Centraal secretariaat**

30.11.2023/A/0001 **Approbation du registre de la séance du Conseil communal du 28 septembre 2023.- report du 23/11/2023**

Le Conseil approuve le point.  
29 votants : 29 votes positifs.

---

**Goedkeuring van de register van de zitting van de Gemeenteraad van 28 september 2023.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad keurt het punt goed.  
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

---

**DÉPARTEMENT ÉTAT CIVIL - DEPARTEMENT BURGERLIJKE STAND**

**État civil - Burgerlijke stand**

**Rue Edmond Picard.- Modification du nom de la voirie.- Décision de principe.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu la circulaire ministérielle du 7 décembre 1972 relative à la dénomination des voies et places publiques donnant au conseil communal la prérogative de débaptiser une voirie existante pour lui donner un autre nom; Attendu que l'actuelle rue Edmond Picard se trouve pour sa plus grande partie sur la commune d'Ixelles (soit, des n° impairs 1 au 43 et des n° pairs 2 au 52) et pour sa plus petite partie sur la commune d'Uccle (soit, des n° impairs 45 au 55 et des n° pairs 54 au 62);

Attendu qu'une motion de l'Assemblée du 27 juin 2019 demande la féminisation des nouvelles dénominations de voirie;

Attendu qu'il ressort d'une réunion commune aux deux collèges des bourgmestre et échevins tenue le 16 juin 2022 la volonté de renommer la rue Edmond Picard en rue Andrée Geulen (1921-2022), du nom de cette enseignante de l'Institut Gatti de Gamond, qui a caché des enfants juifs sous l'occupation et qui s'est vue décerner le titre de Juste parmi les Nations en 1989;

Vu la consultation obligatoire de la Commission Royale de Topologie et de Dialectologie dont une recommandation générale préconise, dans le cas d'attribution de patronyme, que les personnes soient décédées depuis au moins 50 ans;

Considérant qu'il y a toutefois lieu de donner, sans attendre cette échéance, une nouvelle dénomination à cette voirie;

Vu la prescription spéciale de la circulaire susnommée imposant qu'en cas de modification d'un nom de voirie, l'avis des habitants (soit 20 chefs de ménage) est requis, lesquels disposent de quinze jours calendrier pour transmettre leurs réclamations éventuelles au conseil;

Attendu que la procédure prévoit, outre une première séance du Collège, la présente séance du Conseil, l'avis de la commission royale de Toponymie et de Dialectologie, l'enquête auprès des riverains, une deuxième séance du Collège et une deuxième séance du Conseil pour décisions définitives respectives;

Décide :

Du principe de modifier la partie ucloise de la rue Edmond Picard en rue Andrée Geulen et d'informer les habitants de l'intention de l'Assemblée de débaptiser leur rue.

Le Conseil approuve le point.

29 votants : 29 votes positifs.

---

### **Edmond Picardstraat.- Wijziging van de naam van de weg.- Principiële beslissing.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 7 december 1972 betreffende de naamgeving van openbare wegen en pleinen waarbij aan de gemeenteraad het voorrecht wordt verleend om een bestaande weg een andere naam te geven;

Overwegende dat het grootste gedeelte van de huidige Edmond Picardstraat gelegen is in de gemeente Elsene (namelijk de oneven nummers 1 tot 43 en de even nummers 2 tot 52) en dat het kleinere gedeelte gelegen is in de gemeente Ukkel (namelijk de oneven nummers 45 tot 55 en de even nummers 54 tot 62);

Aangezien een motie van de raad van 27 juni 2019 de vervrouwelijking van nieuwe wegbenamingen vraagt;

Overwegende dat er tijdens een gezamenlijke vergadering van de twee colleges van burgemeester en schepenen op 16 juni 2022 de wens werd geuit om de Edmond Picardstraat te hernoemen tot de Andrée Geulenstraat (1921-2022), naar deze onderwijzeres van het Institut Gatti de Gamond, die Joodse kinderen tijdens de bezetting verborgen hield en in 1989 de Rechtvaardige onder de Volkeren kreeg;

Gelet op de verplichte raadpleging van de Koninklijke Commissie voor Toponymie en Dialectologie, waarvan een algemene aanbeveling is dat, in geval van toekenning van familienamen, de betrokkene

personen min. 50 jaar overleden moeten zijn;

Overwegende dat het echter passend is om, zonder deze termijn af te wachten, een nieuwe naam aan deze weg te geven;

Gelet op de bijzondere bepaling van de voormelde omzendbrief die voorschrijft dat, in geval van wijziging van de naam van een weg, de mening van de inwoners (ofwel 20 gezinshoofden) vereist is, die vijftien kalenderdagen de tijd hebben om eventuele bezwaren over te maken aan de gemeenteraad;

Overwegende dat de procedure voorziet, naast een eerste zitting van het college, de huidige zitting van de raad, het advies van de Koninklijke Commissie voor Toponymie en Dialectologie, de enquête bij de inwoners, een tweede zitting van het college en een tweede zitting van de raad voor de respectieve eindbeslissingen;

Beslist:

Over het principe om het Ukkelse gedeelte van de Edmond Picardstraat te veranderen in de Andrée Geulenstraat en de inwoners te informeren over de intentie van de raad om hun straat een nieuwe naam te geven.

De Raad keurt het punt goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

### Sports - Sport

30.11.2023/A/0003 **Régie communale autonome du Stade national de Hockey.- Modification des statuts.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu les articles 117 et suivants de la Nouvelle Loi Communale;

Vu l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale, notamment les articles 5 à 31;

Vu la délibération du Conseil Communal du 29 septembre 2022 actant la création de la Régie Communale Autonome du stade national de hockey et validant notamment les statuts ;

Considérant que les statuts de ladite régie, en leur article 22, prévoient que les réunions du comité de direction doivent se tenir en présentiel, sauf en cas de force majeure ;

Considérant que les membres du Comité de direction souhaiteraient disposer d'une plus grande flexibilité dans l'organisation des réunions en ayant le choix entre une formule en présentiel, en virtuel ou hybride ;

Que pareille demande a été formulée à l'unanimité à l'occasion du dernier Comité de direction qui s'est tenu le 8 novembre 2023 ;

Que cette demande de modification des statuts a été approuvée à l'unanimité par le Conseil d'administration de la Régie qui s'est tenu le 13 novembre 2023 ;

Considérant que le Conseil d'administration propose dès lors au Conseil communal de remplacer le §5 de l'article 22 des statuts actuellement rédigé comme suit :

*« En cas de force majeure rendant impossible ou dangereuse la tenue en présentiel des réunions du comité de direction, ces réunions peuvent se tenir à distance, par tout moyen technique approprié. La confidentialité de la réunion doit être garantie ».*

par :

*« Les réunions se tiennent en présentiel, virtuellement ou sous format hybride. La confidentialité de la réunion doit être garantie » ;*

Décide :

D'approuver cette modification des statuts.

Le Conseil approuve le point.

29 votants : 29 votes positifs.

---

**Autonomo gemeentebedrijf van het nationaal hockeystadion.- Wijziging van de statuten.- uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Gelet op artikel 117 en volgende van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten, meer bepaald artikel 5 tot 31;

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 29 september 2022, die akte neemt van de oprichting van het autonoom gemeentebedrijf van het nationaal hockeystadion en die meer bepaald de statuten bekrachtigt;

Overwegende dat de statuten van dit bedrijf, in artikel 22, voorzien dat de vergaderingen van het directiecomité face-to-face moeten plaatsvinden, behalve in geval van overmacht;

Overwegende dat de leden van het directiecomité over meer flexibiliteit zouden willen beschikken bij de organisatie van de vergaderingen door de keuze te hebben tussen een formule face-to-face, virtueel of hybride;

Dat een dergelijke vraag unaniem geformuleerd werd tijdens het laatste directiecomité op 8 november 2023;

Dat deze vraag tot wijziging van de statuten unaniem goedgekeurd werd door de raad van bestuur van het bedrijf op 13 november 2023;

Overwegende dat de raad van bestuur bijgevolg aan de gemeenteraad

voorstelt om §5 van artikel 22 van de statuten, die momenteel als volgt luidt:

*"In geval van overmacht die de face-to-face organisatie van de vergaderingen van het directiecomité onmogelijk of gevaarlijk maakt, kunnen deze vergaderingen op afstand plaatsvinden via elk geschikt technisch middel. De vertrouwelijkheid van de vergadering moet verzekerd worden."*

te vervangen door:

*"De vergaderingen vinden face-to-face, virtueel of hybride plaats. De vertrouwelijkheid van de vergadering moet verzekerd worden.";*

Beslist:

Deze statutenwijziging goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

---

30.11.2023/A/0004 **Subventions communales aux organismes sportifs pour 2023- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Considérant qu'il y a lieu de procéder à la répartition des subsides d'encouragement aux sociétés sportives pour l'année 2023;

Considérant que les groupements et clubs, repris dans l'annexe 1, ont été invités à faire parvenir les documents de demande de subvention pour 2023;

Considérant que les groupements et clubs, repris dans l'annexe 2, nous ont fait parvenir leur dossier;

Considérant que le service des sports propose au Conseil de répartir les subsides 2023 en fonction du nombre de membres pour un montant total de 24.133,45 € ;

Considérant que la clé de répartition a été établie comme suit : 5 € par membre des différents clubs et 1,47 € par membre des clubs de hockey et de tennis,

Marque son accord sur la répartition et l'attribution des subsides aux différents clubs ayant remis leur dossier de demande de subsides pour l'année 2023, et l'engagement d'un montant total de 24.133,45 € à l'article 764/332-02/12.

Le Conseil approuve le point.

29 votants : 29 votes positifs.

---

**Gemeentelijke subsidies aan sportclubs voor 2023- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Aangezien er moet overgegaan worden tot de verdeling van de aanmoedigingssubsidies voor sportclubs voor het jaar 2023;

Aangezien de verenigingen en clubs, vermeld in bijlage 1 werd verzocht de subsidieaanvraagdocumenten voor 2023 over te maken;

Aangezien de verenigingen en clubs, vermeld in bijlage 2 hun dossier hebben overgemaakt;

Aangezien de Sportdienst aan de vergadering voorstelt om de subsidies 2023 te verdelen op basis van het aantal leden voor een totaalbedrag van € 24.133,45;

Gelet op de volgende verdeelsleutel : € 5 per lid van de verschillende clubs en € 1,47 per lid van hockey- en tennis,

Verleent zijn goedkeuring aan de verdeling en de toekenning van subsidies aan de

verschillende clubs die hun subsidieaanvraagdossier voor 2023 hebben ingediend en het verlenen van het totaalbedrag van € 24.133,45 op artikel 764/332-02/12.

De Raad keurt het punt goed.  
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*  
*ANNEXE - BIJLAGE 2.pdf, ANNEXE - BIJLAGE 1.pdf*

*Valentine Delwart quitte la séance / verlaat de zitting.*

---

## **DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE - DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID**

### **Urbanisme - Stedenbouw**

#### **30.11.2023/A/0005 Modification du règlement-taxe relatif à la mise en œuvre de certains actes et travaux soumis à permis d'urbanisme et à permis de lotir- report du 23/11/2023**

Le Conseil,  
Vu l'article 170, § 4 de la Constitution ;  
Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;  
Vu l'article 252 de la nouvelle loi communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;  
Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu le règlement-général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales ;  
Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune d'Uccle les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;  
Vu le règlement-taxe relatif à la mise en œuvre de certains actes et travaux soumis à permis d'urbanisme et à permis de lotir, délibéré par le Conseil communal du 26 novembre 2020 ;  
Considérant que le règlement-taxe relatif à la mise en œuvre de certains actes et travaux soumis à permis d'urbanisme et à permis de lotir, délibéré par le Conseil Communal du 26 novembre 2020, n'est pas soumis à l'indexation annuelle et ce, en raison de la durée de validité des permis d'urbanisme qui est de 3 ans et des difficultés que cela engendre lors des enrôlements ;  
Considérant que les taux n'ont pas été modifiés depuis 2021 ;  
Considérant dès lors qu'il y a lieu de revoir les taux du présent règlement, en prévoyant une augmentation d'environ 6%, arrondis, le cas échéant, à l'unité supérieure ;  
Considérant que le calcul de la taxe à la mise en œuvre dans le cas de travaux réalisés en infraction au Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire nécessite d'être clarifié, en ce que le forfait est actuellement d'application si le montant des travaux visés en infraction est inférieur à ce dernier alors que, pour des travaux réalisés en infraction dont le montant de la taxe correspond au forfait, ce dernier est doublé ;

Considérant que la notion de redevable doit être précisée suivant les notions utilisées dans le Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire ;  
Considérant qu'il y a lieu d'encourager la préservation des arbres sains et le développement des projets immobiliers prenant en compte leur maintien ;  
Considérant qu'il y a lieu de susciter une prise de conscience à l'impact environnemental d'une piscine classique dû à sa construction, à la fourniture de machines diverses, à l'apport en eau nécessaire à la création de la piscine et ensuite de façon continue, à la fourniture de chlore pur, à l'évaporation de chlore, à l'énergie nécessaire à la filtration de l'eau, à l'énergie nécessaire au chauffage de l'eau, au fait que de nombreux animaux s'y noient (insectes, batraciens, oiseaux, petits mammifères,...), au fait que l'eau chlorée crée un faux sentiment d'hydratation aux animaux qui s'y abreuvent (insectes, oiseaux,...), aux nuisances sonores créées de façon régulière par les installations de chauffage, à la suppression d'une surface naturelle permettant l'infiltration ;  
Considérant que les mares naturelles, présentant moins d'impact environnemental, sont à favoriser par rapport aux piscines ;  
Considérant qu'il y a lieu d'encourager la végétalisation des parcelles privatives ;  
Considérant qu'il y a lieu d'encourager les travaux visant à améliorer la performance énergétique des bâtiments ainsi que la pose de panneaux solaires et photovoltaïques, qui n'ont pas été réalisés ou installés en infraction ;

Décide :

d'adopter un nouveau règlement-taxe pour un terme de trois ans prenant cours le 1<sup>er</sup> janvier 2024.

***M. Hayette** remercie le Collège pour cette actualisation du règlement-taxe. Il partage l'objectif visant à procurer à la commune les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle souhaite développer.*

*Le Collège admettra qu'Uccle connaît une crise du logement social et moyen. L'article 4 § 2 stipule que la taxe est forfaitaire et est fixée à 361 € par logement supplémentaire. Ne serait-il pas plus juste de lier cette taxe au loyer demandé ? Face à un spéculateur, la taxe de 361 € n'est pas importante alors qu'elle devient vite dissuasive face à un propriétaire s'adressant à un public plutôt défavorisé.*

*Selon M. Hayette, la commune devrait sanctionner l'abattage d'un arbre sain beaucoup plus sévèrement que ne le prévoit le paragraphe 4. De récents événements ont montré que certains promoteurs immobiliers n'hésitent pas à sacrifier des arbres pour augmenter la surface. Le crime d'écocide, entré dans le droit pénal depuis le mois de juillet, se situera au niveau 6 dans l'échelle des peines, qui en compte 8. Ce sera un crime grave, passible de 10 à 20 ans d'emprisonnement. Le concept pénal d'écocide désigne les destructions et dégradations environnementales graves et étendues ayant un impact négatif et à long terme sur les écosystèmes. Vu ses effets, l'abattage d'un arbre sain peut être assimilé à un écocide. Pour chaque infraction, la taxe devrait être au moins décuplée et faire systématiquement l'objet d'une plainte au pénal de la part de la commune.*

*Le paragraphe 7 concerne les actes et travaux relatifs aux publicités et enseignes. De manière générale, si, moyennant certaines conditions, on exclut les totems et enseignes en dépit de la situation difficile que vivent les entreprises et commerçants, il n'en va pas de même des panneaux publicitaires qui s'avèrent de véritables nuisances visuelles et, selon M. Hayette, devraient faire l'objet d'une taxe beaucoup plus élevée.*

***M. l'Echevin Biermann** répond que le Collège a tenu à mettre de la cohérence dans les tarifs des taxes appliquées en ce domaine.*

*Le Collège a souhaité que les augmentations soient raisonnables pour éviter que les intéressés renoncent aux procédures adéquates par crainte de la lourdeur administrative ou de frais excessifs.*

*Pour les mêmes raisons, Mme l'Echevine De Brouwer a modifié le règlement-taxe relatif aux abatages d'arbres inférieurs à cinq unités en modifiant le montant de l'amende.*

Le Conseil approuve le point.  
28 votants : 28 votes positifs.

---

**Wijziging van het belastingreglement betreffende bepaalde handelingen en werken onderworpen aan stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsvergunningen- uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet, dat de gemeenten een begrotingsevenwicht oplegt;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen;

Overwegende dat de onderhavige belasting de doelstelling heeft om de gemeente toe te laten de nodige financiële middelen te verwerven voor de uitvoering van haar taken en haar beleid en om haar financieel evenwicht te behouden en overwegende dat het met het oog op deze doelstelling rechtvaardig lijkt rekening te houden met de draagkracht van de belastingplichtigen, wegens de legitieme bezorgdheid om een evenwichtige verdeling van de fiscale last te verzekeren;

Gelet op het belastingreglement betreffende de uitvoering van bepaalde handelingen en werken onderworpen aan stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsvergunningen, beraadslaagd door de gemeenteraad van 26 november 2020;

Overwegende dat het belastingreglement betreffende de uitvoering van bepaalde handelingen en werken onderworpen aan stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsvergunningen, beraadslaagd door de gemeenteraad van 26 november 2020, niet onderworpen is aan de jaarlijkse indexering en dit wegens de geldigheidsduur van de stedenbouwkundige vergunningen, die 3 jaar bedraagt, en de moeilijkheden die dit teweegbrengt tijdens de plaatsing op de rol;

Overwegende dat de tarieven sinds 2021 niet gewijzigd zijn;

Overwegende bijgevolg dat de tarieven van het onderhavige reglement herzien moeten worden door een verhoging van ongeveer 6 % te voorzien, desgevallend afgerond naar de hogere eenheid;

Overwegende dat de berekening van de belasting op de uitvoering in het geval van werken in overtreding van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening verduidelijkt moet worden, in die zin dat het forfait momenteel van toepassing is indien het bedrag van de beoogde werken in overtreding lager ligt dan dit laatste, terwijl voor werken in overtreding waarvoor het bedrag van de belasting overeenkomt met het forfait dit laatste verdubbeld wordt;



Overwegende dat de notie van belastingplichtige verduidelijkt moet worden volgens de noties die gebruikt worden in het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening;

Overwegende dat de bescherming van gezonde bomen en de ontwikkeling van vastgoedprojecten die rekening houden met het behoud ervan aangemoedigd moeten worden;

Overwegende dat er bewust gemaakt moet worden over de milieu-impact van een klassiek zwembad door de bouw ervan, de levering van allerlei machines, de nodige watertoevoer voor de aanleg van het zwembad en daarna doorlopend, de levering van zuiver chloor, de verdamping van chloor, de energie voor de filtering van het water, de energie voor de verwarming van het water, het feit dat heel wat dieren erin verdrinken (insecten, amfibieën, vogels, kleine zoogdieren, ...), het feit dat het chloorhoudend water een vals gevoel van hydratatie geeft aan de dieren die ervan drinken (insecten, vogels, ...), de regelmatige geluidsoverlast door de verwarmingsinstallaties en de schrapping van een natuurlijk oppervlak waarop infiltratie mogelijk is;

Overwegende dat natuurlijke poelen, met een geringere milieu-impact, de voorkeur moeten krijgen op zwembaden;

Overwegende dat de beplanting van de privépercelen aangemoedigd moet worden;

Overwegende dat de werken voor de verbetering van de energieprestaties van gebouwen en de plaatsing van zonnepanelen, die niet verwezenlijkt werden of in overtreding geïnstalleerd werden, aangemoedigd moeten worden;

Beslist:

een nieuw belastingreglement voor een termijn van drie jaar met ingang vanaf 1 januari 2024 aan te nemen.

***De h. Hayette** bedankt het college voor het actualiseren van het belastingreglement. Hij is het eens met de doelstelling om de gemeente de nodige financiële middelen te bieden voor haar opdrachten en het beleid dat ze wenst te ontwikkelen.*

*Het college zal toegeven dat Ukkel een crisis inzake sociale en middelgrote huisvesting doormaakt. Artikel 4 § 2 bepaalt dat de belasting een forfaitair bedrag is van € 361 per bijkomende woning. Zou het niet eerlijker zijn om deze belasting te koppelen aan de huurprijs? Voor een speculant is de belasting van € 361 niet significant, terwijl het al snel een afschrikmiddel wordt voor een verhuurder die zich richt op een eerder achtergesteld publiek.*

*Volgens hem moet de gemeente het kappen van een gezonde boom veel zwaarder bestraffen dan in paragraaf 4 staat. Recente gebeurtenissen hebben aangetoond dat sommige projectontwikkelaars niet aarzelen om bomen op te offeren om de oppervlakte te vergroten. Het misdrijf ecocide, dat in juli deel is gaan uitmaken van het strafrecht, krijgt strafniveau 6 (8 niveau's). Het wordt een ernstig misdrijf waarop 10 tot 20 jaar gevangenisstraf staat. Het criminele concept van ecocide verwijst naar ernstige en wijdverspreide vernietiging en aantasting van het milieu met negatieve gevolgen voor ecosystemen op de lange termijn. Gezien de effecten kan het kappen van een gezonde boom worden vergeleken met ecocide. Voor elke overtreding moet de belasting minstens vertienvoudigd worden en moet de gemeente systematisch een strafklacht indienen.*

*Paragraaf 7 heeft betrekking op handelingen en werken met betrekking tot reclame en uithangborden. Terwijl totempalen en uithangborden onder bepaalde voorwaarden zijn uitgesloten, ondanks de moeilijke situatie waarin bedrijven en winkeliers zich bevinden, geldt dit in het algemeen niet voor reclameborden, die een echte visuele overlast vormen en waarvoor volgens de h. Hayette een veel hogere*

*belasting zou moeten gelden.*

***Schepen Biermann** antwoordt dat het college wou zorgen voor consistentie in de tarieven op dit gebied.*

*Het college wou dat de verhogingen redelijk zouden zijn, zodat de betrokkenen niet zouden afzien van de gepaste procedures uit angst voor buitensporige bureaucratie of kosten.*

*Om dezelfde redenen heeft schepen De Brouwer het belastingreglement inzake het kappen van bomen van minder dan vijf stuks gewijzigd door het bedrag van de boete te wijzigen.*

De Raad keurt het punt goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

*3 annexes / 3 bijlagen*

*2023 Règlement-taxe à la mise en oeuvre des PU et PL NLDS.pdf, 2023 Règlement-taxe à la mise en oeuvre des PU et PL FR .pdf, 2023 Règlement-taxe à la mise en oeuvre des PU et PL - FR modifications.pdf*

*Valentine Delwart entre en séance / treedt in zitting.*

*Emmanuel De Bock entre en séance / treedt in zitting.*

*Cédric Didier Norré entre en séance / treedt in zitting.*

---

30.11.2023/A/0006

## **Modification du règlement-taxe relatif à l'instruction des permis et certificats en matière d'urbanisme et d'environnement- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu l'article 170, §4 de la Constitution ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'article 252 de la nouvelle loi communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu le règlement-général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune d'Uccle les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale. ;

Vu que le règlement-taxe relatif à l'instruction des permis et certificats en matière d'urbanisme et d'environnement, délibéré par le Conseil communal du 23 juin 2022, vient à échéance au 31 décembre 2023 ;

Considérant qu'il convient d'actualiser ce règlement-taxe et d'adapter les taux de taxation qui seront augmentés d'environ 4% et arrondis à l'unité supérieure;

Considérant qu'il convient d'ajouter un montant forfaitaire lorsque la demande de permis est soumise à l'avis du Fonctionnaire délégué ;

Considérant qu'il est opportun de rajouter un montant forfaitaire pour les demandes de permis d'environnement de classe III suivant la modification de l'article 100, § 1er, alinéa 3, de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement ;

Décide :

d'adopter un nouveau règlement-taxe pour un terme de trois ans prenant cours le

1er janvier 2024.

**M. Hayette** estime que la commune doit être sans concession envers les promoteurs immobiliers qui proposent à des spéculateurs des offres démesurées sans se soucier de leur impact social, économique et environnemental dans les quartiers où ils implantent leurs constructions.

Malheureusement, les exemples ne manquent pas à Uccle, qu'il s'agisse des 400 logements des Promenades d'Uccle ou des 400 logements des Jardins de Kinsendaël.

La commune n'est pas la seule instance à œuvrer en faveur d'une meilleure qualité de vie, vu que cette responsabilité incombe aussi à la Région, mais Uccle peut être exemplaire dans la promotion d'un environnement sain et équilibré.

Un raisonnement similaire peut être tenu à l'égard des abattages d'arbres : l'amende, beaucoup trop faible, n'est pas assez dissuasive pour impressionner les distraits et les provocateurs. Cependant, l'intention poursuivie ne doit pas consister à taxer les indéliçats mais plutôt à les responsabiliser. Notre qualité de vie ne peut être troublée par des inconscients égoïstes qui ne respectent rien ni personne.

En revanche, les demandes relatives aux études d'incidence pourraient être revues afin de s'assurer qu'elles ne soient pas abandonnées pour des raisons financières et qu'elles puissent être demandées voire exigées pour des projets d'une capacité supérieure à 25 logements.

**M. l'Echevin Biermann** rappelle que le CoBAT détermine les circonstances dans lesquelles une étude d'incidence est obligatoire. Dans ce cas, le permis n'est pas délivré par le Collège mais par le Fonctionnaire délégué régional.

Rien n'empêche la commission de concertation d'exiger une étude d'incidence, mais la procédure appliquée dans ce cas de figure s'avère lourde et complexe, et ce d'autant plus que le cahier des charges doit lui-même être soumis à une commission de concertation.

Le projet relatif au pont Carsoel a fait l'objet d'une étude d'incidence obligatoire, étant donné qu'il s'agit d'une infrastructure colossale.

Les taxes à l'instruction ont été fortement augmentées, notamment pour les projets d'une capacité supérieure à 50 logements.

Mais dès qu'un projet dépasse 4 logements, un dispositif est mis en place pour effectuer le contrôle des travaux menés sur les chantiers et vérifier la conformité de ces travaux avec les permis délivrés, une fois que les chantiers sont achevés.

M. l'Echevin Biermann reconnaît que cet exercice est loin d'être facile.

Dans plusieurs dossiers en cours, des arrêts de chantier ont dû être ordonnés, et le Collège a refusé très récemment une demande de régularisation pour le chantier relatif au quartier Churchill-Montjoie parce que toute la façade d'un immeuble a été abattue malgré l'engagement de maintenir les éléments patrimoniaux, énoncé dans le permis délivré.

Pour ce qui concerne le dossier relatif à l'avenue de la Floride, le Collège a fait part de son courroux face aux conséquences de l'introduction parallèle de deux permis distincts : la situation a été telle que la commune n'a pas été en mesure de s'exprimer contre l'abattage d'un grand nombre d'arbres sollicité directement auprès de la Région sans enquête publique. Il serait opportun de coordonner les réglementations de manière plus efficace.

**M. Hayette** remercie M. l'Echevin Biermann pour sa réponse.

Il est bien conscient des difficultés auxquelles son échevinat doit faire face, et ce d'autant plus que certains promoteurs immobiliers profitent de la double législation communale et régionale pour abuser de la situation.

Par son intervention, M. Hayette tenait surtout à apporter une modeste contribution à la réflexion menée par la majorité en ce domaine.

Le Conseil approuve le point.  
31 votants : 31 votes positifs.

---

**Wijziging van het belastingreglement op het onderzoek in het kader van vergunningen en attesten op het vlak van stedenbouw en milieu- uitstel van 23/11/2023**

De raad,  
Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;  
Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;  
Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet, dat de gemeenten een begrotingsevenwicht oplegt;  
Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;  
Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen;  
Overwegende dat de onderhavige belasting de doelstelling heeft om de gemeente toe te laten de nodige financiële middelen te verwerven voor de uitvoering van haar taken en haar beleid en om haar financieel evenwicht te behouden en overwegende dat het met het oog op deze doelstelling rechtvaardig lijkt rekening te houden met de draagkracht van de belastingplichtigen, wegens de legitieme bezorgdheid om een evenwichtige verdeling van de fiscale last te verzekeren;  
Aangezien het belastingreglement op het onderzoek in het kader van vergunningen en attesten op het vlak van stedenbouw en milieu, beraadslaagd door de gemeenteraad van 23 juni 2022, afloopt op 31 december 2023;  
Overwegende dat dit belastingreglement bijgewerkt moet worden en de belastingtarieven aangepast moeten worden, die verhoogd worden met ongeveer 4 % en afgerond worden naar de hogere eenheid;  
Overwegende dat er een forfaitair bedrag toegevoegd moet worden wanneer de vergunningsaanvraag onderworpen is aan het advies van de gemachtigde ambtenaar;  
Overwegende dat het wenselijk is een forfaitair bedrag toe te voegen voor de aanvragen tot milieuvergunning van klasse III op basis van de wijziging van artikel 100 §1 3e lid van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende milieuvergunningen;

Beslist:

een nieuw belastingreglement voor een termijn van drie jaar met ingang vanaf 1 januari 2024 aan te nemen.

***De h. Hayette** vindt dat de gemeente compromisloos moet zijn tegenover projectontwikkelaars die speculanten buitensporige prijzen bieden zonder rekening te houden met de sociale, economische en milieugevolgen voor de wijken waarin ze bouwen.*

*Helaas zijn daar in Ukkel tal van voorbeelden van, of het nu gaat om de 400 woningen aan de Promenades d'Uccle of de 400 woningen aan de Tuinen van Kinsendael.*

*De gemeente is niet de enige instantie die zich inzet voor de verbetering van de levenskwaliteit. Die verantwoordelijkheid ligt ook bij het Gewest maar Ukkel kan wel het goede voorbeeld geven door een gezond en evenwichtig milieu te bevorderen.*

*Een soortgelijke redenering kan worden toegepast op het kappen van bomen: de veel te lage boete is niet afschrikwekkend genoeg om indruk te maken op de verstrooiden en provocateurs. Het moet echter niet de bedoeling zijn om de onverlaten*

*te belasten maar eerder om hen bewust te maken van hun verantwoordelijkheden. Onze levenskwaliteit mag niet worden verstoord door egoïsten die geen respect hebben voor iets of iemand.*

*Aan de andere kant zouden verzoeken om effectenbeoordelingen kunnen worden herzien om ervoor te zorgen dat ze niet om financiële redenen worden opgegeven en dat ze kunnen worden aangevraagd of zelfs vereist voor projecten met een capaciteit van meer dan 25 woningen.*

***Schepen Biermann** wijst erop dat het BWRO bepaalt in welke omstandigheden een effectenstudie verplicht is.*

*Niets belet de overlegcommissie om een effectenstudie te eisen maar de procedure die in dergelijke gevallen wordt toegepast is omslachtig en ingewikkeld, vooral omdat het bestek zelf aan een overlegcommissie moet worden voorgelegd.*

*Het Carsoelbrugproject was onderworpen aan een verplichte effectenstudie omdat het om een grootschalige infrastructuur gaat.*

*De vergoedingen die in de beoordelingsfase moeten worden betaald, zijn sterk gestegen, met name voor projecten met een capaciteit van meer dan 50 woningen.*

*Maar zodra een project meer dan 4 woningen bedraagt, wordt een systeem ingevoerd om de werkzaamheden op de bouwplaatsen te controleren en na te gaan of ze in overeenstemming zijn met de vergunningen die na de voltooiing van de bouwplaatsen worden afgegeven.*

*Schepen Biermann erkent dat dit verre van eenvoudig is.*

*In verschillende lopende gevallen moesten de werkzaamheden worden stopgezet en het college heeft zeer onlangs een verzoek om regularisatie van de werf in de wijk Churchill-Montjoie afgewezen omdat de hele gevel van een gebouw was gesloopt ondanks de toezegging om de erfgoedelementen te behouden, zoals in de afgegeven vergunning was bepaald.*

*Wat het project voor de Floridalaan betreft, heeft het college zijn ongenoegen geuit over de gevolgen van de gelijktijdige indiening van twee afzonderlijke vergunningen: de situatie was zodanig dat de gemeente zich niet kon uitspreken tegen de kap van een groot aantal bomen, die rechtstreeks bij het Gewest werd aangevraagd zonder openbaar onderzoek. Het zou raadzaam zijn om de regelgeving beter op elkaar af te stemmen.*

***De h. Hayette** bedankt schepen Biermann voor zijn antwoord en zei dat hij zich terdege bewust was van de problemen waarmee zijn dienst te maken had, vooral omdat sommige projectontwikkelaars misbruik maakten van de dubbele gemeentelijke en gewestelijke wetgeving.*

*Hij wou met zijn tussenkomst vooral een bescheiden bijdrage leveren aan de discussies die de meerderheid op dit gebied voert.*

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

Règlement taxe à l'instruction 2024-2026 - NLDS.pdf, Règlement taxe à l'instruction 2024-2026 - VF modifications.pdf, Règlement taxe à l'instruction 2024-2026 - VF.pdf

---

## Régie foncière - Grondregie

### Approbation du budget de la Régie foncière pour l'exercice 2024.- report du 23/11/2023

Le Conseil,

Vu que le Collège soumet au vote du Conseil communal les prévisions budgétaires de la Régie foncière pour l'exercice 2024;

Vu que la nouvelle présentation du budget imposée par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6.11.2003 se subdivise en budget d'exploitation et en budget patrimonial;

Vu le budget de la Régie foncière pour l'exercice 2024;

Vu les articles 93, 117 et 261 à 263 de la nouvelle loi communale organisant les Régies communales;

Vu les articles 1 à 13 de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6.11.2003 relatifs aux budgets des Régie communales;

Sur proposition du Collège échevinal,

Décide :

- d'adopter le budget de la Régie foncière pour l'exercice 2024;

- de rendre non limitatives les allocations des chapitres des dépenses d'exploitation et de gestion ordinaire de la Régie;

- de soumettre la présente résolution et ses annexes aux formalités de publication et à l'approbation des autorités de tutelle.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

### **Goedkeuring van de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2024.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Aangezien het College de begrotingsvoorzieningen van de Grondregie voor het dienstjaar 2024 aan de stemming van de Gemeenteraad onderwerpt;

Aangezien het nieuwe voorstellen van de begroting opgelegd door het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003 wordt onderverdeeld in exploitatiebegroting en patrimoniale begroting;

Gelet op de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2024;

Gelet op artikels 93, 117 en 261 tot 263 van de nieuwe Gemeentewet houden organisatie van de Gemeentebedrijven;

Gelet op artikels 1 tot 13 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Gewestregering van 6.11.2003 met betrekking tot de begrotingen van de Gemeentebedrijven;

Op voorstel van het Schepencollege,

Besluit :

- de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2024 te aanvaarden;

- een onbepert karakter te geven aan de posten van de hoofdstukken van de exploitatieuitgaven en van gewoon beheer van de Regie;

- de huidige beslissing en haar bijlagen aan de formaliteiten van bekendmaking en goedkeuring van de voogdijoverheid te onderwerpen.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*3 annexes / 3 bijlagen*

*Avis de la commission consultative 2024NL.pdf, Projet de Budget 2024.pdf, Avis de la commission consultative 2024 Fr.pdf*

Le Conseil,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003, relatif à la gestion financière des régies communales, spécialement l'article 12;

Considérant qu'il est prévu de soumettre à l'Assemblée plénière l'approbation du budget de la Régie foncière pour 2024, en cette même séance de fin novembre, soit plus tôt dans l'année que les budgets précédents ;

Considérant que des crédits provisoires doivent être approuvés, afin de pouvoir engager et payer les dépenses obligatoires ;

Que, dès lors, la disponibilité de deux douzièmes provisoires des allocations portées au budget ordinaire de l'exercice précédent, devrait suffire, dans l'attente de l'approbation définitive du budget de 2024, sous la réserve que l'autorité de tutelle n'y voie pas d'objection ;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide :

de voter des crédits provisoires pour la Régie foncière, à concurrence de deux douzièmes des allocations portées au budget ordinaire de l'exercice précédent, approuvées par la Région Bruxelles-Capitale, afin d'engager et de régler les dépenses obligatoires au début de l'année 2024.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

### **Grondregie.- Stemming van voorlopige twaalfden.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Gezien het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 novembre 2003 met betrekking tot het financieel beheer van de gemeentebedrijven, inzonderheid op artikel 12;

Overwegende dat het voorzien is de goedkeuring van de begroting van de Grondregie voor 2024 aan de algemene vergadering voor te leggen in dezelfde zitting van eind november, hetzij vroeger in het jaar dan de vorige begrotingen;

Overwegende dat voorlopige kredieten zouden dienen goedgekeurd te worden, opdat de verplichte uitgaven zouden kunnen vastgelegd en betaald worden,

Dat de beschikbaarheid van twee voorlopige twaalfden van de toelagen op de gewone begroting van het vorige dienstjaar bijgevolg zou moeten volstaan, in afwachting van de definitieve goedkeuring van de begroting van 2024, onder voorbehoud dat de toezichhoudende overheid er geen bezwaar tegen heeft;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist :

de stemming van voorlopige kredieten voor de Grondregie, ten belope van 2 twaalfden van de toewijzingen die op de gewone begroting van het vorige dienstjaar, die door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest werden goedgekeurd, teneinde de verplichte uitgaven in het begin van 2024 te kunnen vastleggen en betalen.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

---

## **Propriétés communales - Gemeente-eigendommen**

30.11.2023/A/0009 **Propriétés communales. – Complexe sportif, place Saint-Job : projet d'implanter un point « Cash » de distribution de billets de banque dans une partie du complexe omnisports, propriété de la Commune d'Uccle - désaffectation préalable d'une portion du domaine public.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu la délibération n° 22.06.2000/A/056 du 22 juin 2006 ;

Vu la délibération n° 016/15.12.2022/A/0056 du 15 décembre 2022, par laquelle le Conseil communal a adopté une motion, face au projet du secteur bancaire, qui contient une série de demandes et de mesures en pour assurer l'accès aux retraits automatiques d'argent liquide, sur le territoire communal d'Uccle ;

Considérant la fermeture des distributeurs de billets de banque, dans le secteur de la place Saint-Job, depuis plusieurs mois ;

Considérant que la Place Saint-Job est au cœur d'un quartier commerçant dense, pour lequel il y a un besoin de conserver un point « Cash ».

Considérant, en outre, l'absence, sur la place et dans les environs, de local commercial privé, vide et disponible, permettant d'installer ce type de distributeurs.

Qu'il n'existe pas d'alternative, sur le plan patrimonial, à l'implantation d'un espace de terminaux « Cash » sur le domaine de la Commune d'Uccle présent à cet endroit, à savoir le complexe omnisports de Saint-Job, qui comprend l'ancien bâtiment rénové, en façade avant, et la salle de sports construite à l'arrière de celui-ci. ;

Considérant que le point « Cash » de distribution de billets de banque, sera implanté à côté de l'entrée principale, dans une partie de l'aile droite (actuellement fermée sur l'extérieur par une ancienne porte de garage) du bâtiment avant, vu de face depuis la place Saint-Job, sur une surface d'environ 42 m<sup>2</sup> d'après le plan de situation projetée, dressé par le bureau d'études ;

Que cet espace comprend l'espace de self-service, l'espace dédié aux terminaux bancaires électroniques (bunker), un sas d'accès et une entrée latérale séparée ;

Considérant qu'aux termes de la délibération du 22 juin 2006 visée ci-avant, le Conseil communal a décidé d'affecter au domaine public le terrain ayant servi pour la construction de la salle omnisports ;

Considérant que, malgré l'absence de décision expresse d'affectation domaniale lui-même, le Service Juridique et le Service des Propriétés communales sont d'avis pour considérer que la salle omnisports, qui forme un ensemble indissociable, sur le plan architectonique, avec le terrain qui lui sert de support, est, elle aussi, entrée dans le domaine public ;



Qu'en effet, ce bâtiment est affecté au service public des sports, et bien qu'accessible principalement à une catégorie d'usagers (sportifs), il est néanmoins spécialement aménagé et adapté pour recevoir le public à qui il est destiné et pour l'accomplissement de ce service public ;

Considérant que l'activité développée en collaboration par plusieurs institutions du secteur bancaire belge, à cet endroit, sera gérée de manière privée ;

Qu'en vue de réaliser le projet exposé ci-dessus, il est indispensable de désaffecter une petite partie du bâtiment avant décrite plus haut, qui correspond à la surface strictement nécessaire à l'installation du point « Cash » ;

Considérant que l'installation projetée, par le fait de sa surface limitée et de son implantation en dehors des salles réservées aux sports, ne sera toutefois pas incompatible avec la destination des lieux.

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

de désaffecter préalablement du domaine public, une portion d'environ 42 m<sup>2</sup>, selon plan, telle que décrite ci-dessus, partie de la parcelle cadastrée 2<sup>e</sup> division, section D, anciennement sous le numéro 411 P (terrain), actuellement cadastrée (parcelle bâtie) sous le numéro 411 X, destinée comme salle omnisports, en vue d'y implanter un point « Cash » de distribution de billets de banque.

Le Conseil approuve le point.  
31 votants : 31 votes positifs.

---

**Gemeente-eigendommen.- Sportcomplex Sint-Jobsplein: project om een CASH-punt met geldautomaat te vestigen in een deel van het sportcomplex, eigendom van de gemeente Ukkel - voorafgaande bestemmingsonttrekking van een deel van het openbaar domein.- uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Gelet op beraadslaging nr. 22.06.2000/A/056 van 22 juni 2006;

Gelet op beraadslaging nr. 016/15.12.2022/A/0056 van 15 december 2022, waardoor de gemeenteraad een motie aangenomen heeft tegenover het project van de bankensector, die een reeks vragen en maatregelen bevat om de toegang tot de afhaalautomaten van contant geld op het gemeentelijk grondgebied van Ukkel te verzekeren;

Overwegende de sluiting van de bankautomaten in de sector van het Sint-Jobsplein de laatste maanden;

Overwegende dat het Sint-Jobsplein in het hart van een dichte handelswijk ligt, waarvoor de noodzaak bestaat om een CASH-punt te bewaren;

Overwegende bovendien de afwezigheid op het plein en in de omgeving ervan van een leegstaand en beschikbaar privaat handelslokaal waar dit type automaten geïnstalleerd kan worden;

Dat er op erfgoedvlak geen alternatief bestaat voor de inplanting van een ruimte met CASH-terminals op het domein van de gemeente Ukkel op die locatie, meer bepaald sportcomplex Sint-Job, dat het voormalige gerenoveerde gebouw aan de voorgevel en de sportzaal aan de achterkant ervan omvat;

Overwegende dat het CASH-punt met geldautomaat ingeplant zal worden naast de hoofdingang, in een deel van de rechtervleugel (momenteel afgesloten aan de buitenkant door een oude garagepoort) van het gebouw vooraan, van voren gezien vanaf het Sint-Jobsplein, op een oppervlakte van ongeveer 42 m<sup>2</sup> volgens het plan van de geplande toestand, opgemaakt door het studie bureau;

Dat deze ruimte de zelfbedieningsruimte, de ruimte voor de elektronische bankterminals (bunker), een toegangssas en een aparte zij-ingang omvat;

Overwegende dat de gemeenteraad luidens de voornoemde beraadslaging van 22 juni 2006 beslist heeft om het terrein dat gediend heeft voor de bouw van de sporthal te bestemmen tot het openbaar domein;

Overwegende dat, ondanks het gebrek aan een uitdrukkelijke beslissing van domeinbestemming zelf, de Juridische dienst en de dienst Gemeente-eigendommen van mening zijn dat de sporthal, die op bouwkundig vlak een onlosmakelijk geheel vormt met het terrein dat de ondergrond ervan vormt, ook toegetreden is tot het openbaar domein;

Dat dit gebouw immers bestemd is tot de openbare Sportdienst, en hoewel het voornamelijk toegankelijk is voor een categorie van gebruikers (sportievelingen), is het echter speciaal ingericht en aangepast om het publiek te ontvangen waarvoor het bestemd is en voor de verwezenlijking van deze openbare dienst;

Overwegende dat de activiteit die ontwikkeld wordt in samenwerking met verschillende instellingen uit de Belgische bankensector op deze locatie privé beheerd zal worden;

Dat het om het voornoemde project te verwezenlijken noodzakelijk is om een klein deel van het hierboven beschreven gebouw aan zijn bestemming te onttrekken, dat overeenkomt met de oppervlakte die strikt noodzakelijk is voor de vestiging van het CASH-punt;

Overwegende dat de geplande vestiging, wegens de beperkte oppervlakte en de inplanting ervan buiten de sportzalen, echter niet onvereenigbaar is met de bestemming van de plaatsen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist:

Een deel van ongeveer 42 m<sup>2</sup> volgens plan, zoals hierboven beschreven, deel van het gekadastraerd perceel 2e afdeling, sectie D, vroeger onder nummer 411 P (terrein), momenteel gekadastraerd (bebouwd perceel) onder nummer 411 X, bestemd als sporthal, voorafgaand te onttrekken aan het openbaar domein om er een CASH-punt met geldautomaat te vestigen.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*3 annexes / 3 bijlagen*

*20230717145814.pdf, 2023 04 15 Plan implant. point Cash-BATOPIN-Pl. St.-Job.pdf,*

*Sp\_04-B-00 Plan construct.salle omnisports St.-Job-Sv.BC-1999.pdf*

---

30.11.2023/A/0010 **Propriétés communales. – Maison sise Place Saint-Job, 19 : mise en vente de gré à gré – résultats de la vente - accord de principe pour accepter l'offre la plus élevée – approbation et organisation de la signature de l'acte authentique de vente - report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, spécialement l'article 232 ;

Vu la circulaire du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 22 décembre 2015, relative à l'acquisition ou l'aliénation d'un droit de propriété ou de droits réels relatifs aux biens immeubles ;

Vu la délibération n° 016/23.03.2023/A/0010 par laquelle le Conseil communal a décidé de mettre en vente la maison avec jardin sise Place St Job, 19, après l'avoir désaffectée du domaine public, et a fixé les conditions de l'opération ;

Vu la lettre datée du 27 avril 2023, par laquelle Bruxelles Pouvoirs Locaux a notifié que la délibération susvisée du 23 mars 2023 ne soulevait aucune objection de sa part ;

Considérant que l'expert a estimé le bien à mettre en vente, à 667.000,00 €, valeur minimale ;

Considérant que la vente de gré à gré sur appel d'offres, avec attribution au plus offrant a été présentée aux investisseurs et aux particuliers dans le courant des mois de mai et juin 2022 ;

Considérant que la date limite de remise des offres était fixée au lundi 19 juin 2023,

Considérant que 3 offres ont été déposées ;

Que la première offre émanait de Monsieur Amat et Madame Lambert domiciliés chaussée st Job, 208 qui proposaient un prix de 667.000,00 € et d'une demande d'information concernant la stabilité de la maison, réponse qui leur a été apportée avant la séance de surenchères ;

Que la deuxième offre émanait de Monsieur et Madame Yurt, domiciliés Chaussée de Saint Job, 273, qui proposaient un prix de 675.000,00 € ;

Que la troisième offre émanait de Monsieur Decharneux et Madame Dhont, domiciliés rue Beeckman, 64, qui proposaient un prix de 690.000,00 euros ;

Considérant qu'aux termes de l'article 6 des conditions, dans le cas où plusieurs offres sont recevables, si une différence de maximum 5% sépare la plus élevée des suivantes, tous les candidats ayant fait une offre supérieure ou égale au prix de vente minimum sont invités à une séance de surenchères ;

Que l'organisation d'une telle séance était donc nécessaire pour départager les 3 offres, et que celle-ci s'est déroulée ce 29 juin 2023 ;

Considérant que le Notaire Robert Langhendries a accepté de présider la séance de surenchères avec proclamation orale des prix ;

Considérant qu'à l'issue de cette séance c'est l'offre de Monsieur et Madame Yurt, au prix de 720.000,00 € qui a été proclamée gagnante par le Notaire ;

Considérant que le Collège en sa séance du 11 juillet 2023 a marqué un accord de principe sur l'offre de surenchère émise par Monsieur et Madame Yurt, au prix de 720.000,00 € ;

Considérant qu'un nouveau bornage contradictoire de la parcelle a dû être effectué afin de délimiter de manière claire et précise la parcelle où se situe la maison, et la salle de sport communale contiguë ;

Que cette opération est suivie de l'établissement d'un plan de mesurage, par le géomètre-expert communal, attaché au service ;

Considérant qu'afin de raccourcir les délais, de façon à pouvoir conclure avant la fin de 2023, et de simplifier la procédure, la partie acquéreuse a accepté de renoncer à la signature préalable d'un compromis de vente, et marqué son accord pour conclure directement sous la forme de l'acte authentique ;

Considérant que l'Etude du notaire instrumentant, choisi par les acquéreurs, a établi le projet d'acte, avec la collaboration du notaire désigné par la Commune d'Uccle ;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

de prendre connaissance des trois offres reçues et des résultats de la séance de surenchères en vue de vendre la maison avec jardin (ancienne cure de l'église de Saint-Job) située Place de Saint-Job, 19, cadastrée 2e division section D, n° 329 d ;

de déclarer recevable et valable l'offre de surenchère la plus élevée, remise par Monsieur Cavit YURT et Madame Zeynep HADAL YURT, domiciliés ensemble Chaussée de Saint-Job, 273 bte 19 à 1180 Uccle, et d'accepter leur offre, au montant de sept cent vingt mille euros (720.000,00 €), comme prix total et définitif de la vente ;

d'attribuer le bien mis en vente aux candidats cités ci-dessus, qui ont remporté la vente ;

d'approuver le projet d'acte authentique de vente, établi par l'Etude Marc Wilmus et Ludovic du Bus de Warnaffe, Notaires associés à 1040 Etterbeek, avenue d'Auderghem, 328 ;

d'affecter le produit de la vente à l'article 790/761-60/87 des recettes extraordinaires pour 2023 ;

de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de procéder à la signature de l'acte, au nom de la Commune d'Uccle.

Le Conseil approuve le point.  
31 votants : 31 votes positifs.

---

**Gemeente-eigendommen.- Huis gelegen Sint-Jobsplein 19: onderhandse verkoop - resultaten van de verkoop - principeakkoord om het hoogste bod te aanvaarden - goedkeuring en organisatie van de ondertekening van de authentieke akte van verkoop - uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid op artikel 232;

Gelet op de omzendbrief van de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 22 december 2015 betreffende de verwerving of vervreemding van een eigendomsrecht of van zakelijke rechten inzake onroerende goederen;

Gelet op beraadslaging nr. 016/23.03.2023/A/0010, waardoor de gemeenteraad beslist heeft het huis met tuin gelegen Sint-Jobsplein 19 te koop te stellen, nadat het onttrokken werd aan het openbaar domein, en de voorwaarden van de verrichting vastgesteld heeft;

Gelet op de brief van 27 april 2023 waardoor Brussel Plaatselijke Besturen bekendgemaakt heeft dat de bovenvermelde beraadslaging van 23 maart 2023 geen bezwaren opwierp;

Overwegende dat de deskundige het te koop te stellen goed geschat heeft op een

minimale waarde van € 667.000,00;

Overwegende dat de onderhandse verkoop op aanbesteding met toekenning aan de meestbiedende in de loop van mei en juni 2022 voorgesteld werd aan de investeerders en particulieren;

Overwegende dat de uiterste datum voor de indiening van de biedingen vastgelegd werd op maandag 19 juni 2023;

Overwegende dat er 3 biedingen ingediend werden;

Dat het eerste bod uitging van de heer Amat en mevrouw Lambert, woonachtig Sint-Jobsesteenweg 208, die een prijs van € 667.000,00 voorstelden en een vraag stelden over de stabiliteit van het huis, waarop ze een antwoord kregen voor de zitting van hoger bod;

Dat het tweede bod uitging van de heer en mevrouw Yurt, woonachtig Sint-Jobsesteenweg 273, die een prijs van € 675.000,00 voorstelden;

Dat het derde bod uitging van de heer Decharneux en mevrouw Dhont, woonachtig Beeckmanstraat 64, die een prijs van € 690.000,00 voorstelden;

Overwegende dat luidens artikel 6 van de voorwaarden, indien meerdere biedingen ontvankelijk zijn en er hoogstens 5 % verschil is tussen het hoogste bod en de volgende, alle kandidaten die een bod uitgebracht hebben dat gelijk is aan of hoger is dan de minimale verkoopprijs uitgenodigd worden op een zitting van hoger bod;

Dat de organisatie van een dergelijke zitting dus nodig was om te beslissen tussen de 3 biedingen en dat deze plaatsgevonden heeft op 29 juni 2023;

Overwegende dat notaris Robert Langhendries aanvaard heeft om de zitting van hoger bod met mondelinge bekendmaking van de prijzen voor te zitten;

Overwegende dat na afloop van deze zitting het bod van de heer en mevrouw Yurt, tegen de prijs van € 720.000,00, als winnend uitgeroepen werd door de notaris;

Overwegende dat het college in zitting van 11 juli 2023 een principeakkoord verleend heeft aan het hoger bod van de heer en mevrouw Yurt tegen de prijs van € 720.000,00;

Overwegende dat een nieuwe afpaling van het perceel op tegenspraak verricht moest worden om het perceel waarop het huis zich bevindt en de aangrenzende gemeentelijke sportzaal duidelijk af te bakenen;

Dat de gemeentelijke landmeter-schatter, verbonden aan de dienst, na deze verrichting een opmetingsplan opgesteld heeft;

Overwegende dat de verkrijgende partij aanvaard heeft af te zien van de voorafgaande ondertekening van een verkoopovereenkomst om de termijnen te verkorten, om te kunnen sluiten voor eind 2023 en om de procedure te vereenvoudigen, en haar goedkeuring verleend heeft om te sluiten rechtstreeks in de vorm van de authentieke akte;

Overwegende dat het kantoor van de instrumenterende notaris, gekozen door de kopers, de ontwerpakte opgesteld heeft, in samenwerking met de notaris die aangesteld is door de gemeente Ukkel;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist:

Kennis te nemen van de drie ontvangen biedingen en van de resultaten van de zitting van hoger bod om het huis met tuin (voormalige pastorie van de Sint-Jobskerk) gelegen Sint-Jobsplein 19, gekadastreerd 2e afdeling sectie D, nr. 329 d te verkopen;

Het hoogste bod, ingediend door de heer Cavit YURT en mevrouw Zeynep HADAL YURT, samen woonachtig Sint-Jobsesteenweg 273 bus 19 te 1180 Ukkel, ontvankelijk en geldig te verklaren en hun bod voor het bedrag van zevenhonderd-twintigduizend euro (€ 720.000,00) te aanvaarden als definitieve totaalprijs van de verkoop;

Het te koop gestelde goed toe te kennen aan de voornoemde kandidaten, die de verkoop in de wacht gesleept hebben;

Het ontwerp van authentieke verkoopakte, opgesteld door het kantoor Marc Wilmus et Ludovic du Bus de Warnaffe, geassocieerde notarissen te 1040 Etterbeek, Oudergemlaan 328, goed te keuren;

De opbrengst van de verkoop te boeken op artikel 790/761-60/87 van de buitengewone ontvangsten voor 2023;

Het college van burgemeester en schepenen ermee te belasten over te gaan tot de ondertekening van de akte in naam van de gemeente Ukkel.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

*Vente commune d'Uccle à YURT Cavit - HARDAL YURT Zeynep - SRL Angel's Touch.pdf, Plan de division.pdf, offre Yurt déf surenchère.pdf, 2023 03 23 mise en vente maison.pdf*

---

30.11.2023/A/0011 **Propriétés communales. - Ancienne maison communale, Place Jean Vander Elst, 29 : salle des mariages - règlement-redevance d'occupation et formulaire d'occupation - approbation.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Considérant que l'ensemble des services communaux ont quitté la maison communale située Place Jean Vander Elst, 29, pour s'installer au Centre administratif d'Uccle ;

Considérant que l'occupation de la salle des mariages est régulièrement demandée

pour y organiser différents type d'activités ;

Considérant qu'il s'indique de règlementer ces occupations en déterminant les types d'occupations autorisées et leurs conditions ;

Considérant que lesdites occupations de la salle des mariages de l'ancienne maison communale doivent être compatibles avec la destination du bâtiment, en particulier avec la valeur historique, esthétique et la fonction cérémonielle et d'apparat de la salle des mariages, avec la capacité de celle-ci et avec la tranquillité du voisinage ;

Considérant que les redevances sont la contrepartie des services rendus à l'occupant, notamment les frais d'utilisation et d'entretien de la salle (l'ouverture et la fermeture de la salle, l'usure des surfaces et du mobilier de la salle, frais de chauffage et/ou d'électricité, les prestations de nettoyage, les prestations du concierge ou du gardien) ;

Considérant que les montants des redevances ont été fixés en fonction du type d'occupation, ainsi qu'en fonction des périodes d'occupation ;

Considérant qu'il est opportun de créer un système de réservation dans l'Intranet, afin notamment de pouvoir garder la priorité de l'occupation pour l'administration communale ;

Considérant que la gestion de cette salle nécessitera une présence en dehors des heures de prestations habituelles (week-end, soirée, jours fériés) ;

Considérant que l'ancienne maison communale ne dispose pas de concierge, que, dès lors, la fréquence de ces occupations devra tenir compte des ressources humaines disponibles ;

Vu les articles 117 et 232 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

d'approuver le règlement-redevance d'occupation de la salle des mariages de l'ancienne maison communale, ainsi que le formulaire d'occupation.

## **REGLEMENT-REDEVANCE D'OCCUPATION DE LA SALLE DES MARIAGES**

Ancienne maison communale – 1<sup>er</sup> étage – Place Jean Vander Elst, 29 à 1180 Uccle

### **A. Objet**

Article 1<sup>er</sup> :

Le présent règlement-redevance vise à régler les conditions d'occupation de la Salle des Mariages située dans l'ancienne maison communale, Place Jean Vander Elst, 29 à 1180 Uccle.

La Salle des Mariages est une salle polyvalente, située au premier étage du bâtiment, qui présente les dimensions et les caractéristiques suivantes : salle principale ouvrant sur deux pièces annexes de rangement, avec éviers, frigo et tables, le tout pour une



surface d'environ 225 m<sup>2</sup>.

La salle, à caractère cérémoniel et de prestige, garnie de mobilier, est équipée d'un piano à queue de marque YAMAHA Hallet, sur roulettes, qui ne peut être utilisé que dans le cadre d'un concert, et décorée d'œuvres d'art, tels que plafonds et murs ornés de fresques et de peintures, portraits en médaillons des bourgmestres.

## **B. Champ d'application**

### Article 2 : Qualité de l'occupant

La salle peut être occupée par les personnes physiques ou morales suivantes:

Un particulier ;

Un organisme public

Une ASBL

Une association de quartier

Une association, une fondation philanthropique ou un groupement sans but lucratif

Un membre du personnel de l'administration ou du CPAS d'Uccle.

L'occupant devra avoir au minimum 18 ans.

### Article 3 : Objet

§1<sup>er</sup> Les types d'occupations autorisées, dans le respect de la salle telle que décrite ci-dessus, se répartissent entre l'une ou l'autre des catégories suivantes.

#### 1. Catégorie 1

- Conférences, colloques, séminaires ;
- Spectacles payants (théâtre, danse, marionnettes) ;
- Récitals et concerts payants (de type classique, de musique acoustique ou de musique accompagnée de chant) ;

Ces événements sont soumis au tarif 1. de l'article 10 du présent règlement.

#### 2. Catégorie 2

- Conférences, colloques, séminaires gratuits ;
- Spectacles gratuits (théâtre, danse, marionnettes) ;
- Récitals et concerts gratuits (de type classique, de musique acoustique ou de musique accompagnée de chant) ;
- Réunions de citoyens, de comités de quartiers, d'ASBL ou d'organismes publics, pouvant comprendre les activités gratuites mentionnées ci-dessus ;
- Réunions et animations d'associations, de mouvements de jeunesse, pouvant comprendre les activités gratuites mentionnées ci-dessus ;
- Autres événements de soutien à des actions ou des œuvres caritatives, pouvant comprendre les activités gratuites mentionnées ci-dessus.

Ces événements sont soumis au tarif 2 de l'article 11 du présent règlement.

§2 Sont exclues toutes les occupations pouvant entraîner des nuisances sonores pour le voisinage direct. De plus aucune sonorisation ne peut être installée en dehors de la salle des mariages.

§3 Ne sont pas autorisées les soirées dansantes, rencontres sportives d'intérieur, réceptions de mariage, d'anniversaires, de baptêmes, de remise de diplômes et les activités organisant la vente d'alcool ou la consommation d'alcool à plus de 22°.

§4 N'entrent pas dans le champ d'application du présent règlement les tournages de films.

§5 Les occupations co-organisées en partenariat avec l'administration communale ou soutenues par celle-ci ne sont pas soumises au présent règlement.

### **C. Période d'occupation**

#### Article 4 :

Les événements, hors la remise en état des lieux postérieure, doivent se clôturer au plus tard à 22 h.

Le bâtiment devra être définitivement vidé et la salle et ses annexes rangées pour 23 heures au plus tard.

### **D. Autorisation d'occupation**

#### Article 5 :

§1<sup>er</sup>- Toute demande d'occupation doit être introduite auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins, au plus tard 20 jours avant la date d'occupation, à l'aide du formulaire disponible sur le site de la Commune ou par courrier postal, sur demande téléphonique auprès du service gestionnaire. Toute demande doit contenir une description détaillée de l'événement projeté.

Si elle émane d'une personne morale, elle est introduite par son représentant légal.

La demande d'occupation est traitée dès que le formulaire d'occupation est réceptionné par l'administration.

En cas de pluralité de demandes d'occupation pour la même date, l'antériorité de date de la demande d'autorisation d'occupation est prise en compte.

En principe, aucune occupation n'est autorisée la veille, le jour et le lendemain de Noël ainsi que la veille, le jour et le lendemain du jour de l'An. Si toutefois, l'autorisation devait être accordée, le montant du tarif applicable se verrait doublé.

§2 - La réservation sera effective dès décision du Collège et après réception des documents signés et du paiement.

§3 - Tout refus d'occupation est notifié par écrit au demandeur.

#### Article 6 : Désistement de la demande d'occupation

L'occupant est libre de renoncer à son droit d'occupation plus de 5 jours avant la date de l'occupation et sera remboursé, pour autant qu'il en informe le Collège des

Bourgmestre et Echevins par écrit. Si la renonciation intervient moins de 5 jours avant l'occupation, la redevance reste due.

Article 7. Incessibilité de l'autorisation d'occupation.

L'autorisation d'occupation est incessible. Toute cession du droit d'occupation par l'occupant à un tiers, rend l'autorisation d'occupation nulle de plein droit. En cas de cession, la totalité de la redevance reste acquise à l'Administration communale.

Article 8. Interruption de l'occupation par l'Administration communale

Si l'occupation a débuté et doit être interrompue pour des motifs liés à l'occupation touchant à la sécurité, la santé, la tranquillité ou l'ordre public, la redevance reste acquise à l'Administration communale.

**E. Tarifs**

Article 9 : Généralités

Le montant de la redevance varie selon le type d'occupation (catégorie 1. ou 2.) et la durée de l'occupation (par demi-journée, ou en soirée seulement).

Article 10 : Tarif 1.

Occupation de catégorie 1., telle qu'énumérée à l'article 3.

En semaine : du lundi au vendredi inclus (sauf vendredi soir)

	<b>Demi-journée (4 heures) :</b> de 9 h à 13 h ou de 14 h à 18 h	300,00 €
	<b>Journée :</b> de 9 h à 17 h 00	400,00 €
	<b>Soirée :</b> de 17 h à 22 h	500,00 €
	<b>Journée + soirée :</b> de 9 h à 22 h	700,00 €

Week-end : vendredi (soir), samedi, Dimanches et jours fériés

	<b>Demi-journée (4 heures) :</b> de 9 h à 13 h ou de 14 h à 18 h	400,00 €
	<b>Journée :</b> de 9 h à 17 h 00	500,00 €
	<b>Soirée :</b> de 17 h à 22 h	600,00 €
	<b>Journée + soirée :</b> de 9 h à 22 h	800,00 €

Le décompte des heures s'arrête à la fermeture des portes, après remise en ordre de la salle.

Article 11 : Tarif 2.

Occupation de catégorie 2., telle qu'énumérée à l'article 2.

En semaine : du lundi au vendredi inclus (sauf vendredi soir)

-	<b>Demi-journée (4 heures) :</b> de 9 h à 13 h ou de 14 h à 18 h	200,00 €
-	<b>Journée :</b> de 9 h à 17 h 00	300,00 €
-	<b>Soirée :</b> de 17 h à 22 h	300,00 €
-	<b>Journée + soirée :</b> de 9 h à 22 h	500,00 €

=

Week-end : vendredi (soir), samedi, dimanche, jours fériés

-	<b>Demi-journée (4 heures) :</b> de 9 h à 13 h ou de 14 h à 18 h-	300,00 €
-	<b>Journée :</b> de 9 h à 17 h 00	400,00 €
-	<b>Soirée :</b> de 17 h à 22 h	400,00 €
-	<b>Journée + soirée :</b> de 9 h à 22 h	600,00 €

Tant pour les tarifs 1 que 2, en cas d'occupation de plusieurs périodes ou jours, les tarifs sont cumulés.

Article 12 : Paiement

La redevance d'occupation doit être versée sur le compte bancaire de la Commune d'Uccle, au plus tard 10 jours avant le jour (ou la date de début) de l'occupation (ou la première occupation, si l'autorisation concerne plusieurs dates).

Les locaux ne seront pas accessibles sans la production par le demandeur de la preuve de paiement.

Le cautionnement de 500 euros doit être versé sur le compte susmentionnée, au plus tard 8 jours avant l'occupation et sera libéré au terme de l'occupation. Les frais résultant de dégâts ou disparition de matériel dans les locaux occupés, frais estimés

par l'Administration communale, ou le coût d'heures supplémentaires d'occupation, seront déduits du montant du cautionnement.

## **F. Mise à disposition des locaux**

### Article 13 : Accessibilité

Les locaux seront accessibles le jour de l'occupation, 1 heure avant l'occupation.

### Article 14 - Répétitions

Les organisateurs d'un spectacle pourront, dans la limite de l'occupation des locaux, bénéficier deux fois au maximum de l'occupation des locaux dans la quinzaine précédant le spectacle, sauf les dimanches, veilles de jours fériés et jours fériés.

Ces répétitions sont gratuites.

### Article 15 - Entreposage de matériel et de marchandises

Les marchandises et le matériel n'appartenant pas à l'administration communale pourront être entreposés par les soins des occupants dans un local destiné à cet effet sous leur entière responsabilité. Cet entreposage aura lieu le jour de l'activité ou le dernier jour d'ouverture de l'administration communale précédant le jour de l'occupation pour autant que les autres occupations des locaux le permettent.

Les marchandises et le matériel devront être évacués au plus tard le premier jour d'ouverture de l'administration communale suivant la fin de l'occupation, aux heures fixées dans la demande d'occupation.

A défaut d'évacuation des marchandises et du matériel dans le délai requis, l'administration procédera elle-même à cette évacuation et à son entreposage et ce, aux frais de l'occupant.

Dans ce cas, l'administration ne sera pas responsable d'éventuels dégâts causés aux marchandises et au matériel lors de l'évacuation ou de son entreposage.

## **G. Sécurité**

### Article 16 - Consignes de sécurité

Il est interdit à l'organisateur ou à ses préposés d'introduire dans le bâtiment des matières aisément inflammables telles que paille, celluloïd, essence, etc.

Interdiction est faite à l'occupant de modifier même provisoirement l'installation électrique et, en particulier, d'y apporter une surcharge ou de procéder à des raccordements non réglementaires.

En cas de sonorisation et d'installation d'une régie d'éclairage au moyen de matériel lui appartenant, l'occupant se conformera aux décisions des services techniques de l'administration communale.

Il est formellement interdit de fumer dans les locaux. Cette interdiction s'applique à tous les locaux occupés, en ce compris les couloirs, dégagements et toilettes.

### Article 17 : Capacité de la salle

La salle des mariages peut accueillir au maximum 150 personnes, sous la réserve d'un avis contraire du SIAMU.

Si ce nombre est dépassé, la commune se réserve le droit de mettre fin à l'occupation de la salle.

#### Article 18 :

L'occupant veillera à ce que les portes de secours ne soient pas obstruées pendant l'occupation par les usagers de façon à permettre l'évacuation rapide des lieux en cas d'incendie. En outre, celles-ci ne peuvent être ouvertes qu'en cas d'urgence.

### **H. Assurances et Responsabilité**

#### Article 19 - Assurances:

L'organisateur s'engage à souscrire une police d'assurance responsabilité civile et incendie et remettra une copie de la preuve de paiement à l'administration avant l'occupation des locaux.

#### Article 20 - Responsabilité

L'organisateur est responsable de ses œuvres et de son matériel envers tous tiers quelconques et notamment envers toutes autorités ou administrations, tant publiques que privées. L'administration ne prend à sa charge aucun frais tels que taxes, impositions, droits d'auteurs, etc. L'organisateur s'engage à faire assurer les œuvres exposées et son matériel propre contre le vol et tout sinistre de quelque nature qu'il soit (destruction par l'eau, incendie, vandalisme, etc.), de telle sorte qu'il renonce de ce chef à tout recours contre l'administration.

#### Article 21 - Vol, perte ou dégradation d'objets personnels

L'administration communale ne pourra être tenue pour responsable en cas de vol, de perte ou de dégradation des objets personnels, en ce compris du matériel de l'occupant ou de ses préposés et collaborateurs.

### **I. Respect des lieux**

-

#### Article 22 - Etat des lieux

Avant le début de l'occupation, l'occupant informe le préposé de l'administration communale des dégâts éventuels qu'il aurait constatés, par le moyen d'un formulaire. A défaut d'établir cet état des lieux, les locaux sont réputés être en parfait état, état connu de l'occupant.

#### Article 23 – Respect des locaux

L'occupant disposera des locaux en personne prudente et diligente. Ainsi, il veillera à ce qu'aucune dégradation n'y soit occasionnée. A titre exemplatif, aucun trou ne sera fait dans les murs et boiseries (clous, punaises,...) sauf autorisation expresse faite dans l'autorisation d'occupation.

#### Article 24 : Déchets

Le tri des déchets est obligatoire. Des containers sont mis à disposition.

Le zéro déchet est encouragé. Il est en outre recommandé à l'occupant de ne pas utiliser des plastiques à usage unique.

#### Article 25 - Remise en ordre des lieux: nettoyage :

Sauf dispositions contraires reprises dans l'autorisation d'occupation L'occupant devra remettre les lieux en ordre et les rendre dans un état de propreté correct. Il devra notamment ranger les tables, chaises et autre mobilier, ainsi qu'évacuer les détritrus. Le nettoyage des surfaces sera effectué par le personnel d'entretien communal, après chaque utilisation de la salle.

En cas de non-respect de cette obligation de rangement et de remise en état des lieux, l'intervention du personnel communal et les frais en résultant seront mis à charge de l'occupant.

### **J. Dispositions diverses**

#### Article 26 - Présence d'animaux :

Les animaux, même accompagnés de leur gardien, ne sont pas admis à l'intérieur de la salle.

Par dérogation à ce qui précède, sont admis:

- les chiens accompagnant des personnes handicapées;
- les chiens de la police et de société de gardiennage, dans l'exercice de leur mission.

### **K. Manquements**

#### Article 27 :

Tout manquement constaté aux conditions du présent règlement d'occupation entraîne le retrait immédiat de l'autorisation d'occupation et ce, sans remboursement de la redevance.

Le cautionnement est restitué sous réserve de la déduction de frais résultant d'éventuels dégâts, estimés par l'administration communale, ou le coût d'heures supplémentaires d'occupation.

Le Conseil approuve le point.  
31 votants : 31 votes positifs.

---

**Gemeente eigendommen. - Voormalige gemeentehuis, Jean Vander Elstplein 29 :  
trouwzaal - vergoedingsreglement van gebruik en gebruiksformulier -  
goedkeuring - uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Overwegende dat alle gemeentediensten het gemeentehuis gelegen Jean Vander Elstplein 29 verlaten hebben om zich te vestigen in het Administratief Centrum van Ukkel;

Overwegende dat het gebruik van de trouwzaal regelmatig gevraagd wordt om er verschillende soorten activiteiten te organiseren;

Overwegende dat deze bezettingen gereguleerd moeten worden en de toegestane types gebruik en de voorwaarden ervan bepaald moeten worden;

Overwegende dat deze bezettingen van de trouwzaal in het voormalige gemeentehuis verenigbaar moeten zijn met de bestemming van het gebouw, in het bijzonder met de historische en esthetische waarde en de ceremoniële en feestelijke functie van de trouwzaal, met de capaciteit ervan en met de rust van de buurt;

Overwegende dat de vergoedingen de tegenprestatie zijn voor de diensten die aan de gebruiker verschaft worden, meer bepaald de gebruiks- en onderhoudskosten van de zaal (de opening en sluiting van de zaal, de slijtage van de oppervlakken en van het meubilair in de zaal, de verwarmings- en/of elektriciteitskosten, de schoonmaakprestaties, de prestaties van de conciërge of van de bewaker);

Overwegende dat de bedragen van de vergoedingen bepaald werden naargelang het type bezetting en de gebruikperiodes;

Overwegende dat het wenselijk is een reserveringssysteem te creëren op het intranet om meer bepaald de voorrang van bezetting voor het gemeentebestuur te kunnen behouden;

Overwegende dat het beheer van deze zaal een aanwezigheid vereist buiten de gebruikelijke prestatie-uren (weekend, 's avonds, feestdagen);

Overwegende dat het voormalige gemeentehuis geen conciërge heeft en dat de frequentie van deze bezettingen bijgevolg rekening moet houden met het beschikbare personeel;

Gelet op artikel 117 en 232 van de Nieuwe Gemeentewet;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Het vergoedingsreglement van gebruik van de trouwzaal in het voormalige gemeentehuis en het gebruiksformulier goed te keuren.

**VERGOEDINGSREGLEMENT VOOR HET GEBRUIK VAN DE**



## TROUWZAAL

Voormalig gemeentehuis - 1e verdieping - Jean Vander Elstplein 29 te 1180 Ukkel

### A. Voorwerp

#### Artikel 1:

Het onderhavige vergoedingsreglement strekt ertoe de gebruiksvoorwaarden van de trouwzaal in het voormalige gemeentehuis, Jean Vander Elstplein 29 te 1180 Ukkel, te regelen.

De trouwzaal is een polyvalente zaal op de eerste verdieping van het gebouw met de volgende afmetingen en kenmerken: hoofdzaal die uitgaat op twee bijhorende opberglokalen, met spoelbakken, koelkast en tafels, voor een totale oppervlakte van ongeveer 225 m<sup>2</sup>.

De zaal, met ceremoniële en prestigieuze aard en gemeubileerd, is uitgerust met een vleugelpiano van het merk YAMAHA Hallet, op wieltjes, die enkel in het kader van een concert gebruikt mag worden, en versierd met kunstwerken, zoals plafonds en muren versierd met fresco's en schilderijen, portretten en medaillons van de burgemeesters.

### B. Toepassingsgebied

#### Artikel 2: Hoedanigheid van de gebruiker

De zaal mag gebruikt worden door de volgende natuurlijke of rechtspersonen:

Een privépersoon;

Een overheidsinstelling;

Een vzw;

Een wijkvereniging;

Een vereniging, een liefdadigheidsinstelling of een groepering zonder winstoogmerk;

Een personeelslid van het bestuur of van het OCMW van Ukkel.

De gebruiker moet minstens 18 jaar oud zijn.

#### Artikel 3: Voorwerp

§1. De toegestane types gebruik, met inachtneming van de zaal zoals hierboven beschreven, vallen binnen een van de volgende categorieën.

##### 1. Categorie 1

- Lezingen, conferenties, seminaries;
- Betalende voorstellingen (theater, dans, poppentheater);
- Betalende recitals en concerten (van het type klassiek, akoestische muziek of muziek met zang);

Deze evenementen zijn onderworpen aan tarief 1 van artikel 10 van het onderhavige reglement.

## 2. Categorie 2

- Gratis lezingen, conferenties en seminars;
- Gratis voorstellingen (theater, dans, poppentheater);
- Gratis recitals en concerten (van het type klassiek, akoestische muziek of muziek met zang);
- Bijeenkomsten van burgers, wijkcomités, vzw's of openbare instellingen, die de bovenstaande gratis activiteiten kunnen omvatten;
- Bijeenkomsten en activiteiten van verenigingen en jeugdbewegingen, die de bovenstaande gratis activiteiten kunnen omvatten;
- Andere evenementen ter ondersteuning van liefdadigheidsacties of -werken, die de bovenstaande gratis activiteiten kunnen omvatten.

Deze evenementen zijn onderworpen aan tarief 2 van artikel 11 van het onderhavige reglement.

§2. Zijn uitgesloten: alle bezettingen die geluidsoverlast kunnen veroorzaken voor de rechtstreekse buurt. Bovendien mag er geen enkele geluidsinstallatie geïnstalleerd worden buiten de trouwzaal.

§3. Zijn niet toegestaan: dansavonden, sportwedstrijden binnen, recepties voor huwelijken, verjaardagen, dopen, diploma-uitreikingen en activiteiten waarbij alcohol van meer dan 22° verkocht of geconsumeerd wordt.

§4. Filmopnames vallen niet binnen het toepassingsgebied van het onderhavige reglement.

§5. De bezettingen die georganiseerd worden in samenwerking met het gemeentebestuur of die erdoor ondersteund worden zijn niet onderworpen aan het onderhavige reglement.

## **C. Gebruiksperiode**

### Artikel 4:

De evenementen moeten eindigen ten laatste om 22 uur, met uitzondering van de latere herstelling in de oorspronkelijke staat.

Het gebouw moet definitief leeggemaakt zijn en de zaal en de bijhorende lokalen moeten opgeruimd zijn uiterlijk om 23 uur.

## **D. Gebruikstoelating**

### Artikel 5:

§1. Elke aanvraag tot gebruik moet uiterlijk 20 dagen voor de gebruiksdatum bij het college van burgemeester en schepenen ingediend worden met behulp van het formulier op de website van de gemeente, met de post of via telefonisch contact met de beheersdienst. Elke aanvraag moet een gedetailleerde beschrijving van het geplande evenement bevatten.

Indien de aanvraag afkomstig is van een rechtspersoon, moet ze ingediend worden door de wettelijke vertegenwoordiger.

De aanvraag tot gebruik wordt behandeld zodra het bestuur in het bezit is van het gebruiksformulier.

Indien er meerdere aanvragen tot gebruik zijn voor dezelfde datum wordt rekening gehouden met de datum van de eerste toelatingsaanvraag voor het gebruik.

In principe worden er geen bezettingen toegestaan rond Kerstmis (24, 25 en 26 december) en Nieuwjaar (31 december, 1 en 2 januari). Indien de toelating echter toegekend zou moeten worden, zal het geldende tarief verdubbeld worden.

§2. De reservering is effectief vanaf de beslissing van het college en na ontvangst van de ondertekende documenten en van de betaling.

§3. Elke weigering van bezetting wordt schriftelijk meegedeeld aan de aanvrager.

#### Artikel 6: Afstand van de bezettingsaanvraag

De gebruiker is vrij om van zijn gebruiksrecht af te zien meer dan 5 dagen voor de datum van de bezetting en wordt terugbetaald, voor zover hij het college van burgemeester en schepenen hier schriftelijk van op de hoogte brengt. Indien de afstand minder dan 5 dagen voor de bezetting plaatsvindt, blijft de vergoeding verschuldigd.

#### Artikel 7: Niet-overdraagbaarheid van de bezettingstoelating

De bezettingstoelating is niet overdraagbaar. In geval van overdracht van het bezettingsrecht door de bezetter aan een derde heeft de bezettingstoelating van rechtswege geen enkele waarde meer. In geval van overdracht blijft de volledige vergoeding verworven door het gemeentebestuur.

#### Artikel 8: Onderbreking van de bezetting door het gemeentebestuur

Indien de bezetting gestart is en onderbroken moet worden omwille van de veiligheid, de gezondheid, de rust of de openbare orde, blijft de vergoeding verworven door het gemeentebestuur.

### **E. Tarieven**

#### Artikel 9: Algemeenheden

Het bedrag van de vergoeding varieert naargelang het type gebruik (categorie 1 of 2) en de duur van de bezetting (per halve dag of enkel 's avonds).

#### Artikel 10: Tarief 1

Bezetting van categorie 1, zoals opgesomd in artikel 3.

#### Weekdag: van maandag tot en met vrijdag (behalve vrijdagavond)

	<b>Halve dag (4 uur):</b> van 9 tot 13 uur of van 14 tot 18 uur	€ 300,00
--	---	----------

	<b>Dag:</b> van 9 tot 17 uur	€ 400,00
	<b>Avond:</b> van 17 tot 22 uur	€ 500,00
	<b>Dag + avond:</b> van 9 tot 22 uur	€ 700,00

Weekend: vrijdag(avond), zaterdag, zondag en feestdagen

	<b>Halve dag (4 uur):</b> van 9 tot 13 uur of van 14 tot 18 uur	€ 400,00
	<b>Dag:</b> van 9 tot 17 uur	€ 500,00
	<b>Avond:</b> van 17 tot 22 uur	€ 600,00
	<b>Dag + avond:</b> van 9 tot 22 uur	€ 800,00

De afrekening van de uren wordt bepaald bij de sluiting van de deuren, nadat de zaal opgeruimd is.

Artikel 11: Tarief 2

Bezetting van categorie 2, zoals opgesomd in artikel 2.

Weekdag: van maandag tot en met vrijdag (behalve vrijdagavond)

-	<b>Halve dag (4 uur):</b> van 9 tot 13 uur of van 14 tot 18 uur	€ 200,00
-	<b>Dag:</b> van 9 tot 17 uur	€ 300,00
-	<b>Avond:</b> van 17 tot 22 uur	€ 300,00
-	<b>Dag + avond:</b> van 9 tot 22 uur	€ 500,00

=

Weekend: vrijdag(avond), zaterdag, zondag, feestdagen

-	<b>Halve dag (4 uur):</b> van 9 tot 13 uur of van 14 tot 18 uur	€ 300,00
---	---	----------

-	<b>Dag:</b> van 9 tot 17 uur	€ 400,00
-	<b>Avond:</b> van 17 tot 22 uur	€ 400,00
-	<b>Dag + avond:</b> van 9 tot 22 uur	€ 600,00

Zowel voor tarief 1 als voor tarief 2 worden de tarieven gecumuleerd in geval van bezetting van meerdere periodes of dagen.

#### Artikel 12: Betaling

De gebruiksvergoeding moet gestort worden op de bankrekening van de gemeente Ukkel, uiterlijk 10 dagen voor de dag (of de begindatum) van de bezetting (of de eerste bezetting indien de toelating meerdere data betreft).

De lokalen zijn niet toegankelijk als de aanvrager het betalingsbewijs niet kan voorleggen.

De waarborg van € 500 moet uiterlijk 8 dagen voor de bezetting gestort worden op de bovenvermelde rekening en zal na afloop van de bezetting vrijgegeven worden. De kosten ingevolge schade of verdwenen materiaal in de bezette lokalen, geraamd door het gemeentebestuur, of de kosten van extra bezettingsuren zullen afgetrokken worden van het bedrag van de waarborg.

### **F. Terbeschikkingstelling van de lokalen**

#### Artikel 13: Toegankelijkheid

De lokalen zijn op de dag van de bezetting beschikbaar 1 uur voor de bezetting.

#### Artikel 14: Repetities

De organisatoren van een voorstelling mogen, binnen de grenzen van de bezetting van de lokalen, de lokalen hoogstens twee keer gebruiken in de twee weken voor de voorstelling, behalve op zondag, de dag voor een feestdag en feestdagen.

Deze repetities zijn gratis.

#### Artikel 15: Opslag van materiaal en goederen

Goederen en materiaal die geen eigendom zijn van het gemeentebestuur kunnen door de bezetters op hun eigen verantwoordelijkheid opgeborgen worden in een lokaal dat hiervoor bestemd is. Deze opslag kan gebeuren op de dag van de activiteit of de laatste openingsdag van het gemeentebestuur die de bezettingsdag voorafgaat, voor zover de andere bezettingen van de lokalen dit toelaten.

Goederen en materiaal moeten verwijderd worden uiterlijk de eerste openingsdag van het gemeentebestuur die volgt op het einde van de bezetting, op de uren die vastgelegd zijn in de bezettingsaanvraag.

Indien goederen en materiaal niet binnen de vereiste termijn verwijderd worden, zal het bestuur dit zelf uitvoeren en opslaan en dit op kosten van de bezetter.

In dit geval is het bestuur niet verantwoordelijk voor eventuele schade aan goederen en materiaal tijdens de verwijdering of de opslag.

## **G. Veiligheid**

### Artikel 16: Veiligheidsinstructies

De organisator of zijn aangestelden mogen in het gebouw geen gebruik maken van gemakkelijk ontvlambare stoffen zoals stro, celluloid, brandstof, enz.

De bezetter mag de elektrische installatie niet wijzigen, zelfs tijdelijk, deze overbelasten of gebruik maken van onreglementaire aansluitingen.

In geval van geluidsversterking en lichtinstallaties van de bezetter zelf zal deze laatste zich schikken naar de beslissingen van de technische diensten van het gemeentebestuur.

Roken is strikt verboden in de lokalen. Dit verbod is van toepassing op alle bezette lokalen, inclusief de gangen, uitgangswegen en toiletten.

### Artikel 17: Capaciteit van de zaal

De trouwzaal biedt plaats aan hoogstens 150 personen, onder voorbehoud van een andersluidend advies van de DBDMH.

Indien dit aantal overschreden wordt, behoudt de gemeente zich het recht voor de bezetting van de zaal te beëindigen.

### Artikel 18:

De gebruiker zorgt ervoor dat de nooddeuren tijdens de bezetting niet door de gebruikers versperd worden zodat een snelle ontruiming mogelijk is in geval van brand. Bovendien mogen de nooddeuren alleen in noodgevallen geopend worden.

## **H. Verzekeringen en aansprakelijkheid**

### Artikel 19: Verzekeringen

De organisator verbindt zich ertoe een verzekeringspolis burgerlijke aansprakelijkheid en brand af te sluiten en een kopie van het betalingsbewijs over te maken aan het bestuur voor de bezetting van de lokalen.

### Artikel 20: Aansprakelijkheid

De organisator is aansprakelijk voor zijn werken en zijn materiaal tegenover derden, meer bepaald tegenover alle overheden of besturen, zowel uit de publieke als de private sector. Het bestuur is niet verantwoordelijk voor de betaling van kosten zoals belastingen, heffingen, auteursrechten, enz. De organisator verbindt zich ertoe de tentoongestelde werken en het eigen materiaal te verzekeren tegen diefstal en schade van gelijk welke aard (waterschade, brand, vandalisme, ...) en zal zich in geen enkel geval beroepen op een aansprakelijkheid vanwege het bestuur.

### Artikel 21: Diefstal, verlies of beschadiging van persoonlijke bezittingen

Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor diefstal, verlies of beschadiging van persoonlijke bezittingen, inclusief het materiaal van de bezetter of van zijn aangestelden en medewerkers.

## **I. Respect voor de plaatsen**

## Artikel 22: Plaatsbeschrijving

Voor het begin van de bezetting zal de bezetter de aangestelde van het gemeentebestuur op de hoogte brengen van eventuele door hem vastgestelde schade, aan de hand van een formulier. Bij gebrek aan een plaatsbeschrijving worden de lokalen beschouwd als "in perfecte staat, gekend door de bezetter".

## Artikel 23: Respect voor de lokalen

De gebruiker beschikt over de lokalen als een voorzichtig en redelijk persoon. Hij zal erover waken dat er geen schade toegebracht wordt. Voorbeeld: er mogen geen gaten in de muren en het houtwerk gemaakt worden (nagels, duimspijkers, ...) zonder een uitdrukkelijke toelating in de bezettingstoelating.

## Artikel 24: Afval

Het is verplicht het afval te sorteren. Er worden containers ter beschikking gesteld.

Zero waste wordt aangemoedigd. De bezetter wordt bovendien aangeraden om geen wegwerpplastic te gebruiken.

## Artikel 25: Opruimen van de plaatsen - schoonmaak

Behoudens andersluidende bepalingen opgenomen in de bezettingstoelating moet de gebruiker de plaatsen opruimen en ze in een correcte staat van netheid teruggeven. Hij moet onder andere de tafels, de stoelen en het andere meubilair opbergen en het afval verwijderen. De oppervlakken worden na elk gebruik van de zaal schoongemaakt door het gemeentelijk onderhoudspersoneel.

In geval van niet-naleving van deze verplichting tot opruiming en herstelling in de oorspronkelijke staat zijn de interventie van het gemeentepersoneel en de kosten die eruit voortvloeien voor rekening van de gebruiker.

## **J. Diverse bepalingen**

### Artikel 26: Aanwezigheid van dieren

Dieren, zelfs onder begeleiding, worden niet toegelaten in de zaal.

Enkel de volgende dieren zijn toegelaten:

- Honden die mindervaliden begeleiden;
- Honden van politie- en bewakingsdiensten, in uitvoering van hun opdracht.

## **K. Gebreken**

### Artikel 27:

Elk gebrek ten opzichte van de voorwaarden van het onderhavige bezettingsreglement leidt tot de onmiddellijke intrekking van de bezettingstoelating en dit zonder terugbetaling van de vergoeding.

De waarborg wordt teruggestort onder voorbehoud van de aftrek van kosten voor eventuele schade, geraamd door het gemeentebestuur, of de kostprijs van extra bezettingssuren.

De Raad keurt het punt goed.  
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*3 annexes / 3 bijlagen*

*Form.occup.salle des mariages-29 VdElst - ADAPT. 10-11-23-NL.pdf,*

*Form.occup.salle des mariages-29 VdElst - ADAPT. 10-11-23-FR.pdf, Croquis salle des mariages+locaux annexes 08-11-23.pdf*

---

## **SIPPT - IDPBW**

### **Planification d'Urgence - Noodplanning**

30.11.2023/A/0012 **Convention "Wengage" pour l'activation d'un call center professionnel en cas d'urgence- report du 23/11/2023**

Le conseil

Vu la Nouvelle loi communale, tout particulièrement l'article 135 §2 ;

Vu la Loi du 15 mai 2007 relative à la sécurité civile, tout particulièrement l'article 9, §4 qui prévoit que « Dans chaque commune, le bourgmestre établit un plan général d'urgence et d'intervention qui prévoit les directives générales et les informations nécessaires pour assurer la gestion de la situation d'urgence, en ce compris les mesures à prendre et l'organisation des secours »;

Vu l'Arrêté royal du 31 janvier 2003 portant fixation du plan d'urgence pour les événements et situations de crise nécessitant une coordination ou une gestion à l'échelon national, notamment le point 4.4.3° relatif à la communication de crise;

Vu l'Arrêté royal du 16 février 2006 relatif aux plans d'urgence et d'intervention, tout particulièrement son article 14 relatif aux missions afférentes à l'information à la population en situation d'urgence et de gestion de crise ;

Vu l'Arrêté royal du 22 mai 2019 relatif à la planification d'urgence et la gestion de situations d'urgence à l'échelon communal et provincial et au rôle des bourgmestres et des gouverneurs de province en cas d'événements et de situations de crise nécessitant une coordination ou une gestion à l'échelon national ;

Vu le plan général d'urgence et d'intervention communal en cours de révision ;



Vu le plan d'intervention psychosocial communal en cours de révision ;

Vu le courrier du 7 juillet 2023 émanant du Centre de crise national adressé aux Coordinateurs de planification d'urgence et informant que le Centre de crise national a conclu avec la société WEngage un marché public pour la mise en veille permanente d'une infrastructure ayant pour fonction d'assurer un Contact center de crise ;

que cette infrastructure est mise à disposition des autorités communales dans le cadre de la gestion de situation d'urgence ;

Vu le courrier du 13 juillet 2023 de Madame la Haut Fonctionnaire de l'agglomération bruxelloise, Sophie LAVAUX, adressé aux Bourgmestres des communes de la Région de Bruxelles-Capitale ; que ce courrier reprend les informations précitées émanant du Centre de crise national ;

Considérant que dans le cadre de ses missions de planification d'urgence et de gestion de crise, le Centre de crise national dispose depuis 2011 d'un Contact center de crise afin de permettre l'information de la population lors de situations d'urgence;

Considérant que le SPF Intérieur a conclu un accord cadre avec la S.A. WEngage afin de disposer d'un Call center pour l'information de la population en cas de situations d'urgence, pour la période du 1<sup>er</sup> avril 2023 au 31 mars 2027 ;

Considérant que toute autorité locale confrontée à une situation d'urgence peut y avoir accès dans le cadre de ses missions de gestion de crise, et qu'afin de bénéficier de ce contact center, il y a lieu de conclure une convention avec la société WEngage ; que cette convention a pour objectif de définir les conditions d'activation et d'utilisation de cette infrastructure dont les aspects financiers et de permettre une authentification sûre et rapide lors de l'activation ;

Que la convention est jointe en annexe ;

Considérant qu'en cas de situation d'urgence et gestion de crise survenant hors des heures de bureau, les moyens humains actuellement disponibles au sein de l'administration communale et pouvant accomplir les missions relatives à la communication de crise sont inactifs et non actualisés;

Que le recours à l'infrastructure précitée permet d'avoir à disposition un Call center opérationnel de minimum 4 opérateurs pouvant accomplir ces missions de communication vers les citoyens et de traitement de leurs questions ;

que le coût horaire par opérateurs est de (hors TVA) :

44,33 euros entre 0600hrs et 2000hrs et 49,21 euros entre 2000hrs et 0600hrs du lundi au vendredi ;

46,55 euros entre 0600hrs et 2000hrs et 52,31 euros entre 2000hrs et 0600hrs le samedi ;

49,21 euros entre 0600hrs et 2000hrs et 54,97 euros entre 2000hrs et 0600hrs le dimanche ;

58,52 euros entre 0600hrs et 2000hrs et 70,04 euros entre 2000hrs et 0600hrs les jours fériés;

Que les coûts de communication relatifs aux abonnements aux numéros d'urgence 1771 et 078/15.17.71 sont à charge du SPF Intérieur ;

Considérant que les frais de veille (24h/24) sont supportés par le SPF Intérieur, qu'il faut néanmoins prévoir que les coûts liés à l'activation et l'utilisation du Contact Center sont à charge de la commune et sont à imputer, le cas échéant, à l'article budgétaire 140/123-06/18.

Considérant qu'au vu de ce qui précède et du caractère rare et extraordinaire de survenance de gestion de crise multidisciplinaire sur le territoire de la commune de Uccle, l'impact financier inhérent à l'activation du Contact center fédéral demeure moindre que celui induit en cas de rappel d'agents communaux pour la réalisation de missions de communication de crise ;

Que le moyen précité permet également de pallier les écueils de rappel du personnel communal et de garantir la disponibilité de moyens humains déployables dans l'heure suivant la demande d'activation du Call center ; que le personnel mis à disposition est opérationnel et déjà formé par le Centre de crise national et le SPF Santé publique ;

Décide :

D'approuver la convention entre la S.A. WEngage sise Woluwelaan 158 à 1831 Diegem inscrite sous le numéro d'entreprise 0793.259.664, et la commune de Uccle dans le cadre des missions de planification d'urgence et de gestion de crise.

Le Conseil approuve le point.  
31 votants : 31 votes positifs.

---

**Wengage overeenkomst voor de activering van een professioneel callcenter in geval van een collectieve noodsituatie- uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 135 §2;

Gelet op de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, in het bijzonder artikel 9 §4, dat bepaalt: "In elke gemeente stelt de burgemeester een algemeen nood- en interventieplan op dat de algemene richtlijnen en de noodzakelijke informatie bevat om het beheer van de noodsituatie te verzorgen, hierin inbegrepen de te treffen maatregelen en de organisatie van de hulpverlening";

Gelet op het koninklijk besluit van 31 januari 2003 tot vaststelling van het noodplan voor de crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen, meer bepaald punt 4.4.3° met betrekking tot de crisiscommunicatie;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 februari 2006 betreffende de nood- en interventieplannen, in het bijzonder artikel 14 met betrekking tot de opdrachten betreffende de informatie aan de bevolking in noodsituaties en crisisbeheer;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen;

Gelet op het gemeentelijk Algemeen Nood- en Interventieplan, dat momenteel herzien wordt;

Gelet op het gemeentelijk Psychosociaal Interventieplan, dat momenteel herzien wordt;

Gelet op de brief van het Nationaal Crisiscentrum van 7 juli 2023 gericht aan de noodplanningscoördinatoren, die meedeelt dat het Nationaal Crisiscentrum een overheidsopdracht gesloten heeft met de firma WEngage voor de permanente stand-bypositie van een infrastructuur met als functie een contact crisiscentrum te verzekeren;

Aangezien deze infrastructuur ter beschikking van de gemeentelijke overheden gesteld wordt in het kader van het beheer van noodsituaties;

Gelet op de brief van 13 juli 2023 van de Hoge ambtenaar van de Brusselse Agglomeratie, Sophie LAVAUX, gericht aan de burgemeesters van de gemeentes van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest; aangezien deze brief de voornoemde informatie

van het Nationaal Crisiscentrum herneemt;

Overwegende dat het Nationaal Crisiscentrum in het kader van zijn opdrachten van noodplanning en crisisbeheer sinds 2011 beschikt over een contact crisiscentrum om de bevolking te kunnen informeren in noodsituaties;

Overwegende dat de FOD Binnenlandse Zaken een raamovereenkomst gesloten heeft met nv WEngage om te beschikken over een callcenter om de bevolking te informeren in noodsituaties, voor de periode van 1 april 2023 tot 31 maart 2027;

Overwegende dat elke lokale overheid die geconfronteerd wordt met een noodsituatie er toegang toe kan hebben in het kader van haar opdrachten van crisisbeheer en dat er een overeenkomst gesloten moet worden met de firma WEngage om dit contact center te kunnen gebruiken; dat deze overeenkomst als doel heeft om de activerings- en gebruiksvoorwaarden van deze infrastructuur, waaronder de financiële aspecten, te definiëren en een veilige en snelle authenticatie bij de activering mogelijk te maken;

Dat de overeenkomst in de bijlage zit;

Overwegende dat in geval van noodsituatie en crisisbeheer buiten de kantooruren de menselijke middelen die momenteel in het gemeentebestuur beschikbaar zijn en die de opdrachten in verband met de crisiscommunicatie kunnen vervullen inactief en niet bijgewerkt zijn;

Dat het beroep op de voornoemde infrastructuur het mogelijk maakt een operationeel callcenter van minstens 4 operatoren ter beschikking te hebben die deze opdrachten van communicatie naar de burgers en behandeling van hun vragen kunnen vervullen;

Dat de kostprijs per uur per operator de volgende is (excl. btw):

- 44,33 euro tussen 6.00 en 20.00 uur en 49,21 euro tussen 20.00 en 6.00 uur van maandag tot vrijdag;
- 46,55 euro tussen 6.00 en 20.00 uur en 52,31 euro tussen 20.00 en 6.00 uur op zaterdag;
- 49,21 euro tussen 6.00 en 20.00 uur en 54,97 euro tussen 20.00 en 6.00 uur op zondag;
- 58,52 euro tussen 6.00 en 20.00 uur en 70,04 euro tussen 20.00 en 6.00 uur op feestdagen;

Dat de communicatiekosten met betrekking tot de abonnementen op de noodnummers 1711 en 078/15.17.71 voor rekening van de FOD Binnenlandse Zaken zijn;

Overwegende dat de stand-bykosten (24 uur op 24) gedragen worden door de FOD Binnenlandse Zaken, dat er echter voorzien moet worden dat de kosten voor de activering en het gebruik van het contact center voor rekening van de gemeente zijn en desgevallend geboekt moeten worden op begrotingsartikel 140/123-06/18;

Overwegende dat ten aanzien van het voorgaande en de zeldzame en buitengewone aard van het optreden van multidisciplinair crisisbeheer op het grondgebied van de gemeente Ukkel de financiële impact die samengaat met de activering van het federaal contact center kleiner blijft dan diegene die veroorzaakt wordt in geval van oproep van gemeenteamtenaars voor de verwezenlijking van opdrachten van crisiscommunicatie;

Dat het voornoemde middel het ook mogelijk maakt de risico's van oproep van het gemeentepersoneel te verkleinen en de beschikbaarheid van menselijke middelen te garanderen die ingezet kunnen worden in het uur na de vraag tot activering van het callcenter; dat het ter beschikking gestelde personeel operationeel is en al opgeleid werd door het Nationaal Crisiscentrum en de FOD Volksgezondheid;

Beslist:

De overeenkomst tussen nv WEngage, gelegen Woluwelaan 158 te 1831 Diegem, ingeschreven onder ondernemingsnummer 0793.259.664, en de gemeente Ukkel in het kader van de opdrachten van noodplanning en crisisbeheer goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*6 annexes / 6 bijlagen*

*Overeenkomst WEngage overheid.pdf, Activatieprocedure\_0.docx, Coordonnées de l'autorité.docx, Procédure d'activation.docx, Contactgegevens van de overheid.docx, Convention WEngage Autorité.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES ÉDUCATIVES - DEPARTEMENT EDUCATIEVE ZAKEN

### Egalité - Gelijkheid

30.11.2023/A/0013 **Service Egalité des genres.- Représentation de la chorale LGBTQIA+ "Sing out Brussels".- Organisation de l'événement "Various Voices Rising» au C.C.U.- Attribution d'un subside.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Considérant que le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale encourage une politique active en matière d'Egalité des Chances et de Diversité;

Vu que la D.P.G. communale s'engage à promouvoir l'égalité des chances et des

genres en luttant contre les discriminations structurelles, tant dans l'administration que dans tout autre domaine, peu importe l'orientation sexuelle de chacun;

Que la commune participe e.a. à la campagne "All Gender Welcome" de la Rainbowhouse;

Que la commune sera le relais et travaillera en collaboration avec des associations et collectifs œuvrant pour l'égalité des chances;

Attendu que la chorale LGBTQI+ "Sing out Brussels" organise le spectacle "VARIOUS VOICES RISING" au C.C.U. le 15 juin 2024 (+ répétition le 14 juin 2024), projet inclusif mené par des personnes aux orientations sexuelles, caractères sexuels et identités de genres divers, afin de promouvoir l'inclusion des personnes LGBTQIA+;

Que ce projet poursuit par ailleurs l'objectif d'amener vers la culture, et en particulier le chant choral, un public qui n'y a pas ou peu accès et qui a peut-être des préjugés sur cet art;

Vu que Sing Out Brussels et d'autres chorales LGBTQI+ européennes partageront la scène du CCU le samedi 15 juin 2024 pour propager leurs valeurs en chantant, tout en réclamant davantage de droits pour les personnes LGBTQI+ au niveau européen, en poursuivant également l'objectif de valoriser les talents artistiques de la communauté LGBTQI+ à Bruxelles tout en ouvrant les esprits, en suscitant la réflexion sur les réalités vécues par la communauté LGBTQI+ à Bruxelles et en Europe à travers des événements accessibles et ouverts au public, à travers diverses collaborations pour amplifier leurs effets;

Qu'en date du 28 septembre 2023, une réunion a eu lieu entre leur asbl et le service Egalité des Genres communal;

Qu'il est ressorti de cette réunion que le service Egalité des Genres pourrait subsidier ce spectacle, via un soutien financier;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle et l'emploi de certaines subventions;

Vu la circulaire subséquente du 9 novembre 2006 précisant les modalités de contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les communes;

Vu le formulaire de demande de subside à compléter par chacune des associations;

Attendu que l'association a transmis le formulaire avec, le cas échéant, les documents comptables demandés;

Qu'une demande de subside de 6.000 € a été introduite par Sing Out Brussels auprès du service de l'Egalité des genres;

Que ce subside couvrirait le prix de la location du C.C.U., la prestation technique d'un régisseur son et d'un régisseur lumières;

Qu'un montant de 6.000 €, à imputer à l'article 849/332-02/16 - Service Egalité des Genres - Subsidés en capital serait proposé;

Que la commune d'Uccle diffuserait l'information de l'activité via tous les moyens de communication digitale;

la diffusion de l'activité	par tous les réseaux de communication digitale de la commune : la communication interne et externe, le site internet, la page facebook, les panneaux lumineux

Qu'en remerciement de ce subside, Sing Out Brussels mettrait 50 places à disposition de la Commune d'Uccle et du C.P.A.S. d'Uccle;

Décide :

- d'autoriser la location du C.C.U les 14 et 15 juin 2024;
- d'octroyer à la chorale "Sing out Brussels", un soutien financier pour un montant total de 6.000 €, à engager à l'article budgétaire de l'Egalité des Genres 849/332-02/16 du budget ordinaire 2023;
- d'autoriser la promotion de l'événement par tous les moyens de communication digitale de la commune.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Gendergelijkheid.- Optreden van het LGBTQIA+-koor "Sing Out Brussels".-  
Organisatie van het evenement "VARIOUS VOICES RISING" in het CCU.-  
Toekenning van een subsidie.- uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Overwegende dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering gelijke kansen en diversiteit actief aanmoedigt;

Overwegende dat de gemeentelijke ABV gelijke kansen en gendergelijkheid zal aanmoedigen door structurele discriminatie te bestrijden, zowel binnen het bestuur als in elk ander domein, ongeacht de seksuele geaardheid van elkeen;

Overwegende dat de gemeente onder andere deelneemt aan de campagne All Gender Welcome van Rainbowhouse;

Overwegende dat de gemeente zal optreden als tussenpersoon en samenwerken met verenigingen en collectieven die zich inzetten voor gelijke kansen;

Aangezien het LGBTQIA+-koor "Sing Out Brussels" op 15 juni 2024 de voorstelling "VARIOUS VOICES RISING" organiseert in het CCU (+ repetitie op 14 juni 2024), een inclusief project gevoerd door personen met verschillende seksuele geaardheden, geslachtskenmerken en genderidentiteiten, om de inclusie van LGBTQIA+-personen te bevorderen; dat dit project bovendien de doelstelling nastreeft om een publiek dat er geen of weinig toegang toe heeft en misschien vooroordelen heeft over deze kunstvorm cultuur bij te brengen, in het bijzonder koorzang; SING OUT BRUSSELS en andere Europese LGBTQIA+-koren delen het podium van het CCU op zaterdag 15/06/2024 om al zingend hun waarden te verspreiden, meer rechten voor LGBTQIA+-personen te eisen op Europees vlak, de artistieke talenten van de LGBTQIA+-gemeenschap in Brussel op te waarderen, de geesten open te stellen en de reflectie over de werkelijkheid van de LGBTQIA+-gemeenschap in Brussel en in Europa aan te wakkeren aan de hand van toegankelijke evenementen voor het publiek en verschillende samenwerkingen om de gevolgen ervan te versterken;

Aangezien er op 28 september 2023 een vergadering plaatsgevonden heeft tussen hun vzw en onze dienst Gendergelijkheid;

Aangezien uit deze vergadering voortvloeit dat de dienst Gendergelijkheid deze

show kan subsidiëren via een financiële ondersteuning;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning er op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de omzendbrief van 9 november 2006 inzake de modaliteiten van de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen door de gemeentes;

Gelet op het aanvraagformulier voor subsidies, in te vullen door elke vereniging;

Aangezien de vereniging het formulier teruggestuurd heeft, desgevallend met de gevraagde boekhoudkundige documenten;

Aangezien Sing Out Brussels een subsidieaanvraag van € 6.000 ingediend heeft bij de dienst Gendergelijkheid;

Aangezien deze subsidie de huurprijs van het CCU en de technische prestatie van een geluids- en een lichttechnicus zou dekken;

Aangezien een bedrag van € 6.000 voorgesteld zou worden, te boeken op artikel 849/332-02/16 - Dienst Gendergelijkheid - Subsidies in kapitaal;

Aangezien de gemeente Ukkel de informatie over de activiteit zou verspreiden via alle digitale communicatiemiddelen;

De verspreiding van de activiteit	Via alle digitale communicatiekanalen van de gemeente: interne en externe communicatie, website, Facebookpagina, lichtreclameborden

Aangezien Sing Out Brussels als dank voor deze subsidie 50 plaatsen ter beschikking zou stellen van de gemeente en het OCMW van Ukkel;

Beslist:

- De huur van het CCU op 14 en 15 juni 2024 toe te staan;
- Aan het koor "Sing Out Brussels" een financiële ondersteuning van in totaal € 6.000 toe te kennen, vast te leggen op het begrotingsartikel van de dienst Gendergelijkheid 849/332-02/16 van de gewone begroting 2023;
- De promotie van het evenement via alle digitale communicatiemiddelen van de gemeente toe te staan.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

---

## DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE - DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID

### Environnement - Milieu



30.11.2023/A/0014 **Avenant à la convention 02/10/2014 pour la stérilisation et les soins des chats errants sur le territoire de la Commune d'Uccle par l'A.S.B.L. Chats Libres-report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu la décision du Conseil du 02/10/2014, d'approuver la convention entre l'asbl chats libres et la Commune dans le cadre du programme de stérilisation et de soins aux chats errants ;

Considérant que la convention prévoyait un subside de 4000€ ;

Considérant l'inflation de ces dernières années ;

Considérant la bonne collaboration entre la Commune et l'asbl depuis 2014;

Considérant que dès lors le montant du subside a été augmenté à 5000€ ;

Décide d'approuver :

l'avenant à la convention du 02/10/2014 ;

le subside de 5000€ à l'asbl chats libres.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Bijvoegsel bij de overeenkomst van 02/10/2014 voor de sterilisatie en de verzorging van zwerfkatten op het grondgebied van de gemeente Ukkel door vzw Chats Libres- uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Gelet op de beslissing van de raad van 02/10/2014 tot goedkeuring van de overeenkomst tussen vzw Chats Libres en de gemeente in het kader van het sterilisatie- en verzorgingsprogramma voor zwerfkatten;

Overwegende dat de overeenkomst een subsidie van € 4.000 voorzag;

Overwegende de inflatie van de afgelopen jaren;

Overwegende de goede samenwerking tussen de gemeente en de vzw sinds 2014;

Overwegende dat voorgesteld wordt de subsidie te verhogen naar € 5.000;

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan:

Het bijvoegsel bij de overeenkomst van 02/10/2014;

De subsidie van € 5.000 aan vzw Chats Libres.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Convention Uccle - Chats Libres avenant.docx, Convention Uccle - Chats Libres\_avenant NL 2.docx*

---

**DÉPARTEMENT AFFAIRES ÉDUCATIVES - DEPARTEMENT EDUCATIEVE ZAKEN**

**Education - Onderwijs**

30.11.2023/A/0015 **Subside communal aux Associations de Parents et organismes d'enseignement.**

## Engagement des dépenses.- report du 23/11/2023

Le Conseil,

Vu que le budget de l'exercice 2023 prévoit aux articles 703/332-02/40 et 702/443-48/40 un crédit destiné à l'attribution de subsides à divers organismes d'éducation et d'enseignement;

Que la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les communes n'est pas d'application, les subsides accordés étant inférieurs à 1.250 €;

Que les œuvres bénéficiaires de ce subside sont cependant priées de fournir leurs bilans et projets d'activité,

Décide d'engager les dépenses et de liquider les montants prévus selon la répartition suivante à tous les organismes représentés, à titre d'encouragement pour leurs actions caritatives :

- à l'article 703/332-02/40 - dépense envisagée : 5.500 €

	2022	2023
Les Amis de l'Académie de Musique	150 €	150 €
Les Amis de l'Ecole des Arts	150 €	150 €
Association de parents de :		
Calevoet	315 €	372 €
Centre	242 €	245 €
Eglantiers	668 €	669 €
Homborch	590 €	586 €
Longchamp	457 €	473 €
Messidor	498 €	498 €
Saint-Job	404 €	351 €
Val Fleuri	709 €	721 €
Verrewinkel	402 €	369 €
Merlo	365 €	365 €
ICPP	550 €	550 €

- à l'article 702/443-48/40 - dépense envisagée : 500 € pour l'interscolaire et associations locales des écoles catholiques, 400 € pour les écoles libres non-confessionnelles (Decroly 150 €, Hamaide 150 € et Plein Air 100 €) et 100 € pour l'école libre confessionnelle Ganenou.

Décide :

D'autoriser le transfert des montants des subsides aux associations de parents des écoles, aux conditions reprises et selon la répartition indiquée ci-dessus.

D'engager les dépenses et de liquider les montants prévus selon la répartition suivante à tous les organismes représentés, à titre d'encouragement pour leurs actions caritatives.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

## Gemeentelijke subsidie aan de Ouderverenigingen en onderwijsinstellingen.- uitstel van 23/11/2023

De Raad,

Aangezien de begroting van het dienstjaar 2023 onder artikels 703/332-02/40 en 702/443-48/40 een krediet voorziet voor de toekenning van subsidies aan allerlei instellingen rond opvoeding en onderwijs;

Aangezien de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, toegekend door de gemeentes niet

van toepassing is omdat de toegekende subsidies lager zijn dan € 1.250;  
Aangezien de begunstigen voor deze subsidies echter verzocht zullen worden hun balans en geplande activiteiten over te maken,  
Beslist de voorziene bedragen over te maken volgens de onderstaande verdeling aan alle vertegenwoordigde instellingen, als aanmoediging voor hun caritatieve acties :

- artikel 703/332-02/40 - Overwogen uitgave : € 5.500

	2022	2023
Les Amis de l'Académie de Musique	150 €	150 €
Les Amis de l'École des Arts	150 €	150 €
Association de parents de :		
Calevoet	315 €	372 €
Centre	242 €	245 €
Eglantiers	668 €	669 €
Homborch	590 €	586 €
Longchamp	457 €	473 €
Messidor	498 €	498 €
Saint-Job	404 €	351 €
Val Fleuri	709 €	721 €
Verrewinkel	402 €	369 €
Merlo	365 €	365 €
ICPP	550 €	550 €

- artikel 702/443-48/40 - voorziene uitgave : 500 € voor de "interscolaire et associations locales des écoles catholiques" en 400 € voor het vrij niet-confessioneel onderwijs (Decroly € 150 €, Hamaide 150 € en Plein Air € 100) et 100 € voor het vrij confessioneel school Ganenou.

Beslist:

De overdracht van de bedragen van de subsidies aan de ouderverenigingen van de scholen toe te staan op de bovenstaande voorwaarden en volgens de bovenstaande verdeling.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

---

## DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIJTE

### Propreté publique - Openbare reinheid

30.11.2023/A/0016 **Prise en charge des animaux errants et morts trouvés sur la voie publique et leur équarissage.- Convention avec la S.R. La Croix Bleue de Belgique.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu le nombre important de dépouilles d'animaux trouvés sur la voie publique sur le territoire de la commune d'Uccle;

Vu qu'une convention stipulant les droits, devoirs et garanties de chaque partie a été signée en 2021 avec la S.R. la Croix Bleue de Belgique, organisme spécialisé dans la prise en charge des animaux errants et morts trouvés sur la voie publique et leur équarissage dont la réactivité et les services fournis nous donnent entière satisfaction;

Attendu que cette convention est convenue pour une durée d'un an, renouvelable tacitement d'année en année, et résiliable au terme de chaque année;

Vu qu'en date du 30 octobre 2023, le Président de la S.R. la Croix Bleue de Belgique a fait parvenir un mail au service de la Propreté l'informant d'une augmentation de la somme forfaitaire de 0,10 € par habitant;

Vu qu'il y a dès lors lieu de modifier et de signer une nouvelle convention;

Vu le budget de 19.000 € prévu sur l'article 875/124-48/62 autres frais techniques;

Attendu que le montant de leurs prestations s'élève à 25.801,20 € (0,30€ x 86.004 habitants au 31/12/2022) à imputer à l'article 875/124-48/62 (disponible globalisé du service suffisant);

Sur proposition du Collège,

Décide :

- de marquer son accord sur la nouvelle convention en annexe;

- d'approuver la dépense de 25.801,20 € à engager à l'article 875/124-48/62 - Autres frais techniques.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

### **Opvang van zwerfdieren en dode dieren op de openbare weg en het villen ervan.- Overeenkomst met de K.M. Het Blauwe Kruis van België.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Gelet op het grote aantal dode dieren op de openbare weg op het grondgebied van de gemeente Ukkel;

Aangezien er in 2021 een overeenkomst ter bepaling van de rechten, plichten en garanties van elke partij ondertekend werd met de K.M. Het Blauwe Kruis van België, een instelling gespecialiseerd in de tenlasteneming van zwerfdieren en dode dieren op de openbare weg en het villen ervan, waarvan het reactievermogen en de geleverde diensten ons volledige voldoening geven;

Aangezien deze overeenkomst gesloten werd voor een duur van een jaar, stilzwijgend te verlengen van jaar tot jaar, en opzegbaar aan het einde van elk jaar;

Aangezien de voorzitter van de K.M. Het Blauwe Kruis van België op 30 oktober 2023 een mail gestuurd heeft naar de dienst Reinheid waarin hij een verhoging van de forfaitaire som van € 0,10 per inwoner meedeelt;

Aangezien bijgevolg de overeenkomst gewijzigd moet worden en een nieuwe versie ondertekend moet worden;

Gelet op het budget van € 19.000 voorzien op artikel 875/124-48/62 - Andere technische kosten;

Aangezien het bedrag van hun prestaties € 25.801,20 beloopt (€ 0,30 x 86.004 inwoners op 31/12/2022), te boeken onder artikel 875/124-48/62 (het geglobaliseerde beschikbare bedrag voor de dienst volstaat);

Op voorstel van het College,

Beslist :

- in te stemmen met de nieuwe overeenkomst in de bijlage;

- de uitgave van € 25.801,20 vast te leggen op artikel 875/124-48/62 - Andere

technische kosten.

De Raad keurt het punt goed.  
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*3 annexes / 3 bijlagen*

*Mail Croix Bleue de Belgique.msg, Convention Croix Bleue de Belgique new nl.pdf,  
Convention Croix Bleue de Belgique new.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

### Culture - Cultuur

30.11.2023/A/0017 **Lokaal Cultuurbeleid.- Subside GC Het Huys.- Soutien aux actions menées dans le cadre du Lokaal Cultuurbeleid 2023 - Engagement de la dépense.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu que la Commune perçoit un subside de 23.020 € de la VGC dans le cadre du Lokaal Cultuurbeleid pour l'exécution des actions liées aux objectifs du Cultuurbeleidsplan;

Qu'en 2023, le plan d'action approuvé par le Collège prévoyait qu'une partie des actions dans ce cadre seraient organisées par le GC het Huys;

Qu'à l'occasion du vote du budget 2023, un montant de 5.000 € a été prévu à cet effet à l'article 762/332-02/70;

Que des documents et pièces justificatives prouvant les dépenses liées à ces activités nous seront fournis et que le subside ne dépassera pas le montant total de ces pièces justificatives, à concurrence de maximum 5.000 €,

Décide,

d'octroyer un subside de maximum 5.000 € au GC het Huys.

d'autoriser l'engagement de la dépense.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Lokaal Cultuurbeleid.- Subsidie GC Het Huys.- Steun voor de acties uitgevoerd in het kader van het Lokaal Cultuurbeleid 2023.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Gelet dat de gemeente een subsidie van 23.020 € van de VGC ontvangt in het kader van het Lokaal Cultuurbeleid om de acties voorzien in het Lokaal Cultuurbeleidsplan te kunnen uitvoeren;

Gelet dat in het actieplan 2023, goedgekeurd door het College, het organiseren van activiteiten door het GC het Huys was voorzien;

Gelet dat bij de stemming over de begroting voor 2023 hiervoor een bedrag van 5000 euro is voorzien op het artikel 762/332-02/70;

Gelet dat GC het Huys, documenten en stukken die bewijzen van het gebruik van de subsidie voor de activiteiten ons zullen versturen en dat de subsidie niet hoger zal zijn dan het totaalbedrag van de bewijsstukken ter hoogte van maximum 5.000

€,  
Beslist een subsidie van maximum 5.000 € aan het GC het Huys toe te kennen.

De Raad keurt het punt goed.  
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

---

30.11.2023/A/0018 **Culture.- Subside aide à la création artistique 2023.- Lauréats.- Engagement des dépenses.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,  
Attendu que le Collège, en séance du 1er septembre 2020, a marqué son accord sur la mise en oeuvre d'un dispositif d'Aide à la création sous la forme d'un subsidie;  
Attendu qu'en séance du 1er octobre 2020, le Conseil communal a marqué son accord sur le règlement du dispositif d'Aide à la création;  
Attendu qu'en séance du 19 mai 2022, le Conseil communal a marqué son accord sur les modifications du règlement du dispositif d'Aide à la création;  
Attendu que dans le cadre de ce dispositif d'Aide à la création, un subsidie de 10.000€ a été prévu pour soutenir 5 projets, soit 2.000€ par projet;  
Attendu que 6 dossiers ont été réceptionnés par le service de la Culture, dont 5 éligibles;  
Attendu que la composition du jury a été validée par le Collège en séance du 10 octobre 2023;  
Attendu que le jury s'est réuni en présentiel eu Centre Administratif le 20 octobre 2023;  
Attendu que seuls les membres du jury artistique professionnel avaient voix délibérative et ont déterminé 4 projets gagnants;  
Attendu que ces 4 projets gagnants respectent tous les critères de recevabilité énoncés dans le règlement du dispositif d'Aide à la création;  
Attendu qu'un tableau comprenant notamment l'analyse des critères de recevabilité et le descriptif des projets retenus se trouve en annexe à ce rapport;  
Que les visuels des projets sont compilés dans le pdf également en annexe;  
Attendu que le jury a déclaré gagnants :  
Monsieur Alain Van Hille pour son projet "Enfants d'ici et d'ailleurs";  
Madame Cilou De Bruyn pour son projet "Vices & Vertus - Vice & Versa";  
Monsieur Denis Lecuyer pour son projet "Etre jeune hier et aujourd'hui à Uccle";  
Madame Johanna de Tessières pour son projet "Qui est vieux?";  
Décide :  
- d'octroyer les subsides dans le cadre du dispositif d'Aide à la création aux lauréats dont les noms et les coordonnées sont repris ci-dessus et dans le tableau en annexe pour un montant de 8.000 € qui sera engagé à l'article 775/332-02/70 de l'exercice 2023;  
- d'autoriser la mise en oeuvre de ces 4 projets dès l'approbation du Conseil communal.

Le Conseil approuve le point.  
31 votants : 31 votes positifs.

---

**Cultuur.- Subsidie oproep steun tot artistieke creatie 2023.- Winnaars.- Vastlegging van uitgaven.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,  
Aangezien het college in zitting van 1 september 2020 zijn goedkeuring heeft

verleend voor de creatie van een hulpmaatregel rond creatie in de vorm van een subsidie;  
Aangezien het reglement inzake de hulpmaatregel rond creatie werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 1 oktober 2020;  
Aangezien het gemeenteraad in zitting van 22 juni 2023 zijn goedkeuring heeft verleend over wijzigingen in de regelgeving voor de rond creatie in de vorm van een subsidie;  
Aangezien er in het kader van de hulpmaatregel rond creatie een subsidie van € 10.000 werd voorzien om 5 projecten te ondersteunen, ofwel € 2.000 per project;  
Aangezien het college in zitting van 10 oktober 2023 zijn goedkeuring heeft verleend voor de samenstelling van de jury;  
Aangezien de dienst Cultuur 6 dossiers heeft ontvangen waarvan er 5 in overweging genomen kunnen worden;  
Aangezien de jury kwam op 20 oktober 2023 persoonlijk bijeen in het Administratief Centrum;  
Aangezien de 4 winnende projecten voldoen aan alle ontvangelijkheidscriteria van het reglement;  
Overwegende dat er aan dit rapport een tabel met de analyse van de ontvankelijkheidscriteria en de beschrijving van de geselecteerde projecten werd toegevoegd;  
Overwegende dat de beelden van de projecten zijn samengevoegd in de bijgevoegde pdf;  
Aangezien de jury als winnares heeft gekozen :  
De heer Alain Van Hille voor zijn project "Enfants d'ici et d'ailleurs";  
Mevrouw Cilou De Bruyn voor haar project "Vices & Vertus - Vice & Versa";  
De heer Denis Lecuyer voor zijn project "Etre jeune hier et aujourd'hui à Uccle";  
Mevrouw Johanna de Tessières voor haar project "Qui est vieux?";  
Besluit :  
- over te gaan tot de toekenning van de subsidies in het kader van de oproep tot creatieve projecten waarvan de bedragen vermeld worden in de bijgevoegde tabel voor een bedrag van € 8.000 dat vastgelegd zal worden onder artikel 140/332-02/35 van het dienstjaar 2023;  
- toestemming te verlenen voor de uitvoering van deze 4 projecten zodra deze zijn goedgekeurd door de gemeenteraad.

De Raad keurt het punt goed.  
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Aide à la création - Lauréats 2023 - Analyse des critères d'éligibilité.xlsx, Aide à la création - Lauréats 2023 - Présentation des projets.pdf*

---

30.11.2023/A/0019 **Culture.- Subsidies annuels aux sociétés culturelles et subsides de projets 2023 - Engagement des dépenses.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu que traditionnellement, le service de la Culture octroie des subsides aux sociétés culturelles et artistiques locales ainsi que des subsides de projets sur base d'un appel à projets dont le règlement a été validé en séance du Conseil communal du 25 juin 2020;

Considérant qu'un crédit de € 44.000 est prévu à l'article 775/332-02/70 du budget ordinaire de 2023 pour l'attribution de subsides;

Vu que 18 projets ont été réceptionnés dans le cadre de l'appel à projets CULTURE

et que 29 sociétés culturelles ont fait la demande d'obtention d'un subside de fonctionnement annuel;

Que le tableau des subsides proposés pour les sociétés culturelles et artistiques locales se trouve en annexe;

Que les montants proposés dans le cadre des subsides de projets tiennent compte des critères d'évaluation, d'éligibilité et de recevabilité précisés dans le règlement de l'appel à projets;

Qu'afin de procéder à la répartition des subsides annuels, chaque société culturelle a dû fournir un rapport d'activités et un bilan des comptes de recettes et de dépenses pour l'exercice 2022 ainsi qu'un projet de budget pour 2023;

Qu'un tableau récapitulatif de la répartition de ces subsides se trouve également en annexe;

Que l'octroi de ces subsides sera soumis au Conseil communal,

Décide :

- d'octroyer les subsides dans le cadre de l'appel à projets CULTURE dont les montants figurent au tableau en annexe pour un montant total de 20.200 € qui sera engagé à l'article 775/332-02/70 de l'exercice 2023;

- d'octroyer les subsides annuels aux sociétés culturelles et artistiques locales dont les montants figurent au tableau en annexe pour un montant total de 23.800 € qui sera engagé à l'article 775/332-02/70 de l'exercice 2023.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

### **Cultuur.- Jaarlijkse subsidies 2023 aan culturele verenigingen en projectsubsidies.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Aangezien de dienst Cultuur traditioneel gezien subsidies toegekend aan lokale culturele en artistieke verenigingen en projectsubsidies op basis van een oproep tot projecten waarvan het reglement werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 juni 2020;

Overwegende dat een bedrag van € 44.000 onder artikel 775/332-02/70 van de gewone begroting 2023 voor de toekenning van subsidies voorziet wordt;

Aangezien er 18 projecten werden ontvangen in het kader van de oproep tot projecten en 29 culturele verenigingen een aanvraag hebben ingediend voor de jaarlijkse subsidie;

Aangezien het tabel van de voorgestelde subsidies voor culturele en artistieke verenigingen in bijlage;

Aangezien de voorgestelde bedragen rekening houden met de verkiesbaarheids- en ontvankelijkheidscriteria van het reglement van de oproep tot projecten;

Aangezien elke culturele vereniging in het kader van de verdeling van de jaarlijkse subsidies een activiteitenverslag en een balans van de rekeningen van inkomsten en uitgaven voor het jaar 2022 en een ontwerp van het budget voor 2023 moeten indienen;



Aangezien een overzicht van de verdeling van deze subsidies eveneens in de bijlage werd toegevoegd;

Aangezien deze subsidies voorgelegd zullen worden aan de gemeenteraad,

Beslist :

- de subsidies in het kader van de oproep tot culturele projecten toe te kennen volgens de bedragen in de tabel in de bijlage voor een bedrag van € 20.200 dat vastgelegd zal worden onder artikel 775/332-02/70 van het dienstjaar 2023;
- de jaarlijkse subsidies aan culturele verenigingen toe te kennen volgens de bedragen in de tabel in de bijlage voor een bedrag van € 23.800 dat vastgelegd zal worden onder artikel 775/332-02/70 van het dienstjaar 2023.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Subsides fonctionnement \_23-14-11-23.pdf, SUBS appel à projet\_projectoproep\_CULT 23.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

### Participation citoyenne - Burgerparticipatie

30.11.2023/A/0020 **Participation citoyenne.- Subside « Coup de Pouce projet citoyen » 2023.- Second appel à projets.- Subsides aux organismes au service des ménages - Engagement des dépenses.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Attendu qu'un Subside Coup de pouce projet citoyen a été lancé dans la commune en 2019 avec pour objectif de mettre à disposition une enveloppe budgétaire destinée aux projets citoyens dans le but d'améliorer le cadre de vie des Ucclois(e)s et renforcer les liens entre habitant(e)s dans un contexte de développement durable;

Attendu que lors de la séance du 21 février 2023, le Collège a autorisé la mise en place d'une enveloppe subside « Coup de pouce projets citoyens » pour un montant total maximum de 30.000 € pour l'année 2023 dans le cadre du règlement adopté en conseil communal du 25 mars 2021 et via le lancement de deux appels à projets, en avril/mai et en septembre/octobre 2023;

Vu que les demandes de subside dans le cadre du second appel de 2023 pouvaient être transmises du 4 septembre au 18 octobre 2023 et que 6 dossiers ont été reçus et sont recevables;

Vu qu'en accord avec le Règlement et afin de former le Comité d'évaluation, tous les groupes politiques composant le Conseil communal ont été contactés;

Vu que le comité d'évaluation composé de l'Echevine de la Participation citoyenne Perrine Ledan ainsi que des membres des groupes politiques ayant

marqué leur intérêt, soit Madame Marion Van Offelen ainsi que Messieurs Marc Cools, Emmanuel De Bock et Jean Pierre Collin s'est réuni pour analyser les 6 dossiers reçus;

Attendu que sur les 6 projets analysés par le Comité, seuls 4 projets sont éligibles eu égard aux conditions fixées dans le règlement communal précité et ont reçu une évaluation positive à l'unanimité du Comité de sélection, à savoir :

Le projet « Visites guidées musicales » représenté par Benjamin Hanneke; Le projet « Kauwberg Nature » porté par l'ASBL Kauwberg Nature représenté par Susan Nichols-Wild; Le projet « La ruelle d'Adem » représenté Bernard Schol; Le projet « Fou'r à lier » représenté par Séverine Roman;

Attendu que le Comité d'évaluation a pris la décision de subsidier les projets retenus ci-dessus à hauteur d'un montant total de 3.997,80 €;

Attendu que le détail de l'évaluation des dossiers se trouve en annexe,

Décide :

- d'approuver les 4 projets susmentionnés retenus par le Comité d'évaluation;
- d'autoriser l'engagement de la dépense et le paiement de la somme totale de 3.997,80 € dans le cadre du Subside « Coup de Pouce Projet Citoyen », deuxième appel de 2023, à l'article 104/332-02 /17 de l'exercice 2023 selon la répartition suivante et dans le respect de l'article 7 du règlement communal :
  - 908,80 € pour le projet « Visites guidées musicales » représenté par Benjamin Hanneke (80 % du montant seront versés dans un premier temps et les 20 % restant seront ensuite versés dès réception des justificatifs des dépenses, d'un rapport d'activité incluant des photos du projet réalisé);
  - 1.200,00 € pour le projet « Kauwberg Nature » porté par l'ASBL Kauwberg Nature et représenté par Susan Nichols-Wild (80 % du montant seront versés dans un premier temps et les 20 % restant seront ensuite versés dès réception des justificatifs des dépenses, d'un rapport d'activité incluant des photos du projet réalisé);
  - 999,00 € pour le projet « La ruelle d'Adem » représenté Bernard Schol (80 % du montant seront versés dans un premier temps et les 20 % restant seront ensuite versés dès réception des justificatifs des dépenses, d'un rapport d'activité incluant des photos du projet réalisé);
  - 890 € pour le projet « Fou'r à lier » représenté par Séverine Roman (80 % du montant seront versés dans un premier temps et les 20 % restant seront ensuite versés dès réception des justificatifs des dépenses, d'un rapport d'activité incluant des photos du projet réalisé).

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Burgerinspraak.- Subsidie Ondersteuning burgerproject 2023.- Tweede projectoproep.- Subsidies aan instellingen ten dienste van gezinnen.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Aangezien in 2019 in de gemeente een subsidie Ondersteuning burgerproject gelanceerd werd met als doelstelling begrotingsmiddelen beschikbaar te stellen voor burgerprojecten om de leefomgeving van de Ukkelaars te verbeteren en de banden tussen de inwoners te versterken in een streven naar duurzame ontwikkeling;

Aangezien het college in zitting van 21 februari 2023 de invoering van een subsidiebudget "Ondersteuning burgerprojecten" toegestaan heeft voor een totaalbedrag van maximum € 30.000 voor het jaar 2023 in het kader van het reglement dat op 25 maart 2021 goedgekeurd werd door de gemeenteraad en via de lancering van twee projectoproepen in april/mei en september/oktober 2023;

Aangezien de subsidieaanvragen in het kader van de tweede oproep van 2023 ingediend konden worden van 4 september tot 18 oktober 2023 en dat er 6 dossiers ingediend werden;

Aangezien in overeenstemming met het reglement en om het evaluatiecomité samen te stellen alle politieke fracties in de gemeenteraad gecontacteerd werden;

Aangezien het evaluatiecomité, bestaande uit de schepen van Burgerinspraak, Perrine Ledan, en de leden van de politieke fracties die hun interesse getoond hebben, hetzij mevrouw Marion Van Offelen, Marc Cools, Emmanuel De Bock en Jean Pierre Collin, samengekomen is om de 6 ingediende dossiers te analyseren;

Aangezien 4 van de 6 projecten die door het comité geanalyseerd werden unaniem een positieve evaluatie van het selectiecomité gekregen hebben, meer bepaald :

Het project « Visites guidées musicales » vertegenwoordigd door Benjamin Hanneke; Het project « Kauwberg Nature » vertegenwoordigd door l'ASBL Kauwberg Nature vertegenwoordigd door Susan Nichols-Wild; Het project « La ruelle d'Adem » vertegenwoordigd door Bernard Schol; Het project « Fou'r à lier » vertegenwoordigd door Séverine Roman;

Aangezien het evaluatiecomité beslist heeft om de hierboven geselecteerde projecten te subsidiëren ten belope van een totaalbedrag van € 3.997,80;

Aangezien de details van de beoordeling van de dossiers in de bijlage zitten,

Beslist :

- de 4 voornoemde projecten, die geselecteerd werden door het evaluatiecomité, goed te keuren;

- de betaling van het totaalbedrag van € 3.997,80 toe te staan in het kader van de subsidie "Ondersteuning burgerproject", tweede oproep van 2023, op artikel 104/332-02/17 van het dienstjaar 2023, volgens de volgende verdeling en met naleving van artikel 7 van het gemeentereglement :

- € 908,80 voor het project « Visites guidées musicales » vertegenwoordigd door Benjamin Hanneke (80 % van het bedrag wordt in eerste instantie gestort en de overige 20 % wordt daarna gestort na ontvangst van de

bewijsstukken van de uitgaven en een activiteitenverslag met foto's van het gerealiseerde project);

- € 1.200,00 voor het project « Kauwberg Nature » vertegenwoordigd door vzw Kauwberg Nature vertegenwoordigd door Susan Nichols-Wild (80 % van het bedrag wordt in eerste instantie gestort en de overige 20 % wordt daarna gestort na ontvangst van de bewijsstukken van de uitgaven en een activiteitenverslag met foto's van het gerealiseerde project);
- € 999,00 voor het project « La ruelle d'Adem » vertegenwoordigd door Bernard Schol (80 % van het bedrag wordt in eerste instantie gestort en de overige 20 % wordt daarna gestort na ontvangst van de bewijsstukken van de uitgaven en een activiteitenverslag met foto's van het gerealiseerde project);
- € 890 voor het project « Fou'r à lié » vertegenwoordigd door Séverine Roman (80 % van het bedrag wordt in eerste instantie gestort en de overige 20 % wordt daarna gestort na ontvangst van de bewijsstukken van de uitgaven en een activiteitenverslag met foto's van het gerealiseerde project);

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Tableau d'analyse Coup de pouce 2023 2ième appel après réunion conseillers (Nederlands).xlsx, Tableau d'analyse Coup de pouce 2023 2ième appel après réunion conseillers.xlsx*

---

30.11.2023/A/0021 **Budget participatif 2022.- Mise en place d'un Repair café.- Octroi d'un subside à l'ASBL communale la Ferme Rose et adoption de la convention réglant ses modalités d'octroi.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Attendu que depuis 2020, tous les deux ans, la Commune d'Uccle met en place un budget participatif;

Attendu que cet outil de démocratie locale permet aux habitant(e)s de la Commune de participer collectivement à l'amélioration de leur cadre de vie;

Attendu que ce dispositif permet d'encourager la démocratie participative, de renforcer la cohésion sociale et de favoriser la transition et le développement durable de la Commune ;

Attendu que la mise en œuvre et gestion des projets votés par les citoyen (nes) est du ressort de la commune ou de ses entités ;

Attendu qu'en 2022, le projet de création d'un repair café, fab lab outillhèque est arrivé en tête des projets soumis au vote des citoyens estimé à 25.000 euros;

Attendus que le vote des citoyen(nes) a été validé en séance du Conseil

communal du 27 novembre 2022 ;

Attendu que la Commune d'Uccle s'engage dès lors à mettre en place les trois axes de ce projet lauréat ;

Attendu que par souci d'efficacité, il a été décidé de scinder les trois volets du projet ;

Attendu que l'objet de rapport concerne la mise en œuvre du volet Repair café uniquement ;

Attendu qu'il a été proposé de consacrer un montant de 10.000 euros à ce volet du projet ;

Attendu que le Collège des Bourgmestre et Echevins a décidé de confier la gestion et l'installation de ce projet à l'ASBL communale la Ferme Rose en date du 18 avril 2023 et le Conseil d'administration de la Ferme Rose a marqué son accord quant à ce le 25 mai 2023;

Vu qu'il convient de mettre à disposition le montant de 10.000 € via un subside à la Ferme Rose ;

Vu que la convention en annexe précise les modalités de mise à disposition de ce subside et les obligations de la Ferme rose liées à la mise en œuvre du Repair café ;

Décide :

-d'autoriser l'engagement et le versement du subside pour la valeur de 10.000 € à l'article 770/331-01/-70 sur le compte n° BE63 0680 5089 4008 de la Ferme Rose asbl, dont le siège social est sis Place Jean Vander Elst 29 - 1180 Bruxelles, dont le numéro d'entreprise est le 0409584082 représentée par Monsieur Pierre DESMET, administrateur ;

-d'approuver la convention en annexe qui précise les modalités de mise à disposition du subside et des obligations de la Ferme rose liées à la mise en œuvre du Repair café.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Participatief budget 2022.- Oprichting van een Repair Café.- Toekenning van een toelage aan de gemeentelijke vzw Hof ten Hove en goedkeuring van de overeenkomst die de toekenningsmodaliteiten ervan regelt.- uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Aangezien de gemeente Ukkel sinds 2020 om de twee jaar een participatief budget invoert;

Aangezien de inwoners van de gemeente dankzij dit hulpmiddel voor lokale democratie gezamenlijk kunnen bijdragen aan de verbetering van hun leefomgeving;

Aangezien deze voorziening het mogelijk maakt de participatieve democratie te ondersteunen, de sociale samenhang te versterken en de transitie en de duurzame ontwikkeling van de gemeente te stimuleren;

Aangezien de uitvoering en het beheer van de door de burgers gestemde projecten tot de bevoegdheid van de gemeente of haar entiteiten behoren;

Aangezien het project voor de oprichting van een repair café, fablab en gereedschapsbibliotheek in 2022 bovenaan geëindigd is in de projecten die ter stemming aan de burgers voorgelegd werden, geraamd op 25.000 euro;

Aangezien de stemming van de burgers bekrachtigd werd in zitting van de gemeenteraad van 27 november 2022;

Aangezien de gemeente Ukkel zich er bijgevolg toe verbindt de drie pijlers van dit winnend project uit te voeren;

Aangezien in een streven naar efficiëntie beslist werd om de drie luiken van het project te splitsen;

Aangezien het voorwerp van het verslag enkel betrekking heeft op de uitvoering van het luik Repair Café;

Aangezien voorgesteld werd een bedrag van 10.000 euro te wijden aan dit luik van het project;

Aangezien het college van burgemeester en schepenen op 18 april 2023 beslist heeft het beheer en de uitvoering van dit project toe te vertrouwen aan de gemeentelijke vzw Hof ten Hove en de raad van bestuur van het Hof ten Hove hiervoor zijn goedkeuring verleend heeft op 25 mei 2023;

Aangezien het bedrag van € 10.000 via een toelage ter beschikking gesteld moet worden aan het Hof ten Hove;

Aangezien de bijgevoegde overeenkomst de modaliteiten van de terbeschikkingstelling van deze toelage en de verplichtingen van het Hof ten Hove met betrekking tot de uitvoering van het Repair Café verduidelijkt;

Beslist:

- De vastlegging en de storting van de toelage met een waarde van € 10.000 op artikel 770/331-01/-70 toe te staan op rekeningnummer BE63 0680 5089 4008 van vzw Hof ten Hove, met maatschappelijke zetel gelegen Jean Vander Elstplein 29 - 1180 Brussel, met ondernemingsnummer 0409584082, vertegenwoordigd door de heer Pierre DESMET, bestuurder;

- De bijgevoegde overeenkomst goed te keuren, die de modaliteiten van de

terbeschikkingstelling van de toelage en de verplichtingen van het Hof ten Hove met betrekking tot de uitvoering van het Repair Café verduidelijkt.

De Raad keurt het punt goed.  
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

*Charte Repair Café FR.pdf, Charter Repair Café NL.pdf, Convention Ferme rose Commune Repair Café (00000002).docx, Convention Ferme rose Commune Repair Café\_nl.docx*

---

## DÉPARTEMENT FINANCES - DEPARTEMENT FINANCIËN

### Recette - Ontvangerij

30.11.2023/A/0022 **Convention de prêt sans intérêt entre le C.P.A.S. d'Uccle et la Commune d'Uccle.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Attendu que le C.P.A.S. d'Uccle a bénéficié d'un apport en trésorerie de la part des banques pour financer ses emprunts;

Attendu que ce dernier ne va pas utiliser directement l'entièreté de la somme mise à sa disposition par les banques;

Attendu qu'actuellement, la commune doit payer 4 % d'intérêt pour emprunter de l'argent à court terme;

Attendu que, d'un commun accord, le C.P.A.S. d'Uccle et la commune d'Uccle ont décidé de signer une convention de prêt sans intérêt,

Décide d'approuver et de signer la convention de prêt sans intérêt entre la commune d'Uccle et le C.P.A.S. d'Uccle.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Renteloze leenovereenkomst tussen het O.C.M.W. van Ukkel en de Gemeente Ukkel.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Aangezien het O.C.M.W. van Ukkel heeft genoten van een inbreng in geldmiddelen vanwege de banken om zijn leningen te financieren;

Aangezien deze laatste niet direct het hele door de banken beschikbaar gestelde bedrag zal gebruiken;

Aangezien de gemeente momenteel 4 % intrest moet betalen om geld op korte termijn te lenen;

Aangezien het O.C.M.W. van Ukkel en de gemeente Ukkel in onderlinge overeenstemming hebben beslist een renteloze leenovereenkomst te ondertekenen,

Beslist de overeenkomst inzake de renteloze leenovereenkomst tussen de gemeente Ukkel en het O.C.M.W. van Ukkel goed te keuren en te ondertekenen.

De Raad keurt het punt goed.  
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*  
*2023.10.09+-+Convention+de+prêt+de+trésorerie.pdf*

---

30.11.2023/A/0023 **Gestion du stationnement payant.- Règlement redevances sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public.- Recouvrement des créances non fiscales.- Contraintes.- Prise pour information.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu l'article 137bis tel qu'ajouté par l'Ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 27 février 2014 publiée au Moniteur Belge du 2 avril 2014 modifiant la nouvelle loi communale stipulant :

"En vue du recouvrement des créances non fiscales incontestées et exigibles, le receveur peut établir une contrainte, visée et déclarée exécutoire par le collège des bourgmestre et échevins. Une telle contrainte est signifiée par exploit d'huissier de justice. Cet exploit interrompt la prescription. Une contrainte ne peut être visée et rendue exécutoire par le collège des bourgmestre et échevins que si la dette est exigible, définitive et certaine. Le débiteur doit en outre avoir été préalablement mis en demeure par lettre recommandée. La commune peut charger des frais administratifs pour cette lettre recommandée. Ces frais sont à charge du débiteur et peuvent également être recouverts par l'exploit. Les dettes d'une personne morale de droit public ne peuvent jamais être récupérées par un exploit.

Un recours contre l'exploit peut être introduit dans le mois de la signification par requête ou par citation.

En ce qui concerne l'accomplissement des missions visées dans le présent article, le receveur fait rapport, sous sa responsabilité, au collège des bourgmestre et échevins et au conseil communal";

Considérant que des créances sont connues des débiteurs qui disposaient d'un délai de 15 jours calendrier à compter de la date de délivrance de la redevance de stationnement ou dès la notification de ces dernières pour procéder au paiement ;

Considérant que faute d'avoir reçu paiement des redevances susmentionnées, des mises en demeure ont été adressées à chaque débiteur par lettre recommandée ;

Considérant que les débiteurs disposaient d'un dernier délai de 30 jours à partir de la date d'envoi de la mise en demeure pour procéder au paiement ;

Qu'à ce jour, les débiteurs n'ont pas procédé au paiement de la (des) redevance(s), ni contesté ou demandé un plan d'apurement de leur dette à l'égard de la Commune ;

Considérant dès lors que les dettes sont exigibles, définitives et certaines conformément à l'article 137bis de la nouvelle loi communale ;

Que par conséquent, le Receveur communal a établi une contrainte en vue de la récupération de chaque créance majorée des frais administratifs de la mise en demeure adressée par recommandé tels que prévus au Chapitre II article 68 du règlement-redevance voté par le Conseil communal en séance du 15 décembre 2022,

Décide :



De prendre pour information la liste des 6.324 contraintes établies par le Receveur communal pour les créances non fiscales incontestées et exigibles.

Le Conseil approuve le point.  
31 votants : 31 votes positifs.

---

**Beheer van het betalend parkeren.- Retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte.- Invordering van niet fiscale schuldvorderingen.- Bezwaren.- Kennisneming.**

**- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Gelet op artikel 137bis zoals ingevoegd door de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 27 februari 2014, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 2 april 2014, tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, dat bepaalt :

"Met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen, kan de ontvanger een door het college van burgemeester en schepenen geïssueerd en uitvoerbaar verklaard dwangbevel uitvaardigen. Een dergelijk dwangbevel wordt betekend bij gerechtsdeurwaardersexploot. Dat exploot stuit de verjaring. Een dwangbevel mag door het college slechts geïssueerd en uitvoerbaar verklaard worden als de schuld opeisbaar, definitief en zeker is. Bovendien moet de schuldenaar vooraf bij aangetekend schrijven in gebreke gesteld worden. De gemeente kan administratieve kosten voor dat aangetekend schrijven aanrekenen. Die kosten komen voor rekening van de schuldenaar en kunnen eveneens bij dwangbevel ingevorderd worden. De schulden van publiekrechtelijke rechtspersonen kunnen nooit bij dwangbevel ingevorderd worden.

Tegen het exploot kan bij verzoekschrift of door dagvaarding beroep ingesteld worden binnen de maand van de betekening.

Met betrekking tot de vervulling van de opdrachten, bedoeld in dit artikel, rapporteert de ontvanger op eigen verantwoordelijkheid aan het college van burgemeester en schepenen en aan de Gemeenteraad";

Overwegende dat er schuldvorderingen gekend zijn van de schuldenaars die beschikken over een termijn van 15 kalenderdagen, te rekenen vanaf de datum van afgifte van de parkeerretributie, om over te gaan tot de betaling;

Overwegende dat er per aangetekende brief ingebrekestellingen verstuurd werden naar elke schuldenaar bij gebrek aan betaling van de voornoemde retributies;

Overwegende dat de schuldenaars over een laatste termijn van 30 dagen vanaf de verzenddatum van de ingebrekestelling beschikken om over te gaan tot de betaling;

Dat de schuldenaars vandaag niet overgegaan zijn tot de betaling van de retributie(s), noch ze betwist hebben, noch een afbetalingsplan van hun schuld ten aanzien van de gemeente gevraagd hebben;

Overwegende bijgevolg dat de schulden opeisbaar, definitief en zeker zijn overeenkomstig artikel 137bis van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende de lijsten opgesteld door de dienst Parking, die belast is met het beheer van het gereguleerd parkeren;

Dat de gemeenteontvanger bijgevolg een dwangbevel opgesteld heeft met het oog op de invordering van elke schuldvordering, verhoogd met de administratieve kosten van de ingebrekestelling per aangetekend schrijven zoals voorzien in Hoofdstuk II, artikel

68 van de retributieverordening, gestemd door de gemeenteraad in zitting van 15 december 2022;

Beslist kennis te nemen van de lijsten van de 6.324 dwangbevelen die door de gemeenteontvanger opgesteld zijn voor de onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Liste Collège-Conseil contraintes du 1er janvier au 30 avril 2023.pdf*

---

30.11.2023/A/0024 **Douzièmes provisoires pour l'exercice budgétaire 2024.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu l'article 14 du Règlement général de la comptabilité communale;

Vu que lorsque le budget n'est pas encore voté, les crédits provisoires doivent être arrêtés par le Conseil communal;

Vu la nécessité de s'assurer de pouvoir faire face aux obligations les plus immédiates qui se présenteront dès le début du nouvel exercice budgétaire et d'écarter tout risque de blocage;

Sur proposition du Collège échevinal,

Décide de demander à l'autorité de tutelle l'autorisation de disposer pour 2024 de crédits provisoires à concurrence de deux douzièmes des allocations portées au budget ordinaire de l'exercice précédent et approuvées par l'autorité supérieure.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Voorlopige twaalfden voor het dienstjaar 2024.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Gezien artikel 14 van het algemene reglement op de gemeentelijke boekhouding;

Gezien in het geval dat de begroting nog niet gestemd is geweest, de voorlopige kredieten moeten vastgelegd worden door de Gemeenteraad;

Gezien de noodzaak tegemoet te kunnen komen aan de dringendste verplichtingen die zich zouden voordoen vanaf het begin van het nieuwe begrotingsjaar en alle risico's van blokkering te vermijden;

Op voorstel van het Schepencollege,

Besluit aan de voorgedijoverheid de toelating te vragen voor 2024 te mogen beschikken over voorlopige kredieten ten belope van twee twaalfden van de toewijzingen van de gewone begroting van het vorige dienstjaar, goedgekeurd door de hogere overheid.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

## Personnel - Personeel

30.11.2023/A/0025 **Règlement de travail.- Modifications.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Considérant que suite à des modifications législatives, le règlement de travail doit être revu;

Que ces modifications concernent :

- Modification des articles 19 et 22 concernant la comptabilisation du temps de travail et les sanctions y afférentes
- Modification de l'article 28 avec l'insertion du report de congés légaux en cas d'incapacité de travail conformément à la nouvelle législation en vigueur
- la création d'un horaire particuliers pour les animateurs
- les heures complémentaires
- la création du code "suspension préventive sans traitement"

Que ces modifications sont présentées dans les documents en annexe;

Vu que ces modifications ont été soumises et acceptées par le Collège du 7 novembre 2023;

Vu que ces modifications ont été soumises au Comité Particulier de Négociation du 16 novembre 2023 et ont fait l'objet d'un protocole d'accord ;

Décide de modifier le règlement de travail tel que repris en annexe.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

### **Arbeidsreglement.- Wijzigingen.- uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Overwegende dat het arbeidsreglement herzien moet worden ingevolge wetswijzigingen;

Dat deze wijzigingen betrekking hebben op:

- Wijziging van artikel 19 en 22 met betrekking tot de boeking van de arbeidstijd en de bijhorende sancties
- Wijziging van artikel 28 met invoeging van de overdracht van wettelijk verlof in geval van arbeidsongeschiktheid overeenkomstig de nieuwe geldende wetgeving

- De invoering van een bijzonder uurrooster voor de animatoren;
- De overuren;
- De invoering van de code "preventieve opschorting zonder wedde";

Dat deze wijzigingen voorgesteld zijn in de bijgevoegde documenten;

Aangezien deze wijzigingen voorgelegd werden aan en aanvaard werden door het college van 7 november 2023;

Aangezien deze wijzigingen voorgelegd werden aan het Bijzonder Onderhandelingscomité van 16 november 2023 en het voorwerp uitgemaakt hebben van een protocolakkoord ;

Beslist het arbeidsreglement zoals opgenomen in de bijlage te wijzigen.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Arbeidsreglement raad november 2023.docx.pdf, Règlement travail conseil novembre 2023.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

### Centrale des marchés - Opdrachtcentrale

30.11.2023/A/0026 **Adhésion au marché centrale d'achat pour la fourniture de fondants chimiques pour la Région de Bruxelles-Capitale – Approbation de l'adhésion. - report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Considérant que l'article 2, 6° de cette loi permet à une centrale d'achat, pouvoir adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des pouvoirs adjudicateurs ;

Considérant que l'article 47 de cette même loi dispose qu'un pouvoir adjudicateur recourant à une centrale d'achat est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;

Vu que l'Assemblée a approuvé en date du 23 juin 2022 d'adhérer au marché public de fournitures ayant pour objet la « Fourniture de fondants chimiques pour la Région de Bruxelles-Capitale : 4 lots » passé en centrale d'achat par le Service public régional de Bruxelles ;

Vu que Bruxelles mobilité a passé un nouveau marché en centrale de marchés;

Vu l'intérêt pour la commune d'Uccle de recourir à cette centrale qui permettra une rationalisation en termes de moyens et qui garantira aux pouvoirs locaux bénéficiaires et régionaux bruxellois de bénéficier des prix avantageux ;

Considérant que la durée de ce marché est fixée à 2 ans calendrier, pouvant être prolongé pour une période d'un an supplémentaire ;

Considérant que conformément aux conditions stipulées dans le cahier des charges n° R23.055 et dans la convention relative à cette centrale d'achat, pour les commandes faites par les communes ou par la STIB, chaque participant à la centrale se charge de l'exécution du marché pour les commandes qui le concernent. Ceci implique en particulier que le pouvoir adjudicateur adhérent passe directement commande à l'adjudicataire du marché, vérifie les déclarations de créance éventuelles de ce dernier et paye les factures correspondantes à ses propres commandes dans le délai prévu par le cahier spécial des charges ;

Considérant qu'il est proposé d'adhérer au marché public ayant pour objet : « Fourniture de fondants chimiques pour la Région de Bruxelles-Capitale : 4 lots- Marché de fournitures – Procédure ouverte – Accord-cadre » ;

Considérant qu'une convention devra être signée entre la commune et la Région précisant notamment le règlement de l'accord-cadre ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins;

Considérant dès lors que la présente décision d'adhésion, la convention et le règlement sont soumis à l'approbation du Conseil communal ;

Décide :

D'adhérer au marché public de fournitures ayant pour objet la « Fourniture de fondants chimiques pour la Région de Bruxelles-Capitale : 4 lots » passé en centrale d'achat par le Service public régional de Bruxelles ;

D'approuver la convention et le règlement relatifs à cette centrale d'achat.

Le Conseil approuve le point.  
31 votants : 31 votes positifs.

---

**Aansluiting bij de aankoopcentrale voor de levering van chemische smeltmiddelen voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Goedkeuring van de aansluiting.- uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Overwegende dat de gemeente elk jaar een overheidsopdracht plaatst voor de levering van strooizout;

Aangezien de vergadering op 30 november 2021 de levering van strooizout voor het jaar 2022 door de firma Willems voor het totale gecontroleerde offertebedrag van € 24.520,65 incl. btw goedgekeurd heeft;

Aangezien de vergadering op 29 december 2022 de levering van strooizout en zoutoplossing van het type CaCl<sub>2</sub> 33 % calciumchloride voor het jaar 2023 door de firma Willems voor het totale gecontroleerde offertebedrag van € 35.494,14 incl. btw goedgekeurd heeft;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2 6° van deze wet het aan een aankoopcentrale, de aanbestedende overheid, mogelijk maakt opdrachten van werken, leveringen en diensten bestemd voor aanbestedende overheden te plaatsen;

Overwegende dat artikel 47 van dezelfde wet bepaalt dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale ervan vrijgesteld is zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Aangezien de vergadering op 23 juni 2022 beslist heeft aan te sluiten bij de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de "Levering van chemische smeltmiddelen voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest: 4 percelen", geplaatst als aankoopcentrale door de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel;

Gelet op het belang voor de gemeente Ukkel om een beroep te doen op deze centrale, die een rationalisering op vlak van middelen mogelijk maakt en die de begunstigde lokale en gewestelijke Brusselse overheden verzekert voordelige prijzen te genieten;

Overwegende dat de duur van deze opdracht vastgelegd is op 2 kalenderjaren, die verlengd kan worden voor een periode van een extra jaar;

Overwegende, overeenkomstig de voorwaarden in het bestek nr. R23.055 en in de overeenkomst met betrekking tot deze aankoopcentrale, dat voor de bestellingen door de gemeentes of door de MIVB elke deelnemer aan de centrale zich belast met de uitvoering van de opdracht voor de bestellingen die hem aangaan. Dit houdt in het bijzonder in dat de aangesloten aanbestedende overheid de bestellingen rechtstreeks bij de opdrachtnemende aannemer plaatst, de eventuele verklaringen van schuldvordering van deze laatste controleert en de facturen voor zijn eigen bestellingen betaalt binnen de termijn voorzien door het bestek;

Overwegende dat voorgesteld wordt aan te sluiten bij de overheidsopdracht met als voorwerp: "Levering van chemische smeltmiddelen voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest: 4 percelen - opdracht van leveringen - openbare procedure - raamovereenkomst";

Overwegende dat er een overeenkomst ondertekend moet worden tussen de gemeente en het gewest, die meer bepaald het reglement van de raamovereenkomst verduidelijkt;

Overwegende bijgevolg dat de onderhavige beslissing tot aansluiting, de overeenkomst en het reglement ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd worden;

Beslist:

Aan te sluiten bij de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de "Levering van chemische smeltmiddelen voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest: 4 percelen", geplaatst als aankoopcentrale door de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel;

De overeenkomst en het reglement met betrekking tot deze aankoopcentrale goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*

*R23 055 - F de fondants chimiques L van chemische smeltmiddelen - Centrale d'achat Aankoopcentrale - Convention.msg*

---

30.11.2023/A/0027 **Fournitures de carburants d'électricité et de mazout de chauffage 2024-2027 - Augmentation de l'estimation du marché- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Considérant que le 22 juin 2023, l'Assemblée a approuvé les conditions d'un marché intitulé "Fournitures de carburants d'électricité et de Mazout de chauffage 2024-2027" ;

Considérant que ce marché est divisé en lots:

Lot 1 (Fourniture d'essence et de diesel, de CNG et service de tiers payants pour taxe kilométrique sur le territoire belge ), estimé à 1.074.380,16 € hors TVA ou 1.299.999,99 €, 21 % TVA comprise ;

Lot 2 (Fourniture de mazout de chauffage), estimé à 16.528,92 € hors TVA ou 19.999,99 €, 21 % TVA comprise;

Lot 3 (Fourniture d'électricité pour véhicule), estimé à 66.115,70 € hors TVA ou 80.000,00 €, 21 % TVA comprise;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à 1.157.024, 78 € hors TVA ou 1.399.999, 98 €, 21 % TVA comprise;

Considérant que l'offre des sociétés qui devraient être désignées suite à l'analyse des offres pour les lots 1 et 2 dépassent le montant de l'estimation ;

Considérant que pour le lot 1, le dépassement est de 32.174,68 € TVAC sur 4 ans ;

Considérant que pour le lot 2, l'estimation annuelle a été erronément indiquée comme étant l'estimation sur les quatre ans et que le montant de l'offre annuelle dépasse ce montant ;

Considérant que ces montants ne résultent pas de prix anormaux (il s'agit de prix officiel) mais sont dus à l'évolution du prix du marché pour le lot 1 et à l'évolution du prix du marché et à une erreur matérielle pour le lot 2 ;

Considérant qu'il est dès lors nécessaire de revoir l'estimation initiale du marché comme suit :

Lot 1 montant annuel de 333.043,43 €, 21 % TVA comprise, soit 1.332.173,72 € pour les quatre ans ;

Lot 2 montant annuel de 29.717,60 €, soit 118.870,40 € pour les quatre ans ;

Considérant que le nouveau montant global estimé de ce marché s'élève à 1.531.044,12 €, 21 % TVA comprise;

Décide :

de revoir l'estimation des lots 1 et 2 du marché comme suit :

Lot 1 montant annuel de 333.043,43 €, 21 % TVA comprise, soit 1.332.173,72 € pour les quatre ans ;

Lot 2 montant annuel de 29.717,60 €, soit 118.870,40 € pour les quatre ans.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

### **Levering van brandstof, elektriciteit en huisbrandolie 2024-2027 - Verhoging van de raming van de opdracht.- uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Overwegende dat de vergadering op 22 juni 2023 de voorwaarden van een opdracht genaamd "Levering van brandstof, elektriciteit en huisbrandolie 2024-2027" goedgekeurd heeft;

Overwegende dat deze opdracht verdeeld is in percelen:

Perceel 1 (Levering van benzine, diesel, cng en een derdebetalerssysteem voor de kilometerheffing op het Belgisch grondgebied), geraamd op € 1.074.380,16 excl. btw of € 1.299.999,99 inclusief 21 % btw;

Perceel 2 (Levering van huisbrandolie), geraamd op € 16.528,92 excl. btw of € 19.999,99 inclusief 21 % btw;

Perceel 3 (Levering van elektriciteit voor voertuigen), geraamd op € 66.115,70 excl. btw of € 80.000,00 inclusief 21 % btw;

Overwegende dat het geraamde totaalbedrag van deze opdracht € 1.157.024,78 excl. btw of € 1.399.999,98 inclusief 21 % btw beloopt;

Overwegende dat de offertes van de firma's die aangesteld zouden moeten worden na de analyse van de offertes voor perceel 1 en 2 het bedrag van de raming overschrijden;

Overwegende dat de overschrijding voor perceel 1 € 32.174,68 incl. btw voor 4 jaar



bedraagt;

Overwegende dat de jaarlijkse raming voor perceel 2 verkeerdelijk aangegeven werd als de raming voor vier jaar en dat het jaarlijks offertebedrag dit bedrag overschrijdt;

Overwegende dat deze bedragen niet voortvloeien uit abnormale prijzen (het betreft de officiële prijs), maar te wijten zijn aan de evolutie van de marktprijs voor perceel 1 en aan de evolutie van de marktprijs en een materiële fout voor perceel 2;

Overwegende dat het bijgevolg noodzakelijk is de oorspronkelijke raming van de opdracht als volgt te herzien:

Perceel 1 jaarlijks bedrag van € 333.043,43 inclusief 21 % btw, hetzij € 1.332.173,72 voor vier jaar;

Perceel 2 jaarlijks bedrag van € 29.717,60, hetzij € 118.870,40 voor vier jaar;

Overwegende dat het nieuwe geraamde totaalbedrag van deze opdracht € 1.531.044,12 inclusief 21 % btw belooft;

Beslist:

de raming van perceel 1 en 2 van de opdracht als volgt te herzien:

Perceel 1 jaarlijks bedrag van € 333.043,43 inclusief 21 % btw, hetzij € 1.332.173,72 voor vier jaar;

Perceel 2 jaarlijks bedrag van € 29.717,60, hetzij € 118.870,40 voor vier jaar.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

---

30.11.2023/A/0028 **Location et maintenance d'un logiciel soft RH assurant la gestion des formations, des évaluations, des descriptions de fonction et des plans de formation. Approbation des conditions et du mode de passation - Application de l'article 234 de la Nouvelle Loi communale.**  
**- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du Conseil communal;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de

marchés publics,

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41 § 1er, 1°;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Considérant le cahier des charges N° 2023-042 relatif au marché “ Location et maintenance d’un

logiciel soft RH assurant la gestion des formations, des évaluations, des descriptions de fonction et des

plans de formation.” établi par la Centrale de marchés en collaboration avec les services Ressources

Humaines et Nouvelles Technologies;

Considérant que le montant total estimé de ce marché s'élève à 204.000 € hors TVA ou 246.840 €, 21 % TVA comprise pour 48 mois ;

Considérant que le montant estimé hors TVA n'atteint pas la limite pour l'utilisation de la procédure négociée directe avec publication préalable de 214.000,00 € ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication

p préalable;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit au budget ordinaire 2024 et suivants à l'article 139/123-13/53, sous réserve de l'approbation de ces budgets par les autorités compétentes ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Décide :

D'approuver le cahier des charges N° 2023-042 et le montant estimé du marché “ Location et

maintenance d’un logiciel soft RH assurant la gestion des formations, des évaluations, des descriptions

de fonction et des plans de formation.”, établi par la Centrale de marchés en collaboration avec les

services Ressources Humaines et Nouvelles Technologies. Les conditions sont fixées comme prévu au

cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant total estimé

s'élève à 204.000 € hors TVA ou 246.840 €, 21 % TVA comprise pour 48 mois.

De passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable.

De compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Huur en onderhoud van soft HR-software voor het beheer van opleidingen, evaluaties, functiebeschrijvingen en opleidingsplannen. Goedkeuring van de voorwaarden en de plaatsingsprocedure. Toepassing van artikel 234 van de nieuwe gemeentewet.- uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41 §1, 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Overwegende bestek nr. 2023-042 met betrekking tot de opdracht "Huur en onderhoud van soft HR-software voor het beheer van de opleidingen, evaluaties, functiebeschrijvingen en opleidingsplannen", opgesteld door de Opdrachtcentrale in samenwerking met de diensten Human Resources en Nieuwe Technologieën;

Overwegende dat het geraamde totaalbedrag van deze opdracht € 204.000,00 excl. btw of € 246.840,00 inclusief 21 % btw belooft voor 48 maanden;

Overwegende dat het geraamde bedrag excl. btw de grens van € 214.000,00 voor de aanwending van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking niet bereikt;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te sluiten door middel van een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven wordt in de gewone begroting 2024 en volgende op artikel 139/123-13/53, onder voorbehoud van de goedkeuring van deze begrotingen door de bevoegde overheden;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Het bestek nr. 2023-042 en het geraamd bedrag van de opdracht "Huur en onderhoud van soft HR-software voor het beheer van de opleidingen, evaluaties, functiebeschrijvingen en opleidingsplannen", opgesteld door de Opdrachtcentrale in samenwerking met de diensten Human Resources en Nieuwe Technologieën, goed te keuren. De voorwaarden zijn vastgesteld zoals voorzien in het bestek en in de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten. Het geraamde totaalbedrag belooft € 204.000,00 excl. btw of € 246.840,00 inclusief 21 % btw voor 48 maanden;

De opdracht te plaatsen door middel van een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

De aankondiging van de opdracht op nationaal niveau te vervolledigen, goed te keuren en te versturen;

Deze beraadslaging over te maken aan de toezichhoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

De Raad keurt het punt goed.  
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

*BIJLAGE D -Mesures de sécurité techniques et organisationnelles.pdf, Bestek.pdf,  
ANNEXE D -Mesures de sécurité techniques et organisationnelles.pdf, CCH -VF.pdf*

---

30.11.2023/A/0029 **Marchés publics.- Nouvelle loi communale, article 234, § 3.- Prise pour information des décisions du Collège échevinal.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, § 3 et 236,  
Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 17 octobre 2023 : Amélioration de la perméabilité des voiries. - Exercice 2023.-  
Prise pour information de la décision du Collège approuvant la dépense d'un montant de 184.410,05 € TVA comprise article 421/731-60/82, les documents du marché, la procédure de passation du marché et le mode de financement.
- 17 octobre 2023 : Tirage de câbles électriques pour la période du 1er décembre 2023 au 30 novembre 2024 (et reconductible pour une année supplémentaire soit jusqu'au 30 novembre 2025 au plus tard) - Marché de travaux - Procédure négociée sans publication préalable - Approbation des conditions du marché - Prise pour information par le Conseil communal. 169.400,00 € - Divers articles au code économique 125-06.
- 17 octobre 2023 : Mission d'étude : gestion des pollutions des sols et des eaux souterraines sous les voiries et les terrains communaux/essais d'infiltration des eaux dans les sols. Choix de la procédure de passation du marché et fixation des conditions. 115.000€. -articles 421/747-60/82 et 137/747-60/93.
- 24 octobre 2023 : Achat et livraison d'une horloge d'extérieur- Approbation des conditions du marché de faible montant et des firmes à consulter, de l'attribution et de l'engagement de la dépense – Application de l'article 234 §4 de la Nouvelle Loi Communale.330,54€ - Article : 878/124-02/52.
- 24 octobre 2023 : Achat de mobilier urbain - Approbation des conditions et du mode de passation - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale. - articles 875/741-52/ - /58 et 421/741-52/58.
- 24 octobre 2023 : Location de dispositifs sanitaires pour différents événements sur le territoire de la commune d'Uccle en 2024 - 2025 - 2026 - Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale. - Articles 76301/124-12/58 ;
- 24 octobre 2023 : Amélioration de revêtements routiers en asphalte.- Exercice 2022.- Approbation de la dépense supplémentaire de 183.410,07 € - Mode de financement. Article 421/731-60/82
- 24 octobre 2023 : Réaménagement de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx.- Exercice 2021.- Lot 2.- prise pour information de la dépense supplémentaire d'un montant de 49.094,09 €. - Article 421/731-60/82 2021 et 421/731-60/82.
- 24 octobre 2023 : Entretien et dépannage des installations thermiques dans divers bâtiments communaux pour la période du 1/01/2024 au 31/12/2024 avec possibilité de reconduction pour une année supplémentaire jusqu'au 31/12/2025 au plus tard - Procédure négociée sans publication préalable - Marche public de services - Approbation des conditions du marché. 169.400,00 €.- Divers articles au code économique .../125-06/85.
- 07 novembre 2023 : Achat de mobilier et matériel pour la nouvelle crèche du Chat - Approbation des conditions et de l'attribution et des conditions - Application des articles 234 §3 et 236 de la nouvelle loi communale - Mode de financement. 23527,20€ et 385,50€. - Articles 84401/741-51/58 et 84401/744-98/58.
- 07 novembre 2023 : Fourniture de lubrifiants - 2024 - Approbation de la dépense,

du mode de passation du marché, du cahier des charges et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §3 de la NLC - Information du Conseil. Article 136/127-03/84.

- 07 novembre 2023 : Diverses prestations de transports scolaires 2024 - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale. 125.942,86 € - Divers articles du code économique.../124-22/40.../124-24/40 ou .../124-06/40.

- 07 novembre 2023 : Entretien, réparation et adaptation des installations de signalisation lumineuse tricolore et de balisage (clous jaunes) 2024-2025 - Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234, §3 de la nouvelle loi communale. 30.250 € - Article 423/124-06/821

- 07 novembre 2023 : Asphaltages quartier Fond'Roy. - Exercice 2023.- Prise pour information de la décision du Collège approuvant la dépense d'un montant de 190.166,56€ TVA comprise article 421/731-60/82, les documents du marché, la procédure de passation du marché.

- 07 novembre 2023 : Sécurisation d'abords d'écoles, exercice 2021. - 11.883,43 €. - Article : 421/731-60/82 de 2021

- 07 novembre 2023 : Fourniture et installation d'un cinémomètre répressif et de deux dispositifs sur lesquels le placer.- Exercice 2023.- Approbation et engagement de la dépense.- Mode de financement. 150.000€ - Article 421/741-52/82.

- 07 novembre 2023 : Achat de matériel de signalisation routière - Exercice 2023 - Approbation de la dépense, du cahier spécial des charges, de la procédure de passation du marché, de la liste des firmes consultées et de la date limite de réception des offres. 84.944,42€ TVAC - Article : 423/741-52/82.

- 07 novembre 2023 : Fourniture et pose d'ossuaires au cimetière de Verrewinkel, exercice 2023.- Prise pour information de la décision du Collège approuvant la dépense de 58.412,53€ TVAC à l'article 878/732-60/82, les documents du marché, la procédure de passation de marché.

- 07 novembre 2023 : Aménagement d'un chemin cyclo piétons reliant le parking sis chaussée de Saint-Job et la rue Jean Benaets. - Exercice 2023.- Prise pour information de la décision du Collège approuvant la dépense d'un montant de 193.671,61 € TVA comprise article 421/731-60/82, les documents du marché, la procédure de passation du marché et le mode de financement.

- 07 novembre 2023 : Projet U : travaux de rénovation du nouveau centre administratif (bâtiment CAU) - Fourniture et pose de compteurs de passage pour les salles Serveur - Marché de travaux - Procédure de faible montant avec consultation d'un seul opérateur économique - Approbation des conditions et de l'attribution du marché - Engagement de la dépense - Mode de financement. - Article 137/724-60/85.

- 07 novembre 2023 : Ecole des Ecoreuils : remplacement d'un système de détection et d'alarme incendie - Marché public de travaux (+ contrat d'entretien et de garantie omnium) - Procédure négociée sans publication préalable - Approbation des conditions du marché. - 37.100,00 € - Articles 721/724-60/85 et 721/125-60/85.

- 07 novembre 2023 : Planning Familial : remplacement d'un système de détection et d'alarme incendie - Marché public de travaux (+ contrat d'entretien et de garantie omnium) - Procédure négociée sans publication préalable - Approbation des conditions du marché - 58.080,00 € - Articles : 137/724-60/85 et 124/125-06/85.

- 07 novembre 2023 : Projet du Jardin de pluie Neerstalle - Réaménagement d'un terrain situé chaussée de Neerstalle en vue d'y créer des dispositifs de gestion des eaux pluviales et d'y installer une plaine de jeux. - Choix de la procédure de passation du marché et fixation des conditions. - 160.749,56€ - Article : 766/725-60/83.

- 07 novembre 2023 : Mission d'étude et de conseil : accompagnement des services communaux dans leurs projets hydrauliques - Exercice 2023.- Approbation de la dépense, des documents d'adjudication, du mode de passation du marché et de la liste des firmes à consulter.- Fixation de la date d'ouverture des offres. - 100.000€ - Article : 879/747-60/93.

- 07 novembre 2023 : Interventions diverses dans le parc Brugmann. Choix de la procédure de passation du marché et fixation des conditions. Prise pour information par le Conseil communal. - 64.913,48 € - Article : 766/725-60/83

- 07 novembre 2023 : Fourniture et pose de clôtures rigides et de portails au parc du Wolvendael et au parc Raspail à Uccle - Conditions du marché - Désignation de la firme adjudicataire et engagement de la dépense - Mode de financement - Prise pour information par le Conseil communal. 4272,33 EUR TVAC - Article : 766/725-60/83.
- 07 novembre 2023 : Réaménagement de l'aire de jeux et création d'une aire de jeux inclusive au parc Brugmann à Uccle - 2023 - Approbation de la dépense, des documents d'adjudication, du mode de passation du marché et de la liste des entreprises à consulter - 168.000,00€ - Article : 766/725-60/83.
- 07 novembre 2023 : Matériel divers 2023 – Frais supplémentaires relatifs à l'acquisition d'un chalet destiné à l'école de Verrewinkel - Engagement de la dépense - Mode de financement - Prise pour information par le Conseil. - 1454€ - Article : 722/741-51/40.
- 07 novembre 2023 : Achat de pointeuses réseau à badges pour la crèche du "Chat" et pour le CAU - Approbation de l'engagement de la dépense, du mode de passation du marché et du mode de financement de la dépense (INF461) - Prise pour information par le Conseil communal. 3.630 € et 684 € - Articles : 139/742-53/53 et 139/123-13/53.
- 07 novembre 2023 : Informatisation des Services - Renouvellement des licences "Veeam" pour les backups - Approbation de l'engagement de la dépense, du mode de passation du marché et du mode de financement de la dépense (INF454) - 12.425,00 € - Article : 139/742-53/53.
- 07 novembre 2023 : Informatisation des Services - Achat d'un serveur de stockage pour des formations techniques et des tests de l'environnement de production - Approbation de l'engagement de la dépense, du mode de passation du marché et du mode de financement de la dépense (INF456). Prise pour information par le Conseil communal. - 34.211 € - Article : 139/742-53/53.
- 07 novembre 2023 : Procédure de modification du plan particulier d'affectation du sol n°15 « Montjoie » - Mission de consultance pour la réalisation d'une étude paysagère - Approbation des conditions du marché de faible montant et des firmes à consulter - 15.000 € - Article : 930/747-60/86.
- 14 novembre 2023 : Fourniture et livraison de matériel et produits d'entretien pour la période du 01/01/2024 au 31/12/2024. - Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter. - Dépense annuelle envisagée par lots : 84.700 € et 60.500 € - Divers articles du code .../125-02/..
- 14 novembre 2023 : Plieuse avec accessoires et omnium - Approbation des conditions et de l'attribution - Application des articles 234 §3 et 236 de la Nouvelle loi communale - Mode de financement - Engagement de la dépense. 6.175,84 € et 407.77€ - Articles : 13501/744-51/57 et 13501/124-06/57.
- 14 novembre 2023 : Divers bâtiments communaux : entretien et dépannage des installations aérauliques pour la période du 1/01/2024 au 31/12/2024 avec possibilité de reconduction pour une année supplémentaire jusqu'au 31/12/2025 au plus tard - Procédure négociée sans publication préalable - Marché de service - Approbation des conditions du marché - 169.400,00€ - Divers articles au code économique .../125-06/85.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Overheidsopdrachten.- Nieuwe gemeentewet, artikel 234, § 3.- Kennisneming van beslissingen van het Schepencollege.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 234, § 3 en 236,  
Neemt kennis van de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen :

- 17 oktober 2023 : Verbetering van waterdoolaatbaarheid van wegen - Dienstjaar 2023. - Kennisneming van de beslissing van het Schepencollege goedkeurend van

de uitgave van 184.410,05 € BTW inbegrepen, artikel 421/731-60/82, de documenten en de plaatsingsprocedure van de opdracht en de financieringsmode.

- 17 oktober 2023 : Trekken van elektrische kabels voor de periode van & december 2023 tot en met 30 november 2024 (en verlengbaar éénmaal voor één aanvullend jaar, hetzij tot 30 november 2025 ten laatste) - Werkenoverheidsopdracht - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht - Kennisneming door de Gemeenteraad. 169.400,00 €.
- Verschillende artikels van de economischecode 125-06
- 17 oktober 2023 : Studieopdracht: beheer van de bodem- en grondwaterverontreiniging onder de wegen en gemeenteterreinen/infiltratieproeven van het water in de bodem.- Keuze van de plaatsingsprocedure van de opdracht en vastlegging van de voorwaarden. 115.000€.
- Artikels 421/747-60/82 en 137/747-60/93.
- 24 oktober 2023 : Aankoop en levering van een buitenklok - Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht van geringe waarde en van de te raadplegen ondernemingen, van de gunning en van de vastlegging van de uitgaven - Toepassing van artikel 234, lid 4, 330,54€ - Artikel 878/124-02/52.
- 24 oktober 2023 : Aankoop van straatmeubilair - Goedkeuring van de voorwaarden en wijze van gunning - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet. - Artikels 875/741-52/ - /58 en 421/741-52/58.
- 24 oktober 2023 : Huur van sanitaire voorzieningen voor verschillende evenementen op het grondgebied van de gemeente Ukkel in 2024-2025-2026. Artikel 76301/124-12/58 ;
- 24 oktober 2023 : Verbetering van weg bedekkingen in asfalt.- Dienstjaar 2022.- Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 183.410,07 € - financieringsmode. Artikel: 421/731-60/82.
- 24 oktober 2023 : Heraanleg van de burgemeester Jean Hérinckxlaan, dienstjaar 2021 - Perceel 2- Kennis neeming van de beslissing van het schepencollege betreffende de bijkomende uitgave van 49.094,09 €. Artikels 421/731-60/82 2021 en 421/731-60/82.
- 24 oktober 2023 : Onderhoud en hulpverlening van thermische installaties in verschillende gemeentelijke gebouwen voor de periode van 1/01/2024 tot 31/12/2024 (met de mogelijkheid om de opdracht éénmaal met een extra jaar te verlengen tot 31 december 2025) - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Overheidsopdracht voor diensten - Goedkeuring van de voorwaarden - Kennisneming door de Gemeenteraad. 169.400,00 €.
- Verschillende artikels van de economischecode ../125-06/85.
- 07 november 2023 : Aankoop van meubilair en uitrusting voor de nieuwe crèche Le Chat - Goedkeuring van de voorwaarden en gunning van de opdracht - Toepassing van de artikelen 234 §3 en 236 van de nieuwe gemeentewet - Financieringswijze. 23527,20€ en 385,50€.- Artikels 84401/741-51/58 en 84401/744-98/58.
- 07 november 2023 : Levering van smeermiddelen 2024 - Goedkeuring van de uitgave en van de voorwaarden van de opdracht. Artikel 136/127-03/84.
- 07 november 2023 : Diverse schoolvervoersdiensten 2024 - Goedkeuring van de voorwaarden, de wijze van gunning en de te raadplegen ondernemingen - Toepassing van artikel 234, lid 3, van de nieuwe gemeentewet. 125.942,86 € - Verschillende artikels van de economischecodes ../124-22/40../124-24/40 of ../124-06/40.
- 07 november 2023 : Onderhoud, herstelling en aanpassing van de driekleurige verkeerslichten en de verlichtingsinstallaties (gele lichtnagels) 2024-2025.- Goedkeuring van de gunning en van de vastlegging van de uitgave. 30.250 € - Artikel 423/124-06/821.
- 07 november 2023 : Asfaltering Vronerodewijk- Dienstjaar 2023. - Kennisneming van de beslissing van het Schepencollege goedkeurend van de uitgave van 190.166,56 € BTW inbegrepen, artikel 421/731-60/82, de documenten en de plaatsing van de procedure van de opdracht.
- 07 november 2023 : Beveiliging van schoolomgevingen, dienstjaar 2021. - 11.883,43 €. - Artikel : 421/731-60/82
- 07 novembre 2023 : Plaatsing van twee snelheidshandhavingcamera's - begrotingsjaar 2023 - goedkeuring en vastlegging van de uitgave -

financieringswijze. 150.000€ - Artikel : 421/741-52/82.

- 07 november 2023 : Aankoop van signalisatiemateriaal - dienstjaar 2023 - goedkeuring van het bijzonder lastenkohier, de uitgave en de plaatsing van de procedure, de lijst van de te consulteren firma's en de datum van de opening van de inschrijvingen. 84.944,42€ TVAC. - Artikel : 423/741-52/82

- 07 november 2023 : Levering en plaatsing van osuarium op de begraafplaats Verrewinkel - Dienstjaar 2023. Kennisneming van de beslissing van het Schepencollege goedkeurend van de uitgave van 58.412,53€ BTW inbegrepen, artikel 878/732-60/82, de documenten en de gunningswijze van de opdracht.

- 07 november 2023 Aanleg van een fiets en voetgangersweg tussen de parking Gelegen Sint-Jobsesteenweg en de Jean Benaetsstraat - Dienstjaar 2023. - Kennisneming van de beslissing van het Schepencollege goedkeurend van de uitgave van 193.671,61 € BTW inbegrepen, artikel 421/731-60/82, de documenten en de plaatsingprocedure van de opdracht en de financieringsmode.

07 november 2023 : Project U : renovatiewerken van het nieuw administratief centrum (gebouw ACU) - Levering en installatie van doorgangsmeters voor de serverruimten - Overheidsopdracht van werken - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking met raadpleging van één ondernemer - Goedkeuring van de voorwaarden en van de gunning van de overheidsopdracht - Vastlegging van de uitgave - Artikel : 137/724-60/85.

- 07 november 2023 : Ecole des Ecoreuils : vervanging van een branddetectie- en alarmsysteem - Werkenoverheidsopdracht - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Goedkeuring van de voorwaarden van de overheidsopdracht - 37.100,00 € - Articles 721/724-60/85 en 721/125-60/85.

- 07 november 2023 : Gezinsplanning : Vervanging van een branddetectie- en alarmsysteem - Werkenoverheidsopdracht - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Goedkeuring van de voorwaarden van de overheidsopdracht - 58.080,00 € - Artikels : 137/724-60/85 en 124/125-06/85

- 07 november 2023 : Project Regentuin Neerstalle - Heraanleg van een terrein in de Neerstallesteenweg om er beheersystemen van het regenwater te creëren en een speeltuin aan te leggen. - Keuze van de plaatsingsprocedure van de opdracht en vastlegging van de voorwaarden- 160.749,56€ - Artikel 766/725-60/83.

- 07 november 2023 : Studie- en adviesopdracht: begeleiding van de gemeentediensten bij hun hydraulische projecten – Dienstjaar 2023.- Goedkeuring van de aanbestedingsdocumenten en de lijst met te raadplegen firma's.- Vastleggen van de datum van opening van de offertes. - 100.000€ - Artikel : 879/747-60/93.

- 07 november 2023 : Diverse ingrepen in het Brugmannpark. Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden. - 64.913,48 € - Artikel : 766/725-60/83.

- 07 november 2023 : Levering en plaatsing van afsluitingen bij wolvendaelpark en Raspailpark te Ukkel - Aanwijzing van het winnende bedrijf en vastlegging van uitgaven - Financieringswijze. 4272,33€ - Artikel : 766/725-60/83.

- 07 november 2023 : Herontwikkeling van de speeltuin en creatie van een inclusieve speeltuin in het brugmannpark in Ukkel - 2023 - Goedkeuring van de uitgaven, de aanbestedingsdocumenten, de wijze van gunning van de opdracht en de lijst van te raadplegen bedrijven - 168.000,00€ - Artikel : 766/725-60/83.

- 07 november 2023 : Aankoop van netwerkprikklokken met badges voor de kinderdagverblijf "Chat" en van de CAU - Goedkeuring van de aanwending van de uitgaven - Financieringswijze (INF461) - Ter informatieneming door de Raad. - 3.630 € en 684 € - Artikel : 139/742-53/53 en 139/123-13/53.

- 07 november 2023 : Informatisering van de diensten - Vernieuwing van de licenties "Veeam" voor de backups- Goedkeuring van de aanwending van de uitgaven - Financieringswijze (INF454) - 12.425,00 € - Artikel : 139/742-53/53.

- 07 november 2023 : Informatisering van de gemeentelijke diensten - Aankoop van een data server voor de technische vorming en het testen van de productieomgeving - Goedkeuring van de toezegging van de uitgaven, financieringswijze en toewijzing van de aanbesteding (INF456). Ter informatieneming door de Raad. - 34.211 € - Article : 139/742-53/53.

- 07 november 2023 : Wijzigingsprocedure van Bijzonder Bestemmingsplan nr. 15 "Montjoie" – Consultancyopdracht voor de verwezenlijking van een



landschapsstudie – Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht van beperkte waarde en van de te raadplegen firma's – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet. - 15.000 € - Artikel : 930/747-60/86.

- 14 november 2023 : Aankoop en levering van onderhoudsmateriaal en -producten voor de periode van 01/01/2024 tot 31/12/2024. Goedkeuring van de gunning en van de vastlegging van de uitgave. - 84700€ et 60500€ - Verschillende artikels van de economischecodes .../125-02/..

- 14 november 2023 : Vouwmachine met toebehoren en omnium - Goedkeuring van voorwaarden en gunning - Toepassing van artikelen 234 §3 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet - 6.175,84 € en 407.77€ - Artikels : 13501/744-51/57 en 13501/124-06/57

-14 november 2023 : Dienstenopdracht voor de onderhoud en het depanneren van de luchttechnische installaties in verschillende gemeentegebouwen voor de periode van 1/01/2024 tot 31/12/2024 met de mogelijkheid van verlenging voor een extra jaar tot uiterlijk 31/12/2025 – Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht - 169.400,00 € - Verschillende economischecodes van de Artikels .../125-06/85.

De Raad neemt kennis.

## DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

### Jeunesse - Jeugd

30.11.2023/A/0030 **Subsides aux mouvements de jeunesse - Année 2023 - Engagement des dépenses.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,  
 Considérant que l'administration communale d'Uccle octroie, depuis plusieurs années déjà, des subsides d'encouragement aux mouvements de jeunesse ucclois;  
 Que comme pour les années antérieures, tous les mouvements dont nous avons obtenu les coordonnées ont été invités à introduire, auprès de notre administration, une demande de subsides reprenant notamment les projets pour l'année à venir ;  
 Qu'à ce jour, 11 organismes ont introduit une demande d'aide financière;  
 Que le service de la Jeunesse propose de répartir une partie de l'enveloppe budgétaire prévue à cet effet selon le tableau repris ci-dessous :

	Unités	2023	2022
1	Patro Sacré-Cœur	450 €	450 €
2	9ème Groupe FSE Uccle	400 €	400 €
3	69 <sup>ème</sup> unité FSC Précieux-Sang	400 €	400 €
4	43 <sup>ème</sup> unité GCB Précieux-Sang	400 €	400 €
5	16 <sup>ème</sup> unité N-D du Rosaire	400 €	400 €
6	22 <sup>ème</sup> unité N-D du Rosaire	400 €	400 €
7	39 <sup>ème</sup> unité N-D de Boetendael	500 €	450 €

8	46 <sup>ème</sup> unité N-D de Boetendael	450 €	450 €
9	LC101 Notre Dame De Stalle	450 €	450€
10	80 <sup>ème</sup> Saint Marc	350 €	350 €
11	59 <sup>ème</sup> Saint Marc	350 €	350 €

Que le service jeunesse souhaite engager la partie restante pour les mouvements de jeunesse qui doivent encore se mettre en ordre ;

Décide:

D'approuver la répartition telle que présentée;

D'approuver l'engagement de la totalité du crédit disponible sur l'article budgétaire 76101/332-02/MJ/61 de l'exercice 2023.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

### **Subsidies aan de jeugdbewegingen. - Jaar 2023 - Toezegging van de kosten-uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Overwegende dat het gemeentebestuur van Ukkel al verscheidene jaren aanmoedigingssubsidies toekent aan de Ukkelse jeugdbewegingen;

Dat alle bewegingen waarvan we de gegevens verkregen hebben net als de voorgaande jaren verzocht werden bij ons bestuur een subsidieaanvraag in te dienen waarin ze de projecten voor het komende jaar opnemen;

Dat tot op heden 11 bewegingen een aanvraag voor financiële hulp ingediend hebben;

Dat de Jeugddienst voorstelt een deel van de hiervoor voorziene begrotingsenveloppe te verdelen volgens deze tabel:

	<b>Unités</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
1	Patro Sacré-Cœur	450 €	450 €
2	9 <sup>ème</sup> Groupe FSE Uccle	400 €	400 €
3	69 <sup>ème</sup> unité FSC Précieux-Sang	400 €	400 €
4	43 <sup>ème</sup> unité GCB Précieux-Sang	400 €	400 €
5	16 <sup>ème</sup> unité N-D du Rosaire	400 €	400 €
6	22 <sup>ème</sup> unité N-D du Rosaire	400 €	400 €
7	39 <sup>ème</sup> unité N-D de Boetendael	500 €	450 €
8	46 <sup>ème</sup> unité N-D de Boetendael	450 €	450 €
9	LC101 Notre Dame De Stalle	450 €	450€
10	80 <sup>ème</sup> Saint Marc	350 €	350 €
11	59 <sup>ème</sup> Saint Marc	350 €	350 €

Dat de Jeugddienst het resterende deel wil vastleggen voor de jeugdbewegingen die zich nog in orde moeten stellen;

Beslist:

De verdeling zoals voorgesteld goed te keuren;

De vastlegging van het volledige beschikbare krediet op begrotingsartikel 76101/332-02/MJ/61 van het dienstjaar 2023 goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

---

## Parascolaire - Bijschoolse activiteiten

30.11.2023/A/0031 **Constitution d'une École Élargie (Brede School) à Uccle.- Approbation de la convention « Brede School 2024-2025 » entre la Commune d'Uccle et la Vlaamse Gemeenschapscommissie.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu que la VGC soutient la mise en place d'une « Brede School » (Ecole élargie) dans les communes et écoles bruxelloises depuis de nombreuses années ;

Vu la réforme de l'organisation de « Brede School Brussel » (Ecole élargie Bruxelles) mise en œuvre par la VGC (Vlaamse Gemeenschapscommissie) en 2022 ;

Vu que l'objectif d'une « Brede School » est d'offrir aux enfants et aux jeunes (en particulier issus de milieux défavorisés) les meilleures chances de développement en :

- créant un réseau dans lequel les acteurs locaux et les partenaires collaborent;
- permettant un apprentissage global;
- organisant des activités parascolaires via le réseau des écoles et de divers acteurs partenaires;

Vu que cette réforme vise à garantir un fonctionnement durable des « Brede School » au sein de chaque commune bruxelloise afin d'atteindre et soutenir un plus grand nombre d'enfants, de jeunes et de familles, et de mieux répondre aux besoins identifiés au niveau local;

Que dans ce cadre, la commune d'Uccle est invitée à signer la convention « Brede School 2024-2025 » avec la VGC et que cette convention détermine les conditions de soutien pour la création d'une « Brede School » à Uccle ;

Vu que cette convention implique que la commune d'Uccle:

- met en place une « Brede School » pour toutes les écoles néerlandophones de son territoire;
- engage un coordinateur (bredeschoolcoördinator) en 2024 (1 ETP, au moins de niveau B) ;
- prévoit un financement structurel d'au moins 5.000 euros en 2024 et de 10.000 euros annuellement à partir de 2025 pour la mise en place d'actions spécifiques;
- constitue un comité de pilotage local qui détermine la direction stratégique, construit des ponts entre les partenaires et présente un plan d'action annuel;

Qu'en contrepartie, la VGC octroie une subvention de 32.500€ pour 2024 et de 65.000€ annuellement à partir de 2025 afin de couvrir les coûts salariaux et les frais de fonctionnement spécifique du bredeschoolcoördinator ;

Considérant les documents justificatifs en annexe:

- la convention 'Ukkel\_convenant Brede School 2024-2025' (NL) et 'Uccle\_modèle de convention' (FR);
- les dossiers 'Les Écoles Élargies (Brede Scholen) à Bruxelles' (FR) et 'Brede

Scholen in Brussel verduurzamen en versterken' (NL);

- les lexiques École Élargie (FR et NL),

Décide,

-d'autoriser la commune d'Uccle à rejoindre le réseau « Brede School Brussel » et de ratifier la convention 'Ukkel\_convenant Brede School 2024-2025' entre la commune d'Uccle et la VGC.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Oprichting van een Brede School in Ukkel.- Goedkeuring van het convenant « Brede School 2024-2025 » tussen de gemeente Ukkel en de Vlaamse Gemeenschapscommissie.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Gelet dat de VGC al vele jaren de invoering van een Brede School in Brusselse gemeenten en scholen ondersteunt;

Gelet de hervorming in 2022 van de organisatie van “Brede School Brussel” door de VGC (Vlaamse Gemeenschapscommissie);

Gelet de kernopdracht van Brede School die kinderen en jongeren (in het bijzonder in kansarmoede) maximale ontwikkelingskansen geeft door:

- een netwerk te creëren waarin lokale actoren en partners samenwerken;

- breed leren mogelijk te maken;

- naschoolse activiteiten te organiseren via het netwerk;

Gelet dat de hervorming een duurzame werken van de Brede Scholen beoogt binnen iedere Brusselse gemeente om nog meer kinderen, jongeren en gezinnen te bereiken en beter af te stemmen op de lokale noden;

Gelet dat in dit kader de gemeente Ukkel wordt uitgenodigd om convenant 'Brede School 2024-2025' tussen de gemeente Ukkel en de Vlaamse Gemeenschapscommissie te tekenen en dat dit convenant de voorwaarden vastlegt voor de steun aan de oprichting van een Brede School in Ukkel;

Gelet dat dit convenant inhoudt dat de gemeente Ukkel:

- een Brede School inricht voor alle Nederlandstalige scholen op haar grondgebied;

- een Brede School coördinator aanwerft in 2024 (1VTE, minstens niveau B);

- een structurele cofinanciering voorziet van minimaal 5.000 euro in 2024 en 10.000 euro vanaf 2025 voor specifieke acties;

- een stuurgroep samenstelt op basis van de noden binnen het werkingsgebied, die de inhoudelijke richting bepaalt, bruggen bouwt tussen de partners en jaarlijks een actieplan voorlegt;

Gelet dat de gemeente Ukkel hiervoor in ruil van de VGC een subsidie ontvangt van 32.500 euro in 2024 en 65.000 euro vanaf 2025, te besteden aan de loonkost van een bredeschoolcoördinator en de specifieke werkingskosten in het kader van de doelstellingen Brede School;

Gelet de volgende documenten in bijlage:

- het convenant 'Ukkel\_Brede School 2024-2025' (NL) en 'Uccle\_modèle de convention' (FR);

- de dossiers 'Les Écoles Élargies (Brede Scholen) à Bruxelles' (FR) en 'Brede Scholen in Brussel verduurzamen en versterken' (NL);

- de lexicons Brede School (FR en NL),

Beslist,

- toestemming te geven aan de gemeente Ukkel om in te stappen in het netwerk Brede School Brussel en hiervoor akkoord gaat met het convenant 'Ukkel\_convenant Brede School 2024-2025' tussen de gemeente Ukkel en de Vlaamse

Gemeenschapscommissie.

De Raad keurt het punt goed.  
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

6 annexes / 6 bijlagen

*Brede Scholen in Brussel verduurzamen en versterken (NL).pdf, Lexique (FR).pdf, Lexicon (NL).pdf, Uccle\_modèle de convention (FR).pdf, Ukkel\_convenant Brede School 2024-2025 (NL).pdf, Les Ecoles Elargies (Brede Scholen) à Bruxelles (FR).pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES SOCIALES ET ÉCONOMIQUES - DEPARTEMENT SOCIALE EN ECONOMISCHE ZAKEN

### Commerce - Handel

30.11.2023/A/0032 **Subsides annuels aux associations de commerçants uccloises.- Exercice 2023 - Engagement des dépenses.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Attendu qu'un crédit a été inscrit au budget 2023 à l'article 520/332-02/60 en faveur des associations de commerçants uccloises ;

Vu que, comme chaque année, chaque association a fait parvenir un rapport des activités réalisées et prévues pour l'année à venir, les comptes, le rapport de gestion et de la situation financière (formulaires en annexe);

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide d'approuver l'engagement de la dépense et la répartition des subsides aux diverses associations de commerçants comme suit :

	2023	Subside octroyé en 2022
Vivier d'Oie	800	800
Bourdon	1300	1300
Fort-Jaco	2050	2050
Uccle centre	2550	2550
VDK	1050	1050
Bascule	1400	1400
Vert Chasseur	800	/

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Subsidies aan de Ukkelse handelaarsverenigingen.- Dienstjaar 2023 - Toezegging van de kosten- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Aangezien er een krediet is voorzien in de begroting 2023 onder artikel 520/332-02/60 ten bate van de Ukkelse handelsverenigingen;

Aangezien elke vereniging een activiteitenverslag heeft ingediend voor het afgelopen en het komende jaar, de rekeningen en het verslag inzake het beheer en de financiële toestand;

Op voorstel van het College van Burgemeester en schepenen,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de vastlegging van de uitgave en de onderstaande verdeling van de subsidies aan de verschillende handelsverenigingen :

	2023	Subsidie verleend in 2022
Vivier d'Oie	800	800
Bourdon	1300	1300
Fort-Jaco	2050	2050
Uccle centre	2550	2550
VDK	1050	1050
Bascule	1400	1400
Vert Chasseur	800	/

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*13 annexes / 13 bijlagen*

*Bourdon.docx, VDK2.doc, Bascule.pdf, Bourdon2.xlsx, Vert-Chasseur1.pdf, VDK1.docx, Uccle centre.docx, Fort Jaco 2.pdf, Fort-Jaco1.docx, Vert-Chasseur2.pdf, VDK3.xlsx, Vivier d'oie.pdf, Fort-Jaco3.PDF*

---

## Action sociale - Sociale actie

### 30.11.2023/A/0033 **Subsides à divers organismes à caractère social.- Exercice 2023 - Engagement des dépenses.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et l'emploi de certaines subventions;

Vu la circulaire subséquente du 9 novembre 2016 précisant les modalités de contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les communes;  
Attendu qu'un crédit de 19.200 € est prévu à l'article 849/332-02/92 du budget 2023;

Attendu qu'une modification budgétaire de 1000 € supplémentaire a été demandée et est en cours de traitement;

Vu le formulaire de demande de subside à compléter par chacune des associations à caractère social (en annexe);

Attendu que diverses associations ont transmis ce formulaire avec, le cas échéant, les documents comptables demandés;

Considérant que le travail social réalisé par ces associations est considérable et qu'il convient que l'administration communale d'Uccle leur accorde un subside;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et échevins,

Décide d'approuver l'attribution des subsides aux associations figurant dans le tableau en annexe pour un montant total de 20.200 € et d'engager la dépense à l'article 849/332-02/92 du budget ordinaire 2023.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

### **Subsidies aan allerlei verenigingen met sociaal oogmerk.- Dienstjaar 2023.-**

## uitstel van 23/11/2023

De Raad,  
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning er op de aanwending van sommige toelagen;  
Gelet op de omzendbrief van 9 november 2016 inzake de modaliteiten van de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen door de gemeentes;  
Aangezien er onder artikel 849/332-02/92 van de begroting 2023 een bedrag van 19.200€ is voorzien;  
Aangezien een budgettaire wijziging van een bijkomend bedrag van 1000€ werd aangevraagd en tegenwoordig behandeld wordt;  
Gelet op het aanvraagformulier voor subsidies, in te vullen door elke vereniging van sociale aard (in bijlage);  
Aangezien verschillende vereniging dit formulier hebben teruggestuurd, desgevallend met de gevraagde boekhoudkundige documenten;  
Overwegende dat het sociaal werk van deze verenigingen belangrijk is en het gepast is dat het gemeentebestuur van Ukkel hen een subsidie toekent;  
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,  
Beslist de toekenning van de subsidies aan de verenigingen vermeld in de hierbij gevoegde tabel tegen een totaal bedrag van 20.200 € en de uitgave vast te leggen onder het artikel 849/332-02/92 van de gewone begroting 2023.

De Raad keurt het punt goed.  
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*16 annexes / 16 bijlagen*

*Dynaco.pdf, Dynamo.pdf, Subsidies Action sociale 2023 - Grille d'attribution.pdf, Poney City.pdf, Diaconia Section Boetendael.pdf, Edelweiss.pdf, ODYSSEE .pdf, Planning Familial.pdf, SSM sante mental.pdf, Carpe Diem.pdf, Sairso.pdf, La Roseaie.pdf, Babbelbike.pdf, chapelle de bougogne.pdf, Cap Habitat.pdf, Antirides.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

### Séniors - Senioren

30.11.2023/A/0034 **Appel à projet Banc d'essai – évaluation des projets – attribution du subside-report du 23/11/2023**

Vu le règlement de l'appel à projets « Banc d'essai » approuvé par le Conseil communal en sa séance du 22/06/2023 ;  
Attendu que l'appel à projets visait à susciter l'innovation à Uccle vis-à-vis des personnes âgées vivant à domicile (ou un public spécifique parmi celles-ci), en ciblant trois thématiques :

- favoriser l'inclusion des seniors moins visibles dans l'espace social (en raison de leur origine, culture, statut social et économique) ;
- lutter contre l'âgisme au sens des discriminations touchant les personnes âgées ;
- promouvoir le bien-être des aîné(e)s au sens le plus large, notamment sur le

plan mental ou de la vie affective et sexuelle.

Considérant que trois dossiers ont été introduits à l'échéance du 21 septembre 2023 à minuit :

- « Aquadouce » par La Maison médicale Les Peupliers ;
- « Banc pliable » par Gammes asbl ;
- Focus sur l'accès à des soins de santé physique et psychique des seniors via un réaménagement de l'entrée par Centre de Planning Familial et de Consultations d'Uccle asbl ;

Considérant que les dossiers répondaient aux conditions de participation et recevabilité et ont dès lors été analysés sur la base des critères de sélection repris au Règlement ;

Que l'analyse, en annexe de la présente délibération, a abouti à classer premier le projet « Banc pliable » avec un total de 86 points ;

Considérant que l'appel à projet prévoit un seul lauréat ;

Décide :

- De désigner le projet « Banc pliable » comme lauréat ;
- D'attribuer à Gammes asbl le subsidie de 5.000 euros prévu au règlement et inscrits à l'article budgétaire 83402/332-02/71.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

### **Projectoproep Testbank - Evaluatie van de projecten - Toekenning van de subsidie- uitstel van 23/11/2023**

Gelet op het reglement van de projectoproep "Testbank", goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 22/06/2023;

Aangezien de projectoproep ertoe strekte de innovatie in Ukkel ten aanzien van ouderen die thuis wonen (of een specifieke doelgroep ervan) aan te moedigen, gericht op drie thema's:

- De inclusie van senioren die minder zichtbaar zijn in de maatschappij (door hun oorsprong, cultuur, sociale en economische status) bevorderen;
- De strijd aanbinden tegen leeftijdsdiscriminatie waar ouderen het slachtoffer van zijn;
- Het welzijn van de ouderen in ruime zin bevorderen, onder andere op mentaal vlak of op vlak van het gevoels- en seksueel leven;

Overwegende dat er drie dossiers ingediend werden op de deadline van 21 september 2023 middernacht:

- "Aquadouce" door wijkgezondheidscentrum Les Peupliers;
- "Banc pliable" door vzw Gammes;
- Focus op de toegang tot lichamelijke en geestelijke gezondheidszorg voor senioren via een heraanleg van de ingang door vzw Centrum voor gezinsplanning en raadplegingen van Ukkel;

Overwegende dat de dossiers voldeden aan de deelname- en ontvankelijkheidsvoorwaarden en bijgevolg geanalyseerd werden op basis van de selectiecriteria uit het reglement;

Dat de analyse, in de bijlage bij de onderhavige beraadslaging, ertoe geleid heeft dat



het project "Banc pliable" op de eerste plaats eindigde, met een totaal van 86 punten;  
Overwegende dat de projectoproep slechts een winnaar voorziet;

Beslist:

- Het project "Banc pliable" aan te duiden als winnaar;
- Aan vzw Gammes de subsidie van 5.000 euro toe te kennen zoals voorzien in het reglement en ingeschreven in het budgettaire artikel 83402/332-02/71.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

*RC Gammes asbl - appel à projets Banc d'essai 2023-2024 - complet.pdf, Planning Familial Uccle - appel à projets Banc d'essai 2023-2024 - complet.pdf, Appel à projets Seniors - Banc d'essai 2023-2024 - Classement des projets.pdf, RC Maison médicale Les Peupliers - appel à projets Banc d'essai 2023-2024 -.....pdf*

---

30.11.2023/A/0035 **Subsides aux Associations et Clubs du troisième âge.- Exercice 2023 – Engagement des dépenses.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Attendu que lors du vote du budget communal pour l'exercice 2023, un crédit de 21.400 € a été inscrit à l'article 83402/332-02/71 à titre de subsides aux associations et clubs du troisième âge;

Compte tenu de l'importance des activités et du nombre de participants;

Décide:

- de répartir les subsides pour l'année 2023 de la manière suivante :

Dénomination	Subside octroyé
- Club de la Joie	900 €
- RPUC – 3 <sup>e</sup> Age	1300 €
- Lokaal Diensten Centrum Lotus	600 €
- Club 36	900 €
- asbl CECO Home Sharing	1300 €
- RPUS	1300 €
- Assoc. pensionnés et retraités socialistes d'Uccle	900 €
- Warned	1300 €

d'autoriser l'engagement de 900 € pour Le Club de la Joie ;

d'autoriser l'engagement de 1300 € pour le RPUC – 3<sup>e</sup> Age ;

d'autoriser l'engagement de 600 € pour Lokaal Diensten Centrum Lotus ;

d'autoriser l'engagement de 900 € pour le Club 36 ;

d'autoriser l'engagement de 1300 € pour l'asbl CECO Home Sharing ;

d'autoriser l'engagement de 1300 € pour le RPUS ;

d'autoriser l'engagement de 900 € pour l'association des pensionnés et retraités socialistes d'Uccle ;

d'autoriser l'engagement de 1300 € pour Warned.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

### **Subsidies aan de Verenigingen en Clubs van de derde leeftijd - Dienstjaar 2023 – Toekenning uitgaven.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,

Aangezien bij de stemming van de Gemeentebegroting voor het dienstjaar 2023, een krediet van 21.400 € werd ingeschreven onder artikel 83402/332-02/71 als subsidies aan Verenigingen en Clubs voor de derde leeftijd;

Rekening houdend met de georganiseerde activiteiten en het aantal deelnemers;

Besluit:

de toelagen voor het jaar 2023 als volgt te verdelen:

Benaming	Toegekende toelage
- Club de la Joie	900 €
- RPUC – 3 <sup>e</sup> Age	1.300 €
- Lokaal Diensten Centrum Lotus	600 €
- Club 36	900 €
- asbl CECO Home Sharing	1.300 €
- RPUS	1.300 €
- Assoc. pensionnés et retraités d'Uccle	900 €
- Warned	1.300 €

toestemming geven voor de toekenning van 900 € voor Le Club de la Joie;

toestemming geven voor de toekenning van 1300 € voor RPUC – 3<sup>e</sup> Age;

toestemming geven voor de toekenning van 600 € voor Lokaal Diensten Centrum Lotus;

toestemming geven voor de toekenning van 900 € voor Club 36;

toestemming geven voor de toekenning van 1300 € voor de VZW CECO Home Sharing;

toestemming geven voor de toekenning van 1300 € voor RPUS;

toestemming geven voor de toekenning van 900 € voor A ssociation des pensionnés et retraités socialistes d'Uccle ;

toestemming geven voor de toekenning van 1300 € voor Warned.

De Raad keurt het punt goed.  
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*16 annexes / 16 bijlagen*

*CECO HS Rapport d'activités 2021-2022 - TC.pdf, CLUB 36 20231027140128.pdf, RIB.pdf, RPUS 1.pdf, WARNED 20231027144332.pdf, Club de la Joie 20231027145502.pdf, CECO HS Bilan interne au 31.12.2022.pdf, Association des Pensionnés et Retraités 20231027145401.pdf, Subsidies Seniors 2023 - Grille d'attribution.pdf, CECO HS - Subsidies ucclé - Form rempli .pdf, LOTUS 20231027140955.pdf, RPUS 2.pdf, LOTUS 2 20231027141006.pdf, Statuten vzw.pdf, RPUC 20231027144500.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES ÉDUCATIVES - DEPARTEMENT EDUCATIEVE ZAKEN

### Famille - Familie

30.11.2023/A/0036 **Service Familles.- Subsidies à divers organismes à caractère social.- Année 2023.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle et l'emploi de certaines subventions;

Vu la circulaire subséquente du 9 novembre 2006 précisant les modalités de contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les communes;

Attendu qu'un crédit de 19.000 € est prévu à l'article 833/332-02/90 du budget 2023;

Vu le formulaire de demande de subside à compléter par chacune des associations à caractère social;

Attendu que le formulaire a été envoyé à toutes les associations à caractère social ayant perçu un subside en 2022;

Attendu l'appel d'une possibilité d'octroi, par le conseil communal, d'un subside de fonctionnement aux associations présentant des activités dans les domaines du soutien à la parentalité, d'aide aux personnes en situation de handicap ou de la santé a été inséré dans le WM (N° 693) du mois d'octobre 2023 ;

Attendu que 17 de ces associations ont transmis ces formulaires avec les documents visés dans le règlement dans les temps impartis;

Attendu que ces associations ne sont redevables d'aucune somme envers la Commune d'Uccle;

Considérant que le travail social réalisé par ces associations est considérable et qu'il convient que l'administration communale d'Uccle leur accorde un subside;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide d'approuver l'attribution des subsides repris dans la liste en annexe.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Dienst Gezin.- Subsidies aan allerlei sociale instellingen.- Dienstjaar 2023.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad,  
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;  
Gelet op de omzendbrief van 9 november 2006 inzake de modaliteiten van de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen door de gemeentes;  
Overwegende dat er onder artikel 833/332-02/90 van de begroting 2023 een krediet van € 19.000 is voorzien;  
Gelet op het subsidieaanvraagformulier dat door elk van de verenigingen van sociale aard moet worden ingevuld;  
Overwegende dat het formulier werd opgestuurd naar alle verenigingen van sociale aard die in 2022 een subsidie hebben ontvangen;  
Overwegende dat in het WM (nr. 693) van oktober 2023 de mogelijkheid is aangehaald van de gemeenteraad om een werkingssubsidie toe te kennen aan verenigingen die activiteiten organiseren rond steun aan het ouderschap, hulp aan gehandicapten of gezondheid;  
Overwegende dat 17 van deze verenigingen deze formulieren met de in het reglement vermelde documenten binnen de termijn hebben ingediend;  
Overwegende dat deze verenigingen geen enkel bedrag verschuldigd zijn aan de gemeente Ukkel;  
Overwegende dat het sociale werk van deze verenigingen aanzienlijk is en dat het gepast is dat het gemeentebestuur van Ukkel hen een subsidie toekent;  
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,  
Beslist de toekenning van de subsidies in de bijgevoegde lijst goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.  
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*18 annexes / 18 bijlagen*

*HAPPYCURIEN.pdf, EKHO SPORT.pdf, FONDATION I SEE.pdf, LE MONDE D'AYDEN.pdf, BALUCHON ALZHEIMER.pdf, TABLEAU SUBSIDES 2023.xlsx, ECOLE LA CIME.pdf, LES PETITS SAPINS.pdf, APEDAF.pdf, MAISON MEDICALE ETOILE SANTE.pdf, MAISON MEDICALE UCCLE CENTRE.pdf, VIVRE COMME AVANT.pdf, IRSA.pdf, MAISON MEDICALE HOMBORCH SANTE.pdf, LIEU POUR JOUER.pdf, MAISON MEDICALE LES PEUPLIERS.pdf, GALIPETTE.pdf, LYME INT.pdf*

---

## Santé - Gezondheid

30.11.2023/A/0037 **Service Santé.- Agrément ONE 2024-2030.- Nouvelles conventions avec les établissements scolaires.- report du 23/11/2023**

Le Collège,  
Attendu la convention visée à l'article 25 du décret du 14 mars 2019 relatif à la promotion de la santé à l'école;  
Que l'O.N.E. peut agréer et subventionner pour maximum 6 années scolaires ou académiques des services pour l'exercice des missions visées à l'article 2 de ce même décret;  
Que la demande d'agrément doit être introduite auprès de l'O.N.E. par le service

Santé, par lettre recommandée, au plus tôt dans les huit mois et au plus tard dans les six mois avant l'échéance de l'agrément en cours;

Attendu que le nouvel agrément prend cours le 1<sup>er</sup> septembre 2024;

Qu'il y a dès lors lieu de signer les nouvelles conventions, pour les années académiques 2024 à 2030 inclus;

Décide :

de marquer son accord sur les nouvelles conventions-cadres entre le P.O. et les Etablissements scolaires sous la tutelle de la Commune d'Uccle et des écoles sous tutelle du Service de la promotion de la Santé à l'Ecole (S.P.S.E.), afin de compléter le dossier d'agrément 2024-2030, à savoir :

- Ecole de Plein Air;
- Ecole Hamaide;
- Ecole IMP Decroly;
- Ecoles communales d'Uccle;
- Ecole communale de Linkebeek;
- Ecole communale de Rhode-Saint-Genèse.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Dienst Gezondheid.- Erkenning ONE 2024-2030.- Nieuwe overeenkomsten met de scholen.**  
**- uitstel van 23/11/2023**

Het College,

Gelet op de overeenkomst bedoeld in artikel 25 van het decreet van 14 maart 2019 betreffende de bevordering van de gezondheid op scholen;

Aangezien de ONE voor max. 6 school- of academiejaren diensten kan erkennen en subsidiëren om de opdrachten bedoeld in artikel 2 van ditzelfde decreet uit te voeren;

Aangezien de erkenningsaanvraag ten vroegste binnen de acht maanden en ten laatste binnen de zes maanden vóór het verstrijken van de lopende erkenning door de dienst Gezondheid per aangetekend schrijven moet worden ingediend bij de ONE;

Aangezien de nieuwe erkenning ingaat op 1 september 2024;

Aangezien het bijgevolg noodzakelijk is de nieuwe overeenkomsten te ondertekenen, voor de academiejaren 2024 t.e.m. 2030;

Beslist :

zijn goedkeuring te verlenen aan de nieuwe kaderovereenkomsten tussen de inrichtende macht en de scholen onder toezicht van de gemeente Ukkel en de scholen onder toezicht van de dienst Gezondheids promotie op school (GPS) om het erkenningsdossier 2024-2030 te vervolledigen, namelijk :

- Ecole de Plein Air;
- Ecole Hamaide;
- Ecole IMP Decroly;
- Gemeentescholen van Ukkel;

- Gemeenteschool van Linkebeek;
- Gemeenteschool van Sint-Genesius-Rhode.

De Raad keurt het punt goed.  
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*8 annexes / 8 bijlagen*

*CONVENTION RHODE.docx, CONVENTION RHODE.NDLS.docx, CONVENTION PLEIN AIR.docx, CONVENTION LINKEBEEK.NDLS.docx, CONVENTION HAMAIDE.docx, CONVENTION LINKEBEEK.docx, ECOLES COMMUNNALES.docx, CONVENTION IMP DECROLY.docx*

---

30.11.2023/A/0038 **Service Santé.- Subside communal attribué au Centre de Secours d'Uccle "ACS - UCCLE". Année 2023.- report du 23/11/2023**

Le Conseil,

Considérant que le Centre de Secours d'Uccle (A.C.S. UCCLE) est une association qui offre bénévolement un soutien logistique lors d'organisations communales;

Attendu que le Centre de Secours d'Uccle n'est redevable d'aucune somme envers la Commune;

Attendu qu'un subside de 2.500 € a été accordé au Centre de Secours d'Uccle en 2022;

Attendu qu'un subside de 3.000 € est sollicité pour 2023;

Attendu qu'un crédit de 3.500 € est prévu à l'article 849/332-02/90 du budget 2023;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et échevins,

Décide :

- de marquer son accord sur le paiement de 3.000 € à l'asbl "A.C.S. UCCLE";
- d'imputer et d'engager cette somme à l'article budgétaire 849/332-02/90 de 2023.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Dienst Gezondheid.- Gemeentelijke subsidie toegekend aan Centre de Secours d'Uccle "ACS -UCCLE. Dienstjaar 2023.- uitstel van 23/11/2023**

De raad,

Overwegende dat Centre de Secours d'Uccle (A.C.S. Uccle) een vereniging is die op vrijwillige basis logistieke steun biedt tijdens gemeentelijke evenementen;

Overwegende dat Centre de Secours d'Uccle geen enkel bedrag verschuldigd is aan de gemeente;

Overwegende dat er in 2022 een subsidie van 2.500 € werd toegekend aan Centre de Secours d'Uccle;

Overwegende dat er in 2023 een subsidie van 3.000 € aangevraagd is;

Overwegende dat er een krediet van 3.500 € is voorzien onder artikel 849/332-02/90 van de begroting 2023;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist:

- zijn goedkeuring te verlenen aan de betaling van 3.000 € aan vzw "A.C.S. UCCLE",

- dit bedrag te boeken en vast te leggen onder begrotingsartikel 849/332-02/90 van 2023.

De Raad keurt het punt goed.  
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*  
*ACS UCCLÉ.pdf*

*Céline Fremault quitte la séance / verlaat de zitting.*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

### Secrétariat central - Centraal secretariaat

30.11.2023/A/0039 **Question écrite de M. De Bock : les réunions de travail en marge du Conseil communal.- report du 23/11/2023**

Le Conseil prend connaissance.

---

### Schriftelijke vraag van de h. De Bock : de werkvergaderingen naast de Gemeenteraad.- uitstel van 23/11/2023

De Raad neemt kennis.

*5 annexes / 5 bijlagen*  
*Annexe 4 - interpellation citoyenne - Uccle - Youra Livschitz état d'avancement.msg,*  
*Annexe 3 - Compte-rendu réunion Youra Livschitz 30.06.msg, Réponse QE M. De Bock - réunions.pdf, Annexe 1 - 2022 02 17 PV de réunion - Groupe de travail BE ANIMAL.pdf, Annexe 2 - Organisation réunion Groupe de travail bien-être animal Foire de Saint-Job.msg*

---

30.11.2023/A/0040 **Interpellation de Mme Delvoye : le nouveau statut des crèches.- report du 19/10/2023- report du 23/11/2023**

**Mme Delvoye** précise que la profonde réforme, effective depuis 2020, qui vise à améliorer l'accessibilité et la qualité de l'accueil de la petite enfance dans toute la Fédération Wallonie-Bruxelles, devra être complètement opérationnelle d'ici 2025.

Il s'agit d'une réorganisation complète du secteur, qui dorénavant sera divisé en seulement deux entités : les crèches et les accueillants. Cette réorganisation impose des normes en termes d'horaires, de formation, d'accessibilité financière, ou encore de situation géographique pour les parents.

Cette réorganisation repose sur le principe de la non-marchandisation du secteur de la petite enfance. Il y a là un message à peine voilé à l'égard du secteur non subsidié, dont l'autonomie sera dorénavant encadrée, qui ne reçoit aucun subside et doit se débrouiller pour payer tous ses frais et charges avec la seule participation des

parents.

L'ONE demande que l'on tire un trait sur des années de travail et d'investissement pour entrer dans un modèle économique que le secteur pense non viable.

Ce modèle économique, c'est celui de la société à finalité sociale ou de l'ASBL, qu'un directeur de crèche indépendant, actif jusqu'ici en tant que personne physique, va devoir obligatoirement adopter, comme vient de le confirmer le Conseil d'Etat. Cela signifie qu'il devra se salarier au sein de sa propre société, avec à la clé toutes les charges sociales que cela implique. Il devra également embaucher du personnel d'encadrement, puisqu'il sera désormais interdit de travailler avec des indépendants. Il y a fort à parier que les coûts vont exploser et que le tarif journalier imposé aux parents sera intenable, puisqu'il pourrait passer de 38 €/jour à près de 60 €/jour.

Les maisons d'accueil indépendantes représentent un peu plus de 30 % de l'accueil en Fédération Wallonie-Bruxelles. Vu que les caisses de l'ONE sont vides, il n'est pas possible de faire passer toutes les maisons d'accueil indépendantes sous le nouveau statut. N'est-il pas absurde de faire passer des milieux d'accueil financièrement sains dans un système qui va les obliger à demander des subsides pour survivre tout en augmentant la participation des parents ?

Quel est le pourcentage des maisons d'accueil indépendantes à Uccle ? Combien d'enfants accueillent-elles ?

Quels sont les risques d'un passage sous le statut d'« accueillant(e) d'enfant » ? Quelle perte de places d'accueil cela entraînerait-il ?

Quelles mesures le Collège envisage-t-il pour éviter la fermeture de places d'accueil ?

**M. l'Echevin Hublet** répond que le constat de Mme Delvoye sur la réforme « Milac » est tout à fait pertinent.

Lors de chacune de leurs réunions communes, les échevins responsables des crèches se demandent comment les crèches indépendantes vont pouvoir réagir.

En 2025, ces établissements devront devenir des crèches « subside zéro ». Toutefois, une demande de subside (de niveau 1, 2 ou 3) pourra encore être sollicitée en fonction de certains critères.

Sur le territoire ucclois, deux maisons d'accueil indépendantes ont déjà entrepris les démarches et reçoivent un subside de l'ONE. Une troisième demande, en cours de traitement, a déjà recueilli un avis positif.

Mais il n'en demeure pas moins que l'échéance de 2025 constitue un couperet. Actuellement, les maisons d'accueil indépendantes déjà ouvertes avant la réforme peuvent demeurer en l'état, les nouvelles normes n'étant obligatoires que pour les nouvelles maisons indépendantes qui seront ouvertes.

Le problème qui se pose avec ce type de structure d'accueil réside dans le fait que le personnel est souvent sous statut d'indépendant et n'est dès lors pas soumis à un contrat de travail. Cette situation implique qu'en cas de conflit, le travailleur indépendant peut partir en laissant ses collègues et les enfants dans l'embarras. Pour l'instant, il n'y a pas de risque de perte de place pour les accueillantes indépendantes déjà en place.

La réforme portée par Mme le Ministre Linard vise à améliorer la qualité des crèches et à augmenter leur accessibilité. Elle souhaite qu'à l'avenir, le personnel soit engagé sous contrat afin de pérenniser sa situation, de manière à ce que les enfants ne soient pas déstabilisés par des changements trop fréquents. Cet objectif est certes louable mais contraint les nouvelles structures à abandonner le statut de personne physique pour opter pour celui d'ASBL ou de société à finalité sociale, dont les conditions s'avèrent impossibles pour certaines maisons d'accueil indépendantes non subventionnées.



Certaines crèches ont déjà déclaré qu'elles devront impérativement fermer en 2025, mais ce n'est pas le cas à Uccle. La commune d'Uccle compte 11 maisons d'accueil indépendantes reconnues par l'ONE, qui s'occupent au total de 256 enfants, ainsi que 6 maisons relevant de Kind en Gezin, qui accueillent quant à elles 213 enfants au total.

Vu que les maisons d'accueil indépendantes ne sont pas des crèches communales, les communes ne disposent guère de moyens d'action pour éviter leur fermeture. Les échevins des crèches des 19 communes bruxelloises ont néanmoins décidé d'agir de concert dans le cadre de Brulocalis et à la mi-décembre, une réunion sera consacrée à cette thématique.

Cependant, si l'ONE sollicite la commune en cas de fermeture d'une crèche située sur le territoire ucclois pour cause de faillite ou de maltraitance d'enfants, l'administration procédera toujours à un accueil exceptionnel des enfants concernés en aménageant une augmentation ponctuelle des places disponibles.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van Mevr. Delvoye : het nieuw statuut voor kinderdagverblijven.- uitstel van 19/10/2023- uitstel van 23/11/2023**

**Mevr. Delvoye** wijst erop dat de ingrijpende hervorming, die sinds 2020 van kracht is en die de toegankelijkheid en de kwaliteit van de kinderopvang in de hele Federatie Wallonië-Brussel moet verbeteren, tegen 2025 volledig operationeel moet zijn.

Het gaat om een volledige reorganisatie van de sector, die voortaan in twee entiteiten zal worden opgesplitst: kinderdagverblijven en onthaalouders. Deze reorganisatie legt normen op met betrekking tot werktijden, opleiding, financiële toegankelijkheid en geografische locatie voor ouders.

Deze reorganisatie is gebaseerd op het principe van de niet-commercialisering van de kinderopvangsector. Dit is een nauwelijks verholen boodschap aan de niet-gesubsidieerde sector, waarvan de autonomie voortaan wordt ingeperkt, die geen subsidies ontvangt en al haar kosten en lasten moet betalen uit de bijdragen van de ouders alleen.

De ONE roept op om jaren van werk en investeringen teniet te doen ten voordele van een economisch model dat volgens de sector niet levensvatbaar is.

Dit economische model is dat van de sociale vennootschap of VZW, die onafhankelijke kinderdagverblijfdirecteurs, die tot nu toe als individuen opereerden, zullen moeten overnemen, zoals de Raad van State net heeft bevestigd. Dit betekent dat ze in hun eigen bedrijf in loondienst moeten zijn, met alle sociale lasten van dien. Ze zullen ook toezichthoudend personeel in dienst moeten nemen, aangezien het nu verboden wordt om met zelfstandigen te werken. We kunnen er zeker van zijn dat de kosten de pan uit zullen rijzen en dat het dagtarief voor ouders onhoudbaar zal worden, aangezien het zou kunnen stijgen van € 38/dag tot bijna € 60/dag.

Onafhankelijke opvanghuizen vertegenwoordigen iets meer dan 30% van de zorg in de Federatie Wallonië-Brussel. Aangezien de schatkist van de ONE leeg is, is het niet mogelijk om alle onafhankelijke opvanghuizen onder het nieuwe statuut te brengen. Is het niet absurd om financieel gezonde kinderopvangcentra onder te brengen in een systeem dat hen zal dwingen subsidies te vragen om te overleven, terwijl tegelijkertijd de ouderbijdragen worden verhoogd?

Welk percentage van de opvanghuizen in Ukkel is zelfstandig? Hoeveel kinderen vangen ze op?

Wat zijn de risico's om over te stappen naar een statuut "onthaalouder"? Welk

verlies aan kinderopvangplaatsen zou dit met zich meebrengen?

Welke maatregelen denkt het college te nemen om de sluiting van opvangplaatsen te voorkomen?

**Schepen Hublet** antwoordt dat de opmerkingen van mevr. Delvoye over de "Milac"-hervorming zeer relevant zijn.

De schepenen die verantwoordelijk zijn voor de kinderdagverblijven vragen zich bij elke gezamenlijke vergadering af hoe de onafhankelijke kinderdagverblijven zullen kunnen reageren.

In 2025 moeten deze instellingen "subsideloze" kinderdagverblijven worden. Ze zullen echter nog steeds subsidies kunnen aanvragen (niveau 1, 2 of 3), afhankelijk van bepaalde criteria.

In Ukkel hebben twee onafhankelijke kinderdagverblijven al de nodige stappen ondernomen en ontvangen ze subsidies van de ONE. Een derde aanvraag, momenteel in behandeling, is al goedgekeurd.

Feit blijft echter dat de deadline van 2025 een dode letter is. Op dit moment kunnen zelfstandige opvanghuizen die al open waren voor de hervorming blijven zoals ze zijn, aangezien de nieuwe normen alleen verplicht zijn voor nieuwe zelfstandige instellingen die worden geopend.

Het probleem met dit soort opvanghuizen is dat het personeel vaak zelfstandig is en dus niet onder een arbeidscontract valt. Dit betekent dat bij een conflict de zelfstandige kan vertrekken, waardoor collega's en kinderen in de steek worden gelaten. Voorlopig is er geen risico dat bestaande zelfstandige kinderverzorgsters hun baan zullen verliezen.

Met de hervorming wil minister Linard de kwaliteit van de kinderdagverblijven verbeteren en ze toegankelijker maken. In de toekomst zou ze graag zien dat het personeel op contractuele basis wordt aangenomen om ervoor te zorgen dat hun situatie permanent is, zodat de kinderen niet gedestabiliseerd raken door te frequente veranderingen. Dit is zeker een lovenswaardig doel maar het betekent dat nieuwe structuren hun statuut van natuurlijke personen moeten opgeven ten voordele van dat van vzw's of vennootschappen met sociaal oogmerk, waarvan de voorwaarden voor sommige onafhankelijke, niet-gesubsidieerde opvanghuizen onmogelijk blijken te zijn.

Sommige kinderdagverblijven hebben al verklaard dat ze tegen 2025 moeten sluiten maar dit is niet het geval in Ukkel. De gemeente Ukkel telt 11 onafhankelijke opvanghuizen die erkend zijn door de ONE en die in totaal 256 kinderen opvangen, evenals 6 opvanghuizen van Kind en Gezin die in totaal 213 kinderen opvangen.

Aangezien de onafhankelijke kinderdagverblijven geen gemeentelijke kinderdagverblijven zijn, hebben de gemeentes weinig macht om hun sluiting te verhinderen. De schepenen voor kinderdagverblijven van de 19 Brusselse gemeentes hebben echter besloten om via Brulocalis gezamenlijk actie te ondernemen en midden december zal er een vergadering worden gehouden om de kwestie te bespreken.

Als de ONE de gemeente echter vraagt om een kinderdagverblijf in Ukkel te sluiten wegens faillissement of kindermishandeling, zal het bestuur altijd zorgen voor uitzonderlijke opvang voor de betrokken kinderen via een eenmalige verhoging van het aantal beschikbare plaatsen.

De Raad neemt kennis.

**M. Desmet** rappelle que le 3 septembre 1944, la commune a été libérée du joug nazi.

Pour la majorité d'entre nous, les quatre-vingts années ultérieures se sont écoulées dans une euphorie de paix, loin des guerres qui dévastent des pays aux quatre coins du monde et parfois aussi aux portes de la Belgique.

Rappeler les heures terribles vécues par les aînés, permettre une prise de conscience large et utile de ce que représentent les conflits meurtriers, comprendre leur genèse et leur conséquences à long terme, rencontrer les témoins qui ont vécu les souffrances du dernier conflit mondial, comprendre la signification réelle d'une guerre (notamment auprès des personnes obligées de fuir leur pays), préciser l'implication des combattants africains qui ont contribué à la Libération, parler des femmes qui ont soutenu l'économie par la reprise des emplois « libérés » par les soldats, éclairer la Shoah à l'échelle ucloise, évoquer l'importance de l'engagement de la Résistance, décliner ces différents aspects en lien avec l'actualité doivent être à l'agenda communal pour ce 80ème anniversaire. À cette occasion, la mise en valeur d'un maximum d'archives, et notamment des archives communales, serait très utile.

Dans le cadre du Festival des Solidarités internationales organisé il y a deux ans, le service de la Solidarité internationale a mis en lumière le pacifisme, courant de pensée qui doit plus que jamais être reconnu et valorisé, notamment en lien avec l'actualité.

Dans cette perspective, M. Desmet demande que l'on prévoie un budget exceptionnel destiné à l'organisation de tous les événements utiles en ce domaine, en lien avec les différents départements concernés (Jeunesse, Seniors, Enseignement, Culture, Solidarité internationale, etc.). Il serait opportun d'affecter un tel budget à un groupe de travail transversal, d'inviter des ASBL à cette réflexion, tout en réunissant majorité et opposition afin de dépasser les clivages politiques.

M. Desmet estime essentielle la sensibilisation des jeunes, notamment dans les nombreux établissements scolaires présents sur le territoire communal.

M. Desmet remercie le Collège pour les précisions qui seront apportées.

**M. le Bourgmestre** ne doute pas un seul instant que l'ensemble du Conseil partage les considérations de M. Desmet sur la nécessité du devoir de mémoire.

La commune a pour tradition d'y veiller, notamment à travers les commémorations du 1er novembre, mais il s'agit ici d'un anniversaire exceptionnel.

Une série de visites guidées a déjà été prévue par Mme l'Echevine Ledan et des QR-codes se référant aux informations historiques ont été disposés.

M. le Bourgmestre partage le point de vue de M. Desmet selon lequel cette thématique doit être abordée de manière transversale. Des collaborations sont envisagées à cet égard avec les services de l'Education, de la Solidarité internationale et des Manifestations publiques.

M. le Bourgmestre insiste aussi sur la nécessité de procéder à des innovations, afin d'éviter de faire un « copié-collé » des actions déjà entreprises précédemment.

**M. Desmet** estime qu'il serait utile de promouvoir la créativité des jeunes en étant ouvert à leurs questionnements en ce domaine.

**M. le Bourgmestre** se demande s'il ne serait peut-être pas plus pertinent de mener tout ce processus en 2025, étant donné la Seconde guerre mondiale s'est achevée en 1945.

Le Conseil prend connaissance.

---

## **Interpellatie van de h. Desmet : 1944-2024.- uitstel van 23/11/2023**

**De h. Desmet** herinnert zich dat de gemeente op 3 september 1944 werd bevrijd van het nazi-juk.

Voor de meesten van ons gingen de tachtig jaren die volgden voorbij in een euforie van vrede, ver van de oorlogen die landen over de hele wereld en soms zelfs voor de deur van België verwoestten.

Herinneringen ophalen aan de verschrikkelijke uren die onze ouderen hebben doorgebracht, een breed en nuttig bewustzijn mogelijk maken van wat dodelijke conflicten inhouden, hun ontstaan en hun gevolgen op lange termijn begrijpen, de getuigen ontmoeten die het lijden van het laatste wereldconflict hebben meegemaakt, de echte betekenis van oorlog begrijpen (vooral voor mensen die gedwongen werden hun land te ontvluchten), de betrokkenheid verduidelijken van de Afrikaanse strijders die bijdroegen tot de bevrijding, praten over de vrouwen die de economie ondersteunden door de banen over te nemen die door de soldaten "vrijgemaakt" waren, licht werpen op de Shoah op Ukkels niveau, het belang van de inzet van het verzet aanhalen, al deze verschillende aspecten in relatie tot de actualiteit moeten op de gemeentelijke agenda staan voor deze 80ste verjaardag. Ter gelegenheid hiervan zou het zeer nuttig zijn om zoveel mogelijk archieven te laten zien, met name gemeentelijke archieven.

In het kader van het Festival van de Internationale Solidariteit dat twee jaar geleden werd georganiseerd, heeft de dienst Internationale Solidariteit het pacifisme onder de aandacht gebracht, een stroming die meer dan ooit erkend en gepromoot moet worden, vooral in verband met de actualiteit.

Met het oog hierop vroeg de h. Desmet om een uitzonderlijk budget voor de organisatie van alle nuttige evenementen op dit gebied, in samenwerking met de verschillende betrokken diensten (Jeugd, Senioren, Onderwijs, Cultuur, Internationale Solidariteit enz.) Het zou een goed idee zijn om een dergelijk budget toe te wijzen aan een transversale werkgroep, vzw's uit te nodigen om deel te nemen en de meerderheid en de oppositie samen te brengen om de politieke verdeeldheid te overwinnen.

De h. Desmet is van mening dat het essentieel is om jongeren bewust te maken, met name in de vele scholen in de gemeente.

Hij bedankt het college voor de details die zullen worden verstrekt.

**De burgemeester** twijfelt er niet aan dat de hele raad de mening van de h. Desmet deelt over de noodzaak van een herinneringsplicht.

De gemeente heeft een traditie om dit te doen, met name door de herdenkingen op 1 november, maar dit is een uitzonderlijke verjaardag.

Schepen Ledan heeft al een reeks rondleidingen gepland en er zijn QR-codes met historische informatie voorzien.

De burgemeester deelt de mening van de h. Desmet dat dit thema transversaal moet worden aangepakt. Er wordt samenwerking overwogen met de diensten Onderwijs, Internationale Solidariteit en Openbare Manifestaties.

De burgemeester drong ook aan op de noodzaak van innovatie om een "copy-paste" van reeds ondernomen acties te voorkomen.

**De h. Desmet** is van mening dat het nuttig zou zijn om de creativiteit van jongeren te bevorderen door open te staan voor hun vragen op dit gebied.

**De burgemeester** vraagt zich af of het niet gepaster zou zijn om het hele proces in 2025 te laten plaatsvinden, aangezien de Tweede Wereldoorlog eindigde in 1945.

---

30.11.2023/A/0042 **Interpellation de Mme Fraiteur : suivi de la Motion face au projet des banques de diminuer de moitié le nombre de distributeurs automatiques de billets.- report du 23/11/2023**

**Mme Fraiteur** rappelle qu'il y a un peu plus d'un an, elle interpellait le Collège au sujet des « actions possibles de la commune face au projet des banques de diminuer de moitié le nombre de distributeurs automatiques de billets ».

En effet, le consortium Batopin réunissant les 4 banques du pays (Belfius, BNP Paribas Fortis, ING et KBC), soit 73 % du marché et 95 % du réseau sur Uccle, a pour objectif de rationaliser le nombre de distributeurs de billets et de le réduire de moitié d'ici 2024.

Ce sujet a suscité l'intérêt de plusieurs conseillers issus de différents groupes politiques et unis par le souci de défendre un service à la population. Une attention particulière a été accordée aux aînés et aux personnes socialement défavorisées qui n'ont pas recours à l'e-Banking.

Le 15 décembre, une motion a été votée à l'unanimité et aujourd'hui, a été approuvé le projet visant à implanter un point cash de distributeurs de billets dans une partie du complexe omnisport, ce qui implique la désaffectation préalable d'une portion de 42 m<sup>2</sup> du domaine public.

Le consortium des banques intervient-il dans les frais requis pour l'installation d'un point cash place de Saint-Job ? La commune ne prend-elle pas en charge ce qu'il reviendrait aux banques d'assurer ?

Qu'en est-il du suivi de la motion quant à l'engagement de garantir le maximum de distributeurs accessibles 24h/24 sur le territoire communal ?

Des discussions sur cette problématique ont-elles été menées avec le gouvernement régional à la demande la Conférence des Bourgmestres ?

Envisage-t-on le placement d'un distributeur dans le centre administratif ?

Les autorités fédérales ont-elles donné suite à la motion ?

**M. Desmet** s'interroge sur l'assurance du lieu d'implantation du point cash.

Vu que dans le cas envisagé ici, il n'y aurait pas de personnel, il conviendrait de prendre en considération uniquement le coût de l'assurance des locaux communaux qui seraient affectés à un tel espace.

**Mme l'Echevin Delwart** répond que les rencontres citoyennes dans le quartier de Saint-Job ont permis de prendre conscience de la nécessité de garantir un certain accès à l'argent liquide. Le marché du lundi matin accroît d'autant plus ce besoin.

Une motion a été votée à l'unanimité en janvier dernier. Des contacts ont été établis avec le consortium Batopin, qui a décidé de faire passer de 4 à 6 le nombre de points cash initialement prévu. L'un d'entre eux est déjà ouvert rue Xavier De Bue.

La décision de désaffecter et mettre en location une partie du complexe omnisport a été prise. Le Collège n'est pas favorable à ce que la commune assume un coût dans la mise en œuvre de ce point Bancontact. Un bail commercial sera conclu moyennant un loyer et la convention relative à la couverture des risques sera proposée lors d'une prochaine séance du Conseil communal. D'autres établissements bancaires ont été consultés mais aucun ne met en œuvre des points cash de cet ordre.

L'installation de points cash est prévue place de Saint-Job, dans le quartier du Vert Chasseur, à La Bascule, dans le quartier Churchill et au Fort-Jaco. À l'exception de la place de Saint-Job, ces lieux ne relèvent pas de la commune d'Uccle.

Le consortium Batopin représente plus de 95 % des distributeurs présents actuellement sur le territoire ucclois. Dans le cadre d'une négociation avec le pouvoir fédéral, les banques associées dans ce consortium ont promis d'assurer une meilleure couverture du territoire belge. Cette problématique a été abordée aux échelons local, régional et fédéral. La Conférence des Bourgmestres a eu l'occasion de relayer les préoccupations locales.

Mme l'Echevine Delwart n'a pas eu connaissance d'un éventuel revirement de la part des banques du consortium Batopin.

Pour le moment, les anciens distributeurs sont toujours en service et fermeront progressivement pour céder la place aux nouveaux points cash.

**Mme Fraiteur** demande si le Collège envisage le placement d'un distributeur au Centre administratif.

**Mme l'Echevin Delwart** répond qu'aucune banque n'a témoigné un intérêt commercial pour cette démarche.

**M. Sax** demande si les distributeurs de billets sont taxés.

**Mme l'Echevin Delwart** répond qu'actuellement, ces distributeurs sont taxés. Lors de la séance du Conseil du 14 décembre prochain, un nouveau règlement sera proposé pour tenir compte de cette nouvelle année de transition. Les 64 distributeurs actuellement taxés rapportent plusieurs dizaines de milliers d'euros. À terme, une trentaine de distributeurs devrait subsister. Des analyses juridiques sont en cours pour aboutir à un règlement solide qui garantisse la même rentabilité de la taxe. De plus amples précisions seront communiquées lors de la séance du 14 décembre prochain.

Mme l'Echevin Delwart précise encore que tous les distributeurs taxés dépendent d'une banque faitière.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Interpellatie van Mevr. Fraiteur : opvolging van de Motie tegen het project van de banken om het aantal automatische verdelers van biljetten met de helft te verminderen.- uitstel van 23/11/2023**

**Mevr. Fraiteur** herinnert eraan dat zij iets meer dan een jaar geleden het college heeft gevraagd naar "mogelijke acties van de gemeente als reactie op het plan van de banken om het aantal geldautomaten te halveren".

Het consortium Batopin, dat de 4 banken van het land verenigt (Belfius, BNP Paribas Fortis, ING en KBC), die 73% van de markt en 95% van het netwerk in Ukkel vertegenwoordigen, wil het aantal geldautomaten rationaliseren en tegen 2024 halveren.

Dit onderwerp wekte de interesse van een aantal raadsleden van verschillende fracties, verenigd door de zorg om een dienst aan de bevolking te verdedigen. Bijzondere aandacht ging uit naar ouderen en sociaal zwakkeren die geen gebruik maken van e-banking.

Op 15 december werd een motie unaniem aangenomen, en vandaag werd het project goedgekeurd om een geldautomaat in te richten in een deel van het sportcomplex, wat betekent dat eerst een bestemmingsonttrekking nodig is van een stuk openbare grond van 42 m<sup>2</sup>.

Is het consortium betrokken bij de kosten voor de installatie van een

geldautomaat op het Sint-Jobsplein? Betaalt de gemeente niet wat de banken zouden moeten betalen?

Wat is er geworden van het vervolg op de motie over de toezegging om het maximum aantal geldautomaten dat 24 uur per dag toegankelijk is in de gemeente te garanderen?

Is hierover overleg gepleegd met de gewestelijke regering op verzoek van de conferentie van burgemeesters?

Zijn er plannen om een automaat te plaatsen in het administratief centrum?

Heeft de federale overheid gevolg gegeven aan de motie?

**De h. Desmet** vraagt zich af of de locatie van de geldautomaat gegarandeerd kan worden.

Aangezien er in dit geval geen personeel zou zijn, zou het goed zijn om alleen te kijken naar de kosten van het verzekeren van de gemeentelijke gebouwen die voor een dergelijke voorziening zouden worden gebruikt.

**Schepen Delwart** antwoordt dat de bijeenkomsten van burgers in de Sint-Jobswijk het bewustzijn hadden vergroot van de noodzaak om een zekere mate van toegang tot contant geld te garanderen. De maandagochtendmarkt vergroot deze behoefte nog meer.

In januari werd unaniem een motie aangenomen. Er zijn contacten gelegd met het consortium Batopin dat heeft besloten om het aanvankelijk geplande aantal geldautomaten van 4 naar 6 te verhogen. Een daarvan is al open in de Xavier De Buestraat.

Er is besloten om een deel van het sportcomplex buiten gebruik te stellen en te verhuren. Het college is er geen voorstander van dat de gemeente de kosten draagt voor het opzetten van dit Bancontactpunt. Er zal een commerciële huurovereenkomst worden gesloten in ruil voor huur en de overeenkomst met betrekking tot de risicodekking zal tijdens een volgende vergadering van de gemeenteraad worden voorgesteld. Andere banken werden geraadpleegd, maar geen enkele bank heeft dergelijke geldautomaten geïnstalleerd.

Er zijn geldautomaten gepland op de volgende locaties: Sint-Jobsplein, Groene Jager, Bascule, Churchill en Fort-Jaco. Met uitzondering van het Sint-Jobsplein vallen deze locaties niet onder de bevoegdheid van de gemeente Ukkel.

Het consortium Batopin vertegenwoordigt meer dan 95% van de distributeurs die momenteel in Ukkel aanwezig zijn. In het kader van de onderhandelingen met de federale overheid hebben de banken die verbonden zijn met dit consortium beloofd om een betere dekking van het Belgische grondgebied te garanderen. Deze kwestie is op lokaal, gewestelijk en federaal niveau aan de orde gesteld. De conferentie van burgemeesters heeft de gelegenheid gehad om de lokale bezorgdheid door te geven.

Schepen Delwart is niet op de hoogte van een verandering van mening bij de banken in het consortium.

De oude geldautomaten zijn voorlopig nog in gebruik en zullen geleidelijk worden gesloten om plaats te maken voor de nieuwe geldautomaten.

**Mevr. Fraiteur** vraagt of het college overweegt een geldautomaat te installeren in het administratief centrum.

**Schepen Delwart** antwoordt dat geen enkele bank hiervoor commerciële belangstelling heeft getoond.

**De h. Sax** vraagt of geldautomaten worden belast.

**Schepen Delwart** antwoordt dat geldautomaten momenteel worden belast. In

de raadsvergadering van 14 december zal een nieuw reglement worden voorgesteld om rekening te houden met dit nieuwe overgangsjaar. De 64 automaten die momenteel worden belast, brengen enkele tienduizenden euro's op. Uiteindelijk zouden er ongeveer dertig verdelers moeten overblijven. Er wordt gewerkt aan juridische analyses om tot een solide regeling te komen die dezelfde winstgevendheid van de belasting garandeert. Tijdens de vergadering van 14 december zullen meer details worden verstrekt.

Schepen Delwart wijst er ook op dat alle belaste geldautomaten zijn aangesloten bij een overkoepelende bank.

De Raad neemt kennis.

---

30.11.2023/A/0043 **Question orale de M. Cools : Création d'une coordination anti-bruit.- report du 23/11/2023**

Le point est reporté.

---

**Mondelinge vraag van de h. Cools : Creatie van een anti-geluid coördinatie.- uitstel van 23/11/2023**

Het punt wordt verdaagd.

---

30.11.2023/A/0044 **Question orale de Mme Alami : vivre ensemble dans nos écoles ucquoise.- report du 23/11/2023**

**Mme Alimi** constate que le conflit israélo-palestinien s'imisce dans tous les débats publics et privés.

Dans un tel contexte, il y a lieu de s'inquiéter des amalgames et stigmatisations dont certains élèves pourraient être victimes dans les écoles communales d'Uccle.

Mme Alami a initié de nombreuses rencontres interconfessionnelles avec des représentants des différents cultes. Un « arbre de la paix » a également été planté rue du Doyenné pour exprimer l'attachement de la commune d'Uccle aux valeurs de tolérance et de « vivre ensemble ».

Toutefois, Mme Alami estime que face aux événements dramatiques actuels, la commune doit mettre en place de nouvelles initiatives pour éviter la montée de l'antisémitisme et de l'islamophobie.

En 2020, des rencontres interconfessionnelles avec des responsables religieux et laïques étaient censées être organisées au sein des écoles communales pour aborder la thématique du vivre ensemble, mais la pandémie du covid 19 a empêché l'aboutissement de ce projet.

Mme Alami propose donc d'organiser à présent ces rencontres dans les écoles communales ucquoises, car l'école est un espace privilégié pour promouvoir ces valeurs de tolérance et de paix.

**Mme l'Echevin Gol-Lescot** répond que son échevinat fait toujours le maximum pour éviter que les conflits s'invitent dans les écoles. L'importation des conflits a toujours pu être évitée, même lorsque des réfugiés ukrainiens ont été



accueillis dans des écoles où il y avait des élèves russes.

Aucun acte d'antisémitisme ou d'islamophobie n'a été constaté jusqu'à présent.

Le 20 décembre prochain aura lieu une rencontre autour de l'arbre de la paix, à laquelle les élèves de l'école du Centre participeront.

Plusieurs enseignants, notamment les professeurs de religion ou d'EPC (Education à la philosophie et à la citoyenneté), lancent des initiatives de leur propre chef, qu'il s'agisse de rencontres ponctuelles avec chacun de leurs élèves ou de visites des lieux de culte.

L'échevinat est évidemment à leur disposition pour établir un contact avec les représentants des différents cultes actifs sur le territoire communal mais on constate qu'une démarche globale initiée de l'extérieur suscite moins d'engouement auprès des directions d'écoles que les initiatives émanant des enseignants eux-mêmes.

Mme l'Echevin Gol-Lescot prend néanmoins bonne note de la proposition de Mme Alami et confirme que l'enseignement communal uclois accorde une grande importance à la promotion du vivre ensemble.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Mondelinge vraag van Mevr. Alami : Samenleven in onze ukkelaars scholen.- uitstel van 23/11/2023**

**Mevr. Alami** stelt vast op dat het Israëliisch-Palestijnse conflict een vast onderdeel aan het worden is van alle openbare en privédebatten.

In een dergelijke context is er reden tot bezorgdheid over de stigmatisering van bepaalde leerlingen in de Ukkelse gemeentescholen. Ze heeft het initiatief genomen voor een aantal interreligieuze ontmoetingen met vertegenwoordigers van verschillende godsdiensten. Er is ook een 'vredesboom' geplant in de Dekenijstraat om uiting te geven aan de inzet van Ukkel voor de waarden van tolerantie en 'samenleven'.

Ze is echter van mening dat de gemeente in het licht van de huidige dramatische gebeurtenissen nieuwe initiatieven moet nemen om de toename van antisemitisme en islamofobie te voorkomen.

In 2020 zouden in gemeentescholen interreligieuze bijeenkomsten met religieuze en seculiere leiders worden georganiseerd om het thema "samenleven" te bespreken maar de covidpandemie heeft dit project verhinderd.

Ze stelt daarom voor om deze bijeenkomsten nu in Ukkelse gemeentescholen te organiseren omdat scholen een ideale plaats zijn om deze waarden van tolerantie en vrede te bevorderen.

**Schepen Gol-Lescot** antwoordt dat haar dienst altijd alles in het werk stelt om te voorkomen dat conflicten scholen binnendringen. De invoer van conflicten is altijd vermeden, zelfs toen Oekraïense vluchtelingen werden verwelkomd op scholen waar Russische leerlingen zaten.

Tot op heden zijn er geen daden van antisemitisme of islamofobie gemeld.

Op 20 december zullen leerlingen van de school Centre deelnemen aan een bijeenkomst ter ere van de vredesboom.

Enkele leerkrachten, met name leerkrachten godsdienst en EPC (Education à la philosophie et à la citoyenneté), nemen zelf initiatieven, of het nu gaat om eenmalige bijeenkomsten met elk van hun leerlingen of om bezoeken aan gebedshuizen.

Haar dienst staat natuurlijk te hunner beschikking om contact te leggen met de

vertegenwoordigers van de verschillende religieuze gemeenschappen die in de gemeente actief zijn maar er is vastgesteld dat een globale aanpak die van buitenaf wordt geïnitieerd minder enthousiasme opwekt bij de schooldirecties dan initiatieven die van de leerkrachten zelf uitgaan.

Schepen Gol-Lescot neemt niettemin goede nota van het voorstel van mevr. Alami en bevestigt dat het Ukkelse gemeenteonderwijs veel belang hecht aan het bevorderen van het samenleven.

De Raad neemt kennis.

*Thibaud Wyngaard entre en séance / treedt in zitting.*

*Eric Sax quitte la séance / verlaat de zitting.*

*Leïla Kabachi quitte la séance / verlaat de zitting.*

---

30.11.2023/A/0045 **Question orale de M. Desmet : substances per- et polyfluoroalkylées (PFAS).-  
report du 23/11/2023**

**M. Desmet** signale que les composants chimiques particulièrement résistants et nocifs désignés sous l'acronyme PFAS (per- et polyfluoroalkylsubstances) représentent un groupe d'environ 4.700 substances chimiques créées par l'être humain et reconnues pour leur dangerosité.

Présents dans tous les milieux (sol, air, eau), les PFAS sont particulièrement appréciés par l'industrie pour leurs nombreuses qualités, car ils sont antiadhésifs, résistants aux fortes chaleurs, hydrofuges, anti-graisse, anti-salissures. Présents dans de nombreux domaines comme la mode, l'automobile ou encore l'agroalimentaire, ils ne se dégradent pas naturellement et s'accumulent dans l'environnement, les sols, les eaux souterraines, la chaîne alimentaire et les organismes humains. L'ingestion de ces produits peut induire une diminution de l'immunité de la fertilité, des perturbations du fonctionnement du foie et de la thyroïde, particulièrement chez les jeunes enfants et les femmes enceintes. Leur stabilité chimique les rend quasi indestructibles, ce qui leur vaut l'étiquette de « polluants éternels ». Le 16 décembre 2020, le Parlement européen et le Conseil de l'Union européenne ont publié une directive relative à la qualité des eaux destinées à la consommation humaine, qui mentionne notamment des valeurs limites pour les PFAS à l'horizon 2026. Selon l'AFP, l'exposition aux PFAS impliquerait un coût estimé entre 52 et 84 milliards pour la santé publique.

De quelles informations dispose le Collège au sujet de la qualité des eaux du robinet et de la situation des lieux uclois suspects à cet égard ? Quels sont les contacts entretenus avec le gestionnaire public Vivaqua ?

**Mme Van Offelen** précise que tous les Belges s'interrogent sur la qualité de l'eau qu'ils consomment quotidiennement, suite à une alerte lancée en Wallonie quant à une pollution des eaux par les PFAS.

Ces polluants chimiques sont dits « éternels » parce qu'ils sont persistants dans l'environnement et le corps humain et peuvent entraîner des problèmes de santé tels que des lésions hépatiques, des maladies thyroïdiennes, de l'obésité, des problèmes de fertilité et des cancers. Ils agissent aussi sur le système immunitaire en diminuant la réponse à la vaccination. Il semblerait que les femmes enceintes et les bébés soient les populations les plus à risque.

Le site de Vivaqua mentionne les informations suivantes :

« La nouvelle directive européenne Eau potable, adoptée en décembre 2020,

évoque pour la première fois une future norme concernant les PFAS. Cette norme européenne, qui entrera en vigueur en 2026, fixe la valeur maximale de concentration des PFAS à 100 nanogrammes par litre (100 ng/l).

À la suite de l'adoption de cette nouvelle directive, et sans attendre sa transposition dans la réglementation bruxelloise, Vivaqua a immédiatement lancé des campagnes de monitoring et d'analyse afin de vérifier la présence des PFAS dans l'eau ainsi que des actions d'optimisation de sa production d'eau potable. Les analyses d'eau dans les réseaux de la Région de Bruxelles-Capitale, donc au robinet du consommateur bruxellois, montrent des résultats sensiblement inférieurs à la future norme ».

Tous les mois, Vivaqua publie tous ses résultats d'analyse sur son site internet avec un outil permettant de connaître les résultats d'analyse de l'eau fournie à chaque habitation.

Qu'en est-il de la présence de PFAS dans l'eau à Uccle, étant donné qu'il n'y a pas de dépassement des normes en région bruxelloise mais que tous les Bruxellois ne reçoivent pas la même eau ? Pourrait-on rassurer les Ucclois via le site internet communal et les réseaux sociaux, en les informant de la possibilité de consulter les données de l'analyse de l'eau diffusées sur le site internet de Vivaqua et en leur donnant le numéro de téléphone du call center de Vivaqua ?

**M. Cools** signale qu'un taux de PFAS dépassant jusqu'à 43 fois les normes recommandées a été constaté dans l'eau de distribution de plusieurs communes du Hainaut. Les autorités bruxelloises se sont montrées rassurantes pour l'eau de distribution sur le territoire régional. Le Ministre de l'Environnement a indiqué que, pour les 20 PFAS détectés par Vivaqua depuis 2020, les concentrations ne dépassent jamais le plafond de 100 nanogrammes par litre d'eau (norme européenne à partir de 2026 mais déjà en vigueur à Bruxelles dès le début de l'année 2024) ni le seuil de 30 nanogrammes par litre que compte instaurer la Région bruxelloise.

Toutefois, des concentrations élevées ont été constatées pour certains PFAS, en l'occurrence les quatre qui sont considérés comme les plus dangereux pour la santé (PFAS4). Le taux de ces PFAS dans le réservoir de Rhode-Saint-Genèse qui dessert les communes de l'est de la Région bruxelloise atteindrait 6,9 ng/l, soit un taux supérieur à la norme danoise de 2ng/l ou le seuil indicatif en Flandre fixé à 4 ng/l.

L'eau de distribution à Uccle provient du réservoir d'Uccle et du réservoir Callois. Les eaux de ces réservoirs affichent en PFAS4 des taux supérieurs aux normes danoises mais inférieurs au seuil indicatif en Flandre et inférieurs également au taux détecté dans le réservoir de Rhode-Saint-Genèse qui dessert les communes de Watermael-Boitsfort, Auderghem, Ixelles, Etterbeek, Woluwe-Saint-Pierre, Woluwe-Saint-Lambert, Evere ainsi qu'une partie de Schaerbeek et de la ville de Bruxelles.

A priori, l'eau du robinet à Uccle ne présente pas de danger. Le Collège et les représentants ucclois au conseil d'administration de Vivaqua peuvent-ils confirmer la potabilité de l'eau de distribution ?

**Mme l'Echevine De Brouwer** répond que l'eau distribuée à Bruxelles provient de 6 réservoirs. Une partie de la commune d'Uccle est alimentée par le réservoir du Callois, qui est lui-même alimenté par le captage de l'usine de Tailfer. Cette dernière reçoit ponctuellement et en quantité limitée l'eau du réservoir de Rhode-Saint-Genèse, lequel est alimenté en partie par l'eau en provenance de captages dans le Hainaut et ailleurs en Wallonie. Ces derniers sont quasi exempts de PFAS.

Lors d'une séance d'information extraordinaire organisée le 24 novembre dernier, Vivaqua a dressé un état des lieux de la situation par rapport aux PFAS. Cet

organisme a aussi envoyé aux bourgmestres des différentes communes bruxelloises une note actualisée faisant le point sur la qualité de l'eau.

Vivaqua confirme la potabilité de l'eau du robinet en région bruxelloise et garantit un monitoring systématique et régulier de la qualité de l'eau de ses réservoirs et sites de captage.

Mais Vivaqua n'a pas attendu que ce thème devienne un sujet d'actualité pour monitorer la présence des 20 PFAS dans ses installations. Dès la fin de l'année 2021, un monitoring systématique et régulier des sites de captage et des réservoirs a été mis en place, et depuis le 2ème semestre de l'année 2022, il en est de même du réseau de distribution bruxellois, dont les résultats sont sensiblement inférieurs à la future norme de 100 ng/l pour les 20 PFAS. Depuis plusieurs mois, l'information relative à la qualité de l'eau est publiée sur le site de Vivaqua.

Le taux de 4ng/l pour les 4 PFAS les plus dangereux, qui ne repose pas sur une étude scientifique, constitue pour la Flandre une « valeur guide » et non une norme contraignante.

Pour ce qui concerne la problématique des terrains suspects, le Collège a appris que certains terrains dont la commune est propriétaire ont été catégorisés par Bruxelles-Environnement comme étant susceptibles de présenter un risque élevé ou très élevé de pollution aux PFAS.

Le plateau Avijl est considéré comme un terrain présentant un risque élevé de pollution à cause de l'ancienne décharge de déchets non dangereux qui se trouvait le long de la Vieille rue du Moulin. Bruxelles-Environnement a été directement contacté afin de déterminer l'attitude adéquate à prendre. L'analyse des risques de pollution aux PFAS des potagers du plateau Avijl a été demandée par principe de précaution. Cependant, le service de l'Environnement avait anticipé le problème en intégrant au marché public actuel la possibilité de procéder à ce type d'analyse.

D'autres terrains communaux présentent un risque de pollution, mais sans risque sanitaire. Une réunion est prévue dans le courant du mois de janvier avec le département Facility Management et la responsable de la Régie foncière afin de déterminer la stratégie à appliquer à l'égard de ces terrains-là.

**M. Desmet** constate que le tri des déchets est opéré actuellement de manière plus intelligente et proactive.

Il serait intéressant de montrer aux citoyens qu'ils peuvent être actifs en ce domaine en étant davantage attentifs à leurs habitudes de consommation.

**Mme Van Offelen** approuve la publication sur le site internet de la commune de la note de Vivaqua sur la qualité de l'eau et de toutes les autres informations utiles pour les citoyens.

Il serait aussi opportun de diffuser des messages plus rassurants sur le compte Instagram de la commune.

**Mme Lederman-Bucquet** plaide aussi en faveur de la publication d'une note écrite explicative et d'informations plus rassurantes.

**Mme l'Echevine De Brouwer** prend note des suggestions : elle veillera à ce que les informations diffusées sur le site de la commune soient de nature à apaiser les inquiétudes des citoyens.

Mme l'Echevine De Brouwer signale encore que Vivaqua dispose d'un call center et diffuse des informations très complètes sur son propre site internet.

Le Conseil prend connaissance.

---

## **Mondelinge vraag van de h. Desmet : per- en polyfluoralkylverbindingen (PFAS).- uitstel van 23/11/2023**

**De h. Desmet** wijst erop dat de bijzonder resistente en schadelijke chemische bestanddelen die bekend staan onder het acroniem PFAS (per- en polyfluoralkylstoffen) een groep van ongeveer 4700 chemische stoffen vertegenwoordigen die door de mens zijn gecreëerd en erkend zijn om hun gevaarlijkheid.

PFAS zijn aanwezig in alle omgevingen (bodem, lucht, water) en worden door de industrie bijzonder gewaardeerd om hun vele kwaliteiten: ze zijn antikleef, hittebestendig, waterafstotend, vet- en vuilafstotend. Ze worden gebruikt in een groot aantal sectoren, waaronder de mode, de auto-industrie en de voedselverwerkende industrie. Ze worden niet op natuurlijke wijze afgebroken en hopen zich op in het milieu, de bodem, het grondwater, de voedselketen en menselijke organismen. Inname van deze producten kan de immuniteit en vruchtbaarheid verminderen en de lever- en schildklierfunctie verstoren, vooral bij jonge kinderen en zwangere vrouwen. Door hun chemische stabiliteit zijn ze vrijwel onverwoestbaar, waardoor ze het label "eeuwige vervuilers" verdienen. Op 16 december 2020 publiceerden het Europees Parlement en de Raad van de Europese Unie een richtlijn over de kwaliteit van voor menselijke consumptie bestemd water, waarin grenswaarden zijn opgenomen voor PFAS tegen 2026. Volgens AFP kost blootstelling aan PFAS de volksgezondheid naar schatting tussen de 52 en 84 miljard euro.

Welke informatie heeft het college over de kwaliteit van het leidingwater en de situatie op verdachte locaties in Ukkel? Welke contacten zijn er met de beheerder Vivaqua?

**Mevr. Van Offelen** wijst erop dat alle Belgen zich zorgen maken over de kwaliteit van het water dat ze dagelijks drinken, naar aanleiding van een alarm in Wallonië over waterverontreiniging door PFAS.

Deze chemische verontreinigende stoffen staan bekend als 'eeuwig' omdat ze persistent zijn in het milieu en het menselijk lichaam en gezondheidsproblemen kunnen veroorzaken zoals leverschade, schildklieraandoeningen, zwaarlijvigheid, vruchtbaarheidsproblemen en kanker. Ze werken ook in op het immuunsysteem door de reactie op vaccinatie te verminderen. Het lijkt erop dat zwangere vrouwen en baby's de bevolkingsgroepen zijn die het meeste risico lopen.

De website van Vivaqua geeft de volgende informatie:

"De nieuwe Europese Drinkwaterrichtlijn, die in december 2020 werd goedgekeurd, verwijst voor het eerst naar een toekomstige pfas-norm. Deze Europese norm, die in 2026 van kracht wordt, stelt de maximale concentratie van pfas vast op 100 nanogram per liter (100 ng/l).

Na de goedkeuring van deze nieuwe richtlijn, en zonder te wachten op de omzetting ervan in Brusselse regelgeving, startte Vivaqua onmiddellijk met monitoring- en analysecampagnes om de aanwezigheid van PFAS in het water te controleren en met acties om de drinkwaterproductie te optimaliseren. Analyses van het water in de netten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en dus aan de kranen van de Brusselse consumenten, tonen resultaten die beduidend lager liggen dan de toekomstige norm.

Elke maand publiceert Vivaqua al zijn analyseresultaten op zijn website, samen met een tool om de analyseresultaten van het water geleverd aan elke woning te controleren.

Hoe zit het met de aanwezigheid van PFAS in het water in Ukkel, aangezien

de Brusselse normen niet overschreden worden, maar niet alle Brusselaars hetzelfde water krijgen? Kunnen we de inwoners van Ukkel geruststellen via de gemeentelijke website en de sociale netwerken, door hen te informeren dat ze de analysegegevens van het water kunnen raadplegen die gepubliceerd zijn op de website van Vivaqua en door hen het telefoonnummer van het callcenter van Vivaqua te geven?

**De h. Cools** wijst erop dat in het water van verschillende gemeentes in Henegouwen PFAS-niveaus zijn aangetroffen die de aanbevolen normen tot 43 maal overschrijden. De Brusselse autoriteiten waren geruststellend over de toestand van de watervoorziening in het gewest. De minister van Leefmilieu verklaarde dat voor de 20 PFAS die sinds 2020 door Vivaqua werden gedetecteerd, de concentraties nooit hoger waren dan het plafond van 100 nanogram per liter water (de Europese norm vanaf 2026, maar in Brussel al van kracht vanaf begin 2024) of de drempelwaarde van 30 nanogram per liter die het Brussels Gewest wil invoeren.

Er zijn echter hoge concentraties gevonden voor bepaalde PFAS, in dit geval de vier die als het gevaarlijkst voor de gezondheid worden beschouwd (PFAS4). Het niveau van deze PFAS in het reservoir van Sint-Genesius-Rode, dat de gemeentes in het oosten van het Brusselse gewest bedient, bleek 6,9 ng/l te zijn, d.w.z. hoger dan de Deense norm van 2 ng/l of de Vlaamse indicatieve drempel van 4 ng/l.

Het water dat in Ukkel gedistribueerd wordt, is afkomstig van het reservoir van Ukkel en het reservoir Callois. Het water uit deze reservoirs vertoont PFASAS4-niveaus die boven de Deense normen liggen, maar onder de Vlaamse indicatieve drempel en ook onder het niveau dat werd gedetecteerd in het reservoir van Sint-Genesius-Rode, dat de gemeentes Watermaal-Bosvoorde, Oudergem, Elsene, Etterbeek, Sint-Pieters-Woluwe, Sint-Lambrechts-Woluwe, Evere en een deel van Schaarbeek en Brussel-Stad bedient.

In principe is het leidingwater in Ukkel veilig. Kunnen het college en de Ukkelse vertegenwoordigers in de raad van bestuur van Vivaqua bevestigen dat het leidingwater veilig is om te drinken?

**Schepen De Brouwer** antwoordt dat het water dat in Brussel verdeeld wordt, afkomstig is van 6 reservoirs. Een deel van de gemeente Ukkel wordt bevoorrad door het reservoir van Callois, dat op zijn beurt bevoorrad wordt door de fabriek van Tailfer. Deze fabriek ontvangt beperkte hoeveelheden water uit het reservoir van Sint-Genesius-Rode, dat gedeeltelijk wordt gevoed met water uit stroomgebieden in Henegouwen en elders in Wallonië. Deze zijn vrijwel vrij van PFAS.

Tijdens een speciale infosessie op 24 november gaf Vivaqua een overzicht van de situatie met betrekking tot PFAS. Vivaqua stuurde ook een geactualiseerde nota over de waterkwaliteit naar de burgemeesters van de verschillende Brusselse gemeentes.

Vivaqua bevestigt de drinkbaarheid van het leidingwater in het Brusselse gewest en garandeert een systematische en regelmatige controle van de waterkwaliteit in zijn reservoirs en opvangbekkens.

Maar Vivaqua heeft niet gewacht tot dit een actueel thema werd om de aanwezigheid van de 20 PFAS in zijn installaties te controleren. Sinds eind 2021 is er een systematische en regelmatige monitoring van haar opvangbekkens en reservoirs, en sinds de 2de helft van 2022 geldt hetzelfde voor het Brusselse distributienetwerk, waar de resultaten beduidend lager liggen dan de toekomstige norm van 100 ng/l voor de 20 PFAS. Informatie over de waterkwaliteit wordt al enkele maanden gepubliceerd op de website van Vivaqua.

Het cijfer van 4 ng/l voor de 4 gevaarlijkste PFAS, dat niet gebaseerd is op een

wetenschappelijke studie, is een "richtwaarde" voor Vlaanderen en geen bindende norm.

Wat de kwestie van de verdachte grond betreft, heeft het college vernomen dat sommige gronden die eigendom zijn van de gemeente door Leefmilieu Brussel zijn gecategoriseerd als waarschijnlijk met een hoog of zeer hoog risico op PFAS-verontreiniging.

Het Avijlplateau wordt beschouwd als een gebied met een hoog verontreinigingsrisico vanwege de voormalige stortplaats voor niet-gevaarlijk afval langs de oude Molenstraat. Er werd rechtstreeks contact opgenomen met Leefmilieu Brussel om te bepalen welke actie moest worden ondernomen. Als voorzorgsmaatregel werd gevraagd om een analyse van de risico's van PFAS-verontreiniging in de moestuinen op het Avijlplateau. De dienst Leefmilieu had echter op het probleem geanticipeerd door in het huidige overheidscontract de mogelijkheid op te nemen om een dergelijke analyse uit te voeren.

Andere gemeentelijke sites vormen een risico op vervuiling, maar zonder gezondheidsrisico. Voor januari is een vergadering gepland met de dienst Facility Management en het hoofd van de Grondregie om de strategie voor deze sites te bepalen.

**De h. Desmet** merkt op dat afvalsortering nu intelligenter en proactiever gebeurt.

Het zou interessant zijn om de mensen te tonen dat ze op dit gebied actief kunnen zijn door beter op hun consumptiegewoonten te letten.

**Mevr. Van Offelen** gaat akkoord met de publicatie van de nota van Vivaqua over de waterkwaliteit en alle andere nuttige informatie voor de inwoners op de website van de gemeente.

Het zou ook een goed idee zijn om meer geruststellende berichten op het Instagram-account van de gemeente te plaatsen.

**Mevr. Lederman-Bucquet** riep ook op tot de publicatie van een schriftelijke uitleg en meer geruststellende informatie.

**Schepen De Brouwer** nam nota van de suggesties: zij zou ervoor zorgen dat de informatie die op de website van de gemeente wordt gepubliceerd de zorgen van burgers wegneemt.

Ze wijst er ook op dat Vivaqua een callcenter heeft en uitgebreide informatie geeft op de eigen website.

De Raad neemt kennis.

---

30.11.2023/A/0046 **Question orale de M. Cools : la potabilité de notre eau de distribution.- report du 23/11/2023**

Le Conseil prend connaissance.

---

**Mondelinge vraag van de h. Cools : drinkbaarheid van het leidingwater.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad neemt kennis.

---

30.11.2023/A/0047 **Question orale de Mme Van Offelen : les PFAS : faut-il s'en inquiéter?- report du 23/11/2023**

Le Conseil prend connaissance.

---

**Mondelinge vraag van Mevr. Van Offelen : PFAS : moeten we ons zorgen maken?- uitstel van 23/11/2023**

De Raad neemt kennis.

---

30.11.2023/A/0048 **Question orale de M. Franchimont : suivi du chantier « Les Jardins du Kinsendael ».- report du 23/11/2023**

**M. Franchimont** signale que, dans le cadre du chantier relatif au projet immobilier « les jardins du Kinsendael », une forte secousse causée par le déchargement d'une pelleteuse a tiré les riverains de leur sommeil le mardi 7 novembre à 05h58. Ensuite, cet engin de chantier a commencé la démolition des entrepôts métalliques situés à l'arrière du site vers 07h45. Depuis lors, les travaux de démolition des bâtiments du site « Bourdon 100 » ont démarré.

Cependant, l'entrepreneur ne respecte pas l'horaire autorisé pour le travail sur le chantier, en l'occurrence du lundi au vendredi de 07h00 à 17h00 selon l'avis d'affichage. Le Règlement régional d'urbanisme (RRU) prévoit, quant à lui, un autre horaire : de 07h00 à 19h00, et plus précisément de 07h00 à 16h00 pour les travaux générant du bruit en continu. Les riverains se sont plaints auprès de la police et du service de l'Environnement de l'administration communale. En dépit d'améliorations, la situation est encore problématique de façon intermittente. En effet, ce samedi 17 novembre, l'entrepreneur a livré du matériel sur le chantier alors qu'aucune dérogation n'a été accordée pour mener des travaux en dehors des heures autorisées.

Le charroi lié à ce chantier emprunte quotidiennement la rue du Bourdon alors que le plan de phasage établi par le promoteur mentionne que l'accès Bourdon est « condamné jusqu'à la phase 3A du chantier » et que le permis d'urbanisme du 7 juillet 2023 stipule quant à lui que « les accès au chantier sont limités à une seule piste d'accès qui sera implantée le long du talus SNCB sur l'assiette de la future voirie d'accès au parking souterrain depuis la rue du Château d'Or » (p. 87).

Les riverains des rues du Bourdon et du Roseau se plaignent des secousses ressenties dans leur habitation tout au long de la journée et craignent pour la stabilité de leur maison et du talus du chemin de fer.

La commune doit assurer l'application du permis d'environnement relatif à l'exploitation du chantier de démolition et veiller à ce que l'entrepreneur respecte le plan de phasage et le permis d'urbanisme prévoyant la condamnation de l'accès au chantier par la rue du Bourdon.

Quelles sont les mesures déjà mises en place ou destinées à être mises en place afin de garantir le respect des conditions du chantier et rassurer les riverains ?

**Mme l'Echevine De Brouwer** reconnaît qu'un tel chantier induit inévitablement des nuisances. C'est pourquoi le permis d'environnement délivré par la commune pour l'exploitation du chantier de démolition stipule notamment que l'exploitant doit prendre toutes les dispositions nécessaires pour éviter la transmission aux immeubles voisins des bruits et vibrations causés par les travaux. À cette fin, les machines bruyantes ou vibrantes sont censées être éloignées, dans la mesure du



possible, des immeubles voisins.

Mme l'Echevine De Brouwer confirme qu'aucune dérogation n'a été accordée à cette entreprise pour travailler en dehors des horaires autorisés. Le passage des camions le samedi a donc été opéré en contradiction avec les horaires convenus.

Suite à une demande de l'administration communale, le plan de phasage a été repris dans l'avis de la commission de concertation pour assurer le maillage vert et la végétalisation du site aussi rapidement que possible.

La note d'orientation est théoriquement obligatoire. En effet, selon l'article 2 du permis, le titulaire de celui-ci doit se conformer au schéma d'orientation du phasage de chantier. Par ailleurs, une dérogation au PPAS a été accordée pour d'éventuelles actions sur le talus. Le service de l'Environnement a rappelé plusieurs fois à l'entrepreneur l'obligation de respecter le plan de phasage et de mettre en œuvre des mesures pour limiter les nuisances dans le voisinage. Le représentant de l'entreprise s'est engagé à respecter la fermeture de la rue du Bourdon, qui devait néanmoins rester accessible au commencement du chantier pour garantir une voie d'accès au terrain.

Pour ce qui concerne le parking temporaire sur le bas du terrain, la zone qui aurait permis l'accès au chantier est, à ce stade, utilisée par le public. Pour des raisons d'assurances et de sécurité, l'entreprise ne peut pas partager cet accès. Normalement, l'accès entre le parking et Texaco a été évacué.

L'entretien sur place avec le maître de l'ouvrage a permis de lui rappeler l'importance du respect des horaires et d'aborder avec lui le déplacement éventuel des machines stockées près de la rue du Bourdon ou des questions relatives à la sécurité, au contrôle social, au respect des horaires ou aux vibrations. Les riverains qui ont interpellé l'administration communale à ce sujet seront tenus au courant.

**M. Franchimont** demande au Collège de confirmer que l'entrepreneur s'engage bien à respecter l'interdiction d'accès par la rue du Bourdon pour la suite du chantier dès que les travaux sur la chaussée d'Alseberg seront achevés.

**Mme l'Echevine De Brouwer** doit encore vérifier qu'il y ait bien eu refus de la part de Bruxelles-Environnement d'un dépôt de gravats sur le chantier par l'entrepreneur ou le maître de l'ouvrage en vue de la construction de la rampe d'accès. En effet, les gravats issus de la démolition sont censés être récupérés pour la construction de cette rampe, et ce afin d'éviter le dépôt de déchets extérieurs sur le terrain. Cet élément est actuellement en cours de vérification.

La convention d'occupation précaire prendra fin le 31 décembre. Une éventuelle prolongation n'est pas envisagée pour le moment.

Le maître des lieux a déclaré qu'on procède actuellement à l'état des lieux des habitations du voisinage.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Mondelinge vraag van de h. Franchimont : de opvolging van de werf "jardins du Kinsendael".- uitstel van 23/11/2023**

**De h. Franchimont** deelt mee dat, in het kader van de bouwwerkzaamheden van het woningbouwproject "Les Jardins du Kinsendael", op dinsdag 7 november om 05.58 uur een sterke beving, veroorzaakt door het lossen van een graafmachine, de buurtbewoners uit hun slaap heeft gewekt. De machine begon vervolgens met het slopen van de metalen opslagplaatsen aan de achterkant van het terrein rond 07:45 uur. Sindsdien zijn de sloopwerken aan de gebouwen op het terrein "Bourdon 100"

begonnen.

De aannemer houdt zich echter niet aan de toegestane werkuren op het terrein, d.w.z. van maandag tot vrijdag van 7 tot 17 u., volgens het bericht dat op het terrein is opgehangen. De Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV) voorziet in een ander tijdschema: van 7 tot 19 u., en meer bepaald van 7 tot 16 u. voor werkzaamheden die continu lawaai maken. Omwonenden dienden een klacht in bij de politie en de Milieudienst van het gemeentebestuur. Ondanks verbeteringen is de situatie nog steeds af en toe problematisch. Op zaterdag 17 november leverde de aannemer materiaal af op de bouwplaats, hoewel er geen ontheffing was verleend voor werkzaamheden buiten de toegestane uren.

Het wagenpark dat met deze werf verbonden is, maakt dagelijks gebruik van de Horzelstraat, hoewel het faseringsplan van de projectontwikkelaar vermeldt dat de toegang Horzel "gesloten is tot fase 3A van de werf" en de stedenbouwkundige vergunning van 7 juli 2023 vermeldt dat de toegang tot de werf beperkt is tot een enkel toegangspad dat langs het talud van de NMBS zal worden aangelegd op de plaats van de toekomstige toegangsweg tot de ondergrondse parking vanuit de Gulden Kasteelstraat (p. 87).

De bewoners van de Horzelstraat en de Rietstraat klaagden over de trillingen die ze de hele dag in hun huizen voelden en vreesden voor de stabiliteit van hun huizen en de spoorwegberm.

De gemeente is verantwoordelijk voor de handhaving van de milieuvergunning voor de exploitatie van de sloopwerf en moet erop toezien dat de aannemer zich houdt aan het faseringsplan en de bouwvergunning, die bepaalt dat de toegang tot de bouwplaats vanaf de Horzelstraat moet worden afgesloten.

Welke maatregelen zijn reeds genomen of zullen worden genomen om ervoor te zorgen dat de voorwaarden van de werf worden nageleefd en om de omwonenden gerust te stellen?

**Schepen De Brouwer** erkent dat een dergelijke bouwplaats onvermijdelijk overlast veroorzaakt. Daarom staat in de milieuvergunning die de gemeente afgeeft voor de exploitatie van de sloopplaats dat de exploitant alle nodige maatregelen moet nemen om te voorkomen dat lawaai en trillingen die door de werkzaamheden worden veroorzaakt, worden doorgegeven aan naburige gebouwen. Daarom moeten lawaaierige of trillende machines zo ver mogelijk uit de buurt van naburige gebouwen worden gehouden.

Ze bevestigt dat er geen ontheffing is verleend aan dit bedrijf om buiten de toegestane uren te werken. De vrachtwagens reden dus op zaterdag door, tegen de afgesproken dienstregeling in.

Op verzoek van de gemeente is het faseringsplan opgenomen in het advies van de overlegcommissie om de vergroening van het terrein zo snel mogelijk te laten verlopen.

De oriëntatienota is theoretisch verplicht. Volgens artikel 2 van de vergunning moet de vergunninghouder zich namelijk houden aan het oriëntatieschema voor de fasering van het terrein. Daarnaast werd een ontheffing van het BBP verleend voor eventuele maatregelen op het talud. De Milieudienst heeft de aannemer meermaals herinnerd aan de verplichting om het faseringsplan na te leven en maatregelen te treffen om de hinder in de omgeving te beperken. De vertegenwoordiger van het bedrijf heeft zich ertoe verbonden de afsluiting van de Horzelstraat te respecteren, die nochtans toegankelijk moest blijven bij het begin van de werken om een toegangsweg tot de site te garanderen.

Wat de tijdelijke parking onderaan het terrein betreft, wordt de zone die toegang zou hebben verschaft tot het terrein in dit stadium gebruikt door het publiek. Om verzekerings- en veiligheidsredenen kan het bedrijf deze toegang niet delen. Normaal gesproken is de toegang tussen de parking en Texaco vrijgemaakt.

De vergadering ter plaatse met de bouwheer was een gelegenheid om hem te herinneren aan het belang van het naleven van de planning en om de mogelijke verplaatsing van de machines die in de buurt van de Horzelstraat staan te bespreken, evenals kwesties met betrekking tot veiligheid, sociale controle, het naleven van de planning en trillingen. Omwonenden die hierover contact hebben opgenomen met het gemeentebestuur, zullen op de hoogte worden gehouden.

**De h. Franchimont** vraagt het college te bevestigen dat de aannemer heeft toegezegd het toegangsverbod via de Horzelstraat voor de rest van de werkzaamheden te zullen respecteren zodra de werkzaamheden aan de Alsebergsesteenweg zijn afgerond.

**Schepen De Brouwer** moet nog nagaan of Leefmilieu Brussel inderdaad geweigerd heeft om de aannemer of opdrachtgever puin te laten storten op het terrein met het oog op de bouw van de toegangshelling. Het puin van de afbraak moet immers gerecupereerd worden voor de bouw van de hellingbaan om te vermijden dat er extern afval op de site gestort wordt. Dit wordt momenteel geverifieerd.

De precaire bezettingsovereenkomst loopt af op 31 december. Er zijn momenteel geen plannen om het te verlengen.

De eigenaar van de site heeft verklaard dat er momenteel een inventaris wordt opgemaakt van de naburige woningen.

De Raad neemt kennis.

---

30.11.2023/A/0049 **Question orale de M. Hayette : l'accueil des bébés dans les crèches.- report du 23/11/2023**

**M. Hayette** rappelle qu'avec l'aide de la Fédération Wallonie-Bruxelles, la commune a procédé à d'énormes investissements pour la rénovation de la crèche du Chat.

Le personnel du secteur de l'accueil de la petite enfance a souffert et continue de souffrir en raison de situations dont les principales victimes sont les parents qui soit ne trouvent pas de crèche d'accueil pour leurs enfants soit sont incapables d'en supporter le coût.

Lorsque les socialistes étaient dans la majorité, la commune a pu ouvrir une quatrième crèche grâce à l'action menée par Mme Verstraeten.

M. Hayette estime opportune la réforme actuelle de ce secteur, mais il n'en demeure pas moins que l'accueil des petits ne se fait toujours pas sans heurts.

La commune pourrait améliorer les règles d'inscription pour permettre au plus grand nombre de bénéficier des services des crèches communales. Des efforts devraient également être accomplis pour les premiers-nés. Le système des adossements devrait être revu de manière à être amélioré ou implémenté dans certaines écoles. La question de l'étalement des entrées en fonction de la date de naissance des enfants mériterait aussi d'être abordée. Le personnel des crèches pourrait être prioritaire pour le placement de ses enfants en bas âge, mais la situation n'a guère évolué à cet égard depuis que les socialistes ont quitté la majorité.

Etant père de jumeaux âgés aujourd'hui de 25 ans, M. Hayette n'était pas parvenu à trouver une crèche d'accueil au moment de leur naissance.

Ne serait-il pas possible de profiter de la réforme actuelle pour améliorer l'accueil des bébés dans les crèches communales ?

**M. l'Echevin Hublet** répond que 34 places supplémentaires seront créées suite à la rénovation et l'agrandissement de la crèche du Chat, la transformation en crèche de la Halte-Accueil du Globe et, en 2025, la rénovation de la crèche du Homborch. La capacité totale des crèches de la commune passera de 318 à 352 places. L'éventualité de transformer la Halte-Accueil de Saint-Job en une crèche d'une capacité de 14 à 21 places est étudiée actuellement.

La commune d'Uccle a déjà un des ratios de places parmi les plus élevés en région bruxelloise : 54 places pour 100 enfants, ce qui la place en 5ème position.

Selon l'audit externe du fonctionnement des crèches réalisé en début de mandature, la transparence dans l'attribution des places n'a pas toujours été optimale.

Le système informatique Bambino a été remplacé par Bekid, qui permet de renseigner les parents aussi précisément que possible sur leur position dans la liste d'attente, de tracer les actions des puéricultrices, directrices et autres agents du service et d'effectuer différentes recherches statistiques.

M. l'Echevin Hublet a téléchargé la liste des 349 contrats d'accueil signés depuis le début de l'année 2023 et les a mis en parallèle avec la date de naissance de l'enfant. Il en ressort que les parents n'ont pas plus de chance d'être choisis si leur enfant est né au début du mois. Les entrées se font à certaines périodes de l'année et par groupes d'enfants ayant plus ou moins le même âge.

Cette pratique sera évaluée en janvier et, si nécessaire, il y aura des adaptations après concertation avec les directions des crèches.

La réforme de l'ONE a imposé à tous les pouvoirs organisateurs de nouvelles règles quant aux priorités dans les contrats d'accueil, en vue de l'établissement d'une base commune pour toutes les crèches de la Fédération Wallonie-Bruxelles. Le 16 décembre 2021, le Conseil a approuvé ce nouveau contrat d'accueil à l'unanimité des membres présents.

Les priorités sont multiples. En effet, la priorité est accordée non seulement au personnel des crèches et aux institutrices mais aussi à l'ensemble du personnel communal et aux Ucclois en général.

C'est au 7ème mois de la grossesse qu'il convient de confirmer la demande d'inscription. L'acceptation ou le refus des demandes est notifié à ce moment-là.

**M. Hayette** demande comment fonctionne le système de liste.

**M. l'Echevin Hublet** explique que les parents doivent s'inscrire sur la liste dans les délais impartis. Ils reçoivent une première réponse dans les 8 jours et doivent réactiver leur inscription tous les mois. Au 7ème mois, les parents reçoivent une réponse définitive. Mais de toute façon, les parents peuvent voir à tout moment à quel niveau ils se situent sur la liste d'attente.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Mondelinge vraag van de h. Hayette : onthaal van baby's in kinderdagverblijven.- uitstel van 23/11/2023**

**De h. Hayette** herinnert eraan dat de gemeente met de hulp van de Federatie Wallonië-Brussel grote investeringen heeft gedaan om het kinderdagverblijf Chat te renoveren.

Het personeel in de kinderopvang heeft het moeilijk en lijdt nog steeds onder situaties waarvan vooral ouders het slachtoffer zijn die ofwel geen opvang voor hun kinderen kunnen vinden ofwel de kosten niet kunnen betalen.

Toen de socialisten in de meerderheid waren, kon de gemeente een vierde

kinderdagverblijf openen dankzij de inspanningen van mevr. Verstraeten.

Hij is van mening dat de huidige hervorming van deze sector op het juiste moment komt maar het blijft een feit dat de kinderopvang nog steeds niet zonder problemen is.

De gemeente zou de inschrijvingsregels kunnen verbeteren zodat zoveel mogelijk mensen gebruik kunnen maken van de gemeentelijke kinderdagverblijven. Er moeten ook inspanningen worden geleverd voor de eerstgeborenen. Het "aansluitingssysteem" zou moeten worden herzien om het te verbeteren of in te voeren in bepaalde scholen. Ook de spreiding van de inschrijvingen op basis van de geboortedatum moet worden aangepakt. Het opvangpersoneel zouden voorrang kunnen krijgen bij de plaatsing van hun jonge kinderen maar de situatie is in dit opzicht nauwelijks veranderd sinds de socialisten de meerderheid hebben verlaten.

Als vader van een tweeling, nu 25 jaar oud, kon de h. Hayette geen kinderdagverblijf vinden toen ze geboren werden.

Zou het niet mogelijk zijn de huidige hervorming aan te grijpen om de opvang van baby's in gemeentelijke kinderdagverblijven te verbeteren?

**Schepen Hublet** antwoordt dat er 34 extra plaatsen zullen worden gecreëerd als gevolg van de renovatie en uitbreiding van het kinderdagverblijf Chat, de verbouwing van het kinderdagverblijf Globe en, in 2025, de renovatie van het kinderdagverblijf Homborch. Hierdoor zal de totale capaciteit van de gemeente toenemen van 318 tot 352 plaatsen. Momenteel wordt de mogelijkheid bestudeerd om de tijdelijke opvang van Sint-Job om te vormen tot een kinderdagverblijf met een capaciteit van 14 tot 21 plaatsen.

De gemeente Ukkel heeft al een van de hoogste ratio's van plaatsen in het Brusselse gewest: 54 plaatsen per 100 kinderen, waarmee ze op de 5de plaats staat.

Volgens de externe audit van de werking van kinderdagverblijven, uitgevoerd bij het begin van het mandaat, was de transparantie bij de toewijzing van de plaatsen niet altijd optimaal.

Het Bambino-computersysteem werd vervangen door Bekid, waarmee ouders zo nauwkeurig mogelijk kunnen worden geïnformeerd over hun positie op de wachtlijst, de handelingen van de kinderverzorgsters, directrices en ander personeel in de dienst kunnen worden gevolgd en verschillende statistische opzoeken kunnen worden uitgevoerd.

Schepen Hublet heeft de lijst van 349 opvangcontracten gedownload die sinds begin 2023 werden ondertekend en vergeleek ze met de geboortedatum van het kind. Uit de resultaten blijkt dat ouders niet meer kans hebben om geselecteerd te worden als hun kind aan het begin van de maand is geboren. Kinderen worden op bepaalde tijden van het jaar en in groepen van min of meer dezelfde leeftijd toegelaten.

Deze praktijk zal in januari worden geëvalueerd en indien nodig zullen er aanpassingen worden doorgevoerd in overleg met de directies van de kinderdagverblijven.

De ONE-hervorming heeft alle inrichtende machten nieuwe regels opgelegd met betrekking tot prioriteiten in opvangcontracten, met als doel een gemeenschappelijke basis te creëren voor alle kinderdagverblijven in de Federatie Wallonië-Brussel. Op 16 december 2021 heeft de raad dit nieuwe opvangcontract unaniem goedgekeurd.

Er zijn veel prioriteiten. Er wordt niet alleen voorrang gegeven aan het personeel en de leerkrachten van de kinderdagverblijven maar ook aan al het gemeentepersoneel en aan de Ukkelaars in het algemeen.

De inschrijvingsaanvraag moet bevestigd worden in de 7de maand van de zwangerschap. De aanvaarding of afwijzing van aanvragen wordt op dat moment meegedeeld.

**De h. Hayette** vraagt hoe het lijststelsel werkt.

**Schepen Hublet** legt uit dat ouders zich binnen de geldende termijnen op de lijst moeten inschrijven. Ze ontvangen binnen 8 dagen een eerste antwoord en moeten hun inschrijving elke maand opnieuw activeren. In de 7de maand krijgen ouders een definitief antwoord. Maar in elk geval kunnen ouders op elk moment zien waar ze op de wachtlijst staan.

De Raad neemt kennis.

---

30.11.2023/A/0050

**Question orale de M. Hayette : la sûreté de la voie publique.- report du 23/11/2023**

**M. Hayette** aborde la problématique de la sûreté de la voie publique en évoquant un cas concret.

Le dimanche 12 novembre 2023, Mme C. a dû être emmenée aux urgences des Cliniques de l'Europe suite à une chute causée par un tuyau mal coupé rue Joseph Jongen. Cette chute a eu pour conséquence une plaie nasale et oculaire gauche et une fracture du nez.

Le mari de Mme C. a pris contact avec M. le Bourgmestre. Ce dernier lui a signalé que les assurances interviendraient.

Cependant, le tuyau dépasse toujours du sol et constitue un danger pour les citoyens.

M. Hayette fait confiance à M. le Bourgmestre pour attirer l'attention des services compétents.

Néanmoins, il se demande quelles mesures sont prises par la commune pour éviter ce genre de mésaventure.

**M. le Bourgmestre** confirme avoir été en contact avec le mari de cette dame, à laquelle il a écrit pour lui souhaiter un prompt rétablissement.

M. le Bourgmestre signale que nécessaire a été fait pour que cet incident ne se reproduise plus.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Mondelinge vraag van de h. Hayette : de veiligheid van de openbare weg.- uitstel van 23/11/2023**

**De h. Hayette** gaat in op de kwestie van veiligheid op de openbare weg door te verwijzen naar een specifiek geval.

Op zondag 12 november 2023 moest mevr. C. naar de spoedafdeling van het Europaziekenhuis worden gebracht na een val veroorzaakt door een slecht doorgesneden buis in de Joseph Jongenstraat. De val resulteerde in een linker neus- en oogwonde en een gebroken neus.

De echtgenoot van mevr. C. nam contact op met de burgemeester. Deze liet hem weten dat de verzekeringsmaatschappij zou tussenkomen.

De buis steekt echter nog steeds uit de grond en vormt een gevaar voor het publiek.

De h. Hayette vertrouwt erop dat de burgemeester de relevante diensten zal informeren.

Hij vraagt zich af welke maatregelen de gemeente neemt om dit soort incidenten te voorkomen.

**De burgemeester** bevestigt dat hij contact had gehad met de echtgenoot van deze vrouw, aan wie hij schriftelijk beterschap had gewenst.

De burgemeester geeft aan dat de nodige stappen zijn ondernomen om ervoor te zorgen dat dit incident zich niet meer voordoet.

De Raad neemt kennis.

*Marc Cools entre en séance / treedt in zitting.*

*Jacques Spelkens entre en séance / treedt in zitting.*

---

30.11.2023/A/0051 **Question orale de M. Junqué : baromètre piéton.- report du 23/11/2023**

**M. Junqué** précise que dans le cadre du baromètre piéton initié durant le 1er semestre 2023, 13.500 réponses ont alimenté l'étude de la « marchabilité » de l'espace public en Belgique. La commune d'Uccle obtient un score de 10,9/20.

Seuls 21% des personnes sondées estiment que la situation est en voie d'amélioration. En revanche, 70% considèrent que l'espace public n'est pas adéquat pour les déplacements à pied. L'insécurité des déplacements nocturnes est pointée essentiellement par les répondantes : à travers ce prisme, se pose la question de l'« inégalité des genres ».

En outre, le manque d'aménagements tels que toilettes, bancs ou encore distributeurs d'eau est particulièrement pointé du doigt. La pollution due aux nuisances sonores ainsi que la présence d'empiètements et d'obstacles sont aussi systématiquement décriées.

M. Junqué soumet les chiffres suivants à la réflexion de l'assemblée :

70% demandent une diminution du trafic routier ;

85% voudraient plus de séparation avec les vélos ;

76% considèrent positivement la limitation à 30km/h dans les agglomérations ;

40% considèrent la signalétique à destination des piétons comme inexistante.

De nombreuses mesures ont déjà été prises par cette majorité afin de rendre les cheminements piétons plus confortables et sécuriser les traversées.

Un renforcement des dispositions et adaptations sera-t-il opéré sur le territoire communal ?

**M. l'Echevin Wyngaard** estime que cet intéressant baromètre constituera une référence pour prendre le pouls de la population dans les années à venir.

La commune d'Uccle n'est pas la meilleure élève de la classe bruxelloise mais elle ne fait pas partie des cancre non plus. En réalité, elle se situe plutôt dans la moyenne.

La place du piéton dans l'espace public est une priorité pour la majorité actuelle. Cette problématique, déjà mentionnée dans la Déclaration de politique générale, figure au Plan communal de mobilité, qui énonce notamment un engagement par rapport à un plan piéton.

Dès le début de la mandature, le Collège a fait le choix d'augmenter de 50 % les budgets alloués aux cheminements piétons. Lors des discussions budgétaires, le Collège proposera une nouvelle augmentation des moyens prévus pour les trottoirs.

La politique en matière de signalisation est toujours délicate, étant donné que, même si elle est indispensable, il ne faut pas en abuser, car une signalisation excessive crée de la confusion dans l'esprit des usagers.

Les carrefours font l'objet de réaménagements depuis plusieurs années. Les bordures sont adaptées grâce à l'installation de cheminements pour personnes malvoyantes et les traversées ont été raccourcies. Des bancs ont été placés à mi-hauteur des rues en pente et des dizaines de passages pour piétons ont été créés.

Pour ce qui concerne l'éclairage, il faut garder un équilibre entre la nécessité d'un éclairage suffisant pour la sécurité des piétons et le souci d'éviter une consommation excessive d'énergie.

**M. Junqué** se réjouit de l'augmentation des budgets prévus pour ce secteur en 2024.

Il sera très attentif à l'évolution de ce baromètre piéton au cours des prochaines années.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Mondelinge vraag van de h. Junqué : voetgangers barometer.- uitstel van 23/11/2023**

**De h. Junqué** legt uit dat in het kader van de voetgangersbarometer die in de eerste helft van 2023 werd gelanceerd, 13.500 antwoorden werden ontvangen ter ondersteuning van het onderzoek naar de "beloopbaarheid" van de openbare ruimte in België. De gemeente Ukkel behaalde een score van 10,9/20.

Slechts 21% van de respondenten vond dat de situatie verbeterde. Anderzijds vond 70% dat de openbare ruimte niet geschikt was om te wandelen. Onveiligheid bij nachtelijke verplaatsingen was het belangrijkste punt dat werd aangehaald door de vrouwelijke respondenten: door dit prisma werd de kwestie van "genderongelijkheid" aan de orde gesteld.

Er werd ook gewezen op het gebrek aan voorzieningen zoals toiletten, bankjes en drinkwaterpunten. Geluidsoverlast en de aanwezigheid van hindernissen en obstakels werden ook systematisch bekritiseerd.

Hij legt de volgende cijfers voor aan de vergadering:

70% wil minder wegverkeer;

85% wil meer afscheidingen voor fietsen;

76% is voor de snelheidslimiet van 30 km/u binnen de bebouwde kom;

40% vindt dat er geen bewegwijzering voor voetgangers is.

Deze meerderheid heeft al veel maatregelen genomen om voetgangersroutes comfortabeler en oversteekplaatsen veiliger te maken.

Zullen deze maatregelen en aanpassingen in de gemeente worden geïntensiveerd?

**Schepen Wyngaard** denkt dat deze interessante barometer als maatstaf zal dienen om de komende jaren de pols van de bevolking te voelen.

De gemeente Ukkel is niet de beste leerling van de Brusselse klas maar ook niet één van de domkoppen. In feite is ze ongeveer gemiddeld.

De plaats van voetgangers in de openbare ruimte is een prioriteit voor de huidige meerderheid. Deze kwestie, die al werd vermeld in de algemene beleidsverklaring, is opgenomen in het gemeentelijk mobiliteitsplan, waarin een engagement voor een voetgangersplan is opgenomen.

Aan het begin van zijn ambtstermijn heeft het college besloten om de budgetten voor voetpaden met 50% te verhogen. Tijdens de begrotingsbesprekingen zal het college een verdere verhoging van de middelen voor voetpaden voorstellen.

Het bewegwijzeringsbeleid is altijd een delicate kwestie want hoewel het



essentieel is, mag het niet worden misbruikt. Een overdaad aan bewegwijzering scheidt verwarring bij de gebruikers.

Kruispunten zijn de afgelopen jaren opnieuw ontworpen. De stoepranden zijn aangepast met paden voor slechtzienden en de oversteekplaatsen zijn korter gemaakt. Op hellende straten zijn banken op halve hoogte geplaatst en er zijn tientallen oversteekplaatsen aangelegd.

Wat de verlichting betreft, moet er een evenwicht worden gevonden tussen de behoefte aan voldoende verlichting om de veiligheid van voetgangers te garanderen en de noodzaak om overmatig energieverbruik te vermijden.

**De h. Junqué** is blij met de verhoging van de budgetten voor deze sector in 2024.

Hij zal deze voetgangersbarometer de komende jaren nauwlettend in de gaten houden.

De Raad neemt kennis.

---

30.11.2023/A/0052 **Question orale de M. Hayette : journée internationale pour l'élimination de la violence contre les femmes.- report du 23/11/2023**

Le Conseil prend connaissance.

---

**Mondelinge vraag van de h. Hayette : Internationale Dag voor de Uitbanning van Geweld tegen Vrouwen.- uitstel van 23/11/2023**

De Raad neemt kennis.

*Boris Dilliès quitte la séance / verlaat de zitting.*

*Odile Margaux quitte la séance / verlaat de zitting.*

---

30.11.2023/A/0053 **Interpellation de M. Cools : Réaménagement de la chaussée de Neerstalle.- report du 23/11/2023**

**M. Cools** précise que le réaménagement de la chaussée de Neerstalle envisagé par la STIB prévoit une mise en sens unique entre la chaussée de Ruisbroek et la rue de Stalle, ainsi que la suppression de 25 places de stationnement sur les 84 existantes dans ce tronçon de la chaussée.

La Commune d'Uccle était, comme celle de Forest, demandeuse d'un réaménagement total de la chaussée de façade à façade, qui assurerait une continuité avec la partie forestoise de la chaussée. Cependant, M. Cools estime que ce projet va compliquer davantage la circulation dans le quartier et risque de saturer la rue de Stalle. M. Cools se demande donc s'il est raisonnable de supprimer 25 places de parking alors que la largeur actuelle des trottoirs est satisfaisante et qu'à terme, la suppression des 40 places du parking public à l'entrée du complexe sportif est extrêmement probable, dans la perspective de la concrétisation du projet du stade national de hockey.

Les documents relatifs à la demande de permis d'urbanisme pour le réaménagement de la chaussée de Neerstalle spécifient explicitement que cette suppression de places de parking s'inscrit dans la logique du Plan Good Move. Celui-ci prévoit la disparition de 65.000 places de stationnement en région bruxelloise. Lors

de l'adoption de ce plan en septembre dernier, M. Cools a proposé un amendement, qui a été refusé. Le Collège a émis un avis favorable sur le réaménagement de la chaussée d'Alseberg, qui a conduit à la suppression d'une centaine de places de stationnement.

La Commune est-elle favorable à la demande de la STIB de réaménager le tronçon uclois de la chaussée de Neerstalle ? La commune a-t-elle été en contact avec la STIB à propos du réaménagement de la rue de l'Etoile ? Ce réaménagement implique-t-il la suppression de places de stationnement ?

M. Cools est convaincu de la nécessité de stopper cette politique de suppression de places de stationnement ainsi que de l'importance de ne pas entraver l'accès aux logements, aux activités économiques et aux infrastructures sportives.

**M. Desmet** déclare que le groupe Ecolo se réjouit de ce projet et rappelle que celui-ci est évolutif puisqu'il est actuellement soumis à l'enquête publique. M. Desmet souhaite revenir sur les motivations de la Commune. Celle-ci souhaite valoriser le quartier. Compte tenu de l'état dégradé des trottoirs, une rénovation de façade à façade est totalement justifiée. De plus, la future liaison en transports en commun sera plus rapide et permettra d'accueillir confortablement les usagers. Ceux-ci pourront donc limiter leur utilisation de la voiture. Il est d'ailleurs important de noter que tous les habitants du quartier ne disposent pas d'une voiture et que la dépendance aux énergies fossiles sera de plus en plus problématique. M. Desmet remercie la STIB, la Région et les responsables régionaux qui sont impliqués dans ce projet.

**M. l'Echevin Wyngaard** explique qu'il s'agit d'un projet de réaménagement sur une voirie régionale, porté par la STIB et Bruxelles-Mobilité. Ce projet est à l'enquête publique jusqu'à la semaine prochaine. M. l'Echevin Wyngaard fera preuve d'une certaine réserve à l'égard de ce projet. L'enquête publique a pour objectif de permettre aux habitants, aux commerçants, aux clubs sportifs, aux acteurs culturels ou encore aux associations actives dans le quartier d'exprimer leur point de vue sur le projet et de formuler des remarques ou des suggestions. Le projet sera alors amendé et modifié par l'intégration des remarques et suggestions formulées.

Un réaménagement de façade à façade est bien prévu chaussée de Neerstalle. Selon M. l'Echevin Wyngaard, il est important que la partie ucloise soit aussi bien traitée que la partie forestoise.

Plusieurs scénarios ont été envisagés par la Région, notamment pour ce qui concerne la longueur du site propre du tram et la question du double sens de circulation. Le scénario retenu permet d'améliorer la vitesse commerciale des trams 82 et 97 en ayant l'impact le plus réduit possible sur le stationnement. La nature de l'impact s'explique par la mise en conformité des arrêts, des carrefours ou encore des traversées piétonnes. Ceci peut aboutir à une perte d'environ 20% de la capacité de stationnement.

La STIB et Bruxelles-Mobilité ont organisé une réunion d'information à l'attention des riverains du quartier. Ceux-ci ont pu poser leurs questions, émettre des critiques et des interpellations. Lors de cette réunion, les représentants de la STIB ont rappelé que la vitesse commerciale en journée des trams 82 et 97 à cet endroit-là s'élève seulement de 4 à 8km/h. La question de la longueur du site propre est également importante. Actuellement, le site propre engloberait Ruisbroek jusqu'au carrefour Stalle-Neerstalle. Si le site propre était plus court, un trafic supplémentaire risquerait d'être généré sur la partie ucloise du quartier.

Plusieurs Uclois déclarent être prêts à prendre les transports en commun si ceux-ci proposent une offre qualitative, une vitesse commerciale suffisante, et du confort. La Région et la STIB ont donc décidé de prendre des mesures ambitieuses pour améliorer ces transports en commun et les rendre plus attractifs.

M. Cools estime qu'une rénovation de façade à façade ne va pas nécessairement de pair avec la mise en place d'un site propre ou la suppression de places de stationnement. De plus, le rapport d'incidences environnementales joint au dossier signale un trafic automobile très important dans ce tronçon de la chaussée de Neerstalle, entre la chaussée de Ruisbroek et la rue de Stalle. Ce tronçon est différent du tronçon forestois, entre la chaussée de Ruisbroek et la place Saint-Denis. Lorsqu'on empêche les véhicules automobiles d'emprunter les artères principales, ceux-ci se retrouvent dans les artères secondaires.

M. Cools s'interroge également sur la rue de l'Etoile et insiste sur le fait que ce tronçon présente des activités économiques, des habitations, ainsi que des activités sportives importantes.

M. l'Echevin Wyngaard répond que le projet relatif au tronçon de la rue de l'Etoile relève de la Région.

M. l'Echevin Wyngaard aborde ensuite l'importance des enquêtes publiques. Par exemple, lors du réaménagement de la chaussée d'Alseberg, une quinzaine de places de stationnement ont été préservées grâce à l'enquête publique alors que ce n'était initialement pas prévu dans le projet. On peut en dire de même du pont Carsoel : des rampes étaient initialement prévues, mais suite à l'enquête publique, il a été décidé d'opter pour des ascenseurs.

Rien de concret n'est encore décidé pour la rue de l'Etoile. Cependant, les voies de tram devront être remplacées dans les années à venir. Le Collège veillera à l'aspect qualitatif du réaménagement ainsi qu'à l'accessibilité du stationnement. M. l'Echevin Wyngaard précise toutefois que les différentes infrastructures sportives présentes dans cette zone disposent d'un grand nombre de parkings disponibles. En outre, le futur parking de dissuasion comprendra 700 places de stationnement, soit 500 places supplémentaires dans ces zones.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van de h. Cools : Heraanleg van de Neerstallesteenweg.- uitstel van 23/11/2023**

De h. Cools legt uit dat de door de MIVB geplande herinrichting van de Neerstallesteenweg eenrichtingsverkeer omvat tussen de Ruisbroeksesteenweg en de Stallestraat, alsook het schrappen van 25 parkeerplaatsen van de bestaande 84 op dit weggedeelte.

De gemeente Ukkel pleitte, net als de gemeente Vorst, voor een totale heraanleg van de rijbaan van gevel tot gevel, waardoor de continuïteit met het deel in Vorst van de rijbaan gewaarborgd zou worden. De h. Cools is echter van mening dat dit project het verkeer in de wijk verder zal bemoeilijken en de Stallestraat dreigt te verzadigen. De h. Cools vraagt zich dan ook af of het wel redelijk is om 25 parkeerplaatsen te schrappen, terwijl de huidige breedte van de trottoirs voldoende is en de schrapping van de 40 parkeerplaatsen van de openbare parking aan de ingang van het sportcomplex op termijn zeer waarschijnlijk is, gezien de voltooiing van het project voor het nationale hockeystadion.

In de documenten met betrekking tot de bouwvraag voor de heraanleg van de Neerstallesteenweg wordt expliciet vermeld dat deze schrapping van parkeerplaatsen in overeenstemming is met het plan Good Move. Dit plan voorziet in de afschaffing van 65.000 parkeerplaatsen in het Brusselse Gewest. Toen dit plan in september vorig jaar werd aangenomen, stelde de h. Cools een amendement voor, dat

werd verworpen. Het college bracht een gunstig advies uit over de heraanleg van de Alsemergsesteenweg, waardoor een honderdtal parkeerplaatsen verdwijnen.

Is de gemeente voorstander van het verzoek van de MIVB om het Ukkelse gedeelte van de Neerstallesteenweg te herinrichten? Heeft de gemeente contact gehad met de MIVB over de herinrichting van de Sterstraat? Gaat deze herinrichting gepaard met de schrapping van parkeerplaatsen?

De h. Cools is overtuigd van de noodzaak om een einde te maken aan dit beleid om parkeerplaatsen te verwijderen en van het belang om de toegang tot woningen, bedrijven en sportfaciliteiten niet te belemmeren.

**De h. Desmet** verklaart dat Ecolo verheugd is over dit project en herinnert eraan dat het in ontwikkeling is, aangezien het momenteel het voorwerp uitmaakt van een openbaar onderzoek. Hij wil terugkomen op de beweegredenen van de gemeente. Zij wil het gebied verfraaien. Gezien de verslechterde staat van de voetpaden is een gevel-tot-gevelrenovatie volledig gerechtvaardigd. Bovendien zal de toekomstige verbinding met het openbaar vervoer sneller en comfortabeler zijn voor de gebruikers. Zij zullen hun autogebruik dus kunnen beperken. Het is ook belangrijk om op te merken dat niet iedereen in de buurt een auto heeft en dat de afhankelijkheid van fossiele brandstoffen steeds problematischer zal worden. De h. Desmet bedankt de MIVB, het Gewest en de gewestelijke ambtenaren die bij het project betrokken zijn.

**Schepen Wyngaard** legt uit dat dit een herontwikkelingsproject is op een gewestweg, geleid door de MIVB en Mobiel Brussel. Het project is nog tot volgende week onderworpen aan een openbaar onderzoek. Schepen Wyngaard zal enkele bedenkingen hebben bij dit project. Het doel van het openbaar onderzoek is om bewoners, winkeliers, sportclubs, culturele spelers en verenigingen die actief zijn in de wijk de kans te geven hun mening te geven over het project en opmerkingen of suggesties te doen. Het project zal vervolgens worden gewijzigd en aangepast door er de gemaakte opmerkingen en suggesties in te verwerken.

Voor de Neerstallesteenweg is een gevel-tot-gevelrenovatie gepland. Volgens schepen Wyngaard is het belangrijk dat het Ukkelse gedeelte even goed wordt aangepakt als het gedeelte in Vorst.

Het Gewest heeft verschillende scenario's overwogen, met name wat betreft de lengte van de eigen trambedding en de kwestie van tweerichtingsverkeer. Het gekozen scenario verbetert de reissnelheid van trams 82 en 97 en heeft tegelijkertijd de minst mogelijke impact op het parkeren. De aard van de impact wordt verklaard door de verbetering van haltes, kruispunten en voetgangersoversteekplaatsen. Dit kan leiden tot een verlies van ongeveer 20% van de parkeercapaciteit.

De MIVB en Mobiel Brussel organiseerden een infovergadering voor de buurtbewoners. De bewoners konden vragen stellen en hun kritiek en bezorgdheid uiten. Tijdens de vergadering wezen de vertegenwoordigers van de MIVB erop dat de reissnelheid van trams 82 en 97 op deze locatie overdag slechts 4 tot 8 km/u bedraagt. De kwestie van de lengte van de eigen bedding is ook belangrijk. Op dit moment zou de eigen bedding Ruisbroek bestrijken tot aan de kruising Stalle-Neerstalle. Als de eigen bedding korter zou zijn, bestaat het risico dat er extra verkeer wordt gegenereerd in het Ukkelse gedeelte van de wijk.

Een aantal Ukkelaars zeggen dat ze bereid zouden zijn om het openbaar vervoer te gebruiken als dat een kwaliteitsvolle dienstverlening zou bieden, met voldoende reissnelheid en comfort. Het Gewest en de MIVB hebben daarom besloten om ambitieuze maatregelen te nemen om het openbaar vervoer te verbeteren en aantrekkelijker te maken.

**De h. Cools** is van mening dat gevelrenovatie niet noodzakelijk gepaard gaat met de invoering van een eigen bedding of de opheffing van parkeerplaatsen.

Bovendien wordt in het milieueffectenrapport bij het dossier opgemerkt dat er veel autoverkeer is op dit gedeelte van de Neerstallesteenweg, tussen de Ruisbroeksesteenweg en de Stallestraat. Dit gedeelte is anders dan het gedeelte in Vorst tussen de Ruisbroeksesteenweg en het Sint-Denisplein. Wanneer auto's de hoofdwegen niet meer kunnen gebruiken, komen ze op de secundaire wegen terecht.

Hij bracht ook de kwestie van de Sterstraat ter sprake en wees erop dat dit stuk weg gebruikt wordt door bedrijven, woningen en grote sportevenementen.

**Schepen Wyngaard** antwoordt dat het project voor het Sterstraatgedeelte onder de verantwoordelijkheid van de gewest valt.

Vervolgens ging schepen Wyngaard in op het belang van openbare onderzoeken. Zo werden bij de heraanleg van de Alsebergsesteenweg een vijftiental parkeerplaatsen behouden dankzij het openbaar onderzoek, hoewel dit aanvankelijk niet gepland was in het project. Hetzelfde kan gezegd worden van de Carsoelbrug: aanvankelijk waren hellingen gepland maar na het openbaar onderzoek werd besloten om voor liften te kiezen.

Voor de Sterstraat is nog niets concreet beslist. Wel zullen de tramsporen de komende jaren vervangen moeten worden. Het college gaat kijken naar de kwaliteit van de herinrichting en de toegankelijkheid van het parkeren. Schepen Wyngaard wijst er echter op dat de verschillende sportaccommodaties in het gebied een groot aantal parkeerplaatsen beschikbaar hebben. Bovendien zal de toekomstige overstapparking 700 parkeerplaatsen omvatten, ofwel 500 extra plaatsen in deze zones.

De Raad neemt kennis.

Levée de la séance à 21:15  
Opheffing van de zitting om 21:15

Le Secrétaire communal adjoint  
De adjunct-gemeentesecretaris,

La Présidente,  
De Voorzitster,

Thierry Bruier-Desmeth

Aleksandra Kokaj