

CONSEIL COMMUNAL DU 19 MAI 2022
GEMEENTERAAD VAN 19 MEI 2022

REGISTRE
REGISTER

Présents
Aanwezig

Aleksandra Kokaj, *Présidente/De Voorzitster* ;
Boris Dilliès, *Bourgmestre/Burgemeester* ;
Thibaud Wyngaard, Jonathan Biermann, Maëlle De Brouwer, Carine Gol-Lescot, Perrine Ledan, Valentine Delwart, François Jean Jacques Lambert, Daniel Hublet, *Echevin(s)/Schepen(en)* ;
Björn Becker, Marc Cools, Béatrice Fraiteur, Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Jean-Luc Vanraes, Jérôme Toussaint, Pierre Desmet, Bernard Hayette, Kathleen Delvoye, Diane Culer, Marion Van Offelen, Stefan Cornelis, Odile Margaux, Vanessa Issi, Michel Cohen, Blaise Godefroid, Aurélie Czekalski, Véronique Lederman-Bucquet, Yannick Franchimont, Cédric Didier Norré, Hans Marcel Joos Van de Cauter, Michel Bruylant, Fathiya Alami, Jean-Pierre Collin, Jacques Spelkens, *Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(leden)* ;
Patrick De Nutte, *Le Secrétaire communal f.f./De wnd. gemeentesecretaris*

Excusés
Verontschuldigd

Eric Sax, Céline Fremault, Cécile Egrix, Caroline Van Neste, Nicolas Clumeck, Patrick Zygas, Lise Batugowski, *Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(leden)*.

Ouverture de la séance à 18:40
Opening van de zitting om 18:40

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat central - Centraal secretariaat

19.05.2022/A/0001 **Approbation du registre de la séance du Conseil communal du 7 mars 2022.**

Le Conseil approuve le point.
33 votants : 33 votes positifs.

Goedkeuring van de register van de zitting van de Gemeenteraad van 7 maart 2022.

De Raad keurt het punt goed.
33 stemmers : 33 positieve stemmen.

19.05.2022/A/0002 **Marchés publics.- Nouvelle loi communale, article 234, § 3.- Prise pour information des décisions du Collège échevinal.**

Le Conseil,
Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, § 3 et 236,
Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :
- 21 décembre 2021 - Propriétés communales - Appartement de l'immeuble sis

chaussée de Neerstalle, 489 - Mise aux normes de résistance au feu - 31.270 € (T.V.A. comprise) - Article 922/724/60-87 - Fonds de réserve;

- 26 avril 2022 - Marché de services pour l'entretien et le dépannage des hottes industrielles de cuisine des bâtiments communaux du 1er juillet 2022 au 30 juin 2024 (avec possibilité de reconduction de deux fois 1 an) - 96.800 € (T.V.A. comprise) - Divers articles du code économique 125-06;
- 3 mai 2022 - Ecole du Merlo - Reconstruction (phase 2) - Raccordement à l'égout public - 3.952,63 € (T.V.A. comprise) - Article 137/722-60/96 - Emprunt;
- 3 mai 2022 - Ecole de Saint-Job - Réfection du tunnel technique - 95.400 € (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/85;
- 3 mai 2022 - Entretien des installations HVAC (chauffage/ventilation/climatisation) sur le site du Centre Administratif d'Uccle pour une durée de deux ans (couverture de la garantie) - 65.490,52 € (T.V.A. comprise) - Article 137/125-06/85;
- 3 mai 2022 - Crèche du Globe - Remplacement d'un système de détection et d'alarme incendie - 66.550,00 € (T.V.A. comprise) - Article 84401/724-60/85;
- 3 mai 2022 - Mission d'étude et de conseils - Actualisation de la reconnaissance de l'état du sol du site Danse/Beeckman - 8.179,48 € (T.V.A. comprise) - Article 137/747-60/93 - Emprunt;
- 3 mai 2022 - Informatisation des services - Achat d'un serveur pour remplacement d'un ancien serveur DRP - 35.828,57 € (T.V.A. comprise) - Article 139/742-53/53 - Emprunt,
- 10 mai 2022 - Déplacement et conservation de ± 800 mètres linéaires d'archives depuis les bâtiments situés au 25, rue Auguste Danse - 80.000 € (T.V.A. comprise) sur quatre ans - Article 104/124-06/-14;
- 10 mai 2022 - COS (Centre Opérationnel Stalle) - Construction d'un nouveau bâtiment - Approbation de la dépassement de la dépense de 42.423,57 € (T.V.A. comprise) - Article 137/722-60/96;
- 10 mai 2022 - Plaine de jeux d'eau du carrefour formé par la chaussée de Saint-Job, la rue du Repos et l'avenue de la Chênaie - Mise en œuvre de la structure en béton destinée à accueillir les jeux, y compris finitions et enrochements - 160.839,13 € (T.V.A. comprise) - Article 879/732-60/93;
- 10 mai 2022 - Gardiennage piscine Longchamp - 58.080 € (T.V.A. comprise) sur 4 années, reconduction de maximum 3 ans comprise - Article 764/124-06/12.

Le Conseil prend connaissance.

Overheidsopdrachten.- Nieuwe gemeentewet, artikel 234, § 3.- Kennisneming van beslissingen van het Schepencollege.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 234, § 3 en 236,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen :

- 21 december 2021 - Gemeente-eigendommen - Appartement van het gebouw gelegen Neerstallesteenweg, 489 - Aanpassing aan de normen inzake brandveiligheid - 31.270 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 922/724/60-87 - Reservefonds;
- 26 april 2022 - Dienstenopdracht voor het onderhoud en herstelling van de industriële keukendampkappen van de gemeentegebouwen voor de periode van 1 juli 2022 tot 30 juni 2024 (met een mogelijke verlenging van twee maal 1 jaar) - 96.800 € (B.T.W. inbegrepen) - Verschillende artikels met economische code 125-06;
- 3 mei 2022 - School Merlo - Heropbouw (fase 2) - Aansluiting op de openbare riolering - 3.952,63 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/722-60/96 - Lening;
- 3 mei 2022 - School van de Sint-Job - Herstelling van de technische tunnel - 95.400 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/85;

- 3 mei 2022 - Onderhoud van HVAC-installaties (verwarming/ventilatie/airconditioning) op de site van het Administratief Centrum van Ukkel (ACU) voor een periode van twee jaar (waarborgdekking) - 65.490,52 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/125-06/85;
- 3 mei 2022 - Kinderdagverblijf Globe - Vervanging van een brandalarmsysteem - 66.550 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 84401/724-60/85;
- 3 mei 2022 - Studie- en begeleidingsopdracht - Actualisatie van de verkennend bodemonderzoek van de site Danse/Beeckman - 8.179,48 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/747-60/93 - Lening;
- 3 mei 2022 - Informatisering van de diensten - Aankoop van een server ter vervanging van een oudere DRP-server - 35.828,57 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 139/742-53/53 - Lening,
- 10 mei 2022 - Verplaatsing en conservering van ± 800 strekkende meter archief van de gebouwen gelegen Auguste Dansestraat, 25 - 80.000 € (B.T.W. inbegrepen) voor vier jaar - Artikel 104/124-06/-14;
- 10 mei 2022 - OCS (Operationeel Centrum Stalle) - Oprichting van een nieuw gebouw - Goedkeuring van de overschrijding van de uitgave met 42.423,57 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/722-60/96;
- 10 mei 2022 - Waterspeeltuin op het kruispunt gevormd door de Sint-Jobseteenweg, de Ruststraat en de Eikenboslaan - Uitvoering van de betonnen structuur om de spelen te monteren, met inbegrip van afwerkingen en stortstenen - 160.839,13 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 879/732-60/93;
- 10 mei 2022 - Bewaking Zwembad Longchamp - 58.080 € (B.T.W. inbegrepen) voor 4 jaar, hernieuwing van maximum 3 jaar inbegrepen - Artikel 764/124-06/12.

De Raad neemt kennis.

19.05.2022/A/0003 **Absence de Mme la Secrétaire communale.- Remplacement.- Confirmation.**

Le Conseil,

Attendu que l'article 50 de la nouvelle loi communale dispose que : "*Sans préjudice de l'application des dispositions de l'article 44, le Conseil communal désigne un Secrétaire faisant fonction en cas d'empêchement du Secrétaire ou de vacance de l'emploi. S'il y a urgence, la désignation est faite par le Collège des Bourgmestre et échevins et confirmée par le Conseil communal au cours de sa plus prochaine séance*";

Que Mme la Secrétaire communale est absente du 14 mai 2022 jusqu'au 10 juin 2022 inclus;

Que vu l'urgence eu égard au principe de la continuité du service public, le Collège des Bourgmestre et Echevins a procédé, lors de sa séance du 17 mai 2022, à la désignation de M. Patrick De Nutte, Chef de Département, comme Secrétaire communal faisant fonction du 14 mai 2022 jusqu'au 10 juin 2022 inclus;

Qu'en vertu de l'article 50 de la NLC susmentionné, cette désignation doit être confirmée par le Conseil communal au cours de sa plus prochaine séance,

Décide de confirmer la désignation de M. Patrick De Nutte, Chef de Département, comme Secrétaire communal faisant fonction du 14 mai 2022 jusqu'au 10 juin 2022 inclus.

Le Conseil approuve le point.

33 votants : 33 votes positifs.

Afwezigheid van Mevr. de Gemeentesecretaris.- Vervanging.- Bekrachtiging.

De Raad,

Aangezien artikel 50 van de Nieuwe Gemeentewet bepaalt : "*Onverminderd de toepassing van de bepalingen van artikel 44, stelt de gemeenteraad, bij verhindering van de secretaris of bij vacature van het ambt, een waarnemende secretaris aan. In spoedeisende gevallen wordt de aanstelling door het college van burgemeester en schepenen gedaan en door de raad in zijn eerstvolgende vergadering bekrachtigd*";

Aangezien mevrouw de gemeentesecretaris afwezig is van 14 mei 2022 tot en met 10 juni 2022;

Aangezien gelet op de hoogdringendheid gezien het principe van de doorlopende openbare dienstverlening het college van burgemeester en schepenen in zitting van 17 mei 2022 overgegaan is tot de aanstelling van dhr. Patrick De Nutte, departementshoofd, als waarnemend gemeentesecretaris van 14 mei tot en met 10 juni 2022;

Aangezien krachtens artikel 50 van de voornoemde NGW deze aanstelling bekrachtigd moet worden door de gemeenteraad in zijn eerstvolgende vergadering, Beslist de aanstelling van dhr. Patrick De Nutte, departementshoofd, als waarnemend gemeentesecretaris van 14 mei 2022 tot en met 10 juni 2022 te bekrachtigen.

De Raad keurt het punt goed.

33 stemmers : 33 positieve stemmen.

Joëlle Maison entre en séance / treedt in zitting.

19.05.2022/A/0004

Règlement d'ordre intérieur du Conseil communal et des commissions.- Modifications.

Le Conseil,

Considérant que les séances du Conseil communal se tiennent dorénavant dans le nouveau Centre Administratif d'Uccle;

Que suite à l'installation d'un système de caméra intelligent, les séances publiques du Conseil communal sont diffusées en direct sur une plate-forme de partage de vidéos en ligne;

Considérant que le règlement d'ordre intérieur du Conseil communal et des commissions adopté par le Conseil communal lors de sa séance du 9 septembre 2021 doit dès lors être adapté afin d'inclure cette nouveauté et d'être notamment conforme au RGPD et aux règles édictées en matière de droit à l'image;

Qu'à titre illustratif, l'orateur exposant une interpellation citoyenne doit marquer expressément son accord sur le fait d'être filmé;

Que les mandataires publics et la Secrétaire communale, quant à eux, sont présumés avoir donné leur consentement à ce que leur image soit utilisée dans le cadre de la fonction publique exercée;

Considérant que le projet de texte réglementaire modifié a été soumis à l'avis préalable du DPO,

Décide d'adopter la nouvelle version ci-annexée du règlement d'ordre intérieur du Conseil communal et des commissions et d'abroger à sa date d'entrée en vigueur la version du règlement d'ordre intérieur du Conseil communal et des commissions adoptée par l'Assemblée lors de sa séance du 9 septembre 2021.

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

Huishoudelijk reglement van de Gemeenteraad en de commissies.- Wijzigingen.

De Raad,

Overwegende dat de zittingen van de Gemeenteraad voortaan plaatsvinden in het nieuw administratief centrum van Ukkel;

Dat ingevolge de installatie van een slimme camera de openbare zittingen van de gemeenteraad rechtstreeks uitgezonden worden op een online videoplatform;

Overwegende dat het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en van de commissies, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 9 september 2021, bijgevolg aangepast moet worden om deze nieuwigheid erin op te nemen en zich meer bepaald te schikken naar de AVG en de regels inzake portretrecht;

Dat bij wijze van voorbeeld de spreker die een burgerinterpellatie uiteenzet uitdrukkelijk zijn toestemming moet geven om gefilmd te worden;

Dat de openbare mandatarissen en de gemeentesecretaris verondersteld worden ermee ingestemd te hebben dat hun portret gebruikt wordt in het kader van het uitgeoefende openbaar ambt;

Overwegende dat het gewijzigde ontwerp van reglementaire tekst onderworpen werd aan het voorafgaand advies van de DPO,

Beslist de bijgevoegde nieuwe versie van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en van de commissies goed te keuren en op de datum van inwerkingtreding ervan de versie van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en van de commissies, goedgekeurd door de vergadering in zitting van 9 september 2021, in te trekken.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Nieuw HR van de Gemeenteraad -19 05 2022.pdf, Nouveau ROI du Conseil communal - 19 05 2022.pdf

19.05.2022/A/0005 **L'urgence a été demandée et acceptée à l'unanimité.- Brutélé.- Assemblée générale ordinaire du 14 juin 2022.**

Le Conseil,

Attendu que Brutélé tiendra le mardi 14 juin 2022, une assemblée générale ordinaire,

Décide :

- de marquer, à l'unanimité, son accord sur l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire de Brutélé du 14 juin 2022 ainsi que sur chaque rapport :

- rapport A (rapport d'activité);
- rapport B (rapport de gestion);
- rapport C (rapport de rémunération);
- rapport du Collège des réviseurs (présentation en séance);
- rapport D (approbation du bilan et des comptes de résultats au 31 décembre 2021 - affectation du résultat);
- rapport E (nominations statutaires);
- rapport F (appel du capital non libéré);
- décharge au Collège des réviseurs pour l'exercice 2021;
- décharge aux administrateurs pour l'exercice 2021;

- de désigner M. François Lambert Limbosch, échevin, pour représenter la Commune à cette assemblée générale.

Le Conseil approuve le point.
34 votants : 34 votes positifs.

**De hoogdringendheid werd gevraagd en unaniem aangenomen.- Brutélé.-
Gewone algemene vergadering van 14 juni 2022.**

De Raad,
Aangezien Brutélé op dinsdag 14 juni 2022 een gewone algemene vergadering organiseert,

Beslist :

- de agenda, alsmede alle rapporten van de gewone algemene vergadering unaniem goed te keuren :

- verslag A (activiteitenverslag);
- verslag B (beheersverslag);
- verslag C (vergoedingen);
- verslag van het College van revisoren (voorstelling ter zitting);
- verslag D (goedkeuring van de balans en de resultatenrekeningen op 31 december 2021 - bestemming van het resultaat);
- verslag E (statutaire benoemingen);
- verslag F (opvragen van het nog niet vrijgegeven kapitaal);
- kwijting aan het College van revisoren voor het dienstjaar 2021;
- kwijting aan de bestuurders voor het dienstjaar 2021;

- de h. François Lambert Limbosch, schepen, aan te stellen in de hoedanigheid van afgevaardigde op deze algemene vergadering.

De Raad keurt het punt goed.
34 stemmers : 34 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen
Rapports AGO.pdf, Convocation AGO.pdf*

DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIMTE

Mobilité - Mobiliteit

19.05.2022/A/0006 **Police de la circulation routière.- Règlement général complémentaire.- Nouvelles dispositions.**

Le Conseil,
Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;
Vu l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière et sur la pose et le coût de la signalisation routière;

Vu l'article 60 et suivants de l'Arrêté royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique;
Vu l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière ;
Considérant la circulaire ministérielle du 14 novembre 1977 relative aux règlements complémentaires et au placement de la signalisation routière;
Considérant que les mesures prévues ci-après concernent la voirie communale et/ou régionale;

Nouvelles dispositions :

Article 4 : Canalisation de la circulation

Art.4.1. Ilot directionnel et zone d'évitement

Art.4.1.2. Une zone d'évitement est tracée sur les voies suivantes. La mesure est matérialisée par les marques de couleur blanche prévues à l'art. 77.4. de l'A.R.

Art.4.1.2.80. Avenue Hamoir, 3 (1-3 m);

Art.4.1.2.81. Avenue Hamoir, 5 (1-3 m);

Art.4.1.2.82. Rue de Nieuwenhove, 45 (1-3 m);

Art.4.1.2.83. Rue Auguste Danse, 62 (1-3 m);

Art.4.1.2.84. Avenue Hellevelt, 19 (1-3 m);

Art.4.1.2.85. Rue du Château d'Eau, 28 (1-3 m);

Art.4.1.2.86. Rue du Postillon, 30 (1-3 m);

Art.4.1.2.87. Rue des Trois Rois, 9 (1-3 m);

Art.4.1.2.88. Rue de la Mutualité, 34 (1-3 m);

Art.4.3. Traversées

Art.4.3.1. Des passages pour piétons sont délimités aux endroits suivants. La mesure est matérialisée par des bandes de couleur blanche, parallèles à l'axe de la chaussée, conformément à l'art. 76.3. de l'A.R.

Art.4.3.1.6. Rue Klipveld, 55;

Art.4.3.1.7. Rue Colonel Chaltin, 14;

Art.4.3.1.8. Rue Klipveld, 54;

Art.4.3.1.9. Rue Paul Hankar, 44

Article 5 : Arrêt et stationnement (signaux routiers)

Art.5.1. Stationnement est interdit (interdiction générale)

Art.5.1.1. Le stationnement est interdit sur les voies ou tronçons de voies suivantes. La mesure sera matérialisée par des signaux E1, éventuellement complétés par un panneau additionnel portant la mention limitative prévue dans chaque cas.

Art.5.1.1.3. Avenue Hamoir, du n° 3 jusqu'au n° 5;

Art.5.7. Stationnement payant

Art.5.7.7. Le stationnement est payant sur les emplacements réservés au chargement de véhicules électriques dans les voiries suivantes. La mesure est matérialisée par des signaux E9a portant la mention « PAYANT » complétés d'un panneau informatif « Forfait 50 euros/4h30 excepté véhicule en charge » avec le symbole d'une voiture entourée d'une prise.

Art.5.7.7.25. Place de Saint-Job, 13 (13 m);

Art.5.7.7.26. Chaussée de Waterloo, 1113 (12 m);

Art.5.7.7.27. Avenue Winston Churchill, 196 (13 m);

Art.5.7.7.28. Parvis Saint-Pierre, 13 (2 emplacements);

Art.5.7.7.29. Rue du Merlo, 6 (12 m);

Art.5.7.7.30. Avenue Adolphe Wansart, 6 (12 m);

Art.5.7.7.31. Parvis Chantecler, 1 (2 emplacements);

Art.5.7.7.32. Avenue Groelstveld, côté opposé au n° 1 (12 m);

Art.5.7.7.33. Chaussée de Drogenbos, 80 (13 m);

Art.5.7.7.34. Rue Groeselenberg, 59 (12 m);

Art.5.9. Stationnement réservé

Art.5.9.1. Le stationnement est réservé, dans les endroits suivants, à certaines

catégories de véhicules: Personnes handicapées. La mesure est matérialisée par des signaux E9a complétés par un panneau additionnel sur lequel est reproduit le symbole d'une chaise roulante pour personnes handicapées.

Art.5.9.1.43. Rue de Nieuwenhove, 35 (6 m);

Art.5.9.1.44. Rue François Vervloet, 159 (12 m);

Article 7 : Voies publiques à statut spécial

Art.7.7. Rue réservée aux jeux

Art.7.7.1. Une rue réservée aux jeux est établie aux endroits suivants. La mesure est matérialisée par des signaux C3 complétés par un panneau additionnel portant la mention « rue réservée aux jeux » et la pose de barrières. Les cas échéant, les jours et heures sont à renseigner sur la signalisation.

Art.7.7.1.3. Rue Pierre de Puyselaer, le premier et le troisième dimanche du mois, de 10 à 19h;

Art.7.7.1.4. Cauter, du n° 22 jusqu'à la rue Pierre de Puyselaer, le premier et le troisième dimanche du mois, de 10 à 19h;

Art.7.8. Rue scolaire

Art.7.8.1. Une rue scolaire est établie aux endroits suivants. La mesure est matérialisée par un C3 avec un panneau additionnel mentionnant « rue scolaire ». Les cas échéant, les jours et heures sont à renseigner sur la signalisation.

Art.7.8.1.1. Avenue du Vossegat, de l'avenue de l'Aulne jusqu'au n° 45, lundi au vendredi de 8 à 8h30;

Article 10 : Dispositions finales

Art.10.1. La signalisation prévue ci-dessus sera placée conformément aux dispositions de l'Arrêté Royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique et de l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière.

Art.10.2. Le présent règlement sera soumis à l'approbation du Ministre de la Mobilité, après avis de la Commission Consultative pour la Circulation Routière, conformément à l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière, la pose et le coût de la signalisation routière.

Décide d'approuver les mesures susmentionnées.

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

Politie op het wegverkeer.- Algemeen bijkomend reglement.- Nieuwe bepalingen.

De Raad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer

en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op artikel 60 e.v. van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de

politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere

plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;

Overwegende de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de

plaatsing van verkeerstekens;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen en/of gewestwegen betreffen;

Nieuwe bepalingen :

Artikel 4 : Kanaliseren van het verkeer

Art.4.1. Verkeersgeleider en verdrijvingsvlak

Art.4.1.2. Een verdrijvingsvlak wordt aangebracht op de volgende wegen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door witte strepen, conform artikel 77.4. van het K.B.

Art.4.1.2.80. Hamoirlaan, 3 (1-3 m);

Art.4.1.2.81. Hamoirlaan, 5 (1-3 m);

Art.4.1.2.82. Nieuwenhovestraat, 45 (1-3 m);

Art.4.1.2.83. Auguste Dansestraat, 62 (1-3 m);

Art.4.1.2.84. Helleveltlaan, 19 (1-3 m);

Art.4.1.2.85. Waterkasteelstraat, 28 (1-3 m);

Art.4.1.2.86. Postiljonstraat, 30 (1-3 m);

Art.4.1.2.87. Drie Koningenstraat, 9 (1-3 m);

Art.4.1.2.88. Onderlinge Bijstandstraat, 34 (1-3 m);

Art.4.3. Oversteekplaatsen

Art.4.3.1. Oversteekplaatsen voor voetgangers worden afgebakend op de volgende plaatsen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door witte evenwijdige strepen, parallel met de as van de rijweg, conform artikel 76.3. van het K.B.

Art.4.3.1.6. Klipveldstraat, 55;

Art.4.3.1.7. Kolonel Chaltinstraat, 14;

Art.4.3.1.8. Klipveldstraat, 54;

Art.4.3.1.9. Paul Hankarstraat, 44;

Artikel 5 : Stilstaan en parkeren (verkeersborden)

Art.5.1. Parkeerverbod (algemeen verbod)

Art.5.1.1. Het parkeren is verboden op de volgende wegen of straatsectie. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E1, eventueel aangevuld door een onderbord met de beperkende bemerking.

Art.5.1.1.3. Hamoirlaan, van nr. 3 tot en met nr. 5;

Art.5.7. Betalend parkeren

Art.5.7.7. Het parkeren is betalend op de parkeerplaatsen voorbehouden voor het opladen van elektrische voertuigen op de volgende wegen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E9a met de vermelding «BETALEND» aangevuld door een informatiebord "Forfait 50 euro/4h30 uitgezonderd opladend voertuig" met een pictogram van een auto met een stekker.

Art.5.7.7.25. Sint-Jobseplein, 13 (13 m);

Art.5.7.7.26. Waterlooesteenweg, 1113 (12 m);

Art.5.7.7.27. Winston churchillaan, 196 (13 m);

Art.5.7.7.28. Sint-Pietersvoorplein, 13 (2 plaatsen);

Art.5.7.7.29. Merlostraat, 6 (12m);

Art.5.7.7.30. Adolphe Wansartlaan, 6 (12 m);

Art.5.7.7.31. Canteclaer voorplein, 1 (2 plaatsen);

Art.5.7.7.32. Groelstveldlaan, rechtover nr. 1 (12 m);

Art.5.7.7.33. Drogenbossesteenweg, 80 (13 m);

Art.5.7.7.34. Groeselenbergstraat, 59 (12 m);

Art.5.9. Parkeren voorbehouden

Art.5.9.1. Het parkeren is voorbehouden op de volgende plaatsen voor bepaalde categorieën voertuigen: Personen met een handicap. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E9a aangevuld met een onderbord waarop het symbool van een rolstoel voor personen met een handicap afgebeeld is.

Art.5.9.1.43. Nieuwenhovestraat, 35 (6 m);

Art.5.9.1.44. François Vervloetstraat, 159 (12 m);

Artikel 7 : Openbare wegen met een bijzonder statuut.

Art.7.7. Speelstraat

Art.7.7.1. Een speelstraat wordt ingesteld op de volgende plaatsen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door een verkeersbord C3 aangevuld door een onderbord met de vermelding "speelstraat" en dranghekken. Desgevallend wordt een tijdsvenster vermeld op het onderbord.

Art.7.7.1.3. Pierre de Puyselaerstraat, de eerste en de derde zondag van de maand, van 10 tot 19u;

Art.7.7.1.4. Caeter, van her nr. 22 tot aan de Pierre de Puyselaerstraat, de eerste en de derde zondag van de maand, van 10 tot 19u;

Art.7.8. Schoolstraat

Art.7.8.1. Een schoolstraat wordt op de volgende plaats ingericht. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door een verkeersbord C3 aangevuld door een onderbord met de vermelding "schoolstraat". Desgevallend wordt een tijdsvenster vermeld op het onderbord.

Art.7.8.1.1. Vossegatlaan, van de Elzeboomlaan tot aan het nr. 45, maandag tot vrijdag van 8 tot 8u30;

Artikel 10 : Slotbepalingen

Art.10.1. De hierboven voorziene signalisatie wordt geplaatst conform de bepalingen van het K.B. van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en het M.B. van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Art.10.2. Het onderhavige reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Minister van Mobiliteit, na advies van de Raadgevende Commissie voor het Wegverkeer, conform artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Beslist de bovenvermelde maatregelen goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

2022 05 19_Cc_NoteExplicative.pdf, 2022 05 19_Cc_Annexes.pdf

Hans Marcel Joos Van de Caeter entre en séance / treedt in zitting.

DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE - DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID

Urbanisme - Stedenbouw

19.05.2022/A/0007 **Modification du PRAS.- Site de l'hippodrome d'Uccle-Boitsfort.- Avis du Conseil communal.**

Le Conseil,

Vu la décision du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale prise le 09/12/2021, approuvant le projet de modification partielle du plan régional d'affectation du sol en ce qui concerne le site de l'hippodrome d'Uccle-Boitsfort ;

Vu que l'enquête publique se déroule du 28/03/2022 au 27/05/2022 ;

Vu l'article 25, § 4 du CoBAT qui spécifie le délai de 75 jours à compter de la demande d'avis du Conseil communal, cette demande ayant été réceptionnée par le Conseil communal le 23/03/2022 ;

Considérant l'agenda des séances du Conseil communal et le fait que celui-ci est amené à se prononcer avant la fin de l'enquête, sans avoir pu prendre connaissance ni des réclamations et des observations émises après la séance du Conseil communal ni de celles dont copie n'aurait pas été adressée au Collège des bourgmestre et échevins ;

Considérant le contexte général et historique d'utilisation et de protection du site

Considérant que la Région de Bruxelles-Capitale, propriétaire du terrain, a décidé d'affecter le site de l'Hippodrome en espace vert récréatif et éducatif d'envergure régionale et de modifier partiellement le PRAS afin de conforter et aménager le parking ;

Considérant que ce projet s'inscrit dans le cadre d'une réflexion interrégionale portant sur la gestion de la Forêt de Soignes, dont l'aménagement et la localisation de « portes d'accès » parmi lesquelles figure le site de l'hippodrome d'Uccle-Boitsfort ;

Considérant que la forêt de Soignes est classée par arrêté royal du 02/12/1959, et que le site sur lequel porte la modification partielle du plan régional d'affectation du sol est inclus dans le périmètre de ce classement ;

Considérant que le site de l'hippodrome a été aménagé en 1875 et relié au Bois de la Cambre par l'avenue de l'Hippodrome en 1891, avant que dans les années 1930, diverses constructions ne complètent le site (les paddocks, le village des paris après la seconde guerre mondiale et in fine le golf en 1987) ;

Considérant l'abandon des activités hippiques dans les années '80 et la mise en liquidation de la société qui exploitait l'hippodrome en 1997 ;

Vu les différentes procédures d'urbanisme portant sur le site en vue d'y aménager le programme du projet d'espace vert récréatif et éducatif proposé par la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu les divers permis d'urbanisme déjà mis en œuvre, dont ceux qui portent sur la restauration du bâti historique du site et l'étude d'incidences relative au projet global d'aménagement (2017) ;

Vu la situation du parking du site, à la fois en zone forestière du plan régional d'affectation du sol et dans le périmètre du site classé ;

Considérant plus précisément que parmi les permis d'urbanisme octroyés, qu'un premier permis d'urbanisme délivré le 08.12.2018 autorise le réaménagement et l'extension du parking mais a été annulé par le Conseil d'Etat le 4.10.2019 (arrêt n° 245641) et qu'un second permis d'urbanisme délivré le 18.10.2019 prévoit 372 places, donc 302 sur le parking principal, annulé par le Conseil d'Etat en date du 08.04.2022 ;

Considérant le site et les plans d'affectation à valeur réglementaire

Considérant que le site de l'hippodrome a été régi par les plans d'affectation du sol successifs, à savoir le plan de secteur et le plan régional d'affectation du sol ;

Considérant que le **plan de secteur** (arrêté royal du 28/11/1979) affecte l'hippodrome en zone forestière avec une surimpression SP (localisation de sports en plein air), dont est exclue une partie de l'hippodrome (superficie partielle du « second anneau », affectée en zone forestière), et délimite de ce fait la zone où s'impose la surimpression de la servitude au pourtour des bois et forêts ;

Considérant que le **plan régional d'affectation du sol** (arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 03/05/2001) affecte donc la majeure partie du site en zone de sports ou de loisirs en plein air (prescription particulière 13, dont le dernier alinéa prévoit que « : La zone de sports ou de loisir de plein air de l'Hippodrome de Boitsfort est également affectée aux équipements culturels d'intérêt collectif ou de service public dans les limites prévues à l'alinéa précédent (la superficie au sol des infrastructures et constructions ne peut excéder 20% de la superficie de la zone) » ;

Considérant que les bâtiments situés le long de la chaussée de La Hulpe et leurs abords sont affectés en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public, et que depuis l'entrée en vigueur du PRAS dit « démographique » cette zone peut être

affectée au logement, moyennant l'organisation de mesures particulières de publicité lors de l'instruction de certificats d'urbanisme, de permis de lotir ou de permis d'urbanisme ;

Vu la prescription particulière 16 du plan régional d'affectation du sol, qui établit et régit les zones de servitude au pourtour des bois et forêts, et le fait que sur le site de l'hippodrome, cette prescription s'applique à la fois à la zone de sports ou de loisirs en plein air du PRAS et à la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de services publics du PRAS ;

Considérant qu'à défaut de plan particulier d'affectation du sol approuvé antérieurement au 3 mai 2001, cette zone de servitude porte sur une profondeur de 60 mètres à compter de la lisière de la zone forestière ;

Vu la prescription particulière 21 du plan régional d'affectation du sol qui établit une très vaste zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement englobant la totalité du site ;

Considérant que les voiries publiques d'accès au site sont des espaces structurants au sens du plan régional d'affectation du sol ;

Considérant en conséquence qu'en termes de zonage, la répartition du site (intégralement en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement du PRAS) comprend l'anneau de la piste hippique au centre de laquelle les activités de golf, en zone de sports et de loisirs en plein air, les bâtiments et installations en zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public, le parking principal, en zone forestière, la zone boisée, en zone forestière, et qu'y s'applique la zone de servitude au pourtour des bois et forêts ;

Considérant qu'à l'Ouest du site, la limite de la zone de sports ou de loisirs en plein air du PRAS n'est pas définie par rapport au tracé des aménagements et se situe entre les deux anneaux de la piste hippique, l'extrémité de la piste se situant dès lors en zone forestière ;

Considérant le site et les plans et schémas à valeur indicative

Considérant que le site de l'hippodrome est également visé par des plans et schémas qui ne revêtent pas un caractère réglementaire, dont le schéma de structure interrégional (2008), le plan régional de développement durable (2018) et un « masterplan » (2020) ;

Considérant que le **schéma de structure** de la forêt de Soignes de 2008 a été élaboré en concertation avec les deux autres régions et confirme le site de l'hippodrome comme pôle d'accueil et 6^{ième} porte d'accueil de la forêt à l'instar de celui du Rouge Cloître qui constitue la 2^{ième} entrée en Région de Bruxelles-Capitale ; il précise que « *la désignation d'un site comme porte d'accueil demande une harmonisation du niveau d'équipement en fonction de son rôle futur en forêt. Il doit y avoir de la place pour suffisamment de parking de qualité, l'HoReCa etc doit y être présent* ;

Considérant que ce Schéma de structure identifie, pour l'ancien hippodrome d'Uccle-Boitsfort, une « *dynamique existante pour la reconversion vers une zone mixte pour des événements culturels, sportifs, récréatifs et HoReCa* » et que le document précise que le site de l'hippodrome permettra le développement du thème lié à l' « *éducation à la nature et la ville, basé sur la transition abrupte entre Bruxelles et la Forêt de Soignes* » et des fonctions envisageables telles que « *auberge de jeunesse, plaine de jeu et de camping, parc naturel éducatif et aventureux, parking verdurisé, plaine d'accueil, éco-resto avec propre jardin écologique et pépinière, réutilisation de la tribune comme auditoire avec vue sur le parc naturel etc.* » ;

Considérant que par arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 12.08.2018 approuvant le plan régional de développement durable (dont la valeur est

indicative mais qui constitue cependant un engagement quant aux objectifs visés et aux voies choisies pour y parvenir), le gouvernement a confirmé le rôle de « *pole didactique et récréatif de l'Hippodrome de Boisfort, site exceptionnel bien situé et accessible dans la forêt de soignes, l'hippodrome et ses bâtiments au caractère patrimonial affirmé et partiellement rénovés deviendront un pôle didactique et récréatif régional sur la thématique de la nature, de l'éducation et de la détente. Il s'agira dès lors de poursuivre le projet Drohme pour lequel une concession a été octroyée par la SAU à l'issue d'une mise en concurrence* » ;

Considérant qu'en novembre 2020, le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a approuvé un plan directeur (Masterplan) qui acte le redéploiement du projet de l'hippodrome, et que plusieurs activités mentionnées dans l'étude d'incidences environnementales de 2017 n'y figurent plus, comme par exemple un restaurant, une patinoire, un fitness, des terrains multisports, des « blocs » d'escalade, une salle de sports, un skate-park, le « jardin de l'Europe », un espace « dojo », ...

Considérant les acteurs intervenant dans le projet de la Région de Bruxelles-Capitale

Considérant, dans ce cadre à la fois réglementaire et indicatif, que plusieurs acteurs institutionnels interagissent dans la mise en œuvre du projet du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que dans le cadre de l'interaction entre ces acteurs institutionnels, une emphytéose a été constituée au profit de la Société d'aménagement urbain (SAU), laquelle a consenti un droit de concession à la S.A. **Droh!me** exploitation ;

Considérant que la SAU est chargée de la rénovation des bâtiments, des travaux de renouvellement des réseaux et de l'aménagement des infrastructures (les portes d'accès, le tunnel, le parc de stationnement, ...) ;

Considérant que la S.A. **Droh!me** est chargée de l'aménagement du golf et la création d'un minigolf, de la création d'un « parcours des cimes », de l'organisation des événements de loisirs dans la Grande et la Petite Tribune, dans le Village des paris, ainsi que de l'installation des activités récréatives, sportives et culturelles organisées en concertation avec Bruxelles Environnement et des aspects relevant du secteur HoReCa (brasserie Le Pesage, Club House...) ;

Considérant que **Bruxelles Environnement** est chargé de gérer le parc linéaire, ses lisières et le double anneau, le parcours didactique, la plaine de jeux régionale, ainsi que la zone didactique et la prairie de détente, la Maison de la Forêt et sa muséologie, l'outil pédagogique digital, qui permet d'approfondir les connaissances, un programme d'activités liées à la forêt et la biodiversité, rendu possible grâce à une équipe d'animateurs, alors qu'une équipe de gardiens de parc, jardiniers et agents forestiers seront présents afin de garantir la bonne gestion du site et son entretien ;

Considérant la modification du plan régional d'affectation du sol en cours de procédure

Considérant que la présente modification du PRAS vise à conforter la localisation et l'ampleur du parking en lui donnant des dimensions et une capacité adéquates, répondant aux besoins des promeneurs de la forêt et des utilisateurs du site ;

Considérant que pour ce faire, la modification du PRAS qui est envisagée vise d'abord à agrandir la zone d'équipement en réduisant la zone forestière, avec l'ajout d'une prescription littérale 8.5 : « *la partie de la zone d'équipement située à l'ouest de l'avenue de l'Hippodrome à Uccle bordant le site de l'Hippodrome d'Uccle-Boisfort est affectée à l'usage de parking à ciel ouvert à destination des usagers de cette zone ainsi que des usagers de la zone de sports ou de loisirs en plein air et de la zone forestière adjacentes, en dérogation à la zone de servitude au pourtour des bois et forêts.* » ;

Considérant que cette modification désactive ponctuellement la zone de servitude autour des bois et de la forêt et légalise la possibilité d'aménager un parking en

bordure de la zone forestière au niveau uniquement de la zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public ;

Considérant que la modification envisage également d'agrandir la zone forestière afin qu'elle couvre la totalité de l'aire comprise entre les deux anneaux ;

Considérant que cette modification a pour effets d'agrandir la zone forestière du PRAS et de réduire la superficie de la zone de sports ou de loisirs en plein air du PRAS (et donc la faculté d'y implanter des constructions à raison de 20% d'emprise au sol sur la zone) et de déplacer vers l'Est les effets de la zone de servitude au pourtour des bois afin de protéger cette zone de forêt agrandie ;

Considérant que la modification vise, en termes de superficies des zones d'affectation du PRAS, une compensation entre l'extension de la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de services publics au détriment de la zone forestière et l'extension de la zone forestière au détriment de la zone de sports ou de loisirs en plein air du plan régional d'affectation du sol ;

Considérant qu'il en découle que les deux modifications de la carte d'affectation situent l'extension de la zone de forêt au cœur de celle-ci et se compensent en termes de superficie (10.700 m² selon le RIE), tout en correspondant à la situation de fait ;

Considérant par ailleurs que l'extension de la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de services publics du PRAS est proposée le long de l'espace structurant qui longe le site au Nord ;

Considérant que la réduction de la zone de sports ou de loisirs en plein air du PRAS permettra de réduire la pression sur le centre de la forêt et ses noyaux de haute valeur biologique, alors que le parking proche de la voirie devrait faciliter l'accès à la forêt et aux activités du site dans un impact mesuré ;

Considérant, par rapport à l'arrêté de classement du site, que la modification envisagée se fonde sur le fait qu'elle ne porterait pas d'atteinte à l'objectif du classement...

Alors que l'arrêté royal définit, de façon exhaustive, les interdictions liées au classement, et que celles-ci portent sur l'érection de constructions nouvelles, les modifications aux constructions existantes autres que celles d'entretien, la création de voies nouvelles autres que celles destinées à l'entretien, l'ouverture de carrières ou les travaux de terrassements susceptibles d'altérer l'aspect du terrain, le placement de supports destinés au transport d'énergie électrique ou à toute autre installation, le placement de publicité ou de la réclame sous n'importe quelle forme, le changement de la nature des terrains boisés, la modification de la configuration des étangs, le déchargement de débris ou le maintien de tels dépôts, ou « n'importe quelle chose qui modifie l'aspect du site » ;

Considérant que l'évolution, depuis le classement du site, de l'aménagement de parking au sein du territoire classé relève de plusieurs types d'actes et travaux interdits par l'arrêté royal ;

Considérant la problématique de l'accès au site et le parking

Considérant en effet qu'une justification avancée pour la modification du plan relative au parking est son caractère historique et licite, motivé par son utilisation depuis au moins 1922. Il a été cependant agrandi à diverses périodes, notamment après le 02/12/1959, en entraînant des abattages d'arbres et une modification du sol et de l'emprise du parking, comme en témoignent les orthophotoplans disponibles ;

Considérant qu'une autre justification de l'agrandissement du parking se fonde sur la fréquentation du site et l'utilisation des nouvelles installations et fonctions pour lesquelles d'importants investissements ont été consentis (dont les rénovations importantes qui ont déjà été faites) ;

Considérant qu'il résulte du RIE que le parking à cet endroit permet de canaliser les promeneurs, de réduire le parking sauvage, de desservir la zone de sports et de loisirs ;

Considérant que sa superficie actuelle de 7.500 m² présente une capacité de

stationnement imprécise (estimée à 240 emplacements) en raison de l'absence d'aménagement précis ;

Considérant que pour l'alternative 0.1, le RIE envisage, par la mise en œuvre du projet, une capacité de stationnement maximale théorique estimée entre 428 et 535 emplacements ;

Considérant que pour la variante 1, cette capacité est estimée entre 288 et 360 emplacements

Considérant que l'alternative 0.1 du RIE, qui propose de ne pas agrandir l'emprise du parking, est moins impactante sur le plan paysager, assure une meilleure intégration du parking au site classé, et que le Gouvernement entend suivre les recommandations (pas d'extension de l'emprise du parking existant).

Considérant que cette alternative nécessite cependant un aménagement qualitatif ;

Considérant que l'alternative 0.2 du RIE (fermeture du parking) ne répondrait pas à la fonction de porte de la forêt de Soignes souhaitée dans le schéma de structure, et engendrerait un report de stationnement non géré, dont du stationnement sauvage ;

Considérant que la variante 1 (réaménagement du parking) est la moins impactante en termes d'abattages et de plantations, et permet une revalorisation du patrimoine classé de l'hippodrome et de ses abords tout en permettant une amélioration de la lisière de la forêt ;

Considérant que les besoins des visiteurs de la forêt sont évalués à hauteur de 50 emplacements, que ceux inhérents aux activités sur le site sont évalués à hauteur de 420 emplacements (en période de haute fréquentation en fonctionnement normal), que ceux inhérents aux grands événements sont évalués à plus de 1000 emplacements et induisent la présence d'autocars ou d'autobus, de même que ceux liés aux visites scolaires, et que par ailleurs, le golf compte un millier de membres, le restaurant accueillant 100 couverts, augmentés d'une capacité supplémentaire de 75 couverts en terrasse ;

Considérant qu'en basse fréquentation, 149 personnes seraient présentes, qu'en moyenne fréquentation, on compterait 637 personnes, alors qu'en haute fréquentation, ce sont 1.572 personnes qui seraient attendues ;

Considérant que face à ces fréquentations, les disponibilités s'élèveraient, selon la variante 1, à 25 emplacements pour le parking accessible par les drèves du Comte/du Caporal, 22 à la drève de Lorraine, 70 dans l'ancien hippodrome et 288 à 360 dans le parking existant ;

Considérant que le RIE ne prend en compte ni une desserte du site par des bus scolaires ni par les autocars affrétés qui s'avèreront nécessaires et habituels lors de grands événements, et qu'il y a tout lieu de craindre que lors de grands événements et des périodes de hautes fréquentations, le parking sera insuffisant et qu'un report important et inéluctable en voirie est dès lors à craindre ;

Considérant que moyennant la **dérogation ponctuelle au respect de la zone de servitude** au pourtour des bois permet la réalisation du parking jusqu'à la zone forestière, et que tous les autres travaux autre que le parking seront interdits ;

Considérant que l'**arrêté de classement** n'interdit pas la construction sur le site (voir détail ci-avant), et que les aménagements que la modification du plan régional d'affectation du sol entend rendre licites ne seraient pas incompatibles avec l'article 232 du CoBAT ;

Considérant, par rapport à la **zone Natura 2000**, que la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de services publics du PRAS qui permet d'envisager l'affectation de parking est adaptée à la marge, proche d'un espace structurant du plan régional d'affectation du sol et sans porter atteinte aux zones qualitatives, et que par ailleurs, la zone forestière se voit agrandie à bonne distance des voiries ;

Considérant, par rapport à la **zone de captage d'eau de niveau III**, que les eaux de ruissellement sont actuellement dirigées vers la chaussée de La Hulpe, et que le RIE recommande d'éviter tout rejet d'eau vers le sol, sans en avoir tamponné les volumes

et sans les avoir épurés ;

Considérant qu'en matière de planification, la modification envisagée suscite les considérations qui suivent

Considérant que la modification proposée vise à mettre en adéquation une situation projetée pour une destination de stationnement qui s'avère accessoire à une zone d'équipement et une zone de sports ou de loisirs en plein air du PRAS décrétées par le plan régional d'affectation du sol depuis le 03/05/2001 ;

Considérant que sur le site interagissent plusieurs dispositions réglementaires du plan régional d'affectation du sol, dont les définitions du glossaire et les prescriptions particulières de la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de services publics, celles de la zone de sports ou de loisirs en plein air du PRAS, celle de la zone forestière, celle de la zone de servitudes autour des bois et de la forêt ainsi que la zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement ;

Considérant que pour atteindre l'objectif de la modification du plan, la **prescription particulière 8.5** telle que proposée prescrit que « *la partie de la zone d'équipement située à l'ouest de l'avenue de l'Hippodrome à Uccle bordant le site de l'Hippodrome d'Uccle-Boisfort est affectée à l'usage de parking à ciel ouvert à destination des usagers de cette zone ainsi que des usagers de la zone de sports ou de loisirs en plein air et de la zone forestière adjacentes, en dérogation à la zone de servitude au pourtour des bois et forêts.* » ;

Considérant que la carte des affectations devrait y indiquer un indice « **P** » conformément à la légende du plan ;

Considérant que le projet de la Région de Bruxelles-Capitale pour le site de l'hippodrome d'Uccle-Boisfort porte sur trois zones du plan régional d'affectation du sol, dont la prescription 13 – zone de sports ou de loisirs en plein air – permet, par son dernier alinéa, d'y envisager une affectation d'équipement d'intérêt collectif ou de service public à raison de 20% d'emprise au sol sur la zone ;

Considérant que la superficie de la zone de sports ou de loisirs en plein air du PRAS est de l'ordre de 175.000 m² dont la majeure partie n'est pas soumise à la prescription particulière 16 du plan – Zone de servitude au pourtour des bois et forêt qui porte sur une profondeur de 60 mètres à compter de la lisière de la forêt, alors que la largeur moyenne entre les deux tronçons de piste en ligne droite est de l'ordre de 250 mètres ;

Considérant que cette possibilité de 20 % d'emprise sur la zone de sports ou de loisirs en plein air du PRAS porte sur une surface de l'ordre de 35.000 m² d'emprise au sol (auxquels pourraient s'ajouter des surfaces d'un ou plusieurs niveaux complémentaires, sous le niveau du sol ou hors sol) n'a été prise en compte ni par le **schéma de structure** de la forêt de Soignes de 2008, ni par l'étude d'incidences environnementales de 2017 ni par le Masterplan de 2021 ;

Considérant que cette possibilité de construire un équipement de grande échelle à l'intérieur de l'anneau de l'hippodrome n'est pas non plus évoquée dans la présente modification proposée du PRAS, ni dans le RIE et que la construction dans l'anneau, non envisagée à l'heure actuelle, demeure cependant dans la prescription particulière 13, alinéa 6.

Considérant donc que cette possibilité ne peut persister en l'état dans les prescriptions, en ce que le développement et l'exploitation de bâtiments et d'installations à usage d'équipements collectifs ou de service public à raison de plusieurs dizaines de milliers de m² et pouvant impacter de manière trop importante la zone Natura 2000 qui nécessiteraient des besoins en mobilité et en stationnement que le zonage de la présente modification du plan ne pourrait absolument pas satisfaire, d'autant plus que les déplacements motorisés autres qu'en automobile individuelle sont peu envisagés, voire absents du programme du projet de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que les prescriptions relatives au *site de l'Hippodrome d'Uccle-Boisfort* doivent être adaptées de façon coordonnées et cohérentes afin de limiter le site aux

activités récréatives proposées sur le site ;

Considérant que les alinéas 8.1 à 8.4 ne peuvent être pas d'application pour l'entièreté du site de l'Hippodrome ;

En effet, il ne faudrait pas que la construction de logements ou que la zone de forte mixité puisse s'appliquer sur ce site, ce qui ne serait pas conforme aux justifications de la modification partielle du PRAS ;

Considérant dès lors que la modification du plan doit prendre en compte les interactions entre les zones contiguës, dont la zone d'équipements d'intérêt collectif ou de services publics du PRAS, la zone de sports ou de loisirs en plein air du plan régional d'affectation du sol, la zone forestière et la zone de servitude au pourtour des bois et de la forêt ;

Considérant qu'il y a lieu de **modifier la prescription 13** en spécifiant, dans son 6^{ième} alinéa, que la possibilité d'affectation d'équipements d'intérêt collectif ou de service public est limitée aux *seuls équipements de loisirs récréatifs et éducatifs* et en limitant drastiquement et bien en-deçà de 20 % la possibilité d'établir de nouvelles emprises dans la zone ;

« La zone de sports ou de loisirs de plein air de l'Hippodrome de Uccle-Boisfort est également affectée aux seuls équipements de loisirs récréatifs et éducatifs »

Considérant qu'une alternative consisterait à rendre cette zone de sports ou de loisirs en plein air du PRAS non constructible, alors que pourrait cependant et uniquement s'y appliquer la prescription générale 0.9 (clause de sauvegarde) ;

Considérant que le RIE mentionne les activités suivantes : *« plaine de jeux, prairie de détente, golf et minigolf, parcours des cimes, parcours sensoriel et ludique, repos, pique-nique, rencontre, visites guidées (thématiques) dans la forêt, bourses aux plantes, expositions, journée de la forêt de Soignes, observations de la nature « citzenscience », jeux et événements éducatifs et sportifs ... »* et qu'une nouvelle définition du **glossaire** « équipement de loisirs récréatifs et éducatifs » devrait être ajoutée :

« équipement de loisirs récréatifs et éducatifs : site ou aménagement d'intérêt collectif axé sur la récréation et les loisirs, tels qu'une plaine de jeux, une prairie de détente, un golf ou un minigolf, un parcours de cimes, un parcours sensoriel et ludique, une aire de repos, de pique-nique, de rencontre, des visites guidées (thématiques) dans la forêt, des bourses aux plantes, des expositions, des journées thématiques, des observations de la nature « citzenscience », des jeux et événements éducatifs et sportifs ... » ;

Considérant qu'en compensation de la suppression des effets de la zone non aedificandi au pourtour des bois sur la zone du parking et afin de localiser les éventuelles possibilités constructives en zone de sports ou de loisirs de plein air au plus près de la zone d'équipements, **la prescription 13** devrait être complétée par un 7^{ième} alinéa libellé comme suit : *« la profondeur de la zone de servitudes au pourtour des bois et forêts est portée à 120 mètres sur la zone de sports ou de loisirs en plein air du site de l'hippodrome d'Uccle-Boisfort » ;*

Considérant que la **prescription 8.5** telle que proposée se limite à prendre en compte l'aspect du stationnement inhérent au programme du projet de la Région de Bruxelles-Capitale pour le site, alors que l'affectation d'équipements d'intérêt collectif ou de services publics du PRAS reste également possible à l'intérieur de l'anneau de la piste de l'hippodrome ;

Considérant que la prescription particulière 8 devrait dès lors prévoir un complément 8.6 libellé comme suit : *« hormis le parking localisé principalement à l'Ouest du débouché de l'avenue de l'hippodrome dans la chaussée de La Hulpe, la zone d'équipements de l'Hippodrome d'Uccle-Boisfort, est affectée en espace de **loisirs récréatifs et éducatifs** d'envergure régionale qui constitue une porte d'accès à la forêt au sens du schéma directeur de gestion de la forêt de Soignes »*. L'affectation de

logement autre que celui lié à l'exploitation du site (concierge, gardien...) y est proscrite.

Considérant que la cohérence entre les nouvelles dispositions impose également que le **glossaire** soit re-libellé comme suit :

« Equipement d'intérêt collectif ou de service public : construction ou installation qui est affectée à l'accomplissement d'une mission d'intérêt général ou public, notamment les services des pouvoirs locaux, les immeubles abritant les assemblées parlementaires et leurs services, les équipements scolaires, culturels, sportifs, sociaux, de santé, de loisirs récréatifs et/ou éducatifs, de culte reconnus et de morale laïque.

Sont également considérés comme de l'équipement d'intérêt collectif ou de service public, les missions diplomatiques, les postes consulaires de carrière des Etats reconnus par la Belgique ainsi que les représentations des entités fédérées ou assimilées de ces Etats.

Sont exclus les locaux de gestion ou d'administration des autres services publics ».

Considérant que si le gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale estime, au terme de l'enquête publique et des avis émis par les instances consultées, que la construction reste envisageable dans l'anneau de l'hippodrome, une variante plus cohérente et plus franche constituerait à agrandir la zone d'équipements dans l'anneau, en dehors de la zone de servitude portée à 120 mètres et à interdire toute construction dans le solde de la zone de sports et loisirs en plein air de l'hippodrome ;
Considérant que dans cette hypothèse, il y aurait lieu de motiver cette option à la lumière du rapport d'incidences ;

Considérant que les avis des services communaux ont été sollicités le 31/03/2022 ;

Considérant que le Service de l'Environnement de la Commune a émis l'avis suivant :
La modification est en fait la mise sur plan de la situation existante depuis près d'un siècle, et seule la variante 1 est acceptable ;

La chaussée de La Hulpe ne dispose pas d'égout dans ce tronçon-là et il s'impose donc de mettre en place une étroite collaboration entre Vivaqua et Bruxelles-Environnement pour une bonne gestion des eaux ;

Le projet ne précise pas si le parking devra accueillir des bus et/ou des véhicules à 2 roues motorisés et/ou des vélos ;

Le projet ne précise rien en termes de revêtements et de plantations, aspects qui seront abordés par les futurs permis d'urbanisme et d'environnement ;

Toutes les mesures d'atténuation des impacts du projet doivent être respectées à la lettre : éclairage, chantier, plantes invasives, plantation en lisière,...

Considérant qu'il s'indique en conséquence :

1. de compléter la définition du **glossaire** relative aux équipements d'intérêt collectif ou de services publics en y ajoutant « *les loisirs récréatifs et/ou éducatifs* » dans l'énumération des destinations des équipements ;
2. de compléter la **prescription 13** (zone de sports ou de loisirs en plein air) en y ajoutant un alinéa spécifiant que la possibilité d'y établir un équipement limité à 2% ou 2000m² où d'y interdire la construction, auquel cas seule la clause de sauvegarde pourrait s'y appliquer ;
3. de préciser, dans la **prescription 16** « zones de servitudes autour des bois et de la forêt », que cette zone est portée à 120 mètres à compter de la lisière de la forêt pour la superficie de zone de sports ou de loisirs en plein air du PRAS au centre de l'anneau de la piste hippique de l'hippodrome d'Uccle-Boitsfort.
4. d'ajouter sur la carte un indice « **P** » à l'emplacement du parking ;

Le Conseil communal estime en outre que le gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale devrait procéder au déclassement de la partie de la zone

d'équipements d'intérêt collectif ou de services publics du PRAS sur laquelle il compte entériner la présence du parking pour en permettre l'évolution à l'occasion des prochaines demandes de permis d'urbanisme et de permis d'environnement.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Wijziging van het GBP.- Terrein van de renbaan van Ukkel-Bosvoorde.- Advies van de Gemeenteraad.

De Raad,

Gelet op de beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 09/12/2021 tot goedkeuring van het project van gedeeltelijke wijziging van het Gewestelijk Bestemmingsplan wat betreft het terrein van de renbaan van Ukkel-Bosvoorde;

Aangezien het openbaar onderzoek loopt van 28/03/2022 tot 27/05/2022;

Gelet op artikel 25, § 4 van het BWRO, dat de termijn van 75 dagen bepaalt te rekenen vanaf de vraag tot advies van de gemeenteraad, aangezien de gemeenteraad deze vraag ontvangen heeft op 23/03/2022;

Overwegende de agenda van de vergaderingen van de gemeenteraad en het feit dat deze zich moet uitspreken voor het einde van het onderzoek, zonder kennis genomen te kunnen hebben van de bezwaarschriften en opmerkingen die geformuleerd werden na de zitting van de gemeenteraad, noch van diegene waarvan geen kopie gericht werd aan het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende de algemene en historische context van gebruik en bescherming van het terrein

Overwegende dat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de eigenaar van het terrein, beslist heeft het terrein van de Renbaan te bestemmen als grootschalige gewestelijke recreatieve en educatieve groene ruimte en het GBP gedeeltelijk te wijzigen om de parking te bevestigen en aan te leggen;

Overwegende dat dit project past in het kader van een intergewestelijke reflectie over het beheer van het Zoniënwoud, waaronder de inrichting en de ligging van "toegangspoorten", waar het terrein van de renbaan van Ukkel-Bosvoorde er een van is;

Overwegende dat het Zoniënwoud beschermd is door het koninklijk besluit van 02/12/1959 en dat het terrein waarop de gedeeltelijke wijziging van het Gewestelijk Bestemmingsplan betrekking heeft opgenomen is in de perimeter van deze bescherming;

Overwegende dat het terrein van de renbaan in 1875 aangelegd werd en in 1891 met het Ter Kamerenbos verbonden werd door de Renbaanlaan, voordat in de jaren 30 verschillende bouwwerken het terrein vervulde (de paddocks, het gokdorp na de Tweede Wereldoorlog en tot slot de golf in 1987);

Overwegende het einde van de paardenactiviteiten in de jaren 80 en de vereffening van de firma die de renbaan uitbaatte in 1997;

Gelet op de verschillende stedenbouwkundige procedures met betrekking tot het terrein om er het programma van het project van recreatieve en educatieve groene ruimte voorgesteld door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in te richten;

Gelet op de verschillende stedenbouwkundige vergunningen die al uitgevoerd werden, waaronder diegene die betrekking hebben op de restauratie van het historisch gebouwenbestand van het terrein en de effectenstudie met betrekking tot het globaal project van aanleg (2017);

Gelet op de ligging van de parking van het terrein, zowel in bosgebied op het Gewestelijk Bestemmingsplan als in de perimeter van het beschermd landschap;

Overwegende meer bepaald dat een van de toegekende stedenbouwkundige

vergunningen, afgeleverd op 08/12/2018, de heraanleg en de uitbreiding van de parking toestaat, maar vernietigd werd door de Raad van State op 04/10/2019 (arrest nr. 245641), en dat een tweede stedenbouwkundige vergunning, afgeleverd op 18/10/2019, 372 plaatsen voorziet, waarvan 302 op de hoofdparking, vernietigd werd door de Raad van State op 08/04/2022;

Overwegende het terrein en de bestemmingsplannen met reglementaire waarde

Overwegende dat het terrein van de renbaan geregeld werd door de opeenvolgende bodembestemmingsplannen, meer bepaald het gewestplan en het Gewestelijk Bestemmingsplan;

Overwegende dat het **gewestplan** (koninklijk besluit van 28/11/1979) de renbaan bestemt als bosgebied met een overdruk SP (sportlocatie in de openlucht), waarvan een deel van de renbaan uitgesloten is (gedeeltelijke oppervlakte van de "tweede ring", bestemd als bosgebied), en hierdoor het gebied afbaken waar de overdruk van erfdienstbaarheden langs de randen van bossen en wouden geldt;

Overwegende dat het **Gewestelijk Bestemmingsplan** (besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 03/05/2001) het grootste deel van het terrein bestemt als gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht (bijzonder voorschrift 13, waarvan het laatste lid voorziet: "*Het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van de Renbaan van Bosvoorde is eveneens bestemd voor culturele voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten binnen de perken bepaald in het vorige lid (de terreinoppervlakte van de infrastructuur en bouwwerken mag niet meer bedragen dan 20 % van de oppervlakte van het gebied)*");

Overwegende dat de gebouwen langs de Terhulpensesteenweg en de omgeving ervan bestemd zijn als gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten en dat sinds de inwerkingtreding van het zogenaamde "demografische" GBP dit gebied bestemd kan worden als woningen, middels de organisatie van speciale regelen van openbaarmaking tijdens de behandeling van stedenbouwkundige attesten, verkavelingsvergunningen of stedenbouwkundige vergunningen;

Gelet op bijzonder voorschrift 16 van het Gewestelijk Bestemmingsplan, dat de gebieden van erfdienstbaarheden langs de randen van bossen en wouden bepaalt en regelt, en het feit dat op het terrein van de renbaan dit voorschrift zowel van toepassing is op het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van het GBP als op het gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten van het GBP;

Overwegende dat bij gebrek aan een Bijzonder Bestemmingsplan goedgekeurd voor 3 mei 2001 dit gebied van erfdienstbaarheden betrekking heeft op een diepte van 60 meter te rekenen vanaf de rand van het bosgebied;

Gelet op bijzonder voorschrift 21 van het Gewestelijk Bestemmingsplan, dat een zeer ruim gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing bepaalt dat het volledige terrein omvat;

Overwegende dat de openbare toegangswegen tot het terrein structurerende ruimten zijn in de zin van het Gewestelijk Bestemmingsplan;

Overwegende bijgevolg dat op vlak van zonering de verdeling van het terrein (volledig in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing van het GBP) de ring van de paardenpiste omvat, met daarin de golfactiviteiten in gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, de gebouwen en installaties in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten, de hoofdparking in bosgebied en het bebost gebied in bosgebied, en dat het gebied van erfdienstbaarheden langs de randen van bossen en wouden er van toepassing is;

Overwegende dat ten westen van het terrein de grens van het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van het GBP niet bepaald is ten opzichte van het tracé van de inrichtingen en gelegen is tussen de twee ringen van de paardenpiste, waardoor het uiteinde van de piste in bosgebied ligt;

Overwegende het terrein en de plannen en schema's met indicatieve waarde

Overwegende dat het terrein van de renbaan eveneens beoogd wordt door plannen en schema's die geen regelgevend karakter hebben, waaronder de intergewestelijke structuurvisie (2008), het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling (2018) en een "masterplan" (2020);

Overwegende dat de **structuurvisie** voor het Zoniënwoud van 2008 opgemaakt werd in overleg met de twee andere gewesten en het terrein van de renbaan bevestigt als onthaalpool en 6e toegangspoort tot het woud, naar het voorbeeld van het terrein van het Rood Klooster, dat de 2e toegang in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vormt; ze verduidelijkt: *"De selectie als toegangspoort vereist echter een afstemming van het inrichtingsniveau in functie van de toekomstige rol in het woud. Ruimte voor voldoende en kwalitatief parkeren, horeca enz. dient aanwezig te zijn"*;

Overwegende dat deze structuurvisie voor de voormalige renbaan van Ukkel-Bosvoorde een *"bestaande dynamiek inzake herbestemming naar een gemengd gebied voor cultuur, sport, recreatie en horeca"* identificeert en dat het document verduidelijkt dat het terrein van de renbaan de ontwikkeling van het thema in verband met de *"natuur- en stadseducatie, inspeland op de scherpe rand tussen Brussel en het Zoniënwoud"* en mogelijke invullingen zoals *"jeugdherberg, speel- en kampeerweide, educatief en avontuurlijk natuurpark, groene parking, ontvangstplein, ecoresto met eigen ecologische tuin en kwekerij, hergebruik van de tribune als lesaula met zicht over het natuurpark enz."* mogelijk maakt;

Overwegende dat de regering door het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12/08/2018 tot goedkeuring van het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling (waarvan de waarde indicatief is maar dat echter een verbintenis inhoudt wat betreft de beoogde doelstellingen en de gekozen wegen om dit te bereiken) de rol bekrachtigd heeft van *"recreatie- en documentatiecentrum in de hippodroom van Bosvoorde. De hippodroom van Bosvoorde is uitzonderlijk goed gelegen en bereikbaar in het Zoniënwoud. De gebouwen hebben een bijzondere patrimoniale kwaliteit en zijn gedeeltelijk gerenoveerd. Het geheel wordt een gewestelijk recreatie- en didactisch centrum in het thema van de natuur, onderwijs en ontspanning. Het Drohme-project, dat de concessie kreeg van de MSI na een oproep tot mededinging, zal derhalve worden voortgezet"*;

Overwegende dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering in november 2020 een richtplan (Masterplan) goedgekeurd heeft, dat akte neemt van de herstructurering van het project van de renbaan, en dat verschillende activiteiten vermeld in de milieueffectenstudie van 2017 er niet meer in staan, zoals een restaurant, een ijsbaan, een fitness, multisportterreinen, klimblokken, een sportzaal, een skatepark, de "tuin van Europa", een dojoruimte, ...;

Overwegende de actoren die betrokken zijn bij het project van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Overwegende dat in dit regelgevende en indicatieve kader verschillende instellingen interageren in de uitvoering van het project van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

Overwegende dat in het kader van de interactie tussen deze instellingen een erfpacht opgesteld werd ten voordele van de Maatschappij voor Stedelijke Inrichting (**MSI**), die een concessierecht verleend heeft aan de nv **Droh!me** exploitation;

Overwegende dat de **MSI** belast is met de renovatie van de gebouwen, de vernieuwing van de netten en de aanleg van de infrastructuur (de toegangspoorten, de tunnel, de parkeerruimte, ...);

Overwegende dat de nv **Droh!me** belast is met de inrichting van de golf en de aanleg van een minigolf, de aanleg van een "boomtoppenparcours", de organisatie van de vrijetijdsevenementen op de Grote en Kleine Tribune en in het gokdorp en met de invoering van de recreatieve, sportieve en culturele activiteiten die georganiseerd worden in overleg met Leefmilieu Brussel en van de aspecten uit de horecasector

(brasserie Le Pesage, Club House, ...);

Overwegende dat **Leefmilieu Brussel** belast is met het beheer van het lineair park, de randen en de dubbele ring, het didactisch parcours, het gewestelijk speelplein, de didactische zone en de recreatieweide, het Huis van het Woud en het museum, de digitale pedagogische tool waarmee de kennis verdiept kan worden, een activiteitenprogramma rond het woud en de biodiversiteit, mogelijk gemaakt dankzij een team van animatoren, terwijl een team van parkwachters, tuiniers en boswachters aanwezig is om het goede beheer van het terrein en het onderhoud ervan te garanderen;

Overwegende de wijziging van het Gewestelijk Bestemmingsplan tijdens de procedure

Overwegende dat de onderhavige wijziging van het GBP ertoe strekt de locatie en de omvang van de parking te bevestigen door ze gepaste afmetingen en een gepaste capaciteit te geven, die voldoet aan de behoeften van de wandelaars in het woud en de gebruikers van het terrein;

Overwegende dat de overwogen wijziging van het GBP hiervoor eerst beoogt het gebied voor voorzieningen te vergroten door het bosgebied te verkleinen, met de toevoeging van een letterlijk voorschrift 8.5: "*Het deel van het gebied voor voorzieningen dat ten westen van de Renbaanlaan te Ukkel is gelegen en grenst aan de site van de hippodroom van Ukkel-Bosvoorde, is bestemd om te worden gebruikt als openluchtparking voor de gebruikers van dit gebied en voor de gebruikers van het aangrenzende gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht en bosgebied, in afwijking van het gebied van erfdienstbaarheden langs de randen van bossen en wouden*";

Overwegende dat deze wijziging het gebied van erfdienstbaarheden langs de randen van bossen en wouden gericht onwerkzaam maakt en de mogelijkheid om een parking aan te leggen langs de rand van het bosgebied uitsluitend ter hoogte van het gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten wettig maakt;

Overwegende dat de wijziging eveneens overweegt om het bosgebied te vergroten zodat het de volledige zone tussen de twee ringen bekleedt;

Overwegende dat deze wijziging als gevolg heeft dat het bosgebied van het GBP uitgebreid wordt, de oppervlakte van het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van het GBP (en dus de mogelijkheid om er bouwwerken in te planten ten belope van 20 % van de grondinneming in de zone) verkleind wordt en dat de effecten van het gebied van erfdienstbaarheden langs de randen van bossen en wouden naar het oosten verplaatst worden om dit uitgebreide bosgebied te beschermen;

Overwegende dat de wijziging in termen van oppervlaktes van de bestemmingsgebieden van het GBP een compensatie beoogt tussen de uitbreiding van het gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten ten nadele van het bosgebied en de uitbreiding van het bosgebied ten nadele van het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van het Gewestelijk Bestemmingsplan;

Overwegende dat eruit voortvloeit dat de twee wijzigingen van de bestemmingskaart de uitbreiding van het bosgebied erin situeren en in evenwicht zijn in termen van oppervlakte (10.700 m² volgens het MER), wat overeenkomt met de feitelijke toestand;

Overwegende overigens dat de uitbreiding van het gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten van het GBP voorgesteld wordt langs de structurerende ruimte die in het noorden aan het terrein grenst;

Overwegende dat de verkleining van het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van het GBP het mogelijk maakt de druk op het centrum van het woud en zijn kernen met hoogbiologische waarde te verminderen, terwijl de parking dicht bij de weg de toegang tot het woud en tot de activiteiten op het terrein met een gematigde impact zou moeten bevorderen;

Overwegende ten opzichte van het beschermingsbesluit van het terrein dat de overwogen wijziging steunt op het feit dat ze geen schade zou berokkenen aan de doelstelling van de bescherming, terwijl het koninklijk besluit op volledige wijze de verboden die samenhangen met de bescherming definieert en dat deze betrekking hebben op de oprichting van nieuwe bouwwerken, de wijzigingen aan de bestaande bouwwerken die geen onderhoudswerken zijn, de aanleg van nieuwe wegen andere dan diegene die bestemd zijn voor het onderhoud, de opening van steengroeves of graafwerken die de aanblik van het terrein kunnen aantasten, de plaatsing van dragers die bestemd zijn voor het transport van elektrische energie of voor elke andere installatie, de plaatsing van publiciteit of reclame in gelijk welke vorm, de wijziging van de aard van de beboste terreinen, de wijziging van de configuratie van de vijvers, het storten van afval of het behoud van dergelijke opslagplaatsen, of "gelijk welk ding dat de aanblik van het terrein wijzigt";

Overwegende dat de evolutie, sinds de bescherming van het terrein, van de inrichting van de parking binnen het beschermd grondgebied verschillende types handelingen en werken inhoudt die verboden zijn door het koninklijk besluit;

Overwegende de problematiek van de toegang tot het terrein en de parking

Overwegende immers dat een vooruitgeschoven rechtvaardiging voor de wijziging van het plan met betrekking tot de parking het historisch en legaal karakter is, gemotiveerd door het gebruik ervan sinds minstens 1922. Ze werd echter in verschillende periodes uitgebreid, meer bepaald na 02/12/1959, wat leidde tot het rooien van bomen en een wijziging van de bodem en van de grondinneming van de parking, zoals de beschikbare orthofotoplannen aantonen;

Overwegende dat een andere rechtvaardiging voor de uitbreiding van de parking steunt op het regelmatig gebruik van het terrein en van de nieuwe installaties en functies waarvoor aanzienlijke investeringen gedaan werden (waaronder de grote renovaties die al plaatsgevonden hebben);

Overwegende dat uit het MER blijkt dat de parking op deze locatie het mogelijk maakt de wandelaars te kanaliseren, het wildparkeren te beperken en het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten te bedienen;

Overwegende dat de huidige oppervlakte van 7.500 m² een onduidelijke parkeercapaciteit inhoudt (geraamd op 240 plaatsen) wegens het ontbreken van een nauwkeurige inrichting;

Overwegende dat het MER voor alternatief 0.1 door de uitvoering van het project een theoretische maximale parkeercapaciteit overweegt geschat tussen 428 en 535 plaatsen;

Overwegende dat voor variant 1 deze capaciteit geschat wordt tussen 288 en 360 plaatsen;

Overwegende dat alternatief 0.1 van het MER, dat voorstelt om de grondinneming van de parking niet te vergroten, minder impact heeft op landschappelijk vlak en een betere integratie van de parking in het beschermd landschap verzekert en dat de regering van plan is de aanbevelingen te volgen (geen uitbreiding van de grondinneming van de huidige parking);

Overwegende dat dit alternatief echter een kwalitatieve inrichting vereist;

Overwegende dat alternatief 0.2 van het MER (sluiting van de parking) niet zou beantwoorden aan de functie van poort van het Zoniënwoud die gewenst wordt in de structuurvisie en een ongecontroleerde verschuiving van geparkeerde voertuigen zou veroorzaken, waaronder wildparkeren;

Overwegende dat variant 1 (heraanleg van de parking) de minste impact heeft op vlak van rooiwerken en aanplantingen en een opwaardering van het beschermd erfgoed van de renbaan en van de omgeving ervan en een verbetering van de bosrand mogelijk maakt;

Overwegende dat de behoeften van de bezoekers van het woud geschat worden op 50 plaatsen, dat diegene eigen aan de activiteiten op het terrein geschat worden op

420 plaatsen (tijdens een drukke periode met normale werking), dat diegene eigen aan de grote evenementen geschat worden op meer dan 1.000 plaatsen en leiden tot de aanwezigheid van bussen, net als diegene die gepaard gaan met de schoolbezoeken, en dat de golf overigens duizend leden telt en het restaurant plaats biedt aan 100 gasten, verhoogd met een extra capaciteit van 75 eters op het terras;

Overwegende dat er in een kalme periode 149 mensen aanwezig zouden zijn, dat er in een matig drukke periode 637 mensen zouden zijn en dat er in een drukke periode 1.572 mensen verwacht worden;

Overwegende dat ten opzichte van deze aanwezigheden de beschikbaarheden volgens variant 1 25 plaatsen zouden bedragen voor de parking die bereikbaar is via de Gravendreef/Korporaaldreef, 22 in de Lorrainedreef, 70 in de voormalige renbaan en 288 tot 360 op de huidige parking;

Overwegende dat het MER geen rekening houdt met een bediening van het terrein door schoolbussen en charterbussen die noodzakelijk en gebruikelijk zullen blijken bij grote evenementen en dat er gevreesd moet worden dat de parking bij grote evenementen en tijdens drukke periodes ontoereikend zal zijn en dat er bijgevolg een aanzienlijke en onvermijdelijke verschuiving naar de weg gevreesd moet worden;

Overwegende dat middels de **gerichte afwijking op de naleving van het gebied van erfdiensbaarheden** langs de randen van bossen de aanleg van de parking tot aan het bosgebied mogelijk is en dat alle andere werken dan de parking verboden zijn;

Overwegende dat het **beschermingsbesluit** bouwwerken op het terrein niet verbiedt (zie detail hiervoor) en dat de inrichtingen die de wijziging van het Gewestelijk Bestemmingsplan geoorloofd wil maken niet onverenigbaar zouden zijn met artikel 232 van het BWRO;

Overwegende ten opzichte van het **Natura 2000-gebied** dat het gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten van het GBP, dat de bestemming van parking mogelijk maakt, aangepast is aan de rand, dicht bij een structurerende ruimte van het Gewestelijk Bestemmingsplan en zonder schade te berokkenen aan de kwalitatieve gebieden, en dat het bosgebied overigens vergroot wordt op een degelijke afstand van de wegen;

Overwegende ten opzichte van het **waterwingebied van niveau III** dat het oppervlaktewater momenteel naar de Terhulpensesteenweg geleid wordt en dat het MER aanbeveelt elke waterlozing in de bodem te vermijden, zonder de volumes ervan gebufferd te hebben en zonder het gezuiverd te hebben;

Overwegende dat inzake planning de overwogen wijziging de volgende overwegingen opwerpt

Overwegende dat de voorgestelde wijziging ertoe strekt een geplande situatie in overeenstemming te brengen voor een bestemming van parkeren, die bijkomstig blijkt bij een gebied voor voorzieningen en een gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van het GBP, verordend door het Gewestelijk Bestemmingsplan sinds 03/05/2001;

Overwegende dat op het terrein meerdere verordenende bepalingen van het Gewestelijk Bestemmingsplan interageren, waaronder de definities van de woordenlijst en de bijzondere voorschriften van het gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten, die van het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van het GBP, die van het bosgebied, die van het gebied van erfdiensbaarheden langs de randen van bossen en wouden en die van het gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing;

Overwegende dat om de doelstelling van de wijziging van het plan te bereiken **bijzonder voorschrift 8.5** zoals voorgesteld voorschrijft dat "*het deel van het gebied voor voorzieningen dat ten westen van de Renbaanlaan te Ukkel gelegen is en grenst aan de site van de hippodroom van Ukkel-Bosvoorde, bestemd is om te worden gebruikt als openluchtparking voor de gebruikers van dit gebied en voor de gebruikers van het aangrenzende gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open*

lucht en bosgebied, in afwijking van het gebied van erfdiensbaarheden langs de randen van bossen en wouden";

Overwegende dat de kaart met de bestemmingen er een index "P" zou moeten aanduiden overeenkomstig de legende van het plan;

Overwegende dat het project van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor het terrein van de renbaan van Ukkel-Bosvoorde betrekking heeft op drie gebieden van het Gewestelijk Bestemmingsplan, waarvan voorschrift 13 - gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht - het door zijn laatste lid mogelijk maakt er een bestemming van voorziening van collectief belang of van openbare diensten te overwegen ten belope van 20 % van de grondinneming in het gebied;

Overwegende dat de oppervlakte van het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van het GBP van de orde van 175.000 m² is, waarvan het grootste deel niet onderworpen is aan bijzonder voorschrift 16 van het plan - gebied van erfdiensbaarheden langs de randen van bossen en wouden dat betrekking heeft op een diepte van 60 meter te rekenen vanaf de bosrand, terwijl de gemiddelde breedte tussen de twee pistedelen in rechte lijn van de orde van 250 meter is;

Overwegende dat deze mogelijkheid van 20 % grondinneming op het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van het GBP betrekking heeft op een oppervlakte van de orde van 35.000 m² grondinneming (waaraan oppervlaktes van een of meerdere aanvullende onder- of bovengrondse niveaus toegevoegd kunnen worden) en niet in aanmerking genomen werd noch door de **structuurvisie** voor het Zoniënwoud van 2008, noch door de milieueffectenstudie van 2017, noch door het Masterplan van 2021;

Overwegende dat deze mogelijkheid om een grootschalige voorziening te bouwen in de ring van de renbaan evenmin aangehaald wordt in de onderhavige voorgestelde wijziging van het GBP, noch in het MER, en dat het bouwwerk in de ring, dat momenteel niet overwogen wordt, echter binnen bijzonder voorschrift 13, 6e lid blijft; Overwegende dus dat deze mogelijkheid niet in deze toestand kan blijven bestaan in de voorschriften, in die zin dat de ontwikkeling en de uitbating van gebouwen en installaties voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten ten belope van meerdere tienduizenden m² behoeften aan mobiliteit en parkeermogelijkheden zouden vereisen die de zonering van de onderhavige wijziging van het plan absoluut niet zou kunnen bevredigen, te meer daar de andere gemotoriseerde verplaatsingen dan met de individuele wagen amper overwogen worden of zelfs ontbreken in het programma van het project van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de voorschriften met betrekking tot het *terrein van de Renbaan van Ukkel-Bosvoorde* op een gecoördineerde en samenhangende wijze aangepast moeten worden om het terrein te beperken tot de recreatieve activiteiten die op het terrein voorgesteld worden;

Overwegende dat lid 8.1 tot 8.4 niet van toepassing kunnen zijn voor het volledige terrein van de Renbaan;

Het is immers niet nodig dat de bouw van woningen of het sterk gemengd gebied toegepast kan worden op dit terrein, wat zich niet zou schikken naar de rechtvaardigingen van de gedeeltelijke wijziging van het GBP;

Overwegende bijgevolg dat de wijziging van het plan rekening moet houden met de interacties tussen de aangrenzende gebieden, waaronder het gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten van het GBP, het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van het Gewestelijk Bestemmingsplan, het bosgebied en het gebied van erfdiensbaarheden langs de randen van bossen en wouden;

Overwegende dat **voorschrift 13 gewijzigd moet worden**, met verduidelijking in het 6e lid dat de mogelijkheid van bestemming als voorziening van collectief belang of van openbare diensten slechts beperkt is tot *de voorzieningen voor recreatieve en*

educatieve vrijetijdsactiviteiten en met een drastische beperking lager dan 20 % van de mogelijkheid om nieuwe grondinnemingen te vestigen in het gebied;

"Het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van de Renbaan van Ukkel-Bosvoorde is ook enkel bestemd voor de voorzieningen voor recreatieve en educatieve vrijetijdsactiviteiten"

Overwegende dat een alternatief erin zou bestaan dit gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van het GBP onbebouwbaar te maken, terwijl enkel algemeen voorschrift 0.9 (vrijwaringsclausule) erop toegepast zou kunnen worden;

Overwegende dat het MER de volgende activiteiten vermeldt: *"speelplein, recreatieweide, golf en minigolf, boomtoppenparcours, zintuiglijk en speels parcours, rust, picknick, ontmoetingen, geleide (thematische) bezoeken in het woud, markten of ruilbeurzen van zaden en planten, tentoonstellingen, dagen van het Zoniënwood, burgerwetenschappelijke natuurobservatie ("citizenscience"), educatieve en sportieve spelletjes en evenementen, ..."* en dat een nieuwe definitie "voorziening voor recreatieve en educatieve vrijetijdsactiviteiten" toegevoegd zou moeten worden aan de **woordenlijst**:

"Voorziening voor recreatieve en educatieve vrijetijdsactiviteiten: terrein of inrichting van collectief belang gericht op de recreatie en vrijetijdsactiviteiten, zoals een speelplein, recreatieweide, golf en minigolf, boomtoppenparcours, zintuiglijk en speels parcours, rustruimte, picknick, ontmoetingen, geleide (thematische) bezoeken in het woud, markten of ruilbeurzen van zaden en planten, tentoonstellingen, dagen van het Zoniënwood, burgerwetenschappelijke natuurobservatie ("citizenscience"), educatieve en sportieve spelletjes en evenementen, ...";

Overwegende dat ter compensatie voor de schrapping van de gevolgen van het gebied met bouwverbod langs de randen van bossen op het gebied van de parking en om de eventuele bouwmogelijkheden in het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht zo dicht mogelijk bij het gebied voor voorzieningen te localiseren, **voorschrift 13** aangevuld zou moeten worden met een 7e lid, dat als volgt luidt: *" De diepte van het gebied van erfdiensbaarheden langs de randen van bossen en wouden wordt opgevoerd tot 120 meter op het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van het terrein van de renbaan van Ukkel-Bosvoorde";*

Overwegende dat **voorschrift 8.5** zoals voorgesteld zich ertoe beperkt rekening te houden met het aspect van de parkeermogelijkheden eigen aan het programma van het project van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor het terrein, terwijl de bestemming van voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten van het GBP ook mogelijk blijft in de ring van de piste van de renbaan;

Overwegende dat bijzonder voorschrift 8 bijgevolg een aanvulling 8.6 zou moeten voorzien, die als volgt luidt: *"Behalve de parking die zich voornamelijk ten westen van het kruispunt van de Renbaanlaan en de Terhulpensesteenweg bevindt, is het gebied voor voorzieningen van de Renbaan van Ukkel-Bosvoorde bestemd als grootschalige gewestelijke ruimte voor **recreatieve en educatieve vrijetijdsactiviteiten** die een toegangspoort tot het woud vormt in de zin van het richtplan voor het beheer van het Zoniënwood. De bestemming als andere woningen dan diegene die samenhangen met de uitbating van het terrein (conciërge, bewaker, ...) is er verboden";*

Overwegende dat de samenhang tussen de nieuwe bepalingen ook oplegt dat de **woordenlijst** als volgt aangepast wordt:

*"Voorziening van collectief belang of van openbare diensten: bouwwerk of installatie bestemd voor de uitvoering van een opdracht van algemeen of openbaar belang, meer bepaald de diensten van de plaatselijke besturen, de gebouwen waarin de parlementaire vergaderingen en hun diensten gehuisvest zijn, de scholen, de culturele, sportieve, sociale en gezondheidsvoorzieningen, de voorzieningen voor **recreatieve en/of educatieve vrijetijdsactiviteiten**, voor erkende erediensten en lekenmoraal.*

Worden eveneens beschouwd als voorzieningen van collectief belang of van openbare

diensten, de diplomatieke zendingen, de consulaire beroepsposten van de door België erkende Staten, alsmede de vertegenwoordigingen van de gefedereerde of gedecentraliseerde entiteiten van die Staten.

Zijn uitgesloten, de lokalen voor het beheer of het bestuur van de andere overheidsdiensten";

Overwegende dat, indien de Brusselse Hoofdstedelijke Regering na afloop van het openbaar onderzoek en de adviezen van de geraadpleegde instanties van mening is dat bouwwerken overwogen kunnen worden in de ring van de renbaan, een samenhangendere en zuiverdere variant erin zou bestaan het gebied voor voorzieningen in de ring uit te breiden, buiten het gebied van erfdiensbaarheden dat 120 meter bedraagt, en elk bouwwerk te verbieden in de rest van het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van de renbaan;

Overwegende dat in deze veronderstelling deze optie gemotiveerd zou moeten worden in het licht van het effectenrapport;

Overwegende dat de adviezen van de gemeentediensten gevraagd werden op 31/03/2022;

Overwegende dat de Milieudienst van de gemeente het volgende advies geformuleerd heeft:

De wijziging is in feite het op plan zetten van de toestand die al bijna een eeuw bestaat en enkel variant 1 is aanvaardbaar;

De Terhulpensesteenweg heeft geen riolering in dit deel en er moet dus een nauwe samenwerking tussen Vivaqua en Leefmilieu Brussel opgezet worden voor een goed waterbeheer;

Het project verduidelijkt niet of de parking plaats moet bieden aan bussen en/of gemotoriseerde tweewielers en/of fietsen;

Het project verduidelijkt niets op vlak van verharding en beplantingen, aspecten die aan bod komen in de toekomstige stedenbouwkundige en milieuvergunningen;

Alle maatregelen ter verzachting van de gevolgen van het project moeten nauwgezet nageleefd worden: verlichting, werf, invasieve planten, beplanting aan de rand, ...;

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is :

1. De definitie in de **woordenlijst** over voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten aan te vullen door er "*de recreatieve en/of educatieve vrijetijdsactiviteiten*" aan toe te voegen in de opsomming van de bestemmingen van de voorzieningen;
2. **voorschrift 13** (gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht) aan te vullen door er een lid aan toe te voegen dat verduidelijkt dat de mogelijkheid om er een voorziening te vestigen of om er bouwwerken te verbieden drastisch is, in welk geval enkel de vrijwaringsclausule erop toegepast zou kunnen worden;
3. In **voorschrift 16** "gebied van erfdiensbaarheden langs de randen van bossen en wouden" te verduidelijken dat dit gebied 120 meter bedraagt te rekenen vanaf de rand van het bos voor de oppervlakte van het gebied voor sport- of vrijetijdsactiviteiten in de open lucht van het GBP in het midden van de ring van de paardenpiste van de renbaan van Ukkel-Bosvoorde;
4. Op de kaart een index "**P**" toe te voegen op de plaats van de parking;

De Gemeenteraad is bovendien van mening dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering zou moeten overgaan tot de opheffing van de bescherming van het deel van het gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten van het GBP waarop ze de aanwezigheid van de parking wil bekrachtigen om de evolutie ervan ter gelegenheid van de volgende aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en milieuvergunning mogelijk te maken.

De Raad keurt het punt goed.

Propriétés communales - Gemeente-eigendommen

19.05.2022/A/0008 **Propriétés communales.- Site Danse/Beeckman.- Ecole Sint-Vincentius.-
Approbation de l'acte de vente.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, spécialement l'article 232;

Vu la délibération n°016/15.12.2016/B/0048 du 15 décembre 2016, par laquelle le Conseil communal a décidé de faire appel à un notaire de résidence à Uccle, pour établir le projet et passer l'acte de vente du site Danse/Beeckman;

Vu le compromis de vente signé le 13 décembre 2017 avec le pouvoir organisateur de l'école Sint-Vincentius portant sur les bâtiments Beeckman 87 et 81/83 mais aussi la partie arrière du bâtiment sis 89, rue Beeckman, ainsi que la menuiserie du bâtiment 25, rue Auguste Danse;

Vu le compromis de vente avec le pouvoir organisateur de l'école Saint-Vincent de Paul, a été signé le 3 décembre 2020;

Considérant que l'acte ne signe que maintenant, en accord avec l'acquéreur, les travaux au futur bâtiment administratif rue de Stalle ayant été plus long que prévus;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide :

- d'adopter le projet d'acte de vente établi par notaire, conformément aux conditions de la vente, à conclure avec De vereniging zonder winstoogmerk "Parochiescholen Sint-Jozef en Sint-Vincentius Ukkel" établi chaussée Saint de Waterloo, 608 à 1180 Uccle;

- de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de signer l'acte authentique de vente portant sur les bâtiments Beeckman 87 et 81/83 mais aussi la partie arrière du bâtiment sis 89, rue Beeckman, ainsi que la menuiserie du bâtiment 25, rue Auguste Danse.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Gemeente-eigendommen.- Terrain Danse/Beeckman.- Sint-Vincentiuschool.- Goedkeuring van de koopakte.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op het artikel 232;

Gelet op de beraadslaging nr. 016/15.12.2016/B/0048 van 15 december 2016, waardoor de gemeenteraad beslist heeft een beroep te doen op een notaris woonachtig te Ukkel, om het ontwerp op te stellen en de koopakte van het terrein Danse/Beeckman te verlijden;

Gelet op de verkoopovereenkomst die op 13 december 2017 ondertekend werd met de inrichtende macht van de Sint-Vincentiuschool, voor de gebouwen Beeckman 87 en 81/83 maar ook voor het achterste deel van het gebouw gelegen Beeckmanstraat 89 en de schrijnwerkerij van het gebouw gelegen Auguste Dansestraat 25;

Gelet op de verkoopovereenkomst die op 3 december 2020 ondertekend werd met de

inrichtende macht van de school Saint-Vincent de Paul;
Overwegende dat de akte nu pas ondertekend wordt, in overeenstemming met de koper, aangezien de werken aan het toekomstig administratief gebouw in de Stallestraat langer duurden dan gepland;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,
Beslist :

- het ontwerp van koopakte opgesteld door de notaris, overeenkomstig de verkoopsvoorwaarden en te sluiten met de vereniging zonder winstoogmerk "Parochiescholen Sint-Jozef en Sint Vincentius Ukkel", gevestigd Sint-Jobsesteenweg 608 te 1180 Ukkel, goed te keuren;
- het college van burgemeester en schepenen ermee te belasten de authentieke koopakte met betrekking tot de gebouwen Beeckman 87 en 81/83 maar ook tot het achterste deel van het gebouw gelegen Beeckmanstraat 89 en de schrijnwerkerij van het gebouw gelegen Auguste Dansestraat 25 te ondertekenen.

De Raad keurt het punt goed.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

2016 12 15 collège choix du Notaire.pdf, Verkoop Huis (NL)_doc (00000002).pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat central - Centraal secretariaat

19.05.2022/A/0009 **Point inscrit à l'ordre du jour à la demande de M. Cools (application de l'article 97, alinéa 3 de la nouvelle loi communale) : prise d'acte de l'annulation par la Tutelle de la délibération du Conseil du 27 janvier 2022 approuvant les conditions du bail emphytéotique entre la commune et la société anonyme "H".**

Le Conseil prend connaissance.

Onderwerp op de agenda ingeschreven op vraag van de h. Cools (toepassing van artikel 97, alinea 3 van de nieuwe gemeentewet) : kennisneming van de vernietiging door de toezichhoudende overheid van de beslissing van de Gemeenteraad van 27 januari 2022 houdende goedkeuring van de voorwaarden van de erfpachtovereenkomst tussen de gemeente en de naamloze vennootschap "H".

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

20220516084523.pdf

DÉPARTEMENT FACILITY MANAGEMENT - DEPARTEMENT FACILITY

MANAGEMENT

Architecture - Architectuur

19.05.2022/A/0010 **Complexe de Neerstalle.- Renouveaulement d'un terrain semi synthétique par du synthétique.- Approbation du projet, du cahier spécial des charges, de l'estimation, du mode de passation du marché.**

Le Conseil,

Attendu qu'une allocation de 900.000,00 EUR figure à l'article 764/725-60/96 du budget extraordinaire de 2022 pour couvrir la dépense relative à la réalisation du projet cité en objet;

Attendu que le cahier spécial des charges rédigé par nos services prévoit une estimation de 742.949,69 EUR HTVA ou 898.969,12 EUR TVAC, cette dernière somme étant encore à majorer pour couvrir l'application de la formule de révision et les éventuels travaux imprévus, ce qui en porte le montant au disponible budgétaire soit 900.000,00 EUR (majoration et TVAC);

Considérant que ces travaux sont susceptibles d'être subsidiés par la Région de Bruxelles-Capitale;

Attendu que les démarches en vue de l'obtention desdits subsides seront entamées dès réception de l'appel à projet de la part du pouvoir subsidiant;

Vu l'article 234, alinéa 1er de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment les articles 35, 1° et 36;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et notamment les articles 8 et 19;

Décide d'approuver :

- le projet dressé par les services communaux;
 - l'ensemble des documents dressant la cahier des charges;
 - l'estimation arrondie au disponible budgétaire soit 900.000,00 EUR (majoration et TVAC);
 - le mode de passation du marché soit une procédure ouverte;
- et de transmettre la présente décision aux services de la Tutelle du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Complex Neerstalle.- Vernieuwing van een semi-synthetisch veld door kunstgras.- Goedkeuring van het ontwerp, van het bestek, van de raming, van de plaatsingswijze van de opdracht en van de financiering van de uitgave.

De Raad,

Aangezien er een toelage van 900.000,00 EUR onder artikel 764/725-60/96 van de buitengewone begroting van 2022 voorzien is om de uitgave te dekken betreffende de uitvoering van het bovenvermelde project;

Aangezien het door onze diensten opgestelde bestek een raming voorziet van € 742.949,69 excl. btw of € 898.969,12 incl. btw, waarbij dit laatste bedrag nog vermeerderd moet worden om de toepassing te dekken van de herzieningsformule en eventuele onvoorziene werken, wat het bedrag ervan op de beschikbare begrotingsmiddelen brengt, hetzij € 900.000,00 (inclusief vermeerdering en btw);

Overwegende dat deze werken gesubsidieerd kunnen worden door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Aangezien de stappen voor de verkrijging van deze subsidies gezet zullen worden na de ontvangst van de projectoproep door de subsidiërende overheid;
Gelet op artikel 234, 1e lid van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 35, 1° en 36;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, meer bepaald artikel 8 en 19,
Beslist :
- het door de gemeentediensten opgestelde ontwerp goed te keuren;
- alle documenten van het bestek goed te keuren;
- de raming afgerond op de beschikbare begrotingsmiddelen goed te keuren, hetzij € 900.000,00 (incl. vermeerdering en btw);
- de plaatsingswijze van de opdracht, meer bepaald een openbare procedure, goed te keuren;
- de onderhavige beslissing te bezorgen aan de diensten van de Voogdij van het ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad keurt het punt goed.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

15 annexes / 15 bijlagen
NEE_10.051_0_Plan situation démolition_220331.pdf, clauses techniques nl.pdf, attestation de visite NL. doc.pdf, NEE_10.052_0_Plan situation projeté_220331.pdf, clauses administratives.pdf, Metrés.pdf, NEE_10.050_0_Plan situation existante_220331.pdf, formulaire d'offre NL.pdf, clauses administratives nl.pdf, formulaire d'offre.pdf, PSS - Terrain Neerstalle.pdf, GVP - NEERSTALLE.pdf, clauses techniques.pdf, Metrés NLxlsx.pdf, attestation de visite.pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES ÉDUCATIVES - DEPARTEMENT EDUCATIEVE ZAKEN

Egalité - Gelijkheid

19.05.2022/A/0011 **Service Egalité des Chances et des Genres.- Retour du colloque sur les violences conjugales et intrafamiliales.**

Le Conseil,
Vu la Déclaration de Politique générale engageant la Commune d'Uccle dans la lutte contre les discriminations structurelles dont les violences faites aux femmes;
Vu la motion engageant la Commune d'Uccle dans la lutte contre les violences et discriminations à l'égard des femmes et reconnaissant le féminicide;
Attendu que le 8 juin 2021, le Collège marqué son accord pour l'organisation d'un colloque sur les violences conjugales et intrafamiliales;
Attendu que le 28 octobre 2021, le Conseil a approuvé la convention de collaboration avec "Brocoli Théâtre";
Que le Colloque a été organisé par le Centre de prévention des violences conjugales et familiales en partenariat avec les communes d'Uccle et d'Anderlecht;
Que le colloque s'est bien déroulé les 31 janvier, les 1er et 2 février 2022 au Centre culturel d'Uccle;
Que durant ce colloque, divers acteurs confrontés directement ou indirectement à la

problématique des violences conjugales dans le cadre de leur travail ont été conviés, notamment la police, le personnel communal et les associations locales;

Que la participation du public durant les trois jours de colloque et les spectacles fut la suivante :

Colloque

Journée 1 : 148 personnes
personnes

Journée 2 : 159 personnes

Journée 3 : 130 personnes

Spectacles

Je l'aime un peu beaucoup : 183

Le Sari vert : 30 personnes

Qu'un travail d'observation a été réalisé durant le colloque par une étudiante en master en études de genre, dans le cadre de son stage;

Que son rapport est présenté au Conseil afin qu'il prenne acte du rapport.

Que ce rapport consiste en un résumé des conférences organisées les 31 janvier, les 1er et 2 février 2022 et contient des pistes d'actions et de réflexions ainsi que des recommandations à l'échelon communal,

Décide de prendre acte du rapport du colloque.

Le Conseil prend acte.

Dienst Gelijke kansen en Gendergelijkheid.- Feedback over de conferentie over partner- en intrafamiliaal geweld.

De Raad,

Gelet op de algemene beleidsverklaring, die de gemeente Ukkel verbindt in de strijd tegen structurele discriminatie, waaronder het geweld op vrouwen;

Gelet op de motie die de gemeente Ukkel verbindt in de strijd tegen geweld en discriminatie ten aanzien van vrouwen en tot erkenning van vrouwenmoord;

Aangezien het college op 8 juni 2021 zijn toestemming verleend heeft voor de organisatie van een conferentie over partner- en intrafamiliaal geweld;

Aangezien de raad op 28 oktober 2021 de samenwerkingsovereenkomst met "Brocoli Théâtre" goedgekeurd heeft;

Dat de conferentie georganiseerd werd door het Centre de Prévention des Violences conjugales et familiales, in samenwerking met de gemeentes Ukkel en Anderlecht;

Dat de conferentie plaatsvond op 31 januari, 1 en 2 februari 2022 in het Cultureel Centrum van Ukkel;

Dat op deze conferentie verschillende actoren uitgenodigd werden die rechtstreeks of onrechtstreeks met de problematiek van partnergeweld geconfronteerd worden in het kader van hun werk, meer bepaald de politie, het gemeentepersoneel en de lokale verenigingen;

Dat de deelname van het publiek aan de drie dagen van de conferentie en de shows als volgt was :

Conferentie

Dag 1: 148 personen
personen

Dag 2: 159 personen

Dag 3: 130 personen

Shows

Je l'aime un peu beaucoup: 183

Le Sari vert: 30 personen

Dat er tijdens de conferentie een observatiewerk verricht werd door een masterstudente in genderstudies, in het kader van haar stage;

Dat haar verslag voorgelegd wordt aan de raad om zijn mening erover te vragen;

Dat dit verslag bestaat uit een samenvatting van de lezingen die op 31 januari, 1 en 2 februari 2022 georganiseerd werden en actie- en reflectiepistes en aanbevelingen op gemeentelijke schaal bevat,

Beslist kennis te nemen van het verslag van de conferentie.

De Raad neemt akte.

2 annexes / 2 bijlagen

Rapport Colloque.pdf, Rapport Colloque 22_nl.docx

DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE - DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID

Environnement - Milieu

19.05.2022/A/0012 **Projet « ARCHISOLS ».- Approbation de l'Accord de collaboration.**

Le Conseil,

Considérant que dans son Accord de Politique générale, la Commune s'est engagée à encourager l'agriculture urbaine, notamment en augmentant le nombre de potagers collectifs, via la plantation d'essences comestibles et le soutien à l'installation de fermes urbaines;

Considérant que, dans le cadre de l'appel à projets "Co-création 2021" de la Région de Bruxelles-Capitale, l'Université Libre de Bruxelles, Urban.brussels et les Archives de l'Etat ont proposé un projet de recherche intitulé « ARCHISOLS » et que celui-ci a été sélectionné par le Gouvernement bruxellois;

Vu le résumé du projet;

Considérant que le projet de recherche-action « ARCHISOLS » s'inscrit dans la recherche d'une amélioration des usages des terres par la connaissance des sols;

Considérant que la Commune est associée à ce projet car elle souhaite renforcer son soutien et sa participation active au développement de l'agriculture urbaine, en accord avec la Stratégie Good Food et en réponse à une demande de plus en plus importante de la part de citoyen(ne)s, collectifs et associations;

Considérant que développer un outil de traçabilité des sources de pollution (et leur portée) via des données historiques et ainsi, identifier les sols potentiellement adaptés à l'agriculture urbaine offre plus d'assurance sur une issue résiliente pour chaque terrain;

Considérant qu'il y a lieu de préciser la nature de la collaboration avec la commune et la mise en œuvre du projet;

Vu l'Accord de collaboration pour le projet Archisols,

Décide d'approuver l'accord de collaboration pour le projet Archisols.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Project "ARCHISOLS".- Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst.

De Raad,

Overwegende dat de gemeente zich in haar algemene beleidsverklaring ertoe verbonden heeft om de stadslandbouw aan te moedigen, meer bepaald door het aantal collectieve moestuinen te verhogen, via de aanplanting van eetbare soorten en de ondersteuning aan de vestiging van stadsboerderijen;

Overwegende dat de Université Libre de Bruxelles, Urban.brussels en het Rijksarchief in het kader van de projectoproep "Cocreatie 2021" van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een onderzoeksproject genaamd "ARCHISOLS" voorgesteld hebben en dat dit geselecteerd werd door de Brusselse regering;

Gelet op de samenvatting van het project;
Overwegende dat het actie-onderzoeksproject "ARCHISOLS" in de lijn ligt van het streven naar een verbetering van het gebruik van de aarde door de kennis van de bodem;
Overwegende dat de gemeente zich bij dit project aangesloten heeft omdat ze haar steun en haar actieve bijdrage aan de ontwikkeling van de stadslandbouw wil versterken, in overeenstemming met de Good Foodstrategie en als antwoord op een toenemende vraag van burgers, collectieven en verenigingen;
Overwegende dat de ontwikkeling van een traceertool van bronnen van vervuiling (en de reikwijdte ervan) via historische gegevens en bijgevolg de identificatie van de bodems die mogelijks aangepast zijn voor stadslandbouw meer zekerheid biedt over een veerkrachtige oplossing voor elk terrein;
Overwegende dat de aard van de samenwerking met de gemeente en de uitwerking van het project verduidelijkt moeten worden;
Gelet op de samenwerkingsovereenkomst voor het project Archisols,
Beslist de samenwerkingsovereenkomst voor het project Archisols goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

2022_04_15 Archisols - accord de collaboration avec Uccle.pdf, Résumé Archisols.pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES ÉDUCATIVES - DEPARTEMENT EDUCATIEVE ZAKEN

Education - Onderwijs

19.05.2022/A/0013 **Plaine de jeux communale.- Règlement d'ordre intérieur.- Modification du tarif.**

Le Conseil,
Attendu que le Règlement d'ordre intérieur de la plaine de jeux fixe les tarifs comme suit :

- Enfants domiciliés à Uccle : 40 € la semaine de 5 jours;
- Enfants fréquentant une école située à Uccle : 60 € la semaine de 5 jours;
- Autres enfants : 80 € la semaine de 5 jours;

Que la modification suivante est proposée : Enfants fréquentant une école située à Uccle et enfants du personnel communal et du CPAS : 60 € la semaine de 5 jours,
Décide de marquer son accord sur la modification faite au règlement d'ordre intérieur de la plaine de jeux, tel que repris en annexe.
La présente délibération, accompagnée du nouveau ROI, sera transmise à l'ONE pour information.

Le Conseil approuve le point.
35 votants : 35 votes positifs.

Gemeentelijk speelplein.- Huishoudelijk reglement.- Wijziging van het tarief.

De Raad,
Aangezien in het huishoudelijk reglement van het speelplein de tarieven als volgt zijn vastgesteld :

- Kinderen die in Ukkel wonen : € 40 per 5-daagse week;
- Kinderen die naar een Ukkelse school gaan : € 60 per 5-daagse week;
- Andere kinderen : € 80 per 5-daagse week;

Aangezien de volgende wijziging voorgesteld wordt : Kinderen die naar een Ukkelse school gaan en kinderen van gemeentepersoneel en van het OCMW: € 60 per 5-daagse week,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de in de bijlage opgenomen wijziging van het huishoudelijk reglement van het speelplein.

Deze beraadslaging, vergezeld van het nieuwe HR, zal ter info naar de ONE worden gestuurd.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

ROI+plaine+de+jeux.pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Culture - Cultuur

19.05.2022/A/0014 **Culture.- Subside aide à la création artistique.- Approbation des modifications du règlement.**

Le Conseil,

Attendu que le Collège échevinal, en séance du 1er septembre 2020, a marqué son accord sur la création d'un dispositif d'aide à la création sous la forme d'un subside;

Attendu que deux modifications ont été apportées au règlement par rapport à la version précédente qui se trouve en pièce jointe à la présente;

Attendu que le service juridique a été consulté dans le cadre de ces modifications;

Attendu que le montant total du subside aide à la création artistique s'élève à 10.000 € maximum;

Attendu que le nombre de lauréats passe de 10 à 5 personnes;

Attendu que le montant du subside s'élève désormais à 2.000 € par lauréat;

Attendu que les projets introduits doivent désormais proposer de l'art dans l'espace public ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide d'approuver les modifications du règlement relatif au dispositif d'aide à la création en annexe.

***M. Norré** estime que le soutien à la culture est essentiel et que celui-ci passe par une réflexion sur le statut des travailleurs du monde artistique, et notamment sur leur accès à la protection sociale.*

C'est la signature d'un contrat de travail qui est de nature à permettre aux acteurs culturels de cotiser à la sécurité sociale des travailleurs salariés.

M. Norré a été heureux d'apprendre lors des débats en commission que le Collège est disposé à accorder le subside sous la forme d'un contrat de travail.

M. Norré demande que cette position du Collège soit actée au procès-verbal, afin que les personnes intéressées puissent en être informées.

***Mme l'Echevine Ledan** confirme que l'on demandera aux lauréats du prix accordé dans le cadre du subsidie « aide à la création artistique » sous quelle forme ils souhaitent recevoir le montant de 2.000 €.*

Jusqu'à présent, les artistes ont plutôt souhaité le recevoir sous forme de bourse pour des raisons fiscales.

Mme l'Echevine Ledan signale que la modification du règlement permettra l'octroi de bourses pour des œuvres d'art dans l'espace public.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Cultuur.- Subsidie steun aan de artistieke creatie.- Goedkeuring van de wijzigingen van het reglement.

De Raad,

Overwegende dat het Schepencollege, in zijn vergadering van 1 september 2020, heeft ingestemd op de instelling van een steunregeling aan de artistieke créatie in de vorm van een subsidie;

Aangezien dat er twee wijzigingen in het reglement zijn aangebracht ten opzichte van de vorige versie, die hierbij is gevoegd;

Overwegende dat de juridische dienst in verband met deze wijzigingen is geraadpleegd;

Overwegende dat het totale bedrag van de subsidie voor artistieke créatie maximaal 10.000 € bedraagt;

Aangezien dat het aantal laureaten wordt teruggebracht van 10 tot 5 personen;

Aangezien dat het bedrag van de subsidie nu van 2.000 € is per winnaar;

Aangezien dat de ingevoerde projecten nu kunst in de openbare ruimte moeten bieden;

Op voorstel van het College van Burgemester en Schepenen,

Besluit de wijzigingen van het reglement betreffende de creatiesteun in de bijlage goed te keuren.

***De h. Norré** is van mening dat steun aan cultuur essentieel is en dat daartoe moet worden nagedacht over de status van de werknemers in de artistieke wereld, en met name over hun toegang tot sociale bescherming.*

Het gaat om de ondertekening van een arbeidsovereenkomst die de culturele actoren in staat zou stellen bij te dragen aan het socialezekerheidsstelsel voor werknemers in loondienst.

De heer Norré was verheugd tijdens de debatten in de commissie te vernemen dat het college bereid is de subsidie in de vorm van een arbeidsovereenkomst te verstrekken.

De heer Norré wenst dat dit standpunt van het college in de notulen wordt opgenomen zodat de belangstellenden hiervan op de hoogte kunnen worden gebracht.

***Schepen Ledan** bevestigt dat de winnaars van de subsidie "steun voor artistieke schepping" zal worden gevraagd in welke vorm zij de € 2.000 wensen te ontvangen.*

Tot dusver hebben de kunstenaars er om fiscale redenen de voorkeur aan gegeven deze steun in de vorm van een subsidie te ontvangen.

Schepen Ledan wijst erop dat de wijziging van het reglement het mogelijk zou maken subsidies toe te kennen voor kunstwerken in de openbare ruimte.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Règlement Aide à la création_Modification_2022.docx, Règlement Aide à la création_Modification_2022_nl.docx

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Nord-Sud / Affaires européennes - Noord-Zuid / Europeese zaken

19.05.2022/A/0015 **Affaires européennes.- Prix du-de la citoyen(ne) européen(ne) d'Uccle.- Attribution du Prix aux élèves de l'Athénée Royal Uccle I.**

Le Conseil,

Vu que conformément à la Déclaration de politique générale, la commune d'Uccle souhaite promouvoir la citoyenneté européenne auprès de la population uccloise et renforcer les liens entre la commune et la communauté européenne;

Vu que le Collège en sa séance du 1er décembre 2020 a donné son accord de principe pour la création « Prix du citoyen européen ucclois »;

Vu que le Conseil communal en sa séance du 25 février 2021 a approuvé le règlement et le formulaire proposés visant à fixer les objectifs et les règles d'attribution du Prix;

Vu que le Conseil communal en sa séance du 24 février 2022 a approuvé un nouveau règlement, qui annule et remplace le règlement du 25 février 2021, vise à ouvrir le prix aux jeunes, à introduire la possibilité de décerner une « mention spéciale » et de définir un thème par édition;

Vu que le Conseil communal en sa séance du 24 février 2022 a approuvé que le thème de l'édition 2022 du Prix du citoyen-ne européen-e ucclois-e soit « Jeune et citoyen » afin de s'inscrire dans l'« Année européenne de la jeunesse » organisée par l'Union européenne et qui a pour objectifs de « renouveler les perspectives positives pour les jeunes, [...] tout en soulignant comment les transitions verte et numérique et d'autres politiques de l'Union offrent des possibilités aux jeunes et à la société dans son ensemble ; [d']aider les jeunes, y compris par l'intermédiaire de l'animation socio-éducative, en particulier les jeunes ayant moins de perspectives, issus de milieux défavorisés et d'horizons divers ou appartenant à des groupes vulnérables et marginalisés, à acquérir des connaissances et des compétences pertinentes et à devenir ainsi des citoyens actifs et engagés, inspirés par un sentiment d'appartenance à l'Europe ; [d']aider les jeunes à acquérir une meilleure compréhension des diverses possibilités qui leur sont offertes que ce soit au niveau de l'UE, au niveau national, régional ou local, afin de soutenir leur développement personnel, social, économique et professionnel, et à en faire la promotion active [et enfin d']intégrer la politique de la jeunesse dans tous les domaines d'action pertinents de l'Union [...] »;

Vu que l'appel à candidatures a été lancé le 1er mars et s'est clôturé le 22 avril 2022;

Vu que le Service des Affaires européennes a reçu une candidature : la préfète de l'Athénée Royal Uccle I (école du secondaire), Madame Claire JOUVE, propose que le prix soit attribué à l'ensemble des élèves de la première à la sixième secondaire et à leurs enseignants qui se sont mobilisés autour du Projet « La démocratie dans tous ses E-é-tats » (voir le formulaire de candidature en annexe);

Vu que cette candidature respecte les critères d'éligibilités conformément à l'article 2 du règlement du Prix;

Vu que le jury composé de l'Echevine aux Affaires européennes, Mme Perrine LEDAN, l'Echevine de la Jeunesse, Mme Valentine DELWART ainsi que les conseillères et conseillers communaux, Mme Lise BATUGOWSKI, M. Björn BECKER et M. Marc COOLS s'est réuni le vendredi 6 mai 2022;

Vu que le règlement du Prix prévoit que le « jury prend la décision d'attribuer le prix à un.e candidat.e et la soumet ensuite au Conseil communal pour information »;

Vu que le jury a décidé à l'unanimité d'attribuer l'édition 2022 du Prix du-de la citoyen(ne) européen(ne) d'Uccle aux élèves de l'Athénée Royal Uccle I pour la qualité et la diversité des différents projets pédagogiques qu'elles et ils ont menés ainsi que la diversité des sujets abordés, le projet répondant en tout point aux objectifs du prix;

Vu que le Prix est doté d'un montant de 250 € qui sera remis sous forme de chèques culture, chèques commerce ou d'un à-valoir au Centre culturel d'Uccle, le choix en revenant au lauréat désigné par le jury,

Décide de prendre acte de la décision du jury d'attribuer à l'unanimité l'édition 2022 du Prix du-de la citoyen(ne) européen(ne) d'Uccle aux élèves de l'Athénée Royal Uccle I.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Europese Aangelegenheden.- Prijs van de Europese burger van Ukkel.- Toekenning van de prijs aan de leerlingen van het Athénée Royal Uccle I.

De Raad,

Aangezien overeenkomstig de algemene beleidsverklaring de gemeente Ukkel het Europese burgerschap bij de Ukkelse bevolking wil bevorderen en de banden tussen de gemeente en de Europese gemeenschap wil versterken;

Aangezien het college in zitting van 1 december 2020 zijn principeakkoord verleend heeft voor de invoering van de "Prijs van de Ukkelse Europese burger";

Aangezien de gemeenteraad in zitting van 25 februari 2021 het voorgestelde reglement en formulier goedgekeurd heeft, die ertoe strekken de doelstellingen en toekenningsvoorwaarden van de prijs vast te leggen;

Aangezien de gemeenteraad in zitting van 24 februari 2022 een nieuw reglement goedgekeurd heeft, dat het reglement van 25 februari 2021 vernietigt en vervangt en ertoe strekt de prijs open te stellen voor jongeren, de mogelijkheid in te voeren om een "speciale vermelding" uit te reiken en een thema per editie te bepalen;

Aangezien de gemeenteraad in zitting van 24 februari 2022 goedgekeurd heeft dat het thema van de editie 2022 van de Prijs van de Ukkelse Europese burger "Jong en burger" is om in de lijn te liggen van het "Europees Jaar van de jeugd" dat door de Europese Unie georganiseerd wordt en dat de volgende doelstellingen heeft: "Jongeren opnieuw positieve vooruitzichten bieden [...] en tegelijkertijd benadrukken hoe de groene en de digitale transitie en het beleid van de Unie op andere terreinen kansen bieden voor jongeren en de samenleving als geheel; jongeren – en vooral kansarme jongeren, jongeren uit achtergestelde en diverse milieus en tot kwetsbare en gemarginaliseerde groepen behorende jongeren — onder meer via jeugdwerk ondersteunen om relevante kennis en vaardigheden op te doen en zo actieve en geëngageerde burgers te worden, geïnspireerd door een Europees gevoel van samenhang; jongeren meer inzicht geven in de diverse mogelijkheden die voor hen openstaan op EU-, nationaal, regionaal en lokaal niveau om hun persoonlijke, sociale, economische en professionele ontwikkeling te ondersteunen en deze mogelijkheden actief te promoten; [en tot slot] het jeugdbeleid integreren in alle relevante beleidsterreinen van de Unie [...]";

Aangezien de oproep tot kandidaatstelling gelanceerd werd op 1 maart en afgesloten werd op 22 april 2022;

Aangezien de dienst Europese Aangelegenheden een kandidatuur ontvangen heeft: de prefect van het Athénée Royal Uccle I (middelbare school), mevrouw Claire JOUVE, stelt voor dat de prijs toegekend wordt aan alle leerlingen van het eerste tot het zesde middelbaar en hun leerkrachten, die zich ingezet hebben rond het project "Democratie

in al zijn staten" (zie het kandidatuurformulier in de bijlage);
Aangezien deze kandidatuur de criteria om in aanmerking te komen overeenkomstig artikel 2 van het reglement van de prijs in acht neemt;
Aangezien de jury, bestaande uit de schepen van Europese Aangelegenheden, mevr. Perrine LEDAN, de schepen van Jeugd, mevr. Valentine DELWART, en gemeenteraadsleden mevr. Lise BATUGOWSKI, dhr. Björn BECKER en dhr. Marc COOLS, op vrijdag 6 mei 2022 samengekomen is;
Aangezien het reglement van de prijs voorziet dat "*de jury de beslissing neemt om de prijs aan een kandidaat toe te kennen en deze beslissing vervolgens ter informatie voorlegt aan de gemeenteraad*";
Aangezien de jury unaniem beslist heeft om de editie 2022 van de Prijs van de Europese burger van Ukkel toe te kennen aan de leerlingen van het Athénée Royal Uccle I voor de kwaliteit en de diversiteit van de verschillende pedagogische projecten die ze gevoerd hebben en de diversiteit van de besproken onderwerpen, waarbij het project in alle opzichten voldoet aan de doelstellingen van de prijs;
Aangezien het prijzengeld € 250 bedraagt, dat toegekend wordt in de vorm van cultuurchèques, handelschèques of een waardebon in het Cultureel Centrum van Ukkel, naar keuze van de winnaar die door de jury gekozen wordt;
Beslist akte te nemen van de unanieme beslissing van de jury om editie 2022 van de Prijs van de Europese burger van Ukkel toe te kennen aan de leerlingen van het Athénée Royal Uccle I.

De Raad keurt het punt goed.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage
formulaire prix Uccle 1.pdf*

Participation citoyenne - Burgerparticipatie

19.05.2022/A/0016 **Participation citoyenne.- Etats généraux 2021.- Evaluation et suivi.**

Le Conseil,
Attendu que les Etats généraux ucclois ont été organisés en octobre-novembre 2021;
Attendu qu'une évaluation sur l'organisation des Etats généraux en annexe a été réalisée par le service de la participation citoyenne en prenant en compte les avis des participants;
Attendu qu'un tableau de suivi des recommandations a été réalisé et sera mis en ligne sur la plateforme monopinion;
Attendu que la diffusion de ces informations sur la plateforme monopinion, le site de la commune est proposée;
Attendu qu'il est proposé de faire un point d'information au Conseil communal du 19 mai 2022,
Décide de prendre connaissance de l'évaluation et du suivi des Etats généraux 2021 ci-annexés.

Le Conseil prend connaissance.

Burgerinspraak.- Staten-Generaal 2021.- Evaluatie.

De Raad,

Aangezien de Ukkelse Staten-Generaal georganiseerd werden in oktober-november 2021;

Aangezien er een evaluatie over de organisatie van de Staten-Generaal (in de bijlage) opgemaakt werd door de dienst Burgerinspraak, rekening houdend met de mening van de deelnemers;

Aangezien er een tabel voor de opvolging van de aanbevelingen opgemaakt werd en online gezet zal worden op het platform MyOpinion;

Aangezien voorgesteld wordt deze informatie te verspreiden op het platform MyOpinion en op de website van de gemeente;

Aangezien voorgesteld wordt een punt voor kennisgeving aan de gemeenteraad van 19 mei 2022 op te stellen,

Beslist kennis te nemen van de evaluatie en van de opvolging van de Staten-Generaal 2021 in de bijlage.

De Raad neemt kennis.

6 annexes / 6 bijlagen

Annexe 2 Tableau des 23 recommandations (Nederlands).docx, Rapport d'évaluation et suivi E.G Conseil (Nederlands).pdf, Annexe 1 Tableau des besoins.xlsx, Annexe 2 Tableau des 23 recommandations.docx, Rapport d'évaluation et suivi E.G Conseil.pdf, Annexe 1 Tableau des besoins NL.xlsx

DÉPARTEMENT FINANCES - DEPARTEMENT FINANCIËN

Taxes - Belastingen

19.05.2022/A/0017 **Prise en charge par l'administration fiscale régionale de l'établissement et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.- Exercice 2023.**

Le Conseil,

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 13, § 2;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 4/1;

Considérant que l'administration fiscale régionale assurera l'établissement, l'enrôlement, la perception et le recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur l'hébergement touristique pour l'exercice d'imposition 2023, pour autant que la commune émette le souhait de bénéficier de ce service avant le 30 juin 2022;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

Article 1er

De charger l'administration fiscale de la Région de Bruxelles-Capitale de

l'établissement, de l'enrôlement, de la perception et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements touristiques, pour l'exercice d'imposition 2023.

Article 2

De charger le Collège des Bourgmestres et Echevins de la notification de cette décision conformément à l'article 4/1 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Belasting van de gewestelijke fiscale administratie met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies.- Aanslagjaar 2023.

De Raad,

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 13, § 2;

Gelet op besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 4/1;

Overwegende dat de gewestelijke fiscale administratie slechts zal instaan voor de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies voor aanslagjaar 2023 in zoverre de gemeente voor 30 juni 2022 de wens uit om van deze dienstverlening gebruik te maken;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

Besluit :

Artikel 1

De fiscale administratie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te belasten met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristisch logies voor aanslagjaar 2023.

Artikel 2

Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de mededeling van deze beslissing aan de gewestelijke fiscale administratie overeenkomstig artikel 4/1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

19.05.2022/A/0018 **Taxes.- Règlement portant des mesures de soutien économique dans le cadre de la crise du coronavirus via le remboursement partiel du précompte immobilier.- Modifications.**

Le Conseil,
Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale;
Vu l'arrêté ministériel du 18 mars 2020 portant des mesures d'urgence pour limiter la propagation du coronavirus COVID – 19 et ses modifications successives;
Vu l'arrêté ministériel du 1er novembre 2020 modifiant l'arrêté ministériel du 28 octobre 2020 portant des mesures d'urgence pour limiter la propagation du coronavirus COVID-19 et ses modifications successives;
Considérant qu'aux termes des arrêtés précités, le Ministre de la Sécurité et de l'Intérieur a adopté des mesures sanitaires d'urgence pour limiter la propagation du coronavirus COVID-19;
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale de pouvoirs spéciaux n° 2020/113 relatif à une aide en vue de l'indemnisation des entreprises affectées par les mesures d'urgence pour limiter la propagation du coronavirus COVID-19;
Que ces mesures se sont traduites concrètement par la fermeture des magasins et commerces considérés comme non-essentiels ainsi que les établissements relevant des secteurs culturel, festif, récréatif, touristique, sportif et horeca;
Considérant que ces mesures ont un impact financier sur les commerces locaux qui se voient privés de recettes tout en devant faire face à des frais fixes;
Que parmi ces frais fixes, se retrouve le précompte immobilier à charge du propriétaire ou possesseur du bien immobilier que constitue l'espace commercial et dont le paiement est, le cas échéant, indirectement répercuté sur l'exploitant lorsque celui-ci n'est pas désigné comme redevable direct par le pouvoir taxateur;
Que dès lors, il est nécessaire de prévoir des aides financières en faveur de ces commerces locaux car ils participent directement à la vie économique et sociale de la commune;
Que la pérennité de ces activités est considérée comme essentielle;
Qu'il convient de mettre en place un soutien financier communal afin d'alléger les charges fiscales reposant sur les commerces et entreprises locales et ainsi réduire certains frais fixes qui leur sont applicables malgré les périodes de fermeture;
Considérant qu'il y a lieu de fixer le montant de la prime proportionnellement au nombre de mois durant lesquels le commerce a été contraint de fermer ses portes;
Considérant que l'aide financière est accordée aux exploitants d'une activité commerciale localisée sur le territoire d'Uccle;
Vu l'urgence de soutenir les commerces locaux subissant des pertes financières liées à la fermeture de leur établissement suite à l'adoption de mesures sanitaires d'urgence pour limiter la propagation du coronavirus COVID-19;
Vu qu'il convient de prolonger le délai d'introduction de la demande de prime pour l'exercice 2020,
Décide d'adopter le règlement portant des mesures de soutien économique dans la cadre de la crise du coronavirus via le remboursement partiel du précompte immobilier établi, tel que modifié et repris en annexe et d'abroger dès lors la version adoptée le 25 février 2021.

Le Conseil approuve le point.
35 votants : 35 votes positifs.

Taksen.- Reglement houdende economische steunmaatregelen in het kader van de crisis van het coronavirus via de gedeeltelijke terugbetaling van de onroerende voorheffing.- Wijzigingen.

De Raad,
Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op het ministerieel besluit van 18 maart 2020 houdende dringende maatregelen

om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken en de latere wijzigingen ervan;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 november 2020 houdende wijziging van het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken en de latere wijzigingen ervan;

Overwegende dat de minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken krachtens de voornoemde besluiten dringende gezondheidsmaatregelen getroffen heeft om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;

Gelet op het bijzondere machtenbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering nr. 2020/113 betreffende de steun tot vergoeding van de ondernemingen getroffen door de dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;

Dat deze maatregelen concreet vertaald worden in de sluiting van winkels en handelszaken die als niet-essentieel beschouwd worden, alsook van de zaken uit de culturele, feestelijke, recreatieve, toeristische, sportieve en horecasector;

Overwegende dat deze maatregelen een financiële impact hebben op de lokale handelszaken, die geen inkomsten hebben maar wel vaste kosten moeten betalen;

Dat een van deze vaste kosten de onroerende voorheffing is ten laste van de eigenaar of bezitter van het onroerend goed dat de handelsruimte vormt en waarvan de betaling desgevallend onrechtstreeks doorbelast wordt aan de uitbater wanneer deze door de belastingheffende macht niet als rechtstreekse belastingplichtige aangeduid wordt;

Dat het bijgevolg noodzakelijk is financiële hulp te voorzien voor deze lokale handelszaken, aangezien ze rechtstreeks deelnemen aan het economische en sociale leven van de gemeente;

Dat het voortbestaan van deze activiteiten als essentieel beschouwd wordt;

Dat er gemeentelijke financiële ondersteuning ingevoerd moet worden om de fiscale lasten op de lokale handelszaken en bedrijven te verlichten en zo bepaalde vaste kosten te verminderen die op hen van toepassing zijn ondanks de sluitingsperiodes;

Overwegende dat het bedrag van de premie vastgelegd moet worden in verhouding tot het aantal maanden waarin de handelszaak haar deuren moest sluiten;

Overwegende dat de financiële hulp toegekend wordt aan de uitbaters van een handelsactiviteit gelegen op het grondgebied van Ukkel;

Gelet op de hoogdringendheid om de lokale handelszaken te ondersteunen die financieel verlies lijden wegens de sluiting van hun zaak ingevolge de aanname van dringende gezondheidsmaatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;

Aangezien de indieningstermijn van de premieaanvraag voor het dienstjaar 2020 verlengd moet worden,

Beslist het opgestelde reglement houdende economische steunmaatregelen in het kader van de crisis van het coronavirus via de gedeeltelijke terugbetaling van de onroerende voorheffing, zoals gewijzigd en opgenomen in de bijlage, goed te keuren en bijgevolg de versie goedgekeurd op 25 februari 2021 in te trekken.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

règlement prime commerces exercice 2020 modifié avril 2022.pdf, règlement prime handerlaars 2020 - april 2022.pdf

la crise du coronavirus en faveur des entreprises débits de boissons et restaurants ainsi que des entreprises exerçant un métier de contact, une activité récréative et d'enseignement de conduite via le remboursement partiel de la part communale du précompte immobilier pour l'exercice 2021.- Modifications.

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale;

Vu l'arrêté ministériel du 18 octobre 2020 portant des mesures d'urgence pour limiter la propagation du coronavirus COVID-19 ;

Vu l'arrêté ministériel du 28 octobre 2020 portant des mesures d'urgence pour limiter la propagation du coronavirus COVID-19, ainsi que ses modifications subséquentes;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2021 relatif à une aide aux entreprises exerçant un métier de contact, une activité récréative et d'enseignement de conduite dans le cadre de la crise sanitaire du COVID-19;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 novembre 2020 relatif à une aide aux entreprises débits de boissons et restaurants dans le cadre de la crise sanitaire du COVID-19;

Que ces les mesures sanitaires adoptées par le gouvernement fédéral se sont traduites concrètement par la prolongation de la fermeture des entreprises débits de boissons et restaurants ainsi que la fermeture des entreprises exerçant un métier de contact, une activité récréative et d'enseignement de conduite;

Considérant que ces mesures ont un impact financier sur ces entreprises qui se voient privées de recettes tout en devant faire face à des frais fixes;

Que parmi ces frais fixes, se retrouve le précompte immobilier à charge du propriétaire ou possesseur du bien immobilier que constitue le lieu où se déroulent les activités économiques de l'entreprise et dont le paiement est, le cas échéant, indirectement répercuté sur l'exploitant lorsque celui-ci n'est pas désigné comme redevable direct par le pouvoir taxateur;

Que dès lors, il est nécessaire de prévoir des aides financières en faveur de ces entreprises car elles participent directement à la vie économique et sociale de la commune;

Que la pérennité de ces activités est considérée comme essentielle;

Vu la nécessité de continuer à soutenir les entreprises locales subissant des pertes financières liées à la fermeture de leur(s) établissement(s) suite à l'adoption de mesures sanitaires d'urgence pour limiter la propagation du coronavirus COVID-19;

Considérant qu'il y a lieu de fixer le montant de la prime proportionnellement au nombre de mois durant lesquels, l'entreprise a été contrainte de fermer ses portes aboutissant à l'arrêt total ou partiel de ses activités économiques;

Considérant que l'aide financière est accordée aux exploitants d'une activité économique visée par le règlement dont l'exercice se déroule au sein d'un immeuble localisé sur le territoire d'Uccle et pour autant qu'ils répondent aux conditions requises pour l'obtention de la prime régionale;

Vu le règlement portant des mesures de soutien économique dans le cadre de la crise du coronavirus en faveur des entreprises débits de boissons et restaurants ainsi que des entreprises exerçant un métier de contact, une activité récréative et d'enseignement de conduite via le remboursement partiel de la part communale du précompte immobilier pour l'exercice 2021;

Vu qu'il convient de prolonger le délai d'introduction de la demande de prime pour l'exercice 2021,

Décide d'adopter le règlement portant des mesures de soutien économique dans le cadre de la crise du coronavirus en faveur des entreprises débits de boissons et restaurants ainsi que des entreprises exerçant un métier de contact, une activité récréative et d'enseignement de conduite via le remboursement partiel de la part communale du précompte immobilier pour l'exercice 2021 tel que modifié et repris en

annexe et d'abroger dès lors la version adoptée le 25 mars 2021.

Le Conseil approuve le point.
35 votants : 35 votes positifs.

Taksen.- Reglement houdende economische steunmaatregelen in het kader van de crisis van het coronavirus ten gunste van eet- en drankgelegenheden, ondernemingen die een contactberoep en een recreatieve activiteit uitoefenen en een autorijschool uitbaten via de gedeeltelijke terugbetaling van het gemeentelijk aandeel van de onroerende voorheffing voor het dienstjaar 2021.- Wijzigingen.

De Raad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het ministerieel besluit van 18 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;

Gelet op het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, alsook de daaropvolgende wijzigingen ervan;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2021 betreffende steun aan ondernemingen die een contactberoep en een recreatieve activiteit uitoefenen en die een autorijschool uitbaten in het kader van de gezondheids crisis COVID-19;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12 november 2020 betreffende steun aan de eet- en drankgelegenhedenondernemingen in het kader van de gezondheids crisis COVID-19;

Dat de gezondheidsmaatregelen getroffen door de federale regering concreet vertaald worden door de verlenging van de sluiting van de eet- en drankgelegenhedenondernemingen en de sluiting van de ondernemingen die een contactberoep en een recreatieve activiteit uitoefenen en een autorijschool uitbaten;

Overwegende dat deze maatregelen een financiële impact hebben op deze ondernemingen, die geen inkomsten hebben maar wel vaste kosten moeten betalen;

Dat een van deze vaste kosten de onroerende voorheffing is ten laste van de eigenaar of bezitter van het onroerend goed dat de plaats vormt waar de economische activiteiten van de onderneming zich afspelen en waarvan de betaling desgevallend onrechtstreeks doorbelast wordt aan de uitbater wanneer deze door de belastingheffende macht niet als rechtstreekse belastingplichtige aangeduid wordt;

Dat het bijgevolg noodzakelijk is financiële hulp te voorzien voor deze ondernemingen, aangezien ze rechtstreeks deelnemen aan het economische en sociale leven van de gemeente;

Dat het voortbestaan van deze activiteiten als essentieel beschouwd wordt;

Gelet op de noodzaak om de lokale ondernemingen te blijven ondersteunen die financieel verlies lijden wegens de sluiting van hun zaak/zaken ingevolge de aanname van dringende gezondheidsmaatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;

Overwegende dat het bedrag van de premie vastgelegd moet worden in verhouding tot het aantal maanden waarin de onderneming haar deuren moest sluiten, wat geleid heeft tot de volledige of gedeeltelijke stopzetting van haar economische activiteiten;

Overwegende dat de financiële steun toegekend wordt aan de uitbaters van een door het reglement beoogde economische activiteit waarvan de uitoefening plaatsvindt binnen een gebouw op het grondgebied van Ukkel en voor zover ze voldoen aan de vereiste voorwaarden voor het verkrijgen van de gewestelijke premie;

Gelet op het reglement houdende economische steunmaatregelen in het kader van de crisis van het coronavirus ten gunste van eet- en drankgelegenheden, ondernemingen die een contactberoep en een recreatieve activiteit uitoefenen en een autorijschool

uitbaten via de gedeeltelijke terugbetaling van het gemeentelijk aandeel van de onroerende voorheffing voor het dienstjaar 2021;

Aangezien de indieningstermijn van de premieaanvraag voor het dienstjaar 2021 verlengd moet worden,

Beslist het reglement houdende economische steunmaatregelen in het kader van de crisis van het coronavirus ten gunste van eet- en drankgelegenheden, ondernemingen die een contactberoep en een recreatieve activiteit uitoefenen en een autorijschool uitbaten via de gedeeltelijke terugbetaling van het gemeentelijk aandeel van de onroerende voorheffing voor het dienstjaar 2021 zoals gewijzigd en opgenomen in de bijlage goed te keuren en bijgevolg de versie goedgekeurd op 25 maart 2021 in te trekken.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

reglement premie handelaars 2021 april 2022.pdf, règlement prime commerce 2021 avril 2022.pdf

DÉPARTEMENT RESSOURCES HUMAINES - DEPARTEMENT HUMAN RESSOURCES

Personnel - Personeel

19.05.2022/A/0020 **Personnel.- Frais de déplacements.- Convention tiers-payant SNCB.**

Le Conseil,

Attendu que la Directrice des Ressources humaines souhaiterait proposer aux agents communaux une convention tiers-payant SNCB pour les raisons suivantes :

- une simplification administrative (envoi des tickets pour remboursement, manipulation des tickets avec risque de perte ou d'oubli, préparation des ordres de mandater) et une dématérialisation des tickets papier via l'accès au portail de la SNCB;

- la promotion de la mobilité douce suite au déménagement des bâtiments communaux plus proches des gares Calevoet et Stalle;

- vu la conjoncture économique et l'explosion du prix de l'énergie, le système tiers-payant éviterait aux agents de devoir avancer le montant total de leur abonnement avant remboursement;

Vu que l'intervention actuelle de 80 % pour les titres de transport de la SNCB, de De Lijn et des TEC resterait inchangée;

Que la convention est valable pour les abonnements SNCB + Réseau urbain STIB et/ou Réseau urbain TEC ("Next", "Horizon", "Horizon+") et/ou l'abonnement réseau De Lijn (maximum 2 réseaux);

Que les frais administratifs qui représenteraient 5 % du montant total facturé seraient vraisemblablement compensés par l'achat d'abonnements annuels plus intéressants que les abonnements mensuels (10 mois + 2 mois gratuits);

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

- de marquer son accord sur l'adhésion au principe de tiers-payant;

- de signer la convention tiers-payant avec la SNCB.

Le Conseil approuve le point.
35 votants : 35 votes positifs.

Personeel.- Verplaatsingskosten.- Derdebetalersovereenkomst met de NMBS.

De Raad,

Aangezien de directrice Human Resources aan de gemeenteambtenaars een derdebetalersovereenkomst met de NMBS zou willen voorstellen om de volgende redenen :

- een administratieve vereenvoudiging (verzending van de tickets voor terugbetaling, verwerking van de tickets met risico op verlies of vergetelheid, voorbereiding van de bevelen tot mandateren) en een digitalisering van de papieren tickets via de toegang tot het portaal van de NMBS;

- de promotie van de zachte mobiliteit ingevolge de verhuizing naar de gemeentegebouwen die dicht bij de stations Ukkel-Kalevoet en Ukkel-Stalle liggen;

- wegens de economische conjunctuur en de explosie van de energieprijzen zou het derdebetalerssysteem vermijden dat de ambtenaars het totaalbedrag van hun abonnement moeten voorschieten voor de terugbetaling;

Aangezien de huidige tussenkomst van 80 % voor de vervoerbewijzen van de NMBS, De Lijn en TEC ongewijzigd zou blijven;

Dat de overeenkomst geldig is voor de NMBS-abonnementen + stedelijk MIVB-net en/of stedelijk TEC-net ("Next", "Horizon", "Horizon+") en/of het De Lijn-netabonnement (maximum 2 netten);

Dat de administratiekosten, die 5 % van het totale gefactureerde bedrag vertegenwoordigen, waarschijnlijk gecompenseerd zouden worden door de aankoop van jaarabonnementen, die interessanter zijn dan maandabonnementen (10 maanden + 2 maanden gratis);

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen,

Beslist :

- zijn goedkeuring te verlenen aan de aansluiting bij het derdebetalersprincipe;

- de derdebetalersovereenkomst met de NMBS te ondertekenen.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

NMBS Contract - Contrat SNCBv2.pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES SOCIALES ET ÉCONOMIQUES - DEPARTEMENT SOCIALE EN ECONOMISCHE ZAKEN

Commerce - Handel

19.05.2022/A/0021 **Nouveau règlement communal relatif à l'exercice et l'organisation des activités ambulantes sur les marchés publics de la Place de Saint-Job et de la Place Homère Goossens de la Commune d'Uccle.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117;

Vu la loi du 25 juin 1993 sur l'exercice et l'organisation des activités ambulantes et foraines, notamment les articles 8 à 10;

Vu l'arrêté royal du 24 septembre 2006 relatif à l'exercice et à l'organisation d'activités ambulantes, notamment les articles 23 à 44;

Considérant qu'en vertu de l'article 8, § 1, de la loi du 25 juin 1993, l'organisation d'activités ambulantes et foraines sur les marchés et fêtes foraines publics est déterminée par un règlement communal;

Considérant qu'en vertu de l'article 9, § 1, de la loi du 25 juin 1993, l'organisation des activités ambulantes et foraines sur le domaine public, en dehors des marchés et fêtes foraines publics, est déterminée par un règlement communal;

Qu'un projet de règlement a été établi et a été transmis au Ministre de l'économie conformément à l'article 10, § 2, de la loi du 25 juin 1993 sur l'exercice et l'organisation des activités ambulantes et foraines, qui impose à l'autorité communale de transmettre les projets de règlement d'organisation des activités ambulantes et foraines au Ministre régional en charge de l'économie;

Que les remarques émises par le SPRB Economie ont été intégrées dans le règlement ci-annexé;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide :

- d'abroger les règlements relatifs aux activités ambulantes sur les marchés publics de la place de Saint-Job et de la place Homère Goossens approuvés en séance du 29 avril 2021;

- d'approuver le règlement communal relatif à l'exercice et l'organisation des activités ambulantes sur les marchés publics de la place de Saint-Job et de la place Homère Goossens de la Commune d'Uccle.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

Nieuwe Gemeentereglement betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten op het Sint-Jobsplein en het Homère Goossensplein van de gemeente Ukkel.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 117;

Gelet op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten, meer bepaald artikel 8 tot 10;

Gelet op het koninklijk besluit betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten, meer bepaald artikels 23 tot 44;

Overwegende dat, krachtens artikel 8, § 1, van de wet van 25 juni 1993, de organisatie van ambulante activiteiten en kermisactiviteiten op openbare kermissen bepaald wordt door een gemeentereglement;

Overwegende dat, krachtens artikel 9, § 1, van de wet van 25 juni 1993, de organisatie van ambulante activiteiten en kermisactiviteiten op openbare kermissen, buiten de openbare markten en kermissen, bepaald wordt door een gemeentereglement;

Overwegende dat er een ontwerp van reglement werd opgesteld en overgemaakt aan de minister van Economie overeenkomstig artikel 10, § 2, van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten dat bepaalt dat de gemeenteoverheid de ontwerpen van reglementen van de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten moet overmaken aan de gewestelijke minister van Economie;

Overwegende dat de opmerkingen van de GOB Economie geïntegreerd werden in het toegevoegde reglement;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist :

- het reglement betreffende de ambulante activiteiten op de openbare markten van

29 april 2021 wat betreft de markt op het Sint-Jobsplein en op het Homère Goossensplein op te heffen.

- zijn goedkeuring te verlenen aan het gemeentereglement betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten op het Sint-Jobsplein en het Homère Goossensplein van de gemeente Ukkel.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Reglement markten Sint-Job en Homère Goossens.pdf, Règlement marchés Saint-Job et Homère Goossens.pdf

Prévention - Preventie

19.05.2022/A/0022 **L'urgence a été demandée et acceptée à l'unanimité.- Prévention.- Convention de mise à disposition d'un local communautaire par BinHôme.**

Le Conseil,

Vu le Plan bruxellois de Prévention et de Proximité (PbPP), lequel constitue un chapitre avancé du Plan Global de Sécurité et de Prévention fixant les priorités régionales en matière de sécurité et de prévention et offrant un cadre de référence stratégique à l'ensemble des acteurs du secteur en Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'approbation de la convention entre la commune et la Région de Bruxelles-Capitale relative au PbPP le 28 octobre 2021;

Vu l'appel aux plans locaux de Prévention et de Proximité (PIPP) 2022-2024 du 21 mars 2022;

Vu les plaintes venant des acteurs sociaux et habitants quant à la situation dans le quartier du Melkriek;

Vu l'accord d'attribution du marché à l'opérateur ULB-policy-lab pour la mise en place d'une « recherche action » concernant la cohésion sociale au sein des quartiers du Melkriek et du Homborch du 22 juin 2021;

Vu le diagnostic préliminaire de la recherche-action soulignant la faible présence de structures sociales et une animation très pauvre, couplées à une absence de lieux de socialisation, dans ces deux quartiers;

Vu la demande des acteurs sociaux de terrain d'augmenter la présence visible des agents de prévention au sein des quartiers;

Vu l'objectif du Service Prévention d'augmenter son implantation au sein des quartiers du Melkriek et du Homborch au cours du PIPP 2022-2024;

Considérant qu'un des moyens d'action du Service Prévention pour augmenter son implantation est d'ouvrir une antenne de prévention de proximité au sein du quartier du Melkriek;

Considérant que l'antenne sera située dans un local mis à disposition à titre gratuit par BinHôme, situé rue Georges Ugueux, 5 à Uccle;

Considérant que cette occupation doit faire l'objet d'une convention établie entre BinHôme et le Service Prévention;

Considérant que la commune a à sa charge l'aménagement du local (meubles, matériel informatique...) et les frais liés aux consommations d'eau, gaz et électricité (reprise des compteurs par la Commune);

Considérant que la commune assurera sa responsabilité civile en matière

d'incendie/dégâts des eaux pour le contenu du local;
Considérant que l'occupation du local par le Service Prévention se fera après approbation par le Collège du projet d'occupation de l'antenne;
Considérant que le Service Prévention a pour intention d'occuper le local par des permanences de ses agents et au travers de projets de cohésion sociale et de cohésion d'occupation de l'espace public menés principalement par le pôle éducateurs du rue;
Considérant que la convention pourra être renouvelée suite à l'évaluation de son utilisation par les deux partenaires,
Décide d'approuver la convention de mise à disposition d'un local communautaire par BinHôme entre le 01 mai 2022 et le 01 mai 2023.

Le Conseil approuve le point.
35 votants : 35 votes positifs.

**De hoogdringendheid werd gevraagd en unaniem aangenomen.- Preventie.-
Overeenkomst voor de terbeschikkingstelling van een gemeenschapslokaal door
BinHôme.**

De Raad,
Gelet op het Brusselse preventie- en buurtplan 2016-2019 (BPBP), dat een verevorderd hoofdstuk is van het Globaal Veiligheids- en Preventieplan dat de gewestelijke prioriteiten inzake veiligheid en preventie bepaalt en een strategisch referentiekader biedt aan alle actoren van de sector in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
Gelet op de goedkeuring van de overeenkomst tussen de gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met betrekking tot het BPBP op 28 oktober 2021;
Gelet op de oproep voor lokale preventie- en buurtplannen (LPBP) 2022-2024 van 21 maart 2022;
Gelet op de klachten van sociale actoren en bewoners over de situatie in de wijk Melkriek;
Gelet op de overeenkomst tot gunning van de opdracht aan operator ULB-policy-lab voor de uitvoering van een "actieonderzoek" inzake sociale cohesie binnen de wijken Melkriek en Homborch van 22 juni 2021;
Gelet op de voorlopige diagnose van het actieonderzoek, waarin wordt gewezen op de zwakke aanwezigheid van sociale structuren en een zeer slechte animatie, gekoppeld aan een gebrek aan socialisatieplaatsen, in deze twee wijken;
Gelet op het verzoek van de sociale actoren in het veld om de zichtbare aanwezigheid van preventieambtenaren in de wijken te vergroten
Gelet op de doelstelling van de dienst Preventie om zijn aanwezigheid in de wijken Melkriek en Homborch tijdens het LPBP 2022-2024 te versterken;
Overwegende dat een van de actiemiddelen van de dienst Preventie om zijn aanwezigheid te vergroten bestaat in de opening van een lokale preventieantenne in de wijk Melkriek;
Overwegende dat de antenne zal worden geplaatst in lokalen die gratis ter beschikking worden gesteld door BinHôme, gelegen aan de Georges Ugueuxstraat 5 in Ukkel;
Overwegende dat deze bezetting het voorwerp moet uitmaken van een overeenkomst tussen BinHôme en de dienst Preventie;
Overwegende dat de gemeente belast is met de inrichting van het lokaal (meubilair, IT-materiaal, enz.) en de kosten van het verbruik van water, gas en elektriciteit (de meters worden door de gemeente overgenomen);
Overwegende dat de gemeente haar burgerlijke aansprakelijkheid inzake brand/waterschade voor de inhoud van het lokaal zal verzekeren;
Overwegende dat de dienst Preventie het lokaal pas zal betrekken nadat het college het project voor de ingebruikname van de antenne heeft goedgekeurd;

Overwegende dat de dienst Preventie het lokaal wil bezetten door middel van permanenties van haar ambtenaren en door middel van projecten van sociale cohesie en bezetting van de openbare ruimte, voornamelijk uitgevoerd door de straathoekwerkers;

Overwegende dat de overeenkomst kan worden vernieuwd na de evaluatie van het gebruik ervan door de twee partners,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst voor de terbeschikkingstelling van een gemeenschapslokaal door BinHôme tussen 1 mei 2022 en 1 mei 2023.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

Convention_local_communautaire_melkriek_Binhome_22-23.pdf

Tutelle CPAS - Toezicht OCMW

19.05.2022/A/0023 **L'urgence a été demandée et acceptée par 32 voix pour et 3 abstentions (Uccle en Avant).- C.P.A.S.- Modification budgétaire n° 2.- Service exploitation et service investissement.**

Le Conseil,

Vu le budget du Centre Public d'Action Sociale d'Uccle pour l'exercice 2022;

Vu les articles 26 bis et 88, § 2 de la loi organique;

Attendu que par sa délibération du 27/04/2022, parvenue à notre administration le 03/05/2022, le Conseil de l'action sociale a décidé d'arrêter les modifications budgétaires n° 2 du service exploitation et du service investissement;

Attendu que ces modifications n'augmentent pas la dotation communale,

Décide d'approuver ces modifications budgétaires.

***M. Cools** précise que le groupe Uccle en avant votera ce point sur le fond mais s'abstiendra sur l'urgence.*

En effet, la délibération sur cette modification budgétaire, approuvée par le Conseil du CPAS le 27 avril dernier, est parvenue à l'administration le 3 mai.

Le Collège disposait donc de tout le temps nécessaire pour inscrire le point à l'ordre du jour sans solliciter l'urgence.

Cela devient une fâcheuse habitude de la part du Collège de solliciter l'urgence pour des points qui auraient pu être présentés plus tôt.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

De hoogdringendheid werd gevraagd en aangenomen met 32 stemmen voor en 3 onthoudingen (Uccle en Avant).- O.C.M.W.- Begrotingswijziging nr 2.- Exploitatie- en investeringdienst.

De Raad,

Gelet op de begroting voor het jaar 2022 van het Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Ukkel;

Gelet op artikels 26 bis en 88, § 2 van de organieke wet;

Aangezien de Raad voor Maatschappelijke Welzijn bij beraadslaging van 27/04/2022, bij het gemeentebestuur aangekomen op 03/05/2022, besloten heeft de wijzigingen nr 2 van de exploitatiedienst en de investeringsdienst goed te keuren;
Aangezien dat deze wijzigingen geen verhoging van de gemeentelijke tussenkomst meebrengen,
Beslist deze begrotingswijzigingen goed te keuren.

De h. Cools deelt mee dat Uccle en avant over de inhoud van dit punt zal stemmen maar zich zal onthouden over de hoogdringendheid.

De beraadslaging over deze begrotingswijziging, die op 27 april door de OCMW-raad werd goedgekeurd, bereikte het bestuur pas op 3 mei.

Het college had dus alle tijd om het punt op de agenda te plaatsen zonder om hoogdringendheid te verzoeken.

Het begint een ongelukkige gewoonte van het college te worden om hoogdringendheid te vragen voor punten die eerder hadden kunnen worden ingediend.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

5 annexes / 5 bijlagen

20220427-A-0008-DE-NL.pdf, 20220427-A-0008-AN-003.pdf, 20220427-A-0008-AN-002.pdf, 20220427-A-0008-AN-001.pdf, 20220427-A-0008-DE-FR.pdf

DÉPARTEMENT FINANCES - DEPARTEMENT FINANCIËN

Cultes - Erediensten

19.05.2022/A/0024 **The International Protestant Church of Brussels.- Compte de 2021.- Avis.**

Le Conseil,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;

Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;

Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaire
42.524,39	0,00	42.524,39	444,54	37.802,23	0,00

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2021 de la fabrique d'église The International Protestant Church of Brussels.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

The International Protestant Church of Brussels.- Rekening 2021.- Advies.

De Raad,

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;
 Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;
 Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
 Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone
42.524,39	0,00	42.524,39	444,54	37.802,23	0,00

Beslist een gunstig advies aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekening 2021 van de kerkfabriek The International Protestant Church of Brussels.

De Raad keurt het punt goed.
 35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
IPCB Compte 2021.pdf

19.05.2022/A/0025 **Fabrique d'église Sainte-Anne.- Compte de 2021.- Avis.**

Le Conseil,
 Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;
 Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;
 Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;
 Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires
29.841,23	12.462,39	42.303,62	8.519,42	30.130,02	0,00

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2021 de la fabrique d'église de Sainte-Anne.

Le Conseil approuve le point.
 35 votants : 35 votes positifs.

Kerkfabriek Sint-Anna.- Rekening 2021.- Advies.

De Raad,
 Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;
 Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;
 Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
 Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de

volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewor
29.841,23	12.462,39	42.303,62	8.519,42	30.130,02	0,00

Beslist een gunstig advies aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekening 2021 van de kerkfabriek van Sint-Anna.

De Raad keurt het punt goed.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
FE Sainte Anne Compte 2021.pdf

19.05.2022/A/0026 **Fabrique d'église Saint-Marc.- Compte de 2021.- Avis.**

Le Conseil,
Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;
Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;
Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;
Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaire
48.324,18	24.375,33	72.699,51	9.130,00	49.297,90	0,00

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2021 de la fabrique d'église de Saint-Marc.

Le Conseil approuve le point.
35 votants : 35 votes positifs.

Kerkfabriek Sint-Marcus.- Rekening 2021.- Advies.

De Raad,
Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;
Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;
Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewo

48.324,18	24.375,33	72.699,51	9.130,00	49.297,90	0,00
-----------	-----------	-----------	----------	-----------	------

Beslist een gunstig advies aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekening 2021 van de kerkfabriek van Sint-Marcus.

De Raad keurt het punt goed.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
FE Saint Marc Compte 2021.pdf

19.05.2022/A/0027 **Fabrique d'église Saint-Job.- Compte de 2021.- Avis.**

Le Conseil,
Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;
Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;
Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;
Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaire
31.255,09	14.231,08	45.486,17	8.208,73	20.168,39	0,00

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2021 de la fabrique d'église de Saint-Job.

Le Conseil approuve le point.
35 votants : 35 votes positifs.

Kerkfabriek Sint-Job.- Rekening 2021.- Advies.

De Raad,
Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;
Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;
Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone
31.255,09	14.231,08	45.486,17	8.208,73	20.168,39	0,00

Beslist een gunstig advies aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van

de rekening 2021 van de kerkfabriek van Sint-Job.

De Raad keurt het punt goed.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
FE Saint Job Compte 2021.pdf

19.05.2022/A/0028 **Fabrique d'église Saint-Joseph.- Budget 2021.- Avis.**

Le Conseil,
Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;
Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret;
Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;
Vu l'article 255 § 9 de la nouvelle loi communale;
Vu le budget 2021 de la fabrique d'église de Saint-Joseph arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires
0,00	14.963,02	14.963,02	600	14.363,02	0,00

Vu que l'équilibre budgétaire est obtenu sans intervention communale,
Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation du budget 2021 de la fabrique d'église de Saint-Joseph.

Le Conseil approuve le point.
35 votants : 35 votes positifs.

Kerkfabriek Sint-Jozef.- Begroting 2021.- Advies.

De Raad,
Gelet op het decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken;
Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van het voornoemde decreet;
Gelet op artikels 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
Gelet op artikel 255, § 9 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de begroting 2021 van de kerkfabriek Sint-Jozef, als volgt vastgelegd door de kerkfabriekraad :

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone
0,00	14.963,02	14.963,02	600	14.363,02	0,00

Aangezien de begroting in evenwicht zonder enige gemeentelijke tussenkomst afgesloten word,
Beslist een gunstig advies te verlenen voor de goedkeuring van de begroting 2021 van

de kerkfabriek Sint-Jozef.

De Raad keurt het punt goed.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
Budget 2021 - Saint Joseph.pdf

19.05.2022/A/0029 **Fabrique d'église Saint-Joseph.- Budget 2022.- Avis.**

Le Conseil,

Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église ;
Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles - Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret ;
Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;
Vu l'article 255 § 9 de la nouvelle loi communale ;
Vu le budget 2022 de la fabrique d'église de Saint-Joseph arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires
1.945,66	1.094,34	3.040,00	400,00	2.640,00	0,00

Vu que l'équilibre budgétaire est obtenu sans intervention communale ;

Décide :
d'émettre un avis favorable à l'approbation du budget 2022 de la fabrique d'église de Saint-Joseph

Le Conseil approuve le point.
35 votants : 35 votes positifs.

Kerkfabriek Sint-Jozef.- Begroting 2022.- Advies.

De raad,

Gelet op het decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken;
Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van het voornoemde decreet;
Gelet op artikels 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
Gelet op artikel 255, §9 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de begroting 2022 van de kerkfabriek Sint-Jozef, als volgt vastgelegd door de kerkfabriekraad:

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone
1.945,66	1.094,34	3.040,00	400,00	2.640,00	0,00

Aangezien de begroting in evenwicht zonder enige gemeentelijke tussenkomst afgesloten word;

Beslist:

Gunstig advies te verlenen voor de goedkeuring van de begroting 2022 van de kerkfabriek Sint-Jozef

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

FE Saint Joseph - Budget 2022.pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat central - Centraal secretariaat

19.05.2022/A/0030 **Question écrite de M. Cools sur la rénovation du Parc Brugmann.**

Le Collège peut-il m'informer où en est le projet de rénovation du Parc Brugmann ?
Le projet est-il arrêté et un planning des travaux établi ?

Réponse :

En 2018, le parc Brugmann a fait partie de la liste des parcs analysée avec Bruxelles Environnement en vue d'une reprise en gestion par l'administration régionale. À l'issue de cette analyse, la Région a repris la gestion du Parc de la Sauvagère mais pas celle du parc Brugmann.

A partir de là, il a fallu d'abord mettre complètement à plat la situation du parc Brugmann. A cet égard, nous avons procédé à une consultation citoyenne en 2019 et à la recherche d'une série d'informations dont l'administration ne disposaient pas comme un relevé topographique (réalisé en mars 2020) ou une analyse phytosanitaire des arbres. Un prestataire a été désigné en 2020 pour réaliser cette analyse qui a été réalisée en 2020-2021 et dont le rapport a été fourni en avril 2021.

Vous retrouverez ci-dessous la liste des travaux d'aménagement déjà réalisés. D'autres sont planifiés.

- Les grillages superflus de la zone chien sans laisse (qui était trop petite et donc pas utile) et le long du Sukkelweg ont été enlevés par le Service Vert durant les hivers 2019-2020 et 2020-2021.
- En 2020 un budget a été alloué et une entreprise désignée pour réaliser l'aménagement d'une traversée piétonne et cycliste adaptée entre l'avenue de Messidor et l'avenue Adolphe Dupuich (de nombreux vélos passant d'un

côté à l'autre). Un budget a été alloué en 2021 et le cahier des charges, le choix de la procédure de passation du marché et la fixation des conditions ont été soumis au collège pour le réaménagement d'une partie des chemins. La suite sera lancée dans les prochains mois. Une fois l'entreprise désignée, nous pourrons lancer la réfection de l'ensemble des chemins dans le parc.

- Notons que le passage piéton situé à la sortie du parc avenue de Messidor a été doté d'un éclairage spécifique.
- Avec l'entrepreneur, le service vert a défini et zoné les travaux prioritaires afin de déjà lancer le chantier de réfection de la phase 1 des chemins et la liaison Dupuich. La date de début de chantier est en train d'être fixée avec l'entreprise désignée.
- Plusieurs abattages ont été effectués dans le parc (suite au rapport phytosanitaire) avec maintien du bois mort sur place afin d'y fermer des zones et chemins à l'aide de fascines. Une communication est en cours de préparation pour sensibiliser le public à l'intérêt de cette gestion nouvelle.
- Un budget a été dégagé en collaboration avec le Service de la Voirie dans le cadre du chantier de réaménagement de l'avenue Bourgmestre Guillaume Herinckx afin de gérer durablement les eaux de pluie du haut de l'Avenue vers le parc via la création d'une conduite, d'une noue et l'agrandissement et aménagement d'une zone humide dans la partie basse de la pelouse centrale (qui en cas d'humidité forte est boueuse et très peu praticable).
- Les clôtures et les jeux défectueux dans le haut du parc ont été réparés cet hiver.
- Plusieurs poubelles sont vieilles et en mauvais état. Le placement des ilots de tri est prévu mi-mai.

Le Conseil prend connaissance.

Schriftelijke vraag van de h. Cools over de renovatie van het Brugmannpark.

Kan het college mij informeren over de stand van zaken met betrekking tot het renovatieproject Brugmannpark ? Is er een besluit genomen over het project en is er een planning voor de werken ?

Antwoord :

In 2018 werd het Brugmannpark opgenomen in de lijst van parken die samen met Leefmilieu Brussel werden geanalyseerd met het oog op de overname van het beheer ervan door het gewest. Als gevolg van deze analyse heeft het Gewest het beheer van het Sauvagèrepark overgenomen maar niet dat van het Brugmannpark.

Vanaf dat ogenblik moest de situatie van het Brugmannpark volledig worden herzien. In dit verband hebben wij in 2019 een burgerraadpleging gehouden en een reeks gegevens opgevraagd waarover het bestuur niet beschikte, zoals een topografische studie (uitgevoerd in maart 2020) of een fytosanitaire analyse van de bomen. In 2020 werd een dienstverlener aangesteld om deze analyse uit te voeren, die in 2020-2021 werd uitgevoerd en waarvan het verslag in april 2021 werd ingediend.

Hieronder vindt u een lijst van de reeds verrichte ontwikkelingswerken. Andere zijn gepland :

- De overbodige hekken in het losloopgebied (dat te klein was en daardoor niet nuttig) en langs de Sukkelweg zijn in de winters van 2019-2020 en 2020-2021 door de

Groendienst verwijderd.

- In 2020 werd een budget uitgetrokken en een bedrijf aangesteld om een geschikte oversteekplaats voor voetgangers en fietsers aan te leggen tussen de Messidorlaan en de Adolphe Dupuichlaan (veel fietsen passeren van de ene kant naar de andere). In 2021 is een budget uitgetrokken en het bestek, de keuze van de plaatsingsprocedure en de vaststelling van de voorwaarden werden voorgelegd aan het college voor de herinrichting van een deel van de paden. De rest zal in de komende maanden worden gelanceerd. Zodra het bedrijf is aangesteld, kunnen we beginnen met de herstelling van alle paden in het park.

- Er wordt op gewezen dat de voetgangersoversteekplaats bij de uitgang van het park aan de Messidorlaan van speciale verlichting is voorzien.

- De Groendienst heeft samen met de aannemer de prioritaire werken vastgesteld en ingedeeld om te kunnen beginnen met de herstelling van fase 1 van de paden en de Dupuichverbinding. De begindatum van de werken wordt momenteel vastgesteld met de aangestelde aannemer.

- In het park zijn verschillende kapbeurten uitgevoerd (naar aanleiding van het fyto-sanitaire rapport), waarbij het dode hout is blijven liggen om gebieden en paden af te sluiten met boeien. Er wordt een mededeling voorbereid om het publiek bewust te maken van de voordelen van dit nieuwe beheer.

- In het kader van de heraanleg van de Guillaume Herinckxlaan is in samenwerking met de dienst Wegen een budget vrijgemaakt om het regenwater van de bovenkant van de laan op een duurzame manier naar het park te leiden door de aanleg van een leiding, een greppel en de vergroting en inrichting van een watergebied in het onderste deel van het centrale gazon (dat bij hoge luchtvochtigheid modderig en zeer moeilijk te gebruiken is).

- De defecte hekken en speeltoestellen in het bovenste deel van het park zijn deze winter hersteld.

- Verschillende vuilnisbakken zijn oud en in slechte staat. De plaatsing van de sorteereilanden is gepland voor half mei.

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

Question+écrite+sur+la+rénovation+du+Parc+Brugmann VD MDB.docx

19.05.2022/A/0031 **Question écrite de M. Desmet sur les charges d'urbanisme.**

- Combien de projets ont donné lieu à charge d'urbanisme ?
- Quels types de charges sont appliquées ?

Réponse :

Les charges d'urbanisme existent dans l'arsenal juridique depuis la loi de 1962 mais étaient alors limitées aux permis de lotir. A Bruxelles, elles ont été étendues au permis d'urbanisme par l'Ordonnance Organique de la Planification et de

l'urbanisme de 1991.

Les articles 100 et 112 du code bruxellois de l'aménagement du territoire qui fixent les **grands principes des charges d'urbanisme** en prévoyant que : « Le collège des bourgmestre et échevins, le fonctionnaire délégué et le Gouvernement peuvent subordonner la délivrance du permis aux charges qu'ils jugent utile d'imposer au demandeur dans le respect du principe de proportionnalité ».

En Région Bruxelloises, depuis 2013, l'arrêté du gouvernement du 26 septembre 2013 relatif aux charges d'urbanisme, fixe les montants des charges devant être obligatoirement imposées à l'occasion de la délivrance des permis d'urbanisme.

A Uccle, de nombreux projets donnent lieu à l'imposition de charges d'urbanisme. Néanmoins, la commune n'a pas attendu l'arrêté de 2013, faisant déjà application pour les gros projets de cette faculté. On peut citer comme exemple le permis de lotir 476 bis, plateau Engeland, délivré le 8 février 2011, qui a donné lieu à l'imposition de :

- Cession des voiries
- Réaménagement de deux carrefours
- Création de 40 logements conventionnés (toujours en cours de construction)

Toutefois nous ne disposons pas de base de donnée sur les charges d'urbanismes imposées avant 2013.

Depuis 2013, de nombreux projets ont donné lieu à l'imposition de charges. Il est à noter que seuls les projets mis en œuvre, pourront donner lieu à la réalisation effective de la charge.

Les charges d'urbanisme peuvent prendre trois formes différentes :

- soit une obligation de réalisation, de transformation ou de rénovation d'espaces, d'équipements et bâtiments publics, de voiries et d'espaces verts ;
- soit une obligation de réalisation, de transformation ou de rénovation de logements encadrés ou conventionnés ;
- soit une obligation de versement d'une somme d'argent destinée à la réalisation d'actes et travaux par l'autorité délivrante elle-même. Ces charges doivent toujours être réalisées dans le voisinage du projet immobilier.

La présente énumère les projets qui ont donné lieu à des charges (en excluant les projets non mis en œuvre et périmés), ainsi que les permis toujours en cours de validité mais non encore mis en œuvre.

La majorité des charges est en numéraire (paiement d'une somme d'argent). Pour plus de détails voir le listing en annexe.

Projets soumis à charges d'urbanisme et réalisés :

Il y a eu depuis 2013, 32 projets qui ont été mis en œuvre et ont donné lieu à des charges d'urbanisme pour un montant de 4 175 022.00 EUROS.

Les projets sur lesquels ont été affectés ces charges sont de toutes sortes. On peut citer à titre d'exemple :

- Extension de l'école de Calevoet
- Rénovation de la crèche du Chat
- Réaménagement de voiries
- Egouttage et réfection du chemin du Crabbegat
- Cession de la maison sise rue Vanderkindere 313
- Création d'une bibliothèque et d'un atelier vélo dans le cadre du programme de la politique 2021-2024 sis dans la cité du Merlo

Tous les projets subsidiés par des charges n'ont pas encore été mis en œuvre. La commune disposant d'un délai de 6 ans à compter du versement de la charge pour démarrer le projet.

Plusieurs projets ont également donné lieu à des charges mais n'ont pas encore été mis en œuvre. Il y a actuellement 7 projets pour un montant de 471 013.00 euros.

Les projets pouvant être financés par les charges sont :

- rénovation du parc Brugmann (dépenses liées au parc sensu stricto, et dépenses liées au renvoi des eaux de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx en chantier vers le parc ...)
- lutte contre les inondations par le projet de connexion Fond'Roy-Kauwberg (reconnexion du Geleytsbeek entre le Parc Fond'Roy et le bas du kauwberg via le placement d'une conduite et la remise à ciel ouvert partielle du Geleytsbeek, aménagements notamment des voiries Vielle rue du moulin et avenue Dolez avec aménagement de noues)
- réalisation du Vallon du Gaasbeek

Le Conseil prend connaissance.

Schriftelijke vraag van de h. Desmet over de stedenbouwkundige lasten.

- Hoeveel projecten hebben geleid tot stedenbouwkundige lasten ?
- Welke soorten lasten worden toegepast ?

Antwoord :

Stedenbouwkundige lasten bestaan al sinds de wet van 1962 in het juridische arsenaal maar waren toen beperkt tot verkavelingsvergunningen. In Brussel werden zij bij de organieke ordonnantie van 1991 inzake ruimtelijke ordening en stadsontwikkeling uitgebreid tot bouwvergunningen.

In artikels 100 en 112 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening worden de **belangrijkste beginselen van de stedenbouwkundige lasten** uiteengezet: "Het College van Burgemeester en Schepenen kan stedenbouwkundige lasten opleggen, weliswaar binnen de grenzen van het proportionaliteitsbeginsel."

In het Brussels Gewest bepaalt het regeringsdecreet van 26 september 2013 betreffende stedenbouwkundige lasten sinds 2013 de bedragen van de lasten die moeten worden opgelegd bij het afleveren van bouwvergunningen.

In Ukkel geven talrijke projecten aanleiding tot het opleggen van stedenbouwkundige lasten. De gemeente heeft echter niet gewacht op het decreet van 2013 en past deze optie nu al toe op grote projecten. Een voorbeeld is verkavelingsvergunning 476 bis, plateau Engeland, afgegeven op 8 februari 2011, die aanleiding gaf tot het opleggen van:

- overdracht van wegen
- herinrichting van twee kruispunten
- creatie van 40 gesubsidieerde woningen (nog in aanbouw)

We beschikken echter niet over een databank van stedenbouwkundige lasten die vóór 2013 zijn opgelegd.

Sinds 2013 hebben veel projecten geleid tot het opleggen van lasten. Er wordt op gewezen dat alleen projecten die ten uitvoer zijn gelegd, zullen leiden tot de effectieve realisatie van de lasten.

Stedenbouwkundige lasten kunnen drie vormen aannemen :

- ofwel een verplichting om openbare ruimten, voorzieningen en gebouwen, wegen en groene ruimten te creëren, om te vormen of te renoveren;
- ofwel een verplichting om begeleide of gesubsidieerde huisvesting tot stand te brengen, te verbouwen of te renoveren;
- ofwel een verplichting tot betaling van een geldsom voor het verrichten van handelingen en werken door de subsidieverlenende autoriteit zelf. Deze lasten moeten

altijd in de nabijheid van het woningbouwproject worden uitgevoerd.

Hieronder volgt een lijst van projecten die aanleiding hebben gegeven tot lasten (met uitzondering van niet-uitgevoerde en verlopen projecten), alsmede van vergunningen die nog wel geldig zijn maar nog niet zijn uitgevoerd.

De meeste lasten worden in contanten betaald (betaling van een geldbedrag). Zie de bijgevoegde lijst voor meer details.

Voltooidde projecten onderworpen aan stedenbouwkundige lasten :

Sinds 2013 zijn er 32 projecten uitgevoerd die aanleiding hebben gegeven tot stedenbouwkundige lasten voor een bedrag van 4.175.022,00 EUR.

De projecten waaraan deze lasten zijn toegewezen, zijn van allerlei aard. Voorbeelden zijn:

- uitbreiding van de school Calevoet
- renovatie van het kinderdagverblijf Chat
- heraanleg van wegen
- riolering en herstelling van de Crabbegatweg
- verkoop van het huis in de Vanderkindere 313
- oprichting van een bibliotheek en een fietsatelier in het kader van het beleidsprogramma 2021-2024 in de Merlowijk

Nog niet alle met lasten gesubsidieerde projecten zijn uitgevoerd. De gemeente heeft vanaf de uitbetaling van de subsidie 6 jaar de tijd om met het project te beginnen.

Er zijn ook verschillende projecten die wel in rekening zijn gebracht, maar nog niet zijn uitgevoerd. Er zijn momenteel 7 projecten voor een totaalbedrag van 471.013,00 euro.

De projecten die met lasten kunnen worden gefinancierd zijn:

- renovatie van het Brugmannpark (uitgaven in verband met het park sensu stricto en uitgaven in verband met de terugvoer van water van de Burgemeester Jean Herinckxlaan in aanbouw naar het park...)
- overstromingsbeheer via het project voor de verbinding Vronerode-Kauwberg (heraansluiting van de Geleytsbeek tussen het Vronerodepark en het lager gelegen deel van de Kauwberg via de aanleg van een leiding en de gedeeltelijke openlegging van de Geleytsbeek en de inrichting van de Oude Molenstraat en de Dolezlaan met de aanleg van sloten)
- realisatie van de Gaasbeekvallei

De Raad neemt kennis.

2 annexes / 2 bijlagen

Annexe Question - Tableau charges d'urbanisme 2022.05.08.xlsx, Questions écrites_Charges d'Urbanisme 2022.05.05.docx

Jean-Luc Vanraes entre en séance / treedt in zitting.

19.05.2022/A/0032 **Interpellation de M. De Bock : la lutte contre le gaspillage de l'eau.**

M. De Bock signale que, si l'heure est à la sobriété énergétique, la situation est bien différente pour l'eau que nous buvons, puisqu'en Europe, 20 à 25 % de l'eau sont gaspillés.

En effet, 20 % du volume d'eau potable introduit dans le réseau sont perdus par fuite, ce qui signifie que, pour 5 litres d'eau mis en distribution, un litre d'eau revient en milieu naturel sans passer par le consommateur.

Ce que d'aucuns pourraient considérer comme un gaspillage de grande ampleur

pourrait être réduit, même si tous les experts rappellent qu'atteindre un rendement de 100 % est irréaliste. La corrosion et le vieillissement des tuyaux sont des causes prévisibles mais d'autres phénomènes ne peuvent être anticipés, notamment les évolutions et mouvements des sols. Certains effondrements de voirie sont d'ailleurs dus aux infiltrations et fuites. Et ce qui se passe de manière visible pour les voiries a également lieu sous les immeubles, leur causant des problèmes de stabilité.

Les dernières données chiffrées disponibles pour Bruxelles datent de plusieurs années. En 2018, 12,8 % de l'eau consommée à Bruxelles ne sont pas enregistrés par Vivaqua. Cela signifie la disparition de 7,7 millions de m³ d'eau potable chaque année, soit 23,8 millions de litres d'eau par jour. C'est l'équivalent de 3.500 piscines olympiques.

Selon Vivaqua, ces pertes ne sont pas uniquement dues à des fuites. Apparemment, l'eau utilisée par les pompiers, par les communes (par exemple pour l'arrosage) ou encore prise illégalement est intégrée dans ce comptage.

La gratuité est supportée de facto par tous les utilisateurs alors qu'il serait plus juste de facturer les pompages aux collectivités locales ou aux services de secours.

Il est étrange que ces éléments ne figurent pas dans les données partagées par Vivaqua et les opérateurs dans leurs rapports annuels.

Quel est le rôle de la commune dans cette lutte contre le gaspillage de l'eau avec l'opérateur historique ?

Quelle est la situation actuelle en Région bruxelloise, et à Uccle en particulier ?

Combien de m³ sont initialement pompés ? Combien de m³ ont-ils réellement été consommés au cours des 3 dernières années, par rapport au volume pompé et mis en distribution ?

Peut-on disposer de l'évaluation des fuites supputée par les autorités et l'opérateur ?

A-t-on amélioré la réduction des fuites et pertes d'eau sur le réseau Vivaqua, en amont des consommateurs et des compteurs ? Si oui, comment ?

Quelles sont les mesures prises pour que les collectivités locales, les services de pompiers arrosent avec parcimonie et facturent l'eau réellement utilisée, ce qui permettrait de réduire le prix pour le citoyen ? Quelles sont les estimations pour les différents opérateurs bénéficiant actuellement de la mise à disposition gratuite de l'eau par Vivaqua ?

Le Collège pourrait-il donner des informations sur l'état des lieux du réseau à Uccle, avec un pourcentage des vieilles canalisations à remplacer par rapport à l'ensemble du réseau des autres communes, géré par l'intercommunale ?

Où se situe Uccle par rapport aux autres communes dans la lutte contre les fuites dans le sous-sol ?

Lors des chantiers immobiliers, il arrive très souvent que l'eau soit pompée sur le réseau. Cette eau pompée directement sur le réseau fait-elle partie des pompages gratuits ?

M. l'Echevin Biermann répond que l'intercommunale Vivaqua, à laquelle la commune d'Uccle est associée, assure la gestion complète des réseaux de distribution et d'égoûtage.

Deux représentants ucclois siègent au conseil d'administration de Vivaqua. Vu que cet organisme détient les informations, il a été sollicité par les services communaux d'Uccle et M. l'Echevin Biermann remercie Vivaqua d'avoir transmis les données dans les délais.

En région bruxelloise, les rendements de distribution ont beaucoup évolué au cours des dix dernières années (de 85,5 % à 90,8 % pour l'année 2021). La part de la perte s'élevait donc à 9,2 % pour 2021.

Les volumes non facturés correspondent soit à des fuites, soit à des cas de fraude, soit à des quantités d'eau utilisées par les pompiers ou les communes (par exemple, pour les nettoyages de voirie ou les arrosages de plantations), soit à des volumes d'eau utilisés par Vivaqua elle-même pour purger ses canalisations au moment des remises

en service.

Les chiffres n'évoluent pas de manière linéaire parce qu'ils dépendent de facteurs tels que le débit, la météo ou le nombre de compteurs ayant fait l'objet d'un relevé précis. En effet, lorsque le relevé du compteur d'un abonné n'a pas été réalisé, on procède à une estimation sur base des consommations précédentes; et lorsque les conditions météorologiques provoquent de fortes précipitations, les canalisations en sont affectées.

Vivaqua s'est fixé pour objectif d'atteindre un rendement de réseau de 90 % à l'horizon 2024.

Le Collège ne dispose pas de données quant aux débits particuliers par commune mais le taux de perte à Uccle est légèrement inférieur à la moyenne bruxelloise (2020 : 11,8 % à Uccle pour 13,4 % en région bruxelloise; 2021 : 7,33 % à Uccle pour 9,2 % en région bruxelloise).

Il n'est pas possible de donner une réponse à la question de M. De Bock sur les supputations des autorités et de l'opérateur quant à la répartition des fuites, car le phénomène de la fuite est aléatoire et susceptible de se produire sur divers matériaux : la fonte grise est cassante et l'acier peut être atteint par des corrosions.

En réalité, il n'y a pas de zone où l'on constaterait une plus grande fréquence de ruptures de canalisation.

Vivaqua dispose d'un service de détection des fuites, qui intervient soit de manière systématique et préventive soit suite à des demandes lorsque des fuites sont suspectées.

Cet organisme a prévu de développer une nouvelle stratégie visant à améliorer la détection des fuites sur son réseau, qui compte 2.400 kilomètres de conduites.

Ce plan stratégique de Vivaqua prévoit notamment d'amplifier l'application de la méthode de la sectorisation.

L'ensemble du réseau bruxellois avait en effet été divisé en 47 districts, dont les volumes pompés font l'objet de comparaisons par le biais d'un logiciel qui effectue des calculs durant la nuit afin d'éviter les consommations parasites.

Le plan stratégique de Vivaqua vise à faire passer le nombre des districts de 47 à 65 en 2024, et donc de réduire la dimension des zones de contrôle.

De grandes villes telles qu'Anvers ou Cologne ont eu recours à un nouveau logiciel fondé sur l'analyse d'images-satellites, prises à 600 km d'altitude, qui permettent de déterminer la présence de poches d'eau potable dans le sous-sol.

Cette méthode, testée l'an dernier, a produit des résultats encourageants : les équipes ont pu localiser 119 fuites en 59 jours ouvrables alors qu'avec les autres méthodes, il faut une année pour localiser 200 fuites.

Il n'y a pas d'informations disponibles chez Vivaqua qui permettraient de dresser un état des lieux du réseau à Uccle : ils n'ont pas un système d'enregistrement des fuites à répétition à l'échelle d'un quartier ou d'une commune.

Lors de ses échanges pluriannuels avec les services communaux, Vivaqua n'a pas d'informations indiquant des faiblesses particulières.

La lutte contre les inondations est mutualisée par une gestion à l'échelon intercommunal.

Les volumes d'eau consommés lors de chantiers immobiliers sont bien facturés, puisque des cols de cygne dotés d'un compteur y sont installés.

M. Cools rappelle qu'en vertu de la nouvelle loi communale, les administrateurs ucclois dans les différentes intercommunales devraient être en mesure de faire, une fois par an, un exposé sur l'activité de ces organismes devant le Conseil communal.

Il invite le Collège à programmer une réunion du Conseil communal consacrée à auditionner les administrateurs ucclois des différentes intercommunales.

M. De Bock estime que les citoyens devraient être informés de ce type de débat, que

ce soit via le site internet ou le magazine Wolvendael.

Le Conseil prend connaissance.

Interpellatie van de h. De Bock : de strijd tegen de waterverspilling.

De h. De Bock zegt dat, hoewel de tijd rijp is om efficiënter met energie om te gaan, de situatie heel anders is voor het water dat we drinken omdat in Europa 20 tot 25 % van het water wordt verspild.

In feite gaat 20 % van de hoeveelheid drinkwater die in het netwerk wordt ingebracht, verloren door lekkage, wat betekent dat voor elke 5 liter water die wordt gedistribueerd, één liter water terugkeert in de natuurlijke omgeving zonder via de consument te passeren.

Wat door sommigen als een grootschalige verspilling wordt beschouwd, kan worden verminderd, hoewel alle deskundigen erop wijzen dat het bereiken van 100 % efficiëntie onrealistisch is. Corrosie en veroudering van leidingen zijn voorspelbare oorzaken maar op andere verschijnselen, zoals bodemveranderingen en -bewegingen, kan niet worden geanticipeerd. Sommige instortingen van wegen zijn te wijten aan doorsijpeling en lekkage. En wat zichtbaar gebeurt met de wegen, gebeurt ook onder de gebouwen, waardoor ze stabiliteitsproblemen krijgen.

De laatste beschikbare cijfers voor Brussel zijn enkele jaren oud.

In 2018 werd 12,8 % van het verbruikte water in Brussel niet geregistreerd door Vivaqua. Dit betekent dat elk jaar 7,7 miljoen m³ drinkwater verdwijnt, of 23,8 miljoen liter water per dag. Dit is het equivalent van 3.500 zwembaden van Olympische grootte.

Volgens Vivaqua zijn deze verliezen niet alleen te wijten aan lekken. Kennelijk wordt ook water dat door de brandweer of door gemeenten wordt gebruikt (b.v. voor besproeiing) of illegaal wordt ingenomen, in de telling opgenomen.

Gratis water komt de facto ten laste van alle gebruikers, terwijl het eerlijker zou zijn de plaatselijke autoriteiten of hulpdiensten te laten betalen voor het oppompen.

Het is vreemd dat deze elementen niet zijn opgenomen in de gegevens die door Vivaqua en de exploitanten in hun jaarverslagen worden gedeeld.

Wat is de rol van de gemeente in deze strijd tegen waterverspilling met de historische exploitant ?

Wat is de huidige situatie in het Brusselse Gewest, en in het bijzonder in Ukkel ?

Hoeveel m³ wordt er aanvankelijk gepompt ? Hoeveel m³ is er de afgelopen 3 jaar daadwerkelijk verbruikt, vergeleken met de hoeveelheid die is opgepompt en gedistribueerd ?

Kunnen de autoriteiten en de exploitant de lekkage laten beoordelen ?

Is er enige verbetering opgetreden in de vermindering van lekkage en waterverlies in het Vivaqua-netwerk, stroomopwaarts van gebruikers en meters ? Zo ja, hoe ?

Welke maatregelen zijn er genomen om ervoor te zorgen dat gemeenten en brandweer zuinig met water omgaan en het werkelijk gebruikte water in rekening brengen, zodat de prijs voor de burger lager wordt? Wat zijn de ramingen voor de verschillende exploitanten die momenteel profiteren van de gratis watervoorziening door Vivaqua ?

Kan het College informatie verstrekken over de toestand van het netwerk in Ukkel, met een percentage oude leidingen die vervangen moeten worden in verhouding tot het volledige netwerk van de andere gemeenten, dat beheerd wordt door de intercommunale ?

Waar staat Ukkel ten opzichte van de andere gemeenten in de strijd tegen ondergrondse lekken ?

Tijdens bouwwerkzaamheden wordt vaak water uit het netwerk gepompt. Is dit water dat rechtstreeks in het netwerk gepompt wordt een deel van het gratis pompen ?

Schepen Biermann antwoordt dat de intercommunale Vivaqua, waarbij de gemeente Ukkel is betrokken, zorgt voor het volledige beheer van de distributie- en afwateringsnetten.

Twee Ukkelse vertegenwoordigers zetelen in de raad van bestuur van Vivaqua. Aangezien deze organisatie over de informatie beschikt, werd deze opgevraagd door de gemeente en schepen Biermann bedankt Vivaqua ervoor dat zij de gegevens op tijd heeft doorgegeven.

In het Brusselse gewest zijn de distributieopbrengsten in de afgelopen tien jaar aanzienlijk gewijzigd (van 85,5 % tot 90,8 % voor het jaar 2021). Het aandeel van de verliezen bedroeg aldus 9,2 % voor 2021.

De niet gefactureerde volumes komen overeen met ofwel lekken, fraude, water gebruikt door de brandweer of gemeenten (bijvoorbeeld voor het reinigen van wegen of het besproeien van plantages), ofwel water gebruikt door Vivaqua zelf om haar leidingen te zuiveren wanneer ze opnieuw in gebruik wordt genomen.

De cijfers evolueren niet lineair omdat zij afhankelijk zijn van factoren zoals het debiet, het weer of het aantal nauwkeurig afgelezen meters. Wanneer de meter van een klant niet is afgelezen, wordt immers een schatting gemaakt op basis van het vorige verbruik; en wanneer de weersomstandigheden hevige regenval veroorzaken, worden de leidingen aangetast.

Vivaqua heeft zich tot doel gesteld tegen 2024 een netwerkefficiëntie van 90% te bereiken.

Het college beschikt niet over gegevens over individuele stromen per gemeente maar het verliespercentage in Ukkel ligt iets lager dan het Brusselse gemiddelde (2020 : 11,8 % in Ukkel voor 13,4 % in het Brusselse gewest; 2021 : 7,33 % in Ukkel voor 9,2 % in het Brusselse gewest).

De vraag van de h. De Bock over de spreiding van lekkages kan niet worden beantwoord omdat het verschijnsel lekkage willekeurig is en zich in verschillende materialen kan voordoen: grijs gietijzer is broos en staal kan door corrosie worden aangetast.

In werkelijkheid is er geen gebied waar de frequentie van leidingbreuken groter is.

Vivaqua beschikt over een dienst voor lekdetectie die systematisch en preventief of op verzoek ingrijpt wanneer lekken worden vermoed.

Vivaqua is van plan een nieuwe strategie te ontwikkelen om de opsporing van lekken in haar netwerk van 2.400 kilometer leidingen te verbeteren.

Het strategisch plan van Vivaqua omvat een uitbreiding van de toepassing van de sectorisatiemethode.

Het gehele Brusselse net was verdeeld in 47 districten waarvan de opgepompte volumes worden vergeleken met behulp van software die 's nachts berekeningen maakt om parasitair verbruik te voorkomen.

Het strategische plan van Vivaqua bestaat erin het aantal districten tegen 2024 te verhogen van 47 tot 65, waardoor de omvang van de controlegebieden afneemt.

Grote steden zoals Antwerpen en Keulen hebben gebruik gemaakt van nieuwe software, gebaseerd op de analyse van satellietbeelden die van 600 km boven de grond zijn genomen, om de aanwezigheid van drinkwaterreservoirs in de grond vast te stellen.

Deze methode, die vorig jaar werd getest, leverde bemoedigende resultaten op: de teams konden 119 lekken opsporen in 59 werkdagen, terwijl het met andere methoden een jaar duurt om 200 lekken op te sporen.

De Vivaqua beschikt niet over de nodige informatie om een inventaris van het Ukkelse netwerk op te maken: zij beschikken niet over een systeem om herhaalde lekken op het niveau van een wijk of een gemeente te registreren.

Tijdens haar meerjarige uitwisselingen met de gemeentediensten heeft Vivaqua geen informatie die wijst op bijzondere zwakke punten.

De strijd tegen overstromingen wordt door het intergemeentelijke beheer onderling

afgestemd.

De tijdens de bouwwerkzaamheden verbruikte hoeveelheden water worden goed gefactureerd via zwanenhalzen met meters die er worden geïnstalleerd.

De h. Cools herinnert eraan dat, volgens de nieuwe gemeentewet, de Ukkelse bestuurders in de verschillende intercommunales eens per jaar een overzicht over de activiteiten van deze organen aan de gemeenteraad moeten overmaken.

Hij nodigt het college uit een vergadering van de gemeenteraad te beleggen om de Ukkelse bestuurders van de verschillende intercommunales te horen.

De h. De Bock is van mening dat de burgers over dit soort debatten moeten worden geïnformeerd, via de website of het tijdschrift Wolvendael.

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation de M. DE BOCK concernant la lutte contre le gaspillage de l'eau.docx

19.05.2022/A/0033 **Interpellation de M. Cohen : commerce vide : vitrine embellie.**

M. Cohen rappelle que le mois dernier, sous l'impulsion de Mme l'Echevin Delwart, le Conseil communal a voté en faveur d'une prime de maximum 5.000 € destinée à encourager l'installation de commerces sur le territoire communal.

Sans être la solution miracle, ce dispositif s'avère un sérieux coup de pouce pour faire pencher la balance en faveur d'Uccle et lutter contre le vide locatif de ses quartiers commerçants.

La présence dans une même artère ou un même quartier de plusieurs surfaces commerciales vides, avec des vitrines sales, recouvertes d'un isolant ou de plaques de liège, peut donner aux citoyens une impression de saleté, d'insécurité voire d'abandon.

M. Cohen propose d'embellir ces vitrines laissées à l'abandon en y apposant un « poster photo », à l'instar de ce qui se fait déjà à Coxyde et dans certaines villes françaises.

Il s'agirait d'inviter les propriétaires des commerces vides à y apposer un ou plusieurs posters photos (2,50 m x 1,50 m), fournis gratuitement par la commune.

Le poster photo pourrait être le même pour toutes les surfaces commerciales vides de la commune. Mais selon M. Cohen, il serait plus judicieux d'avoir une photo spécifique pour chaque quartier commerçant (par exemple, pour le quartier d'Uccle-Centre, une vue de la rue Xavier De Bue ou de l'église Saint-Pierre).

Le coût pour la commune ne serait pas exorbitant, puisque, nonobstant les frais requis pour la prise de la photo et les droits d'auteur, la réalisation d'un poster reviendrait à environ 70 €, et ce prix pourrait être réduit en fonction du nombre d'exemplaires commandés.

Dans un premier temps, M. Cohen serait partisan, à titre d'essai, d'une limitation de cette initiative aux quartiers visés par la prime d'encouragement.

Le budget requis par la proposition de M. Cohen ne devrait pas excéder 5.000 €.

M. Cohen espère que sa suggestion sera prise en compte par le Collège.

M. De Bock signale que le groupe Défi soutient avec enthousiasme la proposition de M. Cohen.

Quant au choix des photos, il serait peut-être intéressant de reproduire sur les posters d'anciennes cartes postales, qui montrent la physionomie de la commune dans le

passé.

M. Cools soutient également la proposition de M. Cohen, qui ne doit pas nécessairement être limitée aux quatre quartiers concernés.

L'embellissement des vitrines pourrait être aussi assuré par d'autres moyens que la pose de posters. On pourrait permettre à des artistes d'exposer leurs œuvres dans ces vitrines vides.

M. Becker demande si le logo de la commune et le lien vers Hub sont affichés pour les personnes intéressées, Hub menant déjà des actions de ce type avec Opening soon pour les nouveaux commerces.

Mme l'Echevin Delwart propose de mener une réflexion sur ces intéressantes suggestions au sein de l'ASBL Promotion de l'économie et du commerce ucclois, dont la prochaine réunion aura lieu le 13 juin.

L'embellissement des vitrines vides qui, dans leur état actuel, donnent un aspect un peu triste à certains quartiers doit être effectué en bonne intelligence avec les propriétaires concernés.

Selon les premières analyses, une taille standard ne serait pas adéquate pour des posters car chaque vitrine a des dimensions spécifiques.

Les services communaux ont déjà pris contact avec les propriétaires concernés par les cellules vides des quartiers évoqués par M. Cohen afin de leur proposer d'y coller un sticker indiquant que la prime pour l'ouverture d'un commerce s'applique à cet immeuble.

Vu que la hauteur des loyers peut aussi constituer un frein à l'installation de nouveaux commerces, le dialogue entre l'administration et les propriétaires les incitera peut-être à adapter les montants de leurs loyers à la réalité ucquoise.

La mise à disposition éventuelle des vitrines à des artistes est envisagée par le service de la Culture pour le Parcours d'artistes 2023.

M. Cohen précise que les dimensions qu'il a mentionnées pour les posters correspondent à une vitrine « normale » mais les posters considérés pourraient être adaptés en fonction du type de vitrine.

Il apprécie la suggestion de M. De Bock quant au choix de cartes postales anciennes évoquant la commune d'Uccle d'autrefois.

La proposition visant à mettre des œuvres d'art dans des commerces, émise par M. Cools, est intéressante, mais il faut être attentif aux difficultés auxquelles les propriétaires pourraient être confrontés en termes d'assurances.

M. De Bock signale qu'il n'y a pas de droits d'auteur pour les vues historiques présentes sur les cartes postales anciennes.

Selon M. De Bock, l'embellissement des vitrines proposé par M. Cohen pourrait concerner autant les commerces en rénovation que les commerces vides.

Le Conseil prend connaissance.

Interpellatie van de h. Cohen : lege handelszaak : verfraaide vitrine.

De h. Cohen herinnert eraan dat de gemeenteraad vorige maand, op initiatief van schepen Delwart, heeft ingestemd met een premie van max. € 5.000 om de vestiging van winkels op gemeentelijk grondgebied aan te moedigen.

Zonder een wonderoplossing te zijn, is deze regeling een serieuze hulp om het evenwicht ten gunste van Ukkel te doen doorslaan en om huurleegstand in handelswijken te bestrijden.

De aanwezigheid in dezelfde straat of wijk van verschillende lege handelspanden, met vuile ramen, bedekt met isolatie of kurkplaten, kan bij de burgers een indruk wekken van vuilheid, onveiligheid en zelfs verlatenheid.

De h. Cohen stelt voor deze verlaten winkelatalages te verfraaien door er een "fotoposter" op te hangen, naar het voorbeeld van wat reeds in Koksijde en in bepaalde Franse steden wordt gedaan.

Het idee zou zijn de eigenaars van leegstaande winkels uit te nodigen om een of meer fotoposters (2,50 m x 1,50 m) op te hangen die gratis door de gemeente ter beschikking worden gesteld.

De fotoposter zou dezelfde kunnen zijn voor alle leegstaande winkels in de gemeente. Volgens de h. Cohen zou het echter passender zijn om voor elke handelswijk een specifieke foto te hebben (bijvoorbeeld voor de wijk Ukkel-Centrum een zicht op de Xavier De Buestraat of de Sint-Pieterskerk).

De kosten voor de gemeente zouden niet buitensporig hoog zijn, aangezien, afgezien van de kosten voor het nemen van de foto en het auteursrecht, de productie van een affiche ongeveer € 70 euro zou kosten, en deze prijs zou kunnen worden verlaagd naar gelang van het aantal bestelde exemplaren.

Als eerste stap zou de h. Cohen dit initiatief bij wijze van proef willen beperken tot de wijken die onder de aanmoedigingspremie vallen.

Zijn voorstel zou niet meer dan 5.000 euro mogen bedragen.

Hij hoopt dat zijn suggestie door het college in aanmerking zal worden genomen.

De h. De Bock zei dat Défi het voorstel van de h. Cohen enthousiast steunt.

Wat de keuze van de foto's betreft, zou het misschien interessant zijn oude ansichtkaarten op de affiches te reproduceren die een beeld geven van hoe de gemeente er in het verleden uitzag.

De h. Cools steunt eveneens het voorstel van de h. Cohen, dat niet noodzakelijk beperkt hoeft te blijven tot de vier betrokken wijken.

Voor de verfraaiing van winkelatalages zou ook op een andere manier kunnen worden gezorgd dan posters. Kunstenaars zouden hun werk in deze lege ramen kunnen tentoonstellen.

De h. Becker vraagt of het logo van de gemeente en de link naar Hub worden weergegeven voor belangstellenden, aangezien Hub dit soort acties al uitvoerde met Opening Soon voor nieuwe bedrijven.

Schepen Delwart stelt voor deze interessante voorstellen te bespreken in vzw Promotie van handel en de Ukkelse economie, waarvan de volgende vergadering op 13 juni zal plaatsvinden.

De verfraaiing van lege winkelatalages, die in hun huidige staat een nogal treurig aanzien geven aan bepaalde wijken, moet in goed overleg met de betrokken eigenaars worden uitgevoerd.

Volgens de eerste analyses zou een standaardformaat niet geschikt zijn voor affiches omdat elk venster specifieke afmetingen heeft.

De gemeentediensten hebben reeds contact opgenomen met de eigenaars van de lege cellen in de door de h. Cohen genoemde wijken om hen voor te stellen een sticker aan te brengen waarop wordt vermeld dat de premie voor het openen van een zaak van toepassing is op dit gebouw.

Aangezien de hoogte van de huurprijzen ook een rem kan zijn op de vestiging van nieuwe bedrijven, zal de dialoog tussen bestuur en eigenaars hen er misschien toe aanzetten de bedragen van hun huurprijzen aan te passen aan de Ukkelse realiteit.

De mogelijkheid om de etalages ter beschikking te stellen van kunstenaars wordt door de dienst Cultuur overwogen voor het Kunstenaarsparcours van 2023.

De h. Cohen verklaart dat de afmetingen die hij voor de affiches had genoemd overeenkwamen met een "normale" etalage, maar dat de affiches in kwestie konden worden aangepast aan het soort etalage.

Hij waardeert de suggestie van de h. De Bock om oude ansichtkaarten te kiezen die herinneren aan de gemeente Ukkel in het verleden.

Het voorstel van de h. Cools om kunstwerken in winkels te plaatsen is interessant maar er moet aandacht worden besteed aan de moeilijkheden die de eigenaars op verzekeringsvlak kunnen ondervinden.

De h. De Bock wijst erop dat er geen auteursrechten bestaan voor historische beelden op oude ansichtkaarten.

Volgens hem kan de door de h. Cohen voorgestelde verfraaiing van winketalages zowel betrekking hebben op gerenoveerde als op leegstaande winkels.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage
COMMERCE VIDE (2).docx*

Jérôme Toussaint quitte la séance / verlaat de zitting.

19.05.2022/A/0034 **Interpellation de M. Cools : la coordination des chantiers.**

M. Cools estime que la coordination des chantiers est essentielle pour éviter de rouvrir une rue ou un trottoir dont la rénovation est à peine achevée. Depuis de nombreuses années, la commune et la Région ont pris des initiatives pour améliorer la coordination des chantiers. Une ordonnance régionale, dont la dernière mouture date du 3 juillet 2008, interdit par exemple de rouvrir une voirie moins de trois ans après sa rénovation. Quiconque veut effectuer des travaux dans une voirie doit préalablement consulter tous les impétrants et intervenants agréés qui peuvent être amenés à y intervenir. Une commission régionale a été instituée pour assurer cette coordination.

Mais là où le bât blesse, c'est à l'occasion des interventions ponctuelles des concessionnaires. Celles-ci ne sont pas soumises à coordination et le gestionnaire de voirie (la commune ou la Région), n'est pas toujours prévenu préalablement. Il est censé à tout le moins être prévenu postérieurement. Cela est compréhensible, dans la mesure où certaines interventions de concessionnaires ont un caractère urgent. Par exemple, Sibelga vient de rouvrir le trottoir à peine rénové au coin de la rue Xavier De Bue et de la chaussée d'Alsemberg pour une intervention liée à une panne sur un câble à haute tension et selon Sibelga. Lors des interventions de ce type, il faut veiller à ce que les trottoirs soient refermés convenablement, dans le respect des règles de l'art. Le service de la Voirie vérifie-t-il systématiquement qu'il en est bien ainsi pour les voiries tant communales que régionales ? Ce service est-il toujours prévenu, ne fût-ce qu'a posteriori, des interventions des concessionnaires sur le territoire communal ? De vieilles canalisations d'eau, de gaz, d'égouts peuvent être affectées par les vibrations survenues lors de travaux de réaménagement ou de rénovation de voiries. Les cas où, dans un court laps de temps après ces travaux, une intervention des concessionnaires est requise pour réparer leur installation sont-ils nombreux ou rares ? Les différentes autorisations et accords pour effectuer des travaux en Région bruxelloise doivent être demandés via la plateforme Osiris ou ses applications simplifiées. Quel bilan le Collège tire-t-il du fonctionnement de cette plateforme ? En est-il satisfait ?

La Cour des comptes a relevé de nombreux manquements dans un rapport très fouillé

du 1^{er} septembre 2021 sur la gestion des chantiers. Souvent, l'état du sous-sol des voiries et du réseau d'égouttage n'est pas connu. Quoique ce rapport ne traite pas des chantiers communaux, ses conclusions sur les chantiers des organismes régionaux peuvent inspirer le Collège pour sa gestion des chantiers communaux.

Si Beliris et la Stib ont recours à une approche des dossiers par projets, Bruxelles-Mobilité privilégie une approche par métiers. Par conséquent, aucun acteur de l'administration n'a une connaissance de l'historique complet d'un dossier ou n'est en mesure d'en assurer une supervision globale. Depuis les travaux d'audit, Bruxelles-Mobilité utilise la méthode « Project Management Office » (PMO), afin d'assurer un suivi par projet. La commune d'Uccle procède-t-elle de même pour ses chantiers ?

De plus, la Cour des comptes a constaté que les marchés publics sont attribués sur le seul critère du prix. Elle estime que dans certains cas, il est utile d'inclure un critère supplémentaire, par exemple lié aux délais d'exécution, de manière à augmenter la concurrence entre les opérateurs économiques, limiter les risques d'entente entre ceux-ci et responsabiliser l'adjudicataire. L'inclusion d'un tel critère est-elle systématique dans les chantiers ucclois ?

Selon la Cour des comptes ni les délais ni les coûts des chantiers ne sont maîtrisés au sein de Bruxelles-Mobilité. Chez Beliris, les coûts sont maîtrisés, mais il n'en est pas toujours de même pour les délais. Quant à la Stib, ces deux aspects y semblent mieux maîtrisés. La Cour des comptes relève également de bonnes pratiques, comme l'analyse de type « retour sur expérience » au sein de Beliris et de la Stib. Qu'en est-il pour les chantiers communaux ? Les délais et les coûts sont-ils maîtrisés ? Quel est le pourcentage de chantiers ucclois où ce n'est pas le cas ? L'analyse « retour sur expérience » est-elle pratiquée ?

La cour des comptes épingle de nombreuses difficultés dans la coordination tant interne que spatio-temporelle des chantiers. Certains objectifs poursuivis par la législation ne sont pas rencontrés. De plus, elle estime que le fonctionnement actuel de la commission de coordination est à revoir, notamment pour ce qui concerne la répartition des missions entre la commission et l'administration. M. Cools partage cette analyse et ajoute que cette commission est pléthorique, vu qu'elle compte 23 personnes. Les communes, et en particulier la commune d'Uccle, sont-elles régulièrement consultées par la Région afin de rendre plus efficace la politique de coordination des chantiers ? Le Collège a-t-il formulé des demandes allant dans ce sens ?

M. l'Echevin Wyngaard répond que les projets de chantiers doivent être introduits dans le système Osiris et que la coordination y est assurée via un onglet « appeler à la coordination », par lequel 45 impétrants (dont la Stib, Sibelga, etc.) peuvent être contactés pour signifier leur souhait éventuel d'intervenir sur la voirie concernée. Les services communaux considèrent qu'Osiris est un bon outil même s'il pourrait être amélioré.

Les interventions ponctuelles, telles que celle évoquée par M. Cools à propos d'une conduite à haute tension sur la chaussée d'Alsemberg, ne sont pas concernées.

Un contrôle systématique des chantiers est assuré par trois agents communaux au terme des travaux entrepris sur des voiries communales.

Pour ce qui concerne les voiries régionales, la commune assume le rôle d'intermédiaire entre les citoyens, la Région, Bruxelles-Mobilité, la Stib, notamment via des réunions de chantier régulières comme cela a été le cas pour les travaux de la chaussée d'Alsemberg. M. l'Echevin Wyngaard partage le point de vue de M. Cools selon lequel il convient de suivre ces activités de près.

Pour ce qui relève de Vivaqua, un état des lieux des canalisations est effectué avant travaux pour déterminer si une intervention est justifiée ou non.

Les travaux sont souvent entrepris dans le cadre de marchés publics par procédure négociée. Lorsque le montant est plus élevé, comme c'est notamment le cas pour

l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx, le marché est passé par appel d'offres et la commune impose des critères en termes de délai (en l'occurrence 150 jours ouvrables pour ce chantier-là et non 300), de manière à réduire les inconvénients pour les quartiers concernés.

Les estimations de coût sont en général respectées mais les répercussions de la guerre en Ukraine auront inévitablement un impact sur les prix des matériaux et du carburant.

La Commission de coordination des chantiers gagnerait sans doute à être améliorée.

Une évaluation des chantiers d'envergure est effectuée a posteriori.

Les services communaux ne reçoivent les déclarations de chantier pour les travaux menés sur les voiries régionales mais il y a moyen d'obtenir ces informations dans leur système informatique

M. Cools estime que le problème réside dans le fait que pour les voiries régionales, les budgets d'entretien et de contrôle ne sont pas toujours là.

La commune doit se manifester auprès de la Région, sans se substituer à elle, pour signaler les problèmes. Encore faut-il que la commune en soit informée. Il serait donc utile que la commune dispose d'une liste des interventions ponctuelles et travaux divers entrepris sur les voiries régionales.

M. Cools estime que la loi belge sur les marchés publics, où, faute d'autres critères, on privilégie l'offre la moins chère, est loin d'être adéquate et qu'il faudrait plutôt s'inspirer de l'exemple suisse, où l'on opte pour l'adjudicataire le plus proche du prix moyen.

Cependant, via les appels d'offre, il est possible d'ajouter d'autres critères, tels que le délai mais dans ce cas, le risque pour les contrevenants ne devrait pas se limiter à des amendes légères. On pourrait aussi accorder un incitant financier aux adjudicataires qui achèvent un chantier avant l'expiration du délai.

Le Conseil prend connaissance.

Interpellatie van de h. Cools : op de coördinatie van de werven.

De h. Cools is van mening dat de coördinatie van werven van essentieel belang is om te voorkomen dat een straat of een trottoir dat nauwelijks is gerenoveerd, opnieuw wordt opengesteld. Sinds vele jaren nemen de gemeente en het gewest initiatieven om de coördinatie van werven te verbeteren. Zo verbiedt een gewestelijke verordening, waarvan de laatste versie dateert van 3 juli 2008, de heropening van een weg minder dan drie jaar na de renovatie ervan. Wie werken aan een rijweg wil uitvoeren, moet eerst overleg plegen met alle erkende concessiehouders die daarbij betrokken kunnen zijn. Er is een gewestelijke commissie opgericht om voor deze coördinatie te zorgen.

Het probleem ligt echter in de occasionele interventies van de concessiehouders. Deze worden niet gecoördineerd en de wegbeheerder (de gemeente of het gewest) wordt niet altijd vooraf op de hoogte gebracht. Hij wordt verondersteld tenminste daarna op de hoogte te worden gebracht. Dit is begrijpelijk, in zoverre dat bepaalde interventies van concessiehouders een dringend karakter hebben. Zo heeft Sibelga onlangs het nauwelijks gerenoveerde trottoir op de hoek van de Xavier De Buestraat en de Alsebergsesteenweg heropend voor een interventie in verband met een defect in een hoogspanningskabel. Bij dit soort interventies moet erop worden toegezien dat de trottoirs goed worden afgesloten volgens de regels van het vak. Controleert de dienst Wegen systematisch of dit het geval is voor zowel gemeentelijke als gewestelijke wegen? Is deze dienst altijd op de hoogte, ook al is het pas achteraf, van de interventies van concessiehouders op gemeentelijk grondgebied?

Oude water-, gas- en rioolbuizen kunnen worden aangetast door trillingen tijdens heraanleg- of renovatiewerken aan wegen. Zijn er veel of weinig gevallen waarin

binnen korte tijd na deze werken door concessiehouders moet worden ingegrepen om hun installaties te herstellen ?

De verschillende vergunningen en overeenkomsten voor het uitvoeren van werken in het Brussels Gewest moeten worden aangevraagd via het Osiris-platform of de vereenvoudigde toepassingen ervan. Hoe beoordeelt het college de werking van dit platform? Is hij er tevreden mee ?

In een zeer gedetailleerd verslag van 1 september 2021 over het beheer van werven heeft het Rekenhof talrijke tekortkomingen geconstateerd. Vaak is de toestand van de ondergrondse wegen en het rioleringsstelsel niet bekend. Hoewel dit verslag geen betrekking heeft op gemeentelijke werven, kunnen de conclusies over de werven van gewestelijke organisaties het college inspireren bij het beheer van gemeentelijke werven.

Terwijl Beliris en de MIVB voor hun dossiers een projectmatige aanpak hanteren, geeft Brussel Mobiliteit de voorkeur aan een taakgerichte aanpak. Bijgevolg is niemand in het bestuur op de hoogte van de volledige geschiedenis van een dossier of in staat om een algemeen toezicht uit te oefenen. Sinds de audit maakt Brussel Mobiliteit gebruik van de methode van het Project Management Office (PMO) om toezicht te houden op elk project. Doet de gemeente Ukkel hetzelfde voor haar werven ?

Bovendien heeft het Rekenhof vastgesteld dat overheidsopdrachten uitsluitend op basis van de prijs worden gegund. Zij is van oordeel dat het in bepaalde gevallen nuttig is een bijkomend criterium op te nemen, bijvoorbeeld in verband met de uitvoeringstermijn, om de concurrentie tussen ondernemingen te vergroten, de risico's van onderlinge afstemming te beperken en de gekozen inschrijver ter verantwoording te roepen. Wordt een dergelijk criterium systematisch in Ukkelse werven opgenomen ?

Volgens het Rekenhof worden noch de termijnen, noch de kosten van werven binnen Brussel Mobiliteit gecontroleerd. Bij Beliris zijn de kosten onder controle, maar dat geldt niet altijd voor de termijnen. Wat de MIVB betreft, lijken deze twee aspecten beter onder controle te zijn. Het Rekenhof wijst ook op goede praktijken, zoals de "return on experience"-analyse bij Beliris en de MIVB. Wat is de situatie voor gemeentelijke werven ? Zijn de termijnen en de kosten onder controle ? Welk percentage van de Ukkelse werven zijn dat niet? Wordt de "return on experience"-analyse uitgevoerd ?

Het Rekenhof wijst op talrijke moeilijkheden bij de interne en ruimtelijk-temporele coördinatie van werven. Sommige van de door de wetgeving nagestreefde doelstellingen worden niet bereikt. Voorts is hij van mening dat de huidige werking van de coördinatiecommissie moet worden herzien, met name wat betreft de verdeling van de taken tussen de commissie en het bestuur. De h. Cools was het met deze analyse eens en voegde eraan toe dat de commissie overbelast was, aangezien zij 23 leden telde. Worden de gemeenten, en in het bijzonder de gemeente Ukkel, regelmatig door het Gewest geraadpleegd om het beleid inzake de coördinatie van werven doeltreffender te maken ? Heeft het college verzoeken in die zin gedaan ?

Schepen Wyngaard antwoordt dat werven in het Osirissysteem moeten worden ingevoerd en dat voor de coördinatie wordt gezorgd via een tabblad "oproep tot coördinatie", via hetwelk 45 belanghebbenden (waaronder de MIVB, Sibelga, enz.) kunnen worden gecontacteerd om aan te geven dat zij eventueel wensen tussen te komen op de betrokken weg. De gemeentediensten zijn van mening dat Osiris een goed instrument is, hoewel het voor verbetering vatbaar is.

Eenmalige tussenkomsten, zoals deze aangegeven door de h. Cools, vallen hier niet onder.

Na afloop van de werken aan gemeentewegen wordt door drie gemeentelijke ambtenaren een systematische controle van de werkterreinen uitgevoerd.

Wat de gewestwegen betreft, treft de gemeente als tussenpersoon op tussen de burgers, het Gewest, Brussel Mobiliteit en de MIVB, met name via regelmatige werfvergaderingen, zoals het geval was voor de werken aan de Alsebergsesteenweg. De schepen deelt de mening van de h. Cools dat deze activiteiten nauwlettend in het oog moeten worden gehouden.

Wat Vivaqua betreft, wordt vóór de uitvoering van de werken een onderzoek van de leidingen uitgevoerd om na te gaan of een tussenkomst al dan niet gerechtvaardigd is. De werken worden vaak uitgevoerd in het kader van overheidsopdrachten via een onderhandelingsprocedure. Wanneer het bedrag hoger ligt, zoals het geval is voor de Burgemeester Jean Herinckx, wordt de opdracht aanbesteed en legt de gemeente criteria op in termen van tijd (in dit geval 150 werkdagen voor deze werken en geen 300), om de overlast voor de betrokken wijken te beperken.

De kostenramingen worden over het algemeen gerespecteerd, maar de repercussies van de oorlog in Oekraïne zullen onvermijdelijk een invloed hebben op de prijs van materialen en brandstof.

De bouwcoördinatiecommissie is voor verbetering vatbaar.

Een evaluatie van grote werven wordt achteraf uitgevoerd.

De gemeentediensten ontvangen geen bouwplaatsverklaringen voor werken aan gewestwegen maar er is een manier om deze informatie in hun computersysteem te verkrijgen.

De h. Cools is van mening dat het probleem ligt in het feit dat er voor gewestelijke wegen niet altijd budgetten voor onderhoud en controle zijn.

De gemeente moet contact opnemen met het Gewest, zonder in zijn plaats te treden, om problemen te melden. Ook de gemeente moet op de hoogte worden gebracht. Het zou dan ook nuttig zijn dat de gemeente beschikt over een lijst van specifieke interventies en diverse werken die op gewestwegen zijn uitgevoerd.

De h. Cools is van mening dat de Belgische wetgeving inzake overheidsopdrachten, waarbij bij gebrek aan andere criteria de voorkeur wordt gegeven aan de goedkoopste offerte, verre van toereikend is en dat het beter zou zijn zich te laten inspireren door het Zwitserse voorbeeld, waarbij wordt gekozen voor de inschrijver die het dichtst bij de gemiddelde prijs zit.

In aanbestedingen kunnen echter andere criteria worden toegevoegd, zoals tijd, maar in dat geval mag het risico voor overtreders niet beperkt blijven tot lichte boetes. Er zou ook een financiële stimulans kunnen worden gegeven aan succesvolle inschrijvers die een project binnen de termijn afronden.

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation sur la coordination des chantiers.docx

19.05.2022/A/0035 **Question orale de M. Hayette : l'avenir de l'étang de pêche.**

M. Hayette signale que, selon les informations explicites mentionnées sur le panneau à l'entrée, le réaménagement de l'étang de pêche, vénérable institution du quartier Moensberg, date de l'exercice 2018 et est prévu pour 120 jours ouvrables.

Or, nous sommes en 2022 et rien n'a bougé.

Selon les derniers renseignements obtenus par M. Hayette, la gestion catastrophique de ce chantier peut expliquer l'arrêt des travaux : les opérations de terrassement se seraient mal passées et beaucoup de terres auraient été excavées, entraînant des ruissellements et l'altération du réseau hydrographique.

Les riverains et les membres du comité de la vallée de Linkebeek ne comprennent pas pourquoi la cabane des pêcheurs a été détruite alors qu'ils espéraient en faire une maison de quartier.

Selon les informations fournies par la commune, il semblerait que le chalet ne sera pas reconstruit. Les habitants se demandent si le Collège n'est pas lié par une décision antérieure à son mandat.

Le Collège souhaite-t-il toujours maintenir un étang de pêche à cet endroit ? Dans l'affirmative, le Collège pourrait-il fournir un calendrier des travaux ?

La Région intervient-elle dans la gestion ou le suivi de ce chantier ? Quelles mesures sont-elles prévues pour rétablir l'équilibre naturel du site ?

Mme l'Echevine De Brouwer répond que le réaménagement de l'étang de pêche n'a pu être entrepris en 2018 puisque le permis d'urbanisme n'a été délivré par Urban Brussels qu'en février 2020.

Il a fallu fermer le site avant le commencement du chantier en raison de problèmes de stabilité qui auraient pu provoquer des accidents.

En effet, les berges de l'étang menaçaient de s'effondrer et ce risque d'effondrement était accentué par la pression sur le sol exercée par le chalet.

D'ailleurs, la digue se fissurait à un point tel qu'elle s'est effondrée en partie avant le début du chantier.

Les travaux ont commencé en août 2020, deux entrepreneurs ayant été désignés avant que la commune ne reçoive le permis.

Il y a bien eu des excavations de terres, afin de rétablir les pentes douces aux abords de l'étang.

Il n'y a pas eu de transport de terres en dehors du site, dont les boues ont été séchées sur place dans un souci d'écologie.

Cet étang était loin d'être un réservoir de biodiversité. Il y avait une surpopulation de poissons, parce qu'ils étaient trop nourris en raison d'un apport excessif en nutriments. L'étang s'asphyxiait, les amphibiens disparaissaient et durant l'été, les poissons s'aventuraient à la surface de l'eau parce qu'ils manquaient d'oxygène.

Il y a de quoi se poser des questions quant au respect du bien être animal. Dès lors, les poissons ont été déplacés avant le début des travaux.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. Hayette : de toekomst van de visvijver.

De h. Hayette wijst erop dat, volgens de expliciete informatie op het bord bij de ingang, de herinrichting van de visvijver, een monument in de wijk Moensberg, dateert van het begrotingsjaar 2018 en is gepland voor 120 werkdagen.

Nu is het 2022 en er is niets veranderd.

Volgens de laatste informatie die de heer Hayette heeft verkregen, zou het catastrofale beheer van deze bouwplaats een verklaring kunnen zijn voor het stopzetten van de werken: de grondwerken zouden slecht zijn verlopen en er zou veel aarde zijn afgegraven, waardoor er afspoeling zou zijn ontstaan en de waterhuishouding zou zijn veranderd.

De bewoners en de leden van het comité Linkebeekvallei begrijpen niet waarom de vissershut werd vernield, terwijl zij hadden gehoopt er een buurthuis van te kunnen maken.

Volgens de door de gemeente verstrekte informatie lijkt het erop dat de hut niet zal worden herbouwd. De inwoners vragen zich af of het college niet gebonden is aan een besluit dat vóór zijn mandaat is genomen.

Wil het college op deze plaats nog steeds een visvijver handhaven ? Zo ja, kan het College een planning voor de werken geven ?

Is het Gewest betrokken bij het beheer van of het toezicht op deze werken ? Welke maatregelen zijn gepland om het natuurlijk evenwicht van het gebied te herstellen ?

Schepen De Brouwer antwoordt dat de heraanleg van de visvijver niet in 2018 kon plaatsvinden omdat de stedenbouwkundige vergunning pas in februari 2020 door Urban Brussel werd afgegeven.

Het terrein moest voor de aanvang van de werken worden afgesloten wegens stabiliteitsproblemen die tot ongevallen hadden kunnen leiden.

De oevers van de vijver dreigden in te storten en het risico van instorting werd nog vergroot door de druk die door de hut op de grond werd uitgeoefend.

Bovendien was de dijk zodanig gescheurd dat hij al voor het begin van de werken gedeeltelijk was ingestort.

De werken zijn in augustus 2020 begonnen, waarbij twee aannemers zijn aangesteld voordat de gemeente de vergunning had ontvangen.

Er werd wat aarde uitgegraven om de zachte hellingen rond de vijver te herstellen.

Er werd geen grond van het terrein afgevoerd en het slib werd ter plaatse gedroogd om ecologische redenen.

Deze vijver was verre van een biodiversiteitsreservoir. Er was een overbevolking van vissen, omdat ze overvoed werden door een teveel aan voedingsstoffen. De vijver verstikte, de amfibieën verdwenen en in de zomer waagden de vissen zich aan de oppervlakte van het water omdat ze te weinig zuurstof hadden.

Dit doet vragen rijzen over het respect voor het dierenwelzijn. De vissen werden daarom verplaatst voordat met de werken werd begonnen.

Zoals in de vergunning van Urban Brussels wordt opgemerkt, houdt het voorgestelde project meer rekening met ecologie en biodiversiteit door de aanleg van zachte hellingen en een natuurlijke vijver.

De vertragingen zijn te wijten aan verschillende factoren: de regenval in 2021, het natste jaar sinds de oprichting van het KMI; de gezondheids crisis, die heeft geleid tot de opeenvolgende vervanging van teams, aan wie het project telkens opnieuw moest worden uitgelegd (met een voortdurende cyclus van fouten en correcties tot gevolg) en de zeer lange tijd die nodig was om het voortgangsverslag van de aannemer te verkrijgen.

De hut die zonder vergunning werd opgetrokken, zal niet worden heropgebouwd omdat hij een energiezeef was, asbest bevatte en geluidsoverlast veroorzaakte door zijn ligging in het binnenste van het huizenblok. Alle op de buurt gerichte activiteiten moeten aan de voorzijde van het gebouw worden georganiseerd en niet achter in de tuin.

Het college is niet van plan opnieuw een visvijver aan te leggen, hetgeen in strijd zou zijn met de doelstelling van biodiversiteit.

De gemeente krijgt steun van Leefmilieu Brussel, dat de aannemer heeft geadviseerd en een subsidie heeft toegekend.

De Raad neemt kennis.

19.05.2022/A/0036 **Question orale de M. Hayette : la prime aux commerçants.**

M. Hayette rappelle que l'ASBL Promotion du commerce travaille depuis plusieurs mois à l'instauration d'une prime visant à encourager l'installation de commerces à Uccle.

Lors de la dernière séance du Conseil, trois quartiers délaissés, confrontés à une pénurie de commerces, ont été identifiés. L'accueil ayant été enthousiaste, tous les

groupes avaient soutenu l'initiative de Mme l'Echevin Delwart.

Le débat au sein de l'ASBL Promotion du commerce, dont l'objectif consistait à accompagner les entrepreneurs désireux de reprendre une activité commerciale, a été mené dans le respect de toutes les opinions politiques. Des remarques très constructives ont été émises lors des discussions au sein du Conseil, où M. Hayette a insisté sur la communication publique.

Mais M. Hayette a été stupéfait en ouvrant le journal de ce week-end du 14 mai où la campagne est lancée. En effet, le message ne reflète pas la décision du Conseil et risque de compromettre les objectifs de cette prime, qui visait non à favoriser un certain type de commerce à Uccle mais à relancer le commerce dans certains quartiers, ce qui n'est pas tout à fait la même chose. Il ne s'agit ni d'exclure ni de décourager l'un ou l'autre commerçant de venir s'installer à Uccle mais d'éviter les effets d'aubaine. La remarque de M. De Bock épingle une éventuelle discrimination qui risque déjà d'abîmer le mécanisme. Le Collège semble ajouter des conditions qui vont annuler les effets de cette prime alors qu'il devrait avoir pour objectif de favoriser tous les quartiers.

Les décisions du Conseil ne devraient pas être déformées. De manière générale, il faudrait éviter des déclarations publiques qui ruinent le travail de plusieurs mois.

Peut-on compter sur le Collège pour qu'il en soit ainsi ?

M. le Bourgmestre répond que M. Hayette peut compter sur lui.

Ses propos ne visaient à être anti-Bruxelles mais pro-Uccle. Il souhaite le meilleur pour tous les quartiers commerçants ucclais.

M. le Bourgmestre exprime ses profonds regrets à M. Hayette si ses propos l'ont heurté.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. Hayette : de handelaarspremie.

De h. Hayette herinnert eraan dat vzw Promotion du commerce al enkele maanden werkt aan de invoering van een premie om de vestiging van winkels in Ukkel aan te moedigen.

Tijdens de laatste zitting van de raad werden drie verwaarloosde wijken met een tekort aan winkels aangewezen. Alle fracties steunden het initiatief van schepen Delwart dat enthousiast werd ontvangen.

Het debat binnen de vzw die tot doel heeft steun te verlenen aan ondernemers die een handelsactiviteit willen overnemen, werd gevoerd met respect voor alle politieke meningen. Zeer constructieve opmerkingen werden gemaakt tijdens de besprekingen in de raad, waar de h. Hayette aandrang op openbare communicatie.

Maar de h. Hayette was stomverbaasd toen hij de weekendkrant opensloeg op 14 mei, toen de campagne van start ging. Het bericht weerspiegelt namelijk niet het besluit van de raad en dreigt de doelstellingen van deze premie in gevaar te brengen, die niet bedoeld was om een bepaald soort handel in Ukkel te bevoordelen, maar om de handel in bepaalde wijken nieuw leven in te blazen, wat niet helemaal hetzelfde is. Het gaat er niet om handelaren uit te sluiten of te ontmoedigen zich in Ukkel te vestigen. De opmerking van de h. De Bock wijst op een mogelijke discriminatie die het mechanisme nu al dreigt te beschadigen. Het college lijkt voorwaarden toe te voegen die de effecten van deze premie teniet zullen doen, terwijl het juist de bedoeling zou moeten zijn om alle wijken te bevoordelen.

De besluiten van de raad mogen niet worden verdraaid. In het algemeen moeten publieke verklaringen die het werk van verschillende maanden ruïneren, worden vermeden.

Kunnen we erop rekenen dat het college dit zal doen ?

De burgemeester antwoordt dat de h. Hayette op hem kan rekenen.

Zijn opmerkingen waren niet anti-Brussels bedoeld, maar pro-Ukkels. Hij wil het beste voor alle Ukkelse handelswijken.

De burgemeester betreurt het ten zeerste dat de h. Hayette zich door zijn opmerkingen beledigd heeft gevoeld.

De Raad neemt kennis.

19.05.2022/A/0037 **Question orale de M. Hayette : les scan-cars et PMR.**

M. Hayette rappelle que, sous l'impulsion de M. l'Echevin de la Mobilité et de l'actuelle majorité, la scan-car a envahi les rues d'Uccle. Les contestations sont nombreuses et les remboursements sont rares et prennent beaucoup de temps. Ce phénomène est dû à une multiplication des dossiers de recouvrement.

Dans toute une série de cas, la scan-car montre ses limites, comme le manque d'identification de plaques plus anciennes ou la verbalisation des personnes à mobilité réduite (PMR) qui, déjà victimes de leur handicap, sont pénalisées par une administration aveugle et une technologie dépassée. Dans ce contexte, il est heureux que le Conseil communal d'Uccle n'ait pas décidé de s'associer à Parking Brussels qui, comme les Chinois, pratique une tolérance zéro en matière de recouvrement de dettes. Il n'en demeure pas moins qu'une rage taxatoire existe à Uccle et que trop souvent, un certain nombre de contrevenants sont verbalisés alors qu'ils n'ont rien à se reprocher.

Heureusement, la justice veille, et en particulier le Tribunal de première instance de Bruxelles, qui vient de condamner Parking Brussels pour une discrimination fondée sur le handicap, induite par le contrôle automatisé du stationnement.

L'arrêt du tribunal accorde un délai de quatre mois à l'agence pour assurer le respect de l'ordonnance sous peine d'astreintes. Le tribunal ordonne également l'indemnisation de la victime à hauteur de 1.300 €.

Le Collège a-t-il finalement pris des dispositions pour établir une distinction entre les automobilistes, comme M. Hayette l'a régulièrement demandé ?

M. Hayette rappelle que le parti de M. l'Echevin Wyngaard condamne l'Intelligence artificielle répressive dans d'autres cénacles politiques.

Cette affaire illustre à merveille les limites d'une technologie aveugle.

Le temps n'est-il pas venu de se séparer de cette scan-car pour revenir à une gestion plus humaine du stationnement à Uccle ?

M. l'Echevin Wyngaard conteste les propos de M. Hayette selon lesquels l'administration serait aveugle.

L'administration est très professionnelle, le service Parking est composé d'un personnel dévoué, qui examine au cas par cas les arguments avancés pour chaque réclamation.

M. l'Echevin Wyngaard réfute aussi les allégations selon lesquelles l'introduction de cette technologie entraîne une disparition du personnel. Il n'y a eu aucun licenciement au service Parking. En réalité, certains agents de ce service se sont vu confier d'autres tâches ou ont été réorientés vers d'autres services.

Certains agents du service Parking ne sont plus visibles sur le terrain mais procèdent toujours à des contrôles via un ordinateur.

Le contrôle des cartes des personnes handicapées pose des difficultés particulières, dont le Collège est bien conscient.

Parking Brussels a subi une condamnation en ce domaine mais son mode de fonctionnement n'est pas comparable avec celui des services communaux.

L'enregistrement par la scan-car fait l'objet d'un contrôle par les agents communaux derrière l'écran.

Malgré ce dispositif, il peut arriver que des citoyens se voient infliger une redevance indûment. Il convient alors de rectifier le tir a posteriori, et les services communaux le font de bonne grâce.

M. l'Echevin Wyngaard signale d'ailleurs à cet égard que le dispositif mis en place par la commune d'Uccle a été salué pour son organisation d'un second contrôle par un agent, dans certains cas sur le terrain.

Des équipes pédestres continuent à sillonner le terrain, nonobstant l'instauration de la scan-car.

Les citoyens titulaires d'une carte de personne porteuse de handicap qui auraient reçu une redevance sont invités à s'adresser au service communal de manière proactive afin d'enregistrer leur plaque d'immatriculation dans la base de données. Cela devrait leur éviter toute mauvaise surprise à l'avenir.

Le SPF Santé publique a entrepris un processus de digitalisation de ces cartes qui devrait garantir un contrôle automatique. M. l'Echevin Wyngaard espère que ce projet pourra être concrétisé le plus rapidement possible.

Pour ce qui concerne les véhicules à l'arrêt, la procédure de double contrôle permet de déterminer s'il y a un conducteur.

Des véhicules peuvent être stationnés devant un accès carrossable, un garage, sans alimentation de l'horodateur, moyennant l'apposition de la plaque d'immatriculation.

M. Hayette tient à préciser ses propos : il ne prétend pas que l'administration soit aveugle et a d'ailleurs beaucoup de respect pour les agents communaux.

C'est le système de la scan-car qui est inhumain et devrait être supprimé. Il faudrait revenir à une gestion plus humaine du stationnement en remettant des agents sur le terrain.

M. l'Echevin Wyngaard rétorque que M. Hayette a bien parlé d'une administration aveugle.

M. Hayette précise que c'est la voiture scan-car qui est aveugle en verbalisant à tort et à travers.

Et vu que le personnel est débordé par le nombre de verbalisations, les citoyens condamnés à tort sont contraints d'attendre trois ou quatre mois avant d'obtenir un remboursement.

M. Hayette ne voit pas en quoi sa demande constituerait une mise en cause du personnel de la commune.

M. De Bock estime que le Collège a tendance à minimiser les problèmes posés par la scan-car, eu égard aux nombreuses récriminations de citoyens ucclois.

M. De Bock n'est pas non plus convaincu par le discours affirmant que ce dispositif n'a guère eu d'effets en termes d'emploi et d'affectation des effectifs.

La réaffectation d'agents de terrain au contrôle des images a de quoi susciter des questions, étant donné que de nombreux citoyens reçoivent quand même des redevances alors que leur stationnement n'était pas illégal.

M. l'Echevin Wyngaard réplique que, si les effectifs de la cellule Parking étaient demeurés identiques après l'introduction de la scan-car, M. De Bock aurait sans doute été le premier à le lui reprocher.

Toutes les réclamations qui parviennent au service Parking sont examinées avec beaucoup de souplesse, au cas par cas : il n'est aucunement question d'une « tolérance

zéro ».

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. Hayette : de scan-cars en de personen met een beperkte mobiliteit.

De h. Hayette herinnert eraan dat, onder impuls van de schepen van Mobiliteit en de huidige meerderheid, de scanauto in de Ukkelse straten controleren. Er zijn veel betwistingen en terugbetalingen zijn zeldzaam en duren lang. Dit verschijnsel is te wijten aan een toename van het aantal gevallen van terugvordering.

In een hele reeks gevallen toont de scanauto zijn beperkingen, zoals het gebrek aan identificatie van oudere nummerplaten of de verbalisering van personen met beperkte mobiliteit (PBM) die, toch al het slachtoffer van hun handicap, worden benadeeld door een blinde administratie en een verouderde technologie. In dit verband is het een geluk dat het gemeentebestuur van Ukkel niet heeft besloten zich aan te sluiten bij Parking Brussel, dat net als de Chinezen een nultolerantie heeft voor het innen van schulden. Het blijft een feit dat er in Ukkel een belastingwoede bestaat en dat maar al te vaak een aantal overtreders wordt beboet, terwijl zij zich nergens voor hoeven te schamen.

Gelukkig kijkt justitie toe, en in het bijzonder de Brusselse rechtbank van eerste aanleg, die onlangs Parking Brussels heeft veroordeeld wegens discriminatie op grond van een handicap, veroorzaakt door de automatische parkeercontrole.

De uitspraak van de rechtbank geeft het agentschap vier maanden de tijd om aan het bevel te voldoen of boetes te krijgen. De rechtbank beveelt ook een schadevergoeding van 1.300 euro aan het slachtoffer.

Heeft het college eindelijk maatregelen genomen om onderscheid te maken tussen automobilisten, zoals de h. Hayette regelmatig had gevraagd ?

De h. Hayette herinnert eraan dat de partij van schepen Wyngaard repressieve kunstmatige intelligentie in andere politieke kringen veroordeelt.

Dit geval is een perfect voorbeeld van de grenzen van blinde technologie.

Is het niet tijd om deze scanauto af te schaffen en terug te keren naar een meer menselijk beheer van het parkeren in Ukkel ?

Schepen Wyngaard betwist de bewering van de h. Hayette dat het bestuur blind is.

Het bestuur is zeer professioneel, de dienst Parking bestaat uit toegewijd personeel, dat de argumenten die voor elke klacht worden aangevoerd geval per geval onderzoekt.

Schepen Wyngaard weerlegt ook de beweringen dat de invoering van deze technologie leidt tot een verlies van personeel. Er zijn geen ontslagen gevallen bij de dienst Parking. In feite heeft een deel van het personeel van deze dienst andere taken gekregen of is naar andere diensten overgeplaatst.

Een deel van de parkeerwachters is niet meer zichtbaar in het veld maar voert nog controles uit via een computer.

De controle van kaarten voor gehandicapten levert bijzondere moeilijkheden op waarvan het college zich terdege bewust is.

Parking Brussels werd op dit vlak veroordeeld maar de wijze van functioneren is niet vergelijkbaar met die van de gemeentediensten.

De registratie door de scanauto wordt gecontroleerd door het gemeentepersoneel achter het scherm.

Ondanks dit systeem kan het gebeuren dat burgers ten onrechte worden aangeslagen. In dat geval moet de situatie achteraf worden rechtgezet, en de gemeentediensten doen dat graag.

In dit verband wees schepen Wyngaard erop dat het door de gemeente Ukkel

ingevoerde systeem werd geprezen vanwege de organisatie van een tweede controle door een ambtenaar, in bepaalde gevallen ter plaatse.

Teams controleren te voet het hele terrein, niettegenstaande de invoering van de scanauto.

Burgers met een gehandicaptenkaart die een vergoeding hebben ontvangen, wordt verzocht proactief contact op te nemen met de gemeentedienst om hun nummerplaat in de databank te laten registreren. Dit moet onaangename verrassingen in de toekomst voorkomen.

De federale overheidsdienst Volksgezondheid heeft een digitaliseringsproces van deze kaarten op gang gebracht dat een automatische controle moet garanderen. Schepen Wyngaard hoopt dat dit project zo spoedig mogelijk kan worden uitgevoerd.

Wat stilstaande voertuigen betreft, kan aan de hand van de dubbele controleprocedure worden vastgesteld of er een bestuurder is.

Voertuigen kunnen worden geparkeerd voor een oprit, een garage, zonder de parkeermeter te voeden, door de nummerplaat aan te brengen.

De h. Hayette wil zijn opmerkingen verduidelijken: hij beweert niet dat het bestuur blind was en had in feite veel respect voor het gemeentepersoneel.

Het is de scanauto die onmenselijk is en afgeschaft moet worden. We moeten terugkeren naar een meer menselijk beheer van het parkeren door weer ambtenaren op het terrein te zetten.

Schepen Wyngaard antwoordt dat de h. Hayette inderdaad had gesproken over een blind bestuur.

De h. Hayette verduidelijkt dat het de scanauto is die blind is door ten onrechte boetes uit te schrijven.

En omdat het personeel overstelpt wordt door het aantal boetes, moeten burgers die ten onrechte veroordeeld zijn, drie of vier maanden wachten voordat zij hun geld terugkrijgen.

De h. Hayette ziet niet in hoe zijn verzoek een aanval zou zijn op het personeel van de gemeente.

De h. De Bock is van mening dat het college de neiging heeft de door de scanauto veroorzaakte problemen te bagatelliseren, gelet op de talrijke klachten van Ukkelse burgers.

De Bock was ook niet overtuigd door de bewering dat de regeling weinig effect had gehad op de werkgelegenheid en het personeelsbestand.

De herindeling van de ambtenaren op het terrein voor de beeldcontrole roept vragen op, aangezien veel burgers nog steeds worden beboet, ook al stonden ze regelmatig geparkeerd.

Schepen Wyngaard antwoordt dat als het aantal personeelsleden van de dienst Parking na de invoering van de scanauto gelijk was gebleven, de h. De Bock waarschijnlijk de eerste zou zijn geweest om verwijten te maken.

Alle klachten die de dienst Parking bereiken, worden zeer soepel en geval per geval onderzocht: er is geen sprake van "nultolerantie".

De Raad neemt kennis.

M. De Bock demande si le Collège a pris connaissance du jugement condamnant Parking Brussels pour discrimination à l'égard des personnes handicapées et s'il comptait remédier à la situation, afin d'éviter que la commune ne soit elle-même condamnée.

Par ailleurs, cette discrimination affecte d'autres catégories de personnes, qui doivent écrire à la commune parce que le scanning n'est pas assez précis. C'est notamment le cas des personnes à l'arrêt ou garées devant leur garage.

Ces citoyens sont toujours régulièrement importunés par les demandes de paiement comminatoires de la commune.

Quelles mesures le Collège a-t-il prises pour répondre à cette problématique ?

M. l'Echevin Wyngaard conteste les propos de M. Hayette selon lesquels l'administration serait aveugle.

L'administration est très professionnelle, le service Parking est composé d'un personnel dévoué, qui examine au cas par cas les arguments avancés pour chaque réclamation.

M. l'Echevin Wyngaard réfute aussi les allégations selon lesquelles l'introduction de cette technologie entraîne une disparition du personnel. Il n'y a eu aucun licenciement au service Parking. En réalité, certains agents de ce service se sont vu confier d'autres tâches ou ont été réorientés vers d'autres services.

Certains agents du service Parking ne sont plus visibles sur le terrain mais procèdent toujours à des contrôles via un ordinateur.

Le contrôle des cartes des personnes handicapées pose des difficultés particulières, dont le Collège est bien conscient.

Parking Brussels a subi une condamnation en ce domaine mais son mode de fonctionnement n'est pas comparable avec celui des services communaux.

L'enregistrement par la scan-car fait l'objet d'un contrôle par les agents communaux derrière l'écran.

Malgré ce dispositif, il peut arriver que des citoyens se voient infliger une redevance indûment. Il convient alors de rectifier le tir a posteriori, et les services communaux le font de bonne grâce.

M. l'Echevin Wyngaard signale d'ailleurs à cet égard que le dispositif mis en place par la commune d'Uccle a été salué pour son organisation d'un second contrôle par un agent, dans certains cas sur le terrain.

Des équipes pédestres continuent à sillonner le terrain, nonobstant l'instauration de la scan-car.

Les citoyens titulaires d'une carte de personne porteuse de handicap qui auraient reçu une redevance sont invités à s'adresser au service communal de manière proactive afin d'enregistrer leur plaque d'immatriculation dans la base de données. Cela devrait leur éviter toute mauvaise surprise à l'avenir.

Le SPF Santé publique a entrepris un processus de digitalisation de ces cartes qui devrait garantir un contrôle automatique. M. l'Echevin Wyngaard espère que ce projet pourra être concrétisé le plus rapidement possible.

Pour ce qui concerne les véhicules à l'arrêt, la procédure de double contrôle permet de déterminer s'il y a un conducteur.

Des véhicules peuvent être stationnés devant un accès carrossable, un garage, sans alimentation de l'horodateur, moyennant l'apposition de la plaque d'immatriculation.

M. Hayette tient à préciser ses propos : il ne prétend pas que l'administration soit aveugle et a d'ailleurs beaucoup de respect pour les agents communaux.

C'est le système de la scan-car qui est inhumain et devrait être supprimé. Il faudrait revenir à une gestion plus humaine du stationnement en remettant des agents sur le terrain.

M. l'Echevin Wyngaard rétorque que M. Hayette a bien parlé d'une administration aveugle.

M. Hayette précise que c'est la voiture scan-car qui est aveugle en verbalisant à tort et à travers.

Et vu que le personnel est débordé par le nombre de verbalisations, les citoyens condamnés à tort sont contraints d'attendre trois ou quatre mois avant d'obtenir un remboursement.

M. Hayette ne voit pas en quoi sa demande constituerait une mise en cause du personnel de la commune.

M. De Bock estime que le Collège a tendance à minimiser les problèmes posés par la scan-car, eu égard aux nombreuses récriminations de citoyens ucclois.

M. De Bock n'est pas non plus convaincu par le discours affirmant que ce dispositif n'a guère eu d'effets en termes d'emploi et d'affectation des effectifs.

La réaffectation d'agents de terrain au contrôle des images a de quoi susciter des questions, étant donné que de nombreux citoyens reçoivent quand même des redevances alors que leur stationnement n'était pas illégal.

M. l'Echevin Wyngaard réplique que, si les effectifs de la cellule Parking étaient demeurés identiques après l'introduction de la scan-car, M. De Bock aurait sans doute été le premier à le lui reprocher.

Toutes les réclamations qui parviennent au service Parking sont examinées avec beaucoup de souplesse, au cas par cas : il n'est aucunement question d'une « tolérance zéro ».

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : de scan-car en de boetes voor de personen met een beperkte mobiliteit.

De h. De Bock vraagt of het college op de hoogte was van de veroordeling van Parking Brussels wegens discriminatie van gehandicapten en of het voornemens was de situatie recht te zetten, om te voorkomen dat de gemeente zelf zou worden veroordeeld.

Bovendien treft deze discriminatie andere categorieën van mensen, die zich schriftelijk tot de gemeente moeten wenden omdat de scanning niet nauwkeurig genoeg is. Dit is met name het geval voor mensen die voor hun garage hebben stilgestaan of geparkeerd.

Deze burgers ergeren zich nog regelmatig aan de betalingsverzoeken van de gemeente.

Welke maatregelen heeft het college genomen om dit probleem aan te pakken?

Schepen Wyngaard betwist de bewering van de h. Hayette dat het bestuur blind is.

Het bestuur is zeer professioneel, de dienst Parking bestaat uit toegewijd personeel, dat de argumenten die voor elke klacht worden aangevoerd geval per geval onderzoekt.

Schepen Wyngaard weerlegt ook de beweringen dat de invoering van deze technologie leidt tot een verlies van personeel. Er zijn geen ontslagen gevallen bij de dienst Parking. In feite heeft een deel van het personeel van deze dienst andere taken gekregen of is naar andere diensten overgeplaatst.

Een deel van de parkeerwachters is niet meer zichtbaar in het veld maar voert nog controles uit via een computer.

De controle van kaarten voor gehandicapten levert bijzondere moeilijkheden op

waarvan het college zich terdege bewust is.

Parking Brussels werd op dit vlak veroordeeld maar de wijze van functioneren is niet vergelijkbaar met die van de gemeentediensten.

De registratie door de scanauto wordt gecontroleerd door het gemeentepersoneel achter het scherm.

Ondanks dit systeem kan het gebeuren dat burgers ten onrechte worden aangeslagen. In dat geval moet de situatie achteraf worden rechtgezet, en de gemeentediensten doen dat graag.

In dit verband wees schepen Wyngaard erop dat het door de gemeente Ukkel ingevoerde systeem werd geprezen vanwege de organisatie van een tweede controle door een ambtenaar, in bepaalde gevallen ter plaatse.

Teams controleren te voet het hele terrein, niettegenstaande de invoering van de scanauto.

Burgers met een gehandicaptenkaart die een vergoeding hebben ontvangen, wordt verzocht proactief contact op te nemen met de gemeentedienst om hun nummerplaat in de databank te laten registreren. Dit moet onaangename verrassingen in de toekomst voorkomen.

De federale overheidsdienst Volksgezondheid heeft een digitaliseringsproces van deze kaarten op gang gebracht dat een automatische controle moet garanderen. Schepen Wyngaard hoopt dat dit project zo spoedig mogelijk kan worden uitgevoerd.

Wat stilstaande voertuigen betreft, kan aan de hand van de dubbele controleprocedure worden vastgesteld of er een bestuurder is.

Voertuigen kunnen worden geparkeerd voor een oprit, een garage, zonder de parkeermeter te voeden, door de nummerplaat aan te brengen.

De h. Hayette wil zijn opmerkingen verduidelijken: hij beweert niet dat het bestuur blind was en had in feite veel respect voor het gemeentepersoneel.

Het is de scanauto die onmenselijk is en afgeschaft moet worden. We moeten terugkeren naar een meer menselijk beheer van het parkeren door weer ambtenaren op het terrein te zetten.

Schepen Wyngaard antwoordt dat de h. Hayette inderdaad had gesproken over een blind bestuur.

De h. Hayette verduidelijkt dat het de scanauto is die blind is door ten onrechte boetes uit te schrijven.

En omdat het personeel overstelpt wordt door het aantal boetes, moeten burgers die ten onrechte veroordeeld zijn, drie of vier maanden wachten voordat zij hun geld terugkrijgen.

De h. Hayette ziet niet in hoe zijn verzoek een aanval zou zijn op het personeel van de gemeente.

De h. De Bock is van mening dat het college de neiging heeft de door de scanauto veroorzaakte problemen te bagatelliseren, gelet op de talrijke klachten van Ukkelse burgers.

De Bock was ook niet overtuigd door de bewering dat de regeling weinig effect had gehad op de werkgelegenheid en het personeelsbestand.

De herindeling van de ambtenaren op het terrein voor de beeldcontrole roept vragen op, aangezien veel burgers nog steeds worden beboet, ook al stonden ze regelmatig geparkeerd.

Schepen Wyngaard antwoordt dat als het aantal personeelsleden van de dienst Parking na de invoering van de scanauto gelijk was gebleven, de h. De Bock waarschijnlijk de eerste zou zijn geweest om verwijten te maken.

Alle klachten die de dienst Parking bereiken, worden zeer soepel en geval per geval onderzocht: er is geen sprake van "nultolerantie".

De Raad neemt kennis.

19.05.2022/A/0039 **Question orale de M. Cools : l'accès au 157 rue du Repos.**

Le point est retiré.

Mondelinge vraag van de h. Cools : toegang tot het nummer 157 Ruststraat.

Het punt wordt ingetrokken.

19.05.2022/A/0040 **Question orale de M. Cools : la transformation du site Illochroma en dépôt de matériaux de construction.**

M. Cools rappelle que les bâtiments de l'ancienne usine Illochroma sis rue du Château d'Or ont été détruits. On ne peut que se réjouir de la disparition de ce chancre urbain. Le permis délivré prévoyait une durée de trois mois pour la démolition et stipulait que le site devait ensuite être dépollué et nettoyé.

Le terrain semble aujourd'hui transformé en dépôt pour futurs matériaux de construction, sans qu'il n'y ait eu de documents à front de site annonçant la délivrance d'un permis pour un tel stockage. Depuis plusieurs semaines, il y a un défilé constant de camions qui emportent des pierrailles, du métal, etc., conformément à la nécessité et l'obligation de nettoyer le site. Par contre, il est pour le moins surprenant que d'autres camions apportent d'énormes quantités de terre, de sable, et génèrent du bruit à cause d'un concasseur, de grues hydrauliques sur chenilles et de chargeurs sur pneus. Les montagnes de gravats qui se constituent engendrent, outre le bruit, beaucoup de poussière pour les riverains, qui ne peuvent plus ouvrir leur fenêtre ni profiter de leur terrasse en cette belle saison. Aucune information ne semble avoir été donnée aux riverains sur les activités en cours sur ce site.

Un permis pour le stockage des matériaux en cours a-t-il été délivré ? Où en est le projet de développement immobilier sur ce site ?

M. l'Echevin Biermann a contacté le demandeur du permis d'urbanisme et le détenteur du permis de démolition et de dépollution.

Ce dernier lui a confirmé l'arrivée de camions sur le site mais il s'agit de camions vides qui repartent remplis après avoir été chargés par des pelleteuses. M. l'Echevin Biermann a eu l'assurance qu'il n'y a pas d'arrivée de nouveaux matériaux sur le site.

Les monticules de gravats le long de la rue du Château d'Or sont d'une taille impressionnante mais ils résultent uniquement du concassage et du calibrage des gravats de démolition présents sur le site même.

Une première phase de désamiantage et de démolition s'est déployée conformément au permis délivré par la Région.

Un plan de gestion du chantier a été négocié avec Bruxelles-Environnement.

Par ailleurs, ce site a fait l'objet d'un plan de démolition avalisé par Bruxelles-Environnement et jusqu'à présent, les actions sur le terrain se déroulent conformément à ce plan.

L'entrepreneur et le détenteur du permis ont assuré qu'il n'y avait aucune arrivée de

matériaux quelconques sur le site mais de toute façon, les services communaux procéderont aux vérifications d'usage.

Les activités de dépollution sont toujours en cours sous le contrôle de Bruxelles-Environnement.

Quant au projet du chantier en tant que tel, le propriétaire du terrain a introduit une demande de permis d'urbanisme toujours en cours d'instruction pour ce qui concerne la partie à hauteur des n° 98 à 100 de la rue du Bourdon.

Sur la suggestion de M. Cools, le promoteur a confirmé qu'une réunion est prévue le 9 juin prochain pour informer les riverains des modifications apportées au projet suite aux conditions imposées par la commission de concertation.

Le promoteur confirme également qu'il est toujours en phase d'élaboration du projet pour la phase 2, relative à la zone déjà démolie, pour laquelle des réunions devraient être organisées dans les prochaines semaines en vue de l'introduction d'une demande de permis d'urbanisme. Le Collège souhaite aussi qu'une réunion d'information sur ce point soit organisée à destination des riverains.

M. Cools souhaite que la réunion du 9 juin soit consacrée à la fois à la modification du permis consécutive à la commission de concertation et aux intentions du promoteur pour la partie située du côté de la rue du Château d'Or, de manière à avoir une vision globale de l'ensemble du site.

M. Cools va demander aux riverains de prendre des photos du site, car il est un peu surpris par les réponses de M. l'Echevin Biermann, qui ne correspondent pas tout à fait aux informations qu'il a reçues.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. Cools : de omvorming van de Illochroma-site tot een opslagplaats voor bouwmaterialen.

De h. Cools herinnert eraan dat de gebouwen van de voormalige Illochroma-fabriek in de Gulden Kasteelstraat zijn afgebroken. We kunnen alleen maar verheugd zijn dat deze stedelijke kanker verdwenen is. De verleende vergunning voorzag in een slooptermijn van drie maanden en bepaalde dat het terrein vervolgens moest worden gesaneerd.

Het terrein lijkt nu te worden omgebouwd tot een depot voor toekomstige bouwmaterialen, zonder dat aan de voorzijde van het terrein documenten zijn aangebracht waaruit blijkt dat een vergunning voor een dergelijke opslag is afgegeven. Sinds enkele weken is er een voortdurende parade van vrachtwagens die puin, metaal, enz. vervoeren, overeenkomstig de noodzaak en de verplichting om het terrein schoon te maken. Anderzijds is het op zijn zachtst gezegd verbazingwekkend dat andere vrachtwagens enorme hoeveelheden grond en zand aanvoeren en lawaai produceren van een breker, hydraulische rupskranen en wielladers. Naast het lawaai veroorzaken de bergen puin veel stof voor de omwonenden, die hun ramen niet meer kunnen openen of van hun terras kunnen genieten in dit mooie seizoen. De bewoners schijnen geen informatie te hebben gekregen over de activiteiten die op dit terrein plaatsvinden.

Is er een vergunning afgegeven voor de opslag van materialen in bewerking ? Wat is de status van het vastgoedontwikkelingsproject op deze locatie ?

Schepen Biermann heeft contact opgenomen met de aanvrager van de bouwvergunning en met de houder van de sloop- en saneringsvergunning.

Deze laatste heeft bevestigd dat er vrachtwagens op het terrein aankomen, maar dat het lege vrachtwagens zijn die vol vertrekken nadat zij door graafmachines zijn geladen. De schepen werd verzekerd dat er geen nieuwe materialen op het terrein

aankomen.

De puinhopen langs de Gulden Kasteelstraat zijn indrukwekkend van omvang, maar zij zijn slechts het resultaat van het vergruizen en sorteren van het afbraakpuin op het terrein zelf.

Een eerste fase van asbestverwijdering en sloop werd uitgevoerd overeenkomstig de door het Gewest afgegeven vergunning.

Met Leefmilieu Brussel werd onderhandeld over een beheersplan voor het terrein.

Bovendien is voor deze locatie een door Leefmilieu Brussel goedgekeurd sloopplan opgesteld en tot dusver verlopen de werken op de locatie in overeenstemming met dit plan.

De aannemer en de vergunninghouder hebben ons verzekerd dat er geen materiaal op het terrein is aangekomen, maar de gemeentediensten zullen in ieder geval de gebruikelijke controles uitvoeren.

De saneringswerken zijn nog steeds aan de gang onder toezicht van Leefmilieu Brussel.

Wat het bouwproject als zodanig betreft, heeft de eigenaar van het terrein een aanvraag voor een bouwvergunning ingediend, die nog in behandeling is, voor het gedeelte van het terrein dat gelegen is tussen de Horzelstraat 98 en 100.

Op voorstel van de h. Cools heeft de projectontwikkelaar bevestigd dat voor 9 juni een bijeenkomst is gepland om de omwonenden in te lichten over de wijzigingen die in het project zijn aangebracht naar aanleiding van de door het overlegcomité opgelegde voorwaarden.

De projectontwikkelaar bevestigde tevens dat hij zich nog steeds in de projectontwikkelingsfase bevindt voor fase 2, die betrekking heeft op het reeds gesloopte gedeelte, waarvoor in de komende weken vergaderingen zouden moeten worden georganiseerd met het oog op de indiening van een aanvraag voor een bouwvergunning. Het college zou ook graag zien dat over dit punt een infosessie voor de omwonenden wordt georganiseerd.

De h. Cools wenst dat de vergadering van 9 juni zowel zou worden gewijd aan de wijziging van de vergunning na de overlegcommissie als aan de plannen van de projectontwikkelaar voor het gedeelte aan de Gulden Kasteelstraat, zodat een totaalbeeld van het gehele terrein zou worden verkregen.

De h Cools zal de omwonenden vragen foto's van het terrein te maken, aangezien hij enigszins verbaasd is over de antwoorden van de schepen die niet helemaal overeenstemmen met de informatie die hij heeft ontvangen.

De Raad neemt kennis.

19.05.2022/A/0041

Question orale de M. Lederman : les travaux de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx.

Mme Lederman-Bucquet se félicite de la rénovation de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx.

Néanmoins, une terrible pollution en découle parce que ces travaux n'ont pas été programmés rationnellement.

En raison de la fermeture de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx pour ces travaux, toute la circulation automobile dans le sens nord-sud est rejetée d'un côté vers la rue Edith Cavell et de l'autre vers l'avenue Brugmann, ce qui entraîne le report de la circulation dans les voiries environnantes et des embouteillages permanents dans un rayon de 1 km dans toute cette zone ainsi qu'au rond-point Churchill. Cette situation

contribue à accroître la pollution au lieu d'améliorer le cadre de vie.

Cependant, un phasage différent des travaux permettrait de minimiser ces nuisances sans compromettre ni le déroulement du chantier ni son coût. Il suffirait d'organiser les phases des travaux non du haut vers le bas, c.à.d. de l'avenue Messidor vers l'avenue Brugmann, mais plutôt latéralement, en exécutant un côté de cette double avenue puis l'autre, par exemple la moitié descendante puis l'autre moitié montante, de manière à garder une bande dans chaque sens pendant toute la durée des travaux. Une telle organisation aurait permis d'éviter la fermeture totale de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx.

Le Collège pourrait-il replanifier le chantier de manière rationnelle et réfléchie, par côtés droite-gauche plutôt que par tronçons haut-bas, afin de réduire les nuisances créées par la commune elle-même sur son propre territoire ?

M. l'Echevin Wyngaard répond que les services communaux s'efforcent de réduire au maximum les nuisances qui surviennent inéluctablement dans tout chantier.

La solution préconisée par Mme Lederman-Bucquet, en l'occurrence traiter un côté puis l'autre, a été envisagée par le Collège mais n'a pu être retenue pour des raisons liées à la sécurité et à la nature même des travaux entrepris.

Le grand nombre de grues et d'engins déployés sur le chantier nécessite un renforcement des mesures de sécurité pour éviter de blesser les ouvriers et les usagers de la voirie.

Les travaux sont relativement lourds puisqu'ils impliquent la création d'une piste cyclable bidirectionnelle d'une largeur de 2,50 m, l'aménagement d'une bande de stationnement ainsi que d'une zone de sécurité pour le personnel de chantier, le traitement de l'égouttage pour assurer l'écoulement et la récupération des eaux vers le parc Brugmann. Dans ce contexte, la solution consistant à organiser le phasage des travaux sur un axe gauche-droite n'est pas praticable.

Toutefois, ce chantier, qui est censé s'achever à la fin de l'année si les conditions météorologiques le permettent, se déroulera en partie durant les vacances d'été, de manière à en réduire l'impact sur la mobilité.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van Mevr. Lederman : de werken in de Burgemeester Jean Herinckxlaan.

Mevr. Lederman-Bucquet is verheugd over de renovatie van de Burgemeester Jean Herinckxlaan.

Het veroorzaakt echter vreselijke vervuiling omdat de werken niet rationeel gepland waren.

Door de afsluiting van de Burgemeester Jean Herinckxlaan voor deze werken wordt al het verkeer in noord-zuidrichting omgeleid naar enerzijds de Edith Cavellstraat en anderzijds de Brugmannlaan, met als gevolg dat het verkeer wordt omgeleid naar de omliggende wegen en er in een straal van een kilometer permanente verkeersopstoppingen ontstaan in het hele gebied en op de Churchillrotonde. Deze situatie draagt bij tot meer vervuiling in plaats van betere levensomstandigheden.

Een andere fasering van de werken zou het echter mogelijk maken deze overlast tot een minimum te beperken zonder de voortgang of de kosten van de werken in gevaar te brengen. Het zou volstaan de fasen van de werken niet van boven naar beneden te organiseren, d.w.z. van de Messidorlaan naar de Brugmannlaan, maar veeleer lateraal, door eerst de ene kant van deze dubbele laan dan de andere uit te voeren, bijvoorbeeld de dalende helft dan de stijgende helft, zodat tijdens de gehele duur van de werken in elke richting één rijbaan behouden blijft. Dit zou de totale afsluiting van de Burgemeester Jean Herinckxlaan hebben vermeden.

Zou het college de werken op een rationele en doordachte manier kunnen herschikken, per rechter- en linkzijdig in plaats van per hoog-laaggedeelte, om de overlast die de gemeente zelf op haar eigen grondgebied veroorzaakt te beperken ?

Schepen Wyngaard antwoordde dat de gemeentediensten de overlast die onvermijdelijk ontstaat op elke bouwplaats zoveel mogelijk trachten te beperken.

De door mevr. Lederman-Bucquet aanbevolen oplossing, nl. behandeling van de ene kant en vervolgens van de andere kant, is door het college in overweging genomen, maar kon niet worden gekozen om redenen die verband hielden met de veiligheid en de aard van de verrichte werken.

Het grote aantal kranen en machines dat op de bouwplaats wordt ingezet, vereist strengere veiligheidsmaatregelen om letsel bij werknemers en weggebruikers te voorkomen.

De werken zijn vrij zwaar aangezien zij de aanleg omvatten van een tweerichtingsfietspad van 2,50 m breed, de aanleg van een parkeerstrook en van een veiligheidszone voor het personeel van de werf, de behandeling van de afwatering om de doorstroming en de recuperatie van het water naar het Brugmannpark te verzekeren. In deze context is de oplossing die erin bestaat de fasering van de werken te organiseren volgens een links-rechts as, niet haalbaar.

Deze werken, die als het weer het toelaat aan het eind van het jaar voltooid moeten zijn, zullen echter gedeeltelijk tijdens de zomervakantie plaatsvinden, om de gevolgen voor de mobiliteit te beperken.

De Raad neemt kennis.

19.05.2022/A/0042

Question orale de Mme Lederman : le stationnement rue Rouge et l'Académie d'Uccle.

Mme Lederman-Bucquet a été interpellée par une élève de l'Académie d'Uccle, qui se plaint des problèmes suscités par le placement de la rue Rouge en zone bleue depuis le 1^{er} mai.

Les cours durent trois heures, de 18h00 à 21h00, et les étudiants doivent sortir entre 20h00 et 21h00 pour changer le disque, les doigts couverts de terre ou de plâtre. La situation est encore plus pénible pour les professeurs, qui arrivent avant et repartent après les étudiants.

Le Collège peut-il trouver une solution qui procure plus de confort aux étudiants et professeurs de cette académie ?

M. l'Echevin Wyngaard est surpris par le témoignage rapporté par Mme Lederman-Bucquet, car le stationnement est gratuit après 18h00 sur l'ensemble du territoire communal, quel que soit le jour et quelle que soit la zone considérée.

Mme Lederman-Bucquet précise qu'on aurait dit aux enseignants et élèves de cette académie que le disque serait en vigueur jusqu'à 21h00 pour l'ensemble de la Région bruxelloise.

M. l'Echevin Wyngaard réplique qu'Uccle dispose d'une certaine autonomie communale en matière de réglementation du stationnement.

Le Collège n'a proposé aucune modification du stationnement sur le territoire ucclois au cours des derniers mois.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van Mevr. Lederman : parkeren in de Rodestraat en de Academie van Ukkel.

Mevr. Lederman-Bucquet werd geïnterpelleerd door een leerling van de academie van Ukkel die zich beklaagde over de problemen die sinds 1 mei worden veroorzaakt door de blauwe zone in de Rodestraat.

De lessen duren drie uur, van 18 tot 21 uur, en de leerlingen moeten tussen 20 en 21 uur naar buiten om de schijf te verwisselen, met hun vingers bedekt met aarde of gips. De situatie is nog erger voor de leerkrachten, die vóór de leerlingen aankomen en na hen vertrekken.

Kan het college een oplossing vinden die meer comfort biedt voor de studenten en leerkrachten van deze academie ?

Schepen Wyngaard was verbaasd over de getuigenis van mevrouw Lederman-Bucquet omdat parkeren na 18 uur gratis is op het hele gemeentelijke grondgebied, ongeacht de dag en de zone.

Mevr. Lederman-Bucquet verklaart dat de leerkrachten en studenten van deze academie te horen hadden gekregen dat de schijf tot 21 uur zou gelden voor het gehele Brusselse gewest.

Schepen Wyngaard antwoordt dat Ukkel een zekere gemeentelijke autonomie heeft met betrekking tot de parkeerregulering.

Het college heeft de afgelopen maanden geen wijzigingen voorgesteld voor het parkeren op het grondgebied van Ukkel.

De Raad neemt kennis.

19.05.2022/A/0043 **Question orale de Mme Lederman : les parcs à vélo.**

Mme Lederman-Bucquet constate la multiplication des box-vélos.

Il y en a notamment un rue du Pacifique et les riverains figurant depuis des mois sur une liste d'attente ont cherché à profiter de cette facilité.

Cycloparking a répondu que la commune d'Uccle devait activer les box-vélos et que pour l'instant, ceux-ci n'étaient pas accessibles.

C'est la raison pour laquelle de nombreux vélos ne peuvent être introduits dans les box.

Quand le Collège va-t-il lancer l'ouverture des box-vélos ?

M. l'Echevin Wyngaard répond que la commune intervient uniquement pour déterminer la localisation des box-vélos en fonction des demandes en attente. Les sites sont choisis lorsqu'on a la certitude que les box-vélos, d'une capacité de 5 places, seront remplis.

Tout citoyen intéressé par une place dans un box-vélos doit se manifester sur le site internet de Parking Brussels, et non de Cycloparking, qui n'en assume plus la charge.

Il y a parfois un laps de temps plus ou moins long entre le placement du box et le moment où les personnes intéressées peuvent l'utiliser.

Les citoyens qui viendraient à constater que des box-vélos demeurent vides après plusieurs semaines sont invités à le signaler à la cellule Mobilité de l'administration

communale, de manière à ce que celle-ci puisse contacter Parking Brussels pour résoudre le problème au plus vite.

Mme Lederman-Bucquet demande si les listes d'attente déposées chez Cycloparking ont été transférées à Parking Brussels.

M. l'Echevin Wyngaard confirme que c'est bien le cas.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van Mevr. Lederman : de fietsenstallingen.

Mevr. Lederman-Bucquet wijst op de wildgroei van fietsboxen.

Er is er met name een in de Stille Oceaanstraat en bewoners die al maanden op een wachtlijst staan, hebben geprobeerd van deze faciliteit gebruik te maken.

Cycloparking antwoordde dat de gemeente Ukkel de fietsboxen moest activeren en dat deze momenteel niet toegankelijk waren.

Dit is de reden waarom veel fietsen niet in de boxen kunnen.

Wanneer gaat het college de fietsboxen openen ?

Schepen Wyngaard antwoordt dat de gemeente alleen ingrijpt om de plaats van de fietsboxen te bepalen aan de hand van de in behandeling zijnde verzoeken. De plaatsen worden gekozen wanneer het zeker is dat de fietsboxen, die een capaciteit van 5 plaatsen hebben, gevuld zullen zijn.

Elke burger die belangstelling heeft voor een plaats in een fietsbox moet zich inschrijven op de website van Parking Brussel en niet op Cycloparking, dat hiervoor niet meer verantwoordelijk is.

Er verloopt soms enige tijd tussen de plaatsing van de box en het moment waarop belangstellenden het kunnen gebruiken.

Burgers die merken dat de fietsboxen na enkele weken nog steeds leeg zijn, worden verzocht dit te melden aan de cel Mobiliteit van het gemeentebestuur, zodat deze contact kan opnemen met Parking Brussel om het probleem zo snel mogelijk op te lossen.

Mevr. Lederman-Bucquet vraagt of de wachtlijsten bij Cycloparking zijn overgedragen aan Parking Brussels.

Schepen Wyngaard bevestigt dat dit het geval is.

De Raad neemt kennis.

Vanessa Issi quitte la séance / verlaat de zitting.

19.05.2022/A/0044

Question orale de M. Desmet : le devenir du Parc Raspail.

M. Desmet rappelle que le site ucclois dénommé « Parc Raspail » a été mis en vente il y a un peu plus de 20 ans. À l'époque, le prix demandé par son propriétaire, « La Poste », était de 3 €/m², soit 170.000 € pour l'ensemble du lieu.

M. Desmet avait voulu convaincre le Conseil communal de l'acquérir mais les autorités ne l'avaient pas suivi dans ce projet.

Devenu aujourd'hui propriété communale, le parc Raspail semble sauvé.

Le permis a-t-il déjà été délivré (suite à l'enquête publique et l'avis de la commission

de concertation) ? Si c'est le cas, un planning des travaux a-t-il été élaboré ?

Mme l'Echevine De Brouwer répond que le permis n'a pas encore été délivré. La commission de concertation a rendu à l'unanimité un avis favorable conditionnel. Les conditions émises portaient principalement sur certaines propositions de restauration, la ballade végétale, le mobilier urbain, la gestion du parc. L'administration régionale (Urban Brussels) a appliqué l'article 191 du CoBAT. Cela signifie qu'en raison du caractère accessoire des modifications imposées et de leur conformité aux objectifs fixés dans les plans initiaux, le Fonctionnaire délégué a envoyé un courrier enjoignant Uccle à modifier les plans initiaux en tenant compte de ces conditions, estimées accessoires. L'administration communale dispose de 6 mois pour envoyer les plans modifiés à compter de l'envoi de l'invitation reçue il y a deux jours au service vert.

M. Desmet précise que le coût exorbitant de la rénovation du mur d'enceinte était l'un des freins évoqués avant 2018. Comment cet obstacle a-t-il pu être levé ?

Mme l'Echevine De Brouwer ignore comment le Collège précédent a résolu cette difficulté mais il y a certainement dû y avoir des échanges entre l'administration communale et la Commission des monuments et sites, vu que cet organisme subsidie l'ensemble des travaux d'intérêt patrimonial à hauteur de 80 %. Cela représente actuellement un peu plus de deux millions d'euros dans le budget.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. Desmet : de toekomst van het Raspailpark.

De h. Desmet herinnert zich dat het Ukkelse terrein dat bekend staat als "Raspailpark" iets meer dan 20 jaar geleden te koop werd aangeboden. Indertijd vroeg de eigenaar, "de Post", 3 euro/m², ofwel € 170.000 voor het hele terrein. De h. Desmet wilde het gemeentebestuur ervan overtuigen het te kopen maar de autoriteiten steunden hem niet in dit project. Het Raspailpark lijkt nu te zijn gered, aangezien het gemeentelijk eigendom is geworden. Is de vergunning reeds afgegeven (na het openbaar onderzoek en het advies van de overlegcommissie) ? Zo ja, is er een planning opgesteld ?

Schepen De Brouwer antwoordt dat de vergunning nog niet is afgegeven. De overlegcommissie heeft unaniem een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht. De voorwaarden hadden voornamelijk betrekking op bepaalde restauratievoorstellen, de plantenwandeling, het straatmeubilair en het beheer van het park. De gewestelijke administratie (URBAN-Brussel) heeft artikel 191 van het BWRO toegepast. Dit betekent dat wegens het incidentele karakter van de opgelegde wijzigingen en de overeenstemming daarvan met de doelstellingen van de oorspronkelijke plannen, de gedelegeerde ambtenaar een brief heeft gestuurd waarin Ukkel werd opgedragen de oorspronkelijke plannen te wijzigen met inachtneming van deze voorwaarden, die als bijkomstig werden beschouwd. Het gemeentebestuur heeft 6 maanden de tijd om de gewijzigde plannen vanaf de datum van de twee dagen geleden ontvangen uitnodiging aan de Groendienst toe te zenden.

De h. Desmet zegt dat de exorbitante kosten van de renovatie van de grensmuur een van de belemmeringen was die vóór 2018 werden genoemd. Hoe kan dit obstakel uit

de weg worden geruimd?

Schepen De Brouwer weet niet hoe het vorige college dit probleem heeft opgelost maar er moet zeker een uitwisseling hebben plaatsgevonden tussen het gemeentebestuur en de Commissie voor Monumenten en Landschappen, aangezien deze instantie alle werkzaamheden die van belang zijn voor het erfgoed tot 80% subsidieert. Dit vertegenwoordigt momenteel iets meer dan twee miljoen euro op de begroting.

De Raad neemt kennis.

19.05.2022/A/0045

Question orale de M. Becker : support pour le club de Basketball UCCLÉ EUROPE

M. Becker signale qu'Uccle Europe Basketball est devenu un acteur majeur de la formation au basket dans le milieu bruxellois, belge et même européen.

Cette année, ce club a réussi l'incroyable exploit de placer trois équipes de jeunes (U12 mixte, U14 garçons et U16 garçons) en finale de la coupe de la plus grande compétition de la Fédération Wallonie-Bruxelles, avec une victoire des U16. Uccle Europe Basketball fait mieux que n'importe quel autre club en Communauté française, qu'il s'agisse de Belfius Mons-Hainaut, Brussels, Liège ou encore des Spirou de Charleroi. L'équipe hommes jouant dans la plus haute division provinciale a également remporté la Coupe du Brabant, une première à Uccle depuis 30 ans !

Le week-end prochain, les jeunes de U16 jouent leur demi-finale dans le tournoi national à Malines. Il reste donc des chapitres ouverts dans cette saison incroyable.

Plusieurs articles de presse sont particulièrement élogieux à l'égard du club.

Tous ces résultats sont dus uniquement au travail acharné du comité et du staff sportif qui, jusqu'à présent, n'ont pas pu compter sur un soutien concret de la commune, alors qu'Uccle devrait en être fière.

Dans le monde du basket, Uccle Europe est « à la mode » comme peut l'être l'Union saint-gilloise pour le football ou le Royal Racing pour le hockey.

Quelles actions le Collège compte-t-il entreprendre pour soutenir le club et lui permettre d'évoluer dans de meilleures conditions ?

Le service des Sports pourrait-il procéder à une analyse globale des occupations dans les infrastructures sportives de la commune afin de les optimiser ?

M. l'Echevin Wyngaard répond que le Collège a déjà pris une série de mesures pour rendre les salles de sports plus attractives. C'est en particulier le cas pour la salle Stroobant, qui a bénéficié d'un rafraîchissement important grâce à un nouveau revêtement et une nouvelle surface de jeu. Cette salle est à nouveau très fréquentée, avec un taux d'occupation plus élevé qu'auparavant, en dépit de l'absence de buvette (mais le Collège songe à en installer une). Un budget a été dégagé afin de rendre cette salle encore plus attractive.

Le service des Sports s'efforce d'optimiser l'occupation des salles de sport, qui sont souvent saturées. Les salles sont occupées en soirée et le week-end mais aussi en journée par des établissements scolaires.

Le Collège est disposé à répondre à des demandes spécifiques d'Uccle Europe Basketball. Vu que son équipe première souhaitait occuper la salle Van Offelen le mardi soir, un compromis a pu être trouvé avec les clubs qui avaient l'habitude de fréquenter cette salle durant cette plage horaire.

Etant en contact régulier avec les dirigeants de clubs en recherche d'espaces non-

communaux, le Collège appuie leurs demandes auprès des établissements scolaires ucclois, tous réseaux confondus, qui disposent de salles de sport.

M. Becker est conscient des efforts consentis par le Collège.

Néanmoins, il estime qu'il faudrait en faire davantage, eu égard aux exploits accomplis par le club de basket.

Pour mettre en place une infrastructure emblématique d'ici 5 à 8 ans, il faut y réfléchir dès maintenant, à l'instar de ce qui a été entrepris pour le stade de hockey.

Le Collège devrait peut-être aussi fournir une aide financière au club de basket pour la mise en place d'une équipe féminine.

M. l'Echevin Wyngaard précise qu'outre les subsides annuels octroyés aux clubs sportifs, on pourrait envisager des soutiens ponctuels pour des projets spécifiques tels que le lancement d'une équipe de basket féminine.

M. l'Echevin Wyngaard estime aussi qu'il convient de mener une réflexion à plus long terme sur les infrastructures sportives, toutes disciplines confondues.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. Becker : ondersteuning van de basketbalclub UCCLE EUROPE.

De h. Becker meldt dat Uccle Europe Basketball een belangrijke speler is geworden op het gebied van basketbaltraining in de Brusselse, Belgische en zelfs Europese omgeving.

Dit jaar heeft de club de ongelooflijke prestatie geleverd om drie jeugdteams (U12 gemengd, U14 jongens en U16 jongens) in de bekerfinale van de grootste competitie in de Federatie Wallonië-Brussel te plaatsen, met winst voor U16. Uccle Europe Basketball heeft het beter gedaan dan welke andere club in de Franse Gemeenschap dan ook, of het nu gaat om Belfius Mons-Hainaut, Brussels, Liège of Spirou de Charleroi. Het herenteam dat in de hoogste provinciale afdeling speelde, won ook de Brabant Cup, een primeur voor Ukkel in 30 jaar!

Volgend weekend speelt de U16-jeugd hun halve finale in het nationale toernooi in Mechelen. Dus er zijn nog open hoofdstukken in dit ongelooflijke seizoen.

Verscheidene persartikelen zijn bijzonder lovend over de club.

Al deze resultaten zijn alleen te danken aan het harde werk van het comité en de sportstaf, die tot nu toe niet op enige concrete steun van de gemeente konden rekenen, hoewel Ukkel daar trots op mag zijn.

In de wereld van het basketbal is Uccle Europe "in", net zoals de Union Saint-Gilloise dat is voor het voetbal of Royal Racing voor het hockey.

Welke maatregelen denkt het college te nemen om de club te steunen en in staat te stellen zich in betere omstandigheden te ontwikkelen ?

Kan de dienst Sport een algemene analyse maken van het gebruik van de sportvoorzieningen van de gemeente om deze te optimaliseren ?

Schepen Wyngaard antwoordt dat het college reeds een reeks maatregelen had genomen om de sportzalen aantrekkelijker te maken. Dit is met name het geval voor de Stroobantzaal, die een belangrijke facelift heeft gekregen dankzij een nieuw oppervlak en een nieuw speeloppervlak. Deze zaal is opnieuw zeer druk bezocht, met een hogere bezettingsgraad dan voorheen, ondanks de afwezigheid van een bar voor versnaperingen (maar het college overweegt er een te installeren). Er is een budget uitgetrokken om de zaal nog aantrekkelijker te maken.

De dienst Sport werkt aan een optimaal gebruik van de sportzalen, die vaak verzadigd zijn. De zalen zijn 's avonds en in het weekend bezet, maar ook overdag door scholen.

Het college is bereid specifieke verzoeken van Uccle Europe Basketball in te willigen. Aangezien het eerste team op dinsdagavond gebruik wilde maken van de zaal Van Offelen, werd een compromis gevonden met de clubs die deze zaal voorheen op dit tijdstip gebruikten.

Het college, dat regelmatig in contact staat met de leiders van de clubs die op zoek zijn naar niet-gemeentelijke ruimten, steunt hun verzoeken aan de Ukkelse scholen van alle netten die over sportzalen beschikken.

De h. Becker was op de hoogte van de inspanningen van het college.

Hij vindt echter dat er meer moet worden gedaan, gezien de prestaties van de basketbalclub.

Als er over 5-8 jaar een iconische faciliteit moet komen, moet daar nu al over worden nagedacht, zoals ook voor het hockeystadion is gebeurd.

Misschien moet het college ook financiële steun verlenen aan de basketbalclub om een vrouwenteam op te richten.

Schepen Wyngaard zei dat, naast de jaarlijkse subsidies voor sportclubs, gedacht kan worden aan eenmalige steun voor specifieke projecten, zoals het opstarten van een vrouwenbasketbalteam.

Schepen Wyngaard vindt ook dat er op langere termijn moet worden nagedacht over de sportinfrastructuur, alle disciplines inbegrepen.

De Raad neemt kennis.

19.05.2022/A/0046

Question orale de M. De Bock : l'attitude de la commune d'Uccle concernant stationnement payant dans le Bois de la Cambre imposé par la Ville de Bruxelles.

M. De Bock estime que la mise en place par la ville de Bruxelles d'horodateurs payants (de 09h00 à 21h00 et du lundi au samedi) dans le Bois de la Cambre depuis le 1^{er} mai dernier témoigne d'une attitude pernicieuse à l'égard de la commune d'Uccle, car cette décision va entraîner un report du stationnement sur les voiries uccloises limitrophes, où le stationnement est gratuit.

La commune d'Uccle a-t-elle été consultée par la ville de Bruxelles sur cette thématique ? A-t-elle remis un avis à la ville de Bruxelles ?

Quelle attitude le Collège compte-t-il adopter pour protéger les Ucclois contre le report en voirie du côté ucclois ? A-t-on l'assurance que les plages horaires de stationnement ne seront pas élargies ?

M. l'Echevin Wyngaard se permet de remarquer que la formation politique de M. De Bock participe à la majorité de la ville de Bruxelles (ce qui est aussi le cas du parti Ecolo).

La ville de Bruxelles n'a pas sollicité de concertation auprès de la commune d'Uccle. Pour ce qui concerne la réglementation du stationnement à Uccle, le Collège va observer l'évolution de la situation aux abords du Bois de la Cambre avant de proposer d'éventuelles adaptations.

M. le Bourgmestre regrette amèrement le manque de concertation de la part de la ville de Bruxelles, qui prétend en toutes lettres la promouvoir dans sa Déclaration de politique générale et refuse de consulter la commune d'Uccle.

Le Collège va examiner comment défendre au mieux les riverains ucclois et parvenir à une réelle concertation.

M. De Bock est très critique à l'égard de la participation de DéFI à la majorité de la ville de Bruxelles et de la décision de fermer le Bois de la Cambre.

Il serait partisan d'une réelle concertation qui permettrait d'aboutir à une réouverture objectivée autour du bois via les axes latéraux.

M. De Bock prend acte de la volonté de M. l'Echevin Wyngaard d'évaluer l'impact des décisions prises par la ville de Bruxelles sur le stationnement à Uccle. Selon lui, il faut procéder aux mesurages dès à présent.

Nonobstant la problématique du report, il convient aussi de s'interroger sur la gratuité et la progressivité des tarifs, ce qui exige de la part de la ville de Bruxelles qu'elle accepte d'agir de manière concertée avec les communes limitrophes.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : de houding van de Gemeente Ukkel t.o.v. het invoeren, door de Stad Brussel, van het betalend parkeren in het Ter Kamerenbos.

De h. De Bock is van mening dat de invoering door Brussel-Stad van betaalautomaten (van 9 tot 21 uur en van maandag tot zaterdag) in het Ter Kamerenbos sinds 1 mei een nefaste houding inneemt tegenover de gemeente Ukkel, aangezien deze beslissing zal leiden tot een verplaatsing van het parkeren naar de aangrenzende Ukkelse wegen, waar het parkeren gratis is.

Werd de gemeente hierover geraadpleegd ? Heeft zij een advies ingediend bij Brussel-Stad ?

Welke houding denkt het college aan te nemen om de Ukkelaars te beschermen tegen de parkeerverplaatsing naar Ukkelse wegen ? Is er enige garantie dat de parkeertijd niet zal worden verlengd ?

Schepen Wyngaard merkt op dat de politieke partij van de h. De Bock deel uitmaakt van de meerderheid van Brussel-Stad (net zoals dat het geval is voor Ecolo).

Brussel-Stad heeft de gemeente Ukkel niet om overleg gevraagd.

Wat de parkeerregeling in Ukkel betreft, zal het college de evolutie van de situatie rond het Ter Kamerenbos in het oog houden alvorens wijzigingen voor te stellen.

De burgemeester betreurt ten eerste het gebrek aan overleg van de kant van Brussel-Stad die in haar algemene beleidsverklaring beweert dit te bevorderen en weigert de gemeente Ukkel te raadplegen.

Het college zal nagaan hoe de inwoners van Ukkel het best kunnen worden verdedigd en hoe werkelijk overleg kan worden gepleegd.

De h. De Bock staat zeer kritisch tegenover de deelname van DéFI aan de meerderheid van de Brussel-Stad en het besluit om het Ter Kamerenbos te sluiten.

Hij zou voorstander zijn van echt overleg dat zou leiden tot een objectieve heropening van het bos via de zijwegen.

De h. De Bock nam nota van de bereidheid van de schepen om de gevolgen van de besluiten van Brussel-Stad inzake het parkeren in Ukkel te evalueren. Naar zijn mening moeten de metingen nu worden uitgevoerd.

Afgezien van de kwestie van het uitstel moet ook de kwestie van het gratis parkeren en de progressieve tarieven in overweging worden genomen, waarvoor Brussel-Stad ermee moet instemmen om in overleg met de naburige gemeenten op te treden.

De Raad neemt kennis.

M. De Bock se réjouit du succès des 10 km d'Uccle pour la commune.

Cet événement a toutefois donné lieu à des problèmes de mobilité.

Pour relier Waterloo depuis Uccle, les itinéraires GPS ou Waze (et autres applications de mobilité) conseillaient de passer par la chaussée de La Hulpe puis la drève de Lorraine.

Or, la drève de Lorraine, au carrefour avec la chaussée de La Hulpe, a été fermée à 14h00, plus d'une heure avant le passage des coureurs, obligeant les automobilistes et les véhicules de la STIB à continuer au pas pour se retrouver bloqués dans la chaussée de Waterloo et être ensuite renvoyés sur les grands axes (avenue De Fré, avenue Winston Churchill), afin de contourner l'événement.

De nombreuses files se sont formées très tôt dans la chaussée de La Hulpe par manque de signalisation en amont des fermetures. Il en est de même sur d'autres axes, tels que l'avenue Latérale ou l'avenue De Fré, qui ont été perturbés dimanche dernier. Ceci a provoqué des détours et une production de pollution qui aurait pu être minimisée.

Pourquoi fermer une artère une heure avant un événement et non juste 30 minutes ?

Pourquoi aucune signalisation dynamique n'a été mise en place en amont pour annoncer les fermetures des grands axes, afin de détourner les flux vers par exemple Watermael-Boitsfort pour aller vers Waterloo en privilégiant l'avenue Franklin Roosevelt plutôt que la chaussée de La Hulpe ? N'y a-t-il pas de débriefing des éditions précédentes afin d'éviter la répétition de tels inconvénients d'année en année ?

M. De Bock est toutefois conscient qu'en cette matière, la responsabilité incombe davantage à la police qu'à la commune.

M. l'Echevin Wyngaard se réjouit du succès de ce très bel événement, initié par M. le Bourgmestre il y a près de 15 ans : 2.500 personnes se sont inscrites, 2.200 coureurs ont franchi la ligne d'arrivée, l'ambiance était formidable.

M. l'Echevin Wyngaard tient d'ailleurs à féliciter le personnel déployé au parc de Wolvendael pour le travail accompli.

Tout événement organisé sur le territoire communal a inéluctablement un impact sur la mobilité.

L'information sur les fermetures de voiries avant la course est diffusée en amont auprès des riverains via un toutes-boîtes spécifique ainsi que sur le site internet et la page Facebook de la commune et dans le magazine Le Wolvendael.

Il est nécessaire de procéder aux fermetures une heure avant le début de la manifestation pour des raisons de sécurité : les services de police ont besoin du temps nécessaire pour assurer le déplacement des véhicules susceptibles de provoquer un accident en pleine course.

La police souhaite d'ailleurs que ce délai soit allongé jusqu'à une heure et demie et non réduit à trente minutes.

M. l'Echevin Wyngaard est disposé à contacter Bruxelles-Mobilité, les Régions bruxelloise et flamande afin que les panneaux digitaux installés sur certaines artères à l'entrée de Bruxelles ou avenue Louise diffusent des informations sur cet événement le jour même ou les jours qui précèdent, afin d'éviter les embarras de circulation.

M. De Bock insiste sur la nécessité d'une bonne collaboration entre l'administration communale et la police, avec laquelle il conviendrait peut-être d'examiner la situation artère par artère.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : mobiliteitsproblemen tijdens de 10 km van Ukkel.

De h. De Bock is verheugd over het succes van de 10 km van Ukkel voor de gemeente.

De gebeurtenis had echter mobiliteitsproblemen veroorzaakt.

Om van Ukkel naar Waterloo te komen, adviseerden de GPS of Waze routes (en andere mobiliteitstoepassingen) om de Terhulpensesteenweg te nemen en vervolgens de Lorrainedreef.

De Lorrainedreef, op de kruising met de Terhulpensesteenweg, werd echter om 14 uur afgesloten, meer dan een uur voor de doortocht van de lopers, zodat automobilisten en MIVB-voertuigen stapvoets moesten verder rijden om vervolgens vast te komen te zitten op de Waterlosesteenweg en teruggestuurd te worden naar de hoofdwegen (De Frélaan, Winston Churchillaan) om het evenement te omzeilen.

Op de Terhulpensesteenweg vormden zich al vroeg talrijke files als gevolg van een gebrek aan signalisatie voor de afsluitingen. Hetzelfde geldt voor andere wegen, zoals de Zijlaan en de Frélaan, die afgelopen zondag ontregeld waren. Dit veroorzaakte omleidingen en vervuiling die tot een minimum beperkt hadden kunnen worden.

Waarom een weg een uur voor een evenement sluiten en niet slechts 30 minuten ?

Waarom werd er vooraf geen dynamische signalisatie ingevoerd om de afsluiting van grote wegen aan te kondigen, zodat het verkeer naar bijvoorbeeld Watermaal-Bosvoorde werd omgeleid om naar Waterloo te gaan, waarbij voorrang werd gegeven aan de Franklin Rooseveltlaan in plaats van aan de Terhulpensesteenweg ? Is er geen debriefing van vorige edities om te voorkomen dat dergelijke ongemakken zich jaar na jaar herhalen ?

De h. De Bock is zich er echter van bewust dat de verantwoordelijkheid in deze zaak meer bij de politie dan bij de gemeente ligt.

Schepen Wyngaard is verheugd over het succes van dit zeer mooie evenement, dat bijna 15 jaar geleden door de burgemeester werd opgestart: 2.500 mensen schreven zich in, 2.200 lopers kwamen over de eindstreep en de sfeer was geweldig.

Schepen Wyngaard wil het personeel dat in Wolvendaelpark is ingezet, feliciteren met het werk dat zij hebben verricht.

Elk evenement dat op het grondgebied van de gemeente wordt georganiseerd, heeft onvermijdelijk een invloed op de mobiliteit.

Informatie over wegafsluitingen voorafgaand aan de race wordt vooraf verspreid onder de buurtbewoners via een huis-aan-huisbericht en de website en Facebookpagina van de gemeente en in het magazine Wolvendael.

De sluitingen moeten een uur voor de start van het evenement worden uitgevoerd om veiligheidsredenen: de politiediensten hebben tijd nodig om ervoor te zorgen dat voertuigen die tijdens de race een ongeval zouden kunnen veroorzaken, worden verwijderd.

De politie zou graag zien dat deze tijd wordt verlengd tot anderhalf uur en niet wordt teruggebracht tot dertig minuten.

De schepen is bereid contact op te nemen met Brussel Mobiliteit en het Brussels en Vlaams Gewest om ervoor te zorgen dat de digitale panelen die op bepaalde wegen bij de ingang van Brussel of op de Louizalaan zijn geplaatst, op de dag zelf of in de dagen voorafgaand aan dit evenement informatie verstrekken over dit evenement, om verkeersproblemen te voorkomen.

De h. De Bock wijst op de noodzaak van een goede samenwerking tussen het gemeentebestuur en de politie, met wie de situatie misschien per straat zou moeten worden bekeken.

De Raad neemt kennis.

19.05.2022/A/0048

Question orale de M. De Bock : des courriers d'amende uniquement en néerlandais.

M. De Bock a été contacté par plusieurs citoyens qui lui ont transmis des courriers relatifs à des redevances de stationnement pour lesquels les lois linguistiques n'ont manifestement pas été respectées.

Des Francophones ont reçu des documents rédigés en néerlandais voire des documents « mixtes », où certains éléments étaient libellés en français et d'autres en néerlandais, formant un patchwork composite pour le moins curieux.

Le Collège a-t-il pris des mesures pour remédier à cette situation et garantir le respect des lois linguistiques ?

M. l'Echevin Wyngaard confirme qu'il est arrivé qu'un citoyen francophone ou néerlandophone signale avoir reçu un courrier dans l'autre langue, mais ce n'est guère fréquent.

Cela s'explique par le fait que le service Parking doit nécessairement aller rechercher les coordonnées des citoyens, et notamment la mention de leur rôle linguistique, dans une base de données particulière (la DIV).

Si une personne référencée comme néerlandophone se plaint d'être considérée comme francophone selon la base de données de la DIV, l'administration communale lui adresse un courrier en néerlandais l'invitant à contacter la DIV pour solliciter la rectification.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : het versturen van uitsluitend nederlandstalige bekeuringen.

De h. De Bock werd benaderd door verschillende burgers die hem brieven stuurden over parkeervergoedingen waarbij de taalwetten blijkbaar niet werden nageleefd.

Franstalige burgers ontvingen documenten die in het Nederlands waren geschreven of zelfs "gemengde" documenten, waarin sommige elementen in het Frans en andere in het Nederlands waren geschreven, zodat een merkwaardige samengestelde lappendeken ontstond.

Heeft het college stappen ondernomen om deze situatie te verhelpen en ervoor te zorgen dat de taalwetten worden nageleefd ?

Schepen Wyngaard bevestigt dat het is voorgekomen dat een Frans- of Nederlandstalige burger heeft gemeld post in de andere taal te hebben ontvangen, maar dat dit niet erg vaak voorkomt.

De reden hiervoor is dat de dienst Parking de contactgegevens van de burgers, met inbegrip van hun taalrol, moet opzoeken in een speciale databank (DIV).

Als een persoon die als Nederlandstalig is ingeschreven, zich erover beklagt dat hij volgens de gegevensbank van de DIV als Franstalig wordt beschouwd, stuurt het gemeentebestuur hem een brief in het Nederlands waarin hij hem uitnodigt contact op te nemen met de DIV om een rechtzetting te vragen.

De Raad neemt kennis.

19.05.2022/A/0049 **Question orale de M. De Bock : l'organisation de la balade des élus par le Gracq.**

M. De Bock signale que le GRACQ (Groupe de recherche et d'action des cyclistes quotidiens) a proposé, comme chaque année, l'organisation d'une balade avec les élus qui le souhaitaient, afin de découvrir Uccle à vélo.

Nonobstant l'assistance d'un guide qui était par ailleurs député Ecolo, le petit cortège composé d'une dizaine de cyclistes a été escorté par la police d'Uccle.

Cet encadrement, totalement superfétatoire, a de quoi susciter des questions. Était-ce nécessaire pour une organisation privée ? Qui a pris l'initiative de cette escorte ? Quel a été le coût fonctionnel de cette escorte qui aurait pu être affectée à des tâches plus utiles pour les citoyens de la commune ?

M. le Bourgmestre répond que le GRACQ a eu des contacts avec des représentants des bikers ucclois.

Dans le cadre de ces conversations, les bikers, en accord avec leur hiérarchie, ont proposé d'être présents à la balade avec les élus que le GRACQ souhaitait organiser, afin de fournir des informations liées à la sécurité, au code de la route et au travail des policiers à vélo.

Il s'agissait donc d'un échange d'informations à visée didactique et non d'une « escorte » à proprement parler.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : organisatie van de fietstocht met verkozenen door Gracq.

De h. De Bock deelt mee dat de GRACQ (Groupe de recherche et d'action des cyclistes quotidiens), zoals elk jaar, heeft voorgesteld een rit te organiseren met de verkozenen die dat wensen, om Ukkel per fiets te ontdekken.

Ondanks de hulp van een gids, die tevens parlamentslid van Ecolo was, werd de kleine groep van een tiental fietsers door de Ukkelse politie geëscorteerd.

Deze totaal overbodige escort roept vragen op. Was het nodig voor een particuliere organisatie ? Wie nam het initiatief voor deze escorte ? Wat waren de functionele kosten van deze escorte, die had kunnen worden gebruikt voor nuttiger taken voor de burgers van de gemeente ?

De burgemeester antwoordt dat GRACQ contact heeft gehad met vertegenwoordigers van de Ukkelse motorrijders.

In het kader van deze gesprekken boden de motorrijders, in overleg met hun hiërarchie, aan aanwezig te zijn bij de rit met de verkozenen die GRACQ wilde organiseren, om informatie te verstrekken met betrekking tot de veiligheid, het verkeersreglement en het werk van de fietspolitie.

Het ging dus om een uitwisseling van informatie voor educatieve doeleinden en niet om een "escort" in de strikte zin van het woord.

De Raad neemt kennis.

Levée de la séance à 22:30
Opheffing van de zitting om 22:30

Le Secrétaire communal f.f.
De wnd. gemeentesecretaris,

La Présidente,
De Voorzitster,

Patrick De Nutte

Aleksandra Kokaj