

CONSEIL COMMUNAL DU 8 SEPTEMBRE 2022  
GEMEENTERAAD VAN 8 SEPTEMBER 2022

REGISTRE  
REGISTER

**Présents**  
**Aanwezig**

Aleksandra Kokaj, *Présidente/De Voorzitster* ;  
Boris Dilliès, *Bourgmestre/Burgemeester* ;  
Thibaud Wyngaard, Jonathan Biermann, Maëlle De Brouwer, Carine Gol-Lescot, Perrine Ledan, Valentine Delwart, François Jean Jacques Lambert, Daniel Hublet, *Echevin(s)/Schepen(en)* ;  
Björn Becker, Eric Sax, Marc Cools, Béatrice Fraiteur, Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Céline Fremault, Jérôme Toussaint, Pierre Desmet, Bernard Hayette, Kathleen Delvoeye, Diane Culer, Marion Van Offelen, Odile Margaux, Vanessa Issi, Michel Cohen, Cécile Egrix, Blaise Godefroid, Aurélie Czekalski, Nicolas Clumeck, Véronique Lederman-Bucquet, Yannick Franchimont, Fathiya Alami, Lise Batugowski, Jean-Pierre Collin, *Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(leden)* ;  
Laurence Vainsel, *Secrétaire communale/Gemeentesecretaris*.

**Excusés**  
**Verontschuldigd**

Jean-Luc Vanraes, Stefan Cornelis, Caroline Van Neste, Cédric Didier Norré, Hans Marcel Joos Van de Cauter, Michel Bruylant, Patrick Zygas, Jacques Spelkens, *Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(leden)*.

Ouverture de la séance à 18:45  
Opening van de zitting om 18:45

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN**

**Secrétariat central - Centraal secretariaat**

08.09.2022/A/0001 **Approbation du registre de la séance du Conseil communal du 19 mai 2022.**

Le Conseil approuve le point.  
29 votants : 29 votes positifs.

---

**Goedkeuring van het register van de zitting van de Gemeenteraad van 19 mei 2022.**

De Raad keurt het punt goed.  
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

---

08.09.2022/A/0002 **Démission d'un membre du Conseil de l'action sociale.- Remplacement.**

Le Conseil,  
Attendu que par courrier électronique du 24 août 2022, Mme Cécile Roba, élue membre effectif du Conseil de l'Action sociale présente la démission de sa fonction;  
Considérant que Mme Roba n'a aucun suppléant;  
Vu l'article 17 de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres publics d'action sociale, modifiée par l'ordonnance du 14 mars 2019, stipulant :

*"Lorsqu'un membre effectif cesse de faire partie du conseil de l'action sociale avant l'expiration de son mandat et qu'il n'a plus de suppléant, tous les conseillers communaux encore en fonction qui avaient signé l'acte de présentation du membre à remplacer peuvent présenter un nouveau candidat membre effectif et au moins deux candidats suppléants de sexe différent. Dans ce cas, ces candidats sont proclamés élus, les candidats suppléants dans l'ordre de leur numérotation.*

*Deux candidats suppléants qui se suivent sur l'acte de présentation sont de sexe différent.*

*S'il en est autrement, il est pourvu au remplacement par un vote secret où chaque conseiller communal dispose d'une voix et où le candidat ayant obtenu le nombre de voix le plus élevé est déclaré élu; en cas de parité de voix, l'article 15 est applicable."*

Considérant que l'acte de présentation de Mme Cécile Roba a été signé par les conseillers communaux suivants : Mme Fremault et M. Hublet;

Que ces mêmes personnes présentent la candidature de M. Nicolas Vanderstappen comme membre effectif,

Prend acte de la démission de Mme Cécile Roba;

Constata que M. Nicolas Vanderstappen, né le 3 avril 1990 et domicilié avenue Brugmann, 285, remplit toutes les conditions requises par la loi du 8 juillet 1976, pour être installé comme membre effectif.

Le candidat membre effectif est proclamé élu.

Le Conseil approuve le point.

29 votants : 29 votes positifs.

---

### **Ontslag van een werkend lid van de Raad voor maatschappelijk welzijn.- Vervanging.**

De Raad,

Aangezien per mail van 22 augustus Mevr. Cécile Roba, verkozen tot werkend lid van de Raad voor maatschappelijk welzijn, haar ontslag aanbiedt;

Overwegende dat Mevr. Roba geen enkele opvolger heeft;

Gelet op artikel 17 van de wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd door de ordonnantie van 14 maart 2019 :

*"Wanneer een werkend lid voor het verstrijken van zijn mandaat ophoudt deel uit te maken van de raad voor maatschappelijk welzijn en hij geen opvolger meer heeft, kunnen alle nog in functie zijnde gemeenteraadsleden die de akte van voordracht van het te vervangen lid hadden ondertekend, gezamenlijk een nieuw kandidaat-werkend lid en tenminste twee kandidaat-opvolgers van verschillend geslacht voordragen. In dit geval zijn deze kandidaten gekozen verklaard, de kandidaat-opvolgers in de orde van hun nummering.*

*Twee kandidaat-opvolgers die opeenvolgend staan op de akte van voordracht, zijn van verschillend geslacht.*

*Is zulks niet het geval, dan wordt in de vervanging voorzien bij een geheime stemming waarbij elks gemeenteraadslid over één stem beschikt en de kandidaat die de meeste stemmen behaalde als verkozen wordt verklaard; bij staking van stemmen, is artikel 15 van toepassing."*

Overwegende dat de akte van voordracht van Mevr. Cécile Roba ondertekend werd door de volgende gemeenteraadsleden : Mevr. Fremault en de h. Hublet;

Overwegende dat dezelfde personen de kandidatuur van de h. Nicolas Vanderstappen voorstellen als werkend lid,

Neemt akte van het ontslag van Mevr. Cécile Roba;

Stelt vast dat de h. Nicolas Vanderstappen, geboren op 3 april 1990 en wonende Brugmannlaan, 285 voldoet aan alle voorwaarden vereist door de wet van 8 juli 1976 om aangesteld te kunnen worden als werkend lid.

De kandidaat werkend lid wordt als verkozen uitgeroepen.

De Raad keurt het punt goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

---

08.09.2022/A/0003

**Commission communale d'accueil.- Démission d'un membre effectif.- Remplacement.**

Le Conseil,

Considérant que, dans le cadre du décret du 3 juillet 2003 relatif à la coordination de l'accueil des enfants durant leur temps libre et au soutien de l'accueil extrascolaire (communément appelé « décret A.T.L. »), une C.C.A. (Commission Communale de l'Accueil) est insituée;

Considérant que quatre membres de cette Commission et leur suppléant sont désignés par les Conseillers communaux sur proposition des groupes représentés au Conseil communal;

Attendu que par courriel du 27 juillet 2022, Mme Chiraz El Fassi, membre effective, a présenté sa démission;

Attendu que Mme Testaert-Sarrazin, suppléante, a refusé le poste;

Considérant que le groupe PS propose de remplacer l'intéressée par Mme Lise Batugowski, conseillère communale,

Décide de désigner Mme Lise Batugowski comme membre effective de la Commission Communale de l'Accueil.

Le Conseil approuve le point.

29 votants : 29 votes positifs.

---

**Gemeentelijke onthaalcommissie.- Ontslag van een werkend lid.- Vervanging.**

De Raad,

Overwegende dat er in het kader van het decreet van 3 juli 2003 betreffende de coördinatie van de opvang van de kinderen tijdens hun vrije tijd en betreffende de ondersteuning van de buitenschoolse opvang (het "LCK-decreet" genoemd) een GOC (Gemeentelijke Opvangcommissie) werd opgericht;

Overwegende dat vier leden van deze commissie en hun plaatsvervanger worden benoemd door de gemeenteraadsleden op voordracht van de in de gemeenteraad vertegenwoordigde fracties;

Overwegende dat mevrouw Chiraz El Fassi, effectief lid, per e-mail van 27 juli 2022 haar ontslag heeft ingediend,

Overwegende dat mevrouw Testaert-Sarrazin, plaatsvervangend lid, de functie heeft geweigerd,

Overwegende dat de PS-fractie voorstelt de betrokkene te vervangen door mevrouw Lise Batugowski, gemeenteraadslid,

Beslist Mevrouw Lise Batugowski te benoemen als effectief lid van de Gemeentelijke Opvangcommissie.

De Raad keurt het punt goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

08.09.2022/A/0004 **Ecole Régionale et Intercommunale de Police (E.R.I.P.)- Remplacement d'un délégué aux assemblées générales.**

Le Conseil,

Attendu qu'en séance du 28 février 2019, le Conseil communal a désigné M. Serge Minet, conseiller communal, en qualité de délégué aux assemblées générales de l'Ecole Régional et Intercommunales de Police (E.R.I.P.);

Considérant que M. Minet a démissionné de son mandat de Conseiller communal;

Que le groupe Ecolo-Groen propose la candidature de M. Jean-Pierre Collin, conseiller communal, pour le remplacer,

Décide de désigner M. Jean-Pierre Collin, conseiller communal, en qualité de délégué aux assemblées générales générales de l'E.R.I.P.

Le Conseil approuve le point.

29 votants : 29 votes positifs.

---

**Ecole Régionale et Intercommunale de Police (E.R.I.P.)- Vervanging van een afgevaardigde bij de algemene vergaderingen.**

De Raad,

Aangezien de gemeenteraad in zitting van 28 februari 2019 de h. Serge Minet, gemeenteraadslid, heeft aangesteld in de hoedanigheid van afgevaardigde in de algemene vergaderingen van de "Ecole Régionale et Intercommunale de Police" (E.R.I.P.);

Overwegende dat de h. Minet ontslag heeft genomen uit de Gemeenteraad;

Aangezien de Ecolo-Groen ter vervanging de kandidatuur van de h. Jean-Pierre Collin, gemeenteraadslid, voorstelt,

Beslist de h. Jean-Pierre Collin, gemeenteraadslid, aan te stellen in de hoedanigheid van afgevaardigde bij de algemene vergaderingen van E.R.I.P..

De Raad keurt het punt goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

---

08.09.2022/A/0005 **Interfin.- Remplacement d'un administrateur.**

Le Conseil,

Attendu qu'en séance du 5 septembre 2019, le Conseil communal a proposé la candidature de M. le Bourgmestre au poste d'administrateur auprès d'Interfin, en remplacement de Mme Czekalski, démissionnaire;

Que par mail du 1er juin 2022, M. le Bourgmestre présente sa démission à ce poste;

Que le groupe MR propose son remplacement par M. Michel Cohen, conseiller communal,

Décide de proposer la candidature de M. Cohen au poste d'administrateur chez Interfin, en remplacement de M. le Bourgmestre.

Le Conseil approuve le point.

29 votants : 29 votes positifs.

---

**Interfin.- Vervanging van een bestuurder.**

De Raad,

Aangezien in zitting van 5 september 2019 de Gemeenteraad de h. Burgemeester voorgesteld heeft voor de functie van bestuurder bij Interfin, ter vervanging van Mevr. Czekalski;

Dat de Burgemeester per mail van 1 juni 2022 zijn ontslag uit deze functie aanbiedt;  
Overwegende dat de groep MR voorstelt hem te vervangen door de h. Michel Cohen, gemeenteraadslid,

Beslist, ter vervanging van de h. Burgemeester, de kandidatuur van de h. Cohen voor te stellen als bestuurder bij Interfin.

De Raad keurt het punt goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

---

## Communication - Communicatie

### 08.09.2022/A/0006 **Reconduction abonnement annuel à la plateforme online Gopress.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, § 3 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestres et échevins;

Vu l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et les articles 4, § 3 et 124 de l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu la décision du Collège en date du 12 février 2015 qui a marqué son accord pour la souscription à un abonnement annuel à la plateforme online Gopress avec 11 codes d'accès pour les journaux et magazines FR; couplé aux abonnements annuels de journaux FR actuels en version digitale (uniquement pour les échevins), à un abonnement annuel en version digitale pour le journal NL "De Morgen" et à un abonnement annuel en version digitale pour le journal NL "De Standaard". Et ce, pour un budget de 6.143,40 € TVAC;

Vu que depuis 2016, le Collège marque, chaque année, son accord pour la reconduction de l'abonnement annuel à la plateforme online Gopress avec 11 codes d'accès pour les journaux et magazines FR;

Considérant que le Collège marque, chaque année depuis 2020, son accord pour l'achat de l'option "extra logins" comprenant 10 codes d'accès pour les membres de la direction et membres du Conseil communal à la plateforme online Gopress pour les journaux et magazines FR;

Vu que fin 2016, une fusion silencieuse a eu lieu entre Belga News Agency (29 Quai aux Pierres de Taille à 1000 Bruxelles - TVA : BE 0403.481.693) et la GIE Gopress (29 Quai aux Pierres de Taille à 1000 Bruxelles - TVA : BE 0556.787.225) et que depuis le 1er janvier 2017, les factures sont établies au nom de l'Agence de presse Belga;

Considérant que le prix pour un abonnement annuel à la plateforme online Gopress avec 11 codes d'accès s'élevait pour l'année 2021-2022 à 4.160 € (pas d'application de la TVA);

Considérant que ce prix ne tient pas compte de l'indexation liée à l'inflation;

Considérant que Belga News Agency va indexer ce prix sur la base de l'inflation du mois d'octobre 2022;

Considérant que l'abonnement annuel en cours a pris fin le 31 juillet 2022;

Considérant que Belga News Agency nous demande de signer une convention pour

pouvoir bénéficier de l'accès à la plateforme online Gopress du 1er août 2022 au 31 juillet 2023,

Décide d'approuver :

- la reconduction de l'abonnement annuel à la plateforme online Gopress avec 11 codes d'accès pour les journaux et magazines FR du 1er août 2022 au 31 juillet 2023 pour un montant de 4.160 €, qui sera indexé sur la base de l'inflation liée au mois d'octobre 2022, auprès de Belga News Agency (29 Quai aux Pierres de Taille à 1000 Bruxelles - TVA : BE 0403.481.693);
- ladite convention.

Le Conseil approuve le point.

29 votants : 29 votes positifs.

---

### **Verlenging van het jaarlijks abonnement op online Gopress.**

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, meer bepaald artikels 234, § 3 en 236 inzake de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en artikel 4, § 3 en 124 van het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op de beslissing van het college van 12 februari 2015 tot goedkeuring van de inschrijving op een jaarabonnement voor het online platform Gopress met 11 toegangscodes voor Franstalige kranten en magazines, gekoppeld aan de jaarabonnementen op huidige digitale Franstalige kranten (enkel voor de schepenen), een jaarabonnement op de digitale versie van de Nederlandstalige krant "De Morgen" en een jaarabonnement op de digitale versie van de Nederlandstalige krant "De Standaard", en dit voor een bedrag van € 6.143,40 incl. btw;

Aangezien het college sinds 2016 elk jaar zijn goedkeuring verleent aan de verlenging van het jaarabonnement op het online platform Gopress met 11 toegangscodes voor Franstalige kranten en magazines;

Aangezien het college sinds 2020 elk jaar zijn goedkeuring verleent aan de aankoop van de optie "extra logins" met 10 toegangscodes voor de directie- en Gemeenteraadsleden voor Franstalige kranten en magazines;

Aangezien er eind 2016 een stille fusie plaatsgevonden heeft tussen Belga News Agency (Arduinkaai 29 te 1000 Brussel – btw: BE 0403.481.693) en GIE Gopress (Arduinkaai 29 te 1000 Brussel – btw: BE 0556.787.225) en de facturen sinds 1 januari 2017 op naam van het persagentschap Belga opgesteld worden;

Overwegende dat de prijs voor een jaarabonnement op het online platform Gopress met 11 toegangscodes € 4.160 beliep voor het jaar 2021-2022 (geen toepassing van de btw);

Overwegende dat deze prijs geen rekening houdt met de indexering door de inflatie;

Overwegende dat Belga News Agency deze prijs zal indexeren op basis van de inflatie van oktober 2022;

Overwegende dat het huidige jaarabonnement verstreken is op 31 juli 2022;

Overwegende dat Belga News Agency ons vraagt een overeenkomst te ondertekenen om toegang te hebben tot het online platform Gopress van 1 augustus 2022 tot 31 juli 2023,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan :

- de verlenging van het jaarabonnement op het online platform Gopress met 11 toegangscodes voor Franstalige kranten en magazines van 1 augustus 2022 tot 31 juli 2023, voor een bedrag van € 4.160, dat geïndexeerd zal worden op basis van de inflatie van oktober 2022, bij Belga News Agency (Arduinkaai 29 te 1000 Brussel –

btw: BE 0403.481.693);  
- deze overeenkomst.

De Raad keurt het punt goed.  
29 stemmers : 29 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*  
*Convention Gopress 2022-2023.pdf*

*Joëlle Maison entre en séance / treedt in zitting.*  
*Jérôme Toussaint entre en séance / treedt in zitting.*  
*Blaise Godefroid entre en séance / treedt in zitting.*

---

## Secrétariat central - Centraal secretariaat

08.09.2022/A/0007 **Information : Vivaqua - Rapport au Conseil communal de son représentant dans l'exercice de son mandat d'administrateur - Exercice 2021.**

Le Conseil prend connaissance.

---

**Informatie : Vivaqua - Verslag aan de Gemeenteraad van zijn vertegenwoordiger in zijn hoedanigheid van bestuurder - Dienstjaar 2021.**

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*  
*VIVAQUA - Administrateurs RA - Exercice 2021.pdf*

*Vanessa Issi quitte la séance / verlaat de zitting.*

---

08.09.2022/A/0008 **Marchés publics.- Nouvelle loi communale, article 234, § 3.- Prise pour information des décisions du Collège échevinal.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, § 3 et 236,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 19 octobre 2021 - Achat de poubelles pour les sanitaires des bâtiments U et Cos - 9.500 € (T.V.A. comprise) - Article 137/744-98/85;
- 21 juin 2022 - Propriétés communales - Pavillon Louis XV - Permis unique pour la requalification des abords immédiats - Approbation des honoraires de l'architecte - 5.000 € (T.V.A. comprise) - Article 773/724-60/87 - Fonds de réserve;
- 21 juin 2022 - Tirage de câbles électriques pour la période du 1- 5 juillet 2022 au 14 juillet 2023 (et reconductible trois fois annuellement pour une année supplémentaire, soit jusqu'au 14 juillet 2026 au plus tard) - 169.400 € (T.V.A. comprise) sur quatre ans (2022 à 2026) - Divers articles au code économique 125-06;
- 21 juin 2022 - Ecole du Homborch - Réfection des façades (phase 1) - Approbation de la dépense supplémentaire de 37.742,70 € (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/85;

- 21 juin 2022 - Arrosoirs silencieux sur accumulateur panneaux solaire - 15.000 € (T.V.A. comprise) - Article 766/744-98/58 - Fonds de réserve;
- 21 juin 2022 - Crèche du Homborch - Installation d'un sol de protection en caoutchouc pour balançoire et enlèvement du sol actuel - 14.000 € (T.V.A. comprise) - Article 84401/724-60/85 - Emprunt;
- 28 juin 2022 - Ecole des Ecureuils - Rénovation de la petite cour de récréation - 28.701,09 € (T.V.A. comprise) - Article 721/724-60/85 - Emprunt;
- 28 juin 2022 - Plaines de jeux communales - Achat de matériel d'équipement sportif - 1.293,71 € (T.V.A. comprise) - Article 76102/744-98/40 - Fonds de réserve;
- 28 juin 2022 - Matériel de psychomotricité 2022 - 13.000 € (T.V.A. comprise) - Articles 722/744-98/40 et 84401-98/58 - Emprunt et Fonds de réserve;
- 28 juin 2022 - Informatisation des Services - Acquisition de trois terminaux mobiles de paiement pour les services sports, parking et environnement - 1.688 € (T.V.A. comprise) - Article 139/742-53/53 - Emprunt - Frais de maintenance, de transactions et des abonnements pour ces trois terminaux estimée à 1.242 € (T.V.A. comprise) - Article 139/123-13/53;
- 5 juillet 2022 - Réfection du pavage de la Montagne de Saint-Job - Exercice 2020 - Approbation de la dépense supplémentaire de 27.743,06 € (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82;
- 5 juillet 2022 - Mission d'étude et de conseil - Accompagnement énergétique et technique relatif à l'extension de la crèche du Homborch - 25.000 € (T.V.A. comprise) - Article 84401/747-60/96;
- 5 juillet 2022 - Remplacement d'un jeu au Parc Montjoie - 6.101,49 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83 - Emprunt;
- 12 juillet 2022 - Entretien des hydrants du réseau de distribution d'eau potable par Vivaqua - 80.000 € (T.V.A. comprise) - Article 421/124-06/82;
- 12 juillet 2022 - Sécurisation des traversées piétonnes de la place Guy d'Arezzo - Approbation de la dépense supplémentaire de 3 347,70 € (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82 - Emprunt;
- 12 juillet 2022 - Aménagement intérieur du nouveau centre administratif - Lot 1 : mobilier (guichets accessibles au public) et cuisines (bars et équipements inox et appareils) - Approbation de la dépense supplémentaire de 12.644,56 € (T.V.A. comprise) - Article 137/723-60/85 - Emprunt;
- 12 juillet 2022 - Chapelle de Stalle - Remplacement de l'installation de chauffage - Approbation de la dépense supplémentaire de 358,94 € (T.V.A. comprise) - Article 790/724-60/85 - Emprunt;
- 12 juillet 2022 - Crèche du Globe - Achat et installation d'un frigo - 2.300 € (T.V.A. comprise) - Article 84401/744-51/58 - Fonds de réserve;
- 12 juillet 2022 - Matériel et équipement de musique 2022 - 10.300 € (T.V.A. comprise) - Article 734/744-98/40 - Fonds de réserve;
- 12 juillet 2022 - Fourniture et pose de matériel et équipement pour les cuisines industrielles des écoles communales - 26.921,01 € (T.V.A. comprise) - Article 722/744-51/40 - Emprunt;
- 12 juillet 2022 - Informatisation des Services - Achat d'ordinateurs portables en stock pour des nouveaux utilisateurs et remplacement des ordinateurs portables défectueux - 22.485,67 € (T.V.A. comprise) - Article 139/742-53/53 - Emprunt;
- 26 juillet 2022 - Fourniture des illuminations de fin d'année 2022 - 17.484,50 € (T.V.A. comprise) - Article 520/744-51/82;
- 26 juillet 2022 - Entretien, pose, dépose et stockage des illuminations de fin d'année 2022 - 52.048,15 € (T.V.A. comprise) - Article 520/124-06/82;
- 26 juillet 2022 - Location, pose et la dépose des illuminations de fin d'année 2022 - 94.531,25 € (T.V.A. comprise) - Article 520/124-12/82;
- 26 juillet 2022 - Fourniture de matériel d'électricité du 1er août 2022 au 31 juillet 2024 (avec possibilité de deux reconductions d'un an supplémentaire, soit jusqu'au 31



juillet 2026) - 169.400,00 € (T.V.A. comprise) - Divers articles au code économique 125-02/85;

- 26 juillet 2022 - Fourniture et installation de vidéos projecteurs interactifs et matériel informatique dans les écoles communales ucloises - 169.400,00 € (T.V.A. comprise) - Articles budgétaires du code économique .../742-53/40;
- 26 juillet 2022 - Achat d'épanduses - Approbation du dépassement de l'estimation de 2.796,79 € (T.V.A. comprise) pour le lot 1 - Article 136/744-51/58 - Emprunt;
- 26 juillet 2022 - Informatisation des services - Acquisition d'un système de copie de backup - 18.988 € (T.V.A. comprise) - Article 139/742-53/53 - Emprunt;
- 16 août 2022 - Amélioration de revêtements routiers en asphalte - Répétition du marché - Approbation de la dépense supplémentaire de 101.648,85 € - Article 421/731-60/82;
- 16 août 2022 - Sécurisation des accès et installation de lecteurs de badges sur le site du Centre Administratif d'Uccle (CAU / Projet U) - Approbation de la dépense supplémentaire de 2.754,27 € (T.V.A. comprise) - Article 137/724-60/85;
- 16 août 2022 - Achat de containers - 67.760 € (T.V.A. comprise) - Article 136/744-51/58;
- 16 août 2022 - Matériel logistique pour aménagement archives - 2.403,30 € (T.V.A. comprise) - Article 104/744-98/58;
- 16 août 2022 - Matériel divers 2022 pour les écoles communales, les crèches, les préguardiennats, le service informatique et le service vert - 15.000 € (T.V.A. comprise) - Articles 722/744-98/40, 734/744-98/40, 139/742-53/53, 75101/744-98/40, 75102/744-98/40, 84401/744-98/58, 84402/744-98/40 et 766/725-60/83;
- 16 août 2022 - Vidange des corbeilles dans les parcs et espaces verts (1er octobre 2022 - 30 septembre 2023) - 76.000 € (T.V.A. comprise) - Article 766/124-06/83;
- 23 août 2022 - Fourniture (achat) des illuminations de fin d'année 2022 - 16.613,30 € (T.V.A. comprise) - Article 520/744-51/82 - Fonds de réserve;
- 23 août 2022 - Pose d'éléments ralentisseurs de trafic - 62.203,68 € (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82;
- 23 août 2022 - Ecole du Homborch - Reconstruction du préau - Approbation de la dépense supplémentaire de 5.353,94 € (T.V.A. comprise) - Article 721/723-60/96;
- 23 août 2022 - ICPP - Remplacement de trois serres - Approbation de la dépense supplémentaire de 43.552,78 € (T.V.A. comprise) - Article 75102/724-60/85 - Emprunt;
- 23 août 2022 - Bâtiment administratif rue Auguste Danse, 25 - Remplacement de la chambre de visite à rue, étanchéité et isolation des murs contre terre le long des façades latérale et arrière - Approbation de la dépense supplémentaire de 6.594,50 € (T.V.A. comprise) - Article 137/724-60/85 - Emprunt;
- 23 août 2022 - Création de buttes, d'une noue empierrée et d'une zone humide dans le parc Brugmann - 164.725,77 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83;
- 23 août 2022 - Placement de deux petits conteneurs à outils au parc Brugmann et aux bords de la salle 1180 - 4.046,24 € (T.V.A. comprise) - Article 766/744-51/58 - Emprunt;
- 23 août 2022 - Matériel et équipement pour les crèches et préguardiennats 2022 - 35.000 € (T.V.A. comprise) - Articles 84401/744-98/58 et 84402/744-98/40 - Fonds de réserve;
- 30 août 2022 - Régie foncière - Garages sis Montagne de Saint-Job, 133 - Rénovation des toitures 29.950 € (hors T.V.A. et réserves comprises) - Article 614-01 du budget d'exploitation de la Régie foncière;
- 30 août 2022 - Ecole de Calevoet - Réception PEB chauffage - 360 € (T.V.A. comprise) - Article 722/747-60/96 - Emprunt;
- 30 août 2022 - Ecole du Merlo - Reconstruction (phase 2) - Raccordement sur le réseau de distribution d'eau - 20.065,54 € (T.V.A. comprise) - Article 137/722-60/96 - Emprunt;

- 30 août 2022 - Fourniture et contrôle des boîtes de secours pour la période 2022-2025 - 40.000 € (T.V.A. comprise) sur 4 ans - Article 131/124-06/88;
- 30 août 2022 - Informatisations des Services - Achat du logiciel "Tutute" pour les crèches via la centrale d'achats I-city(GIAL) - Dépense annuelle de 13.068 € (T.V.A. comprise) à l'article 139/123-13/53 - Dépense de 5.954 € (T.V.A. comprise) à l'article 139/123-13/53;
- 30 août 2022 - Mission d'étude - Gestion des pollutions des sols et des eaux souterraines sous les voiries et les terrains communaux/essais d'infiltration des eaux dans les sols - 89.300 € (T.V.A. comprise) - Articles 421/747-60/82 et 137/747-60/93.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Overheidsopdrachten.- Nieuwe gemeentewet, artikel 234, § 3.- Kennisneming van beslissingen van het Schepencollege.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 234, § 3 en 236,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen :

- 19 oktober 2021 - Aankoop van vuilbakken voor het sanitair van de gebouwen U en OCS - 9.500 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/744-98/85;
- 21 juni 2022 - Gemeente-eigendommen- Paviljoen Louis XV - Enige vergunning voor de herkwalificatie van de naaste omgeving - Goedkeuring van de honoraria van de architect - 5.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 773/724-60/87 - Reservefonds;
- 21 juni 2022 - Trekken van elektrische kabels van 1- 5 juli 2022 tot 14 juli 2023 (et en drie keer jaarlijks verlengbaar voor een bijkomend jaar, hetzij uiterlijk tot 14 juli 2026) - 169.400 € (B.T.W. inbegrepen) over vier jaar (2022 tot 2026) - Diverse artikels met de economische code 125-06;
- 21 juni 2022 - School Homborch - Herstelling van de gevels (fase 1) - Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 37.742,70 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/85;
- 21 juni 2022 - Geluidsarme waterverdelers met accumulator met zonnepanelen - 15.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/744-98/58 - Reservefonds;
- 21 juni 2022 - Kinderdagverblijf Homborch - Aanbrengen van een rubberen beschermingsvloer aan een schommel en verwijderen van de aanwezige vloer - 14.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 84401/724-60/85 - Lening;
- 28 juni 2022 - School Les Ecureuils - Renovatie van de kleine speelplaats - 28.701,09 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 721/724-60/85 - Lening;
- 28 juni 2022 - Gemeentelijke speelpleinen - Aankoop van sportmateriaal - 1.293,71 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 76102/744-98/40 - Reservefonds;
- 28 juni 2022 - Psychomotriciteitsmateriaal 2022 - 13.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 722/744-98/40 en 84401-98/58 - Lening en Reservefonds;
- 28 juni 2022 - Informatisering van de diensten - Aankoop van drie mobiele betaalterminals voor de diensten sport, parking en milieu - 1.688 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 139/742-53/53 - Lening - Onderhouds-, transactie- en abonnementskosten voor deze drie terminals geschat op 1.242 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 139/123-13/53;
- 5 juli 2022 - Herstelling van de bestrating van de Berg van Sint-Job - Dienstjaar 2020 - Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 27.743,06 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82;
- 5 juli 2022 - Studie- en adviesopdracht - Energetische en technische begeleiding voor de uitbreiding van het kinderdagverblijf Homborch - 25.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 84401/747-60/96;
- 5 juli 2022 - Vervanging van een spel Montjoiepark - 6.101,49 € (B.T.W.

- inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83 - Lening;
- 12 juli 2022 - Onderhoud van de hydranten voor de verdeling van drinkwater door Vivaqua - 80.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/124-06/82;
- 12 juli 2022 - Beveiliging van de oversteekplaatsen voor voetgangers van de Guy d'Arezzoplaats - Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 3 347,70 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82 - Lening;
- 12 juli 2022 - Binneninrichting van het nieuw administratief centrum - Lot 1 : meubilair (loketten voor het publiek) en keukens (bars en uitrustingen in inox en toestellen) - Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 12.644,56 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/723-60/85 - Lening;
- 12 juli 2022 - Kapel van Stalle - Vervanging van de verwarmingsinstallatie - Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 358,94 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 790/724-60/85 - Lening;
- 12 juli 2022 - Kinderdagverblijf Globe - Aankoop en installatie van een koelkast - 2.300 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 84401/744-51/58 - Reservefonds;
- 12 juli 2022 - Muziek materiaal en -uitrusting 2022 - 10.300 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 734/744-98/40 - Reservefonds;
- 12 juli 2022 - Levering en plaatsing van materiaal en uitrusting voor de industriële keukens van de gemeentescholen - 26.921,01 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/744-51/40 - Lening;
- 12 juli 2022 - Informatisering van de diensten - Aankoop van laptops voor nieuwe gebruikers en ter vervanging van defecte laptops - 22.485,67 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 139/742-53/53 - Lening;
- 26 juli 2022 - Levering van de eindejaarsverlichting 2022 - 17.484,50 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 520/744-51/82;
- 26 juli 2022 - Onderhoud, installatie, verwijdering en opslag van de eindejaarsverlichting 2022 - 52.048,15 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 520/124-06/82;
- 26 juli 2022 - Verhuur, installatie en verwijdering van eindejaarsverlichting 2022 - 94.531,25 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 520/124-12/82;
- 26 juli 2022 - Levering van elektrisch materiaal van 1 augustus 2022 tot 31 juli 2024 (met de mogelijkheid van twee verlengingen van een jaar, tot 31 juli 2026) - 169.400,00 € (B.T.W. inbegrepen) - Diverse artikels met economische code 125-02/85;
- 26 juli 2022 - Levering en installatie van interactieve videoprojectoren en computerapparatuur in de gemeentelijke scholen van Ukkel - 169.400,00 € (B.T.W. inbegrepen) - Begrotingsartikels met economische code ../742-53/40;
- 26 juli 2022 - Aankoop van strooiwagens - Goedkeuring van de overschrijding van de raming met 2.796,79 € (B.T.W. inbegrepen) voor Lot 1 - Artikel 136/744-51/58 - Lening;
- 26 juli 2022 - Informatisering van de diensten - Aankoop van een copie-systeem voor de backups - 18.988 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 139/742-53/53 - Lening;
- 16 augustus 2022 - Verbetering van wegbedekkingen in asfalt - Herhaling van de opdracht - Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 101.648,85 € - Artikel 421/731-60/82;
- 16 augustus 2022 - Toegangsbeveiliging en aanbrengen van badgelezers in het Administratief Centrum van Ukkel (CAU / Projet U) - Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 2.754,27 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/724-60/85;
- 16 augustus 2022 - Aankoop van containers - 67.760 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 136/744-51/58;
- 16 augustus 2022 - Logistiek materiaal voor de inrichting van de archieven - 2.403,30 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 104/744-98/58;
- 16 augustus 2022 - Divers materiaal voor de gemeentescholen, kinderdagverblijven, peuterscholen, de informaticadienst en de groendienst - 15.000 € (B.T.W. inbegrepen) -

Artikels 722/744-98/40, 734/744-98/40, 139/742-53/53, 75101/744-98/40, 75102/744-98/40, 84401/744-98/58, 84402/744-98/40 en 766/725-60/83;

- 16 augustus 2022 - Ledigen van de papiermanden in de parken en groene ruimten (1 oktober 2022 - 30 september 2023) - 76.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/124-06/83;
- 23 augustus 2022 - Levering (aankoop) van de eindejaarsverlichting 2022 - 16.613,30 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 520/744-51/82 - Reservefonds;
- 23 augustus 2022 - Plaatsing van verkeersremmers - 62.203,68 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82;
- 23 augustus 2022 - School Homborch - Herbouwen van de overdekte speelplaats - Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 5.353,94 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 721/723-60/96;
- 23 augustus 2022 - ICPP - Vervanging van drie serres - Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 43.552,78 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 75102/724-60/85 - Lening;
- 23 augustus 2022 - Administratief gebouw Auguste Dansestraat, 25 - Vervanging van de inspectieput aan de straat, waterdicht maken en isolatie van de muren tegen de grond langs de zij- en achtergevel - Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 6.594,50 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/724-60/85 - Lening;
- 23 augustus 2022 - Aanleg van terpen, een stenen vallei en een moerasgebied in het Brugmannpark - 164.725,77 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83;
- 23 augustus 2022 - Plaatsing van twee kleine gereedschapscontainers in het Brugmannpark en zaal 1180 - 4.046,24 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/744-51/58 - Lening;
- 23 augustus 2022 - Materiaal en uitrusting voor de kinderdagverblijven en peuterscholen 2022 - 35.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 84401/744-98/58 en 84402/744-98/40 - Reservefonds;
- 30 augustus 2022 - Grondregie - Garages Berg van Sint-Job, 133 - Renovatie van de daken - 29.950 € (exclusief B.T.W. en reserves inbegrepen) - Artikel 614-01 van de exploitatiebegroting van de Grondregie;
- 30 augustus 2022 - School Calevoet - Oplevering PEB verwarming - 360 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/747-60/96 - Lening;
- 30 augustus 2022 - Merloschool - Heropbouw (fase 2) - Aansluiting op het waterleidingnet - 20.065,54 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/722-60/96 - Lening;
- 30 augustus 2022 - Levering en controle van de eerste hulpkits 2022-2025 - 40.000 € (B.T.W. inbegrepen) sur 4 ans - Artikel 131/124-06/88;
- 30 augustus 2022 - Informatisering van de diensten - Aankoop van de software "Tutute" voor de kinderdagverblijven via de aankoopcentrale I-city(GIAL) - Jaarlijkse uitgave van 13.068 € (B.T.W. inbegrepen) op artikel 139/123-13/53 - Uitgave van 5.954 € (B.T.W. inbegrepen) op artikel 139/123-13/53;
- 30 augustus 2022 - Studieopdracht - Beheer van de bodem- en grondwaterverontreiniging onder de wegen en gemeenteterreinen/infiltratieproeven van het water in de bodem - 89.300 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 421/747-60/82 en 137/747-60/93.

De Raad neemt kennis.

---

## Sanctions administratives - Administratieve sancties

08.09.2022/A/0009 **Convention de collaboration entre les communes d'Uccle, de Watermael-**

**Boitsfort et d'Auderghem relative au service de médiation dans le cadre des sanctions administratives communales pour la zone de police 5342 - renouvellement.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117 et 119bis;

Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales;

Vu l'arrêté royal du 28 janvier 2014 établissant les conditions et modalités minimales pour la médiation prévue dans le cadre de la loi relative aux sanctions administratives communales (SAC);

Vu l'arrêté royal du 7 novembre 2021 portant octroi d'une subvention à certaines villes et communes pour la mise en place de la médiation SAC;

Vu l'article 4 de l'arrêté royal du 7 novembre 2021 lequel dispose : « *Les communes mettent le médiateur à disposition des autres communes de leur arrondissement judiciaire ou zone de police pour la Région de Bruxelles-Capitale via la conclusion de conventions intercommunales. Les communes doivent collaborer avec minimum 2 communes du même arrondissement judiciaire/zone de police notamment via la conclusion de convention de collaboration intercommunales* »;

Considérant qu'il y a lieu de renouveler la convention de collaboration entre les communes d'Uccle, de Watermael-Boitsfort et d'Auderghem relative au service de médiation dans le cadre des sanctions administratives communales pour la zone de police 5342,

Décide de marquer son accord concernant la convention de collaboration entre les communes d'Uccle, de Watermael-Boitsfort et d'Auderghem relative au service de médiation dans le cadre des sanctions administratives communales pour la zone de police 5342.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

---

**Samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeenten Ukkel, Watermaal-Bosvoorde, Oudergem betreffende de bemiddelingsdienst in het kader van de wet op de gemeentelijke administratieve sancties voor politiezone 5342 – verlenging.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, namelijk de artikelen 117 en 119bis;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 januari 2014 houdende de minimumvoorwaarden en modaliteiten voor de bemiddeling in het kader van de wet betreffende de Gemeentelijke Administratieve Sancties (GAS);

Gelet op het koninklijk besluit van 7 november 2021 tot toekenning van een subsidie aan bepaalde steden en gemeenten voor uitvoering van de GAS-bemiddeling;

Gelet op het artikel 4 van het koninklijk van 7 november 2021 hetwelk bepaalt :« *De gemeenten stellen de bemiddelaar ter beschikking van de andere gemeenten van hun gerechtelijk arrondissement of van de politiezone voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest via het sluiten van intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomsten. De gemeenten moeten samenwerken. De begunstigde gemeenten werken samen met ten minste 2 gemeenten van hetzelfde gerechtelijk arrondissement /dezelfde politiezone, met name door het sluiten van een intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst* »;

Overwegende dat de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeenten Ukkel, Watermaal-Bosvoorde, Oudergem betreffende de bemiddelingsdienst in het kader van de wet op de gemeentelijke administratieve sancties voor politiezone 5342, is te verlengen,

Beslist de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeenten Ukkel, Watermaal-Bosvoorde, Oudergem betreffende de bemiddelingsdienst in het kader van de wet op de gemeentelijke administratieve sancties voor politiezone 5342 goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.  
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Samenwerkingsovereenkomst PZ 5342.pdf, Convention de collaboration ZP 5342.pdf*

*Aleksandra Kokaj entre en séance / treedt in zitting.*

*Nicolas Clumeck entre en séance / treedt in zitting.*

*Véronique Lederman-Bucquet entre en séance / treedt in zitting.*

*Aleksandra Kokaj préside la séance / zit de zitting voor.*

---

## DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIJTE

### Voirie - Wegen

08.09.2022/A/0010 **Placement de nouveaux hydrants dans le cadre de travaux de modernisation du réseau de distribution d'eau potable exécutés par Vivaqua.- Exercice 2022.- Approbation et engagement de la dépense.- Mode de financement.**

Le Conseil,

Vu que conformément à la loi du 15 mai 2007 relative à la sécurité civile, la gestion des hydrants incombe aux communes;

Vu que jusqu'à fin 2021, la gestion était assurée par Vivaqua, gestionnaire du réseau de distribution d'eau potable et le cout répercuté sur la facture des consommateurs donc les résidents ucclois;

Vu qu'une convention entre la commune d'Uccle et Vivaqua a été établie, approuvée par le Conseil communal du 9 septembre 2021 et signée par les deux parties le 9 octobre 2021;

Vu qu'un budget de 100.000 € est prévu à l'article 874/735-60/82 des dépenses extraordinaires de 2022 pour la rénovation des hydrants;

Vu que Vivaqua, en tant que gestionnaire du réseau de distribution d'eau potable, a été désigné comme pouvoir adjudicateur qui intervient au nom de la Commune d'Uccle;

Vu que la rénovation des hydrants sur le territoire de la commune d'Uccle sera assurée par Vivaqua lors des travaux de modernisation du réseau d'eau potable;

Vu que la dépense estimée de 100.000 € et qu'elle sera financée par emprunt;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale,

Décide :

- d'approuver la dépense de 100.000 € TVAC pour les travaux de rénovation des hydrants;

- d'engager la dépense de 100.000 € TVAC à l'article 874/735-60/82 du budget extraordinaire 2022.

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

---

**Plaatsing van nieuwe brandkranen door Vivaqua tijdens moderniseringswerken**

**van het drinkwaternet.- Dienstjaar 2022.- Goedkeuring en vastlegging van de uitgave.- Financieringswijze.**

De Raad,

Aangezien overeenkomstig de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid het beheer van de brandkranen neerkomt op de gemeentes;

Aangezien het beheer tot eind 2021 verzekerd werd door Vivaqua, beheerder van het drinkwaternet, en de kostprijs doorberekend werd op de factuur van de gebruikers, met andere woorden de inwoners van Ukkel;

Aangezien er een overeenkomst opgesteld werd tussen de gemeente Ukkel en Vivaqua, goedgekeurd door de gemeenteraad van 9 september 2021 en door beide partijen ondertekend op 9 oktober 2021;

Aangezien er een budget van € 100.000 voorzien is op artikel 874/735-60/82 van de buitengewone uitgaven van 2022 voor de vernieuwing van de brandkranen;

Aangezien Vivaqua, in de hoedanigheid van beheerder van het drinkwaternet, aangesteld werd als aanbestedende overheid, die optreedt in naam van de gemeente Ukkel;

Aangezien de vernieuwing van de brandkranen op het grondgebied van de gemeente Ukkel door Vivaqua verzekerd zal worden tijdens moderniseringswerken van het drinkwaternet;

Aangezien de uitgave geraamd wordt op € 100.000 en ze gefinancierd zal worden via lening;

Gelet op artikel 234 van de nieuwe gemeentewet,

Beslist :

- de uitgave van € 100.000 incl. btw voor de vernieuwingswerken van de brandkranen goed te keuren;
- de uitgave van € 100.000 incl. btw vast te leggen op artikel 874/735-60/82 van de buitengewone begroting van 2022.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

---

08.09.2022/A/0011 **Programme triennal d'investissement 2022-2024 relatif à l'octroi de subsides destinés à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public.**

Le Conseil,

Vu l'ordonnance du 16 juillet 1998 relative à l'octroi de subsides destinés à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public, modifiée par l'ordonnance du 20 juillet 2016, ainsi que l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juillet 2018, fixant les procédures de demande et de liquidation des subsides;

Etant donné que les subsides "Communauté française" (bâtiments scolaires) et "COCOF" (sports,...) ne sont pas concernés, ni ceux relatifs aux monuments et sites;

Considérant que la réglementation prévoit notamment :

- l'instauration d'une dotation triennale d'investissement;
- l'obligation pour les communes d'établir un programme triennal d'investissement;
- un taux de base de subsidiation de 50 % (éventuellement majoré à 70 %, voire 90 % pour des projets qui réalisent les priorités du PRD);
- diverses modalités relatives à l'introduction des dossiers, ainsi qu'à leur instruction et notamment à l'instauration de "délais de rigueur";

Etant donné qu'en application de ladite ordonnance, le Gouvernement de la Région de

Bruxelles-Capitale, a approuvé la répartition de la dotation triennale d'investissement pour le programme 2022-2024 pour les 19 communes et que la quote-part de cette dotation s'élève pour Uccle à 451.281,00 €;

Attendu que des réunions ont été organisées entre le service des travaux subsidiés de la Région et le service technique de la voirie;

Attendu que le programme triennal d'investissement comprendra 2 dossiers de réfection de trottoirs:

- projet n° 01 : réfection des trottoirs de la rue du Repos entre l'avenue Wolvendael et le Dieweg, ainsi que l'avenue des Ormeaux, estimation 540.000 €;

- projet n° 02 : réfection des trottoirs de la rue des Trois Arbres et de l'avenue du Manoir, estimation 500.000€;

Attendu que ces dossiers peuvent être subsidiés à hauteur de 70 % et que le montant du subside pour le projet n° 1 est estimé à 378.000 € et que le montant du subside pour le projet n° 2 correspond au solde de la dotation, à savoir 73.281 €,

Décide :

- de prendre connaissance du procès-verbal des réunions;

- d'adopter le programme triennal d'investissement 2022-2023-2024 composé des dossiers suivants :

- projet n° 01 : réfection des trottoirs de la rue du Repos entre l'avenue Wolvendael et le Dieweg, ainsi que l'avenue des Ormeaux, estimation 540.000€;

- projet n° 02 : réfection des trottoirs de la rue des Trois Arbres et de l'avenue du Manoir, estimation 500.000€.

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

---

### **Driejarig investeringsprogramma 2022-2024 betreffende de toekenning van subsidies om investeringen van openbaar nut aan te moedigen.**

De Raad,

Gelet op de ordonnantie van 16 juli 1998 betreffende de toekenning van subsidies om investeringen van openbaar nut aan te moedigen, gewijzigd door de ordonnantie van 20 juli 2016, en het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 19 juli 2018 tot vastlegging van de procedures voor het aanvragen en de vereffening van de subsidies;

Aangezien de subsidies van de Franse gemeenschap (schoolgebouwen) en van de COCOF (sport, ...) hier niet onder vallen, noch deze betreffende monumenten en landschappen;

Overwegende dat in de regelgeving het volgende wordt bepaald :

- het invoeren van een driejarige investeringsdotatie;

- de verplichting van de gemeenten om een driejarig investeringsprogramma op te stellen;

- een basissubsidiëring van 50 % (eventueel verhoogd tot 70 % of zelfs 90 % voor projecten die de prioriteiten van het GewOP uitvoeren);

- allerlei modaliteiten voor het indienen van dossiers, voor het onderzoek ernaar en voor het invoeren van een uiterste termijn;

Aangezien de Brusselse Hoofdstedelijke Regering in toepassing van de voornoemde ordonnantie de verdeling van de driejarige investeringsdotatie voor het programma 2022-2024 voor de 19 gemeentes goedgekeurd heeft en het aandeel van deze dotatie voor Ukkel € 451.281,00 bedraagt;

Aangezien er vergaderingen georganiseerd werden tussen de dienst Gesubsidieerde Werken van het gewest en de Technische Wegendienst;

Aangezien het driejarige investeringsprogramma 2 dossiers voor de herstelling van het trottoir bevat :



- Project nr. 1 : herstelling van het trottoir in de Ruststraat tussen de Wolvendaellaan en de Dieweg en in de Olmpjeslaan, raming € 540.000,00;
  - Project nr. 2 : herstelling van het trottoir in de Drie Koningenstraat en de Ridderhofstedelaan, raming € 500.000,00;
- Aangezien deze dossiers ten belope van 70 % gesubsidieerd kunnen worden, het bedrag van de subsidie voor project nr. 1 geraamd is op € 378.000 en het bedrag van de subsidie voor project nr. 2 overeenkomt met het saldo van de dotatie, meer bepaald € 73.281;

Beslist :

- kennis te nemen van het proces-verbaal van de vergaderingen;
- het driejarige investeringsprogramma 2022-2024, samengesteld uit de volgende dossiers, goed te keuren :
- Project nr. 1 : herstelling van het trottoir in de Ruststraat tussen de Wolvendaellaan en de Dieweg en de Olmpjeslaan, raming € 540.000,00;
- Project nr. 2 : herstelling van het trottoir in de Drie Koningenstraat en de Ridderhofstedelaan, raming € 500.000,00.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

*5 annexes / 5 bijlagen*

*20220505\_PV\_CA.pdf, UCC - PTIC 2022-2024 - DTI notification.pdf, PTI 2022-2024 Formulaire A.pdf, PTI 2022-2024 Formulaires B.pdf, 20220505\_PV\_CA courrier.pdf*

---

## Mobilité - Mobiliteit

08.09.2022/A/0012 **Convention entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune d'Uccle pour la sécurisation des traversées piétonnes des avenues de l'Aulne et des Hospices, dénommées ci-après « voiries », dans le cadre de son Plan d'accessibilité des voiries et des espaces publics (PAVE).**

Le Conseil,

Considérant que la Région, afin de rencontrer les objectifs du plan « Good Move », veut soutenir les Communes pour concrétiser les actions de leur politique de mobilité et qu'en conséquence elle propose un « soutien régional aux actions communales de Mobilité 2022 et de sécurité routière » sous forme d'octroi de subsides;

Considérant que, le 22 février 2022, la Commune a soumis à Bruxelles Mobilité les projets de mobilité qui entrent dans le cadre de ce soutien;

Considérant que, le 16 juin 2022, Bruxelles Mobilité a confirmé la bonne réception des documents transmis;

Considérant qu'il s'agit notamment de subsides pour la sécurisation des traversées piétonnes des avenues de l'Aulne et des Hospices, dans le cadre du PAVE;

Considérant que la Région va financer ce projet pour un montant de 445.138,70 €;

Considérant que la subvention sera liquidée en deux tranches;

Considérant que la première tranche sera de 222.569,35 € et la deuxième tranche de 222.569,35 €;

Considérant que la convention porte sur la période du 01/03/2022 au 31/12/2024;

Considérant que le dossier doit être introduit au plus tard pour le 30/06/2025;

Considérant que les dossiers introduits après cette date seront automatiquement annulés et à charge de la Commune,

Décide d'approuver la convention en annexe.

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

---

**Overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Ukkel voor het toegankelijk maken van de beveiliging van de voetgangersoversteekplaatsen in Elzeboom- en Godshuizenlaan, hierna "de Wegen" genoemd, in haar kader van het plan voor toegankelijk maken van de weg en de openbare ruimte (PAVE).**

De Raad,

Overwegende dat het gewest, om tegemoet te komen aan de doelstellingen van het Good Move-plan, de gemeentes wil ondersteunen om de acties van hun mobiliteitsbeleid te concretiseren en het bijgevolg een "gewestelijke ondersteuning van de gemeentelijke mobiliteits- en verkeersveiligheidsacties 2022" voorstelt in de vorm van de toekenning van subsidies;

Overwegende dat de gemeente de mobiliteitsprojecten die binnen het kader van deze ondersteuning vallen op 22 februari 2022 ingediend heeft bij Brussel Mobiliteit;

Overwegende dat Brussel Mobiliteit de goede ontvangst van de documenten bevestigd heeft op 16 juni 2022;

Overwegende dat het meer bepaald gaat om subsidies voor het toegankelijk maken van de beveiliging van de voetgangersoversteekplaatsen in Elzeboom- en Godshuizenlaan in het kader van het PAVE;

Overwegende dat het gewest dit project zal financieren voor een bedrag van 445.138,70 €;

Overwegende dat de subsidie in twee schijven betaald zal worden;

Overwegende dat de eerste schijf 222.569,35 € en de tweede schijf 222.569,35 € bedraagt;

Overwegende dat de overeenkomst betrekking heeft op de periode van 01/03/2022 tot 31/12/2024;

Overwegende dat het dossier uiterlijk op 30/06/2025 ingediend moet worden;

Overwegende dat dossiers ingediend na deze datum automatisch nietig verklaard worden en ten laste van de gemeente vallen,

Beslist de overeenkomst in de bijlage goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*SUP22.608\_UCC\_PAVE\_conv\_NL.pdf, SUP22.608\_UCC\_PAVE\_conv\_FR.pdf*

---

08.09.2022/A/0013 **Convention entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune d'Uccle pour l'installation de stationnement vélo, de bancs et l'aménagement de zones (in)formelles dédiées au jeu.**

Le Conseil,

Considérant que la Région, afin de rencontrer les objectifs du plan « Good Move », veut soutenir les Communes pour concrétiser les actions de leur politique de mobilité et qu'en conséquence elle propose un « soutien régional aux actions communales de Mobilité 2022 et de sécurité routière » sous forme d'octroi de subsides;

Considérant que le 22 février 2022, la Commune a soumis à Bruxelles Mobilité les

projets de mobilité qui entrent dans le cadre de ce soutien;  
Considérant que le 16 juin 2022, Bruxelles Mobilité a confirmé la bonne réception des documents transmis;  
Considérant qu'il s'agit notamment de subsides pour l'installation de stationnement vélo, 11 boxes et 14 bancs mais aussi l'aménagement des zones de jeux;  
Considérant que la Région va financer ce projet pour un montant de 196.933,33 €;  
Considérant que la subvention sera liquidée en deux tranches;  
Considérant que la première tranche sera de 98.466,67 € et la deuxième tranche de 98.466,66 €;  
Considérant que la convention porte sur la période du 01/03/2022 au 31/12/2023;  
Considérant que le dossier doit être introduit au plus tard pour le 30/06/2024;  
Considérant que les dossiers introduits après cette date seront automatiquement annulés et à charge de la Commune,  
Décide d'approuver la convention en annexe.

Le Conseil approuve le point.  
34 votants : 34 votes positifs.

---

**Overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Ukkel voor de installatie van fietsenstallingen en banken en de aanleg van (in)formele speelzones.**

De Raad,  
Overwegende dat het gewest, om tegemoet te komen aan de doelstellingen van het Good Move-plan, de gemeentes wil ondersteunen om de acties van hun mobiliteitsbeleid te concretiseren en het bijgevolg een "gewestelijke ondersteuning van de gemeentelijke mobiliteits- en verkeersveiligheidsacties 2022" voorstelt in de vorm van de toekenning van subsidies;  
Overwegende dat de gemeente de mobiliteitsprojecten die binnen het kader van deze ondersteuning vallen op 22 februari 2022 ingediend heeft bij Brussel Mobiliteit;  
Overwegende dat Brussel Mobiliteit de goede ontvangst van de documenten bevestigd heeft op 16 juni 2022;  
Overwegende dat het meer bepaald gaat om subsidies voor de installatie van fietsenstallingen, 11 boxen en 14 zitbanken en de inrichtingen van een speelplein;  
Overwegende dat het gewest dit project zal financieren voor een bedrag van 196.933,33 €;  
Overwegende dat de subsidie in twee schijven betaald zal worden;  
Overwegende dat de eerste schijf 98.466,67€ en de tweede schijf 98.466,66 € bedraagt;  
Overwegende dat de overeenkomst betrekking heeft op de periode van 01/03/2022 tot 31/12/2023;  
Overwegende dat het dossier uiterlijk op 30/06/2024 ingediend moet worden;  
Overwegende dat dossiers ingediend na deze datum automatisch nietig verklaard worden en ten laste van de gemeente vallen,  
Beslist de overeenkomst in de bijlage goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.  
34 stemmers : 34 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*SUP22.601\_UCC\_EqInf\_conv\_FR.pdf, SUP22.601\_UCC\_EqInf\_conv\_NL.pdf*

**Convention entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune d'Uccle pour l'organisation et l'exécution de petits travaux d'infrastructures dans le cadre du projet d'investissement pour l'amélioration de la sécurité routière en voiries communales en 2022.**

Le Conseil,

Considérant que la Région, afin de rencontrer les objectifs du plan « Good Move », veut soutenir les Communes pour concrétiser les actions de leur politique de mobilité et qu'en conséquence elle propose un « soutien régional aux actions communales de Mobilité 2022 et de sécurité routière » sous forme d'octroi de subsides;

Considérant que, le 22 février 2022, la Commune a soumis à Bruxelles Mobilité les projets de mobilité qui entrent dans le cadre de ce soutien;

Considérant que, le 16 juin 2022, Bruxelles Mobilité a confirmé la bonne réception des documents transmis;

Considérant qu'il s'agit notamment de subsides pour l'organisation et l'exécution de petits travaux d'infrastructures dans le cadre du projet d'investissement pour l'amélioration de la sécurité routière en voiries communales en 2022;

Considérant que les rues suivantes sont concernées :

- rue du Doyenné : sécurisation traversées piétonnes;
- rue Edith Cavell 29 : sécurisation traversées piétonnes / sécurisation abords d'écoles;
- avenue Montjoie : sécurisation traversées piétonnes / sécurisation abords d'écoles;
- avenue Nekkersgat/avenue Achille Reisdorff : sécurisation traversées piétonnes;
- place Guy d'Arezzo : sécurisation traversées piétonnes;
- rue Colonel Chaltin n° 84 – Dieweg n° 59B et 71a – Avenue Henri Elleboudt/De Fré – Avenue Henri Elleboudt n° 2a – Rue de Gatti de Gamond n° 88 – Avenue des Sept Bonniers n° 1 et 47: réduction et maîtrise de la vitesse ville 30;

Considérant que la Région va financer ce projet pour un montant de 252.627 €;

Considérant que la subvention sera liquidée en deux tranches;

Considérant que la première tranche sera de 126.313,50 € et la deuxième tranche de 126.313,50 €;

Considérant que la convention porte sur la période du 01/08/2022 au 31/07/2024;

Considérant que le dossier doit être introduit au plus tard pour le 31/10/2024;

Considérant que les dossiers introduits après cette date seront automatiquement annulés et à charge de la Commune,

Décide d'approuver la convention en annexe.

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 34 votes positifs.

---

**Overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Ukkel voor de organisatie en de uitvoering van kleine infrastructuurwerken in het kader van het investeringsproject voor de verbetering van de verkeersveiligheid op de gemeentewegen in 2022.**

De Raad,

Overwegende dat het gewest, om tegemoet te komen aan de doelstellingen van het Good Move-plan, de gemeentes wil ondersteunen om de acties van hun mobiliteitsbeleid te concretiseren en het bijgevolg een "gewestelijke ondersteuning van de gemeentelijke mobiliteits- en verkeersveiligheidsacties 2022" voorstelt in de vorm van de toekenning van subsidies;

Overwegende dat de gemeente de mobiliteitsprojecten die binnen het kader van deze ondersteuning vallen op 22 februari 2022 ingediend heeft bij Brussel Mobiliteit;

Overwegende dat Brussel Mobiliteit de goede ontvangst van de documenten bevestigd heeft op 16 juni 2022;

Overwegende dat het meer bepaald gaat om subsidies voor de organisatie en de uitvoering van kleine infrastructuurwerken in het kader van het investeringsproject voor de verbetering van de verkeersveiligheid op de gemeentewegen in 2022;

Overwegende dat de volgende straten betrokken zijn :

- Dekenijstraat : beveiliging oversteekplaatsen;
- Edith Cavellstraat 29 : beveiliging oversteekplaatsen / beveiliging schoolomgevingen;
- Montjoielaan : beveiliging oversteekplaatsen / beveiliging schoolomgevingen;
- Nekkersgatlaan/Achille Reisdorfflaan : beveiliging oversteekplaatsen;
- Guido van Arezzoplein : beveiliging oversteekplaatsen;
- Kolonel Chaltinstraat nr. 84 - Dieweg nr. 59b en 71a - Henri Elleboudtlaan/De Frélaan - Henri Elleboudtlaan nr. 2a - Gatti de Gamondstraat nr. 88 - Zevenbunderslaan nr. 1 en 47: vermindering en beheersing van de snelheid Stad 30;

Overwegende dat het gewest dit project zal financieren voor een bedrag van 252.627 €;

Overwegende dat de subsidie in twee schijven betaald zal worden;

Overwegende dat de eerste schijf 126.313,50 € en de tweede schijf 126.313,50 € bedraagt;

Overwegende dat de overeenkomst betrekking heeft op de periode van 01/08/2022 tot 31/07/2024;

Overwegende dat het dossier uiterlijk op 31/10/2024 ingediend moet worden;

Overwegende dat dossiers ingediend na deze datum automatisch nietig verklaard worden en ten laste van de gemeente vallen,

Beslist de overeenkomst in de bijlage goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*SUP22.629\_UCC\_convFR.pdf, SUP22.629\_UCC\_convNL.pdf*

*Vanessa Issi entre en séance / treedt in zitting.*

---

## **Parking - Parking**

08.09.2022/A/0015 **Gestion du stationnement payant.- Mise à niveau (« refit ») des horodateurs existants de type CITEA.- Adhésion à la Centrale d'achat de l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale ayant pour objet la location d'horodateurs et leur maintenance.- Modalités de fonctionnement régissant cette centrale d'achat.- Ratification des documents du marché.- Accord de principe.**

Le Conseil,

Vu la loi du 17 juin 2016 relatives aux marchés publics;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics;

Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, pouvoir adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des pouvoirs adjudicateurs;

Considérant l'article 47, § 2, de la loi du 17 juin 2016 prévoyant qu'un pouvoir

adjudicateur recourant à une centrale d'achat est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation;

Considérant qu'une telle centrale d'achat a été mise en place par l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale en ce qui concerne la location d'horodateurs et leur maintenance;

Considérant les modalités de fonctionnement de la centrale d'achat, (**annexe 1**);

Vu l'intérêt de la commune d'Uccle de recourir à cette centrale d'achat;

Considérant qu'en séance du 20 octobre 2016, l'Assemblée a décidé d'attribuer à la firme RAUWERS – CONTRÔLE S.A., rue François Joseph Navez 78-86 à 1000 Bruxelles, l'accord-cadre pour l'acquisition de la quantité présumée de 437 horodateurs de type CITEA;

Considérant le cahier spécial des charges n°2015-001 établi par la centrale de marchés dans le cadre du marché public de fournitures ayant pour objet « achat, placement, entretien d'horodateurs et arceaux de protection »;

Considérant que les horodateurs de type CITEA ont répondu aux exigences techniques prévues et qu'ils sont équipés comme suit :

- d'un panneau solaire 16W avec régulateur de tension et accumulateur de 75Ah;
- d'un boîtier du panneau solaire en couleur qui correspond avec la zone d'emplacement;
- d'un boîtier en aluminium thermo-laqué et équipé d'une imprimante thermique;
- d'un mécanisme pour le rouleau de tickets;
- d'une plaque protectrice pour réception du ticket;
- d'un coffre-fort en acier renforcé et d'une cassette de monnaie;
- d'un monnayeur EMP860 avec moteur et canal de monnaie pour une fente PIN;
- d'un écran alphanumérique CITEA avec éclairage LCD;
- d'un clavier alphanumérique (encodage de la plaque d'immatriculation);
- d'un lecteur de carte XENOA ECO (transactions bancaire VISA, MasterCard et Bancontact);
- ...etc

Considérant que les horodateurs sont raccordés au système de gestion centralisé CityLine permettant la gestion technique et financière à distance;

Considérant que la communication entre les appareils et le système de gestion centralisé de coordination est garantie par le réseau de télécommunication, modem G2 GPRS;

Considérant que les horodateurs ont été placés en 2016 et 2017, d'une part dans le cadre du remplacement du parc existant et d'autre part en application des phases I et II du Plan d'Action Communal de Stationnement;

Considérant l'évolution des nouvelles technologies et son impact sur l'utilisation des appareils par les usagers en ce qui concerne une bonne communication de données, rapide et performante;

Considérant que la convivialité des appareils est de plus en plus souvent mise en cause par les usagers, notamment à travers les contestations réceptionnées déplorant des difficultés d'utilisation du clavier ou la lenteur des transactions bancaires;

Considérant que ces connexions lentes sont dues d'une part à la mise en économie d'énergie de la batterie de l'appareil et d'autre part à la connexion 2G intégrée dans la carte mère responsable de la rapidité d'informations transitées entre les divers composants;

Considérant que ces défaillances ont été évoquées par le service Parking auprès de son fournisseur, la firme RAUWERS – CONTRÔLE S.A. et auprès du service technique de l'Agence du stationnement de la région Bruxelles-Capitale, (ci-après parking.brussels);

Considérant qu'après consultation, parking.brussels estime qu'une mise à niveau (« refit ») est nécessaire pour le parc d'horodateurs en fonctionnement sur notre territoire;

Considérant que parking.brussels, afin d'apporter une aide aux communes bruxelloises, a élaboré un marché portant la référence PB.A18/0004 « ayant pour objet la location d'horodateurs et leur maintenance » (**annexe 2**);

Considérant que parking.brussels agit en tant que centrale d'achat pour les communes de la Région de Bruxelles-Capitale qui n'ont pas délégué la gestion du stationnement et qui souhaitent bénéficier des fournitures et services;

Considérant qu'en date de 28 octobre 2018, parking.brussels a conclu le « marché public mixte de fournitures et de services ayant pour objet la location d'horodateurs et leur maintenance » à l'issue d'une procédure ouverte avec publicité européenne avec le groupement d'intérêt économique ParcBrux, constitué par les sociétés Indigo Infra Belgium et Apcoa Parking Belgium;

Considérant que la durée de validité de l'accord-cadre est de 4 années à compter de la conclusion du marché au sens de l'article 88 de l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics et de l'article 2.11 du cahier des charges;

Considérant que la firme RAUWERS - CONTROLE S.A. rue François Joseph Navez 78-86 à 1000 Bruxelles fait partie intégrante du groupement d'intérêt économique ParcBrux pour toute la durée du contrat avec parking.brussels, par la mise à disposition de sa capacité financière, économique et technique (**annexes 3 et 4**);

Considérant que l'Agence nous invite à contacter directement la firme adjudicataire sans qu'elle n'endosse un rôle d'intermédiaire;

Considérant le lien contractuel établi en 2016 entre l'administration et la firme Rauwers, relatif à l'acquisition, la maintenance, la réparation, le placement et/ou déplacement des horodateurs;

Considérant la mise à niveau technologique de deux horodateurs de type CITEA pour la zone rouge du parking souterrain située au -1 du Centre Administratif d'Uccle et la facilité d'utilisation constatée par les usagers ainsi que par l'équipe technique du service Parking;

Considérant que les technologies les plus récentes ont été testées sur ces deux appareils et qu'elles donnent entière satisfaction;

Considérant qu'une procédure de marché européen visant l'acquisition d'horodateurs est longue, entre 1 an et 1 an et demi, ce qui impliquerait que l'attribution du marché ne pourrait intervenir que fin 2023 ou début 2024 et ce, sans certitude sur les délais de livraison;

Considérant que le marché proposé par parking.brussels ne porte pas sur l'acquisition mais sur une formule de location;

Que dans le cadre de ce marché de location, deux options sont proposées, une première, au prix de 145,25 € HTVA/horod./mois (avec imprimante et tickets papier ) et une deuxième, au prix de 139,10 € HTVA/horod./mois (sans imprimante et tickets papier) ;

Considérant que les deux options sont composées d'un dispositif d'acceptation de la monnaie, un écran couleur tactile, le lecteur de carte Valina (lecteur de carte bancaire pour paiement par contact), et la maintenance « Full Omnium » pour une durée de minimum 96 mois à partir de la période effective d'exécution de la mise à jour des horodateurs, étant entendu que la maintenance est reconductible pour 3 x 2ans;

Considérant que le délai d'option des offres n'a qu'une validité de 3 mois ce qui implique que les commandes effectives des horodateurs ou l'ensemble des équipements pour les mises à jour devraient être faites au plus tard pour la fin

septembre 2022;

Considérant que le parc d'horodateurs en fonctionnement sur notre territoire est équipé de la fonctionnalité avec monnaie, cash (système monnayeur, coffre-fort en acier renforcé et cassette de monnaie) depuis 2004 et que par ailleurs celle-ci offre une méthode de paiement pour les personnes qui n'utilisent pas la carte bancaire et/ou le smartphone;

Que depuis l'installation de la nouvelle génération d'horodateurs en 2016, nous n'avons pas enregistré des vols dans nos caisses, que la récolte de la monnaie est réalisée en interne par deux ouvriers et que par ailleurs cette méthode de vidange journalière permet une vérification et un contrôle du fonctionnement des horodateurs;

Que pour les raisons exposées plus haut, le service Parking estime que la fonctionnalité avec monnaie doit être conservée pour permettre aux usagers d'utiliser un moyen supplémentaire de paiement à l'horodateur;

Considérant que les prix mentionnés ci-dessus sont composés du contrat d'entretien « Full Omnium » et du pack HARDWARE, comme suit :

- RFK Front PIN''Touch Cash;
- Ecran tactile couleur NRS AC-IMX6;
- Kit de support pour lecteur de carte VALINA CR;
- Lecteur de carte bancaire de type VALINA;
- RFK Emetteur (modem) G4 GPRS LTE avec antenne;
- RFK grand panneau solaire 39W avec régulateur de tension;
- Imprimante (pour la première option);

Que par ailleurs, la main d'œuvre de montage/démontage pour la mise à jour des appareils est intégrée dans le prix et qu'elle consiste en :

- La programmation du lecteur de carte Valina;
- Le montage en interne du lecteur de carte dans les portes;
- La programmation du BDE en interne;
- Le montage/réglage de la porte sur le terrain, câblage, support de montage, programmation de la carte mère;
- Le remplacement du panneau solaire BS avec régulateur;
- Le remplacement du Modem RFK 4G;
- La modification de la carte SIM;

Considérant que la transformation (« refit ») du parc actuel d'horodateurs, pourrait intervenir dans les mois à venir à partir de la réception de la commande;

Considérant que le « refit » ne nécessiterait pas le retrait des horodateurs, cette transformation se réalisant sur place en 2-3 heures/appareil;

Considérant par ailleurs que les enregistrements des tickets pris, payants et/ou gratuits, sont communiqués instantanément dans nos bases de données CityLine et Sigmax pour le contrôle du stationnement à l'aide de la ScanCar et/ou des PDAs des stewards lors du contrôle piéton;

Considérant que la transformation des horodateurs (« refit ») permettrait entre autres un encodage au tarif « gratuit » spécifique aux utilisateurs de cartes PMR;

Considérant le projet de modification de l'Ordonnance du 22 janvier 2009 portant organisation de la politique du stationnement et création de l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale et la proposition d'augmentation des tarifs du stationnement : cartes de dérogations, redevances forfaitaires et les montants des redevances par type de zone réglementée et notre volonté de rendre en



parallèle un meilleur service aux utilisateurs;

Que la mise en vigueur de l'Ordonnance au niveau régional interviendra sans doute dans le courant du deuxième semestre de cette année, pour une entrée en vigueur, et donc une application sur notre territoire, plus que probablement dans le courant du premier semestre 2023;

Que l'augmentation des recettes perçues par l'administration, qui découle de la politique de gestion du stationnement et de la mobilité, doit être raisonnablement investie, pour une partie dans l'acquisition des moyens de communication de dernière génération, permettant une utilisation plus conviviale et plus rapide des services mis à disposition des usagers;

Vu la rapidité de l'évolution de la technologie qui risque de rendre obsolète notre parc d'horodateurs ne fonctionnant qu'avec la 2G;

Vu le risque encouru en cas d'abandon de la 2G au profit de la 4G voire de la 5G par l'opérateur du réseau;

Considérant que le contrat de location assurerait la mise à jour continue des performances technologiques de nos appareils;

Considérant que le marché proposé par parking.brussels permettrait, en outre, après 8 ans, de devenir propriétaire de tous les éléments qui constituent la transformation (« refit ») du parc d'horodateurs;

Considérant que chaque année, le montant prévu pour l'entretien et les services indispensables (licences) des horodateurs, à l'article de dépense 424/124-06/81 « prestations techniques de tiers spécifiques à la fonction » est de ± 447.000 € TVAC /an, soit ± 37.250 € TVAC/ mois;

Que par ailleurs, la différence à suppléer pour la première option au prix de 145,25 € HTVA/horod./mois (avec imprimante et tickets papier) est de ± 612.185 € TVAC/an, soit ± 51.016 € TVAC/mois, que le montant total à prévoir pour la location serait de 87.699 € TVAC/mois, soit 1.157.888 € TVAC/an (indexations et imprévus possibles inclus);

Que la différence à suppléer pour la deuxième option, au prix de 139,10 € HTVA/horod./mois (sans imprimante et tickets papier) est de ± 572.000 € TVAC/ an, soit ± 47.600 € TVAC/mois, et que par ailleurs le montant total à prévoir pour la location serait de ± 84.850 € TVAC/mois, soit 1.120.200 € TVAC/an (indexations et imprévus possibles inclus);

Qu'à partir de l'année budgétaire 2023, la dépense de 447.000 € TVAC prévue pour la maintenance des horodateurs à l'article 424/124-06/81 « prestations techniques de tiers spécifiques à la fonction » devrait être transférée à l'article « location et entretien des fournitures techniques »;

Que sous réserve d'approbation par la Tutelle, cette dépense serait effectuée à partir de 2023 pour une période de 96 mois (8 ans), de l'article 424/124-12/81 « location et entretien des fournitures techniques »;

Considérant par ailleurs l'impact positif budgétaire par rapport à une diminution du montant net (± 160.000 € dépenses de location et services) sur le calcul de 15 % de la recette nette du stationnement, à transférer à l'Agence du Stationnement, conformément à l'arrêté du Gouvernement du 29 décembre 2012;

Considérant l'ensemble de circonstances économiques actuelles, l'évolution de prix de production et des composants;

Considérant que la Ville de Bruxelles, avec son parc constitué de 1500 horodateurs, a adhéré avec satisfaction à ce marché de location;

Considérant le contexte budgétaire du service Parking et la prévision d'augmentation de la recette pour les années 2022 et 2023 de l'article 424/366-07/-/81 « parkings-redevances sur les parkings et emplacement de parking »,

Décide :

- d'adhérer à la centrale d'achat de l'Agence du stationnement de la Région de

Bruxelles-Capitale ayant pour objet la location d'horodateurs et leur maintenance;

- d'approuver les modalités de fonctionnement régissant cette centrale d'achat et de ratifier les documents du marché;
- de marquer son accord de principe pour l'option de 145,25 €/HTVA/horod./mois, incluant imprimante et ticket papier;
- de marquer son accord de principe quant à la mise à niveau (« refit ») des horodateurs existants, en formule location pour une durée de 96 mois pour ; le pack Hardware, la main d'œuvre et la maintenance « Full Omnium » comprises) et la reconduction du contrat de maintenance pour 3 x 2 ans auprès du groupement d'intérêt économique ParcBrux, constitué par les sociétés Indigo Infra Belgium et Apcoa Parking Belgium, par l'intermédiaire de la firme RAUWERS – CONTRÔLE S.A., rue François Joseph Navez 78-86 à 1000 Bruxelles;
- de marquer son accord de principe d'engager 1.157.888 € TVAC/an pour une durée de 8 ans à l'article budgétaire 424/124-12/81 sous réserve d'approbation du budget par la Tutelle;
- de charger le service Parking de la gestion de la mise à niveau des horodateurs.

***M. Cools**, après avoir signalé à M. l'Echevin Wyngaard des incohérences dans la rédaction de certains paragraphes de la délibération et obtenu de celui-ci la correction des textes litigieux, précise que le groupe Uccle en avant est partagé sur ce point.*

*Certes, il y a des éléments positifs, tels que la modernisation des technologies, le maintien du paiement en monnaie et du ticket papier; la distance prise avec Yellowbrick, dont le coût de connexion de 0,35 € est, selon M. Cools, excessif.*

*Néanmoins, des interrogations demeurent quant au choix de la méthode du leasing. De même, M. Cools a certaines réserves à l'égard de Parking Brussels, intermédiaire qui, à l'instar du CIRB, semble un peu une « usine à gaz ». En outre, il y a lieu de s'interroger sur la mobilisation d'un million d'euros alors que l'élaboration du Plan communal de mobilité n'est pas encore achevée.*

*Pour ces raisons, le groupe Uccle en avant décide de s'abstenir sur ce point.*

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 27 votes positifs, 6 votes négatifs, 2 abstentions.

*Non : Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Bernard Hayette, Odile Margaux, Nicolas Clumeck, Lise Batugowski.*

*Abstentions : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet.*

---

**Beheer van het betalend parkeren.- Aanpassing ("refit") van de huidige parkeerautomaten van het type CITEA.- Aansluiting bij de Aankoopcentrale van het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met als voorwerp de huur van parkeerautomaten en het onderhoud ervan.- Werkingsmodaliteiten die deze aankoopcentrale regelen.- Bekrachtiging van de opdrachtdocumenten.- Principeakkoord.**

De Raad,

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 bepalende de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 het aan een aankoopcentrale, de aanbestedende overheid, mogelijk maakt opdrachten van werken, leveringen en diensten bestemd voor aanbestedende overheden te plaatsen;

Overwegende dat artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2016 voorziet dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale ervan vrijgesteld is zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Overwegende dat een dergelijke aankoopcentrale opgericht werd door het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de huur van parkeerautomaten en het onderhoud ervan;

Overwegende de werkingsmodaliteiten van de aankoopcentrale (**bijlage 1**);

Gelet op de interesse van de gemeente Ukkel om een beroep te doen op deze aankoopcentrale;

Overwegende dat de vergadering in zitting van 20 oktober 2016 beslist heeft om de raamovereenkomst voor de aankoop van de veronderstelde hoeveelheid van 437 parkeerautomaten van het type CITEA te gunnen aan de firma RAUWERS – CONTROLE N.V., François-Joseph Navezstraat 78-86 te 1000 Brussel;

Overwegende het bestek nr. 2015-001, opgesteld door de Opdrachtcentrale in het kader van de overheidsopdracht van leveringen met als voorwerp "Aankoop, plaatsing en onderhoud van parkeerautomaten en beschermingsbogen";

Overwegende dat de parkeerautomaten van het type CITEA voldeden aan de voorziene technische vereisten en dat ze als volgt uitgerust zijn :

- Een zonnepaneel 16 W met spanningsregelaar en accumulator van 75 Ah;
- Een behuizing van het zonnepaneel in een kleur die overeenkomt met de zone;
- Een behuizing in gemoffeld aluminium uitgerust met een thermische printer;
- Een mechanisme voor de ticketrol;
- Een beschermingsplaat voor ontvangst van het ticket;
- Een brandkast in versterkt staal en een geldkas;
- Een muntautomaat EMP860 met motor en muntkanaal voor een pinglief;
- Een alfanumeriek scherm CITEA met lcd-verlichting;
- Een alfanumeriek klavier (invoering van de nummerplaat);
- Een kaartlezer XENOA ECO (bankverrichtingen VISA, MasterCard en Bancontact);
- Enz.

Overwegende dat de parkeerautomaten aangesloten zijn op het gecentraliseerd beheersysteem CityLine, dat het technisch en financieel beheer op afstand mogelijk maakt;

Overwegende dat de communicatie tussen de toestellen en het gecentraliseerd coördinerend beheersysteem verzekerd wordt door het telecommunicatienetwerk, modem G2 GPRS;

Overwegende dat de parkeerautomaten geplaatst werden in 2016 en 2017, enerzijds in het kader van de vervanging van het bestaande park en anderzijds in toepassing van fase I en II van het Gemeentelijk Parkeeractieplan;

Overwegende de evolutie van de nieuwe technologieën en de impact ervan op het gebruik van de toestellen door de gebruikers wat betreft een correcte, snelle en performante gegevenscommunicatie;

Overwegende dat de gebruiksvriendelijkheid van de toestellen steeds vaker in vraag gesteld wordt door de gebruikers, meer bepaald door middel van de ontvangen betwistingen die het moeilijke gebruik van het klavier of de traagheid van de bankverrichtingen betreuren;

Overwegende dat deze trage verbindingen enerzijds te wijten zijn aan de energiebesparende modus van de batterij van het toestel en anderzijds aan de 2G-verbinding die ingebouwd is in de moederkaart, die verantwoordelijkheid is voor de snelle informatieoverdracht tussen de verschillende componenten;

Overwegende dat deze gebreken door de dienst Parking aangehaald werden bij zijn leverancier, de firma RAUWERS – CONTROLE N.V., en bij de technische dienst van het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (hierna parking.brussels);

Overwegende dat na raadpleging parking.brussels meent dat een aanpassing ("refit") noodzakelijk is voor het huidige park van parkeerautomaten op ons grondgebied;

Overwegende dat parking.brussels, om hulp te bieden aan de Brusselse gemeentes, een opdracht uitgewerkt heeft met als kenmerk PB.A18/0004 en als voorwerp "de huur van parkeerautomaten en het onderhoud ervan" (**bijlage 2**);

Overwegende dat parking.brussels optreedt als aankoopcentrale voor de gemeentes van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest die het beheer van het parkeren niet overgedragen hebben en die de leveringen en diensten willen genieten;

Overwegende dat parking.brussels op 28 oktober 2018 de "gemengde overheidsopdracht van leveringen en diensten met als voorwerp de huur van parkeerautomaten en het onderhoud ervan" na een openbare procedure met Europese bekendmaking gesloten heeft met het economisch samenwerkingsverband ParcBrux, bestaande uit de firma's Indigo Infra Belgium en Apcoa Parking Belgium;

Overwegende dat de geldigheidsduur van de raamovereenkomst 4 jaar bedraagt te rekenen vanaf de sluiting van de opdracht in de zin van artikel 88 van het koninklijk besluit van 15 juli 2011 plaatsing overheidsopdrachten en artikel 2.11 van het bestek;

Overwegende dat de firma RAUWERS - CONTROLE N.V., François-Joseph Navezstraat 78-86 te 1000 Brussel, integraal deel uitmaakt van het economisch samenwerkingsverband ParcBrux voor de volledige duur van de overeenkomst met parking.brussels door de terbeschikkingstelling van haar financiële, economische en technische bekwaamheid (**bijlage 3 en 4**);

Overwegende dat het Agentschap ons verzoekt rechtstreeks contact op te nemen met de aannemende firma zonder dat het optreedt als tussenpersoon;

Overwegende de contractuele band die in 2016 tot stand kwam tussen het bestuur en de firma Rauwers met betrekking tot de aankoop, het onderhoud, de herstelling, de plaatsing en/of verplaatsing van de parkeerautomaten;

Overwegende de technologische aanpassing van twee parkeerautomaten van het type CITEA voor de rode zone van de ondergrondse parking op verdieping -1 van het Administratief Centrum van Ukkel en het gebruiksgemak dat vastgesteld wordt door de gebruikers en door het technisch team van de dienst Parking;

Overwegende dat de recentste technologieën getest werden op deze twee toestellen en dat ze volledige voldoening geven;

Overwegende dat een Europese opdrachtprocedure strekkend tot de aankoop van parkeerautomaten lang duurt, van een tot anderhalf jaar, wat zou betekenen dat de gunning van de opdracht pas kan plaatsvinden eind 2023 of begin 2024 en dit zonder zekerheid over de levertermijnen;

Overwegende dat de opdracht voorgesteld door parking.brussels geen betrekking heeft op de aankoop, maar op een huurformule;

Dat in het kader van deze huuropdracht twee opties voorgesteld worden: een eerste tegen de prijs van € 145,25 excl. btw/parkeerautomaat/maand (met printer en papieren tickets) en een tweede tegen de prijs van € 139,10 excl. btw/parkeerautomaat/maand (zonder printer en papieren tickets);

Overwegende dat de twee opties bestaan uit een voorziening voor de aanvaarding van muntstukken, een kleurentouchscreen, de kaartlezer Valina (bankkaartlezer voor betaling met contact) en het onderhoud "Full Omnium" voor een duur van minstens 96 maanden vanaf de daadwerkelijke uitvoeringsperiode van de bijwerking van de

parkeerautomaten, met dien verstande dat het onderhoud voor 3 x 2 jaar verlengd kan worden;

Overwegende dat de optietermijn van de offertes slechts 3 maanden geldig is, wat betekent dat de effectieve bestellingen van de parkeerautomaten of alle benodigdheden voor de bijwerkingen uiterlijk voor eind september 2022 geplaatst zouden moeten worden;

Overwegende dat het huidige park van parkeerautomaten op ons grondgebied sinds 2004 uitgerust is met de functionaliteit met contant geld (systeem muntautomaat, brandkast in versterkt staal en geldkas) en dat deze bovendien een betaalmethode biedt voor mensen die de bankkaart en/of smartphone niet gebruiken;

Dat we sinds de installatie van de nieuwe generatie parkeerautomaten in 2016 geen inbraken in onze kassen geregistreerd hebben, dat de ophaling van de muntstukken intern gebeurt door twee arbeiders en dat deze methode van dagelijks ledigen bovendien een nazicht en een controle op de werking van de parkeerautomaten mogelijk maakt;

Dat de dienst Parking om de bovenstaande redenen meent dat de functionaliteit met muntstukken behouden moet worden zodat de gebruikers een extra betaalmiddel kunnen gebruiken aan de parkeerautomaat;

Overwegende dat de voornoemde prijzen bestaan uit het onderhoudscontract "Full Omnium" en het hardwarepakket, dat er als volgt uitziet :

- RFK Front PIN''Touch Cash;
- Kleurentouchscreen NRS AC-IMX6;
- Drager voor kaartlezer VALINA CR;
- Bankkaartlezer van het type VALINA;
- RFK-zender (modem) G4 GPRS LTE met antenne;
- RFK groot zonnepaneel 39 W met spanningsregelaar;
- Printer (voor de eerste optie);

Dat het handwerk (monteren/demonteren) voor de bijwerking van de toestellen bovendien in de prijs begrepen is en dat het bestaat uit :

- De programmering van de kaartlezer Valina;
- De interne aansluiting van de kaartlezer op de poorten;
- De interne programmering van de BDE;
- Het monteren/afstellen van de poort op het terrein, bekabeling, monteerdrager, programmering van de moederkaart;
- De vervanging van het zonnepaneel BS met regelaar;
- De vervanging van de modem RFK 4G;
- De wijziging van de simkaart;

Overwegende dat de omvorming ("refit") van het huidige park van parkeerautomaten de komende maanden zou kunnen plaatsvinden vanaf de ontvangst van de bestelling;

Overwegende dat de "refit" niet vereist dat de parkeerautomaten weggenomen worden aangezien deze omvorming ter plaatse gebeurt in 2-3 uur/toestel;

Overwegende bovendien dat de registraties van de genomen gratis en/of betalende tickets onmiddellijk gecommuniceerd worden met onze databanken CityLine en Sigmax voor de controle van het parkeren met behulp van de scanauto en/of de pda's van de stewards tijdens de controle te voet;

Overwegende dat de omvorming van de parkeerautomaten ("refit") onder andere een codering tegen het specifieke "gratis" tarief voor gebruikers van PBM-kaarten

mogelijk zou maken;

Overwegende het project tot wijziging van de ordonnantie van 22 januari 2009 houdende de organisatie van het parkeerbeleid en de oprichting van het Brussels Hoofdstedelijk Parkeeragentschap en het voorstel tot verhoging van de parkeertarieven: vrijstellingskaarten, forfaitaire retributies en de bedragen van de retributies per type gereguleerde zone en onze wens om tegelijk een betere dienst aan de gebruikers te verlenen;

Dat de ordonnantie wellicht op gewestelijk vlak in werking zal treden in de loop van het tweede semester van dit jaar, voor een inwerkingtreding en dus een toepassing op ons grondgebied meer dan waarschijnlijk in de loop van het eerste semester van 2023;

Dat de hogere inkomsten van het bestuur, die voortvloeien uit het beheersbeleid van het parkeren en de mobiliteit, redelijkerwijs geïnvesteerd moeten worden, voor een deel in de aankoop van de modernste communicatiemiddelen, die een gebruiksvriendelijker en sneller gebruik van de diensten ter beschikking van de gebruikers mogelijk maken;

Gelet op de snelle evolutie van de technologie, die ons park van parkeerautomaten, die enkel werken met 2G, verouderd dreigt te maken;

Gelet op het risico in geval van vervanging van 2G door 4G of zelfs 5G door de netwerkoperator;

Overwegende dat de huurovereenkomst de voortdurende bijwerking van de technologische prestaties van onze toestellen zou verzekeren;

Overwegende dat de door parking.brussels voorgestelde opdracht het daarnaast mogelijk zou maken om na 8 jaar eigenaar te worden van alle elementen waaruit de omvorming ("refit") van het park van parkeerautomaten bestaat;

Overwegende dat het voorziene bedrag voor het onderhoud en de noodzakelijke diensten (licenties) van de parkeerautomaten, op uitgavenartikel 424/124-06/81 "Technische prestaties van derden specifiek aan de functie", ± € 447.000 incl. btw/jaar bedraagt, hetzij ± € 37.250 incl. btw/maand;

Dat het bij te passen verschil voor de eerste optie, tegen de prijs van € 145,25 excl. btw/parkeerautomaat/maand (met printer en papieren tickets), bovendien ± € 612.185 incl. btw/jaar bedraagt, hetzij ± € 51.016 incl. btw/maand, dat het totaalbedrag dat voorzien moet worden voor de huur € 87.699 incl. btw/maand zou belopen, hetzij € 1.157.888 incl. btw/jaar (inclusief indexeringen en mogelijke onvoorziene uitgaven);

Dat het bij te passen verschil voor de tweede optie, tegen de prijs van € 139,10 excl. btw/parkeerautomaat/maand (zonder printer en papieren tickets), ± € 572.000 incl. btw/jaar bedraagt, hetzij ± € 47.600 incl. btw/maand, en dat het totaalbedrag dat voorzien moet worden voor de huur ± € 84.850 incl. btw/maand zou belopen, hetzij € 1.120.000 incl. btw/jaar (inclusief indexeringen en mogelijke onvoorziene uitgaven);

Dat vanaf het begrotingsjaar 2023 de uitgave van € 447.000 incl. btw voorzien voor het onderhoud van de parkeerautomaten op artikel 424/124-06/81 "Technische prestaties van derden specifiek aan de functie" overgeboekt zou moeten worden naar het artikel "Huur en onderhoud van de technische toebehoren";

Dat onder voorbehoud van de goedkeuring door de Voogdij deze uitgave verricht zou worden vanaf 2023 voor een periode van 96 maanden (8 jaar) op artikel 424/124-12/81 "Huur en onderhoud van de technische toebehoren";

Overwegende bovendien de positieve begrotingsimpact in vergelijking met een daling van het nettobedrag (± € 160.000 uitgaven voor huur en diensten) op de berekening van 15 % van de netto-inkomsten van het parkeren, over te dragen naar het Parkeeragentschap overeenkomstig het besluit van de Regering van 29 december 2012;

Overwegende alle huidige economische omstandigheden, de evolutie van de productieprijzen en van de componenten;

Overwegende dat de stad Brussel, met haar park van 1.500 parkeerautomaten, zich met genoeg aangesloten heeft bij deze huuropdracht;

Overwegende de budgettaire context van de dienst Parking en de voorspelde stijging van de inkomsten voor het jaar 2022 en 2023 op artikel 424/366-07/81 "Parking - retributies op de parkings en parkeerplaatsen",

Beslist :

- zich aan te sluiten bij de aankoopcentrale van het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met als voorwerp de huur van parkeerautomaten en het onderhoud ervan;
- de werkingsmodaliteiten die deze aankoopcentrale regelen goed te keuren en de opdrachtdocumenten te bekrachtigen;
- zijn principeakkoord te verlenen aan de optie van € 145,25 excl. btw/parkeerautomaat/maand, printer en papieren ticket inbegrepen,
- zijn principeakkoord te verlenen aan de aanpassing ("refit") van de bestaande parkeerautomaten in een huurformule voor een duur van 96 maanden voor het hardwarepakket (het handwerk en het onderhoud "Full Omnium" inbegrepen) en de verlenging van het onderhoudscontract voor 3 x 2 jaar bij het economisch samenwerkingsverband ParcBrux, bestaande uit de firma's Indigo Infra Belgium en Apcoa Parking Belgium, door bemiddeling van de firma RAUWERS – CONTROLE N.V., François-Joseph Navezstraat 78-86 te 1000 Brussel;
- zijn principeakkoord te verlenen om het bedrag van € 1.157.888 incl. btw/jaar vast te leggen voor een duur van 8 jaar op begrotingsartikel 424/124-12/81 onder voorbehoud van de goedkeuring van de begroting door de Toezichthoudende Overheid;
- de dienst Parking te belasten met het beheer van de aanpassing van de parkeerautomaten.

*Nadat **de h. Cools** de h. Wyngaard heeft gewezen op enkele incoherenties in de formulering van bepaalde paragrafen van de beraadslaging en van hem de correctie van de betwiste teksten had verkregen, geeft hij aan dat Uccle en avant op dit punt verdeeld was.*

*Er zijn positieve elementen, zoals de modernisering van de technologieën, het behoud van de betaling met muntstukken en het papieren ticket, de afstand die is genomen met Yellowbrick, waarvan de aansluitkosten van € 0,35 volgens de h. Cools buitensporig hoog zijn.*

*Niettemin blijven er vragen bestaan over de keuze van de leasingmethode. De h. Cools heeft ook bedenkingen bij Parking Brussels, een tussenpersoon die net als het CIBG een beetje een "gasfabriek" lijkt. Bovendien is er reden om vraagtekens te zetten bij de beschikbaarstelling van een miljoen euro wanneer de ontwikkeling van het gemeentelijk mobiliteitsplan nog niet is afgerond.*

*Om deze redenen heeft Uccle en avant besloten zich voor dit punt te onthouden.*

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 27 positieve stemmen, 6 negatieve stemmen, 2 onthoudingen.

*Nee : Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Bernard Hayette, Odile Margaux, Nicolas Clumeck, Lise Batugowski.*

*Onthoudingen : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet.*

5 annexes / 5 bijlagen

*Anexxe 2.pdf, Annexe 1.pdf, Annexe 4.pdf, Annexe 3.pdf, Bijlage 1.pdf*

# DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

## Sports - Sport

08.09.2022/A/0016 **L'urgence a été demandée et acceptée à l'unanimité.- Approbation de la convention entre l'A.S.B.L. Olympic Urban Festival et la commune d'Uccle relative à l'édition des Urban Youth Games organisés au complexe de Neerstalle le 21 octobre 2022.**

Le Conseil,

Considérant la réunion qui s'est tenue le 15 juillet 2022 entre les échevins des Sports et de l'Enseignement et Antoine Degavre, représentant l'A.S.B.L. Olympic urban festival, qui organise les Urban Youth Games;

Considérant que cette A.S.B.L., fondée par Jacques Borlée et présidée par Marc Coudron, organise des événements sportifs à l'attention d'écoliers âgés de 10 à 12 ans (5e et 6e primaire), issus de tous réseaux d'enseignement (général et spécialisé), avec pour objectif « d'inciter les jeunes à devenir acteurs du changement en favorisant les échanges, le partage de valeurs (ouverture d'esprit, respect et honnêteté) et la recherche de leur propre excellence »;

Considérant que la première édition de cet événement s'est tenue en 2019 à Molenbeek et que d'autres événements ont depuis lors été organisés dans les trois régions du pays, notamment à Gand et en province de Liège;

Considérant que diverses disciplines, dont certaines plus méconnues, sont proposées aux participants au cours de ces journées, notamment en collaboration avec des clubs locaux;

Considérant que l'A.S.B.L. Olympic urban festival souhaiterait établir un partenariat sur le long terme avec notre commune;

Considérant que cette A.S.B.L. nous propose d'organiser une édition gratuitement le vendredi 21 octobre 2022 de ± 8h15 à ± 15h15;

Que ceci devrait permettre de mobiliser et de convaincre les premières écoles pour une adhésion plus large au programme Urban Youth Games et nous permettrait de « tester » le dispositif;

Qu'une évaluation serait faite avec les directions d'écoles et les professeurs accompagnant après cette édition;

Considérant que cet événement, organisé dans son entièreté par l'A.S.B.L., rassemblerait ± 500 participants sur une journée et se déroulerait au complexe du Zwartebeek (et à Uccle Sport);

Que le montage interviendrait le jeudi 20 octobre (toute la journée) et démontage le vendredi 21 octobre (dans la foulée de l'événement). Que ceci n'empêcherait en principe pas les clubs de réaliser leurs entraînements;

Que la participation est gratuite pour les enfants qui se voient offrir un tee-shirt;

Considérant que plusieurs outils pédagogiques appelés « Inclusive Playbook » seront mis à la disposition des écoles;

Considérant qu'une partie des écoles ucloises participantes sera sélectionnée pour l'événement national de mai/juin 2023;

Que la moitié au moins des participants serait issue d'écoles ucloises;

Considérant que si cette 1ère édition ucloise devait être couronnée de succès et nous satisfaire, notre commune s'engagerait dans une collaboration d'au moins deux années (2023 et 2024) avec l'A.S.B.L., à hauteur de 30.000 € par an;

Que, le cas échéant, l'événement qui serait proposé en octobre-novembre 2023 et en 2024 réunirait 1000 à 1500 participants et se tiendrait sur deux journées;

Que la moitié des participants au moins serait issue d'écoles ucloises;



Considérant qu'il serait possible de rejoindre le projet pilote pour la mise en place des Challenges (2ème étape de notre Parcours d'Inclusion Sociale – en partenariat avec l'AFFSS, l'ADEPS, les villes et communes) dès le début 2023;

Considérant qu'il serait possible pour des élèves ucclois de faire partie de la délégation belge qui ira rencontrer des jeunes de Seine-St-Denis avant les Jeux Olympiques de Paris 2024 (en vue du lancement de la première édition internationale en 2027);

Considérant que l'accueil d'une édition nationale en 2025/2026/2027 pourrait être envisagé,

Décide de marquer son accord sur la convention de prestation de services annexée à la présente délibération.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 31 votes positifs, 4 abstentions.

*Abstentions : Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Odile Margaux, Nicolas Clumeck.*

---

**De hoogdringendheid werd gevraagd en unaniem aangenomen.- Goedkeuring van de overeenkomst tussen de V.Z.W. Olympic Urban Festival en de Gemeente Ukkel voor de Urban Youth Games die georganiseerd zullen worden op 21 oktober 2022 in het sportcomplex van Neerstalle.**

De Raad,

Overwegende de vergadering van 15 juli 2022 tussen de schepenen van Sport en Onderwijs en Antoine Degavre, vertegenwoordiger van de V.Z.W. Olympic Urban Festival, die de Urban Youth Games organiseert;

Overwegende dat deze V.Z.W., gesticht door Jacques Borlée en voorgezeten door Marc Coudron, sportevenementen voor leerlingen van 10 tot 12 jaar (5e en 6e leerjaar) van alle onderwijsnetten (algemeen en buitengewoon) organiseert met als doelstelling "de jongeren aan te sporen om een rol te spelen in de verandering door de uitwisselingen, het delen van waarden (ruimdenkendheid, respect en eerlijkheid) en de zoektocht naar hun eigen uitmuntendheid te bevorderen";

Overwegende dat de eerste editie van dit evenement in 2019 plaatsvond in Molenbeek en dat er sindsdien andere evenementen georganiseerd werden in de drie gewesten van het land, onder andere in Gent en in de provincie Luik;

Overwegende dat er verschillende disciplines, waaronder sommige minder bekende, aan de deelnemers aangeboden worden tijdens deze dagen, in samenwerking met lokale clubs;

Overwegende dat de V.Z.W. Olympic Urban Festival een langetermijnsamenwerking met onze gemeente zou willen opzetten;

Overwegende dat deze V.Z.W. ons voorstelt om een gratis editie te organiseren op vrijdag 21 oktober 2022 van ± 8u15 tot ± 15u15; Dat dit het mogelijk zou moeten maken om de eerste scholen in beweging te zetten en ze te overtuigen voor een bredere aansluiting bij het programma Urban Youth Games en het ons mogelijk zou maken deze voorziening te "testen"; Dat er na deze editie een evaluatie zou plaatsvinden met de schooldirecties en de begeleidende leerkrachten;

Overwegende dat dit evenement, volledig georganiseerd door de V.Z.W., ± 500 deelnemers zou samenbrengen gedurende een dag en zou plaatsvinden in complex Zwartebeek (en in Uccle Sport); Dat het opzetten zou plaatsvinden op donderdag 20 oktober (de hele dag) en de afbraak op vrijdag 21 oktober (na het evenement); Dat dit in principe niet zou verhinderen dat de clubs komen trainen; Dat de deelname gratis is voor de kinderen, die een T-shirt krijgen;

Overwegende dat er verschillende pedagogische hulpmiddelen, "Inclusive Playbooks" genaamd, ter beschikking van de scholen gesteld zullen worden;

Overwegende dat een deel van de deelnemende Ukkelse scholen geselecteerd zal

worden voor het nationaal evenement in mei/juni 2023; Dat minstens de helft van de deelnemers afkomstig zou zijn uit een Ukkelse school;

Overwegende dat indien deze eerste Ukkelse editie succesvol is en ons genoegdoening geeft onze gemeente zich zou verbinden in een samenwerking van minstens twee jaar (2023 en 2024) met de V.Z.W., ten belope van € 30.000 per jaar; Dat desgevallend het evenement dat voorgesteld zou worden in oktober-november 2023 en in 2024 1.000 tot 1.500 deelnemers zou samenbrengen en zou plaatsvinden op twee dagen; Dat minstens de helft van de deelnemers afkomstig zou zijn uit een Ukkelse school;

Overwegende dat het mogelijk zou zijn toe te treden tot het pilootproject voor de invoering van de Challenges (2e stap in ons parcours voor sociale inclusie - in samenwerking met de AFFSS, het ADEPS, de steden en gemeenten) vanaf begin 2023;

Overwegende dat het voor Ukkelse leerlingen mogelijk zou zijn om deel uit te maken van de Belgische delegatie die jongeren van Seine-St-Denis zal ontmoeten voor de Olympische Spelen in Parijs in 2024 (met het oog op de lancering van de eerste internationale editie in 2027);

Overwegende dat het onthaal van een nationale editie in 2025/2026/2027 overwogen zou kunnen worden,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst voor dienstverlening in de bijlage bij de onderhavige beraadslaging.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 31 positieve stemmen, 4 onthoudingen.

*Onthoudingen : Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Odile Margaux, Nicolas Clumeck.*

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Convention - Urban Youth Games x Commune d'Uccle\_final.pdf, Convention - Urban Youth Games x Commune d'Uccle\_final\_nl.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE - DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID

### Propriétés communales - Gemeente-eigendommen

08.09.2022/A/0017 **Propriétés communales.- Avenue du Prince de Ligne.- Permis de lotir n° 564.- Charge d'urbanisme.- Cession gratuite d'une bande de terrain à la Commune d'Uccle.- Accord sur l'acte.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, spécialement l'article 232;

Vu le Code bruxellois de l'aménagement du territoire, spécialement l'article 112;

Vu le plan particulier d'affectation du sol n° 56 "Saint-Job-Carloo" du 8 février 1989;

Vu le permis de lotir n° 564-2016 délivré le 13 juillet 2017, à Nicolas Van Eetvelde et Autre Perspective SPRL, visant à diviser un terrain en 3 lots dont un, d'une superficie de 267 m<sup>2</sup>, à céder à la Commune d'Uccle;

Vu la délibération n° 016/08.02.2022/B/0040 par laquelle le Collège échevinal, en date du 8 février 2022, a marqué un accord de principe en vue de procéder à l'acquisition, à titre gratuit et sans frais pour le cessionnaire, de la pleine propriété de la parcelle D 331/2/F décrite ci-dessus, appartenant, en indivision, à Monsieur Nicolas Van Eetvelde et à la S.A. V.R.M., établis Vieille Rue du Moulin, 85E à 1180 Uccle,

en exécution du permis de lotir n° 564;

Considérant que le permis de lotir précité (Art. 2 "Conditions émises par le Service Technique de Voirie", 1°. "Voie de désenclavement. Obligation de cession", et Annexe 2) prévoit, comme condition, la cession gratuite, par son détenteur à la Commune d'Uccle, d'une desserte de désenclavement, sans issue pour les véhicules motorisés et située hors du périmètre du PPAS 56, en vue d'accéder aux immeubles construits sur des terrains situés entre la chaussée de Saint-Job et l'avenue du Prince de Ligne, à l'arrière des n° s 139 à 151, et complétant ainsi le réseau d'espaces publics constitué de venelles, de piétonniers et de petites voiries typiques du quartier;

Considérant qu'en vue de la cession de la partie, définie comme « Lot C » au permis de lotir, de la parcelle ayant été cadastrée 2ème division, section D, sous le n° 331 2 C, le bureau de géomètres Devillers a dressé, le 25 août 2018, un procès-verbal de division de la parcelle ci-avant;

Qu'après division, cette parcelle, qui développe une superficie de 2a 67ca d'après mesurage, s'est vue attribuer le nouvel identifiant cadastral n° 331/2/F;

Considérant que la Commune d'Uccle a sollicité l'abrogation partielle du PPAS n° 56; Considérant que le sous-sol du terrain devant être cédé, comporte une conduite publique d'égouttage, établie par la société concessionnaire du réseau et dont le maintien en service et la conservation doivent être garantis au moyen d'une servitude d'écoulement des eaux;

Considérant que le notaire choisi par les cédants, Maître Didier Gyselinck, a rédigé un acte de cession;

Que, par souci d'efficacité, la Commune a choisi le même notaire;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide :

- de confier à un notaire, pouvant être celui dont le cédant a fait choix, la rédaction du projet et la passation de l'acte authentique;
- de procéder à l'acquisition, à titre gratuit et sans frais pour le cessionnaire, de la pleine propriété de la parcelle D 331/2/F décrite ci-dessus, appartenant, en indivision, à Monsieur Nicolas Van Eetvelde et à la S.A. V.R.M., établis Vieille Rue du Moulin, 85E à 1180 Uccle, en exécution du permis de lotir n° 564;
- d'incorporer le bien cédé dans le patrimoine immobilier communal;
- de transférer ensuite la parcelle cédée D 331/2/F dans le domaine public, une fois que la modification partielle du PPAS n° 56 aura été approuvée et que la nouvelle antenne de voirie, aménagée et équipée, sera ouverte à la circulation publique;
- d'approuver le projet d'acte de vente établi par le Notaire Jean Didier Gyselinck.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

**Gemeente-eigendommen.- Prins de Lignelaan.- Verkavelingsvergunning nr. 564.- Stedenbouwkundige last.- Gratis overdracht van een strook grond aan de gemeente Ukkel.- Instemming met de akte.**

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 232;

Gelet op het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening, inzonderheid artikel 112;

Gelet op Bijzonder Bestemmingsplan nr. 56 "Sint-Job/Carloo" van 8 februari 1989;

Gelet op verkavelingsvergunning nr. 564-2016, afgeleverd op 13 juli 2017 aan Nicolas Van Eetvelde en Autre Perspective SPRL, strekkend tot de verdeling van een terrein in 3 percelen, waarvan een, met een oppervlakte van 267 m<sup>2</sup>, overgelaten moet worden aan de gemeente Ukkel;

Gelet op de beraadslaging nr. 016/08.02.2022/B/0040, waardoor het schepencollege op 8 februari 2022 zijn principeakkoord verleend heeft om over te gaan tot de

aankoop, gratis en zonder kosten voor de verkrijger, van de volle eigendom van het hierboven beschreven perceel D 331/2/F, in onverdeeldheid toebehorend aan de heer Nicolas Van Eetvelde en aan nv V.R.M., gevestigd Oude Molenstraat 85E te 1180 Ukkel, in uitvoering van verkavelingsvergunning nr. 564;

Overwegende dat de voornoemde verkavelingsvergunning (artikel 2 "Voorwaarden van de Technische Wegendienst", 1° "Ontsluitingsweg. Verplichting tot overdracht" en Bijlage 2) als voorwaarde de gratis overdracht door de houder ervan aan de gemeente Ukkel voorziet van een ontsluitingsweg, doodlopend voor motorvoertuigen en gelegen buiten de perimeter van BBP 56, om toegang te krijgen tot de gebouwen op terreinen gelegen tussen de Sint-Jobsesteenweg en de Prins de Lignelaan, achter nummers 139 tot 151, als aanvulling op het netwerk van openbare ruimtes bestaande uit steegjes, voetgangerszones en typische kleine buurtwegen;

Overwegende dat met het oog op de overdracht van het deel, gedefinieerd als "Perceel C" in de verkavelingsvergunning, van het perceel gekadastraerd 2e afdeling, sectie D, onder nr. 331 2 C, het kantoor van landmeters Devillers op 25 augustus 2018 een proces-verbaal van verdeling van het voornoemde perceel opgesteld heeft;

Dat na verdeling dit perceel, met een oppervlakte van 2 a 67 ca volgens de opmeting, het nieuwe kadastrale identificatienummer 331/2/F toegewezen kreeg;

Overwegende dat de gemeente Ukkel de gedeeltelijke intrekking van BBP nr. 56 gevraagd heeft;

Overwegende dat de ondergrond van het terrein dat overgedragen moet worden een openbare rioolleiding bevat, aangelegd door de concessiehoudende firma van het net, en waarvan de indiensthouding en de instandhouding gegarandeerd moeten worden door middel van een erfdiensbaarheid van afwatering;

Overwegende dat de door de cedenten gekozen notaris, meester Didier Gyselinck, een akte van overdracht opgesteld heeft;

Dat de gemeente in een streven naar doeltreffendheid dezelfde notaris gekozen heeft;

Op voorstel van het College van Burgemeester en schepenen,

Beslist :

- aan een notaris, die diegene mag zijn die de cedent gekozen heeft, de opmaak van het ontwerp en het verlijden van de authentieke akte toe te vertrouwen;
- over te gaan tot de verwerving, gratis en zonder kosten voor de verkrijger, van de volle eigendom van het hierboven beschreven perceel D 331/2/F, in onverdeeldheid toebehorend aan de heer Nicolas Van Eetvelde en aan nv V.R.M., gevestigd Oude Molenstraat 85E te 1180 Ukkel, in uitvoering van verkavelingsvergunning nr. 564;
- het overgedragen goed in te lijven in het gemeentelijk onroerend vermogen;
- vervolgens het overgedragen perceel D 331/2/F op te nemen in het openbaar domein zodra de gedeeltelijke wijziging van BBP nr. 56 goedgekeurd is en de nieuwe zijweg aangelegd, uitgerust en voor het openbaar verkeer opengesteld is;
- het door notaris Jean Didier Gyselinck opgestelde ontwerp van koopakte goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*6 annexes / 6 bijlagen*

*2018-07-04 Doc.Patrim.-PRECAD-div.parcelle.pdf, 2017 Texte permis de lotir délivré.pdf, PLAN Servitudes canalisations.pdf, 2018-06-25 PV & plan mesur.-div.-géomètre Devillers.pdf, 2022 02 08 RC accord désignation notaire.pdf, 2022 Proj. acte Not. Gyselinck-cession assiette voirie.pdf*

## **voirie.- Demande de nouvelle autorisation d'occupation.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, spécialement l'article 117;

Considérant que les habitants de l'appartement sis rue du Melkriek, 94 (rez-de-chaussée droit), se sont vu octroyer une permission de voirie, à titre précaire et révocable, pour une durée de 3 ans, à partir du 1er janvier 2011, pour occuper une petite zone verte d'une superficie de 54,76 m<sup>2</sup> dépendant de la voirie nommée "rue Professeur Hustin";

Que cette autorisation domaniale leur a permis d'agrandir leur jardin tout en entretenant cette surface antérieurement à l'abandon;

Que la redevance annuelle d'occupation indexée s'élevait à 42,19 € pour l'année 2013;

Considérant qu'en 2013, les titulaires de l'autorisation d'occupation ci-avant avaient déménagé dans l'appartement du rez de chaussée gauche du même immeuble, et avaient cédé leur appartement à une dame qui s'était vu octroyer semblable permission de voirie jusqu'à ce jour;

Considérant que les premiers occupants de 2011 à 2013 viennent de récupérer l'appartement rez de chaussée droit, et souhaitent donc à nouveau bénéficier de la permission de voirie leur octroyant l'utilisation de la petite zone verte, à partir du 1er juillet 2022, avec les mêmes droits et obligations que précédemment, en respectant les prescriptions prévues et en payant le loyer indexé, qui s'élève actuellement à 46,87 €;

Qu'en parallèle, l'occupante actuelle, y a renoncé, par courrier, à dater du 30 juin 2022;

Considérant qu'une permission de voirie est un acte unilatéral du pouvoir public gestionnaire, qui confère à une personne déterminée l'autorisation administrative d'occuper une portion d'un domaine public, à titre précaire;

Que, dès lors, tout changement de son objet ou de titulaire, pendant la durée de l'autorisation, comme la renonciation par celui-ci au profit d'une autre personne, impliquent en principe le retrait de l'autorisation et, en cas d'accord, la délivrance d'une autre permission au bénéficiaire nouvellement désigné;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide :

- d'octroyer, au bénéfice de Monsieur et Madame TRAD-BRUYNINCKX, et leur fille Camille TRAD, demeurant rue du Melkriek, 94 à 1180 Uccle, une nouvelle permission de voirie portant sur le même objet et aux mêmes conditions que celle conférée à Madame Tavernier depuis 2013, pour une durée de 9 ans prenant effet le 1er juillet 2022, au prix de 46,87 €, soumise à indexation annuelle;
- de demander aux nouveaux bénéficiaires de payer la redevance pour la période 2022-2023, soit 46,87 €;
- d'approuver la permission de voirie.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

## **Gemeente-eigendommen.- Professor Hustinstraat.- Groengebied behorend bij de weg.- Aanvraag van een nieuwe bezettingstoelating.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op het artikel 117;

Overwegende dat de bewoners van het appartement gelegen Melkriekstraat 94 (gelijkvloerse verdieping rechts) tot wederopzeggens en herroepbaar een wegvergunning gekregen hebben voor een duur van 3 jaar, vanaf 1 januari 2011, om

een kleine groenzone met een oppervlakte van 54,76 m<sup>2</sup> te bezetten, behorend bij de weg genaamd "Professor Hustinstraat";

Dat ze dankzij deze domeinvergunning hun tuin konden vergroten en dit oppervlak konden onderhouden, dat voordien verwaarloosd was;

Dat de geïndexeerde jaarlijkse gebruiksvergoeding € 42,19 bedroeg voor het jaar 2013;

Overwegende dat de houders van de voornoemde bezettingstoelating in 2013 verhuisd zijn naar het appartement op de gelijkvloerse verdieping links van hetzelfde gebouw en hun appartement verkocht hebben aan een vrouw, die tot op vandaag een gelijkaardige wegvergunning kreeg;

Overwegende dat de eerste gebruikers van 2011 tot 2013 het appartement op de gelijkvloerse verdieping rechts onlangs teruggekregen hebben en dus opnieuw willen genieten van de wegvergunning die hen het gebruik van de kleine groenzone toestaat, vanaf 1 juli 2022, met dezelfde rechten en plichten als voordien, met naleving van de voorziene voorschriften en met betaling van de geïndexeerde huurprijs, die momenteel € 46,87 bedraagt;

Dat gelijktijdig de huidige gebruikster er in een brief van afziet vanaf 30 juni 2022;

Overwegende dat een wegvergunning een eenzijdige akte van de beherende overheid is, die aan een welbepaalde persoon de administratieve toelating verleent om een deel van het openbaar domein tot wederopzeggens te bezetten;

Dat bijgevolg elke wijziging van het voorwerp of van de houder tijdens de duur van de toelating, zoals de afstand door hem aan iemand anders, in principe de intrekking van de toelating inhoudt en, in geval van overeenstemming, de afgifte van een andere vergunning aan de nieuw aangestelde begunstigde;

Op voorstel van het College van Burgemeester en schepenen,

Beslist :

- ten gunste van de heer en mevrouw TRAD-BRUYNINCKX en hun dochter Camille TRAD, woonachtig in de Melkriekstraat 94 te 1180 Ukkel, een nieuwe wegvergunning toe te kennen met betrekking tot hetzelfde voorwerp en op dezelfde voorwaarden als diegene die sinds 2013 verleend werd aan mevrouw Tavernier, voor een duur van 9 jaar die aanvangt op 1 juli 2022, tegen de prijs van € 46,87, gekoppeld aan de jaarlijkse indexering;

- aan de nieuwe begunstigten te vragen om de vergoeding voor de periode 2022-2023 te betalen, hetzij € 46,87;

- de wegvergunning goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*courriers trad et tavernier.pdf, 2022 nouveau contrat.pdf*

---

08.09.2022/A/0019 **Propriétés communales.- Cours de Promotion Sociale d'Uccle.- Nouvelle prolongation du bail en cours de la maison sise 108, avenue Winston Churchill, pour les cours de jour.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, spécialement l'article 232;

Vu la délibération n° 016/24.10.2019/A/0013 par laquelle le Conseil communal a décidé notamment la prise en location du bâtiment situé avenue Winston Churchill, 108, contre le paiement moyennant un loyer de 4.990,00 € par mois, pour une durée de 2 ans, avec faculté de prolongation tacite pour des périodes de 3 mois successives,

en cas d'urgence impérieuse, moyennant un avertissement au propriétaire 6 mois à l'avance;

Considérant qu'en date du 18 décembre 2019 un bail a été signé entre la Commune et la société le Guépard, pour l'installation de l'école CPSU dans un bâtiment situé avenue Winston Churchill, 108 à Uccle en attendant le déménagement de l'école vers le bâtiment avant rue Auguste Danse, 25;

Considérant que le Collège a validé en sa séance du 10 septembre 2019, le choix d'installer les cours du CPSU dans une partie du bâtiment administratif situé rue Danse, 25, après la libération de lieux de ceux-ci en 2021;

Considérant que le bâtiment 25 Danse n'a été finalement libéré qu'au printemps 2022; Considérant que des travaux de réaménagement devront être effectués dans l'immeuble Danse, 25, pour recevoir de manière correcte les étudiants;

Considérant que ces travaux devaient démarrer durant le printemps 2022 pour se terminer à l'été 2023 et finalement ne démarreront que durant le printemps 2023 pour se terminer à la rentrée 2024 à cause de la pandémie et des retards accumulés sur le chantier;

Considérant qu'une première prolongation du bail jusqu'au 31 décembre 2023 a été actée par le Conseil en date du 23 mars 2021;

Considérant que les cours du jour de promotion sociale ne pourront donc être assurés de manière sereine dans le bâtiment Danse 25, avant le mois de septembre 2024, au plus tôt, mais qu'ils doivent néanmoins se poursuivre entre-temps;

Considérant que le propriétaire-bailleur a accepté oralement que le bail soit prolongé jusqu'à la fin de 2024;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins,

Décide :

- de marquer son accord quant à une nouvelle prolongation du bail en cours portant sur la maison située avenue Winston Churchill, 108, abritant les cours du jour du CPSU, du 1er février 2023 jusqu'au 31 décembre 2024;
- d'approuver le projet d'avenant à signer avec le propriétaire;
- de charger le service des Propriétés communales de notifier la présente demande au propriétaire-bailleur, à l'aide d'un courrier recommandé, six mois avant l'échéance du terme contractuel.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

**Gemeente-eigendommen.- Cours de Promotion Sociale d'Uccle.- Nieuwe verlenging van de lopende huurovereenkomst van het huis in de Winston Churchillaan, 108 voor de daglessen.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op het artikel 232;

Gelet op de beraadslaging nr. 016/24.10.2019/A/0013, waardoor de gemeenteraad meer bepaald beslist heeft het huis in de Winston Churchillaan 108 te huren middels de betaling van een maandelijkse huur van € 4.990,00, voor een duur van 2 jaar, met de mogelijkheid tot stilzwijgende verlenging voor opeenvolgende periodes van 3 maanden, in geval van hoogdringendheid, middels een waarschuwing van 6 maanden aan de verhuurder;

Overwegende dat er op 18 december 2019 een huurovereenkomst ondertekend werd tussen de gemeente en de firma Le Guépard voor de vestiging van school CPSU in een gebouw in de Winston Churchillaan 108 te Ukkel in afwachting van de verhuizing van de school naar het gebouw Auguste Dansestraat, 25 vooraan;

Overwegende dat het college in zitting van 10 september 2019 de keuze goedgekeurd

heeft om de lessen van de CPSU te laten doorgaan in een deel van het administratief gebouw in de Auguste Dansestraat 25, na vrijgave van de lokalen ervan in 2021;  
Overwegende dat het gebouw Danse 25 uiteindelijk pas in de lente van 2022 vrijgemaakt werd;

Overwegende dat er in het gebouw Danse 25 herinrichtingswerken verricht moeten worden om de studenten correct te ontvangen;

Overwegende dat deze werken moesten aanvangen in de lente van 2022 om te eindigen in de zomer van 2023 en dat ze uiteindelijk pas in de lente van 2023 zullen aanvangen om te eindigen in september 2024 wegens de pandemie en de vertragingen op de werf;

Overwegende dat de raad op 23 maart 2021 akte genomen heeft van een eerste verlenging van de huurovereenkomst tot 31 december 2023;

Overwegende dat de daglessen voor sociale promotie ten vroegste voor september 2024 dus niet rustig verzekerd kunnen worden in het gebouw Danse 25, maar dat ze echter intussen voortgezet moeten worden;

Overwegende dat de eigenaar-verhuurder mondeling aanvaard heeft dat de huurovereenkomst verlengd wordt tot eind 2024;

Op voorstel van het College van Burgemeester en schepenen,

Beslist :

- zijn goedkeuring te verlenen aan een nieuwe verlenging van de lopende huurovereenkomst met betrekking tot het huis in de Winston Churchillaan 108, dat onderdak biedt aan de daglessen van de CPSU, van 1 februari 2023 tot 31 december 2024;

- het ontwerp van bijvoegsel, te ondertekenen met de eigenaar, goed te keuren;

- de dienst Gemeente-eigendommen ermee te belasten de onderhavige vraag te betekenen aan de eigenaar-verhuurder, aan de hand van een aangetekende brief, zes maanden voor het verstrijken van de contractuele termijn.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*3 annexes / 3 bijlagen*

*2019 10 24 Délib CC-approb.cond.+proj.bail-FR.pdf, 2022 Nouvel avenant bail 108 av. Churchill - CPSU.pdf, 2020 bail signé Churchill 108.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES ÉDUCATIVES - DEPARTEMENT EDUCATIEVE ZAKEN

### Education - Onderwijs

08.09.2022/A/0020 **A.S.B.L. Le Val d'Uccle.- Bilan de l'exercice 2021 et budget de l'exercice 2023.**

Le Conseil,

Attendu qu'en séance du 15 juin 2022, le Conseil d'Administration et l'Assemblée Générale de l'A.S.B.L. Le Val d'Uccle ont approuvé le bilan de l'exercice 2021 et le budget de l'exercice 2023,

Prend connaissance du bilan de l'exercice 2021 et du budget de l'exercice 2023 de l'A.S.B.L. Le Val d'Uccle.

Le Conseil prend connaissance.

---

**V.Z.W. Le Val d'Uccle.- Balans van het dienstjaar 2021 en begroting voor het**



## **dienstjaar 2023.**

De Raad,

Aangezien in zitting van 15 juni 2022 de Bestuursraad en de Algemene Vergadering van de V.Z.W. Val d'Uccle de balans van het dienstjaar 2021 en de begroting voor het dienstjaar 2023 hebben goedgekeurd,

Neemt kennis van de balans van het dienstjaar 2021 en de begroting voor het dienstjaar 2023 van de V.Z.W. Le Val d'Uccle.

De Raad neemt kennis.

*5 annexes / 5 bijlagen*

*Budget 2021 - comparatif 2016-2023.pdf, Balance périodique générale 31.12.2021.pdf, Tableau des immobilisés 31.12.2021.pdf, Bilan interne 31.12.2021.pdf, Budget 2016-2023.pdf*

---

## **DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN**

### **Culture - Cultuur**

08.09.2022/A/0021 **Culture.- Centenaire d'Uccle Centre d'Art en 2022.- Attribution d'un subside exceptionnel pour la création et l'impression d'un catalogue.**

Le Conseil,

Vu qu'Uccle Centre d'Art fêtera le centenaire de son existence en 2022;

Vu qu'Uccle Centre d'Art est une association historique et que l'association bénéficie du soutien de la Commune depuis de nombreuses années;

Vu qu'Uccle Centre d'Art a sollicité la commune pour obtenir du soutien à l'occasion de l'organisation du centenaire de son existence;

Vu qu'un catalogue sera également publié à l'occasion du centenaire de l'association;

Que le service de la Culture propose d'accorder un subside exceptionnel de 750 € pour couvrir les dépenses liées à cette publication faites en 2022, après analyse des documents et pièces justificatives ainsi que le résultat comptable;

Attendu que le service de la Culture a déjà octroyé un subside en 2021 pour l'organisation des festivités du centenaire;

Vu que la commune recevra environ 50 catalogues;

Vu que cette dépense sera engagée à l'article 775/332-02/70 de l'exercice 2022;

Vu que le soutien de la Commune sera mentionné dans ledit catalogue,

Décide d'accorder un subside exceptionnel de 750 € à l'A.S.B.L. Uccle Centre d'Art afin de couvrir une partie des dépenses faites pour le catalogue en 2022.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

**Cultuur.- Eeuwfeest van Uccle Centre d'art in 2022.- Toekenning van een uitzonderlijke subsidie voor het maken en drukken van een catalogus.**

De Raad,

Aangezien Uccle Centre d'Art in 2022 zijn honderdjarig bestaan viert;  
Aangezien Uccle Centre d'Art een historische vereniging is en al verschillende jaren de steun van de gemeente geniet;  
Aangezien Uccle Centre d'Art ondersteuning aan de gemeente gevraagd heeft voor de organisatie van zijn honderdjarig bestaan;  
Aangezien er ook een catalogus gepubliceerd zal worden ter gelegenheid van de honderdste verjaardag van de vereniging;  
Aangezien de dienst Cultuur voorstelt om een uitzonderlijke subsidie van € 750 toe te kennen om de uitgaven voor deze publicatie in 2022 te dekken, na analyse van de documenten, de bewijsstukken en het boekhoudkundig resultaat;  
Aangezien de dienst Cultuur in 2021 al een subsidie toegekend heeft voor de organisatie van de festiviteiten van de honderdste verjaardag;  
Aangezien de gemeente ongeveer 50 catalogi zal krijgen;  
Aangezien deze uitgave vastgelegd zal worden op artikel 775/332-02/70 van het dienstjaar 2022;  
Aangezien de ondersteuning van de gemeente in deze catalogus vermeld zal worden,  
Beslist een buitengewone subsidie van € 750 toe te kennen aan de V.Z.W. Uccle Centre d'Art om een deel van de uitgaven voor de catalogus in 2022 te dekken.

De Raad keurt het punt goed.  
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

### Solidarité internationale - Internationale solidariteit

08.09.2022/A/0022 **Affaires européennes.- Adhésion au réseau « Bâtir l'Europe avec les élus locaux » et désignation d'un(e) membre.**

Le Conseil,  
Considérant que le service des Affaires européennes a notamment pour objectif de renforcer les liens entre la commune et les citoyens et citoyennes de l'Union européennes ainsi que de valoriser l'identité et les valeurs européennes à Uccle;  
Considérant que la Commission européenne a décidé de lancer un réseau appelé « Bâtir l'Europe avec les élus locaux / Geef vorm aan Europa in de lokale politiek! / Building Europe with Local Councillors » qui a pour « *pour but de constituer un réseau d'élus locaux européens ayant pour mission de communiquer les enjeux européens à la population* »;  
Vu que peuvent être membres du réseau les municipalités de l'Union européenne, en priorité celles de moins de 100.000 habitants;  
Vu que le fonctionnement du réseau a pour objectif principal de solliciter les collectivités locales partenaires de la Commission pour communiquer sur les enjeux européens auprès de la population ;  
Vu que les collectivités partenaires sont représentées au sein du réseau par un de leurs élus locaux;  
Vu que ce réseau permet de mieux connaître les questions européennes ayant un impact sur la population locale et vise à encourager le débat sur l'avenir de l'Europe, qu'il permet de favoriser l'accès à des informations mises à disposition par les institutions de l'UE sur les problématiques européennes pouvant avoir des répercussions à l'échelle locale;

Vu que ce réseau a pour « *ambition de soutenir la création d'une sphère publique véritablement européenne, pour donner la possibilité aux conseillers locaux d'encourager un débat constructif au sein de leur circonscription sur l'impact local des politiques et programmes européens* ».

Vu que le réseau « Bâtir l'Europe avec les élus locaux » travaille en coordination étroite avec le

Réseau européen des conseillers régionaux et locaux de l'UE du Comité européen des régions;

Vu qu'il est attendu des membres du réseau de prendre part aux débats locaux, de présenter les politiques, actions et initiatives de l'Union européenne, et de participer à la vie du réseau;

Vu que pour se porter candidate, la collectivité locale doit remplir un formulaire en indiquant le nom de l'élu(e) local(e) désigné(e) pour devenir membre du réseau et que le formulaire en ligne s'accompagne d'une déclaration signée par les représentants légaux de la collectivité locale et l'élu(e) local(e) désigné(e) signifiant l'intérêt et l'engagement des signataires à communiquer les enjeux européens auprès de la population ;

Vu que l'élu(e) local(e) s'engage pour la durée de son mandat et que la commune s'engage à désigner un nouveau membre une fois le mandat de l'élu(e) local(e) arrivé à expiration;

Vu qu'il est proposé que l'élu(e) local(e) désigné(e) membre du réseau soit Madame Perrine Ledan, Echevine aux Affaires européennes,

Décide :

- d'approuver l'adhésion de la Commune d'Uccle au réseau « Bâtir l'Europe avec les élus locaux »;
- de désigner Madame Perrine Ledan, Echevine aux Affaires européennes membre dudit réseau.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

### **Europese Aangelegenheden.- Aansluiting bij het netwerk "Geef vorm aan Europa in de lokale politiek!" en aanduiding van een lid.**

De Raad,

Overwegende dat de dienst Europese Aangelegenheden meer bepaald als doelstelling heeft om de banden tussen de gemeente en de burgers van de Europese Unie te versterken en de Europese identiteit en waarden in Ukkel op te waarderen;

Overwegende dat de Europese Commissie beslist heeft om een netwerk "Bâtir l'Europe avec les élus locaux / Geef vorm aan Europa in de lokale politiek! / Building Europe with Local Councillors" op te richten, dat als doel heeft om "*een Europees netwerk van lokaal verkozen politici te vormen dat over de Europese uitdagingen communiceert met de bevolking*";

Aangezien de gemeentes in de Europese Unie, bij voorkeur diegene met minder dan 100.000 inwoners, lid kunnen worden van het netwerk;

Aangezien de werking van het netwerk als voornaamste doel heeft om de lokale partnerngemeenschappen van de Commissie in te schakelen om over de Europese uitdagingen te communiceren met de bevolking;

Aangezien de partnerngemeenschappen in het netwerk vertegenwoordigd zijn door een van hun lokale verkozenen;

Aangezien dit netwerk het mogelijk maakt de Europese kwesties die een impact hebben op de lokale bevolking beter te leren kennen, ertoe strekt het debat over de toekomst van Europa te stimuleren en het mogelijk maakt de toegang tot de informatie te bevorderen die door de instellingen van de EU ter beschikking gesteld wordt over

de Europese problematieken die gevolgen kunnen hebben op lokaal vlak;  
Aangezien dit netwerk als ambitie heeft om "*het scheppen van een echte Europese openbare sfeer te ondersteunen om de lokale raadsleden de mogelijkheid te geven om een constructief debat over de lokale impact van het Europees beleid en de Europese programma's te stimuleren binnen hun district*";  
Aangezien het netwerk "Geef vorm aan Europa in de lokale politiek!" nauw samenwerkt met het Europees netwerk van regionale en lokale raadsleden uit de EU van het Europees Comité van de Regio's;  
Aangezien van de leden van het netwerk verwacht wordt dat ze deelnemen aan de lokale debatten, het beleid, de acties en initiatieven van de Europese Unie voorstellen en deelnemen aan het leven van het netwerk;  
Aangezien de lokale gemeenschap om zich kandidaat te stellen een formulier moet invullen met de naam van de lokale verkozene die aangeduid wordt om lid te worden van het netwerk en het online formulier gepaard gaat van een verklaring ondertekend door de wettelijke vertegenwoordigers van de lokale gemeenschap en de aangeduide lokale verkozene, die de interesse en de verbintenis van de ondertekenaars uitdrukt om over de Europese uitdagingen te communiceren met de bevolking;  
Aangezien de lokale verkozene zich voor de duur van zijn mandaat verbindt en de gemeente zich ertoe verbindt een nieuw lid aan te duiden zodra het mandaat van de lokale verkozene afgelopen is;  
Aangezien voorgesteld wordt de volgende lokale verkozene aan te duiden als lid van het netwerk : Mevrouw Perrine Ledan, schepen van Europese Aangelegenheden,  
Beslist :  
- de aansluiting van de gemeente Ukkel bij het netwerk "Geef vorm aan Europa in de lokale politiek!" goed te keuren;  
- Mevrouw Perrine Ledan, schepen van Europese Aangelegenheden aan te duiden als lid van dit netwerk.

De Raad keurt het punt goed.  
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*5 annexes / 5 bijlagen*

*FR\_Signed Declaration Form\_0.pdf, Formulaire reseau batir l'Europe avec les élus locaux.pdf, Appel à candidatures Batir l'europe FR.pdf, Inleiding Batir l'europe NL.pdf, Building\_Europe\_Local\_Councillors\_PPT\_13.05\_V6.4\_FR.pptx*

---

## Centrale des marchés - Opdrachtcentrale

08.09.2022/A/0023 **Achat de camionnettes 2022.- Approbation des conditions et de la procédure de passation.- Application de l'article 234, § 1er de la nouvelle loi communale.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234, § 1er relatif aux compétences du Conseil communal;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Considérant qu'il est proposé de passer ce marché par procédure ouverte;

Considérant le cahier des charges N° 2022-052 relatif au marché "Achat de camionnettes 2022" établi par la Centrale de marchés en collaboration avec le service Transport;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

Lot 1 Camionnette simple cabine à plateau bas avec bâche, estimé à 120.000 €, T.V.A comprise;

Lot 2 Camionnette simple cabine à plateau bas, estimé à 120.000 € T.V.A comprise;

Lot 3 Camionnette double cabine tri-benne à plateau bas, estimé à 120.000 € T.V.A comprise;

Lot 4 Camionnette double cabine tri-benne, estimé à 120.000 € T.V.A comprise;

Lot 5 Camionnette simple cabine tri-benne, estimé à 120.000 € T.V.A comprise;

Lot 6 Camionnette double cabine avec benne basculante, estimé à 120.000 € T.V.A comprise;

Lot 7 Camionnette simple cabine à plateau bas avec bâche, estimé à 120.000 € T.V.A comprise;

Lot 8 Camionnette fourgon 4 portes, estimé à 120.000 € T.V.A comprise;

Lot 9 Camionnette avec élévateur, estimé à 120.000 € T.V.A comprise;

Lot 10 Petite camionnette pour les stewards, estimé à 120.000 € T.V.A comprise;

Lot 11 Camionnette châssis simple cabine avec benne basculante, estimé à 120.000 € T.V.A comprise;

Lot 12 Une petite camionnette 5 places, estimé à 120.000 € T.V.A comprise;

Lot 13 Une camionnette électrique 9 places pour la propreté, estimé à 120.000 € T.V.A comprise;

Lot 14 camionnette châssis simple cabine à plateau pour la propreté, estimé à 120.000 € T.V.A comprise;

Lot 15 camionnette 9 places pour l'ICPP, estimé à 120.000 € T.V.A comprise;

Considérant que la dépense globale estimée de ce marché s'élève à 1.487.603,30 € hors T.V.A ou 1.800.000 €, 21 % T.V.A. comprise;

Considérant que cette estimation dépasse les seuils d'application de la publicité européenne;

Considérant que les crédits permettant ces dépenses sont inscrits aux articles budgétaires du code économique .../743-52/... ;

Concernant l'article 136/743-52/58, sous réserve de l'approbation des modifications budgétaires MB4 à l'extra par les instances compétentes,

Décide :

- d'approuver le cahier des charges N° 2022-052 et le montant estimé du marché "Achat de camionnettes 2022", établis par la Centrale de marchés en collaboration avec le service Transport. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 1.487.603,30 € hors T.V.A ou 1.800.000 €, 21 % T.V.A. comprise;

- de passer le marché par la procédure ouverte;

- de compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national et européen;

- de transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la Tutelle générale.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

**Aankoop van bestelwagens 2022.- Goedkeuring van de voorwaarden en van de plaatsingsprocedure.- Toepassing van artikel 234, § 1 van de nieuwe**

**gemeentewet.**

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, § 1 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 bepalende de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Overwegende dat voorgesteld wordt deze opdracht te gunnen via openbare procedure;

Overwegende bestek nr. 2022-052 betreffende de opdracht "Aankoop van bestelwagens 2022", opgesteld door de Opdrachtcentrale in samenwerking met de dienst Vervoer;

Overwegende dat deze opdracht verdeeld is in percelen:

Perceel 1 : Bestelwagen met enkele cabine met een laag platform met dekzeil, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Perceel 2 : Bestelwagen met enkele cabine met een laag platform, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Perceel 3 : Bestelwagen met dubbele cabine met driezijdige bak met een laag platform, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Perceel 4 : Bestelwagen met dubbele cabine met driezijdige bak, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Perceel 5 : Bestelwagen met enkele cabine met driezijdige bak, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Perceel 6 : Bestelwagen met dubbele cabine met kiepbak, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Perceel 7 : Bestelwagen met enkele cabine met een laag platform met dekzeil, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Perceel 8 : Bestelwagen 4-deurs, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Perceel 9 : Bestelwagen met heftoestel, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Perceel 10 : Kleine bestelwagen voor de stewards, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Perceel 11 : Bestelwagen met enkele cabine met kiepbak, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Perceel 12 : Kleine bestelwagen met 5 plaatsen, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Perceel 13 : Elektrische bestelwagen met 9 plaatsen voor de dienst Reinheid, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Perceel 14 : Bestelwagen met enkele cabine met platform voor de dienst Reinheid, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Perceel 15 : Bestelwagen met 9 plaatsen voor het ICPP, geraamd op € 120.000 inclusief btw;

Overwegende dat de geraamde totale uitgave van deze opdracht € 1.487.603,30 excl. btw bedraagt of € 1.800.000 inclusief 21 % btw;

Overwegende dat deze raming de drempels overschrijdt die van toepassing zijn op de Europese bekendmaking;

Overwegende dat de kredieten die deze uitgaven mogelijk maken ingeschreven zijn onder de begrotingsartikels van de economische code .../743-52/...;

Over het begrotingsartikel 136/743-52/58 onder voorbehoud van de goedkeuring van begrotingswijziging BW4 op de buitengewone begroting door de bevoegde instanties,

Beslist :

- het bestek nr. 2022-052 en het geraamde bedrag van de opdracht "Aankoop van bestelwagens 2022", opgesteld door de Opdrachtcentrale in samenwerking met de dienst Vervoer, goed te keuren. De voorwaarden zijn vastgesteld zoals voorzien in het bestek en in de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten. Het geraamde bedrag beloopt € 1.487.603,30 excl. btw of € 1.800.000 inclusief 21 % btw;
- de opdracht te gunnen via openbare procedure;
- de aankondiging van de opdracht op nationaal en Europees niveau te vervolledigen en te versturen;
- deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op het uitoefenen van het algemeen toezicht.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

*Avis de marchés FR.pdf, Avis de marchés NL.pdf, BESTEK.pdf, CCH.pdf*

---

08.09.2022/A/0024 **Collecte et traitement des déchets de l'administration communale et du C.P.A.S. d'Uccle de 2023 à 2026.- Retrait de la décision du 23 juin 2022.- Approbation des conditions et de la procédure de passation du nouveau marché.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234, § 1 relatif aux compétences du conseil communal;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36 et l'article 57, et notamment les articles 2, 36° et 48 permettant une réalisation conjointe du marché pour le compte de plusieurs adjudicateurs;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Considérant qu'en sa séance du 23 juin 2022, le Conseil a approuvé les conditions et la procédure de passation d'un marché intitulé « Collecte et traitement des déchets de l'administration communale et du CPAS d'Uccle de 2023 à 2026 »;

Considérant que suite à cette approbation, la Centrale des marchés a publié un avis de marché au niveau belge et européen;

Considérant toutefois qu'en date du 28 juillet 2022, la tutelle de la Région de Bruxelles-Capitale a suspendu l'exécution de la décision du Conseil;

Considérant que la Centrale des marchés a dès lors publié un avis rectificatif pour interrompre la procédure de passation, en vue d'apporter certaines corrections aux documents du marché;

Considérant que la Centrale des marchés a établi un nouveau cahier des charges N° 2022-071 dans le cadre de ce marché, intégrant ces corrections;

Considérant que ce marché est conclu pour une durée ferme d'un an et dispose de trois possibilités de reconductions tacites pour une période d'un an chacune;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à 590.161,28 € hors TVA ou 714.095,16 €, 21 % TVA comprise;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure ouverte;

Considérant que cette estimation dépasse les seuils d'application de la publicité européenne;

Considérant qu'il s'agit d'un marché conjoint pour lequel la Commune d'Uccle exécutera la procédure et interviendra au nom de C.P.A.S. d'Uccle à l'attribution du

marché;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit au budget ordinaire de l'exercice 2023, article 137/124-06/58 et aux budgets des exercices suivants;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide :

- de retirer la décision du 23 juin 2022 relative à l'approbation des conditions et de la procédure de passation d'un marché intitulé « Collecte et traitement des déchets de l'administration communale et du C.P.A.S. d'Uccle de 2023 à 2026 »;
- d'approuver le cahier des charges N° 2022-071 et le montant estimé du marché « Collecte et traitement des déchets de l'administration communale et du C.P.A.S. d'Uccle de 2023 à 2026 », établis par la Centrale de marchés. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 590.161,28 € hors TVA ou 714.095,16 €, 21 % TVA comprise;
- de passer le marché par la procédure ouverte;
- de compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national et européen;
- de transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

**Ophaling en verwerking van het afval van het gemeentebestuur en van het OCMW van Ukkel van 2023 tot 2026.- Intrekking van de beslissing van 23 juni 2022.- Goedkeuring van de voorwaarden en van de plaatsingsprocedure van de nieuwe opdracht.**

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, § 1 betreffende de bevoegdheden van de Gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en 57 en artikel 2 36° en 48, die een gezamenlijke verwezenlijking van de opdracht voor rekening van meerdere aanbesteders mogelijk maken;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Overwegende dat de raad in zitting van 23 juni 2022 de voorwaarden en de plaatsingsprocedure van een opdracht genaamd "Ophaling en verwerking van het afval van het gemeentebestuur en van het OCMW van Ukkel van 2023 tot 2026" goedgekeurd heeft;

Overwegende dat de Opdrachtcentrale ingevolge deze goedkeuring een aankondiging van de opdracht op Belgisch en Europees niveau gepubliceerd heeft;

Overwegende echter dat de Voogdij van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 28 juli 2022 de uitvoering van de beslissing van de raad geschorst heeft (zie bijgevoegd ministerieel besluit);

Overwegende dat de Opdrachtcentrale bijgevolg een rechtzetting gepubliceerd heeft om de plaatsingsprocedure te onderbreken om bepaalde correcties aan te brengen aan de opdrachtdocumenten;

Overwegende dat de Opdrachtcentrale een nieuw bestek nr. 2022-071 opgesteld heeft in het kader van deze opdracht, dat deze correcties bevat;

Overwegende dat deze opdracht gesloten wordt voor een vaste duur van een jaar en beschikt over drie mogelijkheden tot stilzwijgende verlenging voor een periode van telkens een jaar;

Overwegende dat het geraamde totaalbedrag van deze opdracht € 590.161,28 excl. btw of € 714.095,16 inclusief 21 % btw belooft;



Overwegende dat voorgesteld wordt deze opdracht te gunnen via openbare procedure;  
Overwegende dat deze raming de drempels overschrijdt die van toepassing zijn op de Europese bekendmaking;

Overwegende dat het gaat om een gezamenlijke opdracht waarvoor de gemeente Ukkel de procedure zal uitvoeren en zal optreden in naam van het O.C.M.W. van Ukkel bij de gunning van de opdracht;

Overwegende dat het krediet dat deze uitgave mogelijk maakt ingeschreven wordt op de gewone begroting van het dienstjaar 2023, artikel 137/124-06/58, en op de begroting van de volgende dienstjaren;

Op voorstel van het College van Burgemeester en schepenen,

Beslist :

- de beslissing van 23 juni 2022 met betrekking tot de goedkeuring van de voorwaarden en de plaatsingsprocedure van een opdracht genaamd "Ophaling en verwerking van het afval van het gemeentebestuur en van het OCMW van Ukkel van 2023 tot 2026" in te trekken;
- het bestek nr. 2022-071 en het geraamd bedrag van de opdracht "Ophaling en verwerking van het afval van het gemeentebestuur en van het O.C.M.W. van Ukkel van 2023 tot 2026", opgesteld door de Opdrachtcentrale, goed te keuren. De voorwaarden zijn vastgesteld zoals voorzien in het bestek en in de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten. Het geraamde bedrag beloopt € 590.161,28 excl. btw of € 714.095,16 inclusief 21 % btw;
- de opdracht te gunnen via openbare procedure;
- de aankondiging van de opdracht op nationaal en Europees niveau te vervolledigen en te versturen;
- deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op het uitoefenen van het algemeen toezicht.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*10 annexes / 10 bijlagen*

*Lot\_3\_Inventaire.pdf, Perceel\_3\_Inventaris.pdf, Perceel\_2\_Inventaris.pdf,  
Lot\_2\_Inventaire.pdf, Aankondiging van opdracht.pdf, Lot\_1\_Inventaire.pdf,  
Perceel\_1\_Inventaris.pdf, Avis de marché.pdf, BESTEK.pdf, CCH.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES SOCIALES ET ÉCONOMIQUES - DEPARTEMENT SOCIALE EN ECONOMISCHE ZAKEN

### Commerce - Handel

08.09.2022/A/0025 **A.S.B.L. Promotion du Commerce et de l'Economie ucquoise.- Compte et rapport annuel 2021.**

Le Conseil,

Attendu que le compte et le rapport annuel 2021 de l'A.S.B.L. Promotion du Commerce et de l'Economie ucquoise a été approuvé par l'Assemblée Générale en séance du 13 juin 2022,

Prend connaissance du compte et du rapport annuel 2021 de l'A.S.B.L. Promotion du Commerce et de l'Economie ucquoise.

Le Conseil prend connaissance.

---

**V.Z.W. Promotion du Commerce et de l'Economie ucquoise.- Rekening en jaarverslag 2021.**

De Raad,

Aangezien in zitting van 13 juni 2022 de Algemene Vergadering van de V.Z.W. "Promotion du Commerce et de l'Economie ucquoise" de rekeningen en jaarverslag 2021 heeft goedgekeurd,

Neemt kennis van de rekeningen en jaarverslag 2021 van de V.Z.W. "Promotion du Commerce et de l'Economie ucquoise".

De Raad neemt kennis.

*3 annexes / 3 bijlagen*

*ASBL Economie&Commerce - Rapport annuel 2021.docx,*

*MYMARKET\_VoletDigital\_RAPPORT D'ACTIVITE\_FR.pdf, Bilan comparatif.pdf*

---

**Prévention - Preventie**

08.09.2022/A/0026 **Service Prévention.- Nouvelle convention de partenariat avec Schola ULB pour la remédiation scolaire, transition secondaire, 2022-2023.**

Le Conseil,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 9 décembre 2021 relatif à l'octroi d'une subvention à la commune d'Uccle de € 580.798,00 euros (total pour les 3 ans du plan) en vue de financer ses projets favorisant l'accrochage scolaire pour la période 2022-2024;

Vu le Projet 3 du plan « Favoriser l'accrochage scolaire au niveau individuel » qui a pour objectif de développer les ressources individuelles des ucquois afin de leur permettre de suivre une scolarité réussie;

Que dans l'atteinte de cet objectif, une des méthodes d'intervention du Service prévention est la mise en place d'offres collectives qui répondent à des problématiques individuelles récurrentes;

Considérant le déficit d'aide scolaire abordable à Uccle et l'accumulation des lacunes par les élèves suite à la pandémie;

Vu l'impact et l'évaluation positive des collaborations depuis 2021 avec Schola ULB dont la dernière approuvée par la convention du 24 mars relative à la remédiation organisée pendant les vacances de printemps ;

Considérant qu'il est opportun de renouveler la convention pour l'année scolaire 2022 - 2023;

Considérant que les dépenses sont éligibles pour le financement via les subsides octroyés à la commune dans le cadre du plan d'Accrochage Scolaire communale géré par le service école de l'organisme régionale perspective.brussels, le Bureau bruxellois de la planification?

Décide d'approuver la nouvelle convention de partenariat avec Schola ULB pour l'année 2022-2023.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

**Preventiedienst.- Nieuwe samenwerkingsovereenkomst met Schola ULB voor schoolremediëring, secundaire overgang, 2022-2023.**

De Raad,

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 9 december 2021 betreffende de toekenning van een subsidie aan de gemeente Ukkel van € 580.798,00 (totaal voor de 3 jaren van het plan) voor de financiering van haar projecten ter bevordering van schoolbehoud voor de periode 2022-2024;

Gelet op Project 3 van het plan "Bevorderen van schoolbehoud op individueel niveau", dat gericht is op de ontwikkeling van de individuele middelen van de Ukkelaars om hen in staat te stellen met succes naar school te gaan;

Aangezien, om dit doel te bereiken, een van de interventiemethoden van de dienst Preventie bestaat in de voorziening van een collectief aanbod dat inspelen op terugkerende individuele problemen;

Gelet op het gebrek aan betaalbare schoolhulp in Ukkel en de opeenstapeling van hiaten bij de leerlingen na de pandemie;

Gelet op het effect en de positieve evaluatie van de samenwerkingsverbanden sinds 2021 met Schola ULB, waarvan het laatste werd goedgekeurd via de overeenkomst van 24 maart betreffende remediëring die tijdens de paasvakantie werd georganiseerd; Overwegende dat het gepast is de overeenkomst voor het schooljaar 2022 - 2023 te verlengen;

Overwegende dat de uitgaven in aanmerking komen voor financiering via de subsidies die aan de gemeente worden toegekend in het kader van het gemeentelijk plan voor schoolbehoud, beheerd door de dienst scholen van de gewestelijke instantie perspective.brussels, het Brussels Planbureau,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de nieuwe samenwerkingsovereenkomst met Schola ULB voor het jaar 2022-2023.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Convention\_Schola ULB 2022-2023\_FR.docx, Convention\_Schola ULB 2022-2023\_NL.docx*

---

**DÉPARTEMENT FINANCES - DEPARTEMENT FINANCIËN**

**Cultes - Erediensten**

08.09.2022/A/0027 **Eglise Protestante de Uccle.- Compte de 2021.- Avis.**

Le Conseil,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;

Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;

Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaire

44.104,75	14.276,06	58.380,81	7.563,97	36.661,32	14.417,76
-----------	-----------	-----------	----------	-----------	-----------

Considérant que les communes ne sont pas tenues d'intervenir dans les déficits des comptes des communautés religieuses;

Considérant que le déficit du compte de l'année 2020 à l'article 46 des dépenses extraordinaires doit être de 2.431,27 € au lieu de 0,00 €;

Considérant que les dépenses totales s'élèvent à 61.074,32 € au lieu de 58.643,05 €;

Considérant que le déficit passe de 262,24 € à 2.693,51 €,

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2021 de l'Eglise Protestante de Uccle, sous réserve de la modification précédente.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 33 votes positifs, 2 votes négatifs.

*Non : Bernard Hayette, Lise Batugowski.*

---

### **Protestantse Kerk van Ukkel.- Rekening 2021.- Advies.**

De Raad,

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;

Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;

Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;

Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone
44.104,75	14.276,06	58.380,81	7.563,97	36.661,32	14.417,76

Overwegende dat de gemeenten niet tegemoet hoeven te komen in de tekorten van de rekeningen van geloofsgemeenschappen;

Overwegende dat het tekort van de rekening van het jaar 2020 op artikel 46 van de buitengewone inkomsten € 2.431,27 moet zijn in plaats van € 0,00;

Overwegende dat de totale uitgaven € 61.074,32 belopen in plaats van € 58.643,05;

Overwegende dat het tekort wijzigt van € 262,24 naar € 2.693,51,

Beslist een gunstig advies te verlenen aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekening 2021 van de Protestantse Kerk van Ukkel, onder voorbehoud van de vorige wijziging.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 33 positieve stemmen, 2 negatieve stemmen.

*Nee : Bernard Hayette, Lise Batugowski.*

*1 annexe / 1 bijlage*

*Eglise Protestante Uccle Compte 2021.pdf*

Le Conseil,  
 Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;  
 Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;  
 Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;  
 Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaire
39.684,56	460.229,40	499.913,96	13.888,62	12.827,07	138.098,20

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2021 de la fabrique d'église Notre-Dame de la Consolation.

Le Conseil approuve le point.  
 35 votants : 35 votes positifs.

---

### **Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw van Troost.- Rekening 2021.- Advies.**

De Raad,  
 Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;  
 Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;  
 Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;  
 Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totaux	Erediensten	Gewone	Buitengewone
39.684,56	460.229,40	499.913,96	13.888,62	12.827,07	138.098,20

Beslist een gunstig advies te verlenen aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekening 2021 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw van Troost.

De Raad keurt het punt goed.  
 35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*  
*FE ND Consolation Compte 2021.pdf*

---

### **08.09.2022/A/0029 Fabrique d'église Notre-Dame du Saint-Rosaire.- Compte de 2021.- Avis.**

Le Conseil,  
 Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;  
 Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale

portant modification dudit décret;

Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinair
52.523,07	67.292,58	119.815,65	8.540,36	29.678,54	52.796,51

Considérant que le reliquat du compte de l'année 2020 à l'article 19 des recettes extraordinaires doit être de 66.595,11 € au lieu de 63.086,89 € sur base de l'arrêté de la tutelle du 11 février 2022, soit une différence de 3.508,22 €;

Considérant que, dès lors, les recettes extraordinaires passent de 67.292,58 € à 70.800,80 €;

Considérant que l'excédent doit être modifié et passe de 28.800,24 € à 32.308,46 €,

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2021 de la fabrique d'église de Notre-Dame du Saint-Rosaire, sous réserve de la modification précédente.

Le Conseil approuve le point.

35 votants : 35 votes positifs.

---

#### **Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw van de Heilige Rozenkrans.- Rekening 2021.- Advies.**

De Raad,

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;

Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;

Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;

Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone
52.523,07	67.292,58	119.815,65	8.540,36	29.678,54	52.796,51

Overwegende dat het overschot van de rekening van het jaar 2020 op artikel 19 van de buitengewone ontvangsten € 66.595,11 in plaats van € 63.086,89 moet zijn op basis van het besluit van de Voogdij van 11 februari 2022, hetzij een verschil van € 3.508,22;

Overwegende bijgevolg dat de buitengewone ontvangsten stijgen van € 67.292,58 naar € 70.800,80;

Overwegende dat het overschot gewijzigd moet worden en stijgt van € 28.800,24 naar € 32.308,46,

Beslist een gunstig advies te verlenen aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekening 2021 van de kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw van de Heilige Rozenkrans, onder voorbehoud van de vorige wijziging.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

08.09.2022/A/0030 **Fabrique d'église Sacré Coeur.- Compte de 2021.- Compte de fin de gestion du trésorier.- Avis.**

Le Conseil,  
Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;  
Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;  
Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;  
Vu qu'il s'agit d'un compte de fin de gestion dressé par le trésorier sortant et accepté par la trésorière entrante;  
Vu que ce compte de fin de gestion se clôture avec un excédent de 21.765,81 euros;  
Vu qu'en date du 17 mars 2022, le Conseil de Fabrique a approuvé le compte de fin de gestion;  
Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinair
29.037,02	18.420,68	47.457,70	11.044,58	14.557,81	89,50

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2021 de la fabrique d'église de Sacré Coeur.

Le Conseil approuve le point.  
35 votants : 35 votes positifs.

**Kerkefabriek van het Heilig Hart.- Rekening 2021.- Eindrekening van de schatbewaarder.- Advies.**

De Raad,  
Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;  
Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;  
Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;  
Aangezien het gaat om een eindrekening opgesteld door de vertrekkende schatbewaarder en aanvaard door de beginnende schatbewaarder;  
Aangezien deze eindrekening afgesloten wordt met een overschot van 21.765,81 euro;  
Aangezien de raad van de kerkefabriek de eindrekening op 17 maart 2022 goedgekeurd heeft;  
Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewor
29.037,02	18.420,68	47.457,70	11.044,58	14.557,81	89,50

Beslist een gunstig advies te verlenen aan de goedkeuring door de toezichhoudende

overheid van de rekening 2021 van de kerkfabriek van Heilig Hart.

De Raad keurt het punt goed.  
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*  
*FE Sacré Coeur Compte 2021.pdf*

---

08.09.2022/A/0031 **Fabrique d'église Saint Curé d'Ars.- Compte de 2021.- Avis.**

Le Conseil,  
Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;  
Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;  
Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;  
Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinair
6.540,30	304,95	6.845,25	1.755,69	3.889,63	0,00

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2021 de la fabrique d'église de Saint Curé d'Ars.

Le Conseil approuve le point.  
35 votants : 35 votes positifs.

---

**Kerkfabriek Heilige Pastoor van Ars.- Rekening 2021.- Advies.**

De Raad,  
Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;  
Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;  
Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;  
Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel:

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewor
6.540,30	304,95	6.845,25	1.755,69	3.889,63	0,00

Beslist een gunstig advies te verlenen aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekening 2021 van de kerkfabriek Heilige Pastoor van Ars.

De Raad keurt het punt goed.  
35 stemmers : 35 positieve stemmen.



---

08.09.2022/A/0032 **Fabrique d'église Saint-Joseph.- Compte de 2021.- Avis.**

Le Conseil,  
Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;  
Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;  
Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;  
Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinair
0,00	16.396,82	16.396,82	401,03	1.725,57	0,00

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2021 de la fabrique d'église de Saint-Joseph.

Le Conseil approuve le point.  
35 votants : 35 votes positifs.

---

**Kerkfabriek Sint-Jozef.- Rekening 2021.- Advies.**

De Raad,  
Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;  
Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;  
Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;  
Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewor
0,00	16.396,82	16.396,82	401,03	1.725,57	0,00

Beslist een gunstig advies te verlenen aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekening 2021 van de kerkfabriek van Sint-Jozef.

De Raad keurt het punt goed.  
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

Le Conseil,  
 Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;  
 Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;  
 Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;  
 Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaire
19.063,42	27.148,00	46.211,42	2.961,50	10.856,67	36.359,29

Considérant que les communes ne sont pas tenues d'intervenir dans les déficits des comptes des communautés religieuses;  
 Considérant que le reliquat du compte de l'année 2020 à l'article 19 des recettes extraordinaires doit être de 13.908,26 € au lieu de 0,00 € sur base de l'arrêté de la tutelle du 1 février 2022;  
 Considérant que les recettes totales s'élèvent à 60.119,68 € au lieu de 46.211,42 €;  
 Considérant que le résultat passe d'un déficit de 3.966,04 € à un excédent de 9.942,22 €,  
 Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2021 de la fabrique d'église de Saint-Pie X, sous réserve de la modification précédente.

Le Conseil approuve le point.  
 35 votants : 33 votes positifs, 2 votes négatifs.  
 Non : Bernard Hayette, Lise Batugowski.

---

### **Kerkfabriek Sint-Pius X.- Rekening 2021.- Advies.**

De Raad,  
 Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;  
 Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;  
 Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;  
 Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone
19.063,42	27.148,00	46.211,42	2.961,50	10.856,67	36.359,29

Overwegende dat de gemeenten niet tegemoet hoeven te komen in de tekorten van de rekeningen van geloofsgemeenschappen;  
 Overwegende dat het saldo van de rekening van het jaar 2020 op artikel 19 van de buitengewone ontvangsten € 13.908,26 moet zijn in plaats van € 0,00 op basis van het besluit van de Voogdij van 1 februari 2022;  
 Overwegende dat de totale ontvangsten € 60.119,68 belopen in plaats van € 46.211,42;  
 Overwegende dat het resultaat wijzigt van een tekort van € 3.966,04 naar een overschot van € 9.942,22,  
 Beslist een gunstig advies te verlenen aan de goedkeuring door de toezichhoudende

overheid van de rekening 2021 van de kerkfabriek Sint-Pius X, onder voorbehoud van de vorige wijziging.

De Raad keurt het punt goed.

35 stemmers : 33 positieve stemmen, 2 negatieve stemmen.

*Nee : Bernard Hayette, Lise Batugowski.*

*1 annexe / 1 bijlage*

*FE Saint-Pie X Compte 2021.pdf*

---

## DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

### Secrétariat central - Centraal secretariaat

08.09.2022/A/0034 **Question écrite de M. Cools : la rue Gatti de Gamond.**

Des dégradations à l'asphalte s'observent au rond-point Gatti de Gamond/Jonc/Decroly ainsi que dans le tronçon de la rue Gatti de Gamond entre ledit rond-point et la rue Joseph Bens. L'hiver pourrait aggraver la situation. Un réasphaltage du rond-point et de ce tronçon de Gatti de Gamond est-il envisagé et dans quel délai ?

#### **Réponse :**

Pour le rond-point de la rue Gatti de Gamond et rue Decroly et avenue du Jonc, des réparations ponctuelles ont été commandées à l'entrepreneur-adjudicataire de la commune et seront exécutées courant août 2022.

Quant au tronçon de la rue Gatti de Gamond entre Decroly et Bens, il sera inscrit dans un prochain programme d'asphaltage et des réparations ponctuelles seront exécutées en attendant le réasphaltage complet.

Le Conseil prend connaissance.

---

#### **Schriftelijke vraag van de h. Cools : de Gatti de Gamondstraat.**

De rotonde Gatti de Gamond/Biezen/Decroly en het gedeelte van de Gatti de Gamondstraat tussen de rotonde en de Joseph Bensstraat hebben schade aan het asfalt. De winter kan de situatie verergeren. Zijn er plannen om de rotonde en dit deel van de Gatti de Gamond opnieuw te bestraten, en op welke termijn ?

#### **Antwoord :**

Voor de rotonde aan de Gatti de Gamondstraat en de Decrolystraat en de Biezenlaan zijn herstellingen aangevraagd bij de aannemer van de gemeente en deze zullen in augustus 2022 worden uitgevoerd.

Het gedeelte van de Gatti de Gamondstraat tussen Decroly en Bens zal worden opgenomen in een toekomstig asfalteringsprogramma en er zullen herstellingen worden uitgevoerd totdat de volledige herasfaltering is voltooid.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Réponse QE M. Cools la rue Gatti de Gamond.pdf*

---

08.09.2022/A/0035 **Question écrite de M. Cools : la rénovation des voiries en pavés.**

Des rénovations de voiries en pavés comme la rue de Verrewinkel, la chaussée de Saint-Job au Bourdon ou encore le chemin du Crabbegat sont prévues. Il y a d'autres voiries en pavés comme l'avenue Dolez près de l'école de Verrewinkel qui sont en très mauvais état et qui présentent même à plusieurs endroits un réel danger pour tous les usagers. C'est le cas aussi de la rue du Château d'Eau entre le Dieweg et la chaussée de Saint-Job où on ne peut y rouler à plus de 5 ou 10 km/h. Pouvez-vous m'indiquer quand des travaux de réparation ponctuelle ou de rénovation d'ensemble de ces voiries sont programmés ? Dans une rue classée comme la rue du Château les interventions des concessionnaires n'ont pas toujours été des plus heureuses. Ainsi une tranchée n'a été refermée ni avec les pavés d'origine ou avec des pavés gris de réemploi d'autres chantiers mais avec des pavés bleus qui créent une « saignée » très visible dans le revêtement. Concernant ces voiries en pavés classées un « code de bonne pratique » pour les travaux à effectuer et ayant l'aval des Monuments et Sites existe-t-il ?

**Réponse :**

Avenue Dolez (tronçon où se situe l'école Verrewinkel) :

Le mauvais état actuel des pavages de ce tronçon de l'avenue Dolez est lié à la succession de chantiers d'impétrants entre les numéros 199 et 261 qui ont eu lieu ces dernières années.

Le service voirie a pris contact avec le gestionnaire de réseau afin qu'il remette en pristin état la voirie. Le pavage va donc être refait dans les règles de l'art.

En attendant ces travaux, le service maintenance de la Commune va combler les trous provisoirement, de sorte à ce que le passage des usagers soit sécurisé.

Le service voirie a été chargé d'établir un cahier des charges en vue d'une réfection complète de la rue. L'objectif étant de réaliser les travaux en 2023 ou 2024.

Rue du Château d'Eau (entre le Dieweg et Saint-Job) :

La tranchée ragrée avec des pavés différents a été ouverte en 2017 par Vivaqua ex-Hydrobru pour raccorder les nouvelles constructions des numéros 126, 128 et 130 à l'égout public. Selon le secteur Assainissement Lusambo, il semble que le sous-traitant d'Hydrobru ignorait le statut classé de la rue du Château d'Eau, raison pour laquelle il a négligé de conserver les pavés sur place et les a même évacués au versage. Vivaqua a assuré demander à son sous-traitant de réparer son erreur. Le service de la Voirie a encore relancé Vivaqua récemment à cet égard.

De manière plus générale, le revêtement de la rue du Château d'Eau est en fort mauvais état. Sa réfection est instruite au programme pluriannuel en la matière. La voirie étant classée, un avis de la direction des Monuments et Sites sera requis dans le cadre de la procédure de délivrance d'un permis d'urbanisme. Une réunion sera d'ailleurs prochainement organisée entre le service voirie et les Monuments et Sites afin de préparer le dossier et de convenir d'une méthode de travail entre tous les intervenants. Certains impétrants doivent poser de nouveaux câbles et conduites dans le sol. A noter que les travaux de réfection du pavage de la voirie feront l'objet d'une demande subsides à hauteur de 80 %.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Schriftelijke vraag van de h. Cools : renovatie van geplaveide wegen.**

Renovaties van geplaveide wegen zoals de Verrewinkelstraat, de Sint-Jobsesteenweg aan de Horzel en de Crabbegatweg zijn gepland. Andere geplaveide wegen, zoals de Dolezlaan aan de Verrewinkelschool, verkeren in een zeer slechte staat van onderhoud en vormen op verschillende plaatsen zelfs een reëel gevaar voor alle gebruikers. Dat geldt ook voor de Waterkasteelstraat tussen de Dieweg en de Sint-Jobsesteenweg waar je niet sneller dan 5 of 10 km/u mag rijden. Kunt u mij vertellen wanneer specifieke herstellingen of algemene renovatie van deze wegen zijn gepland ? In een geklasseerde straat als de Kasteelstraat zijn de tussenkomsten van concessiehouders niet altijd de gelukkigste geweest. Zo werd een sleuf niet gedicht met de oorspronkelijke straatstenen of met grijze straatstenen die van andere plaatsen werden hergebruikt, maar met blauwe straatstenen die een zeer zichtbare "kloof" in het plaveisel creëren. Bestaat er een "gedragscode" voor de uit te voeren werkzaamheden aan deze beschermde kasseistroken die door de Monumenten en Landschappen is goedgekeurd ?

**Antwoord :**

Dolezlaan (gedeelte waar de Verrewinkelschool staat) :

De huidige slechte staat van de bestrating op dit deel van de Dolezlaan houdt verband met de opeenvolging van werven tussen de nummers 199 en 261 in de afgelopen jaren.

De dienst Wegen heeft contact opgenomen met de netwerkbeheerder om de weg in zijn oorspronkelijke staat te laten herstellen. Het trottoir zal daarom opnieuw worden bestraat volgens de regels van de kunst.

In afwachting van deze werkzaamheden zal de dienst Onderhoud van de gemeente de gaten tijdelijk opvullen zodat de gebruikers veilig kunnen passeren.

De dienst Wegen zal een bestek opstellen voor een volledige herstelling van de straat. Het is de bedoeling dat de werkzaamheden in 2023 of 2024 worden uitgevoerd.

Waterkasteelstraat (tussen Dieweg en Sint-Job) :

In 2017 opende Vivaqua ex-Hydrobru de sleuf met verschillende straatstenen om de nieuwe gebouwen op de nummers 126, 128 en 130 aan te sluiten op de openbare riolering. Volgens Assainissement Lusambo was de onderaannemer van Hydrobru blijkbaar niet op de hoogte van de geklasseerde status van de Waterkasteelstraat en heeft hij daarom de straatstenen niet ter plaatse gehouden en zelfs gedumpt. Vivaqua heeft verzekerd dat het zijn onderaannemer zal vragen zijn fout recht te zetten. Vivaqua werd onlangs opnieuw gecontacteerd door de dienst Wegen.

Meer in het algemeen is de bestrating van de Waterkasteelstraat in zeer slechte staat. De herstelling ervan is opgenomen in het meerjarenprogramma voor dit doel. Aangezien de weg geclassificeerd is, is een advies van de directie Monumenten en Landschappen vereist in het kader van de procedure voor de afgifte van een bouwvergunning. Binnenkort wordt een vergadering georganiseerd tussen de dienst Wegen en de dienst Monumenten en Landschappen om het dossier voor te bereiden en een werkmethode tussen alle betrokken partijen af te spreken. Sommige concessiehouders moeten nieuwe kabels en leidingen in de grond leggen.

De herstelling van de weg zal het onderwerp uitmaken van een subsidieaanvraag ter hoogte van 80 %.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Réponse QE M. Cools la rénovation des voiries en pavés.docx*

**Question écrite de M. Cools : les initiatives qui peuvent être prises pour éviter les sacs de poubelle déchirés.**

Les sacs de poubelle éventrés par des pies ou des renards entraînent une salissure de nos trottoirs et espaces publics. Bien souvent les riverains ne nettoient pas ou pas immédiatement cette salissure.

Une manière de l'éviter est le recours à des poubelles en dur ou encore, là où c'est possible, le placement de bacs en bois à clair voie permanents. Nous en voyons toutefois encore trop peu dans notre commune.

Le Collège peut-il m'indiquer ce qui est autorisé en la matière et les initiatives prises pour encourager les ucclois à s'équiper de poubelles en dur ?

**Réponse :**

Il y a une dizaine d'années, l'emploi de contenant pour protéger les sacs poubelles n'était pas autorisé par l'Agence Bruxelles Propreté. Si certains éboueurs acceptaient de ramasser les sacs disposés dans des bacs en bois, d'autres refusaient de faire cet effort.

Nous avons donc négocié avec l'Agence pour arriver finalement à un accord sur l'utilisation de poubelles évasées de 80 litres en plastique rigide. Pour être certains que les Ucchois disposent du modèle ad hoc, le service de la propreté en a acquis un certain nombre qu'il revend au prix de revient de 10€. Cette vente a toujours lieu au service de la propreté au 160 rue de Stalle.

Actuellement, l'utilisation de ces contenants est laissée à la volonté de l'utilisateur. En effet, nous sommes conscients que dans certaines habitations il est impossible d'entreposer ces poubelles et les poubelles en dur ne peuvent pas être laissées en permanence sur la voirie. Elles doivent être sorties aux jours et heures prévus pour le ramassage des sacs blancs.

Mais nous essayons au maximum de pousser les Ucchois à s'équiper en :

- faisant de façon récurrentes des articles dans le Wolvendael
- écrivant des courriers dans les rues où le problème est le plus aigu
- vendant les poubelles directement sur le terrain lors de tous les PAC mobiles
- tenant des stands lors de brocantes pour sensibiliser les habitants à cette utilisation
- offrant de temps en temps des poubelles (lors du printemps de la propreté nous en avons offert 200 et cette années 50 chaque jour du PAC mobile)
- incitant les syndicats d'immeubles à prendre un contrat avec l'ABP pour le ramassage par conteneurs pour habitations multiples.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Schriftelijke vraag van de h. Cools : mogelijke initiatieven die kunnen worden genomen om gescheurde vuilniszakken te voorkomen.**

Door eksters of vossen verscheurde vuilniszakken maken onze trottoirs en openbare ruimten vuil. In veel gevallen ruimen de bewoners de rommel niet of niet onmiddellijk op.

Een manier om dit te vermijden is het gebruik van harde bakken of, waar mogelijk, het plaatsen van permanente doorzichtige houten bakken. Er zijn er echter nog te weinig in onze gemeente.

Kan het college mij vertellen wat in dit verband is toegestaan en welke initiatieven zijn genomen om de Ukkelaars aan te moedigen harde vuilnisbakken te gebruiken ?

**Antwoord :**

Ongeveer tien jaar geleden werd het gebruik van containers ter bescherming van vuilniszakken niet toegestaan door het agentschap Net Brussel. Terwijl sommige vuilnismannen ermee instemden om de zakken in houten bakken te verzamelen

weigerden anderen deze inspanning te leveren.

Daarom hebben we met het agentschap onderhandeld en uiteindelijk een akkoord bereikt over het gebruik van bakken van harde kunststof met een inhoud van 80 liter. Om ervoor te zorgen dat de Ukkelaars over het juiste model beschikken heeft de dienst Reinheid een aantal van deze bakken aangeschaft die zij verkoopt tegen een kostprijs van 10 euro. Deze verkoop vindt altijd plaats op de dienst Reinheid aan de Stallestraat 160.

Momenteel wordt het gebruik van deze containers aan het oordeel van de gebruiker overgelaten. We zijn ons ervan bewust dat het in sommige woningen onmogelijk is om deze bakken te stallen en dat de harde bakken niet permanent op straat kunnen blijven staan. Zij moeten worden buitengezet op de dagen en tijdstippen die voor het ophalen van witte zakken zijn vastgesteld.

We proberen echter de Ukkelaars aan te moedigen om ze te gebruiken :

- regelmatig artikels in de Wolvendael
- brieven schrijven naar de straten waar het probleem het grootst is
- directe verkoop van de bakken bij alle mobiele PAC's
- stands op rommelmarkten om het gebruik van de bakken onder de aandacht te brengen
- van tijd tot tijd bakken aanbieden (tijdens de voorjaars schoonmaak hebben we 200 bakken aangeboden en dit jaar 50 bakken per dag van het mobiele PAC)
- het aanmoedigen van gebouwbeheerders om een contract te sluiten met het ANB voor de inzameling per container voor meerdere woningen.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Réponse QE M. Cools poubelles.docx*

---

08.09.2022/A/0037 **Question écrite de M. Godefroid : Uccletimate Frisbee.**

Les sportifs ucclois ne cessent de nous impressionner : le 1er juin dernier nous célébrions le titre du Royal Racing Club d'Uccle. Lors du dernier conseil, nous évoquions les succès d'Uccle au Basket.

Aujourd'hui, c'est d'ultimate frisbee dont je voudrais que nous parlions. Ce sport qui a la particularité d'être auto-arbitré, sans contact et de se jouer en équipe mixte a le vent en poupe avec un nombre de participants qui ne cesse d'augmenter.

L'ultimate frisbee reste relativement peu connu même à Uccle alors que notre commune en est indéniablement la capitale.

En effet, le club des mooncatchers (basé à Neerstalle) a été sacré champion de Belgique en OPEN outdoor 9 fois au cours des 16 derniers championnats dont les 3 dernières

éditions; 10 fois champion indoor sur la même période et médaillé de bronze au championnat d'Europe en 2018.

Cette saison, ils ont gagné le titre de champion de Belgique indoor : en open et en mixte tandis qu'en championnat outdoor, ils ont déjà gagné le titre en mixte (pour la première fois de l'histoire du club!) et sont en très bonne voie pour gagner le titre en open le 3 juillet prochain.

S'ils réussissent cette prouesse, ce sera la première fois en Belgique qu'un club réussit ce quadruplé ! Certainement une très belle occasion de les mettre à l'honneur (même en cas de défaite d'ailleurs).

Les mooncatchers ne s'arrêtent cependant pas là et participeront pour la 4e fois au championnat du monde aux Etats-Unis cet été.

Quelles mesures la commune met et mettra en place pour encourager ce club qui porte haut les couleurs de notre commune dans l'absolu et compte-tenu de la situation exceptionnelle actuelle ?

**Réponse :**

Les performances répétées du Club uclois d'ultimate Frisbee « les Mooncatchers » sont tout à fait remarquables.

Il participe par ces résultats au rayonnement positif de notre Commune. Il va sans dire que s'il devait être champion en Open en ce début du mois de juillet, notre Commune ne manquerait pas de mettre ces sportifs à l'honneur comme il se doit.

Vous serez, le cas échéant, bien évidemment tenu au courant, comme l'ensemble des membres du Conseil, des réjouissances en la matière.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Schriftelijke vraag van de h. Godefroid : Uccletimate Frisbee.**

De Ukkelse sporters blijven indruk op ons maken : op 1 juni jl. vierden we de titel van Royal Racing Club d'Uccle. Tijdens de laatste raad spraken we over het succes van Ukkel in basketbal.

Vandaag wil ik het hebben over ultimate frisbee. Deze sport, zonder scheidsrechter, zonder contact en in gemengde teams wordt steeds meer gespeeld en het aantal deelnemers blijft toenemen.

Ultimate Frisbee blijft zelfs in Ukkel relatief onbekend, hoewel onze gemeente ontegensprekelijk de hoofdstad van deze sport is.

Inderdaad, de club mooncatchers (gevestigd in Neerstalle) is 9 keer tot Belgisch kampioen in OPEN outdoor gekroond tijdens de laatste 16 kampioenschappen, waaronder de laatste 3 edities; 10 keer indoorkampioen in dezelfde periode; en bronzen medaillewinnaar op het EK in 2018.

Dit seizoen hebben ze het Belgisch kampioenschap indoor gewonnen: in open en gemengd, terwijl ze in het kampioenschap outdoor al de gemengde titel hebben gewonnen (voor het eerst in de geschiedenis van de club!) en op koers liggen om op 3 juli de open titel te winnen.

Als ze hierin slagen, zal het de eerste keer in België zijn dat een club deze viervoudige prestatie levert! Dit is zeker een mooie gelegenheid om ze in de schijnwerpers te zetten (zelfs als ze zouden verliezen).

De mooncatchers laten het er echter niet bij zitten en zullen deze zomer voor de 4de keer deelnemen aan het wereldkampioenschap in de VS.

Welke maatregelen zal de gemeente nemen om deze club, die onze gemeente in de huidige uitzonderlijke situatie een hart onder de riem steekt, te stimuleren ?

**Antwoord :**

De herhaalde prestaties van de Ukkelse Ultimate Frisbee club "Les Mooncatchers" zijn zeer opmerkelijk.

Deze resultaten dragen bij tot het positieve imago van onze gemeente. Het spreekt vanzelf dat als zij begin juli Open kampioenen worden, onze gemeente niet zal nalaten deze sporters te eren zoals het hoort.

U zal zo nodig, evenals alle raadsleden, op de hoogte worden gehouden van de festiviteiten in dit verband.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*



Aleksandra Kokaj quitte la séance / verlaat de zitting.

Yannick Franchimont préside la séance / zit de zitting voor.

---

08.09.2022/A/0038 **Interpellation de M. Desmet : les bulletins scolaires.**

**M. Desmet** signale que la majorité des écoles utilise les notes chiffrées comme communication dans les bulletins. Une récente étude produite par le Groupe belge d'éducation nouvelle (GEBN) pointe l'inefficacité voire même le caractère néfaste de cette pratique, qualifiée d'improductive.

Selon M. Desmet, ce sujet mérite un débat au sein du Conseil communal.

Afin d'alimenter les réflexions de l'assemblée, voici quelques extraits de cette étude :

- « Noter contribue à la ségrégation scolaire, alimente le tri et l'exclusion sociale » ;
- « Pour bon nombre d'enfants et d'adolescents, les notes insécurisent et rabattent les projets d'insertion socio-professionnelle et sociale, écornent l'image et l'estime de soi, alors que le besoin de chacun est d'être reconnu, encouragé et accompagné ».

Selon Bernard Delvaux, responsable de recherche sur les systèmes d'éducation et de formation de l'UCL, « les notes constituent un système qui se présente comme objectif et lisible mais son objectivité est tout à fait discutable...Selon son niveau de fatigue, un enseignant ne notera pas de la même manière. Le système d'évaluation par notation est tellement subjectif qu'il ne reflète jamais le niveau réel de l'élève ».

Le président de la Ligue des droits de l'enfant souscrit à cette analyse et précise que donner des points aux élèves va tout simplement à l'encontre des objectifs d'apprentissage.

Aujourd'hui, de plus en plus d'écoles mettent en place des systèmes d'évaluation « sans points ». Ceci n'exclut pas l'évaluation de l'élève mais celle-ci doit être comprise, avant tout par l'élève mais aussi par les adultes responsables. L'évaluation est un outil qui doit permettre d'aider l'enfant en difficulté face aux apprentissages. Selon cette approche, une évaluation bien menée doit avant tout permettre aux enfants de remédier à leurs lacunes.

Pour le groupe Ecolo, le bulletin scolaire devrait être uniquement un bilan des connaissances et non un certificat d'aptitude ou un pseudo-baromètre de l'intelligence. Il doit avoir pour unique but de distinguer ce qui est acquis de ce qui ne l'est pas encore. Cet outil devrait permettre à l'enfant de comprendre ses lacunes et erreurs et surtout l'amener à considérer, comme l'écrivait Carl Rodgers il y a plus de 50 ans, que l'erreur fait partie intégrante des apprentissages.

Existe-t-il un document identique appelé couramment « bulletin scolaire » au sein des écoles communales ?

Si c'est le cas, est-il utilisé ou doit-il être utilisé de la même manière ?

Si ce n'est pas le cas, quels sont les différents documents permis pour la communication aux parents ?

Quelle est l'approche de la cellule pédagogique en cette matière ?

**M. Cools** manifeste un désaccord total avec les positions défendues par M. Desmet.

M. Cools est en effet partisan de la notation, des cotations, des points ou, si l'on refuse les points, de tout système de classement similaire, que ce soit par des lettres (A, B, C, D, E, F) ou par des qualificatifs (excellent, bon, moyen, insuffisant, etc.).

Ce serait rendre un très mauvais service aux élèves que de les priver d'un bilan qui

leur permette de voir clairement où ils se situent.

Sans cette évaluation, il n'est pas possible de déterminer si les élèves ont besoin d'une aide, de cours de remédiation, et l'école n'est pas en mesure de jouer son rôle d'ascenseur social.

Les parents ne pourraient pas non plus être informés de la progression de leurs enfants dans les apprentissages si une procédure d'évaluation n'est pas mise en place.

**Mme Maison** précise qu'il y a 3 types d'évaluation : les évaluations « diagnostics », les évaluations formatives, qui permettent à l'élève de comprendre ses erreurs, et enfin les évaluations « sommatives » (c.à.d. les « points »).

Ce sont surtout les parents qui sont friands des évaluations sommatives, obligatoires seulement pour le CEB, le CE1D en 2<sup>ème</sup> secondaire et le CESS à l'issue de la scolarité secondaire.

Quoiqu'elles présentent l'avantage de la clarté, les évaluations sommatives ne sont pas exemptes d'inconvénients, notamment la perte de temps car le temps passé à organiser des interrogations ne peut être consacré aux apprentissages.

Le classement est une autre dérive des évaluations sommatives, et ce d'autant plus qu'il incite les élèves à se comparer aux autres au lieu de se situer par rapport à eux-mêmes.

De plus, ces évaluations sommatives peuvent s'avérer traumatisantes : est-il nécessaire de stigmatiser un enfant de l'école primaire en lui infligeant un 3/10 ou un 4/10 à un bulletin ? De nombreuses études pédagogiques démontrent que la sanction et même le redoublement ne sont pas efficaces et qu'il ne sert à rien d'humilier un élève.

L'enseignement communal ucclois, traditionnellement partisan de l'évaluation sommative, semble avoir quelque peu évolué à cet égard. L'approche sommative est-elle toujours privilégiée ? Si c'est le cas, les points sont-ils accompagnés de commentaires explicatifs des professeurs ?

L'école des Eglantiers, qui est désormais un établissement à pédagogie active, a-t-elle adopté une méthode spécifique pour l'évaluation ?

Cette problématique est-elle étudiée au sein d'un groupe de travail « Evaluation » ?

Mme Maison signale que la majorité des enseignants des écoles communales est favorable à l'introduction d'évaluations plutôt formatives que sommatives.

**Mme Kokaj** rappelle que ce point était censé être traité lors de la dernière séance du Conseil communal mais vu l'heure tardive, M. Cools avait à juste titre souhaité un report parce qu'il s'agissait d'un débat idéologique important.

Et il est normal qu'il y ait des divergences idéologiques car tout débat sur l'école porte nécessairement sur la formation des citoyens et donc sur les valeurs transmises de manière formelle ou informelle.

Selon Mme Kokaj, les évaluations sommatives, fondées sur des moyennes chiffrées, engendrent des logiques de compétition et de classement qui altèrent l'estime de soi des enfants.

Mais un nombre sans cesse croissant d'écoles, y compris dans l'enseignement communal, a opté pour des évaluations reposant sur la capacité de l'enfant à progresser, sur la conviction qu'avec le soutien de ses pairs et de ses professeurs, il parviendra in fine à acquérir des compétences, quel que soit le nombre de ses échecs.

Dans un tel système, les enfants apprennent à coopérer, ont davantage confiance en eux et deviennent des citoyens d'une autre nature que ceux qui sont passés par l'enseignement traditionnel, ce qui prouve bien le caractère effectivement idéologique du débat sur l'évaluation.

Néanmoins, dès qu'une école émet des réserves à l'égard des classements, des points, des bulletins, elle donne l'impression d'être moins sérieuse quant à l'acquisition des apprentissages.

Or, c'est tout le contraire. S'appuyant sur sa propre expérience professionnelle dans

deux établissements implantés dans des quartiers très différents de la Région bruxelloise, Mme Kokaj signale que dans les établissements appliquant des pédagogies nouvelles, on évalue beaucoup, bien davantage que dans l'enseignement traditionnel. En réalité, les élèves sont soumis à une évaluation continue, où l'on détermine si les compétences sont acquises, non acquises ou en progression. Et ces évaluations sont accompagnées de commentaires des professeurs expliquant ce qui n'a pas fonctionné, indiquant si l'enfant a des troubles de l'apprentissage, s'il doit s'inscrire dans des cours de remédiation.

Ce mode d'évaluation est beaucoup plus transparent que des cotations chiffrées. Comment faire comprendre à un élève ou à un parent, et notamment un parent issu d'un milieu fragilisé, la signification d'un 2/10 ? Quelle est la différence entre un 2/10 et un 4/10 ?

Les moyennes chiffrées n'apprennent rien car, du fait qu'elles comptabilisent le nombre de fois où un élève a buté sur un obstacle, elles favorisent d'emblée ceux qui sont les plus doués dès le départ plutôt que ceux qui, en dépit de lacunes initiales, ont accompli des efforts pour progresser, alors que ce sont ces derniers qui sont les plus méritants.

Toutefois, Mme Kokaj reconnaît qu'il faut aussi attester qu'un enfant n'a pas acquis des compétences : il n'y a pas d'apprentissage sans évaluation.

Mme Kokaj insiste sur la nécessité d'harmoniser autant que possible les changements de culture d'école car il y a de grandes disparités à cet égard entre les différents établissements scolaires uclois.

**M. Cohen** partage tout à fait le point de vue défendu par M. Cools : il est tout à fait favorable à l'évaluation par points, qui valorise les élèves qui travaillent et non ceux qui seraient intrinsèquement les plus doués par une sorte de don inné.

De plus, les notes sont complétées par des explications des professeurs.

En réalité, l'esprit de compétition existe davantage chez les parents que chez les élèves.

Si un enfant a de mauvais points, cela ne signifie pas qu'il est bête ou incapable, car il y a différentes formes d'intelligence, et il incombe justement aux professeurs de déterminer le domaine dans lequel chaque enfant peut déployer sa forme particulière d'intelligence.

M. Cohen rend hommage au dévouement des enseignants des écoles communales ucloises, et notamment à ceux du Val Fleuri, où ses propres enfants ont été scolarisés.

**M. De Bock** invite Mme l'Echevin de l'Education à ne pas oublier l'académie de musique dans sa réflexion sur les méthodes pédagogiques et les modes d'évaluation.

Ayant lui-même fréquenté cette académie dans sa prime jeunesse, il y a déploré une approche très élitiste, où un échec aux cours de solfège conduisait irrémédiablement à l'abandon de la pratique d'un instrument.

L'académie de musique de Forest a adopté une pédagogie plus ouverte, centrée davantage sur l'épanouissement de l'enfant que sur la recherche de la performance.

M. De Bock a aussi été témoin d'un événement malheureux qui s'est produit à l'académie de musique d'Uccle il y a quelques années. Etant donné que les périodes de vacances scolaires ne coïncident pas entre la Belgique et la France, un élève de l'académie de musique, fils de parents divorcés dont l'un, en l'occurrence le père, était domicilié en France, n'a pu présenter un examen parce qu'il se trouvait à ce moment-là chez son père en vertu de l'exercice du droit de visite établi par le jugement de divorce. En dépit des explications fournies par la mère, le directeur de l'académie a refusé d'accorder une seconde session à cet élève et l'a finalement exclu. De telles injustices ne devraient pas se produire.

**Mme Batugowski** partage les positions développées par Mmes Kokaj et Maison, et notamment leur vision critique de la notion de « points », qui correspond à sa propre expérience d'enseignante.

Contrairement à ce qu'affirme M. Cohen, il serait illusoire de penser qu'il n'y a pas de compétition entre élèves : Mme Batugowski a assisté à des scènes pénibles de ce point de vue dans les établissements où elle a travaillé.

**Mme l'Echevin Gol-Lescot** est très consciente de la nécessité d'appréhender avec finesse la problématique de l'évaluation. Mme Maison a souligné à cet égard avec beaucoup de pertinence l'existence de différents types d'évaluation.

D'ailleurs, en cette période de rentrée, les enseignants procèdent à des évaluations qui ne sont nullement des sanctions, afin de déterminer le niveau des enfants qui viennent d'arriver dans leur classe.

Le projet éducatif de l'enseignement communal uclois rappelle la bienveillance qu'il convient d'avoir à l'égard des enfants ainsi que le légitime droit à l'erreur.

Tout comme M. Cools, Mme l'Echevin Gol-Lescot a été formée dans les écoles de la ville de Bruxelles, qui étaient autrefois très strictes et au sein desquelles ne pas avoir ses points était une catastrophe.

Mais l'évolution de la société est telle qu'aujourd'hui, on met davantage l'accent sur les savoirs que l'enfant maîtrise.

Mme l'Echevin Gol-Lescot partage le point de vue selon lequel les moyennes ne constituent pas une donnée signifiante, voire sont illogiques, dans la mesure où certains élèves s'accommodent d'un échec dans l'une ou l'autre branche du moment que leur moyenne est suffisante.

Le discours consistant à dire à l'élève, dans des cotations assorties de commentaires, qu'il a acquis désormais telle ou telle compétence et qu'il peut désormais aller plus loin est donc beaucoup plus rationnel.

Toutefois, les enseignants doivent aussi passer par un apprentissage pour rédiger des commentaires qui soient compréhensibles pour les élèves et les parents, car il arrive que des professeurs écrivent des commentaires soit trop laconiques soit trop développés.

Selon Mme l'Echevin Gol-Lescot, il serait illusoire de penser que l'esprit de compétition pourrait être éradiqué. Même dans le cas où les évaluations reposent avant tout sur des commentaires, rien n'empêchera certains parents de vouloir comparer le commentaire relatif au travail de leur propre enfant à celui établi pour d'autres élèves.

Néanmoins, des efforts ont été accomplis pour éviter autant que possible toute forme de stigmatisation. Mme l'Echevin Gol-Lescot évoque à cet égard la distribution des CEB, qui désormais est effectuée selon l'ordre alphabétique et non plus en fonction d'un palmarès.

Mais il va de soi qu'il ne peut y avoir d'enseignement sans évaluation et la réflexion sur l'instauration du meilleur système d'évaluation possible va se poursuivre. Peut-être cette réflexion aboutira-t-elle à la mise en place d'un système « mixte » qui joindra des cotations traditionnelles à des formes nouvelles d'évaluation.

Le groupe de travail « Evaluation », qui a été en sommeil ces deux dernières années en raison de la crise du covid, va reprendre ses activités au cours de ce mois de septembre.

**M. Desmet** confirme les propos de Mme l'Echevin Gol-Lescot selon lesquels les moyennes donnent une vision tronquée de la réalité voire dissuadent les élèves de progresser.

L'attitude passéiste de certains parents s'explique par un attachement assez naturel au type d'enseignement dans lequel ils ont été eux-mêmes formés mais dont les carences ont été mises en lumière par des auteurs tels que Rodgers, Ilitch, Decroly, etc.

**M. Cools** estime qu'il y a lieu de s'interroger sur la pertinence des changements opérés, étant donné que le niveau ne cesse de baisser, surtout en Communauté française.

Quoiqu'il soit partisan des points, M. Cools comprend très bien que certaines matières se prêtent moins à un système d'évaluation par points et qu'il n'y a pas lieu d'avoir une vision rigide des cotations : un élève dyslexique qui obtient 50 % est sans doute plus méritant qu'un autre élève ayant décroché 90 % car il a dû fournir davantage d'efforts pour atteindre ce résultat, et les commentaires ainsi que les réunions entre parents et professeurs sont précisément destinés à motiver les élèves en soulignant ce type d'effort.

M. Cools admet bien volontiers que la pédagogie appliquée dans un établissement comme l'école Decroly convient parfaitement à certains élèves, mais elle ne convient pas du tout à d'autres.

Considérant qu'une cotation est indispensable pour permettre aux élèves de se situer, M. Cools conteste le discours de facilité qui prétendrait que l'effort n'est pas important.

Certes, l'école doit contribuer à la transmission de certaines valeurs mais cette tâche incombe avant tout aux parents. Le rôle essentiel de l'école réside dans l'apprentissage de connaissances sans la maîtrise desquelles la ségrégation et l'exclusion sociale se développent de façon inexorable.

Un système d'évaluation est donc nécessaire pour garantir cette maîtrise des connaissances indispensables pour tout citoyen.

En ce domaine, M. Cools se méfie de la « démocratie des spécialistes », de la « démocratie des technocrates », car la seule démocratie authentique est celle du citoyen.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van de h. Desmet : schoolrapporten.**

**De h. Desmet** meldt dat de meeste scholen de schoolrapporten gebruiken als communicatiemiddel. Een recente studie van de Groupe belge d'éducation nouvelle (GEBN) wijst op de ondoeltreffendheid en zelfs het schadelijke en onproductief karakter hiervan.

Dit onderwerp verdient een debat in de gemeenteraad. enkele passages uit deze studie :

- "Punten geven draagt bij tot schoolsegregatie en sociale uitsluiting;
- Voor veel kinderen en tieners zorgt het puntensysteem voor onzekerheid en remt dit sociale en professionele integratie af, beschadigt het hun zelfbeeld en eigenwaarde, terwijl iedereen erkenning, aanmoediging en steun nodig heeft".

Volgens Bernard Delvaux, hoofd van het onderzoek naar onderwijs- en opleidingssystemen aan de UCL, "doet het puntensysteem zich voor als objectief en leesbaar maar de objectiviteit ervan is zeer twijfelachtig ... Afhankelijk van hoe moe een leerkracht is, zal hij of zij niet op dezelfde manier evalueren. Het puntensysteem is zo subjectief dat het nooit het echte niveau van de leerling weergeeft".

De voorzitter van de Ligue des droits de l'enfant is het met deze analyse eens en wijst erop dat het geven van punten aan leerlingen het doel van het leren eenvoudigweg tenietdoet.

Tegenwoordig voeren steeds meer scholen evaluatiesystemen zonder punten in. Dit sluit evaluatie niet uit maar het moet worden begrepen, in de eerste plaats door de leerling, maar ook door de verantwoordelijke volwassenen. Evaluatie is een

instrument om kinderen met leermoeilijkheden te helpen. Volgens deze benadering moet een goed uitgevoerde evaluatie kinderen vooral in staat stellen hun tekortkomingen te verhelpen.

Voor Ecolo mag het schoolrapport slechts een beoordeling van kennis zijn en geen certificaat van bekwaamheid of een pseudobarometer van intelligentie. Het enige doel ervan moet zijn onderscheid te maken tussen wat is verworven en wat niet. Dit hulpmiddel moet het kind in staat stellen zijn tekortkomingen en fouten te begrijpen en hem vooral doen inzien, zoals Carl Rodgers meer dan 50 jaar geleden schreef, dat fouten een integraal onderdeel van het leren zijn.

Bestaat er op plaatselijke scholen een identiek document dat algemeen bekend staat als "schoolrapport" ?

Zo ja, wordt het gebruikt of moet het op dezelfde manier worden gebruikt ?

Zo niet, via welke documenten wordt er gecommuniceerd met de ouders

Wat is de aanpak van de pedagogische cel in deze kwestie ?

**De h. Cools** is het volledig oneens met de standpunten van de h. Desmet.

Hij is zelf voorstander van een beoordelingssysteem, met letters (A, B, C, D, E, F) of met kwalificaties (uitstekend, goed, gemiddeld, onvoldoende, enz.).

Het zou de leerlingen een grote slechte dienst bewijzen als zij geen evaluatie krijgen waarmee zij duidelijk kunnen zien waar zij staan.

Zonder een dergelijke evaluatie kan niet worden vastgesteld of leerlingen hulp of remediëring nodig hebben en kan de school haar rol als sociale lift niet vervullen.

Ook konden de ouders niet worden geïnformeerd over de leervorderingen van hun kinderen als er geen evaluatieprocedure is.

**Mevr. Maison** legt uit dat er drie soorten evaluaties zijn: "diagnostische" evaluaties, formatieve evaluaties die de leerling in staat stellen zijn of haar fouten te begrijpen, en "summatieve" evaluaties (d.w.z. "punten").

Ouders zijn vooral dol op summatieve evaluaties, die alleen verplicht zijn voor CEB, CE1D in het 2de middelbaar en CESS aan het einde van het middelbaar.

Summatieve evaluaties zijn duidelijk maar hebben ook nadelen, met name het tijdverlies omdat de tijd die wordt besteed aan het organiseren van toetsen niet aan leren kan worden besteed.

Een ander nadeel is dat kinderen zich via summatieve evaluaties met elkaar gaan vergelijken.

Bovendien kunnen deze summatieve evaluaties traumatisch zijn: is het nodig een kind op de basisschool te stigmatiseren door het een 3/10 of 4/10 op een rapportkaart te geven? Talrijke pedagogische studies tonen aan dat straf en zelfs blijven zitten ondoeltreffend zijn en dat het geen zin heeft een leerling te vernederen.

Het Ukkelse gemeenteonderwijs, traditioneel voorstander van summatieve evaluatie, lijkt in dit opzicht enigszins te zijn geëvolueerd. Is de summatieve aanpak nog steeds favoriet? Zo ja, gaan de punten vergezeld van verklarend commentaar van de leerkrachten?

Heeft de school Eglantiers, die nu een actieve pedagogische school is, een specifieke evaluatiemethode aangenomen?

Wordt deze kwestie bestudeerd in een werkgroep "Evaluatie"?

Mevr. Maison geeft aan dat de meeste leerkrachten van de gemeentescholen voorstander zijn van de invoering van formatieve in plaats van summatieve evaluaties.

**Mevr. Kokaj** herinnert eraan dat dit punt tijdens de laatste zitting van de gemeenteraad had moeten worden behandeld maar gezien het late tijdstip had de h. Cools terecht om uitstel gevraagd omdat het om een belangrijk ideologisch debat ging.

En het is normaal dat er ideologische verschillen zijn omdat elk debat over scholen

noodzakelijkerwijs betrekking heeft op de vorming van burgers en dus op de waarden die formeel of informeel worden overgedragen.

Volgens mevr. Kokaj zorgen summatieve evaluaties, gebaseerd op numerieke gemiddelden, voor concurrentie, wat invloed heeft op het zelfbeeld van de kinderen. Maar een groeiend aantal scholen, waaronder in het gemeenteonderwijs, heeft gekozen voor evaluaties op basis van het vermogen van het kind om vooruitgang te boeken, in de overtuiging dat hij of zij, met de steun van leeftijdsgenoten en leerkrachten, uiteindelijk vaardigheden zal verwerven, ongeacht hoe vaak hij of zij faalt.

In een dergelijk systeem leren kinderen samenwerken, hebben ze meer zelfvertrouwen en worden ze burgers met een ander karakter dan degenen die traditioneel onderwijs hebben gevolgd, wat bewijst dat het debat over evaluatie wel degelijk ideologisch is. Zodra een school echter voorbehoud maakt bij ranglijsten, punten en schoolrapporten, wekt zij de indruk minder serieus met leren bezig te zijn.

In feite is het tegenovergestelde waar. Op basis van haar eigen beroepservaring in twee scholen in zeer verschillende wijken in het Brusselse gewest wijst Kokaj erop dat er in scholen met nieuwe pedagogieën veel geëvalueerd wordt, veel meer dan in het traditionele onderwijs.

In feite worden leerlingen voortdurend geëvalueerd om te zien of zij hun vaardigheden hebben verworven, niet hebben verworven of hebben verbeterd. En deze evaluaties gaan vergezeld van commentaar van de leerkrachten waarin zij uitleggen wat er fout ging, of het kind een leerstoornis heeft, of het zich moet inschrijven voor remediëring.

Deze evaluatiemethode is veel transparanter dan numerieke evaluaties. Hoe maak je een leerling of een ouder, vooral een ouder met een kansarme achtergrond, duidelijk wat 2/10 betekent? Wat is het verschil tussen een 2/10 en een 4/10?

Cijfergemiddelden leren niets, want omdat zij het aantal keren tellen dat een leerling een obstakel heeft geraakt, bevoordelen zij onmiddellijk degenen die van meet af aan de meest begaafden zijn en niet degenen die zich, ondanks aanvankelijke tekortkomingen, hebben ingespannen om vooruitgang te boeken, ook al zijn het deze laatsten die het meest verdienen.

Mevr. Kokaj erkent echter dat het ook nodig is te certificeren dat een kind geen vaardigheden heeft verworven: er is geen leren zonder evaluatie.

Ze benadrukt de noodzaak om de veranderingen in de schoolcultuur zoveel mogelijk te harmoniseren omdat er in dit opzicht grote verschillen bestaan tussen de verschillende Ukkelse scholen.

**De h. Cohen** is het volledig eens met het standpunt van de h. Cools: hij is een groot voorstander van evaluatie aan de hand van punten, waarbij de leerlingen die werken worden gewaardeerd en niet degenen die intrinsiek het meest begaafd zijn door een of andere aangeboren gave.

Bovendien worden de cijfers aangevuld met toelichtingen van de leerkrachten.

In de realiteit zit de competitiegeest meer bij de ouders dan bij de leerlingen.

Als een kind slechte punten heeft, betekent dat niet dat het dom of onbekwaam is want er zijn verschillende vormen van intelligentie. Het is juist de verantwoordelijkheid van de leerkrachten om te bepalen op welk gebied elk kind zijn specifieke vorm van intelligentie kan inzetten.

De h. Cohen bracht hulde aan de toewijding van de leerkrachten in de Ukkelse gemeentescholen, met name Val Fleuri waar zijn eigen kinderen onderwijs hebben genoten.

**De h. De Bock** verzoekt de schepen van Opvoeding de muziekacademie niet te vergeten in haar beschouwingen over onderwijsmethoden en evaluatiemethoden.

Toen hij zelf in zijn vroege jeugd naar deze academie ging, betreurde hij een zeer

elitaire aanpak, waarbij falen in de notenleer onherstelbaar leidde tot het opgeven van de beoefening van een instrument.

De muziekacademie van Vorst hanteert een meer open pedagogie, meer gericht op de ontwikkeling van het kind dan op het streven naar prestaties.

Hij was ook getuige van een ongelukkige gebeurtenis enkele jaren geleden op de muziekacademie van Ukkel. Aangezien de schoolvakanties tussen België en Frankrijk niet samenvallen, kon een leerling van de muziekacademie, zoon van gescheiden ouders, van wie de vader in Frankrijk woont, geen examen afleggen omdat hij zich op dat moment bij zijn vader thuis bevond op grond van het bij het echtscheidingsvonnis vastgestelde bezoekrecht. Ondanks de uitleg van de moeder weigerde de directeur van de academie deze student een tweede sessie toe te staan en sloot hem uiteindelijk uit. Zulke onrechtvaardigheden zouden niet mogen gebeuren.

**Mevr. Batugowski** is het eens met de standpunten van mevr. Kokaj en mevr. Maison, met name hun kritische kijk op het begrip "punten", die overeenkomt met haar eigen ervaring als leerkracht.

In tegenstelling tot wat de h. Cohen zegt, zou het een illusie zijn te denken dat er geen concurrentie is tussen leerlingen: mevr. Batugowski is getuige geweest van pijnlijke taferelen uit dit oogpunt in de scholen waar zij heeft gewerkt.

**Mevr. Gol-Lescot** is zich er terdege van bewust dat de kwestie evaluatie omzichtig moet worden behandeld. Ze wees op het bestaan van verschillende soorten evaluaties. Aan het begin van het schooljaar voeren leerkrachten namelijk evaluaties uit, die geen sancties zijn, om het niveau van de kinderen die net in hun klas zijn aangekomen te bepalen.

Het onderwijsproject van het Ukkelse gemeenteonderwijs herinnert aan de welwillendheid die aan kinderen moet worden betoond en aan het legitieme recht om fouten te maken.

Net als de h. Cools is ze opgeleid in de Brusselse scholen, die vroeger zeer streng waren en waar het niet halen van je punten een ramp was.

Maar de maatschappij heeft zich zo ontwikkeld dat er nu meer nadruk ligt op wat het kind kan.

Ze deelt de mening dat gemiddelden niet zinvol en zelfs onlogisch zijn, in die zin dat sommige leerlingen kunnen leven met een mislukking in een of ander vak, zolang hun gemiddelde maar goed genoeg is.

Daarom is het veel rationeler om de leerling in de vorm van scores en opmerkingen te vertellen dat hij of zij nu een dergelijke vaardigheid heeft verworven en nu verder kan gaan.

Leerkrachten moeten echter ook leren hoe zij opmerkingen kunnen schrijven die begrijpelijk zijn voor leerlingen en ouders, aangezien leerkrachten soms opmerkingen schrijven die ofwel te beknopt ofwel te uitgewerkt zijn.

Volgens de schepen zou het een illusie zijn te denken dat de concurrentiegeest kan worden uitgeroeid. Ook al zijn de evaluaties hoofdzakelijk gebaseerd op opmerkingen, toch zal niets sommige ouders ervan weerhouden het commentaar op het werk van hun eigen kind te willen vergelijken met dat van andere leerlingen.

Niettemin is getracht elke vorm van stigmatisering zoveel mogelijk te voorkomen. Mevr. Gol-Lescot noemde in dit verband de verdeling van de CEB's, die nu in alfabetische volgorde gebeurt en niet meer volgens een rangorde.

Het spreekt echter vanzelf dat er geen onderwijs mogelijk is zonder evaluatie en het beraad over het best mogelijke evaluatiesysteem zal worden voortgezet. Misschien zal deze bezinning leiden tot de invoering van een "gemengd" systeem dat traditionele evaluaties combineert met nieuwe vormen van evaluatie.

De evaluatiewerkgroep, die de afgelopen twee jaar inactief was wegens de covidcrisis, zal haar activiteiten in september hervatten.



**De h. Desmet** bevestigt de woorden van mevr. Gol-Lescot, volgens wie gemiddelden een afgeknotte visie op de werkelijkheid geven en leerlingen zelfs ontmoedigen om vooruit te komen.

De erg nostalgische houding van sommige ouders wordt verklaard door een natuurlijke gehechtheid aan het soort onderwijs waarin zij zelf zijn opgeleid, maar waarvan de tekortkomingen zijn belicht door auteurs als Rodgers, Ilitch, Decroly, enz.

**De h. Cools** is van mening dat de relevantie van de aangebrachte wijzigingen in twijfel kan worden getrokken omdat het onderwijsniveau voortdurend daalt, met name in de Franse Gemeenschap.

Hoewel hij voorstander is van punten, begrijpt de h. Cools dat sommige vakken zich minder goed lenen voor een puntensysteem en dat er geen behoefte is aan een starre kijk op cijfers: een dyslectische leerling die 50 % scoort, verdient waarschijnlijk meer dan een andere die 90 % scoort omdat hij of zij zich meer heeft moeten inspannen om dit resultaat te bereiken, en opmerkingen en bijeenkomsten tussen ouders en leerkrachten zijn bedoeld om leerlingen te motiveren door dit soort inspanningen te onderstrepen.

De h. Cools geeft grif toe dat de pedagogie die in een school als de Decrolyschool wordt toegepast, perfect geschikt is voor sommige leerlingen, maar helemaal niet voor andere.

Aangezien een evaluatie essentieel is om leerlingen in staat te stellen zich te situeren, betwist de h. Cools de gemakkelijke beweringen dat inspanning niet belangrijk is.

Natuurlijk moet de school bijdragen tot de overdracht van bepaalde waarden maar deze taak valt in de eerste plaats onder de verantwoordelijkheid van de ouders. De essentiële rol van de school is het bijbrengen van kennis die nodig is om segregatie en sociale uitsluiting te voorkomen.

Een evaluatiesysteem is dus noodzakelijk om deze kennisbeheersing voor elke burger te garanderen.

Op dit gebied is de h. Cools op zijn hoede voor de "democratie van de specialisten", de "democratie van de technocraten", omdat de enige authentieke democratie die van de burger is.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage  
bulletin scolaire.docx*

*Aleksandra Kokaj entre en séance / treedt in zitting.  
Aleksandra Kokaj préside la séance / zit de zitting voor.*

---

08.09.2022/A/0039

### **Interpellation de Mme Fraiteur : la piscine d'Uccle face à l'augmentation du prix de l'énergie.**

**Mme Fraiteur** a appris par la presse du week-end du 12 juin que les piscines s'inquiètent de la flambée des prix de l'énergie.

Plusieurs d'entre elles ont déjà dû fermer leurs portes au public, notamment en France. Le coût de l'énergie est en effet au centre des préoccupations depuis le déclenchement de la guerre en Ukraine.

Selon la presse, les budgets des piscines communales bruxelloises consacrés à l'énergie sont négociés par Sibelga.

De ce fait, elles bénéficient d'un tarif fixe pour une durée déterminée qui s'achèverait fin 2022.

Est-ce le cas pour la piscine ucquoise ? A-t-elle, via Sibelga, un contrat qui se termine fin 2022 ? Ou est-elle déjà confrontée à une augmentation marquée de sa facture ?

Il y a lieu de s'interroger sur les moyens dont peut disposer la piscine ucquoise pour faire face à l'augmentation du prix de l'énergie, que celle-ci se produise dès à présent ou à partir de l'année prochaine.

Qu'envisage le Collège pour faire face à cette situation ? Quelles solutions sont-elles préconisées ?

Le Collège prône-t-il une diminution de la température de l'eau, ne fût-ce que de 1°C, une augmentation du prix d'entrée ou du subside communal ou encore d'autres mesures ?

**M. Desmet** précise que les citoyens prennent conscience de l'ampleur de ce problème. L'action des mandataires communaux est évidemment limitée mais il est toujours possible de sensibiliser les citoyens et de relayer leurs préoccupations à l'échelon régional.

M. Desmet est tout à fait favorable à la proposition de M. Hayette quant à la création d'un groupe de travail ainsi qu'aux suggestions des différents échevinats.

Vu qu'une réduction de l'éclairage public est de nature à générer un sentiment d'insécurité, il serait peut-être plus opportun de privilégier plutôt une réduction des publicités lumineuses, qui d'ailleurs perturbent aussi les animaux, ou une diminution de l'éclairage d'édifices tels que les bâtiments communaux ou les églises.

**Mme l'Echevine De Brouwer** répond que la réaction du Collège face à cette situation s'inscrit tant dans le court terme par des mesures directes que dans le long terme par des dispositions plus structurelles.

Grâce à l'engagement dans le programme « PLAGES » entre 2010 et 2019, la commune est parvenue à réduire de 27 % sa consommation énergétique, ce qui correspond à une économie de 2 millions d'euros et à une baisse de la pollution produite de 1.000 tonnes de CO<sub>2</sub>. Ce résultat a été atteint grâce à l'isolation des bâtiments, la modernisation et l'adaptation d'une série d'installations techniques, l'installation de panneaux photovoltaïques et la construction de bâtiments passifs à l'instar du nouveau Centre administratif.

L'Agenda 21, le Bilan Carbone 2009 ont aussi contribué à rationaliser la politique de la commune en matière d'énergie.

Le lancement du guichet énergie, auquel une centaine de personnes s'est adressée entre janvier et septembre, constitue à cet égard une initiative particulièrement heureuse. Diverses communications ont été effectuées via ce guichet énergie pour signaler les gestes à accomplir pour réduire sa consommation énergétique.

Pour ce qui concerne la problématique des surplus, un tarif fixe est garanti jusqu'à la fin de cette année via Sibelga et le marché Interfin. Il n'est pas encore possible de déterminer quel sera le surcoût pour la commune, Sibelga étant toujours en train de calculer ce qu'il faudra payer l'année prochaine, on en saura sans doute davantage la semaine prochaine après la réunion de son comité technique.

M. l'Echevin Biermann a établi un plan d'action pour limiter la consommation énergétique dans les bâtiments communaux.

La température intérieure devrait y être limitée à 19 °C lors des périodes d'occupation des immeubles et abaissée encore davantage lorsque les bâtiments ne sont pas occupés.

Les services réfléchissent à une éventuelle restriction de l'éclairage dans les couloirs du Centre administratif.

On envisage aussi de restreindre peut-être à 20 °C la température dans les bâtiments scolaires et de passer sous ce seuil lorsque les écoles ne sont pas fréquentées.

Le Collège attend la finalisation de la convention-type censée être établie par Sibelga pour les communes dans le cadre de la nouvelle ordonnance gaz-électricité de la

Région.

Le service propose également un plan de sensibilisation visant à inciter les agents communaux à réduire leur consommation électrique, notamment par la mise en veille des ordinateurs de bureau.

Les services de Mme l'Echevine De Brouwer réfléchissent aussi avec le service de l'Environnement à l'élaboration d'un plan de communication sur les économies d'énergie destiné à la population, via le guichet énergie, les fiches conseil d'Eco-Conso, les informations du site de Bruxelles-Environnement.

L'édition d'octobre du magazine Le Wolvendael rappellera l'existence du guichet énergie et fournira également des informations sur les aides en matière de réduction de la consommation énergétique qui sont susceptibles d'être prodiguées par le CPAS et dont les bénéficiaires potentiels ne se limitent pas aux allocataires sociaux.

La piscine Longchamp, ayant eu, comme toutes les ASBL communales, l'opportunité de prendre part au marché de Sibelga, le tarif est fixe pour 2022 et en train d'être calculé pour l'année 2023, comme c'est le cas pour l'administration communale. Les surcoûts pour la piscine seront donc connus dans les prochains jours.

En vertu d'un arrêté de 2002, la température maximale recommandée dans les piscines est de 30 °C. Quoique cet arrêté ne fixe pas un seuil minimal, la marge de manœuvre pour une réduction est limitée, dans la mesure où la piscine est fréquentée par des enfants et des personnes âgées.

Actuellement, la température maximale dans le grand bassin est de 28 °C, soit 2 °C en dessous de la température maximale autorisée, les températures moyennes pour le petit bassin et pour l'ensemble se situant respectivement à 28,5 °C et 27,5 °C.

La piscine Longchamp ne figure donc pas parmi les piscines qui chauffent le plus mais c'est au sein de l'ASBL qui gère la piscine que doit avoir lieu toute réflexion quant à la politique à adopter en la matière.

Les débats budgétaires qui seront induits par la problématique énergétique devront déterminer s'il convient d'augmenter les tarifs de la piscine ou de solliciter une intervention plus généreuse de la part de la commune.

Lorsque la société Sibelga renouvelle l'éclairage des espaces publics, elle opte pour des luminaires « led » qui, par leur système de « dymage », permettent de réduire l'intensité lumineuse. Parmi les quelque 6.000 lampadaires installés sur le territoire uclois, 1.546 sont équipés d'un tel dispositif, en fonction duquel la luminosité varie suivant l'usage, la fréquentation, etc. Sans doute est-il possible de couper les lumières dans certains quartiers mais Sibelga évite de le faire pour des raisons de sécurité.

Les débats en commission de concertation relatifs au parc Raspail ont abordé cette problématique et ont abouti à la décision de ne pas y installer un éclairage, non seulement pour économiser l'énergie mais aussi pour préserver la faune et la flore.

Par contre, un éclairage est assuré le long du chemin du Crabbegat, qui n'est pas fermé la nuit, mais le Collège s'est efforcé de trouver un point d'équilibre entre sécurité et souci d'économie en agissant tant sur l'intensité lumineuse que sur la distance entre lampadaires.

Lorsque les bâtiments ne sont pas dotés d'un système « intelligent », il n'est pas possible de décider l'extinction de leur éclairage public entre minuit et 6 heures du matin, car cette opération devrait être effectuée manuellement par un agent qui se rendrait sur les lieux à ces heures indues.

Il faudra aussi réfléchir au cas particulier des illuminations de Noël, vu leur impact en termes de consommation énergétique.

Le règlement communal d'urbanisme n'autorise pas l'éclairage nocturne des commerces. Dans une optique de sensibilisation, un courrier a été envoyé à l'ensemble des associations de commerçants pour leur rappeler cette disposition et les inviter à maintenir les portes fermées l'hiver.

Les panneaux publicitaires lumineux doivent demeurer éteints entre minuit et 6 heures du matin.

Mme l'Echevine De Brouwer est tout à fait favorable à l'organisation d'un groupe de travail.

La prochaine commission du Conseil communal consacrée au Programme d'action climat permettra de débattre de l'instauration de mesures structurelles visant à économiser l'énergie.

**M. le Bourgmestre** reconnaît que la situation actuelle n'était guère prévisible. Néanmoins, de nombreux éléments ont pu être anticipés et notamment, ce nouveau centre administratif, où siège à présent le Conseil, en témoigne, d'autant plus que de nombreux bâtiments publics dans les autres communes de la Région sont de véritables passoires énergétiques.

M. le Bourgmestre rejoint les impressions de M. Hayette suite à l'allocution du Premier Ministre. Son injonction à « diminuer d'un degré » – mesure que de nombreux citoyens ont déjà prise spontanément – n'est pas à la hauteur de la situation.

Cependant, le Collège va se mobiliser pour faire face à ce problème, en se concentrant sur les éléments de proximité afin d'éviter les doublons entre l'administration communale et les autres niveaux de pouvoir.

Le sort de la piscine constitue assurément un enjeu crucial car actuellement, il est impossible de déterminer s'il sera possible de la maintenir longtemps ouverte dans des conditions quasi-normales comme c'est le cas pour le moment.

M. le Bourgmestre se réjouit de constater la volonté commune de la majorité et de l'opposition d'affronter l'adversité dans un esprit de consensus.

**M. Cools** approuve la création d'un groupe de travail, non seulement pour dégager des solutions consensuelles mais aussi pour relayer les positions ucloises auprès des autres niveaux de pouvoir.

Tout comme M. Desmet, M. Cools estime qu'il faut faire preuve de prudence lorsqu'on décide de fermer l'éclairage public car la pénombre peut menacer la sécurité des personnes en favorisant les agressions mais aussi la sécurité routière en augmentant le risque d'accidents.

La décision de ne pas éclairer le parc Raspail impliquerait en toute cohérence la fermeture de ce parc durant la nuit, eu égard aux incidents provoqués par des rôdeurs ou à la fréquence des dépôts clandestins.

M. Cools est partisan du maintien de l'ambiance festive des illuminations de Noël. De ce point de vue, il préfère parler de « modération énergétique » plutôt que de « sobriété énergétique », qui lui semble trop austère. Mais en ce domaine, il faut évidemment garder un certain sens de la mesure et on peut légitimement se demander s'il serait vraiment opportun de maintenir des guirlandes allumées à deux heures du matin ou des enseignes lumineuses une heure après la fermeture des magasins.

**Mme Fremault** demande, en vue de la constitution du groupe de travail, que l'éventail des mesures susceptibles d'être prises soit ventilé en fonction des différents niveaux de pouvoir, pour éviter que le Conseil communal ne se perde dans des discours incantatoires.

S'il n'est pas renforcé, le personnel chargé de fournir des informations à la population risque d'être submergé par les demandes des citoyens dans les prochaines semaines.

Constatant que les informations sont surtout diffusées sur support numérique, Mme Fremault invite le Collège à ne pas négliger le papier, vu le manque de familiarité de certaines populations avec les nouvelles technologies.

**Mme Fraiteur** est aussi favorable à la création d'un groupe de travail.

Vu que la température de la piscine est déjà assez basse, Mme Fraiteur comprend qu'on ne pourra sans doute pas la baisser davantage.

Une baisse de la température étant inenvisageable, l'objectif de réduction de la consommation énergétique pourrait être atteint par une fermeture temporaire de la piscine durant des périodes déterminées.

Les études réalisées par certains bourgmestres prônent cette solution et contredisent donc les conclusions d'études françaises selon lesquelles le coût induit par une succession de fermetures et de réouvertures de piscines est tel qu'il empêche la réalisation d'économies.

**M. Hayette** insiste sur le devoir de solidarité des élus envers la population ucquoise.

**M. De Bock** insiste sur l'action pédagogique à mener auprès des enfants pour susciter leur conscience écologique.

Il faudra aussi débattre du chauffage des terrasses. Pour sa part, M. De Bock est depuis longtemps partisan de l'interdiction du chauffage de ces espaces.

Le concept de sobriété lui semble approprié pour définir l'attitude qu'il convient d'adopter face à la situation actuelle.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van Mevr. Fraiteur : het zwembad van Ukkel en de stijging van de energieprijzen.**

**Mevr. Fraiteur** heeft in het weekend van 12 juni uit de pers vernomen dat zwembaden zich zorgen maken over de stijging van de energieprijzen.

Verschillende daarvan hebben hun deuren al moeten sluiten voor het publiek, vooral in Frankrijk.

De energiekosten zijn een grote zorg sinds het uitbreken van de oorlog in Oekraïne.

Volgens de pers worden de energiebudgetten van de Brusselse gemeentelijke zwembaden onderhandeld door Sibelga.

Zij genieten bijgevolg van een vast tarief voor een vaste periode, die in 2022 zou aflopen.

Is dit het geval voor het Ukkelse zwembad ? Heeft het zwembad een contract via Sibelga dat eind 2022 afloopt ? Wordt het zwembad al geconfronteerd met een sterke stijging van haar factuur ?

Men kan zich afvragen hoe het Ukkelse zwembad de stijging van de energieprijzen aankant, of die nu plaatsvindt of vanaf volgend jaar.

Wat denkt het college aan deze situatie te doen ? Welke oplossingen worden aanbevolen ?

Pleit het college voor een verlaging van de watertemperatuur, al is het maar met 1°C, een verhoging van de toegangsprijs of de gemeentelijke subsidie, of andere maatregelen ?

**De h. Desmet** zegt dat de burgers zich bewust worden van de omvang van dit probleem.

De actie van de gemeentelijke vertegenwoordigers is uiteraard beperkt maar het is altijd mogelijk om burgers te sensibiliseren en hun bezorgdheden door te geven aan het gewestelijke niveau.

Hij is het eens met het voorstel van de h. Hayette om een werkgroep op te richten en met de suggesties van de verschillende lokale overheden.

Aangezien een vermindering van de openbare verlichting een gevoel van onveiligheid kan veroorzaken, zou het misschien beter zijn prioriteit te geven aan een vermindering van lichtreclame, die ook hinder veroorzaakt voor dieren, of aan een vermindering van de verlichting van gebouwen zoals gemeentebouwen of kerken.

**Schepen De Brouwer** antwoordt dat de reactie van het college op deze situatie zowel op korte termijn via directe maatregelen als op lange termijn via meer structurele maatregelen plaatsvindt.

Dankzij de inzet voor het programma "PLAGE" tussen 2010 en 2019 is de gemeente erin geslaagd haar energieverbruik met 27 % te verminderen, wat overeenkomt met een besparing van 2 miljoen euro en een vermindering van de geproduceerde vervuiling met 1.000 ton CO<sub>2</sub>. Dit is bereikt door de isolatie van gebouwen, de modernisering en aanpassing van een reeks technische installaties, de installatie van fotovoltaïsche panelen en de bouw van passieve gebouwen naar het voorbeeld van het nieuwe administratieve centrum.

Agenda 21 en de Bilan Carbone 2009 hebben ook bijgedragen tot de rationalisering van het energiebeleid van de gemeente.

De lancering van het energieloket, dat tussen januari en september door ongeveer 100 mensen werd bezocht, was een bijzonder succesvol initiatief. Via dit energieloket werden verschillende mededelingen gedaan om te wijzen op de nodige maatregelen om het energieverbruik te verminderen.

Wat het overschottenprobleem betreft, is een vast tarief gegarandeerd tot het einde van dit jaar via Sibelga en de Interfinopdracht. Het is nog niet mogelijk te bepalen wat de extra kosten voor de gemeente zullen zijn omdat Sibelga nog aan het berekenen is wat zij volgend jaar zal moeten betalen. We zullen waarschijnlijk volgende week meer weten na de vergadering van haar technisch comité.

Schepen Biermann heeft een actieplan opgesteld om het energieverbruik in de gemeentegebouwen te beperken.

De binnentemperatuur moet worden beperkt tot 19°C wanneer de gebouwen bezet zijn en nog verder worden verlaagd wanneer de gebouwen niet bezet zijn.

De diensten overwegen een mogelijke beperking van de verlichting in de gangen van het Administratief Centrum.

Ook wordt overwogen de temperatuur in schoolgebouwen te beperken tot 20°C en deze te verlagen wanneer de scholen niet in gebruik zijn.

Het college wacht op de afronding van de standaardovereenkomst die Sibelga voor de gemeenten moet opstellen in het kader van de nieuwe ordonnantie gas en elektriciteit van het Gewest.

De dienst stelt ook een sensibiliseringsplan voor om het gemeentepersoneel aan te moedigen zijn elektriciteitsverbruik te verminderen, met name door kantoorcomputers op stand-by te zetten.

De diensten van mevr. De Brouwer werken ook samen met de Milieudienst aan een communicatieplan over energiebesparing voor de bevolking, via het energieloket, de adviesfiches van Eco-Conso en de informatie op de website van Brussel Leefmilieu.

Het oktobernummer van de Wolvendael herinnert aan het bestaan van het energieloket en geeft ook informatie over de steun ter vermindering van het energieverbruik die het OCMW kan verlenen en waarvan de potentiële begunstigden niet beperkt zijn tot de uitkeringsgerechtigden.

Aangezien het zwembad van Longchamp, zoals alle gemeentelijke vzw's, de mogelijkheid had om deel te nemen aan de Sibelgaopdracht, is het tarief vastgesteld voor 2022 en wordt het momenteel berekend voor 2023. De extra kosten voor het zwembad zullen dus de komende dagen bekend zijn.

Volgens een decreet uit 2002 is de aanbevolen maximumtemperatuur in zwembaden 30°C. Hoewel dit besluit geen minimumdrempel vaststelt, is er weinig ruimte voor verlaging aangezien het zwembad wordt gebruikt door kinderen en ouderen.

Momenteel bedraagt de maximumtemperatuur in het grote bad 28°C, ofwel 2°C onder het toegestane maximum, met gemiddelde temperaturen voor het kleine bad en het hele bad van respectievelijk 28,5°C en 27,5°C.

Het zwembad Longchamp behoort dus niet tot de zwembaden die het meest verwarmd worden maar het is binnen de vzw die het zwembad beheert dat elke reflectie over het

energiebeleid moet plaatsvinden.

De begrotingsdebatten die door de energiekwestie op gang zullen worden gebracht, zullen moeten uitwijzen of de tarieven van het zwembad moeten worden verhoogd of dat van de gemeente een ruimere bijdrage moet worden gevraagd.

Wanneer Sibelga de verlichting van openbare ruimten vernieuwt, kiest zij voor ledverlichting die dankzij hun "dimsysteem", de lichtintensiteit kan verminderen. Van de ongeveer 6.000 straatlantaarns in de gemeente zijn er 1.546 uitgerust met leds, waarbij de lichtsterkte varieert naar gelang van het gebruik, de gebruiksfrequentie, enz. Het is ongetwijfeld mogelijk om in bepaalde wijken de lichten te doven maar Sibelga vermijdt dit om veiligheidsredenen.

Tijdens de besprekingen in het overlegcomité over het Raspailpark kwam dit probleem aan bod en werd besloten daar geen verlichting te plaatsen, niet alleen om energie te besparen maar ook om fauna en flora te beschermen.

Er is wel verlichting langs de Crabbegatweg die 's nachts niet is afgesloten maar het college heeft geprobeerd een evenwicht te vinden tussen veiligheid en zuinigheid door zowel de intensiteit van het licht als de afstand tussen de straatlantaarns te regelen.

Wanneer gebouwen niet over een "intelligent" systeem beschikken, is het niet mogelijk de openbare verlichting ervan tussen middernacht en 6 uur 's ochtends te doven omdat dit handmatig zou moeten worden uitgevoerd door een ambtenaar die op deze ongebruikelijke uren de lokalen zou moeten bezoeken.

Er moet ook aandacht worden besteed aan het specifieke geval van kerstverlichting, gezien het effect daarvan op het energieverbruik.

De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening staat geen nachtverlichting van winkels toe. Met het oog op sensibilisering is naar alle handelsverenigingen een brief gestuurd om hen aan deze bepaling te herinneren en hen te verzoeken hun deuren in de winter gesloten te houden.

Verlichte reclameborden moeten tussen middernacht en 6 uur 's ochtends uitgeschakeld blijven.

Schepen De Brouwer is voorstander van de oprichting van een werkgroep.

In de volgende commissie van de gemeenteraad over het klimaatactieprogramma zal worden gesproken over de invoering van structurele maatregelen om energie te besparen.

**De burgemeester** erkent dat de huidige situatie nauwelijks te voorzien was. Toch konden veel elementen worden voorzien en met name dit nieuwe administratieve centrum, waar de raad nu zetelt, getuigt daarvan, temeer daar veel openbare gebouwen in de andere gemeenten van het gewest echte energievreters zijn.

De burgemeester sluit zich aan bij de indrukken van de h. Hayette na de toespraak van de premier. Zijn bevel om "een graad te verlagen" - een maatregel die veel burgers al spontaan hebben genomen - is onvoldoende.

Het college zal echter in actie komen om het probleem aan te pakken, waarbij de aandacht vooral uitgaat naar de lokale elementen om overlappingsen tussen het gemeentebestuur en andere bestuursniveaus te voorkomen.

Het lot van het zwembad is zeker een cruciale kwestie, aangezien momenteel niet kan worden bepaald of het mogelijk zal zijn om het onder bijna normale omstandigheden, zoals nu het geval is, nog lange tijd open te houden.

De burgemeester is verheugd over de gemeenschappelijke wil van meerderheid en oppositie om de tegenslagen in een geest van consensus het hoofd te bieden.

**De h. Cools** keurt de oprichting van een werkgroep goed, niet alleen om consensuele oplossingen te vinden, maar ook om de Ukkelse standpunten door te geven aan andere bestuursniveaus.

Net als de h. Desmet vindt de h. Cools dat voorzichtigheid geboden is bij het besluit om de openbare verlichting uit te schakelen omdat de duisternis een bedreiging kan vormen voor de persoonlijke veiligheid, doordat zij aanzet tot agressie, maar ook voor

de verkeersveiligheid doordat de kans op ongevallen toeneemt.

Het besluit om het Raspailpark niet te verlichten zou consequent betekenen dat het park 's nachts wordt gesloten, gelet op de incidenten die worden veroorzaakt door vandalen of sluikstorting.

De h. Cools is voor het behoud van de kerstverlichting. Vanuit dit oogpunt spreekt hij liever over "energiematiging" dan over "energiebesparing", dat hij te streng vindt. Maar op dit gebied is uiteraard een zekere gematigdheid geboden en men kan zich met recht afvragen of het gepast is om slingers om twee uur 's nachts aan te laten of verlichte borden een uur nadat de winkels zijn gesloten.

**Mevr. Fremault** vraagt, gelet op de oprichting van de werkgroep, om de reeks maatregelen die kunnen worden genomen uit te splitsen naar de verschillende bevoegdheidsniveaus om te voorkomen dat de gemeenteraad zich verliest in magische toespraken.

Zonder versterking dreigt het personeel dat verantwoordelijk is voor de informatieverstrekking aan de bevolking de komende weken overspoeld te worden door aanvragen van burgers.

Ze merkt op dat informatie voornamelijk digitaal wordt verspreid en dringt er bij het college op aan papieren communicatie niet te verwaarlozen, aangezien bepaalde bevolkingsgroepen niet vertrouwd zijn met nieuwe technologieën.

**Mevr. Fraiteur** steunt ook de oprichting van een werkgroep.

Aangezien de temperatuur van het zwembad al vrij laag is, begrijpt ze dat het waarschijnlijk niet mogelijk zal zijn deze nog verder te verlagen.

Aangezien een verlaging van de temperatuur geen optie is, zou de doelstelling van vermindering van het energieverbruik kunnen worden bereikt door het zwembad gedurende bepaalde perioden tijdelijk te sluiten.

De studies van sommige burgemeesters pleiten voor deze oplossing en weerspreken daarmee de conclusies van Franse studies die aangeven dat de kosten van een opeenvolging van sluitingen en heropeningen van zwembaden zodanig zijn dat er geen besparingen kunnen worden gerealiseerd.

**De h. Hayette** dringt aan op de solidariteitsplicht van de verkozenen tegenover de Ukkelse bevolking.

**De h. De Bock** dringt aan op de educatieve actie die met kinderen moet worden gevoerd om hen milieubewuster te maken.

Ook de verwarming van de terrassen moet worden besproken. Hij is de al lang voorstander van een verbod op het verwarmen van deze ruimtes.

Het begrip besparing lijkt hem geschikt om de houding die in de huidige situatie moet worden aangenomen te definiëren.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Interpellation concernant la piscine d.docx*

---

08.09.2022/A/0040 **Interpellation de Mme Fremault : la sobriété énergétique.**

**Mme Fremault** constate que les températures extrêmes sont de plus en plus fréquentes, que les épisodes caniculaires ne sont plus des faits exceptionnels.

Cet été 2022 le prouve une fois encore et inquiète à juste titre de nombreux experts



climatiques, le monde politique et les citoyens.

Il ne faut pas être fataliste face à ce constat : les pouvoirs publics doivent s'engager, encourager toutes les initiatives et en inspirer d'autres.

La ville de Montélimar vient d'annoncer fin juillet qu'elle allait couper son éclairage public de minuit à six heures du matin dans les zones résidentielles et à partir de 22h00 dans les zones industrielles. Cette mesure est de nature à favoriser les économies budgétaires et à réduire le gaspillage énergétique.

La commune de Molenbeek-Saint-Jean vient d'inaugurer avec l'appui de Sibelga la première piste cyclable intelligente de la Région.

Voilà, parmi d'autres, deux exemples dont il serait opportun de s'inspirer.

Selon Mme Fremault, des résultats pourront certainement être atteints si on met en place une politique de sobriété énergétique, renforcée par le verdissement de l'espace public et l'accompagnement des ménages dans la réduction de leur consommation énergétique. Il en va de la responsabilité des pouvoirs publics à l'égard des générations actuelles et futures.

Le Collège compte-t-il lancer des projets innovants, tels que, par exemple, la limitation de l'éclairage public dans certains quartiers ?

À l'instar de ce qui s'est passé dans d'autres communes, notamment en France, le Collège compte-t-il solliciter les commerces uclois par rapport à l'éclairage nocturne des vitrines ou la climatisation des locaux ? Le Collège envisage-t-il de soutenir les commerces si ceux-ci font eux-mêmes la démarche de lancer des initiatives ayant valeur d'exemple ?

**M. Desmet** précise que les citoyens prennent conscience de l'ampleur de ce problème. L'action des mandataires communaux est évidemment limitée mais il est toujours possible de sensibiliser les citoyens et de relayer leurs préoccupations à l'échelon régional.

M. Desmet est tout à fait favorable à la proposition de M. Hayette quant à la création d'un groupe de travail ainsi qu'aux suggestions des différents échevinats.

Vu qu'une réduction de l'éclairage public est de nature à générer un sentiment d'insécurité, il serait peut-être plus opportun de privilégier plutôt une réduction des publicités lumineuses, qui d'ailleurs perturbent aussi les animaux, ou une diminution de l'éclairage d'édifices tels que les bâtiments communaux ou les églises.

**Mme l'Echevine De Brouwer** répond que la réaction du Collège face à cette situation s'inscrit tant dans le court terme par des mesures directes que dans le long terme par des dispositions plus structurelles.

Grâce à l'engagement dans le programme « PLAGE » entre 2010 et 2019, la commune est parvenue à réduire de 27 % sa consommation énergétique, ce qui correspond à une économie de 2 millions d'euros et à une baisse de la pollution produite de 1.000 tonnes de CO<sub>2</sub>. Ce résultat a été atteint grâce à l'isolation des bâtiments, la modernisation et l'adaptation d'une série d'installations techniques, l'installation de panneaux photovoltaïques et la construction de bâtiments passifs à l'instar du nouveau Centre administratif.

L'Agenda 21, le Bilan Carbone 2009 ont aussi contribué à rationaliser la politique de la commune en matière d'énergie.

Le lancement du guichet énergie, auquel une centaine de personnes s'est adressée entre janvier et septembre, constitue à cet égard une initiative particulièrement heureuse. Diverses communications ont été effectuées via ce guichet énergie pour signaler les gestes à accomplir pour réduire sa consommation énergétique.

Pour ce qui concerne la problématique des surplus, un tarif fixe est garanti jusqu'à la fin de cette année via Sibelga et le marché Interfin. Il n'est pas encore possible de déterminer quel sera le surcoût pour la commune, Sibelga étant toujours en train de calculer ce qu'il faudra payer l'année prochaine, on en saura sans doute davantage la

semaine prochaine après la réunion de son comité technique.

M. l'Echevin Biermann a établi un plan d'action pour limiter la consommation énergétique dans les bâtiments communaux.

La température intérieure devrait y être limitée à 19 °C lors des périodes d'occupation des immeubles et abaissée encore davantage lorsque les bâtiments ne sont pas occupés.

Les services réfléchissent à une éventuelle restriction de l'éclairage dans les couloirs du Centre administratif.

On envisage aussi de restreindre peut-être à 20 °C la température dans les bâtiments scolaires et de passer sous ce seuil lorsque les écoles ne sont pas fréquentées.

Le Collège attend la finalisation de la convention-type censée être établie par Sibelga pour les communes dans le cadre de la nouvelle ordonnance gaz-électricité de la Région.

Le service propose également un plan de sensibilisation visant à inciter les agents communaux à réduire leur consommation électrique, notamment par la mise en veille des ordinateurs de bureau.

Les services de Mme l'Echevine De Brouwer réfléchissent aussi avec le service de l'Environnement à l'élaboration d'un plan de communication sur les économies d'énergie destiné à la population, via le guichet énergie, les fiches conseil d'Eco-Conso, les informations du site de Bruxelles-Environnement.

L'édition d'octobre du magazine Le Wolvendael rappellera l'existence du guichet énergie et fournira également des informations sur les aides en matière de réduction de la consommation énergétique qui sont susceptibles d'être prodiguées par le CPAS et dont les bénéficiaires potentiels ne se limitent pas aux allocataires sociaux.

La piscine Longchamp, ayant eu, comme toutes les ASBL communales, l'opportunité de prendre part au marché de Sibelga, le tarif est fixe pour 2022 et en train d'être calculé pour l'année 2023, comme c'est le cas pour l'administration communale. Les surcoûts pour la piscine seront donc connus dans les prochains jours.

En vertu d'un arrêté de 2002, la température maximale recommandée dans les piscines est de 30 °C. Quoique cet arrêté ne fixe pas un seuil minimal, la marge de manœuvre pour une réduction est limitée, dans la mesure où la piscine est fréquentée par des enfants et des personnes âgées.

Actuellement, la température maximale dans le grand bassin est de 28 °C, soit 2 °C en dessous de la température maximale autorisée, les températures moyennes pour le petit bassin et pour l'ensemble se situant respectivement à 28,5 °C et 27,5 °C.

La piscine Longchamp ne figure donc pas parmi les piscines qui chauffent le plus mais c'est au sein de l'ASBL qui gère la piscine que doit avoir lieu toute réflexion quant à la politique à adopter en la matière.

Les débats budgétaires qui seront induits par la problématique énergétique devront déterminer s'il convient d'augmenter les tarifs de la piscine ou de solliciter une intervention plus généreuse de la part de la commune.

Lorsque la société Sibelga renouvelle l'éclairage des espaces publics, elle opte pour des luminaires « led » qui, par leur système de « dymage », permettent de réduire l'intensité lumineuse. Parmi les quelque 6.000 lampadaires installés sur le territoire uclois, 1.546 sont équipés d'un tel dispositif, en fonction duquel la luminosité varie suivant l'usage, la fréquentation, etc. Sans doute est-il possible de couper les lumières dans certains quartiers mais Sibelga évite de le faire pour des raisons de sécurité.

Les débats en commission de concertation relatifs au parc Raspail ont abordé cette problématique et ont abouti à la décision de ne pas y installer un éclairage, non seulement pour économiser l'énergie mais aussi pour préserver la faune et la flore.

Par contre, un éclairage est assuré le long du chemin du Crabbegat, qui n'est pas fermé la nuit, mais le Collège s'est efforcé de trouver un point d'équilibre entre sécurité et souci d'économie en agissant tant sur l'intensité lumineuse que sur la distance entre lampadaires.

Lorsque les bâtiments ne sont pas dotés d'un système « intelligent », il n'est pas possible de décider l'extinction de leur éclairage public entre minuit et 6 heures du matin, car cette opération devrait être effectuée manuellement par un agent qui se rendrait sur les lieux à ces heures indues.

Il faudra aussi réfléchir au cas particulier des illuminations de Noël, vu leur impact en termes de consommation énergétique.

Le règlement communal d'urbanisme n'autorise pas l'éclairage nocturne des commerces. Dans une optique de sensibilisation, un courrier a été envoyé à l'ensemble des associations de commerçants pour leur rappeler cette disposition et les inviter à maintenir les portes fermées l'hiver.

Les panneaux publicitaires lumineux doivent demeurer éteints entre minuit et 6 heures du matin.

Mme l'Echevine De Brouwer est tout à fait favorable à l'organisation d'un groupe de travail.

La prochaine commission du Conseil communal consacrée au Programme d'action climat permettra de débattre de l'instauration de mesures structurelles visant à économiser l'énergie.

**M. le Bourgmestre** reconnaît que la situation actuelle n'était guère prévisible. Néanmoins, de nombreux éléments ont pu être anticipés et notamment, ce nouveau centre administratif, où siège à présent le Conseil, en témoigne, d'autant plus que de nombreux bâtiments publics dans les autres communes de la Région sont de véritables passoires énergétiques.

M. le Bourgmestre rejoint les impressions de M. Hayette suite à l'allocution du Premier Ministre. Son injonction à « diminuer d'un degré » – mesure que de nombreux citoyens ont déjà prise spontanément – n'est pas à la hauteur de la situation.

Cependant, le Collège va se mobiliser pour faire face à ce problème, en se concentrant sur les éléments de proximité afin d'éviter les doublons entre l'administration communale et les autres niveaux de pouvoir.

Le sort de la piscine constitue assurément un enjeu crucial car actuellement, il est impossible de déterminer s'il sera possible de la maintenir longtemps ouverte dans des conditions quasi-normales comme c'est le cas pour le moment.

M. le Bourgmestre se réjouit de constater la volonté commune de la majorité et de l'opposition d'affronter l'adversité dans un esprit de consensus.

**M. Cools** approuve la création d'un groupe de travail, non seulement pour dégager des solutions consensuelles mais aussi pour relayer les positions uccloises auprès des autres niveaux de pouvoir.

Tout comme M. Desmet, M. Cools estime qu'il faut faire preuve de prudence lorsqu'on décide de fermer l'éclairage public car la pénombre peut menacer la sécurité des personnes en favorisant les agressions mais aussi la sécurité routière en augmentant le risque d'accidents.

La décision de ne pas éclairer le parc Raspail impliquerait en toute cohérence la fermeture de ce parc durant la nuit, eu égard aux incidents provoqués par des rôdeurs ou à la fréquence des dépôts clandestins.

M. Cools est partisan du maintien de l'ambiance festive des illuminations de Noël. De ce point de vue, il préfère parler de « modération énergétique » plutôt que de « sobriété énergétique », qui lui semble trop austère. Mais en ce domaine, il faut évidemment garder un certain sens de la mesure et on peut légitimement se demander s'il serait vraiment opportun de maintenir des guirlandes allumées à deux heures du matin ou des enseignes lumineuses une heure après la fermeture des magasins.

**Mme Fremault** demande, en vue de la constitution du groupe de travail, que

l'éventail des mesures susceptibles d'être prises soit ventilé en fonction des différents niveaux de pouvoir, pour éviter que le Conseil communal ne se perde dans des discours incantatoires.

S'il n'est pas renforcé, le personnel chargé de fournir des informations à la population risque d'être submergé par les demandes des citoyens dans les prochaines semaines.

Constatant que les informations sont surtout diffusées sur support numérique, Mme Fremault invite le Collège à ne pas négliger le papier, vu le manque de familiarité de certaines populations avec les nouvelles technologies.

**Mme Fraiteur** est aussi favorable à la création d'un groupe de travail.

Vu que la température de la piscine est déjà assez basse, Mme Fraiteur comprend qu'on ne pourra sans doute pas la baisser davantage.

Une baisse de la température étant inenvisageable, l'objectif de réduction de la consommation énergétique pourrait être atteint par une fermeture temporaire de la piscine durant des périodes déterminées.

Les études réalisées par certains bourgmestres prônent cette solution et contredisent donc les conclusions d'études françaises selon lesquelles le coût induit par une succession de fermetures et de réouvertures de piscines est tel qu'il empêche la réalisation d'économies.

**M. Hayette** insiste sur le devoir de solidarité des élus envers la population uccloise.

**M. De Bock** insiste sur l'action pédagogique à mener auprès des enfants pour susciter leur conscience écologique.

Il faudra aussi débattre du chauffage des terrasses. Pour sa part, M. De Bock est depuis longtemps partisan de l'interdiction du chauffage de ces espaces.

Le concept de sobriété lui semble approprié pour définir l'attitude qu'il convient d'adopter face à la situation actuelle.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van Mevr. Fremault : energiebesparing.**

**Mevr. Fremault** merkt op dat extreme temperaturen steeds vaker voorkomen, dat hittegolven niet langer uitzonderlijke gebeurtenissen zijn.

Deze zomer van 2022 bewijst dit eens te meer en baart veel klimaatdeskundigen, de politiek en burgers terecht zorgen.

We mogen niet fatalistisch zijn tegenover deze vaststelling: de overheid moet zich engageren, alle initiatieven aanmoedigen en anderen inspireren.

Eind juli kondigde de stad Montélimar aan dat zij haar openbare verlichting in woonwijken van middernacht tot zes uur 's ochtends en in industriegebieden vanaf tien uur 's avonds ging uitzetten. Deze maatregel is bedoeld om geld te besparen en energieverspilling tegen te gaan.

De gemeente Sint-Jans-Molenbeek heeft zopas, met de steun van Sibelga, het eerste intelligente fietspad van het gewest ingehuldigd.

Dit zijn twee voorbeelden, naast andere, die navolging verdienen.

Volgens Mevr. Fremault kunnen er zeker resultaten worden geboekt als er een beleid van energiebesparing wordt gevoerd, versterkt door vergroening van de openbare ruimte en ondersteuning van gezinnen bij de vermindering van hun energieverbruik. Het is de verantwoordelijkheid van de overheid ten opzichte van de huidige en toekomstige generaties.

Zal het college innovatieve projecten opstarten, zoals het beperken van de openbare verlichting in bepaalde wijken ?

Zal het college, naar het voorbeeld van andere gemeenten, met name in Frankrijk, de

Ukkelse bedrijven aanspreken inzake hun nachtverlichting van etalages of de airconditioning van hun gebouwen ? Zal het college bedrijven steunen als zij zelf voorbeeldige initiatieven nemen ?

**De h. Desmet** zegt dat de burgers zich bewust worden van de omvang van dit probleem.

De actie van de gemeentelijke vertegenwoordigers is uiteraard beperkt maar het is altijd mogelijk om burgers te sensibiliseren en hun bezorgdheden door te geven aan het gewestelijke niveau.

Hij is het eens met het voorstel van de h. Hayette om een werkgroep op te richten en met de suggesties van de verschillende lokale overheden.

Aangezien een vermindering van de openbare verlichting een gevoel van onveiligheid kan veroorzaken, zou het misschien beter zijn prioriteit te geven aan een vermindering van lichtreclame, die ook hinder veroorzaakt voor dieren, of aan een vermindering van de verlichting van gebouwen zoals gemeentebouwen of kerken.

**Schepen De Brouwer** antwoordt dat de reactie van het college op deze situatie zowel op korte termijn via directe maatregelen als op lange termijn via meer structurele maatregelen plaatsvindt.

Dankzij de inzet voor het programma "PLAGE" tussen 2010 en 2019 is de gemeente erin geslaagd haar energieverbruik met 27 % te verminderen, wat overeenkomt met een besparing van 2 miljoen euro en een vermindering van de geproduceerde vervuiling met 1.000 ton CO<sub>2</sub>. Dit is bereikt door de isolatie van gebouwen, de modernisering en aanpassing van een reeks technische installaties, de installatie van fotovoltaïsche panelen en de bouw van passieve gebouwen naar het voorbeeld van het nieuwe administratieve centrum.

Agenda 21 en de Bilan Carbone 2009 hebben ook bijgedragen tot de rationalisering van het energiebeleid van de gemeente.

De lancering van het energieloket, dat tussen januari en september door ongeveer 100 mensen werd bezocht, was een bijzonder succesvol initiatief. Via dit energieloket werden verschillende mededelingen gedaan om te wijzen op de nodige maatregelen om het energieverbruik te verminderen.

Wat het overschottenprobleem betreft, is een vast tarief gegarandeerd tot het einde van dit jaar via Sibelga en de Interfinopdracht. Het is nog niet mogelijk te bepalen wat de extra kosten voor de gemeente zullen zijn omdat Sibelga nog aan het berekenen is wat zij volgend jaar zal moeten betalen. We zullen waarschijnlijk volgende week meer weten na de vergadering van haar technisch comité.

Schepen Biermann heeft een actieplan opgesteld om het energieverbruik in de gemeentebouwen te beperken.

De binnentemperatuur moet worden beperkt tot 19°C wanneer de gebouwen bezet zijn en nog verder worden verlaagd wanneer de gebouwen niet bezet zijn.

De diensten overwegen een mogelijke beperking van de verlichting in de gangen van het Administratief Centrum.

Ook wordt overwogen de temperatuur in schoolgebouwen te beperken tot 20°C en deze te verlagen wanneer de scholen niet in gebruik zijn.

Het college wacht op de afronding van de standaardovereenkomst die Sibelga voor de gemeenten moet opstellen in het kader van de nieuwe ordonnantie gas en elektriciteit van het Gewest.

De dienst stelt ook een sensibiliseringsplan voor om het gemeentepersoneel aan te moedigen zijn elektriciteitsverbruik te verminderen, met name door kantoorcomputers op stand-by te zetten.

De diensten van mevr. De Brouwer werken ook samen met de Milieudienst aan een communicatieplan over energiebesparing voor de bevolking, via het energieloket, de adviesfiches van Eco-Conso en de informatie op de website van Brussel Leefmilieu.

Het oktobernummer van de Wolvendael herinnert aan het bestaan van het energieloket en geeft ook informatie over de steun ter vermindering van het energieverbruik die het OCMW kan verlenen en waarvan de potentiële begunstigden niet beperkt zijn tot de uitkeringsgerechtigden.

Aangezien het zwembad van Longchamp, zoals alle gemeentelijke vzw's, de mogelijkheid had om deel te nemen aan de Sibelgaopdracht, is het tarief vastgesteld voor 2022 en wordt het momenteel berekend voor 2023. De extra kosten voor het zwembad zullen dus de komende dagen bekend zijn.

Volgens een decreet uit 2002 is de aanbevolen maximumtemperatuur in zwembaden 30°C. Hoewel dit besluit geen minimumdrempel vaststelt, is er weinig ruimte voor verlaging aangezien het zwembad wordt gebruikt door kinderen en ouderen.

Momenteel bedraagt de maximumtemperatuur in het grote bad 28°C, ofwel 2°C onder het toegestane maximum, met gemiddelde temperaturen voor het kleine bad en het hele bad van respectievelijk 28,5°C en 27,5°C.

Het zwembad Longchamp behoort dus niet tot de zwembaden die het meest verwarmd worden maar het is binnen de vzw die het zwembad beheert dat elke reflectie over het energiebeleid moet plaatsvinden.

De begrotingsdebatten die door de energiekwestie op gang zullen worden gebracht, zullen moeten uitwijzen of de tarieven van het zwembad moeten worden verhoogd of dat van de gemeente een ruimere bijdrage moet worden gevraagd.

Wanneer Sibelga de verlichting van openbare ruimten vernieuwt, kiest zij voor ledverlichting die dankzij hun "dimsysteem", de lichtintensiteit kan verminderen. Van de ongeveer 6.000 straatlantaarns in de gemeente zijn er 1.546 uitgerust met leds, waarbij de lichtsterkte varieert naar gelang van het gebruik, de gebruiksfrequentie, enz. Het is ongetwijfeld mogelijk om in bepaalde wijken de lichten te doven maar Sibelga vermijdt dit om veiligheidsredenen.

Tijdens de besprekingen in het overlegcomité over het Raspailpark kwam dit probleem aan bod en werd besloten daar geen verlichting te plaatsen, niet alleen om energie te besparen maar ook om fauna en flora te beschermen.

Er is wel verlichting langs de Crabbegatweg die 's nachts niet is afgesloten maar het college heeft geprobeerd een evenwicht te vinden tussen veiligheid en zuinigheid door zowel de intensiteit van het licht als de afstand tussen de straatlantaarns te regelen.

Wanneer gebouwen niet over een "intelligent" systeem beschikken, is het niet mogelijk de openbare verlichting ervan tussen middernacht en 6 uur 's ochtends te doven omdat dit handmatig zou moeten worden uitgevoerd door een ambtenaar die op deze ongebruikelijke uren de lokalen zou moeten bezoeken.

Er moet ook aandacht worden besteed aan het specifieke geval van kerstverlichting, gezien het effect daarvan op het energieverbruik.

De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening staat geen nachtverlichting van winkels toe. Met het oog op sensibilisering is naar alle handelsverenigingen een brief gestuurd om hen aan deze bepaling te herinneren en hen te verzoeken hun deuren in de winter gesloten te houden.

Verlichte reclameborden moeten tussen middernacht en 6 uur 's ochtends uitgeschakeld blijven.

Schepen De Brouwer is voorstander van de oprichting van een werkgroep.

In de volgende commissie van de gemeenteraad over het klimaatactieprogramma zal worden gesproken over de invoering van structurele maatregelen om energie te besparen.

**De burgemeester** erkent dat de huidige situatie nauwelijks te voorzien was. Toch konden veel elementen worden voorzien en met name dit nieuwe administratieve centrum, waar de raad nu zetelt, getuigt daarvan, temeer daar veel openbare gebouwen in de andere gemeenten van het gewest echte energievreters zijn.

De burgemeester sluit zich aan bij de indrukken van de h. Hayette na de toespraak van de premier. Zijn bevel om "een graad te verlagen" - een maatregel die veel burgers al

spontaan hebben genomen - is onvoldoende.

Het college zal echter in actie komen om het probleem aan te pakken, waarbij de aandacht vooral uitgaat naar de lokale elementen om overlappingsen tussen het gemeentebestuur en andere bestuursniveaus te voorkomen.

Het lot van het zwembad is zeker een cruciale kwestie, aangezien momenteel niet kan worden bepaald of het mogelijk zal zijn om het onder bijna normale omstandigheden, zoals nu het geval is, nog lange tijd open te houden.

De burgemeester is verheugd over de gemeenschappelijke wil van meerderheid en oppositie om de tegenslagen in een geest van consensus het hoofd te bieden.

**De h. Cools** keurt de oprichting van een werkgroep goed, niet alleen om consensuele oplossingen te vinden, maar ook om de Ukkelse standpunten door te geven aan andere bestuursniveaus.

Net als de h. Desmet vindt de h. Cools dat voorzichtigheid geboden is bij het besluit om de openbare verlichting uit te schakelen omdat de duisternis een bedreiging kan vormen voor de persoonlijke veiligheid, doordat zij aanzet tot agressie, maar ook voor de verkeersveiligheid doordat de kans op ongevallen toeneemt.

Het besluit om het Raspailpark niet te verlichten zou consequent betekenen dat het park 's nachts wordt gesloten, gelet op de incidenten die worden veroorzaakt door vandalen of sluikstorting.

De h. Cools is voor het behoud van de kerstverlichting. Vanuit dit oogpunt spreekt hij liever over "energiematiging" dan over "energiebesparing", dat hij te streng vindt. Maar op dit gebied is uiteraard een zekere gematigdheid geboden en men kan zich met recht afvragen of het gepast is om slingers om twee uur 's nachts aan te laten of verlichte borden een uur nadat de winkels zijn gesloten.

**Mevr. Fremault** vraagt, gelet op de oprichting van de werkgroep, om de reeks maatregelen die kunnen worden genomen uit te splitsen naar de verschillende bevoegdheidsniveaus om te voorkomen dat de gemeenteraad zich verliest in magische toespraken.

Zonder versterking dreigt het personeel dat verantwoordelijk is voor de informatieverstrekking aan de bevolking de komende weken overspoeld te worden door aanvragen van burgers.

Ze merkt op dat informatie voornamelijk digitaal wordt verspreid en dringt er bij het college op aan papieren communicatie niet te verwaarlozen, aangezien bepaalde bevolkingsgroepen niet vertrouwd zijn met nieuwe technologieën.

**Mevr. Fraiteur** steunt ook de oprichting van een werkgroep.

Aangezien de temperatuur van het zwembad al vrij laag is, begrijpt ze dat het waarschijnlijk niet mogelijk zal zijn deze nog verder te verlagen.

Aangezien een verlaging van de temperatuur geen optie is, zou de doelstelling van vermindering van het energieverbruik kunnen worden bereikt door het zwembad gedurende bepaalde perioden tijdelijk te sluiten.

De studies van sommige burgemeesters pleiten voor deze oplossing en weerspreken daarmee de conclusies van Franse studies die aangeven dat de kosten van een opeenvolging van sluitingen en heropeningen van zwembaden zodanig zijn dat er geen besparingen kunnen worden gerealiseerd.

**De h. Hayette** dringt aan op de solidariteitsplicht van de verkozenen tegenover de Ukkelse bevolking.

**De h. De Bock** dringt aan op de educatieve actie die met kinderen moet worden gevoerd om hen milieubewuster te maken.

Ook de verwarming van de terrassen moet worden besproken. Hij is de al lang

voorzitter van een verbod op het verwarmen van deze ruimtes.  
Het begrip besparing lijkt hem geschikt om de houding die in de huidige situatie moet worden aangenomen te definiëren.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*  
*Interpellation CF - Sobriété énergétique.docx*

---

08.09.2022/A/0041 **Interpellation de M. Cools : la réduction de la consommation de gaz.**

M. Cools rappelle qu'en raison des difficultés d'approvisionnement en gaz consécutives à la guerre en Ukraine, l'Union européenne demande à tous les pays membres de réduire leur consommation de gaz de 15 % dès cet automne. Il n'est pas certain qu'une telle réduction, décidée par le Conseil des Ministres européen, évite tout problème d'approvisionnement cet hiver mais elle est indispensable et nécessite des actions complémentaires à celles déjà décidées antérieurement en Belgique et à Uccle en particulier.

Tous les citoyens, entreprises et niveaux de pouvoir doivent fournir des efforts pour réduire leur consommation de gaz. Une telle action aura indubitablement un impact positif dans la lutte contre le réchauffement climatique.

Quelles sont les nouvelles mesures décidées par le Collège pour rencontrer cet objectif de réduction à court terme de la consommation de gaz ? Le Collège envisage-t-il de limiter la température à 19°C lorsqu'on rallumera le chauffage dans les bâtiments communaux, y compris les écoles communales ?

Vu que l'électricité est produite en partie à partir de centrales à gaz, il faut aussi lutter contre les gaspillages induits par la tendance à maintenir branchés le soir et le week-end des appareils tels qu'imprimantes, ordinateurs ou chargeurs de GSM.

Le phénomène suivant a été observé il y a quelques années dans le bâtiment sis au n° 25 de la rue Auguste Danse : un dimanche, alors qu'il n'y avait personne dans ce bâtiment, la consommation électrique s'élevait à 20 % de la consommation d'un jour de la semaine, parce que tous ces appareils y étaient restés branchés inutilement.

Grâce à une action de sensibilisation, ce gaspillage a pu être réduit. De telles actions devraient être relancées régulièrement afin que l'effort ne se relâche pas. Le Collège envisage-t-il de relancer de telles opérations dans tous les bâtiments et d'élargir l'initiative « L'école, l'énergie et moi » à toutes les écoles communales, voire d'en partager l'expérience avec les autres réseaux d'enseignement ?

Il faut aussi inciter les citoyens à accomplir des efforts supplémentaires. Le Wolvendael peut donner des conseils sur les bonnes habitudes à adopter ou les comportements inappropriés à éviter. M. Cools évoque à cet égard les appareils qui restent inutilement branchés, la tendance de certains commerces à laisser leurs portes ouvertes en hiver malgré le chauffage ou en été malgré l'air conditionné, les chaufferettes des terrasses de restaurant en hiver, particulièrement énergivores. Le règlement communal d'urbanisme sur la revalorisation des noyaux commerciaux prohibe d'ailleurs ces comportements.

M. Cools n'est pas partisan d'une politique répressive à l'égard des commerces et restaurants qui ne respecteraient pas ces dispositions. Il souhaiterait plutôt qu'une action de sensibilisation soit menée via les associations de commerçants, afin de rappeler les dispositions et la motivation de la réglementation en vigueur.

Réduire la consommation de gaz, et d'énergie en général, requiert une ambition collective. La commune a commencé ce travail dès les précédentes législatures. M. Cools souhaiterait savoir comment le Collège compte amplifier cet effort.



**M. Desmet** précise que les citoyens prennent conscience de l'ampleur de ce problème. L'action des mandataires communaux est évidemment limitée mais il est toujours possible de sensibiliser les citoyens et de relayer leurs préoccupations à l'échelon régional.

M. Desmet est tout à fait favorable à la proposition de M. Hayette quant à la création d'un groupe de travail ainsi qu'aux suggestions des différents échevinats.

Vu qu'une réduction de l'éclairage public est de nature à générer un sentiment d'insécurité, il serait peut-être plus opportun de privilégier plutôt une réduction des publicités lumineuses, qui d'ailleurs perturbent aussi les animaux, ou une diminution de l'éclairage d'édifices tels que les bâtiments communaux ou les églises.

**Mme l'Echevine De Brouwer** répond que la réaction du Collège face à cette situation s'inscrit tant dans le court terme par des mesures directes que dans le long terme par des dispositions plus structurelles.

Grâce à l'engagement dans le programme « PLAGES » entre 2010 et 2019, la commune est parvenue à réduire de 27 % sa consommation énergétique, ce qui correspond à une économie de 2 millions d'euros et à une baisse de la pollution produite de 1.000 tonnes de CO<sub>2</sub>. Ce résultat a été atteint grâce à l'isolation des bâtiments, la modernisation et l'adaptation d'une série d'installations techniques, l'installation de panneaux photovoltaïques et la construction de bâtiments passifs à l'instar du nouveau Centre administratif.

L'Agenda 21, le Bilan Carbone 2009 ont aussi contribué à rationaliser la politique de la commune en matière d'énergie.

Le lancement du guichet énergie, auquel une centaine de personnes s'est adressée entre janvier et septembre, constitue à cet égard une initiative particulièrement heureuse. Diverses communications ont été effectuées via ce guichet énergie pour signaler les gestes à accomplir pour réduire sa consommation énergétique.

Pour ce qui concerne la problématique des surplus, un tarif fixe est garanti jusqu'à la fin de cette année via Sibelga et le marché Interfin. Il n'est pas encore possible de déterminer quel sera le surcoût pour la commune, Sibelga étant toujours en train de calculer ce qu'il faudra payer l'année prochaine, on en saura sans doute davantage la semaine prochaine après la réunion de son comité technique.

M. l'Echevin Biermann a établi un plan d'action pour limiter la consommation énergétique dans les bâtiments communaux.

La température intérieure devrait y être limitée à 19 °C lors des périodes d'occupation des immeubles et abaissée encore davantage lorsque les bâtiments ne sont pas occupés.

Les services réfléchissent à une éventuelle restriction de l'éclairage dans les couloirs du Centre administratif.

On envisage aussi de restreindre peut-être à 20 °C la température dans les bâtiments scolaires et de passer sous ce seuil lorsque les écoles ne sont pas fréquentées.

Le Collège attend la finalisation de la convention-type censée être établie par Sibelga pour les communes dans le cadre de la nouvelle ordonnance gaz-électricité de la Région.

Le service propose également un plan de sensibilisation visant à inciter les agents communaux à réduire leur consommation électrique, notamment par la mise en veille des ordinateurs de bureau.

Les services de Mme l'Echevine De Brouwer réfléchissent aussi avec le service de l'Environnement à l'élaboration d'un plan de communication sur les économies d'énergie destiné à la population, via le guichet énergie, les fiches conseil d'Eco-Conso, les informations du site de Bruxelles-Environnement.

L'édition d'octobre du magazine Le Wolvendael rappellera l'existence du guichet énergie et fournira également des informations sur les aides en matière de réduction de

la consommation énergétique qui sont susceptibles d'être prodiguées par le CPAS et dont les bénéficiaires potentiels ne se limitent pas aux allocataires sociaux.

La piscine Longchamp, ayant eu, comme toutes les ASBL communales, l'opportunité de prendre part au marché de Sibelga, le tarif est fixe pour 2022 et en train d'être calculé pour l'année 2023, comme c'est le cas pour l'administration communale. Les surcoûts pour la piscine seront donc connus dans les prochains jours.

En vertu d'un arrêté de 2002, la température maximale recommandée dans les piscines est de 30 °C. Quoique cet arrêté ne fixe pas un seuil minimal, la marge de manœuvre pour une réduction est limitée, dans la mesure où la piscine est fréquentée par des enfants et des personnes âgées.

Actuellement, la température maximale dans le grand bassin est de 28 °C, soit 2 °C en dessous de la température maximale autorisée, les températures moyennes pour le petit bassin et pour l'ensemble se situant respectivement à 28,5 °C et 27,5 °C.

La piscine Longchamp ne figure donc pas parmi les piscines qui chauffent le plus mais c'est au sein de l'ASBL qui gère la piscine que doit avoir lieu toute réflexion quant à la politique à adopter en la matière.

Les débats budgétaires qui seront induits par la problématique énergétique devront déterminer s'il convient d'augmenter les tarifs de la piscine ou de solliciter une intervention plus généreuse de la part de la commune.

Lorsque la société Sibelga renouvelle l'éclairage des espaces publics, elle opte pour des luminaires « led » qui, par leur système de « dymage », permettent de réduire l'intensité lumineuse. Parmi les quelque 6.000 lampadaires installés sur le territoire uclois, 1.546 sont équipés d'un tel dispositif, en fonction duquel la luminosité varie suivant l'usage, la fréquentation, etc. Sans doute est-il possible de couper les lumières dans certains quartiers mais Sibelga évite de le faire pour des raisons de sécurité.

Les débats en commission de concertation relatifs au parc Raspail ont abordé cette problématique et ont abouti à la décision de ne pas y installer un éclairage, non seulement pour économiser l'énergie mais aussi pour préserver la faune et la flore.

Par contre, un éclairage est assuré le long du chemin du Crabbegat, qui n'est pas fermé la nuit, mais le Collège s'est efforcé de trouver un point d'équilibre entre sécurité et souci d'économie en agissant tant sur l'intensité lumineuse que sur la distance entre lampadaires.

Lorsque les bâtiments ne sont pas dotés d'un système « intelligent », il n'est pas possible de décider l'extinction de leur éclairage public entre minuit et 6 heures du matin, car cette opération devrait être effectuée manuellement par un agent qui se rendrait sur les lieux à ces heures indues.

Il faudra aussi réfléchir au cas particulier des illuminations de Noël, vu leur impact en termes de consommation énergétique.

Le règlement communal d'urbanisme n'autorise pas l'éclairage nocturne des commerces. Dans une optique de sensibilisation, un courrier a été envoyé à l'ensemble des associations de commerçants pour leur rappeler cette disposition et les inviter à maintenir les portes fermées l'hiver.

Les panneaux publicitaires lumineux doivent demeurer éteints entre minuit et 6 heures du matin.

Mme l'Echevine De Brouwer est tout à fait favorable à l'organisation d'un groupe de travail.

La prochaine commission du Conseil communal consacrée au Programme d'action climat permettra de débattre de l'instauration de mesures structurelles visant à économiser l'énergie.

**M. le Bourgmestre** reconnaît que la situation actuelle n'était guère prévisible. Néanmoins, de nombreux éléments ont pu être anticipés et notamment, ce nouveau centre administratif, où siège à présent le Conseil, en témoigne, d'autant plus que de nombreux bâtiments publics dans les autres communes de la Région sont de véritables

passoires énergétiques.

M. le Bourgmestre rejoint les impressions de M. Hayette suite à l'allocution du Premier Ministre. Son injonction à « diminuer d'un degré » – mesure que de nombreux citoyens ont déjà prise spontanément – n'est pas à la hauteur de la situation.

Cependant, le Collège va se mobiliser pour faire face à ce problème, en se concentrant sur les éléments de proximité afin d'éviter les doublons entre l'administration communale et les autres niveaux de pouvoir.

Le sort de la piscine constitue assurément un enjeu crucial car actuellement, il est impossible de déterminer s'il sera possible de la maintenir longtemps ouverte dans des conditions quasi-normales comme c'est le cas pour le moment.

M. le Bourgmestre se réjouit de constater la volonté commune de la majorité et de l'opposition d'affronter l'adversité dans un esprit de consensus.

**M. Cools** approuve la création d'un groupe de travail, non seulement pour dégager des solutions consensuelles mais aussi pour relayer les positions ucloises auprès des autres niveaux de pouvoir.

Tout comme M. Desmet, M. Cools estime qu'il faut faire preuve de prudence lorsqu'on décide de fermer l'éclairage public car la pénombre peut menacer la sécurité des personnes en favorisant les agressions mais aussi la sécurité routière en augmentant le risque d'accidents.

La décision de ne pas éclairer le parc Raspail impliquerait en toute cohérence la fermeture de ce parc durant la nuit, eu égard aux incidents provoqués par des rôdeurs ou à la fréquence des dépôts clandestins.

M. Cools est partisan du maintien de l'ambiance festive des illuminations de Noël. De ce point de vue, il préfère parler de « modération énergétique » plutôt que de « sobriété énergétique », qui lui semble trop austère. Mais en ce domaine, il faut évidemment garder un certain sens de la mesure et on peut légitimement se demander s'il serait vraiment opportun de maintenir des guirlandes allumées à deux heures du matin ou des enseignes lumineuses une heure après la fermeture des magasins.

**Mme Fremault** demande, en vue de la constitution du groupe de travail, que l'éventail des mesures susceptibles d'être prises soit ventilé en fonction des différents niveaux de pouvoir, pour éviter que le Conseil communal ne se perde dans des discours incantatoires.

S'il n'est pas renforcé, le personnel chargé de fournir des informations à la population risque d'être submergé par les demandes des citoyens dans les prochaines semaines.

Constatant que les informations sont surtout diffusées sur support numérique, Mme Fremault invite le Collège à ne pas négliger le papier, vu le manque de familiarité de certaines populations avec les nouvelles technologies.

**Mme Fraiteur** est aussi favorable à la création d'un groupe de travail.

Vu que la température de la piscine est déjà assez basse, Mme Fraiteur comprend qu'on ne pourra sans doute pas la baisser davantage.

Une baisse de la température étant inenvisageable, l'objectif de réduction de la consommation énergétique pourrait être atteint par une fermeture temporaire de la piscine durant des périodes déterminées.

Les études réalisées par certains bourgmestres prônent cette solution et contredisent donc les conclusions d'études françaises selon lesquelles le coût induit par une succession de fermetures et de réouvertures de piscines est tel qu'il empêche la réalisation d'économies.

**M. Hayette** insiste sur le devoir de solidarité des élus envers la population ucloise.

**M. De Bock** insiste sur l'action pédagogique à mener auprès des enfants pour susciter leur conscience écologique.

Il faudra aussi débattre du chauffage des terrasses. Pour sa part, M. De Bock est depuis longtemps partisan de l'interdiction du chauffage de ces espaces.

Le concept de sobriété lui semble approprié pour définir l'attitude qu'il convient d'adopter face à la situation actuelle.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van de h. Cools : de vermindering van het gasverbruik.**

**De h. Cools** herinnert eraan dat de Europese Unie als gevolg van de moeilijkheden bij de gasvoorziening na de oorlog in Oekraïne alle lidstaten vraagt hun gasverbruik dit najaar met 15 % te verminderen. Het is niet zeker dat een dergelijke verlaging, waartoe de Europese Raad van Ministers heeft besloten, deze winter bevoorradingsproblemen zal voorkomen maar dit is van essentieel belang en vereist maatregelen die een aanvulling vormen op deze waartoe reeds in België en met name in Ukkel is besloten.

Alle burgers, bedrijven en overheidsniveaus moeten zich inspannen om hun gasverbruik te verminderen. Een dergelijke actie zal ongetwijfeld een positief effect hebben in de strijd tegen de opwarming van de aarde.

Welke nieuwe maatregelen heeft het college genomen om deze kortetermijndoelstelling inzake gasreductie te halen ? Is het college van plan de temperatuur van de verwarming in gemeentegebouwen, incl. scholen, te beperken tot 19° C ?

Aangezien elektriciteit gedeeltelijk wordt geproduceerd door gasgestookte elektriciteitscentrales, moet ook de verspilling worden bestreden die ontstaat door apparaten zoals printers, computers en gsm-opladers 's avonds en in het weekend aan te laten staan.

Het volgende verschijnsel werd enkele jaren geleden waargenomen in het gebouw aan de Auguste Dansestraat? 25 : op een zondag, wanneer er niemand in het gebouw aanwezig was, bedroeg het elektriciteitsverbruik 20 % van het verbruik op een weekdag omdat al deze apparaten onnodig in het stopcontact werden gelaten.

Dankzij een bewustmakingscampagne is deze verspilling teruggedrongen. Dergelijke acties moeten regelmatig worden herhaald zodat de inspanning niet verslapt. Is het college van plan dergelijke operaties opnieuw op te starten in alle gebouwen en het initiatief "L'école, l'énergie et moi" uit te breiden tot alle gemeentescholen, of zelfs de ervaring te delen met andere onderwijsnetten ?

De burgers moeten ook extra inspanningen leveren. De Wolvendael kan advies geven over goede of te verwijderen gewoontes op dit vlak. De h. Cools noemde in dit verband apparaten die onnodig in het stopcontact blijven zitten, de neiging van sommige winkels om in de winter hun deuren open te laten ondanks de verwarming of in de zomer ondanks de airconditioning, en de verwarming van restaurantterrassen in de winter, die bijzonder veel energie verbruikt. De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake de opwaardering van handelscentra verbieden trouwens dergelijke zaken.

De h. Cools is geen voorstander van een repressief beleid ten aanzien van winkels en restaurants die deze bepalingen niet naleven. Hij wenst daarentegen een sensibiliseringscampagne via de handelsverenigingen om te herinneren aan de bepalingen en de redenen van de geldende verordeningen.

Vermindering van het gasverbruik, en van het energieverbruik in het algemeen, is een collectieve ambitie. De gemeente is hiermee begonnen sinds de vorige legislatuur. De h. Cools vraagt hoe het college deze inspanning zal voortzetten.

**De h. Desmet** zegt dat de burgers zich bewust worden van de omvang van dit probleem.

De actie van de gemeentelijke vertegenwoordigers is uiteraard beperkt maar het is altijd mogelijk om burgers te sensibiliseren en hun bezorgdheden door te geven aan het gewestelijke niveau.

Hij is het eens met het voorstel van de h. Hayette om een werkgroep op te richten en met de suggesties van de verschillende lokale overheden.

Aangezien een vermindering van de openbare verlichting een gevoel van onveiligheid kan veroorzaken, zou het misschien beter zijn prioriteit te geven aan een vermindering van lichtreclame, die ook hinder veroorzaakt voor dieren, of aan een vermindering van de verlichting van gebouwen zoals gemeentegebouwen of kerken.

**Schepen De Brouwer** antwoordt dat de reactie van het college op deze situatie zowel op korte termijn via directe maatregelen als op lange termijn via meer structurele maatregelen plaatsvindt.

Dankzij de inzet voor het programma "PLAGE" tussen 2010 en 2019 is de gemeente erin geslaagd haar energieverbruik met 27 % te verminderen, wat overeenkomt met een besparing van 2 miljoen euro en een vermindering van de geproduceerde vervuiling met 1.000 ton CO<sub>2</sub>. Dit is bereikt door de isolatie van gebouwen, de modernisering en aanpassing van een reeks technische installaties, de installatie van fotovoltaïsche panelen en de bouw van passieve gebouwen naar het voorbeeld van het nieuwe administratieve centrum.

Agenda 21 en de Bilan Carbone 2009 hebben ook bijgedragen tot de rationalisering van het energiebeleid van de gemeente.

De lancering van het energieloket, dat tussen januari en september door ongeveer 100 mensen werd bezocht, was een bijzonder succesvol initiatief. Via dit energieloket werden verschillende mededelingen gedaan om te wijzen op de nodige maatregelen om het energieverbruik te verminderen.

Wat het overschottenprobleem betreft, is een vast tarief gegarandeerd tot het einde van dit jaar via Sibelga en de Interfinopdracht. Het is nog niet mogelijk te bepalen wat de extra kosten voor de gemeente zullen zijn omdat Sibelga nog aan het berekenen is wat zij volgend jaar zal moeten betalen. We zullen waarschijnlijk volgende week meer weten na de vergadering van haar technisch comité.

Schepen Biermann heeft een actieplan opgesteld om het energieverbruik in de gemeentegebouwen te beperken.

De binnentemperatuur moet worden beperkt tot 19°C wanneer de gebouwen bezet zijn en nog verder worden verlaagd wanneer de gebouwen niet bezet zijn.

De diensten overwegen een mogelijke beperking van de verlichting in de gangen van het Administratief Centrum.

Ook wordt overwogen de temperatuur in schoolgebouwen te beperken tot 20°C en deze te verlagen wanneer de scholen niet in gebruik zijn.

Het college wacht op de afronding van de standaardovereenkomst die Sibelga voor de gemeenten moet opstellen in het kader van de nieuwe ordonnantie gas en elektriciteit van het Gewest.

De dienst stelt ook een sensibiliseringsplan voor om het gemeentepersoneel aan te moedigen zijn elektriciteitsverbruik te verminderen, met name door kantoorcomputers op stand-by te zetten.

De diensten van mevr. De Brouwer werken ook samen met de Milieudienst aan een communicatieplan over energiebesparing voor de bevolking, via het energieloket, de adviesfiches van Eco-Conso en de informatie op de website van Brussel Leefmilieu.

Het oktobernummer van de Wolvendael herinnert aan het bestaan van het energieloket en geeft ook informatie over de steun ter vermindering van het energieverbruik die het OCMW kan verlenen en waarvan de potentiële begunstigden niet beperkt zijn tot de uitkeringsgerechtigden.

Aangezien het zwembad van Longchamp, zoals alle gemeentelijke vzw's, de mogelijkheid had om deel te nemen aan de Sibelgaopdracht, is het tarief vastgesteld voor 2022 en wordt het momenteel berekend voor 2023. De extra kosten voor het zwembad zullen dus de komende dagen bekend zijn.

Volgens een decreet uit 2002 is de aanbevolen maximumtemperatuur in zwembaden 30°C. Hoewel dit besluit geen minimumdrempel vaststelt, is er weinig ruimte voor verlaging aangezien het zwembad wordt gebruikt door kinderen en ouderen.

Momenteel bedraagt de maximumtemperatuur in het grote bad 28°C, ofwel 2°C onder het toegestane maximum, met gemiddelde temperaturen voor het kleine bad en het hele bad van respectievelijk 28,5°C en 27,5°C.

Het zwembad Longchamp behoort dus niet tot de zwembaden die het meest verwarmd worden maar het is binnen de vzw die het zwembad beheert dat elke reflectie over het energiebeleid moet plaatsvinden.

De begrotingsdebatten die door de energiekwestie op gang zullen worden gebracht, zullen moeten uitwijzen of de tarieven van het zwembad moeten worden verhoogd of dat van de gemeente een ruimere bijdrage moet worden gevraagd.

Wanneer Sibelga de verlichting van openbare ruimten vernieuwt, kiest zij voor ledverlichting die dankzij hun "dimsysteem", de lichtintensiteit kan verminderen. Van de ongeveer 6.000 straatlantaarns in de gemeente zijn er 1.546 uitgerust met leds, waarbij de lichtsterkte varieert naar gelang van het gebruik, de gebruiksfrequentie, enz. Het is ongetwijfeld mogelijk om in bepaalde wijken de lichten te doven maar Sibelga vermijdt dit om veiligheidsredenen.

Tijdens de besprekingen in het overlegcomité over het Raspailpark kwam dit probleem aan bod en werd besloten daar geen verlichting te plaatsen, niet alleen om energie te besparen maar ook om fauna en flora te beschermen.

Er is wel verlichting langs de Crabbegatweg die 's nachts niet is afgesloten maar het college heeft geprobeerd een evenwicht te vinden tussen veiligheid en zuinigheid door zowel de intensiteit van het licht als de afstand tussen de straatlantaarns te regelen.

Wanneer gebouwen niet over een "intelligent" systeem beschikken, is het niet mogelijk de openbare verlichting ervan tussen middernacht en 6 uur 's ochtends te doven omdat dit handmatig zou moeten worden uitgevoerd door een ambtenaar die op deze ongebruikelijke uren de lokalen zou moeten bezoeken.

Er moet ook aandacht worden besteed aan het specifieke geval van kerstverlichting, gezien het effect daarvan op het energieverbruik.

De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening staat geen nachtverlichting van winkels toe. Met het oog op sensibilisering is naar alle handelsverenigingen een brief gestuurd om hen aan deze bepaling te herinneren en hen te verzoeken hun deuren in de winter gesloten te houden.

Verlichte reclameborden moeten tussen middernacht en 6 uur 's ochtends uitgeschakeld blijven.

Schepen De Brouwer is voorstander van de oprichting van een werkgroep.

In de volgende commissie van de gemeenteraad over het klimaatactieprogramma zal worden gesproken over de invoering van structurele maatregelen om energie te besparen.

**De burgemeester** erkent dat de huidige situatie nauwelijks te voorzien was. Toch konden veel elementen worden voorzien en met name dit nieuwe administratieve centrum, waar de raad nu zetelt, getuigt daarvan, temeer daar veel openbare gebouwen in de andere gemeenten van het gewest echte energievreters zijn.

De burgemeester sluit zich aan bij de indrukken van de h. Hayette na de toespraak van de premier. Zijn bevel om "een graad te verlagen" - een maatregel die veel burgers al spontaan hebben genomen - is onvoldoende.

Het college zal echter in actie komen om het probleem aan te pakken, waarbij de aandacht vooral uitgaat naar de lokale elementen om overlappingsen tussen het gemeentebestuur en andere bestuursniveaus te voorkomen.

Het lot van het zwembad is zeker een cruciale kwestie, aangezien momenteel niet kan worden bepaald of het mogelijk zal zijn om het onder bijna normale omstandigheden, zoals nu het geval is, nog lange tijd open te houden.

De burgemeester is verheugd over de gemeenschappelijke wil van meerderheid en oppositie om de tegenslagen in een geest van consensus het hoofd te bieden.

**De h. Cools** keurt de oprichting van een werkgroep goed, niet alleen om consensuele oplossingen te vinden, maar ook om de Ukkelse standpunten door te geven aan andere bestuursniveaus.

Net als de h. Desmet vindt de h. Cools dat voorzichtigheid geboden is bij het besluit om de openbare verlichting uit te schakelen omdat de duisternis een bedreiging kan vormen voor de persoonlijke veiligheid, doordat zij aanzet tot agressie, maar ook voor de verkeersveiligheid doordat de kans op ongevallen toeneemt.

Het besluit om het Raspailpark niet te verlichten zou consequent betekenen dat het park 's nachts wordt gesloten, gelet op de incidenten die worden veroorzaakt door vandalen of sluikstorting.

De h. Cools is voor het behoud van de kerstverlichting. Vanuit dit oogpunt spreekt hij liever over "energiematiging" dan over "energiebesparing", dat hij te streng vindt. Maar op dit gebied is uiteraard een zekere gematigdheid geboden en men kan zich met recht afvragen of het gepast is om slingers om twee uur 's nachts aan te laten of verlichte borden een uur nadat de winkels zijn gesloten.

**Mevr. Fremault** vraagt, gelet op de oprichting van de werkgroep, om de reeks maatregelen die kunnen worden genomen uit te splitsen naar de verschillende bevoegdheidsniveaus om te voorkomen dat de gemeenteraad zich verliest in magische toespraken.

Zonder versterking dreigt het personeel dat verantwoordelijk is voor de informatieverstrekking aan de bevolking de komende weken overspoeld te worden door aanvragen van burgers.

Ze merkt op dat informatie voornamelijk digitaal wordt verspreid en dringt er bij het college op aan papieren communicatie niet te verwaarlozen, aangezien bepaalde bevolkingsgroepen niet vertrouwd zijn met nieuwe technologieën.

**Mevr. Fraiteur** steunt ook de oprichting van een werkgroep.

Aangezien de temperatuur van het zwembad al vrij laag is, begrijpt ze dat het waarschijnlijk niet mogelijk zal zijn deze nog verder te verlagen.

Aangezien een verlaging van de temperatuur geen optie is, zou de doelstelling van vermindering van het energieverbruik kunnen worden bereikt door het zwembad gedurende bepaalde perioden tijdelijk te sluiten.

De studies van sommige burgemeesters pleiten voor deze oplossing en weerspreken daarmee de conclusies van Franse studies die aangeven dat de kosten van een opeenvolging van sluitingen en heropeningen van zwembaden zodanig zijn dat er geen besparingen kunnen worden gerealiseerd.

**De h. Hayette** dringt aan op de solidariteitsplicht van de verkozenen tegenover de Ukkelse bevolking.

**De h. De Bock** dringt aan op de educatieve actie die met kinderen moet worden gevoerd om hen milieubewuster te maken.

Ook de verwarming van de terrassen moet worden besproken. Hij is de al lang voorstander van een verbod op het verwarmen van deze ruimtes.

Het begrip besparing lijkt hem geschikt om de houding die in de huidige situatie moet worden aangenomen te definiëren.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Interpellation sur la réduction de la consommation de gaz.docx*

---

08.09.2022/A/0042 **Interpellation de M. Hayette : la crise énergétique.**

**M. Hayette** rappelle que les récentes déclarations du Premier Ministre belge sur les perspectives hivernales ont sonné la fin de la récréation. Lors d'une visite de rentrée effectuée à l'International Cars Operators (ICO) à Zeebrugge, Alexander De Croo a en effet émis la mise en garde suivante : « Les cinq à dix prochains hivers seront difficiles ».

Mais vu que personne ne peut prévoir ce qui va se passer dans les trois prochains mois, quelles sont les sources qui ont conduit le Premier Ministre à émettre des prévisions quant à un horizon de 5 ou 10 ans ? Pourquoi susciter un sentiment de panique dans une population dont le moral est déjà très bas ?

Tous les parlements et gouvernements vont revenir de vacances et se réunir pour parler des solutions à la crise énergétique. Le gouvernement de la Région bruxelloise va réunir les bourgmestres et échevins dans le cadre d'un Comité régional de sécurité (CORES), ce qui signifie que les solutions vont être imposées aux communes sans que les mandataires locaux n'aient pu se concerter. Pour M. Hayette, il ne s'agit pas d'une bonne méthode de travail.

La conjonction, plus ou moins liée, d'une inflation élevée et d'une augmentation des prix de l'énergie montre les limites des institutions de protection sociale, et en particulier du CPAS. Tous les responsables politiques devront venir en aide à une population déboussolée qui risque de se révolter si rien n'est fait.

La commune et ses élus doivent apporter leur contribution à ce débat essentiel pour l'apaisement des populations. Si le temps manque, le groupe socialiste pourrait proposer l'adoption d'une motion lors de la prochaine séance du Conseil communal. À titre personnel, M. Hayette serait favorable à la création d'un groupe de travail réunissant tous les groupes politiques, dont l'objectif consisterait en l'élaboration d'un plan communal énergie.

Quelles mesures le Collège compte-t-il proposer pour aborder l'automne politique dans les meilleures conditions ?

**M. Desmet** précise que les citoyens prennent conscience de l'ampleur de ce problème. L'action des mandataires communaux est évidemment limitée mais il est toujours possible de sensibiliser les citoyens et de relayer leurs préoccupations à l'échelon régional.

M. Desmet est tout à fait favorable à la proposition de M. Hayette quant à la création d'un groupe de travail ainsi qu'aux suggestions des différents échevinats.

Vu qu'une réduction de l'éclairage public est de nature à générer un sentiment d'insécurité, il serait peut-être plus opportun de privilégier plutôt une réduction des publicités lumineuses, qui d'ailleurs perturbent aussi les animaux, ou une diminution de l'éclairage d'édifices tels que les bâtiments communaux ou les églises.

**Mme l'Echevine De Brouwer** répond que la réaction du Collège face à cette situation s'inscrit tant dans le court terme par des mesures directes que dans le long terme par des dispositions plus structurelles.

Grâce à l'engagement dans le programme « PLAGE » entre 2010 et 2019, la commune est parvenue à réduire de 27 % sa consommation énergétique, ce qui correspond à une économie de 2 millions d'euros et à une baisse de la pollution



produite de 1.000 tonnes de CO<sub>2</sub>. Ce résultat a été atteint grâce à l'isolation des bâtiments, la modernisation et l'adaptation d'une série d'installations techniques, l'installation de panneaux photovoltaïques et la construction de bâtiments passifs à l'instar du nouveau Centre administratif.

L'Agenda 21, le Bilan Carbone 2009 ont aussi contribué à rationaliser la politique de la commune en matière d'énergie.

Le lancement du guichet énergie, auquel une centaine de personnes s'est adressée entre janvier et septembre, constitue à cet égard une initiative particulièrement heureuse. Diverses communications ont été effectuées via ce guichet énergie pour signaler les gestes à accomplir pour réduire sa consommation énergétique.

Pour ce qui concerne la problématique des surplus, un tarif fixe est garanti jusqu'à la fin de cette année via Sibelga et le marché Interfin. Il n'est pas encore possible de déterminer quel sera le surcoût pour la commune, Sibelga étant toujours en train de calculer ce qu'il faudra payer l'année prochaine, on en saura sans doute davantage la semaine prochaine après la réunion de son comité technique.

M. l'Echevin Biermann a établi un plan d'action pour limiter la consommation énergétique dans les bâtiments communaux.

La température intérieure devrait y être limitée à 19 °C lors des périodes d'occupation des immeubles et abaissée encore davantage lorsque les bâtiments ne sont pas occupés.

Les services réfléchissent à une éventuelle restriction de l'éclairage dans les couloirs du Centre administratif.

On envisage aussi de restreindre peut-être à 20 °C la température dans les bâtiments scolaires et de passer sous ce seuil lorsque les écoles ne sont pas fréquentées.

Le Collège attend la finalisation de la convention-type censée être établie par Sibelga pour les communes dans le cadre de la nouvelle ordonnance gaz-électricité de la Région.

Le service propose également un plan de sensibilisation visant à inciter les agents communaux à réduire leur consommation électrique, notamment par la mise en veille des ordinateurs de bureau.

Les services de Mme l'Echevine De Brouwer réfléchissent aussi avec le service de l'Environnement à l'élaboration d'un plan de communication sur les économies d'énergie destiné à la population, via le guichet énergie, les fiches conseil d'Eco-Conso, les informations du site de Bruxelles-Environnement.

L'édition d'octobre du magazine Le Wolvendael rappellera l'existence du guichet énergie et fournira également des informations sur les aides en matière de réduction de la consommation énergétique qui sont susceptibles d'être prodiguées par le CPAS et dont les bénéficiaires potentiels ne se limitent pas aux allocataires sociaux.

La piscine Longchamp, ayant eu, comme toutes les ASBL communales, l'opportunité de prendre part au marché de Sibelga, le tarif est fixe pour 2022 et en train d'être calculé pour l'année 2023, comme c'est le cas pour l'administration communale. Les surcoûts pour la piscine seront donc connus dans les prochains jours.

En vertu d'un arrêté de 2002, la température maximale recommandée dans les piscines est de 30 °C. Quoique cet arrêté ne fixe pas un seuil minimal, la marge de manœuvre pour une réduction est limitée, dans la mesure où la piscine est fréquentée par des enfants et des personnes âgées.

Actuellement, la température maximale dans le grand bassin est de 28 °C, soit 2 °C en dessous de la température maximale autorisée, les températures moyennes pour le petit bassin et pour l'ensemble se situant respectivement à 28,5 °C et 27,5 °C.

La piscine Longchamp ne figure donc pas parmi les piscines qui chauffent le plus mais c'est au sein de l'ASBL qui gère la piscine que doit avoir lieu toute réflexion quant à la politique à adopter en la matière.

Les débats budgétaires qui seront induits par la problématique énergétique devront déterminer s'il convient d'augmenter les tarifs de la piscine ou de solliciter une

intervention plus généreuse de la part de la commune.

Lorsque la société Sibelga renouvelle l'éclairage des espaces publics, elle opte pour des luminaires « led » qui, par leur système de « dymage », permettent de réduire l'intensité lumineuse. Parmi les quelque 6.000 lampadaires installés sur le territoire uclois, 1.546 sont équipés d'un tel dispositif, en fonction duquel la luminosité varie suivant l'usage, la fréquentation, etc. Sans doute est-il possible de couper les lumières dans certains quartiers mais Sibelga évite de le faire pour des raisons de sécurité.

Les débats en commission de concertation relatifs au parc Raspail ont abordé cette problématique et ont abouti à la décision de ne pas y installer un éclairage, non seulement pour économiser l'énergie mais aussi pour préserver la faune et la flore.

Par contre, un éclairage est assuré le long du chemin du Crabbegeat, qui n'est pas fermé la nuit, mais le Collège s'est efforcé de trouver un point d'équilibre entre sécurité et souci d'économie en agissant tant sur l'intensité lumineuse que sur la distance entre lampadaires.

Lorsque les bâtiments ne sont pas dotés d'un système « intelligent », il n'est pas possible de décider l'extinction de leur éclairage public entre minuit et 6 heures du matin, car cette opération devrait être effectuée manuellement par un agent qui se rendrait sur les lieux à ces heures indues.

Il faudra aussi réfléchir au cas particulier des illuminations de Noël, vu leur impact en termes de consommation énergétique.

Le règlement communal d'urbanisme n'autorise pas l'éclairage nocturne des commerces. Dans une optique de sensibilisation, un courrier a été envoyé à l'ensemble des associations de commerçants pour leur rappeler cette disposition et les inviter à maintenir les portes fermées l'hiver.

Les panneaux publicitaires lumineux doivent demeurer éteints entre minuit et 6 heures du matin.

Mme l'Echevine De Brouwer est tout à fait favorable à l'organisation d'un groupe de travail.

La prochaine commission du Conseil communal consacrée au Programme d'action climat permettra de débattre de l'instauration de mesures structurelles visant à économiser l'énergie.

**M. le Bourgmestre** reconnaît que la situation actuelle n'était guère prévisible. Néanmoins, de nombreux éléments ont pu être anticipés et notamment, ce nouveau centre administratif, où siège à présent le Conseil, en témoigne, d'autant plus que de nombreux bâtiments publics dans les autres communes de la Région sont de véritables passoires énergétiques.

M. le Bourgmestre rejoint les impressions de M. Hayette suite à l'allocution du Premier Ministre. Son injonction à « diminuer d'un degré » – mesure que de nombreux citoyens ont déjà prise spontanément – n'est pas à la hauteur de la situation.

Cependant, le Collège va se mobiliser pour faire face à ce problème, en se concentrant sur les éléments de proximité afin d'éviter les doublons entre l'administration communale et les autres niveaux de pouvoir.

Le sort de la piscine constitue assurément un enjeu crucial car actuellement, il est impossible de déterminer s'il sera possible de la maintenir longtemps ouverte dans des conditions quasi-normales comme c'est le cas pour le moment.

M. le Bourgmestre se réjouit de constater la volonté commune de la majorité et de l'opposition d'affronter l'adversité dans un esprit de consensus.

**M. Cools** approuve la création d'un groupe de travail, non seulement pour dégager des solutions consensuelles mais aussi pour relayer les positions ucloises auprès des autres niveaux de pouvoir.

Tout comme M. Desmet, M. Cools estime qu'il faut faire preuve de prudence

lorsqu'on décide de fermer l'éclairage public car la pénombre peut menacer la sécurité des personnes en favorisant les agressions mais aussi la sécurité routière en augmentant le risque d'accidents.

La décision de ne pas éclairer le parc Raspail impliquerait en toute cohérence la fermeture de ce parc durant la nuit, eu égard aux incidents provoqués par des rôdeurs ou à la fréquence des dépôts clandestins.

M. Cools est partisan du maintien de l'ambiance festive des illuminations de Noël. De ce point de vue, il préfère parler de « modération énergétique » plutôt que de « sobriété énergétique », qui lui semble trop austère. Mais en ce domaine, il faut évidemment garder un certain sens de la mesure et on peut légitimement se demander s'il serait vraiment opportun de maintenir des guirlandes allumées à deux heures du matin ou des enseignes lumineuses une heure après la fermeture des magasins.

**Mme Fremault** demande, en vue de la constitution du groupe de travail, que l'éventail des mesures susceptibles d'être prises soit ventilé en fonction des différents niveaux de pouvoir, pour éviter que le Conseil communal ne se perde dans des discours incantatoires.

S'il n'est pas renforcé, le personnel chargé de fournir des informations à la population risque d'être submergé par les demandes des citoyens dans les prochaines semaines.

Constatant que les informations sont surtout diffusées sur support numérique, Mme Fremault invite le Collège à ne pas négliger le papier, vu le manque de familiarité de certaines populations avec les nouvelles technologies.

**Mme Fraiteur** est aussi favorable à la création d'un groupe de travail.

Vu que la température de la piscine est déjà assez basse, Mme Fraiteur comprend qu'on ne pourra sans doute pas la baisser davantage.

Une baisse de la température étant inenvisageable, l'objectif de réduction de la consommation énergétique pourrait être atteint par une fermeture temporaire de la piscine durant des périodes déterminées.

Les études réalisées par certains bourgmestres prônent cette solution et contredisent donc les conclusions d'études françaises selon lesquelles le coût induit par une succession de fermetures et de réouvertures de piscines est tel qu'il empêche la réalisation d'économies.

**M. Hayette** insiste sur le devoir de solidarité des élus envers la population ucquoise.

**M. De Bock** insiste sur l'action pédagogique à mener auprès des enfants pour susciter leur conscience écologique.

Il faudra aussi débattre du chauffage des terrasses. Pour sa part, M. De Bock est depuis longtemps partisan de l'interdiction du chauffage de ces espaces.

Le concept de sobriété lui semble approprié pour définir l'attitude qu'il convient d'adopter face à la situation actuelle.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van de h. Hayette : de energiecrisis.**

**De h. Hayette** herinnert eraan dat de recente verklaringen van de Belgische premier over de wintervooruitzichten het einde van de speeltijd hebben ingeluid. Tijdens een bezoek aan International Cars Operators (ICO) in Zeebrugge waarschuwde Alexander De Croo dat "de komende vijf tot tien winters moeilijk zullen zijn".

Maar aangezien niemand kan voorspellen wat er in de komende drie maanden zal gebeuren, welke bronnen hebben de premier ertoe gebracht een prognose voor een periode van 5 of 10 jaar uit te brengen ? Waarom paniek zaaien bij een bevolking

waarvan het moreel al erg laag is ?

Alle parlementen en regeringen keren terug van vakantie en komen bijeen om oplossingen voor de energiecrisis te bespreken. De regering van het Brusselse Gewest zal de burgemeesters en schepenen samenbrengen in een gewestelijk veiligheidscomité, wat betekent dat aan de gemeenten oplossingen zullen worden opgelegd zonder enige raadpleging van de lokale vertegenwoordigers. Voor de h. Hayette is dit geen goede manier van werken.

De combinatie van hoge inflatie en stijgende energieprijzen, die min of meer met elkaar in verband staan, toont de grenzen van de instellingen voor sociale bijstand, en in het bijzonder van het OCMW. Alle politieke leiders zullen een gedesorienteerde bevolking moeten helpen die in opstand dreigt te komen als er niets wordt gedaan.

De gemeente en haar gekozen vertegenwoordigers moeten hun bijdrage leveren aan dit debat dat essentieel is voor het welzijn van de bevolking. Als er weinig tijd was, kon de socialistische fractie voorstellen om tijdens de volgende vergadering van de gemeenteraad een motie aan te nemen. Persoonlijk is hij voorstander van de oprichting van een werkgroep met alle fracties om een gemeenschappelijk energieplan op te stellen.

Welke maatregelen zal het college voorstellen om de politieke herfst zo goed mogelijk aan te pakken ?

**De h. Desmet** zegt dat de burgers zich bewust worden van de omvang van dit probleem.

De actie van de gemeentelijke vertegenwoordigers is uiteraard beperkt maar het is altijd mogelijk om burgers te sensibiliseren en hun bezorgdheden door te geven aan het gewestelijke niveau.

Hij is het eens met het voorstel van de h. Hayette om een werkgroep op te richten en met de suggesties van de verschillende lokale overheden.

Aangezien een vermindering van de openbare verlichting een gevoel van onveiligheid kan veroorzaken, zou het misschien beter zijn prioriteit te geven aan een vermindering van lichtreclame, die ook hinder veroorzaakt voor dieren, of aan een vermindering van de verlichting van gebouwen zoals gemeentegebouwen of kerken.

**Schepen De Brouwer** antwoordt dat de reactie van het college op deze situatie zowel op korte termijn via directe maatregelen als op lange termijn via meer structurele maatregelen plaatsvindt.

Dankzij de inzet voor het programma "PLAGE" tussen 2010 en 2019 is de gemeente erin geslaagd haar energieverbruik met 27 % te verminderen, wat overeenkomt met een besparing van 2 miljoen euro en een vermindering van de geproduceerde vervuiling met 1.000 ton CO<sub>2</sub>. Dit is bereikt door de isolatie van gebouwen, de modernisering en aanpassing van een reeks technische installaties, de installatie van fotovoltaïsche panelen en de bouw van passieve gebouwen naar het voorbeeld van het nieuwe administratieve centrum.

Agenda 21 en de Bilan Carbone 2009 hebben ook bijgedragen tot de rationalisering van het energiebeleid van de gemeente.

De lancering van het energieloket, dat tussen januari en september door ongeveer 100 mensen werd bezocht, was een bijzonder succesvol initiatief. Via dit energieloket werden verschillende mededelingen gedaan om te wijzen op de nodige maatregelen om het energieverbruik te verminderen.

Wat het overschottenprobleem betreft, is een vast tarief gegarandeerd tot het einde van dit jaar via Sibelga en de Interfinopdracht. Het is nog niet mogelijk te bepalen wat de extra kosten voor de gemeente zullen zijn omdat Sibelga nog aan het berekenen is wat zij volgend jaar zal moeten betalen. We zullen waarschijnlijk volgende week meer weten na de vergadering van haar technisch comité.

Schepen Biermann heeft een actieplan opgesteld om het energieverbruik in de

gemeentegebouwen te beperken.

De binnentemperatuur moet worden beperkt tot 19°C wanneer de gebouwen bezet zijn en nog verder worden verlaagd wanneer de gebouwen niet bezet zijn.

De diensten overwegen een mogelijke beperking van de verlichting in de gangen van het Administratief Centrum.

Ook wordt overwogen de temperatuur in schoolgebouwen te beperken tot 20°C en deze te verlagen wanneer de scholen niet in gebruik zijn.

Het college wacht op de afronding van de standaardovereenkomst die Sibelga voor de gemeenten moet opstellen in het kader van de nieuwe ordonnantie gas en elektriciteit van het Gewest.

De dienst stelt ook een sensibiliseringsplan voor om het gemeentepersoneel aan te moedigen zijn elektriciteitsverbruik te verminderen, met name door kantoorcomputers op stand-by te zetten.

De diensten van mevr. De Brouwer werken ook samen met de Milieudienst aan een communicatieplan over energiebesparing voor de bevolking, via het energieloket, de adviesfiches van Eco-Conso en de informatie op de website van Brussel Leefmilieu.

Het oktobernummer van de Wolvendael herinnert aan het bestaan van het energieloket en geeft ook informatie over de steun ter vermindering van het energieverbruik die het OCMW kan verlenen en waarvan de potentiële begunstigden niet beperkt zijn tot de uitkeringsgerechtigden.

Aangezien het zwembad van Longchamp, zoals alle gemeentelijke vzw's, de mogelijkheid had om deel te nemen aan de Sibelgaopdracht, is het tarief vastgesteld voor 2022 en wordt het momenteel berekend voor 2023. De extra kosten voor het zwembad zullen dus de komende dagen bekend zijn.

Volgens een decreet uit 2002 is de aanbevolen maximumtemperatuur in zwembaden 30°C. Hoewel dit besluit geen minimumdrempel vaststelt, is er weinig ruimte voor verlaging aangezien het zwembad wordt gebruikt door kinderen en ouderen.

Momenteel bedraagt de maximumtemperatuur in het grote bad 28°C, ofwel 2°C onder het toegestane maximum, met gemiddelde temperaturen voor het kleine bad en het hele bad van respectievelijk 28,5°C en 27,5°C.

Het zwembad Longchamp behoort dus niet tot de zwembaden die het meest verwarmd worden maar het is binnen de vzw die het zwembad beheert dat elke reflectie over het energiebeleid moet plaatsvinden.

De begrotingsdebatten die door de energiekwestie op gang zullen worden gebracht, zullen moeten uitwijzen of de tarieven van het zwembad moeten worden verhoogd of dat van de gemeente een ruimere bijdrage moet worden gevraagd.

Wanneer Sibelga de verlichting van openbare ruimten vernieuwt, kiest zij voor ledverlichting die dankzij hun "dimsysteem", de lichtintensiteit kan verminderen. Van de ongeveer 6.000 straatlantaarns in de gemeente zijn er 1.546 uitgerust met leds, waarbij de lichtsterkte varieert naar gelang van het gebruik, de gebruiksfrequentie, enz. Het is ongetwijfeld mogelijk om in bepaalde wijken de lichten te doven maar Sibelga vermijdt dit om veiligheidsredenen.

Tijdens de besprekingen in het overlegcomité over het Raspailpark kwam dit probleem aan bod en werd besloten daar geen verlichting te plaatsen, niet alleen om energie te besparen maar ook om fauna en flora te beschermen.

Er is wel verlichting langs de Crabbegatweg die 's nachts niet is afgesloten maar het college heeft geprobeerd een evenwicht te vinden tussen veiligheid en zuinigheid door zowel de intensiteit van het licht als de afstand tussen de straatlantaarns te regelen.

Wanneer gebouwen niet over een "intelligent" systeem beschikken, is het niet mogelijk de openbare verlichting ervan tussen middernacht en 6 uur 's ochtends te doven omdat dit handmatig zou moeten worden uitgevoerd door een ambtenaar die op deze ongebruikelijke uren de lokalen zou moeten bezoeken.

Er moet ook aandacht worden besteed aan het specifieke geval van kerstverlichting, gezien het effect daarvan op het energieverbruik.

De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening staat geen nachtverlichting van winkels toe. Met het oog op sensibilisering is naar alle handelsverenigingen een brief gestuurd om hen aan deze bepaling te herinneren en hen te verzoeken hun deuren in de winter gesloten te houden.

Verlichte reclameborden moeten tussen middernacht en 6 uur 's ochtends uitgeschakeld blijven.

Schepen De Brouwer is voorstander van de oprichting van een werkgroep.

In de volgende commissie van de gemeenteraad over het klimaatactieprogramma zal worden gesproken over de invoering van structurele maatregelen om energie te besparen.

**De burgemeester** erkent dat de huidige situatie nauwelijks te voorzien was. Toch konden veel elementen worden voorzien en met name dit nieuwe administratieve centrum, waar de raad nu zetelt, getuigt daarvan, temeer daar veel openbare gebouwen in de andere gemeenten van het gewest echte energievreters zijn.

De burgemeester sluit zich aan bij de indrukken van de h. Hayette na de toespraak van de premier. Zijn bevel om "een graad te verlagen" - een maatregel die veel burgers al spontaan hebben genomen - is onvoldoende.

Het college zal echter in actie komen om het probleem aan te pakken, waarbij de aandacht vooral uitgaat naar de lokale elementen om overlappingsen tussen het gemeentebestuur en andere bestuursniveaus te voorkomen.

Het lot van het zwembad is zeker een cruciale kwestie, aangezien momenteel niet kan worden bepaald of het mogelijk zal zijn om het onder bijna normale omstandigheden, zoals nu het geval is, nog lange tijd open te houden.

De burgemeester is verheugd over de gemeenschappelijke wil van meerderheid en oppositie om de tegenslagen in een geest van consensus het hoofd te bieden.

**De h. Cools** keurt de oprichting van een werkgroep goed, niet alleen om consensuele oplossingen te vinden, maar ook om de Ukkelse standpunten door te geven aan andere bestuursniveaus.

Net als de h. Desmet vindt de h. Cools dat voorzichtigheid geboden is bij het besluit om de openbare verlichting uit te schakelen omdat de duisternis een bedreiging kan vormen voor de persoonlijke veiligheid, doordat zij aanzet tot agressie, maar ook voor de verkeersveiligheid doordat de kans op ongevallen toeneemt.

Het besluit om het Raspailpark niet te verlichten zou consequent betekenen dat het park 's nachts wordt gesloten, gelet op de incidenten die worden veroorzaakt door vandalen of sluikstorting.

De h. Cools is voor het behoud van de kerstverlichting. Vanuit dit oogpunt spreekt hij liever over "energiematiging" dan over "energiebesparing", dat hij te streng vindt. Maar op dit gebied is uiteraard een zekere gematigdheid geboden en men kan zich met recht afvragen of het gepast is om slingers om twee uur 's nachts aan te laten of verlichte borden een uur nadat de winkels zijn gesloten.

**Mevr. Fremault** vraagt, gelet op de oprichting van de werkgroep, om de reeks maatregelen die kunnen worden genomen uit te splitsen naar de verschillende bevoegdheidsniveaus om te voorkomen dat de gemeenteraad zich verliest in magische toespraken.

Zonder versterking dreigt het personeel dat verantwoordelijk is voor de informatieverstrekking aan de bevolking de komende weken overspoeld te worden door aanvragen van burgers.

Ze merkt op dat informatie voornamelijk digitaal wordt verspreid en dringt er bij het college op aan papieren communicatie niet te verwaarlozen, aangezien bepaalde bevolkingsgroepen niet vertrouwd zijn met nieuwe technologieën.

**Mevr. Fraiteur** steunt ook de oprichting van een werkgroep.

Aangezien de temperatuur van het zwembad al vrij laag is, begrijpt ze dat het waarschijnlijk niet mogelijk zal zijn deze nog verder te verlagen.

Aangezien een verlaging van de temperatuur geen optie is, zou de doelstelling van vermindering van het energieverbruik kunnen worden bereikt door het zwembad gedurende bepaalde perioden tijdelijk te sluiten.

De studies van sommige burgemeesters pleiten voor deze oplossing en weerspreken daarmee de conclusies van Franse studies die aangeven dat de kosten van een openvolging van sluitingen en heropeningen van zwembaden zodanig zijn dat er geen besparingen kunnen worden gerealiseerd.

**De h. Hayette** dringt aan op de solidariteitsplicht van de verkozenen tegenover de Ukkelse bevolking.

**De h. De Bock** dringt aan op de educatieve actie die met kinderen moet worden gevoerd om hen milieubewuster te maken.

Ook de verwarming van de terrassen moet worden besproken. Hij is de al lang voorstander van een verbod op het verwarmen van deze ruimtes.

Het begrip besparing lijkt hem geschikt om de houding die in de huidige situatie moet worden aangenomen te definiëren.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Crise énergétique Interpellation de Bernard Hayette.docx*

---

08.09.2022/A/0043

### **Interpellation de M. De Bock : le coût pour la commune de la hausse des prix de l'énergie.**

**M. De Bock** souhaiterait obtenir des informations sur les mesures prises par le Collège pour aider les publics les plus précarisés à lutter contre la hausse du prix de l'énergie.

Quelle est l'évolution des demandes ? Quelle est l'ampleur de l'impact financier subi par le CPAS suite à l'élargissement et la prolongation du statut de client protégé ?

ssQuelles sont les mesures prises à l'égard des locataires ne rentrant pas dans les conditions actuelles du statut de client protégé ?

**M. Desmet** précise que les citoyens prennent conscience de l'ampleur de ce problème. L'action des mandataires communaux est évidemment limitée mais il est toujours possible de sensibiliser les citoyens et de relayer leurs préoccupations à l'échelon régional.

M. Desmet est tout à fait favorable à la proposition de M. Hayette quant à la création d'un groupe de travail ainsi qu'aux suggestions des différents échevinats.

Vu qu'une réduction de l'éclairage public est de nature à générer un sentiment d'insécurité, il serait peut-être plus opportun de privilégier plutôt une réduction des publicités lumineuses, qui d'ailleurs perturbent aussi les animaux, ou une diminution de l'éclairage d'édifices tels que les bâtiments communaux ou les églises.

**Mme l'Echevine De Brouwer** répond que la réaction du Collège face à cette situation s'inscrit tant dans le court terme par des mesures directes que dans le long terme par des dispositions plus structurelles.

Grâce à l'engagement dans le programme « PLAGE » entre 2010 et 2019, la commune est parvenue à réduire de 27 % sa consommation énergétique, ce qui correspond à une économie de 2 millions d'euros et à une baisse de la pollution

produite de 1.000 tonnes de CO<sub>2</sub>. Ce résultat a été atteint grâce à l'isolation des bâtiments, la modernisation et l'adaptation d'une série d'installations techniques, l'installation de panneaux photovoltaïques et la construction de bâtiments passifs à l'instar du nouveau Centre administratif.

L'Agenda 21, le Bilan Carbone 2009 ont aussi contribué à rationaliser la politique de la commune en matière d'énergie.

Le lancement du guichet énergie, auquel une centaine de personnes s'est adressée entre janvier et septembre, constitue à cet égard une initiative particulièrement heureuse. Diverses communications ont été effectuées via ce guichet énergie pour signaler les gestes à accomplir pour réduire sa consommation énergétique.

Pour ce qui concerne la problématique des surplus, un tarif fixe est garanti jusqu'à la fin de cette année via Sibelga et le marché Interfin. Il n'est pas encore possible de déterminer quel sera le surcoût pour la commune, Sibelga étant toujours en train de calculer ce qu'il faudra payer l'année prochaine, on en saura sans doute davantage la semaine prochaine après la réunion de son comité technique.

M. l'Echevin Biermann a établi un plan d'action pour limiter la consommation énergétique dans les bâtiments communaux.

La température intérieure devrait y être limitée à 19 °C lors des périodes d'occupation des immeubles et abaissée encore davantage lorsque les bâtiments ne sont pas occupés.

Les services réfléchissent à une éventuelle restriction de l'éclairage dans les couloirs du Centre administratif.

On envisage aussi de restreindre peut-être à 20 °C la température dans les bâtiments scolaires et de passer sous ce seuil lorsque les écoles ne sont pas fréquentées.

Le Collège attend la finalisation de la convention-type censée être établie par Sibelga pour les communes dans le cadre de la nouvelle ordonnance gaz-électricité de la Région.

Le service propose également un plan de sensibilisation visant à inciter les agents communaux à réduire leur consommation électrique, notamment par la mise en veille des ordinateurs de bureau.

Les services de Mme l'Echevine De Brouwer réfléchissent aussi avec le service de l'Environnement à l'élaboration d'un plan de communication sur les économies d'énergie destiné à la population, via le guichet énergie, les fiches conseil d'Eco-Conso, les informations du site de Bruxelles-Environnement.

L'édition d'octobre du magazine Le Wolvendael rappellera l'existence du guichet énergie et fournira également des informations sur les aides en matière de réduction de la consommation énergétique qui sont susceptibles d'être prodiguées par le CPAS et dont les bénéficiaires potentiels ne se limitent pas aux allocataires sociaux.

La piscine Longchamp, ayant eu, comme toutes les ASBL communales, l'opportunité de prendre part au marché de Sibelga, le tarif est fixe pour 2022 et en train d'être calculé pour l'année 2023, comme c'est le cas pour l'administration communale. Les surcoûts pour la piscine seront donc connus dans les prochains jours.

En vertu d'un arrêté de 2002, la température maximale recommandée dans les piscines est de 30 °C. Quoique cet arrêté ne fixe pas un seuil minimal, la marge de manœuvre pour une réduction est limitée, dans la mesure où la piscine est fréquentée par des enfants et des personnes âgées.

Actuellement, la température maximale dans le grand bassin est de 28 °C, soit 2 °C en dessous de la température maximale autorisée, les températures moyennes pour le petit bassin et pour l'ensemble se situant respectivement à 28,5 °C et 27,5 °C.

La piscine Longchamp ne figure donc pas parmi les piscines qui chauffent le plus mais c'est au sein de l'ASBL qui gère la piscine que doit avoir lieu toute réflexion quant à la politique à adopter en la matière.

Les débats budgétaires qui seront induits par la problématique énergétique devront déterminer s'il convient d'augmenter les tarifs de la piscine ou de solliciter une



intervention plus généreuse de la part de la commune.

Lorsque la société Sibelga renouvelle l'éclairage des espaces publics, elle opte pour des luminaires « led » qui, par leur système de « dymage », permettent de réduire l'intensité lumineuse. Parmi les quelque 6.000 lampadaires installés sur le territoire uclois, 1.546 sont équipés d'un tel dispositif, en fonction duquel la luminosité varie suivant l'usage, la fréquentation, etc. Sans doute est-il possible de couper les lumières dans certains quartiers mais Sibelga évite de le faire pour des raisons de sécurité.

Les débats en commission de concertation relatifs au parc Raspail ont abordé cette problématique et ont abouti à la décision de ne pas y installer un éclairage, non seulement pour économiser l'énergie mais aussi pour préserver la faune et la flore.

Par contre, un éclairage est assuré le long du chemin du Crabbegat, qui n'est pas fermé la nuit, mais le Collège s'est efforcé de trouver un point d'équilibre entre sécurité et souci d'économie en agissant tant sur l'intensité lumineuse que sur la distance entre lampadaires.

Lorsque les bâtiments ne sont pas dotés d'un système « intelligent », il n'est pas possible de décider l'extinction de leur éclairage public entre minuit et 6 heures du matin, car cette opération devrait être effectuée manuellement par un agent qui se rendrait sur les lieux à ces heures indues.

Il faudra aussi réfléchir au cas particulier des illuminations de Noël, vu leur impact en termes de consommation énergétique.

Le règlement communal d'urbanisme n'autorise pas l'éclairage nocturne des commerces. Dans une optique de sensibilisation, un courrier a été envoyé à l'ensemble des associations de commerçants pour leur rappeler cette disposition et les inviter à maintenir les portes fermées l'hiver.

Les panneaux publicitaires lumineux doivent demeurer éteints entre minuit et 6 heures du matin.

Mme l'Echevine De Brouwer est tout à fait favorable à l'organisation d'un groupe de travail.

La prochaine commission du Conseil communal consacrée au Programme d'action climat permettra de débattre de l'instauration de mesures structurelles visant à économiser l'énergie.

**M. le Bourgmestre** reconnaît que la situation actuelle n'était guère prévisible. Néanmoins, de nombreux éléments ont pu être anticipés et notamment, ce nouveau centre administratif, où siège à présent le Conseil, en témoigne, d'autant plus que de nombreux bâtiments publics dans les autres communes de la Région sont de véritables passoires énergétiques.

M. le Bourgmestre rejoint les impressions de M. Hayette suite à l'allocution du Premier Ministre. Son injonction à « diminuer d'un degré » – mesure que de nombreux citoyens ont déjà prise spontanément – n'est pas à la hauteur de la situation.

Cependant, le Collège va se mobiliser pour faire face à ce problème, en se concentrant sur les éléments de proximité afin d'éviter les doublons entre l'administration communale et les autres niveaux de pouvoir.

Le sort de la piscine constitue assurément un enjeu crucial car actuellement, il est impossible de déterminer s'il sera possible de la maintenir longtemps ouverte dans des conditions quasi-normales comme c'est le cas pour le moment.

M. le Bourgmestre se réjouit de constater la volonté commune de la majorité et de l'opposition d'affronter l'adversité dans un esprit de consensus.

**M. Cools** approuve la création d'un groupe de travail, non seulement pour dégager des solutions consensuelles mais aussi pour relayer les positions ucloises auprès des autres niveaux de pouvoir.

Tout comme M. Desmet, M. Cools estime qu'il faut faire preuve de prudence

lorsqu'on décide de fermer l'éclairage public car la pénombre peut menacer la sécurité des personnes en favorisant les agressions mais aussi la sécurité routière en augmentant le risque d'accidents.

La décision de ne pas éclairer le parc Raspail impliquerait en toute cohérence la fermeture de ce parc durant la nuit, eu égard aux incidents provoqués par des rôdeurs ou à la fréquence des dépôts clandestins.

M. Cools est partisan du maintien de l'ambiance festive des illuminations de Noël. De ce point de vue, il préfère parler de « modération énergétique » plutôt que de « sobriété énergétique », qui lui semble trop austère. Mais en ce domaine, il faut évidemment garder un certain sens de la mesure et on peut légitimement se demander s'il serait vraiment opportun de maintenir des guirlandes allumées à deux heures du matin ou des enseignes lumineuses une heure après la fermeture des magasins.

**Mme Fremault** demande, en vue de la constitution du groupe de travail, que l'éventail des mesures susceptibles d'être prises soit ventilé en fonction des différents niveaux de pouvoir, pour éviter que le Conseil communal ne se perde dans des discours incantatoires.

S'il n'est pas renforcé, le personnel chargé de fournir des informations à la population risque d'être submergé par les demandes des citoyens dans les prochaines semaines.

Constatant que les informations sont surtout diffusées sur support numérique, Mme Fremault invite le Collège à ne pas négliger le papier, vu le manque de familiarité de certaines populations avec les nouvelles technologies.

**Mme Fraiteur** est aussi favorable à la création d'un groupe de travail.

Vu que la température de la piscine est déjà assez basse, Mme Fraiteur comprend qu'on ne pourra sans doute pas la baisser davantage.

Une baisse de la température étant inenvisageable, l'objectif de réduction de la consommation énergétique pourrait être atteint par une fermeture temporaire de la piscine durant des périodes déterminées.

Les études réalisées par certains bourgmestres prônent cette solution et contredisent donc les conclusions d'études françaises selon lesquelles le coût induit par une succession de fermetures et de réouvertures de piscines est tel qu'il empêche la réalisation d'économies.

**M. Hayette** insiste sur le devoir de solidarité des élus envers la population ucquoise.

**M. De Bock** insiste sur l'action pédagogique à mener auprès des enfants pour susciter leur conscience écologique.

Il faudra aussi débattre du chauffage des terrasses. Pour sa part, M. De Bock est depuis longtemps partisan de l'interdiction du chauffage de ces espaces.

Le concept de sobriété lui semble approprié pour définir l'attitude qu'il convient d'adopter face à la situation actuelle.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van de h. De Bock : de kost voor de gemeente van de prijsstijging van de energie.**

**De h. De Bock** wil weten welke maatregelen het college heeft genomen om de meest kwetsbare groepen te helpen de stijgende energieprijzen te bestrijden.

Wat is de evolutie van de aanvragen ? Wat is de omvang van de financiële gevolgen die het OCMW ondervindt van de verlenging van het statuut van beschermde cliënt?

Welke maatregelen zijn genomen ten aanzien van huurders die niet voldoen aan de huidige voorwaarden voor de status van beschermde cliënt ?

**De h. Desmet** zegt dat de burgers zich bewust worden van de omvang van dit probleem.

De actie van de gemeentelijke vertegenwoordigers is uiteraard beperkt maar het is altijd mogelijk om burgers te sensibiliseren en hun bezorgdheden door te geven aan het gewestelijke niveau.

Hij is het eens met het voorstel van de h. Hayette om een werkgroep op te richten en met de suggesties van de verschillende lokale overheden.

Aangezien een vermindering van de openbare verlichting een gevoel van onveiligheid kan veroorzaken, zou het misschien beter zijn prioriteit te geven aan een vermindering van lichtreclame, die ook hinder veroorzaakt voor dieren, of aan een vermindering van de verlichting van gebouwen zoals gemeentebouwen of kerken.

**Schepen De Brouwer** antwoordt dat de reactie van het college op deze situatie zowel op korte termijn via directe maatregelen als op lange termijn via meer structurele maatregelen plaatsvindt.

Dankzij de inzet voor het programma "PLAGE" tussen 2010 en 2019 is de gemeente erin geslaagd haar energieverbruik met 27 % te verminderen, wat overeenkomt met een besparing van 2 miljoen euro en een vermindering van de geproduceerde vervuiling met 1.000 ton CO<sub>2</sub>. Dit is bereikt door de isolatie van gebouwen, de modernisering en aanpassing van een reeks technische installaties, de installatie van fotovoltaïsche panelen en de bouw van passieve gebouwen naar het voorbeeld van het nieuwe administratieve centrum.

Agenda 21 en de Bilan Carbone 2009 hebben ook bijgedragen tot de rationalisering van het energiebeleid van de gemeente.

De lancering van het energieloket, dat tussen januari en september door ongeveer 100 mensen werd bezocht, was een bijzonder succesvol initiatief. Via dit energieloket werden verschillende mededelingen gedaan om te wijzen op de nodige maatregelen om het energieverbruik te verminderen.

Wat het overschottenprobleem betreft, is een vast tarief gegarandeerd tot het einde van dit jaar via Sibelga en de Interfinopdracht. Het is nog niet mogelijk te bepalen wat de extra kosten voor de gemeente zullen zijn omdat Sibelga nog aan het berekenen is wat zij volgend jaar zal moeten betalen. We zullen waarschijnlijk volgende week meer weten na de vergadering van haar technisch comité.

Schepen Biermann heeft een actieplan opgesteld om het energieverbruik in de gemeentebouwen te beperken.

De binnentemperatuur moet worden beperkt tot 19°C wanneer de gebouwen bezet zijn en nog verder worden verlaagd wanneer de gebouwen niet bezet zijn.

De diensten overwegen een mogelijke beperking van de verlichting in de gangen van het Administratief Centrum.

Ook wordt overwogen de temperatuur in schoolgebouwen te beperken tot 20°C en deze te verlagen wanneer de scholen niet in gebruik zijn.

Het college wacht op de afronding van de standaardovereenkomst die Sibelga voor de gemeenten moet opstellen in het kader van de nieuwe ordonnantie gas en elektriciteit van het Gewest.

De dienst stelt ook een sensibiliseringsplan voor om het gemeentepersoneel aan te moedigen zijn elektriciteitsverbruik te verminderen, met name door kantoorcomputers op stand-by te zetten.

De diensten van mevr. De Brouwer werken ook samen met de Milieudienst aan een communicatieplan over energiebesparing voor de bevolking, via het energieloket, de adviesfiches van Eco-Conso en de informatie op de website van Brussel Leefmilieu.

Het oktobernummer van de Wolvendael herinnert aan het bestaan van het energieloket en geeft ook informatie over de steun ter vermindering van het energieverbruik die het OCMW kan verlenen en waarvan de potentiële begunstigden niet beperkt zijn tot de

uitkeringsgerechtigden.

Aangezien het zwembad van Longchamp, zoals alle gemeentelijke vzw's, de mogelijkheid had om deel te nemen aan de Sibelgaopdracht, is het tarief vastgesteld voor 2022 en wordt het momenteel berekend voor 2023. De extra kosten voor het zwembad zullen dus de komende dagen bekend zijn.

Volgens een decreet uit 2002 is de aanbevolen maximumtemperatuur in zwembaden 30°C. Hoewel dit besluit geen minimumdrempel vaststelt, is er weinig ruimte voor verlaging aangezien het zwembad wordt gebruikt door kinderen en ouderen.

Momenteel bedraagt de maximumtemperatuur in het grote bad 28°C, ofwel 2°C onder het toegestane maximum, met gemiddelde temperaturen voor het kleine bad en het hele bad van respectievelijk 28,5°C en 27,5°C.

Het zwembad Longchamp behoort dus niet tot de zwembaden die het meest verwarmd worden maar het is binnen de vzw die het zwembad beheert dat elke reflectie over het energiebeleid moet plaatsvinden.

De begrotingsdebatten die door de energiekwestie op gang zullen worden gebracht, zullen moeten uitwijzen of de tarieven van het zwembad moeten worden verhoogd of dat van de gemeente een ruimere bijdrage moet worden gevraagd.

Wanneer Sibelga de verlichting van openbare ruimten vernieuwt, kiest zij voor ledverlichting die dankzij hun "dimsysteem", de lichtintensiteit kan verminderen. Van de ongeveer 6.000 straatlantaarns in de gemeente zijn er 1.546 uitgerust met leds, waarbij de lichtsterkte varieert naar gelang van het gebruik, de gebruiksfrequentie, enz. Het is ongetwijfeld mogelijk om in bepaalde wijken de lichten te doven maar Sibelga vermijdt dit om veiligheidsredenen.

Tijdens de besprekingen in het overlegcomité over het Raspailpark kwam dit probleem aan bod en werd besloten daar geen verlichting te plaatsen, niet alleen om energie te besparen maar ook om fauna en flora te beschermen.

Er is wel verlichting langs de Crabbegatweg die 's nachts niet is afgesloten maar het college heeft geprobeerd een evenwicht te vinden tussen veiligheid en zuinigheid door zowel de intensiteit van het licht als de afstand tussen de straatlantaarns te regelen.

Wanneer gebouwen niet over een "intelligent" systeem beschikken, is het niet mogelijk de openbare verlichting ervan tussen middernacht en 6 uur 's ochtends te doven omdat dit handmatig zou moeten worden uitgevoerd door een ambtenaar die op deze ongebruikelijke uren de lokalen zou moeten bezoeken.

Er moet ook aandacht worden besteed aan het specifieke geval van kerstverlichting, gezien het effect daarvan op het energieverbruik.

De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening staat geen nachtverlichting van winkels toe. Met het oog op sensibilisering is naar alle handelsverenigingen een brief gestuurd om hen aan deze bepaling te herinneren en hen te verzoeken hun deuren in de winter gesloten te houden.

Verlichte reclameborden moeten tussen middernacht en 6 uur 's ochtends uitgeschakeld blijven.

Schepen De Brouwer is voorstander van de oprichting van een werkgroep.

In de volgende commissie van de gemeenteraad over het klimaatactieprogramma zal worden gesproken over de invoering van structurele maatregelen om energie te besparen.

**De burgemeester** erkent dat de huidige situatie nauwelijks te voorzien was. Toch konden veel elementen worden voorzien en met name dit nieuwe administratieve centrum, waar de raad nu zetelt, getuigt daarvan, temeer daar veel openbare gebouwen in de andere gemeenten van het gewest echte energievreters zijn.

De burgemeester sluit zich aan bij de indrukken van de h. Hayette na de toespraak van de premier. Zijn bevel om "een graad te verlagen" - een maatregel die veel burgers al spontaan hebben genomen - is onvoldoende.

Het college zal echter in actie komen om het probleem aan te pakken, waarbij de aandacht vooral uitgaat naar de lokale elementen om overlappingsen tussen het

gemeentebestuur en andere bestuursniveaus te voorkomen.

Het lot van het zwembad is zeker een cruciale kwestie, aangezien momenteel niet kan worden bepaald of het mogelijk zal zijn om het onder bijna normale omstandigheden, zoals nu het geval is, nog lange tijd open te houden.

De burgemeester is verheugd over de gemeenschappelijke wil van meerderheid en oppositie om de tegenslagen in een geest van consensus het hoofd te bieden.

**De h. Cools** keurt de oprichting van een werkgroep goed, niet alleen om consensuele oplossingen te vinden, maar ook om de Ukkelse standpunten door te geven aan andere bestuursniveaus.

Net als de h. Desmet vindt de h. Cools dat voorzichtigheid geboden is bij het besluit om de openbare verlichting uit te schakelen omdat de duisternis een bedreiging kan vormen voor de persoonlijke veiligheid, doordat zij aanzet tot agressie, maar ook voor de verkeersveiligheid doordat de kans op ongevallen toeneemt.

Het besluit om het Raspailpark niet te verlichten zou consequent betekenen dat het park 's nachts wordt gesloten, gelet op de incidenten die worden veroorzaakt door vandalen of sluikstorting.

De h. Cools is voor het behoud van de kerstverlichting. Vanuit dit oogpunt spreekt hij liever over "energiematiging" dan over "energiebesparing", dat hij te streng vindt. Maar op dit gebied is uiteraard een zekere gematigdheid geboden en men kan zich met recht afvragen of het gepast is om slingers om twee uur 's nachts aan te laten of verlichte borden een uur nadat de winkels zijn gesloten.

**Mevr. Fremault** vraagt, gelet op de oprichting van de werkgroep, om de reeks maatregelen die kunnen worden genomen uit te splitsen naar de verschillende bevoegdheidsniveaus om te voorkomen dat de gemeenteraad zich verliest in magische toespraken.

Zonder versterking dreigt het personeel dat verantwoordelijk is voor de informatieverstrekking aan de bevolking de komende weken overspoeld te worden door aanvragen van burgers.

Ze merkt op dat informatie voornamelijk digitaal wordt verspreid en dringt er bij het college op aan papieren communicatie niet te verwaarlozen, aangezien bepaalde bevolkingsgroepen niet vertrouwd zijn met nieuwe technologieën.

**Mevr. Fraiteur** steunt ook de oprichting van een werkgroep.

Aangezien de temperatuur van het zwembad al vrij laag is, begrijpt ze dat het waarschijnlijk niet mogelijk zal zijn deze nog verder te verlagen.

Aangezien een verlaging van de temperatuur geen optie is, zou de doelstelling van vermindering van het energieverbruik kunnen worden bereikt door het zwembad gedurende bepaalde perioden tijdelijk te sluiten.

De studies van sommige burgemeesters pleiten voor deze oplossing en weerspreken daarmee de conclusies van Franse studies die aangeven dat de kosten van een opeenvolging van sluitingen en heropeningen van zwembaden zodanig zijn dat er geen besparingen kunnen worden gerealiseerd.

**De h. Hayette** dringt aan op de solidariteitsplicht van de verkozenen tegenover de Ukkelse bevolking.

**De h. De Bock** dringt aan op de educatieve actie die met kinderen moet worden gevoerd om hen milieubewuster te maken.

Ook de verwarming van de terrassen moet worden besproken. Hij is de al lang voorstander van een verbod op het verwarmen van deze ruimtes.

Het begrip besparing lijkt hem geschikt om de houding die in de huidige situatie moet worden aangenomen te definiëren.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Interpellation De Bock coût hausse du prix de l'énergie.pdf*

---

08.09.2022/A/0044

**Question orale de M. Cools : la communication des réponses aux questions écrites.**

**M. Cools** rappelle que les sujets très précis relevant surtout de l'information et ne portant pas à débat peuvent faire l'objet de questions écrites formulées par les conseillers communaux. Le Collège est tenu d'y répondre dans un délai maximal de 30 jours. Le recours pour certains sujets à des questions écrites plutôt qu'à des questions orales allège l'ordre du jour des séances plénières du Conseil communal. Le recours à la technique de la question écrite de la part des conseillers communaux s'avère parfois inopérant, parce que le Collège ne respecte pas toujours le délai prévu pour la réponse et parce que les conseillers ne reçoivent les réponses à leurs questions écrites non dès leur adoption par le Collège mais seulement lors de la réception dans le système « Bos » des documents transmis pour la convocation du Conseil communal.

Par exemple, si un conseiller introduit une question écrite à la mi-juin et que le Collège approuve la réponse début juillet, le conseiller n'aura accès à cette dernière que début septembre, lorsqu'il recevra l'ordre du jour et les documents ad hoc pour la séance du Conseil du début du mois de septembre.

Les membres du Conseil de police reçoivent la réponse du Collège de police dès que celui-ci l'a adoptée, sans qu'il faille attendre sa publication (bien entendu aussi réalisée) à l'occasion de l'envoi des documents pour une réunion du Conseil. Cela évite aux conseillers de police la contrainte d'attendre trois mois ou plus, selon les moments du calendrier, pour recevoir une réponse aux questions écrites qu'ils auraient introduites.

La même procédure pourrait-elle être adoptée pour le Conseil communal ?

**M. le Bourgmestre** répond favorablement à la demande de M. Cools.

Le Collège veillera à ce que la communication des réponses aux questions écrites soit effectuée selon la procédure appliquée au Conseil de police.

Le Conseil prend connaissance.

---

**Mondelinge vraag van de h. Cools : het meedelen van de antwoorden op de schriftelijke vragen.**

**De h. Cools** herinnert ons eraan dat zeer specifieke onderwerpen die voornamelijk informatief zijn en geen debat vereisen, het onderwerp kunnen zijn van schriftelijke vragen die door de gemeenteraadsleden worden geformuleerd. Het college is verplicht binnen max. 30 dagen hierop te antwoorden. Het gebruik van schriftelijke in plaats van mondelinge vragen voor bepaalde onderwerpen beperkt de agenda van de plenaire zittingen van de gemeenteraad. Het gebruik van schriftelijke vragen door raadsleden is soms niet doeltreffend omdat het college de antwoordtermijn niet altijd in acht neemt en omdat raadsleden de antwoorden op hun schriftelijke vragen niet ontvangen zodra deze door het college zijn aangenomen, maar pas bij de ontvangst in het Bos-systeem van de documenten die overgemaakt worden voor de oproeping van de gemeenteraad. Als een raadslid bijvoorbeeld medio juni een schriftelijke vraag indient en het college het antwoord begin juli goedkeurt, krijgt het raadslid pas begin september toegang tot

die vraag, wanneer hij of zij de agenda en de ad-hocdocumenten voor de raadszitting begin september ontvangt.

De leden van de politieraad ontvangen het antwoord van de politieraad zodra deze door de raad is vastgesteld, zonder te hoeven wachten op de publicatie ervan (wat uiteraard ook gebeurt) bij de toezending van de documenten voor een vergadering van de raad. Dit bespaart politieraadsleden drie maanden of meer, afhankelijk van de tijd van het jaar, om een antwoord te krijgen op schriftelijke vragen die zij hebben ingediend.

Kan dezelfde procedure worden gevolgd voor de gemeenteraad ?

**De burgemeester** reageert positief op het verzoek van de h. Cools.

Het college zal ervoor zorgen dat de mededeling van de antwoorden op schriftelijke vragen gebeurt volgens de procedure die voor de politieraad geldt.

De Raad neemt kennis.

---

08.09.2022/A/0045 **Question orale de Mme Van Offelen : aménagement du Parc Montjoie.**

**Mme Van Offelen** signale que les riverains du parc Montjoie et du quartier Bosveldweg sont heureux des aménagements réalisés l'année dernière dans ce ravissant petit espace vert, paisible et convivial, fréquenté surtout par des personnes âgées et des familles avec de jeunes enfants.

La réfection des chemins effectuée dans le cadre de ces travaux d'aménagement a été très appréciée par les personnes ayant des difficultés à se déplacer.

Dans le cadre d'une précédente interpellation, présentée en mai 2021, Mme Van Offelen avait proposé au Collège de procéder à un aménagement spécifique du terrain de sport toujours à l'abandon le long de l'avenue Montjoie. Ayant sondé les habitants du quartier, elle avait suggéré l'installation d'un ou de plusieurs terrains de pétanque afin de favoriser les rencontres entre riverains de tous âges ainsi que d'appareils de fitness, dont certains devraient être adaptés aux seniors, particulièrement nombreux dans ce quartier.

Mme Van Offelen s'est réjouie de la réponse positive du Collège, qui a précisé qu'une réflexion était en cours quant à la réaffectation du terrain 5, très propice à l'installation d'un terrain de pétanque. Et le service des Sports était favorable à l'installation de quelques appareils de fitness sur ce site.

Mme Van Offelen a eu depuis lors l'occasion de voir les terrains de pétanque du parc Tenbosch et du Cinquantenaire, dont la commune d'Uccle pourrait s'inspirer.

Où en sont ces projets ? Seront-ils réalisés ? Le cas échéant, Comment le Collège les envisage-t-il ? Quand pourra-t-on bénéficier de ces infrastructures ?

**Mme l'Echevine De Brouwer** répond que le Collège a la volonté d'aménager le terrain 5.

C'est justement pour cette raison qu'il n'a pas mis ce terrain à disposition du club de tennis voisin du parc Montjoie.

La réflexion sur le devenir de ce terrain est loin d'avoir débouché sur des conclusions définitives, mais le Collège n'oublie pas les propositions de Mme Van Offelen, qui sont adaptées au quartier.

Toutefois, parmi les projets présentés dans le cadre du budget participatif de Mme l'Echevine Ledan, un groupe de citoyens propose l'aménagement d'une pataugeoire pour enfants au parc Montjoie.

Si ce projet de pataugeoire venait à être lauréat du budget participatif et obtenait l'approbation de la Commission des Monuments et Sites, ce terrain deviendrait un espace mixte, voire intergénérationnel.

Le Collège a aussi prévu l'organisation d'une réunion sur place cet automne avec le service des Sports et la Commission des Monuments et Sites afin de prolonger la réflexion en vue de l'aboutissement de ce dossier.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Mondelinge vraag van Mevr. Van Offelen : de heraanleg van het Montjoiepark.**

**Mevr. Van Offelen** meldt dat de bewoners van het Montjoiepark en de wijk Bosveldweg blij zijn met de verbeteringen die vorig jaar zijn aangebracht in deze mooie, rustige en vriendelijke groene ruimte, die vooral wordt gebruikt door ouderen en gezinnen met jonge kinderen.

Het herstel van de paden in het kader van deze verbeteringen werd zeer gewaardeerd door mensen die zich moeilijk kunnen verplaatsen.

In een eerdere interpellatie, voorgesteld in mei 2021, had ze aan het college voorgesteld om over te gaan tot een specifieke inrichting van het nog verlaten sportveld langs de Montjoieaan. Na een enquête onder de wijkbewoners stelde zij voor een of meer petanquebanen aan te leggen om ontmoetingen tussen bewoners van alle leeftijden te bevorderen, en fitnessstoestellen, waarvan sommige aangepast zouden moeten worden aan ouderen, waarvan er in deze wijk veel zijn.

Ze is verheugd over de positieve reactie van het college dat aangaf te overwegen om terrein 5, erg geschikt voor de aanleg van een petanquebaan, een andere bestemming te geven. En de dienst Sport was er voorstander van om op dit terrein fitnessstoestellen te plaatsen.

Ze heeft inmiddels de petanquebanen in het Tenboschpark en het Jubelparken mogen aanschouwen die als inspiratiebron kunnen dienen voor de gemeente Ukkel.

Wat is de status van deze projecten ? Zullen ze gerealiseerd worden? Zo ja, op welke manier ? Wanneer zullen we deze infrastructures kunnen gebruiken ?

**Schepen De Brouwer** antwoordt dat het college terrein 5 wil ontwikkelen.

Juist daarom heeft zij dit terrein niet ter beschikking gesteld van de naburige tennisclub in het Montjoiepark.

Het beraad over de toekomst van dit terrein heeft nog lang niet tot definitieve conclusies geleid maar het college vergeet de voorstellen van mevr. Van Offelen, die aan de buurt zijn aangepast, niet.

Onder de projecten die in het kader van de participatieve budget van mevr. Ledan zijn voorgesteld, heeft een groep burgers echter de bouw van een pierenbad voor kinderen in het Montjoiepark voorgesteld.

Als dit pierenbadproject het participatieve budget wint en de goedkeuring krijgt van de Commissie voor Monumenten en Landschappen, wordt dit gebied een gemengde, zelfs intergenerationele ruimte.

Het college heeft ook gepland om dit najaar een bijeenkomst ter plaatse te organiseren met de dienst Sport en de Commissie voor Monumenten en Landschappen om het beraad voort te zetten met het oog op het welslagen van dit project.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Aménagement du Parc Montjoie QO VAN OFFELEN CC 23062022.docx*



**Proposition de MOTION déposée par les groupes DÉFI, PS, ...**

**Visant à la neutraliser la moitié de l'Indexation des loyers et redevances d'occupation pour les logements publics uclois gérés directement ou indirectement par « tout bailleur public uclois », notamment la commune d'Uccle, le CPAS, l'Agence immobilière Sociale, la Régie Foncière, ou toute autre entité juridique dont l'organe décisionnel est public), à l'exception des logements sociaux publics gérés par Binhôme dès lors que ses loyers sont déjà plafonnés à 20-22% des revenus disponibles du locataire social.**

Le Collège des Bourgmestre et échevins,

L'année 2022 est marquée par la crainte des ménages à maintenir leur équilibre budgétaire global perturbé par une forte inflation portant sur les différents indices de révision. Il va de soi que dans ce contexte économique actuel la hausse du loyer est une crainte majeure tenant compte du besoin vital que constitue le logement.

Il y a toutefois lieu de rappeler que si l'évolution de l'indice santé influe sur l'évolution des loyers avec une augmentation moyenne observée de 6,2% en juin 2022 mais plus de 8% en août 2022 ; l'indice à la consommation influe également sur les revenus (salaires, allocations,...) qui sont également augmentés dans une proportion similaire. L'indice santé étant déduit de l'indice des prix à la consommation qui reflète l'évolution des prix de tous les biens et services.

L'indexation automatique vise à adapter les revenus au coût de la vie dont tout bailleur public de logement est, également, directement impactée dans le cadre de son exploitation et de son développement. L'indexation des loyers (seul revenu de tout bailleur public) est donc essentiel à poursuivre ses missions de base : entretien du parc immobilier, poursuite des services auprès des locataires,...

Le bailleur public subira quant à lui d'autant plus la hausse déjà amorcée dans ses investissements à la suite de la hausse du prix des matériaux.

Depuis le début de cette année, le prix des matériaux de construction a augmenté en moyenne de 12% (soit 2x plus que l'indexation moyenne des loyers) ; auquel s'ajoute un retard dans les délais de livraison des matériaux et, de facto, un retard sur la livraison des logements et la perception des loyers.

Il y a lieu de préciser que chaque indexation est effectuée à la date d'anniversaire du bail sur base d'un index évolutif (hausse ou baisse) et d'un indice de base.

Si cette indexation n'est ni obligatoire ni automatique, selon une étude de la plateforme Smovin (logiciel de gestion locative en ligne) relayée par l'Echo ce 24 août 2022, « *plus de trois quarts des loyers n'ont pas été indexés entre le 1er juin 2021 et le 30 juin 2022. En effet, seuls 20,5 % des loyers ont été indexés totalement. La raison avancée serait de Maintenir une relation positive avec un locataire, surtout quand celui-ci occupe le bien "en bon père de famille" ».*

C'est dans cette optique de recherche d'équilibre entre les obligations et droits respectifs des locataires et propriétaires, que nous proposons que tout bailleur public uclois plafonne l'indexation de ses loyers et redevances d'occupation à la moitié de l'indexation subie soit 5% afin d'offrir un souffle dans le budget des ménages en vue de soutenir sa mission stratégique quant à l'accessibilité au logement.

L'intervention proposée vise à la compensation du possible décalage entre les différentes indexations (revenus et dépenses). Tenant compte du fait que l'indexation moyenne totale ne peut-être compensée sans mettre en péril l'équilibre budgétaire de tout bailleur public, il est proposé de compenser l'inflation excédant 5% de la hausse globale auprès de ses locataires détenteurs de baux résidentiels (à titre principal) ou de redevances d'occupation (à titre principal).

Dès lors que la perte sur les recettes de la Régie de la Ville de Bruxelles a été évaluée à 723.000 € pour 3.500 biens, ce qui correspondant à 2% des recettes locatives

courantes, le montant pour Uccle devrait s'élever à 120.000 €.

A titre d'exemple, tenant compte d'une hausse moyenne de 7,78%, la réduction accordée serait:

- sur un loyer de 460 € de 154 € soit 12 € par mois.
- sur un loyer de 715 € de 238 € soit 20 € par mois.
- sur un loyer de 870 € de 291€ soit 24 € par mois.

Cette mesure devra s'opérer dans le cadre d'un compte 2022 à l'équilibre. Un recul en termes d'investissement devra être opérée dans la même proportion. Les projections telles que ciblées dans le budget 2022 seront revues en ce sens et compensée dans le compte 2022 et les projections budgétaires suivantes.

Il est proposé au Collège de :

**Article 1**

Prendre acte que l'évolution de l'indice santé influe sur l'évolution des loyers avec une augmentation moyenne observée de 8 % et ce dans une proportion similaire que l'indice à la consommation qui influe également sur les revenus (salaires, allocations, ...).

**Article 2**

Prendre acte que les bailleurs publics subiront quant à eux d'autant plus la hausse déjà amorcée dans leurs investissements à la suite de la hausse du prix des matériaux. Depuis le début de cette année, le prix des matériaux de construction a augmenté en moyenne de 12% (soit 2x plus que l'indexation moyenne des loyers) ; auquel s'ajoute un retard dans les délais de livraison des matériaux et, de facto, un retard sur la livraison des logements et la perception des loyers.

**Article 3**

Plafonner l'indexation de loyer à 5% pour les locataires des bailleurs publics ucclois, détenteurs de baux résidentiels ou convention d'occupation précaire à titre de résidence principal et ce sur base de la date anniversaire de l'entrée en vigueur en bail pour la période courant du 1/01/2022 au 31/12/2022.

**Article 4**

Prendre acte que les indexations prévues à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2023 se feront conformément aux dispositions contractuelles.

**Article 5**

Prendre acte que cette mesure est estimée à 120.000 € et que les projections telles que ciblées dans le budget 2022 seront revues en vue de proposer un compte 2022 à l'équilibre et qu'un recul en terme d'investissement devra être opérée dans la même proportion.

**Article 6**

Les locataires et preneurs visés par cette mesure seront invités à mettre leurs données à jour (avertissement extrait de rôle, composition de ménages)

Le point est reporté.

---

**Voorstel van motie door de h. De Bock strekkend tot de vaststelling van een bovengrens voor openbare huurprijzen.**

**Voorstel tot MOTIE ingediend door de fracties DÉFI, PS, ...**

**Strekkend tot het neutraliseren tot de helft van de indexering van de huurprijzen en bezettingsvergoedingen voor de Ukkelse openbare woningen die rechtstreeks of onrechtstreeks beheerd worden door "elke Ukkelse openbare verhuurder", meer bepaald de gemeente Ukkel, het OCMW, het Sociaal Woningbureau, de Grondregie of elke andere juridische entiteit waarvan het beslissingsorgaan openbaar is, met uitzondering van de openbare sociale woningen die beheerd worden door Binhôme, aangezien zijn huurprijzen al beperkt zijn tot 20-22 %**

## van de beschikbare inkomens van de sociale huurder.

Het college van burgemeester en schepenen, 2022 wordt gekenmerkt door de vrees van de gezinnen om hun globaal begrotingsevenwicht te bewaren, dat verstoord wordt door een sterke inflatie met betrekking tot de verschillende herzieningsindexen. Het spreekt voor zich dat in de huidige economische context de stijging van de huurprijs een grote vrees vormt rekening houdend met de vitale behoefte die huisvesting inhoudt.

Er moet echter aan herinnerd worden dat hoewel de evolutie van de gezondheidsindex een invloed heeft op de evolutie van de huurprijzen met een gemiddelde stijging van 6,2 % in juni 2022 maar van meer dan 8 % in augustus 2022, de consumptieprijsindex ook een invloed heeft op de inkomens (loon, toelagen, ...), die ook verhoogd zijn volgens een gelijkaardige verhouding. De gezondheidsindex is immers afgeleid uit de consumptieprijsindex, die de prijsevolutie van alle goederen en diensten weerspiegelt. De automatische indexering strekt ertoe de inkomens aan te passen aan de kosten van levensonderhoud, waardoor elke openbare verhuurder van woningen ook rechtstreeks getroffen wordt in het kader van zijn exploitatie en ontwikkeling. De indexering van de huurprijzen (het enige inkomen van elke openbare verhuurder) is dus essentieel om zijn basisopdrachten voort te zetten: onderhoud van het vastgoedpark, voortzetting van de diensten voor de huurders, ...

De openbare verhuurder zal de reeds ingezette stijging des te meer ondergaan in zijn investeringen ingevolge de stijging van de grondstofprijzen.

Sinds begin dit jaar is de prijs van de bouwmaterialen met gemiddeld 12 % gestegen (hetzij 2 keer meer dan de gemiddelde indexering van de huurprijzen). Daarbij komt een vertraging in de levertermijnen van de materialen en de facto een vertraging in de levering van de woningen en de inning van de huur.

Er moet verduidelijkt worden dat elke indexering plaatsvindt op de verjaardag van de huurovereenkomst op basis van een evolutieve index (stijging of daling) en een basisindex.

Hoewel deze indexering niet verplicht is of automatisch gebeurt, werd volgens een studie van het platform Smovin (online software voor het beheer van huurwoningen), gepubliceerd in L'Echo op 24 augustus 2022, *"meer dan drie vierde van de huurprijzen niet geïndexeerd tussen 1 juni 2021 en 30 juni 2022. Slechts 20,5 % van de huurprijzen werd immers volledig geïndexeerd. De reden hiervoor zou zijn om een positieve relatie met een huurder te behouden, vooral wanneer deze het goed "als een goede huisvader" bezet"*.

Het is in deze optiek van het zoeken naar evenwicht tussen de respectievelijke rechten en plichten van de huurders en eigenaars dat we voorstellen dat elke Ukkelse openbare verhuurder de indexering van zijn huurprijzen en bezettingsvergoedingen beperkt tot de helft van de ondergane indexering, hetzij 5 %, om ademruimte te geven in het budget van de gezinnen om zijn strategische opdracht wat betreft de toegang tot huisvesting te ondersteunen.

De voorgestelde interventie beoogt de compensatie van de mogelijke kloof tussen de verschillende indexeringen (inkomens en uitgaven). Rekening houdend met het feit dat de totale gemiddelde indexering niet gecompenseerd kan worden zonder het begrotingsevenwicht van elke openbare verhuurder in het gedrang te brengen, wordt voorgesteld om de inflatie die hoger ligt dan 5 % van de globale stijging te compenseren bij zijn huurders met een woninghuurovereenkomst (als hoofdverblijf) of bezettingsvergoeding (als hoofdverblijf).

Aangezien het verlies van inkomsten van de Regie van de stad Brussel geraamd werd op € 723.000 voor 3.500 goederen, wat overeenkomt met 2 % van de huidige huurinkomsten, zou het bedrag voor Ukkel € 120.000 moeten belopen.

Bij wijze van voorbeeld, rekening houdend met een gemiddelde stijging van 7,78 %, zou de toegekende korting er als volgt uitzien:

- Op een huurprijs van € 460: € 154 hetzij € 12 per maand;
- Op een huurprijs van € 715: € 238 hetzij € 20 per maand;
- Op een huurprijs van € 870: € 291 hetzij € 24 per maand.

Deze maatregel moet toegepast worden in het kader van een rekening van 2022 in evenwicht. Er moet een daling op vlak van investeringen plaatsvinden volgens dezelfde verhouding. De voorspellingen zoals beoogd in de begroting van 2022 zullen in deze zin herzien worden en gecompenseerd worden in de rekening van 2022 en de volgende begrotingsvoorspellingen.

Er wordt aan het college voorgesteld om:

#### **Artikel 1**

Er akte van te nemen dat de evolutie van de gezondheidsindex een invloed heeft op de evolutie van de huurprijzen met een gemiddelde stijging van 8 % en dit volgens een gelijkaardige verhouding als de consumptieprijsindex, die ook een invloed heeft op de inkomens (loon, toelagen, ...).

#### **Artikel 2**

Er akte van te nemen dat de openbare verhuurders de reeds ingezette stijging des te meer zullen ondergaan in hun investeringen ingevolge de stijging van de grondstofprijzen. Sinds begin dit jaar is de prijs van de bouwmaterialen met gemiddeld 12 % gestegen (hetzij 2 keer meer dan de gemiddelde indexering van de huurprijzen). Daarbij komt een vertraging in de levertermijnen van de materialen en de facto een vertraging in de levering van de woningen en de inning van de huur.

#### **Artikel 3**

De indexering van de huurprijs te beperken tot 5 % voor de huurders van Ukkelse openbare verhuurders, houders van een woninghuurovereenkomst of een preciaire gebruiksovereenkomst als hoofdverblijf, en dit op basis van de verjaardag van de inwerkingtreding van de overeenkomst voor de periode van 01/01/2022 tot 31/12/2022.

#### **Artikel 4**

Er akte van te nemen dat de indexeringen die gepland zijn vanaf 1 januari 2023 plaatsvinden overeenkomstig de contractuele bepalingen.

#### **Artikel 5**

Er akte van te nemen dat deze maatregel geraamd wordt op € 120.000 en dat de voorspellingen zoals beoogd in de begroting van 2022 herzien zullen worden om een rekening van 2022 in evenwicht voor te stellen en dat er een daling op vlak van investeringen moet plaatsvinden volgens dezelfde verhouding.

#### **Artikel 6**

De huurders en pachters die beoogd worden door deze maatregel worden verzocht om hun gegevens bij te werken (aanslagbiljet kohieruittreksel, gezinssamenstelling).

Het punt wordt verdaagd.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Proposition de MOTION de M. De Bock - plafonnement loyers publics.docx*

*Odile Margaux quitte la séance / verlaat de zitting.*

*Aleksandra Kokaj quitte la séance / verlaat de zitting.*

*Yannick Franchimont préside la séance / zit de zitting voor.*

---

08.09.2022/A/0047 **Interpellation de M. Cools : la limitation des nuisances liées aux chantiers.**

**M. Cools** estime que les chantiers, privés ou publics, sont inévitables et bien souvent nécessaires et utiles. Néanmoins, ils génèrent souvent un certain nombre de nuisances

(bruit, poussière, difficultés de circulation,...), qu'il faut tenter de réduire au maximum. L'évolution récente de plusieurs chantiers ucclois amène M. Cools à penser que ce n'est pas le cas et que davantage d'efforts devraient être accomplis.

Pour assurer un minimum de quiétude aux riverains, le Règlement régional d'urbanisme (RRU) impose en son titre III un certain nombre de mesures concernant l'organisation, la propreté et les horaires des chantiers.

L'article 4, § 1 du titre III du RRU stipule que tout chantier (en ce compris les livraisons et la mise en marche du chantier) est interdit les samedis, dimanches et jours fériés, à l'exception des chantiers sur les voies de chemin de fer, de métro et de tram et des travaux réalisés par des particuliers à leur propre habitation ou au terrain qui l'entoure, et dont les nuisances n'excèdent pas la mesure des inconvénients normaux du voisinage.

Les autres jours de la semaine, les chantiers ne peuvent avoir lieu qu'entre 07h00 et 19h00, et entre 07h00 et 16h00 en cas de battage de pieux, de palplanches, concassage de débris ou d'utilisation de marteaux-piqueurs.

Malgré ces dispositions, le 21 juillet dernier, jour de la Fête nationale, des travaux ont été effectués sur le site de l'école communale du Merlo pour la construction des nouveaux bâtiments, apparemment sans qu'une dérogation n'ait été accordée par M. le Bourgmestre.

Le chantier du réaménagement de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx a donné lieu cet été à des travaux qui débutaient régulièrement à 06h20 du matin avec un vacarme épouvantable provoqué par des scies à béton.

L'entreprise adjudicataire a traité cavalièrement les riverains de ce chantier, étant donné que ceux-ci ont été avisés, seulement la veille des travaux, du fait que, le lendemain, ils n'auraient plus accès à leur garage à partir de 06h30 du matin pour une durée de 30 jours. Et lorsque les riverains téléphonent au numéro du service de la Voirie indiqué à l'entrée du chantier ou au numéro de la commune, personne ne décroche !

Quelles mesures le Collège compte-t-il prendre pour améliorer la communication lors des chantiers et garantir le respect des horaires, tant pour les chantiers publics que privés ?

Les livraisons dans les commerces avant 07h00 du matin sont soumises à une obligation similaire aux chantiers, qui n'est pas toujours respectée par certaines grandes enseignes. Le Collège est-il attentif à cette situation ?

Quant au projet Coghen, relatif à la construction de 43 logements privés à proximité de l'école du Centre, les parents de cette école communale s'inquiètent légitimement des nuisances d'un tel chantier (bruit, poussière, charroi).

L'association des parents demande que toutes les dispositions utiles soient prises afin que l'enseignement et les nombreuses autres activités prévues sur le site de l'école soient assurées normalement.

Les parents sont inquiets pour la sécurité de leurs enfants, dans la mesure où ce chantier, prévu à quelques mètres de l'école, va entraîner un rabattage de la nappe phréatique.

Dès les premières demandes relatives à ce projet, et encore après l'attribution du permis au promoteur en juin 2021, l'association des parents a sollicité à de multiples reprises le Collège afin de limiter les phases de démolition et de construction du chantier.

Le 30 juin 2021, le Collège s'est engagé par mail à ce que toutes les mesures soient prises afin de limiter l'impact de ce chantier. Le promoteur a pris l'initiative de procéder à la phase de démolition durant les vacances scolaires, en l'occurrence en août 2021, afin de limiter les nuisances, et il y a lieu de s'en réjouir.

Toutefois, la phase de construction, actuellement en cours, suscite beaucoup plus d'inquiétude, vu que lors d'une réunion en mai 2022, le Collège a signalé aux représentants des parents qu'il ne disposait pas d'informations sur le calendrier du

chantier de construction, les futurs travaux de stabilisation et les mesures prises pour protéger l'école et les élèves.

Est-ce toujours le cas aujourd'hui ? Le Collège peut-il rassurer les parents quant à la protection de leurs enfants et la continuité de l'enseignement dans des conditions normales ?

La commune a un rôle important à jouer dans la limitation des nuisances de chantier. Pour assurer le respect des règles existantes et le suivi des chantiers, il faut veiller à ce que les contrôleurs ne soient pas en sous-effectifs.

Mais selon M. Cools, la commune doit aller au-delà de la dimension purement réglementaire en instaurant un dialogue soutenu entre les responsables des différents chantiers et les publics qui en subissent l'impact.

**M. De Bock** demande si le Collège est prêt à mieux informer les citoyens sur les travaux effectués dans la commune ainsi que sur leurs responsables et leur durée.

Des engagements avaient été pris à cet égard, notamment sur le site internet de la commune et sur place.

Une carte dynamique des chantiers avec mention de leur durée constituerait une grande avancée qui permettrait d'anticiper les questions et aussi les frustrations éventuelles des usagers.

M. De Bock pense plus particulièrement à la 3ème réouverture de la chaussée d'Alseberg au croisement de la rue des Fidèles, où les riverains sont excédés, ainsi qu'aux travaux de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx.

**M. l'Echevin Wyngaard** répond que le Collège s'efforce de réduire les nuisances des chantiers en amont en assurant leur coordination.

Par exemple, si un impétrant demande la fermeture d'une rue déterminée lorsqu'une rue voisine est fermée, l'administration n'accorde pas son autorisation et exige un report des travaux afin de garantir la mobilité.

Cette coordination ne se cantonne pas à la mobilité mais organise aussi la planification des travaux en fonction des périodes de l'année.

Les travaux au carrefour entre la rue Xavier De Bue et la chaussée d'Alseberg, prévus de longue date, ont eu lieu cet été, en parfaite concertation avec la Région et tous les acteurs du dossier, qui ont considéré qu'il eût été irresponsable d'organiser ces travaux en période scolaire.

Le service de la Voirie veille aussi au respect des horaires prévus dans la législation régionale en envoyant des agents sur le terrain, qu'il s'agisse de chantiers sous gestion communale, comme celui de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx, ou de chantiers d'impétrants comme celui de la rue Jean Benaets.

Des dérogations sont parfois accordées aux entrepreneurs en cas de circonstances exceptionnelles : durant une semaine marquée par une canicule intense, l'entrepreneur chargé du chantier de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx a obtenu de l'administration communale l'autorisation de débiter les travaux à 06h30 plutôt qu'à 07h00, pour éviter que les ouvriers ne soient contraints de travailler au beau milieu de l'après-midi sous une chaleur étouffante.

Si des interventions sont sollicitées la nuit ou le weekend, il faut un acte spécifique de la part du bourgmestre.

Pour ce qui concerne le chantier Herinckx, il y a eu une réaction communale auprès de l'entrepreneur pour lui rappeler ses obligations en la matière chaque fois que des riverains se sont plaints auprès de l'administration communale.

M. l'Echevin Wyngaard précise que la durée du chantier figurait parmi les critères d'attribution du marché pour l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx. Le Collège a demandé que ce chantier ne soit pas trop étalé dans le temps et comprend que les riverains aient pu avoir le sentiment qu'il soit particulièrement long.

La communication permet de désamorcer au moins la moitié des problèmes et permet

aussi de décharger les services en aval car lorsque la communication en amont est déficiente, les citoyens ont d'autant plus tendance à contacter la commune pour solliciter des informations.

L'information sur le dossier Herinckx a été assurée par la distribution de toutes-boîtes à 3 ou 4 reprises ainsi que par des rencontres avec les habitants.

Pour ce qui concerne la problématique de l'accès aux garages dans le cadre de ce chantier, M. l'Echevin Wyngaard signale que les affichettes placées bien en amont par l'entrepreneur ont été arrachées. Un nouvel affichage a été effectué, à une date plus proche de la date de fermeture, et vu qu'en raison de ces circonstances, certains citoyens ont été informés tardivement, le Collège a demandé un report, accepté par l'entrepreneur.

Pour ce qui relève du carré Coghen, l'entrepreneur a sollicité une réservation de stationnement pour la zone de parkings et trottoirs entre l'école communale et le square Coghen. Ce tronçon de la rue du Doyenné sera donc occupé durant toute la période du chantier. Les piétons marcheront du côté gauche dans le sens de la montée. Vu qu'il n'y a pas de passages pour piétons à hauteur du carrefour avec le square Coghen, le Collège va demander à l'entrepreneur une sécurisation des cheminements piétons aux abords de l'école et l'établissement d'un passage pour piétons temporaire (quoique d'application pendant un an et demi ou deux ans) afin de sécuriser la traversée à cet endroit.

Il faudra fermer la rue à deux reprises pendant une journée pour le montage et le démontage de la grue. L'opération de montage aura lieu un samedi entre octobre et janvier. Le Collège a insisté pour que ce montage ne soit pas effectué en décembre, afin de ne pas entraver l'activité des commerçants durant la période des fêtes de fin d'année.

**M. l'Echevin Biermann** répond, à propos de la construction de l'école du Merlo, que les architectes de la commune se sont rendus sur place dès que les riverains ont fait part des nuisances générées par l'entrepreneur.

Lors de la réunion qui a eu lieu par la suite, les représentants de la commune ont indiqué être prêts, le cas échéant, à envoyer les contrôleurs du service de l'Urbanisme et à multiplier les remarques par écrit.

Cette intervention semble avoir eu de l'effet car l'entrepreneur respecte désormais la réglementation et il n'y a plus eu de réaction de la part des riverains.

Le chantier relatif au carré Coghen ne relève pas de la commune. Le promoteur a pris beaucoup plus de temps que prévu pour désigner un entrepreneur, en dépit de son souhait de démarrer le chantier tôt dans l'année 2022. Il s'agit d'un entrepreneur de qualité qui a déjà réalisé des ouvrages d'art complexes, notamment pour des immeubles classés.

Lors d'une réunion à la fin mars avec un représentant du Collège, le promoteur et l'entrepreneur avaient manifesté la volonté de fournir des informations plus détaillées sur l'organisation de leur chantier, mais le Collège ne les a pas obtenues.

À la mi-juin, l'entrepreneur est revenu auprès de la commune pour proposer l'installation d'une partie de sa zone de chantier, en l'occurrence les cabines censées servir de bureaux, dans la petite cour latérale gauche située dans l'enceinte de l'école. Il considérait que ce dispositif pourrait servir de barrière de protection pour l'école.

Le Collège a refusé cette proposition en raison de son impact sur la vie scolaire et a rappelé à l'entrepreneur que, dans le cadre de la procédure du permis d'urbanisme, il s'était engagé à maintenir la majorité des zones de stockage sur le site du chantier lui-même.

Cette dernière solution ayant fini par s'imposer, l'entrepreneur a écrit à l'ensemble des riverains pour annoncer, d'une part, la visite du bureau d'études chargé de l'état des lieux des propriétés voisines et, d'autre part, un démarrage du chantier à la mi-août. Mais le chantier n'a pas démarré car il faut une autorisation « Osiris » pour

l'organisation des zones de chantier et la police s'est déjà prononcée en faveur de l'interdiction du charroi aux heures d'arrivée et de départ des élèves de l'école du Centre.

L'entrepreneur doit aussi obtenir une autorisation de Bruxelles-Environnement pour modifier le niveau de la nappe phréatique.

Eu égard aux conditions qui ne sont pas encore remplies, les travaux de terrassement et de gros-œuvre de ce chantier débuteront, selon toute vraisemblance, fin octobre ou début novembre.

Le Collège souhaite que ce chantier démarre le plus rapidement possible, étant donné qu'un autre chantier est prévu sur ce site : l'aile gauche de l'immeuble, occupée par les classes primaires, doit faire l'objet d'une rénovation importante visant à stabiliser les dalles, notamment les dalles du rez-de-chaussée.

Les élèves quitteront l'aile gauche du bâtiment durant les travaux, planifiés pour la fin février, pour être relogés ailleurs, soit sur le même site soit sur un site différent.

Le Collège n'a pas encore pris de décision quant au site de cette relocalisation temporaire, mais le déménagement provisoire des élèves sur le site même de l'institution scolaire à l'occasion des chantiers des écoles des Eglantiers et de Calevoet ne s'est pas avéré problématique, étant donné que la vie des élèves n'a pas été perturbée et que toutes les mesures de sécurisation ont été prises.

À l'occasion d'une visite des lieux effectuée par les services communaux, le responsable « sécurité chantier » du projet « Carré Coghen » a précisé que le maximum des nuisances survient lors de la phase de démolition (raison pour laquelle le Collège a demandé sa réalisation durant la période estivale) et que le renforcement de la protection le long du mur mitoyen impliquerait son étançonnement dans la cour d'école et donc une limitation de l'usage de cette cour.

L'entrepreneur a démoli le mur mitoyen et procédé au déménagement des installations conformément aux instructions de la direction de l'école.

Le placement de palissades complètement occultées de 3 mètres de haut garantira un passage sécurisé entre le chantier et la cour de l'école.

**M. Cools** invite le Collège à transmettre les informations qu'il vient de donner à l'association des parents de l'école du Centre.

Il recommande aussi au Collège d'appréhender avec vigilance le rabattement de la nappe phréatique car cette opération n'est pas sans risque potentiel.

Selon M. Cools, des efforts devraient être accomplis pour améliorer l'information en amont, notamment via les panneaux placardés dans les environs des chantiers.

Il est utile de faire des rappels lorsque les horaires de chantier ne sont pas respectés mais il ne faut pas hésiter, le cas échéant, à solliciter l'intervention de la police car si, pour accomplir l'objectif d'un marché public dont la durée du chantier est un critère d'attribution, on en vient à ne pas respecter les horaires, le principe même du marché est détourné. Il faut donc être ferme et strict pour éviter cet effet pervers.

**M. De Bock** estime que les informations diffusées sur le site internet sont parfois incomplètes pour ce qui concerne la durée des chantiers, leur date de fin, les interruptions temporaires de travaux durant la période considérée.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van de h. Cools : het beperken van de overlast door de werven.**

**De h. Cools** is van mening dat bouwterreinen, privé of openbaar, onvermijdelijk en vaak noodzakelijk en nuttig zijn. Niettemin veroorzaken zij vaak overlast (lawaai, stof, verkeersproblemen, enz.) die we zoveel mogelijk moeten trachten te beperken. De recente evolutie van verschillende bouwplaatsen in Ukkel laat blijken dat dit niet



het geval is en dat er meer inspanningen nodig zijn.

Om een minimum aan rust voor de omwonenden te garanderen, legt de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV) in titel III een aantal maatregelen op betreffende de organisatie, reinheid en werktijden van bouwplaatsen.

Artikel 4 § 1 van titel III van de GSV bepaalt dat alle bouwwerken (incl. leveringen en het oprichten van bouwplaatsen) verboden zijn op zaterdagen, zondagen en feestdagen, met uitzondering van bouwplaatsen op spoor-, metro- en tramspooren en werkzaamheden die door particulieren aan hun eigen woning of op de gronden rondom de woning worden uitgevoerd en waarvan de overlast de normale overlast van de buurt niet te boven gaat.

Op de andere dagen van de week mogen de werkzaamheden alleen worden uitgevoerd tussen 7 en 19 uur, en tussen 7 en 16 uur in geval van heien, damwanden, breken van puin of het gebruik van drilboren.

Ondanks deze bepalingen werden op 21 juli, de nationale feestdag, op het terrein van de gemeenteschool Merlo werkzaamheden verricht voor de bouw van nieuwe gebouwen, kennelijk zonder dat de burgemeester hiervoor toelating had verleend.

Deze zomer begonnen de werkzaamheden voor de herinrichting van de Burgemeester Jean Herinckxlaan regelmatig om 6.20 uur met een vreselijk lawaai van betonzagen.

De aannemer heeft de bewoners van dit terrein onheus behandeld, aangezien zij pas de dag voor het begin van de werkzaamheden te horen kregen dat zij de volgende dag vanaf 6.30 uur gedurende 30 dagen geen toegang tot hun garage zouden hebben. En wanneer omwonenden bellen naar het nummer van de dienst Wegen dat bij de ingang van het terrein staat aangegeven of naar het nummer van de gemeente, neemt niemand op!

Welke maatregelen zal het college nemen om de communicatie tijdens bouwwerken te verbeteren en ervoor te zorgen dat tijdschema's worden nageleefd, zowel voor openbare als particuliere bouwplaatsen ?

Voor leveringen aan winkels vóór 7.00 uur geldt een soortgelijke verplichting als voor bouwplaatsen, die door bepaalde grootwinkelbedrijven niet altijd wordt nageleefd. Is het college op de hoogte van deze situatie?

Wat het Coghén-project betreft, betreffende de bouw van 43 particuliere woningen in de buurt van de school Centre, zijn de ouders van deze gemeenteschool terecht bezorgd over de overlast van een dergelijke bouwplaats (lawaai, stof, transport).

De oudervereniging vraagt dat alle nodige maatregelen worden genomen zodat het onderwijs en de vele andere activiteiten die op het schoolterrein zijn gepland, normaal kunnen verlopen.

De ouders maken zich zorgen over de veiligheid van hun kinderen, aangezien deze bouwplaats op enkele meters van de school zal leiden tot een verlaging van het waterpeil.

Sinds de eerste verzoeken betreffende dit project, en nog steeds na de toekenning van de vergunning aan de promotor in juni 2021, heeft de oudervereniging het college herhaaldelijk gevraagd de sloop- en bouwfase van het terrein te beperken.

Op 30 juni 2021 heeft het college per e-mail toegezegd alle maatregelen te nemen om de gevolgen van de bouwplaats te beperken. De promotor heeft het initiatief genomen om de sloopfase tijdens de schoolvakanties, in dit geval in augustus 2021, uit te voeren om de overlast te beperken, en dat valt toe te juichen.

Er is echter veel meer bezorgdheid over de bouwfase, die momenteel aan de gang is, aangezien het college de vertegenwoordigers van de ouders tijdens een vergadering in mei 2022 heeft meegedeeld dat het geen informatie had over de timing van de bouwplaats, de toekomstige stabilisatiewerken en de maatregelen om de school en de leerlingen te beschermen.

Is dat nu nog zo ? Kan het college de ouders geruststellen dat hun kinderen beschermd zullen worden en dat het onderwijs onder normale omstandigheden zal doorgaan ?

De gemeente speelt een belangrijke rol bij het beperken van bouwplaatsoverlast. Met

het oog op de naleving van de bestaande voorschriften en het toezicht op de bouwplaatsen moet ervoor worden gezorgd dat de inspecteurs niet onderbezet zijn. Maar volgens de h. Cools moet de gemeente verder gaan dan de louter regelgevende dimensie door een duurzame dialoog tot stand te brengen tussen de verantwoordelijken van de verschillende bouwplaatsen en het publiek dat erdoor wordt getroffen.

**De h. De Bock** vraagt of het college bereid is de burgers beter te informeren over de werkzaamheden die in de gemeente worden uitgevoerd, alsmede over de verantwoordelijken en de duurtijd ervan.

In dit verband zijn toezeggingen gedaan, met name op de website van de gemeente en ter plaatse.

Een dynamische kaart van de bouwplaatsen met aanduiding van de duurtijd ervan zou een grote stap vooruit zijn en het mogelijk maken te anticiperen op de vragen en ook op de mogelijke frustraties van de gebruikers.

Hij denkt met name aan de 3de heropening van de Alsebergsesteenweg op het kruispunt van de Gelovigenstraat, waar omwonenden gefrustreerd zijn, en aan de werkzaamheden aan de Burgemeester Jean Herinckxlaan.

**Schepen Wyngaard** antwoordt dat het college probeert de overlast van bouwplaatsen stroomopwaarts te verminderen door te zorgen voor coördinatie.

Als een concessiehouder bijvoorbeeld verzoekt om de afsluiting van een bepaalde straat wanneer een aangrenzende straat is afgesloten, verleent het bestuur geen toestemming en eist zij uitstel van de werkzaamheden om de mobiliteit te waarborgen. Deze coördinatie beperkt zich niet tot mobiliteit, maar organiseert ook de planning van de werkzaamheden in functie van de tijd van het jaar.

De werkzaamheden aan het kruispunt Xavier De Buestraat / Alsebergsesteenweg, die al lang waren gepland, hebben deze zomer plaatsgevonden, in volledig overleg met het Gewest en alle betrokkenen, die het onverantwoord vonden om deze werkzaamheden tijdens het schooljaar te organiseren.

De dienst Wegen ziet er ook op toe dat de in de gewestelijke wetgeving vastgestelde tijdschema's worden nageleefd door ambtenaren ter plaatse te sturen, of het nu gaat om terreinen onder gemeentelijk beheer, zoals dat in de Burgemeester Jean Herinckxlaan, of om terreinen van concessiehouders, zoals dat in de Jean Benaetsstraat.

In uitzonderlijke omstandigheden worden soms afwijkingen toegestaan aan aannemers: tijdens een week die gekenmerkt werd door een intense hittegolf, kreeg de aannemer die belast was met de aanleg van de Burgemeester Jean Herinckxlaan toestemming van het gemeentebestuur om de werkzaamheden om 6.30 uur te beginnen in plaats van om 7.00 uur, zodat de arbeiders niet in het midden van de middag zouden moeten werken in een verstikkende hitte.

Indien 's nachts of in het weekend moet worden gewerkt, is een specifiek besluit van de burgemeester vereist.

Wat de werf Herinckx betreft, heeft de gemeente gereageerd op de aannemer door hem te herinneren aan zijn verplichtingen ter zake telkens wanneer omwonenden zich bij het gemeentebestuur hebben beklagd.

Schepen Wyngaard legt uit dat de duurtijd van de werkzaamheden een van de criteria was voor de gunning van de opdracht voor de Burgemeester Jean Herinckxlaan. Het college heeft gevraagd de werken niet over een te lange periode te spreiden en begrijpt dat de omwonenden het wellicht bijzonder lang vonden duren.

Communicatie helpt minstens de helft van de problemen uit de weg te ruimen en ontlast ook de stroomafwaartse diensten, want als de communicatie stroomopwaarts gebrekkig is, is de kans groter dat de burgers contact opnemen met de gemeente om informatie te vragen.

Informatie over het dossier Herinckx werd verstrekt via drie of vier huis-aan-huisberichten en door bewoners te ontmoeten.

Met betrekking tot het probleem van de toegang tot de garages in het kader van dit bouwterrein wijst schepen Wyngaard erop dat de ruim van tevoren door de aannemer geplaatste affiches zijn weggehaald. Er werd een nieuwe posting gedaan, dicht bij de sluitingsdatum, en aangezien door deze omstandigheden sommige burgers laat werden geïnformeerd, verzocht het college om uitstel, dat door de contractant werd aanvaard.

Wat het Coghenvlok betreft, heeft de aannemer een parkeerreservering aangevraagd voor de parkeerplaatsen en de trottoirs tussen de gemeenteschool en de Coghensquare. Dit gedeelte van de Dekenijstraat zal dus gedurende de hele bouwperiode bezet zijn. Voetgangers lopen aan de linkerkant in de richting van de stijging. Aangezien er op de kruising met de Coghensquare geen zebrapaden zijn, zal het college de aannemer verzoeken de voetgangersroutes rond de school te beveiligen en een tijdelijk zebrapad aan te leggen (zij het anderhalf tot twee jaar) om oversteken op deze plaats veiliger te maken.

De straat zal tweemaal gedurende één dag moeten worden afgesloten voor de opbouw en afbraak van de kraan. De montage vindt plaats op een zaterdag tussen oktober en januari. Het college heeft erop aangedrongen dat de opbouw niet in december plaatsvindt om de activiteit van de handelaars tijdens de kerstperiode niet te hinderen.

**Schepen Biermann** antwoordt, met betrekking tot de bouw van de school Merlo, dat de architecten van de gemeente ter plaatse zijn gegaan zodra de omwonenden de overlast van de aannemer hadden gemeld.

Tijdens de daaropvolgende vergadering gaven de vertegenwoordigers van de gemeente aan dat zij bereid waren om zo nodig de inspecteurs van de dienst Stedenbouw te sturen en schriftelijke opmerkingen te maken.

Deze interventie lijkt effect te hebben gehad, aangezien de aannemer de voorschriften nu naleeft en er geen verdere reacties van omwonenden zijn geweest.

Het bouwterrein van de Coghensquare valt niet onder de bevoegdheid van de gemeente. De promotor heeft er veel langer dan verwacht over gedaan om een aannemer aan te wijzen, ondanks zijn wens om begin 2022 met de werken te beginnen. Dit is een goede aannemer die al complexe technische werken heeft uitgevoerd, ook voor beschermde gebouwen.

Tijdens een bijeenkomst eind maart met een vertegenwoordiger van het college hebben zowel de promotor als de aannemer zich bereid verklaard meer gedetailleerde informatie te verstrekken over de organisatie van hun werf maar het college heeft deze niet ontvangen.

Half juni keerde de aannemer terug naar de gemeente om voor te stellen een deel van zijn werf, namelijk de cabines die als kantoren zouden worden gebruikt, te plaatsen op de kleine linker binnenplaats op het schoolterrein. Hij was van mening dat dit als een beschermende barrière voor de school kan dienen.

Het college weigerde dit voorstel vanwege de impact op het schoolleven en herinnerde de aannemer eraan dat hij zich er in het kader van de bouwvergunning toe had verbonden het merendeel van de opslagruimten op het terrein zelf te houden.

Nu deze laatste oplossing zich uiteindelijk heeft opgedrongen, heeft de aannemer alle buurtbewoners aangeschreven om enerzijds het bezoek van de studiedienst, belast met de plaatsbeschrijving van de naburige eigendommen, aan te kondigen en anderzijds de start van de bouwplaats medio augustus aan te kondigen. De werken zijn echter nog niet begonnen omdat een "Osiris"-toelating vereist is voor de inrichting van bouwwerven, en de politie heeft zich reeds uitgesproken voor een verbod op het gebruik van zwaar materieel tijdens de aankomst- en vertrektijden van de leerlingen van de school Centre.

De aannemer moet ook toestemming krijgen van Brussel Leefmilieu om het waterpeil

te wijzigen.

Gezien de nog niet vervulde voorwaarden zullen de grond- en ruwbouwwerken op dit terrein naar alle waarschijnlijkheid eind oktober of begin november beginnen.

Het college zou graag zien dat deze werken zo snel mogelijk van start gaan, aangezien voor deze locatie een andere werf is gepland: de linkervleugel van het gebouw, waarin de lagere klassen zijn gehuisvest, zal een ingrijpende renovatie ondergaan om de tegels te stabiliseren, met name de tegels op de benedenverdieping.

De leerlingen zullen de linkervleugel van het gebouw tijdens de werken, die voor eind februari zijn gepland, verlaten en elders worden ondergebracht, op hetzelfde terrein of op een ander terrein.

Het college heeft nog geen besluit genomen over de plaats van deze tijdelijke verhuizing maar de tijdelijke verhuizing van leerlingen naar het schoolterrein tijdens de bouw van de scholen Eglantiers en Calevoet is niet problematisch gebleken, aangezien het leven van de leerlingen niet is verstoord en alle veiligheidsmaatregelen zijn genomen.

Tijdens een bezoek van de gemeentediensten aan het terrein heeft de verantwoordelijke voor veiligheid op de werf van het project "Carré Coghen" erop gewezen dat de overlast het grootst is tijdens de afbraakfase (daarom heeft het college gevraagd om deze in de zomerperiode uit te voeren) en dat de versterking van de bescherming langs de gemeenschappelijke muur zou betekenen dat deze op het schoolkoer wordt gestut en dat het gebruik van deze koer dus wordt beperkt.

De aannemer heeft de gemeenschappelijke muur gesloopt en verplaatste de installaties volgens de instructies van de schooldirectie.

De plaatsing van 3 meter hoge, volledig verduisterde hekken zal zorgen voor een veilige doorgang tussen de werf en de schoolkoer.

**De h. Cools** verzoekt het college de informatie die hij zojuist aan de oudervereniging van de school Centre heeft gegeven, door te geven.

Ook raadt hij het college aan waakzaam te zijn bij de verlaging van het grondwaterpeil omdat dit niet zonder risico is.

Volgens de h. Cools moet worden gestreefd naar een betere voorlichting stroomopwaarts, met name via de borden die in de omgeving van bouwplaatsen zijn aangebracht.

Het is nuttig om aanmaningen te sturen wanneer de bouwplaatsuren niet worden gerespecteerd, maar indien nodig mag men niet aarzelen om de politie te vragen om in te grijpen, want als men, om het doel van een overheidsopdracht waarvoor de bouwplaatsduur een gunningscriterium is, te bereiken, de uren niet respecteert, wordt het principe zelf van de opdracht misbruikt. We moeten dus streng en streng zijn om dit perverse effect te voorkomen.

**De h. De Bock** is van mening dat de op de website gepubliceerde informatie soms onvolledig is wat betreft de duur van de werkzaamheden, de einddatum ervan en de tijdelijke onderbrekingen van de werkzaamheden tijdens de betrokken periode.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Interpellation de M. Cools - la limitation des nuisances liées aux chantiers.docx*

**M. De Bock** a été interpellé par des parents d'élèves de l'école communale du Centre, qui s'inquiètent des répercussions du chantier du complexe Coghén sur leurs enfants. Depuis 2019, le promoteur JPM Europe souhaitait construire un complexe à appartements sur la parcelle voisine de l'école communale du Centre, rue du Doyenné.

Depuis le début, l'association des parents ne s'est pas opposée au projet, car elle est consciente de la nécessité d'assurer le développement urbanistique de la ville, mais tient à faire preuve de vigilance face à l'impact des travaux sur les enfants.

Dès les premières demandes de projets, puis après l'attribution du permis au promoteur en juin 2021 pour la construction de 43 logements, l'association des parents a sollicité le Collège à de multiples reprises pour obtenir une limitation des nuisances (poussières, charroi, bruit) pendant les phases de démolition et de construction du chantier.

Le 30 juin 2021, le Collège s'est engagé par mail à ce que toutes les mesures soient prises afin de limiter l'impact des différentes phases de chantier sur les parcelles voisines de l'école.

Le promoteur a pris l'initiative d'organiser la phase de démolition durant les vacances scolaires, en août 2021, de manière à limiter les nuisances.

Les demandes réitérées de dialogue de la part des parents n'ont débouché que sur une seule réunion en mai 2022, au cours de laquelle les échevins ont signalé ne pas connaître le calendrier du chantier de construction et des travaux de stabilisation dans l'école et ignorer tout autant les mesures prises pour protéger l'école et les élèves.

Les travaux de construction, impliquant un rabattage de la nappe phréatique, ont commencé à la mi-août 2022, à la veille de la rentrée, sans qu'aucune mesure, pas même la rehausse du mur mitoyen, n'ait été prise pour protéger les enfants ou assurer la continuité de l'enseignement et des activités parascolaires (récréations, jeux, académie de musique) dans des conditions normales.

L'association des parents espère aussi que les occupants des appartements ne viendront pas se plaindre du bruit causé par les élèves et réclamer une réduction des horaires de récréation, comme ce fut le cas des riverains de l'école du Longchamp.

Pourquoi le Collège n'a-t-il pas pris de mesures suffisantes pour protéger les enfants de l'école du Centre de la rue du Doyenné durant toute la durée du chantier, qu'ils soient élèves de l'école ou de l'académie, ou pour protéger le quartier et les riverains ?

Quels sont le montant et l'affectation des charges d'urbanisme ?

Quel est le calendrier exact des travaux ?

Qu'en est-il de la rehausse du mur mitoyen ?

Le Collège peut-il garantir que les temps de récréation pour les enfants seront maintenus sans réduction ?

**M. l'Echevin Wyngaard** répond que le Collège s'efforce de réduire les nuisances des chantiers en amont en assurant leur coordination.

Par exemple, si un impétrant demande la fermeture d'une rue déterminée lorsqu'une rue voisine est fermée, l'administration n'accorde pas son autorisation et exige un report des travaux afin de garantir la mobilité.

Cette coordination ne se cantonne pas à la mobilité mais organise aussi la planification des travaux en fonction des périodes de l'année.

Les travaux au carrefour entre la rue Xavier De Bue et la chaussée d'Alseberg, prévus de longue date, ont eu lieu cet été, en parfaite concertation avec la Région et tous les acteurs du dossier, qui ont considéré qu'il eût été irresponsable d'organiser ces travaux en période scolaire.

Le service de la Voirie veille aussi au respect des horaires prévus dans la législation régionale en envoyant des agents sur le terrain, qu'il s'agisse de chantiers sous gestion communale, comme celui de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx, ou de chantiers

d'impétrants comme celui de la rue Jean Benaets.

Des dérogations sont parfois accordées aux entrepreneurs en cas de circonstances exceptionnelles : durant une semaine marquée par une canicule intense, l'entrepreneur chargé du chantier de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx a obtenu de l'administration communale l'autorisation de débiter les travaux à 06h30 plutôt qu'à 07h00, pour éviter que les ouvriers ne soient contraints de travailler au beau milieu de l'après-midi sous une chaleur étouffante.

Si des interventions sont sollicitées la nuit ou le weekend, il faut un acte spécifique de la part du bourgmestre.

Pour ce qui concerne le chantier Herinckx, il y a eu une réaction communale auprès de l'entrepreneur pour lui rappeler ses obligations en la matière chaque fois que des riverains se sont plaints auprès de l'administration communale.

M. l'Echevin Wyngaard précise que la durée du chantier figurait parmi les critères d'attribution du marché pour l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx. Le Collège a demandé que ce chantier ne soit pas trop étalé dans le temps et comprend que les riverains aient pu avoir le sentiment qu'il soit particulièrement long.

La communication permet de désamorcer au moins la moitié des problèmes et permet aussi de décharger les services en aval car lorsque la communication en amont est déficiente, les citoyens ont d'autant plus tendance à contacter la commune pour solliciter des informations.

L'information sur le dossier Herinckx a été assurée par la distribution de toutes-boîtes à 3 ou 4 reprises ainsi que par des rencontres avec les habitants.

Pour ce qui concerne la problématique de l'accès aux garages dans le cadre de ce chantier, M. l'Echevin Wyngaard signale que les affichettes placées bien en amont par l'entrepreneur ont été arrachées. Un nouvel affichage a été effectué, à une date plus proche de la date de fermeture, et vu qu'en raison de ces circonstances, certains citoyens ont été informés tardivement, le Collège a demandé un report, accepté par l'entrepreneur.

Pour ce qui relève du carré Coghen, l'entrepreneur a sollicité une réservation de stationnement pour la zone de parkings et trottoirs entre l'école communale et le square Coghen. Ce tronçon de la rue du Doyenné sera donc occupé durant toute la période du chantier. Les piétons marcheront du côté gauche dans le sens de la montée. Vu qu'il n'y a pas de passages pour piétons à hauteur du carrefour avec le square Coghen, le Collège va demander à l'entrepreneur une sécurisation des cheminements piétons aux abords de l'école et l'établissement d'un passage pour piétons temporaire (quoique d'application pendant un an et demi ou deux ans) afin de sécuriser la traversée à cet endroit.

Il faudra fermer la rue à deux reprises pendant une journée pour le montage et le démontage de la grue. L'opération de montage aura lieu un samedi entre octobre et janvier. Le Collège a insisté pour que ce montage ne soit pas effectué en décembre, afin de ne pas entraver l'activité des commerçants durant la période des fêtes de fin d'année.

**M. l'Echevin Biermann** répond, à propos de la construction de l'école du Merlo, que les architectes de la commune se sont rendus sur place dès que les riverains ont fait part des nuisances générées par l'entrepreneur.

Lors de la réunion qui a eu lieu par la suite, les représentants de la commune ont indiqué être prêts, le cas échéant, à envoyer les contrôleurs du service de l'Urbanisme et à multiplier les remarques par écrit.

Cette intervention semble avoir eu de l'effet car l'entrepreneur respecte désormais la réglementation et il n'y a plus eu de réaction de la part des riverains.

Le chantier relatif au carré Coghen ne relève pas de la commune. Le promoteur a pris beaucoup plus de temps que prévu pour désigner un entrepreneur, en dépit de son souhait de démarrer le chantier tôt dans l'année 2022. Il s'agit d'un entrepreneur de

qualité qui a déjà réalisé des ouvrages d'art complexes, notamment pour des immeubles classés.

Lors d'une réunion à la fin mars avec un représentant du Collège, le promoteur et l'entrepreneur avaient manifesté la volonté de fournir des informations plus détaillées sur l'organisation de leur chantier, mais le Collège ne les a pas obtenues.

À la mi-juin, l'entrepreneur est revenu auprès de la commune pour proposer l'installation d'une partie de sa zone de chantier, en l'occurrence les cabines censées servir de bureaux, dans la petite cour latérale gauche située dans l'enceinte de l'école. Il considérait que ce dispositif pourrait servir de barrière de protection pour l'école.

Le Collège a refusé cette proposition en raison de son impact sur la vie scolaire et a rappelé à l'entrepreneur que, dans le cadre de la procédure du permis d'urbanisme, il s'était engagé à maintenir la majorité des zones de stockage sur le site du chantier lui-même.

Cette dernière solution ayant fini par s'imposer, l'entrepreneur a écrit à l'ensemble des riverains pour annoncer, d'une part, la visite du bureau d'études chargé de l'état des lieux des propriétés voisines et, d'autre part, un démarrage du chantier à la mi-août. Mais le chantier n'a pas démarré car il faut une autorisation « Osiris » pour l'organisation des zones de chantier et la police s'est déjà prononcée en faveur de l'interdiction du charroi aux heures d'arrivée et de départ des élèves de l'école du Centre.

L'entrepreneur doit aussi obtenir une autorisation de Bruxelles-Environnement pour modifier le niveau de la nappe phréatique.

Eu égard aux conditions qui ne sont pas encore remplies, les travaux de terrassement et de gros-œuvre de ce chantier débuteront, selon toute vraisemblance, fin octobre ou début novembre.

Le Collège souhaite que ce chantier démarre le plus rapidement possible, étant donné qu'un autre chantier est prévu sur ce site : l'aile gauche de l'immeuble, occupée par les classes primaires, doit faire l'objet d'une rénovation importante visant à stabiliser les dalles, notamment les dalles du rez-de-chaussée.

Les élèves quitteront l'aile gauche du bâtiment durant les travaux, planifiés pour la fin février, pour être relogés ailleurs, soit sur le même site soit sur un site différent.

Le Collège n'a pas encore pris de décision quant au site de cette relocalisation temporaire, mais le déménagement provisoire des élèves sur le site même de l'institution scolaire à l'occasion des chantiers des écoles des Eglantiers et de Calevoet ne s'est pas avéré problématique, étant donné que la vie des élèves n'a pas été perturbée et que toutes les mesures de sécurisation ont été prises.

À l'occasion d'une visite des lieux effectuée par les services communaux, le responsable « sécurité chantier » du projet « Carré Coghen » a précisé que le maximum des nuisances survient lors de la phase de démolition (raison pour laquelle le Collège a demandé sa réalisation durant la période estivale) et que le renforcement de la protection le long du mur mitoyen impliquerait son étançonnement dans la cour d'école et donc une limitation de l'usage de cette cour.

L'entrepreneur a démolit le mur mitoyen et procédé au déménagement des installations conformément aux instructions de la direction de l'école.

Le placement de palissades complètement occultées de 3 mètres de haut garantira un passage sécurisé entre le chantier et la cour de l'école.

**M. Cools** invite le Collège à transmettre les informations qu'il vient de donner à l'association des parents de l'école du Centre.

Il recommande aussi au Collège d'appréhender avec vigilance le rabattement de la nappe phréatique car cette opération n'est pas sans risque potentiel.

Selon M. Cools, des efforts devraient être accomplis pour améliorer l'information en amont, notamment via les panneaux placardés dans les environs des chantiers.

Il est utile de faire des rappels lorsque les horaires de chantier ne sont pas respectés

mais il ne faut pas hésiter, le cas échéant, à solliciter l'intervention de la police car si, pour accomplir l'objectif d'un marché public dont la durée du chantier est un critère d'attribution, on en vient à ne pas respecter les horaires, le principe même du marché est détourné. Il faut donc être ferme et strict pour éviter cet effet pervers.

**M. De Bock** estime que les informations diffusées sur le site internet sont parfois incomplètes pour ce qui concerne la durée des chantiers, leur date de fin, les interruptions temporaires de travaux durant la période considérée.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van de h. De Bock : de problemen veroorzaakt door de werken naast de gemeenteschool van het Centrum.**

**De h. De Bock** werd benaderd door ouders van leerlingen van de gemeenteschool Centre die zich zorgen maken over de gevolgen van het bouwterrein Coghen voor hun kinderen.

Sinds 2019 wil promotor JPM Europe een appartementencomplex bouwen op het perceel naast deze school in de Dekenijstraat.

De oudervereniging heeft zich van meet af aan niet verzet tegen het project, omdat zij zich bewust was van de noodzaak de stedelijke ontwikkeling van de stad te waarborgen, maar zij wilde waakzaam zijn voor de gevolgen van de werkzaamheden voor de kinderen.

Sinds de eerste projectaanvragen, en vervolgens nadat in juni 2021 de vergunning voor de bouw van 43 woningen aan de promotor werd verleend, heeft de oudervereniging het college meermaals benaderd om een beperking van de overlast (stof, transport, lawaai) tijdens de afbraak- en bouwfase van de site te bekomen.

Op 30 juni 2021 heeft het college zich er per e-mail toe verbonden alle maatregelen te nemen om de gevolgen van de verschillende bouwfasen voor de aangrenzende percelen van de school te beperken.

De promotor heeft het initiatief genomen om de sloopfase te organiseren tijdens de schoolvakantie in augustus 2021, om de overlast te beperken.

Herhaalde verzoeken om een dialoog met de ouders resulteerden slechts in één bijeenkomst in mei 2022, waarbij de schepenen meldden dat zij niet op de hoogte waren van het tijdschema voor de bouw- en stabilisatiewerken in de school en evenmin op de hoogte waren van de maatregelen die waren genomen om de school en de leerlingen te beschermen.

De bouwwerken, die een verlaging van het waterpeil omvatten, zijn midden augustus 2022 begonnen, aan de vooravond van het begin van het nieuwe schooljaar, zonder dat maatregelen zijn genomen, zelfs niet de verhoging van de gemeenschappelijke muur, om de kinderen te beschermen of de continuïteit van het onderwijs en de bijchoolse activiteiten (recreatie, spelletjes, muziekacademie) onder normale omstandigheden te waarborgen.

De oudervereniging hoopt ook dat de bewoners van de appartementen niet zullen klagen over het lawaai van de leerlingen en een vermindering van de recreatie-uren zullen eisen, zoals het geval was voor de omwonenden van de school Longchamp.

Waarom heeft het college niet voldoende maatregelen genomen om de kinderen van de school Centre van de Dekenijstraat gedurende de hele bouwperiode te beschermen, of het nu gaat om leerlingen van de school of van de academie, of om de wijk en de bewoners te beschermen ?

Wat is het bedrag en de bestemming van de stedenbouwkundige lasten ?

Wat is het exacte tijdschema voor de werkzaamheden ?

Hoe zit het met de verhoging van de gemeenschappelijke muur ?

Kan het college garanderen dat de recreatietijd voor kinderen gehandhaafd blijft



zonder beperking ?

**Schepen Wyngaard** antwoordt dat het college probeert de overlast van bouwplaatsen stroomopwaarts te verminderen door te zorgen voor coördinatie.

Als een concessiehouder bijvoorbeeld verzoekt om de afsluiting van een bepaalde straat wanneer een aangrenzende straat is afgesloten, verleent het bestuur geen toestemming en eist zij uitstel van de werkzaamheden om de mobiliteit te waarborgen. Deze coördinatie beperkt zich niet tot mobiliteit, maar organiseert ook de planning van de werkzaamheden in functie van de tijd van het jaar.

De werkzaamheden aan het kruispunt Xavier De Buestraat / Alsebergsesteenweg, die al lang waren gepland, hebben deze zomer plaatsgevonden, in volledig overleg met het Gewest en alle betrokkenen, die het onverantwoord vonden om deze werkzaamheden tijdens het schooljaar te organiseren.

De dienst Wegen ziet er ook op toe dat de in de gewestelijke wetgeving vastgestelde tijdschema's worden nageleefd door ambtenaren ter plaatse te sturen, of het nu gaat om terreinen onder gemeentelijk beheer, zoals dat in de Burgemeester Jean Herinckxlaan, of om terreinen van concessiehouders, zoals dat in de Jean Benaetsstraat.

In uitzonderlijke omstandigheden worden soms afwijkingen toegestaan aan aannemers: tijdens een week die gekenmerkt werd door een intense hittegolf, kreeg de aannemer die belast was met de aanleg van de Burgemeester Jean Herinckxlaan toestemming van het gemeentebestuur om de werkzaamheden om 6.30 uur te beginnen in plaats van om 7.00 uur, zodat de arbeiders niet in het midden van de middag zouden moeten werken in een verstikkende hitte.

Indien 's nachts of in het weekend moet worden gewerkt, is een specifiek besluit van de burgemeester vereist.

Wat de werf Herinckx betreft, heeft de gemeente gereageerd op de aannemer door hem te herinneren aan zijn verplichtingen ter zake telkens wanneer omwonenden zich bij het gemeentebestuur hebben beklagd.

Schepen Wyngaard legt uit dat de duurtijd van de werkzaamheden een van de criteria was voor de gunning van de opdracht voor de Burgemeester Jean Herinckxlaan. Het college heeft gevraagd de werken niet over een te lange periode te spreiden en begrijpt dat de omwonenden het wellicht bijzonder lang vonden duren.

Communicatie helpt minstens de helft van de problemen uit de weg te ruimen en ontlast ook de stroomafwaartse diensten, want als de communicatie stroomopwaarts gebrekkig is, is de kans groter dat de burgers contact opnemen met de gemeente om informatie te vragen.

Informatie over het dossier Herinckx werd verstrekt via drie of vier huis-aan-huisberichten en door bewoners te ontmoeten.

Met betrekking tot het probleem van de toegang tot de garages in het kader van dit bouwterrein wijst schepen Wyngaard erop dat de ruim van tevoren door de aannemer geplaatste affiches zijn weggehaald. Er werd een nieuwe posting gedaan, dicht bij de sluitingsdatum, en aangezien door deze omstandigheden sommige burgers laat werden geïnformeerd, verzocht het college om uitstel, dat door de contractant werd aanvaard.

Wat het Coghenblok betreft, heeft de aannemer een parkeerreservering aangevraagd voor de parkeerplaatsen en de trottoirs tussen de gemeenteschool en de Coghensquare. Dit gedeelte van de Dekenijstraat zal dus gedurende de hele bouwperiode bezet zijn. Voetgangers lopen aan de linkerkant in de richting van de stijging. Aangezien er op de kruising met de Coghensquare geen zebrapaden zijn, zal het college de aannemer verzoeken de voetgangersroutes rond de school te beveiligen en een tijdelijk zebrapad aan te leggen (zij het anderhalf tot twee jaar) om oversteken op deze plaats veiliger te maken.

De straat zal tweemaal gedurende één dag moeten worden afgesloten voor de opbouw

en afbraak van de kraan. De montage vindt plaats op een zaterdag tussen oktober en januari. Het college heeft erop aangedrongen dat de opbouw niet in december plaatsvindt om de activiteit van de handelaars tijdens de kerstperiode niet te hinderen.

**Schepen Biermann** antwoordt, met betrekking tot de bouw van de school Merlo, dat de architecten van de gemeente ter plaatse zijn gegaan zodra de omwonenden de overlast van de aannemer hadden gemeld.

Tijdens de daaropvolgende vergadering gaven de vertegenwoordigers van de gemeente aan dat zij bereid waren om zo nodig de inspecteurs van de dienst Stedenbouw te sturen en schriftelijke opmerkingen te maken.

Deze interventie lijkt effect te hebben gehad, aangezien de aannemer de voorschriften nu naleeft en er geen verdere reacties van omwonenden zijn geweest.

Het bouwterrein van de Coghensquare valt niet onder de bevoegdheid van de gemeente. De promotor heeft er veel langer dan verwacht over gedaan om een aannemer aan te wijzen, ondanks zijn wens om begin 2022 met de werken te beginnen. Dit is een goede aannemer die al complexe technische werken heeft uitgevoerd, ook voor beschermde gebouwen.

Tijdens een bijeenkomst eind maart met een vertegenwoordiger van het college hebben zowel de promotor als de aannemer zich bereid verklaard meer gedetailleerde informatie te verstrekken over de organisatie van hun werf maar het college heeft deze niet ontvangen.

Half juni keerde de aannemer terug naar de gemeente om voor te stellen een deel van zijn werf, namelijk de cabines die als kantoren zouden worden gebruikt, te plaatsen op de kleine linker binnenplaats op het schoolterrein. Hij was van mening dat dit als een beschermende barrière voor de school kan dienen.

Het college weigerde dit voorstel vanwege de impact op het schoolleven en herinnerde de aannemer eraan dat hij zich er in het kader van de bouwvergunning toe had verbonden het merendeel van de opslagruimten op het terrein zelf te houden.

Nu deze laatste oplossing zich uiteindelijk heeft opgedrongen, heeft de aannemer alle buurtbewoners aangeschreven om enerzijds het bezoek van de studiedienst, belast met de plaatsbeschrijving van de naburige eigendommen, aan te kondigen en anderzijds de start van de bouwplaats medio augustus aan te kondigen. De werken zijn echter nog niet begonnen omdat een "Osiris"-toelating vereist is voor de inrichting van bouwwerven, en de politie heeft zich reeds uitgesproken voor een verbod op het gebruik van zwaar materieel tijdens de aankomst- en vertrektijden van de leerlingen van de school Centre.

De aannemer moet ook toestemming krijgen van Brussel Leefmilieu om het waterpeil te wijzigen.

Gezien de nog niet vervulde voorwaarden zullen de grond- en ruwbouwwerken op dit terrein naar alle waarschijnlijkheid eind oktober of begin november beginnen.

Het college zou graag zien dat deze werken zo snel mogelijk van start gaan, aangezien voor deze locatie een andere werf is gepland: de linkervleugel van het gebouw, waarin de lagere klassen zijn gehuisvest, zal een ingrijpende renovatie ondergaan om de tegels te stabiliseren, met name de tegels op de benedenverdieping.

De leerlingen zullen de linkervleugel van het gebouw tijdens de werken, die voor eind februari zijn gepland, verlaten en elders worden ondergebracht, op hetzelfde terrein of op een ander terrein.

Het college heeft nog geen besluit genomen over de plaats van deze tijdelijke verhuizing maar de tijdelijke verhuizing van leerlingen naar het schoolterrein tijdens de bouw van de scholen Eglantiers en Calevoet is niet problematisch gebleken, aangezien het leven van de leerlingen niet is verstoord en alle veiligheidsmaatregelen zijn genomen.

Tijdens een bezoek van de gemeentediensten aan het terrein heeft de verantwoordelijke voor veiligheid op de werf van het project "Carré Coghén" erop

gewezen dat de overlast het grootst is tijdens de afbraakfase (daarom heeft het college gevraagd om deze in de zomerperiode uit te voeren) en dat de versterking van de bescherming langs de gemeenschappelijke muur zou betekenen dat deze op het schoolkoer wordt gestut en dat het gebruik van deze koer dus wordt beperkt. De aannemer heeft de gemeenschappelijke muur gesloopt en verplaatste de installaties volgens de instructies van de schooldirectie. De plaatsing van 3 meter hoge, volledig verduisterde hekken zal zorgen voor een veilige doorgang tussen de werf en de schoolkoer.

**De h. Cools** verzoekt het college de informatie die hij zojuist aan de oudervereniging van de school Centre heeft gegeven, door te geven.

Ook raadt hij het college aan waakzaam te zijn bij de verlaging van het grondwaterpeil omdat dit niet zonder risico is.

Volgens de h. Cools moet worden gestreefd naar een betere voorlichting stroomopwaarts, met name via de borden die in de omgeving van bouwplaatsen zijn aangebracht.

Het is nuttig om aanmaningen te sturen wanneer de bouwplaatsuren niet worden gerespecteerd, maar indien nodig mag men niet aarzelen om de politie te vragen om in te grijpen, want als men, om het doel van een overheidsopdracht waarvoor de bouwplaatsduur een gunningscriterium is, te bereiken, de uren niet respecteert, wordt het principe zelf van de opdracht misbruikt. We moeten dus streng en streng zijn om dit perverse effect te voorkomen.

**De h. De Bock** is van mening dat de op de website gepubliceerde informatie soms onvolledig is wat betreft de duur van de werkzaamheden, de einddatum ervan en de tijdelijke onderbrekingen van de werkzaamheden tijdens de betrokken periode.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Interpellation De Bock Travaux centre.pdf*

*Aleksandra Kokaj entre en séance / treedt in zitting.*

*Aleksandra Kokaj préside la séance / zit de zitting voor.*

---

08.09.2022/A/0049

**Interpellation de M. De Bock : la campagne de promotion visant les commerçants.**

**M. De Bock** souhaiterait connaître le coût de la dernière campagne de publicité en faveur des commerçants ainsi que l'identité des sociétés qui ont été consultées pour ce projet.

Cette campagne a eu un impact négatif sur la commune d'Uccle, qui a attaqué frontalement la ville de Bruxelles en appelant les commerçants du Centre-Ville à déménager à Uccle.

Or, la commune d'Uccle n'a pas vraiment de leçons à donner à la ville de Bruxelles en termes de dynamisme du commerce local.

Quel a été l'effet de cette campagne sur l'évolution du commerce dans les noyaux ucclais, et plus particulièrement dans la galerie De Fré, dont le taux de vacance est supérieur à celui d'autres noyaux commerciaux ?

**M. Cohen** s'étonne des propos de M. De Bock, qui à présent critique l'action menée en faveur des commerces alors qu'auparavant il prétendait que rien n'était entrepris pour les redynamiser. Il s'agit donc d'une critique purement gratuite.

**Mme l'Echevin Delwart** répond que cette campagne de publicité, menée avec la collaboration de l'ASBL Promotion du commerce et de l'économie ucquoise, n'a pas été conçue pour attaquer qui que ce soit. Inviter des commerçants à installer leur magasin dans une commune n'est en aucune manière une agression à l'égard de quiconque. Mme l'Echevin Delwart laisse à M. De Bock la responsabilité de ses propos.

Mme l'Echevin Delwart serait la dernière à se réjouir d'une fuite des commerces du centre-ville de Bruxelles.

Il faut surtout éviter le départ des commerces du territoire régional et c'est précisément dans cette optique qu'a été menée cette campagne de publicité, avec des saillies humoristiques parfois piquantes mais jamais agressives.

Plus de 10 dossiers de candidature ont déjà été déposés auprès de l'administration. Trois d'entre eux ont été refusés parce qu'ils n'étaient pas localisés dans les périmètres identifiés, deux ont été validés et les autres sont en cours d'analyse.

La campagne a coûté 29.051,95 €, dont une moitié a été payée par l'ASBL et l'autre a été prise en charge par le budget communal. Une part de 4.000 € était consacrée à la conception graphique, le reste étant dédié à des affichages de la firme JC Decaux dans les bus et les abribus.

Certains chiffres démentent les allégations de M. De Bock selon lesquelles le dynamisme commercial serait plus effectif au centre-ville de Bruxelles. Le taux de cellules commerciales vides s'y élève en effet à 17 % alors qu'il est de 11 % à Uccle.

Le Collège a décidé de concentrer cette campagne publicitaire dans des quartiers où le taux de vacance effectif dépasse ce taux de vacance raisonnable de 10 %. C'est le cas de trois des quatre quartiers retenus, le dernier étant le quartier d'Uccle-Centre, qui certes ne dépasse pas ce seuil mais qui mérite néanmoins une attention particulière étant donné qu'il s'agit du principal quartier commerçant de la commune et que les travaux entrepris ont eu un impact sur son activité.

Les chiffres disponibles pour la galerie De Fré concernent des noyaux commerciaux qui dépassent le cadre strict de la galerie.

Le quartier De Fré a connu un pic de vitrines vides de l'ordre de 15 % mais vu qu'il s'agit d'un tout petit noyau, il suffit de 2 ou 3 vitrines vides pour atteindre ce seuil, et la situation s'est rétablie très rapidement au bout de quelques mois.

Dès lors, le Collège a estimé que ce quartier ne devait pas être repris dans le périmètre considéré pour l'octroi de la prime et pour le monitoring poursuivi avec « Hub ».

En dehors de la galerie elle-même qui éprouve encore des difficultés à remplir ses espaces commerciaux, l'ensemble du noyau De Fré se situe bien en dessous du seuil de 10 % de cellules commerciales vides.

**M. De Bock** maintient son point de vue selon lequel la campagne publicitaire a un caractère agressif vu que les affiches montrent une acheteuse face à une riveraine avec la légende « Comme elle installez votre commerce à Uccle », complétée par la mention que l'intéressée a quitté le centre-ville car son cœur a basculé « Move 1180 ». Par ailleurs, le taux de vacance moyen des cellules dans les 6 noyaux commerciaux ucquois, qui regroupent plus de la moitié des commerces ucquois, se situe aux alentours de 15 %.

Ces éléments amènent M. De Bock à considérer que les leçons données par Uccle à l'égard de la situation du pentagone sont déplacées.

**Mme l'Echevin Delwart** réplique que M. De Bock assène des chiffres incorrects.

Les quartiers considérés sont au nombre de 4 et non de 6, et si trois d'entre ont un taux de vacance supérieur à 15 %, la moyenne pour l'ensemble de la commune d'Uccle se situe à 11,7 % alors qu'elle est de 16 % pour la ville de Bruxelles.

Ces chiffres n'autorisent en rien à « donner des leçons » mais ils constituent des

données factuelles irréfutables. La commune d'Uccle fait partie intégrante de la Région bruxelloise et invite les commerçants qui le souhaitent à s'installer chez elle plutôt que de fuir hors du territoire régional.

**Mme Batugowski** estime pour sa part qu'il y a une guerre de compétition masquée, et particulièrement regrettable, entre communes aux tendances politiques divergentes.

**M. Desmet** rappelle que les projets d'affiche ont été soumis aux représentants des groupes politiques, dont le groupe Défi, au sein de l'ASBL Promotion du commerce et de l'économie uccloise.

Il aurait donc été possible d'éviter des discussions inutiles ce soir.

**M. De Bock** réplique que le Conseil communal a tout à fait le droit de débattre de sujets déjà abordés dans le cadre des ASBL.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van de h. De Bock : de promotiecampagne voor de handelaars.**

**De h. De Bock** zou graag de kosten van de laatste reclamecampagne voor handelaars willen weten en de identiteit van de bedrijven die voor dit project zijn geraadpleegd. Deze campagne had negatieve gevolgen voor de gemeente Ukkel, die de Brussel-Stad frontaal aanviel door de handelaars in het stadscentrum op te roepen naar Ukkel te verhuizen.

De gemeente Ukkel kan Brussel-Stad echter niet echt iets leren over de dynamiek van de plaatselijke handel.

Welk effect heeft deze campagne gehad op de ontwikkeling van de handel in de Ukkelse centra, en meer in het bijzonder in de galerij De Fré, waar de leegstand groter is dan in andere handelscentra ?

**De h. Cohen** is verrast door de opmerkingen van de h. De Bock, die nu kritiek had op de maatregelen ten gunste van handelaars, terwijl hij eerder had beweerd dat er niets werd gedaan om de handel nieuw leven in te blazen. Dit is dus puur gratuite kritiek.

**Schepen Delwart** antwoordt dat deze reclamecampagne, uitgevoerd met medewerking van vzw Promotion du commerce et de l'économie uccloise, niet bedoeld was om iemand aan te vallen. Handelaars uitnodigen om zich in een gemeente te vestigen is geenszins een aanval op iemand. Ze laat de heer De Bock de verantwoordelijkheid opnemen voor zijn opmerkingen.

Ze zou de laatste zijn om een vlucht winkels uit het centrum van Brussel te verwelkomen.

Het is vooral belangrijk te voorkomen dat bedrijven uit het gewest wegtrekken, en dat is precies wat de reclamecampagne beoogt, met humoristische, soms scherpe maar nooit agressieve opmerkingen.

Er zijn al meer dan 10 aanvragen bij het bestuur ingediend. Drie daarvan werden afgewezen omdat zij zich niet in de vastgestelde perimeters bevonden, twee werden gevalideerd en de andere worden geanalyseerd.

De campagne kostte € 29.051,95, waarvan de helft werd betaald door de vzw en de andere helft door de gemeentebegroting. Er werd € 4.000 besteed aan grafische vormgeving, de rest aan posters van JC Decaux in bussen en bushokjes.

Sommige cijfers spreken de beweringen van de h. De Bock tegen dat de commerciële dynamiek meer effect heeft in het centrum van Brussel. Het percentage lege commerciële cellen bedraagt 17 % in het stadscentrum en 11 % in Ukkel.

Het College heeft besloten deze reclamecampagne te concentreren in wijken waar de

feitelijke leegstand het redelijke percentage van 10 % overschrijdt. Dit is het geval voor drie van de vier geselecteerde wijken, met als laatste de wijk Ukkel-Centrum, die deze drempel weliswaar niet overschrijdt, maar die toch bijzondere aandacht verdient omdat het de belangrijkste winkelwijk van de gemeente is en de uitgevoerde werken gevolgen hebben gehad voor de activiteit ervan.

De cijfers van galerie De Fré betreffen commerciële centra die buiten het strikte kader van de galerie vallen.

De wijk De Fré kende een piek in de leegstand van ongeveer 15% maar aangezien het een zeer klein centrum is, zijn er slechts 2 of 3 lege etalages nodig om deze drempel te bereiken, en de situatie herstelde zich zeer snel na enkele maanden.

Het college was derhalve van oordeel dat dit gebied niet moet worden opgenomen in het gebied dat in aanmerking komt voor de toekenning van de premie en voor het toezicht dat met "Hub" wordt uitgeoefend.

Afgezien van de galerie zelf, die nog steeds moeite heeft haar commerciële ruimtes te vullen, zit het hele centrum De Fré ruim onder de drempel van 10 % lege commerciële cellen.

**De h. De Bock** blijft bij zijn standpunt dat de reclamecampagne agressief van aard is, aangezien op de affiches een vrouwelijke winkelier tegenover een vrouwelijke inwoner staat met het opschrift "Comme elle installez votre commerce à Uccle ", aangevuld met de mededeling dat de betrokkene het stadscentrum heeft verlaten omwille van "Move 1180".

Voorts bedraagt de gemiddelde leegstand van cellen in de 6 handelscentra in Ukkel, die meer dan de helft van de winkels in Ukkel vertegenwoordigen, ongeveer 15%.

Deze elementen brengen de h. De Bock tot de conclusie dat de door Ukkel gegeven lessen met betrekking tot de situatie van de vijfhoek misplaatst zijn.

**Schepen Delwart** antwoordt dat de heer De Bock onjuiste cijfers gebruikt.

Het gaat om vier, niet zes, wijken en hoewel drie daarvan een leegstandspercentage van meer dan 15 % hebben, bedraagt het gemiddelde voor heel Ukkel 11,7 %, terwijl het voor de stad Brussel 16 % bedraagt.

Met deze cijfers kunnen we geen "lessen geven", maar het zijn onweerlegbare feitelijke gegevens. De gemeente Ukkel maakt integraal deel uit van het Brussels Gewest en nodigt handelaars die dat wensen uit om zich in de gemeente te vestigen in plaats van het gewest te ontvluchten.

Volgens **Mevr. Batugowski** is er sprake van een verborgen en bijzonder betreuenswaardige concurrentiestrijd tussen gemeentes met uiteenlopende politieke richtingen.

**De h. Desmet** herinnert eraan dat de afficheontwerpen werden voorgelegd aan de vertegenwoordigers van de fracties, waaronder Défi, binnen vzw Promotion du commerce et de l'économie ucloise.

Onnodige discussies hadden vanavond dus vermeden kunnen worden.

**De h. De Bock** antwoordt dat de gemeenteraad het volste recht heeft om onderwerpen te bespreken die al in het kader van vzw's zijn behandeld.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Interpellation De Bock campagne de pub en faveur des commerçants.pdf*

*Céline Fremault quitte la séance / verlaat de zitting.*

**M. Cools** rappelle que le Collège préside la commission de concertation. Les avis émis par cette commission sur les permis d'urbanisme sur lesquels elle se penche sont rendus après que toutes parties intéressées ont été entendues. Ils sont publiés sur le site internet communal. Ce sont en général des avis fouillés et bien argumentés. Parfois, ils imposent un certain nombre de conditions pour la réalisation de projets. La cohérence et la transparence exigent que le Collège, dans ses décisions propres, en particulier pour la délivrance des permis, suive les avis émis par la commission ou à tout le moins, si ces avis ne sont pas unanimes, les avis émis par ses représentants à cette commission.

Des habitants reprochent au Collège de ne pas avoir respecté cette recommandation pour un permis délivré pour le n° 63 de l'avenue de Boetendael.

Dans son avis unanime du 14 juillet 2021, la commission de concertation estimait que pour répondre au bon aménagement des lieux, le projet devait se conformer aux conditions suivantes :

- réduire l'emprise de la construction en alignant en façade avant le volume du rez-de-chaussée sur l'alignement de la maison n°65 et en supprimant le volume construit accueillant le cabinet à l'arrière de l'habitation;
- concentrer l'ensemble des accès au bâtiment en façade avant depuis la zone de recul;
- végétaliser la zone de recul conformément aux prescriptions du Règlement régional d'urbanisme (RRU);
- conserver la végétation en zone de retrait latéral de manière à perméabiliser et à supprimer le passage longeant le mitoyen donnant sur la maison n° 65.

Le permis délivré cet été par le Collège ne respecterait pas l'ensemble de ces conditions : il ne respecterait pas l'alignement en façade avant avec le voisin, il ne concentrerait pas l'ensemble des entrées en façade avant et il ne conserverait pas certains arbres.

Est-ce exact ? Et si oui, pourquoi ?

Les habitants se demandent à quoi peut bien servir une commission de concertation si ses conclusions ne sont pas prises en compte.

Les contacts post-commission répétés entre, d'une part, un promoteur ou son architecte et, d'autre part, la commune et/ou la Région n'entraînent-ils pas le risque que des demandes multiples et successives de modification homéopathique par un demandeur de projet ne conduisent finalement, de guerre lasse, à une délivrance du permis par l'autorité habilitée sans les conditions voulues initialement, en toute transparence, par la commission de concertation ?

Pour éviter ce travers, la fermeté dans le maintien des conditions émises ne doit-elle pas être de rigueur et les contacts avec les demandeurs privilégiés avant l'introduction des demandes plutôt que beaucoup plus tard dans le processus ?

**M. l'Echevin Biermann** partage la position de M. Cools selon laquelle il faut être très rigoureux dans le déroulement d'une procédure de permis d'urbanisme, dont le Cobat règle les étapes de manière précise.

Ce dossier avait suscité une très forte mobilisation de la part des riverains présents aux commissions de concertation, qui ont émis de nombreuses réclamations.

Il s'agit en l'occurrence d'une petite maison à l'angle des avenues Brugmann et Boetendael, dans un état d'abandon tel que de la végétation pousse à travers les murs et la toiture.

La solution proposée consistait à démolir l'immeuble existant pour reconstruire à sa place une maison relativement étroite qui serait censée accueillir deux cabinets médicaux au rez-de-chaussée ainsi que des logements à l'étage.

Ce quartier étant déjà occupé par de nombreux cabinets médicaux, les riverains craignent que deux cabinets supplémentaires génèrent un excès de trafic.

Le demandeur a respecté les procédures en vigueur dans la mesure où les éléments de son projet modifié qui s'écartaient des positions émises par la commission de concertation étaient dûment motivés, ce qui a amené le Fonctionnaire délégué à l'approuver.

En l'occurrence, le demandeur a effectivement réduit l'emprise mais a considéré, pour ce qui concerne l'alignement sur la voirie, que cette maison, préexistante par rapport aux autres, n'est pas mitoyenne et qu'il est donc justifié et conforme au bon aménagement des lieux de se repositionner sur l'alignement existant, parallèle à la voirie puisqu'il s'agit d'un terrain situé sur un angle.

Le projet intègre les remarques de la commission de concertation, dont certaines dispositions ne sont pas suivies à la lettre parce que l'architecte a émis des propositions plus pointues.

M. l'Echevin Biermann estime donc que la procédure a été suivie de façon rigoureuse, tant par le service de l'Urbanisme que par le Fonctionnaire délégué d'Urban Brussels.

**M. Cools**, soucieux de la cohérence entre les avis de la commission de concertation et les permis délivrés, estime qu'un excès de précision dans les avis émis par la commission serait peut-être de nature à susciter des incompréhensions ou des malentendus parmi les habitants.

Mais une fois que cet avis a été rendu, le Collège doit veiller autant que possible à s'y conformer.

**M. l'Echevin Biermann** précise que l'avis émis par la commission de concertation, au même titre que celui du Fonctionnaire délégué intervenu plus tard, n'est pas un avis conforme et qu'il est donc toujours possible de s'écarter de cet avis pour autant que la motivation soit solidement établie.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Interpellatie van de h. Cools : het respecteren van de adviezen van de overlegcommissies**

**De h. Cools** herinnert eraan dat het college voorzitter is van de overlegcommissie. De adviezen van deze commissie over de door haar behandelde stedenbouwkundige vergunningen worden uitgebracht nadat alle belanghebbenden zijn gehoord. Ze worden gepubliceerd op de gemeentelijke website. Ze zijn over het algemeen goed onderzocht en goed beargumenteerd. Soms stellen zij een aantal voorwaarden aan de uitvoering van projecten. Samenhang en transparantie vereisen dat het college bij zijn eigen besluiten, met name bij het verlenen van vergunningen, de adviezen van de commissie volgt of althans, indien deze adviezen niet unaniem zijn, de adviezen van zijn vertegenwoordigers in deze commissie.

De bewoners verwijten het college dat deze aanbeveling voor een vergunning voor de Boetendaellaan 63 niet heeft opgevolgd.

In haar unanieme advies van 14 juli 2021 oordeelde de overlegcommissie dat het project, om te voldoen aan de eisen van een goede ontwikkeling van het gebied, moest voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de voetafdruk van het gebouw verkleinen door het volume van de benedenverdieping aan de voorgevel in overeenstemming te brengen met dat



van huis nr. 65 en door het gebouwde volume waarin de praktijk aan de achterzijde van het huis is ondergebracht, te verwijderen;

- het concentreren van alle toegangen tot het gebouw op de voorgevel vanuit de achteruitbouwstrook;
- herbegroeiing van de achteruitbouwstrook overeenkomstig de gewestelijke stedenbouwkundige verordening (GSV);
- De begroeiing in de achteruitbouwstrook behouden om de doorgang langs de gemeenschappelijke muur naar huis nr. 65 te laten doordringen en te verwijderen.

De vergunning die deze zomer door het college werd afgegeven, zou niet aan al deze voorwaarden voldoen: de rooilijn van de voorgevel met de buur zou niet worden gerespecteerd, niet alle ingangen zouden op de voorgevel worden geconcentreerd en bepaalde bomen zouden niet worden behouden.

Is dit correct? En zo ja, waarom?

De bewoners vragen zich af waartoe een overlegcommissie dient als met haar conclusies geen rekening wordt gehouden.

Brengen herhaalde contacten achteraf tussen een projectontwikkelaar of zijn architect enerzijds en de gemeente en/of het gewest anderzijds niet het risico met zich mee dat veelvuldige en opeenvolgende verzoeken om homeopathische wijzigingen van een projectaanvrager uiteindelijk uit gewoonte leiden tot de afgifte van een vergunning door de bevoegde overheid zonder de voorwaarden die aanvankelijk, in alle transparantie, door de overlegcommissie waren gewenst ?

Zou het, om dit te voorkomen, niet beter zijn om de afgegeven voorwaarden strikt te handhaven en contacten met de aanvragers te bevorderen voordat de aanvragen worden ingediend in plaats van veel later in het proces ?

**Schepen Biermann** is het met de h. Cools eens dat het noodzakelijk is zeer rigoureuus te werk te gaan tijdens een vergunningsprocedure, waarvan de stadia nauwkeurig door het BwRO zijn geregeld.

Dit dossier had aanleiding gegeven tot een zeer sterke mobilisatie van de bij de overlegcommissies aanwezige buurtbewoners, die talrijke klachten hadden ingediend.

Het gaat om een klein huis op de hoek van de Brugmann- en Boetendaellaan dat in zo'n staat van verlatenheid verkeert dat er vegetatie door de muren en het dak groeit.

De voorgestelde oplossing bestond erin het bestaande gebouw af te breken en er een vrij smalle woning voor in de plaats te bouwen, waarin op de benedenverdieping twee dokterspraktijken en op de eerste verdieping woningen zouden worden ondergebracht. Aangezien in dit gebied al veel dokterspraktijken zijn gevestigd, vrezen de omwonenden dat twee extra dokterspraktijken buitensporig veel verkeer zullen genereren.

De verzoeker heeft de geldende procedures nageleefd, aangezien de elementen van zijn gewijzigde project die afweken van de standpunten van de overlegcommissie naar behoren zijn gemotiveerd, wat de gedelegeerde ambtenaar ertoe heeft gebracht het goed te keuren.

In het onderhavige geval heeft de aanvrager de inneming effectief vermindert maar is hij, wat de rooilijn op de weg betreft, van mening dat dit huis, dat reeds bestaat ten opzichte van de andere, niet aan de weg grenst en het derhalve gerechtvaardigd en in overeenstemming met de goede ontwikkeling van het terrein is om zich op de bestaande rooilijn, parallel aan de weg, te verplaatsen, aangezien het een hoekperceel betreft.

Het project integreert de opmerkingen van de overlegcommissie, waarvan sommige bepalingen niet letterlijk worden gevolgd omdat de architect meer specifieke voorstellen heeft gedaan.

Schepen Biermann is daarom van mening dat de procedure strikt is gevolgd, zowel

door de dienst Stedenbouw als door de gedelegeerde ambtenaar van Urban Brussel.

**De h. Cools** maakt zich zorgen over de samenhang tussen de adviezen van de overlegcommissie en de afgegeven vergunningen en meent dat te veel precisie in de adviezen van de commissie wellicht tot misverstanden of verkeerde interpretaties bij de bewoners kan leiden.

Zodra het advies is uitgebracht, moet het college er echter voor zorgen dat het zoveel mogelijk wordt nageleefd.

**Schepen Biermann** wijst erop dat het advies van de overlegcommissie, net als dat van de gedelegeerd ambtenaar, geen conform advies is en dat het dus altijd mogelijk is om van dit advies af te wijken, mits goed onderbouwde redenen.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage*

*Interpellation sur le respect des avis de la commission de concertation.docx*

---

08.09.2022/A/0051 **Question orale de M. Cools : les visites organisées par Génération +.**

**M. Cools** signale que, parmi ses diverses activités, Génération +, l'ancien Service ucclois du troisième âge (SUTA), propose l'organisation d'excursions et de visites. Toutes sont payantes, et il est normal qu'un certain montant soit exigé lorsque, par exemple, une visite est organisée au château de Beloeil avec déplacement en car, repas et entrée payante de la visite. M. Cools ose espérer que le montant demandé n'excède pas le coût de la visite.

Néanmoins, il y a de quoi être surpris par l'organisation de visites guidées payantes dans des propriétés de la commune comme le moulin (11 €) et les ruches (12 €) du Nekkersgat ou le cimetière du Dieweg (6 €). Le montant est d'ailleurs plus élevé lorsque les intéressés ne sont pas abonnés au magazine de l'ASBL.

Auparavant, les visites du moulin du Nekkersgat étaient gratuites grâce à la collaboration de ses locataires successifs. Les visites sont aussi gratuites sur un terrain communal du Kauwberg où le père d'une échevine exploite une vigne et où un conseiller communal exploite une ruche dans le cadre d'une ASBL.

Pourquoi n'en serait-il pas de même pour les visites de la ruche du Nekkersgat ? La mise à disposition d'un espace pour l'apiculteur sur le site du moulin a été effectuée quasi-gratuitement par la commune. Ce serait un juste retour des choses si, de temps en temps, il pouvait donner gratuitement des explications sur son activité. Pour une quinzaine de visiteurs, un tarif de 11 ou 12 € par personne procure une rémunération non négligeable au guide (si ce montant lui est réservé).

Certaines visites ou excursions organisées par Génération + ne pourraient-elles pas être gratuites ? Le Collège pourrait-il rechercher des guides bénévoles pour en assurer l'encadrement ?

**M. l'Echevin Lambert Limbosch** répond que l'ASBL « Génération + » cherche avant tout à proposer aux seniors des activités attractives et variées au meilleur prix.

Le service s'efforce autant que possible d'acheter des excursions « clé sur porte ».

Mais pour des excursions telles que celles de Beloeil, le choix de l'autocariste a pu être opéré indépendamment de la visite. Les économies réalisées par ce biais ont permis d'enrichir le programme en proposant le repas.

Le coût des excursions ne reflète pas exactement la réalité parce qu'il y a un mécanisme de compensation des prix selon que les excursions aient ou non du succès,

de manière à garantir une moyenne de prix raisonnable.

Certaines activités de l'ASBL sont modiques voire gratuites. C'est notamment le cas des « Promenades du lundi », organisées et encadrées par des bénévoles, qui remportent un grand succès.

Au début de la mandature précédente, le « Bal des seniors » était payant et les participants recevaient un cadeau à la sortie.

M. l'Echevin Lambert-Limbosch a proposé la suppression de ce cadeau afin de permettre grâce à cette économie l'organisation d'un second bal au printemps.

La première édition de ce bal du printemps, qui n'a pu avoir lieu que cette année à cause de la crise du covid, a été une réussite.

Les visites du cimetière sont encadrées par un guide professionnel qui doit être rémunéré.

Les activités autour de l'apiculture sont menées par des bénévoles. Les programmeurs des conférences ne sont pas nécessairement au courant de tous les arrangements conclus avec les occupants. Vu que le service ignore également ces informations, il serait malséant d'exiger une forme de compensation de la part d'utilisateurs, sous prétexte qu'ils occupent les lieux plus ou moins gratuitement, car ce serait intervenir dans la convention.

Toutefois, M. l'Echevin Lambert-Limbosch est ouvert à une éventuelle révision de la convention.

Il rend aussi hommage à l'engagement des bénévoles, dont il faut songer à renouveler les effectifs car ils sont souvent seniors eux-mêmes.

**M. Cools** estime qu'il serait opportun de revoir un peu ces conventions, ne fût-ce que pour prendre connaissance des dispositions qui y figurent déjà.

Il signale que l'occupation du moulin du Nekkersgat n'est pas gratuite, quoique quelques occupations gratuites soient possibles à quelques reprises sur l'année.

M. Cools comprend les arguments avancés pour justifier le caractère payant des visites et excursions, mais il devrait être possible de prévoir dans le lot une ou deux visites gratuites, avec des acteurs tels que le Cercle d'histoire et d'archéologie.

**M. l'Echevin Lambert Limbosch** relaiera les remarques de M. Cools auprès de l'ASBL et du service des Seniors.

Il partage le point de vue de M. Cools selon lequel le service doit fonctionner de manière plus transversale, en puisant aux différentes sources d'information et en recherchant la collaboration d'acteurs ucclois compétents.

Le Conseil prend connaissance.

---

### **Mondelinge vraag van de h. Cools : de rondleidingen georganiseerd door Génération +.**

**De h. Cools** meldt dat Génération +, de voormalige Ukkelse Dienst voor de Derde Leeftijd (UDDL), onder meer excursies en bezoeken aanbiedt. Alles is betalend en het is normaal dat een bepaald bedrag wordt gevraagd wanneer bijvoorbeeld een bezoek wordt georganiseerd aan het kasteel van Beloeil met busreis, maaltijd en toegangsprijs voor het bezoek. De h. Cools hoopt dat het in rekening gebrachte bedrag de kosten van het bezoek niet overschrijdt.

Er is echter reden tot verbazing over de organisatie van betaalde rondleidingen door gemeente-eigendommen zoals de molen (€ 11) en de bijenkorven (€ 12) van Nekkersgat of de begraafplaats Dieweg (€ 6). Het bedrag is hoger als de betrokkene geen abonnement heeft op het magazine van de vzw.

In het verleden waren de bezoeken aan de Nekkersgatmolen gratis dankzij de medewerking van de opeenvolgende huurders. Ook een stuk gemeentegrond van

Kauwberg, waar de vader van een schepen een wijngaard exploiteert en een gemeenteraadslid in het kader van een vzw een bijenkorf exploiteert, kan gratis worden bezocht.

Waarom zou hetzelfde niet gelden voor bezoeken aan de bijenkorf van het Nekkersgat ? Het ter beschikking stellen van ruimte voor de imker op het molenterrein werd door de gemeente vrijwel kosteloos gedaan. Het zou een billijke tegenprestatie zijn als hij van tijd tot tijd gratis uitleg over zijn activiteit zou kunnen geven. Voor ongeveer vijftien bezoekers levert een bedrag van € 11 of € 12 per persoon een aanzienlijke vergoeding op voor de gids (als dit bedrag voor hem gereserveerd is).

Kunnen sommige door Génération + georganiseerde bezoeken of excursies niet gratis zijn? Kan het college op zoek gaan naar vrijwillige gidsen om hen te begeleiden ?

**Schepen Lambert Limbosch** antwoordt dat vzw Génération + vooral aantrekkelijke en gevarieerde activiteiten wil aanbieden aan senioren tegen de beste prijs.

De dienst probeert zoveel mogelijk "kant en klare" excursies te kopen.

Voor excursies zoals die naar Beloeil kon de keuze van de busmaatschappij echter onafhankelijk van het bezoek worden gemaakt. Dankzij deze besparingen kon het programma worden verrijkt door de maaltijd aan te bieden.

De kosten van de excursies weerspiegelen niet nauwkeurig de werkelijkheid omdat er een mechanisme is voor de compensatie van succesvolle en niet-succesvolle excursies om een redelijke gemiddelde prijs te garanderen.

Sommige activiteiten van de vzw zijn bescheiden of zelfs gratis. Dit geldt met name voor de "maandagwandelingen" die door vrijwilligers worden georganiseerd en begeleid en een groot succes zijn.

Aan het begin van de vorige legislatuur was het "Seniorenbal" betalend en kregen de deelnemers aan het eind een geschenk.

Schepen Lambert-Limbosch stelde voor dit geschenk af te schaffen om dankzij deze besparing in het voorjaar een tweede bal te kunnen organiseren.

De eerste editie van dit voorjaarsbal, dat alleen dit jaar kon plaatsvinden vanwege de covidcrisis, was een succes.

De rondleidingen op de begraafplaats worden geleid door een professionele gids die betaald moet worden.

De bijteeltactiviteiten worden uitgevoerd door vrijwilligers. De conferentieprogrammeurs zijn niet noodzakelijkerwijs op de hoogte van alle afspraken met de bewoners. Aangezien de dienst ook niet op de hoogte is van deze informatie, zou het ongepast zijn om van de gebruikers een of andere vorm van compensatie te eisen onder het voorwendsel dat zij de lokalen min of meer gratis gebruiken, aangezien dit zou neerkomen op inmenging in de overeenkomst.

Schepen Lambert-Limbosch staat echter open voor een mogelijke herziening van de overeenkomst.

Hij sprak ook zijn waardering uit voor de inzet van de vrijwilligers, wier aantal moet worden vernieuwd omdat zij vaak zelf senioren zijn.

**De h. Cools** vindt dat deze overeenkomsten moeten worden herzien, al was het maar om kennis te nemen van de reeds opgenomen bepalingen.

Hij wijst erop dat het gebruik van de Nekkersgatmolen niet gratis is, hoewel het mogelijk is om er enkele keren per jaar gratis gebruik van te maken.

Hij heeft begrip voor de argumenten die worden aangevoerd om te rechtvaardigen dat voor bezoeken en excursies moet worden betaald, maar het moet mogelijk zijn een of twee gratis bezoeken in het pakket op te nemen, met actoren zoals de Geschied- en Heemkundige Kring.

**Schepen Lambert Limbosch** zal de opmerkingen van de heer Cools doorgeven aan de vzw en de dienst Senioren.

Hij deelt de mening van de h. Cools dat de dienst meer transversaal moet werken, gebruik moet maken van verschillende informatiebronnen en samenwerking moet zoeken met bevoegde lokale actoren.

De Raad neemt kennis.

---

08.09.2022/A/0052 **Question orale de M. Desmet : un débat sur le sport et le climat.**

Le point est retiré.

---

**Mondelinge vraag van de h. Desmet : een debat over de sport en het klimaat.**

Het punt wordt ingetrokken.

Levée de la séance à 22:45  
Opheffing van de zitting om 22:45

La Secrétaire communale,  
De Gemeentesecretaris,

La Présidente,  
De Voorzitster,

Laurence Vainsel

Aleksandra Kokaj