

CONSEIL COMMUNAL DU 20 MARS 2025
GEMEENTERAAD VAN 20 MAART 2025

REGISTRE
REGISTER

Présents
Aanwezig

Aleksandra Kokaj, *Présidente/De Voorzitster* ;
Boris Dilliès, *Bourgmestre/Burgemeester* ;
Valentine Delwart, Thibaud Wyngaard, Jonathan Biermann, Maëlle De Brouwer, Carine Gol-Lescot, Odile Margaux, Diane Culer, *Echevin(s)/Schepen(en)* ;
Eric Sax, Marc Cools, Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Jérôme Toussaint, Bernard Hayette, Perrine Ledan, Marion Van Offelen, Daniel Hublet, Michel Cohen, Nicolas Clumeck, Mathias Junqué, Leïla Kabachi, Cécile Roba, Ariane de Lobkowicz, Alexandre Meeus, Olivia Bodson, Céline VANDERBORGHT, Patricia Duvieusart, Sarah Unger, Marianne Gustot, Marie Borsu, Jérémie Tojerow, Yassine Assal, Lara Querton, Isabelle Sirtaine, Patricia Nagelmackers, Eric Mercenier, Mavinga-Wumba Cathy, *Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(liden)* ;
Laurence Vainsel, *Secrétaire communale/Gemeentesecretaris*.

Excusés
Verontschuldigd

Jean-Luc Vanraes, *Echevin(s) /Schepen(en)* ;
François Jean Jacques Lambert, Aurélie Czekalski, Elisabeth Degryse, Buss Walter, *Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(liden)*.

Ouverture de la séance à 18:40
Opening van de zitting om 18:40

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat central - Centraal secretariaat

20.03.2025/A/0001 **Approbation du registre de la séance du Conseil communal du 20 février 2025**

Le Conseil approuve le point.
31 votants : 31 votes positifs.

Goedkeuring van de register van de zitting van de Gemeenteraad van 20 februari 2025

De Raad keurt het punt goed.
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

20.03.2025/A/0002 **Mandats à conférer dans les A.S.B.L. communales - A.S.B.L. Promotion du Commerce et de l'Economie Uccloise**

Le Conseil,

Attendu que suite à l'installation du nouveau Conseil communal, il y a lieu de renouveler le mandat des administrateurs au sein des A.S.B.L. communales et dont la candidature est proposée par le Conseil communal ;

Vu l'article 120, § 2 de la Nouvelle Loi Communale;
Considérant que les 8 mandataires suivants ont été proposés pour l'A.S.B.L.
Promotion du Commerce et de l'Economie Uccloise;

Promotion du Commerce et de l'Economie Uccloise

LB: Valérie Geeurickx, Sophie Lambert, Bernard Hayette

Ecolo: Björn Becker, Marie Borsu

Uccle en avant: Walter Buss

PS: Alexandra Tymen

Les Engagés: Hervé Nicolas Robin

Considérant que l'A.S.B.L. Promotion du Commerce et de l'Economie Uccloise nous
demande finalement de proposer 9 mandataires;

Considérant que suivant la clé de répartition d'Hondt, ce siège revient à la Liste du
Bourgmestre;

Considérant que la Liste du Bourgmestre propose Madame Valentine Delwart;

Décide,

De désigner Madame Delwart aux assemblées générales de l'A.S.B.L. Promotion
du Commerce et de l'Economie Uccloise et de la proposer au Conseil
d'Administration.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

**Toe te kennen mandaten in de gemeentelijke V.Z.W.'s - V.Z.W. Promotion du
Commerce et de l'Economie Uccloise**

De Raad,

Aangezien na de installatie van de nieuwe Gemeenteraad, de mandaten van de
bestuurders in de gemeentelijke V.Z.W.'s, waarvan de kandidaturen worden
voorgesteld door de Gemeenteraad, dienen vernieuwd te worden ;

Gelet op artikel 120, § 2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Aangezien dat de volgende 8 bestuurders zijn voorgesteld voor de V.Z.W. Promotion
du Commerce et de l'Economie Uccloise;

Promotion du Commerce et de l'Economie Uccloise

LB: Valérie Geeurickx, Sophie Lambert, Bernard Hayette

Ecolo: Björn Becker, Marie Borsu

Uccle en avant: Walter Buss

PS: Alexandra Tymen

Les Engagés: Hervé Nicolas Robin

Aangezien dat de V.Z.W. Promotion du Commerce et de l'Economie Uccloise ons
uiteindelijk heeft gevraagd om 9 bestuurders voor te stellen;

Aangezien dat deze zetel volgens de d'Hondt methode naar de LB gaat;

Aangezien dat de LB Mevrouw Valentine Delwart voorstelt;

Besluit,

Mevrouw Valentine Delwart te benoemen op de Algemene Vergaderingen van de
V.Z.W. Promotion du Commerce et de l'Economie Uccloise en haar voor te stellen

voor de Raad van Bestuur.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

Archives - Archief

20.03.2025/A/0003 **Prêt pour exposition au Musée & Jardins van Buuren**

Le Conseil,

Vu la demande du 29 janvier 2025 du Musée & Jardins van Buuren de pouvoir emprunter à des fins d'exposition l'œuvre « l'Abondance » de Joseph Witterwulghe, issue de nos collections;

Vu que cette demande s'inscrit dans le cadre de la célébration du 50e anniversaire du Musée et Jardins van Buuren et de l'exposition « Around Art déco. Interbellum sculptures » accessible du 24 avril au 28 septembre 2025;

Considérant que Joseph Witterwulghe est un ancien habitant de la commune d'Uccle et l'un des membres fondateurs d'Uccle Centre d'Art;

Considérant que la sculpture « l'Abondance », réalisée en pierre de France, a été acquise afin d'intégrer les collections de l'administration communale d'Uccle après proposition de la Commission d'Achat d'œuvres d'art et sur décision du Collège du 27 mai 1960;

Considérant qu'elle orne depuis, côté rue Rouge, le jardin du Centre Culturel d'Uccle;

Vu que sur décision du Collège du 17 octobre 2023, l'œuvre a été déplacée provisoirement, en raison d'importants travaux d'égouttage, dans le jardin situé aux abords du parking du Centre Culturel d'Uccle, coté avenue du Wolvendael;

Considérant que cet emplacement provisoire ne contribue pas à la mise en valeur de l'œuvre;

Considérant que, au contraire, la monstration de cette œuvre dans l'exposition organisée par le Musée et Jardins van Buuren contribue à la valorisation et au rayonnement des collections artistiques et patrimoniales de la Commune d'Uccle;

Considérant l'avis du service juridique, estimant que les droits d'auteurs patrimoniaux ne sont pas éteints pour cette œuvre;

Considérant que le Musée et Jardins van Buuren s'est engagé dans la clarification des droits d'auteurs par la recherche des ayant-droits;

Attendu que le Musée et Jardins van Buuren dispose dans le cadre de « Around Art déco. Interbellum sculptures » d'une police d'assurance couvrant les éventuels

dommages occasionnés aux œuvres exposées ou empruntées;

Vu que le service juridique a rédigé une convention spécifique pour le prêt de l'œuvre « l'Abondance » au Musée & Jardins van Buuren dans le cadre de cette exposition.

Décide :

D'approuver la convention ci-annexée et d'autoriser le prêt de l'œuvre « l'Abondance » de Joseph Witterwulghe au Musée & Jardins van Buuren.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

Bruikleen voor tentoonstelling aan Museum & Tuinen van Buuren

De Raad,

Gelet op het verzoek van 29 februari 2025 van Museum & Tuinen van Buuren om het werk « Overvloed » van Joseph Witterwulghe uit onze collecties te mogen lenen voor tentoonstellingsdoeleinden;

Gezien het feit dat dit verzoek past in het kader van de viering van het 50-jarig bestaan van Museum & Tuinen van Buuren en dat het werk deel moet uitmaken van de tentoonstelling « Around Art déco. Interbellum sculptures », geopend van 24 april tot 28 september 2025;

Overwegende dat Joseph Witterwulghe een voormalig inwoner van de gemeente Ukkel is en één van de stichtende leden van Uccle Centre d'Art;

Overwegende dat het beeldhouwwerk « Overvloed » gemaakt van Franse steen, werd aangekocht om deel uit te maken van de collecties van de gemeente Ukkel op voorstel van de Aankoopcommissie voor Kunstwerken, na besluit van het College van 27 mei 1960;

Overwegende dat sinds de aankoop het werk de tuin van het Cultureel Centrum van Ukkel siert, aan de kant van de Rodestraat;

Overwegende dat bij besluit van het College van 17 oktober 2023 het werk tijdelijk is verplaatst, wegens grote rioleringswerken, naar de tuin gelegen nabij de parking van het Cultureel Centrum van Ukkel, aan de kant van de Wolvendaellaan;

Overwegende dat deze tijdelijke locatie niet bijdraagt aan de opwaardering van het werk;

Overwegende dat, integendeel, de tentoonstelling van dit werk in Museum & Tuinen van Buuren bijdraagt tot de promotie en de uitstraling van de artistieke en erfgoedcollecties van de gemeente Ukkel;

Overwegende het advies van de Juridische dienst, die van mening is dat de vermogensrechten niet zijn vervallen voor dit werk;

Overwegende dat Museum & Tuinen van Buuren zich inzet om auteursrechten op te

helderen door te zoeken naar de rechtmatige eigenaren;

Overwegende dat Museum & Tuinen van Buuren in het kader van de tentoonstelling « Around Art déco. Interbellum sculptures » over een verzekeringspolis beschikt die eventuele schade aan de tentoongestelde of uitgeleende werken dekt;

Overwegende dat de juridische dienst een specifieke overeenkomst heeft opgesteld voor de bruikleen van het werk « Overvloed » aan Museum & Tuinen van Buuren in het kader van deze tentoonstelling.

Besluit :

De bijgevoegde overeenkomst goed te keuren en de bruikleen van het werk « Overvloed » van Joseph Witterwulghé aan het Musée & Jardins van Buuren toe te staan.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

20250224_vanBuuren_conditions_de_pret-DEF.doc, MVB - Around Art Deco concept note FR2.pdf, MVB Fiche de prêt.pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES SOCIALES ET ÉCONOMIQUES - DEPARTEMENT SOCIALE EN ECONOMISCHE ZAKEN

Prévention - Preventie

20.03.2025/A/0004 **Prévention - Plan Stratégique de sécurité et de prévention 2025.- Adaptation du plan**

Le Conseil,

Considérant que la commune dispose d'un Plan stratégique de Sécurité et de Prévention (P.S.S.P.) depuis l'année 2007;

Considérant que pour l'exécution de ce Plan, le S.P.F. intérieur octroie annuellement depuis 2014 un montant de 167.388,53 euros;

Vu l'arrêté royal du 17 juillet 2024 portant modification de l'arrêté royal du 20 juillet 2022 relatif à la prolongation 2023-2024 des P.S.S.P 2020-2022 prolongeant le plan jusqu'au 31 décembre 2025;

Vu l'arrêté ministériel du 20 décembre 2024 relatif aux modalités pratiques (qui incluent les modifications du plan) de la prolongation des P.S.S.P.;

Considérant que le service Prévention souhaite apporter des modifications à son plan pour l'année 2025 afin de faire correspondre celui-ci à la réalité de terrain des Gardiens de la Paix;

Considérant le formulaire de modification complété et le projet de plan 2025 (sous format tableur), en annexe, comprenant les détails des objectifs stratégiques, objectifs opérationnels, résultats attendus et indicateurs;

Décide d'approuver le Plan stratégique de Sécurité et de Prévention (P.S.S.P.) et ses modifications pour la période du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2025.

Le Conseil approuve le point.
31 votants : 31 votes positifs.

Preventie - Strategisch Veiligheids- en Preventieplan 2025 - Aanpassing van het plan

De raad,

Overwegende dat de gemeente sinds 2007 beschikt over een Strategisch Veiligheids- en Preventieplan (SVPP);
Overwegende dat de FOD Binnenlandse Zaken voor de uitvoering van dit plan sinds 2014 een jaarlijks bedrag van € 167.388,53 toekent;
Gelet op het koninklijk besluit van 17 juli 2024 tot wijziging van het koninklijk besluit van 20 juli 2022 betreffende de verlenging 2023-2024 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2020-2022 dat het plan verlengt tot 31 december 2025;
Gelet op het ministerieel besluit van 20 december 2024 betreffende de praktische modaliteiten (waaronder de wijzigingen van het plan) voor de verlenging van het SVPP;
Overwegende dat de Preventiedienst zijn plan voor het jaar 2025 wenst te wijzigen om het in overeenstemming te brengen met de realiteit van de gemeenschapswachten op het terrein;
Gelet op het ingevulde wijzigingsformulier en het bijgevoegde ontwerpplan 2025 (in spreadsheetformaat), met details over de strategische doelstellingen, operationele doelstellingen, verwachte resultaten en indicatoren;

Beslist het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan (SVPP) en de wijzigingen ervan voor de periode van 1 januari 2025 tot 31 december 2025 goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.
31 stemmers : 31 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

*Uccle_PSSP 2023-2024_FINAL_VALIDÉ SPF_modifications_final.XLSX,
Communication soumission plan PSSP 2025 FR - pdf (002).pdf, Uccle_formulaire de
modification PSSP 2025.doc*

DÉPARTEMENT RESSOURCES HUMAINES - DEPARTEMENT HUMAN RESSOURCES

Personnel - Personeel

20.03.2025/A/0005 **Règlement sur l'évaluation du personnel.- Modifications**

Le Conseil,

Vu l'adoption du nouveau règlement sur l'évaluation du personnel par le Conseil lors

de sa séance du 12 septembre 2024 instaurant un nouveau cycle d'évaluation en conformité avec l'arrêté du 4 mai 2017 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale fixant les dispositions générales en matière d'évaluation du personnel communal ;

Vu les articles 11.13 et 11.14 de ce nouveau règlement qui prévoient ce qui suit :

- « Pour l'agent en fonction avant le 1er janvier 2025, le premier entretien de planification a lieu au plus tard le 31 mars 2025 » ;
- « Pour l'agent intégrant une nouvelle fonction, ou engagé sous contrat de travail à durée indéterminée ou nommé à titre définitif à partir du 1er janvier 2025, l'entretien de planification a lieu au plus tard dans le deuxième mois qui suit celui de son engagement, de sa nomination ou de son changement de fonction » ;

Considérant que la plateforme « UTALENT » nécessaire pour effectuer les évaluations n'est pas encore fonctionnelle ; que tous les évaluateurs n'ont pas encore suivi la formation sur la nouvelle procédure d'évaluation et l'utilisation de la plateforme « UTALENT » ; que les séances d'information à l'égard de l'ensemble du personnel n'ont pas encore eu lieu ;

Considérant que l'arrêté du 4 mai 2017 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale susmentionné ne prévoit pas de délai spécifique pour procéder aux différents entretiens tel que l'entretien de planification, à part le fait qu'il doit être effectué au début de la période d'évaluation ; Que les délais prévus initialement dans le nouveau règlement ne sont pas des délais légaux obligatoires ;

Qu'il est dès lors opportun de supprimer ces délais dans le règlement ;

Qu'il est toutefois indiqué à l'article 11.15 que " Lorsque la période d'évaluation de deux ans a été clôturée par une évaluation, l'entretien de planification a lieu endéans les trois mois suivants de l'entretien de l'évaluation" ;

Que ce délai de trois mois est raisonnable et réalisable compte tenu du fait que d'ici deux ans, la plateforme sera fonctionnelle et les agents seront informés et formés quant à la nouvelle procédure d'évaluation ;

Considérant qu'il est également opportun d'adapter les articles suivants du règlement :

- Article 3.2 : La mention relative au Secrétaire communal adjoint est supprimée car il n'est pas visé par l'exception prévue à l'article 70 de la Nouvelle Loi Communale ;
- Article 4.2 : Toute modification à l'annexe I est soumise pour prise de connaissance au Collège des Bourgmestre et Echevins et au Comité Particulier de Négociation ;
- Article 9.2 : La nouvelle période d'évaluation, tant pour les membres du personnel actuellement en fonction que pour les nouveaux membres du personnel à venir, débute à la date de l'entretien de fonction ;
- Article 9.3 : Les dates butoirs des entretiens à effectuer seront fixées par le Collège et une note de service sera communiquée aux agents afin de les informer ;
- Article 10.1 : Pour les nouveaux agents, l'entretien de fonction a lieu dès

l'entrée en service, la promotion ou le changement de fonction ;

- Article 10.2 : Pour l'agent en fonction, un entretien de fonction est réalisé au début de la période d'évaluation afin qu'il prenne connaissance de sa description de fonction actualisée ;
- Article 14.11 : Suppression du mot "supplémentaire d'un an", erreur matérielle ;
- Article 14.7 et 14.12 : L'interruption de carrière à temps plein, l'absence de longue durée pour convenances personnelles, le congé pour stage ainsi que le congé pour mission externe ont été ajoutées dans les causes qui interviennent dans le calcul des dix jours ouvrables d'absence qui prolongent la période d'évaluation ;

Vu que ces modifications ont été soumises et acceptées par le Collège lors de sa séance du 4 mars 2025 ;

Vu que ces modifications ont été soumises au Comité Particulier de Négociation du 6 mars 2025 et ont fait l'objet d'un protocole d'accord ;

Vu que lors de sa séance du 18 mars 2025, le Collège a marqué son accord sur la suppression des articles 12.3 et 12.4 de ce nouveau règlement, afin de rectifier une erreur matérielle ;

Vu que ces modifications ont été communiquées aux membres du Comité Particulier de Négociation par courriel le 19 mars 2025 ;

Décide :

Décide de modifier le règlement en matière d'évaluation du personnel tel que repris en annexe.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 31 votes positifs.

Reglement op de evaluatie van het personeel.- Wijzigingen

De raad,

Gelet op de goedkeuring van het nieuwe reglement op de evaluatie van het personeel door de raad in zitting van 12 september 2024, dat een nieuwe evaluatiecyclus invoert overeenkomstig het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 mei 2017 tot vaststelling van de algemene bepalingen inzake de evaluatie van het gemeentepersoneel;

Gelet op artikel 11.13 en 11.14 van dit nieuwe reglement, die het volgende bepalen:

- *"Voor de ambtenaar die al in dienst is voor 1 januari 2025 heeft het eerste planningsgesprek plaats uiterlijk op 31 maart 2025";*
- *"Voor de ambtenaar die een nieuwe functie bekleedt, aangeworven wordt met*

een arbeidscontract van onbepaalde duur of definitief benoemd wordt vanaf 1 januari 2025 vindt het planningsgesprek plaats uiterlijk binnen de twee maanden volgend op zijn aanwerving, benoeming of verandering van functie".

Overwegende dat het UTALENT-platform, noodzakelijk om de evaluaties uit te voeren, nog niet functioneel is; dat nog niet alle evaluatoren de opleiding over de nieuwe evaluatieprocedure en het gebruik van het UTALENT-platform gevolgd hebben; dat de infosessies voor het voltallige personeel nog niet plaatsgevonden hebben;

Overwegende dat het voornoemde besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 mei 2017 niet voorziet in een specifieke termijn om de verschillende gesprekken zoals het planningsgesprek te houden, behalve het feit dat het bij het begin van de evaluatieperiode moet plaatsvinden;

Dat de oorspronkelijk voorziene termijnen in het nieuwe reglement geen wettelijk verplichte termijnen zijn;

Dat het bijgevolg wenselijk is deze termijnen te schrappen uit het reglement;

Dat artikel 11.15 echter aangeeft: "Wanneer de evaluatieperiode van twee jaar afgesloten wordt met een evaluatie, vindt het planningsgesprek plaats uiterlijk binnen de drie maanden volgend op het evaluatiegesprek";

Dat deze termijn van drie maanden redelijk en haalbaar is rekening houdend met het feit dat het platform binnen twee jaar functioneel zal zijn en de ambtenaars geïnformeerd en opgeleid zullen zijn over de nieuwe evaluatieprocedure;

Overwegende dat het ook wenselijk is de volgende artikels van het reglement aan te passen:

- Artikel 3.2: De vermelding met betrekking tot de adjunct-gemeentesecretaris wordt geschrapt aangezien hij niet beoogd wordt door de uitzondering in artikel 70 van de Nieuwe Gemeentewet;
- Artikel 4.2: Elke wijziging van bijlage I wordt ter kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en aan het Bijzonder Onderhandelingscomité;
- Artikel 9.2: De nieuwe evaluatieperiode, zowel voor de personeelsleden die momenteel in dienst zijn als voor de nieuwe toekomstige personeelsleden, vangt aan op de dag van het functiegesprek;
- Artikel 9.3: De deadlines van de gesprekken worden vastgelegd door het college en er zal een dienstnota opgesteld worden om de ambtenaars te informeren;
- Artikel 10.1: Voor de nieuwe ambtenaars vindt het functiegesprek plaats bij de indiensttreding, de bevordering of de wijziging van functie;
- Artikel 10.2: Voor de ambtenaar die al in functie is wordt een functiegesprek gehouden bij het begin van de evaluatieperiode zodat hij kennis neemt van zijn bijgewerkte functiebeschrijving;
- Artikel 14.11: Schrapping van "bijkomende van een jaar", materiële fout;
- Artikel 14.7 en 14.12: De voltijdse loopbaanonderbreking, de langdurige afwezigheid om persoonlijke redenen, het verlof voor stage en het verlof voor

een externe opdracht werden toegevoegd aan de redenen die meetellen in de berekening van de tien werkdagen afwezigheid die de evaluatieperiode verlengen;

Aangezien deze wijzigingen voorgelegd werden aan en aanvaard werden door het college in zitting van 4 maart 2025;

Aangezien deze wijzigingen voorgelegd werden aan het Bijzonder Onderhandelingscomité van 6 maart 2025 en het voorwerp uitgemaakt hebben van een protocolakkoord;

Aangezien het college in zitting van 18 maart 2025 ingestemd heeft met de schrapping van artikel 12.3 en 12.4 van dit nieuwe reglement om een materiële fout te corrigeren;

Aangezien deze wijzigingen op 19 maart 2025 via mail meegedeeld werden aan de leden van het Bijzonder Onderhandelingscomité;

Beslist:

Het reglement op de evaluatie van het personeel zoals opgenomen in de bijlage te wijzigen.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Reglement op de evaluatie_NL.pdf, Règlement en matière d'évaluation_FR.pdf

20.03.2025/A/0006 **L'urgence a été demandée et acceptée à l'unanimité. - Règlement relatif au cabinet du Bourgmestre.- Modifications**

Le Conseil,

Vu l'adoption du règlement relatif au cabinet du Bourgmestre par le Conseil lors de sa séance du 20 février 2025 ;

Vu l'article 5§1er du règlement susmentionné qui prévoit l'octroi d'une allocation annuelle brute non indexée aux membres du cabinet du Bourgmestre d'un montant de 5.030,49€ ;

Qu'il s'agit d'une erreur matérielle et que le montant non indexé de l'allocation annuelle brute est de 2.381,99€ et non 5.030,49€ ;

Que l'article 5§1er du règlement a été adapté en ce sens afin de prévoir le montant correct non indexé ;

Que cette modification est d'application avec effet rétroactif au 1er mars 2025,

Décide :

Décide de modifier l'article 5§1 du règlement relatif au cabinet du Bourgmestre tel que repris en annexe avec effet rétroactif au 1er mars 2025 en prévoyant que le montant non indexé de l'allocation annuelle brute est de 2.381,99€ en lieu et place de 5.030,49€.

Mme la Première Echevine précise que le point présenté le mois dernier comportait une erreur matérielle.

En l'occurrence, le montant indiqué était déjà indexé alors qu'il convenait de mentionner le montant non indexé, ce qui est le cas dans la modification proposée.

M. Cools considère que la modification proposée est logique.

Vu qu'il s'agit de la correction d'une erreur matérielle, il n'y a pas lieu d'émettre un vote négatif.

M. Cools rappelle toutefois que son groupe s'était opposé à la création de cette prime, qui est sans précédent dans l'histoire de la commune et qui compense un nombre extrêmement réduit d'heures supplémentaires.

Eu égard à son opposition au principe de cette prime, le groupe Uccle en avant opte pour l'abstention sur ce point-ci.

Le Conseil approuve le point.

31 votants : 28 votes positifs, 3 abstentions.

Abstentions : Eric Sax, Marc Cools, Mavinga-Wumba Cathy.

De hoogdringendheid werd gevraagd en unaniem aangenomen. - Reglement op het kabinet van de burgemeester.- Wijzigingen

De raad,

Gelet op de goedkeuring van het reglement op het kabinet van de burgemeester door de raad in zitting van 20 februari 2025;

Gelet op artikel 5§1 van het voornoemde reglement, dat voorziet in de toekenning van een jaarlijkse niet-geïndexeerde bruto toelage aan de leden van het kabinet van de burgemeester van € 5.030,49;

Aangezien het een materiële fout betreft en het niet-geïndexeerd bedrag van de jaarlijkse bruto toelage € 2.381,99 beloopt in plaats van € 5.030,49;

Aangezien artikel 5§1 van het reglement in die zin aangepast werd om het correcte niet-geïndexeerde bedrag te vermelden; Aangezien deze wijziging van toepassing is met terugwerkende kracht vanaf 1 maart 2025,

Beslist:

Artikel 5 §1 van het reglement op het kabinet van de burgemeester zoals in de bijlage met terugwerkende kracht vanaf 1 maart 2025 te wijzigen door te bepalen dat het niet-geïndexeerd bedrag van de jaarlijkse bruto toelage € 2.381,99 beloopt in plaats van € 5.030,49.

De eerste schepen wijst erop dat het vorige maand ingediende punt een materiële fout bevatte.

In dit geval was het aangegeven bedrag al geïndexeerd, terwijl het het niet-geïndexeerde bedrag had moeten zijn, wat in het voorgestelde amendement wel het geval is.

De h. Cools is van mening dat het voorgestelde amendement logisch is.

Aangezien het een correctie van een materiële fout betreft, is er geen reden om tegen te stemmen.

De h. Cools herinnert er echter aan dat zijn fractie zich heeft verzet tegen de invoering van deze premie, die ongekend is in de geschiedenis van de gemeente en die een uiterst kleine hoeveelheid overuren compenseert.

Gezien haar principiële bezwaren tegen deze premie heeft Uccle en avant ervoor gekozen zich te onthouden.

De Raad keurt het punt goed.

31 stemmers : 28 positieve stemmen, 3 onthoudingen.

Onthoudingen : Eric Sax, Marc Cools, Mavinga-Wumba Cathy.

2 annexes / 2 bijlagen

Règlement relatif au cabinet du Bourgmestre_v2_FR.pdf, Règlement relatif au cabinet du Bourgmestre_v2_NL.pdf

Bernard Hayette entre en séance / treedt in zitting.

Marion Van Offelen entre en séance / treedt in zitting.

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Jeunesse - Jeugd

20.03.2025/A/0007 **Jeunesse – Place aux Enfants du 4 octobre 2025 - Approbation de la convention**

Le Conseil,

Considérant que l'activité « Place aux Enfants », organisée le samedi 4 octobre 2025, permet aux enfants de 8 à 12 ans de découvrir le monde des adultes et d'apprendre davantage sur la notion de citoyenneté et d'expérimenter le « vivre ensemble »;

Considérant que cette activité est organisée dans 17 communes bruxelloises;

Considérant que la commune, par sa déclaration de politique générale, s'est engagée à promouvoir la citoyenneté active chez les jeunes en soutenant les initiatives éducatives et culturelles;

Considérant que le Comité de Coordination, représenté par le Festival International de l'Enfance et de la Jeunesse, assure l'organisation et la coordination de l'événement en collaboration avec les communes participantes;

Considérant que le Comité de Coordination souhaite formaliser cette collaboration par la signature d'une convention avec la Commune, définissant les engagements mutuels afin de garantir la qualité du partenariat et le respect des objectifs fixés;

Décide:

D'approuver la convention pour l'activité « Place aux Enfants » ci-annexée.

Le Conseil approuve le point.
33 votants : 33 votes positifs.

Jeugd - Plaats aan de kinderen op 4 oktober 2025 - Goedkeuring van de overeenkomst

De Raad,
Overwegende dat de activiteit "Plaats aan de kinderen" op zaterdag 4 oktober 2025 het kinderen van 8 tot 12 jaar mogelijk maakt om de wereld van de volwassenen te ontdekken, meer te weten te komen over het begrip burgerschap en het "samenleven" te ervaren;
Overwegende dat deze activiteit georganiseerd wordt in 17 Brusselse gemeentes;
Overwegende dat de gemeente zich er in haar algemene beleidsverklaring toe verbonden heeft het actief burgerschap bij jongeren te promoten door de educatieve en culturele initiatieven te ondersteunen;
Overwegende dat het Coördinatiecomité, vertegenwoordigd door het Festival International de l'Enfance et de la Jeunesse, de organisatie en de coördinatie van het evenement verzekert in samenwerking met de deelnemende gemeentes;
Overwegende dat het Coördinatiecomité deze samenwerking wil formaliseren door de ondertekening van een overeenkomst met de gemeente die de wederzijdse verbintenissen definieert om de kwaliteit van het partnerschap en de naleving van de doelstellingen te garanderen;

Beslist:

De bijgevoegde overeenkomst voor de activiteit "Plaats aan de kinderen" goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.
33 stemmers : 33 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage
CONVENTION (1).pdf*

Alexandre Meeus entre en séance / treedt in zitting.

DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIMTE

Parking - Parking

20.03.2025/A/0008 **Gestion du stationnement payant - Règlement-redevance du 26 juin 2014 sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public tel que modifié le 15 décembre 2022 – Modification et indexation des tarifs conformément à l'Ordonnance du 6 juillet 2022 portant organisation du stationnement et redéfinissant les missions de l'Agence du stationnement et à l'Arrêté du Gouvernement du 20 octobre 2022**

Le Conseil,

Considérant qu'en date du 26 juin 2014, le Conseil communal a adopté un règlement-redevance sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public, dont la dernière modification a été adoptée le 15 décembre 2022 par le Conseil communal ;

Considérant que le règlement-redevance doit se conformer à l'Ordonnance du 6 juillet 2022 portant organisation du stationnement et redéfinissant les missions de l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale ainsi qu'à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2013 relatif aux zones de stationnement réglementées et aux cartes de dérogation tel que modifié le 20 octobre 2022 ;

Considérant l'avis reçu de la part de l'Agence du stationnement, relatif aux modifications préalables apportées au règlement-redevance ;

Considérant que l'avis relatif aux modifications préalables apportées au règlement-redevance, a été demandé à l'Agence du stationnement ;

Qu'il y a dès lors lieu de modifier, le règlement-redevance du 26 juin 2014 sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public afin de l'adapter aux dispositions prises par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale en ce qui concerne l'indexation des tarifs ;

Qu'afin d'assurer la cohérence générale du règlement-redevance sur le stationnement il est opportun d'insérer de nouvelles dispositions ;

Considérant que, les modifications principales qui ont été apportées au règlement-redevance se situent dans les parties suivantes de celui-ci :

- Titre II « zones règlementées », chapitre I « type de zone », section 1. « zone orange », article 5. montant de la redevance horaire indexé à 3,70 euros pour la deuxième heure, article 6. montant de la redevance forfaitaire indexé à 42 euros ;
- Titre II « zones règlementées », chapitre I « type de zone », section 2. « zone verte », article 11. montant de la redevance horaire indexé à 3,70 euros pour la deuxième heure, 2,70 euros pour chaque heure supplémentaire, article 12. montant de la redevance forfaitaire indexé à 37 euros ;
- Titre II « zones règlementées », chapitre I « type de zone », section 3. « zone bleue », article 18. montant de la redevance forfaitaire indexé à 37 euros ;
- Titre II « zones règlementées », chapitre III « procédure de recouvrement », articles 66., 67. et 70. indexation des frais de rappels ;
- Titre III « cartes de dérogation », chapitre I « cartes de dérogation délivrées par la commune », sous-section 4. « prix », article 96. deuxième carte du ménage indexée à 127 euros/an et 254 euros/ 2 ans, carte résidence secondaire indexée à 529/an ;
- Titre III « cartes de dérogation », chapitre I « cartes de dérogation délivrées par la commune », section 4. sous-section 2. « prix », article 115. cartes pour les entreprises et indépendants montant progressif : 211 euros/an pour chacune des cinq premières cartes, 317 euros/an de la sixième à la vingtième carte, 635 euros/an de la vingt-et-unième à la trentième carte, 847 euros/an pour chaque carte supplémentaire ;
- Titre III « cartes de dérogation », chapitre III « carte européenne de stationnement pour les personnes handicapées », article 143. insertion des modalités digitales complémentaires ;
- Titre III « cartes de dérogation », chapitre III « carte européenne de

stationnement pour les personnes handicapées », article 144. insertion de la procédure d'échange de données entre l'administration et l'Agence du stationnement ;

- Titre V « dispositions finales », entrée en vigueur du présent Règlement-redevance adapté et du terme d'expiration.

Considérant qu'il est nécessaire, pour une lecture aisée des modifications apportées dans le nouveau règlement-redevance, de mentionner que toutes les corrections et adaptations sont provisoirement indiquées en couleur jaune fluo et l'ancien texte barré (**annexe 1** version avec modifications et **annexe 2**, version Conseil communal) ;

Décide :

- d'approuver l'ensemble des modifications opérées dans le règlement-redevance sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public ;
- de marquer son accord sur le contenu du règlement-redevance sur le stationnement des véhicules à moteur dans un lieu public tel qu'annexé ;
- de charger le service du Secrétariat Central de la transmission pour approbation du règlement-redevance à la Tutelle ;

Le Conseil approuve le point.

34 votants : 31 votes positifs, 3 votes négatifs.

Non : Eric Sax, Marc Cools, Mavinga-Wumba Cathy.

Beheer van het betalend parkeren - Retributieverordening van 26 juni 2014 op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte zoals gewijzigd op 15 december 2022 - Wijziging en indexering van de tarieven overeenkomstig de ordonnantie van 6 juli 2022 houdende organisatie van het parkeerbeleid en herdefiniëring van de opdrachten van het Parkeeragentschap en het besluit van de Regering van 20 oktober 2022.

De raad,

Overwegende dat de gemeenteraad op 26 juni 2014 een retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte aangenomen heeft, waarvan de laatste wijziging door de gemeenteraad goedgekeurd werd op 15 december 2022;

Overwegende dat de retributieverordening zich moet schikken naar de ordonnantie van 6 juli 2022 houdende de organisatie van het parkeerbeleid en herdefiniëring van de opdrachten van het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en naar het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 juli 2013 betreffende de gereglementeerde parkeerzones en de vrijstellingskaarten zoals gewijzigd op 20 oktober 2022;

Overwegende het advies van het Parkeeragentschap met betrekking tot de voorafgaande wijzigingen aan de retributieverordening;

Overwegende dat het advies over de voorafgaande wijzigingen aan de retributieverordening gevraagd werd aan het Parkeeragentschap;

Dat bijgevolg de retributieverordening van 26 juni 2014 op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte gewijzigd moet worden om ze aan te passen aan de bepalingen van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering wat betreft de indexering van de tarieven;

Dat het wenselijk is nieuwe bepalingen in te voegen om de algemene samenhang van de retributieverordening op het parkeren te verzekeren;

Overwegende dat de voornaamste wijzigingen die aangebracht werden aan de retributieverordening zich situeren in de volgende delen ervan:

- Titel II "Gereguleerde zones", hoofdstuk I "Zonetypes", afdeling 1. "Oranje zone", artikel 5. bedrag van de uurretributie geïndexeerd op 3,70 euro voor het tweede uur, artikel 6. bedrag van de forfaitaire retributie geïndexeerd op 42 euro;
- Titel II "Gereguleerde zones", hoofdstuk I "Zonetypes", afdeling 2. "Groene zone", artikel 11. bedrag van de uurretributie geïndexeerd op 3,70 euro voor het tweede uur, 2,70 euro voor elk extra uur, artikel 12. bedrag van de forfaitaire retributie geïndexeerd op 37 euro;
- Titel II "Gereguleerde zones", hoofdstuk I "Zonetypes", afdeling 3. "Blauwe zone", artikel 18. bedrag van de forfaitaire retributie geïndexeerd op 37 euro;
- Titel II "Gereguleerde zones", hoofdstuk III "Procedure voor de invordering", artikel 66., 67. en 70. indexering van de herinneringskosten;
- Titel III "Vrijstellingskaarten", hoofdstuk I "Door de gemeente uitgereikte vrijstellingskaarten", onderafdeling 4. "Prijs", artikel 96. tweede kaart van het gezin geïndexeerd op 127 euro/jaar en 254 euro/2 jaar, kaart tweede verblijf geïndexeerd op 529 euro/jaar;
- Titel III "Vrijstellingskaarten", hoofdstuk I "Door de gemeente uitgereikte vrijstellingskaarten", afdeling 4. onderafdeling 2. "Prijs", artikel 115. kaart voor ondernemingen en zelfstandigen progressief bedrag: 211 euro/jaar voor de eerste vijf kaarten, 317 euro/jaar voor de zesde tot de twintigste kaart, 635 euro/jaar voor de eenentwintigste tot de dertigste kaart, 847 euro/jaar voor elke bijkomende kaart;
- Titel III "Vrijstellingskaarten", hoofdstuk III "Europese parkeerkaart voor personen met een handicap", artikel 143. invoeging van aanvullende digitale modaliteiten;
- Titel III "Vrijstellingskaarten", hoofdstuk III "Europese parkeerkaart voor personen met een handicap", artikel 144. invoeging van de procedure van gegevensuitwisseling tussen het bestuur en het Parkeeragentschap;
- Titel V "Slotbepalingen", inwerkingtreding van de onderhavige retributieverordening en van de vervaldatum aangepast;

Overwegende dat het voor een vlotte leesbaarheid van de wijzigingen aan de nieuwe retributieverordening noodzakelijk is te vermelden dat alle correcties en aanpassingen voorlopig in het fluoheel staan en de oude tekst geschrapt werd (**bijlage 1** versie met wijzigingen en **bijlage 2** versie voor de gemeenteraad);

Beslist:

- Alle wijzigingen aan de retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte goed te keuren;
- In te stemmen met de inhoud van de retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte zoals bijgevoegd;
- De dienst Centraal Secretariaat ermee te belasten de retributieverordening voor goedkeuring aan de Voogdij te bezorgen.

De Raad keurt het punt goed.

34 stemmers : 31 positieve stemmen, 3 negatieve stemmen.

Nee : Eric Sax, Marc Cools, Mavinga-Wumba Cathy.

3 annexes / 3 bijlagen

Annexe 2 Conseil_nl.docx, 20250312_UCCLE_AvisPB_signéDIR_VF.PDF, Annexe 1 version modif Collège.pdf

Joëlle Maison entre en séance / treedt in zitting.

Leïla Kabachi entre en séance / treedt in zitting.

Cécile Roba entre en séance / treedt in zitting.

DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE - DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID

Propriétés communales - Gemeente-eigendommen

20.03.2025/A/0009 **Propriétés communales. – Avenue Wolvendael, 44 : Pavillon Louis XV, perron et terrasses arrières – Remise en concession domaniale – appel à projets – approbation du principe et fixation des conditions.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, spécialement les articles 117 et 232 ;

Vu la délibération n° 016/26.01.2023/A/0010 par laquelle le Conseil communal a décidé de remettre en concession domaniale le Pavillon Louis XV, avenue Wolvendael, 44, d'organiser, pour ce faire, une procédure d'appel d'offres avec publicité, et a approuvé le cahier des charges ainsi que le projet de contrat ;

Vu la délibération n° 016/23.05.2023/B/0045 par laquelle le Collège a attribué la concession domaniale ;

Considérant que la concession domaniale en vue de l'exploitation du Pavillon Louis XV, dans le parc communal de Wolvendael, avait été attribuée pour un terme fixe de neuf années, prenant cours le 15 juillet 2023 et qui devait arriver à échéance le 14 juillet 2032, sans tacite reconduction possible ;

Considérant que le locataire actuel a cessé d'exploiter le bien donné en concession ;

Considérant que l'exploitant ne paie plus les redevances dues ;

Considérant que l'exploitant n'a plus donné signe de vie depuis 2 mois ;

Considérant que plusieurs courriers recommandé lui ont été envoyés auxquels aucune suite n'a été réservée ;

Considérant que le Pavillon peut donc être remis en concession domaniale, à des conditions similaires à celles du contrat du 15 juillet 2023, soit principalement une durée de neuf années sans reconduction tacite possible ni autorisation de céder son droit à une tierce personne, sans l'accord préalable et écrit du Collège échevinal, ainsi qu'une redevance mensuelle d'a minima 1.000 € la première année, qui correspond environ à la redevance actuelle indexée pour la concession qui vient de se terminer, a minima 1.500 € la deuxième année et a minima 2.000 € à partir de la troisième année soumise à indexation annuelle et une garantie à constituer correspondant à un trimestre de redevances ;

Considérant que le projet d'exploitation et les capacités financières de chaque candidat devront être analysés et soumis à l'examen du Collège Echevinal ;

Considérant que pour ce faire, la mise en concurrence peut se réaliser par la voie d'un appel public à candidatures, avec annonces sur le site de la Commune et dans « Le Wolvendael » suivi de l'attribution de la concession au candidat qui aura déposé le projet le plus intéressant et viable financièrement ;

Qu'il est opportun que le nouveau contrat prenne cours le 1er juillet 2025, au plus tard, de façon à ce que, à la fois, l'exploitant soit en mesure de rentabiliser ses investissements à l'aide de recettes perçues durant la saison estivale et que les lieux classés ne soient pas laissés inoccupés plus longtemps ;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide:

de prendre acte du départ de l'exploitant actuel, et de mettre fin, de ce fait, au contrat de concession domaniale en cours à la date du 1er avril 2025 ;

de remettre en concession domaniale, pour une durée de neuf ans prenant cours le 1er juillet 2025, le bâtiment sis à l'adresse 44, avenue du Wolvendael, dénommé « Pavillon Louis XV », dans le Parc de Wolvendael, ainsi que la terrasse y attenante, en l'affectant exclusivement à l'exploitation, à des fins de restauration de qualité, en contrepartie d'une redevance mensuelle la première année d'a minima 1.000 euros, soumise à l'indexation annuelle, 1.500 € a minima la deuxième année et 2.000 € a minima à partir de la troisième année soumise à indexation annuelle et une garantie à constituer correspondant à un trimestre de redevances, moyennant aussi le respect des autres conditions principales définies dans l'appel à projets ci-dessus ainsi que celles détaillées dans le cahier des conditions ;

d'organiser une procédure avec appel à la concurrence du type de l'appel d'offres, précédé d'une publicité par voie d'annonces à publier sur le site de la Commune et dans le journal « Le Wolvendael » ;

de charger, pour ce faire, le Collège échevinal d'engager la dite procédure puis d'attribuer la concession sur base d'un examen comparatif des offres ;

d'approuver le cahier des conditions et le modèle d'avis pour l'appel d'offre.

Le Conseil approuve le point.
37 votants : 37 votes positifs.

Gemeente-eigendommen. - Wolvendaellaan 44: Paviljoen Lodewijk XV, bordes en terrassen achteraan - Nieuwe domeinconcessie - Projectoproep - Goedkeuring van het principe en vastlegging van de voorwaarden.

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117 en 232;

Gelet op beraadslaging nr. 016/26.01.203/A/0010, waardoor de gemeenteraad beslist heeft om het Paviljoen Lodewijk XV, Wolvendaellaan 44, opnieuw in domeinconcessie te geven en hiervoor een aanbestedingsprocedure met bekendmaking te organiseren en het bestek en het ontwerp van overeenkomst goedgekeurd heeft;

Gelet op beraadslaging nr. 016/23.05.203/B/0045, waardoor het college de domeinconcessie toegekend heeft;

Overwegende dat de domeinconcessie met het oog op de uitbating van het Paviljoen Lodewijk XV in het gemeentelijk Wolvendaelpark toegekend werd voor een vaste termijn van negen jaar die aanving op 15 juli 2023 en moest aflopen op 14 juli 2032, zonder mogelijke stilzwijgende verlenging;

Overwegende dat de huidige huurder gestopt is het in concessie gegeven goed uit te baten;

Overwegende dat de uitbater de verschuldigde retributies niet meer betaalt;

Overwegende dat de uitbater al meer dan 2 maanden geen teken van leven geeft;

Overwegende dat hem verschillende aangetekende brieven gestuurd werden, waaraan geen gevolg gegeven werd;

Overwegende dat het paviljoen dus opnieuw in domeinconcessie gegeven kan worden op gelijkaardige voorwaarden als diegene van de overeenkomst van 15 juli 2023, hetzij voornamelijk een duur van negen jaar zonder mogelijke stilzwijgende verlenging of toestemming om het recht over te dragen aan een derde, zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van het schepencollege, alsook een maandelijks retributie van minstens € 1.000 in het eerste jaar, die ongeveer overeenkomt met de geïndexeerde huidige retributie voor de concessie die afgelopen is, minstens € 1.500 in het tweede jaar en minstens € 2.000 vanaf het derde jaar, gebonden aan de jaarlijkse indexering en een samen te stellen waarborg die overeenkomt met een trimester retributies;

Overwegende dat het project voor de uitbating en de financiële draagkracht van elke kandidaat geanalyseerd moeten worden en onderworpen moeten worden aan een onderzoek door het schepencollege;

Overwegende dat er hiervoor een inmededingingstelling gerealiseerd kan worden via een openbare oproep tot kandidaturen, met aankondigingen op de website van de gemeente en in het Wolvendaelmagazine, gevolgd door de toekenning van de concessie aan de kandidaat die het project ingediend heeft dat het interessantst en het best financieel leefbaar is;

Dat het gepast is dat de nieuwe overeenkomst uiterlijk op 1 juli 2025 ingaat zodat de uitbater de mogelijkheid heeft zijn investeringen rendabel te maken met behulp van inkomsten tijdens het zomerseizoen en de geklasseerde plaatsen niet langer blijven leegstaan;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist:

Akte te nemen van het vertrek van de huidige uitbater en hierdoor op 1 april 2025 een einde te stellen aan de huidige domeinconcessieovereenkomst;

Het gebouw gelegen Wolvendaellaan 44, "Paviljoen Lodewijk XV" genaamd, in het Wolvendaelpark, en het aangrenzende terras opnieuw in domeinconcessie te geven voor een duur van negen jaar die aanvangt op 1 juli 2025 door het uitsluitend te bestemmen voor de uitbating, met kwalitatieve horecadoeleinden, als tegenprestatie van een maandelijkse retributie in het eerste jaar van minstens € 1.000, gebonden aan de jaarlijkse indexering, minstens € 1.500 in het tweede jaar en minstens € 2.000 vanaf het derde jaar, gebonden aan de jaarlijkse indexering en een samen te stellen waarborg die overeenkomt met een trimester retributies, eveneens middels de naleving van de andere voornaamste voorwaarden die bepaald zijn in de bovenstaande projectoproep, alsook van diegene die verduidelijkt zijn in het voorwaardenboek;

Een procedure met oproep tot mededinging van het type offerteaanvraag te organiseren, voorafgegaan door een bekendmaking via aankondigingen die gepubliceerd moeten worden op de website van de gemeente en in het Wolvendaelmagazine;

Het schepencollege hiervoor te belasten met deze procedure en met de toewijzing van de concessie op basis van een vergelijkende analyse van de offertes;

Het voorwaardenboek en het modelbericht voor de offerteaanvraag goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

4 annexes / 4 bijlagen

appel à candidature (002).pdf, 2025 projet cahier des conditions Fr_001.pdf, 2025 projet cahier des condition_nl_AG.pdf, appel à candidature (002)_nl (002).pdf

20.03.2025/A/0010 **Propriétés communales. – Avenue des Eglantiers, bande de terrain à l'arrière de l'Ecole fondamentale, limitrophe de la propriété privée sise 60, avenue Napoléon : mise en vente de gré à gré – approbation de l'acte.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117 et 232 ;

Vu le nouveau Code civil, Livre III ;

Vu la circulaire ministérielle du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 22 décembre 2015, relative à l'acquisition ou l'aliénation d'un droit de propriété ou de droits réels relatifs aux biens immeubles ;

Considérant qu'en date du 19 mars 2024, le Collège a approuvé la mise en vente de gré à gré d'une bande de terrain sise avenue Napoléon, 60 et sa désaffectation du domaine public ;

Considérant qu'une bande de terrain boisée de 24,40 m de large et d'environ 120 m² en superficie, située dans le prolongement du jardin attenant à la villa cotée 60, avenue Napoléon, située à l'arrière l'Ecole communale des Eglantiers, continue d'être utilisée par les propriétaires de la maison ci-avant ;

Que ces derniers y ont érigé un talus clôturé par des haies vives plantées conformément à l'autorisation qui leur a été accordée, le 23 mars 1990, et en vertu des prescriptions du PPAS n° 48 bis "Quartier Fond'Roy" ;

Considérant que le Collège échevinal, en sa séance du 29 septembre 2016, a mis fin à l'autorisation ci-avant, pendant les travaux d'aménagement sur la parcelle de l'Ecole fondamentale ;

Que la récupération de cette parcelle, toutefois, n'a pas été nécessaire à la fin des travaux de l'école, et que la Commune a toléré que les propriétaires du numéro 60 poursuivent la gestion faite de la languette de terre communale située au fond de leur jardin ;

Considérant qu'il résulte de l'avis des services communaux concernés, que cette bande de terrain ne présente plus d'utilité pour la Commune d'Uccle ;

Considérant qu'un bornage contradictoire de cette zone, tel que proposé par le Service des Propriétés communales, avec l'avis favorable du Service Juridique, a permis de mettre fin à cette anomalie quant à la limite de propriété ;

Considérant que les propriétaires de la villa sise 60 de l'avenue Napoléon, souhaitent effectuer de gros travaux dans leur jardin mais uniquement s'ils ont la pleine propriété de l'entièreté de celui-ci, c'est-à-dire y compris de la languette de terre qu'ils occupent ;

Considérant que les propriétaires de la maison avec jardin sise 60, avenue Napoléon, sont seuls à pouvoir prétendre être intéressés à acquérir de la bande de terrain visée, celle-ci se situant dans le prolongement direct du jardin de leur propriété, avec lequel elle forme une continuité spatiale ;

Que dans l'hypothèse d'une vente à un autre riverain, en raison de la configuration des lieux, la bande de terrain en question dont l'aliénation est projetée, deviendrait enclavée ;

Qu'eu égard aux circonstances de fait particulières, il est fait exception au principe de publicité, tout en veillant à ce que le prix estimé par l'expert soit obtenu des candidats acquéreurs ;

Considérant que le CAIR a estimé la valeur de cette parcelle à douze mille euros

(12.000 €), dans un rapport daté du 22 novembre 2023 ;

Qu'en date du 22 avril 2024, les propriétaires de la maison, ont signé une offre d'achat au prix de 12.000 € ;

Considérant que le notaire mandaté par les propriétaires a rédigé un acte authentique et que par facilité, la Commune d'Uccle peut recourir aux services du même notaire ;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins.

Décide

de procéder à la vente de gré à gré d'une bande de terrain d'une superficie de 120m² identifiée au cadastre dans la 4e division, section H, sous le numéro 7D13 (partie) au prix de 12.000 € (douze mille euros) au profit de l'indivision suivante :

Madame Marie Louvigny domiciliée avenue Claire, 9 à 1410 Waterloo :

Madame Maud Louvigny domiciliée rue Herreweghe, 16 à 1090 Jette ;

d'approuver le projet d'acte rédigé par le Notaire Lorette Rousseau, rue Royale, 163/5 – 1210 Saint Josse ;

de mettre à la charge des acquéreurs, les frais droits et honoraires liés à la passation de l'acte et qui leur incombent selon les usages du notariat ;

de prendre en charge financièrement les frais de délivrance du bien :

d'affecter une recette extraordinaire de douze mille euros (12.000,00 €) à l'article 124/761-60/87-20250319 de 2025.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

Gemeente-eigendommen. - Wilderozelaarslaan, strook grond achter de basisschool, grenzend aan het privé-eigendom gelegen Napoléonlaan 60: onderhandse verkoop - goedkeuring van de akte.

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117 en 232;

Gelet op het nieuw Burgerlijk Wetboek, Boek III;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 22 december 2015 betreffende de verwerving of vervreemding van een eigendomsrecht of van zakelijke rechten inzake onroerende goederen;

Overwegende dat het college op 19 maart 2024 de onderhandse verkoop van een strook grond in de Napoléonlaan 60 en de onttrekking ervan aan het openbaar domein goedgekeurd heeft;

Overwegende dat een strook grond met bomen van 24,40 meter breed en een oppervlakte van ongeveer 120 m², gelegen in het verlengde van de tuin grenzend aan de villa in de Napoléonlaan 60, achter gemeenteschool Les Eglantiers, door de eigenaars van het voornoemde huis gebruikt blijft worden;

Dat deze laatsten er een berm omheind door levende hagen opgericht hebben, geplant overeenkomstig de toelating die hen op 23 maart 1990 toegekend werd en krachtens de voorschriften van BBP 48bis "Wijk Vronerode";

Overwegende dat het schepencollege in zitting van 29 september 2016 een einde gesteld heeft aan de voornoemde toelating, tijdens de werken op het perceel van de basisschool;

Dat de terugvordering van dit perceel echter niet nodig was op het einde van de werken aan de school en dat de gemeente toeliet dat de eigenaars van nummer 60 het beheer van het stuk gemeentegrond achteraan hun tuin voortzetten;

Overwegende dat uit het advies van de betrokken gemeentediensten blijkt dat deze strook grond geen nut meer heeft voor de gemeente Ukkel;

Overwegende dat een afpaling op tegenspraak van deze zone, zoals voorgesteld door de dienst Gemeente-eigendommen, met het gunstig advies van de Juridische dienst, het mogelijk heeft een einde te stellen aan deze onregelmatigheid gemaakt wat betreft de eigendomsgrens;

Overwegende dat de eigenaars van de villa in de Napoléonlaan 60 grote werken willen verrichten in hun tuin, maar enkel als ze de volle eigendom van de volledige tuin bezitten, met andere woorden inclusief het stuk grond dat ze gebruiken;

Overwegende dat de eigenaars van het huis met tuin in de Napoléonlaan 60 als enige aanspraak kunnen maken om geïnteresseerd te zijn om de voornoemde strook grond aan te schaffen, aangezien ze in het rechtstreekse verlengde van de tuin van hun eigendom ligt, waarmee ze een ruimtelijke continuïteit vormt;

Dat de strook grond in kwestie, waarvan de vervreemding gepland wordt, wegens de ligging der plaatsen ingesloten zou worden in de veronderstelling van een verkoop aan een andere buurtbewoner;

Dat er gezien de bijzondere feitelijke omstandigheden een uitzondering gemaakt wordt op het principe van openbaarheid, waarbij erover gewaakt wordt dat de door de deskundige geschatte prijs verkregen wordt van de kandidaat-kopers;

Overwegende dat het CAOG in een verslag van 22 november 2023 de waarde van dit perceel geschat heeft op twaalfduizend euro (€ 12.000);

Overwegende dat de eigenaars van het huis op 22 april 2024 een aankoopbod voor de prijs van € 12.000 ondertekend hebben;

Overwegende dat de notaris in opdracht van de eigenaars een authentieke akte opgesteld heeft en dat de gemeente Ukkel gemakshalve een beroep kan doen op de diensten van dezelfde notaris;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist:

Over te gaan tot de onderhandse verkoop van een strook grond met een oppervlakte van 120 m², geïdentificeerd in het kadaster in de 4e afdeling, sectie H, onder nummer 7D13 (deel), voor de prijs van € 12.000 (twaalfduizend euro) ten bate van de volgende onverdeeldheid:

Mevrouw Marie Louvigny, gedomicilieerd Avenue Claire 9 te 1410 Waterloo;

Mevrouw Maud Louvigny, gedomicilieerd Herrewegestraat 16 te 1090 Jette;

De ontwerpakte opgesteld door notaris Lorette Rousseau, Koningsstraat 163/5 te 1210 Sint-Joost-ten-Node, goed te keuren;

De kosten, rechten en erelonen die gepaard gaan met het verlijden van de akte en die op hen neerkomen volgens de gebruiken van het notariaat ten laste van de kopers te leggen;

De kosten voor de afgifte van het goed financieel ten laste te nemen;

Een buitengewone ontvangst van twaalfduizend euro (€ 12.000) te boeken op artikel 124/761-60/87-20250319 van 2025.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

4 annexes / 4 bijlagen

2024 03 19 accord proposition vente bande terrain.pdf, AL acte de vente (2).pdf, offre levi.pdf, BD72-PV mesurage Napoleon 60.pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Sports - Sport

20.03.2025/A/0011 **Sports - Approbation de la reconduction de la convention d'adhésion de la commune d'Uccle à l'A.S.B.L. Panathlon Wallonie-Bruxelles pour la période 2025-2027**

Le Conseil,

Considérant qu'en séance du 23 décembre 2015, le Conseil a approuvé la convention d'adhésion de la commune d'Uccle à l'A.S.B.L. Panathlon Wallonie-Bruxelles qui promeut le fair-play et l'éthique dans le sport;

Qu'en séance du 20 janvier 2022, le Conseil a approuvé la reconduction de cette convention pour la période 2022-2024;

Que cette convention est arrivée à échéance le 31 décembre 2024;

Que ce partenariat permet à la commune d'Uccle de s'engager dans des actions de promotion du fair-play et de la non-violence dans le sport lors des événements communaux;

Considérant que, pour ce faire, le service des sports propose de reconduire cette convention pour la période 2025-2027,

Décide:

- d'approuver la reconduction de la convention d'adhésion de la commune d'Uccle à l'A.S.B.L. Panathlon Wallonie-Bruxelles pour la période 2025-2027.

Le Conseil approuve le point.
37 votants : 37 votes positifs.

Sporten - Goedkeuring van de verlenging van de overeenkomst met de V.Z.W. Panathlon Wallonie-Bruxelles 2025-2027

De Raad,
Overwegende dat raad in zitting van 23 december 2015 de overeenkomst voor de aansluiting van de gemeente Ukkel bij de vzw Panathlon Wallonie-Bruxelles, die fair play en ethiek in de sport promoot, goedgekeurd heeft;
Dat de raad in zitting van 20 januari 2022 de verlenging van deze overeenkomst voor de periode 2022-2024 goedgekeurd heeft;
Dat deze overeenkomst afliep op 31 december 2024;
Dat de gemeente Ukkel zich dankzij dit partnerschap kan engageren in acties voor de promotie van fair play en geweldloosheid in de sport tijdens de gemeentelijke evenementen;
Dat de Sportdienst hiervoor voorstelt om deze overeenkomst te verlengen voor de periode 2025-2027,
Beslist :
- de verlenging van de overeenkomst voor de aansluiting van de gemeente Ukkel bij de vzw Panathlon Wallonie-Bruxelles voor de periode 2025-2027 goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.
37 stemmers : 37 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
3. convention 2025 à 2027.pdf

DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIMTE

Mobilité - Mobiliteit

20.03.2025/A/0012 **Police de la circulation routière - règlement général complémentaire – nouvelles dispositions.**

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;
Vu l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière et sur la pose et le coût de la signalisation routière;
Vu l'article 60 et suivants de l'Arrêté royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique;
Vu l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière;
Considérant la circulaire ministérielle du 14 novembre 1977 relative aux règlements complémentaires et au placement de la signalisation routière;
Considérant que les mesures prévues ci-après concernent la voirie communale et/ou

régionale;

Nouvelles dispositions :

Article 4 : Canalisations de la circulation

Art.4.1. Ilot directionnel et zone d'évitement

Art.4.1.2. Une zone d'évitement est tracée sur les voies suivantes. La mesure est matérialisée par les marques de couleur blanche prévues à l'art. 77.4. de l'A.R.

Art.4.1.2.186. Avenue des Alisiers, côté opposé au n° 17 (1-3m);

Art.4.1.2.187. Avenue des Alisiers, 34 (1-3m);

Art.4.1.2.188. Avenue des Sophoras, côté opposé au n° 31 (1-3m);

Art.4.1.2.189. Avenue des Sophoras, côté opposé au n° 3 (1-3m);

Art.4.1.2.190. Rue des Griottes, 17 (1-3m);

Art.4.1.2.191. Rue Général Lotz, 108 (1-3m);

Art.4.1.2.192. Rue du Coq, côté opposé au n° 5 (1-3m);

Article 5 : Arrêt et stationnement (signaux routiers)

Art.5.7. Stationnement payant

Art.5.7.5. Le stationnement est payant sur les zones de livraisons dans les voiries suivantes. La mesure est matérialisée par des signaux E9a portant la mention « PAYANT » et éventuellement les horaires, complétés par un panneau informatif « Forfait 100 euro excepté livraisons » avec le pictogramme d'un camion avec hayon ouvert.

Art.5.7.5.23. Rue Beeckman, 99, lundi au vendredi de 7h à 17h (12m);

Art.5.9. Stationnement réservé

Art.5.9.1. Le stationnement est réservé, dans les endroits suivants, à certaines catégories de véhicules: Personnes handicapées. La mesure est matérialisée par des signaux E9a complétés par un panneau additionnel sur lequel est reproduit le symbole d'une chaise roulante pour personnes handicapées.

Art.5.9.1.128. Rue Charles Bernaerts, 50 (6m);

Art.5.9.1.129. Rue Roberts-Jones, côté opposé au n° 3 (6m);

Art.5.9.1.130. Avenue Van Bever, 26 (2 emplacements);

Art.5.9.1.131. Rue Zeecrabbe, 73 (6m);

Art.5.9.1.132. Rue Beeckman, 24 (6m);

Art.5.9.1.133. Avenue des Faons, 22A (6m);

Article 10 : Dispositions finales

Art.10.1. La signalisation prévue ci-dessus sera placée conformément aux dispositions de l'Arrêté Royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique et de l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière.

Art.10.2. Le présent règlement sera soumis à l'approbation du Ministre de la Mobilité, après avis de la Commission Consultative pour la Circulation Routière, conformément à l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière, la pose et le coût de la signalisation routière.

Décide:

d'approuver les mesures susmentionnées.

Le Conseil approuve le point.

Politie op het wegverkeer - algemeen bijkomend reglement – nieuwe bepalingen.

De Raad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer

en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op artikel 60 e.v. van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de

politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere

plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;

Overwegende de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de

plaatsing van verkeerstekens;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen en/of gewestwegen betreffen;

Nieuwe bepalingen :

Artikel 4 : Kanaliseren van het verkeer

Art.4.1. Verkeersgeleider en verdrijvingsvlak

Art.4.1.2. Een verdrijvingsvlak wordt aangebracht op de volgende wegen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door witte strepen, conform artikel 77.4. van het K.B.

Art.4.1.2.186. Meelbessenlaan, aan de overkant van het nr. 17 (1-3m);

Art.4.1.2.187. Meelbessenlaan, 34 (1-3m);

Art.4.1.2.188. Sophoraslaan, aan de overkant van het nr. 31 (1-3m);

Art.4.1.2.189. Sophoraslaan, aan de overkant van het nr. 3 (1-3m);

Art.4.1.2.190. Noordkriekenstraat, 17 (1-3m);

Art.4.1.2.191. Generaal Lotzstraat, 108 (1-3m);

Art.4.1.2.192. Haanstraat, aan de overkant van het nr. 5 (1-3m);

Artikel 5 : Stilstaan en parkeren (verkeersborden)

Art.5.7. Betalend parkeren

Art.5.7.5. Het parkeren is betalend op de leveringszones op de volgende wegen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E9a met de vermelding «BETALEND» en eventueel een tijdsvenster aangevuld door een informatiebord "Forfait 100 euro uitgezonderd leveringen" met een pictogram van een vrachtwagen met een open laadklep.

Art.5.7.5.23. Beeckmanstraat, 99, maandag tot vrijdag van 7u tot 17u (12m);

Art.5.9. Parkeren voorbehouden

Art.5.9.1. Het parkeren is voorbehouden op de volgende plaatsen voor bepaalde categorieën voertuigen: Personen met een handicap. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E9a aangevuld met een onderbord waarop het symbool van een rolstoel voor personen met een handicap afgebeeld is.

Art.5.9.1.128. Charles Bernaertsstraat, 50 (6m);

Art.5.9.1.129. Roberts-Jonesstraat, aan de overkant van het nr. 3 (6m);

Art.5.9.1.130. Van Beverlaan, 26 (2 plaatsen);

Art.5.9.1.131. Zeecrabbestraat, 73 (6m);

Art.5.9.1.132. Beeckmanstraat, 24 (6m);

Art.5.9.1.133. Reebokjeslaan, 22A (6m);

Artikel 10 : Slotbepalingen

Art.10.1. De hierboven voorziene signalisatie wordt geplaatst conform de bepalingen van het K.B. van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en het M.B. van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Art.10.2. Het onderhavige reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Minister van Mobiliteit, na advies van de Raadgevende Commissie voor het Wegverkeer, conform artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Beslist:

de bovenvermelde maatregelen goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

7 annexes / 7 bijlagen

2024_CB_Sophoras_31_plan_V2.pdf, 2024_CB_Sophoras1_plan_V2.pdf, 2025 03 20_Cc_Note explicative.pdf, 2025 03 20_Annexes.docx.pdf, 2024_CB_Griottes 15-17_plan.pdf, 2024_CB_Alisiers_17_plan_V2.pdf, 2024_CB_Alisiers_34_plan_V2.pdf

SIPPT - IDPBW

Planification d'Urgence - Noodplanning

20.03.2025/A/0013 **Convention entre la commune d'Uccle et Animal Disaster Team pour la prise en charge des animaux de compagnie affectés par les situations d'urgence et dans le cadre des missions relatives au Bien-Être animal**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi Communale, tout particulièrement les articles 117 et 135.

Vu l'Arrêté Royal du 22 mai 2019 relatif à la planification d'urgence et à la gestion de situations d'urgence à l'échelon communal et provincial, ainsi qu'au rôle des bourgmestres et des gouverneurs de province en cas d'événements et de situations de crise nécessitant une coordination ou une gestion à l'échelon national ; en particulier l'article 10, §2, alinéa 5, selon lequel, dans le cadre des missions de soutien psychosocial aux impliqués, les autorités doivent mettre en place et gérer l'accueil et l'hébergement des impliqués [...], cela inclut les animaux de compagnie.

Vu la Circulaire ministérielle du 15 mai 2024 relative à l'AR de 2019 concernant la planification d'urgence et la gestion de situations d'urgence à l'échelon communal et provincial ; en particulier le chapitre 3.2.5.4. Organisation de l'évacuation ou de la mise à l'abri. [...] Lorsque les riverains sont exposés de manière imminente et directe au danger ou aux effets de la situation d'urgence [...] et que, dès lors, ils ne peuvent regagner leur domicile, cela inclut les animaux de compagnie.

Considérant que la présente convention fixe le cadre et les modalités concrètes de la collaboration entre l'association Animal Disaster Team et la commune d'Uccle en matière de prise en charge des animaux de compagnie dans les situations d'urgence et dans le cadre des missions relatives au Bien-Être animal.

Considérant que des animaux peuvent être impliqués dans tous types d'accidents en tout temps et de situations d'urgence.

Considérant que, durant une situation d'urgence, il peut arriver que les personnes impliquées soient relogées dans un hôtel où les animaux de compagnie ne sont pas acceptés.

Considérant que l'errance des animaux peut représenter un risque pour leur survie.

Considérant que les animaux ont besoin d'être pris en charge et ne peuvent être laissés seuls en cas d'absence de leur propriétaire.

Considérant qu'Animal Disaster Team peut être activé à tout moment, à la demande du Bourgmestre ou de l'Échevine du Bien-Être animal.

Considérant qu'Animal Disaster Team, en tant qu'expert, s'engage dans le sauvetage, la prise en charge et le transport d'animaux vers un lieu d'hébergement ou un refuge où l'animal sera enregistré.

Considérant que, conformément à ses statuts, les missions opérées par Animal Disaster Team sont gratuites et qu'aucune participation aux frais engagés par ADT ne sera exigée de la Commune d'Uccle ou du (des) propriétaire(s) des animaux concernés.

Décide

De marquer son accord sur la convention entre la commune d'Uccle et Animal Disaster Team pour la prise en charge des animaux de compagnie affectés par les situations d'urgence et dans le cadre des missions relatives au Bien-Être animal.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

Overeenkomst tussen de gemeente Ukkel en Animal Disaster Team voor de tenlasteneming van gezelschapsdieren die getroffen zijn door een noodsituatie en in het kader van de opdrachten met betrekking tot dierenwelzijn

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117 en 135;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de

rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen, in het bijzonder artikel 10 §2, 5e lid, volgens hetwelk de overheden het onthaal en de huisvesting van de slachtoffers moeten opzetten in het kader van de opdrachten van psychosociale ondersteuning van de slachtoffers [...], dit omvat de gezelschapsdieren;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 15 mei 2024 betreffende het KB van 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau, in het bijzonder hoofdstuk 3.2.5.4. Organisatie van de evacuatie of schuilmaatregelen. [...] Wanneer de buurtbewoners direct dreigen bloot te staan aan het gevaar of aan de gevolgen van de noodsituatie [...] en bijgevolg niet naar hun woonplaats kunnen terugkeren, dit omvat de gezelschapsdieren;

Overwegende dat de onderhavige overeenkomst het kader en de concrete modaliteiten van de samenwerking tussen vereniging Animal Disaster Team en de gemeente Ukkel regelt inzake tenlasteneming van gezelschapsdieren in een noodsituatie en in het kader van de opdrachten met betrekking tot dierenwelzijn;

Overwegende dat dieren te allen tijde betrokken kunnen zijn bij allerlei soorten ongevallen en noodsituaties;

Overwegende dat het in een noodsituatie kan gebeuren dat de betrokkenen ondergebracht worden in een hotel waar gezelschapsdieren niet welkom zijn;

Overwegende dat het zwerven van de dieren een risico voor hun overlevingskansen kan inhouden;

Overwegende dat de dieren ten laste genomen moeten worden en niet alleen gelaten mogen worden bij afwezigheid van hun baasje;

Overwegende dat Animal Disaster Team te allen tijde ingeschakeld kan worden op vraag van de burgemeester of de schepen van Dierenwelzijn;

Overwegende dat Animal Disaster Team zich als deskundige verbindt in de redding, de tenlasteneming en het transport van dieren naar een opvangplaats of een asiel, waar het dier geregistreerd wordt;

Overwegende dat, overeenkomstig de statuten, de opdrachten van Animal Disaster Team kosteloos zijn en dat er geen bijdrage aan de door ADT gemaakte kosten gevraagd wordt van de gemeente Ukkel of van de baasjes van de betrokken dieren;

Beslist:

Zijn goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tussen de gemeente Ukkel en Animal Disaster Team voor de tenlasteneming van gezelschapsdieren die getroffen zijn door een noodsituatie en in het kader van de opdrachten met betrekking tot dierenwelzijn.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

Convention ADT Animal Disaster team - Commune Uccle - FINAL.pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Culture - Cultuur

20.03.2025/A/0014 **Lokaal Cultuurbeleid. - Octroi d'un subside exceptionnel dans la cadre du festival Samsara 2 à la Jeugdhuis 't Uilekot**

Le Conseil,

Attendu que le service Culture via le Lokaal cultuurbeleid propose de soutenir le festival « Samsara » organisé et initié par un collectif de jeunes artistes, la Jeugdhuis 'T Uilekot et Entree V.Z.W (asbl d'appui aux maisons de jeunes néerlandophones en région bruxelloise);

Attendu que le jeugdhuis 'T Uilekot organise la coordination du festival;

Attendu que l'évènement a pour objectif de mettre en avant des jeunes artistes plasticiens, insister sur le dialogue entre eux ainsi que de montrer leur talent et leur permettre de développer des nouvelles compétences;

Attendu que la programmation du festival proposé consiste en des résidences d'artistes du 13 mars au 13 avril 2025 inclus, un vernissage festif le vendredi soir 4 avril 2025 et une exposition expérimentale du 4 avril au 13 avril;

Que le Lokaal Cultuurbeleid souhaite soutenir ce projet financièrement en octroyant un subside exceptionnel à Jeugdhuis 'T Uilekot pour l'organisation du festival « Samsara »;

Attendu que 1.500 € seront octroyés via l'article 762/332-02/72 - subsides dans le cadre du Cultuurbeleidsplan (plan d'action);

Que des documents et pièces justificatives prouvant les dépenses liées à cette activité seront fournis et que le subside ne dépassera pas le montant total de ces pièces justificatives,

Décide :

- de marquer son accord sur l'octroi d'un subside exceptionnel de 1.500 € à Jeugdhuis 'T Uilekot pour l'organisation du festival d'arts « Samsara ».
- de charger le Collège de l'application de sa décision.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

Lokaal Cultuurbeleid.- Toekenning van een uitzonderlijke subsidie in het kader van het Samsara 2 festival aan Jeugdhuis 't Uilekot

De Raad,

Gelet de Dienst Cultuur via het Lokaal cultuurbeleid het kunstenfestival “Samsara”, georganiseerd en geïnitieerd door een groep jonge kunstenaars, Jeugdhuis 'T Uilekot en Entree V.Z.W (een vzw die Nederlandstalige jeugdhuisen in de Brusselse regio ondersteunt) wenst te steunen;

Gelet dat de coördinatie van het evenement in handen is van Jeugdhuis 'TUilekot;

Gelet dat het evenement tot doel heeft jonge beeldende kunstenaars in de kijker te zetten, de dialoog tussen hen te benadrukken, hun talent te tonen en hen in staat te stellen nieuwe vaardigheden te ontwikkelen;

Gelet dat het voorgestelde festivalprogramma bestaat uit kunstenaarsresidenties van 13 maart tot en met 13 april 2025, een feestelijke opening op vrijdagavond 4 april 2025 en een experimentele tentoonstelling van 4 april tot en met 13 april;

Gelet dat het Lokaal Cultuurbeleid dit project financieel wenst te ondersteunen om jongeren de kans te geven zelf initiatiefnemer van evenementen te worden, door een uitzonderlijke subsidie toe te kennen aan Jeugdhuis 'T Uilekot voor de organisatie van het festival “Samsara”;

Gelet dat € 1.500 zal worden toegekend via het artikel 762/332-02/72 subsidies in het kader van het Cultuurbeleidsplan;

Beslist:

- In te stemmen met de toekenning van een buitengewone subsidie van € 1.500 aan Jeugdhuis 'T Uilekot voor de organisatie van het kunstenfestival “Samsara”;
- Het College op te dragen dit besluit uit te voeren.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

Séniors - Senioren

20.03.2025/A/0015 **Subsides asbl « Papy Boom » pour l’organisation d’Olympiades Inter-homes 2025 – Engagement de la dépense.**

Le Conseil,

Considérant que la quatrième édition des Olympiades inter-homes De Fré se déroulera le vendredi 21 mars 2025 ;

Que ces Olympiades réuniront des résident(e)s de séniorités et de maisons de repos établies à Uccle et leur proposeront de découvrir différentes disciplines sportives autour du thème " Les pirates des Caraïbes " ;

Que l’asbl « Papy Boom » peut accueillir pour cet événement seize maisons de repos uccloises ;

Que les étudiant(e)s de la Haute École Bruxelles-Brabant De Fré seront associé(e)s à l’organisation de cet événement, lui conférant une dimension intergénérationnelle ;

Vu la demande d'un subside de soutien introduite par l'asbl « Papy Boom » pour l’organisation, à Uccle (dans l’enceinte de la Haute École Bruxelles-Brabant, avenue De Fré), le 21 mars 2025, de la 4ème édition des Olympiades Interhomes introduite en date du 24 janvier 2025 ;

Qu’un subside de 1000 € a déjà été attribué en 2024 pour la 3ème édition qui a remporté un franc succès ;

Vu qu'un crédit de 14.400 € est prévu à l'article 83402/332-02/71 du budget 2025 pour des « Subsidies aux clubs et associations du 3ème Âge » ;

Que l’achat des médailles et des coupes sera effectué par le service des Sports pour un montant de 300 € ;

Que la communication autour de cet événement identifiera la participation de la Commune ;

Communication dans le Wolvendael	Coût néant
Communication sur le site communal	Coût néant

Décide :

- d’octroyer un subside de 1.000 € à l’asbl « Papy Boom » pour l’organisation, à Uccle

(dans l'enceinte de la Haute École Bruxelles-Brabant, avenue De Fré), le 21 mars 2025, d'Olympiades Inter-homes.
- de charger le Collège de l'exécution de sa décision.

Le Conseil approuve le point.
37 votants : 37 votes positifs.

Subsidies vzw "Papy Boom" voor de organisatie van de Olympiade Inter-Homes 2025 - Vastlegging van de uitgave.

De Raad,
Overwegende dat de vierde editie van de Olympiade Inter-Homes De Fré plaatsvindt op vrijdag 21 mars 2025;
Dat deze Olympiade bewoners van bejaardencentra en rusthuizen in Ukkel samenbrengt en hen voorstelt verschillende sportdisciplines te ontdekken rond het thema "Les pirates de Caraïbe";
Dat vzw "Papy Boom" voor dit evenement zestien Ukkelse rusthuizen kan ontvangen;
Dat de studenten van de Haute École Bruxelles-Brabant De Fré zullen meehelpen met de organisatie van dit evenement en het een intergenerationele dimensie geven;
Gelet op de aanvraag van een ondersteuningssubsidie ingediend door vzw "Papy Boom" voor de organisatie in Ukkel (in de gebouwen van de Haute École Bruxelles-Brabant, De Frélaan) op 21 maart 2025 van de vierde editie van de Olympiade Inter-Homes, ingediend op 24 januari 2025;
Dat in 2024 al een subsidie van 1000 € toegekend werd voor de derde editie, die een waar succes kende;
Aangezien er een krediet van € 14.400 voorzien is op artikel 83402/332-02/71 van de begroting 2025 voor "Subsidies aan verenigingen en clubs van de derde leeftijd";
Dat de aankoop van de medailles en bekens verricht zal worden door de Sportdienst voor een bedrag van € 300;
Dat de communicatie over dit evenement de medewerking van de gemeente zal vermelden;

Communicatie in het Wolvendaelmagazine	Geen kosten
Communicatie op de gemeentelijke website	Geen kosten

Beslist:
- Een subsidie van € 1000 toe te kennen aan vzw "Papy Boom" voor de organisatie in Ukkel (in de gebouwen van de Haute École Bruxelles-Brabant, De Frélaan) op 21 maart 2025 van de Olympiade Inter-Homes;
- het College de uitvoering van zijn besluit in opdracht te geven.

De Raad keurt het punt goed.
37 stemmers : 37 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
Formulaire-Subside-PapyBooom.pdf

20.03.2025/A/0016 **Service Familles.- Abrogation du règlement d'octroi de la prime de naissance/d'adoption.**

Le Conseil,

Attendu qu'en séance du 24 juin 2004, l'Assemblée a approuvé le règlement concernant l'octroi de la prime communale de naissance/d'adoption;

Qu'en séance du 10 septembre 2020, l'Assemblée a approuvé les modifications apportés à ce même règlement;

Vu que lors de l'élaboration du nouveau budget communal 2025, le Collège des Bourgmestre et Echevins a décidé de ne plus octroyer cette prime;

Vu que l'article 1er de ce règlement prévoit qu'il est octroyé une prime communale pour la naissance de chaque enfant né vivant, dans les limites du budget disponible fixé chaque année par le Conseil Communal;

Qu'étant donné que le budget 2025 ne permet plus d'octroyer cette prime, il y a dès lors lieu d'abroger le règlement concernant l'octroi de la prime communale de naissance/d'adoption, avec effet au 1er janvier 2025,

Décide :

d'abroger le règlement concernant l'octroi de la prime communale de naissance/d'adoption, avec effet au 1er janvier 2025.

M. Hayette comprend tout à fait que l'action visant à aider les citoyens qui se lancent dans l'aventure de la parentalité doit s'articuler dans une politique structurelle et ne pas se cantonner à des mesures symboliques.

Toutefois, les mesures symboliques ne sont pas dénuées d'importance, et même s'ils peuvent sembler modestes, les montants octroyés dans le cadre de la prime de naissance ou d'adoption sont loin d'être symboliques pour les familles en situation de précarité.

C'est la raison pour laquelle M. Hayette décide de s'abstenir sur ce point.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 25 votes positifs, 11 votes négatifs, 1 abstention.

Non : Eric Sax, Marc Cools, Leïla Kabachi, Cécile Roba, Alexandre Meeus, Jérémie Tojerow, Yassine Assal, Isabelle Sirtaine, Patricia Nagelmackers, Eric Mercenier, Mavinga-Wumba Cathy.

Abstention : Bernard Hayette.

Dienst van het Gezin.- Intrekking van het reglement inzake de toekenning van de gemeentelijke geboorte/adoptiepremie.

De Raad,

Aangezien de gemeenteraad in zitting van 24 juni 2004 het reglement inzake de toekenning van de geboorte/adoptiepremie heeft goedgekeurd;

Aangezien de gemeenteraad in zitting van 10 september 2020 de wijzigingen van het reglement inzake de toekenning van de geboorte/adoptiepremie heeft goedgekeurd;

Aangezien het college van burgemeester en schepenen tijdens de opmaak van de

nieuwe gemeentebegroting 2025 heeft beslist deze premie niet langer toe te kennen;

Aangezien artikel 1 van dit reglement bepaalt dat er, binnen de beschikbare kredieten van het budget jaarlijks vastgelegd door de gemeenteraad, een gemeentelijke premie wordt toegekend voor de geboorte van elk kind dat levend werd geboren;

Aangezien de begroting 2025 het niet langer mogelijk maakt om deze premie toe te kennen en het daarom noodzakelijk om het reglement inzake de toekenning van de geboorte/adoptiepremie in te trekken met ingang op 1 januari 2025,

Beslist:

het reglement inzake de toekenning van de geboorte/adoptiepremie in te trekken, met ingang op 1 januari 2025.

De h. Hayette begrijpt heel goed dat maatregelen om mensen te helpen die het avontuur van het ouderschap aangaan, deel moeten uitmaken van een structureel beleid en niet beperkt mogen blijven tot symbolische maatregelen.

Symbolische maatregelen zijn echter niet zonder belang, en ook al lijken ze bescheiden, de bedragen die worden toegekend in het kader van de geboorte- of adoptiepremie zijn verre van symbolisch voor gezinnen in kwetsbare situaties.

Daarom heeft de h Hayette besloten om zich te onthouden.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 25 positieve stemmen, 11 negatieve stemmen, 1 onthouding.

Nee : Eric Sax, Marc Cools, Leïla Kabachi, Cécile Roba, Alexandre Meeus, Jérémie Tojerow, Yassine Assal, Isabelle Sirtaine, Patricia Nagelmackers, Eric Mercenier, Mavinga-Wumba Cathy.

Onthouding : Bernard Hayette.

1 annexe / 1 bijlage

REGLEMENT PRIME DE NAISSANCE.pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Centrale des marchés - Opdrachtencentrale

20.03.2025/A/0017 **Marchés publics - Nouvelle loi communale, article 234 § 3 - Prise pour information des décisions du Collège échevinal**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, § 3 et 236,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins suivantes :

- 18 février 2025 : Gestion du stationnement payant – Marché de services – Plateforme de gestion de cartes de stationnement 2025-2030 - 34.485,00 € - Article : 424/124-12/81
- 18 février 2025 : Matériel et équipement didactique 2025 - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - 60000€ - Articles : 706/744-98/40, 721/744-98/40, 722/744-98/40, 75101/744-98/40, 75102/744-98/40
- 04 mars 2025 : Entretien de chaussées en asphalte - Exercice 2025 - Approbation du cahier spécial des charges, de la dépense, de la procédure de passation du marché - Liste des firmes à consulter - 182.426,86 € - Article : 421/124-06/82
- 04 mars 2025 : Aménagement hydraulique et paysager du vallon du Gaesbeek - Exercice 2017 - Approbation de l'état d'avancement n° 11 - mode de financement - engagement de la dépense - 45.953,89 €- Article : 879/732-60/93

Le Conseil prend connaissance.

Overheidsopdrachten - Nieuwe gemeentewet, artikel 234 § 3 - Kennisneming van beslissingen van het Schepencollege

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 234, leden 3 et 236,
Neemt kennis van de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen :

- 18 februari 2025 : Beheer van het betalend parkeren – Dienstopdracht – Beheerplatform van parkeerkaarten 2025-2030 – Goedkeuring van de voorwaarden, van de plaatsingswijze en van de te raadplegen firma's - 34.485,00 € - Artikel : 424/124-12/81
- 18 februari 2025 : Didactischmateriaal en uitrusting 2025 - Goedkeuring van de voorwaarden, gunningsmethode en te raadplegen bedrijven - 60000€ - Artikels : 706/744-98/40, 721/744-98/40, 722/744-98/40, 75101/744-98/40, 75102/744-98/40
- 04 maart 2025 : Onderhoud van wegen in asfalt - Dienstjaar 2025 - Goedkeuring van het bijzonder bestek, de uitgave, de plaatsingprocedure. - 182.426,86 €- Artikel : 421/124-06/82
- 04 maart 2025 : Water- en landschapsaanleg van het Gaesbeekdal.- Dienstjaar 2017. – Goedkeuring van vordering nr 11 - Financieringswijze – Vastlegging van de uitgave - Betaling van de factuur – Kennisneming door de raad. - 45.953,89 € TVAC - Artikel : 879/732-60/93.

De Raad neemt kennis.

20.03.2025/A/0018 **Adhésion à CREAT Services dv permettant l'accès à la Centrale d'Achat CREAT Services**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Considérant que l'article 2, 6° de cette loi permet à une centrale d'achat, pouvoir adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des pouvoirs adjudicateurs;

Considérant que l'article 47 de cette même loi dispose qu'un pouvoir adjudicateur recourant à une centrale d'achat est dispensé d'organiser lui-même une procédure de

passation;

Considérant qu'en séance du 28 avril 2022, l'Assemblée a adhéré à l'accord-cadre passé en centrale d'achat par la commune de Molenbeek, attribué à Postalia Belgium BV Gustave Fachedreef 1, 7700 Moeskroen, à compter du 1er juillet 2022 ;

Considérant que le marché subséquent relatif à l'adhésion de la Commune à ce marché prendra fin le 30 juin 2025;

Considérant que le fait d'adhérer à un accord-cadre passé en centrale d'achat permet d'obtenir des prix plus avantageux pour les services postaux ;

Considérant que la Centrale de marchés, avec l'appui du GTI MP et en concertation avec le CPAS d'Uccle, a recherché les accords-cadres passés en centrale de marché en cours et a dû conclure qu'une seule possibilité est actuellement envisageable, à savoir, l'accord-cadre passé par CREAT Services dv, association intercommunale prestataire de services créée en 2017 et dont le dossier d'adhésion est joint en annexe ;

Considérant qu'à l'heure actuelle, sept administrations communales/cpas bruxellois ont déjà adhéré au CREAT ;

Considérant que les services de CREAT Services dv ne peuvent être proposés qu'aux participants de CREAT Services dv et que pour pouvoir recourir à un accord-cadre passé par cette association, il faut d'abord adhérer à celle-ci ;

Considérant que CREAT Services a été créé fin 2017 pour une durée de 18 ans conformément au Decreet voor het lokaal bestuur du 22 décembre 2017 et que durant cette période, il n'est pas prévu de procédure de sortie pour les membres ;

Que si à un moment donné, la Commune ne souhaite plus passer par cette centrale d'achat et qu'elle ne commande plus pour un montant annuel de 2.500 €, elle sera considérée comme « un membre dormant » et des frais administratifs annuels d'un montant de 250 € seront dus ;

Que si la Commune d'Uccle adhère à CREAT Services dv, elle pourrait avoir ultérieurement accès aux catalogues des nouveaux marchés qui seront passés par cette centrale d'achats ;

Considérant que ceci implique qu'un représentant de la commune d'Uccle (et du CPAS pour ce qui le concerne) soit désigné à l'assemblée générale de CREAT Services dv;

Considérant que cette adhésion implique également un apport en capital et des modalités de paiement décrites dans le dossier d'adhésion (apport en capital, rémunéré par des actions). Le nombre de parts sociales est déterminé en fonction du nombre d'habitants, soit 1 part sociale pour cinq mille habitants, (valeur nominale : 1 000 €, dont un quart à libérer), soit :

: action par 5.000 habitants avec une action minimum;

eur de l'action = 1.000 € dont ¼ doit être versé;

86.000 habitants, arrondi à l'unité inférieure, ce qui fait 17 actions, soit 17.000 € dont 4.250 € à verser ;

montant est payé une fois lors de l'adhésion et peut être ajusté au cours du temps s'il y a une modification du nombre d'habitants ;

Considérant que l'adhésion sera effective après le paiement des parts par la commune et la décision du conseil d'administration du CREAT à cet égard;

Considérant que concernant les services postaux, les prix d'application dans le cadre de l'accord-cadre du CREAT sont plus avantageux que ceux pratiqués dans le cadre de l'accord-cadre de Molenbeek (la CDM a procédé à une comparaison, sur base des types d'envois postaux réalisés en janvier et février 2024 par notre commune) et a constaté une différence en moins de 3,82 % en janvier et de 1,9 % en février pour l'accord-cadre du CREAT ;

Considérant que les documents mis à disposition et les échanges avec CREAT Services dv sont uniquement en néerlandais ;

Considérant que les factures sont émises par CREAT Services dv ;

Considérant que l'Assemblée est invitée à prendre connaissance des statuts de CREAT Services dv et du dossier d'adhésion en annexe et à se prononcer sur l'adhésion à CREAT Services dv ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins ;

Décide :

D'adhérer à CREAT Services dv, selon les statuts de CREAT Services dv et selon le dossier d'adhésion joint en annexe de la présente délibération pour en faire partie intégrante ;

De communiquer la présente décision à CREAT Services dv;

D'inscrire le montant de 4.250 € à l'article budgétaire 104/816-51/58 "libération des participations" du budget extraordinaire 2025, cet article sera créé lors des prochaines modifications budgétaires ;

De désigner l'Echevin Diane Culer en tant que membre effectif à l'assemblée générale à CREAT Services dv.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 37 votes positifs.

Aansluiting bij CREAT Services dv voor de toegang tot de aankoopcentrale CREAT Services

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2 6° van deze wet het aan een aankoopcentrale, de aanbestedende overheid, mogelijk maakt opdrachten van werken, leveringen en diensten bestemd voor aanbestedende overheden te plaatsen;

Overwegende dat artikel 47 van dezelfde wet bepaalt dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale ervan vrijgesteld is zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Overwegende dat de vergadering in zitting van 28 april 2022 aangesloten heeft bij de raamovereenkomst geplaatst als aankoopcentrale door de gemeente Molenbeek,

gegrond aan Postalia Belgium BV, Drève Gustave Fache 1, 7700 Moeskroen, vanaf 1 juli 2022;

Overwegende dat de nakomende opdracht met betrekking tot de aansluiting van de gemeente bij deze opdracht eindigt op 30 juni 2025;

Overwegende dat de aansluiting bij een raamovereenkomst geplaatst als aankoopcentrale het mogelijk maakt voordeligere prijzen voor de postdiensten te bekomen;

Overwegende dat de Opdrachtcentrale, met de steun van de WIG OO en in samenwerking met het OCMW van Ukkel, de lopende raamovereenkomsten geplaatst als aankoopcentrale onderzocht heeft en moest besluiten dat er momenteel slechts een mogelijkheid is, meer bepaald de raamovereenkomst geplaatst door CREAT Services dv, intergemeentelijke vereniging en dienstverlener opgericht in 2017, waarvan het aansluitingsdossier bijgevoegd is;

Overwegende dat er momenteel al zeven Brusselse gemeentebesturen/OCMW's aangesloten zijn bij CREAT;

Overwegende dat de diensten van CREAT Services dv enkel aangeboden kunnen worden aan de deelnemers van CREAT Services dv en dat we er eerst bij moeten aansluiten om een beroep te kunnen doen op een raamovereenkomst geplaatst door deze vereniging;

Overwegende dat CREAT Services eind 2017 opgericht werd voor een duur van 18 jaar overeenkomstig het Decreet voor het lokaal bestuur van 22 december 2017 en dat er tijdens deze periode niet voorzien is in een uitstapprocedure voor de leden;

Dat indien de gemeente op een gegeven moment geen beroep meer wenst te doen op deze aankoopcentrale en niet langer bestelt voor een jaarlijks bedrag van € 2.500 ze beschouwd wordt als een "slappend lid" en er jaarlijkse administratiekosten van € 250 verschuldigd zijn;

Dat indien de gemeente Ukkel aansluit bij CREAT Services dv ze later toegang zou kunnen krijgen tot de catalogi van de nieuwe opdrachten die geplaatst worden door deze aankoopcentrale;

Overwegende dat dit inhoudt dat er een vertegenwoordiger van de gemeente Ukkel (en van het OCMW voor wat het betreft) aangeduid wordt voor de algemene vergadering van CREAT Services dv;

Overwegende dat deze aansluiting ook een kapitaalbreng en betaalmodaliteiten beschreven in het aansluitingsdossier (kapitaalbreng, vergoed door aandelen) inhoudt. Het aantal maatschappelijke aandelen wordt bepaald op basis van het aantal inwoners, hetzij 1 maatschappelijk aandeel voor vijfduizend inwoners (nominale waarde: € 1.000, waarvan een kwart volgestort moet worden), hetzij:

aandeel per 5.000 inwoners met minstens een aandeel;

waarde van het aandeel = € 1.000 waarvan ¼ volgestort moet worden;

86.000 inwoners, afgerond naar beneden, wat neerkomt op 17 aandelen, hetzij € 17.000 waarvan € 4.250 volgestort moet worden;

bedrag wordt eenmalig betaald bij de aansluiting en kan in de loop der tijd aangepast worden indien het aantal inwoners wijzigt;

Aangezien onze toetreding pas effectief zal zijn na de betaling van de aandelen door de gemeente en na de beslissing van de raad van bestuur van CREAT;

Overwegende wat betreft de postdiensten dat de prijzen die van toepassing zijn in het kader van de raamovereenkomst van CREAT voordeliger zijn dan diegene die gehanteerd worden in het kader van de raamovereenkomst van Molenbeek (de Opdrachtcentrale heeft een vergelijking gemaakt op basis van de types postzendingen in januari en februari 2024 door onze gemeente en heeft een verschil van - 3,82 % in januari en - 1,9 % in februari vastgesteld voor de raamovereenkomst van CREAT);

Overwegende dat de beschikbare documenten en de gesprekken met CREAT Services dv enkel in het Nederlands zijn;

Overwegende dat de facturen opgesteld worden door CREAT Services dv;

Overwegende dat de vergadering verzocht wordt kennis te nemen van de statuten van CREAT Services dv en van het bijgevoegde aansluitingsdossier en zich uit te spreken over de aansluiting bij CREAT Services dv;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Aan te sluiten bij CREAT Services dv volgens de statuten van CREAT Services dv en volgens het aansluitingsdossier in de bijlage bij de onderhavige beraadslaging om er onlosmakelijk deel van uit te maken;

De onderhavige beslissing mee te delen aan CREAT Services dv;

Het bedrag van € 4.250 te boeken op begrotingsartikel 104/816-51/58 "Volstorting van deelnemingen" van de buitengewone begroting 2025, dit artikel zal bij de volgende begrotingswijzigingen aangemaakt worden;

Schepen Diane Culer aan te duiden als werkend lid van de algemene vergadering van CREAT Services dv.

De Raad keurt het punt goed.
37 stemmers : 37 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Creat Services dv - toetreding-toetredingsdossier BHG (fysieke post) okt 2024.docx,
Creat Services dv - toetreding - statuten.pdf

20.03.2025/A/0019 **Services postaux - Approbation de l'adhésion à l'accord-cadre passé par CREAT Services dv agissant en centrale de marchés et approbation de la dépense**

Le Conseil,

Vu les articles 123, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Considérant que l'article 2, 6° de cette loi permet à une centrale d'achat, pouvoir

adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des pouvoirs adjudicateurs;

Considérant que l'article 47 de cette même loi dispose qu'un pouvoir adjudicateur recourant à une centrale d'achat est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation;

Considérant qu'en séance du 28 avril 2022, le Conseil communal a décidé d'adhérer à l'accord-cadre passé en centrale d'achat par la commune de Molenbeek, attribué à EasyPost Belgium BV Gustave Fachedreef 1, 7700 Moeskroen, à compter du 1er juillet 2022 ;

Considérant que le marché subséquent relatif à notre adhésion à ce marché prendra fin le 30 juin 2025;

Considérant que le fait d'adhérer à un accord-cadre passé en centrale d'achat permet d'obtenir des prix plus avantageux pour les services postaux ;

Considérant que la Centrale de marchés, avec l'appui du GTI MP et en concertation avec le CPAS d'Uccle, a recherché les accords-cadres passés en centrale de marché en cours et a dû conclure qu'une seule possibilité est actuellement envisageable, à savoir, l'accord-cadre passé par CREAT Services dv, association intercommunale prestataire de services créée en 2017 et dont le dossier d'adhésion est joint en annexe ;

Considérant qu'en la présente séance, l'Assemblée a décidé d'adhérer à Creat Services dv ;

Considérant le marché « Fysiek aangeleverde uitgaande post » attribué par CREAT Services a EasyPost Belgium BV Gustave Fachedreef 1, 7700 Moeskroen, pour la période du 1er février 2023 au 31 janvier 2027 ;

Considérant que les marchés d'adhésions subséquents sont passés pour une durée de quatre ans et peuvent donc dépasser la durée de l'accord-cadre ;

Considérant qu'il est proposé d'adhérer à ce marché à partir du 1er juillet 2025 et que le marché subséquent relatif à cette adhésion prendrait fin le 30 juin 2029 ;

Considérant que les factures sont émises par CREAT Services dv;

Considérant que les dépenses annuelles sont estimées à 600.000 € et seront imputées à l'article 104/123-07/10;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins.

Décide :

D'approuver l'estimation de la dépense annuelle de 600.000 € à l'article 104/123-07/-/10 du Budget ordinaire, soit 300.000 € pour 2025 et d'engager ces montants;

D'adhérer à l'accord cadre passé en centrale de marché par la Centrale CREAT Services dv, Botermarkt, 1 – 9000 GENT, attribué à EasyPost Belgium BV Gustave Fachedreef 1, 7700 Moeskroen, à compter du 1er juillet 2025 jusqu'au 30 juin 2029 ;

De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Cette décision sera notifiée à CREAT Services dv par le Collège des Bourgmestre et Echevins dès son approbation.

Le Conseil approuve le point.
37 votants : 37 votes positifs.

Postdiensten - Goedkeuring van de aansluiting bij de raamovereenkomst gesloten door CREAT Services dv handelend als opdrachtcentrale en goedkeuring van de uitgave.

De raad,

Gelet op artikel 123, 234 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2 6° van deze wet het aan een aankoopcentrale, de aanbestedende overheid, mogelijk maakt opdrachten van werken, leveringen en diensten bestemd voor aanbestedende overheden te plaatsen;

Overwegende dat artikel 47 van dezelfde wet bepaalt dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale ervan vrijgesteld is zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 28 april 2022 beslist heeft aan te sluiten bij de raamovereenkomst geplaatst als aankoopcentrale door de gemeente Molenbeek, gegund aan EasyPost Belgium BV, Drève Gustave Fache 1, 7700 Moeskroen, vanaf 1 juli 2022;

Overwegende dat de nakomende opdracht met betrekking tot onze aansluiting bij deze opdracht eindigt op 30 juni 2025;

Overwegende dat de aansluiting bij een raamovereenkomst geplaatst als aankoopcentrale het mogelijk maakt voordeligere prijzen voor de postdiensten te bekomen;

Overwegende dat de Opdrachtcentrale, met de steun van de WIG OO en in samenwerking met het OCMW van Ukkel, de lopende raamovereenkomsten geplaatst als aankoopcentrale onderzocht heeft en moest besluiten dat er momenteel slechts een mogelijkheid is, meer bepaald de raamovereenkomst geplaatst door CREAT Services dv, intergemeentelijke vereniging en dienstverlener opgericht in 2017, waarvan het aansluitingsdossier bijgevoegd is;

Overwegende dat de vergadering in deze zitting beslist heeft aan te sluiten bij CREAT Services dv;

Overwegende de opdracht "Fysiek aangeleverde uitgaande post", door CREAT Services gegund aan EasyPost Belgium BV, Drève Gustave Fache 1, 7700 Moeskroen, voor de periode van 1 februari 2023 tot 31 januari 2027;

Overwegende dat de nakomende aansluitingsopdrachten gesloten worden voor een duur van vier jaar en dus de duur van de raamovereenkomst kunnen overschrijden;

Overwegende dat voorgesteld wordt bij deze opdracht aan te sluiten vanaf 1 juli 2025 en dat de nakomende opdracht met betrekking tot deze aansluiting zou eindigen op 30 juni 2029;

Overwegende dat de facturen opgesteld worden door CREAT Services dv;

Overwegende dat de jaarlijkse uitgaven geraamd worden op € 600.000 en geboekt zullen worden op artikel 104/123-07/10;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Beslist:

De raming van de jaarlijkse uitgave van € 600.000 op artikel 104/123-07/10 van de gewone begroting, hetzij € 300.000 voor 2025, goed te keuren en dit bedrag vast te leggen;

- Aan te sluiten bij de raamovereenkomst geplaatst als opdrachtcentrale door de Centrale CREAT Services dv, Botermarkt 1, 9000 GENT, gegund aan EasyPost Belgium BV, Drève Gustave Fache 1, 7700 Moeskroen, van 1 juli 2025 tot 30 juni 2029;

Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op het uitoefenen van het algemeen toezicht.

Deze beslissing wordt door het college van burgemeester en schepenen aan CREAT Services dv betekend na de goedkeuring ervan.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 37 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

Creat Services dv - toetreding-toetredingsdossier BHG (fysieke post) okt 2024.docx

Secrétariat central - Centraal secretariaat

20.03.2025/A/0020 **Question écrite de M. De Bock: le réaménagement de la rue Stroobant.**

Le Conseil prend connaissance.

Schriftelijke vraag van de h. De Bock : Heraanleg van de Stroobantsstraat.

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

2025_02_reponse QE Stroobant M. De Bock.docx

20.03.2025/A/0021 **Question écrite de M. Tojerow : nombre d'inscriptions dans les écoles communales d'Uccle pour l'année scolaire 2024-2025**

Le Conseil prend connaissance.

Schriftelijke vraag van de h. Tojerow : aantal inschrijvingen op gemeentelijke scholen te Ukkel voor het schooljaar 2024-2025

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

Question écrite de M. Tojerow - nombre d'inscriptions dans les écoles communales d'Uccle pour l'année scolaire 2024-2025.docx

Nicolas Clumeck entre en séance / treedt in zitting.

Joëlle Maison quitte la séance / verlaat de zitting.

20.03.2025/A/0022 **Motion contre la fusion des six zones de police bruxelloises.**

Le Conseil,

Vu l'article 4 de la loi du 07/12/1998 organisant un service de police intégré structuré à deux niveaux, lequel précise que la coordination de la gestion de la police locale nécessite un plan national de sécurité élaboré par les ministres de l'Intérieur et de la Justice ;

Vu son article 9, lequel prévoit que la division du territoire de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale en zones de police ne peut avoir lieu que sur avis des bourgmestres concernés, du procureur général et du gouverneur, et sur consultation des conseils communaux concernés ;

Vu son article 91/2, lequel précise qu'une fusion des zones de police ne peut être que volontaire, c'est-à-dire demandée par les conseils de police des zones de police pluri-communales concernées aux ministres de l'Intérieur et de la Justice ;

Vu l'accord de majorité du Gouvernement fédéral du 31 janvier 2025 ;

Considérant que la fusion des zones de police bruxelloises ne permettra pas de pallier l'insuffisance des effectifs de la police fédérale et singulièrement dans les missions qui lui incombent à Bruxelles (lutte contre la grande criminalité, protection des institutions internationales et européennes, soutien aux opérations de maintien de l'ordre...) ;

Considérant que les attentes en matière de sécurité à Bruxelles sont légitimes mais que ce n'est pas une fusion des zones de police qui permettra de les rencontrer mais plutôt l'arrêt du sous-financement de ces zones par l'Etat fédéral et l'engagement des 900 à 1000 policiers qui manquent sur le territoire bruxellois ;

Considérant les multiples déclarations du ministre des Pouvoirs locaux bruxellois, M. Bernard Clerfayt, et du Ministre-Président, M. Rudi Vervoort, qui soulignent que la dotation fédérale par policier est plus faible à Bruxelles par rapport à la moyenne

naionale, et que la fusion des zones de police pourrait affaiblir la proximité et l'efficacité du service de police locale, essentielle à la prévention et à la connaissance du terrain ;

Considérant qu'une telle fusion n'améliorerait pas la sécurité à Bruxelles et que comme le souligne la Conférence des Bourgmestres : « La grande criminalité récente exige d'autres réponses et ne peut éclipser la bonne collaboration entre les différents niveaux de la police. Les appels à la fusion ne reposent sur aucun élément objectif ou mesuré. » ;

Considérant que la question du sous-financement des zones de police bruxelloises reste problématique, avec des dotations fédérales inférieures à la moyenne nationale (34.199 EUR par policier à Bruxelles contre 46.630 EUR en Flandre et 53.890 EUR en Wallonie), ce qui, selon le ministre, est la véritable cause du manque de moyens mis à disposition des polices bruxelloises ;

Considérant les besoins spécifiques de Bruxelles en termes de sécurité, et que la dotation actuelle des zones bruxelloises est insuffisante ;

Considérant qu'au-delà du renforcement de la présence policière sur le terrain, plus de sécurité à Bruxelles passe par plus de magistrats et que le manque de ceux-ci conduit à l'impunité pour trop de délits ;

Considérant que comme le rappellent les bourgmestres bruxellois « la fusion a déjà eu lieu à Bruxelles puisque les 6 zones de police bruxelloises actuelles sont elles-mêmes le résultat de la fusion des 19 corps de police communaux, résultant de la grande Réforme de Police suite à l'accord Octopus de mai 98 »;

Considérant qu'une zone de police bruxelloise unique, par sa taille, pourrait entraîner des déséconomies et non des économies d'échelle ;

Considérant que le modèle de police de proximité, avec six zones distinctes, permet une gestion plus fine et adaptée aux réalités locales des 19 communes bruxelloises et qu'une fusion risque fortement d'éloigner les services de police des citoyens, affectant la qualité du service rendu de facto ;

Considérant à cet égard que le système de six zones de police participe à la logique de proximité en faisant remonter des informations locales aux niveaux de pouvoirs supérieurs et en répondant aux réalités propres à chaque zone ; mais aussi que la police de proximité présente une plus-value considérable dans la lutte contre la criminalité ;

Considérant que la fusion des zones de police risque de diminuer le pouvoir des bourgmestres sur leur territoire en matière de sécurité et d'ordre public, et qu'une telle mesure pourrait ouvrir la voie à une fusion des 19 communes bruxelloises, ce qui affaiblirait le caractère local et participatif de la gestion de la sécurité à Bruxelles ;

Considérant que l'Accord institutionnel pour la Sixième Réforme de l'État du 11/10/2011 ne prévoit pas de fusion des zones de police bruxelloises mais l'encouragement d'une mutualisation de certains services administratifs des zones de police ;

Considérant que la coopération entre les six zones de police bruxelloises est effective sur plusieurs plans : gestion négociée de l'espace public, maintien de l'ordre, lutte contre la criminalité ; que des protocoles ont été conclus à cette fin et que les chefs de corps tiennent des réunions régulières pour renforcer la coopération entre leurs services ;

Considérant que les propositions de fusion des zones de police bruxelloises ne se base sur aucun diagnostic ou audit mettant en évidence qu'elles dysfonctionneraient en raison de leur structure particulière ou qu'elles fonctionneraient mieux sous une autre forme ;

Considérant que comme le souligne dans une de ses études l'Université de Gand l'homogénéité des zones de police est un facteur de réussite déterminant et que celle-ci n'existerait pas dans une zone de police unique pour Bruxelles résultant de la fusion des six zones actuelles ;

Considérant que le Conseil régional de sécurité, propre à la Région bruxelloise, permet déjà une coordination et un échange d'informations entre les six zones de police bruxelloise ;

Considérant que les chefs de corps des six zones de police bruxelloises ont fait état de leur ferme opposition à la fusion des zones ;

Considérant que, à l'exception de la zone Bruxelles-Capitale - Ixelles - exception justifiée au regard des enjeux spécifiques qui la concernent - les zones de police bruxelloises ont un effectif par habitant inférieur à celui des 5 grandes villes du pays.

Considérant que les six zones de police bruxelloise doivent assurer la sécurité de plus d'1,2 millions d'habitants et plus de 400.000 navetteurs, contre 552.787 habitants dans la zone de police unique d'Anvers ; mais aussi que la densité de population dans les zones de police bruxelloises est de deux à quatre fois plus importante que dans la zone de police unique d'Anvers ;

Considérant de plus que pour une population moins importante (1 millions d'habitants), le Brabant flamand compte 27 zones de police, contre uniquement 6 zones de polices pour 19 communes à la Région bruxelloise (1,2 millions d'habitants) ;

Considérant à cet égard que les zones de police bruxelloises comptent une moyenne de 3,2 communes par zone de police, contre 2,6 communes en Flandre ;

Considérant que les communes bruxelloises ne pourront assurer leur mission de police de proximité, de prévention et de gestion des phénomènes locaux qu'en présence de moyens budgétaires et humains suffisants ;

Considérant que plus de 35 % du budget des zones de police bruxelloises dépend de leur dotation fédérale, et qu'entre 85 et 90 % de ce budget est affecté aux dépenses de personnel ;

Considérant que les communes bruxelloises n'ont pas à combler les économies décidées par le gouvernement fédéral pour garantir le même niveau de sécurité à leurs habitants ;

Décide :

- de réaffirme son opposition ferme à la fusion des six zones de police bruxelloises et demande le maintien de l'autonomie des zones existantes, tout en renforçant la collaboration entre elles ;
- d'invite les prochains gouvernements fédéral et régional bruxellois à poursuivre les discussions avec les bourgmestres des 19 communes et les chefs de corps des six zones bruxelloises quant à la sécurité renforcée en Région bruxelloise en

mettant en avant l'importance d'une police de proximité ;

- de demander au parlement de la Région de Bruxelles-Capitale de s'opposer à une fusion des zones de police sur son territoire.

Mme Kabachi rappelle que l'accord du nouveau gouvernement fédéral prévoit la fusion des six zones de police bruxelloises, mais une telle fusion n'améliorerait pas la sécurité à Bruxelles.

En réalité, c'est une fausse bonne idée que personne ne soutient, ni le Procureur du Roi, ni les Chefs de corps, ni la Conférence des Bourgmestres, ni les auteurs d'études indépendantes. Tous s'accordent pour dire que cette réforme ne repose sur aucun élément objectif et risque même d'affaiblir l'efficacité policière à Bruxelles.

Les six zones de police bruxelloises fonctionnent bien et collaborent déjà efficacement ensemble. Ce modèle de police de proximité garantit une gestion adaptée aux réalités locales des 19 communes bruxelloises. Une fusion éloignerait les services de police des citoyens et ne manquerait pas d'altérer la qualité du service rendu.

Mme Kabachi tient d'ailleurs à saluer le courage de M. le Bourgmestre dans ce débat. À Uccle, la police fonctionne bien, dispose d'un excellent Chef de corps et d'une gestion locale efficace. Si la fusion a lieu, les communes du sud perdront des effectifs. La véritable priorité, ce n'est pas la fusion mais le refinancement des zones de police et l'engagement des 900 à 1.000 policiers qui manquent sur le terrain.

De plus, une fusion a déjà été opérée en 1998 par la réforme Octopus qui a regroupé les 19 corps de police communaux en 6 zones. Une étude de l'Université de Gand a d'ailleurs démontré que l'homogénéité des zones de police est un facteur de réussite déterminant. Cette homogénéité existe déjà dans les zones de police actuelles. La fusion déboucherait sur une zone unique, trop grande et inefficace.

Cette réforme ne tient pas la route sur le plan économique. On oublie trop souvent que, s'il y a des économies d'échelle, il y a aussi des « déséconomies d'échelle ». une zone de police unique pour Bruxelles serait ingérable et coûterait finalement beaucoup plus cher.

Mme Kabachi prie l'assemblée de voter cette motion, qui refuse la fusion, prône le maintien de l'autonomie des zones existantes et invite la Région bruxelloise et le prochain gouvernement fédéral à poursuivre les discussions avec les bourgmestres des 19 communes et les chefs de corps des 6 zones en vue d'un renforcement des effectifs dévolus à la police de proximité afin d'améliorer la sécurité.

M. Cools rappelle que l'accord du nouveau gouvernement fédéral prévoit la fusion des six zones de police bruxelloises. Le Ministre de l'Intérieur a déclaré qu'il était mandaté pour réaliser cette fusion et il a annoncé sa volonté d'atteindre cet objectif avant le mois de juillet de cette année.

Une telle fusion n'améliorerait pas la sécurité à Bruxelles. Tout au contraire. Comme le souligne la Conférence des Bourgmestres, « la grande criminalité récente exige d'autres réponses et ne peut éclipser la bonne collaboration entre les différents niveaux de la police ; les appels à la fusion ne reposent sur aucun élément objectif ou mesuré ».

Les six zones de police bruxelloises développent déjà des synergies et des collaborations entre elles. Elles figurent dans le top 20 des plus grandes zones du pays, avec un nombre moyen d'habitants par zone supérieur à 200.000, contre 65.000 au niveau national.

Les attentes en matière de sécurité à Bruxelles sont légitimes. Ce n'est pas une fusion des zones de police qui permettra de les rencontrer mais plutôt un meilleur financement de ces zones par l'Etat fédéral et l'engagement des 900 à 1.000 policiers qui manquent sur le territoire bruxellois.

Au-delà du renforcement de la présence policière sur le terrain, plus de sécurité à Bruxelles passe par plus de magistrats, dont le manque conduit à l'impunité pour trop de délits.

Comme l'atteste une étude de Brulocalis, il y a un sous-financement flagrant des zones de police par l'Etat fédéral. Il en résulte que les dotations communales représentent 63,30 % du budget ordinaire des zones de police bruxelloises, contre 51,74 % lorsqu'on considère l'ensemble des communes belges. Ramené au nombre d'habitants, ce coût, avec 370,8 euros/hab., est deux fois plus élevé qu'en Wallonie (184 euros/hab.) et en Flandre (193 euros/hab.).

Comme le rappellent les bourgmestres bruxellois, « la fusion a déjà eu lieu à Bruxelles puisque les 6 zones de police bruxelloises actuelles sont elles-mêmes issues de la fusion des 19 corps de police communaux, résultant de la grande réforme de la police consécutive à l'accord Octopus de mai 98 ».

Selon une étude menée par l'Université de Gand, l'homogénéité des zones de police est un facteur de réussite déterminant. Cette homogénéité existe dans les zones de police bruxelloises actuelles. Elle n'existerait pas dans une zone de police unique pour Bruxelles résultant de la fusion des six zones actuelles.

En termes économiques, on oublie trop souvent que s'il y a des économies d'échelle, il y a aussi des « déséconomies d'échelle ». Une zone de police bruxelloise unique entraînerait, par sa taille, de telles déséconomies.

Le Conseil communal doit apporter son soutien aux bourgmestres bruxellois dans leur opposition à la fusion des six zones de police bruxelloises et demander au Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale d'également s'y opposer.

Mme Nagelmackers affirme que la sécurité constitue une

préoccupation majeure des citoyens. Mais la fusion des zones de police ne permettra pas de répondre à leurs attentes légitimes.

Par ailleurs, il faut analyser le contexte politique de manière transparente. Les Engagés ont pris leurs responsabilités au niveau fédéral dans le cadre de l'accord « Arizona », en acceptant des compromis pour permettre la formation d'un gouvernement dans l'intérêt général du pays. Mais accepter des compromis ne signifie pas donner un blanc-seing au gouvernement. Les Engagés demeureront attentifs, vigilants et fermes sur les points qui leur semblent essentiels, en l'occurrence la proximité, l'autonomie locale et la maîtrise efficace des coûts.

En effet, pour le groupe Les Engagés, il faut maintenir une police de proximité en contact avec les citoyens. La fusion risque de générer une superstructure administrative éloignée des réalités locales et de diluer le lien de confiance entre les habitants et les agents de quartier.

La formation politique de Mme Nagelmackers est aussi très attachée à l'autonomie locale. Le Bourgmestre doit garder la main sur la gestion de la sécurité car il en va de la responsabilité démocratique et de l'efficacité opérationnelle : le terrain, c'est lui qui le connaît. Cette autonomie est le gage d'une action adaptée à chaque quartier.

Et pour ce qui concerne les coûts, Mme Nagelmackers refuse une réforme qui déboucherait sur la création d'une « usine à gaz » générant plus de coûts sans offrir davantage de sécurité. Bruxelles n'a pas besoin de revoir ses organigrammes mais d'accroître les moyens financiers consacrés à la lutte contre la criminalité et le narcotrafic. Il faut assurer un financement juste et massif de toute la chaîne pénale et non se cantonner à des réformes technocratiques. La promesse d'engager 842 policiers supplémentaires à Bruxelles doit être tenue sans délai pour épauler les équipes existantes.

Selon Mme Nagelmackers, avant d'entamer une quelconque fusion, il faudrait réaliser un audit préalable de la situation actuelle pour s'assurer que tous les marqueurs sont au vert et dresser le bilan des initiatives déjà mises en place pour mutualiser certaines compétences. Mme Nagelmackers est favorable à la coopération entre les zones et à une meilleure coordination régionale là où c'est nécessaire, mais dans le respect de la proximité, de la gouvernance locale et de l'efficacité opérationnelle.

Le groupe Les Engagés soutient donc les bourgmestres bruxellois et votera en faveur de cette motion.

M. le Bourgmestre comprend et partage les inquiétudes des orateurs précédents. Il avait d'ailleurs eu l'occasion d'exposer naguère, avant le congrès de son parti, les raisons pour lesquelles il considérait que la fusion est une mauvaise idée.

M. le Bourgmestre estime qu'il s'agit toujours d'une mauvaise

idée, et sa conviction se fonde sur sa connaissance de la police à Uccle, qui est une des moins coûteuses par habitant en région bruxelloise tout en étant efficace, professionnelle et sans cesse plus proche du citoyen.

Selon M. le Bourgmestre, le seul élément à déplorer concernant la police à Uccle, c'est l'état du commissariat, mais il peut faire l'objet d'améliorations et il s'agit de toute façon d'un autre sujet.

La motion proposée consiste à dire « non à la fusion ». M. le Bourgmestre n'a pas changé de point de vue et est donc d'accord sur le principe, et ce d'autant plus que, s'il y a bien quelque chose qui fonctionne au sein de cette Région bruxelloise souvent mal gérée, c'est bien cet ensemble de 6 zones de police.

Cependant, mener un combat frontal en s'obstinant à dire non ne débouche sur rien si l'on n'a pas réellement la capacité de dire non, et dans ce cas, il serait sans doute plus pertinent d'alimenter l'architecture de cette fusion en l'orientant dans un sens plus conforme au point de vue communal.

Sachant que de nombreux bourgmestres bruxellois sont dans les mêmes dispositions quant à cette fusion et ont l'intention d'introduire des recours, M. le Bourgmestre a consulté des constitutionnalistes pour savoir s'il était réellement possible pour la commune ou la Région d'opposer un refus face à cette décision. Ces experts ont répondu que la capacité de s'opposer à cette fusion est quasi nulle parce qu'il s'agit d'une compétence du gouvernement fédéral et qu'il suffit d'une majorité simple au Parlement fédéral pour que le projet aboutisse.

M. le Bourgmestre est dès lors partisan d'une approche plus pragmatique, qui consiste à construire l'architecture de la nouvelle structure en veillant à préserver et même à améliorer la qualité du service policier offert aux habitants. Travaillant déjà dans cette optique avec le Chef de corps, M. le Bourgmestre a eu l'occasion de défendre son point de vue lors de ses rencontres avec le Ministre de l'Intérieur.

Dans un tel contexte, M. le Bourgmestre décide de s'abstenir sur ce projet de motion, à l'instar du geste symbolique d'abstention qu'il avait posé lors du congrès de sa propre famille politique.

M. Cools *signale que d'autres communes ont déjà adopté des motions similaires, et ce dès le mois de février.*

Cette motion-ci ne manifeste aucune agressivité à l'égard de qui que ce soit, elle énumère un certain nombre de faits.

Par ailleurs, le texte de cette motion a déjà été communiqué il y a plus d'un mois, sans susciter de réaction de la part des deux groupes de la majorité. Ce texte aurait pu être adapté s'il avait fait l'objet de remarques.

M. Cools pense aussi que le Parlement fédéral n'est pas la seule

instance à décider. Le Parlement bruxellois devrait apparemment rendre un avis qui aurait un caractère contraignant.

Quoi qu'il en soit, il est tout à fait légitime que le Conseil communal d'Uccle affirme clairement qu'il ne s'agit pas d'une bonne réforme, et ce d'autant plus que la décision a été prise sans concertation préalable et que des allégations erronées ont été diffusées : on a fait croire à la population qu'il n'y a pas de coordination régionale alors qu'il y a un Conseil régional de sécurité et que les policiers sont parfois amenés à exercer leur mission hors du cadre de leur propre zone.

Quoiqu'il puisse comprendre la position personnelle de M. le Bourgmestre, M. Cools espère qu'un maximum de membres de la majorité votera en faveur de sa motion, afin que l'on sache clairement qu'Uccle n'est pas favorable à cette fusion.

M. Cools invite l'assemblée à être particulièrement attentive car ce projet de fusion des polices peut être la première étape d'un processus pouvant conduire certains partis politiques à proposer la fusion des CPAS et même la fusion des communes.

M. Cools est toutefois ouvert à d'éventuelles propositions d'amendement de son texte initial.

Mme Kabachi partage les propos de M. Cools.

Réaffirmer l'opposition de la commune d'Uccle à cette fusion ne signifie pas refuser de manière systématique toute discussion. Mme Kabachi et M. Cools sont partisans de discussions ouvertes avec le gouvernement fédéral, le prochain gouvernement bruxellois, les communes, les Chefs de zone.

Il est tout à fait possible d'amender le texte initial de manière à déboucher sur une approbation unanime. Mme Kabachi rappelle à cet égard que la Conférence des Bourgmestres s'est prononcée à l'unanimité contre la fusion des zones de police.

L'assemblée se prononce sur le projet de motion par un vote nominal.

Le Conseil approuve le point.

37 votants : 11 votes positifs, 26 abstentions.

Abstentions : Nicolas Chumeck, Boris Dilliès, Valentine Delwart, Thibaud Wyngaard, Jonathan Biermann, Maëlle De Brouwer, Carine Gol-Lescot, Odile Margaux, Diane Culer, Emmanuel De Bock, Jérôme Toussaint, Bernard Hayette, Perrine Ledan, Marion Van Offelen, Daniel Hublet, Michel Cohen, Mathias Junqué, Ariane de Lobkowicz, Olivia Bodson, Céline VANDERBORGHT, Patricia Duvieusart, Sarah Unger, Marianne Gustot, Marie Borsu, Lara Querton, Aleksandra Kokaj.

Motie tegen de fusie van de zes Brusselse politiezones.

De Raad,

Gelet op artikel 4 van de wet van 77/12/1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, dat bepaalt dat er voor de coördinatie van het lokale politiebeheer een nationaal veiligheidsplan moet worden opgesteld door de ministers van Binnenlandse Zaken en Justitie;

Gelet op zijn artikel 9, dat bepaalt dat de indeling van het grondgebied van het administratief arrondissement Brussel-Hoofdstad in politiezones slechts kan gebeuren op advies van de betrokken burgemeesters, de procureur des Konings en de gouverneur, en na overleg met de betrokken gemeenteraden;

Gelet op haar artikel 91/2, dat bepaalt dat een fusie van politiezones enkel op vrijwillige basis kan gebeuren, d.w.z. op aanvraag van de politieraden van de betrokken multi-communale politiezones aan de ministers van Binnenlandse Zaken en Justitie;

Gelet op het meerderheidsakkoord van de federale regering van 31 januari 2025;

Overwegend dat de fusie van de Brusselse politiezones het niet mogelijk zal maken om het tekort aan mankracht bij de federale politie te compenseren, in het bijzonder voor de taken waarvoor zij in Brussel bevoegd is (bestrijding van zware criminaliteit, bescherming van de internationale en Europese instellingen, ondersteuning van de ordehandhavingsoperaties ...);

Overwegende dat de verwachtingen op het gebied van veiligheid in Brussel legitiem zijn maar dat niet een fusie van politiezones het mogelijk zal maken om aan die verwachtingen te voldoen maar wel om een einde te maken aan de onderfinanciering van deze zones door de federale overheid en de aanwerving van de 900 tot 1.000 politieagenten die op het Brusselse grondgebied ontbreken;

Gelet op de talrijke verklaringen van de Brusselse minister van Plaatselijke Besturen, de heer Bernard Clerfayt, en de minister-president, de heer Rudi Vervoort, die benadrukken dat de federale dotatie per politieambtenaar in Brussel lager is dan het nationale gemiddelde en dat het samenvoegen van de politiezones de nabijheid en de doeltreffendheid van de lokale politiedienst, die essentieel is voor preventie en lokale kennis, zou kunnen verzwakken;

Overwegend dat een dergelijke fusie de veiligheid in Brussel niet zou verbeteren en dat, zoals de conferentie van burgemeesters: “De recente zware criminaliteit vereist andere antwoorden en mag een goede samenwerking tussen de verschillende politieniveaus niet overschaduwen. Oproepen tot fusie zijn niet gebaseerd op enig objectief of gemeten element”;

Overwegende dat de onderfinanciering van de Brusselse politiezones problematisch blijft, met federale dotaties die onder het nationale gemiddelde liggen (34.199 euro per politieagent in Brussel tegenover 46.630 euro in Vlaanderen en 53.890 euro in Wallonië), wat volgens de minister de echte oorzaak is van het gebrek aan middelen die ter beschikking worden gesteld van de Brusselse politiediensten;

Gelet op de specifieke veiligheidsbehoeftes van Brussel en het feit dat de huidige dotatie van middelen aan de Brusselse zones ontoereikend is;

Overwegende dat, naast een grotere aanwezigheid van de politie op het terrein, meer veiligheid in Brussel meer magistraten vereist en dat het gebrek aan magistraten leidt tot straffeloosheid voor te veel misdrijven;

Overwegende dat, zoals de Brusselse burgemeesters benadrukken, “de fusie in Brussel al heeft plaatsgevonden aangezien de 6 huidige Brusselse politiezones zelf het resultaat zijn van de fusie van de 19 gemeentelijke politiekorpsen, als gevolg van de grote politiehervorming na het Octopusakkoord van mei 98”;

Overwegende dat de omvang van één enkele Brusselse politiezone eerder tot schaalnadelen dan tot schaalvoordelen zou kunnen leiden;

Overwegende dat het lokale politiemodel, met zes verschillende zones, een fijnmaziger beheer mogelijk maakt dat is aangepast aan de lokale realiteit van de 19 Brusselse gemeentes en dat een fusie een groot risico inhoudt dat de politiediensten verder van de burgers af komen te staan, waardoor de kwaliteit van de dienstverlening de facto zou worden aangetast;

Overwegende dat het systeem van zes politiezones aldus bijdraagt tot de logica van nabijheid door lokale informatie door te geven aan hogere gezagsniveaus en door in te spelen op de specifieke realiteiten van elke zone; maar ook dat lokale politiezorg een aanzienlijke meerwaarde biedt in de strijd tegen criminaliteit;

Overwegende dat de samenvoeging van politiezones de macht van de burgemeesters over hun grondgebied op het gebied van veiligheid en openbare orde dreigt te verminderen en dat een dergelijke maatregel de weg zou kunnen vrijmaken voor een samenvoeging van de 19 Brusselse gemeentes, wat het lokale en participatieve karakter van het veiligheidsbeheer in Brussel zou verzwakken;

Overwegende dat het institutioneel akkoord voor de zesde staatshervorming van 11/10/2011 niet voorziet in een fusie van de Brusselse politiezones maar wel de bundeling van bepaalde bestuurlijke diensten van de politiezones aanmoedigt;

Overwegende dat de samenwerking tussen de zes Brusselse politiezones doeltreffend is op verschillende niveaus: onderhandeld beheer van de openbare ruimte, ordehandhaving, criminaliteitsbestrijding; dat daartoe protocollen zijn gesloten en dat de korpschefs regelmatig vergaderen om de samenwerking tussen hun diensten te versterken;

Overwegende dat de voorstellen om de Brusselse politiezones samen te voegen niet gebaseerd zijn op een diagnose of audit waaruit blijkt dat ze disfunctioneren door hun specifieke structuur of dat ze beter zouden functioneren in een andere vorm;

Overwegende dat, zoals benadrukt in een van de studies van de universiteit van Gent, de homogeniteit van politiezones een doorslaggevende factor is voor succes en dat dit niet zou bestaan in één enkele politiezone voor Brussel die zou voortvloeien uit de fusie van de zes huidige zones;

Overwegende dat de gewestelijke veiligheidsraad, specifiek voor het Brusselse Gewest, reeds coördinatie en informatie-uitwisseling tussen de zes Brusselse politiezones mogelijk maakt;

Overwegende dat de korpschefs van de zes Brusselse politiezones zich krachtig hebben uitgesproken tegen de samenvoeging van de zones;

Overwegende dat de Brusselse politiezones, met uitzondering van de zone Brussel-Hoofdstad-Elsene - een uitzondering die gerechtvaardigd is gezien de specifieke problemen die er spelen - per inwoner minder personeel tellen dan de 5 grote steden van het land.

Overwegende dat de zes Brusselse politiezones moeten instaan voor de veiligheid van

meer dan 1,2 miljoen inwoners en meer dan 400.000 pendelaars, tegenover 552.787 inwoners in de enige Antwerpse politiezone; maar ook dat de bevolkingsdichtheid in de Brusselse politiezones twee tot vier keer groter is dan in de enige Antwerpse politiezone;

Overwegende bovendien dat Vlaams-Brabant voor een kleinere bevolking (1 miljoen inwoners) 27 politiezones telt, tegenover slechts 6 politiezones voor 19 gemeentes in het Brusselse Gewest (1,2 miljoen inwoners);

Overwegende dat de Brusselse politiezones gemiddeld 3,2 gemeentes per politiezone tellen, tegenover 2,6 gemeentes in Vlaanderen;

Overwegende dat de Brusselse gemeentes hun rol van buurtpolitie, preventie en beheer van lokale fenomenen slechts kunnen vervullen indien ze over voldoende budgettaire en menselijke middelen beschikken;

Overwegende dat meer dan 35% van het budget van de Brusselse politiezones afhangt van hun federale dotatie en dat 85% tot 90% van dit budget wordt besteed aan personeelskosten;

Overwegende dat de Brusselse gemeentes de besparingen die door de federale overheid worden beslist niet moeten compenseren om hetzelfde veiligheidsniveau voor hun inwoners te garanderen;

De gemeenteraad van Ukkel:

- bevestigt nogmaals fel gekant te zijn tegen de fusie van de zes Brusselse politiezones en dringt erop aan dat de bestaande zones hun autonomie behouden en hun onderlinge samenwerking wordt versterkt;
- nodigt de komende Brusselse federale en gewestregeringen uit om de besprekingen met de burgemeesters van de 19 gemeentes en de korpschefs van de zes Brusselse politiezones over meer veiligheid in het Brussels Gewest voort te zetten, waarbij het belang van de buurtpolitie wordt benadrukt;
- verzoekt het parlement van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zich te verzetten tegen een fusie van politiezones op zijn grondgebied.

Mevr. Kabachi wijst erop dat het akkoord van de nieuwe federale regering voorziet in de fusie van de zes Brusselse politiezones maar zo'n fusie zou de veiligheid in Brussel niet verbeteren.

In feite is het een vals goed idee waar niemand achter staat, niet de procureur des Konings, niet de korpschefs, niet de conferentie van burgemeesters en niet de auteurs van onafhankelijke studies. Iedereen is het erover eens dat deze hervorming niet gebaseerd is op objectieve elementen en zelfs de efficiëntie van de politie in Brussel dreigt te verzwakken.

De zes Brusselse politiezones functioneren goed en werken al efficiënt samen. Dit model van lokale politie garandeert een beheer dat aangepast is aan de lokale realiteit van de 19 Brusselse gemeentes. Een fusie zou de politiediensten van de burgers verwijderen en zou zeker de kwaliteit van de dienstverlening veranderen.

Mevr. Kabachi brengt hulde aan de moed van de burgemeester in

dit debat. In Ukkel functioneert het politiekorps goed, met een uitstekende korpschef en een efficiënt lokaal beheer. Als de fusie doorgaat, zullen de zuidelijke gemeentes personeel verliezen. De echte prioriteit is niet de fusie maar het herfinancieren van de politiezones en het aanwerven van de 900 tot 1.000 politieagenten die op het terrein ontbreken.

Bovendien werd in 1998 al een fusie doorgevoerd met de Octopushervorming, waarbij de 19 gemeentelijke politiekorpsen werden gegroepeerd in 6 zones. Een studie van de universiteit van Gent heeft aangetoond dat de homogeniteit van de politiezones een belangrijke succesfactor is. Deze homogeniteit bestaat al in de huidige politiezones. Een fusie zou resulteren in één enkele zone die te groot en inefficiënt is.

Deze hervorming is economisch niet zinvol. We vergeten maar al te vaak dat er naast schaalvoordelen ook “schaalnadelen” bestaan. Eén politiezone voor Brussel zou onhandelbaar zijn en uiteindelijk veel meer kosten.

Mevr. Kabachi vraagt de vergadering om voor deze motie te stemmen, die de fusie verwerpt, pleit voor het behoud van de autonomie van de bestaande zones en het Brussels Gewest en de volgende federale regering oproept om de gesprekken met de burgemeesters van de 19 gemeentes en de korpschefs van de 6 zones voort te zetten met het oog op de versterking van het personeel dat wordt ingezet voor de lokale politie om de veiligheid te verbeteren.

De h. Cools wijst erop dat het akkoord van de nieuwe federale regering voorziet in de fusie van de zes Brusselse politiezones. De minister van Binnenlandse Zaken heeft verklaard dat hij een mandaat heeft om deze fusie tot stand te brengen en heeft aangekondigd dat hij van plan is om deze doelstelling vóór juli van dit jaar te verwezenlijken.

Een dergelijke fusie zou de veiligheid in Brussel niet verbeteren. Integendeel. Zoals de conferentie van burgemeesters stelt, “vraagt de recente zware criminaliteit om andere antwoorden en mag ze de goede samenwerking tussen de verschillende politieniveaus niet overschaduwen; de roep om een fusie is niet gebaseerd op enig objectief of gemeten element”.

De zes Brusselse politiezones ontwikkelen al synergieën en onderlinge samenwerking. Ze behoren tot de 20 grootste zones van het land, met een gemiddelde bevolking van meer dan 200.000 inwoners per zone, tegenover 65.000 op nationaal niveau.

De verwachtingen op het gebied van veiligheid in Brussel zijn legitiem. Deze verwachtingen zullen niet worden ingelost door de politiezones samen te voegen maar wel door een betere financiering van deze zones door de federale overheid en de aanwerving van de 900 tot 1.000 politieagenten die in Brussel ontbreken.

Naast een grotere aanwezigheid van de politie op het terrein vereist een grotere veiligheid in Brussel ook meer magistraten, wier tekort

leidt tot straffeloosheid voor te veel misdrijven.

Uit een studie van Brulocalis blijkt dat de federale overheid de politiezones sterk onderfinanciert. Zo maken de gemeentelijke dotaties 63,30% uit van het gewone budget van de Brusselse politiezones, tegenover 51,74% voor alle Belgische gemeentes. Per inwoner zijn deze kosten met 370,8 euro twee keer zo hoog als in Wallonië (184 euro per inwoner) en Vlaanderen (193 euro per inwoner).

De Brusselse burgemeesters wijzen erop dat “de fusie al heeft plaatsgevonden in Brussel, aangezien de 6 huidige Brusselse politiezones zelf het resultaat zijn van de fusie van de 19 gemeentelijke politiekorpsen, die voortvloeide uit de grote politiehervorming na het Octopusakkoord van mei 98”.

Volgens een studie van de universiteit van Gent is de homogeniteit van de politiezones een belangrijke succesfactor. Deze homogeniteit bestaat in de huidige Brusselse politiezones. Ze zou niet bestaan in één enkele politiezone voor Brussel als gevolg van de fusie van de huidige zes zones.

In economische termen vergeten we maar al te vaak dat er naast schaalvoordelen ook “schaalnadelen” bestaan. De omvang van één Brusselse politiezone zou tot dergelijke schaalnadelen leiden.

De gemeenteraad moet de Brusselse burgemeesters steunen in hun verzet tegen de fusie van de zes Brusselse politiezones en het parlement van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vragen om zich er ook tegen te verzetten.

Mevr. Nagelmackers zegt dat veiligheid een grote zorg is voor de burgers. Maar het samenvoegen van politiezones zal niet beantwoorden aan hun legitieme verwachtingen.

Bovendien moet de politieke context transparant worden geanalyseerd. Les Engagés hebben hun verantwoordelijkheid op federaal niveau genomen in het kader van het “Arizona”-akkoord, door compromissen te aanvaarden om de vorming van een regering in het algemeen belang van het land mogelijk te maken. Maar compromissen aanvaarden betekent niet dat we de regering een blanco cheque geven. Les Engagés zullen oplettend, waakzaam en standvastig blijven op de punten die hen essentieel lijken, namelijk nabijheid, lokale autonomie en effectieve kostenbeheersing.

Voor Les Engagés is het essentieel om een lokale politie te behouden die in contact staat met de burgers. Fusies dreigen een administratieve superstructuur te creëren die ver afstaat van de lokale realiteit en de vertrouwensband tussen bewoners en wijkagenten doet verwateren.

De politieke partij van mevr. Nagelmackers is ook erg gehecht aan lokale autonomie. De burgemeester moet controle houden over het

beheer van de veiligheid omdat de democratische verantwoording en de operationele efficiëntie op het spel staan: hij kent het terrein. Deze autonomie is de garantie voor een optreden op maat van elke wijk.

Wat de kosten betreft, verwerpt mevr. Nagelmackers een hervorming die zou leiden tot de oprichting van een “gasfabriek” die meer kosten genereert zonder meer veiligheid te bieden. Brussel moet zijn organigrammen niet herzien maar de financiële middelen voor de strijd tegen criminaliteit en drugshandel verhogen. We moeten zorgen voor een eerlijke en sterke financiering van het hele strafrechtstelsel en ons niet beperken tot technocratische hervormingen. De belofte om 842 extra politieagenten aan te werven in Brussel moet onverwijld worden nagekomen om de bestaande teams te ondersteunen.

Volgens mevr. Nagelmackers moet er, voordat er aan een fusie wordt begonnen, eerst een audit van de huidige situatie worden uitgevoerd om er zeker van te zijn dat alle markeringen in het groen staan en om de balans op te maken van de initiatieven die al zijn genomen om bepaalde vaardigheden te bundelen. Mevr. Nagelmackers is voorstander van samenwerking tussen gebieden en betere gewestelijke coördinatie waar nodig, maar met respect voor nabijheid, lokaal bestuur en operationele efficiëntie.

Les Engagés steunt daarom de Brusselse burgemeesters en zal voor deze motie stemmen.

De burgemeester begrijpt en deelt de bezorgdheid van de vorige sprekers. Hij heeft ook de gelegenheid gehad om voor het congres van zijn partij uit te leggen waarom hij de fusie een slecht idee vond.

De burgemeester is van mening dat het altijd een slecht idee is en zijn overtuiging is gebaseerd op zijn kennis van de politie in Ukkel, die een van de goedkoopste is per hoofd van de bevolking in het Brusselse gewest, terwijl ze efficiënt en professioneel is en steeds dicht bij de burger staat.

Volgens de burgemeester is het enige probleem met de politie in Ukkel de staat van het politiecommissariaat maar dit kan verbeterd worden en is in ieder geval een andere zaak.

De voorgestelde motie is om “nee tegen de fusie” te zeggen. De burgemeester heeft zijn standpunt niet gewijzigd en is het dus eens met het principe, des te meer omdat, als er iets is dat werkt in dit vaak slecht beheerde Brusselse Gewest, het dit geheel van 6 politiezones is.

Een frontale strijd aangaan door koppig nee te zeggen zal echter niets opleveren als je niet echt de capaciteit hebt om nee te zeggen en in dit geval zou het ongetwijfeld gepaster zijn om de architectuur van deze fusie aan te wakkeren door deze in een richting te sturen die meer in lijn is met het standpunt van de gemeenschap.

In de wetenschap dat heel wat Brusselse burgemeesters dezelfde

mening zijn toegedaan over deze fusie en van plan zijn om beroep aan te tekenen, heeft de burgemeester grondwettelijke deskundigen geraadpleegd om na te gaan of de gemeente of het Gewest echt de mogelijkheid hebben om nee te zeggen tegen deze beslissing. Deze experts antwoordden dat de mogelijkheid om zich te verzetten tegen deze fusie zo goed als nihil is omdat het een zaak is van de federale regering en een eenvoudige meerderheid in het federale parlement volstaat om het project door te laten gaan.

De burgemeester is daarom voorstander van een meer pragmatische aanpak die erin bestaat de architectuur van de nieuwe structuur op te bouwen en er tegelijk voor te zorgen dat de kwaliteit van de politiedienst die aan de inwoners wordt aangeboden, behouden blijft en zelfs verbeterd wordt. De burgemeester werkt al samen met de korpschef in deze richting en heeft de gelegenheid gehad om zijn standpunt te verdedigen tijdens zijn ontmoetingen met de minister van Binnenlandse Zaken.

In deze context heeft de burgemeester besloten om zich te onthouden over deze ontwerp-motie, in navolging van het symbolische gebaar van onthouding dat hij had gemaakt op het congres van zijn eigen politieke familie.

De h. Cools wijst erop dat andere gemeentes in februari al soortgelijke moties hadden aangenomen.

Deze motie is niet agressief tegenover iemand maar somt een aantal feiten op.

Bovendien is de tekst van deze motie al meer dan een maand geleden gecommuniceerd zonder dat de twee meerderheidsfracties hebben gereageerd. De tekst had aangepast kunnen worden als er opmerkingen waren gemaakt.

De h. Cools is ook van mening dat het federale parlement niet het enige beslissingsorgaan is. Het Brusselse parlement zou blijkbaar een advies moeten uitbrengen dat bindend is.

In elk geval is het volkomen legitiem dat de gemeenteraad van Ukkel duidelijk stelt dat dit geen goede hervorming is, vooral omdat de beslissing werd genomen zonder voorafgaand overleg en er valse beschuldigingen werden verspreid: de bevolking werd wijsgemaakt dat er geen gewestelijke coördinatie was, terwijl er wel een gewestelijke veiligheidsraad was en politieagenten soms hun taken moesten uitvoeren buiten hun eigen zone.

Hoewel hij begrip heeft voor het persoonlijke standpunt van de burgemeester hoopt de h. Cools dat zoveel mogelijk leden van de meerderheid voor zijn motie zullen stemmen zodat duidelijk is dat Ukkel geen voorstander is van deze fusie.

De h. Cools nodigt de vergadering uit om goed op te letten omdat

dit project voor een politiefusie de eerste stap zou kunnen zijn in een proces dat ertoe zou kunnen leiden dat bepaalde politieke partijen de fusie van de OCMW's en zelfs de fusie van de gemeentes voorstellen.

De h. Cools staat echter open voor voorstellen tot wijziging van zijn oorspronkelijke tekst.

Mevr. Kabachi *is het eens met de h. Cools.*

Het opnieuw bevestigen van het verzet van de gemeente Ukkel tegen deze fusie betekent niet dat elke discussie systematisch wordt geweigerd. Mevr. Kabachi en de h. Cools zijn voorstander van een open discussie met de federale regering, de volgende Brusselse regering, de gemeentes en de zonechefs.

Het is heel goed mogelijk om de oorspronkelijke tekst te wijzigen om tot een unanieme goedkeuring te komen. Mevr. Kabachi herinnert er in dit verband aan dat de conferentie van burgemeesters unaniem tegen de samenvoeging van de politiezones heeft gestemd.

De vergadering stemt hoofdelijk over de ontwerpmotie.

De Raad keurt het punt goed.

37 stemmers : 11 positieve stemmen, 26 onthoudingen.

Onthoudingen : Nicolas Chumeck, Boris Dilliès, Valentine Delwart, Thibaud Wyngaard, Jonathan Biermann, Maëlle De Brouwer, Carine Gol-Lescot, Odile Margaux, Diane Culer, Emmanuel De Bock, Jérôme Toussaint, Bernard Hayette, Perrine Ledan, Marion Van Offelen, Daniel Hublet, Michel Cohen, Mathias Junqué, Ariane de Lobkowicz, Olivia Bodson, Céline VANDERBORGHT, Patricia Duvieusart, Sarah Unger, Marianne Gustot, Marie Borsu, Lara Querton, Aleksandra Kokaj.

2 annexes / 2 bijlagen

motion Uccle contre fusion des zones de police.docx, Note explicative contre la fusion des zones de police.docx

Joëlle Maison entre en séance / treedt in zitting.

20.03.2025/A/0023 **Interpellation de M. Cools : reconversion du site Schlumberger**

M. Cools précise que par sa superficie et sa localisation rue de Stalle, le site Schlumberger est un des derniers sites de la commune à représenter un grand enjeu. Il est en partie inoccupé aujourd'hui et abrite des squatteurs à certains moments.

Divers projets ont été évoqués par le passé pour ce site, dont la construction de 190 logements. Qu'en est-il ?

Ce site constitue une zone de forte mixité dans le Plan régional

d'affectation du sol (PRAS). Il est donc très indiqué pour y accueillir de l'activité économique, et en particulier de l'activité productive. Par le passé, il a accueilli des activités de pointe comme Marlink, qui assurait à partir d'Uccle le guidage d'un tiers de la flotte mondiale de pétroliers ! Même si le PRAS permet d'accueillir dans une zone de forte mixité d'autres activités que les activités productives, à savoir des logements, des équipements et des bureaux, il est important qu'une part significative du site soit affectée à de l'activité productive non polluante. Uccle ne peut devenir simplement une « commune dortoir ». Elle doit continuer à accueillir des activités économiques sur son territoire. Le Collège partage-t-il ce point de vue ? Cette exigence est-elle avancée par le Collège dans ses contacts avec les promoteurs du site ? Des contacts ont-ils été noués avec Citydev pour que des projets économiques soient développés sur ce site ?

De manière plus générale, toutes les possibilités de sites susceptibles d'accueillir des activités économiques sont-elles régulièrement signalées à Citydev ? M. Cools pense notamment au site Schneider près de la gare de Calevoet, dont la fin des activités serait annoncée pour 2026.

M. l'Echevin Biermann répond que l'occupation d'une partie du site par des ateliers de production remonte à un passé très lointain. Cela fait plusieurs décennies que le site Schlumberger n'abrite plus d'activités productives telles que définies par le PRAS. D'ailleurs, la seule activité possible se limite aux bureaux depuis la délivrance en 1983 d'une série de permis ayant autorisé les propriétaires à placer un étage intermédiaire dans les zones d'ateliers.

Ceci répond à l'évolution du territoire ucclois, dont la densification rend difficile la proximité d'activités générant des nuisances telles que des charrois lourds, vu qu'on a affaire à des zones qui accueillent des écoles, des activités de loisir et du logement.

Les discussions régulières menées avec Citydev et Perspective Brussels ont amené à conclure qu'il est plus opportun de concentrer les activités qui génèrent ce type de nuisances dans les zones situées à l'entrée ou aux abords de la région bruxelloise, où les infrastructures routières permettent le passage de charrois plus importants.

Les contacts avec Citydev ont notamment porté sur le développement éventuel d'une activité lorsqu'un grand entrepôt était disponible chaussée de Drogenbos. Le permis relatif à l'aménagement de petits ateliers à proximité de la place de Saint-Job est en cours de mise en œuvre mais Citydev considère que cela ne correspond pas à sa stratégie.

La procédure d'octroi d'un permis d'urbanisme est en cours pour le site Schlumberger. Le projet est passé en commission de concertation et dès les réunions préalables, la commune a demandé systématiquement le maintien de la mixité. Le Collège souhaite en effet

éviter le développement de cités d'ordres.

Le projet présenté en commission de concertation pour le site Schlumberger prévoit +/- 3.000 m² de bureaux, 500 m² de commerces, 418 m² d'équipements et 22.200 m² de logements.

Cela signifie que la part dévolue à la mixité est de l'ordre de 20 %. Dans le cadre de la commission de concertation, le Collège avait émis le souhait qu'elle atteigne au minimum 25 %. Le Collège est d'ailleurs dans les mêmes dispositions pour la mise en œuvre du PPAS relatif au site Illochroma, tout comme il le fut naguère à l'égard du projet d'Astra Zeneca.

M. Cools n'a jamais été favorable au développement d'activités nécessitant des charrois lourds. Il a d'ailleurs parlé d'activités non polluantes.

M. Cools signale aussi que les activités productives qui exigent beaucoup de surface sont inopportunes dans un environnement urbain.

Le cadre d'activités productives compatibles, telles que par exemple les studios d'enregistrement de musique, n'est visuellement guère différent de celui de bureaux classiques.

M. Cools rappelle que jusqu'à une époque récente, Bruxelles était la deuxième ville au monde après Londres pour ce qui concerne les studios d'enregistrement de musique.

Il est arrivé que certains studios d'enregistrement bruxellois, situés en zone d'habitation, n'ont pu s'agrandir parce que les critères urbanistiques l'interdisaient. Cette situation requiert une réflexion avec Citydev en vue de susciter des activités évitant l'inconvénient des charrois lourds.

M. Cools aurait souhaité que la part dévolue à la mixité atteigne 30 %.

Il estime aussi qu'il y a lieu d'être attentif au gabarit des constructions et à la situation particulière des abords de la gare de Calevoet, qui comprennent des terrains à l'abandon, un parking sauvage, etc.

M. l'Echevin Biermann répond que le gabarit le plus élevé qui a été observé, c'est du « R+5 » avec un étage en retrait, sur la rue du Wagon.

M. l'Echevin Biermann remarque aussi que l'occupation de surfaces inoccupées par des activités productives implique qu'il y ait une demande à cet égard, ce qui n'est pas nécessairement toujours le cas.

M. Cools estime que cela dépend aussi du prix requis pour les locaux et de la conception des bâtiments.

Le Conseil prend connaissance.

Interpellatie van de h. Cools : verbouwing van het Schlumberger terrein

De h. Cools wijst erop dat het Schlumbergerterrein door zijn omvang en ligging aan de Stallestraat een van de laatste terreinen in de gemeente is dat een groot probleem vormt. Het is momenteel gedeeltelijk onbewoond en er wonen soms krakers.

In het verleden zijn er verschillende projecten geopperd voor de locatie, waaronder de bouw van 190 woningen. Wat is de huidige situatie?

Deze locatie is een zone voor gemengd gebruik in het Gewestelijk Bestemmingsplan (GBP). Het is daarom bij uitstek geschikt voor economische activiteit, met name productieve activiteit. In het verleden zijn er al baanbrekende activiteiten geweest, zoals Marlink, dat Ukkel gebruikte om een derde van de wereldvloot van olietankers te begeleiden! Zelfs als het GBP het mogelijk maakt om andere dan productieve activiteiten onder te brengen in een sterk gemengde zone, d.w.z. woningen, faciliteiten en kantoren, is het belangrijk dat een aanzienlijk deel van de site wordt toegewezen aan niet-vervuilende productieve activiteiten. Ukkel mag niet gewoon een “slaapgemeente” worden. Het moet economische activiteiten op zijn grondgebied blijven huisvesten. Deelt het college deze mening? Heeft het college deze eis naar voren gebracht in haar contacten met de ontwikkelaars van de site? Zijn er contacten geweest met Citydev om economische projecten op deze site te ontwikkelen?

Meer in het algemeen, wordt Citydev regelmatig op de hoogte gehouden van alle mogelijke locaties die economische activiteiten zouden kunnen huisvesten? De h. Cools denkt met name aan het Schneiderterrein bij het station Kalevoet, dat naar verwachting in 2026 zal sluiten.

Schepen Biermann antwoordt dat een deel van het terrein lang geleden in gebruik is geweest als productiewerkplaats. Op de locatie van Schlumberger vinden al tientallen jaren geen productieve activiteiten meer plaats in de zin van het GBP. In feite is de enige mogelijke activiteit beperkt tot kantoren sinds er in 1983 een reeks vergunningen werd afgegeven die de eigenaars toestemming gaven om een tussenvloer in de werkplaatsruimten te plaatsen.

Dit is een reactie op de ontwikkeling van het Ukkelse grondgebied waarvan de verdichting het moeilijk maakt om zich in de buurt te bevinden van activiteiten die overlast veroorzaken zoals zwaar verkeer, aangezien we te maken hebben met gebieden waar scholen, vrijetijdsactiviteiten en woningen zijn gevestigd.

Regelmatige gesprekken met Citydev en Perspective Brussels hebben geleid tot de conclusie dat het beter is om activiteiten die dit soort overlast veroorzaken te concentreren in gebieden aan de ingang of aan de rand van het Brusselse Gewest, waar de wegeninfrastructuur de doorgang van zwaar verkeer toelaat.

De contacten met Citydev spitsten zich vooral toe op de mogelijke ontwikkeling van een activiteit toen er een grote opslagplaats beschikbaar was op de Drogenbossesteenweg. De vergunning voor de ontwikkeling van kleine werkplaatsen in de buurt van het Sint-Jobsplein is in behandeling maar Citydev is van mening dat dit niet in overeenstemming is met haar strategie.

Voor de site van Schlumberger loopt de procedure voor de toekenning van de bouwvergunning. Het project is voorgelegd aan de overlegcommissie en sinds de voorbereidende vergaderingen heeft de gemeente systematisch gevraagd om de mix van woningtypes te behouden. Het college wil de ontwikkeling van slaapwijken vermijden.

Het aan de overlegcommissie voorgelegde project voor het Schlumbergerterrein omvat ongeveer 3.000 m² kantoren, 500 m² winkels, 418 m² voorzieningen en 22.200 m² woningen.

Dit betekent dat ongeveer 20% van de ontwikkeling gemengd gebruik zal zijn. Tijdens het overleg heeft het college de wens geuit dat dit ten minste 25% zou zijn. Het college volgt bij de uitvoering van het BBP voor het Illochroma-terrein dezelfde aanpak als bij het Astra Zeneca-project.

De h. Cools is nooit voorstander geweest van de ontwikkeling van activiteiten waarvoor zware vrachtwagens nodig zijn. Hij had het ook over niet-vervuilende activiteiten.

De h. Cools wijst er ook op dat productieve activiteiten die veel oppervlakte vergen, ongepast zijn in een stedelijke omgeving.

De omgeving van compatibele productieve activiteiten, zoals muziekopnamestudio's, verschilt visueel niet veel van die van traditionele kantoren.

De h. Cools herinnert zich dat Brussel tot voor kort na Londen de tweede stad ter wereld was voor muziekopnamestudio's.

Sommige opnamestudio's in Brussel, gelegen in woonwijken, konden niet uitbreiden omdat stedenbouwkundige criteria dit verboden. Deze situatie vereist overleg met Citydev om activiteiten aan te moedigen die de overlast van zwaar verkeer vermijden.

De h. Cools had graag een aandeel van 30% gemengd gebruik gezien.

Hij vindt ook dat er aandacht moet worden besteed aan de grootte van de gebouwen en aan de specifieke situatie rond het station Kalevoet,

dat braakliggend terrein, een niet toegestane parking ... omvat.

Schepen Biermann antwoordt dat de hoogste waargenomen bouwhoogte "GLV+5" was met een verdieping terug aan de Wagenstraat.

Schepen Biermann wees er ook op dat het bezetten van braakliggende terreinen door productieve activiteiten impliceert dat er vraag naar is, wat niet noodzakelijkerwijs altijd het geval is.

De h. Cools is van mening dat het ook afhangt van de prijs die voor de ruimte wordt gevraagd en het ontwerp van de gebouwen.

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation sur l'avenir du site Schlumberger.docx

20.03.2025/A/0024 **Interpellation de M. Cools : réaménagement des abords de la gare de Linkebeek.**

M. Cools signale que les passages piétons sur le pont au niveau de la gare de Linkebeek ne sont pas éclairés à hauteur des arrêts de bus. Pourtant, de nombreuses personnes traversent la voirie à cet endroit, y compris le soir, en raison des arrêts de bus et de la proximité de la gare. Les voitures y circulent parfois très vite et certaines d'entre elles tentent même de dépasser les bus à l'arrêt, ce qui est dangereux.

Vu qu'il s'agit d'une voirie communale, le placement d'un éclairage public est-il envisagé sur ce pont ? Des contacts ont-ils été pris à cette fin avec Sibelga ?

Que devient l'ancien pont ? Depuis l'arrêt de son utilisation, son état est misérable (végétation hors de contrôle, déchets,...). Une convention entre la commune et la SNCB ou Infrabel avait été envisagée en son temps et approuvée par le Conseil communal pour en faire un Kiss & Ride. Le projet est-il abandonné ou toujours d'actualité ?

Les travaux ont enfin débuté pour réaménager l'espace public autour de l'îlot Sophoras-Alisiers (trottoirs et voiries). Ils seront suivis d'ici peu par la création d'un parking de 79 places sur la dalle au-dessus du chemin de fer construite déjà depuis plus de 7 ans par Infrabel. C'est le délai qu'il a fallu pour qu'un permis d'urbanisme soit délivré, après une longue saga juridico-administrative qui en dit long sur la longueur et le dysfonctionnement des procédures d'autorisation des travaux en Région bruxelloise ! Le Collège peut-il confirmer que l'ensemble des travaux réalisés par la STIB et la commune seront terminés et le parking accessible à la fin de cet été ? Est-il prévu d'y créer un Kiss & Ride si celui-ci n'est plus envisagé sur l'ancien pont ?

M. l'Echevin Wyngaard répond que le pont le plus récent comporte deux passages pour piétons , l'un proche d'Uccle, l'autre proche de Linkebeek. Le passage proche d'Uccle est doté d'un poteau d'éclairage ; le passage plus éloigné d'Uccle et proche de Linkebeek en est privé.

Le placement éventuel d'un poteau d'éclairage dans la partie plus éloignée d'Uccle va être examiné mais il pose des problèmes d'ordre technique en raison de la présence de la dalle en dessous.

Pour ce qui concerne l'ancien pont, l'organisation d'un Kiss & Ride, qui avait été envisagée, n'a pu être concrétisée en raison de la vétusté de la structure et de la présence de fissures. Il semblerait que la démolition du pont soit envisagée mais M. l'Echevin Wyngaard n'a pas encore obtenu de la part d'Infrabel des informations à cet égard.

On va examiner la manière d'améliorer la signalisation des limitations de vitesse, par rapport à la règle du 30 km/h.

Le Collège n'a rien entendu quant à la fermeture de la gare de Linkebeek mais va se renseigner sur ce point.

Pour ce qui concerne le square Sophoras/Alisiers, M. l'Echevin Wyngaard confirme que le chantier a bien débuté. Les travaux réalisés par l'entrepreneur de la commune, en l'occurrence les travaux hydrauliques relatifs à la gestion des eaux au centre de l'îlot, sont achevés. Sibelga étant déjà intervenue pour l'éclairage, la STIB et Bruxelles-Mobilité sont à présent à l'œuvre pour les aménagements autour du square, le reprofilage de ce dernier, les trottoirs et les zones où les bus seront en attente. Ce processus devrait être poursuivi dans les semaines et les mois qui viennent.

Les aménagements de la commune par rapport à la dalle, en l'occurrence des marquages, seront réalisés l'été prochain. L'éclairage prévu par Sibelga ne devrait pas poser des problèmes d'ordre technique. M. l'Echevin Wyngaard ne dispose pas lui-même des compétences techniques qui lui permettraient de déterminer pourquoi l'installation d'un éclairage présenterait des difficultés sur le pont et non sur la dalle.

M. Cools remercie M. l'Echevin Wyngaard pour la poursuite des contacts avec Infrabel.

Il prend acte de la vétusté du pont mais un pont devenu inutilisable voire dangereux en raison de sa vétusté devrait être abattu le plus rapidement possible.

Alors que de nombreux efforts sont accomplis pour réaménager l'îlot du côté de l'avenue des Hospices dans un sens vraiment qualitatif, on ne peut que déplorer l'état de l'autre côté.

Il faudra faire le point sur la question de l'avenir de la gare de

Linkebeek.

Lorsque le nouveau gouvernement bruxellois aura été installé, il faudra reprendre tous les contacts pour traiter la problématique de l'abonnement MTB, de manière à mettre fin aux situations aberrantes telles que, par exemple, les disparités de coût entre le bus et le train au Homborch.

M. l'Echevin Wyngaard précise que le Collège va s'efforcer d'obtenir des nouvelles sur le dossier de la gare de Linkebeek.

Ce sera aussi l'occasion d'évoquer le délicat projet de circulation à quatre voies sur ce tronçon.

Le Conseil prend connaissance.

Interpellatie van de h. Cools : herinrichting van de stationsomgeving van Linkebeek.

De h. Cools wijst erop dat de voetgangersoversteekplaatsen op de brug bij het station Linkebeek niet verlicht zijn ter hoogte van de bushaltes. Toch steken daar veel mensen over, zelfs 's avonds, vanwege de bushaltes en de nabijheid van het station. Auto's rijden soms erg hard en sommigen proberen zelfs bussen in te halen aan bushaltes, wat gevaarlijk is.

Dit is een gemeenteweg. Zijn er plannen om straatverlichting op de brug te installeren? Zijn hiertoe contacten gelegd met Sibelga?

Wat gebeurt er met de oude brug? Sinds de opheffing is de brug in erbarmelijke staat (wildgroei, afval ...). Er werd destijds een overeenkomst tussen de gemeente en de NMBS of Infrabel overwogen en door de gemeenteraad goedgekeurd om er een Kiss & Ride-zone van te maken. Is het project stopgezet of gaat het nog door?

Er is eindelijk begonnen met de heraanleg van de openbare ruimte rond het huizenblok Sophoras-Alisiers (voetpaden en wegen). Binnenkort volgt de aanleg van een parkeergarage met 79 plaatsen op de plaat boven de spoorweg die Infrabel al meer dan 7 jaar aan het bouwen is. Zo lang heeft het geduurd voor de bouwvergunning werd toegekend, na een lang bestuurlijk proces dat veel zegt over de duur en het disfunctioneren van de vergunningsprocedures voor werken in het Brussels Gewest! Kan het college bevestigen dat alle werkzaamheden van de MIVB en de gemeente voltooid zullen zijn en dat de parking voor het einde van deze zomer toegankelijk zal zijn? Zijn er plannen om een Kiss & Ride te creëren als deze niet meer voorzien is op de oude brug?

Schepen Wyngaard antwoordt dat de meest recente brug twee voetgangersoversteekplaatsen heeft, één ter hoogte van Ukkel en één ter hoogte van Linkebeek. De oversteekplaats bij Ukkel heeft een lichtmast;

de oversteekplaats verder weg van Ukkel en bij Linkebeek niet.

De mogelijke installatie van een lichtmast in het deel verder weg van Ukkel zal worden onderzocht maar dit levert technische problemen op door de aanwezigheid van de plaat eronder.

Wat de oude brug betreft, kon de organisatie van een Kiss & Ride, die voorzien was, niet gerealiseerd worden door de vervallen staat van de structuur en de aanwezigheid van scheuren. Het lijkt erop dat sloop van de brug wordt overwogen maar schepen Wyngaard heeft hierover nog geen informatie ontvangen van Infrabel.

We gaan kijken hoe we de bewegwijzering voor snelheidslimieten kunnen verbeteren, in relatie tot de 30 km/u-regel.

Het college heeft niets gehoord over de sluiting van het station Linkebeek maar zal zich hierover buigen.

Met betrekking tot de Sophoras/Alisierssquare bevestigde schepen Wyngaard dat de werkzaamheden zijn begonnen. De werkzaamheden die door de aannemer van de gemeente zijn uitgevoerd, in dit geval de hydraulische werken met betrekking tot de waterhuishouding in het midden van het blok, zijn afgerond. Sibelga was al betrokken bij de verlichting en de MIVB en Brussel Mobiliteit zijn nu bezig met de inrichting van het plein, de heraanleg van het plein, de voetpaden en de zones waar de bussen zullen wachten. Dit proces zal de komende weken en maanden worden voortgezet.

De verbeteringen van de gemeente aan de bestrating, in de vorm van markeringen, zullen volgende zomer worden uitgevoerd. De door Sibelga geplande verlichting zou geen technische problemen moeten opleveren. Schepen Wyngaard heeft zelf niet de technische expertise om te bepalen waarom de installatie van verlichting problemen zou opleveren op de brug en niet op de plaat.

De h. Cools bedankt schepen Wyngaard voor zijn voortdurende contacten met Infrabel.

Hij neemt nota van het feit dat de brug verouderd is maar een brug die door zijn veroudering onbruikbaar of zelfs gevaarlijk is geworden, moet zo snel mogelijk worden afgebroken.

Terwijl er veel moeite is gedaan om het huizenblok aan de kant van de Hospitaallaan herin te richten, is de staat van de andere kant deplorabel.

We moeten een balans opmaken van de toekomst van het station Linkebeek.

Zodra de nieuwe Brusselse regering is geïnstalleerd, moeten alle contacten worden hervat om de kwestie van het MTB-abonnement aan te pakken, zodat er een einde komt aan abnormale situaties zoals bijvoorbeeld het verschil in kosten tussen de bus en de trein in

Homborch.

Schepen Wyngaard voegde hieraan toe dat het college zou proberen nieuws te krijgen over de kwestie van het station Linkebeek.

Dit zal ook een gelegenheid zijn om het delicate project van vierbaansverkeer op dit stuk weg te bespreken.

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation sur les aménagements aux abords de la gare de Linkebeek.docx

20.03.2025/A/0025 **Interpellation de M. Cools : avenir de la Galerie Shopping De Fré.**

M. Cools signale que les commerçants de la galerie attenante au Delhaize avenue De Fré ont reçu un préavis de leur propriétaire pour la location de l'espace qu'ils occupent. Un commerce Action s'implanterait dans les surfaces de cette galerie.

C'est un drame pour les commerçants concernés. Le Collège a-t-il été informé de cette situation et apporte-t-il une aide pour que les commerces de proximité situés dans cette galerie puissent se relocaliser dans le quartier ?

Depuis le 1^{er} juillet 2014, le permis socio-économique pour l'implantation de grandes surfaces commerciales n'existe plus en région bruxelloise. Cela limite l'influence que le Collège peut avoir sur ce type de projet et sur l'opportunité de multiplier certains types de surfaces commerciales. Il est toutefois question que le Brico en sous-sol devienne un parking pour ce magasin Action, ce qui nécessite des permis. Un permis d'urbanisme et un permis d'environnement ont-ils été introduits à cette fin ?

Des mendiants sont présents dans cette galerie comme dans d'autres endroits commerciaux de la commune. Quelles sont les actions entreprises pour faire circuler ces mendiants et en particulier pour les empêcher de diminuer l'attrait des galeries commerçantes en s'installant sur leur sol ?

M. Junqué avoue avoir été un peu heurté par les propos de M. Cools sur la mendicité car les personnes qui se livrent à la mendicité sont dans une situation très délicate et personne n'est à l'abri d'accidents de la vie, surtout dans un pays où l'égalité des chances est purement conceptuelle.

Par ailleurs, outre son caractère discutable sur le plan éthique, l'évacuation des mendiants s'avère une fausse solution car cela revient

uniquement à déplacer le problème.

Néanmoins, M. Junqué reconnaît que M. Cools est attentif à cette problématique, dont témoigne la récente inauguration du projet « Housing First » rue Vanderkindere, dans le quartier du village Cavell.

Mme la Première Echevine répond que toute une série d'activités commerciales de la galerie vont subsister, notamment le Brico et la boutique de nettoyage à sec.

Six commerces ont reçu leur renon. Les commerçants concernés en ont été avisés de façon informelle depuis plusieurs mois, voire depuis plusieurs années, puisque le propriétaire de la galerie a identifié la perte de vitesse des galeries commerciales, phénomène que l'on peut constater un peu partout dans le pays.

On a donc alors opté pour la formule d'un « mono-magasin », de manière à assurer une utilisation optimale de la surface sans pour autant perdre les commerces qui fonctionnent, comme le nettoyage à sec, le Brico, le club de boxe et l'espace de sport pour enfants.

Parmi les six commerçants ayant reçu leur renon, deux d'entre eux vont prendre leur retraite d'ici quelque temps, et le coiffeur semble avoir trouvé un nouveau lieu pour exercer son activité.

Quoi qu'il en soit, le service de l'Economie et du Commerce va prendre contact avec tous ces commerçants en vue d'une installation de leur activité dans d'autres quartiers de la commune, en particulier ceux qui comprennent des vitrines vides donnant droit à l'octroi d'une prime à l'ouverture.

La procédure de délivrance du permis relève de la Région bruxelloise et non de la commune. Néanmoins, cette dernière a établi un canal de communication constructif avec le propriétaire de la galerie car il s'agit d'un acteur important, dont le concours est nécessaire pour assurer l'harmonie entre les commerces qui resteront, notamment pour ce qui concerne le parking et la mobilité.

La commune continuera de jouer son rôle de relais par rapport aux préoccupations suscitées par l'installation d'un magasin de type Action dans un tel quartier.

L'évolution des modes de consommation est tellement rapide qu'elle exige une flexibilité parfois difficile pour des commerces dont le fonctionnement est plus ancien, et c'est particulièrement le cas pour les galeries, comme Mme la Première Echevine a pu le constater lors de discussions récentes avec les propriétaires de la galerie de La Bascule.

Parmi les gens qui circulent dans cette zone sans être des consommateurs ou des clients, il y a des mendiants, des personnes précarisées, mais aussi des étudiants en raison de la proximité de plusieurs écoles. C'est une des raisons qui ont poussé le propriétaire à

réfléchir à la mise en place d'un magasin « d'un seul tenant ».

M. Cools se réjouit d'apprendre qu'un suivi est assuré par la commune et que le nombre de commerces en difficulté sera limité.

Lorsqu'un permis d'urbanisme ou d'environnement est instruit par la Région, la commune dispose quand même d'un pouvoir d'avis. M. Cools invite donc le Collège à être attentif à la problématique du stationnement, concrètement à l'accès au parking existant à l'arrière du Delhaize.

Des efforts devraient être accomplis auprès de certains étudiants en matière de culture de la propreté. M. Cools a en effet vu dans cette galerie des étudiants manger assis par terre et laisser parfois la moitié de leur repas par terre.

Souhaitant réagir aux propos de M. Junqué, M. Cools tient à préciser qu'il n'a jamais remis en cause le droit à la mendicité. Il estime cependant qu'il convient d'éviter une installation quasi permanente de mendiants au sol dans les galeries commerçantes et que la police agit en toute légitimité lorsqu'elle demande à des mendiants de se lever afin de garantir la circulation.

Il va de soi que des actions doivent être entreprises pour aider ces publics précarisés mais il arrive que certains mendiants, notamment les sans domicile fixe, refusent l'aide proposée par les services communaux.

Le Conseil prend connaissance.

Interpellatie van de h. Cools : Toekomst van het Galerie Shopping De Fré.

De h. Cools meldt dat de winkeliers in de galerie aan de Delhaize De Frélaan een huurovereenkomst hebben ontvangen van hun huisbaas. In de galerij zou een Action-zaak worden gevestigd.

Dit is een drama voor de betrokken winkeliers. Is het college op de hoogte van deze situatie en biedt het hulp zodat de plaatselijke winkels die in deze galerij gevestigd zijn, kunnen verhuizen?

Sinds 1 juli 2014 bestaat de socio-economische vergunning voor de vestiging van grote winkels niet meer in het Brusselse Gewest. Dit beperkt de invloed die het college kan uitoefenen op dit soort projecten en op de wenselijkheid om het aantal bepaalde soorten winkelpanden uit te breiden. Er is echter sprake van dat de kelder van de Brico een parkeergarage wordt voor de Action-winkel, waarvoor een bouwvergunning nodig is. Zijn hiervoor bouw- en milieuvergunningen ingediend?

Er zijn bedelaars in deze galerij, net als in andere commerciële gebieden van de gemeente. Wat wordt er gedaan om deze bedelaars buiten te houden en in het bijzonder om te voorkomen dat ze de aantrekkingskracht van de winkelgalerijen ondermijnen door zich er te

begeven?

De h. Junqué geeft toe dat hij een beetje beledigd was door de opmerkingen van de h. Cools over bedelen omdat de mensen die bedelen zich in een zeer delicate situatie bevinden en niemand immuun is voor ongelukken in het leven, vooral in een land waar gelijke kansen puur conceptueel zijn.

Naast het feit dat het ethisch discutabel is, is het evacueren van bedelaars een verkeerde oplossing omdat het probleem alleen maar verplaatst wordt.

De h. Junqué erkent echter dat de h. Cools zich bewust is van het probleem, zoals blijkt uit de recente opening van het project "Housing First" in de Vanderkinderestraat, in de wijk Cavell.

De eerste schepen antwoordt dat een hele reeks commerciële activiteiten in de galerij zullen blijven bestaan, waaronder de Brico en de stomerij.

Zes handelszaken hebben hun opzegging ontvangen. De betrokken winkeliers zijn informeel al enkele maanden of zelfs enkele jaren op de hoogte, aangezien de eigenaar van de galerij de achteruitgang van winkelcentra heeft vastgesteld, een fenomeen dat zowat overal in het land te zien is.

Daarom kozen ze voor een 'one-store'-formule om de ruimte optimaal te benutten zonder de zaken te verliezen die al werkten, zoals de stomerij, de doe-het-zelfzaak, de bokscub en de kindersportruimte.

Van de zes winkeliers die hun opzegging hebben ontvangen, gaan er twee binnenkort met pensioen en de kapper lijkt een nieuwe locatie voor zijn zaak te hebben gevonden.

In ieder geval zal de dienst Economie en Handel contact opnemen met al deze handelaren met het oog op de verplaatsing van hun zaak naar andere gebieden van de gemeente, met name die met lege etalages die in aanmerking komen voor de openingspremie.

De procedure voor de afgifte van de vergunning valt onder de bevoegdheid van het Brussels Gewest en niet onder die van de gemeente. Het gemeentebestuur heeft niettemin een constructief communicatiekanaal opgezet met de galeriehouder aangezien dit een belangrijke speler is wiens steun nodig is om de harmonie te verzekeren tussen de handelszaken die zullen blijven, in het bijzonder op het vlak van parkeren en mobiliteit.

De gemeente zal blijven fungeren als doorgeefluik voor de bezorgdheid die ontstaat door de vestiging van een Action-winkel in een dergelijk gebied.

De veranderingen in de consumptiegewoonten gaan zo snel dat het voor oudere winkels soms moeilijk is om flexibel te blijven en dit geldt met name voor winkelgalerijen, zoals de eerste schepen heeft kunnen vaststellen tijdens recente gesprekken met de eigenaars van winkelgalerij La Bascule.

Onder de mensen die in dit gebied rondlopen zonder consument of klant te zijn, zijn bedelaars, mensen in preciaire situaties en ook studenten vanwege de nabijheid van verschillende scholen. Dit is een van de redenen waarom de eigenaar heeft nagedacht over het opzetten van een 'one-store'-formule.

De h. Cools is blij te horen dat de gemeente de situatie in de gaten houdt en dat het aantal bedrijven in moeilijkheden beperkt zal blijven.

Wanneer een bouw- of milieuvergunning door het Gewest wordt onderzocht, heeft de gemeente nog steeds de bevoegdheid om een advies uit te brengen. De h. Cools nodigt het college dan ook uit om bijzondere aandacht te besteden aan de parkeerproblematiek, meer bepaald aan de toegang tot de bestaande parking achter de Delhaize.

Er moeten inspanningen geleverd worden om een cultuur van reinheid te promoten bij bepaalde studenten. In de galerie heeft de h. Cools studenten gezien die op de grond zaten te eten en soms de helft van hun maaltijd op de grond achterlieten.

In reactie op de opmerkingen van de h. Junqué maakte de h. Cools duidelijk dat hij het recht om te bedelen nooit in twijfel heeft getrokken. Hij is echter van mening dat het belangrijk is om de bijna permanente aanwezigheid van bedelaars op de grond in winkelgalerijen te voorkomen en dat de politie rechtmatig handelt wanneer ze bedelaars vraagt op te staan om de doorstroming van het verkeer te garanderen.

Het spreekt voor zich dat er actie moet worden ondernomen om deze kansarme groepen te helpen maar sommige bedelaars, vooral daklozen, weigeren de hulp die door gemeentediensten wordt aangeboden.

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation sur la galerie De Fré.docx

20.03.2025/A/0026 **Interpellation de M. Cools : recours à l'économie circulaire dans les travaux en voirie**

M. Cools estime qu'il faut recourir à l'économie circulaire quand c'est possible et économiquement soutenable. Il y va notamment des enjeux environnementaux.

C'est pourquoi M. Cools regrette et ne comprend pas que des bordures dans un matériau aussi noble que la pierre bleue, lorsqu'elles sont en bon état, soient remplacées par des bordures en béton lors de travaux en voirie. Cela a été fait il y a quelque temps rue Victor-Emmanuel III et c'est en cours ou cela vient d'être fait autour de l'église de Saint-Job.

Selon M. Cools, les bordures en pierre bleue auraient pu être maintenues en place si elles avaient été relevées, surtout autour d'un site emblématique comme l'église de Saint-Job. En outre, les relever coûte moins cher que placer de nouvelles bordures en béton.

Quelle est la justification du remplacement des bordures en pierre bleue par des bordures en béton autour de l'église de Saint-Job ?

Les bordures en pierre bleue sont un élément de notre patrimoine. Les bordures enlevées sont-elles toujours conservées et le cas échéant réemployées dans certaines voiries ?

Il est aussi possible de procéder au réemploi des anciens poteaux d'éclairage. Ceux-ci sont-ils conservés et, en collaboration avec Sibelga, utilisés si nécessaire sur certains sites du type du chemin du Crabbegat ?

Lors des rénovations de voirie où le coffre de la voirie est refait, le processus s'accompagne de l'enlèvement des pavés existants en-dessous de l'asphalte. Par le passé, ceux-ci ont été ou vendus ou réemployés dans d'autres voiries, par exemple pour paver des aires de stationnement. La même politique est-elle poursuivie ?

Les anciens bancs avec leurs pieds en fonte ont beaucoup plus de charme que les nouveaux bancs industriels. La rénovation de ces bancs anciens est-elle privilégiée par rapport à leur remplacement ?

M. l'Echevin Wyngaard répond que le Collège partage l'intérêt de M. Cools pour le réemploi et la circularité et s'efforce d'y sensibiliser les acteurs avec lesquels il travaille, en particulier les entrepreneurs.

Pour ce qui concerne la place de Saint-Job, les bordures en pierre bleue sont préservées, et les bordures en béton encore présentes sur un tronçon d'une quarantaine de mètres seront remplacées par des bordures en pierre bleue récupérées ailleurs.

En réalité, les services communaux s'efforcent d'aménager les voiries et l'espace public en veillant à la symétrie grâce à l'adoption uniforme soit de bordures en pierre bleue soit de bordures en béton, ces dernières pouvant effectivement être jugées moins esthétiques et moins nobles.

Lorsque les travaux de réaménagement entraînent l'enlèvement de bordures en pierre bleue, celles qui sont en bon état (environ 30 à 40 % d'une rue) sont conservées et entreposées au dépôt de la rue Papenkasteel, en vue d'être réutilisées le cas échéant.

Les bordures en pierre bleue sont préservées avenue du Manoir, où des travaux sont en cours. C'est également le cas dans la partie haute de la rue du Repos, où il y a des travaux de réfection des trottoirs : si les bordures en pierre bleue sont en bon état, elles sont maintenues et si elles sont trop abîmées, elles sont remplacées par des bordures en pierre bleue qui proviennent du stock communal.

Les pavés en bon état sont conservés et réutilisés, notamment pour les zones de stationnement. Cependant, la difficulté réside dans le fait que les pavés requièrent idéalement un fraisage en raison des dommages induits par leur situation en dessous de l'asphalte mais vu qu'on use les pavés quand on les fraise, il n'est pas toujours possible de procéder à leur réemploi.

Les bancs en fonte ne sont pas abandonnés mais confiés aux services de Mme l'Echevine De Brouwer en vue d'une installation dans les parcs et espaces verts de la commune.

Les poteaux d'éclairage de type « Belgica » sont récupérés par Sibelga mais leur réemploi s'avère compliqué car ils s'avèrent difficilement compatibles avec les lampes Led, utilisées à présent. Ce ne sont donc pas les anciens réverbères qui ont été installés drève des Gendarmes et dans le bas du chemin Avijl, même s'ils sont dans le style Belgica.

M. Cools salue la volonté de préserver les bordures en pierre bleue et les bonnes nouvelles relatives à la place de Saint-Job.

M. Cools reconnaît les difficultés de réemploi des poteaux « Belgica » mais estime qu'il faudrait s'assurer auprès de Sibelga qu'ils ne finissent pas au container. Ils pourraient être revendus à des particuliers qui souhaiteraient installer un poteau dans leur jardin.

M. Cools insiste aussi sur la conservation des pieds en fonte des bancs du parc du Wolvendael dont il y a lieu de refaire les planches.

Le Conseil prend connaissance.

Interpellatie van de h. Cools: het gebruik van de circulaire economie bij wegwerkzaamheden

De h. Cools is van mening dat de circulaire economie moet worden gebruikt waar dat mogelijk en economisch duurzaam is. Dit is vooral belangrijk voor het milieu.

Daarom vindt de h. Cools het betreurenswaardig en onbegrijpelijk dat stoepranden van een zo edel materiaal als blauwsteen, wanneer ze in goede staat verkeren, bij wegwerkzaamheden worden vervangen door betonnen stoepranden. Dit is enige tijd geleden gebeurd in de Victor-Emmanuel III laan en wordt momenteel gedaan, of is net gedaan, rond de Sint-Jobskerk.

Volgens de h. Cools hadden de stoepranden in blauwsteen op hun plaats kunnen blijven als ze waren verhoogd, vooral rond een iconische plek als de Sint-Jobskerk. Bovendien kost het verhogen minder dan het aanbrengen van nieuwe betonnen stoepranden.

Wat is de rechtvaardiging voor het vervangen van de stoepranden in blauwsteen door betonnen stoepranden rond de Sint-Jobskerk?

De stoepranden in blauwsteen maken deel uit van ons erfgoed. Worden verwijderde stoepranden altijd bewaard en, indien nodig, hergebruikt in bepaalde wegen?

Het is ook mogelijk om oude lichtmasten te hergebruiken. Worden deze bewaard en, in samenwerking met Sibelga, indien nodig gebruikt op bepaalde sites zoals de Crabbegatweg?

Tijdens wegrenovaties, wanneer de wegkoffer opnieuw wordt geasfalteerd, gaat dit proces gepaard met het verwijderen van de bestaande straatstenen onder het asfalt. In het verleden zijn deze stenen verkocht of hergebruikt op andere wegen, bijvoorbeeld om parkeerplaatsen te verharderen. Wordt hetzelfde beleid gevoerd?

De oude banken met hun gietijzeren poten hebben veel meer charme dan de nieuwe industriële bankjes. Is renovatie van deze oude bankjes te verkiezen boven vervanging?

Schepen Wyngaard antwoordt dat het college de belangstelling van de h. Cools voor hergebruik en circulariteit deelt en er hard aan werkt om de actoren waarmee het samenwerkt, met name aannemers, hiervan bewust te maken.

Wat het Sint-Jobplein betreft, zijn de stoepranden in blauwsteen behouden gebleven en de betonnen stoepranden die nog aanwezig zijn op een stuk van veertig meter zullen worden vervangen door stoepranden in blauwsteen die van elders worden gerecupereerd.

De gemeentediensten proberen de wegen en openbare ruimten zo aan te leggen dat de symmetrie gewaarborgd is door uniforme toepassing van ofwel stoepranden in blauwsteen ofwel betonnen stoepranden omdat de laatste als minder esthetisch en minder edel kunnen worden beschouwd.

Wanneer bij herinrichtingswerken stoepranden in blauwsteen moeten worden verwijderd, worden de in goede staat verkerende exemplaren (ongeveer 30 tot 40% van een straat) bewaard en opgeslagen in het depot Papenkasteelstraat, met het oog op een eventueel hergebruik.

De stoepranden in blauwsteen worden bewaard in de Riddershofstedelaan waar momenteel werkzaamheden aan de gang zijn. Dit is ook het geval in het bovenste deel van de Ruststraat waar de trottoirs worden hersteld: als de stoepranden in blauwsteen in goede

staat zijn, blijven ze behouden en als ze te beschadigd zijn, worden ze vervangen door stoepranden in blauwsteen uit de gemeentelijke voorraad.

Straatstenen in goede staat worden behouden en hergebruikt, vooral op parkeerplaatsen. De moeilijkheid ligt echter in het feit dat straatstenen idealiter moeten worden gefreesd vanwege de schade die wordt veroorzaakt door hun ligging onder het asfalt maar omdat straatstenen versleten zijn wanneer ze worden gefreesd, is het niet altijd mogelijk om ze te hergebruiken.

De gietijzeren banken zijn niet opgegeven maar toevertrouwd aan de diensten van schepen De Brouwer met het oog op hun installatie in de parken en groene ruimtes van de gemeente.

De verlichtingspalen van het type “Belgica” worden gerecupereerd door Sibelga maar het blijkt moeilijk om ze opnieuw te gebruiken omdat ze niet compatibel zijn met de ledlampen die nu in gebruik zijn. Het zijn dus niet de oude straatlantaarns die zijn geïnstalleerd aan de Gendarmendreef en onderaan de Avijlweg, ook al zijn ze van het type Belgica.

De h. Cools is verheugd over de wens om de stoepranden in blauwsteen te behouden en over het goede nieuws over het Sint-Jobplein.

De h. Cools erkent dat het moeilijk is om de “Belgica”-palen te hergebruiken maar vindt dat Sibelga moet worden gevraagd ervoor te zorgen dat ze niet in de container belanden. Ze zouden kunnen worden doorverkocht aan particulieren die een paal in hun tuin willen plaatsen.

De h. Cools drong ook aan op het behoud van de gietijzeren poten van de banken in het Wolvendaelpark die opnieuw moeten worden beplankt.

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation sur le recours à l'économie circulaire VD.docx

20.03.2025/A/0027 **Question orale de M. Cools : les économies d'énergie à la piscine Longchamp**

M. Cools précise que la piscine Longchamp est le bâtiment communal le plus énergivore. Des initiatives ont déjà été prises par le passé pour réduire la consommation énergétique de la piscine (nouvelles chaudières, traitement pilote des chloramines en Belgique,...). Un objectif de sobriété est émis dans le volet Administration du plan d'action Climat pour l'ensemble des bâtiments communaux. Quelles sont les initiatives envisagées pour permettre à la piscine Longchamp de remplir cet objectif de sobriété ?

M. l'Echevin Biermann confirme que, par son affectation et son fonctionnement, la piscine est le bâtiment le plus énergivore de l'administration.

Vu que l'ensemble des 98.000 m² de bâtiments communaux est monitoré dans le cadre du plan PLAGE (Plan local d'action pour la gestion énergétique), on connaît de façon précise les consommations de la piscine, dont la superficie s'étend sur 3.280 m².

En 2024, la piscine a consommé 2.423 MGh (mégawatt-heure). Il s'agit d'une consommation spécifique de 4.556 KW (kilowatt) par an et par m², qui correspond à une diminution de 18 % par rapport à la consommation de 2019, année de référence du plan PLAGE.

Cette réduction a été possible grâce aux travaux menés depuis lors en vue de l'amélioration de l'efficacité énergétique des équipements techniques. Il s'agit en l'occurrence du remplacement de la cabine à haute tension, qui a permis de réduire les pertes induites par le transformateur, puis du remplacement des pompes des bassins par des pompes à débit variable, qui a abouti à une économie d'électricité de 40 MGh/an (soit 100 MGh d'énergie primaire), et enfin du « relighting » de la piscine grâce au remplacement des TL des blocs d'éclairage de secours et des spots aquatiques par d'autres lampes Led, qui a permis de réaliser une économie d'énergie de 114 MGh/an (soit 285 MGh d'énergie primaire).

Cependant, malgré tous ces efforts, le potentiel d'économies d'énergie de la piscine Longchamp demeure largement inexploité en raison du classement de ce bâtiment. En effet, malgré l'ensemble des propositions déjà formulées par les services communaux auprès de la Commission des monuments et sites et de la Direction du patrimoine culturel (DPC), le Collège n'est pas encore parvenu à conclure un accord pour l'isolation de la toiture et de la poutre périphérique et le remplacement des châssis et vitrages de la façade. Le Collège souhaiterait également pouvoir poser des panneaux photovoltaïques sur la toiture de ce bâtiment, qui date de 1970. Les services communaux travaillent actuellement à la constitution d'un dossier d'appel d'offres en vue de désigner un bureau chargé d'établir un masterplan pour la rénovation des éléments nécessitant l'accord de la Commission des monuments et sites.

Parmi les mesures de sobriété énergétique, il y a lieu de citer la réduction d'un demi-degré de la température (de 27,5°C à 27°C), opérée depuis la crise du covid, et la récente campagne de sensibilisation visant à inciter les nageurs à prendre des douches plus courtes. Le timing des douches est donc passé de 30 à 20 secondes et les panneaux affichant « maximum deux minutes » ont été placés dans chaque douche de la piscine.

D'autres mesures de sobriété sont également prévues, notamment la diminution de la température des douches de 38°C à 35°C, une

campagne de sensibilisation du personnel nettoyant sur l'usage de l'eau et la mise en place d'un système de récupération de l'eau.

Grâce à l'excellente collaboration de M. l'Echevin Wyngaard et du personnel de la piscine, le placement d'un système de Led UV a permis des économies d'énergie qui se chiffrent à plus de 23.000 € sur une année d'exploitation.

M. Cools rappelle qu'en cas de refus de la part de la Commission des monuments et sites, il y a une possibilité de recours auprès du gouvernement régional, qui aurait à assurer un arbitrage entre l'économie d'énergie et le respect du patrimoine.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. Cools : energiebesparing van Piscine Longchamp

De h. Cools wijst erop dat het zwembad Longchamp het meest energie-intensieve gemeentelijke gebouw is. Er zijn in het verleden al initiatieven genomen om het energieverbruik van het zwembad te verminderen (nieuwe verwarmingsketels, pilootbehandeling van chloramine in België ...) In het hoofdstuk Administratie van het Klimaatactieplan is een energie-efficiëntiedoelstelling voor alle gemeentelijke gebouwen opgenomen. Welke initiatieven zijn er gepland om het zwembad Longchamp in staat te stellen deze doelstelling te halen?

Schepen Biermann bevestigt dat het zwembad, vanwege de manier waarop het gebruikt en geëxploiteerd wordt, het meest energie-intensieve gebouw van het bestuur is.

Aangezien alle 98.000 m² gemeentelijke gebouwen worden gecontroleerd in het kader van het PLAGE-plan (Plan voor Lokale Actie voor het Gebruik van Energie), weten we precies hoeveel het zwembad, dat 3.280 m² beslaat, verbruikt.

In 2024 verbruikte het zwembad 2.423 MGh (megawattuur). Dit is een specifiek verbruik van 4.556 KW (kilowatt) per jaar en per m², wat overeenkomt met een vermindering van 18% ten opzichte van het verbruik in 2019, het referentiejaar voor het PLAGE-plan.

Deze vermindering is mogelijk gemaakt door de werkzaamheden die sindsdien zijn uitgevoerd om de energie-efficiëntie van technische apparatuur te verbeteren. Het gaat onder meer om de vervanging van de hoogspanningscabine, waardoor de verliezen van de transformator zijn verminderd, en de vervanging van de zwembadpompen door pompen met variabel debiet, wat een elektriciteitsbesparing van 40 MGh/jaar (oftewel 100 MGh primaire energie) heeft opgeleverd, en tot slot de herverlichting van het zwembad door vervanging van de TL's in de noodverlichtingsunits en de aquatische spots door andere ledlampen, wat

een energiebesparing van 114 MGh/jaar (of 285 MGh primaire energie) heeft opgeleverd.

Maar ondanks al deze inspanningen blijft het energiebesparingspotentieel van het zwembad Longchamp grotendeels onbenut vanwege de monumentenstatus van het gebouw. Ondanks alle voorstellen die de gemeentediensten al hebben gedaan aan de Commissie voor Monumenten en Landschappen en de Directie Cultureel Erfgoed (DCE) is het college er nog niet in geslaagd overeenstemming te bereiken over het isoleren van het dak en de perimeterbalk en het vervangen van de ramen en beglazing van de gevel. Het college zou ook graag fotovoltaïsche panelen kunnen installeren op het dak van dit gebouw uit 1970. De gemeentediensten stellen momenteel een dossier samen met het oog op de aanstelling van een bedrijf dat een masterplan voor de renovatie van de elementen opstelt waarvoor de goedkeuring van de Commissie voor Monumenten en Landschappen vereist is.

Energiebesparende maatregelen zijn onder andere de verlaging van de temperatuur met een halve graad (van 27,5°C naar 27°C) sinds de covidcrisis en de recente bewustmakingscampagne om zwemmers aan te moedigen korter te douchen. Als gevolg hiervan is de douchetijd teruggebracht van 30 naar 20 seconden en zijn er “maximaal twee minuten” bordjes geplaatst in elke douche in het zwembad.

Er zijn ook andere waterbesparende maatregelen gepland, waaronder het verlagen van de temperatuur van de douches van 38°C naar 35°C, een bewustmakingscampagne voor schoonmaakpersoneel over het gebruik van water en de installatie van een waterterugwinningssysteem.

Dankzij de uitstekende samenwerking van schepen Wyngaard en het zwembadpersoneel heeft de installatie van een UV-LED-systeem geresulteerd in een energiebesparing van meer dan € 23.000 in een jaar tijd.

De h. Cools wijst erop dat in het geval van een weigering door de Commissie voor Monumenten en Landschappen er een beroepsmogelijkheid is bij de gewestelijke overheid die zou moeten bemiddelen tussen energiebesparing en respect voor het erfgoed.

De Raad neemt kennis.

20.03.2025/A/0028 **Question orale de M. Hublet: renforcement des mesures sanitaires**

Le point est reporté.

Mondelinge vraag van de h. Hublet : versterking van gezondheidsmaatregelen

Het punt wordt verdaagd.

M. Meeus rappelle que depuis plus d'un an, des riverains du Dieweg se mobilisent contre un projet immobilier visant la transformation de l'école des Blés d'Or en trois appartements et deux maisons, au cœur d'un petit îlot jusqu'ici préservé. Ce projet suscite de vives inquiétudes : risques pour des habitations voisines fragilisées, atteintes à des arbres centenaires et bétonisation d'un espace vert apprécié.

Derrière les recours et pétitions, c'est un appel à préserver la qualité de vie et le caractère du quartier qui est lancé. Plusieurs voix parlent même d'un chantier « insupportable à vivre » sur les plans urbanistique, environnemental et humain.

Comment la commune entend-elle répondre aux préoccupations des riverains concernant ce projet, tant en termes de mobilité, d'impact environnemental que de respect du cadre bâti existant ? Quelles garanties peuvent être apportées pour la protection du patrimoine et la maîtrise des nuisances liées au chantier ?

M. Echevin Biermann répond que le permis d'urbanisme délivré porte sur la transformation de l'immeuble existant en deux et non trois unités de logement, jumelées à deux maisons, soit un ensemble de quatre logements au total.

Les préoccupations environnementales ont été prises en considération, puisque le taux d'imperméabilisation est passé de 38 % à 17 %, que la suppression de toute une série de dalles de sport, de containers etc. va permettre de ramener de la pleine terre et que 16 arbres vont être replantés pour remplacer les 5 arbres abattus. La division de l'immeuble existant en deux unités de logement plutôt que trois est aussi motivé par le souci de préserver son caractère patrimonial.

Le recours en extrême urgence introduit en avril dernier contre le permis d'urbanisme a été rejeté par le Conseil d'Etat. La procédure au fond est, quant à elle, toujours en cours.

D'autres recours ont été introduits devant les cours et tribunaux, notamment devant le Juge de paix, qui s'est déclaré compétent pour juger de la servitude mais a renvoyé vers le Tribunal de première instance la question de l'impact des travaux et des risques encourus à cause de ceux-ci. Selon le Juge de paix, les problèmes de nuisance relèvent des cours tribunaux civils et non de l'autorité administrative.

Les riverains ont alors introduit une action en urgence, en l'occurrence une action unilatérale en cessation devant le Tribunal de première instance. Cette juridiction leur a d'abord donné raison mais a

par la suite autorisé à nouveau le déroulement du chantier dans le cadre du recours contradictoire.

Mme l'Echevine de Brouwer précise que la déclaration de classe 3 autorisée par la commune a donné lieu à un recours auprès du Collège d'Environnement.

Dès lors, l'entrepreneur a introduit une nouvelle demande et l'a obtenue.

Néanmoins, M. l'Echevin Biermann et Mme l'Echevine De Brouwer ne sont pas satisfaits de la manière dont s'opère le passage des véhicules, étant donné que certains camions ne respectent pas les limitations de vitesse. Un accord a été conclu avec le promoteur pour organiser une rencontre destinée à clarifier la situation.

Le service de l'Environnement a dû rappeler à l'ordre l'entreprise à plusieurs reprises car celle-ci a voulu reprendre le chantier avant d'avoir son autorisation.

M. Meeus remercie le Collège pour ses réponses et suivra l'évolution du dossier.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. Meeus: werken in de wijk Dieweg en op de Blés d'Or school.

De h. Meeus herinnert zich dat bewoners van de Dieweg al meer dan een jaar actie voeren tegen een woningbouwproject om de Blés d'Or-school om te bouwen tot drie appartementen en twee huizen, in het hart van een klein, tot nu toe ongerept huizenblok. Het project geeft aanleiding tot ernstige bezorgdheid: risico's voor naburige woningen, schade aan eeuwenoude bomen en betonnering van een geliefde groene ruimte.

Achter de bezwaarschriften en petitie gaat een oproep schuil om de levenskwaliteit en het karakter van de buurt te behouden. Een aantal mensen heeft het zelfs over een plan dat "ondraaglijk is om mee te leven" vanuit stedenbouwkundig, milieu- en menselijk oogpunt.

Hoe denkt de gemeente tegemoet te komen aan de bezorgdheid van de bewoners over dit project, in termen van mobiliteit, milieu-impact en respect voor de bestaande gebouwen? Welke garanties kunnen worden gegeven om het erfgoed te beschermen en de overlast van de bouwplaats onder controle te houden?

Schepen Biermann antwoordt dat de verleende bouwvergunning betrekking heeft op de verbouwing van het bestaande gebouw tot twee in

plaats van drie wooneenheden, verbonden aan twee huizen, ofwel een geheel van vier woningen.

Er is rekening gehouden met milieuoverwegingen, aangezien het niveau van ondoordringbaarheid is verlaagd van 38% naar 17%, de verwijdering van een hele reeks sporttegels, containers, enz. het mogelijk zal maken om de open grond te herstellen, en 16 bomen zullen worden herplant ter vervanging van de 5 die werden gekapt. De opsplitsing van het bestaande gebouw in twee wooneenheden in plaats van drie is ook ingegeven door de zorg om het erfgoedkarakter te behouden.

Het hoogdringend beroep dat vorig jaar april werd aangetekend tegen de bouwvergunning werd verworpen door de Raad van State. De procedure ten gronde loopt nog.

Andere beroepen zijn ingediend bij de rechtbanken, in het bijzonder bij de vrederechter, die zich bevoegd verklaarde om zich uit te spreken over de erfdienstbaarheid, maar de kwestie van de impact van de werken en de risico's die daaruit voortvloeien doorverwees naar de rechtbank van eerste aanleg. Volgens de vrederechter zijn overlastproblemen een zaak voor de burgerlijke rechtbanken en niet voor de administratieve overheid.

De buurtbewoners stelden vervolgens een noodvordering, in dit geval een eenzijdige vordering tot staking, in bij de rechtbank van eerste aanleg. De rechtbank van eerste aanleg stelde hen in eerste instantie in het gelijk maar stond vervolgens toe dat de bouwplaats opnieuw de procedure van hoor en wederhoor zou volgen.

Schepen de Brouwer legt uit dat de klasse 3-verklaring die door de gemeente was goedgekeurd, was aangevochten bij het Milieucollege.

Als gevolg daarvan diende de aannemer een nieuwe aanvraag in, die werd ingewilligd.

Schepenen Biermann en De Brouwer zijn echter niet tevreden over de manier waarop voertuigen passeren omdat sommige vrachtwagens de snelheidsbeperkingen niet respecteren. Er is een afspraak gemaakt met de ontwikkelaar om een bijeenkomst te organiseren om de situatie op te helderen.

De Milieudienst heeft het bedrijf herhaaldelijk tot de orde moeten roepen omdat het de werkzaamheden op het terrein wilde hervatten voordat het daarvoor toestemming had gekregen.

De h. Meeus bedankt het college voor zijn antwoorden en zal de ontwikkelingen in deze zaak volgen.

De Raad neemt kennis.

M. Meeus signale que dans la nuit du mercredi 12 au jeudi 13 mars, la section primaire et maternelle du Collège Saint-Pierre, sise rue du Doyenné, a été la cible d'actes de vandalisme. Un incendie volontaire a été allumé devant l'entrée et plusieurs fenêtres ont été endommagées. Selon la presse, la police a interpellé rapidement le suspect.

Ces faits, qui visent une école accueillant des enfants en bas âge, ont provoqué une légitime inquiétude au sein du monde de l'enseignement ainsi que dans le voisinage.

Quelles suites la commune a-t-elle données à cet événement, tant sur le plan de la sécurité qu'en vue du soutien à l'établissement ? Des mesures spécifiques ont-elles été envisagées ou mises en œuvre pour prévenir de nouveaux incidents autour des établissements scolaires ?

M. le Bourgmestre se veut rassurant : certes, les événements évoqués par M. Meeus sont graves mais il s'agit d'un incident interne, propre à l'établissement scolaire en tant que tel. De plus, le malfaiteur a été interpellé très rapidement par les forces de police.

Rien n'est donc de nature à justifier le développement d'une psychose quant à un risque d'attaque sur d'autres écoles.

M. le Bourgmestre a fait savoir à la direction de l'école vandalisée qu'il était à sa disposition pour examiner la manière dont il conviendrait d'appréhender la suite des événements.

L'école a remercié M. le Bourgmestre en précisant qu'elle reviendrait auprès de l'administration communale le cas échéant.

Cet établissement scolaire a cependant fait tout le nécessaire en interne pour rassurer les élèves et les parents, qui pouvaient très légitimement être inquiets.

De manière générale, la commune a des contacts réguliers avec l'ensemble des écoles présentes sur son territoire, quel que soit leur réseau, et les échanges sont toujours très fluides.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. Meeùs: Vandalisme op het Sint-Pieterscollege.

M. Meeus deelt mee dat in de nacht van woensdag 12 op donderdag 13 maart het lager en kleuteronderwijs van het Sint-Pieterscollege, gelegen in de Dekenijstraat, het doelwit was van vandalisme. Er werd brand gesticht voor de ingang en verschillende ramen werden beschadigd. Volgens de pers heeft de politie de verdachte snel gearresteerd.

Deze incidenten, die gericht waren tegen een school voor jonge kinderen, hebben terecht tot bezorgdheid geleid in de onderwijssector en in de buurt.

Welke maatregelen heeft de gemeente naar aanleiding van dit incident genomen, zowel wat betreft de veiligheid als de ondersteuning van de school? Zijn er specifieke maatregelen overwogen of uitgevoerd om verdere incidenten rond scholen te voorkomen?

De burgemeester wilde ons geruststellen: de gebeurtenissen waar de h. Meeus naar verwees, waren weliswaar ernstig, maar het ging om een intern incident dat specifiek was voor de school als zodanig. Bovendien werd de dader snel door de politie aangehouden.

Niets rechtvaardigt dus de ontwikkeling van een psychose over het risico van een aanslag op andere scholen.

De burgemeester heeft de directie van de betrokken school laten weten dat hij te hunner beschikking staat om te onderzoeken hoe de nasleep van het incident het best kan worden aangepakt.

De school bedankte de burgemeester en zei dat ze indien nodig contact zou opnemen met het gemeentebestuur.

De school heeft intern echter alles in het werk gesteld om de leerlingen en ouders, die zich terecht zorgen maakten, gerust te stellen.

Over het algemeen heeft de gemeente regelmatig contact met alle scholen in haar omgeving, ongeacht hun netwerk, en de uitwisselingen verlopen altijd zeer vlot.

De Raad neemt kennis.

20.03.2025/A/0031 **Question orale de M. Tojerow : la politique de propreté et de lutte contre les incivilités.**

M. Tojerow cite les dispositions de la note de politique communale relatives à la politique de propreté et à la lutte contre les incivilités :

« Nos équipes de nettoyage seront renforcées.

Notre commune continuera à adopter une politique de tolérance zéro pour les incivilités liées à la propreté et ne cessera de mettre en place de nouvelles mesures concrètes pour encourager les bonnes pratiques (...) et sanctionner les comportements nuisibles.

Nous appliquerons une politique de tolérance zéro pour les incivilités en matière de propreté. Les comportements comme les dépôts sauvages, les déjections canines non ramassées et le non-respect des

règles de tri des déchets feront systématiquement l'objet de sanctions dissuasives. Des amendes immédiates et significatives seront imposées aux contrevenants, avec des pénalités plus élevées en cas de récidive et ce jusqu'à 500 euros ».

En vue de la mise en place de cette politique de sanctions systématiques, le Collège compte-t-il augmenter le nombre d'agents « constatateurs », de manière à couvrir la superficie étendue de la commune ? Comment les équipes de nettoyage seront renforcées ?

M. le Bourgmestre considère que la propreté constitue une priorité car il s'agit d'un des premiers éléments qu'on voit dans une commune.

Le Collège a prévu de renforcer les équipes de nettoyage en 2025 grâce au recrutement d'un chauffeur et d'un balayeur supplémentaires. Des investissements ont été consentis pour acquérir des charrettes dotées d'un nouveau dispositif électrique. Le service va être aussi renforcé par l'apport de 6 agents sous statut « article 60 » grâce au partenariat avec le CPAS.

L'administration va continuer à mener des actions de sensibilisation au sein des écoles, surtout des écoles secondaires. M. le Bourgmestre a proposé à toutes les écoles secondaires de leur rendre visite en fonction de leur planning. Les rendez-vous sont prévus pour les deux écoles qui ont déjà donné une réponse positive. Mais pour le reste, il s'agira d'une action quasi-permanente.

L'objectif ne consiste pas à tenir un discours moralisateur mais à rappeler l'importance du respect. C'est pourquoi M. le Bourgmestre va se déplacer en compagnie du balayeur du quartier afin de montrer aux jeunes qu'une personne subit les conséquences de chaque geste incivique. Ces visites dans les écoles visent aussi à rappeler que l'écologie commence par le refus de jeter des détritiques dans son environnement immédiat, eu égard au constat paradoxal d'un comportement irrespectueux de la part de jeunes qui tiennent par ailleurs de grands discours sur la sauvegarde de la planète.

Sur le volet répressif, la police et le service de la Propreté commencent à mener des actions communes. La première a lieu dans le quartier Van Goidtsnoven. Une autre opération est prévue la semaine prochaine à La Bascule.

Toutefois, vu que ces actions ne peuvent de toute façon guère donner lieu à des constats de flagrant délit, elles sont couplées à la diffusion d'informations via la distribution aux citoyens de documents leur rappelant le risque de sanctions.

En lien avec Mme l'Echevin Delwart, M. le Bourgmestre a eu une réunion ce matin avec les stewards chargés des horodateurs afin de déterminer comment ils pourraient contribuer à la propreté, quoique ce ne soit pas leur première mission. Ils vont commencer par donner un sac à

déjections ainsi qu'un petit formulaire d'information dès qu'ils verront des propriétaires de chiens avec leur animal sur la voie publique. L'intérêt de cette collaboration réside dans le fait que ces stewards sont déjà sur le terrain, en contact avec la population, et que cette proximité peut contribuer à faire de la propreté l'objet d'une lutte commune. La même démarche va être accomplie avec les gardiens de la paix. Ce type de collaboration permet d'intensifier la politique de propreté sans engager des effectifs supplémentaires.

M. Tojerow suggère que l'on augmente le nombre de poubelles sur les voiries.

Pour ce qui concerne les sanctions systématiques mises en exergue dans la déclaration de politique communale (DPC), le nombre d'agents constatateurs demeure-t-il inchangé ?

M. le Bourgmestre répond qu'il n'est pas prévu d'augmenter les effectifs des agents constatateurs, qui sont actuellement au nombre de six.

Cependant, le problème ne réside pas dans le nombre d'agents constatateurs mais dans le caractère limité de leur pouvoir d'action. C'est la raison pour laquelle on a établi des équipes communes associant les agents constatateurs avec les forces de police.

Les services fournis par la Région en matière d'évacuation des déchets (déchetterie, déchetterie mobile, enlèvement à domicile) sont excellents mais mobilisent du personnel communal. Ce dernier pourra être redéployé sur du balayage plus classique grâce aux rationalisations qui vont être entreprises.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. Tojerow : netheid en anti-burgerlijk gedragsbeleid.

De h. Tojerow citeert de bepalingen van de gemeentelijke beleidsnota met betrekking tot reinheid en de bestrijding van asociaal gedrag:

“Onze schoonmaakteams zullen worden versterkt.

Onze gemeente zal een nultolerantiebeleid blijven voeren voor asociaal gedrag in verband met reinheid en zal nieuwe concrete maatregelen blijven nemen om goede praktijken aan te moedigen (...) en om schadelijk gedrag te bestraffen.

We zullen een nultolerantiebeleid toepassen op het gebied van reinheid. Gedrag zoals sluikestorten, niet opgeraapte hondenpoep en het niet naleven van de afvalsorteerregels zal systematisch bestraft worden als afschrikmiddel. Aan overtreders zullen onmiddellijk aanzienlijke boetes worden opgelegd, met hogere boetes voor herhaalde

overtredingen tot 500 euro”.

Is het college, met het oog op de tenuitvoerlegging van dit beleid van systematische sancties, van plan om het aantal “vaststellers” uit te breiden zodat de hele oppervlakte van de gemeente wordt bestreken? Hoe zullen de schoonmaakkploegen worden versterkt?

De burgemeester beschouwt reinheid als een prioriteit omdat het een van de eerste dingen is die je ziet in een gemeente.

Het college is van plan om de schoonmaakkploegen in 2025 te versterken met een extra chauffeur en een veegmachine. Er is geïnvesteerd in de aanschaf van karren met een nieuw elektrisch systeem. De dienst zal ook worden versterkt door de toevoeging van 6 personeelsleden met een “artikel 60”-statuut, dankzij het partnerschap met het OCMW

Het gemeentebestuur zal doorgaan met het sensibiliseren van scholen, vooral middelbare scholen. De burgemeester heeft aangeboden om alle middelbare scholen te bezoeken, afhankelijk van hun agenda. Er zijn afspraken gepland voor de twee scholen die al positief hebben gereageerd. Maar voor de rest wordt het een quasi-permanente actie.

Het is niet de bedoeling om te moraliseren maar om mensen te herinneren aan het belang van respect. Daarom zal de burgemeester samen met de plaatselijke straatveger op pad gaan om jongeren te laten zien dat mensen de gevolgen ondervinden van asociaal gedrag. Deze bezoeken aan scholen zijn ook bedoeld om mensen eraan te herinneren dat ecologie begint met het weigeren van het vervuilen van de directe omgeving, gezien de paradoxale observatie van respectloos gedrag bij jongeren die anders grote toespraken houden over het redden van de planeet.

Op repressief vlak beginnen de politie en de Reinheidsdienst gezamenlijke acties uit te voeren. De eerste vindt plaats in de wijk Van Goidtsnoven. Een andere actie is gepland voor volgende week in La Bascule.

Aangezien het onwaarschijnlijk is dat deze acties zullen leiden tot een betrapting op heterdaad, worden ze gecombineerd met het verspreiden van documenten aan bewoners om hen te herinneren aan het risico van sancties.

Samen met schepen Delwart heeft de burgemeester deze ochtend een vergadering gehouden met de stewards die verantwoordelijk zijn voor de parkeerautomaten om te bepalen hoe zij kunnen bijdragen aan reinheid, hoewel dit niet hun primaire taak is. Ze zullen beginnen met het uitdelen van een hondenpoepzakje en een kort infoformulier zodra ze hondeneigenaars met hun huisdieren op de openbare weg zien. Het voordeel van deze samenwerking ligt in het feit dat deze stewards al op het terrein zijn, in contact met de bevolking, en dat deze nabijheid ertoe kan bijdragen dat reinheid het voorwerp wordt van een gezamenlijke

strijd. Dezelfde aanpak zal worden gevolgd met de gemeenschapswachten. Dit type samenwerking maakt het mogelijk om het reinheidbeleid te intensiveren zonder extra personeel in te zetten.

De h. Tojerow stelt voor het aantal vuilnisbakken op de wegen te vergroten.

Blijft het aantal vaststellers ongewijzigd ten aanzien van de systematische sancties die in de gemeentelijke beleidsverklaring worden genoemd?

De burgemeester antwoordt dat er geen plannen waren om het aantal vaststellers, waarvan er momenteel zes zijn, uit te breiden.

Het probleem ligt echter niet in het aantal vaststellers maar in hun beperkte slagkracht. Daarom werden gemeenschappelijke teams opgericht om de vaststellers en de politiediensten samen te brengen.

De afvalverwijderingsdiensten van het Gewest (containerpark, mobiel containerpark, ophaling aan huis) zijn uitstekend maar vereisen gemeentepersoneel. Dankzij de rationalisering die zullen worden doorgevoerd, kan dit personeel worden ingezet voor meer traditionele veegwerken.

De Raad neemt kennis.

20.03.2025/A/0032

Question orale de M. Tojerow : accès des personnes à mobilité réduite et aux familles avec poussette à la gare de Calevoet, en particulier dans le cadre du projet de passage en sous-voies

M. Tojerow cite les éléments suivants de la note de politique communale :

« L'accès, la signalétique et le confort des gares uccloises et de leurs abords doivent toutefois être améliorés.

Le projet de passage sous-voies cyclo-piéton à la gare de Calevoet sera concrétisé, en veillant à sa bonne articulation avec le futur RER vélo. Ce dernier nécessitera des aménagements le long des voies de chemin de fer et en voirie. Nous nous montrerons soutenant à cet égard. »

Plusieurs familles avec enfants en poussette ou personnes à mobilité réduite (PMR) ont signalé qu'il leur était très difficile voire impossible d'utiliser l'actuel passage sous les voies de la gare de Calevoet.

À défaut, les personnes concernées doivent faire un immense

détour d'environ 1 kilomètre pour prendre un train sur le quai d'en face.

Cet inconvénient est de nature à fortement décourager l'usage du train à cet endroit par les publics concernés.

Le projet de passage sous-voies évoqué dans la déclaration de politique communale prévoit-il des aménagements pour les PMR et les familles avec poussettes ? Quel est le calendrier prévu pour mener ce projet à terme ?

M. l'Echevin Wyngaard aurait souhaité que le passage sous voie fût d'ores et déjà réalisé mais ce n'est malheureusement pas encore le cas. Néanmoins, le Collège va faire le maximum pour que ce projet soit concrétisé le plus rapidement possible.

L'idée envisagée est de remplacer les tunnels actuels, qui sont munis seulement d'escaliers et ne sont guère éclairés ni sécurisants.

Un bureau d'études avait été désigné sous la mandature précédente. Le Collège s'est prononcé en faveur d'un passage sous voie plutôt que d'une passerelle. Cette dernière option n'était pas optimale sur le plan esthétique et le passage sous voie s'avère plus sécurisant grâce au contrôle social assuré par sa visibilité depuis l'espace public.

Le dossier n'a pu avancer aussi rapidement qu'on l'espérait en raison du grand nombre d'acteurs censés intervenir : Infrabel, la SNCB, la STIB, Bruxelles-Mobilité, la commune. Beliris s'est toutefois engagée à soutenir le projet à hauteur de plus de 2 millions d'euros.

Les retards observés ces dernières années sont dus essentiellement à l'irruption parallèle d'un autre projet aussi enthousiasmant, en l'occurrence le RER Vélo - Cyclostraat, pour lequel des études sont en cours.

Il y a trois scénarios possibles pour le RER vélo : soit il passe à l'est, soit il passe à l'ouest, soit il passe par un certain nombre de voiries.

Il semble que l'on s'oriente vers un passage du côté de la rue Egide Van Ophem. M. l'Echevin Wyngaard rappelle cependant à cet égard que cette circulation de vélos requiert une réflexion anticipée sur l'établissement technique d'une connexion entre le passage sous voie et ce futur RER vélo. Un tel dispositif présente en effet des difficultés d'ordre technique dues au fait que tout n'est pas nécessairement à la même hauteur.

Le Collège espère que l'on puisse aboutir le plus rapidement possible à l'introduction d'un permis d'urbanisme, dont les procédures classiques devront suivre leur cours.

Il faudra encore déterminer un moment propice pour l'organisation du chantier, nécessairement quand il y a une interruption du trafic ferroviaire, ce qui exige une programmation longtemps à l'avance.

M. l'Echevin Wyngaard n'est donc pas encore en mesure de donner un planning très précis. Néanmoins, le Collège prend ce dossier très à cœur car il faut absolument reconnecter les deux pans de ce quartier, en plein essor démographique.

Quoi qu'il en soit, les aménagements seront adaptés aux PMR, aux fauteuils roulants et aux vélos en vue d'une cohabitation harmonieuse entre piétons et cyclistes sur un passage large et sécurisant.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h.Tojerow : toegankelijkheid van het station Kalevoet voor personen met beperkte mobiliteit en gezinnen met kindwagens, met name in verband met het onderdoorgangsproject.

De h. Tojerow citeert het volgende uit de gemeentelijke beleidsnota:

“De toegankelijkheid, de bewegwijzering en het comfort van de Ukkelse stations en hun omgeving moeten echter worden verbeterd.

Het project van de onderdoorgang voor voetgangers en fietsers aan het station Kalevoet zal worden uitgevoerd, met een goede aansluiting op het toekomstige fiets-GEN. Dit laatste zal verbeteringen vereisen langs de spoorlijnen en op de wegen. We zullen dit ondersteunen.”

Een aantal gezinnen met kindwagens en personen met beperkte mobiliteit (PBM) hebben gemeld dat het voor hen zeer moeilijk, zo niet onmogelijk, is om gebruik te maken van de bestaande onderdoorgang aan het station Kalevoet.

Anders moeten ze een enorme omweg van ongeveer 1 kilometer maken om een trein te halen op het tegenoverliggende perron.

Dit ongemak zal mensen waarschijnlijk sterk ontmoedigen om de trein op deze locatie te gebruiken.

Bevat het onderdoorgangsproject dat in de gemeentelijke beleidsverklaring wordt genoemd ook voorzieningen voor PBM's en gezinnen met kindwagens? Wat is de voorziene planning voor de voltooiing van dit project?

Schepen Wyngaard had graag gezien dat de onderdoorgang nu al gebouwd zou zijn maar dat is helaas nog niet het geval. Toch zal het college er alles aan doen om het project zo snel mogelijk te concretiseren.

Het idee is om de huidige tunnels, die alleen trappen hebben en niet erg goed verlicht of veilig zijn, te vervangen.

Tijdens de vorige zittingsperiode werd een studiebureau aangesteld. Het college koos voor een onderdoorgang in plaats van een

loopbrug. De laatste optie was niet optimaal vanuit esthetisch oogpunt en de onderdoorgang is veiliger dankzij de sociale controle die wordt geboden door de zichtbaarheid vanuit de openbare ruimte.

Het project vorderde niet zo snel als gehoopt door het grote aantal betrokken partijen: Infrabel, NMBS, MIVB, Brussel Mobiliteit en de gemeente. Beliris heeft zich er echter toe verbonden het project met meer dan 2 miljoen euro te steunen.

De vertragingen van de laatste jaren zijn vooral te wijten aan de parallelle opkomst van een ander, even opwindend project, het fiets-GEN - Cyclostraat, waarvoor momenteel studies aan de gang zijn.

Er zijn drie mogelijke scenario's voor het fiets-GEN: of hij loopt naar het oosten, of hij loopt naar het westen, of hij loopt langs een aantal wegen.

Het lijkt erop dat we in de richting gaan van een route langs de Egide Van Ophemstraat. Schepen Wyngaard wil er echter op wijzen dat dit type fietsverkeer vereist dat er vooraf wordt nagedacht over de technische realisatie van een verbinding tussen de onderdoorgang en dit toekomstig fiets-GEN. Een dergelijk systeem levert technische problemen op omdat niet alles noodzakelijkerwijs op dezelfde hoogte ligt.

Het college hoopt dat we zo snel mogelijk een bouwvergunning kunnen krijgen, hoewel de gebruikelijke procedures moeten worden gevolgd.

Het zal nog steeds nodig zijn om een geschikt tijdstip te bepalen voor het organiseren van de bouwplaats, noodzakelijkerwijs wanneer er een verstoring van het treinverkeer is, wat ruim van tevoren moet worden gepland.

Schepen Wyngaard kan daarom nog geen precieze planning geven. Toch neemt het college deze zaak zeer serieus, omdat het absoluut essentieel is om de twee delen van deze wijk, die een demografische boom doormaakt, weer met elkaar te verbinden.

In ieder geval zullen de voorzieningen worden aangepast voor PBM's, rolstoelen en fietsen, zodat voetgangers en fietsers harmonieus kunnen samenleven op een brede, veilige loopbrug.

De Raad neemt kennis.

20.03.2025/A/0033 **Question orale de Mme Kabachi : les plaines de jeux à Uccle.**

Mme Kabachi remarque qu'avec la fermeture de la plaine de jeux du parc du Wolvendael, le cœur d'Uccle propose très peu d'aires de jeu accessibles et sécurisées. La réouverture complète du parc du Wolvendael est prévue d'ici quelques semaines. Cependant, même avec cette réouverture, la plaine de jeux de ce parc est totalement saturée.

Développer une plaine de jeux dans le centre d'Uccle aurait tout son sens et permettrait également de promouvoir l'attractivité du centre d'Uccle et son noyau commercial. Grâce à l'initiative du collectif des riverains d'Uccle-Centre, il existe bien une petite structure place Jean Vander Elst mais celle-ci est limitée aux tout-petits.

Dans le cadre du réaménagement de la place Jean Vander Elst, il serait dès lors intéressant d'y inclure une réelle plaine de jeux adaptée à tous les âges.

Quelles actions la commune envisage-t-elle pour remédier à ce manque et offrir aux familles des espaces de jeux et de détente de qualité dans le centre d'Uccle ?

Mme l'Echevine De Brouwer répond que l'aménagement d'une aire de jeux temporaire avait été proposée initialement pour la place Jean Vander Elst. C'est parce que la commune a proposé d'évoluer vers une installation fixe que le dispositif actuel a été mis en place.

Des travaux sont en cours rue Wansart pour aménager une aire de jeux inclusive, qui comportera des balançoires adaptées aux enfants à mobilité réduite.

L'aménagement d'une aire de jeux au parc Raspail a été refusé par la Commission des monuments et sites. Des éléments ludiques y seront malgré tout déployés.

Selon Mme l'Echevine De Brouwer, il serait opportun d'étendre le maillage de jeux sur le territoire communal. Le service vert établira donc dans les prochaines années une carte de maillage des jeux pour identifier les endroits qui présenteraient des lacunes à cet égard.

En ce domaine, le Collège entend tenir compte des âges, et donc ne pas oublier les adolescents, notamment dans le secteur de la chaussée de Neerstalle. En cas de réaménagement place Vander Elst, on veillera à couvrir une tranche d'âge plus large.

Mme Kabachi précise que c'est justement pour cette raison qu'elle a rajouté la proposition relative au jardin du Doyenné.

Elle remercie le Collège d'étudier également cette suggestion.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van Mevr. Kabachi : de speeltuinen in Ukkel.

Mevr. Kabachi merkt op dat het hart van Ukkel met de sluiting van de speeltuin van het Wolvendaelpark zeer weinig toegankelijke en veilige speelplekken heeft. Het Wolvendaelpark wordt over enkele weken volledig heropend. Maar zelfs met deze heropening is de speeltuin in dit park volledig verzadigd.

De ontwikkeling van een speeltuin in het centrum van Ukkel zou een goede zaak zijn en zou ook de aantrekkelijkheid van het centrum van Ukkel en zijn commerciële kern helpen bevorderen. Dankzij het initiatief van het bewonerscollectief van Ukkel-Centrum bestaat er al een kleine infrastructuur op het Jean Vander Elstplein maar die is beperkt tot peuters.

In het kader van de heraanleg van het Jean Vander Elstplein zou het interessant zijn om een echte speeltuin in te richten die geschikt is voor alle leeftijden.

Wat is de gemeente van plan te doen om deze tekortkoming te verhelpen en gezinnen kwaliteitsvolle speel- en ontspanningsruimtes in het centrum van Ukkel te bieden?

Schepen De Brouwer antwoordt dat er aanvankelijk een tijdelijke speeltuin was voorgesteld voor het Jean Vander Elstplein. Het was omdat de gemeente voorstelde om over te gaan op een vaste installatie dat het huidige systeem werd ingevoerd.

Er wordt momenteel gewerkt in de Wansartstraat om een inclusieve speeltuin te creëren, met onder andere schommels die zijn aangepast voor kinderen met beperkte mobiliteit.

De aanleg van een speeltuin in het Raspailpark is geweigerd door de Commissie voor Monumenten en Landschappen. Toch zullen er speeltoestellen worden geïnstalleerd.

Volgens schepen De Brouwer zou het een goed idee zijn om het netwerk van speeltuinen over de hele gemeente uit te breiden. De Groendienst zal de komende jaren een speeltuinkaart opstellen om eventuele hiaten in het netwerk op te sporen.

Op dit gebied is het college van plan rekening te houden met de leeftijd en tieners niet te vergeten, vooral in de wijk Neerstallesteenweg. Als het Vander Elstplein wordt heringericht, zal er worden gezorgd voor een breder leeftijdsbereik.

Mevr. Kabachi wijst erop dat zij juist daarom het voorstel met betrekking tot de Dekenijtuin heeft toegevoegd.

Ze bedankt het college dat het ook deze suggestie in overweging heeft genomen.

De Raad neemt kennis.

Eric Sax quitte la séance / verlaat de zitting.

Wolvendael

Mme Sirtaine rappelle que le 9 juillet 2024, des intempéries avec de violentes rafales de vent et des pluies intenses ont frappé Bruxelles. Certains de ses cimetières, parcs et jardins ont même dû être fermés.

Malheureusement, dans l'intervalle, un enfant de deux mois est décédé tragiquement au parc du Wolvendael suite à la chute d'une grosse branche.

Outre ce drame, le parc a subi de nombreux dégâts matériels (branches tombées, arbres déracinés,...).

Depuis lors, le parc est, dans un premier temps, resté intégralement fermé et inaccessible au public. À l'instar des autres parcs bruxellois, il fallait prendre le temps de déblayer et sécuriser les lieux. À Uccle, cette tâche a été confiée aux équipes communales et à une entreprise externe.

Le 7 septembre 2024, le parc a été partiellement rouvert au public (partie basse accessible). En revanche, le haut du parc est demeuré fermé aux promeneurs, joggeurs et autres adeptes du grand air.

Or, c'est là que se trouve la plaine de jeux du parc. Cet espace est fondamental pour les familles et leurs enfants, surtout pour celles qui ne disposent pas d'un jardin privatif. Accéder à une plaine de jeux dans son quartier n'est pas un luxe, et c'est d'autant plus le cas avec le retour des beaux jours.

Actuellement, la situation du parc est floue quant à son accessibilité. En effet, la zone supérieure du parc est officiellement inaccessible, son accès étant bloqué par des barrières Nadar.

Toutefois, ces barrières ont été déplacées par des usagers du parc, ce qui permet de les contourner et d'accéder à la zone interdite du parc située dans la partie supérieure. Ce dimanche 16 mars, de nombreux promeneurs circulaient dans la zone supérieure officiellement « inaccessible », des enfants jouaient dans les zones de balançoires et d'escalade. La sécurité des lieux n'était pas garantie.

Aujourd'hui, alors que tous les autres parcs et jardins bruxellois, fermés suite à la tempête du 9 juillet 2024, ont été rouverts au public, seul le parc du Wolvendael demeure partiellement inaccessible et non sécurisé.

Quels travaux d'entretien et de sécurisation ont-ils été effectués et quels travaux sont-ils encore prévus dans le futur (avec quel timing) pour rendre le parc du Wolvendael enfin totalement accessible au public, en ce compris sa plaine de jeux ? Quelles mesures d'optimisation de l'accessibilité sont-elles prises actuellement ?

Mme l'Echevine De Brouwer insiste sur la singularité des

événements qui se sont produits à Uccle. La commune a été confrontée à un phénomène extrême, hors norme et très localisé, au cours d'une année qui, selon l'IRM, est la plus pluvieuse depuis 1833. Il y a eu plus de 150 interventions sur le territoire communal.

L'impact de la tempête a été tellement violent que des arbres sains et vigoureux, dont le réseau racinaire était en bonne santé, ont été fendus à hauteur de la base du tronc. Or, les tests réalisés auparavant sur ces arbres ont démontré qu'ils pouvaient résister à une charge équivalente à 2,8 fois un vent de tempête.

Les services communaux mettent tout en œuvre pour que le parc puisse être à nouveau accessible le plus rapidement possible. Mais il faut toujours veiller à garantir la sécurité des usagers.

Les barrières Nadar vont être retirées aujourd'hui afin de permettre un accès total au parc dès demain. Le Collège souhaitait que cet objectif fût atteint au printemps, étant donné qu'au retour des beaux jours, les gens sont moins enclins à respecter les limites fixées.

Des informations, avec plans à l'appui, ont été placardées aux entrées et sur les grilles des parcs pour rappeler les consignes aux citoyens. Et Mme l'Echevine De Brouwer remercie les équipes de la police et du service de la Prévention pour avoir rappelé à l'ordre les personnes tentées de s'aventurer dans les zones non autorisées. Elle remercie aussi les élagueurs du service vert pour le surcroît de travail qu'ils ont assumé.

La commune de Forest a prêté des barrières Nadar à Uccle. Des barrières Heras n'ont pas été placées, vu que la commune d'Uccle n'en possède pas et que le coût de location d'un tel dispositif aurait été trop élevé, et ce d'autant plus que les frais requis pour les interventions des sous-traitants sollicités pour la sécurisation du parc du Wolvendael s'élèvent déjà à un montant de 200.000 €.

Mme Sirtaine demande si les barrières autour des agrès de la plaine de jeux vont être retirées.

Mme l'Echevine De Brouwer répond qu'il faut encore couler le sol pour aménager l'aire de jeux.

Cette opération n'a pas été possible précédemment parce que la météo ne le permettait pas. Il faut en effet un temps sec pendant au moins une semaine ainsi qu'une température minimale de 12 °C le jour et de 5 °C la nuit.

Le Collège a cependant tenu à ce que les travaux fussent entamés quand le parc était encore fermé de manière à assurer aussi vite que possible l'accès de l'aire de jeux aux enfants. Mais il est indispensable d'avoir un sol lisse pour offrir un cadre sécurisant aux

enfants en situation de handicap.

Quoi qu'il en soit, le Collège met la pression sur l'entrepreneur pour que ces travaux soient achevés rapidement.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de Mevr. Sirtaine : de veiligheid en heropening van het Wolvendaelpark

Mevr. Sirtaine herinnert zich dat Brussel op 9 juli 2024 werd getroffen door slecht weer met hevige windstoten en hevige regenval. Sommige begraafplaatsen, parken en tuinen moesten zelfs gesloten worden.

Jammer genoeg stierf ondertussen een twee maanden oud kind op tragische wijze in het Wolvendaelpark nadat een grote tak was gevallen.

Naast deze tragedie liep het park grote materiële schade op (afgevalle takken, ontwortelde bomen ...).

Sindsdien is het park volledig gesloten en ontoegankelijk voor het publiek. Net als bij andere Brusselse parken moest er tijd worden genomen om het gebied te ontruimen en veilig te maken. In Ukkel werd deze taak toevertrouwd aan gemeentelijke teams en een extern bedrijf.

Op 7 september 2024 werd het onderste deel van het park gedeeltelijk heropend voor het publiek. Het bovenste deel van het park bleef echter gesloten voor wandelaars, joggers en andere buitenliefhebbers.

Hier bevindt zich de speeltuin van het park. Deze ruimte is essentieel voor gezinnen en hun kinderen, vooral voor degenen die geen eigen tuin hebben. Toegang hebben tot een speeltuin in je buurt is geen overbodige luxe en met de terugkeer van het mooie weer is dat nog meer het geval.

Op dit moment is de toegankelijkheid van het park onduidelijk. Het bovenste deel van het park is officieel ontoegankelijk, de toegang wordt geblokkeerd door Nadarhekken.

Deze hekken zijn echter verplaatst door gebruikers van het park waardoor ze de hekken konden omzeilen en toegang kregen tot het verboden deel van het park dat zich in het bovenste deel bevindt. Op zondag 16 maart liepen veel mensen in de officieel "ontoegankelijke" bovenste zone en speelden kinderen in de schommels en klimruimtes. De veiligheid van het gebied was niet gegarandeerd.

Vandaag, terwijl alle andere parken en tuinen in Brussel die gesloten waren na de storm van 9 juli 2024 opnieuw opengesteld zijn voor het publiek, blijft alleen het Wolvendaelpark gedeeltelijk ontoegankelijk en onveilig.

Welke onderhouds- en veiligheidswerken werden uitgevoerd en

welke verdere werken zijn gepland in de toekomst (met welke timing) om het Wolvendaelpark, inclusief de speeltuin, volledig toegankelijk te maken voor het publiek? Welke maatregelen worden momenteel genomen om de toegankelijkheid te optimaliseren?

Schepen De Brouwer benadrukt het unieke karakter van de gebeurtenissen in Ukkel. De gemeente werd geconfronteerd met een extreem, buitengewoon en zeer lokaal fenomeen, volgens het KMI in een jaar met het meeste regen sinds 1833. Er waren meer dan 150 interventies op het gemeentelijk grondgebied.

De impact van de storm was zo hevig dat gezonde, vitale bomen met een gezond wortelgestel aan de basis van hun stammen werden gespleten. Eerdere tests die op deze bomen werden uitgevoerd, toonden aan dat ze bestand waren tegen een belasting gelijk aan 2,8 keer de stormwind.

De gemeentediensten doen hun uiterste best om het park zo snel mogelijk weer toegankelijk te maken maar de veiligheid van de gebruikers moet altijd gegarandeerd blijven.

De Nadarhekken worden vandaag verwijderd zodat het park vanaf morgen volledig toegankelijk is. Het college wilde dit doel in het voorjaar bereiken omdat mensen door het warmere weer minder geneigd zijn om de vastgestelde grenzen te respecteren.

Informatie, met ondersteunende kaarten, is opgehangen bij de ingangen en op de poorten van de parken om de bewoners te herinneren aan de instructies. De Schepen bedankte ook de teams van de politie en de Preventiedienst voor het herinneren van mensen die in de verleiding kwamen om zich op verboden terrein te wagen. Ze bedankte ook de boomsnoeiers van de Groendienst voor het extra werk dat ze op zich hadden genomen.

De gemeente Vorst heeft Nadarhekken uitgeleend aan Ukkel. Er zijn geen Herashekken geplaatst omdat de gemeente Ukkel er geen bezit en de kosten voor het huren van een dergelijk systeem te hoog zouden zijn, vooral omdat de kosten van de onderaannemers die zijn ingeschakeld voor de beveiliging van het Wolvendaelpark al € 200.000 bedragen.

Mevr. Sirtaine vraagt of de hekken rond de speeltoestellen worden verwijderd.

Schepen De Brouwer antwoordt dat de grond nog gestort moet worden om de speelplek te creëren.

Dit was eerder niet mogelijk omdat het weer het niet toeliet. Het weer moet minstens een week droog zijn, met een minimumtemperatuur

van 12°C overdag en 5°C 's nachts.

Het college stond er echter op om met de werken te beginnen toen het park nog gesloten was zodat de kinderen zo snel mogelijk toegang zouden hebben tot de speeltuin. Een glad oppervlak is essentieel voor een veilige omgeving voor kinderen met een handicap.

Het college oefent in ieder geval druk uit op de aannemer om het werk snel af te ronden.

De Raad neemt kennis.

20.03.2025/A/0035 **Question orale de Mme Sirtaine : la gestion du Parc Wolvendael**

Mme Sirtaine rappelle que le 9 juillet 2024, le parc du Wolvendael a été endommagé par les intempéries qui ont affecté, entre autres, l'ensemble des communes de la Région bruxelloise.

Le parc a dû être fermé au public et son accès est encore partiellement limité aujourd'hui, contrairement à l'ensemble des autres parcs bruxellois impactés, qui sont aujourd'hui accessibles.

Au Wolvendael, les travaux de déblaiement et de sécurisation du parc sont toujours en cours. La commune d'Uccle a confié cette tâche aux équipes communales ainsi qu'à une entreprise externe, eu égard à l'ampleur de la mission.

Cela signifie-t-il que la commune n'a pas les ressources utiles pour assurer la bonne gestion de ce parc ou d'autres parcs communaux ?

La commune est-elle en mesure de gérer l'ensemble de ses parcs (dans des délais utiles) ? Le Collège envisage-t-il de régionaliser certains parcs en faisant appel à Bruxelles-Environnement ?

Mme l'Echevine De Brouwer rappelle le caractère extraordinaire de la tempête qui a sévi l'été dernier. Aucune autre commune n'aurait pu réagir avec plus de flexibilité qu'Uccle si elle avait été confrontée à un phénomène d'une telle ampleur, et ce d'autant plus que le parc du Wolvendael est un site classé.

En théorie, l'abattage d'un arbre mort dans un parc classé requiert un permis d'urbanisme. Et de fait, il a fallu du temps pour accomplir les démarches auprès de la Commission des monuments et sites afin de pouvoir sécuriser directement 60 arbres après la tempête et élaborer une demande de permis d'urbanisme pour la sécurisation de plus de 150 arbres dans le haut du parc.

Aucune commune confrontée à la même situation n'aurait pu non plus se passer du recours à une entreprise sous-traitante. D'ailleurs, le

recours à des sous-traitants est fréquent dans le cas d'un entretien classique relevant de la gestion courante : on sous-traite certains nettoyages, certains élagages, certains égouttages, certains curages de ruisseaux, l'installation de certaines clôtures, l'enlèvement de certaines poubelles,...

Les longueurs observées dans ce cas-ci, en dépit des efforts de coordination, sont dues essentiellement au caractère classé du site et aux contraintes qu'exige le respect de la loi sur les marchés publics.

Il n'y a pas de demande en vue d'une régionalisation de ce site. Certes, la gestion des sites du Kauwberg et de La Sauvagère, qui présentent des difficultés spécifiques, a été reprise par Bruxelles-Environnement, mais il ne faut pas perdre de vue que la Région est dans une situation financière qui n'échappe à personne.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de Mevr. Sirtaine : het beheer van het Wolvendaelpark

Mevr. Sirtaine herinnert eraan dat het Wolvendaelpark op 9 juli 2024 schade opliep door het slechte weer dat onder meer alle gemeentes van het Brusselse Gewest trof.

Het park moest worden gesloten voor het publiek en de toegang is nog steeds gedeeltelijk beperkt, in tegenstelling tot alle andere getroffen Brusselse parken, die nu toegankelijk zijn.

In het Wolvendaelpark wordt nog steeds gewerkt aan ontruiming en de veiligheid van het park. De gemeente Ukkel heeft deze taak toevertrouwd aan gemeentelijke teams en een extern bedrijf, gezien de omvang van de opdracht.

Betekent dit dat het gemeentebestuur niet over de nodige middelen beschikt om dit of andere gemeentelijke parken goed te beheren?

Is de gemeente in staat om al haar parken (binnen een redelijke termijn) te beheren? Is de gemeente van plan om bepaalde parken te regionaliseren door een beroep te doen op Leefmilieu Brussel?

Schepen De Brouwer herinnert zich de buitengewone aard van de storm van afgelopen zomer. Geen enkele gemeente had flexibeler kunnen reageren dan Ukkel als ze geconfronteerd werd met een fenomeen van deze omvang, vooral omdat het Wolvendaelpark een beschermd gebied is.

In theorie is voor het kappen van een dode boom in een beschermd park een stedenbouwkundige vergunning nodig. In feite kostte het enige tijd om de formaliteiten af te handelen met de Commissie voor Monumenten en Landschappen om 60 bomen direct na de storm veilig te stellen, en om een aanvraag voor een bouwvergunning voor te bereiden om meer dan 150 bomen in het bovenste deel van het

park veilig te stellen.

Geen enkele gemeente die met dezelfde situatie te maken had, had zonder onderaannemer gekund. In feite wordt er vaak een beroep gedaan op onderaannemers voor routineonderhoud: sommige schoonmaakwerken, snoeien, bepaalde rioleringswerken, schoonmaken van beekjes, plaatsen van omheiningen, verwijderen van bepaalde vuilnisbakken, enz. worden uitbesteed.

De vertragingen die in dit geval zijn vastgesteld, ondanks de coördinatie-inspanningen, zijn hoofdzakelijk te wijten aan het beschermde karakter van de site en de beperkingen die worden opgelegd door de naleving van de wet inzake overheidsopdrachten.

Er is geen verzoek tot regionalisering van dit gebied ingediend. Het beheer van de sites Kauwberg en La Sauvagère, die specifieke problemen opleveren, werd weliswaar overgenomen door Leefmilieu Brussel maar we mogen niet uit het oog verliezen dat het Gewest zich in een financiële situatie bevindt die niemand ontgaat.

De Raad neemt kennis.

20.03.2025/A/0036 **Question orale de M. Assal : l'exécution des peines de travail au sein des services communaux à Uccle.**

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. Assal : de uitvoering van werkstraffen binnen de gemeentelijke diensten in Ukkel.

De Raad neemt kennis.

20.03.2025/A/0037 **Question orale de M. Lambert-Limbosch : réinsertion d'ancien(ne)s détenu(e)s à Uccle.**

M. Assal rappelle qu'il y a quelques semaines, le nouveau Procureur du Roi de Bruxelles, M. Julien Moinil, a donné une grande interview au Soir, au sujet de la lutte contre la criminalité et les violences qui en découlent à Bruxelles.

Il y ciblait le manque de moyens (magistrats, enquêteurs de police) mis à la disposition du Parquet pour assurer le suivi des infractions et le démantèlement des organisations criminelles.

Mais pour assurer la bonne exécution de toutes les peines, il pointait également le rôle que les communes devraient jouer dans la mise en place des peines de travail.

M. Moinil précisait que plusieurs communes ne prennent pas

encore leur part dans cette réponse pénale, qui s'avère cependant utile pour ce qui concerne les infractions sans violence. Et il pointait notamment Uccle parmi les communes qui ne sont pas disposées à accueillir l'exécution des peines.

La peine de travail, peine pénale autonome prononcée avec le consentement du justiciable, implique l'exécution d'une activité déterminée au service de la société. Elle ne peut être exécutée qu'auprès des services publics de l'Etat, des communes, des provinces, des communautés ou des régions, ou auprès d'associations sans but lucratif ou de fondations à but social, scientifique ou culturel. Pendant l'exécution de la peine de travail, le condamné est suivi par un assistant de justice.

L'exécution de ces peines au sein des services communaux requiert la mise en place d'un encadrement. Cela implique un certain investissement de la part de la commune. Mais au vu du bénéfice de ces peines, qui permettent à la fois d'exercer une réponse pénale concrète, de favoriser une prise de conscience du condamné, de permettre une réparation tangible, le tout sans engorger les prisons ou désocialiser le condamné, on peut penser que cet investissement est souhaitable sur le plan sociétal.

Le Collège confirme-t-il l'affirmation du Procureur du Roi selon laquelle Uccle ne permet pas l'exécution des peines de travail au sein des services communaux ? Si c'est le cas, pourquoi ?

M. Junqué: La réinsertion d'anciens détenus à Uccle.

M. Junqué, prenant la parole au nom de M. Lambert-Limbosch, absent ce soir, rappelle que depuis le début du mois de janvier, Bruxelles dispose enfin d'un nouveau Procureur du Roi, en l'occurrence M. Julien Moinil, après quatre années de vacance d'un magistrat debout nommé à ce poste.

Ce nouveau procureur a imposé sa marque, notamment en prenant la parole dans les médias. Dans son interview, il a longuement fait état de sa détermination, tout en faisant le constat que « ça fait plus de 20 ans qu'on désinvestit dans la justice et la police », avec comme conséquence l'aggravation de la délinquance à Bruxelles. Dénonçant les effets d'annonce du monde politique en charge de la police et de la justice, M. Moinil pense – et c'est son rôle – au volet répressif de la justice. Mais il n'en perd pas moins de vue cette idée que la prison n'est pas tout. Il l'affirme en déclarant : « Est-il normal, par exemple, que dans nos prisons on n'ait pas de contenu carcéral ? En principe, quand on incarcère quelqu'un, il faut un suivi : cours, formation, travail, réinsertion... Il n'y a pas ça ! Ou très peu ».

Dans la foulée, M. Moinil signale à propos de la réinsertion : « Savez-vous que pour les peines de travail, certaines communes ne proposent pas de lieux de prestations ? » Et Uccle figure parmi lesdites communes. M. Junqué précise que M. Moinil a dit avoir eu un contact avec les bourgmestres concernés.

M. Junqué aimerait être rassuré quant à cette déclaration publique et pouvoir dire aux Ucclois que leur commune fait sa part de ce travail destiné à ouvrir aux anciens détenus les portes d'un avenir au sein de la société et à éviter ainsi la récidive.

Dans une carte blanche publiée dans Le Soir du 11 novembre 2023, Mme Emilie Caspar, professeur de psychologie et de neurosciences à l'Université de Gand, affirme que « l'absence de soutien adéquat à la sortie ne permet pas de compenser les effets néfastes de l'incarcération ». Et elle conclut son intervention par les propos suivants : « Nous avons tous un rôle à jouer à notre petite échelle. Il est manifestement dans notre intérêt collectif de favoriser une réintégration réussie dans la société. Montrer de la compassion envers les personnes incarcérées peut s'avérer difficile pour bon nombre d'entre nous, mais c'est une étape qui peut s'avérer nécessaire pour construire ensemble une société plus sereine pour l'avenir ».

Quelles sont les mesures déjà mises en place pour la réinsertion d'anciens détenus (emploi, logement, formation, accompagnement...), notamment sous l'angle du « genre » des personnes concernées ?

Suite au dialogue que le nouveau Procureur du Roi semble avoir noué avec M. le Bourgmestre – et à la volonté uccloise d'agir qu'il a cru discerner –, comment le Collège va renforcer ces mesures – ou activer de telles mesures s'il n'en existe pas –, eu égard au fait que la réinsertion participe à la lutte contre la violence dans nos rues ?

M. le Bourgmestre confirme qu'il a eu des échanges avec M. le Procureur du Roi, dont il apprécie la motivation et la volonté d'aller de l'avant. Ce magistrat précise à juste titre que le manque de moyens mis à la disposition du Parquet est l'un des principaux soucis que connaît la région bruxelloise.

Pour ce qui concerne la matière des sanctions administratives, qui ne relève pas du Parquet, M. le Bourgmestre précise que le Fonctionnaire sanctionnateur peut proposer aux citoyens contrevenants l'accomplissement de travaux dits « d'intérêt général » comme alternative au paiement d'une amende mais que, quasi systématiquement, les intéressés préfèrent payer.

M. le Bourgmestre a évoqué avec son homologue d'Auderghem la thématique soulevée par M. le Procureur du Roi.

La commune d'Auderghem dispose d'un médiateur très efficace ainsi que d'un Service d'encadrement des mesures judiciaires alternatives (SEMJA), qui reçoit directement les demandes de la Maison

de justice.

Une réflexion va être menée pour déterminer s'il est opportun de dupliquer à Uccle le modèle appliqué à Auderghem, mais il n'y a aucune opposition de principe.

Néanmoins, M. le Bourgmestre préfère rester prudent à ce stade, faute pour le moment de données chiffrées quant à l'investissement qui devrait être consenti.

M. le Bourgmestre se permet toutefois d'émettre un petit bémol, eu égard aux résultats plutôt insatisfaisants d'une politique similaire envers les auteurs de tags, à qui on avait intimé de les effacer : n'étant pas éducateurs, les agents du service anti-tag avaient du mal à encadrer ces délinquants – quand ceux-ci se donnaient la peine de se présenter -, et de surcroît, le travail de nettoyage n'était pas accompli correctement.

Par ailleurs, M. le Bourgmestre est tout à fait convaincu de la nécessité d'œuvrer à la réinsertion des anciens détenus. Néanmoins, il estime que cette tâche ne relève pas des missions d'une administration communale.

Les services de l'Action sociale sont toutefois en contact avec une ASBL active dans ce créneau particulier et des pistes de collaboration sont envisagées.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h.Lambert-Limbosch : reïntegratie van ex-gevangenen in Ukkel.

De h. Assal herinnert zich dat de nieuwe Brusselse procureur des Konings, Julien Moinil, enkele weken geleden een uitgebreid interview gaf aan Le Soir over de strijd tegen criminaliteit en aanverwant geweld in Brussel.

Daarin benadrukte hij het gebrek aan middelen (magistraten, politierechercheurs) waarover het parket beschikt om misdrijven op te volgen en criminele organisaties te ontmantelen.

Maar om ervoor te zorgen dat alle straffen correct worden uitgevoerd, wees hij ook op de rol die gemeentes zouden moeten spelen bij de invoering van werkstraffen.

De h. Moinil wees erop dat verschillende gemeentes nog niet hun rol spelen in dit strafrechtelijk antwoord, dat nochtans nuttig blijkt te zijn voor niet-gewelddadige overtredingen. Hij wees met name op Ukkel als een van de gemeentes die niet bereid is de uitvoering van straffen te aanvaarden.

De werkstraf, een autonome strafsanctie die met instemming van de overtreder wordt opgelegd, houdt in dat er een specifieke activiteit ten dienste van de maatschappij moet worden uitgevoerd. Ze kan alleen worden uitgevoerd bij openbare diensten van de staat, gemeentes,

provincies, gemeenschappen of gewesten, of door verenigingen of stichtingen zonder winstoogmerk met een sociaal, wetenschappelijk of cultureel doel. Tijdens de uitvoering van de werkstraf staat de veroordeelde onder toezicht van een juridisch medewerker.

Voor de uitvoering van deze straffen binnen de gemeentediensten moet een kader worden gecreëerd. Dit impliceert een bepaalde investering van de gemeente. Maar gezien de voordelen van deze straffen, die een concreet strafantwoord geven, de veroordeelde bewuster maken en een tastbare genoegdoening mogelijk maken, zonder dat de gevangenen overvol raken of de veroordeelde gedesocialiseerd wordt, is het redelijk te denken dat deze investering vanuit sociaal oogpunt wenselijk is.

Bevestigt het college de bewering van de procureur des Konings dat Ukkel de uitvoering van werkstraffen binnen de gemeentediensten niet toestaat? Zo ja, waarom niet?

De h. Junqué: reïntegratie van ex-gevangenen in Ukkel.

De h. Junqué, die het woord voert namens de h. Lambert-Limbosch, die vanavond afwezig is, wijst erop dat Brussel sinds begin januari eindelijk een nieuwe procureur des Konings heeft, in dit geval de h. Julien Moinil, nadat vier jaar lang een magistraat in die functie vacant was geweest.

Deze nieuwe procureur heeft zijn stempel gedrukt, met name door zich uit te spreken in de media. In zijn interview sprak hij uitvoerig over zijn vastberadenheid, waarbij hij opmerkte dat “we al meer dan 20 jaar niet meer investeren in justitie en politie”, met als gevolg dat de criminaliteit in Brussel toeneemt. De h. Moinil hekelt de aankondigingseffecten van de politici die verantwoordelijk zijn voor politie en justitie en denkt - en dat is zijn rol - aan het repressieve aspect van justitie. Maar hij verliest niet uit het oog dat gevangenis niet alles is. Hij zegt: “Is het bijvoorbeeld normaal dat onze gevangenen geen gevangenisinhoud hebben? Als iemand opgesloten zit, moet er in principe een opvolging: cursussen, opleidingen, werk, re-integratie... Dat is er niet! Of heel weinig.

Over re-integratie zei de h. Moinil verder: “Wist je dat sommige gemeentes geen faciliteiten bieden voor werkstraffen? En Ukkel is één van die gemeentes. De h. Junqué voegt eraan toe dat de h. Moinil heeft gezegd dat hij contact heeft gehad met de betrokken burgemeesters.

De h. Junqué wil graag gerustgesteld worden over deze publieke verklaring en de inwoners van Ukkel kunnen vertellen dat hun gemeente haar steentje bijdraagt om ex-gevangenen te helpen een toekomst in de maatschappij te vinden en te voorkomen dat ze hervallen.

In Le Soir van 11 november 2023 stelt mevr. Emilie Caspar,

professor psychologie en neurowetenschappen aan de Universiteit Gent, dat “de afwezigheid van adequate begeleiding bij vrijlating de schadelijke effecten van gevangenschap niet compenseert”. Ze besluit met te zeggen: “We hebben allemaal een rol te spelen op onze eigen kleine manier. Het is duidelijk in ons gezamenlijk belang om een succesvolle re-integratie in de maatschappij aan te moedigen. Medeleven tonen met mensen in de gevangenis kan voor velen van ons moeilijk zijn maar het is een noodzakelijke stap als we in de toekomst samen een vreedzamere samenleving willen opbouwen”.

Welke maatregelen zijn er al genomen om ex-gevangenen te re-integreren (werk, huisvesting, opleiding, ondersteuning ...), vooral vanuit een genderperspectief?

Na de dialoog die de nieuwe procureur des Konings met de burgemeester tot stand lijkt te hebben gebracht - en de bereidheid tot handelen van Ukkel die hij meende te bespeuren - hoe denkt het college deze maatregelen te versterken - of dergelijke maatregelen te activeren als ze nog niet bestaan - gezien het feit dat re-integratie bijdraagt aan de bestrijding van geweld in onze straten?

De burgemeester bevestigt dat hij gesprekken heeft gevoerd met de procureur des Konings, wiens motivatie en bereidheid om vooruitgang te boeken hij waardeert. Deze magistraat wijst er terecht op dat het gebrek aan middelen voor het parket een van de grootste bekommernissen is van het Brussels Gewest.

Wat de administratieve sancties betreft, die niet onder de bevoegdheid van het parket vallen, legt de burgemeester uit dat de ambtenaar die de sancties oplegt, de overtreders kan voorstellen om werken “van algemeen belang” uit te voeren als alternatief voor het betalen van een boete maar dat de betrokkenen bijna altijd liever betalen.

De burgemeester heeft de door de procureur des Konings aan de orde gestelde kwestie besproken met zijn ambtgenoot in Oudergem.

De gemeente Oudergem beschikt over een zeer doeltreffende bemiddelaar en een Dienst Alternatieve Gerechtelijke Maatregelen (DAGM) die rechtstreeks verzoeken van het gerecht ontvangt.

Er zal worden nagegaan of het in Oudergem toegepaste model in Ukkel moet worden gekopieerd maar in principe is er geen bezwaar tegen.

De burgemeester geeft er echter de voorkeur aan om in dit stadium voorzichtig te blijven, gezien het gebrek aan cijfers over de vereiste investering.

Toch wil de burgemeester wijzen op een minpunt, gezien de nogal onbevredigende resultaten van een gelijkaardig beleid ten aanzien van taggers, die werden gesommeerd hun tags te verwijderen: omdat ze geen opvoeders zijn, hadden de ambtenaren van de antitagcel het

moeilijk om toezicht te houden op deze delinquenten - als ze al de moeite namen om te komen opdagen - en bovendien werd het werk niet naar behoren uitgevoerd.

De burgemeester is volledig overtuigd van de noodzaak om te werken aan de re-integratie van ex-gevangenen. Hij is echter van mening dat deze taak niet tot het takenpakket van een gemeentebestuur behoort.

De dienst Sociale Actie heeft echter contact met een vzw die actief is op dit specifieke gebied en er worden mogelijke wegen voor samenwerking onderzocht.

De Raad neemt kennis.

Levée de la séance à 21:30
Opheffing van de zitting om 21:30

La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaris,

La Présidente,
De Voorzitster,

Laurence Vainsel

Aleksandra Kokaj