

COMMISSION DE CONCERTATION / OVERLEGCOMMISSIE

Séance du 11 juin 2025 / Zitting van 11 juni 2025

ORDRE DU JOUR/DAGORDE

Rue de Stallestraat 77

(Salle du Conseil du 5^e étage/Raadszaal van de 5^{de} verdieping)

- 09h00 1) 117/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.430-2024 (art.126/1)
Situation : Rue Général Mac Arthur 42
(Créer un volume vitré avec nouvel escalier donnant accès à la terrasse au 3^{ème} étage, régulariser un chien-assis au 4^{ème} étage et modifier la baie de l'entre-sol en porte fenêtre)
- 09h30 2) 113/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.050-2025
Situation : Avenue de Beloeil 1 / Avenue du Prince de Ligne 56
(Intégrer la maison située au coin de l'avenue du Prince de Ligne et de l'avenue de Beloeil dans un projet de construction de 7 logements)
- 10h00 3) 118/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.680-2024 (art.126/1)
Situation : Avenue Buysdelle 67
(Transformer une maison, étendre le niveau du bel étage et construire un car-port)
- 10h25 4) 116/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.028-2025
Situation : Rue du Bourdon 309
(Rénover et étendre une maison unifamiliale mitoyenne)
- 10h50 5) 111/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.787-2024
Situation : Rue Henri Van Zuylen 24
(Mettre en conformité les modifications apportées au bien : aménagement des pièces intérieures, aménagement du jardin et d'une terrasse, modification de l'aspect extérieur de la façade; Isoler la toiture et créer une baie de fenêtre, mettre en conformité des équipements de conditionnement d'air et une évacuation de gaz brûlés)
- 11h10 6) 115/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.846-2024
Situation : Chaussée d'Alseberg 635
(Modifier le permis d'urbanisme 16-46356-2022, en application de l'article 102/1 du CoBAT, en revoyant le volume, l'implantation et le gabarit général, ainsi que les répartitions des unités intérieures, modes constructifs, typologie et matérialité des façades)
- 11h40 7) 110/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.981-2025
Situation : Rue Engeland 38
(Agrandir un cabinet médical au premier étage avec extension du volume, déplacer un logement dans une rehausse de l'immeuble au deuxième étage)
- 12h10 8) 119/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.915-2024
Situation : Rue des Carmélites 125
(Transformer et étendre une maison unifamiliale en vue d'y aménager 2 logements)
- 12h30 9) 112/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.051-2025
Situation : Rue du Château d'Eau 81
(Transformer et étendre une maison unifamiliale afin d'y aménager 3 logements)
- ± 13h05 - Divers / Allerlei (et/ou - en/of) Fin de séance/Einde zitting

Le dossier de la demande de permis d'urbanisme n°16-47.883-2024 (Enq.n°114/25) situé Chaussée d'Alseberg 1378 est postposé à la Commission de concertation du 18 juin 2025.