

Het ontwerp is onderworpen aan een 3^{de} onderzoek in toepassing van het art.126/1 van het BWRO.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Sint-Jobsplein 26-27.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-45925-2021: de gelijkvloerse verdieping van de gebouwen op nummer 26 en 27 vergroten, de bestemming van de handelsoppervlakte op nummer 27 wijzigen van dienstenhandel naar restaurant en drankgelegenheden (handelszaak van het type horeca), een eengezinswoning inrichten op de verdiepingen van de twee gebouwen, de twee tuinen samenvoegen en een parkeerplaats, een loszone en een ruimte voor de berging van de fietsen aanleggen langs de Sint-Jobsesteenweg

Aard van de hoofdactiviteit: woning en handel.

Zone: GBP: in een typische woongebied, in een lint voor handelskernen en lanks een structurerende ruimte
BBP: Nr 56 Sint-Job/Carloo - K.B. van 08/02/1989.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO: afwijkingen op BBP nr56 inzake:
 - artikel IV.2.2.A.1.2 diepte
 - artikel IV.2.2.4.A.1.4 daken
 - bijzondere voorschriften voor de zone 2.6 inplanting en gabarit
- afwijking op artikel 4 van Titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op artikel 6 van Titel I van de GSV (dak - hoogte).

Het openbaar onderzoek loopt van **11/09/2023** en tot en met **25/09/2023**.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 11 oktober 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 01/09/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Floridalaan 62.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-47023-2023: De profielen van de scheidingsmuren in overeenstemming brengen, wat een grotere afwijking op de gewestelijke stedenbouwkundige vergunning inhoudt inzake diepte (artikel 4) en hoogte (artikel 3.3) van BBP 51.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een typische woongebied

BBP: nr 51 - Wijk Florida-Langeveld - K.B. van 15/04/1988.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO: afwijking op BBP nr51 inzake de artikel 3.3 (hoogte)
- afwijking op artikel 4 van Titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken).

Het openbaar onderzoek loopt van 11/09/2023 en tot en met 25/09/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 11 oktober 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.

op 04/09/2023.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Alsebergsesteenweg 1256.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-47031-2023: de vergroting van het volume van het bouwwerk en de wijziging van de bouwkundige typologie van de voorgevel in overeenstemming brengen en het interieur van de woning herinrichten.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een gemengde gebied en lanks een structurerende ruimte.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op artikel 4 van Titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op artikel 6 van Titel I van de GSV (dak - hoogte).

Het openbaar onderzoek loopt van 11/09/2023 en tot en met 25/09/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 11 oktober 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 01/09/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Waterlooosesteenweg 717b, 717c en 719 - Vanderkinderestraat 564.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-46951-2023: een grootwarenhuis uitbreiden.

Aard van de hoofdactiviteit: handel.

Zone: GBP: in een typische woongebied, in een winkelgalerij, in een lint voor handelskernen en lanks een structurerende ruimte.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het bijzonder voorschrift 22.2 van het GBP (vloeroppervlakte van handelszaken gelegen tussen 1000 en 2500m² in een lint voor handelskernen).

Het openbaar onderzoek loopt van 11/09/2023 en tot en met 25/09/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 11 oktober 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukel,

op 01/09/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Vanderkinderestraat 112.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-47039-2023: de opening van de keuken en de structurele wijzigingen aan de achtergevel in overeenstemming brengen. Een terras aanleggen op het plat dak en de scheidingsmuur verhogen.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een typische woongebied en in een lint voor handelskernen.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op artikel 4 van Titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op artikel 6 van Titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk).

Het openbaar onderzoek loopt van 11/09/2023 en tot en met 25/09/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 11 oktober 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 01/09/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: D'Orbaixlaan 21A.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-47036-2023: een eengezinswoning in overeenstemming brengen.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een woongebied met residentieel karakter
BBP: nr 4 - D'Orbaixlaan - K.B. van 15/03/1954.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO: afwijkingen op BBP nr4 inzake de artikelen 1 en 1A.

Het openbaar onderzoek loopt van 11/09/2023 en tot en met 25/09/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 11 oktober 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 01/09/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.