

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Canteclaervoorplein 10.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-48508-2025 (artikel 177): Het bouwen van een school en een therapeutisch centrum, wijziging van de SV 16/PFD/1718258 afgegeven op 25/02/2020 overeenkomstig art. 102/1. Belangrijkste wijzigingen ten opzichte van de SV van 2020: De turnzaal werd niet gebouwd. De speelplaats werd gedeeltelijk overdekt. Het dak werd voorzien van zonnepanelen.

Aard van de hoofdactiviteit: uitrusting van algemeen nut of van overheidsdienst.

Zone: GBP: in een gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op artikel 13 van Titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte).

Het openbaar onderzoek loopt van 26/01/2026 en tot en met 09/02/2026.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels> (referentie 16/PFD/1998995).

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 25 februari 2026** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 14/01/2026.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Waterlooosesteenweg van het nr843 tot het nr851 - Schoon Verblijflaan 2.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-48535-2026 (artikel 177): Het wijzigen van de vergunning 16/SFD/1829671, verkregen op 06/09/2022 voor een gebouw met 19 appartementen en 2 handelsuitbatingen.

Aard van de hoofdactiviteit: woning en handel.

Zone: GBP: in een gemengde gebied, in een gebied van erfdienstbaarheden langs de randen van bossen en wouden, in een lint voor handelskernen en lanks een structurerend ruimt
BBP: nr 51 - Wijk Florida-Langeveld - goedgekeurd bij Koninklijk Besluit op 15/04/1988.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO: afwijkingen op het BBP nr51 wat betreffende de artikelen 3.2.1 (Implanting), 4.3.1 (Implanting) en 5.1 (Bestemming van atelierzones)
- afwijking op artikel 4 van Titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op artikel 13 van Titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte).

Het openbaar onderzoek loopt van 26/01/2026 en tot en met 09/02/2026.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels> (referentie 16/PFD/2014492).

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 25 februari 2026 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 19/01/2026.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.