

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Waterlooosesteenweg 1589C.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-48557-2026: het verhogen van het centraal volume teneinde een woning in de lijn boven de handelsuitbating te bouwen en het wijzigen van de openingen en de kroonlijsten op de 1ste verdieping.

Aard van de hoofdactiviteit: woning en handelsuitbatingen.

Zone: GBP: in structurerende ruimten, punten van wisselend gemengd karakter, gebieden van erfdienstbaarheden langs de randen van bossen en wouden en in woongebieden met residentieel karakter.

Hoofdrede van het onderzoek:

- toepassing van het bijzonder voorschrift 16.a12 van het GBP (handelingen en werken in het non aedificandigebied tussen 60 en 30 meter).

Het openbaar onderzoek loopt van 24/03/2026 en tot en met 07/04/2026.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 29 april 2026** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,
Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

op 13/03/2026.
De wnd. Burgemeester
Valentine DELWART.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Victor Allardstraat 14.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-48301-2025: het conform stellen van de verdeling van een eengezinswoning in appartementen en het conform stellen van het bouwen van bijgebouwen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in typische woongebieden.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)
- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken).

Het openbaar onderzoek loopt van 24/03/2026 en tot en met 07/04/2026.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 29 april 2026 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 13/03/2026.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De wnd. Burgemeester
Valentine DELWART.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Coghensquare 71.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-48547-2026: het renoveren van een eengezinswoning, herbouwen van een bijgebouw op de gelijkvloerse verdieping, bouwen van een toegangstrap tot de tuin, het isoleren langs de buitenkant en bedekken met een gelijksoortige bepleistering als de bestaande en het vervangen van het uitwendig schrijnwerk door vensters in hoge prestaties leverend hout.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), gebieden voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten en in typische woongebieden.

Hoofdrede van het onderzoek:

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken).

Het openbaar onderzoek loopt van 24/03/2026 en tot en met 07/04/2026.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 29 april 2026** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 13/03/2026.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De wnd. Burgemeester
Valentine DELWART.