

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Aleksandra Kokaj, *De Voorzitster*; ;
Boris Dilliès, *Burgemeester* ;
Thibaud Wyngaard, Carine Gol-Lescot, Perrine Ledan, Valentine Delwart, François Jean Jacques Lambert, Daniel Hublet, *Schepen(en)* ;
Björn Becker, Eric Sax, Marc Cools, Béatrice Fraiteur, Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Jean-Luc Vanraes, Pierre Desmet, Bernard Hayette, Kathleen Delvoye, Diane Culer, Marion Van Offelen, Stefan Cornelis, Vanessa Issi, Michel Cohen, Cécile Egrix, Blaise Godefroid, Aurélie Czekalski, Nicolas Clumeck, Véronique Lederman-Bucquet, Yannick Franchimont, Cédric Didier Norré, Hans Marcel Joos Van de Cauter, Patrick Zygas, Fathiya Alami, Lise Batugowski, Jean-Pierre Collin, Jacques Spelkens, *Gemeenteraadslid(leden)* ;
Laurence Vainsel, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Jonathan Biermann, Maëlle De Brouwer, *Schepen(en)* ;
Céline Fremault, Jérôme Toussaint, Odile Margaux, Caroline Van Neste, Michel Bruylant, *Gemeenteraadslid(leden)*.

Zitting van 20.10.22

#Onderwerp : Creatie van een buurtweg tussen de Sint-Jobsesteenweg en de Geleytsbeekstraat. #

Openbare zitting

De Raad,

Overwegende dat veel gebruikers van het openbaar vervoer gebruik maken van de bushalte Hellevelt, gelegen tussen de nummers 273 en 281 van de Sint-Jobsesteenweg, waaronder leerlingen van het Lycée Français Jean Monnet;

Overwegende dat een deel van deze gebruikers de bebouwde percelen tussen de Sint-Jobsesteenweg en de Geleytsbeekstraat doorkruist om deze laatste te bereiken;

Overwegende dat twee officiële paden dit mogelijk maken: enerzijds een pad van 2 meter breed, waarvan 1,40 meter verhard, dat ongeveer naar de overkant van de Waterkasteelstraat loopt, en anderzijds een pad van slechts 1,20 meter breed, maar volledig verhard, dat langs de Geleytsbeekstraat nr. 63 en de Sint-Jobsesteenweg nr. 291 loopt;

Overwegende dat de doorgang van tweewielers verboden is op deze twee voetpaden, die door houten zigzagdoorgangen worden versperd;

Overwegende dat een derde voetgangerspad spontaan is ontstaan op de kadastrale percelen E/237E2 en 237F2, beide eigendom van de NV Seconim, die ze in haar patrimonium behield na de bouw van de gebouwen op de nummers 271 en 273 van de Sint-Jobsesteenweg;

Overwegende dat de twee officiële voetpaden veel minder druk worden bezocht dan het derde pad dat naar bushalte Hellevelt leidt, waarschijnlijk vanwege hun smalheid en het feit dat zij naar de bushalte moeten lopen op het zuidelijke trottoir van de Sint-Jobsesteenweg, dat vrij smal en veel minder comfortabel dan het trottoir van de Geleytsbeekstraat.

Overwegende dat dit spontane pad in zijn huidige configuratie reeds zeer duidelijk zichtbaar was op de luchtfoto van 1953, niet meer zichtbaar was op de luchtfoto van 1971, maar vanaf de foto van 1977 tot heden opnieuw duidelijk en zonder onderbreking zichtbaar is.

Overwegende dat het algemeen nut van deze weg dus niet meer aangetoond moet worden;

Gelet op de terugkerende verzoeken van burgers die de gemeente vragen dit pad te bekleden en te onderhouden, wat zij niet kan doen zonder het vooraf officieel te maken

Overwegende dat het Lycée Français ook heeft gewezen op het belang van dit pad voor het schoolverkeer;

Overwegende dat het gebruik van de fiets zich weliswaar ontwikkelt, maar geen van de twee officiële paden een fietsverbinding met de Sint-Jobsesteenweg mogelijk maakt, waardoor fietsers meer dan 300 meter

moeten afleggen naar een van de twee uiteinden van de Geleytsbeekstraat, waarvan de bestrating momenteel niet geschikt is;

Overwegende dat, door het bestaan van dit spontane pad te erkennen, het recht te trekken en het te verbreden, een aantrekkelijke en comfortabele verbinding kan worden geboden voor zowel voetgangers als fietsers;

Overwegende dat de huidige bedding van het pad, dat de twee percelen van onderneming Seconim doorkruist om schuin en hinderlijk achter het bushokje uit te komen, er baat bij zou hebben als het pad recht wordt gemaakt en aansluit op de perceelsgrens zodat de oppervlakte van de doorgang op het perceel van Seconim wordt verkleind;

Overwegende dat er gesprekken gaande zijn met het bedrijf dat eigenaar is van de percelen om de vereiste bedding te verwerven;

Overwegende dat een breedte van vier meter is aangegeven voor een harmonieus gebruik door voetgangers en fietsers;

Overwegende dat de creatie van deze weg essentieel is voor de verbetering van de mobiliteit en de veiligheid van de gebruikers van het openbaar vervoer;

Gelet op artikels 28 en 28bis van de wet van 10 april 1841 over de buurtwegen;

Overwegende dat de Technische Wegendienst een algemeen rooilijnplan heeft opgesteld om het pad officieel te maken en recht te trekken;

Overwegende dat enkel de gemeenteraad, na een openbaar onderzoek, kan beslissen en algemeen rooilijnplan vast te stellen;

Gelet op artikels 27 en 28 van de wet van 10 april 1841 over de buurtwegen;

Gelet op de ministeriële omzendbrieven van 30 maart 1907 en 25 oktober 1908 betreffende de opstelling en goedkeuring van algemene rooilijnplannen;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet,

Beslist :

- zijn voorlopige goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van het algemeen rooilijnplan voor de creatie van een buurtweg van vier meter breed voor voetgangers en fietsers tussen de Sint-Jobsesteenweg en de Geleytsbeekstraat;

- het college te verzoeken een openbaar onderzoek van 30 dagen te organiseren alvorens het definitief goed te keuren en het vervolgens ter goedkeuring voor te leggen aan de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Laurence Vainsel

De Voorzitster,
(g) Aleksandra Kokaj

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT

De gemeentesecretaris,

Het College,

Laurence Vainsel

Boris Dilliès