

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE UKKEL**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Daniel Hublet, *Voorzitter* ;
Boris Dilliès, *Burgemeester* ;
Valentine Delwart, Thibaud Wyngaard, Jonathan Biermann, Maëlle De Brouwer, Carine Gol-Lescot, Odile Margaux, Jean-Luc Vanraes, Diane Culer, *Schepen(en)* ;
Eric Sax, Marc Cools, Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Jérôme Toussaint, Bernard Hayette, Perrine Ledan, Marion Van Offelen, François Jean Jacques Lambert, Michel Cohen, Aurélie Czekalski, Nicolas Clumeck, Mathias Junqué, Leïla Kabachi, Cécile Roba, Ariane de Lobkowicz, Alexandre Meeus, Olivia Bodson, Céline VANDERBORGHT, Patricia Duvieusart, Sarah Unger, Marianne Gustot, Jérémie Tojerow, Yassine Assal, Lara Querton, Buss Walter, Patricia Nagelmackers, Eric Mercenier, Mavinga-Wumba Cathy, *Gemeenteraadslid(leden)* ;
Laurence Vainsel, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Elisabeth Degryse, Marie Borsu, Isabelle Sirtaine, Aleksandra Kokaj, *Gemeenteraadslid(leden)*.

Zitting van 18.12.25

#Onderwerp : Algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen. - Vernieuwing met wijzigingen#

Openbare zitting

De raad,

Gelet op het algemeen reglement, vastgelegd door de gemeenteraad van 26 juni 2014;

Overwegende dat het bijgewerkt moet worden om het in overeenstemming te brengen met de geldende wetgeving;

Gelet op de Grondwet, in het bijzonder artikel 170 §4;

Gelet op de bepalingen die van toepassing zijn op de gemeentebelastingen van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 (afgekort WIB 92), in het bijzonder titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 6 tot 9bis;

Gelet op artikel 126 tot 175 van het koninklijk besluit tot uitvoering van het WIB 92;

Gelet op de wet van 23 maart 1999 betreffende de rechterlijke inrichting in fiscale zaken (1), artikel 1385decies en undecies met betrekking tot de gerechtelijke beroepen tegen de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 1413 tot 1626 van het Gerechtelijk Wetboek met betrekking tot de invorderingsprocedures via de gerechtsdeurwaarders;

Gelet op de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en de latere wijzigingen

ervan;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen (afgekort WMGI) en de latere wijzigingen ervan;

Gelet op de wet van 24 juni 2020 houdende instemming met het Europees Handvest inzake lokale autonomie, in het bijzonder artikel 9.1. en 3.;

Gelet op de wet van 20 november 2022 houdende diverse fiscale en financiële bepalingen;

Aangezien we willen verduidelijken dat een belasting een heffing door de gemeente is op de middelen van de belastingbetalers die zich op haar grondgebied bevinden of die er belangen hebben, om ze te bestemmen voor diensten van openbaar nut;

Overwegende dat het onderhavige reglement de duidelijkheid, de transparantie en de rechtszekerheid in de fiscale relaties tussen de gemeente en de belastingplichtigen wil verzekeren;

Beslist:

I. Vaststelling van de gemeentebelastingen

Artikel 1.1: Types belastingen

§1. De gemeentebelastingen worden volgens twee afzonderlijke modaliteiten geïnd: 1° De onmiddellijke inning; 2° De invordering via inkohiering.

De inningswijze die op elke belasting van toepassing is wordt bepaald door het desbetreffende belastingreglement.

Artikel 1.2: De onmiddellijke inning

§1. De onmiddellijke inning heeft betrekking op de belastingen waarvan de betaling meteen geëist wordt op het moment van de vaststelling ervan, zonder opname in een kohier.

§2. 1° De betaling kan verricht worden met elk middel dat door de gemeente aanvaard wordt (contant, kaart, overschrijving, elektronische betaling, enz.); 2° Er wordt onmiddellijk een kwitantie of een betalingsbewijs bezorgd aan de belastingplichtige; 3° In geval van onmogelijke onmiddellijke inning wordt de belasting ingekohierd en wordt ze onmiddellijk invorderbaar.

Artikel 1.3: De invordering via inkohiering

§1. De volgende bepalingen zijn van toepassing op de belastingen die via inkohiering ingevorderd worden. Ze worden vastgesteld in een kohier dat minstens de volgende vermeldingen bevat:

1° De naam van de gemeente die de belasting gevestigd heeft; 2° De naam, voornaam of bedrijfsnaam en het adres van de belastingplichtige; 3° De datum en benaming van het reglement krachtens hetwelk de belasting gevestigd is; 4° Het belastbaar feit, de grondslag, het tarief, de berekening en het bedrag van de belasting, evenals het aanslagjaar waarop de belasting betrekking heeft; 5° Het artikelnummer; 6° De datum waarop het college van burgemeester en schepenen het belastingkohier uitvoerbaar verklaard heeft.

§2. De kohieren worden door het college vastgesteld en uitvoerbaar verklaard uiterlijk op 30 juni van het jaar dat volgt op het jaar waarin de aanslag door de bevoegde overheid gevestigd is. De ontvanger verzekert onverwijld de verzending van de aanslagbiljetten. Deze verzending gebeurt kosteloos voor de belastingplichtige.

Het aanslagbiljet kohieruittreksel bevat, naast de gegevens vermeld in §1:

- De verzendingsdatum van het aanslagbiljet kohieruittreksel;
- De wettelijke vervaldag voor de betaling;
- De termijn waarbinnen een bezwaarschrift ingediend kan worden, de benaming, het adres en de contactgegevens van de instantie die bevoegd is om het bezwaarschrift te ontvangen, de eventuele bijzondere formaliteiten, evenals de vermelding dat de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden dit uitdrukkelijk moet vragen in het bezwaarschrift. Het reglement of een samenvatting van het reglement op basis waarvan de belasting gevestigd is wordt op het aanslagbiljet kohieruittreksel afgedrukt of als bijlage toegevoegd.

§3. Enkel een belastingreglement inzake kohierbelastingen kan voorzien in een verplichting tot aangifte vanwege de belastingplichtigen.

§4. De rechten vastgesteld in de kohieren worden boekhoudkundig ingeschreven bij de ontvangsten van het financieel boekjaar waarin ze uitvoerbaar verklaard werden.

Artikel 2: De ingekohierde belastingplichtige

Het betreft de natuurlijke of rechtspersoon of een firma zonder rechtspersoonlijkheid, een trust, een vereniging zonder rechtspersoonlijkheid, een groepering of een organisatie die beoogd wordt door de belasting.

In geval van inkohiering van verschillende belastingplichtigen van eenzelfde belasting spreken we van hoofdelijke belastingplichtigen.

Artikel 3: De medeschuldenaar

Een medeschuldenaar van een belasting is een persoon die deze belasting moet betalen aan de zijde van een andere persoon of groep, zelfs als hij niet op het kohier van de belastingplichtigen staat. Met andere woorden: het betreft een medeschuldenaar die de verantwoordelijkheid voor de betaling van de belasting deelt met anderen in geval van gebrek aan betaling door de hoofdbelastingplichtige.

Artikel 4: De "vaststellende" en/of controlerende ambtenaar

Het college wijst de leden van het gemeentepersoneel aan, met uitzondering van de ontvanger, die bevoegd zijn om een controle of onderzoek in te stellen en de nodige vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van het belastingreglement en de bepalingen vermeld in artikel 5 en 6.

Artikel 5: Controles en onderzoeken

De aangewezen vaststellende en controlerende ambtenaars beschikken over de nodige bevoegdheden om de fiscale controles bepaald in artikel 6 van de voornoemde ordonnantie van 3 april 2014 uit te oefenen.

Iedereen die beschikt over documenten, boeken of gegevens die nodig zijn voor de vaststelling van de belasting moet ze zonder verplaatsing voorleggen.

De ambtenaars hebben toegang tot de goederen, al dan niet bebouwd, tijdens de wettelijke uren (5

- 21 uur), met voorafgaande toelating van de rechter of van de eigenaar, behalve indien de toegang uit vrije wil verleend wordt.

Iedereen die beschikt over boeken of documenten die nodig zijn voor de vaststelling van de belasting is verplicht, wanneer hij erom verzocht wordt door de personeelsleden, om ze zonder verplaatsing voor te leggen. De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 6: Aangifteverplichting

Wanneer een belastingreglement voorziet in een aangifteverplichting moet de belastingplichtige de termijnen in acht nemen en een volledige, correcte en nauwkeurige aangifte bezorgen.

Het gebrek aan aangifte binnen de termijnen bepaald in het belastingreglement of een onjuiste, onduidelijke of onvolledige aangifte leidt tot een aanslag van ambtswege volgens de modaliteiten van de volgende artikels.

Artikel 7: Aanslag van ambtswege

In geval van niet-naleving van de aangifteverplichting kan de belasting van ambtswege door het college vastgesteld worden op basis van de beschikbare informatie, tenzij het belastingreglement in een andere basis voorziet.

Voordat de belasting ambtshalve vastgesteld wordt brengt het college de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen van het beroep op deze procedure, de elementen waarop de belasting gebaseerd is evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag na de verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk mee te delen. De voornoemde brief deelt hem dit recht mee. De belasting mag niet gevestigd worden voordat die termijn verstreken is.

De aanslag van ambtswege moet plaatsvinden binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf 1 januari van het aanslagjaar, met 2 jaar verlengd in geval van inbreuk op het belastingreglement met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

Artikel 8: Verhoging in geval van aanslag van ambtswege

Het belastingreglement kan voorzien in verhogingen voor de van ambtswege vastgestelde belastingen:

- 20 % voor het eerste jaar van gebrek aan aangifte of onjuiste/onduidelijke/onvolledige aangifte;
- 40 % voor het tweede jaar;
- 100 % vanaf het derde en volgende jaar.

Het bedrag van deze verhoging wordt tegelijk ingekohierd met de ambtshalve ingekohierde belasting.

Artikel 9: Administratieve boete

§1. Wanneer een belastingverhoging van toepassing is voor een bepaalde inbreuk kan er geen aanvullende administratieve boete opgelegd worden voor dezelfde inbreuk.

§2. Als een inbreuk daarentegen niet leidt tot de toepassing van een belastingverhoging, kan het belastingreglement voorzien in de heffing van een administratieve boete voor een bedrag van hoogstens € 500 voor elke inbreuk op de bepalingen van de voornoemde ordonnantie van 3 april

2014 of van het belastingreglement (bijvoorbeeld weigering om mee te werken tijdens een controle).

§3. De administratieve boeten worden vastgesteld en ingevorderd volgens de regels die van toepassing zijn op de kohierbelastingen.

Artikel 10: De inkohieringsprocedure

De belastingbetaler die zijn aangifte ingediend heeft in de vorm en binnen de termijn bepaald door het betrokken belastingreglement wordt ingekohierd overeenkomstig artikel 4 van de ordonnantie van 3 april 2014.

Deze inkohiering ontzegt het bestuur er echter niet van over te gaan tot de controles en onderzoeken beoogd in artikel 5 van het onderhavige algemeen reglement en, desgevallend, de bijdrage te corrigeren door de uitvoering van de procedure van aanslag van ambtswege indien er vastgesteld wordt dat de aangifte onvolledig, onjuist of onduidelijk was.

II. Invordering van de gemeentebelastingen

Artikel 11: Onmiddellijke inning van de belastingen

Sommige belastingen kunnen onmiddellijk geïnd worden, meer bepaald wanneer ze verschuldigd zijn bij een gerichte prestatie of een rechtstreeks gebruik van een gemeentedienst.

De betaling gebeurt op het moment dat de belasting verschuldigd is, ofwel contant, ofwel elektronisch, naargelang de modaliteiten die bepaald zijn door het desbetreffende belastingreglement.

Bij gebrek aan onmiddellijke betaling of in geval van betwisting wordt de belasting ingekohierd en wordt de invordering voortgezet volgens de bepalingen die van toepassing zijn op de kohierbelastingen (zie verder).

Artikel 12: Vastlegging van het kohier en kennisgeving

§1. Het belastingkohier wordt bepaald en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

§2. De belastingplichtige ontvangt kosteloos een aanslagbiljet kohieruittreksel.

Artikel 13: Betaling van de ingekohierde belasting

De ingekohierde belasting moet binnen de twee maanden volgend op de verzending van het aanslagbiljet kohieruittreksel betaald worden.

Artikel 14: Betalingsaanmaning

§1. In geval van niet-betaling wordt er per aangetekende brief een betalingsaanmaning met alle gegevens over de schuldvordering naar de belastingplichtige gestuurd.

§2. Deze aanmaning treedt in werking vanaf de derde werkdag na de verzending ervan. Ze kan pas verstuurd worden na een termijn van tien dagen vanaf de eerste dag na de wettelijke vervalddag voor de betaling.

§3. Wanneer de belastingplichtige geen gekende domicilie in België of het buitenland heeft, wordt

de aanmaning verstuurd naar de procureur des Konings in Brussel.

Artikel 15: Invorderingsprocedure ten aanzien van de medeschuldenaar

De medeschuldenaar kan pas vervolgd worden na de verzending van een betalingsaanmaning, vergezeld van een duplicaat van het aanslagbiljet kohieruittreksel of van een kopie van het innings- en invorderingsbericht. Deze aanmaning vermeldt de wettelijke of reglementaire oorzaken van de schuld en het bedrag dat door de medeschuldenaar verschuldigd is.

De betalingsaanmaning kan pas verzonden worden na de verstrijking van een termijn van tien dagen vanaf de eerste dag na de wettelijke vervaldag voor de betaling van de fiscale schuldvordering.

De aanmaning treedt in werking op de derde werkdag na de datum van de verzending ervan per gewone brief.

De verzending van het aanslagbiljet kohieruittreksel (of van het innings- en invorderingsbericht) opent ten bate van de medeschuldenaar de bezwaartermijn bepaald in artikel 371 en 373 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 (WIB 92). De medeschuldenaar kan niet vervolgd worden voor de verstrijking van deze bezwaartermijn.

Artikel 16: Kosten van aangetekende zendingen

De kosten van de aangetekende zendingen met betrekking tot de uitvoering van het kohier, van het inningsregister of van een rechterlijke beslissing zijn voor rekening van de belastingplichtige of van de medeschuldenaar, overeenkomstig artikel 1024 van het Gerechtelijk Wetboek.

Artikel 17: Uitvoeringsmiddelen

§1. Na het verstrijken van een termijn van een maand na de datum van inwerkingtreding van de betalingsaanmaning worden de fiscale schuldvorderingen ingevorderd via een eerste uitvoeringsmiddel.

§2. De betalingsaanmaning geldt als ingebrekestelling en de schuldvordering wordt toevertrouwd aan een gerechtsdeurwaarder.

Artikel 18: Verwijlinteressen

§1. In geval van niet-betaling binnen de termijn worden er verwijlinteressen toegepast overeenkomstig artikel 14 van het WMGI.

§2. De interestvoet wordt elk jaar vastgelegd door de federale bepalingen.

§3. De verwijlinteressen worden door de gerechtsdeurwaarders ingevorderd op basis van de uitvoerende titel met betrekking tot de belastingen.

III. Bezwaren en beroepen

Artikel 19: Bezwaar tegen de belasting

§1. De belastingplichtige die zich ten onrechte belast acht of zijn vertegenwoordiger kan een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

§2. Het bezwaar moet schriftelijk ingediend worden, ondertekend en met redenen omkleed zijn en, op straffe van verval, ingediend worden binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet kohieruittreksel, vanaf

de datum van kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de onmiddellijke inning, ook wel "contante inning" genoemd. De medeschuldenaar beschikt daarentegen over een termijn van een jaar vanaf de zesde werkdag na de verzending van de aanmaning naar de ingekohierde belastingplichtige om een bezwaarschrift in te dienen.

§3. Het bezwaar kan ingediend worden op een duurzame drager (elektronisch communicatiekanaal, e-mail).

§4. Het college, een schepen of een daartoe speciaal door het college aangewezen gemeentelijk personeelslid, met uitzondering van de ontvanger, stuurt binnen de vijftien kalenderdagen na de indiening van het bezwaarschrift een ontvangstbevestiging, enerzijds naar de belastingplichtige en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en anderzijds naar de ontvanger. Het ontvangstbewijs kan op een duurzame drager verstuurd worden volgens de modaliteiten bepaald in het belastingreglement. Indien de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger dit aanvraagt in het bezwaar wordt hij uitgenodigd om door het college van burgemeester en schepenen gehoord te worden tijdens een hoorzitting.

§5. De indiening van het bezwaarschrift schort de invorderbaarheid van de belasting niet op en ontslaat niet van de verplichting om deze te betalen binnen de voorziene termijn.

§6. De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen over zijn bezwaar betwist maar een onderhandse oplossing voor het geschil zoekt, in de vorm van een akkoord dat zich schikt naar de geldende wetgeving, kan een beroep doen op de Kamer voor minnelijke schikking (KMS) ingesteld bij de rechtbank van eerste aanleg van Brussel. Het college van burgemeester en schepenen beslist of het deze verzoeningsfase al dan niet aanvaardt. In geval van mislukking kan de klassieke gerechtelijke procedure voortgezet worden en alles wat tijdens de verzoening besproken werd blijft vertrouwelijk.

§7. De indiener van het bezwaar die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen, dat optreedt als administratieve rechtsbevoegdheid, betwist, kan een beroep in de vereiste vorm indienen bij de rechtbank van eerste aanleg.

Artikel 20: Beroepen

Tegen de beslissing van het college of bij gebrek aan beslissing binnen de in artikel 7 §5 bedoelde termijnen kan beroep ingesteld worden bij de rechtbank van eerste aanleg. Artikels 1385decies en 1385undecies van het Gerechtelijk Wetboek zijn van toepassing. Het vonnis van de rechtbank van eerste aanleg is vatbaar voor verzet of beroep. Tegen het arrest van het hof van beroep kan cassatieberoep ingesteld worden. De vormen, de termijnen en de procedure voor die beroepen worden geregeld zoals inzake rijksinkomstenbelastingen en gelden voor alle betrokken partijen.

Artikel 21: Herinkohiering

In geval van nietigverklaring van de belasting wegens materiële fout of procedurefout geïdentificeerd na een bezwaar voor het college van burgemeester en schepenen of een gerechtelijk beroep dient het college van burgemeester en schepenen de belastingbetaler te herinkohieren in de vorm en binnen de termijnen bepaald in artikel 355 tot 357 van het WIB 92.

IV. Diverse bepalingen

Artikel 22: Verjaring van de belasting

Overeenkomstig artikel 23 van het WMGI verjaren de gemeentebelastingen na vijf jaar vanaf de datum van uitvoerbaarverklaring van het kohier waarop ze betrekking hebben. Deze bepalingen zijn

volledig van toepassing in het kader van het onderhavige reglement.

Artikel 23: Onderbreking van de verjaring van de belasting

In toepassing van artikel 24 van het WMGI kan er door de gemeenteontvanger een verjaringsonderbrekende betalingsaanmaning verstuurd worden, via eBox of aangetekende zending, zowel naar de belastingplichtige als naar de medeschuldenaar.

Artikel 24: Naleving van de AVG

Er kunnen gegevens over de gezins-, professionele, financiële, vermogensrechtelijke en juridische situatie van de personen verwerkt worden in het kader van de aanslag-, inkohierings-, invorderings- en geschillenprocedures van de belasting.

De verwerking van deze gegevens is noodzakelijk en gerechtvaardigd door de bepalingen van hoofdstuk III van Titel VII van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992: "Onderzoek en controle" en door de bepalingen van titel 4 van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering: "De onderzoeksbevoegdheden, de bewijsmiddelen en het beroepsgeheim van de ambtenaren belast met de invordering". Deze bepalingen zijn van toepassing op de belasting zonder dat de toelating van de ingekohierde belastingplichtige en/of van de medeschuldenaars verkregen moet worden om de gegevens te verzamelen en zonder dat ze het recht hebben te vragen ze uit te wissen. De ingekohierde belastingplichtige of de medeschuldenaars hebben echter de mogelijkheid om de toegang tot hun gegevens te vragen en ze te laten corrigeren als ze onjuist zijn.

Krachtens deze bepalingen kunnen de verwerkte gegevens afkomstig zijn van alle authentieke gegevensbronnen (bv. de bevolkingsregisters, het rijksregister, de Dienst voor Inschrijving van Voertuigen, de Kruispuntbank van Ondernemingen, het erfregister, het faillissementenregister, het Centraal bestand van berichten van beslag, de kruispuntbank van de sociale zekerheid, enz.) of van inlichtingen die meegedeeld zijn door de belastingbetaler zelf of de medeschuldenaars of afkomstig zijn van personen of ondernemingen uit de privésector (bv. banken, ondernemingen, enz.) of uit de openbare sector (bv. het Gewest, de FOD Financiën, enz.), voor zover deze sectoren gegevens bezitten die betrekking hebben op de ingekohierde belastingplichtige en/of de medeschuldenaars.

Artikel 25: Invoegetreeding

Het onderhavige reglement trekt het reglement beraadslaagd door de gemeenteraad van 26 juni 2014 in en vervangt het.

Het treedt in werking op 1 januari 2026 na de uitvoering van de formaliteiten bepaald in artikel 112 en 114 van de Nieuwe Gemeentewet.

39 stemmers : 39 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Laurence Vainsel

Het College,
(g) Daniel Hublet

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT

De gemeentesecretaris,

Het College

Laurence Vainsel

Boris Dilliès