

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE UKKEL**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Daniel Hublet, *Voorzitter* ;
Boris Dilliès, *Burgemeester* ;
Valentine Delwart, Thibaud Wyngaard, Jonathan Biermann, Maëlle De Brouwer, Carine Gol-Lescot, Odile Margaux, Jean-Luc Vanraes, Diane Culer, *Schepen(en)* ;
Eric Sax, Marc Cools, Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Jérôme Toussaint, Bernard Hayette, Perrine Ledan, Marion Van Offelen, François Jean Jacques Lambert, Michel Cohen, Aurélie Czekalski, Nicolas Clumeck, Mathias Junqué, Leïla Kabachi, Cécile Roba, Ariane de Lobkowicz, Alexandre Meeus, Olivia Bodson, Céline VANDERBORGHT, Patricia Duvieusart, Sarah Unger, Marianne Gustot, Jérémie Tojerow, Yassine Assal, Lara Querton, Buss Walter, Patricia Nagelmackers, Eric Mercenier, Mavinga-Wumba Cathy, *Gemeenteraadslid(leden)* ;
Laurence Vainsel, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Elisabeth Degryse, Marie Borsu, Isabelle Sirtaine, Aleksandra Kokaj, *Gemeenteraadslid(leden)*.

Zitting van 18.12.25

#Onderwerp : Vergoedingsreglement op ambulante activiteiten. - Wijzigingen en vernieuwing.#

Openbare zitting

De raad,

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 137bis van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de nieuwe gemeentewet dat de gemeentes verplicht een begrotingsevenwicht te hebben;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten;

Gelet op de ordonnantie van 14 december 2023 tot vereenvoudiging van de regels inzake toegang tot het beroep;

Gelet op het gemeenschappelijk algemeen politiereglement voor alle 19 Brusselse gemeentes;

Gelet op de noodzaak om een eerlijke toegang tot het openbaar domein voor ambulante activiteiten te waarborgen en tegelijkertijd de openbare reinheid, veiligheid en rust te garanderen;

Overwegende dat het bezetten van het openbaar domein door ambulante activiteiten neerkomt op het

privégebruik van openbaar eigendom;

Overwegende dat elke ambulante activiteit, meer bepaald elke verkoop, te koop aanbieding of uitstalling met het oog op de verkoop aan de consument van producten en bijkomende diensten die op deze producten betrekking hebben, door een handelaar op het openbaar domein, buiten zijn vestigingen, vermeld in zijn inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen of door een persoon die niet over een dergelijke vestiging beschikt, lasten met zich meebrengt voor de gemeente, meer bepaald inzake veiligheid, reinheid, volksgezondheid en vrije doorgang op de openbare weg;

Overwegende dat het gepast is om de kosten door te berekenen aan degenen die ambulante activiteiten uitvoeren;

Gelet op het belang van het vaststellen van een vergoeding die in verhouding staat tot het daadwerkelijke gebruik van het openbaar domein en transparant is voor bedrijven;

Overwegende dat een duidelijk mechanisme voor de berekening en betaling van deze vergoeding moet worden vastgesteld;

Overwegende dat het passend lijkt om bedrijven vrij te stellen waarvan de diensten worden gevraagd om een gemeente-evenement of een evenement dat in samenwerking met het gemeentebestuur wordt georganiseerd, te dekken, aangezien zij de promotie van de gemeente Ukkel mogelijk maken en het sociale weefsel versterken door het creëren van banden en het aanbieden van ontmoetingsplaatsen, en tegelijkertijd bijdragen aan de stedelijke identiteit en de toeristische aantrekkingskracht van de gemeente;

Overwegende dat, om dezelfde redenen, het aangewezen lijkt om bedrijven die een ambulante activiteit uitoefenen op rommelmarkten, georganiseerd door een handelsvereniging of door een collectief buurtbewoners, op het grondgebied van Ukkel, vrij te stellen, te meer daar zij reeds onderworpen zijn aan de voorafgaande betaling van een "standplaatsrecht";

Gelet op het belang van het promoten van acties om mensen in nood te helpen, lijkt het gepast om gratis toegang te verlenen aan ambulante activiteiten die erop gericht zijn voedsel of andere producten uit te delen aan de meest behoeftigen zonder enige financiële tegenprestatie;

Overwegende dat het belastingreglement op ambulante activiteiten, door de gemeenteraad vastgesteld in zitting van 24 november 2022, op 31 december 2025 verstrijkt;

Overwegende dat het tarief van de vergoeding jaarlijks met 5% verhoogd zou moeten worden;

Overwegende dat dit reglement gewijzigd en vernieuwd moet worden voor een termijn van drie jaar, met ingang vanaf 1 januari 2026, als volgt;

Beslist :

- het volgende reglement goed te keuren:

Vergoedingsreglement op ambulante activiteiten

Artikel 1: Toepassingsgebied van het reglement en definities

§ 1. Vanaf 1 januari 2026, voor een periode die verstrijkt op 31 december 2028, wordt een vergoeding geheven van bedrijven die ambulante activiteiten uitoefenen op het grondgebied van de gemeente, met uitzondering van de volgende activiteiten die al onderworpen zijn aan een gemeentelijke vergoeding op

grond van afzonderlijke reglementen:

- Kermisattracties en ambulante vestigingen van kermisgastronomie op openbare kermissen en op het openbaar domein buiten de openbare kermissen,
- Ambulante activiteiten op de openbare markten op het Sint-Jobsplein en het Homère Goossensplein.

§ 2. Voor de toepassing van dit reglement wordt onder ambulante activiteit uitsluitend verstaan: elke verkoop, te koop aanbieding of uitstalling met het oog op de verkoop aan de consument van producten en bijkomende diensten die op deze producten betrekking hebben, door een handelaar buiten zijn vestigingen, vermeld in de Kruispuntbank van Ondernemingen of door een persoon die niet over een dergelijke vestiging beschikt.

§ 3. Overeenkomstig het Wetboek van Economisch Recht, artikel I, 1, wordt verstaan onder bedrijf één van de volgende organisaties:

- Elke natuurlijk persoon die een zelfstandige beroepsactiviteit uitoefent;
- Elke rechtspersoon;
- Elke andere organisatie zonder rechtspersoonlijkheid.

§ 4. Worden echter niet beschouwd als ambulante activiteiten: de activiteiten, vermeld in artikel 5 van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten, zoals:

- de verkoop van kranten en tijdschriften, evenals het zich abonneren op kranten in de mate dat het de regelmatige bediening van een vaste en lokale cliënteel betreft, de postorderverkopen en de verkopen door middel van automaten,
- de openbare verkopen met de bijstand van ministeriële ambtenaren en de verkopen die plaatshebben ter uitvoering van een gerechtelijke beslissing en op plaatsen aangeduid door de rechter,
- de verkoop uitgeoefend door een handelaar voor zijn winkel of in het verlengde ervan, onder de voorwaarden bepaald door de Koning.

§ 5. Onder "werkdag" wordt verstaan: de dagen van maandag tot vrijdag, met uitzondering van feestdagen.

§ 6. Het doel van dit reglement is ook om de voorwaarden en de procedure voor de afgifte van vergunningen te definiëren, evenals het tarief en de betalingsmodaliteiten voor deze vergoeding.

Artikel 2: Voorafgaande toelating tot uitvoering van een ambulante activiteit

§ 1. Voor elke aanvraag in het kader van de uitoefening van een ambulante activiteit op de openbare weg die onder het toepassingsgebied van dit vergoedingsreglement valt, is voorafgaande toestemming van de burgemeester vereist.

§ 2. Deze toelating moet schriftelijk aangevraagd worden bij de burgemeester min. 20 werkdagen vóór de gewenste aanvang van de ambulante activiteit. Laattijdige aanvragen worden niet in overweging genomen.

§ 3. De aanvraag tot toelating moet minstens de volgende inlichtingen en documenten bevatten die als één geheel overgemaakt moeten worden aan de burgemeester:

1. Behoorlijk ingevuld aanvraagformulier. Dit is beschikbaar op de gemeentelijke webpagina over ambulante activiteiten;
2. Inschrijvingsbewijs van het bedrijf in de Kruispuntbank van Ondernemingen;
3. Toelating FAVV;
4. Foto('s) van het (de) voertuig(en) en het aantal voertuigen dat mogelijk zal worden gebruikt;
5. De precieze periode waarbinnen de ambulante activiteit plaatsvindt.

Indien de bovenvermelde inlichtingen en documenten ontbreken, is de aanvraag onontvankelijk en wordt er de facto geen toelating gegeven.

§ 4. Ambulante activiteiten mogen pas beginnen vóór de toekenning van de vergunning en de betaling van de vergoeding.

§ 5. De toelating om een ambulante activiteit uit te oefenen wordt uitgereikt door de burgemeester, is precair en kan op gelijk welk ogenblik ingetrokken worden indien het algemeen belang dit vereist, en dit zonder vergoeding.

Artikel 3: Verplichtingen van de belastingplichtige

§ 1. De toelating om een ambulante activiteit uit te oefenen wordt uitgereikt door de burgemeester, is precair en kan op gelijk welk ogenblik ingetrokken worden indien het algemeen belang dit vereist, en dit zonder vergoeding.

§ 2. De belastingplichtige moet aan de volgende verplichtingen voldoen:

1. De vergunning moet te allen tijde aan boord van het betrokken voertuig aanwezig zijn zodat deze kan worden getoond op verzoek van de politie of bevoegde gemeenteambtenaren.
2. Het verkrijgen van de bovenvermelde vergunning ontslaat de belastingplichtige niet van het verkrijgen van alle andere voorafgaande toelatingen en het voldoen aan alle verplichtingen, voorzien door toepasselijke wetgeving en reglementering met het oog op de uitoefening van de ambulante activiteit. Hij zal er met name over waken dat de regels van de wegcode worden nageleefd;
3. Hij zal erover waken dat:
 - Chauffeurs of andere aangestelden die voor zijn rekening werken, moeten in orde zijn met hun identiteitskaart en, indien de door hen bestuurde voertuigen dit vereisen, hun rijbewijs,
 - De voertuigen die op het grondgebied van de gemeente Ukkel mogen rijden, moeten ingeschreven zijn, een geldige autoverzekering hebben en in het bezit zijn van een autokeuringsattest dat gunstig is voor het aan het verkeer deelnemen van het betrokken voertuig.

De bovengenoemde documenten moeten op het eerste verzoek van de gemeente, de politie en bevoegde gemeenteambtenaren ter beschikking worden gesteld;
4. De betaling van de belasting inzake ambulante activiteiten ontslaat de aanvrager niet van de betaling van de bijkomende diensten die hij zou aanvragen voor de uitoefening van de ambulante activiteit. Bijkomende diensten kunnen zijn: de plaatsing van parkeerverbodsborden enz.

5. Enkel hij is verantwoordelijk voor schade aan de openbare plaatsen die hem ter beschikking staan ter gelegenheid van zijn activiteit en voor alle gebeurlijke ongevallen van derden en gebruikers omwille van het directe of indirecte feit van zijn bezetting van de plaatsen in het kader van zijn ambulante activiteit. Hij zal de gemeente Ukkel onverwijld op de hoogte brengen van elke schade of beschadiging; Hij moet een verzekering BA of gelijkwaardige verzekering hebben die de bovenvermelde lichamelijke en niet-lichamelijke schade dekt en moet het bewijs hiervan kunnen voorleggen op het eerste verzoek van de gemeente;
6. Geluidshinder en overlast van de activiteit moeten zo veel mogelijk beperkt worden en de wetgeving inzake de milieubescherming moet nageleefd worden door de begunstigde van de toelating (respect voor fauna en flora, geluidsnormen, systematische verwijdering van afval bij elke stop enz.). Hij is als enige verantwoordelijk voor elke klacht of procedure die hiermee verband houdt;
7. Hij zal de plaatsen in hun ongerepte staat terugbrengen, die, bij gebrek aan bewijs van het tegendeel, geacht wordt in perfecte staat van onderhoud en reinheid te verkeren.
8. De begunstigde zal ervoor zorgen dat zijn medewerkers en zijn personeel onder zijn gezag de verplichtingen zullen respecteren.

§ 3. Bij niet-naleving van de voormelde verplichtingen kan de burgemeester de verleende vergunning schorsen of intrekken, zonder opzeg en zonder schadevergoeding, en onverminderd het recht van de gemeente om betaling te eisen van de bedragen vermeld in artikel 6 van dit reglement, en van elke andere schadevergoeding.

Artikel 4: Wijziging of annulering van de toelatingsaanvraag

Elke persoon die de initiële periode van zijn vergunning wenst te verlengen, moet hiervoor toelating vragen aan de burgemeester via e-mail op het volgende adres: algemenezaken@ukkel.brussels volgens de procedures bepaald in artikel 2 van dit reglement.

Elke persoon die wenst af te zien van zijn vergunning vóór de uitvoering van de activiteit moet de burgemeester hiervan op de hoogte brengen via e-mail op het volgende adres algemenezaken@ukkel.brussels ten minste 3 werkdagen vóór de initiële start van de vergunning.

Er zal hen ook worden gevraagd om €25 te betalen om de administratieve kosten van de verwerking van het dossier te dekken.

Indien de belastingplichtige na de start van de activiteit wenst af te zien van zijn toelating, moet hij de burgemeester hiervan zo snel mogelijk op de hoogte brengen per e-mail naar het adres algemenezaken@ukkel.brussels. Desgevallend zal de vergoeding verschuldigd zijn naar rato van de begonnen dagen tot de datum van de aangifte ervan af te willen zien.

Bij gebrek aan een aangifte af te willen zien van de toelating is de vergoeding verschuldigd voor de gehele oorspronkelijke periode van de toelating.

Artikel 5: Ambulante activiteit zonder toelating

§ 1. Als er geen vergunning is, moet elke onregelmatige activiteit die wordt vastgesteld door een bevoegde gemeenteamtenaar onmiddellijk worden gestaakt en moeten de plaatsen in hun oorspronkelijke staat

worden hersteld. Als het bevel om de openbare weg te verlaten niet wordt opgevolgd, worden de plaatsen door het gemeentebestuur ontruimd, op kosten en risico van de belastingplichtige.

De gemeentelijke sanctionerend ambtenaar kan een gemeentelijke administratieve boete van max. € 500 opleggen.

§ 2. Naast de hierboven vermelde administratieve sanctie wordt elke onregelmatige activiteit die door een bevoegde gemeenteambtenaar wordt vastgesteld, verondersteld te hebben plaatsgevonden tijdens het volledige lopende kwartaal en is bijgevolg een vergoeding verschuldigd die gelijk is aan één kwartaal.

Als de belastingplichtige echter kan bewijzen dat de activiteit op een andere specifieke datum dan de veronderstelde datum is begonnen, zal de vergoeding dienovereenkomstig worden aangepast.

In alle gevallen wordt het bedrag van de vergoeding berekend in overeenstemming met de bepalingen van artikel 6 van dit reglement.

Artikel 6: Tarieven

§ 1. De tarieven van de vergoeding worden vastgesteld op basis van de periode van toegestane activiteit en moeten worden betaald vóór het begin van een periode van aanwezigheid. De prijzen worden op 1 januari van elk jaar met 5% geïndexeerd, overeenkomstig de onderstaande tabel. Wanneer decimalen worden gebruikt, worden de bedragen naar boven afgerond tot het dichtstbijzijnde gehele getal als het eerste cijfer achter de komma 5 of meer is; ze worden naar beneden afgerond tot het dichtstbijzijnde gehele getal als het eerste cijfer achter de komma lager is dan 5;

Jaar	/activiteit/dag	/activiteit/week	/activiteit/maand	/activiteit/kwartaal
2026	€ 27	€ 82	€ 137	€ 382
2027	€ 28	€ 86	€ 144	€ 401
2028	€ 29	€ 90	€ 151	€ 421

§2. Afhankelijk van de periode die in de door de burgemeester afgegeven vergunning wordt vermeld, is de vergoeding verschuldigd door de belastingplichtige voor elke begonnen dagelijkse, wekelijkse, maandelijke of driemaandelijke eenheid.

Artikel 7: Belastingplichtige

De vergoeding is verschuldigd door de aanvrager, natuurlijk persoon of rechtspersoon, van de toelating voor een ambulante activiteit op de openbare weg zoals bepaald in artikel 1 van het onderhavige reglement.

Artikel 8: Vrijstellingen

Bij het invullen van het formulier moet elke belastingplichtige die meent in aanmerking te komen voor vrijstelling van de vergoeding, in elk geval aan de burgemeester een voorafgaande toelating vragen om een ambulante activiteit uit te oefenen, overeenkomstig artikel 2 van dit reglement. Hij moet in zijn toelatingsaanvraag bovendien de redenen vermelden waarom hij van mening is een vrijstelling te kunnen bekomen en alle relevante bewijsstukken indienen.

Is vrijgesteld van de *vergoeding*:

1. Het bedrijf dat een evenement organiseert dat wordt georganiseerd door of in samenwerking met het gemeentebestuur;
2. De ambulante activiteit bestaat uit een liefdadigheidsactie om de minderbedeelden te helpen, zonder enige financiële vergoeding.
Het wordt uitgevoerd op een belangeloze basis en heeft als doel gratis producten te verdelen onder kansarme mensen.
3. Een bedrijf dat een of meer plaatsen reserveert bij een handelsvereniging of een collectief buurtbewoners om deel te nemen aan een rommelmarkt die door hen wordt georganiseerd. Deze vrijstelling wordt alleen verleend als de ambulante activiteit wordt uitgevoerd binnen de toegestane perimeter van het evenement en het bedrijf een standplaatsrecht heeft betaald om deel te nemen aan het evenement.

De aan de belastingplichtige toegekende vrijstelling ontslaat hem in geen enkel geval van de verplichting tot betaling van de vergoedingen verschuldigd krachtens andere reglementen, incl. de reservering van parkeerverbodsborden.

Artikel 9: Betaling van de vergoeding

De belastingplichtige moet de gemeente Ukkel vóór het begin van de in de vergunning vermelde periode het bedrag betalen van de overeenkomstige vergoeding die op de vergunning is vermeld.

In geval van niet-ontvangst van de betaling heeft de burgemeester het recht om de vergunning op te schorten tot de daadwerkelijke betaling heeft plaatsgevonden of om, vanaf de 3de vaststelling van niet-betaling binnen de voorgeschreven termijn, de vergunning in te trekken.

In beide gevallen is de vergoeding voor de verrichte diensten vóór de kennisgeving van de schorsing of intrekking van de vergunning verschuldigd volgens de tarieven bepaald in artikel 6, §1 van dit reglement.

Artikel 10: Inning

Bij gebrek aan betaling zal de invordering van deze vergoeding gebeuren op basis van artikel 137bis van de Nieuwe Gemeentewet of desgevallend via de juridische weg.

Artikel 11: Inwerkingtreding van het onderhavige reglement

Dit vergoedingsreglement trekt op 1 januari 2026 het vergoedingsreglement op ambulante

activiteiten, aangenomen door de gemeenteraad in zitting van 24 november 2022, in en vervangt het.

Het treedt in werking op 1 januari 2026 zodra de formaliteiten voorgeschreven in artikel 112 en 114 van de Nieuwe Gemeentewet zijn vervuld.

39 stemmers : 39 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Laurence Vainsel

Het College,
(g) Daniel Hublet

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT

De gemeentesecretaris,

Het College

Laurence Vainsel

Boris Dilliès