

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Aleksandra Kokaj, *De Voorzitster* ;
Boris Dilliès, *Burgemeester* ;
Jonathan Biermann, Maëlle De Brouwer, Carine Gol-Lescot, Perrine Ledan, Valentine Delwart,
François Jean Jacques Lambert, Daniel Hublet, *Schepen(en)* ;
Björn Becker, Eric Sax, Marc Cools, Béatrice Fraiteur, Emmanuel De Bock, Céline Fremault, Jean-
Luc Vanraes, Jérôme Toussaint, Bernard Hayette, Kathleen Delvoye, Marion Van Offelen, Stefan
Cornelis, Odile Margaux, Michel Cohen, Cécile Egrix, Blaise Godefroid, Véronique Lederman-
Bucquet, Yannick Franchimont, Cédric Didier Norré, Hans Marcel Joos Van de Caeter, Patrick
Zygas, Fathiya Alami, Jean-Pierre Collin, *Gemeenteraadslid(leden)* ;
Aron Misra, *De wnd. adjunct-gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Thibaud Wyngaard, *Schepen(en)* ;
Joëlle Maison, Pierre Desmet, Diane Culer, Vanessa Issi, Aurélie Czekalski, Caroline Van Neste,
Nicolas Clumeck, Michel Bruylant, Lise Batugowski, Jacques Spelkens, *Gemeenteraadslid(leden)*.

Zitting van 24.11.22

#Onderwerp : Belastingreglement op de nachtwinkels. #

Openbare zitting

De Raad,

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet, dat de gemeenten een begrotingsevenwicht oplegt;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake
gemeentebelastingen;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen;

Overwegende dat dit belastingtarief gerechtvaardigd wordt door de stijging van de lasten op de
gemeentelijke financiën die onder andere hun oorsprong vinden in een onderfinanciering van de gemeentes
door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en in het bijzonder van Ukkel;

Overwegende dat de onderhavige belasting de doelstelling heeft om de gemeente toe te laten de nodige
financiële middelen te verwerven voor de uitvoering van haar taken en haar beleid en om haar financieel
evenwicht te behouden en, overwegende dat het met het oog op deze doelstelling rechtvaardig lijkt rekening
te houden met de draagkracht van de belastingplichtigen, omwille van de legitieme bezorgdheid om een
evenwichtige verdeling van de fiscale last te verzekeren;

Gelet op het belastingreglement op ondernemingen die telecommunicatieapparatuur tegen een vergoeding ter
beschikking van het publiek stellen en op nachtwinkels, beraadslaagd door de gemeenteraad van 24 februari
2022;

Overwegende dat in een streven naar leesbaarheid dit belastingreglement opgesplitst moet worden;

Overwegende dat de nachtwinkels niet onderworpen moeten worden aan een jaarlijkse exploitatiebelasting
wegens de bestaande ongelijkheid tussen de handelszaken die 's nachts mogen openen;

Overwegende dat de openingsbelasting echter behouden moet worden om het aantal van deze zaken te
beperken, die de openbare reinheid en rust verstoren en extra werk veroorzaken voor de politie en de
gemeentediensten;

Overwegende het voorgaande moet het belastingreglement als volgt hernieuwd worden, voor een termijn van
3 jaar die aanvangt op 1 januari 2023 :

REGLEMENT

Artikel 1

Er wordt ten bate van de gemeente Ukkel, vanaf 1 januari 2023 tot 31 december 2025, een openingsbelasting geheven op nachtwinkels gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 2

Voor de toepassing van het onderhavige reglement wordt verstaan onder:

1) Nachtwinkel, elke vestigingseenheid:

- Die voor 18 uur en na 7 uur gesloten moet zijn;
- Waarvan de nettoverkoopoppervlakte maximaal 150 m² mag zijn;
- Die geen enkele andere handelsactiviteit uitoefent buiten de verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen;
- Die op een duidelijke en permanente wijze de vermelding “Nachtwinkel” aanbrengt.

2) Opening: nieuwe handelsactiviteit of wijziging van de uitbater.

Artikel 3

De openingsbelasting is vastgelegd op € 13.000. Deze belasting is verschuldigd bij elke opening van een inrichting zoals bedoeld in artikel 1.

Elke wijziging van de uitbater geldt als een nieuwe handelsactiviteit.

Artikel 4

De belasting is verschuldigd door de uitbater van de zaak.

De eigenaar of elke andere houder van een zakelijk recht op het gebouw of het gedeelte van het gebouw waarin de handelszaak zich bevindt, is op een solidaire en ondeelbare manier verantwoordelijk voor de belasting.

Artikel 5

§ 1. Het bestuur richt een aangifteformulier naar de belastingplichtige, dat deze moet invullen. De belastingplichtige moet deze aangifte invullen en binnen de op de aangifte vermelde termijn terugsturen naar het bestuur.

Deze aangifte blijft geldig tot herroeping, opgestuurd naar de dienst Belastingen. Elke wijziging van de verklaring moet binnen de maand schriftelijk meegedeeld worden aan de dienst Belastingen.

§ 2. De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen moet spontaan bij het bestuur de volgende elementen meedelen die noodzakelijk zijn voor de belasting, uiterlijk in de openingsmaand (uiterlijk de 1e exploitatiedag) van de zaak in verband met de openingsbelasting;

§ 3. Bij gebrek aan een aangifte, of in geval van een onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte van de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve vermeerderd met een bedrag dat gelijk is aan de belasting, voorzien in artikel 3 van het onderhavige reglement.

Alvorens over te gaan tot de ambtshalve inkohiering zal het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige per aangetekend schrijven de redenen meedelen om tot deze procedure over te gaan, de elementen waarop de aanslag werd gebaseerd, de wijze van de vaststelling van deze elementen en het bedrag van de belasting. De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk mee te delen.

Het bedrag van deze vermeerdering zal via inkohiering geïnd worden.

Artikel 6

De openingsbelasting zal via inkohiering geïnd worden.

Artikel 7

Het belastingkohier wordt opgemaakt en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8

De belasting moet binnen de twee maanden volgend op de verzending van het aanslagbiljet kohieruittreksel betaald worden.

Artikel 9

Onverminderd de bepalingen van de ordonnantie van 3 april 2014 en alles wat niet geregeld zou zijn door het onderhavige reglement, zijn de bepalingen van Titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek betrekking hebben op de inkomstenbelastingen, alsook de gewestelijke bepalingen die verwijzen naar het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering

van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen of alle andere gewestelijke bepalingen met betrekking tot de lokale fiscaliteit.

Artikel 10

§ 1. De belastingplichtige die zich ten onrechte belast acht, kan een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

§ 2. Het bezwaar moet ondertekend en met redenen omkleed zijn en moet schriftelijk, op straffe van verval, ingediend worden binnen de drie maanden vanaf de derde werkdag die volgt op de verzendingsdatum van het aanslagbiljet kohieruittreksel of vanaf de datum van kennisgeving van de aanslag.

§ 3. De bezwaren kunnen ingediend worden op een duurzame drager (elektronisch communicatiemiddel, e-mail).

§ 4. Als de belastingplichtige dat in het bezwaarschrift gevraagd heeft, wordt hij uitgenodigd om door het college van burgemeester en schepenen gehoord te worden tijdens een hoorzitting.

§ 5. De indiening van het bezwaarschrift schort de invorderbaarheid van de belasting niet op en ontheft niet van de verplichting om deze binnen de voorziene termijn te betalen.

§ 6. De eiser die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen - dat optreedt als administratieve rechtsmacht - betwist, kan in de vereiste vorm een beroep indienen bij de rechtbank van eerste aanleg.

Artikel 11

Het onderhavige reglement trekt op 1 januari 2023 het belastingreglement op ondernemingen die telecommunicatieapparatuur tegen een vergoeding ter beschikking van het publiek stellen en op nachtwinkels, beraadslaagd door de gemeenteraad van 24 februari 2022, in en vervangt het.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De wnd. adjunct-gemeentesecretaris,
(g) Aron Misra

De Voorzitster,
(g) Aleksandra Kokaj

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT

De wnd. adjunct-gemeentesecretaris

Het College,

Aron Misra

Boris Dilliès