

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Aleksandra Kokaj, *De Voorzitster*; ;
Boris Dilliès, *Burgemeester* ;
Thibaud Wyngaard, Jonathan Biermann, Maëlle De Brouwer, Carine Gol-Lescot, Perrine Ledan,
Valentine Delwart, François Jean Jacques Lambert, Daniel Hublet, *Schepen(en)* ;
Björn Becker, Eric Sax, Marc Cools, Béatrice Fraiteur, Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Céline
Fremault, Jean-Luc Vanraes, Jérôme Toussaint, Pierre Desmet, Bernard Hayette, Kathleen
Delvoye, Diane Culer, Marion Van Offelen, Stefan Cornelis, Odile Margaux, Vanessa Issi, Michel
Cohen, Cécile Egrix, Blaise Godefroid, Aurélie Czekalski, Nicolas Clumeck, Véronique Lederman-
Bucquet, Cédric Didier Norré, Hans Marcel Joos Van de Cauter, Michel Bruylant, Fathiya Alami,
Lise Batugowski, Jean-Pierre Collin, *Gemeenteraadslid(leden)* ;
Patrick De Nutte, *De wnd. gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Caroline Van Neste, Yannick Franchimont, Patrick Zygaz, Jacques Spelkens,
Gemeenteraadslid(leden).

Zitting van 24.02.22

#Onderwerp : Belastingreglement op ondernemingen die telecommunicatieapparatuur tegen een vergoeding ter beschikking van het publiek stellen en op nachtwinkels.- Wijziging. #

Openbare zitting

De Raad,

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de nieuwe gemeentewet, dat de gemeenten een begrotingsevenwicht oplegt;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Overwegende dat dit belastingtarief gerechtvaardigd wordt door de stijging van de lasten op de gemeentelijke financiën die onder andere hun oorsprong vinden in een onderfinanciering van de gemeentes door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en in het bijzonder van Ukkel;

Overwegende dat de onderhavige belasting de doelstelling heeft om de gemeente toe te laten de nodige financiële middelen te verwerven voor de uitvoering van haar taken en haar beleid en om haar financieel evenwicht te behouden en, overwegende dat het met het oog op deze doelstelling rechtvaardig lijkt rekening te houden met de draagkracht van de belastingplichtigen, omwille van de legitieme bezorgdheid om een evenwichtige verdeling van de fiscale last te verzekeren;

Overwegende dat er een ongelijkheid bestaat tussen de handelszaken die 's nachts mogen openen;

Dat de nachtwinkels (die door de FOD Economie enkel algemene voedingsproducten en huishoudartikels mogen verkopen) immers momenteel betrokken zijn bij ons belastingreglement, terwijl andere handelszaken die ook 's nachts geopend zijn niet door de wetgeving beschouwd worden als nachtwinkels wegens de verkoop van andere artikels (dagbladen, magazines, tabaksproducten en rookwaren, verhuur van dragers voor audiovisuele werken, ...) en bijgevolg niet beoogd worden door het huidige belastingreglement;

Overwegende dat de jaarlijkse exploitatiebelasting enkel voor de nachtwinkels geschrapt zou moeten worden vanaf het dienstjaar 2022 om een einde te stellen aan deze ongelijkheid;

Overwegende echter dat de openingsbelasting behouden wordt om het aantal van deze zaken te beperken, die de openbare reinheid en rust verstoren en extra werk veroorzaken voor de politie en de gemeentediensten;

Overwegende het voorgaande dat het belastingreglement als volgt gewijzigd moet worden :

REGLEMENT

Artikel 1

Er wordt ten bate van de gemeente Ukkel, vanaf 1 januari 2022 tot 31 december 2024, een openingsbelasting geheven op ondernemingen die telecommunicatieapparatuur tegen betaling ter beschikking van het publiek stellen en op nachtwinkels.

Artikel 2

Er wordt ten bate van de gemeente Ukkel, vanaf 1 januari 2022 tot 31 december 2024, een jaarlijkse exploitatiebelasting geheven op ondernemingen die telecommunicatieapparatuur tegen betaling ter beschikking van het publiek stellen.

Artikel 3

Voor de toepassing van het onderhavige reglement wordt verstaan onder:

1) Telecommunicatieapparatuur: elk toestel dat het mogelijk maakt om tekens, seinen, geschriften, beelden, klanken of gegevens van gelijk welke aard over te brengen, uit te zenden of te ontvangen per draad, radio-elektriciteit, optische seingeving of gelijk welk ander elektromagnetisch systeem (m.a.w.: telefoon, fax, modem, videoconferentie, ...).

2) Nachtwinkel, elke vestigingseenheid:

- Die voor 18 uur en na 7 uur gesloten moet zijn;
- Waarvan de nettoverkoopoppervlakte maximaal 150 m² mag zijn;
- Die geen enkele andere handelsactiviteit uitoefent buiten de verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen;
- Die op een duidelijke en permanente wijze de vermelding "Nachtwinkel" aanbrengt.

3) Opening: nieuwe handelsactiviteit of wijziging van de uitbater.

Artikel 4

1) De openingsbelasting is vastgelegd op € 12.500. Deze belasting is verschuldigd bij elke opening van een inrichting zoals bedoeld in artikel 1.

Elke wijziging van de uitbater geldt als een nieuwe handelsactiviteit.

2) De jaarlijkse belasting is vastgelegd op € 1.500 per inrichting beoogd in artikel 2, gelegen op het grondgebied van de gemeente. De belasting is verschuldigd voor het volledige jaar, ongeacht de datum waarop de uitbating start. De belasting is eveneens verschuldigd in geval van stopzetting van de activiteiten tijdens het jaar. De belasting is verschuldigd vanaf het eerste exploitatiejaar.

Artikel 5

De belasting is verschuldigd door de uitbater van de zaak.

De eigenaar of elke andere houder van een zakelijk recht op het gebouw of het gedeelte van het gebouw waarin de handelszaak zich bevindt, is op een solidaire en ondeelbare manier verantwoordelijk voor de belasting.

Artikel 6

§1. Zowel voor de openingsbelasting als voor de jaarlijkse belasting richt het bestuur een aangifteformulier naar de belastingplichtige, dat deze moet invullen (jaarlijks voor de jaarlijkse belasting). De belastingplichtige moet deze aangifte invullen en binnen de op de aangifte vermelde termijn terugsturen naar het bestuur.

Deze aangifte blijft geldig tot herroeping, opgestuurd naar de dienst Belastingen. Elke wijziging van de verklaring moet binnen de maand schriftelijk meegedeeld worden aan de dienst Belastingen.

§2. De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen moet spontaan bij het bestuur de volgende elementen meedelen die noodzakelijk zijn voor de belasting:

- Uiterlijk in de openingsmaand (uiterlijk de 1e exploitatiedag) van de zaak in verband met de openingsbelasting;
- Uiterlijk op 1 maart van het aanslagjaar in verband met de jaarlijkse belasting.

§3. Bij gebrek aan een aangifte, of in geval van een onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte van de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve vermeerderd met een bedrag dat gelijk is aan de belasting, voorzien in artikel 4 van het onderhavige reglement.

Alvorens over te gaan tot de ambtshalve inkohiering zal het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige per aangetekend schrijven de redenen meedelen om tot deze procedure over te gaan, de elementen waarop de aanslag werd gebaseerd, de wijze van de vaststelling van deze elementen en het bedrag van de belasting. De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk mee te

delen.

Het bedrag van deze vermeerdering zal via inkohiering geïnd worden.

Artikel 7

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zullen via inkohiering geïnd worden.

Artikel 8

Het belastingkohier wordt opgemaakt en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9

De belasting moet binnen de twee maanden volgend op de verzending van het aanslagbiljet kohieruittreksel betaald worden.

Artikel 10

Onverminderd de bepalingen van de ordonnantie van 3 april 2014 en alles wat niet geregeld zou zijn door het onderhavige reglement, zijn de bepalingen van Titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek betrekking hebben op de inkomstenbelastingen, alsook de gewestelijke bepalingen die verwijzen naar het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen of alle andere gewestelijke bepalingen met betrekking tot de lokale fiscaliteit.

Artikel 11

De belastingplichtige die zich ten onrechte belast acht, kan een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen van Ukkel. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en met redenen omkleed zijn en, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Bezwaren moeten ingediend worden op een duurzame drager (elektronisch communicatiekanaal, e-mail, fax). Indien de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger dit aanvraagt in het bezwaar, wordt hij uitgenodigd om door het college van burgemeester en schepenen gehoord te worden tijdens een hoorzitting. De indiener van het bezwaar moet de betaling van de belasting niet bewijzen maar de indiening van een bezwaar ontslaat hem niet van de verplichting de belasting binnen de vastgestelde termijnen te betalen. De indiener van het bezwaar die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen - dat optreedt als administratieve rechtsbevoegdheid - betwist, kan een beroep indienen in de vereiste vorm bij de rechtbank van eerste aanleg.

Artikel 12

Het onderhavige reglement trekt het belastingreglement gestemd door de gemeenteraad op 28 november 2019 en goedgekeurd door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 31 januari 2020 in en vervangt het.

39 stemmers : 39 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De wnd. gemeentesecretaris,
(g) Patrick De Nutte

De Voorzitster,
(g) Aleksandra Kokaj

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Ukkel, 02 maart 2022

De wnd. Gemeentesecretaris,

Het College,

Patrick De Nutte

Thibaud Wyngaard