

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van het College van Burgemeester en Schepenen

Aanwezig Boris Dilliès, *Burgemeester-Voorzitter* ;
Thibaud Wyngaard, Jonathan Biermann, Maëlle De Brouwer, Carine Gol-Lescot, Perrine Ledan,
Valentine Delwart, François Jean Jacques Lambert, Daniel Hublet, *Schepen(en)* ;
Laurence Vainsel, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd Stefan Cornelis, *OCMW Voorzitter*.

Zitting van 10.12.19

#Onderwerp : Vernieuwing van het belastingreglement op de eerste rioolaansluiting.#

De Raad,

Gelet op richtlijn 91/271/EEG van de Raad van 21 mei 1991 inzake de behandeling van stedelijk afvalwater die alle EU-lidstaten verplicht het afvalwater te zuiveren;

Aangezien verschillende straten van de gemeente Ukkel nog niet uitgerust zijn met een openbare riolering;

Overwegende dat er verschillende rioleringswerken zijn aangevat op het grondgebied van de gemeente;

Overwegende dat deze werken uitgevoerd worden door de beheerder van het rioleringsnet;

Gelet op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het waterbeheer, goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 februari 2016;

Gelet op artikel 16§1 van deze verordening: " Elke eigenaar van gebouwen heeft de verplichting zijn huishoudelijk afvalwater aan te sluiten op de openbare riolering, als de openbare ruimte ervan is voorzien";

Gelet op artikel 17§1: "De particuliere aansluiting op het openbaar domein wordt uitgevoerd door de beheerder van het rioolnet op kosten van de eigenaar van de gebouwen";

Aangezien de eigenaar van de gebouwen zijn huishoudelijk afvalwater naar het verbindingspunt met de aansluiting voorzien op het openbaar domein dient te brengen;

Overwegende dat, met het oog op de optimalisatie van de wegwerkzaamheden en om te vermijden dat de rijbaan opnieuw opengelegd moet worden bij elke nieuwe aansluiting, is overeengekomen individuele aansluitingen op de riolering te voorzien, in afwachting van de indienstneming van de openbare riolering;

Overwegende dat de kost voor de aansluiting ten laste van de omwonenden valt;

Overwegende dat het aangewezen is een forfaitaire belasting goed te keuren ten laste van de omwonende die geheven zal worden zodra de openbare riolering in gebruik wordt genomen;

Gelet op artikel 170§4 van de Grondwet;

Gelet op artikels 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Beslist een belastingreglement op de eerste rioolaansluiting goed te keuren:

REGLEMENT

Artikel 1: Onderwerp

Er wordt vanaf 1 januari 2020 t.e.m. 31 december 2022 een eenmalige forfaitaire belasting geheven op de eerste aansluiting van elk gebouw op de openbare riolering zodra die in gebruik wordt genomen.

Onder aansluiting op de openbare riolering wordt verstaan: de plaatsing van een leiding die vertrekt aan de centrale riolering tot aan de rooilijn zodat een omwonende zich op de openbare riolering kan aansluiten.

Onder ingebruikname van de openbare riolering wordt verstaan: het feit dat elk gebouw zijn huishoudelijk

afvalwater in de openbare riolering kan lozen.

Onder gebouw wordt verstaan: elke constructie of installatie die huishoudelijk afvalwater voortbrengt.

Artikel 2: Bedrag van de belasting

De belasting bedraagt € 3.283.

Het bedrag van de belasting komt overeen met het door Vivaqua vastgestelde forfaitaire bedrag voor de uitvoering van de werkzaamheden en met de beheerskosten die eigen zijn aan de belasting.

Dit bedrag wordt op 1 januari van elk jaar verhoogd met 2%.

2020	2021	2022
3.283,00 €	3.349 €	3.416 €

Artikel 3: Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de houder van een zakelijk recht op het gebouw dat het voorwerp uitmaakt van een eerste aansluiting op de openbare riolering.

Indien meerdere personen houder zijn van een zakelijk recht op het geheel of een deel van het gebouw dienen zij op een solidaire en ondeelbare manier de belasting te betalen.

In geval van overdracht onder levenden wordt de hoedanigheid van houder van een zakelijk recht op het geheel of een deel van het gebouw bepaald op 1 januari van het aanslagjaar gelet op de vermeldingen in de registers van de Bewaring der Hypotheken.

Artikel 4: Inning van de belasting

De belasting wordt geïnd per belastingkohier en is te betalen binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Onverminderd de bepalingen van de ordonnantie van 3 april 2014 en alles wat niet in het onderhavige reglement geregeld zou zijn, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikels 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek, voor zover ze niet specifiek betrekking hebben op inkomstenbelastingen, en de gewestelijke bepalingen die verwijzen naar het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen of elke andere gewestelijke bepaling inzake de lokale fiscaliteit van toepassing.

Artikel 5: Vrijstelling

De belastingplichtige die geniet van een officiële goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen krachtens artikels 20 en 21 van de voormelde gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het waterbeheer is niet onderworpen aan de betaling van de belasting en dit gedurende de hele duur van de geldigheid van de voormelde goedkeuring.

Artikel 6: Bezwaarschrift

De belastingplichtige die zich ten onrechte belast acht, kan een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen van Ukkel.

Het bezwaar moet ondertekend en met redenen omkleed zijn en moet schriftelijk, op straffe van verval, verstuurd worden binnen de drie maanden vanaf de derde werkdag die volgt op de verzendingsdatum van het aanslagbiljet. Het bezwaar kan ingediend worden op een duurzame drager (elektronisch communicatiemiddel, e-mail of fax).

Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in het bezwaarschrift heeft gevraagd, zal hij worden uitgenodigd om gehoord te worden door het college van burgemeester en schepenen.

De indiening van een bezwaar houdt geen opschorting van de opeisbaarheid van de belasting in en ontslaat de belastingplichtige niet van de verplichting de belasting binnen de vastgestelde termijn te betalen.

Artikel 7: Inwerkingtreding

Het onderhavige reglement vervangt op 1 januari 2020 het reglement dat op 29 november 2012 door de gemeenteraad werd goedgekeurd en trekt het in.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Laurence Vainsel

Het College,
(g) Boris Dilliès

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Ukkel, 11 december 2019

De Adjunct-gemeentesecretaris,

Het College,

Thierry Bruier-Desmeth

Boris Dilliès